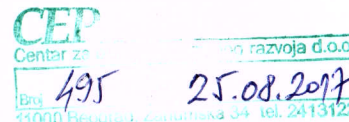




Центар за планирање урбаног развоја ЦЕП



11000 – Београд
Захумска 34

Поштовани,

На основу Вашег захтева број 305 од 16.06.2017.године, наш заводни бр. 953-12362 од 19.06.2017.године и допуне документације бр. 420 од 07.08.2017. године наш заводни бр. 953-12362/15-2 од 10.08.2017. године упућеног ЈП „Путеви Србије“, тражили сте услове за израду **Измена и допуна Плана детаљне регулације локалитета „Јарам“ на Копаонику у општини Брус**, у складу са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС 132/2014 и 145/2014) и чланом 45. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/15), који је

Достављена документација:

- Одлука о измени и допуни ПДР регулације локалитета „Јарам“ на Копаонику у општини Брус („Сл. лист општине Брус“, бр.01/17),
- Извод из Просторног плана подручја посебне намене Националног парка Копаоник („Сл. лист општине Брус“, бр. 89/16),
- Постојеће стање – Постојећа намена површина са капацитетима, Р 1:2500,
- Планирано решење – Планирана намена површина са капацитетима, Р 1:2500,
- Комплетан материјал са раног јавног увида у Измене ПДР локалитета „Јарам“ на Копаонику у општини Брус, 2017. година,
- УП за пасарелу Јарам, 2015. године,
- Текстуални опис Концепта планског решења,
- Пропратни текст.

Према Уредби о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13, измена 119/13, измена 93/15) и пратећем Референтном систему април 2017.године, у оквиру обухвата плана налази следећи државни пут:

- Државни пута II А реда – Стопања – Витково – Брус – Брзеће – Копаоник, ознака деонице 21104 од почетног чвора 21101 Брзеће на km 49+053 до завршног чвора 21001 Копаоник на km 66.693. (Државни пут II реда Р-218а према претходном Референтном систему)

Напомена: Стационаже у оквиру обухвата плана нису достављене.

Приликом израде предметног плана потепно је испунити следеће услове:

- Приложити у оквиру Нацрта извод из важећег ПДР локалитета „Јарам“, (графичке прилоге и текст плана), усвојен документ у складу са последњим Изменама и допунама ПДР локалитета „Јарам“ и број службеног гласила у коме је исти објављен.
- Опис, ранг, ознаку пута и стационаже државног пута на графичким прилозима и у тексту плана ускладити са Уредбом о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13, измена 119/13, измена 93/15) и пратећим Референтним системом, април 2017.године).
- Ситуациони регулационо-нивелациони план су штампаном облику, са приказом *постојећег и планираног решења* израђен на подлози овереној од стране надлежног РГЗ-а, у адекватној размери у складу са важећом законском регулативом и чланом 26, **Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања** („Сл. гласник РС“, бр. 64/15). На ситуационом решењу обележити државни пут, унети стационаже почетка и краја деонице



објекта из наше надлежности у оквиру граница плана, стационаже саобраћајних прикључака и постојећих и планираних инсталација. На графичким прилозима приказати следеће:

- Границу предметног планског документа,
- Карактеристичне попречне профиле државног пута на локацијама саобраћајних прикључака,
- Катастраску парцелу предметног ДП,
- Границу грађевинског подручја,
- Планирану регулациону и грађевинску линију,
- Синхрон план инсталација (постојеће и планирано решење).

- Текстуални део у складу са чланом 25., горе наведеног Правилника (правила уређења и грађења).
- Границу плана поставити на међној линији парцеле државног пута и парцела корисника (уколико се планом предвиђа дуж државног пута).
- Планом не мењати ажурно стање катастарског оператa, које се односи на катастарску парцелу државних путева **без сагласности** управљача јавним државним путевима – ЈП „Путеви Србије“.

❖ **Саобраћајно решење у предметном плану предвидети на следећи начин:**

- Преиспитати могућност удаљења коригованог положаја саобраћајног прикључка (у односу на решење важећег ПДР локалитета „Јарам“ на Копаонику („Сл. лист општине Брус“, бр. 3/07) и решење важећег Урбанистичког пројекта за пасарелу Јарам, (2015.год)), којим су обједињени саобраћајни прикључци на једној позицији за саобраћајни прикључак туристичког комплекса Свети Симеон Мироточиви и планирани паркинг простор у зони пасареле, у складу са важећом законском и подзаконском регулативом и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011).
- У складу са чланом 33. Закона о јавним путевима на раскрсници и саобраћајном прикључку неопходно је **обезбедити потребне линије прегледности** у складу са прописима, са акцентом на подужни пад коловоза претног државног пута и положај објекта пасареле, са образложењем.
- Геометрију саобраћајних прикључка, ширину коловоза, полупречнике закривљења предвидети у складу са кривом трагова меродавног возила, линије прегледности, коловозну конструкцију, хоризонталну и вертикалну сигнализацију и опрему на ДП, предвидети у складу са горе наведеним Правилником и осталим важећим прописима који регулишу предметну материју.
- Контролу приступа и ритам саобраћајних прикључака (раскрсница) предвидети у складу са наведеним Правилником, повезивањем засебних туристичких комплекса на једној локацији.
- Повезивање планираних садржаја предвидети у складу са чланом 37. и 38. Закона о јавним путевима („Сл. гласник РС“, бр.101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13), **искључиво на постојећим саобраћајним прикључцима који ће се потврдити планским решењем, уз обавезну проверу безбедности истих.**
- Проверити положај постојећих и планираних аутобуских стајалишта у циљу елиминације конфликта са саобраћајним прикључцима.
- Прецизно дефинисање пројектних елемената за саобраћајни прикључак, евентуално увођење траке за искључење, траке за лево скретање на саобраћајном прикључку, положај инфраструктурних коридора инсталација, биће дефинисано приликом израде прописане пројектне документације важећом законском регулативом, **уз обавезу прибављања услова управљача државног пута (имаоца јавних овлашћења).**
- Прецизирати начин саобраћајног повезивања простора планираног за отворене и покривене паркинг површине на предметни државни пут.
- Изместити саобраћајно прикључење постојећег шумског пута на државни пут изван зоне објекта пасареле (образложити које намене површина исти повезује, функцију истог).
- Сагледати саобраћјане прикључке изван границе предвиђене у оквиру важећег планског основа у циљу постизања контроле приступа на предметној деоници државног пута.



- Нисмо сагласни са планирањем две четворокраке раскрснице на оквирном удаљењу од 100,00 m, на државном путу, где нису обе у складу са важећим ПДР-ом локалитета „Јарам“ на Копаонику.
- Стационарни саобраћај за потребе туристичких објеката предвидети искључиво у оквиру парцеле која припада објекту, а не формирањем нових јавних површина за паркинг просторе.
- Образложити намене површина које опслужују планирани саобраћајни прикључци и дефинисати локације у функцији колског прилаза (улаз у објекат).
- **Повезивање са државним путевима планирати у складу са чланом 37. и 38. Закона о јавним путевима искључиво на постојећим саобраћајним прикључцима који ће се потврдити планским решењем, уз обавезну проверу безбедности истих.**
- У складу са предходним ставом саобраћајну мрежу државних путева на предметном подручју третирати као јединствен систем који обезбеђује **приоритет транзит** на државном путу *као заштиту јавног интереса*.
- **Предвидети заштитни појас и појас контролисане градње**, на основу члана 28. 29. Закона о јавним путевима.
- **Урбанистичку регулацију у коридору државних путева** ускладити са Законом о јавним путевима, односно изградњу објеката планирати на **минималној удаљености од 10,00м за државни пут II реда**, рачунајући од спољне ивице земљишног појаса, односно путне парцеле ДП.
- Изградња објеката у појасу контролисане изградње *дозвољена* је на основу донетог просторног плана и урбанистичких планова који обухватају тај појас. У појасу контролисане градње *забрањено* је отварање **рудника, каменолома и депонија отпада и смећа**, члан 30. Закона о јавним путевима.
- Образложити прихватање и одводњавање површинских вода и ускладити са системом одводњавања државног пута.
- Приликом одржавања и ревитализације **вегетације** дуж објеката из наше надлежности потребно је поштовати члан 31. Закона о јавним путевима.
- Приказати инфраструктурне коридоре **инсталација** (електро инсталације, водовод и канализацију и сл.). */Наредне услове за постављање инсталација унети у текст плана/*
- ❖ **Услови за паралелно вођење инсталација:** Предметне инсталације планирати на удаљености минимално **3,00м** од крајње тачке попречног профила - ножице насипа трупа пута, или спољне ивице путног канала за одводњавање, **изузети могућност да се инсталације предвиђају у коловозу предметних државних путева.**
 - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора бити пројектована и изведена адекватна заштита трупа предметног пута.
 - не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу иницирати отварање клизишта.
 - предвидети инсталације ван зоне коловоза кружне раскрснице.
- ❖ **Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путем:**
 - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, **управно** на предметни пут у прописаној заштитној цеви.
 - заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по **3,00м** са сваке стране.
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи **1,35-1,50м**, у зависности од конфигурације терена (зоне високих насипа).
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи мин. **1,20-1,35м**.
 - укрштаје планираних инсталација удаљити од укрштаја постојећих инсталација на мин. **10,00 м**.



Услови за електроенергетску инфраструктуру: (уколико се евентуално предвиђају планом)

- Доставити текст плана са техничким образложењем положаја планираних надземних далековаода (угао укрштања, положај стубова, висина у односу на коловоз државних путева, позиција (удаљење) стубова у односу на катастарску парцелу пута и заштитни појас пута), уколико је делом предвиђено и паралелно вођење далековаода у односу на ДП.
- Услови за постављање надземног далековаода поред државног пута (паралелно вођење):
 - Стубове предметног далековаода и стубне трафостанице предвидети **изван заштитног појаса предметног државног пута у појасу контролисане изградње**, поштујући ширине заштитног појаса у складу са чланом 29. Закона о јавним путевима. У случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса пута стубове предвидети на **минималној удаљености** за висину стуба предметног далековаода од спољне ивице земљишног појаса (путне парцеле) предметног државног пута.
- Услови за укрштање предметног надземног далековаода са државним путевима:
 - Обезбедити сигурносну висину високонапонског електровода 35/10 kV изнад коловоза од најмање 7,00 метара, члан 4. став 6. Закона о јавним путевима, рачунајући од површине, односно горње коте коловоза предметног државног пута до ланчанице при најнеповољнијим температурним условима, са предвиђеном механичком и електричном заштитом.
 - Угао укрштања надземног високонапонског далековаода (електровода) са предметним државним путем предвидети по могућности од 90° (изузетно одступање од 90° у складу са важећим техничким прописима).
- Планирани далековод мора бити предвиђен (трасиран) тако да не угрожава нормално одвијање и безбедност саобраћаја у складу са техничким и свим важећим законским прописима и нормативима који регулишу предметну материју и условима надлежних институција.

НАПОМЕНА: У зависности од геомеханичких карактеристика терена, висине насипа и постојећег система одводњавања државног пута у зони планираних укрштаја, прецизираће се начин и дубина укрштања. **Након достављања горе наведене документације, која укључује детаљан опис водопривредних објеката (постојећих и планираних) и постојећег стања, може доћи до измене и допуне предметних услова.**

- Сачувати коридоре за реконструкцију, односно двострано проширење коловоза државних II реда 7,10 (без издигнутих ивичњака), односно 6,50м (са издигнутим ивичњацима), односно у складу са важећом законском и подзаконском регулативом (што подразумева и попречни профил планиране трасе туристичког пута на делу где се траса поклапа са државним путем).
- Решење постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклистичког и јавног градског саобраћаја предвидети са максималном елиминацијом конфликта са државним путем, *уколико су предмет планског решења.*
- *Аутобуска стајалишта*, планирати према захтевима будућих корисника простора у складу са саобраћајно-безбедносним карактеристикама и просторним потребама, **ван коловоза јавног пута**, у складу са чланом 70. и 79. Закона о јавним путевима.
- Саобраћајне и слободне профиле пешачких и бициклистичких стаза предвидети са одвајањем разделним зеленим појасом у односу на коловоз предметних државних путева.
- **За све предвиђене интервенције и инсталације које се воде кроз земљишни појас (парцелу пута) државног пута потребно је да се обратите управљачу државног пута за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације изградњу и постављање истих у складу са важећом законском регулативом. /унетиу текст плана/**

Документ ускладити са предметним условима, Законом о јавним путевима („Сл. гласник РС“, бр.101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13), Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/20009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Законом о безбедности саобраћаја на путевима (Сл. гласник РС“, бр.41/2009), Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају



да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011) и осталим важећим стандардима и прописима који регулишу предметну материју.

Приликом даље разраде планске документације *потребно је да нам доставите Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације локалитета „Јарам“ на Копаонику у општини Брус, пре излагања плана на јавни увид, ради провере испуњености предметних услова издатих од стране ЈП „Путеви Србије“ и дефинисања коначног решења. У противном предметни услови нису на снази и не могу се примењивати.*

За додатна обавештења, молимо Вас да се обратите на број телефона: 30 40 668, особа за контакт Шћепановић, дипл.просторни планер, e-mail: vesna.scepanovic@putevi-srbije.rs

Са поштовањем,

**ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
СЕКТОРА ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ
И РАЗВОЈ**

Биљана Вуксановић, дипл.грађ.инж.



Доставити:

- Наслову,
- Сектору за стратегију, пројектовање и развој,
Одељење за пројектну и планску документацију,
- Архиви