



Република Србија  
ПОТПРЕДСЕДНИК ВЛАДЕ  
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-01270/2015-07

Датум: 26.08.2015. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву Народног музеја у Београду, ул. Трг републике 1а, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији, санацији и адаптацији зграде Народног музеја у Београду и реконструкцији прикључака на комуналну инфраструктуру, на основу члана 145. став 1., а у вези са чланом 133. став 2. тачка 9) Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС”, бр. 22/15), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије”, бр. 44/2014 и 14/15), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС”, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

### РЕШЕЊЕ

- I **ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Републици Србији - Народном музеју у Београду, Трг републике 1а, извођење радова на реконструкцији, санацији и адаптацији зграде Народног музеја у Београду, у ул. Чика Љубина бр. 4, на кат. парцели бр. 2277 К.О. Стари град, и реконструкцији прикључака на комуналну инфраструктуру, на кат. парцелама бр. 2346/1, 1801, 1790, 2262 и 2281 К.О. Стари град, у Београду.
- II Предрачунска вредност радова из предмера и предрачуна је: 963.752.500,00 рсд.
- III Саставни део овог решења су: Идејни пројекат рестаурације, санације и адаптације Народног музеја у Београду и Главна свеска идејног пројекта, које је израдио Привредно друштво за консалтинг, пројектовање и инжењеринг „МАШИНОПРОЈЕКТ КОПРИНГ”, а.д., Београд, Добрињска 8а.

### Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Народни музеј у Београду, Трг републике 1, поднео је дана 03.07.2015. године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији, санацији и адаптацији зграде Народног музеја у Београду и реконструкцији прикључака на комуналну инфраструктуру.

Поступајући орган је, увидом у захтев и прилоге, донео Закључак, бр. 351-03-01270/2015-07 од 05.08.2015. године, којим је одбацио поднети захтев, као непотпун, са образложењем да уз захтев није достављен: Доказ о одговарајућем праву својине, у смислу Закона (доказ о решеним имовинско-правним односима за кат.парцелу бр. 2262 К.О.Стари град).

Подносилац захтева је у року утврђеном у члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, доставио допуну документације, односно поступио по примедбама.

Уз захтев инвеститор је приложио документацију прописану чланом 145. став 2. Закона и то:

1. Преписе листова непокретности број: 1269 К.О. Стари град, издат од Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Стари град, број: 952-1-2754/15 од 29.06.2015.године и Копију плана, издату од Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Стари град, број: 953-1-306/15 од 21.05.2015. године, Сагласност „К3 Investments“, д.о.о, од 20.08.2015.године;
2. Идејни пројекат рестаурације, санације и адаптације Народног музеја у Београду и Главна свеска идејног пројекта, које је израдило Привредно друштво за консалтинг, пројектовање и инжењеринг „МАШИНОПРОЈЕКТ КОПРИНГ“, а.д., Београд, Добрињска 8а, које поседује лиценцу бр. 351-02-00123/2006-07 од 15.11.2011.године и Решење МУП-а, 15 бр. 217-40/198 од 10.03.1998. године, у три примерка;
3. Решење о сагласности Републичког завода за заштиту споменика културе Београд 0401 бр.4/1457 од 29.06.2015.године, на Идејни пројекат рестаурације, санације и адаптације Народног музеја у Београду;
4. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Ј.П., од 22.07.2015.године;

Овај орган је поступајући по службеној дужности, у складу са чланом 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре прибавио од Службе за катастар непокретности Стари град, прибавио Изводе из листова непокретности број: 1429, 2441 и 2477 К.О. Стари град, за које није достављен лист непокретности.

Поступајући по поднетом захтеву, а увидом у приложене Преписе листа непокретности број: 1269, 1429, 2441 и 2477 К.О. Стари град, и Копију плана, утврђено је да је на кат.парцели број 2277 К.О. Стари град уписана Зграда културе, у ул. Чика Љубина бр. 4, који објекат је преузет из земљишне књиге, а који је у друштвеној својини Народног музеја у Београду, са обимом удела 1/1, да су кат.парцеле бр. 2346/1, 1801, 1790 и 2281 К.О.Стари град, у јавној својини Града Београда, на којима је уписано улица/трг, да је на кат.парцели бр. 2262 К.О. Стари град као објекат уписана Зграда трговине, који објекат је преузет из земљишне књиге, а који је у заједничкој својини власника посебних делова зграде. Увидом у Сагласност „К3 Investments“, д.о.о., од 20.08.2015.године, утврђено је да је инвеститору дата сагласност за извођење радова везаних за појачање напајања трафостанице, која се налази на кат.парцели бр. 2262 К.О. Стари град, у објекту који је у приватној својини „К3 Investments“. Из наведеног произилази да је инвеститор пружио одговарајући доказ о праву својине на објекту, у смислу члана 145., а у вези са чланом 135. став 1., 2. и 5. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у Идејни пројекат рестаурације, санације и адаптације Народног музеја у Београду и Главна свеска идејног пројекта, које је израдило Привредно друштво за консалтинг, пројектовање и инжењеринг „МАШИНОПРОЈЕКТ КОПРИНГ“, а.д., Београд, Добрињска 8а, које поседује лиценцу бр. 351-02-00123/2006-07 од 15.11.2011.године и Решење МУП-а, 15 бр. 217-40/198 од 10.03.1998. године, утврђено је да је за главног пројектанта одређен Виктор Димитријевић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 353 D001 06), а да су за одговорне пројектанте одређени:

- Љиљана Радловички, дипл.инж.арх., (лиценца бр. 300 4063 03);
- Милан Јовановић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 310 3081 03);
- Марта Грбић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 314 L610 12);
- Бранко Николић, дипл.инж.маш., (лиценца бр.330 2242 03);
- Бранка Ћетковић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 350 B041 05);
- Бојан Арсић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 353 J839 11);
- Вања Мајевић, дипл.инж.маш., (лиценца бр. 330 L059 12);
- Владимир Михаиловић, дипл.инж.маш., (лиценца бр.333 L107 12);
- Милан Стојановић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 350 F801 08);
- Саша Јанковић, дипл.инж.маш., (лиценца бр. 330 D886 06 и Уверење 16

број 152-425/02 од 04.04.2002. године).

Увидом у Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Ј.П., од 22.07.2015.године, утврђено је да се за наведене радове не обрачунава допринос за уређивање грађевинског земљишта.

Увидом у приложено Решење о сагласности Републичког завода за заштиту споменика културе Београд 0401 бр. 4/1457 од 29.06.2015.године, утврђено је да је инвеститор приложио сагласност органа, односно организације надлежне за послове заштите културних добара на предметни пројекат, у складу са чланом 145. став 4. Закона о планирању и изградњи, као и услове за пројектовање и прикључење, надлежних комуналних предузећа.

Ово Министарство је нашло да појам рестаурација, као ознака врсте радова у наслову Идејног пројекта рестаурације, санације и адаптације Народног музеја у Београду, може да се прихвати, с обзиром да је у општим подацима Главне свеске идејног пројекта наведено да се на предметном објекту изводе радови на реконструкцији, санацији и адаптацији.

Чланом 18. став 1. тачка 4. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03... 54/14) предвиђено је да су установе основане од стране Републике Србије, ослобођене од плаћања таксе, те инвеститору није тражен доказ о уплати административне таксе у смислу члана 135. став 1. тачка 5) Закона о планирању и изградњи.

На основу горе наведеног, утврђено је да су испуњени услови из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС) за издавање решења

којим се одобрава извођење радова на реконструкцији, санацији и адаптацији зграде Народног музеја у Београду, и реконструкцији прикључака на комуналну инфраструктуру, па је донета одлука као у ставу I диспозитива решења.

Како је предмером и предрачуном радова у главном пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 963.752.500,00 рсд, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-03-01270/2015-07, дана 26.08.2015. године.

**Упутство о правном средству:**

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић