



NARODNA BANKA SRBIJE  
ZAVOD ZA IZRADU NOVČANICA I KOVANOG NOVCA – TOPČIDER  
Pionirska 2, PAK 173094 Beograd, Srbija

L' ETABLISSEMENT POUR LA FABRICATION DES BILLETS

ЗИН-734/2/20/ММ

Београд, 27. октобар 2020.

**ЦЕНТАР ЗА ПЛАНИРАЊЕ УРБАНОГ РАЗВОЈА**  
**Београд, Захумска 34**

**Предмет:** Услови за израду Урбанистичког пројекта  
за изградњу прве етапе саобраћајнице  
Булевар патријарха Павла

**Веза:** Ваш захтев број 422 од 22.10.2020.

Поштовани,

У вези са вашим захтевом за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу прве етапе саобраћајнице Булевар патријарха Павла (копија у прилогу), извештавамо вас да немамо посебних услова осим да будући прилазни пут од будуће саобраћајнице до нашег објекта буде димензионисан за приступ тешких и дугих камиона.

Молимо да нас благовремено обавештавате о даљем току реализације урбанистичко-техничке документације како бисмо били упознати са свим елементима који су дефинисани правилима уређења и грађења, а којима се дефинише планирано стање и како бисмо имали увид у планирано решење за предметни обухват.

Такође је потребно да нас посебно обавестите о периоду трајања јавног увида и да нам претходно доставите целокупну урбанистичко-техничку документацију која се излаже на јавни увид, као и коначно урбанистичко-техничко решење које је предложено за усвајање од стране надлежне институције.

С поштовањем,

Прилог: 1

ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР  
  
Ненад Рашковић

24922

27. 10. 2020

ЗАВОД ЗА ИЗРАДУ НОВЧАНИЦА И КОВАНОГ НОВЦА-ТОПЧИДЕР

Пионирска 2, Београд

CEP

Centar za planiranje  
urbanog razvoja CEP

Zahumska 34, Beograd, Srbija  
tel. +381.11 2413122  
tel. +381.11 3087075  
fax. +381.11 2422562  
cep@cep.rs www.cep.rs

предмет:  
**ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ УСЛОВА ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА  
ЗА ИЗГРАДЊУ I ЕТАПЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ БУЛЕВАР ПАТРИЈАРХА ПАВЛА,  
КО Савски венац и КО Раковица**

Поштовани,

У току је израда Урбанистичког пројекта за изградњу I етапе саобраћајнице Булевар патријарха Павла, КО Савски венац и КО Раковица, чији је обрађивач ЦЕП - Центар за планирање урбаног развоја, из Београда.

Предметни простор обухваћен је Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - град Београд, целине I-XIX („Службени лист града Београда”, бр. 20/16, 97/16, 69/17 и 97/17) и налази се у Целини XVI – Бањица, Дедиње.

Према Плану генералне регулације, графичком прилогу бр. 5-5.1 „Начин спровођења плана”, део предметног подручја налази се унутар подручја чије се спровођење врши према важећем Плану детаљне регулације (План детаљне регулације просторно културно историјске целине *Топчидер - II фаза, целина 2, шира зона „Хиподрома Београда”, градске општине Чукарица и Савски венац*, („Службени лист града Београда”, бр. 53/14) а део је унутар подручја за који је неопходна израда Плана детаљне регулације (накнадно урађени План детаљне регулације просторно културно историјске целине *Топчидер - II фаза, целина 3, градске општине Савски венац, Чукарица и Раковица*, („Службени лист града Београда”, бр. 88/16) и План детаљне регулације *Топчидерске реке са планираним регулацијама и акумулацијама, градске општине Савски венац, Раковица и Вождовац - I фаза*, („Сл.лист града Београда” бр.86/19)).

Према наведеним ПДР-овима, предметни простор дефинисан је као парцеле јавне намене: саобраћајна површина и железница.

Овим УП-ом предвиђа се:

- изградња I етапе саобраћајнице Булевар патријарха Павла - деоница од Булевара војводе Мишића до ранжирне станице „Топчидер”, где се повезује са II етапом. Траса I етапе прати постојећи коридор железничке пруге која се укида, а обухвата и изградњу 3 раскрснице;
- задржавање постојеће трасе трамвајске пруге осим у јужном делу потеза (после постојеће трамвајске окретнице) на којем се уклапа са трасом трамвајске пруге II етапе саобраћајнице Булевар патријарха Павла;
- изградња друмског моста преко Топчидерске реке при чему се корито реке задржава у постојећој регулацији;
- изградња бицилистичке стазе – делом у регулацији саобраћајнице а делом у регулацији Топчидерске реке.

Молимо вас да нам за потребе израде Урбанистичког пројекта доставите податке о постојећем стању и услове из ваше надлежности који ће важити и у фази издавања локацијских услова.

У прилогу су:

1. шира ситуација (ортофото)
2. катастарско-топографски план са границом УП - постојеће стање 1:1000
3. планирано решење – ситуација 1:1000, подужни профили 1:1000/100 и попречни пресеци 1:100
4. извод из важеће планске документације (ПГР, ПДР)

За све додатне техничке информације можете се обратити Зорици Шљукић, диа. (е-пошта: [zorica@cep.rs](mailto:zorica@cep.rs), тел: 063/1025100).

С поштовањем,

PIB 100024067  
Матични број: 07092172  
Шифра делатности: 7111  
R:325950060000315494  
Vojvodanska banka

since 1975

Директор

Љубина Стефановић-Тасић, дипл.инг.арх.