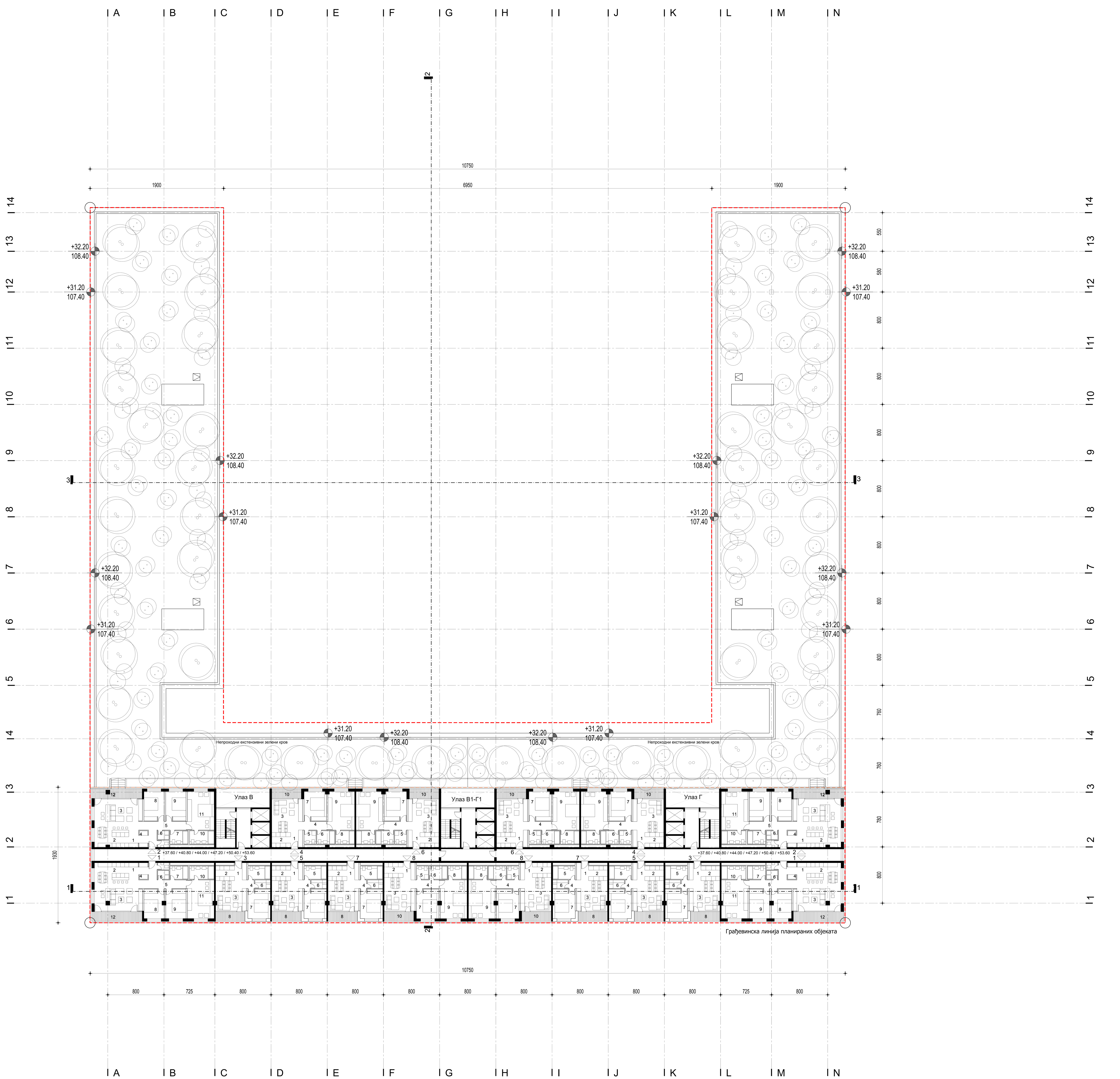

БР	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА м2	РЕДУКОВАНА ПОВРШИНА м2

УЛАЗ В

1	Ходник	94.47	91.63
2	Степениште	14.87	14.42
3	Лифт		
	Укупно комуникације	109.34	108.89

УЛАЗ В1-Г1

1	Ходник	23.93	23.21
2	Степениште	14.87	14.42
3	Лифт		
	Укупно комуникације	38.80	37.63

УЛАЗ Г

1	Ходник	94.47	91.63
2	Степениште	14.87	14.42
3	Лифт		
	Укупно комуникације	109.34	108.89

СТАН 1 ЧЕТВОРОСОБАН

1	Улазни део	9.41	9.13
2	Кухиња са трпезаријом	11.99	11.63
3	Дневни боравак	29.46	28.57
4	Тоалет	1.64	1.59
5	Ходник	8.17	7.92
6	Вешерај	2.05	1.99
7	Купатило	4.94	4.79
8	Спаваћа соба	12.09	11.73
9	Спаваћа соба	12.09	11.73
10	Купатило	6.65	6.45
11	Спаваћа соба	21.10	20.47
12	Тераса	10.07	9.77
	Укупно стан	129.69	125.80

СТАН 2 ЧЕТВОРОСОБАН

1	Улазни део	9.41	9.13
2	Кухиња са трпезаријом	11.99	11.63
3	Дневни боравак	29.46	28.57
4	Тоалет	1.64	1.59
5	Ходник	8.17	7.92
6	Вешерај	2.05	1.99
7	Купатило	4.94	4.79
8	Спаваћа соба	12.09	11.73
9	Спаваћа соба	12.09	11.73
10	Купатило	6.65	6.45
11	Спаваћа соба	21.10	20.47
12	Тераса	10.07	9.77
	Укупно стан	129.69	125.80

СТАН 3 ДВОСОБАН

1	Улазни део	4.05	3.93
2	Кухиња	5.77	5.60
3	Дневни боравак са трпезаријом	19.12	18.55
4	Ходник	1.33	1.29
5	Купатило	6.08	5.90
6	Вешерај	2.67	2.59
7	Спаваћа соба	13.41	13.01
8	Тераса	6.11	5.93
	Укупно стан	58.53	56.77

СТАН 4 ТРОСОБАН

1	Улазни део	4.17	4.04
2	Кухиња	5.66	5.49
3	Дневни боравак са трпезаријом	20.33	19.72
4	Ходник	4.11	3.99
5	Тоалет	3.23	3.13
6	Купатило	4.94	4.79
7	Спаваћа соба	13.41	13.01
8	Купатило	5.13	4.97
9	Спаваћа соба	21.11	20.48
10	Тераса	6.10	5.92
	Укупно стан	88.20	85.55

СТАН 5 ДВОСОБАН

1	Улазни део	4.05	3.93
2	Кухиња	5.77	5.60
3	Дневни боравак са трпезаријом	19.12	18.55
4	Ходник	1.33	1.29
5	Купатило	6.08	5.90
6	Вешерај	2.67	2.59
7	Спаваћа соба	13.41	13.01
8	Тераса	6.11	5.93
	Укупно стан	58.53	56.77

СТАН 6 ТРОСОБАН

1	Улазни део	4.17	4.04
2	Кухиња	5.66	5.49
3	Дневни боравак са трпезаријом	20.33	19.72
4	Ходник	4.11	3.99
5	Тоалет	3.23	3.13
6	Купатило	4.94	4.79
7	Спаваћа соба	13.41	13.01
8	Купатило	5.13	4.97
9	Спаваћа соба	21.11	20.48
10	Тераса	6.10	5.92
	Укупно стан	88.20	85.55

СТАН 7 ДВОСОБАН

1	Улазни део	4.05	3.93
2	Кухиња	5.77	5.60
3	Дневни боравак са трпезаријом	19.12	18.55
4	Ходник	1.33	1.29
5	Купатило	6.08	5.90
6	Вешерај	2.67	2.59
7	Спаваћа соба	13.41	13.01
8	Тераса	6.11	5.93
	Укупно стан	58.53	56.77

СТАН 8 ТРОСОБАН

1	Улазни део	4.17	4.04
2	Кухиња	5.66	5.49
3	Дневни боравак са трпезаријом	20.33	19.72
4	Ходник	4.11	3.99
5	Тоалет	3.23	3.13
6	Купатило	4.94	4.79
7	Спаваћа соба	13.41	13.01
8	Купатило	5.13	4.97
9	Спаваћа соба	21.11	20.48
10	Тераса	6.10	5.92
	Укупно стан	88.20	85.55

СТАН 1 ЧЕТВОРОСОБАН

1	Улазни део	9.41	9.13
2	Кухиња са трпезаријом	11.99	11.63
3	Дневни боравак	29.46	28.57
4	Тоалет	1.64	1.59
5	Ходник	8.17	7.92
6	Вешерај	2.05	1.99
7	Купатило	4.94	4.79
8	Спаваћа соба	12.09	11.73
9	Спаваћа соба	12.09	11.73
10	Купатило	6.65	6.45
11	Спаваћа соба	21.10	20.47
12	Тераса	10.07	9.77
	Укупно стан	129.69	125.80

СТАН 2 ЧЕТВОРОСОБАН

1	Улазни део	9.41	9.13
2	Кухиња са трпезаријом	11.99	11.63
3	Дневни боравак	29.46	28.57
4	Тоалет	1.64	1.59
5	Ходник	8.17	7.92
6	Вешерај	2.05	1.99
7	Купатило	4.94	4.79
8	Спаваћа соба	12.09	11.73
9	Спаваћа соба	12.09	11.73
10	Купатило	6.65	6.45
11	Спаваћа соба	21.10	20.47
12	Тераса	10.07	9.77
	Укупно стан	129.69	125.80

СТАН 3 ДВОСОБАН

1	Улазни део	4.05	3.93
2	Кухиња	5.77	5.60
3	Дневни боравак са трпезаријом	19.12	18.55
4	Ходник	1.33	1.29
5	Купатило	6.08	5.90
6	Вешерај	2.67	2.59
7	Спаваћа соба	13.41	13.01
8	Тераса	6.11	5.93
	Укупно стан	58.53	56.77

СТАН 4 ТРОСОБАН

1	Улазни део	4.17	4.04
2	Кухиња	5.66	5.49
3	Дневни боравак са трпезаријом	20.33	19.72
4	Ходник	4.11	3.99
5	Тоалет	3.23	3.13
6	Купатило	4.94	4.79
7	Спаваћа соба	13.41	13.01
8	Купатило	5.13	4.97
9	Спаваћа соба	21.11	20.48
10	Тераса	6.10	5.92
	Укупно стан	88.20	85.55

СТАН 5 ДВОСОБАН

1	Улазни део	4.05	3.93
2	Кухиња	5.77	5.60
3	Дневни боравак са трпезаријом	19.12	18.55
4	Ходник	1.33	1.29
5	Купатило	6.08	5.90
6	Вешерај	2.67	2.59
7	Спаваћа соба	13.41	13.01
8	Тераса	6.11	5.93
	Укупно стан	58.53	56.77

СТАН 6 ТРОСОБАН

1	Улазни део	4.17	4.04
2	Кухиња	5.66	5.49
3	Дневни боравак са трпезаријом	20.33	19.72
4	Ходник	4.11	3.99
5	Тоалет	3.23	3.13
6	Купатило	4.94	4.79
7	Спаваћа соба	13.41	13.01
8	Купатило	5.13	4.97
9	Спаваћа соба	21.11	20.48
10	Тераса	6.10	5.92
	Укупно стан	88.20	85.55

СТАН 7 ДВОСОБАН

1	Улазни део	4.05	3.93
2	Кухиња	5.77	5.60
3	Дневни боравак са трпезаријом	19.12	18.55
4	Ходник	1.33	1.29
5	Купатило	6.08	5.90
6	Вешерај	2.67	2.59
7	Спаваћа соба	13.41	13.01
8	Тераса	6.11	5.93
	Укупно стан	58.53	56.77

СТАН 8 ТРОСОБАН

1	Улазни део	4.17	4.04
2	Кухиња	5.66	5.49
3	Дневни боравак са трпезаријом	20.33	19.72
4	Ходник	4.11	3.99
5	Тоалет	3.23	3.13
6	Купатило	4.94	4.79
7	Спаваћа соба	13.41	13.01
8	Купатило	5.13	4.97
9	Спаваћа соба	21.11	20.48
10	Тераса	6.10	5.92
	Укупно стан	88.20	85.55

ТИПСКИ СПРАТ 10-15

	ПОВРШИНА м2	РЕДУКОВАНА ПОВРШИНА м2
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА	1399.14	1357.16
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА УЛАЗА И КОМУНИКАЦИЈА	257.48	249.75
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ТИПСКОГ СПРАТА	1656.62	1606.92
УКУПНА БГП ТИПСКОГ СПРАТА	1962.46	

Број станова по етажи: 16

СТРУКТУРА СТАНОВА НА ЕТАЖИ:

Двособан: 6
Тробосан: 6
Четворособан: 4

ЛЕГЕНДА:

- Граница Урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Граница грађевинске парцеле
- Грађевинска линија планираних објеката
- Грађевинска линија високих делова планираних објеката
- Подземна грађевинска линија
- Габарит подземне етаже

±0.00=76.20

ИНВЕСТИТОРИ	**Г.П. НАПРЕД а.д.** НОВИ БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУПИНА 115	**ЕНЕРГОПРОЈЕКТ**, ХОЛДИНГ А.Д. НОВИ БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУПИНА 12
НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	**ЕНЕРГОПРОЈЕКТ** УРБАНИЗАМ И АРХИТЕКТУРА А.Д. НОВИ БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУПИНА 12	ENERGOPROJEKT URBANIZAM I ARHITEKTURA a.d.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКАТА НА "ГП-4", "ГП-5" i "ГП-6", БЛОК 26, НОВИ БЕОГРАД

ОБЈЕКАТ	Објекат 2 _ ГП-5	
ЦРТЕЖ	Основа типског спрата (10-15)	
РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	**Горана Чанковић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 200 113 909**	
АУТОР И ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ АРХИТЕКТУРЕ	**Жарко Ћајић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 300 L130 12**	
ПРОЈЕКТАНТСКИ ТИМ	**Агатина Јорданова Павловић, дипл.инж.арх. Иван Марковић, дипл.инж.арх.**	
ФАЗА УП	размера 1:200 / датум: март 2019.	број листа: 2.2.6.