



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-01438/2015-07

Датум: 17.09.2015. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву инвеститора ЈП „Електропривреда Србије“, Београд, Улица царице Милице број 2, за извођење радова на II фази реконструкције агрегата и доградњи анекса машинске зграде, постојећег објекта хидроелектране „Зворник“, на кат.парцели бр. 518 К.О. Мали Зворник, на основу члана 135. и члана 133. став 2. тачка б) Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/2015), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“ број 44/14 и 14/15), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10), и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/1/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

РЕШЕЊЕ
О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору ЈП „Електропривреда Србије“, Београд, Улица царице Милице број 2, извођење радова на II фази реконструкције агрегата и доградњи анекса машинске зграде, постојећег објекта Хидроелектране „Зворник“, која обухвата: реконструкцију агрегата А1 и А2 на десној обали реке Дрине, уградњу новог 110 kV разводног постројења, уградњу управљачке опреме у анексу и грађевинске радове на брани и постројењима, све на кат. парцели бр. 518 К.О. Мали Зворник, у општина Мали Зворник.

II Предрачунска вредност објекта износи: 3.553.000.232,69 рсд.

III Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

IV Обавезује се инвеститор да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.

V Рок завршетка грађења је 30 месеци од дана подношења пријаве почетка грађења објекта.

VI Утврђује се да је објекат за чију изградњу се издаје ова грађевинска дозвола, спада у објекте за чију изградњу идејни пројекат и студија оправданости подлежу ревизији (стручној контроли) комисије коју образује министар надлежан за послове грађевинарства - ревизионе комисије.

VII Саставни део овог решења је: Локацијска дозвола, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, бр. 351-02-00087/2011-07 од 15.04.2011. године, Пројекат за грађевинску дозволу, кога чине: Свеска 0 - Главна свеска израдио и Извод из пројекта за грађевинску дозволу израђени од „ЕЛНОС БЛ“ доо Предузеће за

инжењеринг, консалтинг и трговину електроенергетске опреме – Београд - Нови Београд, Благоја Марјановића Моше 6, Свеска 1 – Турбина, Свеска 2 - Систем турбинске регулације, Свеска 3 - Систем расхладне воде, Свеска 4 - Систем ваздуха под притиском и Свеска 5 - Генератор са побудним системом израђени од ИНСТИТУТА „МИХАЈЛО ПУПИН“ ПРОЈЕКТ ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО, Предузеће за инжењеринг, производњу и истраживање, Београд - Звездара, Волгина 15, Свеска 6 - Блок трансформатор, Свеска 7 - Опрема генераторског напона и Свеска 8 - Постројење 110 kV израђени од „ЕЛНОС БЛ“ доо Предузеће за инжењеринг, консалтинг и трговину електроенергетске опреме – Београд - Нови Београд, Благоја Марјановића Моше 6, Свеска 9.1 - Систем управљања израђен од ИНСТИТУТА „МИХАЈЛО ПУПИН“ АУТОМАТИКА ДОО, Предузеће за аутоматско управљање процесима и системима, Београд - Звездара, Волгина 15, Свеска 9.2 - Систем електричних заштита израђен од „ЕЛНОС БЛ“ доо Предузеће за инжењеринг, консалтинг и трговину електроенергетске опреме – Београд - Нови Београд, Свеска 10.1 - Грађевински радови на брани израђен од Универзитета у Београду – Грађевински факултет, Београд, Булевар краља Александра бр. 73, Свеска 10.2 - Грађевински радови у постројењима 110 kV и 11 kV израђен од „ЕЛНОС БЛ“ доо Предузеће за инжењеринг, консалтинг и трговину електроенергетске опреме – Београд - Нови Београд, Благоја Марјановића Моше 6 и Елаборат о заштити од пожара, израђени од Друштва са ограниченом одговорношћу „ПРО-ЕНЕРГО“ за пројектовање, извођење, инжењеринг и консалтинг, Нови Сад, Футошки пут 35 и Извештај о извршеној стручној контроли студије оправданости и идејног пројекта: фазна реконструкција агрегата и доградња анекса машинске зграде постојећег објекта хидроелектране „Зворник“, на кат. парцели бр. 518 К.О. Мали Зворник, на десној обали реке Дрине, на територији општине Мали Зворник, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број 350-01-00220/2011-07 од 05.07.2012. године.

VII Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

IX Грађевинска дозвола биће објављена у електронском облику путем интернета у року од три дана од дана њеног издавања.

О б р а з л о ж е њ е

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Министарству грађевинарства и урбанизма, инвеститор ЈП „Електропривреда Србије“, Београд, поднео је 24.07.2015. године, захтев за извођење радова на II фази реконструкције агрегата и доградњи анекса машинске зграде, постојећег објекта хидроелектране „Зворник“, на кат.парцели бр. 518 К.О. Мали Зворник.

Уз захтев инвеститор је приложио: Уз захтев, инвеститор је приложио: Пројекат за грађевинску дозволу, кога чине: Свеска 0 - Главна свеска, Извод из пројекта за грађевинску дозволу, Свеска 1 – Турбина, Свеска 2 - Систем турбинске регулације, Свеска 3 - Систем расхладне воде, Свеска 4 - Систем ваздуха под притиском, Свеска 5 - Генератор са побудним системом, Свеска 6 - Блок трансформатор, Свеска 7 - Опрема генераторског напона, Свеска 8 - Постројење 110 kV, Свеска 9.1 - Систем управљања, Свеска 9.2 - Систем електричних заштита, Свеска 10.1 - Грађевински радови на брани, Свеска 10.2 - Грађевински радови у постројењима 110 kV и 11 kV, Елаборат о заштити од пожара, израђени од „ЕЛНОС БЛ“ доо Предузеће за инжењеринг, консалтинг и трговину електроенергетске опреме – Београд - Нови Београд, Благоја Марјановића Моше 6, ИНСТИТУТ „МИХАЈЛО ПУПИН“ ПРОЈЕКТ ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО, Предузеће за инжењеринг, производњу и истраживање, Београд - Звездара, Волгина 15, ИНСТИТУТ „МИХАЈЛО ПУПИН“ АУТОМАТИКА ДОО, Предузеће за аутоматско управљање процесима и системима,

Београд - Звездара, Волгина 15, Универзитет у Београду – Грађевински факултет, Београд, Булевар краља Александра бр. 73 и Друштво са ограниченом одговорношћу „ПРО-ЕНЕРГО“ за пројектовање, извођење, инжењеринг и консалтинг, Нови Сад, Футошки пут 35, све у једном примерку и на једном ЦД-у, Копију плана кат. парцеле бр. 518, број: 953-1/2015-74 од 17.07.2015. године, Извод из листа непокретности број: 1242 К.О. Мали Зворник, издат од Службе за катастар непокретности Мали Зворник, број: 953-1/2015-74 од 17.07.2015. године, Решење – енергетску дозволу, Министарства за инфраструктуру и енергетику, број: 312-01-00749/2012-08 од 19.07.2012. године, Извештај о извршеној стручној контроли студије оправданости и идејног пројекта, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број: 350-01-00220/2011-07 од 05. јула 2012. године, Закључак Владе РС, 05 број: 351-8743/2010 од 26. новембра 2010. године, Решење о грађевинској дозволи, Министарства грађевинарства и урбанизма, број: 351-03-00042/2012-07 од 24.09.2012. године, Решење о локацијској дозволи, Министарства животне средине, рударства и просторног планирања, број: 351-02-00087/2011-07 од 15.04.2011. године, са приложеним условима и мишљењима и фотокопију потврде Комерцијалне банке о плаћању административне таксе у износу од 7.106.000,46 динара на рачун Буџета РС.

Овај орган је увидом у достављени захтев и прилоге, утврдио да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови - да захтев не садржи све прописане податке, те је захтев одбачен закључком, бр. 351-03-01438/2015-07 од 17.08.2015. године.

Подносилац захтева је, у року утврђеном у члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, доставио допуну документације, односно поступио по наведеним примедбама и доставио:

- главну свеску пројекта за грађевинску дозволу, израђену у складу са чланом 50. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, у 2 примерка;

- извештај о извршеној техничкој контроли пројекта, израђен у складу са чланом 79. – 83. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта у коме је потврђено да је поступљено по примедбама из извештаја о извршеној стручној контроли, у 3 примерака;

- техничку документацију, у 6 примерака;

- потврду о плаћању административне таксе у износу од 7.106.000,46 динара;

- Решење Агенције за привредне регистре, број БД 57169/2015 од 01.07.2015. године, Потврду исте агенције БД бр. 57168/2015 од 01.07.2015. године и БД 57176/2015 од 01.07.2015. године, као и Одлуку надзорног одбора ЈП „ЕПС“ о образовању огранка, као доказ да је подносилац захтева ЈП „Електропривреда Србије“) активно легитимисан за подношење захтева;

Увидом у приложено Решење о локацијској дозволи, које је издато од Министарства животне средине, рударства и просторног планирања, утврђено је да су инвеститору Привредном друштву „Дринско-Лимске хидроелектране“ д.о.о. Бајина Башта, Трг Душана Јерковића бр. 1, Бајина Башта, утврђени услови за фазну реконструкцију агрегата и доградњу анекса машинске зграде постојећег објекта хидроелектране „Зворник“, на кат. парцели бр. 518 К.О. Мали Зворник, површине 2.71,14 ха, на десној обали реке Дрине, на територији општине Мали Зворник, потребни за израду идејног и главног пројекта, у складу са Планом општег уређења за сеоско насеље Сакар и део К.О. Мали Зворник - Хидроелектрана и Урбанистичким пројектом за реконструкцију и доградњу хидроелектране на кат. парцели бр. 518 К.О. Мали Зворник. Такође је утврђено да је Решењем о грађевинској дозволи, Министарства грађевинарства и урбанизма, број: 351-03-00042/2012-07 од 24.09.2012.

године дозвољено ПД „Дринско-Лимске хидроелектране“ д.о.о. извођење радова на првој фази анекса машинске зграде.

Увидом у приложени Извод из Листа непокретности број 1242 К.О. Мали Зворник, и Копију плана, утврђено је да је катастарска парцела бр. 518 К.О. Мали Зворник, у државној својини, са правом коришћења Привредног друштва „Дринско-Лимске хидроелектране“ д.о.о. Бајина Башта, Трг Душана Јерковића бр. 1, Бајина Башта и ЈВП „Србијаводе“, Београд, ул. Бродарска бр. 3. Увидом у приложени Закључак Владе РС 05 број 351-8743/2010 од 26.11.2010. године, утврђено је да је Влада РС сагласна да Привредно друштво „Дринско-Лимске хидроелектране“ д.о.о. Бајина Башта, Трг Душана Јерковића бр. 1, Бајина Башта, чији је оснивач ЈП „Електропривреда Србије“, у име и за рачун Републике Србије, као власника грађевинског и водног земљишта, на парцели П1 формираној од катастарских парцела бр. 518, 519 и 520 и дела 739/1 К.О. Мали Зворник врши права инвеститора и радове на реконструкцији са доградњом ХЕ „Зворник“, Мали Зворник.

Увидом у приложена решења и потврде Агенције за привредне регистре, као и одлуку надзорног одбора ЈП ЕПС, утврђено је да је дошло до брисања Привредног друштва „Дринско-Лимске хидроелектране“ д.о.о. Бајина Башта, услед статусне промене припајања, привредном друштву Јавно предузеће „Електропривреда Србије“, Београд, као и да је основан огранак Дринско-Лимске ХЕ, Бајина Башта.

Имајући у виду наведено инвеститор је пружио одговарајући доказ о праву својине на земљишту, сходно члану 135. став 3. Закона.

Увидом у Извод из Пројекта за грађевинску дозволу и Главну свеску које су израдио „ЕЛНОС БЛ“ доо Предузеће за инжењеринг, консалтинг и трговину електроенергетске опреме – Београд - Нови Београд, Благоја Марјановића Моше 6, које поседује лиценцу за израду техничке документације за коју грађевинску дозволу издаје министарство број: 351-02-00406/2015-07 од 04.04.2015. године, утврђено је да је категорија објекта Г - 230201 и да је за главног пројектанта одређен: Предраг Жарков, дипл.инж.ел. (лиценца бр. 351 Г785 08).

Увидом у приложене Извештаје о извршеној техничкој контроли техничке документације, које је израдио ENERGOPROJEKT HIDROINŽENJERING A.D. BEOGRAD ул. Проте Матеје бр. 70а, који поседује лиценцу бр. 351-02-01325/2009-07 од 28.10.2010. године, утврђено је да су за одговорне вршиоце техничке контроле одређени:

- Јелена Цуцујкић, дипл.инж.маш. (лиценца бр. 332 Н086 14)
- Јован Болић, дипл.инж.маш. (лиценца бр. 332 Ф205 07)
- Благоје Гојковић, дипл.инж.ел. (лиценца бр. 350 К713 11)
- Предраг Биочанин, дипл.инж.ел. (лиценца бр. 351 Х554 09)
- Горан Анђелковић, дипл.инж.ел. (лиценца бр. 350 Ц201 05)
- Владимир Јовандић, дипл.инж.ел. (лиценца бр. 351 И075 09)
- Небојша Малетин, дипл.инж.ел. (лиценца бр. 352 Ј080 10)
- Тамара Шумар, дипл.инж.грађ. (лиценца бр. 310 Г530 08)

Ово министарство је из Извештај о извршеној стручној контроли студије оправданости и идејног пројекта: фазна реконструкција агрегата и доградња анекса машинске зграде постојећег објекта хидроелектране „Зворник“, на кат. парцели бр. 518 К.О. Мали Зворник, на десној обали реке Дрине, на територији општине Мали Зворник, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број 350-01-00220/2011-07 од 05.07.2012. године, утврдило да је Републичка ревизиона комисија, одлучила да се техничка документација прихвата, као и да при изради техничке документације инвеститор поступи по примедбама стручне контроле.

Увидом у приложену потврду Комерцијалне банке од 23.07.2015. године, утврђено је да је инвеститор пружио доказ о уплаћеној административној такси у

износу од 7.106.000,46 динара, у складу са тарифним бројем 167. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, број 43/2003....45/15).

С обзиром да се у конкретном случају ради о објекту јавне намене у јавној својини, то инвеститору није тражено да регулише допринос за уређење грађевинског земљишта, у складу са чланом 97. став 9. Закона о планирању и изградњи.

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор доставио пројекат за грађевинску дозволу, да има одговарајуће право на земљишту и објекту и да је доставио доказе прописане Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре, утврђено је да су испуњени услови из члана 135. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у ставу I диспозитива решења.

Како је предмером и предрачуном радова у пројекту за грађевинску дозволу утврђена предрачунска вредност радова у износу од 3.553.000.232,69 рсд, а који износ је потврђен техничком контролом, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Одлука из става III, IV, V, VI, VII и VIII је донета у складу са чланом 8ђ, 148. ст. 1. и 2, односно чл. 153, 131, 136. ст. 1. и 3, 97. став 7. и чланом 140. Закона о планирању и изградњи.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-03-01438/2015-07, дана 17.09.2015. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Александра Дамњановић



Достављено:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- републичкој грађевинској инспекцији
- грађ.инспекцији општине Мали Зворник
- имаоцима јавних овлашћења
- архиви