



2_ОСНОВА ТРЕЋЕГ И ШЕСТОГ СПРАТА
1 : 200

УЛАЗ Д - ВЕРТИКАЛНЕ И ХОРИЗОНТАЛНЕ КОМУНИКАЦИЈЕ - ТРЕЋИ СПРАТ_ПЗ		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
ЗП.00	ХОЛ	31.17 м²
ЗП.01	СТЕПЕНИШТЕ	14.98 м²
ЗП.02	СТЕПЕНИШТЕ	14.04 м²
ЗП.03	СТЕПЕНИШТЕ	14.04 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ВЕРТИКАЛНИХ И ХОРИЗОНТАЛНИХ КОМУНИКАЦИЈА		74.24 м²

УЛАЗ Д - ТЕХНИЧКЕ И ПОМОЋНЕ ПРОСТОРИЈЕ - ТРЕЋИ СПРАТ_ПЗ		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
ЗП.04	ТОАЛЕТ	10.69 м²
ЗП.05	ТОАЛЕТ	11.16 м²
ЗП.06	ТОАЛЕТ	9.37 м²
ЗП.07	ТОАЛЕТ	9.37 м²
ЗП.08	ТОАЛЕТ	11.16 м²
ЗП.09	ТОАЛЕТ	10.69 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ТЕХНИЧКИХ И ПОМОЋНИХ ПРОСТОРИЈА		62.43 м²

УЛАЗ Д - ПОСЛОВНИ ПРОСТОР - ТРЕЋИ СПРАТ_ПЗ		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
ЗП.10	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	1546.51 м²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА		1546.51 м²

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА - УЛАЗ Д - ТРЕЋИ СПРАТ_ПЗ		
		1683.18 м²

УКУПНА БГП - УЛАЗ Д - ТРЕЋИ СПРАТ_ПЗ		
		1824.50 м²

УЛАЗ А, Б, В - СТАНОВИ - ТРЕЋИ СПРАТ_СЗ - УЛАЗ А		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
ЗА1.1	ХОДНИК	5.09 м²
ЗА1.2	ОСТАВА	2.53 м²
ЗА1.3	ХОДНИК	10.05 м²
ЗА1.4	ДНЕВНА СОБА	34.15 м²
ЗА1.5	КУХИЈА И ТРПЕЗАРИЈА	16.98 м²
ЗА1.6	КУПАТИЛО	4.06 м²
ЗА1.7	ВЕШЕРНИЦА	3.32 м²
ЗА1.8	СПАВАЋА СОБА	15.27 м²
ЗА1.9	СПАВАЋА СОБА	12.76 м²
ЗА1.10	СПАВАЋА СОБА	21.38 м²
ЗА1.11	КУПАТИЛО	4.57 м²
ЗА1.12	ДЕГАЖМАН	4.29 м²
ЗА1.13	КУПАТИЛО	3.83 м²
ЗА1.14	СПАВАЋА СОБА	17.82 м²
ЗА1.15	ТЕРАСА	5.53 м²
СТАН ЗА1		161.37 м²
ЗА2.1	ХОДНИК	6.44 м²
ЗА2.2	КУПАТИЛО	3.68 м²
ЗА2.3	ДНЕВНА СОБА	20.39 м²
ЗА2.4	КУХИЈА	6.05 м²
ЗА2.5	ОСТАВА	2.18 м²
ЗА2.6	СПАВАЋА СОБА	9.77 м²
ЗА2.7	КУПАТИЛО	4.98 м²
ЗА2.8	СПАВАЋА СОБА	18.46 м²
ЗА2.9	ТЕРАСА	4.34 м²
СТАН ЗА2		76.28 м²
ЗА3.1	ХОДНИК	5.03 м²
ЗА3.2	ДНЕВНА СОБА	29.81 м²
ЗА3.3	КУХИЈА	5.50 м²
ЗА3.4	ХОДНИК	7.87 м²
ЗА3.5	ОСТАВА	1.26 м²
ЗА3.6	КУПАТИЛО	5.23 м²
ЗА3.7	ВЕШЕРНИЦА	2.59 м²
ЗА3.8	СПАВАЋА СОБА	16.47 м²
ЗА3.9	СПАВАЋА СОБА	20.95 м²
ЗА3.10	КУПАТИЛО	6.60 м²
ЗА3.11	ОСТАВА	5.88 м²
СТАН ЗА3		107.18 м²
ЗА4.1	ХОДНИК	7.19 м²
ЗА4.2	ТОАЛЕТ	1.97 м²
ЗА4.3	КУХИЈА	13.25 м²
ЗА4.4	ДНЕВНА СОБА	70.69 м²
ЗА4.5	ХОДНИК	7.28 м²
ЗА4.6	ВЕШЕРНИЦА	2.25 м²
ЗА4.7	СПАВАЋА СОБА	19.68 м²
ЗА4.8	СПАВАЋА СОБА	22.34 м²
ЗА4.9	КУПАТИЛО	6.66 м²
ЗА4.10	КУПАТИЛО	4.03 м²
ЗА4.11	СПАВАЋА СОБА	21.88 м²
ЗА4.12	СПАВАЋА СОБА	17.24 м²
ЗА4.13	КУПАТИЛО	4.08 м²
ЗА4.14	ТЕРАСА	14.45 м²
СТАН ЗА4		213.00 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА УЛАЗА А		557.82 м²

УЛАЗ А, Б, В - ВЕРТИКАЛНЕ И ХОРИЗОНТАЛНЕ КОМУНИКАЦИЈЕ - ТРЕЋИ СПРАТ_СЗ		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
ЗА.01	ПРЕТПРОСТОР	14.35 м²
ЗА.02	СТЕПЕНИШТЕ	17.19 м²
ЗА.03	СТЕПЕНИШТЕ	17.15 м²
ЗА.05	ХОДНИК	21.51 м²
ЗВ.01	ПРЕТПРОСТОР	9.29 м²
ЗВ.02	СТЕПЕНИШТЕ	14.58 м²
ЗВ.03	СТЕПЕНИШТЕ	17.31 м²
ЗВ.05	ХОДНИК	35.12 м²
ЗВ.01	ПРЕТПРОСТОР	14.35 м²
ЗВ.02	СТЕПЕНИШТЕ	17.19 м²
ЗВ.03	СТЕПЕНИШТЕ	17.15 м²
ЗВ.05	ХОДНИК	21.51 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ВЕРТИКАЛНИХ И ХОРИЗОНТАЛНИХ КОМУНИКАЦИЈА		216.72 м²

УЛАЗ А, Б, В - ТЕХНИЧКЕ И ПОМОЋНЕ ПРОСТОРИЈЕ - ТРЕЋИ СПРАТ_СЗ		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
ЗА.04	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	5.13 м²
ЗВ.04	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	5.13 м²
ЗВ.04	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	5.13 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ТЕХНИЧКИХ И ПОМОЋНИХ ПРОСТОРИЈА		15.39 м²

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТАНОВА - ТРЕЋИ СПРАТ_СЗ		
		1504.05 м²

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА - УЛАЗ А, Б, В - ТРЕЋИ СПРАТ_СЗ		
		1736.15 м²

УКУПНА БГП - УЛАЗ А, Б, В - ТРЕЋИ СПРАТ_СЗ		

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА - ТРЕЋИ СПРАТ_СЗ		
		2410.33 м²

УКУПНА БГП ТРЕЋЕГ СПРАТА		
УЛАЗ А, Б, В и Г		2074.88 м²
УЛАЗ Д		1824.50 м²
УКУПНА БГП		3899.38 м²

УЛАЗ А, Б, В - СТАНОВИ - ТРЕЋИ СПРАТ_СЗ - УЛАЗ Б		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
ЗБ1.1	ХОДНИК	6.03 м²
ЗБ1.2	ТОАЛЕТ	3.31 м²
ЗБ1.3	КУХИЈА	7.01 м²
ЗБ1.4	ДНЕВНА СОБА	29.42 м²
ЗБ1.5	ХОДНИК	9.45 м²
ЗБ1.6	ОСТАВА	3.41 м²
ЗБ1.7	КУПАТИЛО	9.34 м²
ЗБ1.8	СПАВАЋА СОБА	15.27 м²
ЗБ1.9	СПАВАЋА СОБА	13.99 м²
ЗБ1.10	СПАВАЋА СОБА	22.27 м²
ЗБ1.11	КУПАТИЛО	5.07 м²
ЗБ1.12	ТЕРАСА	5.88 м²
СТАН ЗБ1		130.65 м²
ЗБ2.1	ХОДНИК	6.63 м²
ЗБ2.2	КУПАТИЛО	4.61 м²
ЗБ2.3	КУХИЈА	7.86 м²
ЗБ2.4	ДНЕВНА СОБА	20.53 м²
ЗБ2.5	СПАВАЋА СОБА	9.77 м²
ЗБ2.6	СПАВАЋА СОБА	18.32 м²
ЗБ2.7	КУПАТИЛО	4.77 м²
ЗБ2.8	ТЕРАСА	4.34 м²
СТАН ЗБ2		76.82 м²
ЗБ3.1	ХОДНИК	5.03 м²
ЗБ3.2	КУПАТИЛО	4.61 м²
ЗБ3.3	КУХИЈА	7.86 м²
ЗБ3.5	СПАВАЋА СОБА	9.77 м²
ЗБ3.6	СПАВАЋА СОБА	18.32 м²
ЗБ3.7	КУПАТИЛО	4.77 м²
ЗБ3.8	ТЕРАСА	4.34 м²
ЗБ3.9	ДНЕВНА СОБА	20.53 м²
СТАН ЗБ3		76.82 м²
ЗБ4.1	ХОДНИК	9.01 м²
ЗБ4.2	КУПАТИЛО	6.11 м²
ЗБ4.3	КУХИЈА	6.12 м²
ЗБ4.4	ДНЕВНА СОБА	29.13 м²
ЗБ4.5	ХОДНИК	4.70 м²
ЗБ4.6	ОСТАВА	4.57 м²
ЗБ4.7	КУПАТИЛО	5.02 м²
ЗБ4.8	СПАВАЋА СОБА	16.47 м²
ЗБ4.9	СПАВАЋА СОБА	19.12 м²
ЗБ4.10	ТЕРАСА	5.88 м²
СТАН ЗБ4		104.12 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА УЛАЗА Б		388.40 м²

УЛАЗ А, Б, В - СТАНОВИ - ТРЕЋИ СПРАТ_СЗ - УЛАЗ В		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
ЗВ1.1	ХОДНИК	5.09 м²
ЗВ1.2	ОСТАВА	2.53 м²
ЗВ1.3	ДНЕВНА СОБА	29.81 м²
ЗВ1.4	ХОДНИК	7.87 м²
ЗВ1.5	ОСТАВА	1.26 м²
ЗВ1.6	ВЕШЕРНИЦА	2.59 м²
ЗВ1.7	КУПАТИЛО	5.23 м²
ЗВ1.8	КУПАТИЛО	6.60 м²
ЗВ1.9	СПАВАЋА СОБА	20.95 м²
ЗВ1.10	СПАВАЋА СОБА	16.47 м²
ЗВ1.11	ТЕРАСА	5.88 м²
СТАН ЗВ1		107.18 м²
ЗВ2.1	ХОДНИК	5.03 м²
ЗВ2.2	КУПАТИЛО	3.68 м²
ЗВ2.3	ДНЕВНА СОБА	20.39 м²
ЗВ2.4	КУХИЈА	6.05 м²
ЗВ2.5	ОСТАВА	2.18 м²
ЗВ2.6	СПАВАЋА СОБА	9.77 м²
ЗВ2.7	КУПАТИЛО	4.98 м²
ЗВ2.8	СПАВАЋА СОБА	18.46 м²
ЗВ2.9	ТЕРАСА	4.34 м²
СТАН ЗВ2		76.28 м²
ЗВ3.1	ХОДНИК	5.09 м²
ЗВ3.2	ОСТАВА	2.53 м²
ЗВ3.3	ХОДНИК	10.05 м²
ЗВ3.4	ДНЕВНА СОБА	34.15 м²
ЗВ3.5	КУХИЈА И ТРПЕЗАРИЈА	16.98 м²
ЗВ3.6	КУПАТИЛО	4.06 м²
ЗВ3.7	ВЕШЕРНИЦА	3.32 м²
ЗВ3.8	СПАВАЋА СОБА	15.27 м²
ЗВ3.9	СПАВАЋА СОБА	12.76 м²
ЗВ3.10	СПАВАЋА СОБА	21.38 м²
ЗВ3.11	КУПАТИЛО	4.57 м²
ЗВ3.12	ДЕГАЖМАН	4.29 м²
ЗВ3.13	КУПАТИЛО	3.83 м²
ЗВ3.14	СПАВАЋА СОБА	17.82 м²
ЗВ3.15	ТЕРАСА	7.53 м²
СТАН ЗВ3		161.37 м²
ЗВ4.1	ХОДНИК	7.19 м²
ЗВ4.2	ТОАЛЕТ	1.97 м²
ЗВ4.3	КУХИЈА	13.25 м²
ЗВ4.4	ДНЕВНА СОБА	70.69 м²
ЗВ4.5	ХОДНИК	7.28 м²
ЗВ4.6	ВЕШЕРНИЦА	2.25 м²
ЗВ4.7	СПАВАЋА СОБА	19.68 м²
ЗВ4.8	СПАВАЋА СОБА	22.34 м²
ЗВ4.9	КУПАТИЛО	6.66 м²
ЗВ4.10	КУПАТИЛО	4.03 м²
ЗВ4.11	СПАВАЋА СОБА	21.88 м²
ЗВ4.12	СПАВАЋА СОБА	17.24 м²
ЗВ4.13	КУПАТИЛО	4.08 м²
ЗВ4.14	ТЕРАСА	14.45 м²
СТАН ЗВ4		213.00 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА УЛАЗА В		557.82 м²

ЛЕГЕНДА:

--- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ПЛАНИРАНИХ ОБЈЕКТА

±0.00=78.00	Г.П. НАПРЕД а.д. НОВИ БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУТИНА 115	ЕНЕРГОПРОЈЕКТ, ХОЛДИНГ А.Д. НОВИ БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУТИНА 12
ИНВЕСТИТОРИ	ЕНЕРГОПРОЈЕКТ УРБАНИЗАМ И АРХИТЕКТУРА А.Д. НОВИ БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУТИНА 12	ENERGOPROJEKT URBANIZAM I ARHITEKTURA a.d.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТА НА
"ГП-4", "ГП-5" и "ГП-6", БЛОК 26, НОВИ БЕОГРАД

ОБЈЕКАТ	Објекат 1 _ ГП-4		
ЦРТЕЖ	ОСНОВА ТРЕЋЕГ И ШЕСТОГ СПРАТА		
АУТОРИ АРХИТЕКТУРЕ	Јован Митровић, дипл.инж.арх.		
	Дејан Миљковић, дипл.инж.арх.		
РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	Горана Чанковић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 200 113 909		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ АРХИТЕКТУРЕ	Јован Митровић, дипл.инж.арх.		
ПРОЈЕКАНТСКИ ТИМ	Александра Вићентић, дипл.инж.арх.		
ФАЗА	УП	размера 1 : 200	датум: март 2019.
			број листа: 2.1.5