



Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-09033/2016-07

Датум: 15.07.2016. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву "Beograd na vodi" d.o.o., Београд, ул. Карађорђева бр.48, за издавање грађевинске дозволе за изградњу шипова за Кулу Београд, фаза I, етапа I – шипови платоа, на катастарској парцели бр. 1508/411 К.О. Савски Венац, на основу члана 15. став 1. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима експропријације и издавања грађевинске дозволе ради реализације пројекта „Београд на води“ („Сл.гласник РС“, бр. 34/2015 и 103/2015), члана 8а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 132/14), члана 16. - 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“, број 44/14 и 14/15), члана 210. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2/2015-02 од 03.03.2016. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "Beograd na vodi" d.o.o., Београд, ул. Карађорђева бр.48, за издавање грађевинске дозволе за изградњу шипова за Кулу Београд, фаза I, етапа I – шипови платоа, на катастарској парцели бр. 1508/411 К.О. Савски Венац, због формалних недостатака.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, "Beograd na vodi" d.o.o., Београд, ул. Карађорђева бр.48, поднело је захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу шипова за Кулу Београд, фаза I, етапа I – шипови платоа, на катастарској парцели бр. 1508/411 К.О. Савски Венац, предајом захтева и прилога на писарници Управе за заједничке послове републичких органа дана 07.07.2016.године.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да:

- захтев није поднет електронским путем, кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре у поступцима за издавање аката у остваривању права на изградњу и употребу објеката (ЦИС), који се примењује од 01.01.2016.године;

- потребно је доставити извештај ревизионе комисије за обе фазе изградње, сагласно члану 15а. став 4. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима експропријације и издавања грађевинске дозволе ради реализације пројекта „Београд на води“ („Сл.гласник РС“, бр. 34/2015 и 103/2015);

- потребно је доставити уговоре о изградњи недостајуће инфраструктуре са одговарајућим имаоцима јавних овлашћења;

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу није израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр. 23/2015 и 77/2015): Садржај техничке документације није прилагођен врсти радова (приложен је архитектонски пројекат и нису приложени одговарајући елаборати о истражним радовима), недостаје изјава вршиоца техничке контроле, са резимеом извештаја техничке контроле, технички опис и образац Главне свеске „општи подаци о објекту и локацији“, није прилагођен намени и класи објекта, у графичком делу извода, недостају графички прилози садржаја, у складу са чланом 33. тач. 4, односно недостаје ситуациони план, са приказаним положајем и габаритом објекта који је предмет пројекта (граница пројекта) који садржи читљиве бројеве и границе суседних катастарских парцела, грађевинске линије или границе грађења, регулационе линије (са знаком регулационе линије према реци са означеним постојећим и планираним објектом обалоутврде), растојање између грађевинске и регулационе линије и ситуационо-нивелациони план са пројекцијом подземних делова објекта;

Чланом 15. Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима експропријације и издавања грађевинске дозволе ради реализације пројекта „Београд на води“ предвиђено је да се локацијски услови, грађевинска дозвола, пријава радова и употребна дозвола издају инвеститору, у складу са одредбама закона којим се уређује изградња објекта, ако овим законом није друкчије одређено, а како је чланом 8а Закона о планирању и изградњи и чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем предвиђено да се размена докумената и поднесака у обједињеној процедури обавља електронским путем кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре у поступцима за издавање аката у остваривању права на изградњу и употребу објеката – ЦИС, то је донета одлука као у диспозитиву закључка.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-03-009033/2016-07, дана 15.07.2016. године.

Упутство о правном средству:

Против овог закључка може се поднети приговор Влади Републике Србије, у року од три дана од дана достављања закључка.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић