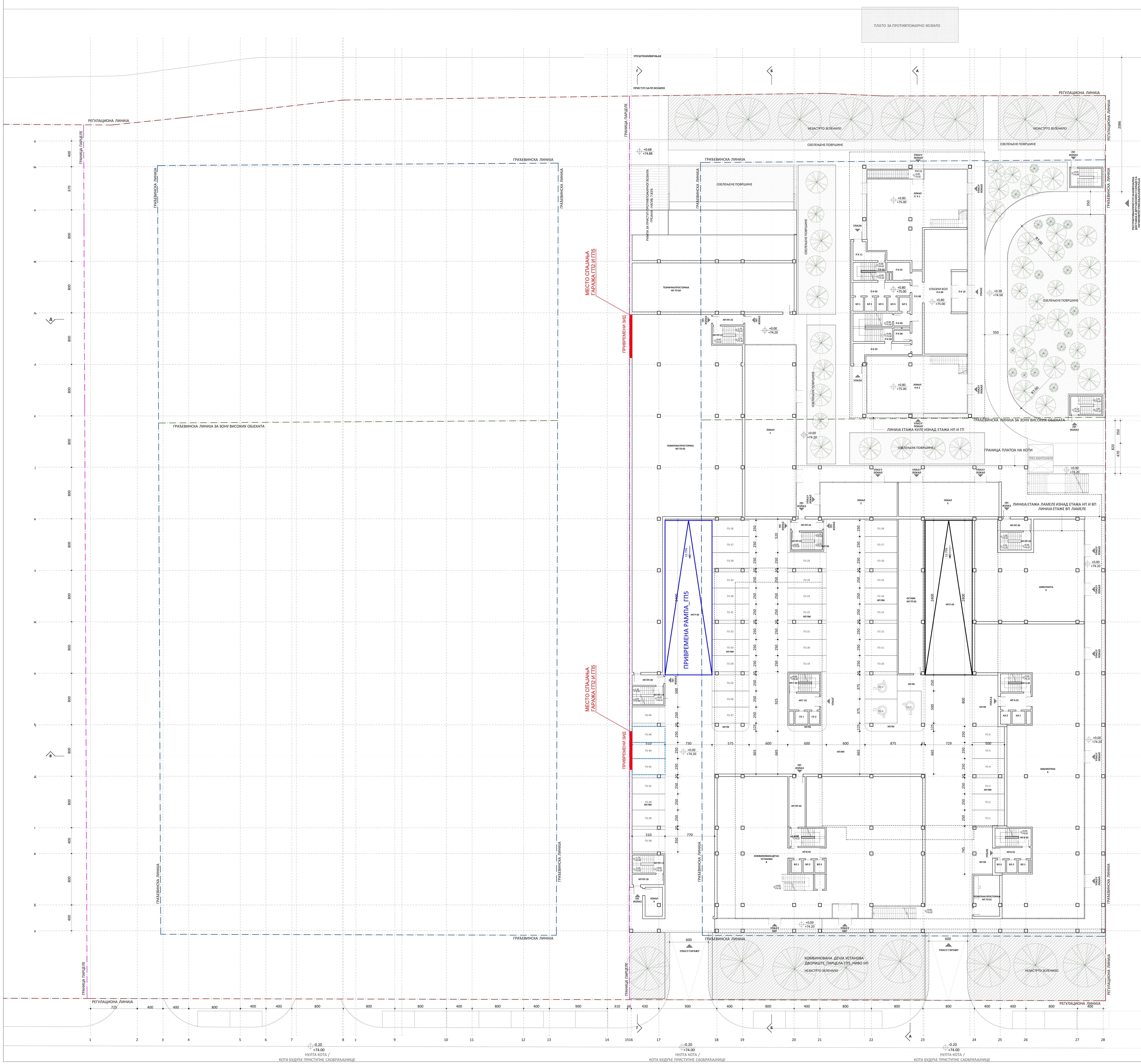

Табела са оствареним бројем паркинг места приликом изградње на ГП5, пре завршетка целог комплекса и изградње на ГП2
ЕТАЖА НП

БРОЈ ПАРКИНГ МЕСТА_ЕТАЖА НП_ПАРЦЕЛА ГП5	
ЗА ИНВАЛИДЕ	3
ЗА АУТОМОБИЛЕ	42
УКУПНО	**45**

БГП ЕТАЖЕ_НИВО НП

БГП_НП_НИСКО ПРИЗЕМЉЕ_ПАРЦЕЛА ГП5

Етажа	Бруто
НП	5364.51 m²
БРУТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ	**5364.51 m²**

БГП ЕТАЖЕ_НИВО П

БГП_П_ПРИЗЕМЉЕ_ПАРЦЕЛА ГП5

Етажа	Бруто
П	650.87 m²
БРУТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ	**650.87 m²**

НЕТО ПОВРШИНЕ

НИВО НП_ГАРАЖА И ЛОКАЛИ ИСПОД ПЛАТОА

НП Ниво +-0.00_Нето површина гараже_ПАРЦЕЛА ГП5

Етажа	Назив	Нето
НП	ГАРАЖНА МЕСТА	663.02 m²
НП	МАНИПУЛАТИВНИ ПРОСТОР	1179.03 m²
НП	ПЕШАЧКЕ КОМУНИКАЦИЈЕ	99.69 m²
НП	РАМПА	353.13 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		**2294.87 m²**

НП Ниво +-0.00_Нето површина комуникација_ПАРЦЕЛА ГП5

Рб	Name	Нето
НП А.01	ПРЕТПРОСТОР	12.35 m²
НП Б.01	ПРЕТПРОСТОР	9.52 m²
НП В.01	ПРЕТПРОСТОР	9.52 m²
НП Г.01	ПРЕТПРОСТОР	12.35 m²
НП А.02	СТЕПЕНИШТЕ	12.85 m²
НП Б.02	СТЕПЕНИШТЕ	15.22 m²
НП В.02	СТЕПЕНИШТЕ	15.22 m²
НП Г.02	СТЕПЕНИШТЕ	12.85 m²
НП КДУ ВЕТРОБРАН.8	ВЕТРОБРАН КДУ	8.70 m²
НП ПП.17	СТЕПЕНИШТЕ	13.67 m²
НП ПП.18	ПРЕТПРОСТОР	7.89 m²
НП ПП.19	СТЕПЕНИШТЕ	13.67 m²
НП ПП.20	ПРЕТПРОСТОР	7.89 m²
НП ПП.21	СТЕПЕНИШТЕ	13.39 m²
НП ПП.22	ПРЕТПРОСТОР	7.73 m²
НП ПП.23	СТЕПЕНИШТЕ	13.39 m²
НП ПП.24	ПРЕТПРОСТОР	8.49 m²
НП ПП.25	СТЕПЕНИШТЕ	13.39 m²
НП ПП.26	ПРЕТПРОСТОР	8.54 m²
НП ПП.43	ПРЕТПРОСТОР	19.53 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		**236.14 m²**

НП Ниво +-0.00_Нето површина техничких просторија_ПАРЦЕЛА ГП5

Рб	Name	Нето
НП ТП.НП ТП 01	ПОМОЋНА ПРОСТОРИЈА	25.44 m²
НП ТП.НП ТП 02	ОСТАВА	91.95 m²
НП ТП.НП ТП 03	ПОМОЋНА ПРОСТОРИЈА	625.04 m²
НП ТП 04	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	131.34 m²
НП ТП 04	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	56.60 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		**930.37 m²**

НП Ниво +-0.00_Нето површина локала и пратећих садржаја испод платоа_ПАРЦЕЛА ГП5

Етажа	Рб	Назив	Нето
НП	НП ЛОК.1	ЛОКАЛ	207.19 m²
НП	НП ЛОК.2	ЛОКАЛ	62.61 m²
НП	НП ЛОК.3	ЛОКАЛ	81.90 m²
НП	НП ЛОК.4	АМБУЛАНТА	239.06 m²
НП	НП ЛОК.6	БИБЛИОТЕКА	525.11 m²
НП	НП ЛОК.8	КОМБИНОВАНА ДЕЧЈА УСТАНОВА	602.00 m²
НП	НП ЛОК.9	ЛОКАЛ	11.86 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА			**1729.71 m²**

НП Ниво +-0.00_Нето површина етаже_ПАРЦЕЛА ГП5

Етажа	Нето
НП	5191.09 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА	**5191.09 m²**

НИВО П_КУЛА

П_ПРИЗЕМЉЕ_УЛАЗ К_Нето површина комуникација_КУЛА_ПАРЦЕЛА ГП5

РБ	Назив просторије	Нето
П К.02	СТЕПЕНИШТЕ	13.41 m²
П К.03	ПРЕТПРОСТОР	18.57 m²
П К.04	СТЕПЕНИШТЕ	26.08 m²
П К.05	ПРЕТПРОСТОР	4.99 m²
П К.07	ПРЕТПРОСТОР	18.08 m²
П К.08	ХОДНИК	21.75 m²
П К.09	ФОАЈЕ	112.07 m²
П К.10	ВЕТРОБРАН	14.94 m²
П К.11	ПРЕТПРОСТОР	9.97 m²
П К.11	СТЕПЕНИШТЕ	11.78 m²
		251.63 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		**251.63 m²**

П_ПРИЗЕМЉЕ_УЛАЗ К_Нето површина техничких просторија_КУЛА_ПАРЦЕЛА ГП5

РБ	Назив просторије	Нето
П К.01	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	8.80 m²
П К.06	ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	4.36 m²
		13.17 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		**13.17 m²**

П_ПРИЗЕМЉЕ_УЛАЗ К_Нето површина локала_КУЛА_ПАРЦЕЛА ГП5

РБ	Назив	Нето
1	ЛОКАЛ	166.83 m²
2	ЛОКАЛ	137.08 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЛОКАЛА		**303.92 m²**

П_ПРИЗЕМЉЕ_УЛАЗ К_Нето површина етаже_КУЛА_ПАРЦЕЛА ГП5

Етажа	Објекат	Нето
П	КУЛА_ГП5	568.71 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЕТАЖЕ		**568.71 m²**

ЛЕГЕНДА

- ПРИВРЕМЕНА ПАРКИНГ МЕСТА КОЈА СЕ УКИДАЈУ НАКОН СПАЈАЊА ГАРАЖА
- ПРИВРЕМЕНА РАМПА КОЈА СЕ УКИДА НАКОН СПАЈАЊА ГАРАЖА
- ПРИВРЕМЕНИ ЗИД КОЈИ СЕ УКИДА НАКОН СПАЈАЊА ГАРАЖА

ЛЕГЕНДА - ШРАФУРЕ

- НЕЗАСТРТО ТЛО
- ОЗЕЛЕЊЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ДВОРИШТЕ КОМБИНОВАНЕ ДЕЧЈЕ УСТАНОВЕ
- ГРЕЈАНА РАМПА ЗА ПРИСТУП ПРОТИВПОЖАРНОГ ВОЗИЛА
- КОСИ ПЛАТО
- ПРОТИВПОЖАРНИ ПЛАТО

ЛЕГЕНДА ОЗНАКА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ ПРОСТОРИЈА

ПМ - ПАРКИНГ МЕСТА
ПК - ПЕШАЧКЕ КОМУНИКАЦИЈЕ
МП - МАНИПУЛАТИВНИ ПРОСТОР
Р - РАМПА
ТП - ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА
ПП - ПРОТИВ ПОЖАРНИ ИЗЛАЗИ
А, Б, В, Г или К - НАЗИВ УЛАЗА

***ПРЕФИКС СКРАЋЕНИЦА (нпр.НП као ниско приземље)** - ЕТАЖА
***СУФИКС БРОЈ (нпр.09)** - РЕДНИ БРОЈ ПРОСТОРИЈЕ

ЛЕГЕНДА

- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ЗА ЗОНУ ВИСОКИХ ОБЈЕКАТА
- БУДУЋА САОБРАЋАЈНИЦА СА ПРИПАДАЈУЋИМ ПАРКИНГ МЕСТИМА

ЛОКАЦИЈА: НОВИ БЕОГРАД, БЛОК 12
ГП2 (КОЈА СЕ ФОРМИРА ОД ДЕЛА КП 1022/20 КО НОВИ БЕОГРАД)
ГП5 (КОЈА СЕ ФОРМИРА ОД ДЕЛОВА КП 1022/20, 1025/1 И ЦЕЛЕ КП 1025/2 КО НОВИ БЕОГРАД)
ПОТВРДА ПРОЈЕКТА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ: IX - 13 бр.350.15-2018/2019

ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ У ОКВИРУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА У ЗОНИ М-С, НА ДЕЛУ БЛОКА 12, НА НОВОМ БЕОГРАДУ

НАРУЧИЛАЦ:	ТЕРМОМОНТ д.о.о. БЕОГРАД Браће Недића број 1, Београд, матични број 07729561, ПИБ 100290037
МЕНАЏЕР ПРОЈЕКТА:	Катарина Костадиновић, дипл.грађ.инж.
НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА:	УРБАНИСТИЧКИ ЦЕНТАР ДОО БЕОГРАД друштво за урбанизам, архитектуру и инжењеринг
ОДГОВОРНО ЛИЦЕ:	Душан Мандрапа
АУТОР АРХИТЕКТУРЕ:	Дејан Миљковић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 300027703
ПРОЈЕКТАНТ:	Дејан Миљковић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 300027703
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ АРХИТЕКТУРЕ:	Дејан Миљковић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 300027703
САРАДНИЦИ:	Петар Сездановић, маст.инж.арх., Никола Балановић, маст.инж.арх., Вида Недељковић, маст.инж.арх.
РУКОВОДИЛАЦ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА:	Милана Вандић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 200147014
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Анђелка Милорадовић, дипл.инж.арх. лиценца бр. 200147114
ПРОЈЕКТАНТИ:	Синиша Матић, дипл.грађ.инж., Драган Мићић, дипл.грађ.инж., Милан Вучићевић, дипл.маш.инж., Никола Кадић, дипл.маш.инж., Александар Петровић, дипл.инж.саоб., Александар Просен, дипл.инж.електротех., Саша Дујњић, дипл.инж.електротех., Душко Божовић, дипл.грађ.инж.
ЦРТЕЖ:	ПАРЦЕЛА ГП5_ОСНОВА НИВОА НП И П (±0.00)

ФАЗА:	**РАЗМЕРА:**	**ДАТУМ:**	**БРОЈ ЛИСТА:**
ИДР, 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	1 : 200	АПРИЛ 2020.	28

N