



ИЗВОД ИЗ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а ЗА
САОБРАЋАЈНИ ПОТЕЗ УНУТРАШЊЕГ МАГИСТРАЛНОГ
ПОЛУПРСТЕНА ОД САОБРАЋАЈНИЦЕ Т6 ДО
ПАНЧЕВАЧКОГ МОСТА - ДЕОНИЦА ОД УЛИЦЕ ТОШИН
БУНАР ДО ЧВОРА АУТОКОМАНДА („Сл. лист града
Београда“, бр. 39/111)

ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ТОПЧИДЕРСКЕ РЕКЕ СА ПЛАНИРАНИМ
РЕГУЛАЦИЈАМА И АКУМУЛАЦИЈАМА,
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ САВСКИ ВЕНАЦ,
РАКОВИЦА И ВОЈДОВАЦ (I ФАЗА)
(“Сл.лист града Београда” бр. 86/19)

РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН

- граница Плана
- мрежа саобраћајница-мост
- пешачки мост
- измештено корито Топчидерске реке

ОЗНАКА БЛОКА

- ХИП КОМПЛЕКС СЕНТРА ЗА КОНЈАКШИ СПОРТ И ТРКЕ
- ССС КОМПЛЕКС СТРЕЛИСТА
- СРК СПОРТСКО РЕКРЕАТИВНИ КОМПЛЕКС
- НБС 1.1 ОЗНАКА ФУНКЦИОНАЛНЕ ЦЕЛИНЕ КОМПЛЕКСА СПЕЦИЈАЛНЕ НАМЕНЕ НАРОДНЕ БАНКЕ СРБИЈЕ
- ОЗНАКА ФУНКЦИОНАЛНЕ ПОДЕЛИНЕ КОМПЛЕКСА СПЕЦИЈАЛНЕ НАМЕНЕ НБС
- П+1 ПЛАНИРАНА СПРАТНОСТ
- ГРАНИЦА ИЗМЈУДИ ФУНКЦИОНАЛНИХ ПОДЕЛИНА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАДЈЕВНА ЛИНИЈА
- ОРИЕНТАЦИОНИ ПОЛОЖАЈ ФИЗИЧКО-ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ И АКУСТИЧКЕ БАРИЈЕРЕ
- УМР УНУТРАШЊИ МАГИСТРАЛНИ ПОЛУПРСТЕН
- БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА
- ПОЈАС ЖЕЛЕЗНИЦЕ

ТОПЧИДЕРСКА РЕКА

- МК МОСТОВСКА КОНСТРУКЦИЈА ПРЕКО ТОПЧИДЕРСКЕ РЕКЕ
- ОРИЕНТАЦИОНА ПОЗИЦИЈА ПЕШАЧКОГ МОСТА
- ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ КОЈИ СЕ ЗАДРЖАВАЈУ У ПОСТОЈЕЋЕМ ВОДНОМ УЛИ И ГАЂАРИТУ
- ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ ОД ПОСРЕДНОГ ИНТЕРЕСА ЗА СЛУЖБУ ЗАШТИТЕ СТОЈАНИХ КУЛТУРЕ
- II категорија — споменик културе
- 1 - поседна зграда
- II категорија — објекти културно историјских и архитектонско-урбанистичких вредности
- 2 - виле за управника
- 3 - виле за помоћника управника
- III категорија — објекти амбијенталних вредности
- 5 - приватнице (два објекта)
- 6 - електрична централа
- 7 - управна зграда - (реконструкција тавана)
- 8 - нова козица
- 9 - зграда за ступио особље (три објекта)
- 10 - зграда за посетнике
- 11 - зграда за шифрове кодање (два објекта)
- IV категорија — објекти од ширег интереса за службу заштите
- 12 - пословни клуб НБС
- 13 - објект ресторана

ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПРОСТОРНО КУЛТУРНО ИСТОРИСКЕ ЦЕЛИНЕ ТОПЧИДЕР
- II ФАЗА, ЦЕЛИНА 3,
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ САВСКИ ВЕНАЦ, ЧУКАРИЦА И РАКОВИЦА
(“Сл.лист града Београда” бр. 88/16)

— граница Плана детаљне регулације

- границе катастарских општина (К.О.)
- границе просторних целина
- границе просторних поделина
- II ознаке просторних целина
- II.a.2 ознаке просторних поделина
- II.6 ознаке блокова
- C1.1 ознаке подзона са истим правилима грађења
- Ж.4.1, 34.2 ознаке објеката културе на парцели
- п+пк планирана спратност
- регулациона линија блока
- регулациона линија
- линија грађ, парцела јавне намене
- грађевинска линија

објекти код којих се задржава постојећа грађевинска линија

- објекти код којих се задржава постојећа грађевинска линија са могућношћу доградње зона за планирану изградњу
- зелене површине у регулацији улице
- зелене површине у коридору железнице
- постојећи дворови
- планирани дворови
- планирани групације дрвећа/допунска садња
- денивелациона укрштања
- предлог пешачких веза
- Ж ознака железничке станице
- трамвајска
- аутобуско/трамвајско стајалиште
- бицикlistичка стаза
- траса измештања регулације реке
- такта прелома границе планиране грађ. парцеле
- такта прелома катастарске парцеле или објеката у катастарском оператру

површине осталих намена

- површине јавних намена
- ОЗНАКЕ ПАРЦЕЛА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- саобраћајне површине
- саобраћајне површине, део грађ. парцеле који је формиран важећим субвенцијом детаљне регулације
- зелене површине
- шуме
- комуналне површине
- водне површине
- железница

ОСТАЛИ ПРИЛОЗИ

03 - ИЗВОД ИЗ ПЛАНОВА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ:
прилог: РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН
ЗА ГРАЂЕЊЕ ОБЈЕКТА И САОБРАЋАЈНИХ
ПОВРШИНА СА АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИМ
ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ

ГРАНИЦА УП-а

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА ИЗГРАДЊУ I ЕТАПЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
БУЛЕВАР ПАТРИЈАРХА ПАВЛА
КО САВСКИ ВЕНАЦ, КО СТАРА РАКОВИЦА И КО ЧУКАРИЦА

ЦЕП - Центар за планирање урбаног развоја / Београд