



№	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА м <sup>2</sup>	ПОСРЕЧНИК м
---	-------------------	-------------------------	-------------

УЛАЗ А	1 Улазни део	19.91	18.44
2 Корени	11.00	10.07	
3 Лифт			
4 Степениште	14.86	14.41	
Укупно комуникације	44.87	43.32	

УЛАЗ Б	1 Улазни део	19.91	18.44
2 Корени	11.00	10.07	
3 Лифт			
4 Степениште	14.86	14.41	
Укупно комуникације	44.87	43.32	

УЛАЗ В	1 Ветробран	10.29	9.88
2 Претпростор	9.40	9.12	
3 Инфо пут	12.89	12.50	
4 Корени	11.00	10.07	
5 Лифт			
6 Степениште	14.86	14.41	
7 Претпростор	17.62	17.09	
Укупно комуникације	76.06	73.78	

УЛАЗ В1-11	1 Ветробран	10.29	9.88
2 Претпростор	9.40	9.12	
3 Инфо пут	12.89	12.50	
4 Корени	11.00	10.07	
5 Лифт			
6 Степениште	14.86	14.41	
7 Претпростор	17.62	17.09	
Укупно комуникације	76.06	73.78	

УЛАЗ Г	1 Ветробран	10.29	9.88
2 Претпростор	9.40	9.12	
3 Инфо пут	12.89	12.50	
4 Корени	11.00	10.07	
5 Лифт			
6 Степениште	14.86	14.41	
7 Претпростор	17.62	17.09	
Укупно комуникације	76.06	73.78	

УЛАЗ Д	1 Улазни део	19.91	18.44
2 Корени	11.00	10.07	
3 Лифт			
4 Степениште	14.86	14.41	
Укупно комуникације	44.87	43.32	

УЛАЗ Ђ	1 Улазни део	19.91	18.44
2 Корени	11.00	10.07	
3 Лифт			
4 Степениште	14.86	14.41	
Укупно комуникације	44.87	43.32	

№	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	ПОВРШИНА м <sup>2</sup>	ПОСРЕЧНИК м
---	-------------------	-------------------------	-------------

УЛАЗ А	1 Комерцијални простор	121.12	117.48
2 Посредни	2.88	2.80	
3 Тоалет	2.88	2.80	
Укупно локал	126.88	122.88	

УЛАЗ Б	1 Комерцијални простор	91.46	89.72
2 Посредни	91.46	89.72	
3 Тоалет	91.46	89.72	
Укупно локал	91.46	89.72	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	121.12	117.48
2 Посредни	2.88	2.80	
3 Тоалет	2.88	2.80	
Укупно локал	126.88	122.88	

УЛАЗ В1-11	1 Комерцијални простор	73.17	70.87
2 Посредни	73.17	70.87	
3 Тоалет	73.17	70.87	
Укупно локал	73.17	70.87	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	174.20	168.87
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	181.53	178.02	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	174.20	168.87
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	181.53	178.02	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	154.63	159.68
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	161.96	168.74	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	154.63	159.68
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	161.96	168.74	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	154.63	159.68
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	161.96	168.74	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	154.63	159.68
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	161.96	168.74	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	154.63	159.68
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	161.96	168.74	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	154.63	159.68
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	161.96	168.74	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	154.63	159.68
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	161.96	168.74	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	154.63	159.68
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	161.96	168.74	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	154.63	159.68
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	161.96	168.74	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	154.63	159.68
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	161.96	168.74	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	154.63	159.68
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	161.96	168.74	

УЛАЗ В	1 Комерцијални простор	154.63	159.68
2 Посредни	4.11	5.93	
3 Тоалет	3.22	3.12	
Укупно локал	161.96	168.74	

## ОСНОВА ВИСОКОГ ПРИЗЕМЉА

ПОВРШИНА м <sup>2</sup>	ПОСРЕЧНИК м
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОКАДА	1749.64 1697.15
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СТРУКТА	954.33 925.70
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА УЛАЗА И КОМУНИКАЦИЈА	400.26 398.01
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ВИСОКОГ ПРИЗЕМЉА	3112.23 3018.86
УКУПНА БЕТ ВИСОКОГ ПРИЗЕМЉА	3888.36

## ЛЕГЕНДА:

- Граница Урбанистичког пројекта
- Регулациона линија
- Граница грађевинске парцеле
- Грађевинска линија планираних објеката
- Грађевинска линија високих делова планираних објеката
- Подземна грађевинска линија
- Габарит подземне етаже

колски приступ гаражи

пешачки приступ гаражи / евакуација

приступ из јасли / вртића на зелену површину

приступ становању

приступ зони рекреације и забаве на 9. спрату

приступ пословању

\* сви приступи су доступни са особама са хендикепом

50.00-76.20

ИНВЕСТИТОРИ  
Г.П. НАПРЕД а.д.  
НОВИ БЕОГРАД,  
БУЛ. МИХАИЛА ПУТИНА 115

ЕНЕРГОПРОЈЕКТ, холдинг а.д.  
НОВИ БЕОГРАД,  
БУЛ. МИХАИЛА ПУТИНА 12

ИНИЦИЈАЛНА  
УРБАНИСТИЧКОГ  
ПРОЈЕКТА

ЕНЕРГОПРОЈЕКТ  
УРБАНИЗАМ И АРХИТЕКТУРА а.д.  
НОВИ БЕОГРАД, БУЛ. МИХАИЛА ПУТИНА 12

ИНИЦИЈАЛНА  
УРБАНИСТИЧКОГ  
ПРОЈЕКТА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТА НА  
"ГП-4", "ГП-5" И "ГП-6", БЛОК 26, НОВИ БЕОГРАД

ОБЈЕКАТ 2 - ГП-5

ЦРТЕЖ  
Основа високог приземља

РУКОВОДИЛАЦ  
ИЗРАДЕ  
УРБАНИСТИЧКОГ  
ПРОЈЕКТА  
Горана Чанковић,  
дипл.инж.арх.  
лиценца бр. 200 113 909

АУТОР  
И ОДГОВОРНИ  
ПРОЈЕКТАНТ  
АРХИТЕКТУРЕ  
Жарко Ђајић,  
дипл.инж.арх.  
лиценца бр. 300 130 112

ПРОЈЕКТАНТОВИ  
ТИМ  
Агатина Јорданова Павловић,  
дипл.инж.арх.  
Иван Марковић,  
дипл.инж.арх.

ФАЗА  
УП

РАЗМЕР  
1:200

ДАТУМ  
Март 2019.

БРОЈ ЛИСТА  
2.2.3.