

NETO POVRŠINE PRIZEMLJE		
Br. / No.	NAZIV / Name	POVRŠINA / Area (m2)
JAVNI PROSTOR / Front Of House		
F.GF.01	ISTANARSKI LOBI / Resi vestibule	10.74
F.GF.02	STANARSKI LOBI / Residence lobby	57.52
F.GF.04	KONSUERZ / Concierge	3.94
F.GF.05	KUHINJA / Kitchen FOH	69.41
F.GF.06	RESTORAN / Show kitchen	130.85
F.GF.07	RESTORAN / Restaurant	189.65
F.GF.08	HOTELSKI LIFT LOBI / Hotel lift lobby	30.66
F.GF.09	WC M / M WC	12.12
F.GF.10	WC INVALID / Disabled toilet	3.38
F.GF.11	WC Ž / W WC	13.13
F.GF.12	KORIDOR / Corridor	23.56
F.GF.13	KAFE BAR / Cafe bar	77.65
F.GF.13.1	KAFE BAR / Cafe Bar	11.69
F.GF.14	HOTELSKI LOBI / Hotel vestibule	32.59
F.GF.15	PREDVORJE SALE ZA PROSLAVE / Great room Pre-function	84.03
F.GF.16	ULAZNI DEO SALE ZA PROSLAVE / Great room vestibule	32.82
F.GF.18	ŽENSKI TOALET / Women's toilet	11.65
F.GF.19	KORIDOR / Corridor	12.71
F.GF.20	KORIDOR / Corridor	10.16
F.GF.21	SALA ZA PROSLAVE / Great room	249.16
F.GF.22	MUŠKI TOALET / Men's toilet	15.35
SERVISNI I PRATEĆI SADRŽAJI / Back Of House		1082.57
B.GF.01	KORIDOR / Corridor	42.89
B.GF.02	TRPEZARIJA ZA OSOBLJE I KAFETERIJA / Staff dining & cafe	65.53
B.GF.03	PP CENTRALA / FCC	14.76
B.GF.04	MUŠKI TOALET / Men's toilet	3.61
B.GF.05	ŽENSKI TOALET / Women's toilet	3.61
B.GF.06	OŠTAVA / General Store	6.03
B.GF.07	ODRŽAVANJE / HK	2.03
B.GF.08	ODRŽAVANJE / HK	2.03
B.GF.09	KONTROLA ULAZA / Staff ent. control	17.26
B.GF.10	SVLAČIONICA ZA OSOBLJE M / Kitchen staff M	8.05
B.GF.11	MUŠKI TOALET / Men's toilet	1.65
B.GF.12	SVLAČIONICA ZA OSOBLJE Ž / Kitchen staff F	13.05
B.GF.13	ŽENSKI TOALET / Women's toilet	1.65

NETO POVRŠINE PRIZEMLJE		
Br. / No.	NAZIV / Name	POVRŠINA / Area (m2)
B.GF.14	KUHINJSKI KORIDOR / Kitchen corridor	27.91
B.GF.15	OŠTAVA ZA ULJE / Oil storage	3.33
B.GF.16	ODVOZ SMEĆA / Garbage store	34.80
B.GF.17	PRIJEM / Receiving	28.18
B.GF.18	PP LIFT LOBI / FF Lift Lobby	13.99
B.GF.19	STEPENISTE S2 / Staircase S2	17.56
B.GF.20	LIFT LOBI / Lift Lobby	5.55
B.GF.21	KUHINJSKE OŠTAVE / Kitchen Storages	29.34
B.GF.22	SKLADIŠTE PIĆA / Beverage	8.61
B.GF.23	KONTROLA NABAVKE / Control & Purchase	5.29
B.GF.24	SKLADIŠTE POVRĆA / Vegetable storage	6.83
B.GF.25	SUVA OŠTAVA / Dry storage	5.88
B.GF.26	KANCELARIJA ŠEFA KUHNJE / Chief Office	4.40
B.GF.27	KUHINJA / Kitchen BOH	120.97
B.GF.28	TOALET / Toilet	4.21
B.GF.29	GARDEROBA / Cloakroom and luggage room	8.27
B.GF.30	STEPENISTE S1 / Staircase S1	23.43
B.GF.31	KUHINJA / Pantry	24.17
B.GF.32	SVLAČIONICA ZA OSOBLJE / Kitchen staff	8.47
B.GF.33	OŠTAVA / Pantry storage	2.70
B.GF.34	KORIDOR / Corridor	4.57
B.GF.35	ODRŽAVANJE / HK	1.59
B.GF.36	BANKET KUHNJA / Banq. Pantry	33.56
B.GF.37	KORIDOR / Corridor	5.04
B.GF.38	OŠTAVA ZA NAMEŠTAJ I TEHNIKU / GR&AV storage	15.70
B.GF.39	STEPENISTE S4 / Staircase S4	17.17
B.GF.40	STEPENISTE S3 / Staircase S3	4.59
TEHNIKE PROSTORIE / MEP		648.28
M.GF.01	PODSTANICA / Substation	48.90
M.GF.02	Tratlo	5.59
M.GF.03	Tratlo	5.27
M.GF.04	Tratlo	5.27
M.GF.05	Tratlo	5.27
M.GF.06	DIZEL AGREGAT / Diesel Generator	30.00
M.GF.07	REZERVUAR ZA GORIVO / Fuel tank	10.75
UKUPNO/Total NET area		1841.89
UKUPNA BRUTO POVRŠINA		1.937,72 m²

OSTVAREN BROJ PARKING MESTA NA PRIZEMLJU / ACHIEVED NUMBER OF PARKING SPOTS ON GROUND FLOOR

23 BROJ PARKING MESTA ZA HOTEL / NUMBER OF PARKING SPOTS FOR HOTEL

BROJ PARKING MESTA ZA STANOVE / NUMBER OF PARKING SPOTS FOR RESIDENTS

LEGENDA MATERIJALA / MATERIAL LEGEND:

- Konstruktivni AB zidovi i ploče
- Struktural RC walls and slabs
- Vodonepropusni armirani beton
- Waterproof RC
- Zemlja
- Soil
- Opekarski blok
- Masonry block
- Silikatni blok
- Calcium silicate block
- Gas betonski blok
- Aerated concrete block
- Gips-karton spuštenu platu
- Gypsum board ceiling
- Gips-karton zid
- Gypsum board wall
- Gips-karton vlagootporni
- Gypsum board waterproof
- Cementna ploča
- Cement board
- Gips-karton PP zid
- Gypsum board FF wall
- Gips-kartonske ploče 12.5kg/m2
- Gypsum board wall 12.5kg/m2
- Termoizolacioni samonosivi poliuretanski panel
- Thermal polyurethane panel
- Termoizolacioni panel
- Thermal insulation
- Šljunak
- Pebbles/Gravel
- Hidroizolacija (osnova/presek)
- Waterproofing (plan/section)
- Fasada klinker listela (osnova/presek)
- Facade brick tiles (plan/section)
- Staklo
- Glass
- Bazenska voda (osnova/presek)
- Pool water (plan/section)
- Termoizolacioni sendvič panel
- Thermo panel

OZNAKE U PROJEKTU / PROJECT MARKINGS:

- Oznaka uličnog ivičnjaka
- Sidewalk curb
- Oznaka visinske kote (relativna)
- Spot elevation (relative)
- Oznaka visinske kote (apsolutna)
- Spot elevation (absolute)
- Dubinska kota u izgledu
- Spot elevation
- Oznaka konstruktivne ose
- Structural grid line
- Oznaka za nagib, pad
- Spot slope
- Oznaka za sever
- North sign
- Regulaciona linija
- Regulation line
- Linija podzemne/nadzemne etaže
- Line of underground/ground levels
- Oznaka za ulaz
- Entry sign
- Oznaka prostorije
- Room tag
- Oznaka lifta
- Lift sign
- Otvor u konstrukciji
- Opening in structural element
- Oznaka parking mesta
- Parking spot No.
- Pravac elazivanja kanala
- Canal direction
- Kanal (rešetka) u plafonu
- Canal (ouvre) in ceiling
- Linija postojećeg terena
- Existing terrain line
- Oznaka za presek
- Section sign
- Oznaka otvaranja prozora
- Window opening position
- Oznaka spuštene plafona iznad
- Suspended ceiling above
- Referentna tačka visine objekta (izgled)
- Reference spot elevation (elevation)
- Referentna tačka visine objekta (osnova)
- Reference spot elevation (plan)
- Hidrant
- Hydrant
- Wodomjer
- Water meter
- Slivnik
- Water drainage
- Parking stubic
- Parking bollard
- Parking podna rasveta
- Parking ground light

LEGENDA NAMENE POVRŠINA

- Javni prostor / Public area
- Front of House
- Servisni i prateći sadržaji / Back of House
- Tehničke prostorije / Technical area

LEGENDA VERTIKALNIH KOMUNIKACIJA

- Hotelski lift / Hotel elevator
- Hotelski lift: Prizemlje, Mezanin, 1 i 15-ti sprat / Hotel elevator: Ground Floor, Mezzanine, 1st and 15th Floor
- Stanarski lift / Residential elevator

- Servisni čist lift / Service Clean elevator
- Servisni prijavni lift / Service Dirty elevator

LEGENDA ZELENILA

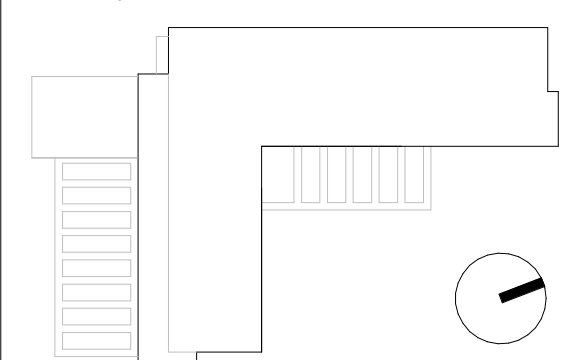
- Zaštitno zelenilo / Greenery area without direct contact with soil
- Nezaštitno zelenilo / Greenery area in direct contact with soil (10.07%, 489.10 m2)

VAŽNE NAPOMENE:
Ovaj crtež je vlasništvo "D.A. - dizajn.arhitektura" kompanije i zaštićen je autorskim pravima. Kopiranje celog crteža ili njegovog dela je zabranjeno bez pismene saglasnosti odgovornog projektanta. Dokumentacija se odnosi samo na objekat ovde specifikiran i ne može se koristiti za drugi projekat. Dokumentacija je radjena na osnovu raspoloživih podataka, te je izvođač dužan da sve dimenzije proveri na licu mesta pre početka izvođenja, a pronalazne razlike je potrebno usaglasiti sa nadzornim organom. Modifikacije samo uz saglasnost odgovornog arhitekta. Sve detalje izvođač po radničkim crtežima odobranog izvođača ili proizvođača overerim od strane odgovornog projektanta. Sve uzroke odobranog materijala dostavi na saglasnost odgovornom projektantu.

IMPORTANT NOTES:
This drawing is the property of "D.A. - dizajn.arhitektura" company, it is protected by copyright and is not to be reproduced or copied in whole or in part without written approval of the responsible architect. It is only to be used for the project and site specifically identified herein and is not to be used on any other project. This drawing has been made from available information, however, all measurements are to be verified on project site by the contractor before work begins, and differences found will be reconciled with a supervisor. Modification only with the consent of the responsible architect. All construction detail to be done according to the drawings of selected constructor or producer certified by the responsible architect. All samples of chosen material to be submitted to the approval of the responsible designer.

CRTEŽ SE NE SME RUČNO MENJATI
DRAWING MUST NOT BE ALTERED MANUALLY

VINJETA / Key Plan



KOTA PRIZEMLJA / Groundfloor elevation
±0.00 = +77.20

INVESTITOR / Client
Beograd na vodi d.o.o.
Karadordjeva 48,
11000 Beograd

AUTOR PROJEKTA / Lead Designer
D.A.dizajn.arhitektura
Preduzeće za projektovanje,
inženjering i konsalting
Gardjeva 169/1, 11000 Beograd
00 381 11 2160 966
office@dizajn.arhitektura.rs

AUTOR DELA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE / Discipline Designer
D.A.dizajn.arhitektura
Preduzeće za projektovanje,
inženjering i konsalting
Gardjeva 169/1, 11000 Beograd
00 381 11 2160 966
office@dizajn.arhitektura.rs

GLAVNI PROJEKTANT / Project Director
Jugoslav Janjić, dipl.inž.arh.
ODGOVORNI PROJEKTANT / Leading Engineer
Jugoslav Janjić, dipl.inž.arh.

KOORDINATOR PROJEKTA / Project Coordinator
Tatjana Negić Paunović, dipl.inž.arh.

MENADŽER PROJEKTA / Project Manager
Ivan Tošić, dipl.inž.arh.

VOĐEO PROJEKTANT / Leading Architect
Ivana Dragičević, dipl.inž.arh.

PROJEKTANTI / Design Engineers
Ivana Marković Adžić, dipl.inž.arh.
Tamara Mašić, dipl.inž.arh.
Nikola Taušan, dipl.inž.arh. RIBA stage 2
Lidija Subotić, arh. teh.
Zoran Stanković, projektant detalja

MESTO GRADNJE / Location of Project
GRAD. PARCELA 1508/363 KO SAVSKI VENAC / Building plot 1508/363 KO Savski venac

FAZA PROJEKTA / Phase of Project
IDEJNO REŠENJE / Concept Design

STRUKA / Discipline
ARHITEKTURA / Architecture

DATUM / Date of Issue
APRIL 2019 / April 2019

NAZIV PROJEKTA / Project Title
Urbanistički projekat
za izgradnju objekta u Bloku 13 sa kombinovanim namenom
hotela i stanovanja, na KP 1508/363 KO Savski venac,
GO Savski venac, Beograd

NAZIV CRTEŽA / Title
OSNOVA PRIZEMLJA

OZNAKA CRTEŽA / Drawing Number
BW_P13_DZA_IDR_AR_PL_00 --

RAZMERA / Scale
1:200

DIM. LISTA / DWG size
A1

REV. BR. LISTA / Sheet num.
A004