

Преузето са www.pravno-informacioni-sistem.rs

1402

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14) и члана 43. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС”, бр. 55/05, 71/05 – исправка, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12 – УС, 72/12, 7/14 – УС и 44/14),

Влада доноси

ОДЛУКУ

о изради Просторног плана подручја посебне намене Националног парка „Тара”

1. Приступа се изради Просторног плана подручја посебне намене Националног парка „Тара” (у даљем тексту: Просторни план).
2. Оквирна граница Просторног плана обухвата делове територије општине Бајина Башта, и то целе катастарске општине: Јагоштица, Растиште, Засовине, Коњска река, Перућац, Бесеровина, Зауглине, Рача, Мала река и Солотуша.
Обухват Просторног плана дат је у Прилогу 1 – Графички приказ оквирне границе обухвата Просторног плана, који је одштампан уз ову одлуку и чини њен саставни део.
Коначна граница обухвата Просторног плана биће дефинисана Нацртом просторног плана.
3. Услови и смернице планских документа вишег реда за израду Просторног плана садржани су у:
 - 1) Закону о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 88/10), којим је наведено да: је због планског усмеравања даљег развоја потребно уредити грађевинско земљиште планинских подручја; у зависности од брзине превазилажења развојних ограничења, створиће се услови за санацију, реконструкцију и даљи развој и заштиту високопланинских подручја са изграђеним или иницираним туристичким центрима и развој високо и средње планинских подручја, међу којима је и Тара; да се на основу претходних истраживања и валоризације дефинише статус, просторни обухват и режими заштите подручја у Западној Србији, у које спада и Тара;
 - 2) Уредби о утврђивању Регионалног просторног плана Златиборског и Моравичког управног округа („Службени гласник РС”, број 1/13), којим је наведено да Национални парк „Тара” на територији општине Бајина Башта, представља подручје националне еколошке мреже. Планско опредељење је задржавање постојећих заштићених подручја, уз ревизију стања тих

подручја и доношење нових аката о проглашењу, усаглашених са одредбама Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10 – исправка и 14/16). Овим просторним планом се за поједина заштићена подручја иницира кориговање граница и повећање површине под заштитом, као што је предвиђено за Национални парк „Тара”.

Израда Просторног плана заснива се на планској, студијској, техничкој и другој документацији, резултатима досадашњих истраживања и важећим документима у Републици Србији.

Списак расположивих подлога за планско подручје дат је у Прилогу 2 – Списак подлога за подручје Просторног плана достављен од стране Републичког геодетског завода, који је одштампан уз ову одлуку и чини њен саставни део.

4. Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним чланом 3. Закона о планирању и изградњи и чланом 5. Закона о заштити природе као и одредбама Закона о националним парковима („Службени гласник РС”, број 84/15).

5. Визија и дугорочни циљ развоја и доношења Просторног плана је обезбеђење просторних услова за остварење посебне намене подручја.

6. Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја заснива се на обезбеђењу услова за: планско коришћење Националног парка „Тара”; рационално коришћење и очување природних ресурса; заштиту и унапређење животне средине; валоризацију комплементарних потенцијала подручја за развој; просторну, саобраћајну и привредну интеграцију подручја са окружењем и др.

Просторни план ће садржати детаљну разраду, као и правила уређења и грађења према утврђеном режиму заштите појединих природних целина. Поред наведеног, Просторни план ће по потреби садржати детаљну разраду и за друга подручја, као што су подручја која имају туристички потенцијал.

7. Рок за израду Нацрта просторног плана је 12 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

8. Средства за израду Просторног плана обезбеђује Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у оквирном износу од 9.000.000,00 динара са ПДВ-ом.

9. Носилац израде Просторног плана је министарство надлежно за послове просторног планирања, у складу са чланом 47. став 1. Закона о планирању и изградњи.

Носилац израде Просторног плана дужан је да обезбеди прибављање мишљења, услова и сагласности надлежних органа и организација прописаних законом, као и да обезбеди сарадњу и усаглашавање ставова са

свим релевантним субјектима планирања.

10. Органи, организације и јавна предузећа који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, у фази израде или измене планских докумената, дужни су да на захтев носиоца израде Просторног плана, у року од 30 дана, доставе све тражене податке без накнаде.

Овлашћени органи из става 1. ове тачке уступиће, на захтев надлежног министарства, постојеће копије топографског и катастарског плана, односно дигиталне записе, односно катастар подземних инсталација, као и ортофото снимке, у року од 30 дана без накнаде.

11. Нацрт Просторног плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана у седишту јединице локалне самоуправе која је у обухвату Просторног плана.

12. Одлука о изради Стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене Националног парка Тара на животну средину („Службени гласник РС”, број 23/18), чини саставни део ове одлуке.

13. Број примерака Просторног плана биће утврђен посебним актом Владе којим се утврђује Просторни план.

14. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

05 број 350-3883/2018

У Београду, 26. априла 2018. године

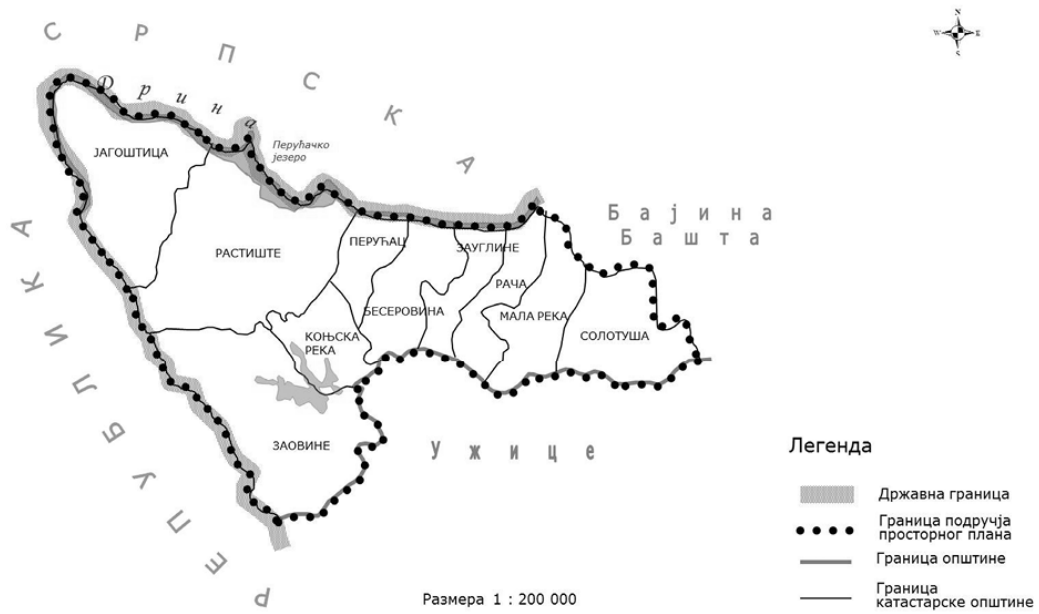
Влада

Председник,

Ана Брнабић, с.р.

Прилог 1

Графички приказ оквирне границе обухвата Просторног плана



Списак подлога за подручје Просторног плана достављен од стране Републичког геодетског завода

Општина Бајина Башта

Планови катастра непокретности

Ред.број	Катастарска општина	Врста плана
1.	Јагоштица	Аналогни план**
2.	Растиште	Аналогни план**
3.	Заовине	Аналогни план**
4.	Коњска Река	Аналогни план**
5.	Перућац	ДКП – векторски формат
6.	Бесеровина	Аналогни план*
7.	Зауглине	Аналогни план*
8.	Рача	Аналогни план*
9.	Мала Река	ДКП – векторски формат
10.	Солотуша	Аналогни план*

Планови катастра водова

Ред.број	Катастарска општина	Врста плана
1.	Јагоштица	нема
2.	Растиште	нема
3.	Заовине	нема
4.	Коњска Река	нема
5.	Перућац	нема
6.	Бесеровина	нема
7.	Зауглине	нема
8.	Рача	нема
9.	Мала Река	нема
10.	Солотуша	нема