



Република Србија
ПОТПРЕДСЕДНИК ВЛАДЕ
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-02-00859/2015-07

Датум: 17.06.2015. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву ПД „Термоелектана Никола Тесла“ д.о.о., Обреновац, ул. Богољуба Урошевића Црног бр. 44 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији и грађевинском уређењу дела путног прелаза у km 31+794 индустријске пруге Бргуле – Вреоци, на кат. парцели бр. 2588 К.О. Вреоци, на територији општине Лазаревац на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС”, бр. 22/15), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије”, бр. 44/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС”, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2015-02 од 27.02.2015. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору ПД „Термоелектана Никола Тесла“ д.о.о., Обреновац, ул. Богољуба Урошевића Црног бр. 44, извођење радова на реконструкцији и грађевинском уређењу дела путног прелаза у km 31+794 индустријске пруге Бргуле – Вреоци, на кат. парцели бр. 2588 К.О. Вреоци, на територији општине Лазаревац.

II Предрачунска вредност радова из предмера и предрачуна је: 1.889.656,00 динара.

III Саставни део овог решења је Главни пројекат – реконструкција и грађевинско уређење дела путног прелаза у km 31+794 индустријске пруге Бргуле – Вреоци, преко једног колосека који је у власништву ПД „ТЕНТ“, Главна свеска, Главног пројекта реконструкције и Главни пројекат саобраћајница израђени од Предузећа за консалтинг, инжењеринг „BIN-ING“ д.о.о., Београд, ул. Едварда Грига бр. 32.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ПД „Термоелектана Никола Тесла“ д.о.о., Обреновац, ул. Богољуба Урошевића Црног бр. 44 поднео је дана 08.05.2015. године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији и грађевинском уређењу дела путног прелаза у km 31+794 индустријске пруге Бргуле – Вреоци, на кат. парцели бр. 2409 К.О. Вреоци, на територији општине Лазаревац.

Поступајући орган је, увидом у захтев и прилоге, донео Закључак о одбацивању 351-02-00859/2015-07 од 25.05.2015. године са образложењем да уз захтев није достављен доказ о одговарајућем праву својине на објекту у складу са чл. 135. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је 04.06.2015. године доставио допуну документације односно усаглашени захтев наводећи да је у главној свесци учињена техничка грешка односно да је грешком означена кат. парцела бр. 2409 К.О. Вреоци, а треба кат. парцела бр. 2588 К.О. Вреоци јер се на њој изводе предметни радови.

Уз захтев инвеститор је приложио документацију прописану чланом 145. став 2. Закона и то:

1. Главни пројекат – реконструкција и грађевинско уређење дела путног прелаза у km 31+794 индустријске пруге Бргуле – Вреоци, преко једног колосека који је у власништву ПД „ТЕНТ“, Главна свеска, Главног пројекта реконструкције и Главни пројекат саобраћајница израђени од Предузећа за консалтинг, инжењеринг „BIN-ING“ д.о.о., Београд, ул. Едварда Грига бр. 32, које поседује лиценцу бр. 351-02-01762/2011-07 од 14.12.2011. године;
2. Извештај о извршеној техничкој контроли израђен од бр. 17/05-2015 од 04.05.2015. године који је израдио Предузеће за грађевинарство и производњу „PROFIL ПРОЈЕКТ“ д.о.о., Београд, ул. Чарлија Чаплина бр. 39, које поседује лиценцу бр. 351-02-00235/2011-07 од 28.03.2011. године;
3. Приказ Налога за рачун „Комерцијалне банке“ ад од 08.05.2015. године о уплати републичке административне таксе.

Чланом 15. ст. 2. тач. 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре предвиђено је да се уз захтев доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом. Сходно наведеном, овај орган је по службеној дужности прибавио Препис листа непокретности број: 857 К.О. Вреоци, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Лазаревац број: 952-590/2015 од 17.06.2015. године.

Увидом у прибављени Препис листа непокретности, утврђено је да је кат.парцела бр. 2588 остало земљиште, у државној својини са правом коришћења ПД „Термоелектрана Никола Тесла“ д.о.о., обим удела 1/1, да је земљиште под објектом - индустријска пруга, који је преузет из земљишне књиге у државној својини са правом коришћења ПД „Термоелектрана Никола Тесла“ д.о.о., обим удела 1/1. Из свега наведеног произилази да је инвеститор пружио одговарајући доказ о праву својине на објекту на којој се изводе радови реконструкције, у смислу члана 145. а у вези са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у приложени Главни пројекат – реконструкција и грађевинско уређење дела путног прелаза у km 31+794 индустријске пруге Бргуле – Вреоци, преко једног колосека који је у власништву ПД „ТЕНТ“, Главну свеску Главног пројекта реконструкције и Главни пројекат саобраћајница, израђени од Предузећа за консалтинг, инжењеринг „BIN-ING“ д.о.о., Београд, ул. Едварда Грига бр. 32, које поседује лиценцу бр. 351-02-01762/2011-07 од 14.12.2011. године, утврђено је да су одређени као: одговорно лице пројекта Слободан Безмаревић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 312 В369 05) и главни пројектант Мила Безмаревић, дипл.инж.грађ., (лиценца број 315 К337 11).

Чланом 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр. 23/2015), утврђено је да главни пројекат израђен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13 и 98/13-УС) у року од шест месеци од дана ступања на снагу овог правилника може користити као идејни пројекат за објекте из чл. 145. и 147. Закона, уз обавезну израду главне свеске пројекта идејног пројекта, у складу са чланом 42. овог правилника. Како је инвеститор доставио главну свеску идејног пројекта, у

складу са правилником и у предвиђеном року, то је утврђено да су испуњени услови да се достављени главни пројекат користи као идејни пројекти.

Увидом у Извештај о извршеној техничкој контроли бр. 17/05-2015 од 04.05.2015. године који је израдио Предузеће за грађевинарство и производњу „PROFIL PROJEKT“ д.о.о., Београд, ул. Чарлија Чаплина бр. 39, које поседује лиценцу бр. 351-02-00235/2011-07 од 28.03.2011. године, утврђено је да је за одговорног вршиоца техничке контроле одређен: Јовица Влачић, дипл.инж.грађ., лиценца број 315 1336 03.

Увидом у Приказ Налога за рачун „Комерцијалне банке“ ад од 08.05.2015. године утврђено је да је на име републичке административне таксе уплаћен износ од 3.779,31 рсд у складу са тарифним бројем 167. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, број 43/2003....57/2014).

Чланом 97. ст. 9. Закона прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не плаћа, између осталог, за објекте комуналне и друге инфраструктуре. Чланом 2. ст. 1. тач. 26) је дефинисано да се линијским инфраструктурним објектом сматра јавна железничка инфраструктура, то инвеститор није у обавези да доставља доказ у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљиште.

Како је предмером и предрачуном радова у главном пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 1.889.656,00 динара, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-02-00859/2015-07, дана 17.06.2015. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић