



УЛАЗ Д - ПОСЛОВНИ ПРОСТОР - ПРИЗЕМЉЕ		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
0П.12	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	650.43 м²
0П.12	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	744.14 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА		1394.57 м²

УЛАЗ Д - ТЕХНИЧКЕ И ПОМОЋНЕ ПРОСТОРИЈЕ - ПРИЗЕМЉЕ		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
0П.04	ПОМОЋНА ПРОСТОРИЈА	13.57 м²
0П.08	ТОАЛЕТИ	11.16 м²
0П.09	ТОАЛЕТИ	10.69 м²
0П.10	ТОАЛЕТИ	11.16 м²
0П.11	ТОАЛЕТИ	10.69 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ТЕХНИЧКИХ И ПОМОЋНИХ ПРОСТОРИЈА		57.26 м²

УЛАЗ Д - ВЕРТИКАЛНЕ И ХОРИЗОНТАЛНЕ КОМУНИКАЦИЈЕ - ПРИЗЕМЉЕ		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
0П.00	РЕЦЕПЦИЈА	98.89 м²
0П.01	СТЕПЕНИШТЕ	15.52 м²
0П.02	СТЕПЕНИШТЕ	14.04 м²
0П.03	СТЕПЕНИШТЕ	14.04 м²
0П.05	СТЕПЕНИШТЕ	14.81 м²
0П.06	СТЕПЕНИШТЕ	13.49 м²
0П.07	СТЕПЕНИШТЕ	13.49 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ВЕРТИКАЛНИХ И ХОРИЗОНТАЛНИХ КОМУНИКАЦИЈА		184.28 м²

УЛАЗ А, Б И В - ВЕРТИКАЛНЕ И ХОРИЗОНТАЛНЕ КОМУНИКАЦИЈЕ - ПРИЗЕМЉЕ		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
0А.00	УЛАЗНИ ХОЛ	62.00 м²
0А.01	ПРЕТПРОСТОР	10.23 м²
0А.02	СТЕПЕНИШТЕ	13.82 м²
0А.03	СТЕПЕНИШТЕ	14.53 м²
0Б.00	УЛАЗНИ ХОЛ	62.68 м²
0Б.01	ПРЕТПРОСТОР	9.29 м²
0Б.02	СТЕПЕНИШТЕ	13.82 м²
0Б.03	СТЕПЕНИШТЕ	14.58 м²
0Б.05	УЛАЗНИ ХОЛ	5.86 м²
0Б.06	ХОДНИК	6.68 м²
0В.00	УЛАЗНИ ХОЛ	62.00 м²
0В.01	ПРЕТПРОСТОР	10.23 м²
0В.02	СТЕПЕНИШТЕ	13.82 м²
0В.03	СТЕПЕНИШТЕ	14.53 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ВЕРТИКАЛНИХ И ХОРИЗОНТАЛНИХ КОМУНИКАЦИЈА		314.04 м²

УЛАЗ А, Б И В - ТЕХНИЧКЕ И ПОМОЋНЕ ПРОСТОРИЈЕ - ПРИЗЕМЉЕ		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
0Б.04	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	5.13 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ТЕХНИЧКИХ И ПОМОЋНИХ ПРОСТОРИЈА		5.13 м²

УЛАЗ А, Б И В - ЛОКАЛИ		
РБ	ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА (м2)
0Т.01	ЛОКАЛИ	68.72 м²
0Т.02	ЛОКАЛИ	213.26 м²
УКУПНО НЕТО ПОВРШИНА ЛОКАЛА		381.98 м²

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА	
	2337.26 м²

УКУПНА БГП ПРИЗЕМЉА	
УЛАЗ А, Б И Г	978.44 м²
УЛАЗ Д	1777.12 м²
УКУПНА БГП	2755.57 м²

ПОВРШИНА ПАРЦЕЛЕ : П = 16 596.00 м2  
ПОВРШИНА НЕЗАСТРТОГ ЗЕЛЕНИЛА : Р = 3529 м2

#### ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГРЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ПЛАНИРАНИХ ОБЈЕКТА
- ГРЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ВИСОКИХ ДЕЛОВА ПЛАНИРАНИХ ОБЈЕКТА
- ПОДЗЕМНА ГРЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- ГАБАРИТ ПОДЗЕМНЕ ЕТАЖЕ

±0.00=78.00

ИНВЕСТИТОРИ	Г.П. НАПРЕД а.д. НОВИ БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУПИНА 115	ЕНЕРГОПРОЈЕКТ, ХОЛДИНГ А.Д. НОВИ БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУПИНА 12
НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	ЕНЕРГОПРОЈЕКТ УРБАНИЗАМ И АРХИТЕКТУРА А.Д. НОВИ БЕОГРАД, БУЛ. МИХАЈЛА ПУПИНА 12	<b>ENERGOPROJEKT</b> <b>URBANIZAM I ARHITEKTURA a.d.</b>

#### УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТА НА "ГП-4", "ГП-5" I "ГП-6", БЛОК 26, НОВИ БЕОГРАД

ОБЈЕКАТ	Објекат 1 _ ГП-4		
ЦРТЕЖ	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА		
АУТОРИ АРХИТЕКТУРЕ	Јован Митровић, дипл.инж.арх. Дејан Миљковић, дипл.инж.арх.		
РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	Горана Чанковић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 200 113 909		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ АРХИТЕКТУРЕ	Јован Митровић, дипл.инж.арх.		
ПРОЈЕКАНТСКИ ТИМ	Александра Вићентић, дипл.инж.арх.		
ФАЗА	УП	размера 1 : 333	датум: март 2019.
			број листа: 2.1.3