



Република Србија  
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-01606/2015-07

Датум: 31.08.2015. године

Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре решавајући по захтеву ЈП „Електропривреда Србије“, Београд, ул. Царице Милице бр.2, за издавање грађевинске дозволе за извођење радова на изградњи постројења за одсумпоравање димних гасова у ТЕ „Костолац Б“ у Костолцу, на катастарској парцели бр. 303 К.О. Костолац Село, на основу члана 135. и члана 133. став 2. тачка 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/2015), члана 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/2015), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“ број 44/2014) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10), и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/1/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

**РЕШЕЊЕ**  
**О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

**I ДОЗВОЉАВА СЕ** инвеститору Републици Србији, за потребе Јавног предузећа „Електропривреда Србије“, Београд, ул. Царице Милице бр.2, извођење радова на изградњи постројења за одсумпоравање димних гасова у оквиру Термоелектране „Костолац Б“, које се састоји од: два апсорбера (челични резервоари), висине 41,80 m, две зграде са постројењем за циркулационе пумпе, свака габарита 34,60x11,90 m, висине 11,35 m, БРГП 411,74 m<sup>2</sup>, две зграде за смештај пумпе за пражњење апсорбера, свака габарита 15,00x7,00 m, висине 5,0 m, БРГП 105,00 m<sup>2</sup>, две зграде бустер вентилатора за транспорт димног гаса, свака габарита 17,50x22,60 m, висине 14,80 m, БРГП 346,51 m<sup>2</sup>, складиште за кречњак, габарита 69,30x35,40 m, висине 15,00 m, БРГП 2.453,22 m<sup>2</sup>, зграда за припрему хидромешавине кречњака, габарита 47,7x23,0 m и висине 7,50-30,4 m, БРГП 1.723,72 m<sup>2</sup>, зграда ОДГ комплекса (са радним платформама на неколико нивоа, габарита 68,35/33,40 m и висине 33,00 m, БРГП 4.800,00 m<sup>2</sup>, пречника 16,00 m, зграда топлотно-измењивачке станице, габарита 7,40x6,00 m, висине 3,8 m, БРГП 44,40 m<sup>2</sup>, зграда за смештај система за праћење емисије, габарита 5,00x4,00 m, висине 3,35 m, БРГП 15,75 m<sup>2</sup>, зграда дизел агрегата, габарита 13,00x10,6 m и висине 7,10 m, БРГП 136,40 m<sup>2</sup>, димњак висине 180,00 m, резервоар за принудно складиштење суспензије, транспортери за гипс са три претоварна торња, цевни мост за транспорт хидромешавине и темељна плоча трансформатора снаге 25 MVA (Главни извор напајања), све на катастарској парцели број: 303 К.О. Костолац село, у Костолцу, на територији градске општине Пожаревац.

**II** Предрачунска вредност радова из предмера и предрачуна је: 13.319.184.000,00 динара.

III Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и надлежном грађевинском инспектору.

IV Обавезује се инвеститор да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола.

V Рок завршетка грађења је 24 месеца од дана подношења пријаве почетка грађења објекта.

VI Утврђује се да је објекат за чију изградњу се издаје ова грађевинска дозвола, спада у објекте за чију изградњу идејни пројекат и студија оправданости подлежу ревизији (стручној контроли) комисије коју образује министар надлежан за послове грађевинарства – ревизионе комисије, у складу са Законом о планирању и изградњи.

VII Саставни део овог решења је решење о локацијској дозволи, Министарства грађевинарства и урбанизма, број 350-01-00210/2013-05 од 28.10.2013.године, правноснажно од 01.11.2013. године, Главни пројекат система одсумпоравања димних гасова у ТЕ Костолац и Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђени од конзорцијума предузећа: Акционарског друштва – истраживачко-развојни институт „Kirilo Savić“ Београд, ул. Војводе Степе 51, Привредног друштва за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „NDC“, d.o.o. Београд, ул. Венизелосова 11 и од Привредног друштва за производњу и инжењеринг „SECURITON“, d.o.o. Београд-Нови Београд, d.o.o. Београд-Нови Београд, ул.Данила Лелића Шпанца 31 и Извештај о извршеној стручној контроли Студије оправданости и идејног пројекта: Изградња постројења за одсумпоравање димних гасова (ОДГ) на блоковима Б1 и Б2, у ТЕ „Костолац Б“ у Костолицу, на делу кат.парцеле број 303, К.О. Костолац Село, територија града Пожаревца, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број: 350-01-00825/2015-11 од 19.08.2015. године.

VIII Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

IX Грађевинска дозвола биће објављена у електронском облику путем интернета у року од три дана од дана њеног издавања.

### О б р а з л о ж е њ е

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ЈП „Електропривреда Србије“, Београд, ул. Царице Милице бр.2, поднело је дана 19.08.2015. године захтев за издавање грађевинске дозволе за извођење радова на изградњи постројења за одсумпоравање димних гасова у оквиру Термоелектране „Костолац Б“, на катастарској парцели број: 303 К.О. Костолац село.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Решење о локацијској дозволи, Министарства грађевинарства и урбанизма, број 350-01-00210/2013-05 од 28.10.2013. године, правноснажно од 01.11.2013. године;

2. Закључак Владе РС, 05 број: 46-5905/2013 од 12. јула 2013. године, Решење Агенције за привредне регистре БД 57143/2015 од 01.07.2015.године и Потврду Агенције за привредне регистре БД 57168/2015 од 01.07.2015.године;

3. Главни пројекат система одсумпоравања димних гасова у ТЕ Костолац, Главна свеска и Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђени од конзорцијума предузећа: Акционарско друштво – истраживачко-развојни институт „Kirilo Savić“ Београд, Војводе Степе 51, које је уписано у регистар за израду техничке документације за коју грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове

грађевинарства и то решењем Министарства животне средине, рударства и просторног планирања бр. 351-02-01191/2011-07 од 17.10.2011. год., Привредно друштво за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „NDC“ d.o.o. Београд, ул. Вензелосова 11, које је уписано у регистар за израду техничке документације за коју грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства и то решење Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. 351-02-00141/2015-07 од 11.03.2015. године, и Привредно друштво за производњу и инжењеринг SECURITON d.o.o. Београд-Нови Београд, ул. Данила Лелића Шпанца 31, које поседује решење МУП-а, о испуњености услова за обављање послова унапређења заштите од пожара, 06 бр. 217-298/09 од 10.07.2009. год., у три примерка, кога чине:

- Главна свеска
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу
- Књига 1 – Увод и општи део - свеске 1/3, 2/3, 3/3
- Књига 2 – Систем за кречњак - свеске 1/2, 2/2
- Књига 3 – Систем за припрему кречњачке суспензије - свеске 1/5, 2/5, 3/5, 4/5, 5/5
- Књига 4 – Апсорбер - свеске 1/8, 2/8, 3/8, 4/8, 5/8, 6/8, 7/8, 8/8
- Књига 5 - Систем димног гаса - свеске 1/7, 2/7, 3/7, 4/7, 5/7, 6/7, 7/7
- Књига 6 - Зграда комплекса за ОДГ - свеске 1-А/18, 1-Б/18, 2/18, 3/18, 4/18, 5/18, 6/18, 7/18, 8/18, 9/18, 10/18, 11/18, 12/18, 13/18, 14/18, 15/18, 16/18, 17/18, 18/18
- Књига 7 – Транспортни систем за гипс - свеске, 1а/8, 1б/8, 2/8, 3/8, 4/8, 5/8, 6/8, 7/8, 8/8
- Књига 8 – Систем за хитно пражњење - свеске 1/3, 2/3, 3/3
- Књига 9 – Димњак - свеска 1/1
- Књига 10 – Главни извор електричног напајања - свеске 1/2, 2/2
- Књига 11 – Цевни мостови дуж одг система - свеске 1/3, 2/3, 3/3
- Пројекат заштите од пожара - свеске 1, 2, 3
- Систем за аутоматску дојаву и гашење пожара дренчер системом
- Систем за аутоматску дојаву пожара

4. Извештаје о техничкој контроли, које је израдило Друштво за пројектовање, консалтинг и инжењеринг „Термоенерго инжењеринг“ д.о.о, Булевар краља Александра 298, које поседује Решење о испуњености услова за израду техничке документације за објекте за које одобрење за изградњу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, бр. 351-02-00220/2005-07 од 04.11.2014. године., у два примерка;

5. Извештај о извршеној стручној контроли Студије оправданости и идејног пројекта: Изградња постројења за одсумпоравање димних гасова (ОДГ) на блоковима Б1 и Б2, у ТЕ „Костолац Б“ у Костоцу, на делу кат. парцеле број 303, К.О. Костолац Село, територија града Пожаревца, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број: 350-01-00825/2015-11 од 19.08.2015. године;

6. Решење Министарства унутрашњих послова РС, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу – Одсек за превентивну заштиту 07/26 број 217-9099/15-1 дна 14.08.2015. године;

7. Решење о издавању водне сагласности, Министарства пољопривреде и заштите животне средине, Републичке дирекције за воде, број. 325-04-01085/2015-07 од 18.08.2015. године;

8. Решење Републичког завода за заштиту споменика културе – Београд, 0401 бр. 4/1773 од 17.08.2015. године.

9. Решење Министарства пољопривреде и заштите животне средине, бр. 353-02-145772015-16 од 31.08.2015. године, којим се даје сагласност на ажурирану Студију

о процени утицаја на животну средину пројекта изградње постројења за одсумпоравање димних гасова ТЕ Костолац Б, на кат.парцели бр. 303 К.О. Костолац;

10. Обавештење ЈП Дирекција за изградњу града Пожаревца, од 18.08.2015.године;

11. Оригинал налога за пренос средстава у износу од 27.614.771,94 динара, на име административне таксе на рачун буџета РС, дана 17.08.2015.године, као доказа да је на име административне таксе, на рачун буџета РС, уплаћена административна такса;

Овај орган је поступајући по службеној дужности, у складу са чланом 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре прибавио од Службе за катастар непокретности Пожаревац, Извод из листа непокретности број: 122 К.О. Костолац Село, бр. 952-1/2015-3359 од 20.08.2015.године, за које није достављен лист непокретности.

Увидом у приложено правоснажно решење о локацијској дозволи, утврђено је да су инвеститору Републици Србији, а за потребе Привредног друштва „Термоелектране и копови Костолац“ д.о.о. Костолац, ул. Николе Тесле бр.5-7, утврђени услови за изградњу Постројења за одсумпоравање димних гасова у ТЕ „Костолац Б“, у Костолцу, потребни за израду идејног пројекта и главног пројекта, у складу са Просторним планом подручја посебне намене Костолачког угљеног басена („Сл. гласник РС“, број 1/13), на делу катастарске парцеле број 303 К.О. Костолац Село, на територији града Пожаревца. Увидом у приложено решење и потврду Агенције за привредне регистре, утврђено је да је Привредно друштво „Термоелектране и копови Костолац“ д.о.о. припојено ЈП „Електропривреда Србије“, Београд, које је као друштво стицалац универзални правни следбеник ПД „Термоелектране и копови Костолац“, чиме је на неспоран начин утврђен правни континуитет подносиоца захтева и привредног друштва на које је издата локацијска дозвола, односно чиме је утврђена активна легитимација подносиоца захтева.

Увидом у прибављени Извод из листа непокретности и достављени Закључак Владе РС, утврђено је да је катастарска парцела бр. 303 К.О. Костолац Село у државној својини Републике Србије, са правом коришћења ПД „Термоелектране и копови Костолац“ д.о.о., да је Влада дала сагласност Привредном друштву „Термоелектране и копови Костолац“ д.о.о., чији је оснивач Јавно предузеће „Електропривреда Србије“ да у име и за рачун РС, као власника грађевинског земљишта на катастарској парцели број 303 К.О. Костолац Село, врши права инвеститора и изводи радове на реализацији Пројекта одсумпоравања блокова Б1 и Б2, који се реализује у оквиру прве фазе Пакет пројекта ТЕ Костолац „Б“. На основу наведеног, узимајући у обзир да је одлуком Владе РС дошло до припајања ПД „Термоелектране и копови Костолац“ д.о.о. Јавном предузећу „Електропривреда Србије“, то је утврђено да је инвеститор доставио доказ о праву својине на грађевинском земљишту за предметну изградњу у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Увидом у приложени извод из главног пројекта и главне пројекте, које је израдио конзорцијум предузећа: Истраживачко-развојни институт „Kirilo Savić“ а.д. Београд, ул Војводе Степе 51, Привредно друштво за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „NDC“ д.о.о. Београд, ул. Венизелосова 11 и Привредно друштво за производњу и инжењеринг „SECURITON“, д.о.о. Београд-Нови Београд, д.о.о. Београд-Нови Београд, ул.Данила Лелића Шпанца 31, утврђено је да је за главног пројектанта, одређен Мирослав Црчевић, дипл.инж.маш., лиценца бр. 330 В208 05, а да су за одговорне пројектанте одређени:

- Мирољуб Марјановић, дипл.инж.техн., лиценца бр. 371 D840 06

- Милош Стефановић, дипл.инж.маш., лиценца бр. 330 4669 03 и 333 H690 14
- Душанка М.Обрадовић Спасојевић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 310 5758 03
- Верица Антић, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 0571 03
- Јован Ђуран, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 315 H295 09
- Нада Илић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 314 K268 11
- Љубинко Иванковић, дипл.ел.инж., лиценца бр.352 B662 05
- Биљана Братовић, дипл.ел.инж., лиценца бр. 350 9822 04
- Октавијан Шошдеан, дипл.ел.инж., лиценца бр. 350 J265 10 и 352 J271 03
- Слађана Савић, дипл.инж. ел., лиценца бр. 353 9997 04, уверење 07 бр. 152-110/13
- Татјана Павлица-Давидовић, дипл.инж.ел., лиценца бр. 353 2692 03, уверење 07 бр. 152-67/13
- Љиљана Којић, дипл.инж.маш., лиценца бр. 350 D449 06, уверење 07 бр. 152-70/13.

Увидом у извештај о техничкој контроли, које је израдио Друштво за пројектовање, консалтинг и инжењеринг „Термоенерго инжењеринг“ д.о.о, Булевар краља Александра 298, утврђено је да су за одговорне вршиоце техничке контроле одређени:

- Татјана Ристовић бр. лиц. 371 8284 05
- Јован Стефановић, бр.лиц. 330 I797 10
- Бојан Крунић, бр. лиц. 333 H336 09
- Драгољуб Николић, бр. лиц. 314 8143 04
- Јово Тараило, бр. лиц. 350 2183 03, 351 A912 05, 352 2216 03 и 353 D496 06
- Петар Франета бр. лиц. 310 I416 10 – књига 1,2, 4, 6, 9, 10 и 11
- Александар Хајдин, бр. лиц. 310 5456 03-књига 3 и 5
- Владимир Лукавац бр. лиц. 310 C271 05- књига 7 и 8
- Татјана Илић бр.лиц. 300 9424 04
- Душко Јаић, бр. лиц. 315 H955 15
- Зоран Стрика, бр. лиц. 330 1548 03 и уверење МУП-а 07 бр. 152-86/13.

Чланом 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр. 23/2015), утврђено је да је главни пројекат израђен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС) у року од шест месеци од дана ступања на снагу овог правилника може користити као пројекат за грађевинску дозволу, уз обавезну израду главне свеске пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 50. овог правилника и извода из пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 33. овог правилника. Како је инвеститор доставио главну свеску пројекта и извод из пројекта за грађевинску дозволу, у складу са правилником и у предвиђеном року, то је утврђено да су испуњени услови да се достављени главни пројекти користе као пројекти за грађевинску дозволу.

Ово министарство је из приложеног Извештаја о извршеној стручној контроли Студије оправданости и идејног пројекта: Изградња постројења за одсумпоравање димних гасова (ОДГ) на блоковима Б1 и Б2, у ТЕ „Костолац Б“ у Костоцу, на делу кат. парцеле број 303, К.О. Костолац Село, територија града Пожаревца, Републичке ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације, број: 350-01-00825/2015-11 од 19.08.2015. године, утврдило да је комисија донела одлуку да се предметна техничка документација прихвата, уз обавезу поступања по примедбама известиоца стручне контроле, које су наведене у извештају.

Увидом у приложена Решење МУП-а РС, Републичке дирекције за воде и Републичког завода за заштиту споменика културе и Министарства пољопривреде и заштите животне средине, утврђено је да је прибављена неопходна сагласност на пројекат у складу са Законом о заштити од пожара, Законом о културним добрима, Законом о водама и Законом о процени утицаја на животну средину.

Чланом 97. став 9. Закона прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не плаћа, између осталог, за јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, то инвеститор није у обавези да доставља доказ у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљиште.

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор доставио техничку документацију која може служити као пројекат за грађевинску дозволу, да има одговарајуће право на земљишту, да је доставио доказе прописане Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре и да је платио одговарајуће административне таксе, утврђено је да су испуњени услови из члана 135. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у ставу I диспозитива решења.

Како је предмером и предрачуном радова у главном пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 13.319.184.000,00 динара, а који износ је потврђен техничком контролом, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Одлука из става II, III, IV, V, VI, VII и VIII је донета у складу са чланом 148. ст. 1. и 2, односно чл. 153, 131, 136. став 1. и став 3. и чланом 140. Закона о планирању и изградњи.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре под бројем 351-03-01606/2015-07, дана 31.08.2015. године.

#### Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић

#### Достављено:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- републичкој грађевинској инспекцији
- грађ.инспекцији градске општине Пожаревац
- имаоцима јавних овлашћења
- архиви