

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА

САДРЖАЈ

	Садржај	
	Текстуална документација	
	-Технички опис	
	-Спецификација садног материјала	
	-Технички услови за извођење радова	
	Нумеричка документација	
	-Предмер радова озелењавања	
	Графичка документација	
	-Постојеће стање вегетације	R 1:500
	-Дендролошки план	R 1:250

Технички опис

пројекта озелењавања
слободних површина уз стамбене објекте у насељу "Стеван Синђелић"
КП 1398/12, К.О. Ниш - Црвени крст

У складу са закључцима Владе Републике Србије и Радне групе за праћење и координацију спровођења активности на реализацији пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности, донета је одлука да се у оквиру прве фазе изградње пројектује и изведе 190 станова у граду Нишу. За ове потребе опредељен је део КП 1398/12 КО Ниш - Црвени крст.

Прва фаза изградње обухвата стамбене објекте са припадајућим спољним уређењем и инфраструктурним разводом.

Локација

Предметна парцела се налази у широј градској зони. Најближи суседни објекти су стамбени, вишепородично социјално становање П+4.

Граница интервенције налази се унутар парцеле. Део парцеле, који није предмет интервенције, је зелена површина са постојећим паркинг местима, а планира се задржавање постојеће функције и убудуће.

Постојећи објекти који се налазе у оквиру границе интервенције су рушевни. Обавеза локалне самоуправе је да изврши њихово уклањање пре привођења парцеле планираној намени.

Функционално решење објеката

На наведеној парцели испројектовани су стамбени објекти формиран од типских ламела са заштитним тротоаром, унутарблоковско партерно уређење са интерним блоковским саобраћајницама, унутарблоковско осветљење и инсталације водовода и канализације до места прикључења на спољну приводну инфраструктуру са одводњавањем слободних површина. Пројектовање комплетне приводне инфраструктуре до локације, као и инсталације електроенергетских, телекомуникационих и термотехничких инсталација на парцели (до прикључка у објекту) није предмет овог пројекта и обавеза је локалне самоуправе и носиоца јавних овлашћења.

Новопланирани објекти су постављени тако да је постигнут фасадни фронт дуж улица, пројектовани су у кубичним формама, рационално, еколошким материјалима и по принципима енергетске ефикасности. Кота приземља објекта пројектована је на висини 0,90м од коте тротоара. Спратна висина приземља и типских спратова износи 2,95м.

Објекти су слободностојећи, типа отвореног блока, који формира главне правце кретања у комплексу, пратећи поставку постојећих објеката у окружењу.

Објекти су постављени тако да се обезбеди приступ ватрогасном возилу.

Прилаз са постојеће и новопланираних јавних саобраћајница остварен је преко тротоара.

На улазима у објекте пројектована су степеништа, као и рампе за лица са посебним потребама и улаз са надстрешницом.

У оквиру спољног уређења, пројектом озелењавања је предвиђено озелењавање припадајућих слободних и зелених површина.

Хортикултурно уређење рађено је у складу са природним условима, карактером и наменом локације, садржајима у непосредном окружењу, као и архитектонским решењем објеката и партера.

Пројектом су обухваћене зелене површине на дендролошком плану означене са Т1-Т43.

Постојеће стање зелених површина

По извршеној анализи постојећег стања зелених површина у оквиру границе интервенције, на основу геодетског снимка и обиласком локације, утврђено је извесно присуство постојеће високе вегетације.

У оквиру пројекта озелењавања дат је приказ постојеће вегетације кроз графички прилог - Постојеће стање вегетације - лист 1 и табелу - мануал валоризације постојеће вегетације, из којих се може сагледати квалитет постојеће вегетације, као и интензитет неопходне сече.

Постојећа стабла није било могуће задржати и уклопити у решење, услед планираних грађевинских интервенција, односно сеча стабала је искључиво последица изградње објеката, саобраћајнице и инфраструктурних прикључака.

Млада четинарска стабла која су доброг квалитета (на графичком прилогу Постојеће стање вегетације означена са 24/2 до 29/2), могуће је пресадити. Пројектом је предвиђено да се преседе на другу локацију, у кругу касарне, на место које одреди команда касарне.

Радови крчења самоникле вегетације, шибља, као и радови сече стабала на предметном делу комплекса, обухваћени су предходним радовима Пројекта саобраћајних површина.

Опис решења озелењавања

Хортикултурно уређење слободних површина насеља решено је према расположивом простору и датој урбанистичкој поставци. Озелењавањем формираних јавних зелених површина унутар насеља и припадајућих паркинг простора, различите категорије зелених површина повезане су у јединствен систем.

Композиционим решењем блоковског зеленила и избором биљних врста, естетски је оплемењен простор применом различитих категорија садног материјала на новоформираном травњаку.

Висока лишћарска и четинарска вегетација - појединачна стабла, мање групације или линеарно постављени високи и средње високи лишћари, позиционирани су тако да се постигне уравнотежен однос између засењених и осунчаних површина у унутрашњости блока, а да се не загуши простор.

Пешачке комуникације унутар блока наглашене су линеарним зеленилом - дрворедним стаблима високих или средње високих лишћара.

У делу блока између објеката 1 и 2 уз централну поплочану стазу предвиђене су клупе за седење. Овај простор, намењен за миран одмор, наглашен је и засењен стаблима врсте *Liriodendron tulipifera*.

Непосредно уз објекте и на прилазима објектима, композиционо решење озелењавања је партерно, уз коришћење углавном нижих врста декоративног шибља, покривача тла, и као акценат, на појединим местима, примењених ниских и средње високих лишћара и четинара, или вишег шибља.

Простори за паркирање засењени су дрворедним садницама листопадног дрвећа предвиђеним у зеленим тракама уз паркинг просторе. Стабла су постављена на сваком другом/трећем паркинг месту, а између стабала планирана је линеарна садња отпорнијег декоративног шибља, да би се унутрашњост блока додатно изоловала од паркиралишта.

Мање зелене површине, саобраћајна острва уз саобраћајницу 5, покривене су нижим декоративним шибљем, које не омета прегледност.

Пројектом саобраћајних површина - свеска 2/2, је предвиђена нивелација терена и насипање хумусне земље у завршном слоју од 20 цм, а пројектом озелењавања је предвиђено формирање травњака на комплетној зеленој површини и то израдом сејаног травњака.

За потребе одржавања зелених површина предвиђене су славине са холендером на фасади објекта за могућност заливања зелених површина, које су везане на општу потрошњу сваке ламеле.

Приликом извођења радова озелењавања неопходно је имати увид у планиране и постојеће трасе комуналних инсталација на предметној парцели. Усаглашеност решења озелењавања са спољним инсталацијама приказано је на Синхрон плану, који је саставни део пројектне документације.

Уз овај технички опис приложена је детаљна спецификација предвиђеног садног материјала.

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА

СПЕЦИФИКАЦИЈА САДНОГ МАТЕРИЈАЛА

ДРВОРЕДНЕ САДНИЦЕ ВИСОКИХ ЛИШЋАРА

КОМ

- | | |
|----------------------------|----|
| 1. Acer platanoides | 48 |
| 2. Fraxinus excelsior | 12 |
| 3. Quercus rubra | 34 |
| 4. Liriodendron tulipifera | 11 |

УКУПНО: **105**

ВИСОКИ ЛИШЋАРИ

КОМ

- | | |
|----------------------------|---|
| 5. Liquidambar styraciflua | 4 |
| 6. Tilia cordata | 5 |
| 7. Catalpa bignonioides | 3 |
| 8. Betula pendula | 3 |
| 9. Celtis australis | 5 |

УКУПНО: **20**

ВИСОКИ ЧЕТИНАРИ

КОМ

- | | |
|----------------------|---|
| 10. Cedrus atlantica | 4 |
| 11. Pinus excelsa | 8 |
| 12. Abies concolor | 3 |

УКУПНО: **15**

**ДРВОРЕДНЕ САДНИЦЕ СРЕДЊЕ ВИСОКИХ
И НИСКИХ ЛИШЋАРА**

КОМ

- | | |
|-----------------------------|---|
| 13. Prunus pissardii | 5 |
| 14. Koelreuteria paniculata | 7 |

УКУПНО: **12**

СРЕДЊЕ ВИСОКИ И НИСКИ ЛИШЋАРИ

КОМ

- | | |
|---------------------------|---|
| 15. Eleagnus angustifolia | 4 |
| 16. Malus floribunda | 5 |
| 17. Cercis siliquastrum | 2 |

УКУПНО: **11**

СРЕДЊЕ ВИСОКИ И НИСКИ ЧЕТИНАРИ

КОМ

- | | |
|--|---|
| 18. Chamaecyparis lawsoniana 'Alumii' | 3 |
| 19. Chamaecyparis lawsoniana 'Alumii Gold' | 3 |

УКУПНО: **6**

ЛИСТОПАДНО ШИБЉЕ		КОМ	
20. Syringa vulgaris 'Sensation'	10	(1ком/м ²)	
21. Buddleja davidii	7	(1ком/м ²)	
22. Philadelphus coronarius	9	(1ком/м ²)	
23. Cornus alba 'Elegantissima'	8	(1ком/м ²)	
24. Kerria japonica 'Pleniflora'	177	(3ком/м ²)	
25. Spiraea x vanhouttei	10	(1ком/м ²)	
26. Spiraea x bumalda 'Anthony Waterer'	211	(3ком/м ²)	
27. Deutzia gracilis 'Nikko'	273	(3ком/м ²)	
28. Potentilla fruticosa 'Goldfinger'	232	(3ком/м ²)	
29. Berberis thunbergii 'Atropurpurea'	225	линеарна садња - међусобно растојање између садница у реду 50цм, растојање између реднова 50цм	
30. Hibiscus syriacus 'Helene'	81	линеарна садња - међусобно растојање између садница у реду 50цм,	
УКУПНО:		1.243	

ЗИМЗЕЛЕНО ШИБЉЕ		КОМ	
31. Prunus laurocerasus	18	(1ком/м ²)	
32. Prunus laurocerasus 'Schipkaensis'	27	(1ком/м ²)	
33. Mahonia aquifolium	389	(3ком/м ²)	
34. Lonicera nitida	241	линеарна садња - међусобно растојање између садница у реду 50цм, растојање између реднова 50цм	
35. Lonicera nitida 'Lemon Beauty'	281	(3ком/м ²)	
УКУПНО:		956	

ЧЕТИНАРСКО ШИБЉЕ		КОМ	
36. Juniperus horizontalis 'Glauca'	117	(2ком/м ²)	
37. Juniperus horizontalis 'Andorra Compacta'	97	(2ком/м ²)	
УКУПНО:		214	

ПОКРИВАЧИ ТЛА		м ²	КОМ	
38. Euonymus fortunei 'Gracilis'	25,50	230	(9ком/м ²)	
39. Hypericum calycinum	94,00	846	(9ком/м ²)	
40. Ajuga reptans 'Chocolate Chip'	73,50	662	(9ком/м ²)	
41. Vinca minor	26,40	238	(9ком/м ²)	
УКУПНО:		219,40	1.976	

ПЕРЕЧЕ

	m ²	КОМ	
42. Hosta japonica 'Albomarginata'	30,00	150	(5ком/м ²)
УКУПНО:	30,00	150	

УКРАСНЕ ТРАВЕ

	m ²	КОМ	
43. Pennisetum alopecuroides 'Hameln'	4,00	20	(5ком/м ²)
УКУПНО:	4,00	20	

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

уз

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА

ОПШТИ ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ РАДОВА ОЗЕЛЕЊАВАЊА

РАДОВИ ОЗЕЛЕЊАВАЊА

Садњу садница извршити у јесен по завршетку или у пролеће пре почетка вегетационог периода.

Садни материјал мора бити расаднички однегован, правилно развијен са неоштећеним кореновим системом и надземним делом, без обољења ентомолошке и фитопатолошке природе.

Садни материјал вадити из расадника и транспортовати непосредно пре садње на стално место. Уколико садња није одмах могућа, садни материјал који је транспортован без балираног бусена одмах утапити.

Приликом садње, саднице оријентисати према обележеној страни света (север), да би имале исти положај као и у расаднику.

Пре садње на дно садне јаме се поставља слој смеше тресета и спороразграђујућих вештачких ђубрива.

Садњу обавити у свему према стандардима у пејзажној архитектури за ову врсту радова (СУ: 01.00.03;).

ИЗВОД ИЗ СТАНДАРДА УПАС

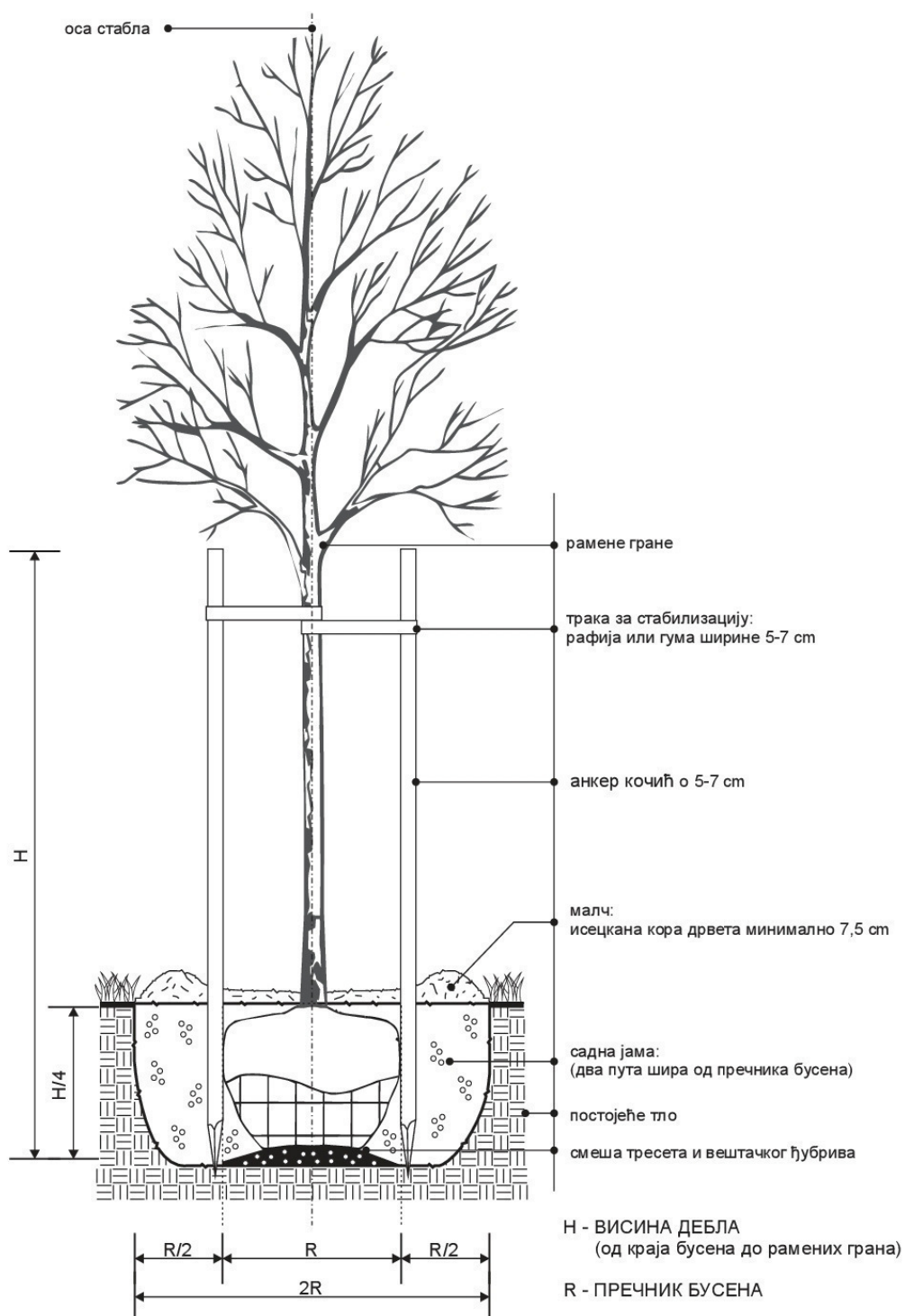
УРЕЂЕЊЕ И ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ У ОБЛАСТИ ПЕЈЗАЖНЕ АРХИТЕКТУРЕ

СУ: 01.00.03

САДЊА САДНИЦА ЛИСТОПАДНОГ ДРВЕЋА

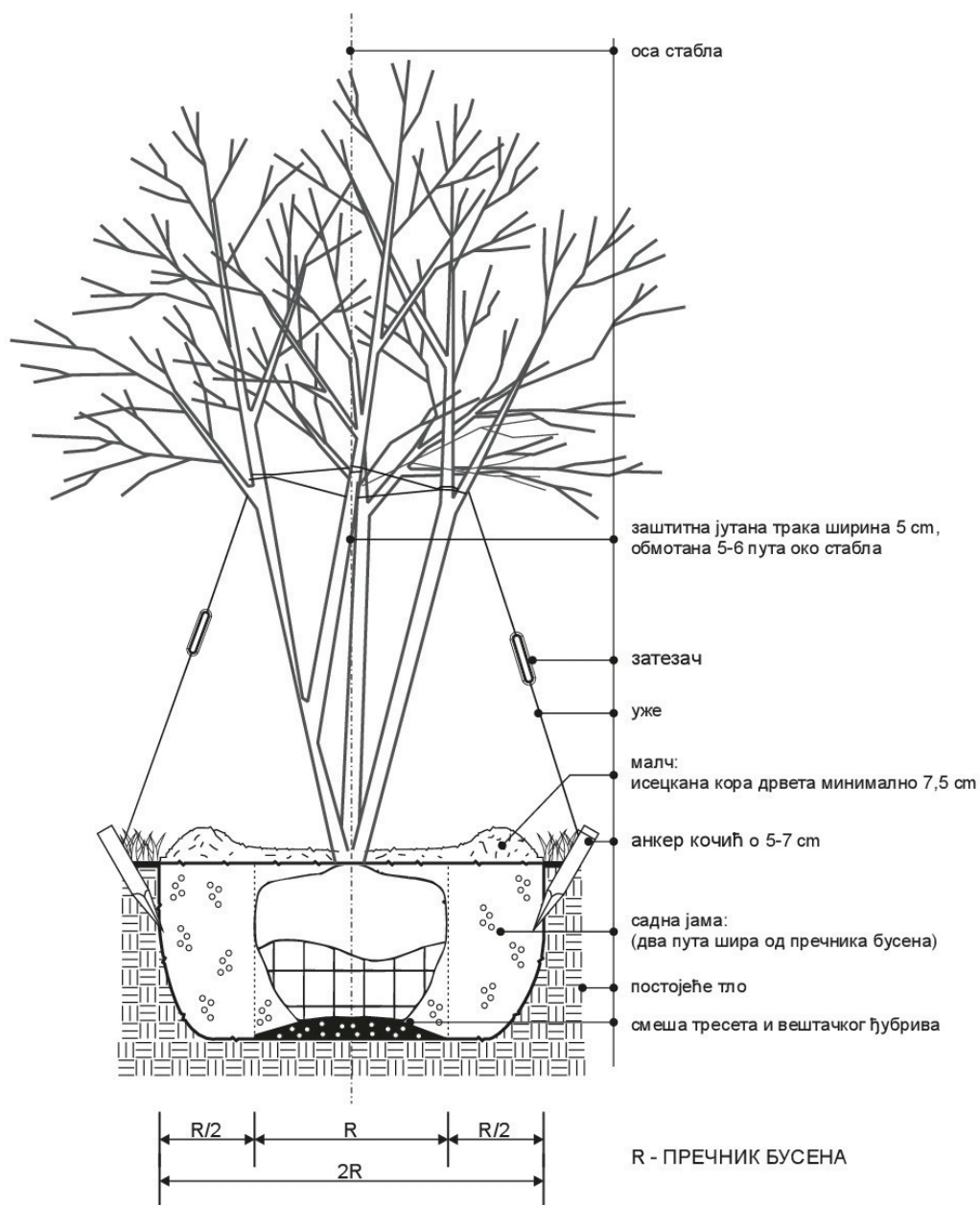
СУ:01.00.03

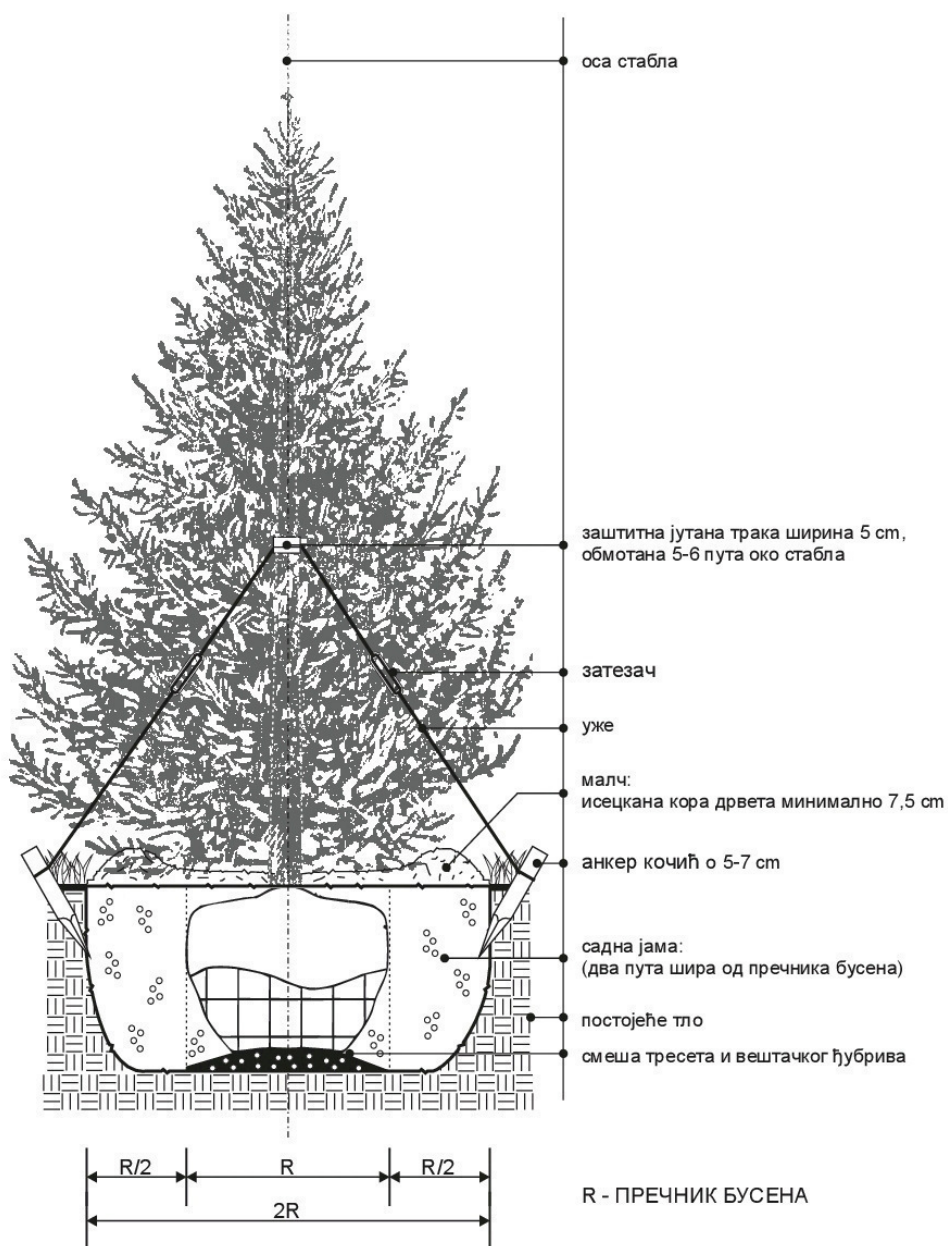
ГПС:01.00.03-004



САДЊА САДНИЦА ЛИСТОПАДНОГ ДРВЕЋА СА ВИШЕ ИЗБОЈАКА

СУ:01.00.03
ГПС:01.00.03-005

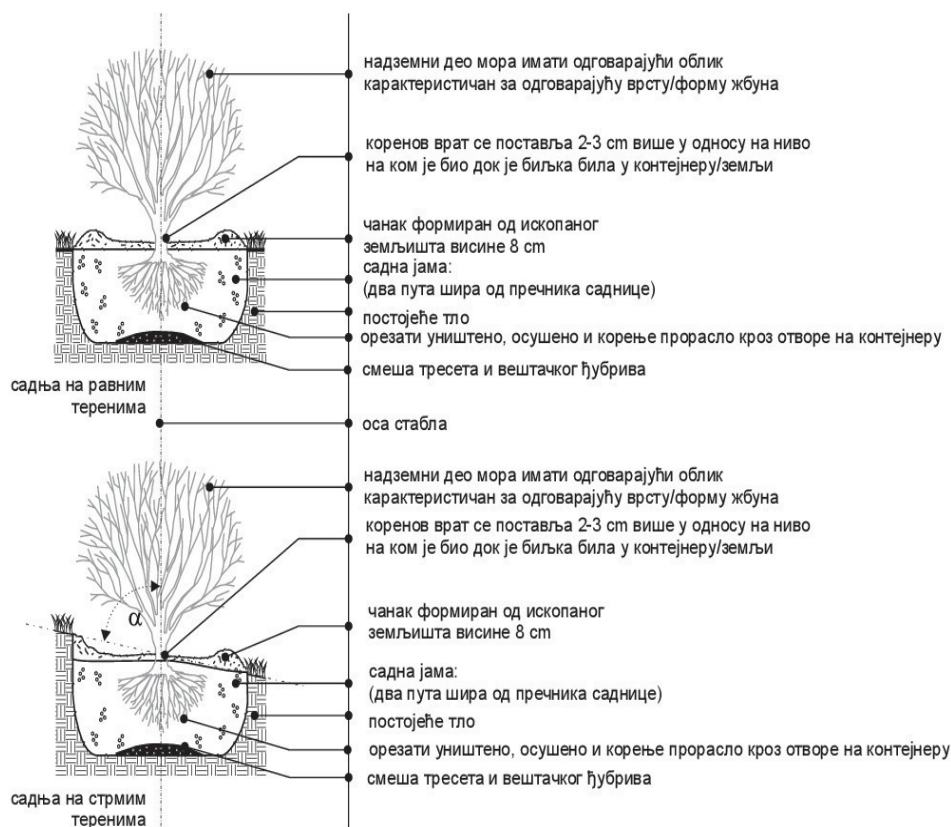




САДЊА ТИПИЧНОГ ЧЕТИНАРСКОГ ДРВЕЋА

СУ:01.00.03

ГПС:01.00.03-006



ТИПИЧНИ ПРИМЕРИ САДЊЕ ЖБУНАСТИХ ВРСТА

СУ:01.00.03
ГПС:01.00.03-008

ИЗРАДА ТРАВЊАКА

Терен на коме се заснива травњак мора бити очишћен од свих примеса органске и неорганске природе. Након тога површину намењену за травњак треба изриљати ашовом до дубине од 30 цм преврћући бусење и уситњавајући га. Том приликом могу се појавити разни отпаци, корење, те их треба пажљиво сакупити и уклонити.

Након тога потребно је грубо поравнати земљиште грабуљом која ће успут покупити оне отпатке који се приликом предходног сакупљања нису појавили. На овако припремљено земљиште треба обавити разастирање природног ђубрива. Слој хумусно-тресетног ђубрива треба да буде најмање 1-2 цм али и више, што зависи од квалитета земљишта (2-5 кг/м²). Ђубриво треба измешати са земљишним супстратом, ручно или ротофрезером у зависности од теренских услова. Након овога потребно је извршити грубо планирање терена са тачношћу ± 5 цм, а затим фино испланирати терен са тачношћу ± 1 цм.

На тако припремљеном земљишту извршити постављање травног бусена или сетву одређене смеше трава.

На површинама под већим нагибом предвиђени бусен траве анкеровати дрвеним кочићима.

Сетву извршити са 300-350 кг/ха или 30-35 гр/м², ручно у два унакрсна правца, по мирном времену без ветра и падавина. После извршене сетве, семе треба затапкати ручно, грабуљицом или "јежом".

Површину на којој је формиран травњак треба благо уваљати ручним ваљком, дрвеним или гвозденим, не тежим од 20-30 кг.

Затим површину натопити финим млазом воде. Прво кошење извршити када трава достигне висину од 10-15 цм и то обавезно ручно, јер је земљиште још увек меко и растресито, па би га машинске косилице оштетиле. После првог кошења и ваљања могу се, за следеће кошење, користити и лакше косачице.

ОДРЖАВАЊЕ ЗЕЛЕНИЛА

Након потпуне обраде зелених површина, потребна је интензивна нега и одржавање које ће помоћи садницама да се боље и лакше прилагоде новој средини, обезбедити брз пораст и биолошки снажну вегетацију.

Да би се задовољиле потребе садница и постигло горе наведено, неопходно је урадити следеће:

- окопавање садница дрвећа, шибља, ружа и живе ограде
- плевљење травњака од коровских биљака
- кошење, грабуљање и ваљање травњака
- заливање травњака и садница, орошавање садница
- прихрањивање
- орезивање живе ограде и обликованих и топијарних форми
- нега и уређење цветњака, замена сезонског цвећа, плевљење, окопавање, заливање и др.

Оно износи 20% од инвестиционе вредности радова озелењавања и обухвата период од добијања позитивног записника о тех. прегледу и траје до предаје крајњем кориснику.

Природа посла је таква да у самом почетку радова треба отпочети са одржавањем посађеног материјала, те управо горе наведени проценат служи за обезбеђење средстава за одржавање до пријема радова.

У гарантном року обавеза извођача јесте да уколико се појаве недостаци услед нестручно изведених радова или некавалитетног засађеног биљног материјала, да недостатке отклони о свом трошку.

СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ, локација СТЕВАН СИНЂЕЛИЋ
КП 1398/12 К.О. Ниш /Црвени крст

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА

ПРЕДМЕР РАДОВА ОЗЕЛЕЊАВАЊА

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9/1.2. 1 ПРИПРЕМНИ РАДОВИ					
9/1.2. 1.1	Измештање постојећих четинарских стабала Picea sp. (прсног пречника од 10,0-15,0 cm) ручним путем, на другу локацију, у кругу касарне, на место које одреди команда касарне. Вађење,транспорт и садња садница. Садњу обавити у свему према стандардима у пејзажној архитектури за ову врсту радова (СУ: 01.00.03; ГПС:01.00.03-006). Обрачун се врши по комаду саднице, сав рад, материјал и транспорт.				
		КОМ	6		
УКУПНО ПРИПРЕМНИ РАДОВИ:					

СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ, локација СТЕВАН СИНЂЕЛИЋ
КП 1398/12 К.О. Ниш /Црвени крст

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА
ПРЕДМЕР РАДОВА ОЗЕЛЕЊАВАЊА

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9/1.2. 2	ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ				
9/1.2. 2.1	Набавка и садња дрворедних садница високих лишћара, висине мин.3,5-4,0m, са бусеном, обима мин.18/20cm на висини од 1m изнад кореновог врата, добро формиране крошње са најмање 5 основних грана на висини мин. 2,5m изнад кореновог врата и очуваним терминалним избојком. Садњу обавити у свему према стандардима у пејзажној архитектури за ову врсту радова (СУ: 01.00.03; ГПС:01.00.03-004). Обрачун се врши по комаду саднице, сав рад, материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.1.1	Acer platanoides	КОМ	48		
9/1.2. 2.1.2	Fraxinus excelsior	КОМ	12		
9/1.2. 2.1.3	Quercus rubra	КОМ	34		
9/1.2. 2.1.4	Liriodendron tulipifera	КОМ	11		
9/1.2. 2.2	Набавка и садња високих лишћара, висине мин. 3,0-3,5m, са бусеном, обимом мин. 16/18 на висини од 1m изнад кореновог врата, добро формиране крошње са најмање 5 основних грана на висини мин. 2,2-2,5m изнад кореновог врата и очуваним терминалним избојком. Садњу обавити у свему према стандардима у пејзажној архитектури за ову врсту радова (СУ: 01.00.03; ГПС:01.00.03-004). Обрачун се врши по комаду саднице, сав рад, материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.2.1	Liquidambar styraciflua	КОМ	4		
9/1.2. 2.2.2	Tilia cordata	КОМ	5		
9/1.2. 2.2.3	Catalpa bignonioides	КОМ	3		
9/1.2. 2.2.4	Betula pendula	КОМ	3		
9/1.2. 2.2.5	Celtis australis	КОМ	5		

СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ, локација СТЕВАН СИНЂЕЛИЋ
КП 1398/12 К.О. Ниш /Црвени крст

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА
ПРЕДМЕР РАДОВА ОЗЕЛЕЊАВАЊА

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9/1.2. 2.3	Набавка и садња високих четинара мин. висине 3,0-3,5m, са бусеном, добро формиране крошње. Садњу обавити у свему према стандардима у пејзажној архитектури за ову врсту радова (СУ: 01.00.03; ГПС:01.00.03-006). Обрачун се врши по комаду саднице, сав рад, материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.3.1	Cedrus atlantica	КОМ	4		
9/1.2. 2.3.2	Pinus excelsa	КОМ	8		
9/1.2. 2.3.3	Abies concolor	КОМ	3		
9/1.2. 2.4	Набавка и садња дрворедних садница средње високих и ниских лишћара висине мин.3-3,5m, са бусеном , обима мин. 12/14 cm на висини од 1m изнад кореновог врата, добро формиране крошње са најмање 5 основних грана на висини од мин.2,2-2,5m од кореновог врата. Садњу обавити у свему према стандардима у пејзажној архитектури за ову врсту радова (СУ: 01.00.03; ГПС:01.00.03-004). Обрачун се врши по комаду саднице, сав рад, материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.4.1	Prunus pissardii	КОМ	5		
9/1.2. 2.4.2	Koelreuteria paniculata	КОМ	7		

СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ, локација СТЕВАН СИНЂЕЛИЋ
КП 1398/12 К.О. Ниш /Црвени крст

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА
ПРЕДМЕР РАДОВА ОЗЕЛЕЊАВАЊА

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9/1.2. 2.5	Набавка и садња садница средње високих и ниских лишћара висине мин. 2,0-2,5m, са бусеном, обима мин.10/12 на висини од 1m изнад кореновог врата, добро формиране крошње са најмање 5 основних грана на висини од мин. 1,5m од кореновог врата, осим за <i>Malus floribunda</i> и <i>Cercis siliquastrum</i> које могу имати и више избојака. Садњу обавити у свему према стандардима у пејзажној архитектури за ову врсту радова (СУ: 01.00.03; ГПС:01.00.03-004 и ГПС: 01.00.03-005). Обрачун се врши по комаду саднице, сав рад, материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.5.1	<i>Eleagnus angustifolia</i>	КОМ	4		
9/1.2. 2.5.2	<i>Malus floribunda</i>	КОМ	5		
9/1.2. 2.5.2	<i>Cercis siliquastrum</i>	КОМ	2		
9/1.2. 2.6	Набавка и садња садница средње високих и ниских четинара, мин. висине 2,0-2,5m, са бусеном, добро формиране крошње. Садњу обавити у свему према стандардима у пејзажној архитектури за ову врсту радова (СУ: 01.00.03; ГПС:01.00.03-006). Обрачун се врши по комаду саднице, за сав рад, материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.6.1	<i>Chamaecyparis lawsoniana</i> 'Alumii'	КОМ	3		
9/1.2. 2.6.2	<i>Chamaecyparis lawsoniana</i> 'Alumii Gold'	КОМ	3		

СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ, локација СТЕВАН СИНЂЕЛИЋ
КП 1398/12 К.О. Ниш /Црвени крст

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА
ПРЕДМЕР РАДОВА ОЗЕЛЕЊАВАЊА

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9/1.2. 2.7	Набавка и садња листопадног шибља са најмање 3-5 подједнако развијених грана и одговарајуће величине за сваку врсту посебно. Садњу обавити у свему према стандардима у пејзажној архитектури за ову врсту радова. (СУ: 01.00.03; ГПС:01.00.03.008).Обрачун се врши по комаду саднице, сав рад, материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.7.1	Syringa vulgaris 'Sensation'	КОМ	10		
9/1.2. 2.7.2	Buddleja davidii	КОМ	7		
9/1.2. 2.7.3	Philadelphus coronarius	КОМ	9		
9/1.2. 2.7.4	Cornus alba 'Elegantissima'	КОМ	8		
9/1.2. 2.7.5	Kerria japonica 'Pleniflora'	КОМ	177		
9/1.2. 2.7.6	Spiraea x vanhouttei	КОМ	10		
9/1.2. 2.7.7	Spiraea x bumalda 'Anthony Waterer'	КОМ	211		
9/1.2. 2.7.8	Deutzia gracilis 'Nikko'	КОМ	273		
9/1.2. 2.7.9	Potentilla fruticosa 'Goldfinger'	КОМ	232		
9/1.2. 2.7.10	Berberis thunbergii 'Atropurpurea'	КОМ	225		
9/1.2. 2.7.11	Hibiscus syriacus 'Helene'	КОМ	81		
9/1.2. 2.8	Набавка и садња зимзеленог шибља са најмање 5 подједнако развијених грана и одговарајуће величине за сваку врсту посебно. Садњу обавити у свему према стандардима у пејзажној архитектури за ову врсту радова. (СУ: 01.00.03; ГПС:01.00.03.008). Обрачун се врши по комаду саднице, сав рад, материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.8.1	Prunus laurocerasus	КОМ	18		
9/1.2. 2.8.2	Prunus laurocerasus 'Schipkaensis'	КОМ	27		
9/1.2. 2.8.3	Mahonia aquifolium	КОМ	389		
9/1.2. 2.8.4	Lonicera nitida	КОМ	241		
9/1.2. 2.8.5	Lonicera nitida 'Lemon Beauty'	КОМ	281		

СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ, локација СТЕВАН СИНЂЕЛИЋ
КП 1398/12 К.О. Ниш /Црвени крст

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА
ПРЕДМЕР РАДОВА ОЗЕЛЕЊАВАЊА

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9/1.2. 2.9	Набавка и садња четинарског шибља минималне ширине 50см добро развијене саднице. Садњу обавити у свему према стандардима у пејзажној архитектури за ову врсту радова (СУ:01.00.03; ГПС:01.00.03-006,008). Обрачун се врши по комаду саднице, сав рад, материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.9.1	Juniperus horizontalis 'Glauca'	КОМ	117		
9/1.2. 2.9.2	Juniperus horizontalis 'Andorra Compacta'	КОМ	97		
9/1.2. 2.10	Набавка и садња покривача тла. За садњу покривача тла земљу припремити на следећи начин:површину прекопати на дубини од 30см, земљу добро уситнити и разастрти тресетно ђубриво у слоју од 3 см. Испланирати са тачношћу ±1см. Обележити шему садних места у зависности од броја садница по m². Ископати садне јаме,засадити саднице, око садница земљу очанковати и обилно залити. Обрачун се врши по комаду саднице, сав рад, материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.10.1	Euonymus fortunei 'Gracilis'	КОМ	230		
9/1.2. 2.10.2	Hypericum calycinum	КОМ	846		
9/1.2. 2.10.3	Ajuga reptans 'Chocolate Chip'	КОМ	662		
9/1.2. 2.10.4	Vinca minor	КОМ	238		

СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ, локација СТЕВАН СИНЂЕЛИЋ
КП 1398/12 К.О. Ниш /Црвени крст

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА

ПРЕДМЕР РАДОВА ОЗЕЛЕЊАВАЊА

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9/1.2. 2.11	Набавка и садња перена. За садњу перена припремити терен на следећи начин: површину прекопати на дубини од 30cm, земљу добро уситнити, затим разастрти тресетно ђубриво у слоју од 5cm. Све поново прекопати, измешати, и грубо испланирати са тачношћу ± 1 cm. Затим обележити шему садње у зависности од броја садница по m^2 . Прецизан број садница перена по m^2 дат је у спецификацији садног материјала. Након обављене садње извршити обилно заливање. Обрачун се врши по комаду саднице, сав рад, материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.11.1	Hosta japonica 'Albomarginata'	КОМ	150		
9/1.2. 2.12	Набавка и садња украсних трава. За садњу украсних трава припремити терен на следећи начин: површину прекопати на дубини од 30cm, земљу добро уситнити,затим разастрти тресетно ђубриво у слоју од 5cm. Све поново прекопати, измешати, и грубо испланирати са тачношћу ± 1 cm. Затим обележити шему садње у зависности од броја садница по m^2 . Прецизан број садница украсне траве по m^2 дат је у спецификацији садног материјала. Након обављене садње извршити обилно заливање. Обрачун се врши по комаду саднице, сав рад, материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.12.1	Pennisetum alopecuroides 'Hameln'	КОМ	20		

СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ, локација СТЕВАН СИНЂЕЛИЋ
КП 1398/12 К.О. Ниш /Црвени крст

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА
ПРЕДМЕР РАДОВА ОЗЕЛЕЊАВАЊА

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9/1.2. 2.13	Израда сејаног травњака. Позиција обухвата припрему земљишта - чишћење од свих примеса органске и неорганске материје, риљање до дубине 30см са уситњавањем земљишта, грабуљање остатака, фрезирање. Преко испланираног терена извршити разастирање хумусно тресетног ђубрива 3,5kg/m ² . Измешати га са земљишним супстратом - хумусом ручно или ротофрезом. После разастирања и мешања ђубрива са земљом извршити планирање површине са тачношћу ±1cm. На тако припремљеном земљишту извршити сетву одређене смеше трава. Сетву извршити са 300-350 kg/ha или 30-35gr/m ² , ручно у два унакрсна правца, по мирном времену без ветра и падавина. Семе треба затапкати, ручно, грабуљицом или "јежом". Затрављену површину треба благо уваљати ручним ваљком, дрвеним или гвозденим, не тежим од 20-30kg. Затим површину натопити финим млазом воде. Обрачун радова врши се по m ² травњака, за сав рад и материјал и транспорт.				
9/1.2. 2.13.1	сејани травњак	m ²	5.841,25		
УКУПНО ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ:					

СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ, локација СТЕВАН СИНЂЕЛИЋ
КП 1398/12 К.О. Ниш /Црвени крст

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА

ПРЕДМЕР РАДОВА ОЗЕЛЕЊАВАЊА

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
9/1.2. 3	ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ				
	<p>Инвестиционо одржавање зелених површина подразумева све операције одржавања и неге зеленила:</p> <p>–кошење травњака, –плевљење и окопавање садница, –прихрањивање травњака и садница, –орезивање садница, –заливање садница и травњака, –замену осушеног и оштећеног садног материјала, као и –заштиту биљног материјала од оштећења ентомолошког и фитопатолошког порекла.</p> <p>Износи 20% од инвестиционе вредности радова озелењавања - позиције 9/1.2. 2, за период од добијања позитивног записника о техничком прегледу и траје до предаје крајњем кориснику, а најдуже годину дана.</p>				
УКУПНО ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ:					

СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ, локација СТЕВАН СИНЂЕЛИЋ
КП 1398/12 К.О. Ниш /Црвени крст

9/1.2 ПРОЈЕКАТ ОЗЕЛЕЊАВАЊА

ПРЕДМЕР РАДОВА ОЗЕЛЕЊАВАЊА

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА РАДОВА ОЗЕЛЕЊАВАЊА					
9/1.2. 1	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ				
9/1.2. 2	ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ				
9/1.2. 3	ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ				
УКУПНО РАДОВИ ОЗЕЛЕЊАВАЊА:					
20% ПДВ-а (дин):					
УКУПНО СА ПДВ-ом (дин):					

ПОНУЂАЧ

Назив и седиште фирме:

М.П

Одговорно лице:

У Београду, 2018.