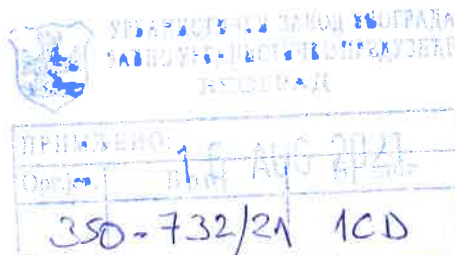




Урбанистички завод Београд  
Булевар Деспота Стефана 56  
11000 Београд



Наш знак: 01110 МГ, 82110 ДК

Наш број: 2926/21

Датум: 5.08.2021.

**ПРЕДМЕТ:** Услови за потребе израде урбанистичког пројекта за грађевинску парцелу деоница Нови Београд – Сурчин као наставак ауто-пута Е-763 Београд- Пожега

Поводом Вашег захтева, наш број 2926/21, у којем тражите услове за потребе израде урбанистичког пројекта за изградњу државног пута, деоница Нови Београд – Сурчин као наставак ауто-пута Е-763 Београд- Пожега, обавештавамо вас следеће:

Увидом у приложу документацију, достављамо вам следеће услове:

### **1. Постојеће стање електродистрибутивне мреже:**

Увидом у достављене податке Службе за техничку документацију "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд о електроенергетским објектима, установљено је да се у предметној зони или у њеној непосредној близини налазе следећи електроенергетски објекти:

#### **1.1. Водови напонског нивоа 110 kV:**

За постојеће 110kV водове на предметном подручју, који су у власништву и надлежности АД „Електромрежа Србије“ (АД ЕМС), потребно је да се обратите овом предузећу ради прибављања Техничких услова за њихову заштиту.

#### **1.2. Водови напонског нивоа 35 kV:**

Подземна деоница НКВ бр.325, веза: ТС 35/10 kV „Бежанија“ – ТС 35/10 kV „Сурчин“, типа и пресека проводника IPZO 13 3x95mm<sup>2</sup>, 35 kV.

#### **1.3 Водови 10 и 0,4 kV:**

Достављамо вам диск са уцртаним постојећим електроенергетским објектима издату од Службе техничке документације "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд с тим што постоји могућност да се у граници плана, налазе водови за које ми немамо податке, као и да се у међувремену од издавања ових Техничких услова до почетка извођења радова поставе нови подземни водови, те је потребна крајња опрезност приликом извођења радова.

### **2. Потребна изградња електроенергетских објеката:**

2.1. За коридоре прикључних 110 kV водова за будуће ТС 110/35 kV „Сурчин“ и ТС 110/10 kV „Виноградска“ на предметном подручју, који су у власништву и надлежности АД „Електромрежа Србије“ (АД ЕМС), потребно је да се обратите овом предузећу ради прибављања Техничких услова за њихову изградњу;

2.2. Локација за будућу ТС 110/35kV „Београд 44 – Сурчин“, са инсталисаним снагама енергетских трансформатора 2x63 MVA, предвиђена је Планом генералне регулације за део привредне зоне Јаково, градска општина Сурчин („Службени лист града Београда“, бр.79/2017), Планом детаљне регулације за изградњу ТС 110/35 kV „Београд 44“ (Сурчин) и надземног вода 110 kV за повезивање планиране ТС на постојећи надземни вод 110 kV (бр.104/2) и реконструкцију постојећих надземних водова, градске општине Сурчин и Нови Београд (на основу Одлуке о изради ПДР, „Службени лист града Београда“, бр.88/18) и Плановима генералне регулације

грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Града Београда (у целинама X и XI), („Службени лист града Београда“, бр. 20/2016, 97/2016, 69/2017 и 97/2017);

- 2.3. Нову ТС 110/10kV „Виноградска“ са интегрисаним снагама енергетских трансформатора 2x31,5 MVA, уз могућност проширења капацитета енергетских трансформатора на 2x40 MVA потребно је лоцирати у подручју које је обухваћено Планом детаљне регулације подручја уз Виноградску улицу, са саобраћајном везом до аутопутске обилазнице, градске општине Нови Београд и Сурчин – III фаза (на основу Одлуке за израду плана, „Службени лист града Београда“, бр.77/2016), у близини постојећег коридора надземног 110 kV вода бр.104/1 и непосредној близини насеља Др Ивана Рибара;
- 2.4. Новопланирану ТС 110/10 kV „Виноградска“ потребно је унети у План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – града Београда („Службени лист града Београда“, бр.20/2016, 97/2016, 69/2017 и 97/2017) и Генерални план Београда 2021 („Службени лист града Београда“, бр.27/2003);
- 2.5. У зони за изградњу државног пута, деоница Нови Београд – Сурчин, као наставак Аутопута Е-763, Београд – Пожега предвидети изградњу два кабловска 35 kV вода у коридору аутопута Е-763 Београд - Јужни Јадран, деоница Београд – Обреновац чије су планиране трасе условљене Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – града Београда (у целинама X и XI ) („Службени лист града Београда“, бр.20/2016, 97/2016, 69/2017 и 97/2017);
- 2.6. Дуж целе трасе сваког појединачног кабловског вода 35kV, за потребе „Електродистрибуције Србије“ д.о.о Београд (заштита кабловских водова, МТК, управљање, надзор, итд.), предвидети у рову уз електроенергетски кабловски вод 35 kV две полиетиленске цеви пречника Ø 40mm, одговарајуће дужине, као и ревизионе шахтове, за потребе инсталација телекомуникационих оптичких каблова.
- 2.7. Изградити потребан број ТС 10/0,4 kV капацитета 1000 kVA или 2x1000 kVA са припадајућим 10kV водовима чије прикључење планирати из будућих ТС из тачака 3.3, 3.4 и 3.5.

### 3. Измештање и заштита постојећих електроенергетских објеката :

#### 3.1 Водови напонског нивоа 35kV

- Заштитни појас за подземне 35 kV електроенергетске водове (каблове), износи 1 метар;
- Уколико се при извођењу радова на предметном објекту угрожава подземни 35 kV вод потребно га је заштитити или изместити на безбедно место. При извођењу радова вод заштитити и обезбедити од оштећења у складу са важећим техничким прописима и препорукама;
- Приликом измештања ових водова водити рачуна о потребним међусобним растојањима и угловима савијања при паралелном вођењу и укрштању са другим електроенергетским и осталим подземним инсталацијама, које се могу наћи у новим трасама водова. Потребно је да се у трасама водова не налазе никакви објекти који би угрожавали електроенергетске водове и онемогућавали приступ водовима приликом кvara.
- Уколико је потребно измештање постојећег 35 kV подземног вода, измештање извести подземним 35 kV водом типа и пресека проводника XHE 49-A 3x(1x185/25) mm<sup>2</sup>;
- Уколико се трасе подземних водова нађу испод коловоза, водове заштитити постављањем у кабловску канализацију пречника Ø 160 mm за 35 kV водове, при чему треба оставити 100 % резерве у броју отвора кабловске канализације за подземне водове 35 kV;
- Потребно је да се у трасама електроенергетских водова не налазе никакви објекти који би угрожавали електроенергетске водове и онемогућавали приступ водовима приликом кvara;
- Заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитни положај;



- Све потребне радове у вези са заштитом и измештањем наведених електроенергетских водова извести у складу са важећим техничким прописима и препорукама, као и Интерним стандардом "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд и одредбама Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000V („Службени лист СРЈ“, бр.61/1995). При извођењу радова задржати све постојеће галванске везе између постојећих електроенергетских објеката чије је измештање потребно. При укрштању и паралелном вођењу каблова са другим инсталацијама поштовати прописима предвиђена сигурносна растојања и углове укрштања;
- Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите;
- Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за одржавање електроенергетских објеката високог напона "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, улица Војводе Степе 412, Београд, у коме ће се навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон;
- Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за одржавање електроенергетских објеката високог напона „Електродистрибуција Србије“ д.о.о Београд, улица Војводе Степе 412 Београд;
- У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „Електродистрибуција Србије“ д.о.о Београд, улица Војводе Степе 412 Београд. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чланом 217. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, бр.145/2014 и 95/2018) сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање;

### 3.2 Водови напонског нивоа 10 и 0,4 kV

За подземне водове:

- Уколико се траса кабла нађе испод коловоза за кабловске водове 10 kV, 1 kV и јавног осветљења предвидети кабловску канализацију израђену од пластичних цеви пречника Ø100 mm. Кабловско окно користити на правој деоници кабловске канализације која је дужа од 40 m, као и на месту промене правца или нивоа кабловске канализације.
- Предвидети 100% резерве у броју отвора кабловске канализације за напонски ниво 10 kV, а 50% за ниво 1 kV.
- Приликом измештања водова водити рачуна о потребним међусобним растојањима и угловима савијања при паралелном вођењу и укрштању са другим електроенергетским водовима и осталим подземним инсталацијама које се могу наћи у новој траси водова.
- Радове у близини каблова вршити ручно или механизацијом која не изазива оштећење изолације и оловног плашта. При извођењу радова заштитити постојеће кабловске водове од механичког оштећења.
- Радове у близини кабла вршити ручно или механизацијом која не изазива оштећење кабла.
- За измештене кабловске деонице 10 и 1 kV користити каблове истог типа и пресека или 3 x ( XHE 49-A 1x150 ) mm<sup>2</sup>, 10 kV; XP00 AS 3x150 +70 mm<sup>2</sup>, 1 kV.

За надземне водове:

- Приликом измештања мешовитих 10 и 1 kV надземних водова, за упоришта користити бетонске стубове прописаних димензија и проводник : AlC 3 x 70 mm<sup>2</sup> или XHE 48/0-A 3x(1x70)+50 mm<sup>2</sup> 10kV, односно X00/0 - A 3 x 70 + 54,6 mm<sup>2</sup> за 1 kV водове. Ако се планира укидање надземног вода и изградња новог подземног, користити проводник типа и пресека 3 x (XHE 49-A 1x150) mm<sup>2</sup>, 10 kV, односно XP00 AS 3x150 +70 mm<sup>2</sup>, 1kV.
- Ако се планира укидање надземног вода и изградња новог подземног, користити проводник типа и пресека 3x ( XHE 49-A 1x150 ) mm<sup>2</sup>.
- При свођењу надземних кућних прикључака користити проводник типа и пресека X00-A 4x16mm<sup>2</sup>.

- Прелазе измештених 10 kV и 1 kV надземних водова преко саобраћајница планирати подземно. Користити проводник типа и пресека ХНЕ 49-А 3х150 mm<sup>2</sup>, 10 kV ; ХР00 АS 3х150 +70 mm<sup>2</sup>, 1kV.
- Ако се планира укидање 1kV надземног вода и изградња новог 1 kV подземног вода, потребно је обезбедити сагласност за уградњу КПК и успонског вода на свим објектима који се напајају преко надземног кућног прикључка.

#### 4. Општи услови:

- 4.1. Ови услови важе годину дана од дана издавања.
- 4.2. Ови услови се могу користити само за израду урбанистичког пројекта. При било којој измени података наведених у вашем захтеву као и при евентуалној ревизији урбанистичког пројекта неопходно је да нам се обратите са захтевом за издавање нових услова.

Доставити:

- подносиоцу захтева
- 82110
- Архива

„Електродистрибуција Србије“ д.о.о. БЕОГРАД

ОГРАНАК ЗЕМУН

Директор



Владан Бален, дипл. инж. ел.