



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број: 351-03-01468/2015-07

Датум: 28.08.2015. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву Дарка Павловића, из Ужица, ул. Марије Маге Магазиновић бр. 1 за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи викенд објекта за повремено и привремено становање, на кат. парцели бр. 1226/3 К.О. Кремна, у Националаном Парку „Тара“, у оквиру парка природе „Шарган - Мокра Гора“, на територији града Ужица, на основу члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“, број 44/14 и 14/15), члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), а у вези члана 5. ст. 1. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 22/15), члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр. 22/2015), члана 210. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу Министра, број 031-01-0021/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору Дарку Павловићу, из Ужица, ул. Марије Маге Магазиновић бр. 1, **УПОТРЕБА** викенд објекта за повремено и привремено становање, габарита у основи приземља 11,38 x 8,06 m, спратности Су+Пр+Пк, укупне бруто површине 141 m², од чега је бруто површина подземних етажа 38,97 m² и надземних 102,04 m², у Националаном Парку „Тара“, у оквиру парка природе „Шарган - Мокра Гора“, на кат. парцели бр. 1226/3 К.О. Кремна, на територији града Ужица.

II Употребна дозвола се издаје на основу решења о грађевинској дозволи Министарства грађевинарства и урбанизма, број: 351-03-0496/2013-04 од 02.08.2013. године, које је постало правноснажно 17.10.2013. године и техничке документације која је саставни део решења.

III Саставни део овог решења чини Елаборат геодетских радова за изведени објекат израђен од „Геодетски биро Кљајић“ из Ужица и Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова од 15.07.2015. године.

IV Гарантни рок за објекат из тачке I диспозитива решења, утврђује се применом Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС”, бр. 27/15).

О б р а з л о ж е њ е

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, инвеститор Дарко Павловић из Ужица, ул. Марије Маге Магазиновић бр. 1, поднео је 31.07.2015. године захтев за издавање употребне дозволе за изведене радова на изградњи викенд објекта за повремено и привремено становање, на кат. парцели бр. 1226/3 К.О. Кремна, у Националаном Парку „Тара“, у оквиру парка природе „Шарган - Мокра Гора“, на територији града Ужица.

Уз захтев, инвеститор је приложио правноснажно Решење о грађевинској дозволи Министарства грађевинарства и урбанизма, бр. 351-03-0496/2013-04 од 02.08.2013. године; Елаборат геодетских радова за изведени објекат израђен од „Геодетски биро Кљајић“ из Ужица; Изјаву инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова на стамбеном – викенд објекту на кат. парцели бр. 1226/3 КО Кремна није дошло до одступања од Пројекта за извођење објекта, те да је изведено стање једнако пројектованом стању оверену печатом два одговорна извођача радова од 15.07.2015. године и Налог за уплату у износу од 4.471,08 динара на рачун Буџета РС, на име републичке административне таксе за издавање предметне употребне дозволе.

Поступајући по поднетом захтеву, увидом у грађевинску дозволу утврђено је да је инвеститору дозвољено извођење радова на изградњи викенд објекта за повремено и привремено становање, на кат. парцели бр. 1226/3 К.О. Кремна, у Националаном Парку „Тара“, у оквиру парка природе „Шарган - Мокра Гора“, на територији града Ужица, као и да је решење правноснажно од 17.10.2013. године.

Увидом у Елаборат геодетских радова за изведени објекат и Изјаву инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова утврђено је да приликом извођења радова на стамбеном – викенд објекту на кат. парцели бр. 1226/3 КО Кремна није дошло до одступања од Пројекта за извођење објекта, те да је изведено стање једнако пројектованом стању.

Како је објекат укупне бруто површине 141 m² и спада у „А“ категорију, сходно Правилнику о класификацији објекта („Сл. гласник РС“, бр. 22/15), то се у конкретном случају не примењују одредбе Закона о планирању и изградњи у смислу обавезности техничког прегледа за утврђивање подобности изведеног објекта на основу члана 5. ст. 1. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 22/15), те инвеститор није био у обавези да достави Извештај о извршеном техничком прегледу, па је одлучено као у диспозитиву.

На основу изложеног, а у складу са Правилником о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 22/15), Министарство је одлучило као у ставу I диспозитива решења.

Увидом у Налог за уплату АИК Банка АД, Београд, од 20.07.2015. године утврђено је да је уплаћен износ од 4.471,08 рсд на име републичке административне таксе, у складу са тарифним бројем 170. Закона о административним таксама („Службени гласник РС“ број 43/2003....45/2015)

Одлуке из става II и III су донете у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи и чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-03-01468/2015-07, дана 28.08.2015. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Решење доставити:

- Инвеститорима два примерка
- Надлежном грађевинском инспектору
- Имаоцима јавних овлашћења
- архиви

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Александра Дамијановић

