



БП	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА м²	ПОВРШИНА м²
1	Коридор	20.29	28.41
2	Степеншта	14.88	14.42
3	Лифт		
4	Техничка просторија	7.02	6.81
5	Техничка просторија	6.51	6.31
Укупно комуникације		57.68	55.95

1	Коридор	20.29	28.41
2	Степеншта	14.88	14.42
3	Лифт		
4	Техничка просторија	7.02	6.81
5	Техничка просторија	6.51	6.31
Укупно комуникације		57.68	55.95

1	Петрифор	10.29	9.98
2	Петрифор	9.49	9.12
3	Индустријски пут	12.89	12.50
4	Коридор	11.00	10.87
5	Лифт		
6	Степеншта	14.88	14.41
7	Техничка просторија	5.67	5.50
8	Петрифор	6.80	6.59
9	Техничка просторија	5.67	5.50
10	Лифт	15.43	14.97
11	Индустријски пут	6.28	6.10
12	Остата	4.40	4.27
13	Техничка просторија	5.54	5.37
14	Врата са парком	33.95	32.93
15	Техничка просторија	5.11	4.94
Укупно комуникације		151.29	146.75

1	Петрифор	10.29	9.98
2	Петрифор	9.49	9.12
3	Индустријски пут	12.89	12.50
4	Коридор	11.00	10.87
5	Лифт		
6	Степеншта	14.88	14.41
7	Техничка просторија	5.67	5.50
8	Петрифор	6.80	6.59
9	Техничка просторија	5.67	5.50
10	Лифт	15.43	14.97
11	Индустријски пут	6.28	6.10
12	Остата	4.40	4.27
13	Техничка просторија	5.54	5.37
14	Врата са парком	33.95	32.93
15	Техничка просторија	5.11	4.94
Укупно комуникације		151.29	146.75

1	Петрифор	10.29	9.98
2	Петрифор	9.49	9.12
3	Индустријски пут	12.89	12.50
4	Коридор	11.00	10.87
5	Лифт		
6	Степеншта	14.88	14.41
7	Техничка просторија	5.67	5.50
8	Петрифор	6.80	6.59
9	Техничка просторија	5.67	5.50
10	Лифт	15.43	14.97
11	Индустријски пут	6.28	6.10
12	Остата	4.40	4.27
13	Техничка просторија	5.54	5.37
14	Врата са парком	33.95	32.93
15	Техничка просторија	5.11	4.94
Укупно комуникације		151.29	146.75

1	Петрифор	10.29	9.98
2	Петрифор	9.49	9.12
3	Индустријски пут	12.89	12.50
4	Коридор	11.00	10.87
5	Лифт		
6	Степеншта	14.88	14.41
7	Техничка просторија	5.67	5.50
8	Петрифор	6.80	6.59
9	Техничка просторија	5.67	5.50
10	Лифт	15.43	14.97
11	Индустријски пут	6.28	6.10
12	Остата	4.40	4.27
13	Техничка просторија	5.54	5.37
14	Врата са парком	33.95	32.93
15	Техничка просторија	5.11	4.94
Укупно комуникације		151.29	146.75

1	Петрифор	10.29	9.98
2	Петрифор	9.49	9.12
3	Индустријски пут	12.89	12.50
4	Коридор	11.00	10.87
5	Лифт		
6	Степеншта	14.88	14.41
7	Техничка просторија	5.67	5.50
8	Петрифор	6.80	6.59
9	Техничка просторија	5.67	5.50
10	Лифт	15.43	14.97
11	Индустријски пут	6.28	6.10
12	Остата	4.40	4.27
13	Техничка просторија	5.54	5.37
14	Врата са парком	33.95	32.93
15	Техничка просторија	5.11	4.94
Укупно комуникације		151.29	146.75

1	Петрифор	10.29	9.98
2	Петрифор	9.49	9.12
3	Индустријски пут	12.89	12.50
4	Коридор	11.00	10.87
5	Лифт		
6	Степеншта	14.88	14.41
7	Техничка просторија	5.67	5.50
8	Петрифор	6.80	6.59
9	Техничка просторија	5.67	5.50
10	Лифт	15.43	14.97
11	Индустријски пут	6.28	6.10
12	Остата	4.40	4.27
13	Техничка просторија	5.54	5.37
14	Врата са парком	33.95	32.93
15	Техничка просторија	5.11	4.94
Укупно комуникације		151.29	146.75

1	Коридор	20.29	28.41
2	Степеншта	14.88	14.42
3	Лифт		
4	Техничка просторија	7.02	6.81
5	Техничка просторија	6.51	6.31
Укупно комуникације		57.68	55.95

1	Коридор	20.29	28.41
2	Степеншта	14.88	14.42
3	Лифт		
4	Техничка просторија	7.02	6.81
5	Техничка просторија	6.51	6.31
Укупно комуникације		57.68	55.95

БП	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА м²	ПОВРШИНА м²
1	Коридор	10.40	87.39
2	Техничка просторија	2.88	2.80
3	Техничка просторија	2.68	2.60
Укупно локал		15.96	102.99

1	Коридор	99.68	87.89
2	Техничка просторија	3.58	3.45
3	Техничка просторија	2.87	2.80
Укупно локал		65.94	63.95

1	Коридор	71.17	64.03
2	Техничка просторија	16.81	15.95
3	Техничка просторија	8.23	7.85
Укупно локал		96.21	87.84

1	Коридор	108.78	102.62
2	Техничка просторија	18.02	17.48
3	Техничка просторија	9.27	8.95
Укупно локал		136.08	129.05

1	Коридор	107.78	104.25
2	Техничка просторија	18.02	17.48
3	Техничка просторија	9.23	7.86
Укупно локал		135.03	131.02

1	Коридор	107.78	104.25
2	Техничка просторија	18.02	17.48
3	Техничка просторија	9.23	7.86
Укупно локал		135.03	131.02

1	Коридор	54.97	53.32
2	Техничка просторија	11.24	10.86
3	Техничка просторија	8.52	8.27
Укупно локал		74.74	72.45

1	Коридор	102.40	87.39
2	Техничка просторија	2.88	2.80
3	Техничка просторија	2.68	2.60
Укупно локал		108.76	102.99

1	Коридор	99.68	87.89
2	Техничка просторија	3.58	3.45
3	Техничка просторија	2.87	2.80
Укупно локал		65.94	63.95

1	Коридор	71.17	64.03
2	Техничка просторија	16.81	15.95
3	Техничка просторија	8.23	7.86
Укупно локал		96.21	87.84

БП	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА м²	ПОВРШИНА м²
1	Уплатни центар и савез	105.04	102.47
2	Уплатни центар	30.88	29.85
3	Уплатни центар	2.95	2.85
4	Уплатни центар	17.21	16.88
5	Уплатни центар	32.03	31.07
6	Уплатни центар	13.86	13.25
7	Уплатни центар и савез	89.07	86.10
8	Уплатни центар	15.91	15.43
9	Уплатни центар	10.14	9.84
Укупно КДУ		353.49	341.88

1	Уплатни центар и савез	105.04	102.47
2	Уплатни центар	30.88	29.85
3	Уплатни центар	2.95	2.85
4	Уплатни центар	17.21	16.88
5	Уплатни центар	32.03	31.07
6	Уплатни центар	13.86	13.25
7	Уплатни центар и савез	89.07	86.10
8	Уплатни центар	15.91	15.43
9	Уплатни центар	10.14	9.84
Укупно КДУ		353.49	341.88

1	Уплатни центар и савез	105.04	102.47
2	Уплатни центар	30.88	29.85
3	Уплатни центар	2.95	2.85
4	Уплатни центар	17.21	16.88
5	Уплатни центар	32.03	31.07
6	Уплатни центар	13.86	13.25
7	Уплатни центар и савез	89.07	86.10
8	Уплатни центар	15.91	15.43
9	Уплатни центар	10.14	9.84
Укупно КДУ		353.49	341.88

1	Уплатни центар и савез	105.04	102.47
2	Уплатни центар	30.88	29.85
3	Уплатни центар	2.95	2.85
4	Уплатни центар	17.21	16.88
5	Уплатни центар	32.03	31.07
6	Уплатни центар	13.86	13.25
7	Уплатни центар и савез	89.07	86.10
8	Уплатни центар	15.91	15.43
9	Уплатни центар	10.14	9.84
Укупно КДУ		353.49	341.88

1	Уплатни центар и савез	105.04	102.47
2	Уплатни центар	30.88	29.85
3	Уплатни центар	2.95	2.85
4	Уплатни центар	17.21	16.88
5	Уплатни центар	32.03	31.07
6	Уплатни центар	13.86	13.25
7	Уплатни центар и савез	89.07	86.10
8	Уплатни центар	15.91	15.43
9	Уплатни центар	10.14	9.84
Укупно КДУ		353.49	341.88

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА / СУТЕРЕН

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ГАРАЖЕ	6 967.47 м²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТЕХНИЧКИХ И ПОМОЋНИХ ПРОСТОРИЈА ГАРАЖЕ	390.32 м²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ВЕШТАЉИ И КОРИСТАНЕ КОМУНИКАЦИЈЕ ГАРАЖЕ	241.85 м²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА	7 599.64 м²
УКУПНА КОРИСНА ПОВРШИНА	6 967.47 м²
БП СУТЕРЕНА	8 293.03 м²
БП ПРИЗЕМЉА	3 233.25 м²

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОКАЛА	1294.93	1256.08
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ВИТУЛА	860.31	834.50
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА УЛАЗА И КОМУНИКАЦИЈА	600.80	582.78
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА	2756.04	2673.36
УКУПНА БП ПРИЗЕМЉА / СУТЕРЕН	11526.28	

број паркинг места ("стандардни") : 200
број паркинг места за инвалиде : 20
број спљашњих паркинг места : 50
укупан број паркинг места : 270

ЛЕГЕНДА:

- Граница Урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Граница грађевинске парцеле
- Грађевинска линија планираних објеката
- Грађевинска линија високих делова планираних објеката
- Подземна грађевинска линија
- Габарит подземне етажне
- Паркин места намењена особама са посебним потребама

колски приступ гаражи

пешачки приступ гаражи / евакуација

приступ јасле вртић

приступ становању

приступ зони рекреације и забаве на 9. спрату

приступ пословању

* сви приступи су доступни са особама са хендикепом

55.00-76.20

ИНВЕСТИТОРИ

Г.П. НАПРЕД а.д.

НОВИ БЕОГРАД

БУЛ. МИХАИЛА ПУТИНА 115

ЕНЕРГОПРОЈЕКТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТ

ЕНЕРГОПРОЈЕКТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТ

УРБАНИЗАЦИЈА И АРХИТЕКТУРА

А.Д.

НОВИ БЕОГРАД

БУЛ. МИХАИЛА ПУТИНА 12

ЕНЕРГОПРОЈЕКТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТ

ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТА НА

"ГП-4", "ГП-5" И "ГП-6", БЛОК 26, НОВИ БЕОГРАД

ОБЈЕКАТ 2 - ГП-5

ЦРТЕЖ

Основа приземља / сутерен

Горана Чанковић,

дипл.инж.арх.

лиценца бр. 200 113 909

Жарко Ђајић,

дипл.инж.арх.

лиценца бр. 300 130 112

Агатиња Јорданова Павловић,

дипл.инж.арх.

Иван Марковић,

дипл.инж.арх.

АУТОР

И ОДГОВОРНИ

ПРОЈЕКАНТИ

АРХИТЕКТУРЕ

ПРОЈЕКАНТИ

ТИМ

ФАЗА

УП

Датум:

1.2020

Број листа:

2.2.2