



Република Србија
ПОТПРЕДСЕДНИК ВЛАДЕ
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-00664/2015-07

Датум: 20.04.2015. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву Окружног затвора у Београду, Бачванска бр. 14, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији и санацији блока 4 Окружног затвора, на кат. парцели бр. 1420 К.О. Вождовац, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС”, бр. 22/15), члана 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС”, бр. 23/2015), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије”, бр. 44/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС”, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2015-02 од 27.02.2015. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору Републици Србији – Министарству правде, за потребе Окружног затвора у Београду, Бачванска бр. 14, извођење радова на адаптацији и санацији приземља блока 4 и адаптацији приземља техничког дела, све у објекту Централног затвора, у ул. Бачванска 14, на кат.парцели бр. 1420 К.О. Вождовац, у Београду.

II Предрачунска вредност пројектованих радова је: 89.107.567,92 рсд.

III Саставни део овог решења је: Главни пројекат адаптације и санације блока 4 - специјална затворска болница Окружног затвора Београд, кога чини: Архитектонски пројекат, Пројекат конструкције, Пројекат унутрашњих инсталација водовода и канализације, Пројекат термотехничких инсталација, Пројекат електроенергетских инсталација, Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација и Пројекат заштите од пожара, које је израдило „Машинопројект копринг“, а.д. Београд, ул. Добрњска 8а, које поседује лиценцу бр. 351-02-00123/2006-07 од 15.11.2011. године.

Образложење


Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Окружни затвор у Београду, Бачванска бр. 14, поднео је дана 09.04.2015. године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији блока 4-1 и блока 4-2 Окружног затвора, на кат. парцели бр. 1420 К.О. Вождовац.

Уз захтев инвеститор је приложио документацију прописану чланом 145. став 2. Закона и то:

1. Препис листа непокретности број: 3396 К.О. Вождовац, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Сурчин, бр. 952-789/15 од 20.03.2015. године, Решење, Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Вождовац, бр. 952-02-5-53/2015 од 27.03.2015. године, Закључак Владе 05, бр. 351-5825/2013 од 12.07.2013. године;
2. Главни пројекат адаптације и санације блока 4 - специјална затворска болница Окружног затвора Београд, кога чини: Архитектонски пројекат, Пројекат конструкције, Пројекат унутрашњих инсталација водовода и канализације, Пројекат термотехничких инсталација, Пројекат електроенергетских инсталација, Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација и Пројекат заштите од пожара, и Главну свеску адаптације и санације блока 4, које је израдило „Машинопројект копринг“ а.д. Београд, ул. Добрњска 8а, које поседује лиценцу бр. 351-02-00123/2006-07 од 15.11.2011. године, у три примерка и електронској форми;
3. Извештај о извршеној техничкој контроли, које је израдило Акционарско друштво за пројектовање, консалтинг и инжењеринг за урбанизам и архитектуру „ENERGOPROJEKT-URBANIZAM I ARHITEKTURA“, Булевар Михаила Пупина 12, Београд, које поседује лиценцу бр. 351-02-00326/2014-03 од 16.09.2014. године, у три примерка и електронској форми;
4. Изјаву/изјашњење подносиоца о начину плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр. 950-208/15-04 од 17.04.2015.године;
5. Решење о сагласности МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Београду, 07/9 бр. 217.3-45/15 од 06.03.2015.године;

Поступајући по службеној дужности овај орган је прибавио Препис листа непокретности за катастарску парцелу број: 1420 К.О. Вождовац.

Увидом у приложени Препис листа непокретности број: 3396 К.О. Вождовац, бр. 952-789/15 од 20.03.2015. године, утврђено је да је на кат.парцели бр. 1420 К.О. Вождовац као објекат бр. 1 уписано Остале зграде - зграда Централног затвора, који објекат је преузет из земљишне књиге, а који је у државној својини, са правом коришћења Града Београда. Увидом у Решење, Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Вождовац, бр. 952-02-5-53/2015 од 27.03.2015.године, утврђено је да се дозвољава упис права коришћења у корист Министарства правде Републике Србије, Немањина 22 са досадашњег корисника Града Београд, Драгослава Јовановића бр. 2, на непокретности, означеној у В1 листу непокретности бр. 3396 К.О. Вождовац, и то: остале зграде бр. 1, изграђеној на кат. парцели бр. 1420 К.О. Вождовац. Уједно, увидом у приложени Закључак Владе 05, бр. 351-5825/2013 од 12.07.2013. године, утврђено је да је Влада сагласна да Министарство правде и државне управе, Управа за извршење кривичних санкција, врши инвеститорска права, у име и за рачун Републике Србије, као власника на грађевинском земљишту, на локацијама на којима су смештени комплекси казнено-поправних завода и окружних затвора, а планским документима предвиђени су грађевински и занатски радови на главним, смештајним, помоћним, производним и другим објектима, да прибави локацијску, грађевинску и употребну дозволу, да врши послове организовања и обављања стручних послова на изградњи, реконструкцији, доградњи, санацији, адаптацији и одржавању и опремању објеката различите намене, као и да врши организовање стручног надзора и планирања свих наведених врста радова, опремање и уређење грађевинског земљишта за потребе комуналних и инфраструктурних објеката, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи, на локацијама које су наведене у прилогу - Преглед катастарских општина и бројева катастарских парцела установа за



извршење кривчних санкција, који је саставни део овог закључка, а на ком се налази и предметна парцела. Из свега наведеног произилази да је инвеститор пружио одговарајући доказ о праву својине на објекту, у смислу члана 145., а у вези са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у Главни пројекат адаптације и санације блока 4 - специјална затворска болница Окружног затвора Београд, кога чини: Архитектонски пројекат, Пројекат конструкције, Пројекат унутрашњих инсталација водовода и канализације, Пројекат термотехничких инсталација, Пројекат електроенергетских инсталација, Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација и Пројекат заштите од пожара, и Главну свеску адаптације и санације блока 4, које је израдило „Машинопројект копринг“ а.д. Београд, ул. Добрњска 8а, које поседује лиценцу бр. 351-02-00123/2006-07 од 15.11.2011. године, утврђено је да је за главног пројектанта одређена Марија Мрђанов, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 350 4680 03), а да су за одговорне пројектанте одређени: Владимир Миленковић, дипл.инж.арх., лиценца бр. 300 D694 06, Зоран Ногуловић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 310 0290 03), Марта Грбић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 314 L610 12), Милош Ивановић, дипл.инж.маш., (лиценца бр. 330 J559 10), Александра Милошевић, дипл.инж.ел.,(лиценца бр. 350 J078 10), Марија Радовановић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 353 H471 09) и Саша Јанковић, дипл.инж.маш., (лиценца бр. 330 D886 06).

Увидом у Извештај о извршеној техничкој контроли, које је израдило Акционарско друштво за пројектовање, консалтинг и инжењеринг за урбанизам и архитектуру „ENERGOPROJEKT-URBANIZAM I ARHITEKTURA“, Булевар Михаила Пупина 12, Београд, које поседује лиценцу бр. 351-02-00326/2014-03 од 16.09.2014. године, утврђено је да су за одговорне вршиоце техничке контроле одређени: Амила Струјић, дипл.инж.арх., (лиценца бр. 300 0558 03), Наташа Рајић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 310 C767 06), Биљана Стефановић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 314 D791 06), Милица Милинковић Ђапа, дипл.инж.маш., (лиценца бр. 330 0872 03), Биљана Ивковић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 350 G559 08), Миленко Мишић, дипл.инж.ел., (лиценца бр. 353 0743 03), Милован Главоњић, дипл.инж.ел., (лиценца бр.353 E561 07 и уверење 07 бр.152-40/12).

Увидом у приложено Решење о сагласности МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Београду, 07/9 бр. 217.3-45/15 од 06.03.2015.године, утврђено је да је прибављена неопходна сагласност на пројекат у складу са чланом 33. и 34. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/09).

Чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи, предвиђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складишне објекте, поцемне етажне објеката високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трафостанице, оставе, вешернице и сл.), осим за делове поцемне етажне које се користе за комерцијалне делатности, отворена дечја игралишта, отворене спортске терене и атлетске стазе.

Чланом 18. став 1. тачка 2. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003...57/2014) предвиђено је да су органи, организације аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, ослобођени од плаћања таксе, те инвеститору није тражен доказ о уплати административне таксе.

На основу горе наведеног, утврђено је да су испуњени услови из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС,132/14 и 145/14) за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији и санацији блока 4 Окружног ватвора, на кат. парцели бр. 1420 К.О. Вождовац, па је донета одлука као у ставу I диспозитива решења.

Како у главном пројекту предрачунска вредност пројектованих радова износи 89.107.567,92 рсд, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-03-00664/2015-07, дана 20.04.2015. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви

**ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР**
Александра Дамњановић