Прилог 2

|  |
| --- |
| **Сегменти инвестиције** |
| 1. **Сврха улагања, анализа развојних могућности и способности инвеститора** |
| Сврха инвестирања  Референце  Положај на тржишту  Инвестициона способност  Технички и кадровски капацитет |
| 1. **План улагања у односу на анализу тржишта** |
| Тренутни положај на тржишту  План улагања |
| 1. **Локација и заштита животн средине** |
| Анализа локације  Мере заштите животне седине |
| 1. **Економско финансијски положај** |
| Пореске обавезе  Постојеће обавезе према изворима финансирања |
| 1. **Финансијска оцена пројекта** |
| Економски ток пројекта  Нето садашња вредност  Интерна стопа рентабилности  Време повраћаја инвестиције  Пројекција биланса стања, успеха и новчаних токова |
| 1. **Одрживост пројекта** |
| Анализа одрживости  Допринос стимулативних мера |
| 1. **Усклађеност инвестиције са Политиком развоја транспорта Републике Србије** |

**КРИТЕРИЈУМИ ЗА ОЦЕЊИВАЊЕ И ОДАБИР ИНВЕСТИЦИЈЕ**