

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
за изградњу објекта апарт-хотела на кп 1514/42; 1514/41 и 1514/38 све КО Копаоник,
Општина Рашка



ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

за изградњу објекта апарт-хотела на кп 1514/42; 1514/41 и 1514/38 све КО Копаоник,
Општина Рашка

ОБРАЂИВАЧ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:
студио за пројектовање и инжењеринг „Ina projekt“
36000 Краљево, Омладинска 16/1/4

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТИ (ИДР): Бошко Пешовић, дипл.инж.арх.
(одговорни пројектант бр.лиц. 300G966 08)

САРАДНИЦИ: Бојан Станковић, дипл.инж.арх.
(пројектант сарадник бр.лиц.300D217 06)

Татјана Поповић, дипл.инж.арх.

ИНВЕСТИТОР : " Матис-Зетаградња " д.о.о.
Булевар Михајла Пупина 115, 11070 Нови Београд, МБ 21747297

децембар, 2022. година

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

1. ИЗВОД ИЗ РЕГИСТРА АПР-А
2. ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА
3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА
4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

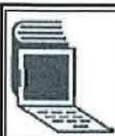
ТЕКСТУАЛНИ ДЕО :

1. ОПШТИ ДЕО
2. ПЛАНСКИ ОСНОВ
3. ЛОКАЦИЈА
4. ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ И САОБРАЋАЈ
5. РЕГУЛАЦИЈА И ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА
6. ВИСИНА ОБЈЕКТА
7. СТРУКТУРА И КВАДРАТУРА ОБЈЕКТА
8. ФУНКЦИЈА И НАМЕНА ПРОСТОРА
9. КОНСТРУКЦИЈА
10. АРХИТЕКТОНСКО ОБЛИКОВАЊЕ И МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА ОБЈЕКТА

ГРАФИЧКИ ДЕО

- | | |
|----------------------------------|---------|
| 1. Ситуација са основом приземља | P=1:200 |
| 2. Ситуација са основом крова | P=1:200 |
| 3. Основа подрума -2 | P=1:100 |
| 4. Основа подрума -1 | P=1:100 |
| 5. Основа сутерена 3 | P=1:100 |

6. Основа сутерена 2	P=1:100
7. Основа сутерена 1	P=1:100
8. Основа приземља	P=1:100
9. Основа 1. спрата	P=1:100
10. Основа 2. спрата	P=1:100
11. Основа поткровља 1	P=1:100
12. Основа поткровља 2	P=1:100
13. Основа поткровља 3	P=1:100
14. Основа крова	P=1:100
15. Пресек С-01	P=1:100
16. Пресек С-02	P=1:100
17. Пресек С-03	P=1:100
18. Пресек С-04	P=1:100
19. Пресек С-05	P=1:100
20. Пресек С-06	P=1:100
21. Пресек С-07	P=1:100
22. Источна фасада	P=1:100
23. Западна фасада	P=1:100
24. Северна фасада	P=1:100
25. Јужна фасада	P=1:100



8000077502270

**ИЗВОД О
РЕГИСТРОВАНИМ
ПОДАЦИМА
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК	
Регистарски/Матични број:	60841829
СТАТУСИ	
Статус предузетника:	Активан
Са статусом социјалног предузетништва:	Не
ЛИЧНИ ПОДАЦИ ПРЕДУЗЕТНИКА:	
Име и презиме	Бошко Пешовић
ЈМБГ	Пол: Мушки 0502977780026
ПОДАЦИ О ПОСЛОВНОМ ИМЕНУ	
Пословно име:	STUDIO ZA PROJEKTOVANJE GRAĐEVINSKIH I DRUGIH OBJEKATA INA PROJEKT BOŠKO PEŠOVIĆ PR KRALJEVO
ПОДАЦИ О АДРЕСАМА	
Адреса седишта	
Општина:	КРАЉЕВО
Место:	КРАЉЕВО
Број и назив поште:	36000 КРАЉЕВО
Улица, број и слово, спрат, број стана и слово:	ОМЛАДИНСКА 16/1, стан 4
ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ	
Подаци оснивања	
Почетак обављања делатности:	1. октобар 2007
Време трајања	
Предузетник је регистрован на:	неодређено време
Претежна делатност	
7112	Инжењерске делатности и техничко саветовање
Остали идентификациони подаци	
Регистарски/Матични број:	60841829
ПИБ:	105180890
Подаци од значаја за правни промет	
Бројеви рачуна у банкама:	205-0000000122357-65, 205-0071000561600-17 и 205-0000000181690-61
Контакт подаци	
Телефон 1:	+381 (0)36 384020
Телефон 2:	+381 (0)64 1529342

Регистратор: Миладин Маглов



Дана 10.03.2023. године у 11:48:03 часова

Страна 1 од 1



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Бошко М. Пешовић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 0502977780026

одговорни пројектант
архитектонских објеката, уређења слободних и зелених простора и
унутрашњих инсталација водовода и канализације

Број лиценце
300 G966 08



У Београду,
18. децембра 2008. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Драгослав Шумарац
дипл. грађ. инж.

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу чл. 128 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон 9/2020 и 52/2021), одређујем:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду Идејног решења за изградњу објекта апарт-хотела спратности
2По+3Су+Пр+2С+3Пк, на кп 1514/42; 1514/41 и 1514/38 све КО Копаоник, Општина
Рашка одређује се:

Бошко М. Пешовић дипл.инж.арх. 300 Г966 08

Пројектант: „Ина пројект“ из Краљева, ул. Омладинска 16/1/4

Одговорно лице/заступник: Бошко Пешовић

Печат: Потпис:

Пешовић Бошко

Број техничке документације: 31/22

Место и датум: децембар, 2022.

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ИЗ ДЕЛОВА ПРОЈЕКТА ЗА ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Да је Идејно решење за изградњу објекта апарт-хотела на кп 1514/42; 1514/41 и 1514/38 све КО Копаоник, Општина Рашка, припремљен и усклађен са чл. 73-76 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", број 32 од 3. маја 2019); Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон 9/2020 и 52/2021) ; те да је усклађен са Планом Детаљне Регулације "Суво Рудиште" („Службени Гласник општине Рашка“, бр.139/14).

Бошко М. Пешовић дипл.инж.арх. 300 Г966 08

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
2. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни пројектант :
ИДР

Бошко М. Пешовић дипл.инж.арх

Број лиценце:

300 Г966 08

Печат:

Потпис:

Пешовић Бошко

Број техничке документације:

31/22

Место и датум:

децембар, 2022.

1. ОПШТИ ДЕО

Предмет пројектовања је израда техничке документације ИДР – Идејног решења за АПАРТ-ХОТЕЛ СА КОМЕРЦИЈАЛНИМ САДРЖАЈИМА на к.п. 1514/42; 1514/41 и 1514/38 КО Копаоник, Општина Рашка, у Зони III - Б 31.

2. ПЛАНСКИ ОСНОВ

Плански основ за израду пројекта је План детаљне регулације (ПДР) „СУВО РУДИШТЕ“, Копаоник.

3. ЛОКАЦИЈА

Предвиђена локација за изградњу АПАРТ – ХОТЕЛА СА КОМЕРЦИЈАЛНИМ САДРЖАЈИМА налази се на к.п. 1514/38 КО Копаоник, Општина Рашка, непосредно поред хотела „Сребрна лисица“ и изнад хотела „Жупа“.

Површина парцеле износи **6257м²**.

Приступ грађевинској парцели је преко постојеће саобраћајнице у плану „Улица 7“, улица Феликса Каница, која води до Панчићевог врха, и новопроектване улице „Нова 11“, предвиђене на к.п. 1514/42 КО Копаоник, Општина Рашка.

Грађевинска парцела са источне стране граничи са грађевинском парцелом број 1514/39, са западне са грађевинским парцелама број 1514/6, 1514/36, 1514/4, и са северне стране са грађевинском парцелом број 1514/39, КО Копаоник, Општина Рашка.

Терен је у нагибу, у правцу југ – север. Нагиб износи око 15% од самих приступних саобраћајница, до најниже коте терена.

Највиша тачка терена износи 1745 m_{nv}, а најнижа 1730 m_{nv}.

4. ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ И САОБРАЋАЈ

Објект је пројектован са четири ламеле и атријумским делом, који је отворен према јужној страни, тако да директан колски и пешачки приступ објекту је предвиђен са две улице, Феликса Каница у плану „Улица 7“, а прилаз атријумском делу и улазу 2 у гаражу објекта је позициониран са улице „Нова 11“. Атријумски део је пројектован као колско-пешачки, а предвиђен је као и приступни плато за противпожарна возила.

Приступ на атријумски плато је предвиђен са улице „Нова 11“ која је у нагибу од 5 - 8%.

Директан улаз на рецепцију и улаз у комерцијалне садржаје предвиђен је из улице Феликса Каница - „Улица 7“ преко наткривеног дела саобраћајнице и платоа.

Објект садржи 5 нивоа подземних етажа, а колско – пешачки приступ је омогућен уз помоћ две рампе. Приступ једној рампи је из улице Феликса Каница - „Улица 7“, док је приступ другој преко улице „Нова 11“.

Кота платоа и кота приземља је 1744.60 m_{nv}.

5. РЕГУЛАЦИЈА И ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА

Предвиђена спратност објекта је 2По+3Су+Пр+2С+3Пк.

Пројектовани објект је пројектован у зони планом дефинисаних грађевинских и регулационих линија.

Грађевинска линија према улици Феликса Каница „Улица 7” удаљена је 3m од регулационе линије, док је грађевинска линија према улици „Нова 11” предвиђена на удаљености од 5m од регулационе. Са бочних страна, и са доње стране примењује се Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу.

Објекат је позициониран са јужне стране, на растојању од регулационих линија према улици Феликса Каница 3m, а према улици „Нова 11” 5m.

Са источне стране објекат је позициониран на удаљености од 2,75 – 4m од суседне парцеле број 1514/6, док је удаљење између 3 – 6m од парцеле 1514/4, према објекту Хотел „Жупа”.

6. ВИСИНА ОБЈЕКТА

Спратност објекта је **2По+3Су+Пр+2С+3Пк**

Подрум -2 је етажа пројектована у форми подрумске етаже (потпуно укопана у терен).

Подрум -1 је етажа пројектована у форми подрумске етаже (етажа укопана више од 2,20m).

Сутерен -3 је етажа пројектована као подземна – делимично укопана 68.3%

Сутерен -2 је етажа пројектована као подземна – делимично укопана 52.28%

Сутерен -1 је етажа пројектована као подземна – делимично укопана 30.7%

Просечна укопаност свих етажа сутерена је 50.43%.

Етаже приземље, први спрат, други спрат, поткровље 1, поткровље 2, поткровље 3 пројектоване су као надземне етаже.

Габарит надземних етажа је у оквиру грађевинских линија.

Кота приземља налази се на истој коти као и кота приступног платоа ($\pm 0.00 = 1744,60$).

Венац објекта налази се на висини **+13,85** = 1758,45, мерено од заштитног тротоара на месту улаза у објекат до венца, на средини уличне фасаде објекта.

Како висина објекта мора бити прилагођена удаљењу од метеоролошке станице, и то тако да не сме бити већа од 1/10 растојања између метеоролошке станице и самог објекта, обзиром да је измерено растојање 207,21m, висина објекта у том делу је 20,00m, мерено од коте нивелете зеленог крова сутерена 2 – зелене терасе(иако је меродавна висина у складу са ПДР „Суво рудиште” на прилазном делу објекта +13,85).

Преглед табеле нивелације према ИДР-у:

нивелација – кота готовог пода	етажа / спрат	конструктивна висина
-18,85 (+1725,75)	Подрум -2	3,60m
-15,00 (+1729,60) / -14,05 (+1730,55)	Подрум -1	4,10m / 3,15m
-10,65 (+1733,95)	Сутерен -3	3,15m
-7,25 (+1737,35)	Сутерен -2	3,15m
-3,85 (+1740,75)	Сутерен -1	4,80m / 3,65m / 2,90m
+0,00 (+1744,60) / +1,15 (+1745,75)	Приземље	4,10m / 2,95m
+0,00 (+1744,60)	Кота заштитног тротоара	/
+4,35 (+1748,95)	Спрат 1	2,95m
+7,55 (+1752,15)	Спрат 2	2,95m
+10,75 (+1755,35)	Поткровље 1	2,95m
+13,85 (+1758,45)	Кота кровног венца	/
+13,95 (+1758,55)	Поткровље 2	2,95m
+17,15 (+1761,75)	Поткровље 3	2,95m

7. СТРУКТУРА И КВАДРАТУРА ОБЈЕКТА

ПОДРУМ -2

Površine prostorija podruma 2					
Tip prostora	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Komunikacije					
	08	Stepenište	18.65	19.5	Granitna keramika
	09	Liftovi	13.05	19.1	Granitna keramika
			31,70 m ²	38,60 m	
Tehničke prostorije					
	01	Rezervoar	120	46	Granitna keramika
	02	Rezervoar	45.6	28.4	Granitna keramika
	03	Mašinska sala	92.51	53.44	Granitna keramika
	04	Kompenzacija	21.47	20.2	Granitna keramika
	05	Kompenzacija	12.96	15.31	Granitna keramika
	06	Tehnička prostorija	29.05	45.65	Granitna keramika
	07	Hodnik	23.54	30.04	Granitna keramika
	08	Ostava	190.15	130.85	Granitna keramika
			535,28 m ²	369,89 m	
			566,98 m²	408,49 m	

ПОДРУМ -1

Površine prostorija podruma 1					
Tip prostora	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Garaža					
	01	Garaža	2181.02	653.25	Fero beton
			2.181,02m ²	653,25 m	
Komunikacije					
	02	Predprostor	6.77	12.08	Granitna keramika
	03	Stepenište	20.34	21.28	Granitna keramika
	04	Liftovi	12.46	18.02	Granitna keramika
	05	Predprostor	6.21	10.56	Granitna keramika
	06	Stepenište	19.85	21.3	Granitna keramika
	07	Liftovi	12.46	18.28	Granitna keramika
	08	Hodnik	8.18	11.76	Granitna keramika
	09	Hodnik	15.18	24.17	Granitna keramika
	10	Stepenište	18.54	19.42	Granitna keramika
	11	Liftovi	12.48	18.42	Granitna keramika
	12	Preprostor	5.92	10.54	Granitna keramika
	13	Stepenište	17.9	17.92	Granitna keramika
	14	Liftovi	9.59	14.1	Granitna keramika
			165,88 m ²	217,85 m	
Ostave					
	15	Hodnik	57.71	82.32	Granitna keramika

	16	Ostava	11.7	18.43	Granitna keramika
	17	Ostava	23.34	20.71	Granitna keramika
	18	Ostava	27.36	31.97	Granitna keramika
	19	Ostava	28.21	30.65	Granitna keramika
	20	Ostava	50.21	28.97	Granitna keramika
	21	Ostava	51.49	29.9	Granitna keramika
	22	Ostava	138.26	64.17	Granitna keramika
	23	Ostava	100.5	67.49	Granitna keramika
	24	Ostava	7.95	13.91	Granitna keramika
	25	Ostava	3.43	7.56	Granitna keramika
	26	Ostava	4.26	10.59	Granitna keramika
	27	Ostava	20.03	18.45	Granitna keramika
			524,45 m ²	425,12 m	
Spa centar					
	28	Hodnik	19.93	28.32	Granitna keramika
	29	Hodnik	32.71	45.05	Granitna keramika
	30	Hodnik	51.44	72.99	Granitna keramika
	31	Garderoba	11.73	18.6	Granitna keramika
	32	Garderoba	62.8	44.01	Granitna keramika
	33	Garderoba	11.73	18.6	Granitna keramika
	34	Spa centar	813.92	251.55	Granitna keramika
	35	WC	1.5	5	Granitna keramika
	36	Sauna	10.57	13.14	Granitna keramika
	37	WC	1.5	5	Granitna keramika
	38	Sauna	10.57	13.14	Granitna keramika
	39	WC	1.5	5	Granitna keramika
	40	Garderoba	54.44	31.94	Granitna keramika
	41	Sauna	10.57	13.14	Granitna keramika
	42	Sauna	10.57	13.14	Granitna keramika
	43	WC	12.93	15.84	Granitna keramika
	44	Hamam	17.29	17.78	Granitna keramika
	45	WC	9.73	12.6	Granitna keramika
	46	Recepcija spa centra	40.45	36.76	Granitna keramika
	47	Stepenište	7.99	15.72	Granitna keramika
	48	Ostava	20.96	23.49	Granitna keramika
	49	Ostava	3.98	9.04	Granitna keramika
	50	Ostava	9.14	12.11	Granitna keramika
	51	Ostava	6.46	12.15	Granitna keramika
			1.234,41 m ²	734,11 m	
			4.105,76m²	2.030,33 m	

CYTEPEH -3

Površine prostorija suterena -3					
Tip prostora	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Garaža					
	01	Garaža	2961.87	836.8	Fero beton
			2.961,87m ²	836,80 m	
Komunikacije					
	02	Stepenište	16.82	27.36	Granitna keramika
	03	Predprostor	6.77	12.08	Granitna keramika
	04	Stepenište	20.34	21.28	Granitna keramika
	05	Liftovi	12.46	18.02	Granitna keramika
	06	Predprostor	5.99	10.32	Granitna keramika
	07	Predprostor	12.01	15.04	Granitna keramika
	08	Stepenište	19.85	21.3	Granitna keramika
	09	Liftovi	11.72	17.16	Granitna keramika
	10	Predprostor	4.53	8.61	Granitna keramika
	11	Stepenište	18.54	19.42	Granitna keramika
	12	Liftovi	16.27	23.56	Granitna keramika
	13	Predprostor	5.92	10.54	Granitna keramika
	14	Stepenište	17.9	17.92	Granitna keramika
	15	Liftovi	9.59	14.1	Granitna keramika
			178,71 m ²	236,71 m	
Ostave					
	16	Ostava	142.25	62.82	Granitna keramika
	17	Ostava	52.31	30.3	Granitna keramika
	18	Ostava	52.36	30.46	Granitna keramika
	19	Ostava	51.04	29.67	Granitna keramika
	20	Ostava	209.88	74.63	Granitna keramika
	21	Ostava	54.15	35.37	Granitna keramika
	22	Ostava	25.39	27.76	Granitna keramika
	23	Hodnik	23.69	36.62	Granitna keramika
	24	Ostava	48.76	30.68	Granitna keramika
	25	Ostava	44.07	27.77	Granitna keramika
	26	Ostava	42.54	27.03	Granitna keramika
	27	Ostava	41.35	26.26	Granitna keramika
	28	Hodnik	87.43	119.14	Granitna keramika
	29	Ostava	3.43	7.56	Granitna keramika
	30	Ostava	17.65	17.26	Granitna keramika
	31	Ostava	29.64	33.94	Granitna keramika
	32	Ostava	11.19	15.34	Granitna keramika
	33	Ostava	11.4	13.8	Granitna keramika
	34	Ostava	7.43	10.9	Granitna keramika
	35	Ostava	7.43	10.9	Granitna keramika
	36	Ostava	7.22	10.75	Granitna keramika
	37	Ostava	8.04	11.35	Granitna keramika
	38	Ostava	10.04	12.81	Granitna keramika
	39	Ostava	4.26	10.59	Granitna keramika
	40	Ostava	11.28	14.5	Granitna keramika
			1.004,23 m ²	728,21 m	
			4.144,81m²	1.801,72 m	

CYTEPEH -2

Površine prostorija suterena -2					
Tip prostora	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Garaža					
	01	Garaža	3864.35	1080.61	Fero beton
			3.864,35m ²	1.080,61 m	
Komunikacije					
	02	Predprostor	6.77	12.08	Granitna keramika
	03	Stepenište	20.34	21.28	Granitna keramika
	04	Liftovi	12.46	18.02	Granitna keramika
	05	Predprostor	5.99	10.32	Granitna keramika
	06	Stepenište	19.85	21.3	Granitna keramika
	07	Liftovi	12.22	18	Granitna keramika
	08	Stepenište	18.54	19.42	Granitna keramika
	09	Liftovi	12.99	19.26	Granitna keramika
	10	Predprostor	5.92	10.54	Granitna keramika
	11	Stepenište	17.9	17.92	Granitna keramika
	12	Liftovi	9.59	14.1	Granitna keramika
			142,57 m ²	182,24 m	
Ostave					
	13	Ostava	22.94	19.44	Granitna keramika
	14	Ostava	3.43	7.56	Granitna keramika
	15	Ostava	9.55	14.07	Granitna keramika
	16	Ostava	22.15	22.79	Granitna keramika
	17	Ostava	4.26	10.59	Granitna keramika
			62,33 m ²	74,45 m	
Tehničke prostorije					
	18	Tehnička prostorija	17.92	17.17	Granitna keramika
	19	Tehnička prostorija	25.53	27.65	Granitna keramika
			43,45 m ²	44,82 m	
			4.112,70m²	1.382,12 m	

CYTEPEH -1

Površine prostorija suterena -1					
Tip prostora	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Garaža					
	01	Garaža	3942.3	1109.09	Fero beton
			3.942,30m²	1.109,09 m	
Komunikacije					
	02	Predprostor	6.77	12.08	Granitna keramika
	03	Stepenište	20.13	24.2	Granitna keramika
	04	Liftovi	12.46	18.02	Granitna keramika
	05	Predprostor	5.99	10.32	Granitna keramika
	06	Stepenište	19.85	21.3	Granitna keramika
	07	Liftovi	12.22	18	Granitna keramika
	08	Stepenište	18.33	22.34	Granitna keramika
	09	Liftovi	12.99	19.26	Granitna keramika
	10	Predprostor	5.92	10.54	Granitna keramika
	11	Stepenište	17.9	17.92	Granitna keramika
	12	Liftovi	9.59	14.1	Granitna keramika
			142,15 m²	188,08 m	
Ostave					
	13	Ostava kuhinje	96.01	45.44	Granitna keramika
	14	Stepenište	12.65	20.69	Granitna keramika
	15	Hodnik	7.07	13.74	Granitna keramika
	16	Ostava	18.29	17.74	Granitna keramika
	17	Ostava	26.58	20.69	Granitna keramika
	18	Ostava	23.09	19.44	Granitna keramika
	19	Ostava	4.26	10.37	Granitna keramika
	20	Ostava	13.88	15.28	Granitna keramika
	21	Ostava	14.35	15.59	Granitna keramika
	22	Ostava	3.43	7.56	Granitna keramika
	23	Ostava	9.55	14.07	Granitna keramika
	24	Ostava	6.1	11.92	Granitna keramika
	25	Ostava	22.15	22.79	Granitna keramika
	26	Ostava	32.98	28.13	Granitna keramika
	27	Ostava	9.11	16.93	Granitna keramika
			299,50 m²	280,38 m	
Tehničke prostorije					
	28	Trafo stanica	94.05	48.71	Granitna keramika
	29	Teh. prost. - smeće	78.07	45.21	Granitna keramika
			172,12 m²	93,92 m	
			4.556,07m²	1.671,47 m	

ПРИЗЕМЉЕ

Površine apartmana - prizemlje					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
A 0.01					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m²	44,96 m	
A 0.02					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m²	44,96 m	
A 0.03					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m²	44,96 m	
A 0.04					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m²	44,96 m	
A 0.05					
	1	Dnevna soba	19.18	22.02	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			22,86 m²	30,38 m	
A 0.06					
	1	Dnevna soba	26.66	26.85	Parket
	2	Spavaća soba	12.21	15.04	Parket
	3	Spavaća soba	13.8	15.34	Parket
	4	Kupatilo	4.1	8.88	Granitna keramika
			56,77 m²	66,11 m	
A 0.07					
	1	Dnevna soba	21.74	20.94	Parket
	2	Kupatilo	3.88	8.27	Granitna keramika
			25,62 m²	29,21 m	
A 0.08					
	1	Dnevna soba	21.95	22.26	Parket
	2	Spavaća soba	11.23	13.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			36,86 m²	44,56 m	

A 0.09					
	1	Dnevna soba	21.95	22.26	Parket
	2	Spavaća soba	11.23	13.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			36,86 m ²	44,56 m	
A 0.10					
	1	Dnevna soba	21.95	22.26	Parket
	2	Spavaća soba	11.23	13.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			36,86 m ²	44,56 m	
A 0.11					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 0.12					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 0.13					
	1	Dnevna soba	24.72	22.28	Parket
	2	Kupatilo	4.39	8.78	Granitna keramika
			29,11 m ²	31,06 m	
A 0.14					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 0.15					
	1	Dnevna soba	23.04	22.76	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			38,40 m ²	45,26 m	
A 0.16					
	1	Dnevna soba	22.3	22.88	Parket
	2	Spavaća soba	11.94	14.46	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
	4	Terasa	6.34	14	Granitna keramika
			44,26 m ²	59,70 m	
A 0.17					
	1	Hodnik	7.19	15.8	Parket
	2	Dnevna soba	21.84	22.56	Parket

	3	Spavaća soba	12.67	15.51	Parket
	4	Spavaća soba	7.86	11.25	Parket
	5	Kupatilo	3.48	8.19	Granitna keramika
	6	Terasa	9.22	15.29	Granitna keramika
			62,26 m ²	88,60 m	
A 0.18					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.19					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.20					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.21					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.22					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.23					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.24					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.25					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.26					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.27					

	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.28					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.29					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.30					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.31					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.32					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.33					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.34					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.35					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 0.36					
	1	Dnevna soba	24.64	25.15	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			28,32 m ²	33,51 m	
			1.273,38m²	1.465,77 m	

Površine lokala - prizemlje					
Tip prostora	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
Lokal					
	13	Lokali - hodnik	51,66	67,64	Granitna keramika
	14	Lokal - recepcija	56,23	37,61	Granitna keramika
	15	Lokal	88,1	45,34	Granitna keramika
	16	Lokal	147,28	64,86	Granitna keramika
	17	WC	15,01	18,21	Granitna keramika
	18	Lokal	34,51	26,3	Granitna keramika
	19	Lokal	33,15	26,04	Granitna keramika
	20	Lokal	34,55	26,34	Granitna keramika
	21	Lokal	34,55	26,34	Granitna keramika
	22	Lokal	42,32	32,18	Granitna keramika
	23	Kafe	93,9	41,81	Granitna keramika
	24	Lokal	28,13	23,82	Granitna keramika
	25	Kuhinja	19,54	19,88	Granitna keramika
			678,93 m²	456,37 m	
Restoran					
	26	Hodnik	9,52	12,81	Granitna keramika
	27	Restoran	294,26	90,2	Granitna keramika
	28	Predprostor	3,65	7,92	Granitna keramika
	29	WC	14,85	17,89	Granitna keramika
	30	Kuhinja	68,52	39,03	Granitna keramika
	31	Ostava	3,46	7,29	Granitna keramika
	32	Stepenište	8,7	15,31	Granitna keramika
			402,96 m²	190,45 m	
			1.081,89m²	646,82 m	

Tehničke prostorije i ostave - prizemlje					
Tip prostora	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
Ostave					
	33	Ostava	4.15	8.17	Granitna keramika
	34	Ostava	5.51	9.61	Granitna keramika
	35	Ostava	7.52	11.72	Granitna keramika
			17,18 m²	29,50 m	
Tehničke prostorije					
	36	Elektro	10.52	14.87	Granitna keramika
	37	Elektro	8.72	14.68	Granitna keramika
	38	Elektro	11.89	22.24	Granitna keramika

	39	Elektro	8.64	14.54	Granitna keramika
			39,77 m ²	66,33 m	
			56,95 m²	95,83 m	

Površine komunikacija - prizemlje					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Komunikacije					
	01	Hodnik	33.08	33.2	Granitna keramika
	02	Hodnik 2	55.61	73.32	Granitna keramika
	03	Stepenište	20.34	21.28	Granitna keramika
	04	Hodnik 3	53.18	71.27	Granitna keramika
	05	Hodnik 4	88.47	107.14	Granitna keramika
	06	Hodnik	7.68	10.32	Granitna keramika
	07	Stepenište	19.83	21.26	Granitna keramika
	08	Stepenište	20.67	22.72	Granitna keramika
	09	Vetrobran	16.05	18.8	Granitna keramika
	10	Vetrobran	18.72	20.02	Granitna keramika
	11	Stepenište	27.6	27.96	Granitna keramika
	12	Vetrobran	20.76	20.64	Granitna keramika
			381,99 m²	447,93 m	

СПРАТ 1

Površine apartmana - 1. sprat					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
A 1.01					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.02					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.03					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.04					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.05					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika

			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.06					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.07					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.08					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.09					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.10					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.11					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.12					
	1	Dnevna soba	20.81	25.24	Parket
	2	Kupatilo	3.01	7.57	Granitna keramika
			23,82 m ²	32,81 m	
A 1.13					
	1	Dnevna soba	20.81	25.24	Parket
	2	Kupatilo	3.01	7.57	Granitna keramika
			23,82 m ²	32,81 m	
A 1.14					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.15					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	

A 1.16					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.17					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.18					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.19					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.20					
	1	Dnevna soba	28.05	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			31,49 m ²	34,88 m	
A 1.21					
	1	Dnevna soba	28.05	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			31,49 m ²	34,88 m	
A 1.22					
	1	Dnevna soba	28.05	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			31,49 m ²	34,88 m	
A 1.23					
	1	Dnevna soba	28.05	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.38	8.06	Granitna keramika
			31,43 m ²	34,88 m	
A 1.24					
	1	Dnevna soba	29.58	27.63	Parket
	2	Spavaća soba	13.99	15.3	Parket
	3	Kupatilo	3.7	8.4	Granitna keramika
			47,27 m ²	51,33 m	
A 1.25					
	1	Dnevna soba	30.03	28.02	Parket
	2	Kupatilo	3.7	8.4	Granitna keramika
			33,73 m ²	36,42 m	

A 1.26					
	1	Dnevna soba	21.53	22.27	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			36,89 m ²	44,77 m	
A 1.27					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m ²	44,96 m	
A 1.28					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m ²	44,96 m	
A 1.29					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m ²	44,96 m	
A 1.30					
	1	Dnevna soba	26.66	26.85	Parket
	2	Spavaća soba	12.4	15.28	Parket
	3	Spavaća soba	13.99	15.58	Parket
	4	Kupatilo	4.1	8.88	Granitna keramika
			57,15 m ²	66,59 m	
A 1.31					
	1	Dnevna soba	24.63	23.16	Parket
	2	Spavaća soba	11.61	13.92	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			39,92 m ²	45,44 m	
A 1.32					
	1	Dnevna soba	22.14	22.5	Parket
	2	Spavaća soba	11.43	14.18	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,25 m ²	45,04 m	
A 1.33					
	1	Dnevna soba	21.74	20.94	Parket
	2	Kupatilo	3.88	8.27	Granitna keramika
			25,62 m ²	29,21 m	
A 1.34					
	1	Dnevna soba	21.95	22.26	Parket
	2	Spavaća soba	11.23	13.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika

			36,86 m ²	44,56 m	
A 1.35					
	1	Dnevna soba	21.95	22.26	Parket
	2	Spavaća soba	11.23	13.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			36,86 m ²	44,56 m	
A 1.36					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 1.37					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 1.38					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 1.39					
	1	Dnevna soba	25.46	23.62	Parket
	2	Kupatilo	4.39	8.78	Granitna keramika
			29,85 m ²	32,40 m	
A 1.40					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 1.41					
	1	Dnevna soba	22.8	22.88	Parket
	2	Spavaća soba	11.94	14.46	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
	4	Terasa	6.45	14.08	Granitna keramika
			44,87 m ²	59,78 m	
A 1.42					
	1	Hodnik	7.19	15.8	Parket
	2	Dnevna soba	22.02	22.55	Parket
	3	Spavaća soba	12.67	15.51	Parket
	4	Spavaća soba	7.86	11.25	Parket
	5	Kupatilo	3.48	8.19	Granitna keramika
	6	Terasa	9.45	15.37	Granitna keramika
			62,67 m ²	88,67 m	

A 1.43					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.44					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.45					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.46					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.47					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.48					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.49					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.50					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.51					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.52					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	

A 1.53					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.54					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.55					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.56					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.57					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.58					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.59					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.60					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.61					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 1.62					
	1	Dnevna soba	24.64	25.15	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			28,32 m ²	33,51 m	
			2.137,65m²	2.409,02 m	

Tehničke prostorije i ostave - 1. sprat					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
Ostave					
	06	Ostava	18.43	19.38	Granitna keramika
	07	Ostava	10.94	15.32	Granitna keramika
	08	Ostava	7.52	11.72	Granitna keramika
	09	Ostava	5.51	9.61	Granitna keramika
			42,40 m²	56,03 m	

Površine komunikacija - 1. sprat					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
Komunikacije					
	01	Hodnik	287.92	354.31	Itison
	02	Stepenište	19.94	21.08	Granitna keramika
	03	Stepenište	19.71	21.02	Granitna keramika
	04	Stepenište	20.38	22.62	Granitna keramika
	05	Stepenište	27.6	27.96	Granitna keramika
			375,55 m²	446,99 m	

СПРАТ 2

Površine apartmana - 2. sprat					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
A 2.01					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m²	35,18 m	
A 2.02					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m²	35,18 m	
A 2.03					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m²	35,18 m	
A 2.04					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m²	35,18 m	
A 2.05					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika

			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.06					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.07					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.08					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.09					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.10					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.11					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.12					
	1	Dnevna soba	20.81	25.24	Parket
	2	Kupatilo	3.01	7.57	Granitna keramika
			23,82 m ²	32,81 m	
A 2.13					
	1	Dnevna soba	20.81	25.24	Parket
	2	Kupatilo	3.01	7.57	Granitna keramika
			23,82 m ²	32,81 m	
A 2.14					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.15					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	

A 2.16					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.17					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.18					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.19					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.20					
	1	Dnevna soba	28.05	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			31,49 m ²	34,88 m	
A 2.21					
	1	Dnevna soba	28.05	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			31,49 m ²	34,88 m	
A 2.22					
	1	Dnevna soba	28.05	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			31,49 m ²	34,88 m	
A 2.23					
	1	Dnevna soba	28.05	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.38	8.06	Granitna keramika
			31,43 m ²	34,88 m	
A 2.24					
	1	Dnevna soba	29.58	27.63	Parket
	2	Spavaća soba	13.99	15.3	Parket
	3	Kupatilo	3.7	8.4	Granitna keramika
			47,27 m ²	51,33 m	
A 2.25					
	1	Dnevna soba	30.03	28.02	Parket
	2	Kupatilo	3.7	8.4	Granitna keramika
			33,73 m ²	36,42 m	

A 2.26					
	1	Dnevna soba	21.53	22.27	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			36,89 m ²	44,77 m	
A 2.27					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m ²	44,96 m	
A 2.28					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m ²	44,96 m	
A 2.29					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m ²	44,96 m	
A 2.30					
	1	Dnevna soba	26.66	26.85	Parket
	2	Spavaća soba	12.4	15.28	Parket
	3	Spavaća soba	13.99	15.58	Parket
	4	Kupatilo	4.1	8.88	Granitna keramika
			57,15 m ²	66,59 m	
A 2.31					
	1	Dnevna soba	24.63	23.16	Parket
	2	Spavaća soba	11.61	13.92	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			39,92 m ²	45,44 m	
A 2.32					
	1	Dnevna soba	22.14	22.5	Parket
	2	Spavaća soba	11.43	14.18	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,25 m ²	45,04 m	
A 2.33					
	1	Dnevna soba	21.74	20.94	Parket
	2	Kupatilo	3.88	8.27	Granitna keramika
			25,62 m ²	29,21 m	
A 2.34					
	1	Dnevna soba	21.95	22.26	Parket
	2	Spavaća soba	11.23	13.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika

			36,86 m ²	44,56 m	
A 2.35					
	1	Dnevna soba	21.95	22.26	Parket
	2	Spavaća soba	11.23	13.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			36,86 m ²	44,56 m	
A 2.36					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 2.37					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 2.38					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 2.39					
	1	Dnevna soba	25.46	23.62	Parket
	2	Kupatilo	4.39	8.78	Granitna keramika
			29,85 m ²	32,40 m	
A 2.40					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 2.41					
	1	Dnevna soba	22.8	22.88	Parket
	2	Spavaća soba	11.94	14.46	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
	4	Terasa	6.45	14.08	Granitna keramika
			44,87 m ²	59,78 m	
A 2.42					
	1	Hodnik	7.19	15.8	Parket
	2	Dnevna soba	22.02	22.55	Parket
	3	Spavaća soba	12.67	15.51	Parket
	4	Spavaća soba	7.86	11.25	Parket
	5	Kupatilo	3.48	8.19	Granitna keramika
	6	Terasa	9.45	15.37	Granitna keramika
			62,67 m ²	88,67 m	

A 2.43					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.44					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.45					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.46					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.47					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.48					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.49					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.50					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.51					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.52					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	

A 2.53					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.54					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.55					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.56					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.57					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.58					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.59					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.60					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.61					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 2.62					
	1	Dnevna soba	24.64	25.15	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			28,32 m ²	33,51 m	
			2.137,65m²	2.409,02 m	

Tehničke prostorije i ostave - 2. sprat					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
Ostave					
	06	Ostava	18.43	19.38	Granitna keramika
	07	Ostava	10.94	15.32	Granitna keramika
	08	Ostava	7.52	11.72	Granitna keramika
	09	Ostava	5.51	9.61	Granitna keramika
			42,40 m²	56,03 m	

Površine komunikacija - 2. sprat					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
Komunikacije					
	01	Hodnik	287.92	354.31	Itison
	02	Stepenište	19.94	21.08	Granitna keramika
	03	Stepenište	19.71	21.02	Granitna keramika
	04	Stepenište	20.38	22.62	Granitna keramika
	05	Stepenište	27.6	27.96	Granitna keramika
			375,55 m²	446,99 m	

ПОТКРОВЉЕ 1

Površine apartmana - potkrovlje 1					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
A 3.01					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m²	35,18 m	
A 3.02					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m²	35,18 m	
A 3.03					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m²	35,18 m	
A 3.04					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m²	35,18 m	
A 3.05					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika

			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.06					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.07					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.08					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.09					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.10					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.11					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.12					
	1	Dnevna soba	20.81	25.24	Parket
	2	Kupatilo	3.01	7.57	Granitna keramika
			23,82 m ²	32,81 m	
A 3.13					
	1	Dnevna soba	20.81	25.24	Parket
	2	Kupatilo	3.01	7.57	Granitna keramika
			23,82 m ²	32,81 m	
A 3.14					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.15					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	

A 3.16					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.17					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.18					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.19					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.20					
	1	Dnevna soba	28.05	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			31,49 m ²	34,88 m	
A 3.21					
	1	Dnevna soba	28.05	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			31,49 m ²	34,88 m	
A 3.22					
	1	Dnevna soba	28.05	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			31,49 m ²	34,88 m	
A 3.23					
	1	Dnevna soba	28.05	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.38	8.06	Granitna keramika
			31,43 m ²	34,88 m	
A 3.24					
	1	Dnevna soba	29.58	27.63	Parket
	2	Spavaća soba	13.99	15.3	Parket
	3	Kupatilo	3.7	8.4	Granitna keramika
			47,27 m ²	51,33 m	
A 3.25					
	1	Dnevna soba	30.03	28.02	Parket
	2	Kupatilo	3.7	8.4	Granitna keramika
			33,73 m ²	36,42 m	

A 3.26					
	1	Dnevna soba	21.53	22.27	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			36,89 m ²	44,77 m	
A 3.27					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m ²	44,96 m	
A 3.28					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m ²	44,96 m	
A 3.29					
	1	Dnevna soba	22.19	22.46	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,55 m ²	44,96 m	
A 3.30					
	1	Dnevna soba	26.66	26.85	Parket
	2	Spavaća soba	12.4	15.28	Parket
	3	Spavaća soba	13.99	15.58	Parket
	4	Kupatilo	4.1	8.88	Granitna keramika
			57,15 m ²	66,59 m	
A 3.31					
	1	Dnevna soba	24.63	23.16	Parket
	2	Spavaća soba	11.61	13.92	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			39,92 m ²	45,44 m	
A 3.32					
	1	Dnevna soba	22.14	22.5	Parket
	2	Spavaća soba	11.43	14.18	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,25 m ²	45,04 m	
A 3.33					
	1	Dnevna soba	21.74	20.94	Parket
	2	Kupatilo	3.88	8.27	Granitna keramika
			25,62 m ²	29,21 m	
A 3.34					
	1	Dnevna soba	21.95	22.26	Parket
	2	Spavaća soba	11.23	13.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika

			36,86 m ²	44,56 m	
A 3.35					
	1	Dnevna soba	21.95	22.26	Parket
	2	Spavaća soba	11.23	13.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			36,86 m ²	44,56 m	
A 3.36					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 3.37					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 3.38					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 3.39					
	1	Dnevna soba	25.46	23.62	Parket
	2	Kupatilo	4.39	8.78	Granitna keramika
			29,85 m ²	32,40 m	
A 3.40					
	1	Dnevna soba	22.54	22.56	Parket
	2	Spavaća soba	11.68	14.14	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,90 m ²	45,06 m	
A 3.41					
	1	Dnevna soba	22.8	22.88	Parket
	2	Spavaća soba	11.94	14.46	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
	4	Terasa	6.45	14.08	Granitna keramika
			44,87 m ²	59,78 m	
A 3.42					
	1	Hodnik	7.19	15.8	Parket
	2	Dnevna soba	22.01	22.55	Parket
	3	Spavaća soba	12.67	15.51	Parket
	4	Spavaća soba	7.86	11.25	Parket
	5	Kupatilo	3.48	8.19	Granitna keramika
	6	Terasa	9.45	15.37	Granitna keramika
			62,66 m ²	88,67 m	

A 3.43					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.44					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.45					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.46					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.47					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.48					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.49					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.50					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.51					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.52					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	

A 3.53					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.54					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.55					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.56					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.57					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.58					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.59					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.60					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.61					
	1	Dnevna soba	29.17	26.82	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			32,85 m ²	35,18 m	
A 3.62					
	1	Dnevna soba	24.64	25.15	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			28,32 m ²	33,51 m	
			2.137,64m²	2.409,02 m	

Tehničke prostorije i ostave - potkrovlje 1					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
Ostave					
	06	Ostava	18.43	19.38	Granitna keramika
	07	Ostava	10.94	15.32	Granitna keramika
	08	Ostava	7.52	11.72	Granitna keramika
	09	Ostava	5.51	9.61	Granitna keramika
			42,40 m²	56,03 m	

Površine komunikacija - potkrovlje 1					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
Komunikacije					
	01	Hodnik	287.92	354.31	Itison
	02	Stepenište	19.94	21.08	Granitna keramika
	03	Stepenište	19.71	21.02	Granitna keramika
	04	Stepenište	20.38	22.62	Granitna keramika
	05	Stepenište	27.6	27.96	Granitna keramika
			375,55 m²	446,99 m	

POTKROVLJE 2

Površine apartmana - potkrovlje 2					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
A 4.01					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m²	33,98 m	
A 4.02					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m²	33,98 m	
A 4.03					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m²	33,98 m	
A 4.04					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m²	33,98 m	
A 4.05					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika

			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.06					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.07					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.08					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.09					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.10					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.11					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.12					
	1	Dnevna soba	19.17	24.04	Parket
	2	Kupatilo	3.01	7.57	Granitna keramika
			22,18 m ²	31,61 m	
A 4.13					
	1	Dnevna soba	19.17	24.04	Parket
	2	Kupatilo	3.01	7.57	Granitna keramika
			22,18 m ²	31,61 m	
A 4.14					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.15					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	

A 4.16					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.17					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.18					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.19					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.20					
	1	Dnevna soba	25.91	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			29,35 m ²	33,68 m	
A 4.21					
	1	Dnevna soba	25.91	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			29,35 m ²	33,68 m	
A 4.22					
	1	Dnevna soba	25.91	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			29,35 m ²	33,68 m	
A 4.23					
	1	Dnevna soba	25.91	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.38	8.06	Granitna keramika
			29,29 m ²	33,68 m	
A 4.24					
	1	Dnevna soba	27.36	26.43	Parket
	2	Spavaća soba	13.98	15.29	Parket
	3	Kupatilo	3.7	8.4	Granitna keramika
			45,04 m ²	50,12 m	
A 4.25					
	1	Dnevna soba	28.68	27.93	Parket
	2	Kupatilo	3.7	8.4	Granitna keramika
			32,38 m ²	36,33 m	

A 4.26					
	1	Dnevna soba	19.8	21.07	Parket
	2	Spavaća soba	10.1	12.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			33,58 m ²	42,37 m	
A 4.27					
	1	Dnevna soba	20.47	21.26	Parket
	2	Spavaća soba	10.1	12.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			34,25 m ²	42,56 m	
A 4.28					
	1	Dnevna soba	20.47	21.26	Parket
	2	Spavaća soba	10.1	12.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			34,25 m ²	42,56 m	
A 4.29					
	1	Dnevna soba	20.47	21.26	Parket
	2	Spavaća soba	10.1	12.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			34,25 m ²	42,56 m	
A 4.30					
	1	Dnevna soba	24.36	27	Parket
	2	Spavaća soba	16.91	17.38	Parket
	3	Kupatilo	4.1	8.88	Granitna keramika
			45,37 m ²	53,26 m	
A 4.31					
	1	Dnevna soba	22.69	21.96	Parket
	2	Spavaća soba	10.1	12.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			36,47 m ²	43,26 m	
A 4.32					
	1	Dnevna soba	22.14	22.5	Parket
	2	Spavaća soba	11.43	14.18	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,25 m ²	45,04 m	
A 4.33					
	1	Dnevna soba	20.63	20.94	Parket
	2	Kupatilo	3.88	8.27	Granitna keramika
			24,51 m ²	29,21 m	
A 4.34					
	1	Dnevna soba	20.22	21.06	Parket
	2	Spavaća soba	9.72	12.74	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			33,62 m ²	42,16 m	

A 4.35					
	1	Dnevna soba	20.22	21.06	Parket
	2	Spavaća soba	9.72	12.74	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			33,62 m ²	42,16 m	
A 4.36					
	1	Dnevna soba	20.78	21.36	Parket
	2	Spavaća soba	10.1	12.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			34,56 m ²	42,66 m	
A 4.37					
	1	Dnevna soba	20.78	21.36	Parket
	2	Spavaća soba	10.1	12.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			34,56 m ²	42,66 m	
A 4.38					
	1	Dnevna soba	20.78	21.36	Parket
	2	Spavaća soba	10.1	12.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			34,56 m ²	42,66 m	
A 4.39					
	1	Dnevna soba	22.37	21.68	Parket
	2	Kupatilo	4.39	8.78	Granitna keramika
			26,76 m ²	30,46 m	
A 4.40					
	1	Dnevna soba	20.78	21.36	Parket
	2	Spavaća soba	10.1	12.94	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			34,56 m ²	42,66 m	
A 4.41					
	1	Dnevna soba	22.8	22.88	Parket
	2	Spavaća soba	11.94	14.46	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
	4	Terasa	6.45	14.08	Granitna keramika
			44,87 m ²	59,78 m	
A 4.42					
	1	Hodnik	7.19	15.8	Parket
	2	Dnevna soba	25.3	24.14	Parket
	3	Spavaća soba	7.6	11.25	Parket
	5	Kupatilo	3.48	8.19	Granitna keramika
	6	Terasa	9.22	15.29	Granitna keramika
			52,79 m ²	74,67 m	
A 4.43					

	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.44					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.45					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.46					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.47					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.48					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.49					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.50					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.51					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.52					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.53					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika

			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.54					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.55					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.56					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.57					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.58					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.59					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.60					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.61					
	1	Dnevna soba	26.94	25.62	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			30,62 m ²	33,98 m	
A 4.62					
	1	Dnevna soba	23.68	24.2	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,36 m ²	32,56 m	
			1.978,63m²	2.300,92 m	

Tehničke prostorije i ostave - potkrovlje 2					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
Ostave					
	06	Ostava	18.43	19.38	Granitna keramika
	07	Ostava	10.94	15.32	Granitna keramika
	08	Ostava	7.52	11.72	Granitna keramika
	09	Ostava	5.51	9.61	Granitna keramika
			42,40 m²	56,03 m	

Površine komunikacija - potkrovlje 2					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
Komunikacije					
	01	Hodnik	287.92	354.31	Itison
	02	Stepenište	19.94	21.08	Granitna keramika
	03	Stepenište	19.71	21.02	Granitna keramika
	04	Stepenište	20.38	22.62	Granitna keramika
	05	Stepenište	27.6	27.96	Granitna keramika
			375,55 m²	446,99 m	

POTKROVLJE 3

Površine apartmana - potkrovlje 3					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)	Podna obloga
A 5.01					
	1	Dnevna soba	18.65	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			22,33 m²	32,30 m	
A 5.02					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
	3	Spavaća soba	16.51	16.46	Parket
			44,02 m²	48,76 m	
A 5.03					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m²	32,30 m	
A 5.04					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m²	32,30 m	
A 5.05					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket

	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.06					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.07					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.08					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.09					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.10					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.11					
	1	Dnevna soba	16.88	22.36	Parket
	2	Kupatilo	3.01	7.57	Granitna keramika
			19,89 m ²	29,93 m	
A 5.12					
	1	Dnevna soba	16.88	22.36	Parket
	2	Kupatilo	3.01	7.57	Granitna keramika
			19,89 m ²	29,93 m	
A 5.13					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.14					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.15					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika

			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.16					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.17					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.18					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.19					
	1	Dnevna soba	22.92	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			26,36 m ²	32,00 m	
A 5.20					
	1	Dnevna soba	22.92	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			26,36 m ²	32,00 m	
A 5.21					
	1	Dnevna soba	22.92	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.38	8.06	Granitna keramika
			26,30 m ²	32,00 m	
A 5.22					
	1	Dnevna soba	22.92	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.44	8.06	Granitna keramika
			26,36 m ²	32,00 m	
A 5.23					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.7	8.4	Granitna keramika
			27,53 m ²	32,34 m	
A 5.24					
	1	Dnevna soba	24.24	24.75	Parket
	2	Spavaća soba	9.83	12.78	Parket
	3	Kupatilo	3.7	8.4	Granitna keramika
			37,77 m ²	45,93 m	
A 5.25					
	1	Dnevna soba	17.38	19.39	Parket
	2	Spavaća soba	7.89	11.26	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika

			28,95 m ²	39,01 m	
A 5.26					
	1	Dnevna soba	18.05	19.58	Parket
	2	Spavaća soba	7.89	11.26	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			29,62 m ²	39,20 m	
A 5.27					
	1	Dnevna soba	18.05	19.58	Parket
	2	Spavaća soba	7.89	11.26	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			29,62 m ²	39,20 m	
A 5.28					
	1	Dnevna soba	18.05	19.58	Parket
	2	Spavaća soba	7.89	11.26	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			29,62 m ²	39,20 m	
A 5.29					
	1	Dnevna soba	19.98	20.28	Parket
	2	Spavaća soba	7.89	11.26	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			31,55 m ²	39,90 m	
A 5.30					
	1	Dnevna soba	22.14	22.5	Parket
	2	Spavaća soba	11.43	14.18	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			37,25 m ²	45,04 m	
A 5.31					
	1	Dnevna soba	18.9	19.9	Parket
	2	Kupatilo	3.88	8.27	Granitna keramika
			22,78 m ²	28,17 m	
A 5.32					
	1	Dnevna soba	17.8	19.38	Parket
	2	Spavaća soba	7.59	11.06	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			29,07 m ²	38,80 m	
A 5.33					
	1	Dnevna soba	17.8	19.38	Parket
	2	Spavaća soba	7.59	11.06	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			29,07 m ²	38,80 m	
A 5.34					
	1	Dnevna soba	18.32	19.68	Parket
	2	Spavaća soba	7.89	11.26	Parket

	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			29,89 m ²	39,30 m	
A 5.35					
	1	Dnevna soba	18.32	19.68	Parket
	2	Spavaća soba	7.89	11.26	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			29,89 m ²	39,30 m	
A 5.36					
	1	Dnevna soba	18.32	19.68	Parket
	2	Spavaća soba	7.89	11.26	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			29,89 m ²	39,30 m	
A 5.37					
	1	Dnevna soba	18.71	19.36	Parket
	2	Kupatilo	4.39	8.78	Granitna keramika
			23,10 m ²	28,14 m	
A 5.38					
	1	Dnevna soba	18.32	19.68	Parket
	2	Spavaća soba	7.89	11.26	Parket
	3	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			29,89 m ²	39,30 m	
A 5.39					
	1	Dnevna soba	31.71	27.45	Parket
	1	Hodnik	3.65	7.88	Parket
	2	Spavaća soba	13.27	15.06	Parket
	3	Kupatilo	3.63	8.36	Granitna keramika
	3	Spavaća soba	11.29	17.42	Parket
	4	Terasa	11.09	20.99	Granitna keramika
			74,64 m ²	97,16 m	
A 5.40					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.41					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.42					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.43					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket

	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.44					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.45					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.46					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.47					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.48					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.49					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.50					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.51					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.52					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.53					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika

			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.54					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.55					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.56					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.57					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
			27,51 m ²	32,30 m	
A 5.58					
	1	Dnevna soba	23.83	23.94	Parket
	2	Kupatilo	3.68	8.36	Granitna keramika
	3	Spavaća soba	16.7	16.7	Parket
			44,21 m ²	49,00 m	
			1.686,17m²	2.059,61 m	

Tehničke prostorije i ostave - potkrovlje 3					
	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Ostave					
	06	Ostava	18.43	19.38	Granitna keramika
	07	Ostava	10.94	15.32	Granitna keramika
	08	Ostava	7.52	11.72	Granitna keramika
	09	Ostava	5.51	9.61	Granitna keramika
	09	Ostava	8.5	14.77	Granitna keramika
			50,90 m²	70,80 m	

Površine komunikacija - potkrovlje 3					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Komunikacije					
	01	Hodnik	285.19	350.81	Itison
	02	Stepenište	19.92	21.08	Granitna keramika
	03	Stepenište	19.71	21.02	Granitna keramika
	04	Stepenište	20.28	22.62	Granitna keramika
	05	Stepenište	27.6	27.96	Granitna keramika
			372,70 m²	443,49 m	

8. ФУНКЦИЈА И НАМЕНА ПРОСТОРА

Објекат је пројектован у функцији комерцијално – смештајних садржаја.

Функција објекта је организована на следећи начин:

Подрум -2 – је пројектован као икључиво техничка етажа, потпуно укопана (резервоар за противпожарну, санитарну воду, компензациони базен и друге техничке просторије).

Подрум -1 – је етажа укопана више од 2,20m и у њој се налазе гаража, спа центар са предвиђеним садржајима, сепаратор као и оставе које су у функцији објекта. У оквиру ове етаже налази се 69 гаражних места.

Сутерен -3 – пројектован је као подземна етажа у којој се налазегаража, техничке просторије и оставе које су у функцији објекта. У оквиру ове етаже налази се 89 гаражних места.

Сутерен -2 – пројектован је као подземна етажа у којој се налазе гаража, техничке просторије и оставе које су у функцији објекта. У оквиру ове етаже налази се 118 гаражних места.

Сутерен -1 – је пројектован као подземна етажа. У нивоу ове етаже предвиђене су техничке просторије, гаража, просторија за одлагање смећа, трафостаница, као и оставе које су у функцији објекта. У оквиру ове етаже налази се 120 гаражних места.

Приземље – је пројектовано у функцији комерцијално – смештајних садржаја. У нивоу ове етаже предвиђени су смештајни садржаји у виду апартмана, којих има 36, као и рецепција, ресторан са кухињом, оставе које су у функцији објекта (4 оставе) и 9 локала (што укупно чини 10 локала).

Први спрат, други спрат, поткровље 1, поткровље 2 и поткровље 3 – су пројектоване као смештајне етаже, апартманског типа. Укупан број апартмана на овим етажама је 306, што укупно чини 342 апартмана у целокупном објекту.

Улаз у трафостаницу је омогућен посебном рампом која је паралелна у односу на улицу „Нова 11”.

Вертикална комуникација у свим подземним етажама остварена је лифтовима, степеништима и колско – пешачким рапама у нагибу од 10 - 12 %.

Свим подземним етажама омогућен је колско – пешачки приступ преко два улаза, преко рампи ширине 6m. Први улаз у подземне етаже је преко наткривеног улаза у објекат из улице „Улица 7”, у плану - Феникса Каница, а други преко рампе из улице „Нова 11”.

Објекат је пројектован као атријумски и састоји се од 4 надземне ламеле које су међусобно повезане унутрашњим ходником. Из простора рецепције приступ је омогућен свим ламелама, као и са платоа, посебним улазима.

9. КОНСТРУКЦИЈА

На катастарској парцели 1514/38 КО Копаоник планиран је објект апартманског типа спратности 2По+3Су+Пр+2С+3Пк. Планирани објект је армиранобетонска конструкција са вертикалним армиранобетонским зидовима и армиранобетонским језгрима.

Терен на месту планираног објекта је у нагибу од југоистока, ка северозападу, од коте 1745 mnn, до коте 1729 mnn. Већи део терена је прективен шутот и дробинским материјалот из ископа што изискује ископ значајне количине материјала да би се дошло до природног тла – стене. Такође овим радовима треба обухватити и рушење постојећих објекта. Након ископа потребно је уредити темељну спојницу планирањем дна ископа и насипањем прекопаних деоница на местима темеља постојећих објекта. Насипање ће се вршити пробраним материјалот из ископа до постизања уједначене збијености како би се елиминисали негативни утицаји деференцијалног слегања.

На основу функционалних разлога (распореда апартмана и гаражних места) усвојен је преовладајући распон вертикалних носећих елемената од 7,90m тако да су планирани хоризонтални носећи елементи, плоче дебљине $d=25\text{cm}$ које су ојачане ивичним гредама ради смањења угиба. Вертикални носећи елементи су армиранобетонски зидови дебљине $d=20\text{--}35\text{cm}$. Зидови армиранобетонских језгара су $d=20\text{cm}$, у језгрима су смештена степеништа и лифтови.

Надземни део објекта је дилатацијама подељем на три ламеле и то :

- Ламела 1 од осе 1 до осе 7 са једним језгром
- Ламела 2 од осе 7 до осе Г са једним језгром
- Ламела 3 од осе Г до осе 4 са два језгра

Оваква подела на три ламеле је планирана да би се елиминисали негативни утицаји дејства температурних промена и скупљања бетона и да би се обезбедила релативна симетрија конструкције приликом дејства сеизмичког оптерећења.

Подземни делови објекта су планирани да се изводе без дилатација, а негативно дејство температурних утицаја на плочи приземља и утицаја услед скупљања бетона се елиминишу фазама извођења радова и адекватним армирањем плоче приземља.

Темељење објекта је планирано на темељној плочи дебљине $d=100\text{cm}$ која је због конфигурације терена у каскадама. Јужни – мањи део објекта је темељен на коти плоче -1, већи део објекта је темељен на коти плоче -3, а мањи део објекта на северозападном делу објекта је темељен испод плоче техничке етаже. Темељи на каскадама су спојени темељним зидовима значајне дебљине која је прилагођена диспозицији ископа.

Планирани материјали су бетон минималне класе С 30/37 и арматура В500В.

10. АРХИТЕКТОНСКО ОБЛИКОВАЊЕ И МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА ОБЈЕКТА

Архитектура објекта предвиђена је као комбинација традиционалне планинске архитектуре Копаоника, и савременог израза кроз примену природних материјала.

Унутрашња обрада

Подови –Завршна обрада унутрашњих подних површина у складу су са зонирањем и местом уградње опционо : керамика, итисон, паркет, природни камен, заглађени бетон (феробетон).

Зидови - Унутрашњи преградни зидови између апартмана зидани су Силка и Итонг блоком, дебљине $d=20\text{cm}$. Унутрашња обрада зидних и плафонских површина су отпорне, дисперзивне боје и акрилне боје.

Унутрашњи преградни зидови и купатилски суод гипс – картонских плоча, дебљине $d=10\text{cm}$.

Спољна обрада

Зидови—Спољни зидови су зидани Силка и Итонг блоком, дебљине $d=20\text{cm}$. Обрада фасадних зидова је предвиђена као комбинација демит фасаде са изолацијом од камене вуне, са завршним танкослојним заглађеним малтером и вентилисане фасаде са облогама у боји у дезену дрвета, као и плочама од природног камена.

Кров - Кровови су предвиђени као коси, вентилисани, постављени преко бетонских косих плоча са бацама. Кровни покривач је шиндра.

Спољна столарија и браварија

Спољна столарија је планирана као комбинација алуминијумских и дрво – алуминијумских профила у систему са вишеслојним стаклом пуњеним аргоном.

**Детаљна материјализација је предмет даље разраде у наредним фазама пројектовања, у свему у складу са функцијом и местом уградње као и важећим стандардима, нормативима, прописима и мерама заштите од пожара.*

Инсталације

Пројектом ће бити предвиђене следеће групе инсталација :

- Хидротехничке инсталације
- Електроенергетске инсталације
- Телекомуникационе и сигналне инсталације са дојавом пожара
- Машинске инсталације (термотехничке инсталације и вентилација)
- Спринклер инсталације

**Све предвиђене инсталације биће предмет детаљне разраде у наредним фазама пројектовања.*

Одговорни пројектант :
ИДР

Бошко М. Пешовић дипл.инж.арх

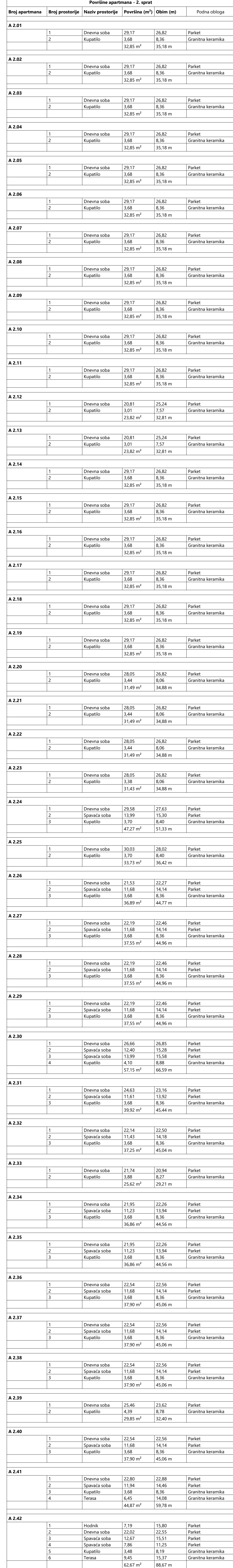
Број лиценце:

300 Г966 08

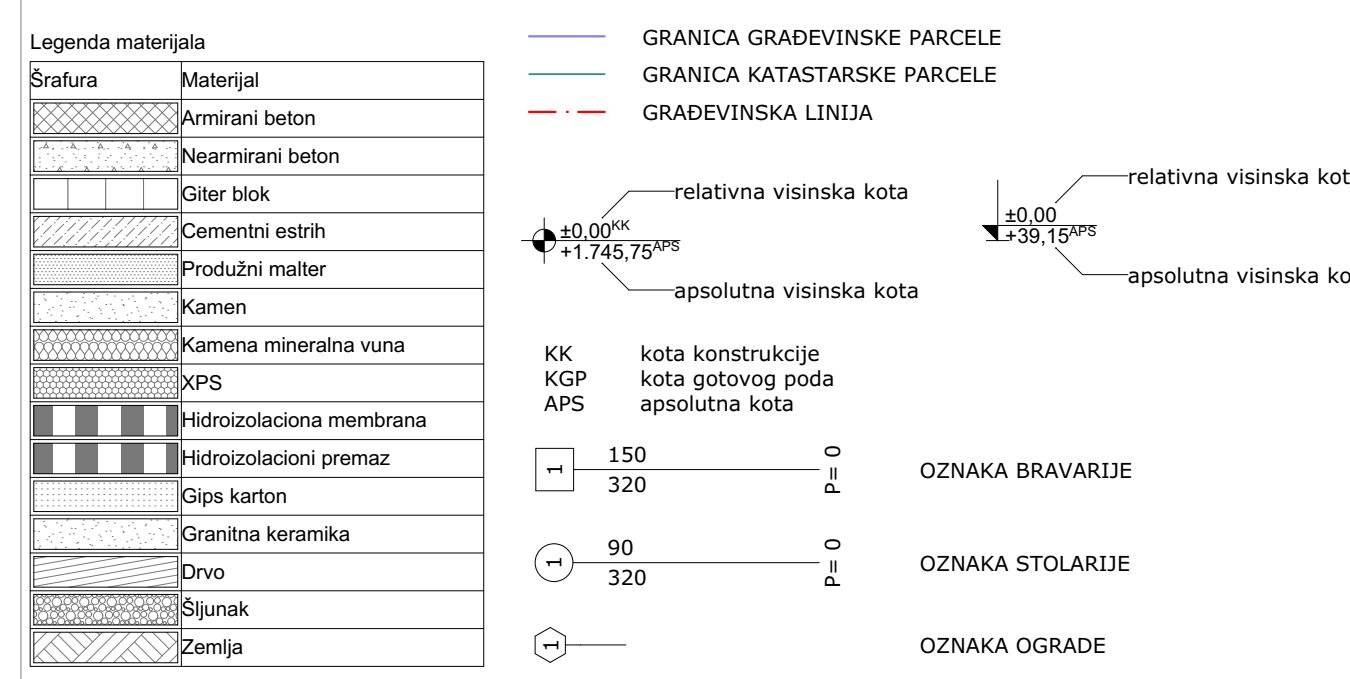
Печат:

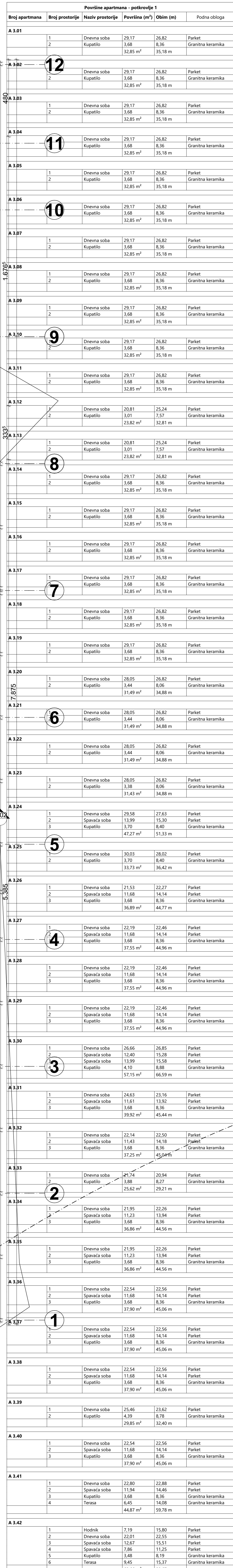
Потпис:

Пешовић Бошко



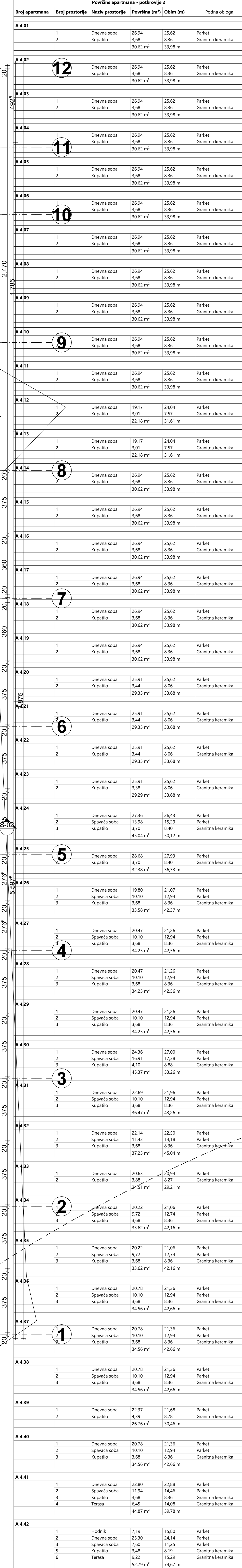
Tehničke prostorišnice - 2. sprat					
Brj. apartmana	Brj. prostorišnice	Ime i vrsta prostorišnice	Površina (m ²)	Oširina (m)	Pozna obiloga
Ostave					
	06	Ostava	18,63	15,38	Grafična kancelarija
	07	Ostava	10,54	15,32	Grafična kancelarija
	08	Ostava	7,92	11,72	Grafična kancelarija
	09	Ostava	5,51	9,61	Grafična kancelarija
			42,60 m²	16,03 m	
Površine komunikacija - 2. sprat					
Brj. apartmana	Brj. prostorišnice	Ime i vrsta prostorišnice	Površina (m ²)	Oširina (m)	Pozna obiloga
Komunikacije					
	01	Hodnik	28,92	34,51	Iskon
	02	Saprežnica	19,14	21,08	Grafična kancelarija
	03	Saprežnica	19,31	21,08	Grafična kancelarija
	04	Saprežnica	30,35	29,62	Grafična kancelarija
	05	Saprežnica	27,66	27,98	Grafična kancelarija
			107,38 m²	446,59 m	





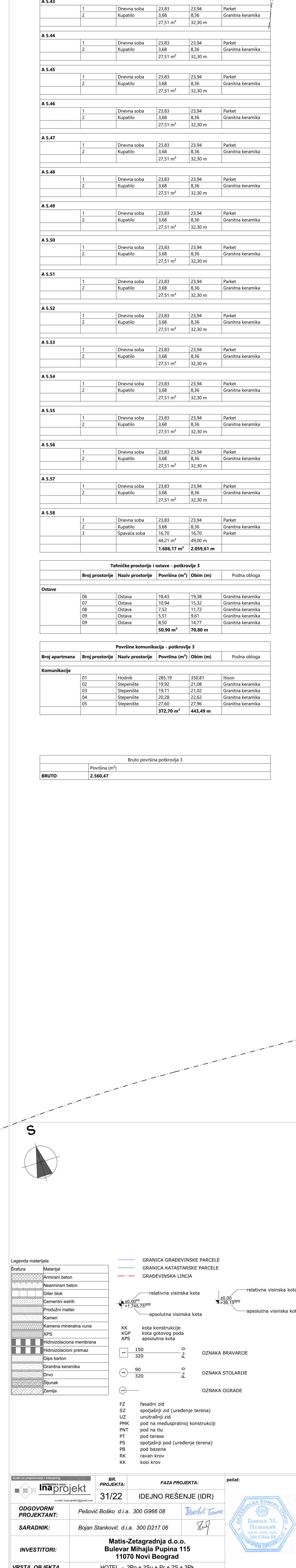
Tehničke prostorište i ostave - potporne 1					
Broj apartmana	Broj prostorište	Naziv prostorište	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Ostave					
	06	Ostava	18,43	19,38	Granhra keramika
	07	Ostava	19,24	19,32	Granhra keramika
	08	Ostava	7,52	11,67	Granhra keramika
	09	Ostava	5,51	9,61	Granhra keramika
			42,40 m²	50,03 m	
Površine komunikacija - potporne 1					
Broj apartmana	Broj prostorište	Naziv prostorište	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Komunikacije					
	01	Hodnik	287,92	234,81	flison
	02	Spiegante	19,94	21,08	Granhra keramika
	03	Spiegante	19,73	21,02	Granhra keramika
	04	Spiegante	20,38	22,62	Granhra keramika
	05	Spiegante	21,60	21,86	Granhra keramika
			375,55 m²	446,99 m	

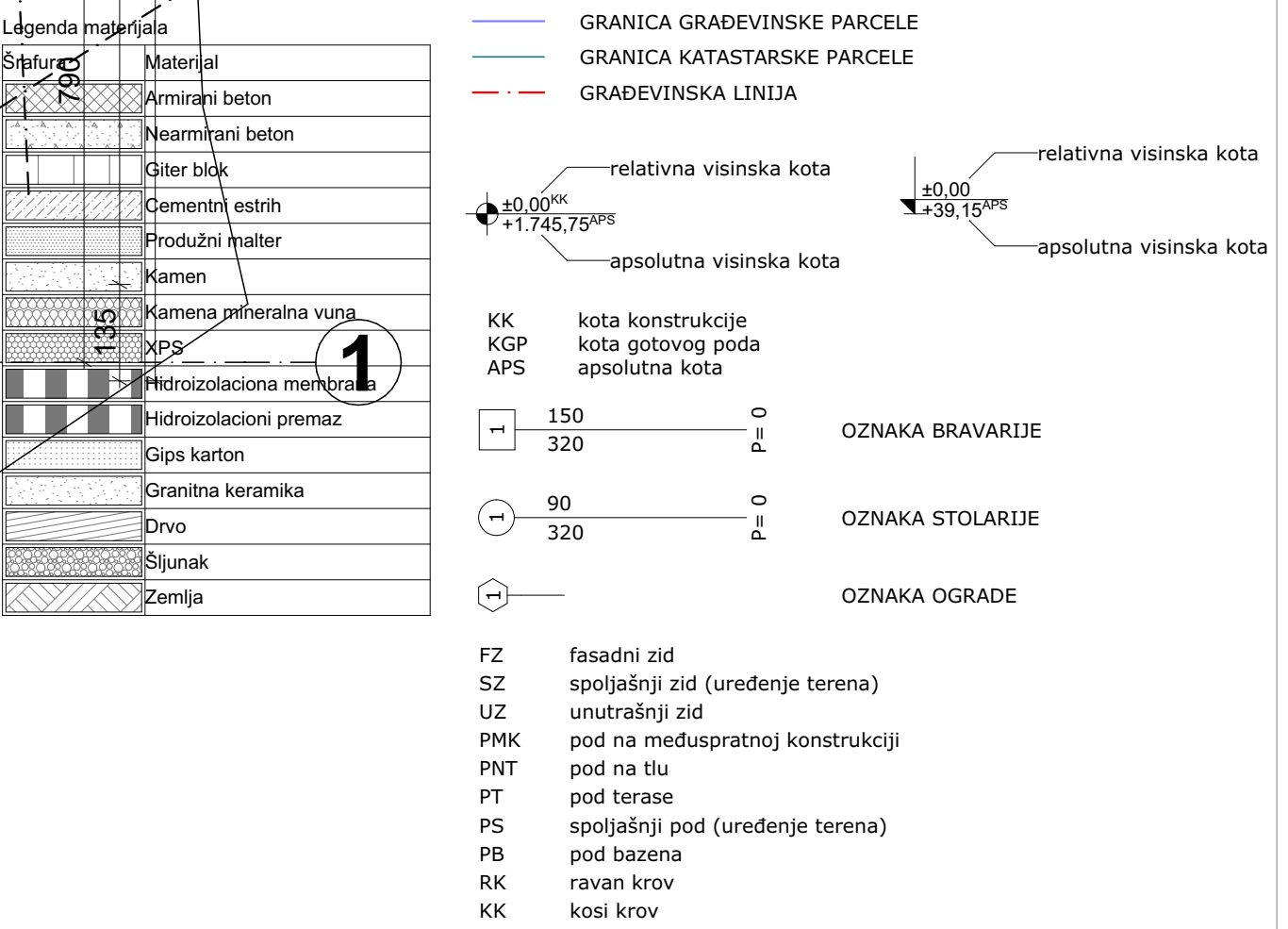
Materijal				
Kamen beton				
Asfaltirani beton				
Željezo bet				
Cementni estih				
Proizvodi malter				
Kamen				
Kamen mineralna vuna				
KPK				
APS				
Isolacijske membrane				
Isolacijski premaz				
Gips karton				
Granitna keramika				
Drvo				
Staklo				
Keramika				

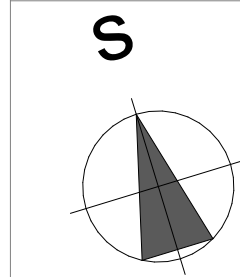
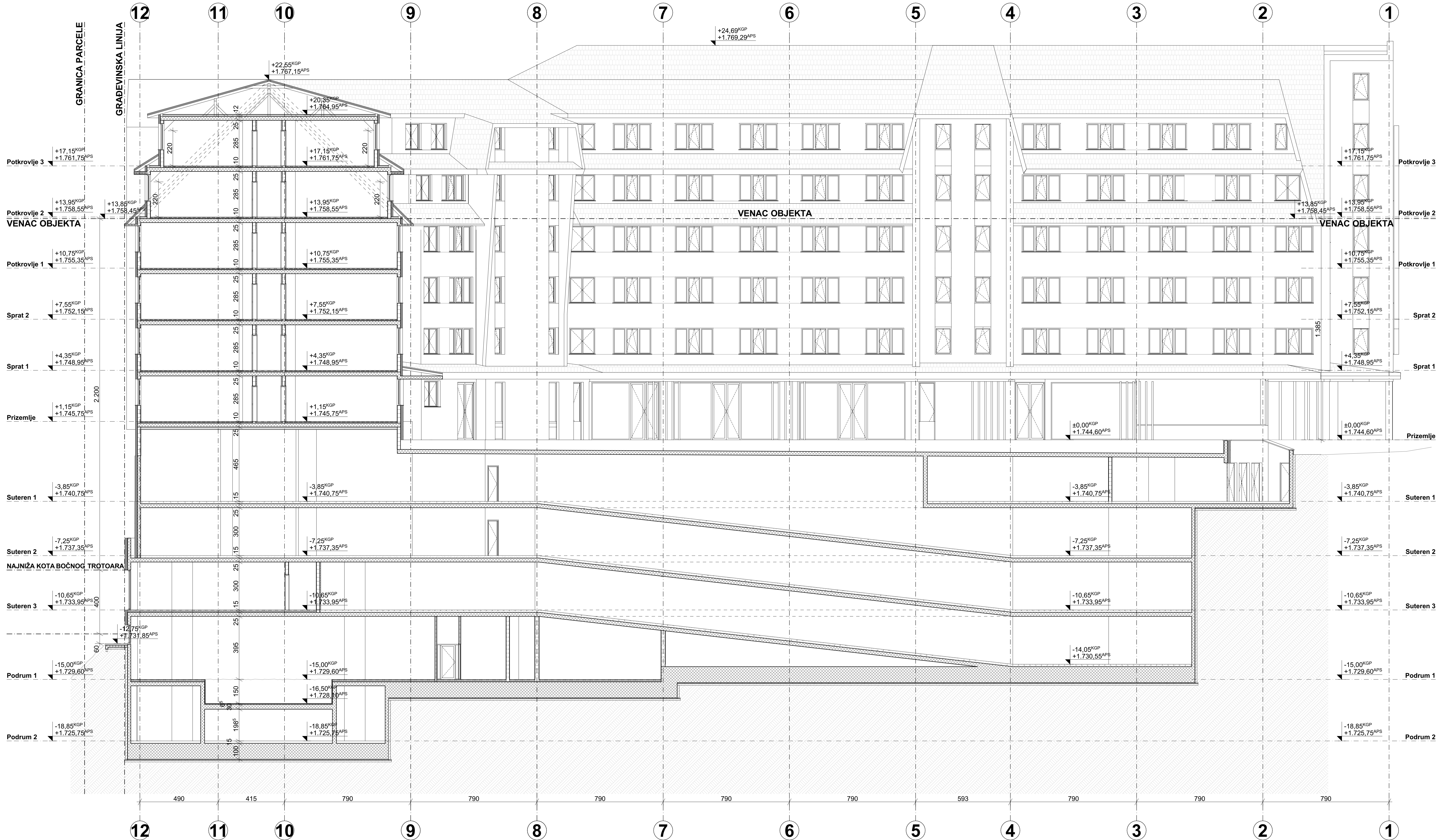


Tehničke prostorije i ostave - potkrovlje 2					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Ostave					
	06	Ostava	18,43	19,38	Granitna keramika
	07	Ostava	10,94	15,52	Granitna keramika
	02	Ostava	5,55	11,71	Granitna keramika
	04	Ostava	5,51	8,91	Granitna keramika
			42,40 m²	56,50 m	
Površina komunikacije - potkrovlje 2					
Broj apartmana	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Komunikacije					
	01	Hodnik	287,92	354,31	Ispon
	02	Sopstvene	19,94	21,08	Granitna keramika
	03	Sopstvene	19,71	21,03	Granitna keramika
	04	Sopstvene	20,38	22,62	Granitna keramika
	05	Sopstvene	27,60	27,96	Granitna keramika

Materijala	GRANIČNA GRAĐEVINSKE PARCELE		
Amirani beton	GRANIČNA KATASTRFSKE PARCELE		
Asfaltni beton	GRANIČNA LINIJA		
Čelik ožica			
Cementasti estrih			
Proizvodni mater			
Kamen			
Kamenita mineralna vuna			
Krug			
Iskopski predmet			
Iskopski predmet			
Ispe karton			
Granična keramika			
Živo			
Čelik			
Zemlja			



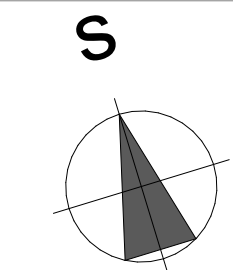
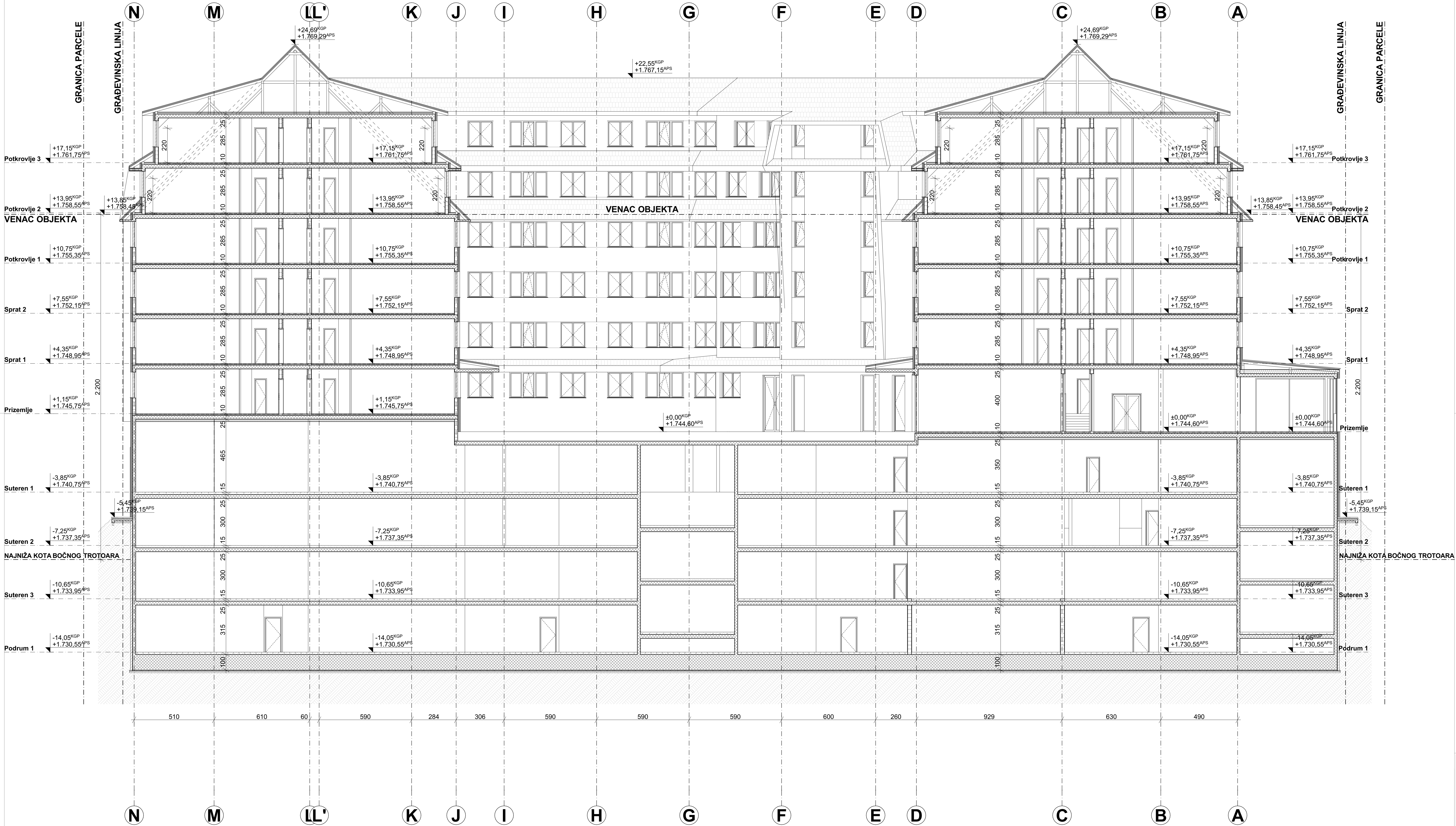




Legenda materijala	
Šrafura	Materijal
	Armirani beton
	Nearmirani beton
	Glicer blok
	Cementni estih
	Produzni malter
	Kamen
	Kamena mineralna vuna
	Hidroizolaciona membrana
	Gips karton
	Granitna keramika
	Drvo
	Stupanjak
	Zemlja

	GRANICA GRADEVINSKE PARCELE
	GRANICA KATASTARSKE PARCELE
	GRADEVINSKA LINIJA
	relativna visinska kota
	apsolutna visinska kota
	koda konstrukcije
	koda gotovog poda
	apsolutna kota
	OZNAKA BRAVARIJE
	OZNAKA STOLARIJE
	OZNAKA OGRADE
	fasadni zid
	spoljašnji zid (uređenje terena)
	unutrašnji zid
	pod na međuspratnoj konstrukciji
	pod na tlu
	pod terase
	spoljašnji pod (uređenje terena)
	pod bazena
	ravan krov
	kosi krov

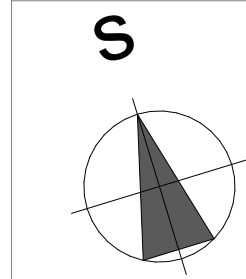
		BR. PROJEKTA: 31/22		FAZA PROJEKTA: IDEJNO REŠENJE (IDR)		pečat:	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Pešović Boško d.i.a. 300 G966 08		SARADNIK: Bojan Stanković d.i.a. 300 D217 06		INVESTITORI: Matis-Zetogradnja d.o.o. Bulevar Mihajla Pupina 115 11070 Novi Beograd			
VRSTA OBJEKTA / MESTO GRADNJE: HOTEL - 2Po + 3Su + Pr + 2S + 3Pk kat. parcela br. 1514/38 K.O. Kopaonik		RAZMERA: 1:100		DATUM: Decembar 2022. god.		BR.LISTA: 35	
SADRŽAJ LISTA: Presjek S-01		CRTEŽ: Presjek S-01					



Legenda materijala	
Šrafura	Materijal
	Armirani beton
	Nearmirani beton
	Glicer blok
	Cementni estih
	Produžni malter
	Kamen
	Kamena mineralna vuna
	APS
	Hidroizolaciona membrana
	Gips karton
	Granitna keramika
	Dno
	Stupak
	Zemlja

	relativna visinska kota		apsolutna visinska kota
	kota konstrukcije		kota gotovog poda
	apsolutna kota		
	150	0	OZNAKA BRAVARIJE
	90	0	OZNAKA STOLARIJE
	320	0	OZNAKA OGRADE
FZ	fasadni zid		
SZ	spoljashnji zid (uređenje terena)		
UZ	unutrašnji zid		
PMK	pod na međuspratnoj konstrukciji		
PNT	pod na tlu		
PT	pod terase		
PS	spoljashnji pod (uređenje terena)		
PB	pod bazena		
RK	ravan krov		
KK	kosi krov		

	BR. PROJEKTA: 31/22	FAZA PROJEKTA: IDEJNO REŠENJE (IDR)	pečat:
ODGOVORNI PROJEKTANT: Pešović Boško d.i.a. 300 G966 08			
SARADNIK: Bojan Stanković d.i.a. 300 D217 06			
INVESTITORI: Matis-Zetogradnja d.o.o. Bulevar Mihajla Pupina 115 11070 Novi Beograd			
VRSTA OBJEKTA I MESTO GRADNJE: HOTEL - 2Po + 3Su + Pr + 2S + 3Pk kat. parcela br. 1514/38 K.O. Kopaonik			
SADRŽAJ LISTA: PRESEK S-02			
RAZMERA: 1:100	DATUM: Decembar 2022. god.	BR.LISTA: 36	






— GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
 — GRANICA KATASTRARSKE PARCELE
 - - - GRAĐEVINSKA LINIJA

▲ 0,0000K
 +1,745,75APS
 relativna visinska kota
 apsolutna visinska kota

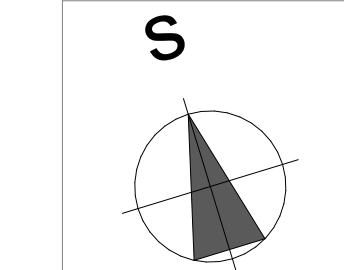
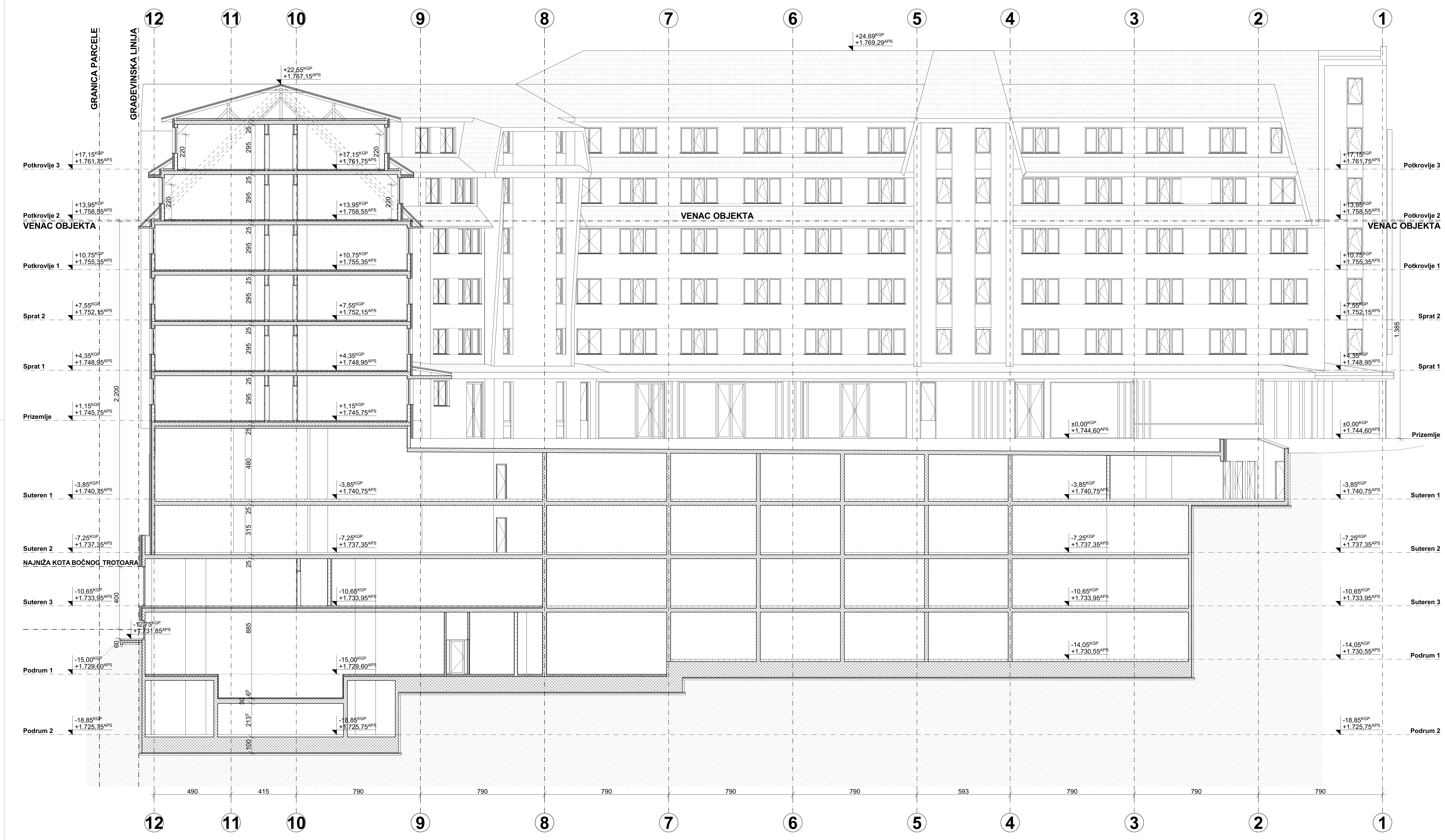
▼ 0,0000K
 +39,15APS
 relativna visinska kota
 apsolutna visinska kota

KK	kota konstrukcije		
KGP	kota gotovog poda		
APS	apsolutna kota		

	150	0	OZNAKA BRAVARIJE
	320	0	
	90	0	OZNAKA STOLARIJE
	320	0	
			OZNAKA OGRADE

FZ	fasadni zid
SZ	spoljšalni zid (uređenje terena)
UZ	unutrašnji zid
PMK	pod na međuspratnoj konstrukciji
PNT	pod na tlu
PT	pod terase
PS	spoljšalni pod (uređenje terena)
PB	pod bazena
RK	ravan krov
KK	kosi krov

 Studij za projektovanje i inženjering ina projekt inženjering i arhitektura s.o.o. e-mail: inaprosjekt@gmail.com		BR. PROJEKTA: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">31/22</div>	FAZA PROJEKTA: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">IDEJNO REŠENJE (IDR)</div>	pečat: <div style="text-align: center;">  </div>
ODGOVORNI PROJEKTANT:	Pešović Boško d.i.a. 300 G966 08			
SARADNIK:	Bojan Stanković d.i.a. 300 D217 06			
INVESTITORI:	Matis-Zetagrađnja d.o.o. Bulevar Mihajla Pupina 115 11070 Novi Beograd			
VRSTA OBJEKTA I MESTO GRAĐNJE:	HOTEL - 2Po + 3Su + Pr + 2S + 3Pk kat. parcela br. 1514/38 K.O. Kopaonik			
SADRŽAJ LISTA:	CRTEŽ: Presek S-03	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> RAZMERA: 1: 100 </div> <div> DATUM: Decembar 2022. god. </div> <div> BR.LISTA: 37 </div> </div>		



Legenda materijala

Šrafura	Materijal
[Pattern]	Armirani beton
[Pattern]	Nearmirani beton
[Pattern]	Gitler blok
[Pattern]	Cementni estih
[Pattern]	Produžni malter
[Pattern]	Kamen
[Pattern]	Kamena mineralna vuna
[Pattern]	APS
[Pattern]	Hydroizolacioni membrana
[Pattern]	Hydroizolacioni premaz
[Pattern]	Gips karton
[Pattern]	Granična keramika
[Pattern]	Drvo
[Pattern]	Stijunak
[Pattern]	Zemlja

— GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
— GRANICA KATASTARSKÉ PARCELE
— GRADJEVINSKA LINIJA

— relativna visinska kota
— relativna visinska kota
— apsolutna visinska kota
— apsolutna visinska kota

KK — kota konstrukcije
KGP — kota gotovog poda
APS — apsolutna kota

150 — OZNAKA BRAVARIJE
320 — OZNAKA STOLARIJE
90 — OZNAKA OGRADE
320 — OZNAKA OGRADE

FZ — fasadni zid
SZ — spojajni zid (uređenje terena)
UZ — unutrašnji zid
PMK — pod na međuspratnoj konstrukciji
PNT — pod na tlu
PT — pod terase
PS — spojajni pod (uređenje terena)
PB — pod bazena
RK — ravan krov
KK — kosi krov

ODGOVORNI PROJEKTANT: Pešović Boško d.i.a. 300 G966 08

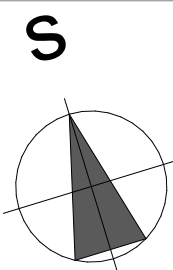
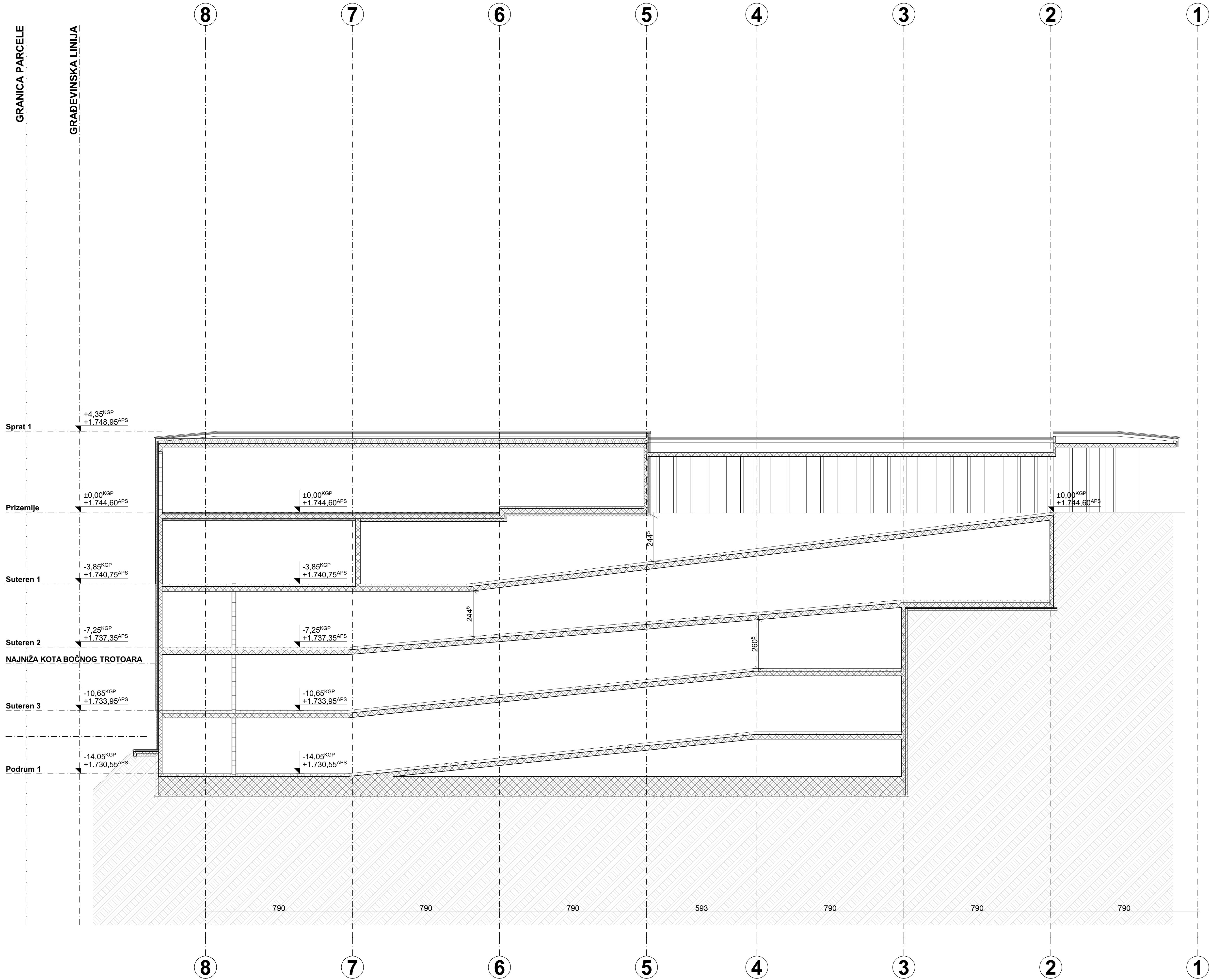
SARADNIK: Bojan Stanković d.i.a. 300 D217 06

INVESTITORI: Matis-Zetogradnja d.o.o. Bulevar Mihajla Pupina 115 11070 Novi Beograd

VRSTA OBJEKTA / MESTO GRADNJE: HOTEL - 2Po + 3Su + Pr + 2S + 3Pk kat. parcela br. 1514/38 K.O. Kopaonik

SADRŽAJ LISTA: CRTEŽ: Presek S-04

RAZMERA: 1:100
DATUM: Decembar 2022. god.
BR.LISTA: 38



Legenda materijala

Šrafura	Materijal
	Armirani beton
	Nearmirani beton
	Glicer blok
	Cementni estih
	Produžni malter
	Kamen
	Kamena mineralna vuna
	APS
	Hidroizolaciona membrana
	Gips karton
	Granitna keramika
	Drvo
	Stupak
	Zemlja

GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
GRANICA KATASTARSKE PARCELE
GRAĐEVINSKA LINIJA

relativna visinska kota
apsolutna visinska kota

KK kota konstrukcije
KGP kota gotovog poda
APS apsolutna kota

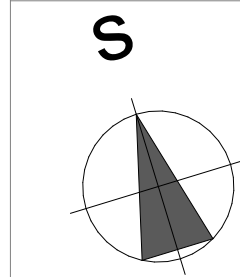
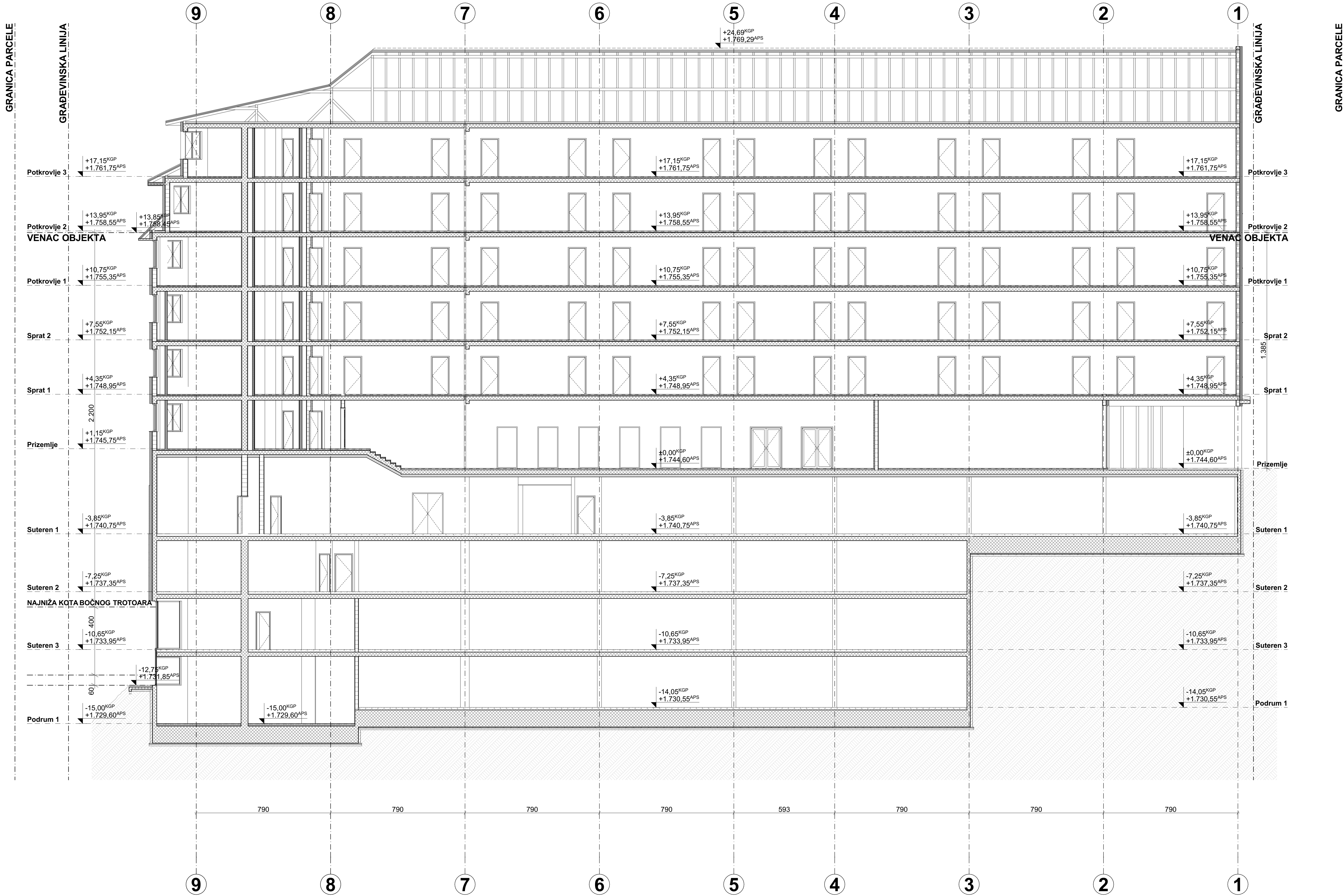
150
320
OZNAKA BRAVARIJE

90
320
OZNAKA STOLARIJE

OZNAKA OGRADE

FZ fasadni zid
SZ spoljašnji zid (uređenje terena)
UZ unutrašnji zid
PMK pod na međuspratnoj konstrukciji
PNT pod na tlu
PT pod terase
PS spoljašnji pod (uređenje terena)
PB pod bazena
RK ravan krov
KK kosi krov

ina projekt		BR. PROJEKTA: 31/22		FAZA PROJEKTA: IDEJNO REŠENJE (IDR)		pečat:	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Pešović Boško d.i.a. 300 G966 08		SARADNIK: Bojan Stanković d.i.a. 300 D217 06		INVESTITORI: Matis-Zetogradnja d.o.o. Bulevar Mihajla Pupina 115 11070 Novi Beograd		VRSTA OBJEKTA I MESTO GRADNJE: HOTEL - 2Po + 3Su + Pr + 2S + 3Pk kat. parcela br. 1514/38 K.O. Kopaonik	
SADRŽAJ LISTA: Presek S-05		CRTEŽ: 1: 100		DATUM: Decembar 2022. god.		BR.LISTA: 39	



Legenda materijala

Šrafura	Materijal
	Armirani beton
	Nearmirani beton
	Giter blok
	Cementni estih
	Produzni malter
	Kamen
	Kamena mineralna vuna
	APS
	Hidroizolacioni premaz
	Gips karton
	Granitna keramika
	Drvo
	Stijunak
	Zemlja

GRANICA GRADEVINSKE PARCELE
GRANICA KATASTARSKJE PARCELE
GRANICA GRADEVINSKA LINIJA

relativna visinska kota
apsolutna visinska kota
relativna visinska kota
apsolutna visinska kota

KK kota konstrukcije
KGP kota gotovog poda
APS apsolutna kota
OZNAKA BRAVARIJE
OZNAKA STOLARIJE
OZNAKA OGRADE

FZ fasadni zid
SZ spojnajni zid (uređenje terena)
UZ unutarnji zid
PMK pod na međuspratnoj konstrukciji
PNT pod na tlu
PT pod terase
PS spojnajni pod (uređenje terena)
PB pod bazena
RK ravan krov
KK kosi krov

BR. PROJEKTA: 31/22		FAZA PROJEKTA: IDEJNO REŠENJE (IDR)		pečat:	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Pešović Boško d.i.a. 300 G966 08		SARADNIK: Bojan Stanković d.i.a. 300 D217 06			
INVESTITORI: Matis-Zetogradnja d.o.o. Bulevar Mihajla Pupina 115 11070 Novi Beograd		VRSTA OBJEKTA I MESTO GRADNJE: HOTEL - 2Po + 3Su + Pr + 2S + 3Pk kat. parcela br. 1514/38 K.O. Kopaonik		RAZMERA: 1:100 DATUM: Decembar 2022. god. BR.LISTA: 40	
SADRŽAJ LISTA: CRTEŽ: Presek S-06					

GRANICA PARCELE

GRAĐEVINSKA LINIJA

GRAĐEVINSKA LINIJA

GRANICA PARCELE

Potkrovlje 3

Potkrovlje 2

VENAC OBJEKTA

Potkrovlje 1

Sprat 2

Sprat 1

Prizemlje

Suteren 1

Suteren 2

Suteren 3

Podrum 1

Potkrovlje 3

Potkrovlje 2

VENAC OBJEKTA

Potkrovlje 1

Sprat 2

Sprat 1

Prizemlje

Suteren 1

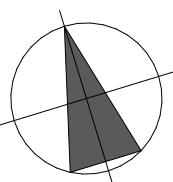
Suteren 2

Suteren 3

Podrum 1

Podrum 2

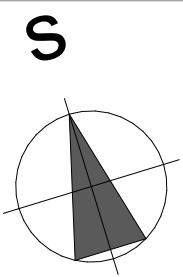
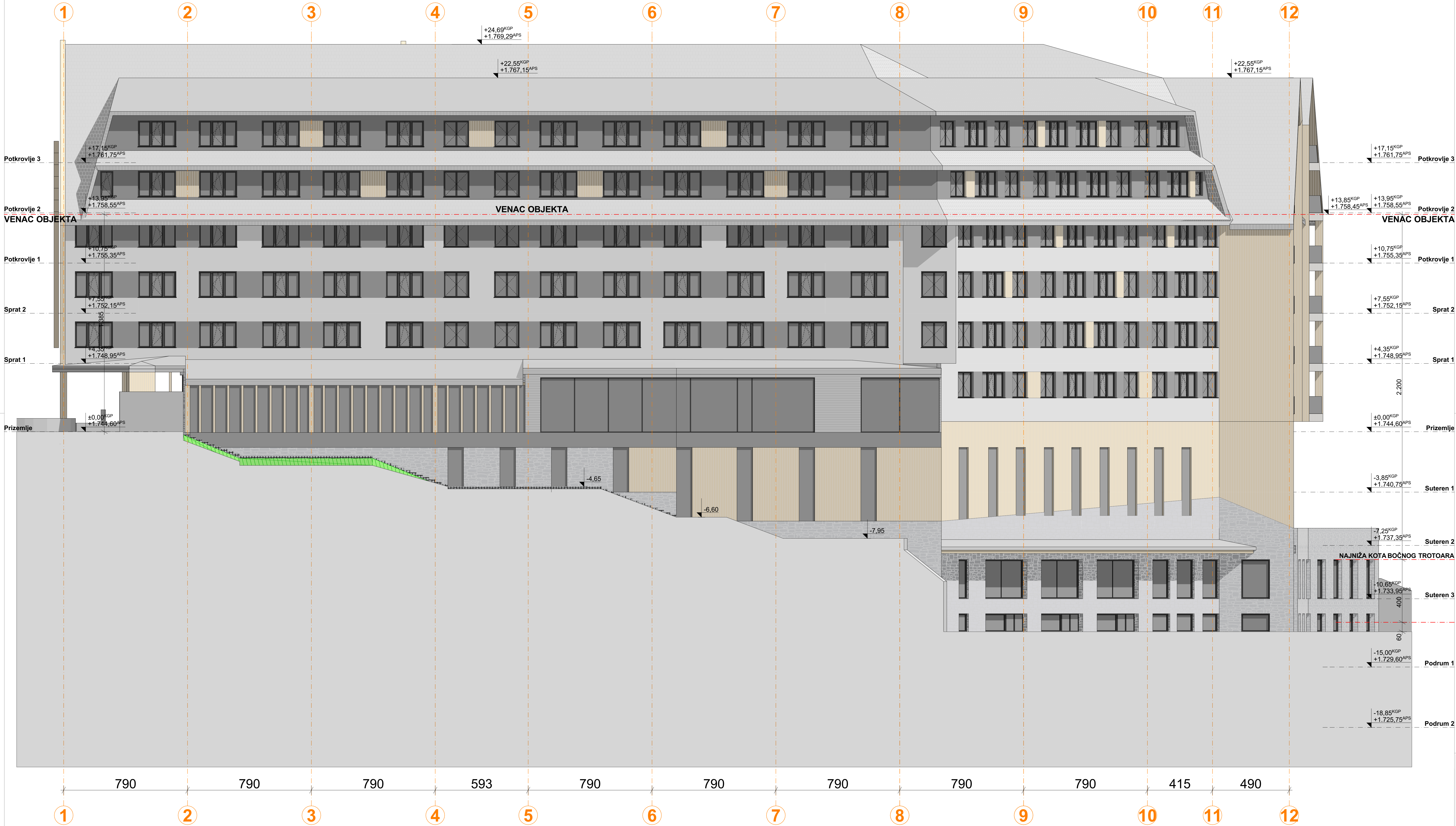
S



Legenda materijala	
	Materijal
	Armirani beton
	Nearmirani beton
	Gitler blok
	Cementni estrih
	Produžni malter
	Kamen
	Kamena mineralna vuna
	XPS
	Hidroizolaciona membrana
	Gips karton
	Granitna keramika
	Drvo
	Stupnjak
	Zemlja

	GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
	GRANICA KATASTARSKA PARCELE
	GRAĐEVINSKA LINIJA
	relativna visinska kota
	apsolutna visinska kota
	KK
	KGP
	APS
	kota konstrukcije
	kota gotovog poda
	apsolutna kota
	150
	320
	OZNAKA BRAVARJE
	90
	320
	OZNAKA STOLARIJE
	OZNAKA OGRADE
	FZ
	spoljšni zid
	spoljšni zid (uređenje terena)
	UZ
	unutrašnji zid
	PMK
	pod na međuspratnoj konstrukciji
	PNT
	pod na tlu
	PT
	pod terase
	PS
	spoljšni zid (uređenje terena)
	PB
	pod bazena
	RK
	ravan krov
	KK
	kosi krov

 <div>POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI POSREDOVANJE U PROMETU NEPO</div>	
--	--



Legenda materijala	
Šrafura	Materijal
	Armirani beton
	Nearmirani beton
	Giter blok
	Cementni estih
	Produžni malter
	Kamen
	Kamena mineralna vuna
	APS
	Hidroizolaciona membrana
	Hidroizolacioni premaz
	Gips karton
	Granitna keramika
	Drvo
	Stijunak
	Zemlja

	GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
	GRANICA KATASTARSKE PARCELE
	GRAĐEVINSKA LINIJA

	relativna visinska kota
	apsolutna visinska kota

	kota konstrukcije
	kota gotovog poda
	apsolutna kota

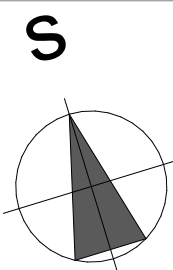
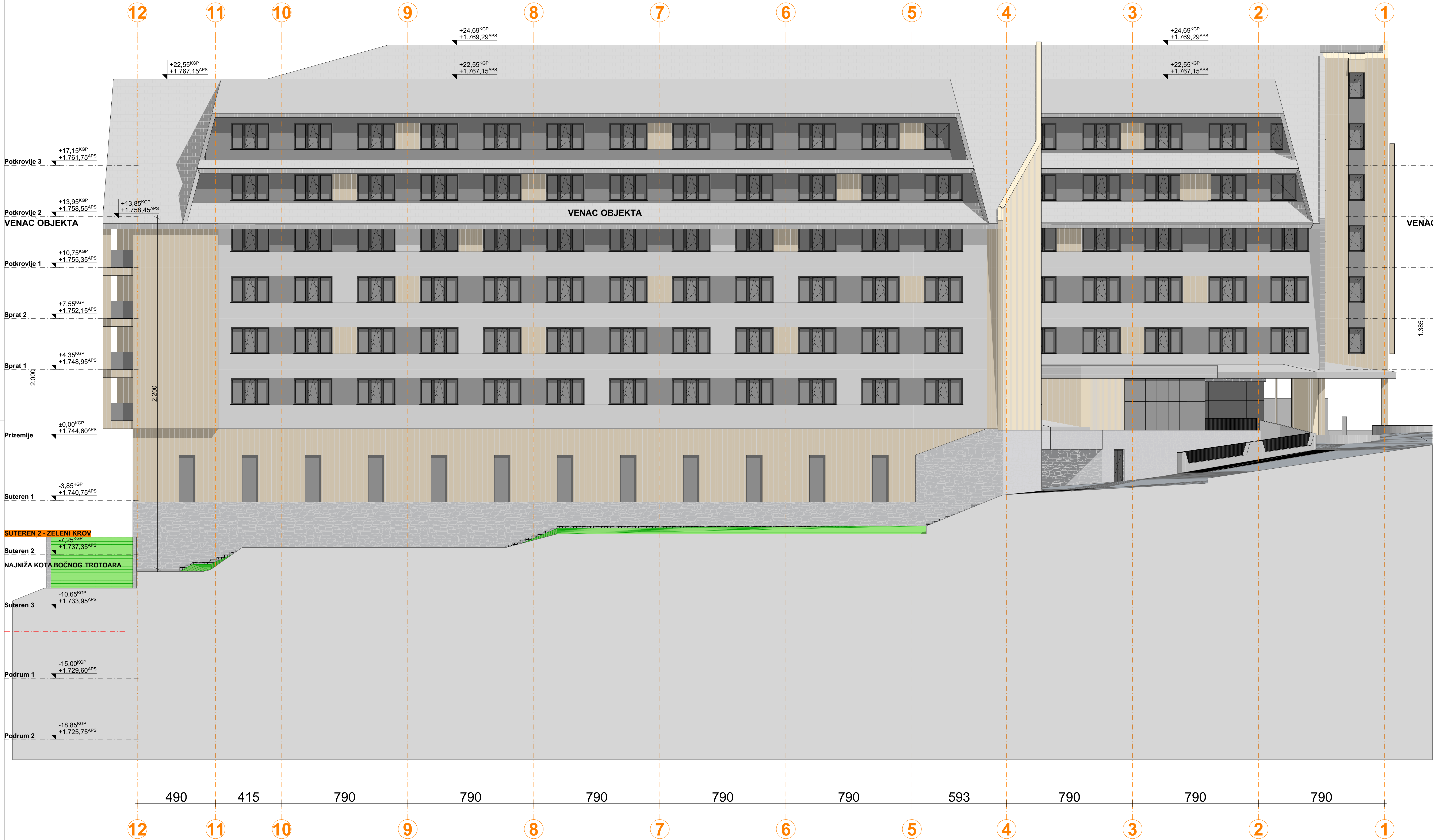
	150	0	Δ	oznaka bravarrije
	320	0	Δ	

	90	0	Δ	oznaka stolarije
	320	0	Δ	

	OZNAKA OGRADE
--	---------------

FZ	fasadni zid
SZ	spoljašnji zid (uređenje terena)
UZ	unutrašnji zid
PMK	pod na međuspratnoj konstrukciji
PNT	pod na tlu
PT	pod terase
PS	spoljašnji pod (uređenje terena)
PB	pod bazena
RK	ravan krov
KK	kosi krov

		BR. PROJEKTA: 31/22		FAZA PROJEKTA: IDEJNO REŠENJE (IDR)		pečat:	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Pešović Boško d.i.a. 300 G966 08		SARADNIK: Bojan Stanković d.i.a. 300 D217 06		INVESTITORI: Matis-Zetogradnja d.o.o. Bulevar Mihajla Pupina 115 11070 Novi Beograd			
VRSTA OBJEKTA / MESTO GRADNJE: HOTEL - 2Po + 3Su + Pr + 2S + 3Pk kat. parcela br. 1514/38 K.O. Kopaonik		CRTEŽ: Istočna fasada		RAZMERA: 1:100		DATUM: Decembar 2022. god.	
SADRŽAJ LISTA:				BR. LISTA: 42			



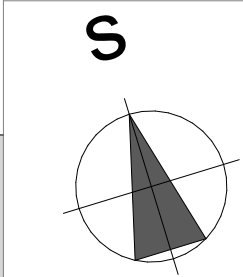
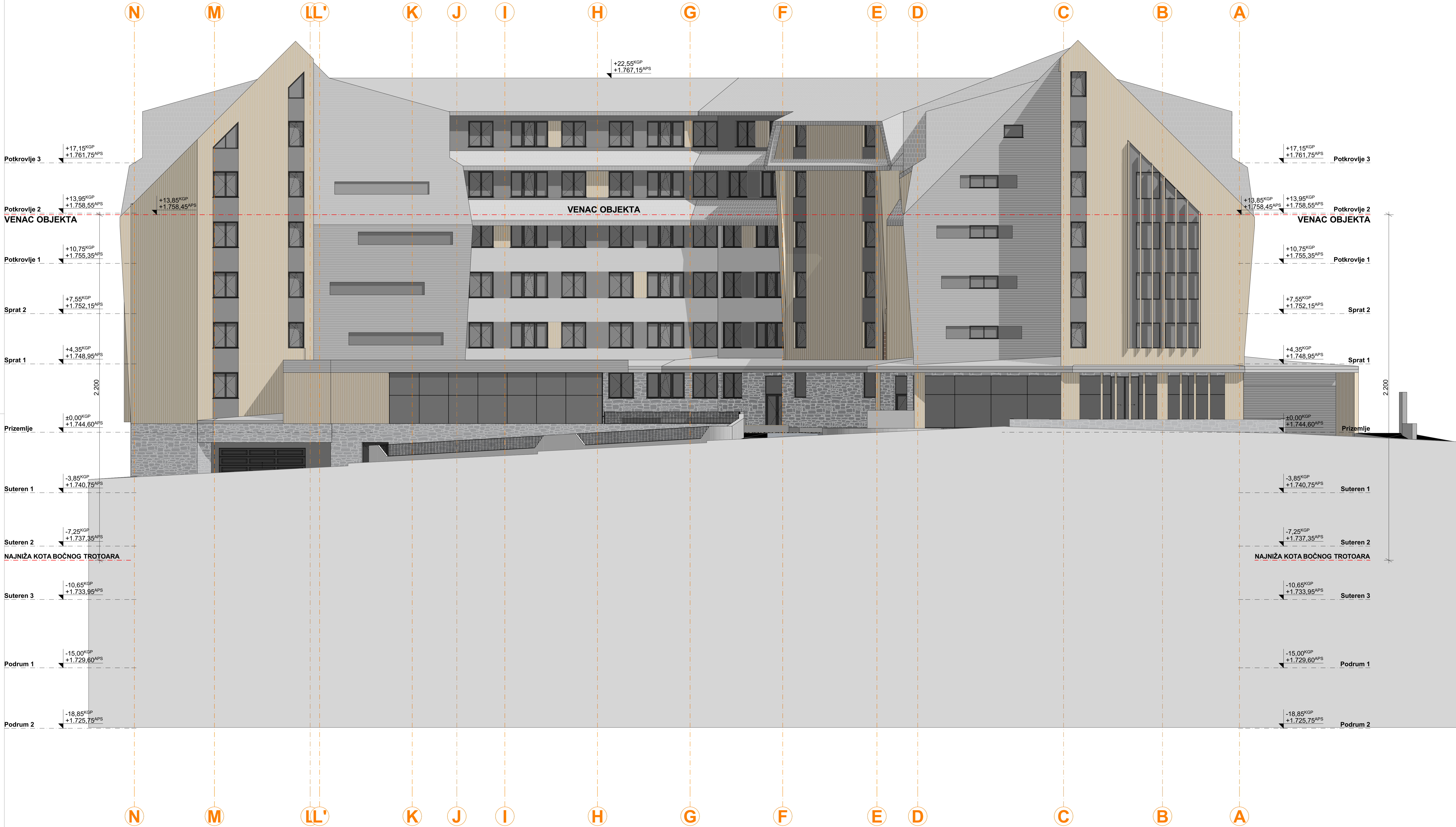
Legenda materijala

Šrafura	Materijal
	Armirani beton
	Nearmirani beton
	Glicer blok
	Cementni estih
	Produžni malter
	Kamen
	Kamena mineralna vuna
	APS
	Hidroizolacioni premaz
	Gips karton
	Granitna keramika
	Drvo
	Stupak
	Zemlja

	relativna visinska kota
	apsolutna visinska kota
	kota konstrukcije
	kota gotovog poda
	apsolutna kota
	OZNAKA BRAVARIJE
	OZNAKA STOLARIJE
	OZNAKA OGRADE

FZ	fasadni zid
SZ	spoljašnji zid (uređenje terena)
UZ	unutrašnji zid
PMK	pod na međuspratnoj konstrukciji
PNT	pod na tlu
PT	pod terase
PS	spoljašnji pod (uređenje terena)
PB	pod bazena
RK	ravan krov
KK	kosi krov

		BR. PROJEKTA: 31/22		FAZA PROJEKTA: IDEJNO REŠENJE (IDR)		pečat:	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Pešović Boško d.i.a. 300 G966 08		SARADNIK: Bojan Stanković d.i.a. 300 D217 06		INVESTITORI: Matis-Zetogradnja d.o.o. Bulevar Mihajla Pupina 115 11070 Novi Beograd			
VRSTA OBJEKTA I MESTO GRADNJE: HOTEL - 2Po + 3Su + Pr + 2S + 3Pk kat. parcela br. 1514/38 K.O. Kopaonik		CRTEŽ: Zapadna fasada		RAZMERA: 1:100		DATUM: Decembar 2022. god.	



Legenda materijala

Šrafura	Materijal
	Armirani beton
	Nearmirani beton
	Glicer blok
	Cementni estih
	Produžni malter
	Kamen
	Kamena mineralna vuna
	APS
	Hidroizolaciona membrana
	Hidroizolacioni premaz
	Gips karton
	Granitna keramika
	Drvo
	Stupak
	Zemlja

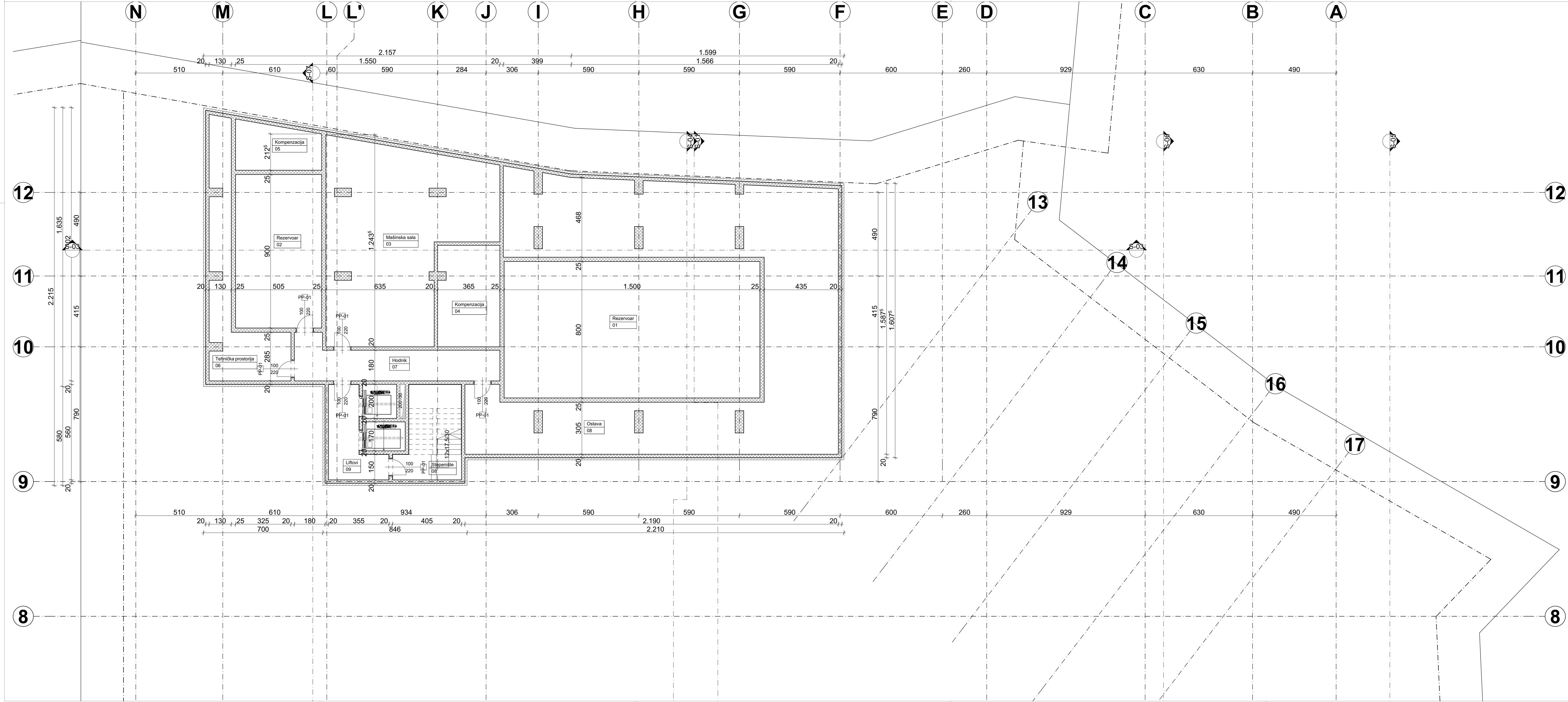
GRANICA GRADEVINSKE PARCELE
GRANICA KATASTRARSKE PARCELE
GRADEVINSKA LINIJA

relativna visinska kota
apsolutna visinska kota
relativna visinska kota
apsolutna visinska kota

KK koda konstrukcije
KGP koda gotovog poda
APS apsolutna kota
OZNAKA BRAVARIJE
OZNAKA STOLARIJE
OZNAKA OGRADE

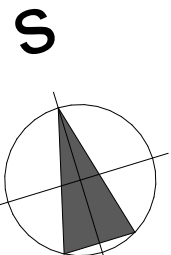
FZ fasadni zid
SZ spojašnji zid (uređenje terena)
UZ unutrašnji zid
PMK pod na međuspratnoj konstrukciji
PNT pod na tlu
PT pod terase
PS spojašnji pod (uređenje terena)
PB pod bazena
RK ravan krov
KK kosi krov

BR. PROJEKTA: 31/22		FAZA PROJEKTA: IDEJNO REŠENJE (IDR)		pečat:	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Pešović Boško d.i.a. 300 G966 08		SARADNIK: Bojan Stanković d.i.a. 300 D217 06			
INVESTITORI: Matis-Zetogradnja d.o.o. Bulevar Mihajla Pupina 115 11070 Novi Beograd					
VRSTA OBJEKTA / MESTO GRADNJE: HOTEL - 2Po + 3Su + Pr + 2S + 3Pk kat. parcela br. 1514/38 K.O. Kopaonik					
SADRŽAJ LISTA: CRTEŽ: Južna fasada				RAZMERA: 1:100 DATUM: Decembar 2022. god. BR.LISTA: 45	



Površine prostorija podruma 2				
Tip prostora	Broj prostorije	Naziv prostorije	Površina (m²)	Obim (m)
Komunikacije	08	Stepenište	18,65	19,50
	09	Liftovi	13,05	19,10
			31,70 m²	38,60 m
Tehničke prostorije				
	01	Rezervoar	120,00	46,00
	02	Rezervoar	45,60	28,40
	03	Mašinska sala	92,51	53,44
	04	Kompenzacija	21,47	20,20
	05	Kompenzacija	12,96	15,31
	06	Tehnička prostorija	29,05	45,65
	07	Hodnik	23,54	30,04
	08	Ostava	190,15	130,85
			535,28 m²	369,89 m
			566,98 m²	408,49 m

Bruto površina podruma 2	
Površina (m²)	
BRUTO	651,99



Legenda materijala	
Šrafura	Materijal
	Armirani beton
	Nearmirani beton
	Giter blok
	Cementni estrih
	Produžni malter
	Kamien
	Kamena mineralna vuna
	XPS
	Hidroizolaciona membrana
	Hidroizolacioni premaz
	Gips karton
	Granitna keramika
	Drvo
	Stijunak
	Zemlja

- GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
- GRANICA KATASTARKE PARCELE
- GRAĐEVINSKA LINIJA

relativna visinska kota
±0,00^{KK}
+1,745,75^{APS}
apsolutna visinska kota

relativna visinska kota
±0,00^{KK}
+39,15^{APS}
apsolutna visinska kota

KK
KGP
APS
kota konstrukcije
kota gotovog poda
apsolutna kota

150
320
OZNAKA BRAVARIJE

90
320
OZNAKA STOLARIJE

OZNAKA OGRADE

- FZ fasadni zid
- SZ spoljašnji zid (uređenje terena)
- UZ unutrašnji zid
- PNK pod na tlu
- PNT pod na tlu
- PT pod terase
- PS spoljašnji pod (uređenje terena)
- PB pod bazena
- RK ravan krov
- KK kosi krov

Studio za projektovanje i inženjering

PROJEKTA: 31/22

ODGOVORNI PROJEKTANT: Pešović Boško d.i.a. 300 G966 08

SARADNIK: Bojan Stanković d.i.a. 300 D217 06

INVESTITORI: Matis-Zetogradnja d.o.o. Bulevar Mihajla Pupina 115 11070 Novi Beograd

VRSTA OBJEKTA I MESTO GRADNJE: HOTEL - 2Po + 3Su + Pr + 2S + 3Pk kat. parcela br. 1514/38 K.O. Kopaonik

SADRŽAJ LISTA: Osnova podruma -2

BR. PROJEKTA: 31/22

FAZA PROJEKTA: IDEJNO REŠENJE (IDR)

pečat:

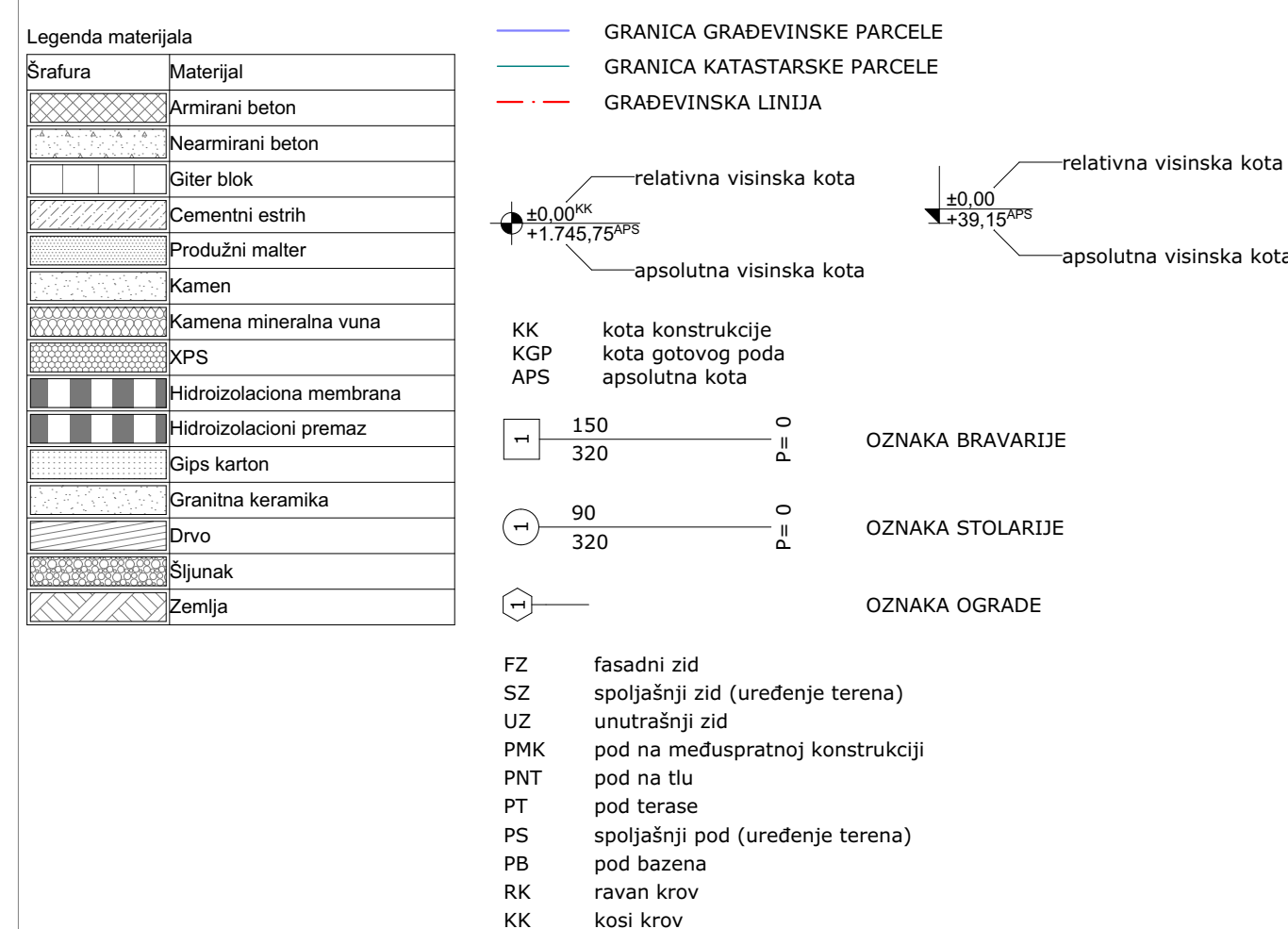
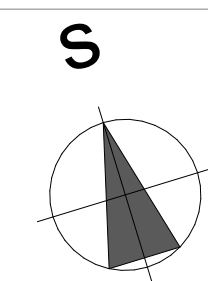
RAZMERA: 1: 100

DATUM: Decembar 2022. god.

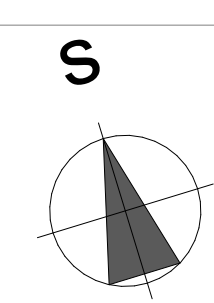
BR.LISTA: 23



Bruto površina suterena 3	
	Površina (m²)
BRUTO	4.481,00



Bruto površina suterena 2	
	Površina (m²)
BRUTO	4.389,82



Legenda materialja	GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE	GRANICA KATASTRASKE PARCELE	GRAĐEVINSKA LINIJA
Struktura	Materijal		
	Betonski beton		
	Namirani lesni		
	Glas blok		
	Cementni estih		
	Prosturn mater		
	Kamen		
	Kamen		
	Kamen		
	Hidroizolacijska membrana		
	Hidroizolacijska premaz		
	Opa kanton		
	Granitna keramika		
	Dryo		
	Tavan		
	Zemlja		

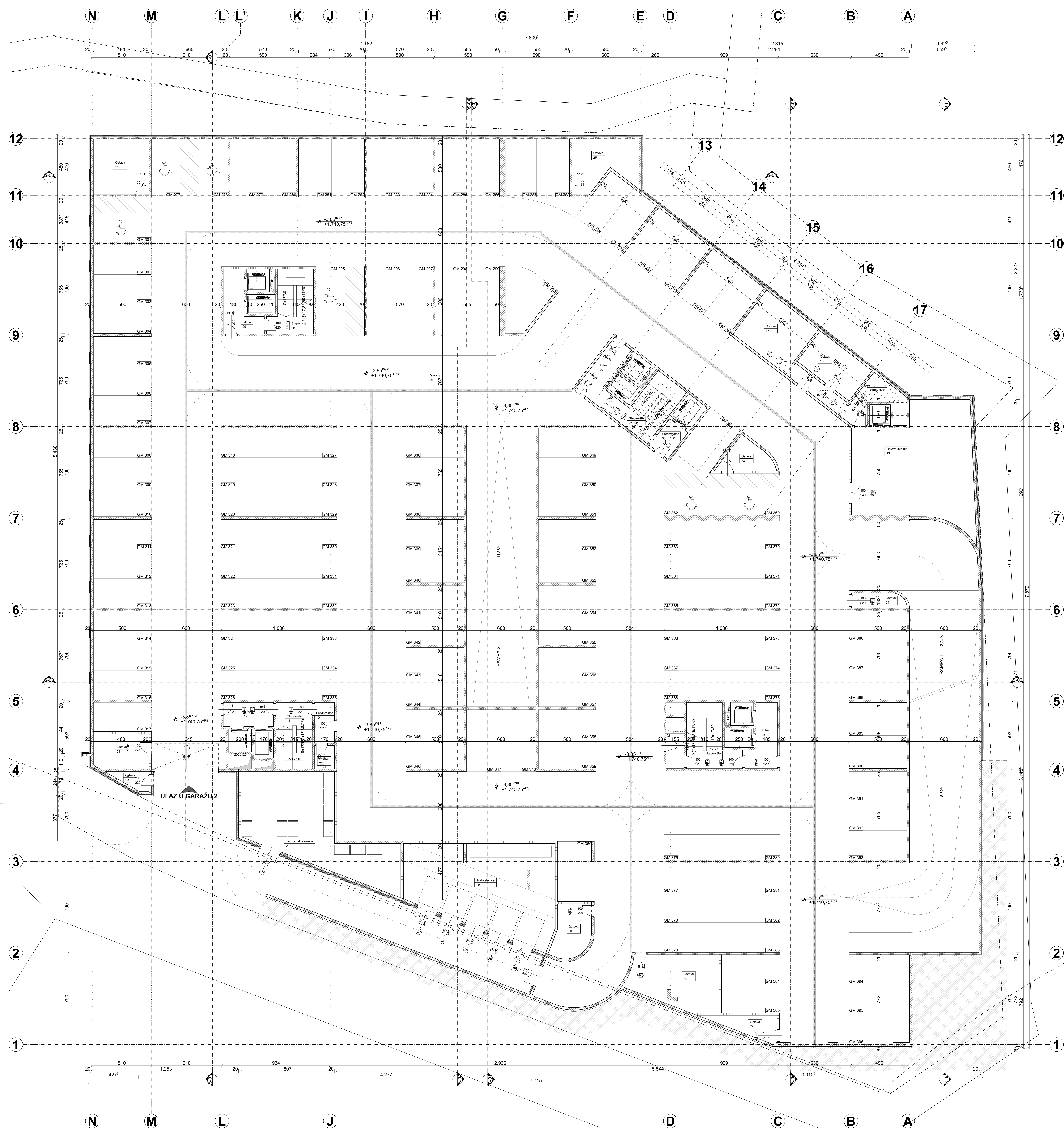
relativna visinska kota

relativna visinska kota

	kota konstrukcije		
	kota gotovnog poda		
	apsolutna kota		
	150		
	320		OZNAKA BRAVARIJE
	90		
	320		OZNAKA STOKARIJE
			OZNAKA OGRADE

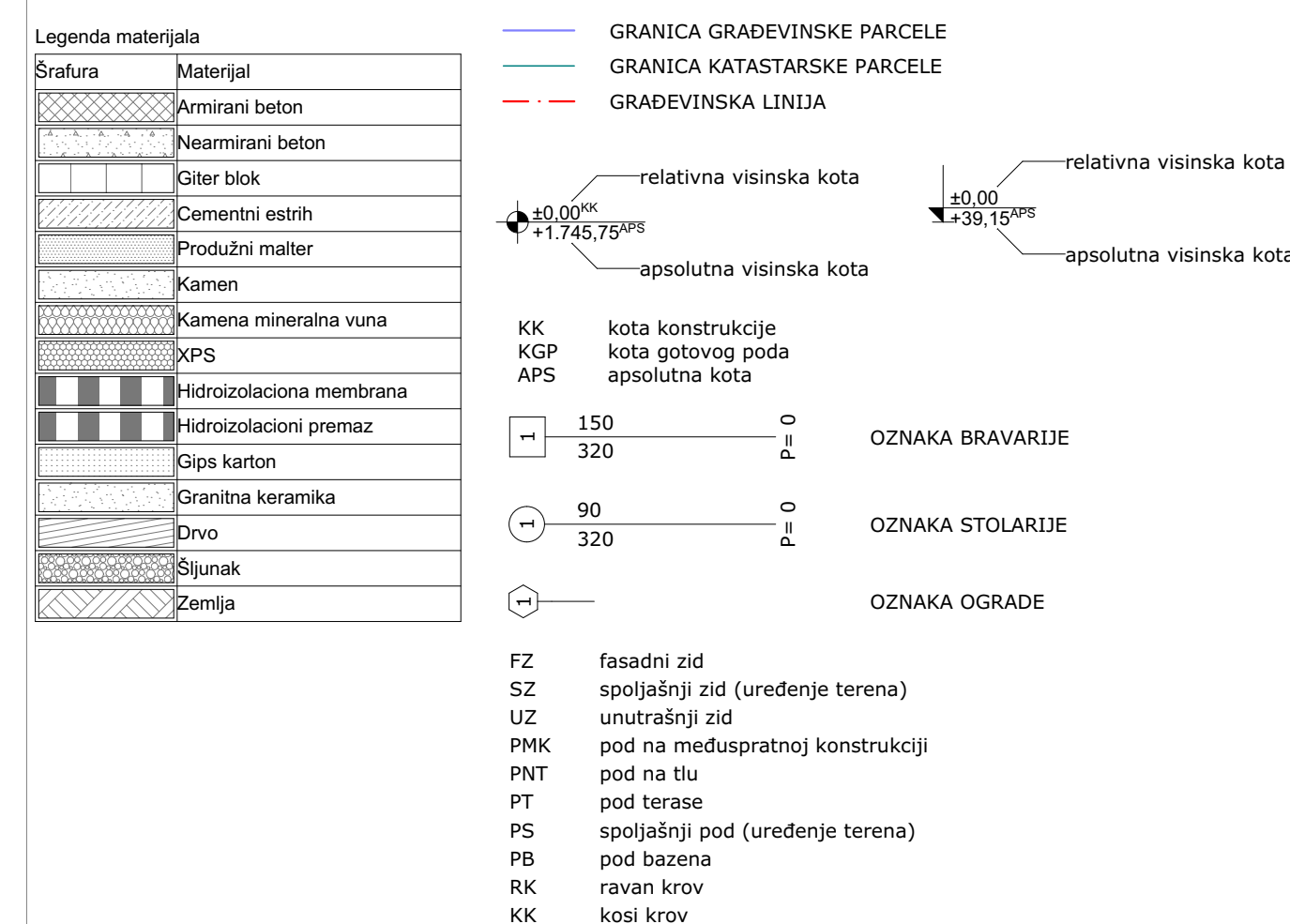
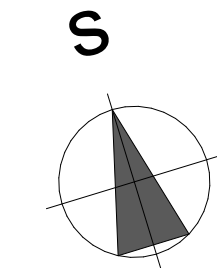
FZ	fazadni zid
SZ	sposlojnj zid (uređenje terena)
UZ	unutrašnji zid
PMK	pod na međuparadnoj konstrukciji
PMT	pod na tu
PT	pod terase
PS	sposlojnj pod (uređenje terena)
PB	pod bazena
BLK	bavak krova
KK	kosok krov

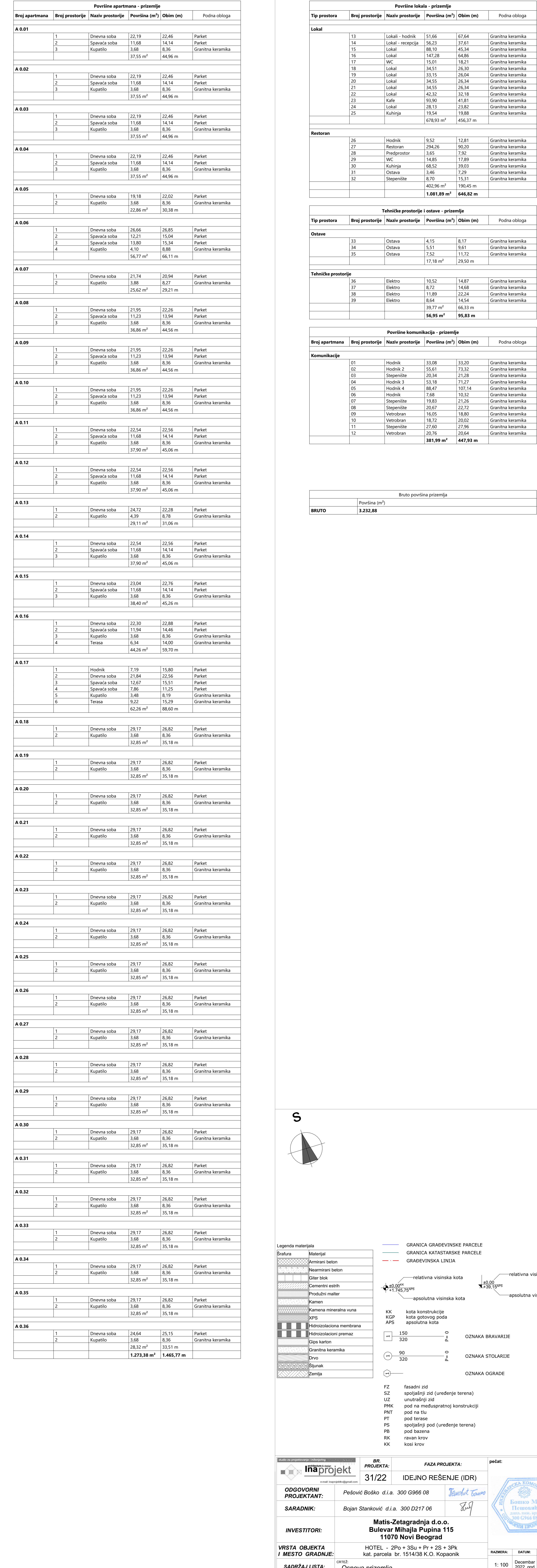
		BR. PROJEKTA: 31/122		FAZA PROJEKTA: IDEJNO REŠENJE (IDR)		pečat:	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Petarović Boško d.i.a. 300 G966 08		IDEJNO REŠENJE (IDR)					
SARADNIK: Bojan Starović d.i.a. 300 D217 06		IDEJNO REŠENJE (IDR)					
INVESTITOR: Matije-Zagradnjak d.o.o. Bulevar Mihajla Pupina 115 11070 Novi Beograd		IDEJNO REŠENJE (IDR)					
VRSTA OBJEKTA I MESTO GRADNJE:		HOTEL - 2P+0 + 3SU + P+25 + 3PK park. površina pr. 1514/58 K.O. Kopaonik		IDEJNO REŠENJE (IDR)			
SADRŽAJ LISTA:		101/12 Osnovna suptretna 2		IDEJNO REŠENJE (IDR)			
				RAZMERA:		DATUM:	
				1:100		26	

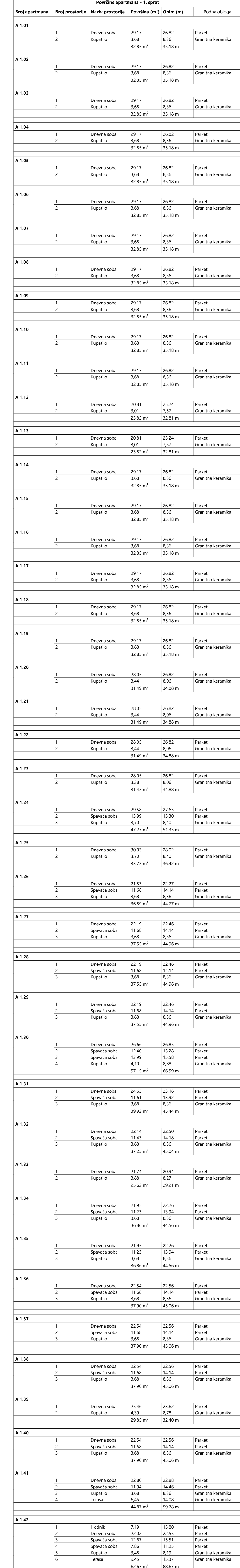


Poslovne prostornosti zbirna - I					
Tip prostora	Enaj prostora	Naziv prostora	Površina (m ²)	Oblom (m ³)	Področje obloga
Graha			1.942,10	1.109,09	
	01	Graha	1.942,10	1.109,09	
Komunikacije					
	02	Predprostor	6,77	12,08	Graha keramika
	03	Stigeptina	10,13	26,20	Graha keramika
	04	Ulofa	2,94	14,03	Graha keramika
	05	Predprostor	5,99	10,32	Graha keramika
	06	Stigeptina	19,85	19,85	Graha keramika
	07	Ulofa	12,22	18,00	Graha keramika
	08	Stigeptina	18,33	19,14	Graha keramika
	09	Predprostor	12,99	19,26	Graha keramika
	10	Predprostor	12,92	19,34	Graha keramika
	11	Stigeptina	17,60	17,60	Graha keramika
	12	Ulofa	9,39	14,15	Graha keramika
				188,08	
Ostare					
	13	Ostara kuhinja	96,01	41,44	Graha keramika
	14	Stigeptina	7,25	10,61	Graha keramika
	15	Stigeptina	12,67	11,74	Graha keramika
	16	Ostara	19,28	19,74	Graha keramika
	17	Ostara	24,28	19,69	Graha keramika
	18	Ostara	13,09	19,44	Graha keramika
	19	Ostara	4,36	15,17	Graha keramika
	20	Ostara	3,88	15,28	Graha keramika
	21	Ostara	14,35	15,59	Graha keramika
	22	Ostara	1,43	7,66	Graha keramika
	23	Ostara	9,55	14,07	Graha keramika
	24	Ostara	10,10	15,82	Graha keramika
	25	Ostara	9,15	22,79	Graha keramika
	26	Ostara	11,98	19,11	Graha keramika
	27	Ostara	2,11	16,93	Graha keramika
			249,50	288,38	
Totale prostora					
	28	Totale stanja	99,07	48,71	Graha keramika
	29	Tah. proj. - smota	190,12	45,21	Graha keramika
			456,67	473,47	

Bruto površina suterena 1	
	Površina (m ²)
BRUTO	4.871,68







Tehničke preporuke i ostave - 1. sprat					
Broj apartmana	Broj prestonje	Naziv prestonje	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Ostave					
06	08	Ostava	18,43	19,38	Granhita keramika
07	08	Ostava	19,24	19,52	Granhita keramika
08	08	Ostava	7,52	11,67	Granhita keramika
09	08	Ostava	5,51	9,62	Granhita keramika
			42,40 m²	56,03 m	
Površine komunikacija - 1. sprat					
Broj apartmana	Broj prestonje	Naziv prestonje	Površina (m ²)	Obim (m)	Podna obloga
Komunikacije					
01	10	Hodnik	28,92	35,68	Isoson
02	02	Sopstenje	19,94	21,41	Granhita keramika
03	02	Sopstenje	19,73	21,02	Granhita keramika
04	04	Sopstenje	20,38	22,62	Granhita keramika
05	05	Sopstenje	21,60	23,86	Granhita keramika
			37,55 m²	44,69 m	

[illegible]