

Миле Ковачевића 4  
11050 БЕОГРАД  
Србија



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ГРАДСКА ЧИСТОЋА

БЕОГРАД НА ВОДИ Д.О.О.  
БЕОГРАД

Број: 01423-18  
Датум: 12.4.2018

Текући рачун: 205-487-82  
ПИБ: 100003603  
М.Б: 07045000

„БЕОГРАД НА ВОДИ“ д.о.о.  
11000 Београд  
ул. Карађорђева бр.48

наш број: 4482  
ваш број: 01423-18 од 13.03.2018.  
датум: 15.03.2018.год.

**ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта, пројектовање и прикључење**

Вашим дописом број 01423-18 од 13.03.2018.године, доставили сте нам захтев за издавање Услови за израду Урбанистичког пројекта, пројектовање и прикључење објеката у циљу изградње **стамбено-пословних објеката** у делу блока 21, на кат. парцелама бр. 1508/345, 1508/94, 1508/95, 1508/96, 1508/90, 1508/91, 1508/121 и 1508/84, све КО Савски венац, у оквиру ППППН „Београд на води“.

После увида у поднети захтев, достављамо вам следеће Услове из надлежности ЈКП „Градска чистоћа“ који ће важити за предвиђену изградњу на грађ. парцели 21А као и на грађ. парцели 21Б:

1. За одлагање комуналног отпада из планираних објеката на предметном простору, могу се набавити судови за смеће – **контејнери** запремине 1,1m<sup>3</sup> и габ. димензија: 1,37x1,20x1,45m, у потребном броју који се одређује помоћу норматива: 1 контејнер на 800m<sup>2</sup> корисне површине сваког објекта појединачно. Контејнери могу бити постављени на слободним површинама испред објеката, са обезбеђеним директним и неометаним прилазом за ком. возила и раднике ЈКП „Градска чистоћа“ или у посебно изграђеним смећарама унутар самих објеката. С обзиром да се ради о великом броју контејнера, чији смештај изискује изградњу пространих смећара и дуже задржавање ком. возила приликом њиховог пражњења, предлагемо другу, прихватљивију варијанту, по узору на остале предвиђене објекте у оквиру Пројекта, а то је:
2. Набавку **прес контејнера** запремине 5m<sup>3</sup> и габ. димензија: 3,80x1,90x1,65m, који морају бити прикључени на ел. напон и обележени ознаком припадности сваком предметном објекту појединачно. Прилаз ком. возила до њихових локација мора бити омогућен са задње стране, при чему је максимално дозвољено праволинијско кретање уназад до 30m. Габ. димензије возила за овај тип судова за смеће су: 2,5x7,3x4,2m. Прес контејнери могу бити постављени на слободној површини испред или у непосредној близини сваког припадајућег објекта у парцели или се, за њихов смештај може одредити или изградити посебна просторија у сваком објекту појединачно. При изградњи се мора водити рачуна о минималној висини таванице која износи 4,6m како не би дошло до њеног оштећења приликом проласка ком. возила. Неопходно је обезбедити и слободан манипулативни простор за кретање ком. возила, без обзира где ће прес контејнери бити постављени и на том простору не смеју бити паркирана возила која могу ометати приступ контејнерима. Нагиб саобраћајнице за прилаз ком. возила, према важећем нормативу, не сме бити већи од 7%, али, уколико се планира грејана површина подлоге при евентуалном уласку ком. возила у објекат, дозвољава се и нешто већи нагиб (до 12%). Приступна саобраћајница до сваке локације судова за смеће мора бити минималне ширине 3,5m – за једносмерни и 6,0m – за двосмерни саобраћај.

За качење дизалице, неопходно је оставити простор од најмање 0,5m са бочних страна прес контејнера.

Инвеститор набавља ове судове за смеће и врши њихово сервисирање по потреби. За време док се прес контејнери одвозе на депонију на пражњење, мора се обезбедити привремени простор за одлагање кеса са отпадом како не би дошло до стварања мини депонија и расипања смећа.

Снага пресе сабијања смећа код прес контејнера може бити 1:5 или 1:10 и у складу са тим може се обрачунати потребан број контејнера. Уколико је снага пресе 1:5, онда један прес контејнер запремине 5m<sup>3</sup> замењује до 25 контејнера запремине 1,1m<sup>3</sup>.

Према оперативном плану, пражњење судова за смеће радници ЈКП „Градска чистоћа“ вршиће три пута недељно, а, уколико се укаже потреба за чешћим пражњењем, сваки нови долазак третираће се као ванредна услуга изношења смећа и додатно ће се наплаћивати по важећем ценовнику.

Могу се набавити и већи прес контејнери, запремине 10m<sup>3</sup> и габ. димензија: 4,77x2,12x2,06m, који, такође, морају бити постављени у складу са наведеним нормативима.

**Локације судова за смеће треба приказати у пројектној документацији, а, при техничком пријему сваког објекта појединачно, неопходно је присуство стручне екипе ЈКП „Градска чистоћа“, која ће утврдити да ли су испоштовани сви услови како би објекти били обухваћени оперативним системом за изношење смећа.**

Обрадила:  
Александра Миљески

Руководилац службе за урб.-техн. послове:  
Божидар Караџићковић



Директор  
Сектора „Оператива“

