



ДИРЕКТОРАТ ЦИВИЛНОГ ВАЗДУХОПЛОВСТВА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
CIVIL AVIATION DIRECTORATE OF THE REPUBLIC OF SERBIA

PR 4/3 09-0212/2019-0002

10 OCT 2019

Урбанистички Центар д.о.о.

Топличин венац 11/П,
11000 Београд

Предмет: Захтев за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта и пројектне документације за изградњу стамбено-пословног комплекса у зони М-С, на делу блока 12 на Новом Београду.

Веза: Ваш допис број УП/0611-94/2019 од 25.09.2019. који је заведен у Директорату цивилног ваздухопловства Републике Србије под бројем 4/3-09-0212/2019-0001 од 27.09.2019.год.

У вези вашег захтева за израду Урбанистичког пројекта и пројектне документације за изградњу стамбено-пословног комплекса у зони М-С, на делу блока 12 на Новом Београду, обавештавамо вас:

У складу са члановима 117. и 119. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС”, бр. 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др. закон и 83/18) објекти, инсталације и уређаји који се налазе или намеравају да се граде на подручју или изван подручја аеродрома и летишта, а који као препрека или услед емисије или рефлексије радио-зрачења могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја (високи објекти, силоси, антенски стубови, димњаци, торњеви, далеководи, ветропаркови...), могу да се поставе или изграде тек кад се прибави сагласност Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије да се њима не утиче на одржавање прихватљивог нивоа безбедности ваздушног саобраћаја.

За израду Урбанистичког пројекта, Директорат не може да изда посебне услове јер нема довољно података за то. Тачније у овој фази пројектовања нема прецизних координата највиших тачака објекта, изгледа кровних површина, да би се могло проценити да ли је евентуално потребно обележавање објекта као препреке.

Директорат у овој фази нема посебних услова за целу катастарску парцелу 1022/20, тако да се могу радити урбанистички пројекти, идејна решења и друго.

Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије ће на захтев инвеститора, а за потребе добијања локацијских услова, израде пројекта за грађевинску дозволу, издати решење о сагласности на предметну локацију, којим се потврђује да изградња објекта не утиче на одржавање прихватљивог нивоа безбедности ваздушног саобраћаја и дати услове за евентуално обележавање објекта на тој локацији.

Из тих разлога у планским документима потребно је условити инвеститора да у процесу добијања грађевинске дозволе прибави решење о сагласности од Директората са техничким условима за обележавање објекта.

С поштовањем,

ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА


Златко Мишчевић

