



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ  
И ПРОСТОРНОГ ПЛАНИРАЊА

Сектор за урбанистичко,  
просторно планирање и становање  
Немањина 22-26  
11000 Београд

REPUBLIC OF SERBIA  
MINISTRY OF ENVIRONMENT  
AND SPATIAL PLANNING

Department for Spatial Planning  
and Housing  
22-26, Nemanjina Str.  
11000 Belgrade



По мери природе

Tel/Fax: + 381 (011) 3640 - 697 / www.ekoplan.gov.rs

Број: 351-03-00158/2010-07

Датум: 23.02.2011.год.

Министарство животне средине и просторног планирања, Сектор за урбанистичко, просторно планирање и становање, поступајући по захтеву Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије „Електродистрибуција Београд“ д.о.о. - Дирекција планирања и инвестиција, из Београда, ул. Масарикова 1-3, број 351-03-00158/2010-07 од 09.02.2010. године, за издавање локацијске дозволе, на основу члана 20. Закона о министарствима ("Сл. гласник РС", број 65/2008), члана 54, а у вези члана 131. и 133. став 2. тачка 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09), на основу Генералног плана Београда 2021 ("Сл. лист града Београда" бр. 27/03, 25/05, 34/07 и 63/09), ДУП-а реконструкције блока између улица: Хиландарске, Ђорђа Вашингтона, Таковске, Лоле Рибара и Влајковићеве ("Службени лист града Београда" бр. 1/92), ДУП-а реконструкције дела МЗ на територији општине Стари град ("Службени лист града Београда" бр. 16/90), ДУП-а реконструкције блока између улица: Хиландарске, Иве Лоле Рибара и Влајковићеве у Београду ("Службени лист града Београда" бр. 15/91), ДУП-а реконструкције блока између улица: Хиландарске, Ђорђа Вашингтона, Таковске, Иве Лоле Рибара и Влајковићеве ("Службени лист града Београда" бр. 1/92), Плана детаљне регулације дела централне зоне – просторна целина уз улицу Народног фронта (Краљице Наталије) ("Службени лист града Београда" бр. 34/03), Плана детаљне регулације за изградњу бициклистичке стазе од Дорћола до Аде Циганлије ("Службени лист града Београда" бр. 25/05), ДУП-а споменичког комплекса Старо сајмиште ("Службени лист града Београда" бр. 2/92), ДУП-а блокова 19 и 20 у Новом Београду ("Службени лист града Београда", бр. 5/87), ДУП-а Аутопута кроз Београд ("Службени лист града Београда" бр. 17/67), ДУП-а бродоградилшта "Тито" ("Службени лист града Београда" бр. 17/83), ДУП-а путничког железничког чвора у Београду – први део ("Службени лист града Београда" бр. 13/72), ДУП-а топлофикације подручја на десној обали Саве ("Службени лист града Београда" бр. 7/89), ДУП-а прикључног гасовода од ГМРС "Нови Београд" у блоку 58 до границе ДУП-а блокова 19 и 20 у Новом Београду ("Службени лист града Београда" бр. 28/IV/89), ДУП-а дела централне зоне Новог Београда – блокови 22, 25, 26, 29 са пратећом инфраструктуром ("Службени лист града Београда" бр. 18/93), РП дела блока 69 уз улицу Јурија Гагарина у Новом Београду ("Службени лист града Београда" бр. 28/02), РП блокова 41а, 41 и дела блока 43 у Новом Београду ("Службени лист града Београда" бр. 12/03), ПДР саобраћајнице Јурија Гагарина на делу испод железничке пруге ("Службени лист града Београда" бр. 25/06), ПДР за саобраћајни потез унутрашњег магистралног полупрстена од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста – деоница од улице Тошин Бунар до чвора "Аутокоманда" ("Службени лист града Београда" бр. 30/07), ПГР мреже станица за снабдевање горивом ("Службени лист града Београда" бр. 34/09), Одлуке о одређивању урбанистичких планова који у целини или у деловима нису у супротности са Законом о планирању и изградњи ("Сл. лист града Београда" бр. 30/03, 33/03 и 23/04) и Решењем Министра животне средине и просторног планирања бр. 031-01-00007/2009-07 од 24.11.2009 године, којим се овлашћује Небојша Јањић, Помоћник министра за Сектор урбанизма, просторног планирања и становања, да потписује управна и вануправна акта, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О ЛОКАЦИЈСКОЈ ДОЗВОЛИ

- I. Инвеститору Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије „Електродистрибуција Београд“ д.о.о. - Дирекција планирања и инвестиција из Београда, ул. Масарикова 1-3, ПИБ 1000001378, којим се утврђују услови за изградњу-замену 110kV кабловског вода (бр.172), са оптичким каблом, од ТС 110/35 kV "Београд 6" до ТС 110/35 kV "Нови Београд-топлана" (Блок 58), потребни за израду идејног пројекта и главног пројекта, у складу са наведеним плановима у преамбули решења.

23.02.2011  
[Signature]



## II. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Постојећи вод 110 kV, веза ТС 110/35 "Београд 6" - ТС 110/35 kV "Нови Београд - Топлана" у погону је од 1969 год. Имајући у виду експлоатациони век кабла као и повећање пресека с обзиром на перспективни развој мреже 110 kV потребно је извршити замену истог, односно, изградити електронергетски вод напонског нивоа 110 kV.

Граница подручја услова обухвата ширину рова од 1,0 m потребног за полагање електроенергетског вода 110 kV.

Траса планираног подземног вода прелази преко делова следећих катастарских парцела:

К.о. Нови Београд

2387, 6628/1, 2717/4, 2717/1, 6683/1, 2826, 6662/4, 6683/3, 6631/1, 6695/2, 6695/1, 5323/1, 5413, 5371, 5418,

К.о. Савски венац

Делови катастарских парцела

1508/1, 217/1, 1, 285, 438/1, 789, 805, 477, 473/4, 462/2, 473/6, 150, 1496/2, 3292,

К.о. Стари град

Делови катастарских парцела

2421, 3015, 3014, 2984, 2983, 3009, 3010, 2823, 2418, 2419, 2420, 2437, 2734, 2865, 2540/1,

Нова траса вода делимично одступа од постојеће трасе вода, с обзиром на месне услове као и стање постојећих и планираних подземних инсталација на датом подручју.

Предметни вод је потребно изградити следећом трасом: од ТС 110/35 "Београд 6" коловозом ул. Хиландарска и Влајковићева (пресеца ул. Светогорску, ул. Мајке Јевросиме и ул. Косовску), а затим кроз зелене површине, (пресеца ул. Булевар Краља Александра), стазом у оквиру Пионирског парка као и пешачких површина ул. Андрићев венац. Даље предметни вод прелази ул. Краља Милана, а затим у коловозу ул. Добрињске, (пресеца ул. Краљице Наталије), ул. Адмирала Гепрата, (пресеца ул. Балканску), ул. Гаврила Принципа, ул. Личка, (пресеца ул. Карађорђево). Затим предметни вод изградити у тротоарском простору и заштитним зеленилом ул. Земунски пут и даље кроз Стари Савски мост. Постојећи Стари Савски мост је реконструисан при чему се водило рачуна о изградњи електричних водова преко моста. У ту сврху, у конструкцији моста изграђене су самонесеће, полиуретаном предизоловане кутије димензија 300x400 mm и дужине 6,86 m. После преласка реке Саве вод наставља паралелно са трамвајским шинама и даље коловозом ул. Драгана Јефтића, коридором ул. Владимира Поповића, пролази испод Аутопута "Београд - Загреб", даље преко саобраћајнице испод железничке пруге "Београд - Загреб", коридором ул. Јурија Гагарина, ул. Пролетерске солидарности и ул. Савски насип до ТС 110/35 kV "Нови Београд - Топлана".

Планирани вод се полаже у рову ширине 1,0 m, осим на местима где то месни услови не дозвољавају и може бити 0,8 m. Дубина рова је различита и у зависности од стања подземних инсталација може бити од 1,4 m, у слободним површинама, до 1,8 m у коловозу. На месту укрштања са подземним инсталацијама дубина може бити и већа у зависности од коте полагања инсталација. Планирани вод се поставља у бетонској кошуљици потребног грануметријског састава. Изнад постелице кабла поставља се армирано-бетонска плоча за механичку заштиту кабла 110 kV и оптичког кабла. На 20 cm изнад механичке заштите поставља се PVC трака за упозорење. За додатно механичко обезбеђење кабла на 0,7 m испод нивоа коловоза уградити слој бетона марке М15. Након полагања кабла 110 kV ров затрпати, а површине изнад њега довести у првобитно стање.

Планирани вод 110kV и оптички кабл поставити дуж наведених саобраћајница и других јавних површина.

У оквиру регулација предметних саобраћајница предвиђено је полагање планираног вода: у оквиру тротоара; у оквиру коловозних површина што ближе тротоару, а на Новом Београду и у оквиру паркинг површина (углавном у зеленом појасу).

Генералним планом Београда 2021. предвиђено је постепено увођење мреже савременог градског капацитетног шинског система типа ЛРТ, чији би један крак ишао дуж Булевара краља Александра. На предметној деоници у Булевару краља Александра дубину полагања планираног вода, у наредној фази израде техничке документације, ускладити са разрадом ЛРТ-а.

Прелаз предметног вода испод коловоза саобраћајница Булевара краља Александра, ул. Краља Милана и Карађорђевог извести подбушавањем.



Планирани вод испод железничких мостова положити у рову на дубини 1,4m а на удаљености мин. 3,0m од крајње тачке стубова мостова. При изради техничке документације, инвеститор односно пројектант дужан је да се обрати ЈП Железнице Србије, Сектору за стратегију и развој, за давање техничких услова за пројектовање, као и због сагласности на пројектну документацију.

Траса вода поставља се и поред стуба моста државног пута првог реда број 1 (Е-75) код км 579+116 код петље "Сава центар", тако да оне буду на довољном удаљењу од стуба моста, да се полагањем не би угрозила стабилност моста. При даљој разради кроз техничку документацију потребни су детаљни саобраћајно технички услови за планирану интервенцију које издаје ЈП "Путеви Србије".

Пре почетка извођења радова на саобраћајним површинама урадити пројекат привременог одвијања саобраћаја, као и елаборат измене режима и безбедног одвијања јавног градског превоза.

Након извођења радова све саобраћајне површине довести у квалитетно стање.

У идејном пројекту трасу планираног кабла 110 kV планирати у складу са условима за водоводну, канализациону, електроенергетску, телекомуникациону, топловодну, гасоводну мрежу, као и условима за уређење зелених површина, за уређење и заштиту културних добара, инжењерско-геолошким условима, заштитом животне средине, заштита од пожара, а све у складу са Урбанистичким условима за изградњу-замену 110kV кабловског вода (бр.172), са оптичким каблом, од ТС 110/35 kV "Београд 6" до ТС 110/35 kV "Нови Београд-топлана" (Блок 58), урађени од стране ЈУП Урбанистички завод Београда, бр. 350-1171/10 од фебруара 2011.године, а који су саставни део Решења о локацијској дозволи.

- Тачне димензије, положај објекта даће идејни пројекат.
- Описана изградња-замена 110kV кабловског вода (бр.172), са оптичким каблом, од ТС 110/35 kV "Београд 6" до ТС 110/35 kV "Нови Београд-топлана" (Блок 58) приказана је на ситуационом решењу који је саставни део локацијске дозволе.
- Идејни пројекат урадити у потпуности у складу са Законском регулативом која дефинише предметну област.

### III. УСЛОВИ ЗА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ:

- ЈКП „БЕОГРАД ПУТ“, Београд Услови бр. V 27/107 од 15.10.2010.године.
- Секретаријат за саобраћај града Београда, Сектор за привремени и планирани режим саобраћаја, Одељење за планску документацију, Услови IV-05 бр. 344.5-52/2010 од 03.11.2011.године.
- Секретаријат за саобраћај града Београда, Дирекција за јавни превоз, Обавештење IV-08 бр. 346.6-1526/10 од 10.09.2010.године.
- ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“, Београд, Услови III бр. 953-16422/10-1 од 08.12.2010.године.
- ЈП "ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ", Сектор за стратегију и развој, Београд, Услови број:102/10-2024 од 10.11.2010.године.
- ЈКП „Београдски водовод и канализација“, Услови водовода бр.Д/3004 од 06.10.2010.године.
- ЈКП „Београдски водовод и канализација“, Услови канализације бр.К/1767 од 17.11.2010. године.
- ЈВП "БЕОГРАДВОДЕ", Београд, Обавештење бр.5344/2 од 10.12.2010.године.
- ПД за дистрибуцију електричне енергије „Електродистрибуција Београд" д.о.о., Београд, Услови бр.5701/10 од 22.10.2010.године.
- Телеком Србија, Дирекција за технику, Функција техничке припреме (инжењеринг), Сектор за инжењеринг приступне зк мреже, Београд, Услови бр.0739-0760-03-01-260518/3 од 29.11.2010.године.
- ЈКП „Београдске електране“,Услови бр.II-16623/3 од 29.09.2010.године.
- ЈП „СРБИЈАГАС“, Организациони део Београд,Услови бр. 20830 од 22.10.2010. године
- ЈКП „Зеленило Београд“,Сектор за комерцијалне послове,, Биро за пројектовање, Услови бр. 51/563 од 23.12.2010.године.
- Завод за заштиту споменика културе града Београда, број Р4986/08 од 29.01.2009.године.
- Градска управа града Београда, Секретаријат за заштиту животне средине, Београд, Решење број:501.2-127/2010-V-04 од 28.09.2010.године.
- Завод за заштиту природе Србије, Београд, Услови број:03-2212/2 од 11.10.2010.године.

- МУП Београд, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, Услови бр. 217-185/2010-07/7 од 23.09.2010.године.
- ЈКП „Градска чистоћа“, Београд, Услови бр.9852 од 08.09.2010.године.



Локацијска дозвола престаје да важи уколико инвеститор у року од две године од дана правноснажности решења о локациској дозволи не поднесе захтев за издавање грађевинске дозволе.

Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Главни пројекат са техничком контролом и Извештај ревизионе комисије, а у складу са чланом 135. овог Закона.

### Образложење

Овом министарству обратило се Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије „Електродистрибуција Београд“ д.о.о. - Дирекција планирања и инвестиција, из Београда, ул. Масарикова 1-3, захтевом за издавање локацијске дозволе за изградњу-замену 110kV кабловског вода (бр.172), са оптичким каблом, од ТС 110/35 kV "Београд 6" до ТС 110/35 kV "Нови Београд-топлана" (Блок 58).

Уз захтев за издавање локацијске дозволе инвеститор је поднео:

- Детаљне катастарске листове за подручје К.О.Нови Београд, К.О.Савски Венац и К.О.Стари град, са кат. парцелама преко којих пролази траса планираног подземног вода.
- Извод из катастра подземних водова за предметне кат.парцеле, на основу кога је утврђено да постоје снимљени водови.
- Услови Секретаријата за саобраћај града Београда, Сектор за привремени и планирани режим саобраћаја, Одељење за планску документацију, IV-05 бр. 344.5-52/2010 од 03.11.2011.године, као доказ у смислу чл.54. став 5. тачка 3. овог закона, односно чл.135. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09).
- Урбанистичке услове за изградњу-замену 110kV кабловског вода (бр.172), са оптичким каблом, од ТС 110/35 kV "Београд 6" до ТС 110/35 kV "Нови Београд-топлана" (Блок 58), урађени од стране ЈУП Урбанистички завод Београда, бр. 350-1171/10 од фебруара 2011.године.

**Поука о правном средству:** Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути Управни спор, тужбом код Врховног суда Србије, у року од 30 дана од дана пријема. Тужба се предаје суду непосредно или се шаље поштом, а може се изјавити и на записник код Врховног суда Србије или ма ког Општинског суда.

Обрађивачи:  
Снежана Чупић, дипл.инж.арх.  
Слободанка Анђелић, дипл.правник



ПОМОЋНИК МИНИСТРА  
Небојша Јањић, дипл.инг.арх.

Достављено:

- инвеститору,
- надлежном општинском органу,
- архиви.



# ШИРА СИТУАЦИЈА

