



М. Ј. Стојић  
14.06.2021/м  
О. Сурин 14.06  
21

Наш број: 953-12841/21-1

Датум:

11-06-2021

УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАДА

350-732/21

11000-БЕОГРАД

ул. Булевар Деспота Стефана бр. 56

На основу вашег захтева, број **350-732/2021** од **31.05.2021.** године, наш број **953-12841** од **01.06.2021.** године, за издавање услова за израду **Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута, деоница Нови Београд – Сурчин као наставак аутопута Е-763 Београд – Пожега**, а у складу са чланом 476, 60, 61, 62, 63 и 63а. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гл.РС“, број 32/19), овим путем вас обавештавамо следеће:

Увидом у достављену документацију која се састоји од:

- Прегледне ситуације,
- Текстуалног образложења,
- Графичког прилога – Ситуациони план и подужни профил,
- Графичког прилога – Катастар подземних инсталација

и документацију којом располаже ЈП "Путеви Србије", у оквиру граница предметног Урбанистичког пројекта планирана је изградња државног пута, деоница Нови Београд – Сурчин као наставак аутопута Е-763 Београд – Пожега, која је у Референтном систему мреже државних путева дефинисана као неизграђена деоница и то:

- **Државни пут IА реда број А2 (додатак):** на деоници број 2092 од чвора број 163 петља „Сурчин“ до чвора 2100 Војвођанска (веза са А2 додатак).

Како је наведено у вашем захтеву, плански основ за израду предметног Урбанистичког пројекта садржан је у:

- Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - град Београд, целине I - XIX („Службени лист града Београда“, број 20/16, 97/16, 69/17 и 97/17),
- Генералном урбанистичком плану Београда ("Службени лист града Београда", бр. 11/16),
- Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд - Јужни Јадран, деоница Београд-Пожега („Службени гласник РС“, број 37/06 и 30/10),
- Изменама и допунама Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Београд-Ниш („Службени гласник РС“, број 69/03 и 121/14).

Предметна деоница државног пута дефинисана је и Планом детаљне регулације подручја уз Виноградску улицу, са саобраћајном везом до аутопутске обилазнице, градске општине Нови Београд и Сурчин – II фаза („Службени лист града Београда“, број 53/19).

Урбанистички пројекат се ради за изградњу линијског инфраструктурног објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса, без измене планског документа, за деоницу државног пута Нови Београд – Сурчин као наставак ауто-пута Е763 Београд–Пожега, од петље „Сурчин југ“ на Државном путу IА реда А1 (Ауто-пут Е75) до кружне раскрснице са улицама Војвођанском, Др Ивана Рибара и Т6. Саставни део обухвата урбанистичког пројекта чини и планирана регулација продужетка улице Јурија Гагарина до предметне деонице државног пута.

Приликом израде предметног плана потребно је испунити следеће услове:

- Решења ускладити са Законом о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/2018 и 95/18), Законом о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) као и са планским документима вишег реда.





- Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.  
Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације и др.
- Приликом израде предметног плана потребно је узети у обзир и следећу планску документацију:
- Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд – Јужни Јадран („Сл.гл.РС“, бр 37/06, 30/10),
  - Просторни план подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Београд – Ниш („Сл.гл.РС“, бр 69/03, 121/14).
- У Програмском задатку је наведено да ПДР-ом није планирана довољна ширина саобраћајнице, веза 1 са Виноградском улицом, и да је потребно да се саобраћајница прошири у складу са условима Секретаријата за јавни превоз.
- На будућој траси аутопута планирана је изградња моста код км 6+245, у зони ергеле Марковићна, за који је потребно предвидети техничко решење којим ће се омогућити несметано функционисање ергеле.
- На будућој траси аутопута планирана је изградња надвожњака код км 7+657 (преко пута Сурчин – река Сава, ка будућем Националном стадиону), за који је ПДР-ом планиран нагиб од 6%, и исти је потребно променити у 4%.
- Потребно је планирану инфраструктуру изместити из тупа коловоза државног пута (која је планирана ПДР-ом) и планирати је у посебној парцели за инфраструктурни коридор, док је само на мањим деоницама пута могуће планирати инсталације на мин. удаљењу од **3,00m** мерено од границе путног земљишта планиране трасе пута.
- Границу експропријације на планираној траси аутопута планирати на минималном удаљењу од **5,00m** мерено од границе путног земљишта на спољну страну, у складу са 35. Закона о путевима („Сл.гл.РС“, бр. 41/18 и 95/18).
- Предвидети и обезбедити **заштитни појас и појас контролисане градње**, на основу члана 34. и 36. Закона о путевима („Сл.гл.РС“, бр. 41/18 и 95/18), тако да први садржај објеката високоградње морају бити удаљени минимално **40,00m** од ивице земљишног појаса државног пута IА реда. Ширине заштитног појаса се примењују у насељима осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом.  
У заштитном појасу и појасу контролисане изградње забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа.
- Услови за вођење надземних инсталација у односу на аутопут:
- стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (40,00m мерено од границе путног земљишта државног пута IА реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
  - обезбеди сигурносну висину од 7,00m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима,
  - електроенергетски водови могу се укрштати ваздушно са аутопутем по могућству под углом од 90°, односно минимум од 45.
- Услови за подземно укрштање инсталација са путем:
- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод тупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
  - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између ограде аутопута пута,
  - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи **1,35-1,50m**,



- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи **1,20m**.
- Услови за паралелно вођење подземних инсталација са путем:
  - инсталације планирати у посебној парцели за инфраструктурни коридор, док је само на мањим деоницама пута могуће планирати инсталације на мин. удаљењу од **3,00m** мерено од границе путног земљишта планиране трасе пута
  - не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.

По изради Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута, деоница Нови Београд – Сурчин као наставак аутопута Е-763 Београд – Пожега, потребно је да нам исти доставите, ради провере испуњености напред наведених услова и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.прост.план 011 /30-40-749

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"  
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА  
СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И  
РАЗВОЈ

Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Данијела Гојић, дипл.прост.план	<i>Гојић</i>
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.	<i>Д.М</i>

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију