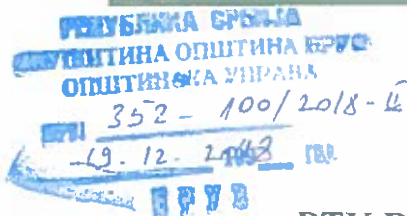




ОПШТИНА БРУС

ул. Краља Петра I бр. 120

Тел: 037/ 826 - 840 ; Факс: 037/ 825 - 596



BTK REAL ESTATE DEVELOPMENT D.O.O. Paraćin

ПАРАЋИН

Ул. Космајски пут бр. I

На основу Уговора о закупу и накнади за уређивање осталог грађевинског земљишта закљученог између BTK REAL ESTATE DEVELOPMENT D.O.O. Paraćin (стари назив К.Б.М. ПЛУС Д.О.О. Београд) и ЈП Дирекција за грађевинско земљиште, путеве, планирање и изградњу Брус на коме су потписи уговарача оверени од стране Општинског Суда у Брусу под Ов.бр.65/09 дана 09.02.2009. године, Анекса I Уговора о закупу и накнади за уређивање осталог грађевинског земљишта који Анекс I је солемнизован од стране Основног Суда у Брусу под ОПУ: 76-2016 дана 24.02.2016. године и Анекса II Уговора о закупу и накнади за уређивање осталог грађевинског земљишта који је закључен између BTK REAL ESTATE DEVELOPMENT D.O.O. Paraćin, ЈП Дирекција за грађевинско земљиште, путеве, планирање и изградњу Брус и Општина Брус дана 14.03.2016. године, Споразума о регулисању међусобних обавеза закљученог дана 17.08.2015. године између Општине Брус, BTK REAL ESTATE DEVELOPMENT D.O.O. Paraćin (стари назив К.Б.М. ПЛУС Д.О.О. Београд) и ЈП Дирекција за грађевинско земљиште, путеве, планирање и изградњу Брус, Општина Брус као правни следбеник ЈП Дирекција за грађевинско земљиште, путеве, планирање и изградњу Брус, дана 19.12.2018. године, издаје BTK REAL ESTATE DEVELOPMENT D.O.O. Paraćin следећу

ПОТВРДУ

којом се потврђује да је BTK REAL ESTATE DEVELOPMENT D.O.O. Paraćin у целости испунио обавезу да изгради канализациони колектор Јарам-Карамански поток (траса канализационог колектора изведена је у укупној дужини од 2072 м која траса делимично прати пешачку стазу која иде од Јарма кроз шуму са југоисточне стране, а након +700 м излази са десне стране регионалног пута Р218 Брзеће-Копаоник где се после +1300 м конектује у Карамански колектор како је предвиђено техничком документацијом. Колектор је изведен PVC цевима DN 315 mm.) примарни и секундарни водовод, електричну и ПТТ мрежу, као и остало инфраструктурно опремање у складу са потребама

туристичког комплекса „Јарам“ и важећим грађевинским стандардима, која обавеза је предвиђена у члану 7 Уговора о закупу и накнади за уређивање осталог грађевинског земљишта закљученог између BTK REAL ESTATE DEVELOPMENT D.O.O. Paraćin (стари назив К.Б.М. ПЛУС Д.О.О. Београд) и ЈП Дирекција за грађевинско земљиште, путеве, планирање и изградњу Брус на коме су потписи уговарача оверени од стране Општинског Суда у Брусу под Ов.бр.65/09 дана 09.02.2009. године, као и да је испунио и све остале обавезе предвиђене горе поменутиим Уговором и Анексом I Уговора о закупу и накнади за уређивање осталог грађевинског земљишта који Анекс I је солемнизован од стране Основног Суда у Брусу под ОПУ: 76-2016 дана 24.02.2016. године и Анекса II Уговора о закупу и накнади за уређивање осталог грађевинског земљишта који је закључен између BTK REAL ESTATE DEVELOPMENT D.O.O. Paraćin, ЈП Дирекција за грађевинско земљиште, путеве, планирање и изградњу Брус и Општина Брус дана 14.03.2016. године на који начин је у целости измирио припадајућу накнаду за уређење грађевинског земљишта за кат.парц.бр.6/3 КО Брзеће, површине 19982 m² у складу са урбанистичким условима за градњу на кат.парц.бр.6/3 КО Брзеће који важе у тренутку издавања ове потврде и важећим прописима из области планирања и изградње, а који услови су садржани у Одлуци о изменама плана детаљне регулације локалитета „Јарам“ на Копаонику у Општини Брус коју је донела Скупштина Општине Брус дана 10.08.2018. године, број 350-108/2018-I, објављена у Службеном листу Општине Брус број 4/2018 од 10.08.2018. године.

Истовремено, констатује се да Општина Брус нема никаква потраживања према BTK REAL ESTATE DEVELOPMENT D.O.O. Paraćin.

У Брусу,
19.12.2018. године



ОПШТИНА БРУС

Милан ЈЕЛИЧИЋ, председник општине