



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
Сектор за имовинско-правне послове
Број: 011-00-200/2017-05
20. март 2017. године
Кнеза Милоша 20
Београд

МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

НОВИ БЕОГРАД
Омладинских бригада 31

Веза: ваш акт 09 бр: 217-139/16

Поводом вашег акта 09 бр: 217-139/16 од 6. марта 2017. године у којем сте затражили мишљење о томе да ли члан 156 Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима експропријације и издавања грађевинске дозволе ради реализације пројекта „Београд на води“ („Сл. гласник РС“, бр. 34/15 и 103/15) подразумева да се приликом пројектовања и изградње објеката, који су предмет овог закона, могу применити посебни међународни или европски прописи, нормативи и стандарди и у случајевима када је изградња одређених објеката уређена домаћим прописима, као и то да ли су сви органи и имаоци јавних овлашћења, који учествују у поступцима којим је уређена област планирања и изградње, обавезни у примени наведеног закона, обавештавамо вас следеће:

Мишљења смо да Закон о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима експропријације и издавања грађевинске дозволе ради реализације пројекта „Београд на води“ представља „Lex specialis“ и да су истим утврђена посебна поступања приликом уређивања поступка и начина издавања грађевинске дозволе и других аката потребних у поступку изградње објеката, ради реализације пројекта „Београд на води“.

Такође, мишљења смо да одредба члана 156 наведеног закона подразумева да се приликом пројектовања и изградње објеката, који су предмет уређења овог закона, могу применити посебни међународни или европски прописи, нормативи и стандарди и у случајевима када је изградња одређених објеката уређена домаћим прописима. У конкретном случају примена члана 156 наведеног закона искључује примену члана 30. став 3. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/09 и 20/15) и дозвољава примену међународних прописа, без обзира на постојање домаће регулативе у одређеној области.

У случају када се примењују посебни међународни или европски прописи, нормативи и стандарди они се примењују у целости за објекат који се гради и морају бити наведени у идејном решењу, идејном пројекту односно другој техничкој документацији на основу које се издају локацијски услови, грађевинска дозвола или

даје сагласност на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, и исти морају бити наведени у техничком документу (локацијским условима, грађевинској дозволи, решењу и сл) који доноси надлежни орган и орган надлежан за заштиту од пожара, како би се обезбедила међусобна усаглашеност и поступање свих органа и имаоца јавних овлашћења, који учествују у поступцима дефинисаним законом којим је уређена област планирања и изградње објеката.

Мишљења смо да се члан 156 овог закона односи на све учеснике у поступку издавања грађевинске дозволе и других аката који се издају у поступку изградње објеката који су предмет уређења овог закона.

 В.Д. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Љиља Јовановић



21 MAR 2017 