



ДИРЕКТОРАТ ЦИВИЛНОГ ВАЗДУХОПЛОВСТВА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
CIVIL AVIATION DIRECTORATE OF THE REPUBLIC OF SERBIA

4/3-09-0047/2018-0002
26.03.2018.

БЕОГРАД НА ВОДИ Д.О.О.

БЕОГРАД

Број: 01905-18

Датум: 27.3.2018

БЕОГРАД НА ВОДИ д.о.о.
Никола Недељковић, директор

Карађорђева 48
11000 Београд

Предмет: Захтев за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта, пројектовање и прикључење објеката за изградњу стамбено-пословних објеката у делу блока број 21 на катастарским парцелама 1508/345, 1508/94, 1508/95, 1508/96, 1508/90, 1508/91, 1508/121 и 1508/84, КО Савски Венац

Веза: Ваш захтев број 0143-18 од 13.03.2018. године, заведен у Директорату под бројем 4/3-09-0047/2018-0001 од 14.03.2018. год.

Поштовани,

У вези са вашим захтевом за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта, пројектовање и прикључење објеката за изградњу стамбено-пословних објеката у делу блока број 21 на катастарским парцелама 1508/345, 1508/94, 1508/95, 1508/96, 1508/90, 1508/91, 1508/121 и 1508/84, КО Савски Венац, обавештавам вас о следећем:

- Увидом у достављену документацију утврђено је да граница израде урбанистичког пројекта према Просторном плану подручја посебне намене уређења дела приобаља града Београда – подручје приобаља реке Саве за пројекат „Београд на води“ („Службени гласник РС 7/15) обухвата блок 21, који ће се препарцелацијом поделити на две грађевинске парцеле чиме ће се пројекат реализовати у две фазе: грађевинска парцела 21А (фаза I) и грађевинска парцела 21Б (фаза II). Према идејном решењу у фази I је предвиђена изградња две подземне етажне и објекта кула А/1 и кула А/2. Спратност обе куле је 2По+Пр+23+ТЕ, односно горња кота венца оба објекта је на надморској висини 155,36m. У фази II је планирана изградња објекта исте намене и капацитета као и у фази I, са истим техничким подацима.

- Узимајући у обзир висину објекта, пре изградње објекта инвеститор је у обавези да у складу са члановима 117. и 119. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“ бр. 73/10, 57/11, 93/12, 45/15 и 66/15-др. закон) прибави сагласност Директората цивилног ваздухопловства РС да гради или постави објекте, инсталације и уређаје на подручју или ван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја, односно на рад радио-уређаја који се користе у ваздушној пловидби. Уколико Директорат цивилног ваздухопловства утврди да је објекат потребно обележити као препреку у ваздушном саобраћају, налаже његово обележавање у складу са чланом 118. Закона о ваздушном саобраћају.

С поштовањем,



ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Златко Мишчевић