



Република Србија  
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ  
Сектор за просторно планирање и урбанизам  
Број: 011-00-00416/2020-11  
Датум: 18. август 2020. године  
Краља Милутина 10а, Београд

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ - ЦИП д.о.о			
БЕОГРАД			
ПРИМЉЕНО	20.08.2020.		
Изг. ред.	Број	Примљ.	Вредност
	913-114/17		

### САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП

Немањина 6  
11000 Београд

**Предмет:** Одговор на захтев за давање мишљења

Поштовани,

У вези са захтевом за мишљење о примени појединих одредби Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - УС, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - други закон, 9/20), и прописима донетим на основу овог закона у поступку израде Урбанистичког пројекта за нови мост на Сави са приступним саобраћајницама, обавештавамо вас о следећем.

Одредбама члана 60, став 1. Закона о планирању и изградњи, одређено је да се урбанистички пројекат израђује када је то предвиђено планским документом или на захтев инвеститора за потребе урбанистичко – архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко – архитектонске разраде локација. Одредбама истог члана, став 2. одређено је да се урбанистички пројекат може израдити и за изградњу објеката јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса, без измене планског документа, изузев за утврђивање јавног интереса за пројекте у заштићеним подручјима. Одредбама члана 63а. Закона о планирању и изградњи одређено је да урбанистички пројекат који се израђује за изградњу објеката за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, потврђује министарство надлежно за послове урбанизма, односно орган аутономне покрајине надлежан за послове урбанизма.

У конкретном случају, ради се о изради урбанистичког пројекта за објекат (мост), за који у складу са одредбама члана 133. Закона о планирању и изградњи, грађевинску дозволу издаје надлежно министарство. За потребе изградње новог моста на реци Сави урађен је и ревидован идејни пројекат, а на основу претходно спроведног урбанистичко – архитектонског конкурса. Плански основ представља Просторни план подручја посебне намене уређења дела приобаља града Београда – подручје приобаља реке Саве за пројекат „Београд на води“ („Службени гласник РС“, број 7/15). У току је разматрање и доношење Одлуке о изменама и допунама овог просторног плана, на основу иницијативе „Belgrade Waterfront“, д.о.о.

У погледу просторног обухвата предметни урбанистички пројекат је потребно да се ради заједно са приступним саобраћајницама, имајући у виду да је потребно обухватити узлазно силазне рампе са припадајућим саобраћајним целинама. У току израде предметног урбанистичког пројекта, у складу са Законом о планирању и изградњи, без измене планског документа може се прецизирати ситуационо решење објекта јавне намене, односно у овом случају у оквиру грађевинских парцела „ЗП-5“ и „ЗП-10“ потребно је прецизирати техничко решење саобраћајница, односно обухватити и простор заштитног зеленила.

Имајући у виду да су за мост издати локацијски услови, мишљења смо да је ове услове могуће користити и за потребе израде урбанистичког пројекта. Истовремено, имајући у виду да се ради о урбанистичком пројекту за који се примењују одредбе члана 63а. Закона о планирању и изградњи, односно да се ради о урбанистичком пројекту који се израђује за изградњу објекта за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, потврђује министарство надлежно за послове урбанизма, урбанистички пројекат треба да садржи и предлог парцелације, у складу са предложеним обухватом урбанистичког пројекта. Другим речима, границе урбанистичког пројекта требало би да буду у складу са парцелама из идејног пројекта моста, чиме би се обухватили делови грађевинских парцела из Просторног плана подручја посебне намене („СП 5“ у КО Нови Београд и „СП 15“ у КО Савски Венац), преко којих се приступа мосту. У том смислу, ове парцеле је потребно урбанистичким пројектом поделити у складу са обухватом урбанистичким пројектом.

За додатна мишљења, образложења и тумачења стојимо на располагању,

С поштовањем,

ПОМОЋНИК МИНИСТАРКЕ  
г. Борђе Милић  
по овлашћењу министарке број  
031-01-18/2018-02 од 29. јуна 2018. године

