



Легенда*

Границе

- граница планског основа
- граница Урбанистичког пројекта

Регулација

- границе парцеле јавне намене
- регулациона линија за малу воду
- грађевинска линија
- грађ, парцеле за јавне услуге, објекте и комплексе
- грађ, парцеле за јавне зелене површине
- грађ, парцеле за водне површине

Површине и објекти јавних намена

- јавне инфраструктурне површине и објекти
- црна станица
- трафостаница јавног осветљења
- мерно-регулациона станица
- јавне услуге, објекти и комплекси
- комбинована дења установа
- водно земљиште - акваторија реке Саве
- приобално земљиште
- линија горња коте објекта

Површине и објекти осталих намена

- становане и стамбено тливо
- ознака стамбене зоне

Спровођење

- обавезна трафостаница у блоку
- обавезан ватрогасни пункт у блоку (у зони СЗ)
- обавезан депанданс КДУ (комб. дења установа) у блоку

Спровођење

- мин. обухват обавезне израде урбанистичког пројекта
- обавезна израда јавног конкурса
- мин. обухват обавезне израде арх.-урб. конкурса

Спровођење

- Синтезни приказ елемената грађевинских прилога Просторног плана подручја посебне намене уређена дења приобаља града Београда - подручје приобаља реке Саве за пројекат "Београд на води" из 2015. год.:
- Реферална карта 3: ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА
- Реферална карта 4: РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНО ПЛАН ЗА ГРАЂЕЊЕ ОБЈЕКТА И САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА СА АНАЛИТИЧКО - ГЕОДЕТСКИМ ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ И
- Реферална карта 5: ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА СА ПЛАНМ СПРОВОЂЕЊА.

Спровођење

- катастарско стање
- ознаке катастарских парцела
- ознака блока
- максимална спратност објекта
- максимална висина објекта
- грађ, парцеле за комуналне делатности и инфраструктуру
- грађ, парцеле за саобраћајне површине
- грађ, парцеле за остале намене
- саобраћајне површине (без шрафуре)
- осовине саобраћајница
- стајалиште јавног превоза
- пешачки коридори
- бициклистичка стаза
- лифтови (вертикалне комуникације)
- јавне зелене и слободне површине
- заштитни зелени појас
- парк
- комерцијалне зоне и градски центри
- ознака комерцијалне зоне

Организациона јединица: АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни урбаниста:

- Саша Чуданов, дипл. инж. арх.

Сарадници:

- Саша Шпица, маст. инж. арх.
- Милан Михељич, маст. пр. план.
- Саша Поповић, маст. пр. план.
- Срђан Крљанац, дипл. пр. план.

Наручилац:

- ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ИЗГРАДЊУ БЕОГРАДА Ј.П. И ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА, СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА КОМУНАЛНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ

Пројекат:

- УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНИХ САОБРАЋАЈНИЦА НОВОМ САОБРАЋАЈНОМ МОСТУ СА ОБЕ СТРАНЕ РЕКЕ САВЕ, К.О. САВСКИ ВЕНАЦ И К.О. НОВИ БЕОГРАД, У БЕОГРАДУ

Цртеж:

- ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКОГ ОСНОВА

Размера:

- 1:500

Директор завода:

- Светлана Карановић, дипл. инж. арх.

Врста док. УП

Датум: 2020.

Број цртежа: 2020-913-115/17-АРХ-Ц03