|  |
| --- |
|  **Република Србијa** МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ Сектор за инспекцијски надзор **Одељење за инспекцијске послове урбанизма**  |
| **Контролна листа 08** *Закон о планирању и изградњи члан 173.став1. тачка 2.* |
| Врсте инспекцијског надзора /*подвући или заокружити*/  1. редовни 3. допунски

 1. ванредни 4. контролни

  | Почетак инспекцијског надзора   Завршетак инспекцијског надзора    |
| Пословно име надзираног субјекта    |
| Адреса седишта надзираног субјекта    |
| Поштански број  |  | Место  |
| Телефон  | Факс  |  e-mail  |
| Матични број  |  | ПИБ  |
| Одговорно лице   |  |  |
| Назив/ознака огранка надзираног субјекта    |  |
| Адреса огранка надзираног субјекта   |  |
| Поштански број  | Место  |
| Телефон Факс e-mail  |
| Представници надзираног субјекта присутни инспекцијском надзору  1. 2. 3.   |

|  |
| --- |
| **Плански документ** **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**  |
| **П И Т А Њ А** *Закон о планирању и изградњи* (“Службени Гласник РС” ,бр.72/09, 81/09,64/10, 24/11,121/12,42/13,50/13,98/13,132/14 и 145/14); *Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр.64/2015)* |
| **А.Начин и поступак израде планских докумената бод**  |
| **Одлука о изради планских докумената** Закон /члан 46./ и Правилник /чланови од 31. до 35. /  | 1. Да ли је прибављено мишљење Комисије за планове пре доношења одлуке о изради планског документа  |  Да-0 не-30  |   |
| 2. Да ли је графички приказ граница и обухвата планског подручја саставни део одлуке  |  Да-0 не-10  |   |
| 3. Да ли Одлука садржи све из *члана 46.* Закона  | Да-0 не-10 |   |
| 4. Да ли је Одлука о изради планског документа донета и објављена у службеном листу | Да-0 не-30 |  |  |
| **Уступање и рани јавни увид**Закон /члан 45а, и 47./ и Правилник /чланови од 36. до 43. /  | 5. Да ли је носилац израде планског документа уступио израду истог  | Да-0 не-30 |  |   |
| 6. Да ли је рани јавни увид оглашен седам дана пре отпочињања увида  | Да-0 не-30 |  |   |
| 7. Да ли је рани јавни увид оглашен у средствима јавног информисања  | Да-0 не-30 |  |   |
| 8. Да ли је рани јавни увид оглашен у електронском облику на интернет страници јединице локалне самоуправе и на интернет страници доносиоца плана  | Да-0 не-30 |  |   |
| 9. Да ли текстуални део материјала који је предмет раног јавног увида садржи све из члана *37. Правилника*  | Да-0 не-30 |   |
| 9a. Да ли је израђен концепт плана. Чл.48 *Закона о планирању и*  *изградњи* (“Службени Гласник РС” ,бр.72/09, 81/09,64/10, 24/11,121/12,42/13,50/13,98/13) –\*за планове донете по Закону пре измена („Сл. гласник РС“, бр. 132/14 и 145/14) | Да-0 не-10 |  |
| 10. Да ли су прибављени услови и подаци од стране надлежних предузећа и организација  |  Да-0 не-30 |   |
| 11. Да ли је носилац израде плана припремио и комисија усвојила извештај о обављеном раном јавном увиду  |  Да-0 не-30 |   |
| **Нацрт и стручна контрола** Закон /члан 48. и 49../ и Правилник /члан 48. – 53./  | 12. Да ли је израђен нацрт плана  |  Да-0 не-30 |  |   |
| 13. Да ли је носилац планског документа прибавио услове за израду планског документа  |  Да-0 не-30 |  |   |
| 14. Да ли нацрт садржи текстуални и графички део  |  Да-0 не-30 |  |   |
| 15. Да ли је састављен Извештај о стручној контроли у складу са чланом 52. Правилника |  Да-0 не-30 |  |   |
| 16. Да ли Извештај садржи све податке о извршеној контроли (све примедбе и мишљења комисије по свакој примедби)  |  Да-0 не-30 |  |   |
| 17. Да ли је Извештај саставни део образложења планског документа  |  Да-0 не-10 |  |   |
| **Јавни увид**Закон /члан 50./ Правилник /чланови од 54.-67/  | 18. Да ли је плански документ био изложен на јавни увид  |  Да-0 не-30 |  |   |
| 19. Да ли су текстуални део и рефералне карте оверене од стране надлежног органа за послове просторног планирања у Републици Србији и од стране одговорног планера  |  Да-0 не-30 |  |   |
| 20. Да ли је излагање планског документа на јавни увид било оглашено у дневном и локалном листу  |  Да-0 не-30 |  |   |
| 21. Да ли је излагање трајало 30 дана од дана оглашавања  |  Да-0 не-30 |  |   |
| 22. Да ли је комисија за планове сачинила извештај о извршеном јавном увиду  |  Да-0 не-30 |  |   |
| 23. Да ли извештај о извршеном јавном увиду садржи све примедбе и одлуке по свакој примедби  |  Да-0 не-30 |  |   |
| 24. Да ли је извештај достављен носиоцу израде планског документа  |  Да-0 не-30 |  |   |
| **Б.Садржина планских докумената**  |  |
| 25. Да ли план садржи све из члана 28. Закона  |  Да-0 не-30  |   |
| 26. Да ли су саставни делови планског документа:  1)правила грађења 2) правила грађења 3) графички део   |   Да-0 не-30 |    |
| 27. Да ли правила уређења садрже све из члана 30. Закона  |  Да-0 не-30 |    |
| 28. Да ли правила уређења осим елемената одређених Законом садрже све из члана 25. Правилника  |  Да-0 не-30 |      |
| 29. Да ли правила грађења садрже све из члана 31. Закона  |  Да-0 не-30 |   |
| 30. Да ли графички прилози планских решења плана детаљне регулације садрже све из члана 26. Правилника  |  Да-0 не-30 |        |
| **В. Усклађеност планских докумената** |
| 31. Да ли је плански документ усклађен са планским документом ширег подручја  |  Да-0 не-30 |   |
| **Г. Доношење планског документа**  |
| 32. Да ли је плански документ донет од стране скупштине јединице локалне самоуправе /члан 35/  |  Да-0 не-30 |   |
| 33. Да ли је текстуални део планског документа објављен у службеном гласнику доносиоца планског документа  |  Да-0 не-30 |   |
| 34. Да ли је плански документ објављен у електронском облику и да ли је доступан путем интернета  |  Да-0 не-30 |   |
| **Бодовање :** **Могући укупан број бодова 970 (100%)**  |  | **Резултат надзора у бодовима**  | %  | Број  |
|  |  |
| Степен ризика  | бодови  | проценти  | **Степен ризика**  |  |  |
| Незнатан  | од 0 до 10  | 0 % - 1 %  |
| Низак  | од 10 до 20  | 1 % - 2 %  |
| Средњи  | од 20 до 30  | 2 % - 3 %  |
| Висок  | од 30 до 60 | 3 % - 6%  |
| Критичан  | Преко 60  | Више од 6%  |
|   |  |     ММ.П. |  |  |
| ПРИСУТНО ЛИЦЕ ИЗ НАДЗИРАНОГ СУБЈЕКТА  | УРБАНИСТИЧКИ ИНСПЕКТОР  |  |