



LEGENDA

GRANICA PLANA PPPPN

GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PROJEKTA

REGULACIONA LINIJA

KATASTARSKA PARCELA

GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE

1508/355

BROJ KATASTARSKE PARCELE

FAKTIČKO STANJE

SP41

GRAĐEVINSKA PARCELA SAOBRAĆAJNICE

5

FABRIKA HARTIJE MILANA VAPE

POVRŠINE JAVNE NAMENE

POVRŠINE ZA PEŠAČKI I KOLSKI SAOVRAĆAJ

BICIKLISTIČKA STAZA

PLANIRANA POZICIJA TRAMVAJSKIH ŠINA

ZONA PRIVREMENOG ZAUZEĆA METROA

JAVNE INFRASTRUKTURNE POVRŠINE I OBJEKTI

POVRŠINE NAMENJENE ZA JAVNE INFRASTRUKTURNE POVRŠINE I OBJEKTE

PPS

PREPUMPNA STANICA

MRS2

MERNO REGULACIONA STANICA

CS2

CRPNA STANICA

VP

VATROGASNI PUNKT

JAVNE SLUŽBE, OBJEKTI I KOMPLEKSI

POVRŠINE NAMENJENE STANOVANJU SA MOGUĆNOŠĆU IZGRADNJE OSNOVNE ŠKOLE, KOMBINOVANE DEČIJE USTANOVE I OBJEKTA SOCIJALNE I ZDRAVSTVENE ZAŠTITE

POVRŠINE OSTALIH NAMENA

S6

STANOVANJE

KOMERCIJALNE ZONE I GRADSKI CENTRI

K5

KOMERCIJALNI SADRŽAJI

*

STEČENA OBAVEZA - KONKURSNO REŠENJE

⊗

ZA BLOKOVE 28, 29 I 30 U POSTUPKU SPROVOĐENJA PLANSKOG DOKUMENTA, SPRAV PRAVILA UREĐENJA I GRADENJA KOJA ZA NJIH VAŽE OBAVEZNA JE IZRADA JEDINSTVENOG URBANISTIČKOG PROJEKTA KOJIM ĆE BITI DEFINISANE GRAĐEVINSKE PARCELE NAMENJENE IZGRADNJI KOMBINOVANE DEČIJE USTANOVE (KDU3), KOMBINOVANOG OBJEKTA ZDRAVSTVENE I SOCIJALNE ZAŠTITE (SZZ), ŠKOLSKJE USTANOVE (OŠ2) U OKVIRU BLOKOVA 28, 29 I 30 KAO I GRAĐEVINSKE PARCELE OSTALIH NAMENA ZASTUPljENE U OVIM BLOKOVIMA

URBANISTIČKI PROJEKT

za urbanističko-arhitektonsko oblikovanje površina javne namene i urbanističko-arhitektonsku razradu lokacije za izgradnju građevinskog kompleksa u blokovima 28, 29a i 30, opština Savski venac, grad Beograd

B

M

consult

odg. urbanista:

d.i.a. Jasna Stanojević

br.licence: 200 11 1609

saradnici:

d.i.a. Jasna Marićević

d.i.a. Mirjana Arsenović

investitor:

"Beograd na vodi" d.o.o.

ul.Karadordeva br.48 - Beograd

crtež:

IZVOD IZ PPPPN-A

datum:

JUL 2024

razmera:

1:750

br.crtēja:

03

A1 - 841x564