



Република Србија
ПОТПРЕДСЕДНИК ВЛАДЕ
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-00930/2015-07


Датум: 25.05.2015. године

Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре решавајући по захтеву ЈП „Електромрежа Србије“, Београд, ул. Кнеза Милоша бр. 11, за издавање грађевинске дозволе за извођење радова на изградњи **друге фазе** расплета далековода код ТС Врање 4, који чине: ДВ 2 x 110 kV бр. 168 Б/1 и 168Б/2 Врање 4 – Врање 2 и Врање 1, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 26/13у и ДВ 2 x 110 kV бр. 168 А/1 и 168А/2 Врање 4 – Ристовац и Врање 2, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 25/14у, на основу члана 135. и члана 133. став 2. тачка 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/2015), члана 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/2015), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“ број 44/2014) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10), и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2015-02 од 27.02.2015. године, доноси:

РЕШЕЊЕ
О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

І ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору Републици Србији - ЈП „Електромрежа Србије“, Београд, ул. Кнеза Милоша бр.11, извођење радова на изградњи **друге фазе** расплета далековода код ТС Врање 4, коју чине: ДВ 2 x 110 kV бр. 168 Б/1 и 168Б/2 Врање 4 – Врање 2 и Врање 1, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 26/13у и ДВ 2 x 110 kV бр. 168 А/1 и 168А/2 Врање 4 – Ристовац и Врање 2, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 25/14у, а која обухвата: на траси ДВ 2 x 110 kV бр. 168 Б/1 и 168Б/2 Врање 4 – Врање 2 и Врање 1, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 26/13у изградњу 20 стубова типа „Буре“, од којих је 13 носећих и 6 угаоно затезних стубова, дужине 4.727,205 m, на траси ДВ 2 x 110 kV бр. 168 А/1 и 168А/2 Врање 4 – Ристовац и Врање 2, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 25/14у, изградњу 20 стубова типа „Буре“, од којих је 13 носећих и 6 угаоно затезних стубова, дужине 4.727,66 m, на катастарским парцелама број: 315, 358, 359, 376, 2369, 2358, 2646, 2716, 2722/2, 2779, 2780, 2789, 2828, 2877, 2878, 2879, 2880 К.О. Доње Требешине, 30, 47, 48, 66/1, 67, 863, 864, 868, 869, 944, 965, 977, 978 К.О. Купинице, 23, 25, 26, 357, 365, 369, 377, 378, 380, 381, 459, 460, 462,



535/1, 541, 542, 588, 614, 617, 618 К.О. Доњи Нерадовац, 16, 17, 18, 24, 28, 29, 32/2, 33, 34 К.О. Рибинце, све на територији града Врања.

II Предрачунска вредност радова из предмера и предрачуна је: 134.071.420,00 динара.

III Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, надлежном грађевинском инспектору, као и грађевинској инспекцији Града Врања.

IV Обавезује се инвеститор да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.

V Рок завршетка грађења је 9 месеци од дана подношења пријаве почетка грађења објекта.

VI Утврђује се да је објекат за чију изградњу се издаје ова грађевинска дозвола, спада у објекте за чију изградњу идејни пројекат и студија оправданости подлежу ревизији (стручној контроли) комисије коју образује министар надлежан за послове грађевинарства – ревизионе комисије, у складу са Законом о планирању и изградњи.

VII Саставни део овог решења је решење о локацијској дозволи, Министарства грађевинарства и урбанизма, број 350-01-00615/2013-05 од 18.07.2013. године, правоснажно од 02.09.2013. године, Главни пројекат ДВ 2 x 110 kV бр. 168 Б/1 и 168Б/2 Врање 4 – Врање 2 и Врање 1, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 26/13у, свеска 2 и Допуна главног пројекта, свеска 2, ДВ 2 x 110 kV бр. 168 А/1 и 168А/2 Врање 4 – Ристовац и Врање 2, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 25/14у, свеска 3 и Допуна главног пројекта, свеска 3, које је израдило Привредно друштво за пројектовање, консалтинг и инжењеринг електроенергетских и телекомуникационих објекта и система „ЕЛЕКТРОИСТОК – ПРОЈЕКТНИ БИРО“ д.о.о., Београд, ул. Ровињска бр. 14, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Извештај о извршеној стручној контроли Студије оправданости и идејног пројекта: Фазна изградња расплета далековода 110 kV и 35 kV и увођење постојећег далековоода 400 kV (преко стуба 56а и 57а) у ТС 400/110 „Врање 4“ на територији града Врања, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број: 350-01-00290/2011-07 од 29.11.2013. године.

VIII Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења.

IX Грађевинска дозвола биће објављена у електронском облику путем интернета у року од три дана од дана њеног издавања.

О б р а з л о ж е њ е

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ЈП „Електро mreжа Србије“, Београд, поднело је дана 18.05.2015. године захтев за издавање грађевинске дозволе за другу фазу расплета далековода код ТС Врање 4, који чине: ДВ 2 x 110 kV бр. 168 Б/1 и 168Б/2 Врање 4 – Врање 2 и Врање 1, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 26/13у и ДВ 2 x 110 kV бр. 168 А/1 и 168А/2 Врање 4 – Ристовац и Врање 2, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 25/14у, на територији Града Врања.

Уз захтев инвеститор је приложио:




1. Решења о локацијској дозволи, Министарства грађевинарства и урбанизма, број 350-01-00615/2013-05 од 18.07.2013. године, правноснажно од 02.09.2013. године;

2. Елаборат експропријације ДВ 2x110 кВ бр. 168 А/1 и А/2 Врање 4 – Ристовац и Врање 2, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 25/14, Елаборат експропријације ДВ 2x110 кВ бр. 168 Б/1 и Б/2 Врање 4 – Врање 2, и Врање 1 деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 26/13, оба израђена од „Електроисток“ пројектни биро д.о.о., Београд, ул. Ровињска бр.14, правноснажна решења о експропријацији Градске управе града Врања број: 465-124/2013 од 04.07.2013. године, 465-122/2013 од 11.03.2013. године, 465-117/2013 од 05.07.2013. године, 465-113/2013 од 04.07.2013. године, 465-111/2013 од 25.02.2013.године, 465-105/2013 од 05.07.2013.године, 465-104/2013 од 15.07.2013.године, 465-101/2013 од 15.07.2013.године, 465-097/2013 од 03.07.2013.године, 465-099/2013 од 11.03.2013.године, 465-093/2013 од 04.07.2013.године, 465-082/2013 од 03.07.2013.године, 465-078/2013 од 08.07.2013.године, 465-077/2013 од 08.07.2013.године, 465-074/2013 од 12.05.2013.године, 465-071/2013 од 08.07.2013.године, 465-067/2013 од 08.07.2013.године, 465-064/2013 од 13.01.2013.године, 465-063/2013 од 13.01.2013.године, 465-060/2013 од 09.01.2013.године, 465-057/2013 од 05.08.2013.године, 465-053/2013 од 13.01.2013.године, 465-052/2013 од 16.07.2013.године, 465-059/2013 од 16.07.2013.године, 465-062/2013 од 07.06.2013.године, 465-066/2013 од 07.06.2013.године, 465-072/2013 од 20.01.2013.године, 465-069/2013 од 27.06.2013.године, 465-075/2013 од 27.06.2013.године, 465-083/2013 од 03.03.2013.године, 465-090/2013 од 24.06.2013.године, 465-102/2013 од 03.07.2013.године, 465-098/2013 од 27.06.2013.године, 465-095/2013 од 28.06.2013.године, 465-106/2013 од 03.07.2013.године, 465-114/2013 од 05.07.2013.године, 465-121/2013 од 05.07.2013.године, 465-118/2013 од 06.03.2013.године, 465-126/2013 од 06.03.2013.године, 465-127/2013 од 03.07.2013.године, 465-128/2013 од 21.01.2013.године, 465-129/2013 од 28.02.2013.године, 465-130/2013 од 15.07.2013.године, 465-131/2013 од 28.06.2013.године, 465-132/2013 од 08.07.2013.године, 465-136/2013 од 12.05.2013.године, 465-135/2013 од 24.01.2013.године, 465-139/2013 од 28.02.2013.године, 465-141/2013 од 10.12.2013.године, 465-143/2013 од 20.01.2013.године, 465-145/2013 од 21.03.2013.године, уговоре о успостављању права службености поводом изградње предметних далековода, оверени пред Основним судом у Врању под Ов. бр. 14313/13, 14315/13, 14319/13, 14608/13, 14306/13, 14622/13, 14619/13, 15700/13, 15694/13, 15713/13, 14308/13, 15722/13, 164/14, 167/14, 169/14, и Гаранцију број: 939-2/2013 Универзал банке а.д., Београд, од 07.05.2013.године;

3. Главни пројекат ДВ 2 x 110 kV бр. 168 Б/1 и 168Б/2 Врање 4 – Врање 2 и Врање 1, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 26/13у, свеска 2 и Допуна главног пројекта, свеска 2, ДВ 2 x 110 kV бр. 168 А/1 и 168А/2 Врање 4 – Ристовац и Врање 2, деоница Врање 4 – постојећи стуб бр. 25/14у, свеска 3 и Допуна главног пројекта, свеска 3, Извод из пројекта које је израдило Привредно друштво за пројектовање, консалтинг и инжењеринг електроенергетских и телекомуникационих објекта и система „ЕЛЕКТРОИСТОК – ПРОЈЕКТНИ БИРО“ д.о.о., Београд, ул. Ровињска бр. 14, са лиценцом Министарства животне средине и просторног планирања, бр. 351-02-01546/2011-07 од 15.11.2011. године за израду техничке документације за објекте за које одобрење за изградњу издаје министарство за послове грађевинарства, у три примерка;

4. Извештаје о техничкој контроли, које је израдило Предузеће за пројектовање, консалтинг и трговину „ЕЛЕМ&ЕЛГО“ д.о.о., Београд, ул. Петра Лековића 77а, које



поседује лиценцу Министарства животне средине, рударства и просторног планирања, бр. 351-02-01140/2011-07 од 17.10.2011. године за израду техничке документације за објекте за које одобрење за изградњу издаје министарство за послове грађевинарства, у три примерка;

5. Извештај о извршеној стручној контроли Студије оправданости и идејног пројекта: Фазна изградња расплета далековода 110 kV и 35 kV и увођење постојећег далековода 400 kV (преко стуба 56а и 57а) у ТС 400/110 „Врање 4“ на територији града Врања, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број: 350-01-00290/2011-07 од 29.11.2013. године;

6. Потврду ЈП Дирекције за развој и изградњу града Врања, број: 2013-3660/4 од 25.02.2014. године, да је инвеститор извршио уплату на име накнаде за уређивање грађевинског земљишта;

7. Решење о сагласности, МУП-а РС, Сектор за заштиту и спасавање 07/2 број 217-450/13 од 10.06.2013. године;

8. Енергетска дозвола, Министарства енергетике, развоја и заштите животне средине, бр. 312-01-00752/2011-08 од 24.09.2013. године;

9. Закључак, Министарства животне средине, рударства и просторног планирања, бр. 353-02-00390/2011-02 од 28.03.2011. године;

10. Оригинал приказа налога за рачун од 16.07.2014. године о уплати износа од 141.370,00 и 134.570,00 динара, као доказа да је на име административне таксе, на рачун буџета РС, уплаћена административна такса;

Поступајући по поднетом захтеву, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, овај орган је нашао да су по поднетом захтеву испуњени формалних услови за поступање.

Увидом у приложено правноснажно решење о локацијској дозволи, утврђено је да су инвеститору Републици Србији, а за потребе ЈП „Електро mreжа Србије“, Београд, ул. Кнеза Милоша бр.11, утврђени услови за фазну изградњу расплета далековода 110 kV и 35 kV и увођење постојећег далековода 400 kV у ТС 400/110 kV „Врање 4“, потребних за израду идејног и главног пројекта, у складу са Планом детаљне регулације за расплет далековода 400, 110 и 35 kV, код ТС 400/110 kV „Врање 4“, на територији града Врања. Расплет далековода, чине следећи далеководи: постојећи ДВ 400 kV Лесковац 2 – граница Македоније, са увођењем у ТС „Врање 4“, планирани ДВ 110 kV Врање 4 – Трговиште, планирани ДВ 110 kV Врање 4 – Врла 3, планирани ДВ 110 kV ЕВП Ристовац и ДВ 110 kV Врање 4 – Врање 2, планирани ДВ 110 kV Врање 4 – Врање 2 и ДВ 110 kV Врање 4 – Врање 1 и планирани ДВ 2x35 kV Врање 1 – Врање 4. Локацијском дозволом је предвиђено изградњу планирати на делу К.О. Бунушевац, Горњи Нерадовац, Рибинце, Доњи Нерадовац, Купининце, Доње Требешине, Златокоп и Врање 1, све на територији града Врања. Увидом у Решење овог министарства, број: 351-03-00389/2014-02 од 11.08.2014. године утврђено је да је за прву фазу извођењ радова издата грађевинска дозвола. Како је чланом 131. Закона о изменама и допунама закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 145/14) предвиђено да локацијска дозвола издата у складу са Законом о планирању и изградњи, по правноснажности, представља основ за издавање грађевинске дозволе, у складу са овим законом, то је утврђено да је саставни део решења о грађевинској дозволи, уместо предвиђених локацијских услова, предметно решење о локацијској дозволи.

Увидом у приложене елаборате експропријације, решења о експропријацији, уговоре о успостављању права службености и банкарску гаранцију, утврђено је да су на катастарским парцелама на којима је предвиђено постављање нових стубова донета правноснажна решења о експропријацији, односно да су са власницима парцела закључени уговори којима је успостављено право службености ради изградње стубова, као и да су обезбеђена новчана средства за исплату наканде. Из наведеног произилази да је инвеститор пружио доказ о праву својине на грађевинском земљишту за изградњу предметног далековода, у складу са чланом 135. у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Увидом у приложени извод из главног пројекта и главне пројекте, које је израдило Привредно друштво за пројектовање, консалтинг и инжењеринг електроенергетских и телекомуникационих објекта и система „ЕЛЕКТРОИСТОК – ПРОЈЕКТНИ БИРО“ д.о.о., Београд, ул. Ровињска бр. 14, Београд, утврђено је да су за одговорне пројектанте одређени:

- Весна Мрдаковић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 351 6610 04);
- Радош Петровић, дипл.грађ.инж., (лиценца бр. 310 Л259 12);
- Милан Ђурић, дипл.геод.инж., (лиценца бр. 372 4740 03).

Увидом у извештај о техничкој контроли, које је израдило Предузеће за пројектовање, консалтинг и трговину „ЕЛЕМ&ЕЛГО“ д.о.о., Београд, ул. Петра Лековића 77а, утврђено је да су за одговорне вршиоце техничке контроле одређени:

- Ивица Бачвански, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 351 Ф082 07);
- Павле Пејчев, дипл.грађ.инж., (лиценца бр. 311 Ј304 10).

Чланом 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр. 23/2015), утврђено је да главни пројекат израђен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС) у року од шест месеци од дана ступања на снагу овог правилника може користити као пројекат за грађевинску дозволу, уз обавезну израду главне свеске пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 50. овог правилника и извода из пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 33. овог правилника. Како је инвеститор доставио главну свеску пројекта и извод из пројекта за грађевинску дозволу, у складу са правилником и у предвиђеном року, то је утврђено да су испуњени услови да се достављени главни пројекти користе као пројекти за грађевинску дозволу.

Ово министарство је из Извештаја о извршеној стручној контроли Студије оправданости и идејног пројекта: Фазна изградња расплета далековода 110 kV и 35 kV и увођење постојећег далековоода 400 kV (преко стуба 56а и 57а) у ТС 400/110 „Врање 4“ на територији града Врања, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број: 350-01-00290/2011-07 од 29.11.2013. године, утврдило да је комисија донела одлуку да се предметна техничка документација прихвата.

Увидом у приложено Решење МУП-а РС, Сектора за заштиту и спасавање, утврђено је да је прибављена неопходна сагласност на пројекат у складу са чланом 33. и 34. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ бр. 111/09), а увидом у приложено решење Министарства енергетике, развоја и заштите животне средине, утврђено је да је инвеститор прибавио енергетску дозволу, у складу са чланом 135. став 9. Закона о планирању и изградњи.

Из приложене потврде ЈП Дирекције за развој и изградњу града Врања, као и приказа налога за рачун о уплати административне таксе за изградњу објекта у складу са тарифним бројем 167. Закона о републичким административним таксама

(„Службени гласник РС”, број 43/2003....57/2014), утврђено је да је инвеститор пружио доказе о уређењу односа у погледу плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта и о уплати административне таксе у смислу члана 135. став 1. тачка 4. и 5. Закона о планирању и изградњи.

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор доставио техничку документацију која може служити као пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту, да је доставио доказе прописане Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре и да је платио одговарајуће административне таксе, утврђено је да су испуњени услови из члана 135. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у ставу I диспозитива решења.

Како је предмером и предрачуном радова у главном пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 134.071.420,00 динара, а који износ је потврђен техничком контролом, то је донета одлука као у ставу III диспозитива овог решења.

Одлука из става II, III, IV, V, VI, VII и VIII је донета у складу са чланом 148. ст. 1. и 2, односно чл. 153, 131, 136. став 1. и став 3. и чланом 140. Закона о планирању и изградњи.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре под бројем 351-03-00930/2015-07, дана 25.05.2015. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Александра Дамњановић

Достављено:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- републичкој грађевинској инспекцији
- грађ.инспекцији општине Врање
- имаоцима јавних овлашћења
- архиви