

ЈКП „Београдски водовод и канализација“  
Кнеза Милоша 27  
11000 Београд, Србија  
ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762  
Контакт центар: 3 606 606  
е-mail: [info@bvkr.rs](mailto:info@bvkr.rs)  
Датум: 10.11.2020.]



Служба техничке документације  
Кнеза Милоша 27, 11000 Београд  
Тел: 2065 018  
Факс: 3612 896  
е-mail:

бр. А/928

„ЦЕП“  
Захумска бр.34  
Београд

**ПРЕДМЕТ: Услови водовода за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу I етапе саобраћајнице Булевар Патријарха Павла КО Савски венац и КО Раковица у Београду**

У вези Вашег захтева бр. 400 од 22.10.2020. године, заведеног у ЈКП „Београдски водовод и канализација“ у Служби техничке документације под бр. А/928 од 23.10.2020. год, којим тражите услове водовода за потребе израде **Урбанистичког пројекта за изградњу I етапе саобраћајнице Булевар Патријарха Павла КО Савски венац и КО Раковица у Београду**, у складу са **Законом о планирању и изградњи** („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 -исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020) и у складу са **Одлуком о пречишћавању и дистрибуцији воде** ("Службени лист града Београда" бр.23/2005, 2/2011, 29/2014, 19/2017 и 74/2019), обавештавамо вас:

На ситуационом плану постојеће водоводне мреже, према подацима из „ГИС-а“, на предметној локацији уцртани су следећи цевоводи:

- Ø500mm, Ø300mm, Ø200mm дуктилоног лива у делу Булевара војводе Мишића до Топчидерског парка,
- Ø400mm и Ø300mm од ливеногвозденог материјала у делу Булевара војводе Мишића од Топчидерског парка,
- два челична Ø1500mm, који пресецају улице Пиноирска и Топчидерска, постојећу пругу и Топчидерску реку,
- Ø100mm од ливеногвозденог материјала код Желешничке станице „Топчидер“, делом Топчидерске улице и пресеца Топчидерску реку,
- Ø350mm од азбестцементног материјала у делу Топчидерске улице,
- Ø800mm од челика и два Ø200mm од ливеногвозденог материјала дуж Булевара патријарха Павла до раскрснице са Топчидерском улицом
- Ø800mm од челика, два Ø200mm, Ø100mm и Ø80mm од ливеногвозденог материјала и Ø80mm од поцинкованог материјала у раскрсници Булевара патријарха Павла и Топчидерске улице
- Ø800mm од челика, Ø350mm од азбестцементног материјала и Ø200mm од ливеногвозденог материјала у Булевару патријарха Павла од раскрснице Топчидерске улице до расадника (на к.п 1/1 КО Стара Раковица),
- Ø800mm од челика, Ø350mm од азбестцементног материјала у Булевару патријарха Павла од расадника,
- Ø90mm од полиетилена и Ø50mm од поцинкованог материјала у делу Пионирске улице и
- Ø90mm од полиетилена који пресеца пругу и завршава се у шахту са цевоводом Ø350mm у Булевару патријарха Павла.

Коте терена се крећу од 76 до 81mm. Водоводна мрежа на овом подручју припада I висинској зони београдског водоводног система. Напомињемо да се подаци ГИС-а и РГЗ-а разликују.

За предметну локацију на снази су плански документи: Изменом и допуном плана детаљне регулације за саобраћајни потез унутрашњег магистралног прстена, од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста-деоница од Улице Тошин бунар до чвора Аутокоманда ("Сл.лист Београда", бр.39/11) и Планом детаљне регулације за просторно-културно-историјску целину Топчидер - I фаза (саобраћајница Патријарха Павла од

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

Топчидерске до Улице Пере Велимировића) ("Сл.лист Београда", бр.1/12), ПДР за просторно културно-историјску целину Топчидер-прва фаза (саобраћајница Патријарха Павла од Улице топчидерске до Улице Пере Велимировића), (Сл. лист града Београда“ бр. 9/12), ПДР просторно културно-историјске целине Топчидер - II фаза, целина 2 - шири зона "Хиподрома Београд", - Градске општине Чукарица и Савски венац, („Сл. лист града Београда“ бр. 53/14), План детаљне регулације за просторно културно-историјску целину Топчидер – II фаза, Целина 3, градске општине Савски венац, Чукарица и Раковица („Сл. Лист града Београда“, број 88/16), ПДР Топчидерске реке са планираним регулацијама и акумулацијама, Градске општине Савски венац, Раковица и Вождовац (I фаза) (Сл. лист града Београда“ бр. 86/19), План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд - целине I- XIX („Сл. лист града Београда" бр. 20/16, 97/16, 69/17 и 97/17) и Генерални урбанистички план Београда („Сл. лист Београда бр.11/16), а од пројектне документације: Главни пројекат саобраћајне површине Улице Пере Велимировића и дела Улице Хасанагинице, пројектант Геонет инжењеринг 2009 (К-114), ПЗИ саобраћајница Патријарха Павла са пратећом инфраструктуром ИИ етапа од Улице Пере Велемировића, Стара Раковица (JI-125).

Пројекат „Изградња саобраћајнице Булевар Патријарха Павла и двоколосечне трамвајске пруге са пратећом инфраструктуром, II етапа од км 1+940,00 до Улице Пере Велимировића на територији општине Раковица, на целим кат. парцелама бр. 5/20, 5/21, 5/22, 5/23, 5/1, 5/24, 5/25, 5/26, 2376/10, 2376/11, 6/1, 7/3, 25/2, 2373/9, 2376/12, 27, 28/1, 2379/8, 30/5, 577/1, 578/1, 581/3, 2379/10, 2373/13, 2379/6, 2379/7, 24/3, 2379/5, 578/2, 577/2, 30/4, 2373/11, 28/2, 24/2, 2373/8, 30/3, 2377/6, 8/2, 24/4, и деловима кат. парцела бр. 2373/12, 24/1, 579/4, 2379/9, 2378/1, 2376/9, 4/2, 2379/9, 2373/12, 579/3, 24/1, 579/1 све КО Стара Раковица, град Београд – II фаза“, израђену од стране Геопут доо, Београд, ЈКП“БВК“ нема у својој архиви.

ЈКП“БВК“ је издало локацијске услове:

- за потребе изградње саобраћајнице Патријаха Павла и двоколосечне пруге са пратећом инфраструктуром, II етапа од км 1+940,00 до Улице Пере Велимировића, на територији Градске општине Раковица, у Београду под бројем В-844/2017 од 10.01.2018.године,
- за израду локацијских услова за изградњу саобраћајнице Пере Велимировића са припадајућом инфраструктуром на к. п. 579/2, 578/3, 577/3, 30/6, 576/1, 30/7, 2377/7, 2380/6, 2380/15 и 2377/9 све КО Стара Раковица које чине грађевинску парцелу С-21 и к.п. 2380/14, 311/2 и деловима к. п. 2377/5, 31/1, 31/2, 41/2, 42/2, 45/1, 47/2, 2380/1, 286/5, 286/2, 2380/4, 309, 311/1, 310, 2380/5 све КО Стара Раковица које чине грађевинску парцелу С-22, општина Раковица - Београд, под бројем В-891/2020 дана 10.09.2020. године.

Урбанистичким планом се предвиђа:

- изградња I етапе саобраћајнице Булевар Патријрха Павла-деоница од Булевара војводе Мишића до раскрснице станице „Топчидеру“, где повезује са II етапе. Трасе I етапе прати постојећи коридор железничке пруге које се укида, а обухвата и изградњу 3 раскрснице,
- задржавање постојеће трасе трамвајске пруге осим у јужном делу потеза (после постојеће трамвајске окретнице) на којем се уклапа са трасом трамвајске пруге II етапе саобраћајнице Булевар Патријрха Павла
- изградња друмског моста прео Топчидерске реке при чему се корито реке задржава у постојећој регулацији
- изградња бициклистичке стазе делом у регулацији саобраћајнице а делом у регулацији Топчидерске реке.

Урбанистички пројекат радити у складу са саобраћајним и хидротехничким решењем, важећим планским документима и пројектном документацијом у складу са противпожарним прописима.

Важећим планским актима предвиђена је замерна два постојећа цевовда Ø400mm и Ø300mm у Булевару војводе Мишића еквивалентним пречником Ø500mm, реконструкција постојећег цевовода Ø350mm дуж постојеће саобраћајнице Патријарха Павла цевоводом Ø400mm целом дужином, реконструкција Ø800mm од тунела „Кошутњак“ до Ул. Пере Велимировића као и реконструкција Ø200mm у Улици патријарха Павла. Планом је предвиђена је изградња цевовода Ø150mm на деоници од Железничке станице „Топчидер“ до тунела „Кошутњак“ који се прикључује на планирани цевовод Ø400mm. Такође потребно је извршити реконструкцију свих цевовода мањег пречника од Ø150mm на минимални пречник Ø150mm, водећи рачуна о постојећим и планираним прикључцима.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

Трасе водоводне мреже преузети из важећих ПДР-е и прилагодити саобраћајном решењу, тако да трасе не буду испод трамвајских шина, на прописном растојању, у складу са урбанистичким параметрима..

Предвидети заштиту постојећих цевовода са нивелетом планиране саобраћајнице. Катодну заштиту постојећих цевовода и реконструисаног цевовода, ускладити са положајем планиране трамвајске пруге. Урбанистички план ускладити са параметрима санитарне заштите објеката водовода.

Због просторне величине урбанистичког плана, могуће је предвидети фазну градњу инфраструктуре. За сваку целину у оквиру појединачне фазе потребно је омогућити функционалност водоводне мреже до коначне изградње комплекса као јединствене хидротехничке целине.

Израда пројектне документације и извођење водоводне мреже у саобраћајницама је у надлежности Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, инвеститора инфраструктуре за град Београд.

Услови се издају на основу захтева „ЦЕП“ Београд, шире ситуација, катастарско-топографског плана са границом УП - постојеће стање, планирано решење, извод из важеће планске документације (у аналогној и дигиталној форми). Информација о локацији није приложена.


Обезбеђивање имовинско правног основа за све радове на извођењу хидротехничких инсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу.

Ови услови се могу користити само за потребе израде Урбанистичког пројекта. По усвајању Урбанистичког пројекта за предметни објекат, можете поднети захтев за добијање локацијских услова у оквиру обједињене процедуре, при чему уз Идејно решење доставити извод из Урбанистичког пројекта (текстуални и графички прилог ових услова и текст и синхрон план из Урбанистичког пројекта).

прилог:

- ситуациони план постојеће водоводне мреже, подаци из ГИС-а, уцртан на достављеној дигиталној подлози, графички прилог,
- податке о планираној водоводној мрежи преузети из важеће наведене планске документације,
- **подаци за дефинисање услова водовода** – текстуални и графички прилози које је неопходно доставити уз захтев за локацијске услове и Идејно решење у оквиру обједињене процедуре, преузети са сајта ЈКП БВК: [www.bvk.rs](http://www.bvk.rs).

обрадила :

  
Милица Радовановић, дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧКЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

  
Александра Тушуп, дипл.инж.грађ

ЗА 40103000 001/01



ЈКП „Београдски водовод и канализација“  
Кнеза Милоша 27  
11000 Београд, Србија  
ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762  
Контакт центар: 3 606 606  
e-mail: [info@bvkr.rs](mailto:info@bvkr.rs)



Служба техничке документације  
Кнеза Милоша 27, 11000 Београд  
Тел: 2065 018  
Факс: 3612 896  
e-mail: [std@bvkr.rs](mailto:std@bvkr.rs)

### обједињена процедура

## ЈКП "Београдски водовод и канализација"

са аспекта инсталација водовода и канализације, заштите градских система снабдевања водом и одвођења вода, заштите прикључка и сигурно функционисање унутрашњих инсталација водовода и канализације објекта

За потребе дефинисања услова водовода и канализације за издавање локацијских услова у Идејном решењу, поред урбанистичких и архитектонско грађевинских параметара објекта, потребно је:

у графичком делу Идејног решења приказати:

- на ситуацији јасно, бојом или типом линије са легендом – регулациону линију парцеле и грађевинске линије објекта/објеката (подземну и надземну)
- ако је за формирање грађевинске парцеле, измене урбанистичких параметара на парцели или обезбеђивање приступа јавној површини потребна израда планске документације (урбанистички пројекат, пројекат парцелације и/или препарцелације) или на други начин обезбеђивање права службености за пролаз инсталација водовода и канализације – ситуационо дефинисати приступ - доставити предлог препарцелације (у обухвату пројекта препарцелације) или котиран инфраструктурни коридор (због статуса водоводне и канализационе мреже која треба да одговара статусу приступа, односно инфраструктурног коридора)
- ако постоји претходно усвојена планска документација (урбанистички пројекат, пројекат парцелације и препарцелације) или пројектна документација за линијску инфраструктуру – доставити синхрон план (и текст за водовод и канализацију), а за случај линијске инфраструктуре претходно усвојену пројектну документацију (Идејно решење, Идејни пројекат, Пројекат за грађевинску дозволу)

у нумеричком делу Идејног решења попунити квантитативно или назначити да није предвиђено:

водовод		канализација	
потребна количина воде [l/s]		предвиђена количина воде [l/s]	
Q санитарна вода за стамбени део =		Q санитарне фекалне воде =	
Q санитарна вода за пословни део =		Q кишне воде (са објекта и припадајућих површина) =	
Q унутрашња хидрантска мрежа =		Q технолошке воде са посебним третманом =	
Q спољна хидрантска мрежа =		Q дренажне воде =	
Q спринклер =		Q воде после термотехничког третмана =	
назначити раздвајање корисника, корисничких целина (главни и индивидуални водомери)			
навести карактеристике пројектног решења: топлотна подстанција		навести карактеристике пројектног решења: топлотна подстанција ретензија базен	



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
**„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“**

централна припрема топле воде (посебно за стамбени и пословни део) базен баштенска хидрантска мрежа сопствени бунари (за против пожарну воду или грејање) резервоар (за против пожарну воду)			
<b>навести потребна мишљења/услове</b> са аспекта санитарне заштите изворишта подземних вода са аспекта катодне заштите		<b>навести потребна мишљења/услове</b> са аспекта квалитета упуштања вода у канализацију	