

Документациона
основа

САДРЖАЈ

1. Обавештење Градске управе града Крушевца бр. 350-789/2019 од 5.11.2019.г. са изводом из Плана генералне регулације Исток 2 („Сл. лист града Крушевца“, бр. 5/17)
2. Копија катастарског плана за катастарску парцеле бр. 2880, 2773/7, 2773/3, 2772/3 и 2772/4 све КО Дедина, бр. 953-1/2019-901 од 29.10.2019.г., Службе за катастар непокретности Крушевац
3. Препис листа непокретности бр. 13 КО Дедина од 11.10.2018.г., Служба за катастар непокретности Крушевац
4. Препис листа непокретности бр. 563 КО Дедина од 11.10.2018.г., Служба за катастар непокретности Крушевац
5. Препис листа непокретности бр. 1670 КО Дедина од 19.9.2017.г., Служба за катастар непокретности Крушевац
6. Катастарско-топографски план за објекат: Хенкел Србија, израђен од стране Агенције „Гео-метар“, Крушевац, јул 2019.г.
7. Копија катастарског плана водова од 6.2.2020.г. Одељења за катастар водова Краљево
8. Претходни услови издати од Јавног комуналног предузећа за водовод и канализацију „Водовод Крушевац“, бр. 30/2 од 17.3.2020.г.
9. Претходни услови издати од Оператера дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд – Огранак Електродистрибуција Крушевац бр. 8X000.D0911-67246/2 од 4.5.2020.г.
10. Претходни услови за заштиту од пожара, издати од Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације Одељења у Крушевцу, бр. 217-121/20 од 4.3.2020.г.



Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА
Одељење за урбанизам
и грађевинарство
Број: 350-789/2019
Датум: 05.11.2019. године
К р у ш е в а ц

ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО

Ул. Булевар Ослобођења бр. 383
1000 Београд

ПРЕДМЕТ: Обавештење

У вези Вашег захтева бр. 350-789/2019 од 01.11.2019.године којим сте се обратили Одељењу за урбанизам и грађевинарство Градске управе града Крушевца, за обавештење о изради урбанистичког пројекта за доградњу фабрике за производњу капсула за машинскопрање рубља, изградња фабрике за производњу пластичних боца, изградња магацина амбалаже и изградња магацина боја на кат. парцелама бр. 2772/4,2772/3,2773/3,2773/7 и 2880 КО Дедина у Крушевцу, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у поднети захтев и:

- копију плана за кат. парцеле бр. 2772/4,2772/3,2773/3,2773/7 и 2880 КО Дедина , издату од стране Службе за катастар непокретности Крушевац,
- извод из листа непокретности бр. 1670,13 и 563 КО Дедина , издат од стране РГЗ РС - Служба за катастар непокретности Крушевац,
- План генералне регулације Исток 2 у Крушевцу ("Сл. лист општине Крушевац", бр.05/17),

Предметне парцеле обухваћене су ПГР Исток 2 (Сл.лист града Крушевац бр.05/17) налазе се у урбанистичкој целини 7.2. за коју се одређује израда урбанистичких пројеката.

У овој целини планира се као претежна намена :

- Преовлађујућа намена : привредне делатности делатности ПД-01
- Пратећа намена : комерцијалне делатности КД-02

Урбанистички пројекат,на основу чл.61. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС , 50/2013-одлука УС,98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон) ,се израђује уколико је његова израда предвиђена планским документом или другим одговарајућим актом јединице локалне самоуправе,за једну или више катастарских парцела на овереном катастарско-топографском плану и садржи:

- 1.)Ситуационо решење,композициони план и партерно,односно пејзажно решење
- 2.)Идејна урбанистичка и архитектонска решења објекта
- 3.)Приказ постојеће саобраћајне и комуналне инфраструктуре са предлозима прикључака на спољну мрежу
- 4.)Опис,технички опис и објашњење решења из урбанистичког пројекта

Урбанистичким пројектом за урбанистичко-архитектонску разраду локације може се утврдити промена и прецизно дефинисање планираних намена у оквиру планом дефинисаних компатибилности, у законом прописаној процедури.

Урбанистичка потцелина 7.2

3.5.2.1. Преовлађујућа намена: привредне делатности ПД-01

У овој урбанистичкој целини привредне делатности подразумевају: индустријску производњу која се може организовати у оквиру индустријских комплекса, као и сервисе, складишта, магацине и сл.

Урб. потцелина 7.2 – Урбанистички параметри ПД-01

| тип | макс. спратност | макс. Из (%) | мин. површина парцеле (м ²) | мин. ширина парцеле (м) |
|-------|--------------------|-----------------|--|-------------------------------|
| ПД-01 | П+2 до 18м | 40 | 1.500 | 30 |

Привредне делатности могу бити организоване у склопу једног или више објеката на парцели као слободностојећи или груписани на различите начине.

У оквиру намене привредних делатности могућа је комерцијална делатност као компатибилна, уколико се за тим укаже потреба власника комплекса. За комерцијалне делатности се користе урбанистички параметри дефинисани за ПД-01.

На грађевинској парцели је могућа изградња и посебних објеката, као што су фабрички димњаци, торњеви, рекламни стубови и сл., који се не урачунавају у бруто развијену грађевинску површину и постављају се унутар дозвољених грађевинских линија.

Максимална висина објеката за тип ПД-01 је 18м. Максимална висина рекламних стубова је 30м.

За инфраструктурне објекте и објекте у функцији технолошког процеса се може утврдити и већа висина. Уколико су виши од 30м неопходно је прибавити мишљење и сагласност институција надлежних за безбедност ваздушног саобраћаја.

Изградња рекламних паноа или стубова, стубова са рефлекторима и сл. мора бити у складу са условима надлежних предузећа који се односе на дозвољену висину и обележавање.

Изузећа и посебни случајеви

Изузетно, грађевинска парцела за изградњу објеката привредних делатности типа ПД-01 може бити површине и ширине мање за 10%, уколико је то катастарски затечено стање или се таква парцела може формирати пројектима парцелације или препарцелације. Дозвољени урбанистички параметри су 10% мањи од утврђеног максималног индекса заузетости, минималне површине парцеле и минималне ширине фронта парцеле.

Уређење грађевинске парцеле

У зависности од технолошког процеса у оквиру комплекса потребан је организовати и претоварно – манипулативне површине.

Остатак парцеле уредити као слободну и зелену површину.

Минимални проценат зелених и слободних површина износи 30%. Изузетно, проценат може бити мањи у случају потребе организовања веће површине манипулативног простора, али не мањи од 20%.

Зелене и слободне површине у оквиру парцеле, функционално и естетски уредити, у складу са потребама простора, као заштитно зеленило и зеленило које је битан елемент у еколошкој



валоризацији простора (висока листопадна и четинарска вегетација, жбунасто растине и травнате површине).

Остало

У оквиру комплекса неопходно је предвидети посебне просторе за сакупљање, примарну селекцију и одношење комуналног и индустријског отпада.

Складиштење материјала и робе на отвореном делу парцеле на може бити организовано у делу парцеле према јавној површини, већ мора бити визуелно заклоњено објектима или зеленилом.

За објекте намењене производњи обавезна је изградња технолошког пројекта и процене утицаја на животну средину за објекте за које је то прописано законом.

3.5.3.2. Допунска намена: комерцијалне делатности КД-02

У овој урбанистичкој целини комерцијалне делатности типа КД-02 подразумевају : пословне објекте , различите усужне објекте , сервисе и сл. мањег капацитета и обима .

Урбанистичка целина 7.2 – Урбанистички параметри КД-02

У овој урбанистичкој целини комерцијалне делатности типа КД-02 подразумевају: пословне објекте , различите услужне објекте , сервисе и сл. мањег капацитета и обима.

Урб. потцелина 7.2 – Урбанистички параметри КД-02

| тип | макс. спратност | макс. Из (%) | мин. површина парцеле (м ²) | мин. ширина парцеле (м) |
|-------|-----------------|--------------|---|-------------------------|
| КД-01 | П+1 | 40 | 800 | 16 |

Комерцијалне делатности могу бити организоване у склопу једног или више објеката на парцели .

У оквиру намене комерцијалних делатности могућа је привредна делатност као компатибилна, уколико се за тим укаже потреба власника комплекса. За привредне делатности се користе урбанистички параметри дефинисани за комерцијалне делатности.

На грађевинској парцели је могућа изградња и посебних објеката, као што су рекламни стубови и сл., који се не урачунавају у бруто развијену грађевинску површину и постављају се унутар дозвољених грађевинских линија. Максимална висина рекламних стубова је 30м.

Изузећа и посебни случајеви

Изузетно, грађевинска парцела за изградњу објеката привредних делатности типа ПД-01 може бити површине и ширине мање за 10%, уколико је то катастарски затечено стање или се таква парцела може формирати пројектима парцелације или препарцелације. Дозвољени урбанистички параметри су 10% мањи од утврђеног максималног индекса заузетости, минималне површине парцеле и минималне ширине фронта парцеле.

Уређење зелених и слободних површина на парцели

Остатли део парцеле чине уређене слободне површине и зелено.

Минимални проценат зелених и слободних површина износи 30%.

Остало

Складиштење материјала и робе на отвореном делу парцеле на може бити организовано у делу парцеле према јавној површини, већ мора бити визуелно заклоњено објектима или зеленилом.



НАПОМЕНА:

Пре израде Урбанистичког пројекта потребно је прибавити техничке услове и сагласности надлежних јавних предузећа.

Пре коначног разматрања Урбанистичког пројекта на Комисији за планове, Одељење за урбанизам и грађевинарство организује Јавну презентацију Урбанистичког пројекта, у трајању од седам дана.

Обрађивач:

Вилана Милић, дипл.инж.арх.



НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ПО НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ивана Пајић, дипл.правник

Археолошки локалитети



Археолошки локалитети

Споменик природе



"Храст Расина"

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Јасмина Палуровић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

**ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА
НАМЕНА ПОВРШИНА**

руководилац израде:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

размера:

1:2.500




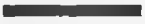

Сл. лист града Крушевца

5/2017









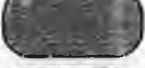






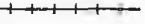

Л.Л.Т.

2

ЛЕГЕНДА

-  Граница подручја ПГР ИСТОК 2
-  Граница планираног грађевинског подручја
-  Граница просторних зона
-  Граница урбанистичких целина
-  Граница урбанистичких потцелина

НАМЕНА ПОВРШИНА

-  ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
-  ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
-  ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
-  КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
-  ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
-  ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
-  ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ
-  КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
-  ПОСЕБНА НАМЕНА
-  ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
-  САОБРАЋАЈНИЦЕ ЗА ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ
-  САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
-  ПРУЖНО ЗЕМЉИШТЕ
-  УКРШТАЈ ПРУЖНОГ ЗЕМЉИШТА И УЛИЦЕ
-  ПЕШАЧКА КОМУНИКАЦИЈА
ПРЕКО ИЛИ ИСПОД ПРУЖНОГ ЗЕМЉИШТА
-  ПРУГА
-  ИНДУСТРИЈСКА ПРУГА



ХЕНКЕЛ Србија д.о.о. Београд

7.2.

Топлана

Топлана



(*) Аналитички подаци нових тачака регулационих линија, дати су у Анексу графичког дела плана.

(**) Остале планом одређене регулационе линије парцела површина јавне намена успостављене су по постојећим катастарским детаљним тачкама.

(***) Површине јавне намене биће тачно одређене у плановима детаљне регулације у подручју за које је предвиђена њихова израда овим урбанистичким планом.

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Јасмина Палуровић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

руководилац израде:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

размера:

1:2.500




Сл. лист града Крушевца

5/2017

ЛИСТ:

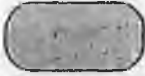



4

ЛЕГЕНДА


-  Граница подручја ПГР ИСТОК 2
-  Регулациона линија
-  Израда планова детаљне регулације

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

грађевинско земљиште

-  Улице и саобраћајне површине
-  Пружно земљиште
-  Зелене површине у функцији заштитног зеленила
-  Објекти јавне намене

водно земљиште

-  Водно земљиште (водотокови, насипи, отворени канали и сл.)





СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Јасмина Палуровић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН СПРОВОЂЕЊА

руководилац израде:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Мирослав Петровић



размера:

1:2.500

Сл. лист града Крушевца

5/2017

ЛИСТ:

5

ЛЕГЕНДА



Граница плана



Израда планова детаљне регулације



Израда урбанистичких пројеката





ХЕНКЕЛ Србија д.о.о. Београд

Топлана

Т. ХЕНКЕЛ



Т. ХЕНКЕЛ



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

**УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА СА ГРАЂЕВИНСКИМ
ЛИНИЈАМА ЗА ЗОНЕ ЗА КОЈЕ НИЈЕ ПРЕДВИЂЕНА
ИЗРАДА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

руководилац израде:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Мирослав Петровић



размера:

1:2.500

Сл. лист града Крушевца

5/2017

ЛИСТ:

6

ЛЕГЕНДА



Граница подручја ПГР ИСТОК 2



Регулационе линије успостављене по постојећим
детаљним катастарским тачкама



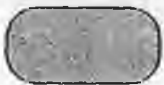
Регулационе линије успостављене ван постојећих
детаљних катастарских тачака



Грађевинске линије



Подручје инвестиционог одржавања објеката,
без нове изградње



Подручје израде планова детаљне регулације





ХЕНКЕЛ Србија до.о.о. Београд

Топлана

Г-н ХЕНКЕЛ

[Handwritten signature]



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН ВОДОВОДА

руководилац израде:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.



размера:

1:2.500

Сл. лист града Крушевца



5/2017

ЛИСТ:


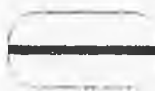



7

ВОДОВОДНА МРЕЖА



ЛЕГЕНДА

-  Граница плана
-  Регулациона линија

ПОСТОЈЕЋА ВОДОВОДНА МРЕЖА (задржава се)

-  траса постојећег магистралног водовода
-  заштитна зона трасе постојећег магистралног водовода (по 3м са обе стране трасе)
-  траса постојећег примарног водовода
-  траса постојећег секундарног водовода
-  Постојећа водоводна мрежа
(прелаз пречника $\phi 1000\text{mm}$ на пречник $\phi 600\text{mm}$)
није снимљено, податак из пројекта

ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА

-  траса планираног примарног водовода
-  траса планираног секундарног водовода





СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Јасмина Палуровић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

**ПЛАН ФЕКАЛНЕ
КАНАЛИЗАЦИЈЕ**

руководилац израде:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.



размера:

1:2.500

Сл. лист града Крушевца

5/2017

ЛИСТ:

8

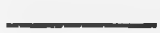


Граница плана



Регулациона линија

постојеће



траса постојећег примарног колектора

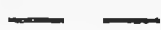


траса постојећег секундарног колектора

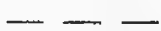


постојећи испуст канализације отпадних вода

планирано



планирана траса примарног колектора



планирана траса секундарног колектора



планирани потисни цевовод примар. колектора



планирана потисна станица (ПС)





СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Јасмина Палуровић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

**ПЛАН АТМОСФЕРСКЕ
КАНАЛИЗАЦИЈЕ**

руководилац израде:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.



размера:

1:2.500

Сл. лист града Крушевца

5/2017

ЛИСТ:

9

ЛЕГЕНДА



Граница плана



Регулациона линија



ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

ВОДОТОКОВИ



Водоток I реда (З.Морава, Расина и Пепељуша)



Водоток I реда регулисан отвореним каналом



Водоток I реда планиран за регулисање отвореним каналом



Водоток II реда



Водоток II реда регулисан отвореним каналом



Водоток II реда планиран за регулисање отвореним каналом



Водоток II реда регулисан затвореним каналом



реконструкција постојећих пропуста



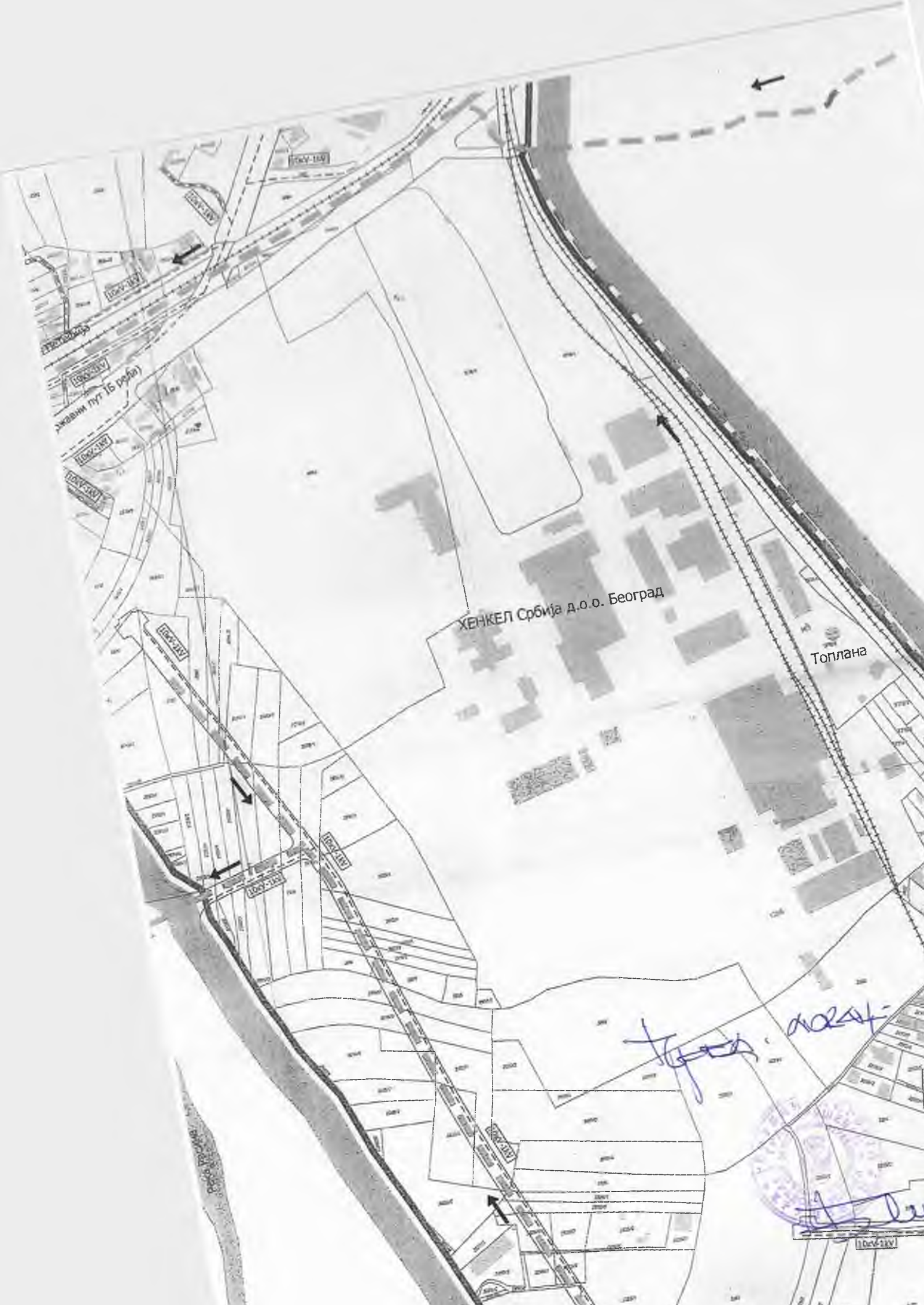
укрштај два водотока II реда регулисан отвореним каналом планиран за реконструкцију

АТМОСФЕРСКИ КОЛЕКТОРИ



траса планираних атмосферских колектора





ХЕНКЕЛ Србија д.о.о. Београд

Топлана

Живани пут 16 (срба)

Handwritten blue ink notes and a purple circular stamp in the bottom right corner.

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Јасмина Палуровић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКЕ

руководилац израде:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.



размера:

1:2.500



Сл. лист града Крушевца

5/2017

ЛИСТ:

10



ЛЕГЕНДА

-  Граница плана
-  Регулациона линија

ПОСТОЈЕЋЕ

-  траса ДВ_110кV - надземна
-  заштитна зона ДВ_110кV (2x25м)
-  траса траса ДВ_35кV - надземна
-  заштитна зона ДВ_35кV (2x15м)
-  траса траса ДВ_10кV - надземна
-  заштитна зона ДВ_10кV (2x5м)
-  ТС_220/110/35кV (трафо станице)

ПЛАНИРАНО

-  планирано подземно повезивање трафо станица
-  планирана траса водова 10кV-1кV





Србија д.о.о. Београд

Топлана

Мој ТС КШБ

ПРЕДМЕТ
ПОСРЕДСТВОМ

PLANET BUREAU

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Јасмина Нагуровић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА

руководилац израде:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Мирослав Петровић



размера:

1:2.500

Сл. лист града Кр.



5/2017

ЛИСТ:

11




ЛЕГЕНДА

-  Граница плана
-  Регулациона линија


ПОСТОЈЕЋЕ

-  траса оптичких каблова

комутациони центар

-  PostRSS

ПЛАНИРАНО

-  траса оптичких каблова

комутациони центар

-  PostMSAN IP MSAN





ХЕНКЕЛ Србија д.о.о. Београд

ИРАИ Дедина 2

Топлана

PLANET BIKE CO
д.о.о. Београд

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Јасмина Палуровић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН ГАСИФИКАЦИЈЕ

руководилац израде:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.



размера:

1:2.500



Сл. лист града Крушевца

5/2017












ЛИСТ:

12

ЛЕГЕНДА

-  Граница плана
-  Регулациона линија

ГАСОВОДНА МРЕЖА

-  зона гасификације
-  траса гаса високог притиска
-  траса гаса средњег притиска
-  заштитна зона гаса средњег притиска (2x3м)
-  траса гаса кроз пластичне цеви - PE225 и 200
-  траса гаса кроз пластичне цеви - PE125
-  траса гаса кроз пластичне цеви - PE90
-  главно разводно чвориште (ГРЧ)
-  главна мерно регулациона станица (ГМРС)
-  мерно регулациона станица (МРС)
-  планирана зона гасификације





СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК

Јасмина Палуровић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

СИНХРОН ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ

руководилац израде:

Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

Мирослав Петровић



размера:

1:2.500

Сл. лист града Крушевца

5/2017

ЛИСТ:

13



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности
Крушевац
Број: 953-1/2019-901

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размера 1 : 3500

КО Капиција

Катаст. парцела 2880, 2773/7,
2773/3, 2772/3, 2772/4



Напомена: ЛН 1670, 13, 563

Датум и време издавања:
29.10.2019.



Овлашћено лице:

Иво Јовановић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ КРУШЕВАЦ
Број : 952-1/2018-8076
Датум : 11.10.2018
Време : 08:29:51

ПРЕПИС

Листа непокретности број: 13

К.О.: ДЕДИНА

Садржај листа непокретности

| | | |
|----------------|--------|------|
| А лист | сѐрана | 1 |
| Б лист | сѐрана | 1 |
| В лист - 1 део | сѐрана | нема |
| В лист - 2 део | сѐрана | нема |
| Г лист | сѐрана | 1 |



НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

ПЕТАР ТРАЈКОВСКИ, дипл.инж.геод.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 13

Катастарска општина: ДЕДИНА

| Број парцеле | Број Згр. | Пошес или улица и кућни број | Начин коришћења и катастарска класа | Површина ха а m ² | Катастарски приход | Врста земљишта |
|--------------|-----------|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------|--|
| 48/6 | | ДЕБЕЛА ГЛАВА | ШУМА 5. класе | 16 10 | 5.29 | Шумско земљиште |
| 48/18 | | ДЕБЕЛА ГЛАВА | ШУМА 5. класе | 9 06 | 2.98 | Шумско земљиште |
| 48/19 | | ДЕБЕЛА ГЛАВА | ШУМА 5. класе | 8 57 | 2.81 | Шумско земљиште |
| 870/1 | | РАСАВАЦ | ЊИВА 4. класе | 17 94 | 15.50 | Пољопривредно земљиште |
| 2187 | | СЕЛО | ЊИВА 4. класе | 5 40 | 4.73 | Пољопривредно земљиште |
| 2694 | | БРАНИК | ВИНОГРАД 4. класе | 5 62 | 4.90 | Пољопривредно земљиште |
| 2773/2 | | ОЦИН КЛУЧ | ЊИВА 2. класе | 5 38 | 7.55 | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| 2773/7 | | ОЦИН КЛУЧ | ЊИВА 2. класе | 6 26 | 8.78 | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| УКУПНО: | | | | 74 41 | 52.54 | |



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 13

Каџасварска општина: ДЕДИНА

| Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса | Врста права | Облик својине | Обим Удела |
|---|----------------|------------------|---------------|
| МИЛАНОВИЋ ДРАГОМИР (ДОБРОСАВ), ДЕДИНА, | Држалац | Припадна | 1/1 |



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 13

Кашасварска општина: ДЕДИНА

| Број парцеле | Број Згр. | Број Улаза | Број посеб. дела | Начин коришћења посебног дела објекта | Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи | Датум уписа | Трајање |
|-----------------|--------------|---------------|------------------------|---|--|----------------|---------|
| 2773/2 | | | | | НИЈЕ ПЛАЋЕНА НАКНАДА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ЗЕМЉИШТА | 25.01.2018 | |
| 2773/1 | | | | | НИЈЕ ПЛАЋЕНА НАКНАДА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ЗЕМЉИШТА | 25.01.2018 | |

* Напомена:



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ КРУШЕВАЦ
Број : 952-1/2018-8076
Датум : 11.10.2018
Време : 08:29:17

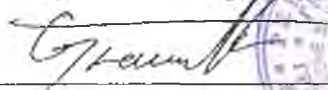
ПРЕПИС

Листа непокретности број: 563
К.О.: ДЕДИНА

Садржај листа непокретности

| | | |
|----------------|--------|------|
| А лист | сѣрана | 1 |
| Б лист | сѣрана | 1 |
| В лист - 1 део | сѣрана | нема |
| В лист - 2 део | сѣрана | нема |
| Г лист | сѣрана | 1 |

„НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ



ПЕТАР ТРАЈКОВСКИ, дипл.инж.геод.





БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 563

Кашасварска општина: ДЕДИНА

| Број парцеле | Број Згр. | Потрес или улица и кућни број | Начин коришћења и кашасварска класа | Површина ха а м ² | Кашасварски приход | Врста земљишта |
|--------------|-----------|-------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------|--|
| 2772/3 | | ОЦИН КЛУЧ | ЊИВА 2. класе | 4 59 | 6.44 | Пољопривредно земљиште |
| 2772/4 | | ОЦИН КЛУЧ | ЊИВА 2. класе | 5 19 | 7.28 | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| 2773/3 | | ОЦИН КЛУЧ | ЊИВА 2. класе | 6 06 | 8.50 | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| УКУПНО: | | | | 15 84 | 22.22 | |



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 563

Каџасварска општина: ДЕДИНА

| Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса | Врста права | Облик својине | Обим Удела |
|---|----------------|------------------|---------------|
| ЖЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (МБ:07102160) | Својина | Приватна | 1/1 |



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 563

Кашасџарска општина: ЛЕДИНА

| Број парцеле | Број Згр. | Број Улаза | Број посеб. дела | Начин коришћења посебног дела објекта | Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи | Датум уписа | Трајање |
|-----------------|--------------|---------------|------------------------|---|--|----------------|---------|
| 2772/4 | | | | | НИЈЕ ПЛАЋЕНА НАКНАДА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ЗЕМЉИШТА | 25.01.2018 | |
| 2773/3 | | | | | НИЈЕ ПЛАЋЕНА НАКНАДА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ЗЕМЉИШТА | 25.01.2018 | |



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ КРУШЕВАЦ
Број : 952-04-466/2017
Датум : 19.09.2017
Време : 09:13:11

ПРЕПИС

листa непокретности број: 1670

К.О. : ДЕДИНА

Садржај листa непокретности

| | | |
|----------------|--------|------|
| А лист | сѣрана | 3 |
| Б лист | сѣрана | 1 |
| В лист - 1 део | сѣрана | 6 |
| В лист - 2 део | сѣрана | нема |
| Г лист | сѣрана | 1 |

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ
ТОМИЦА ВАСИЛОВ
2011962781011-20119627810
11

Digitally signed by ТОМИЦА ВАСИЛОВ
2011962781011-2011962781011
Date: 2017.09.19 12:23:31 +02'00'

ПЕТАР ТРАЈКОВСКИ, дипл. инж. геод.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1670

Катастарска општина: ЛЕДИНО

| Број парцеле | Број Згр. | Поврх или улица и кућни број | Начин коришћења и катастарска класа | Површина ха а м² | Катастарски приход | Врста земљишта |
|-----------------|--------------|---------------------------------|--|---------------------|-----------------------|---|
| 1360/1 | | ОЦИН КЛУЧ | НИВУ 2. класе | 1 50 | 2.22 | Пољопривредно земљиште |
| 2030 | 1 | ОЦИН КЛУЧ | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 17 90 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 2 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 47 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 3 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 3 07 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 4 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 15 37 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 5 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 95 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 6 | ОЦИН КЛУЧ | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 23 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 7 | ОЦИН КЛУЧ | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 19 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 8 | ОЦИН КЛУЧ | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 24 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 9 | ОЦИН КЛУЧ | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 93 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 10 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 13 43 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 11 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 24 06 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 12 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 12 91 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 13 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 1 70 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 14 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 2 31 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 15 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 4 87 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 16 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 9 00 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1670

Катастарска општина: ДЕДИНА

| Број парцеле | Број Згр. | Потрес или улица и кућни број | Начин коришћења и катастарска класа | Плоштина ха в м ² | Катастарски приход | Врста земљишта |
|-----------------|--------------|----------------------------------|--|---------------------------------|-----------------------|---|
| | 17 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 1 66 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 18 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 60 39 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 19 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 9 05 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 20 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 3 26 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 21 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 90 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 22 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 1 71 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 23 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 4 43 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 24 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 71 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 25 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 17 77 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 26 | ОЦИН КЛУЧ | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 5 21 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 27 | ОЦИН КЛУЧ | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 31 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 28 | ОЦИН КЛУЧ | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 10 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 29 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 71 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 30 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 55 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 31 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 18 95 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 32 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 05 72 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 33 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 57 03 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |

x Издана

09:43:06 19.09.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1670

Катастарска општина: ДЕЛИНА

| Број парцели | Број Згр. | Помес или улица и кућни број | Начин коришћења и катастарска класа | Површина ха а м² | Катастарски приход | Врста земљишта |
|-----------------|--------------|---------------------------------|--|---------------------|-----------------------|---|
| | 34 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 5 81 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 35 | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 41 49 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | 36 | САВСКА 20 | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ | 1 22 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | | САВСКА | ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ | 21 90 17 | | Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја |
| | | | | 26 22 94 | 0.00 | |
| | | | УКУПНО: | 26 24 52 | 2.22 | |

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1670

Катастарска општина: ЛЕДИНА

| Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса | Врста права | Облик својине | Обим Удела |
|---|----------------|------------------|---------------|
| ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 303 (ЈМБГ:07102160) | Својина | Правна | 1/1 |

* Напомена

09:43:07 19.09.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1670

Катастарска општина: ДЕЛИНА

| Број варијете | Бр. Зг. | Назив коришћена и назив објекта | Површ. Корисна Грађевинска | Број објекта | | | | Правни статус објекта | Адреса објекта Назив улице, насеља или поштос и кућни број | Посилни урба на објекту Презиме, име, име родитеља пребивалиштво и адреса, односно назив седишта и адреса | Врста урба | Облик својине | Обим Улица |
|---------------|---------|---|----------------------------|--------------|----|----|----|--|--|---|--------------------|---------------|------------|
| | | | | ПО | ПР | СП | ПК | | | | | | |
| 2880 | 1 | Зграда хемijske индустрије Лео-УПРАВНА ЗГРАДА | | 1 | 1 | | | Објект има одобрење за употребу | ОУИН КЛУЧ | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕНА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Припадника | | 1/1 |
| 2880 | 2 | Зграда здравства-АМБУЛАНТА | | 1 | | | | Објект има одобрење за употребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕНА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Припадника | | 1/1 |
| 2880 | 3 | Зграда хемijske индустрије-ВАТРОГАСНО СПРЕМИШТЕ | | 1 | | | | Објект има одобрење за употребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕНА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Припадника | | 1/1 |
| 2880 | 4 | Зграда хемijske индустрије-МАГАЗИН ПЕЧАЛАЖЕ | | 1 | | | | Објект има одобрење за употребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕНА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Припадника | | 1/1 |
| 2880 | 5 | Трафостаница | | 1 | | | | Објект има одобрење за употребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕНА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Припадника | | 1/1 |
| 2880 | 6 | Зграда хемijske индустрије- "ПУЕТОКС" ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕРАДУ ОТ.ВОДА | | 1 | | | | Објект има одобрење за употребу | ОУИН КЛУЧ | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕНА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Припадника | | 1/1 |
| 2880 | 7 | Зграда хемijske индустрије- СЕПАРАТОР | | 1 | | | | Објект изграђен без одобрења за градњу | ОУИН КЛУЧ | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕНА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Припадника | | 1/1 |
| 2880 | 8 | Зграда хемijske | | 1 | | | | Објект изграђен | ОУИН КЛУЧ | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕНА 383 | Својина Припадника | | 1/1 |

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1670

Класификациска општина: БЕЛНИН

| Број парцеле | Бр. Зг. | Начин коришћења и назив објекта | Површ. Корисна Градњев нска | Број еџажа | | | | Правни својин објекта | Адреса објекта Назив улие, насеља или пошас и кућни број | Носилац права на објекту | | Врста права | Облик својине | Кум Удела |
|-----------------|------------|--|--------------------------------------|------------|----|----|----|--|---|--|--|---------------------|------------------|--------------|
| | | | | ПО | ПР | СП | ПК | | | Презиме, име, име родитеља убебалишћа и адреса, односно назив солишћа и адреса | | | | |
| 2080 | 9 | индустрије- РЕТЕНЦИОЗНИ БАЗЕН | | 1 | | | | без одобрења за градњу | | (ЈМБГ:07102160) | | | | |
| 2080 | 9 | Зграда хотелске индустрије- БИОДИСК СА ЛОБОМЕМ | | 1 | | | | Објект изграђен без одобрења за градњу | ОЖИИ КЛУЧ | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | | Својина Припадња | 1/1 | |
| 2080 | 10 | Зграда хотелске индустрије- МАГАЗИНИ ГОТОВЕ РОБЕ | | 1 | | | | Објект има одобрења за убебалу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | | Својина Припадња | 1/1 | |
| 2080 | 11 | Зграда хотелске индустрије- ФАБРИКА СПИНИ | | 1 | 1 | | | Објект има одобрење за убебалу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | | Својина Припадња | 1/1 | |
| 2080 | 12 | Зграда хотелске индустрије- РЕСТОРАН | | 1 | | | | Објект има одобрење за убебалу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | | Својина Припадња | 1/1 | |
| 2080 | 13 | Зграда хотелске индустрије- ОБЈЕКАТ ЕХ-РАЗВОЈ | | 1 | | | | Објект изграђен без одобрења за градњу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | | Својина Припадња | 1/1 | |
| 2080 | 14 | Зграда хотелске индустрије- РАЗВОЈ | | 1 | 1 | | | Објект има одобрење за градњу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | | Својина Припадња | 1/1 | |
| 2080 | 15 | Зграда хотелске индустрије- АУТО РАДНОНИЦА | | 1 | | | | Објект има одобрење за градњу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | | Својина Припадња | 1/1 | |

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1670

Катастарски општина: ДЕЛИНИ

| Број парцела | Бр. Зг. | Начин коришћења и назив објекта | Површ. Корисна Градџевин ска | Број свједош. | | | | Правни својински објекта | Адреса објекта Назив улице, назива или брвог и кућни број | Носилац управе на објекту | | Врста управе | Обим Удела |
|-----------------|------------|---|---------------------------------------|---------------|----|----|----|--|--|---|---------------------|-----------------|---------------|
| | | | | ПО | ПР | СП | ПВ | | | Презиме, име, или родно име пробудилишце и адреса, односно назив свједошца и адреса | Облик својине | | |
| 2000 | 16 | Зграда хемичке индустрије- РЕМОНТНА МАШИНСКА РАДИОНИЦА | | 1 | | | | Објект има одобрење за уиошребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 17 | Зграда хемичке индустрије- БАРАКА | | 1 | | | | Објект изграђен без одобрења за градњу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 18 | Зграда хемичке индустрије- МАГЛИНИ ГОТОВЕ РОБЕ | | 1 | | | | Објект има одобрење за уиошребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 19 | Зграда хемичке индустрије- ПРОИЗВОДНА | | 1 | 5 | | | Објект има одобрење за уиошребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 20 | Трафо станица | | 1 | | | | Објект има одобрење за уиошребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 21 | Зграда хемичке индустрије- ПРЕТОВАРНА СТАНИЦА | | 1 | | | | Објект има одобрење за уиошребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 22 | Зграда хемичке индустрије- КОМПРЕСОРС КА СТАНИЦА | | 1 | | | | Објект има одобрење за уиошребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 23 | Зграда хемичке индустрије- | | 1 | | | | Објект има одобрење | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |

* Напомена:

09:43:09 19.09.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1670

Катастарска општина: ДЕЛИНА

| Број парцеле | Бр. Зг. | Начин коришћења и назив објекта | Површ. Корисна Градњби нска | Број вишажа | | | | Правни својиник објекта | Адреса објекта Назив улице, насеља или београд и кућни број | Носилац права на објекту Прозито, име, има родитеља пробућалица и адреса, односно назив седишта и адреса | Врста права | Облик својине | Обим Удела |
|-----------------|------------|--|--------------------------------------|-------------|----|----|----|---|--|---|---------------------|------------------|---------------|
| | | | | ПО | ПР | СП | ПК | | | | | | |
| 2000 | 24 | РЕЗЕРВОАРИ ТЕЧНИХ СИРОВИНА Зграда хемичке индустрије- ТРАНСПОРТНА СТАНИЦА | | 1 | | | | за уишребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 25 | Зграда хемичке индустрије- МАГАЗИН ПРАШКАСТИХ СИРОВИНА, КО ТЛАРИЦА | | 1 | | | | Објект има одробрење за уишребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 26 | Помоћна зграда-СКЛА ДИШТЕ ОТПАДНОГ МАТЕРИЈАЛА | | 1 | | | | Објект изграђен без одробрења за градњу | ОЦИН КЛУЧ | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 27 | Зграда хемичке индустрије- ПОРТИРНИЦА | | 1 | | | | Објект има одробрење за уишребу | ОЦИН КЛУЧ | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 28 | Зграда хемичке индустрије- КОЛСКА ВАГА | | 1 | | | | Објект има одробрење за уишребу | ОЦИН КЛУЧ | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 29 | Остале зграде-ДРУМ СКА ВАГА | | 1 | | | | Објект има одробрење за уишребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приватна | 1/1 | |
| 2000 | 30 | Помоћна зграда-ВАГА | | 1 | | | | Објект изграђен без одробрења | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Држалац Приватна | 1/1 | |

* Напомена:

09:43:10 19.09.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1670

Катастарска општина: БЕДНИНА

| Број варијанте | Бр. Зг. | Начин коришћења и назив објекта | Површ. Корисна Грађевинска | Број објекта | | | | Правни својински објект | Адреса објекта Назив улице, насеља или држав и кућни број | Носилац права на објекту Презиме, име, име рођилене пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса | Врста права | Облик својине | Обим Удела |
|-------------------|------------|---|----------------------------------|--------------|----|----|----|--|--|--|---------------------|------------------|---------------|
| | | | | ПО | ПР | СП | ПК | | | | | | |
| 2000 | 31 | Зграда хемичке индустрије - ПОГОН ЗА ПРОИЗВОДЊУ "CAGELESS STRIPES" И СКЛАДИШТЕ | | 1 | | | | за градњу Објект има одобрење за упољребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приваћна | 1/1 | |
| 2000 | 32 | Зграда хемичке индустрије - МАГАЗИН ГОТОВЕ РОБЕ | | 1 | | | | Објект има одобрење за градњу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приваћна | 1/1 | |
| 2000 | 33 | Зграда хемичке индустрије - ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ КУГЛИЦА ЗА ТАПОПЕТ | | 1 | 1 | | | Објект има одобрење за градњу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приваћна | 1/1 | |
| 2000 | 34 | Мост друског саобраћаја - ТРАНСПОРТНИ МОСТ СА ИНТЕРНИМ САОБРАЋАЈНИМ ЦИМА | | | | | | Објект има одобрење за упољребу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Својина Приваћна | 1/1 | |
| 2000 | 35 | Зграда хемичке индустрије - МАГАЗИН ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА | | 1 | | | | Објект изграђен без одобрења за градњу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Држалац Приваћна | 1/1 | |
| 2000 | 36 | Зграда хемичке индустрије МАГАЗИН ЗА ПРИРУЧНО | | 1 | | | | Објект изграђен без одобрења за градњу | САВСКА | ХЕНКЕЛ СРБИЈА ДОО БЕОГРАД, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 383 (ЈМБГ:07102160) | Држалац Приваћна | 1/1 | |

* Напомена:

09:43:10 19.09.2017

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1670

Катастарска општина: ДЕЛИНИ

| Број парцеле | Бр. Зг. | Начин коришћења и назив објекта | Површ. Корисна Грађови нска | Број свједока | | | | Правни статус објекта | Адреса објекта Назив улице, насеља или њиховес и кућни број | Носилац права на објекту Презиме, име, име родитеља и адреса, односно назив седишта и адреса | Врста права Облик својине | Обим Удела |
|-----------------|------------|--|--------------------------------------|---------------|----|----|----|-----------------------------|--|---|--|---------------|
| | | | | ПО | ПР | СП | ПК | | | | | |
| | | СКЛАДНИТЕ СИРОВИНЕ | | | | | | | | | | |

* Напомена:

09:43:11 19.03.2017



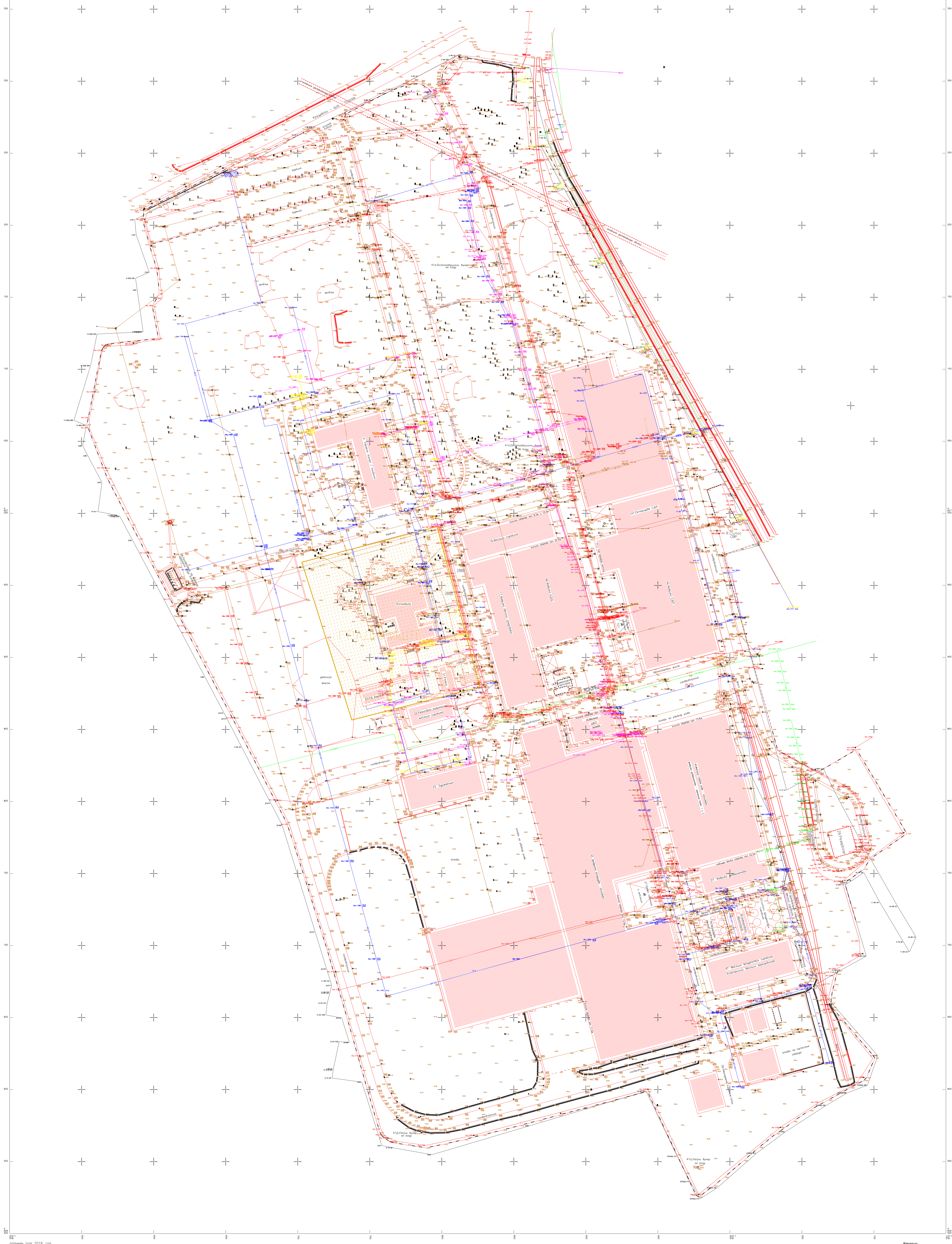
БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1670

Клиштарска община: ДЕДИНА

| Број парцеле | Број Згр. | Број Улаза | Број посеб. дела | Начин коришћења посебног дела објекта | Обис ширине односно ограничења Врста ширине, односно ограничења и полази о лицу на које се ширине односно ограничење односи | Датум уписа | Трајање |
|-----------------|--------------|---------------|------------------------|---|---|----------------|---------|
| 20002 | | | | | НИЈЕ ПЛАЋЕНА НАКНАДА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ЗЕМЛИШТА. | 20.07.2017 | |
| 20003 | 7 | | | | Објект изграђен без дозволе | 16.03.2015 | |
| 20006 | 8 | | | | Објект изграђен без дозволе | 16.03.2015 | |
| 20008 | 9 | | | | Објект изграђен без дозволе | 16.03.2015 | |
| 20009 | 13 | | | | Објект изграђен без дозволе | 18.09.2006 | |
| 20009 | 14 | | | | За објект ни је издата уопштебна дозвола | 22.03.2012 | |
| 20009 | 15 | | | | За објект ни је издата уопштебна дозвола | 22.03.2012 | |
| 20009 | 17 | | | | Објект изграђен без дозволе | 18.09.2006 | |
| 20009 | 26 | | | | Објект изграђен без дозволе | 04.02.2015 | |
| 20009 | 30 | | | | Објект изграђен без дозволе | 26.01.2017 | |
| 20009 | 32 | | | | За објект ни је издата уопштебна дозвола | 25.09.2013 | |
| 20009 | 33 | | | | За објект ни је издата уопштебна дозвола | 24.08.2015 | |
| 20009 | 35 | | | | Објект изграђен без дозволе | 02.11.2015 | |
| 20009 | 36 | | | | Објект изграђен без дозволе | 06.12.2016 | |

* Напомена:

09:43:11 19.09.2017

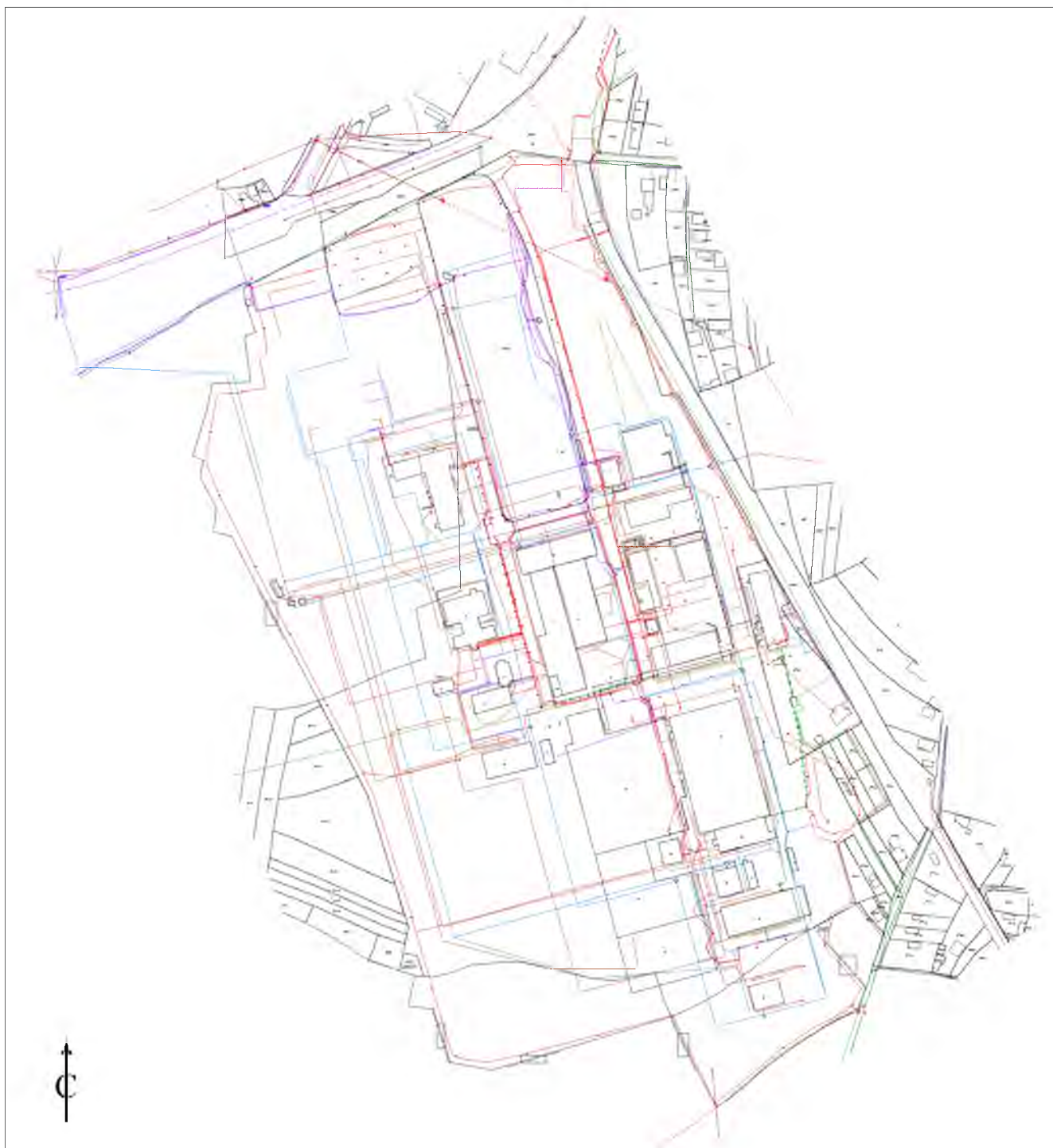


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Одељење за катастар водова Краљево
Број: 956-01-306-1456-2020

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

Општина Дедина

Размера: 1: _____



Напомена:

Начелник

У Крушевцу, 06.02.2020. .године

Бранко Вучетић, дипл.геод.инж.

Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију



Ул. Душанова 46. тел: 037/ 415-301; факс: 415-314
Број 30/2 17.03.2020 године
Крушевац

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА
Одељење за урбанизам и
грађевинарство
Крушевац

У вези Вашег захтева бр. 941 од 27.02.2020. године за достављање услова у поступку израде Урбанистичког пројекта Комплекса фабрике Хенкел у Крушевцу на к.п.бр.2880, 2773/7, 2773/3, 2772/3 и 2772/4 све КО Дедина а ради: 1) доградње фабрике за производњу капсула за машинско прање рубља и то део "А" спратности "П" и део "Б" спратности "П"; 2) изградњу објекта магацина амбалаже спратности П; 3) изградњу објекта магацина боја спратности "П"; 4) доградњу објекта централног складишта. ЈКП "Водовод Крушевац" Вам доставља следеће:

Претходне услове

За кат.пар.бр.2880 КО Дедина, постоји изграђен прикључак на градску водоводну мрежу (мат.бр.50005;мат.бр.50006;мат.бр.51569;мат.бр.51570). Новопроектване објекте прикључити на постојећи водоводни прикључак.

Будући пословни објекат прикључити на постојећу интерну канализациону мрежу у оквиру комплекса Хенкел.

НАПОМЕНА:

Приликом израде Урбанистичког пројекта за доградњу и изградњу наведених објеката на кат.парцелама 2880, 2773/7, 2773/3, 2772/3 и 2772/4 све КО Дедина неопходно је строго се придржавати наведених услова. Потребно је да пројекат садржи адекватне графичке детаље и описе у вези свега наведеног.

- Уколико дође до оштећења наших инсталација, трошкове поправке сносиће инвеститор.

Претходни услови се издају за потребе израде Урбанистичког пројекта и ради израде техничке документације за изградњу и доградњу наведених објеката.

Крушевац, 17.03.2020 год.

Руководилац тех.припр.

Јасмина Бањанин, дипл. инж. грађ.

Директор

Владимир Милосављевић, дипл. инж.

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА
„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“Бр. 8800010911-67246/214-05-2020 20. год.

БЕОГРАД, МАСАРИНОВА 1-3

ЕПС
ДИСТРИБУЦИЈА

ПР-ЕНГ-01.19/01

Огранак Електродистрибуција
"Крушевац"

"HENKEL" Srbija d.o.o.

Наш број: Д.09.11.-115657/2

ул. Булевар ослобођења бр.383

Ваш број:

11040 Београд

Место, датум: 29.04.2020.г.

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број 1370 КО Дедина у Дедини, град Крушевац.

Поводом Вашег захтева, наш број Д.09.11.-115657/1, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број 1370 КО Дедина, град Крушевац, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

1. Електроенергетски услови:

- 1.1. Очекивана инсталисана снага : **7000 kW**
- 1.2. Очекивана највећа једновремена снага : **6000 kW**
- 1.3. Минимални фактор снаге у очекиваном вршном оптерећењу : $\cos\varphi=0,95$.
- 1.4. Намена потрошње : напајање пословног објекта-новог погона за производњу хемијских производа.
- 1.5. Очекивана годишња потрошња електричне енергије : није наведено

2. Технички услови:

Из ТС 110/35 kV "КРУШЕВАЦ 2" прикључни кабловски вод 35kV "HENKEL": пројектовати нови кабловски вод 35 kV, кабл типа 3x(XHE 49-A 1x150 mm²) у свему према ТП-3.

од резервне ћелије 35 kV, бр.Н18 у ТС 110/35 kV "КРУШЕВАЦ 2" до ново изграђене ТС 35/10 kV "HENKEL".

Користити постојећу кабловску трасу 10 kV од ТС 110/35 kV "КРУШЕВАЦ 2" до ТС 10/0,4 kV "МЕРИМА".

Опременити изводну резервну ћелију 35 kV, бр. Н18 у ТС 110/35 kV "КРУШЕВАЦ 2" у свему према постојећој једнополној шеми. Уградити нове СМТ35 kV, преносног односа 2x100/5/5/5А, класе тачности 0,2.

2.1. Потребно је уградити нову опрему у ћелији 35 kV, бр.Н18 у ТС 110/35 kV "КРУШЕВАЦ 2":

- Сабирнички растављач 630 А, 35 kV, ком.2,
- Вакуумски прекидач снаге 35 kV, 1250А, прекидне моћи од 1000MVA ком.1
- Струјни мерни трансформатор СМТ 35 kV преносног односа 2x100/5/5 А са два језгра, класе тачности 0,2 због обрачунског мерења, и заштите кабловског извода 35kV.
- Линијски растављач 630 А, 35 kV, ком.1,
- Обухватни струјни мерни трансформатор СМТ 35 kV, 1x100/5 А, ком.1
- Микропроцесерски реле за заштиту извода "SEL", комплет 1
- Орман мерне индиректне групе са бројилом.

Страна 1 од 3

-Бакарне сабирнице Cu 30x5 mm.
-Опременити комплет ћелију 35 kV, са свим потребним елементима (везама, амперметрима и сл.).

2.2.Изградити нову ТС 35/10 kV "HENKEL" снаге 1x8000kVA, (или 2x4000kVA) на парцели 1370 КО Дедина, у кругу фабрике "HENKEL" у Дедини, град Крушевац, у свему према Техничкој Препоруци ТП-1а, са одговарајућим енергетским трансформаторима од 1x8 MVA(или 2x4MVA) за потребе напајања електричном енергијом постојећих и нових погона за производњу хемијских производа у кругу фабрике "HENKEL".

-Просторија у коју се монтира опрема 35 kV, у новој ТС 35/10 kV "HENKEL", која треба да буде ватроотпорна, (по Техничкој Препоруци ТП-1а), са покривеним каналима изнад 35 kV блока и 10kV блока, а ради лакшег прилаза ради монтаже и замене опреме и енергетског трансформатора.

-Кроз просторију у новој ТС 35/10 kV "HENKEL", није дозвољено постављање инсталација грађевинског објекта : водовода, канализације, вентилације, топловода, гасовода итд.

-Распоред ћелија 35 kV у у новој ТС 35/10 kV "HENKEL" :
ДОВОД I 35 kV, ТРАФО ЋЕЛИЈА 35 kV бр. I, ДОВОД II 35 kV (резерва), ТРАФО ЋЕЛИЈА бр. II 35 kV,

-опремити трафо ћелије 35 kV, I и II, новим вакуумским прекидачима 35 kV, СМТ и НМТ са одговарајућим микропроцесорским заштитним релејима и сигнализацијом за оба трафо поља, по предлогу пројектанта и Инвеститора.

-извести повезивање трансформатора на 35 kV страни бр. I и трансформатора на 35 kV страни бр. II
кабловима 35 kV: 3x(XHE 49-A 1x150 mm²).

Распоред и број ћелија 10 kV по предлогу пројектанта и Инвеститора.

-уградити АКУ батерије и AC/DC исправљач по решењу пројектанта.

-уградити компензацију реактивне енергије на 10 kV страни по прорачуну пројектанта.

-Уградити нове ћелије 10 kV, класичне, ваздухом изоловане, са вакуумским прекидачима 10 kV, корака по избору Инвеститора и одговорног пројектанта, које могу бити смештене у нову ТС 35/10 kV "HENKEL".

ТРАНСФОРМАТОР 35/10 kV : У новој ТС 35/10 kV "HENKEL" предвидети један трансформатор снаге 8000 kVA, (или два трансформатора од 4000 kVA) преносног односа $35000 \pm 2 \times 2,5\% / 10\ 000\ V / V$, спрере Дуп5, 50 Hz, са Бухолц релеом и контактним термометром.

2.3. Напојна тачка на СН мрежи :

ПОСТОЈЕЋА РЕЗЕРВНА ВОДНА ЋЕЛИЈА 35 kV, Н18 ИЗ ТС 110/35/10 kV "КРУШЕВАЦ 2" и ТС 35/10 kV "HENKEL" ВОДНА ЋЕЛИЈА 35 kV БР.1. У КРУГУ ФАБРИКЕ "HENKEL" У ДЕДИНИ.

2.4. Место прикључења објекта : у новоизграђеној ТС 35/10/0,4 kV "HENKEL".

2.5. Врста прикључка објекта : трофазни.

2.6. Начин прикључења производних погона : кабловским водовима 10 kV, одговарајућег пресека у

новоизграђеној ТС 35/10/ kV "HENKEL".

2.7. Мерење укупне потрошње електричне енергије за ТС 35/10 kV "HENKEL", врши се у ТС 110/35/10 kV "КРУШЕВАЦ 2" преко нове индиректне дигиталне мерне групе DMG1, 5 А, номиналног напона 57,7 V / 100 V, са интегрисаним МТК пријемником, са функцијом показивача максимума (мерење 15 минутног максималног оптерећења) и мерење активне и реактивне ел.енергије и модемом за даљинско читавање.

2.8.Заштита од напона додир и заштита од напона корака је постојећа. Уземљење у ТС 35/10 kV

је постојеће и изведено је за рад у мрежи са уземљеном неутралном тачком-здруженим уземљивачем.

2.9.Извести заштиту енергетских трансформатара 35/10 kV :

-од преоптерећења –термометром који је повезан са вакуумским прекидачем 35 kV у трафо ћелији 35 kV и одговарајућим микропроцесорским заштитним релејима и сигнализацијом.

2.10.Подаци потребни за прорачуне при изради техничке документације за прикључење на СН мрежу рачунати са трополном снагом кратког споја 750 MVA.

У ТС 35/10 kV "HENKEL" уградити нови трансформатор 35/10 kV , снаге 8000 kVA или два трансформатора . снаге 4000 kVA

НАКОН ИЗГРАДЊЕ ТС 35/10 kV "HENKEL" биће снаге : 1x8000 kVA, (2x4000 kVA).

3. Остали услови:

3.1.Техничком документацијом објекат предвидети на прописаном растојању од електроенергетских објеката испоручиоца.

3.2.Придржавати се у свему одредби из Техничких препорука Дирекције за дистрибуцију електричне енергије.

3.3. У пројекту обавезно навести назив инвеститора – "HENKEL" Srbija d.o.o., ул. Булевар ослобођења бр.383, 11040 Београд.

По добијању урбанистичких услова, обратити се ЕД "Крушевац" ради издавања техничких услова за пројектовање за ТС 35/10 kV.

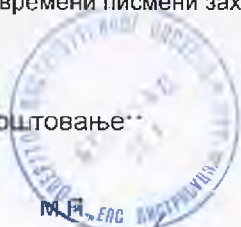
4. Рок важења услова:

Ови Услови за потребе израде урбанистичког пројекта важе једну годину од дана издавања. Рок важења ових услова може се продужити на благовремени писмени захтев подносиоца захтева.

Доставити :

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници

С поштовање



Директор огранка
Ћирић Саша, дипл.ек.

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу
09.17.1 Број 217-121/20
Дана 04.03.2020. године
К Р У Ш Е В А Ц
/С.Т./

„ХЕНКЕЛ СРБИЈА“ ДОО Београд
Фабрика детерџената Крушевац
Ул. Савска бр.28,
37000 Крушевац

Разматрајући Ваш захтев бб од 27.02.2019. године, за издавање претходних услова за заштиту од пожара, у смислу члана 29. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр.111/09, 20/2015 и 87/18), извештавамо Вас да је за дограђивање фабрике капсула за машинско прање рубља, изградњу објекта магацина амбалаже, изградњу објекта магацина боја и доградњу објекта централног складишта – **фабрика за производњу капсула за машинско прање веша** на катастарској парцели бр. 2880, 2773/7, 2773/3, 2772/3 и 2772/4 КО Дедина, ул. Савска бр.28 у Крушевцу, потребно предвидети најзначајније мере заштите од пожара, које се састоје у планирању и дефинисању:

- 1) изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине воде за гашење пожара;
- 2) удаљености између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- 3) приступних путева и пролаза за ватрогасна возила до објекта;
- 4) безбедносних појасева између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносних удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
- 5) могућност евакуације и спасавања људи.

У складу са наведеним елементима које је потребно дефинисати планским документом, потребно је придржавати се:

- Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18);
- Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Службени гласник РС“, бр. 54/15);
- Правилник о техничким нормативима за заштиту индустријских објеката од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 1/18);
- Правилника о тех. нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ“, бр.8/95);
- Правилника о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара ("Сл. гласник РС", бр.3/18);
- Правилника о тех. нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења („Сл. лист СРЈ“, бр.11/96);
- Правилника о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл. лист СРЈ", 53/88, 54/88 и 28/95);
- Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара („Сл. лист СФРЈ“ бр.74/90);

- Правилника о техничким нормативима за погон и одржавање електроенергетских постројења и водова („Сл. лист СРЈ“ бр. 41/93);
- Правилник о техничким захтевима безбедности од пожара спољних зидова зграда („Службени гласник РС“, бр.59/16, 36/17 и 6/19);
- Правилника о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству („Сл. лист СФРЈ“ бр.21/90);
- Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр.23/15, 77/15, 58/16, 96/16, 67/17 и 72/18);
- Правилника о обавезном атестирању елемената типских грађевинских конструкција на отпорност према пожару и о условима које морају испуњавати организације удруженог рада овлашћене за атестирање тих производа („Сл. лист СФРЈ“ бр.24/90);
- Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара („Службени гласник РС“, бр.86/2015);
- Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бара („Службени гласник РС“, бр.37/2013, 87/2015);
- Правилника о тех. нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница („Службени лист СФРЈ“, бр.10/90, 52/90);
- Правилника о техничким нормативима за системе за одвођење дима и топлоте насталих у пожару („Службени лист СФРЈ“, бр.45/83);
- Правилник о техничким нормативима за системе за вентилацију или климатизацију („Сл. лист СФРЈ“ бр.38/89 и "Сл. гласник РС" бр. 118/14);
- Правилника о техничким нормативима за стабилне инсталације за дојаву пожара („Службени лист СРЈ“, бр. 87/93);
- Правилника о техничким нормативима за израду техничке документације којом морају бити снабдевени системи, опрема и уређаји за откривање пожара и алармирање („Сл. лист СФРЈ“ бр.30/95);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр.73/19);
- Правилника о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозије („Сл. лист СФРЈ“, бр. 24/87);
- Правилник о техничким нормативима за стабилне инсталације за детекцију експлозивних гасова и пара („Службени гласник РС“, бр. 24/93);
- Правилника о безбедности машина („Службени гласник РС“, бр. 13/10 и 58/16);
- Правилника о тех. нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница („Службени лист СФРЈ“, бр.10/90, 52/90);
- Правилник о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија постројења и објеката за запаљиве и гориве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих и горивих течности („Службени гласник РС“, бр. 114/2017);
- Техничким прописима, стандардима и другим актима којима је утврђена област заштите од пожара.

Такса у износу од 320,00 динара наплаћена је сходно тарифном броју 46а Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03 и 45/15, 83/15, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 38/19, 86/19 и 90/19).

