

**ОДГОВОРИ ОБРАЂИВАЧА**  
**НА ПРИМЕДБЕ НА**  
**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ**  
**ЗА РЕКОНСТРУКЦИУ И ПРОШИРЕЊЕ**  
**ГРАНИЧНОГ ПРЕЛАЗА ХОРГОШ, ОПШТИНА КАЊИЖА,**  
**ДОБИЈЕНЕ У ТОКУ ЈАВНЕ ПРЕЗЕНТАЦИЈЕ**

## **ПРИМЕДБА 1:**

**Балаж Пири Ержебет, Ул. Гробљанска бр. 33, Хоргош** (допис број 2.350-6/2020 - 607 од 05.03.2020. године)

Ја доле потписани Ержебет Балаж Пири из Хоргоша, ул Гробљанска бр. 33. број личне карте 4567386, ЈМБГ: 0611955825011

Узела сам ка знању обавештење о плану реконструкције и проширења граничног прелаза Хоргош и имала би следеће напомене: парцелу топ. бр. 3923/1 (КО Хоргош – напомена преводиоца) у потпуности одузимају док парцелу 3914 само поповину – на основу плана, што мени не одговара јер ћу изгубити приступ преосталом делу парцеле 3914.

Цела површина предметних парцела је припремљена за гајење зове.

### **ОДГОВОР: Примедба се не прихвата.**

**Образложење обрађивача:** Граница обухвата предметног Урбанистичког пројекта је дефинисана у складу са саобраћајним решењем реконструкције и проширења граничног прелаза Хоргош, на које је добијена сагласност директних корисника (МУП, УЦ), као и Наручиоца (Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре).

Све катастарске парцеле остале намене, које су у обухвату проширења јавне саобраћајне површине ће бити експроприсане.

Предлог обрађивача је да границом УП-а буде обухваћена цела КП 3914, КО Хоргош како би се избегао проблем саобраћајног приступа предметној парцели.

Све остале КП имају директни приступ на јавну саобраћајну повшрину у складу са Планом вишег реда.

## **ПРИМЕДБА 2:**

**Балаж Пири Ержебет, Хорват Иштван, Хорват Атош** (допис број 2.350-6/2020 - 626 од 09.03.2020. године):

Након прегледа и проучавања пројекта, дошли смо до закључка да су парцеле које су укључене у пројекат следеће: к.о. Хоргош број парцеле: **3914, 3915, 3923/1, 3924/1**. Присилна експропријација односи се само на неке од њих, али ми не можемо се сложити с тим, јер се не слажемо о подели или подели одређених парцела, јер оне чине једну целину, а ми можемо прихватити само експропријацију целе дотичне парцеле што у питању.

Власник парцеле 3914 и 3923/1 је Балаж Пири Ержебет. Хоргош Гробљанска 33, ЈМБГ: 0611955825011, Број личне карте: 004567386 издата ПС у Кањижи  
Власник парцеле 3915 је Хорват Иштван. Хоргош Барток Беле 015, ЈМБГ: 040895182015, Број личне карте: 004900873 издата ПС у Кањижи  
Власник парцеле 3924/1 је Хорват Акош. Хоргош Сегедински Пут бб, ЈМБГ: 0701976820027, Број личне карте: 004928673 издата ПС у Кањижи

**ОДГОВОР: Примедба се делимично прихвата, на следећи начин:**

**Образложење обрађивача:** У складу са одговором на примедбу 1, границом УП-а могу бити обухваћене целе КП 3914 и КП 3915, све КО Хоргош, док КП 3924/1 није предмет Урбанистичког пројекта.

**ПРИМЕДБА 3:**

**Вера Адамовић, Ул. Станка Опсенице 11, Чонопља (допис број 2.350-6/2020 - 642 од 09.03.2020. године):**

S obzirom da sam vlasnica starog carinskog terminala, koji se graniči sa današnjim Id. Projektom "Horgoš" proširenje i rekonstrukcija a delimično ima i dodirnih tačaka u stavki " planirana saobraćajna veza sa G.P. Mali Horgoš ( tačka C12 ) " koja bi se nadovezala na već izgrađenu saobraćajnicu na mojoj parceli, delimično na parcelama broj: 3431/6, 3463/5, 3463/2, 3463/3, koje su površina u mom vlasništvu sačinjava sledeće:

- građevinsko zemljište 19.200 m<sup>2</sup>

- poljoprivredno zemljište 34.004 m<sup>2</sup>

Ukupne površine ove 2 stavke su 53.204 m<sup>2</sup>

Ova gore navedena primedba a ujedno i sugestija mogla bi da bude osnov za razgovor o mogućoj privatno-javnoj sa radnji u obostranom interesu. Napominjem da na građevinskom zemljištu 19.200 m<sup>2</sup> je izgrađena pista za teretni saobraćaj i sa zgradom od 209 m<sup>2</sup> i sanitarnim čvorovima 37 m<sup>2</sup> i sa visokim kandelaberima oko i u terminalu. Postoje i dva vodomera za vodu, struja na placu i kompletan plac je ograđen. Predlažem zajednički sastanak sa vašim timom na ovu temu moguće saradnje i mogućnosti priključenja starog carinskog terminala za teretni saobraćaj i stavljanje u funkciju bržeg funkcionisanja graničnog prelaza Horgoš.

Moja primedba se sastoji u tome da izgrađeni stari terminal može da se integriše u postojeći Id. Projekat "Horgoš" ako se omogući priključak saobraćajnom trakom do prve pasarele preko auto puta ili na drugi neki način koji je možda celishodniji.

**ОДГОВОР: Примедба је неоснована.**

**Образложење обрађивача:** Наведне катастарске парцеле нису у обухвату Урбанистичког пројекта. Све наведене сугестије и примедбе нису предмет урбанистичко-техничке документације.

**ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА**



Маријана Радовановић, дипл.инж.арх.

Лиценца број: 200 1245 10