



Република Србија  
ПОТПРЕДСЕДНИК ВЛАДЕ  
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-02-00857/2015-07

Датум: 25.05.2015. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву ПД „Термоелектана Никола Тесла“ д.о.о., Обреновац, ул. Богољуба Урошевића Црног бр. 44 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији и грађевинском уређењу дела путног прелаза у km 26+700 индустријске пруге Бргуле - Вреоци, на катастарској парцели број: 2090 К.О. Велики Црљени, на територији општине Лазаревац на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/15), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 44/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2015-02 од 27.02.2015. године, доноси:

### РЕШЕЊЕ

- I ОДОБРАВА СЕ** инвеститору ПД „Термоелектана Никола Тесла“ д.о.о., Обреновац, ул. Богољуба Урошевића Црног бр. 44, извођење радова на реконструкцији и грађевинском уређењу дела путног прелаза у km 26+700 индустријске пруге Бргуле - Вреоци, на катастарској парцели број: 2090 К.О. Велики Црљени, на територији општине Лазаревац.
- II** Предрачунска вредност радова из предмера и предрачуна је: 2.743.622,00 динара
- III** Главни пројекат реконструкције и грађевинско уређење дела путног прелаза у km 26+700 индустријске пруге Бргуле - Вреоци, преко једног колосека који је у власништву ПД „ТЕНТ“, Главна свеска, Главног пројекта реконструкције и Главни пројекат саобраћајница израђени од Предузећа за консалтинг, инжењеринг „BIN-ING“ д.о.о., Београд, ул. Едварда Грига бр. 32.

### Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ПД „Термоелектана Никола Тесла“ д.о.о., Обреновац, ул. Богољуба Урошевића Црног бр. 44 поднео је дана 08.05.2015. године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији и грађевинском уређењу дела путног прелаза у km 26+700 индустријске пруге Бргуле - Вреоци, на катастарској парцели бр. 2090 К.О. Велики Црљени, на територији општине Лазаревац.

Уз захтев инвеститор је приложио документацију прописану чланом 145. став 2. Закона и то:

1. Главни пројекат реконструкције и грађевинско уређење дела путног прелаза у km 26+700 индустријске пруге Бргуле - Вреоци, преко једног колосека који је у власништву ПД „ТЕНТ“, 0 - Главна свеска, Главног пројекта реконструкције и 2/2 Главни пројекат саобраћајница израђени, све у два примерка од Предузећа за консалтинг, инжењеринг „BIN-ING“ d.o.o., Београд, ул. Едварда Грига бр. 32 које поседије решење за израду техничке документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство за послове грађевинарства, Министарства, животне средине, рударства и просторног планирања бр. 351-02-01762/2011-07 од 14.12.2011. године;
2. Извештај о извршеној техничкој контроли израђен од бр. 16/05-2015 од 04.05.2015. године које је израдило Предузеће за грађевинарство и производњу „PROFIL ПРОЈЕКТ“ d.o.o., Београд, ул. Чарлија Чаплина бр. 39 које поседује решење за израду техничке документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство за послове грађевинарства, Министарства, животне средине, рударства и просторног планирања бр. 351-02-00235/2011-07 од 28.03.2011. године;
3. Приказ Налога за рачун Комерцијалне банке ад од 08.05.2015. године о уплати републичке административне таксе.

Чланом 15. ст. 2. тач. 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре предвиђено је да се уз захтев доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом. Сходно наведеном, овај орган је по службеној дужности прибавио Извод из листа непокретности број: 486 К.О. Велики Црљени, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Лазаревац, број: 952-458/2015 од 22.05.2015. године.

Увидом у прибављени лист непокретности, утврђено је да је кат.парцела бр. 2090 остало земљиште, у државној својини са правом коришћења ПД „Термоелектрана Никола Тесла“ д.о.о., обим удела 1/1, да је земљиште под објектом који је преузет из земљишне књиге –индустријска пруга- у државној својини са правом коришћења ПД „Термоелектрана Никола Тесла“ д.о.о., обим удела 1/1. Из свега наведеног произилази да је инвеститор пружио одговарајући доказ о праву својине на објекту на којој се изводе радови реконструкције, у смислу члана 145. а у вези са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у Главни пројекат реконструкције и грађевинско уређење дела путног прелаза у km 26+700 индустријске пруге Бргуле - Вреоци, преко једног колосека који је у власништву ПД „ТЕНТ“, 0 - Главна свеска, Главног пројекта реконструкције и 2/2 Главни пројекат саобраћајница израђени, све у два примерка од Предузећа за консалтинг, инжењеринг „BIN-ING“ d.o.o., Београд, ул. Едварда Грига бр. 32 које поседије решење за израду техничке документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство за послове грађевинарства, Министарства, животне средине, рударства и просторног планирања бр. 351-02-01762/2011-07 од 14.12.2011. године, утврђено је да су за одговорне пројектанте одређени као: одговорно лице пројекта Слободан Безмаревић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 312 В369 05) и главни пројектант Мила Безмаревић, дипл.инж.грађ., (лиценца број 315 К337 11).

Чланом 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр. 23/2015), утврђено је да главни пројекат израђен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС,

24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС) у року од шест месеци од дана ступања на снагу овог правилника може користити као идејни пројекат за објекте из чл. 145. и 147. Закона, уз обавезну израду главне свеске пројекта идејног пројекта, у складу са чланом 42. овог правилника. Како је инвеститор доставио главну свеску идејног пројекта, у складу са правилником и у предвиђеном року, то је утврђено да су испуњени услови да се достављени главни пројекат користи као идејни пројекти.

Увидом у Извештај о извршеној техничкој контроли бр. 16/05-2015 од 04.05.2015. године које је израдио Предузеће за грађевинарство и производњу „PROFIL PROJEKT“ д.о.о., Београд, ул. Чарлија Чаплина бр. 39 које поседује решење за израду техничке документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство за послове грађевинарства, Министарства, животне средине, рударства и просторног планирања бр. 351-02-00235/2011-07 од 28.03.2011. године, утврђено је да је за одговорног вршиоца техничке контроле одређен: Јовица Влачић, дип.инж.грађ., (лиценца број 315 1336 03).

Увидом у Приказ Налога за рачун Комерцијалне банке ад од 08.05.2015. године утврђено је да је на име републичке административне таксе уплаћен износ од 5.487,24 рсд у складу са тарифним бројем 170. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, број 43/2003.....57/2014).

Чланом 97. ст. 9. Закона прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не плаћа, између осталог, за објекте комуналне и друге инфраструктуре. Чланом 2. ст. 1. тач. 26) је дефинисано да се линијским инфраструктурним објектом сматра јавна железничка инфраструктура, то инвеститор није у обавези да доставља доказ у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљиште.

Како је предмером и предрачуном радова у главном пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 2.743.622,00 динара, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-02-00857/2015-07, дана 25.05.2015. године.

#### **Упутство о правном средству:**

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР  
Александра Дамњановић

