



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Сектор за просторно планирање
и урбанизам

Број: 351-01-03139/2019-07

Датум: 10.9.2019. године

Немањина 22-26, Београд

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА
ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У БЛОКУ 21Б, НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ
1508/345 И 1508/426 К.О. САВСКИ ВЕНАЦ

У складу са одредбама члана 63. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19, у даљем тексту: Закон), носилац израде планског документа, након јавне презентације, организује стручну контролу урбанистичког пројекта.

Комисија за стручну контролу урбанистичких пројекта на територији АП Београда формирана је Решењем министарке грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број: 350-01-1298/2019-11 од 13.5.2019. године (у даљем тексту: Комисија)

У Комисији за стручну контролу именовани су:

1. мр Ђорђе Милић, дипл.пр.планер, лиценца 100008304, председник Комисије;
2. Марко Стојчић, дипл.инж.арх, лиценце 200164618, 300J40210, 400F20510 заменик председника и члан;
3. Предраг Мињевић, дипл.инж.арх, лиценца 300408203, члан;
4. Небојша Мињевић, дипл.инж.арх, лиценца 300169203, члан;
5. Предраг Чолић, дипл.инж.арх, лиценца 300D56906, члан;
6. Бранислав Поповић, дипл.инж.арх, лиценце 200018503, 300119603, члан;
7. мр Ненад Крчум, дипл.пр.планер, лиценца 100003103, члан;
8. Гордана Марковић, дипл.инж.саоб, ангажована за потребе Комисије за обављање појединих стручних послова из области саобраћаја, члан;
9. Милица Негић, дипл.ин.грађ, лиценце 314E50907, члан;
10. Марина Ђорђевић, дипл.пр.планер, лиценца 100022313, члан; и
11. Александра Ђумић, дипл.пр.планер, лиценца 100010507, члан.

Послове секретара Комисије и административне послове за потребе комисије обављају Александра Ђумић и Марина Ђорђевић.

Задатак Комисије је да обави стручну контролу урбанистичког пројекта која потврђује да урбанистички пројекат није у супротности са важећим планским документима, важећим законима и подзаконским актима донетим на основу Закона о планирању и изградњи.

Пре стручне контроле и потврђивања урбанистичког пројекта, надлежни орган организује јавну презентацију урбанистичког пројекта у трајању од седам дана.

На јавној презентацији се евидентирају све примедбе и сугестије заинтересованих лица.

Седници Комисије која је одржана 10. септембра 2019. године, са почетком у 15,30 часова, присуствовали су:

- мр Ђорђе Милић, дипл.просторни планер;
- Марко Стојчић, дипл.инж.арх;
- Предраг Мињевић, дипл.инж.арх;
- Небојша Мињевић, дипл.инж.арх;
- Предраг Чолић, дипл.инж.арх;
- Бранислав Поповић, дипл.инж.арх;
- мр Ненад Крчум, дипл.пр.планер;
- Гордана Марковић, дипл.инж.саоб;
- Милица Негић, дипл.инж.грађ
- Марија Гашић, ПД „БЕОГРАД НА ВОДИ” д.о.о;
- Ивана Тадић, ПД „БЕОГРАД НА ВОДИ” д.о.о;
- Марко Миловановић, ПД „БЕОГРАД НА ВОДИ” д.о.о;
- Ивана Поповић, „Машинопројект Копринг“;
- Јасмина Тодоровић Ратковић, „Машинопројект Копринг“.

Седници Комисије из оправданих разлога нису присуствовали чланови Комисије Марина Ђорђевић, дипл.просторни планер и Александра Ђумић, дипл.просторни планер.

Обрађивач Урбанистичког пројекта за изградњу објекта у блоку 216, на катастарској парцели број 1508/345 и 1508/426 К.О. Савски венац је израђен од стране „Машинопројект Копринг“ из Београда, одговорни урбаниста Ивана Поповић, дипл.инж.арх, лиценца бр. 200 1180 09.

За потребе спровођења стручне контроле, обрађивач је, у аналогном и дигиталном формату, доставио: Општу документацију: Копију извода из судског регистра о регистрацији предузећа, Решење о одређивању одговорног урбанисте, копија лиценце за одговорног урбанисту; Текстурални део Урбанистичког пројекта; Графички део који садржи: Извод из ППППН, Шири ситуација са границом урбанистичког пројекта, Постојеће стање са границом урбанистичког пројекта, Намена површина, Регулационо-нивелациони план, Урбанистичко решење инфраструктуре – синхрон план; Идејна решења објекта; Документација: Копија плана водова, Катастарско-топографски план, претходни услови, и друго.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта одржана је од **26. августа 2019. године до 2. септембра 2019. године** у трајању од 7 дана, у згради Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за просторно планирање и урбанизам, Краља Милутина 10а, Београд, као и на интернет страници Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (<http://www.mgsi.gov.rs>).

У току трајања јавне презентације није било примедби ни сугестија на предметни урбанистички пројекат.

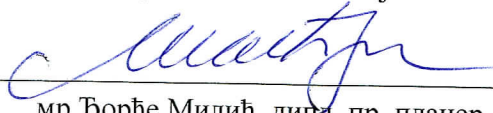
Комисија након разматрања и стручне контроле констатује да је Урбанистички пројекат за изградњу објекта у блоку 216, на катастарској парцели број 1508/345 и 1508/426 К.О. Савски венац, усклађен са Законом, документима ширег подручја и другим законским и подзаконским актима.

Даје се позитивно мишљење на Урбанистички пројекат за изградњу објекта у блоку 216, на катастарској парцели број 1508/345 и 1508/426 К.О. Савски венац, ради упућивања у процедуру потврђивања.

Напомињемо да је у складу са чланом 38. Закона и чланом 27. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19) одговорни урбаниста у обавези да приложи Изјаву да је урбанистички пројекат усклађен са Законом и прописима донетим на основу истог.

Финалну верзију Урбанистичког пројекта за изградњу објекта у блоку 216, на катастарској парцели број 1508/345 и 1508/426 К.О. Савски венац, потребно је да обрађивач достави у четири примерка ради упућивања у процедуру потврђивања.

Председник Комисије



мр Ђорђе Милић, дипл. пр. планер

ПОМОЋНИК МИНИСТАРКЕ



мр Ђорђе Милић

По овлашћењу министарке

бр: 031-01-18/2018-02 од 29.06.2018. године