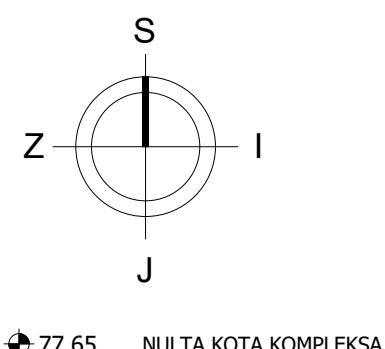


LEGENDA

- GRANICA KATASTRARSKE PARCELE
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVINSKA LINIJA
- OBAVEZNA GRADEVINSKA LINIJA
- ULAZ/IZLAZ IZ GARAZE
- STUBNA SVETILJKA tip OYO - 24h+4u
- STUBNA SVETILJKA tip TECEO - 24h+4u
- ZENA SVETILJKA tip BLOC R DIRECT
- PROTIV-POZARNI IZLAZ IZ GARAZE
- KANALIZACIONI SAHT
- SAHT NA TRASI 10KV KABLA
- NH5 SPOLJNI HIDRANT-NADZEMNI
- SPH5 SPOLJNI HIDRANT-PODZEMNI
- FONTANA ZA PITKU VODU
- OBRADE POVRSHINA:
  - KAMENO POPLOCAVANJE Granit stokovani d=30cm..... 162.60m<sup>2</sup>
  - BEHATON BETONSKE PLOCE -tip "FERRARA" dim. 62x20x8cm..... 3690.00m<sup>2</sup>
  - BEHATON BETONSKE PLOCE -tip "BOKONICA" dim. 15.1x15.1x 8cm;26x11.3x8cm..... 566.80m<sup>2</sup>
  - BEHATON BETONSKE PLOCE -tip TORINO dim. 10x10x6.20x20x8cm..... 804.20m<sup>2</sup>
  - STAMPAN BETON..... 196.33m<sup>2</sup>
  - ZELENE POVRSHINE NA TLU..... 813.10m<sup>2</sup>
  - ZELENE POVRSHINE NA TLU TRAVNE PVC RESEKKE..... 566.50m<sup>2</sup>
  - ZELENE POVRSHINE NA PLOCI PRIZ..... 1316.00m<sup>2</sup>
  - ZAVRSNI SLOJ TIPA -BRECOPLAN.....122.81m<sup>2</sup>
  - GUMENA PODLOGA-TARTAN 5cm..... 86.10m<sup>2</sup>
  - VODENA POVRSHINA.....106.50m<sup>2</sup>
  - ASFALT
  - Inijska resетка
  - VISOKO RASTLINJE
  - NISKO RASTLINJE
  - KONTURA GARAZE

1 "Projektom obradjeni radovi samo u okviru Regulacione linije u skladu sa Lokacijskim uslovima."

- GRANICA FAZE A
- GRANICA FAZE B
- GRANICA FAZE C
- GRANICA FAZE D
- GRANICA PODFAZA B1 I B2
- GRANICA PODFAZA B1
- GRANICA PODFAZA B2



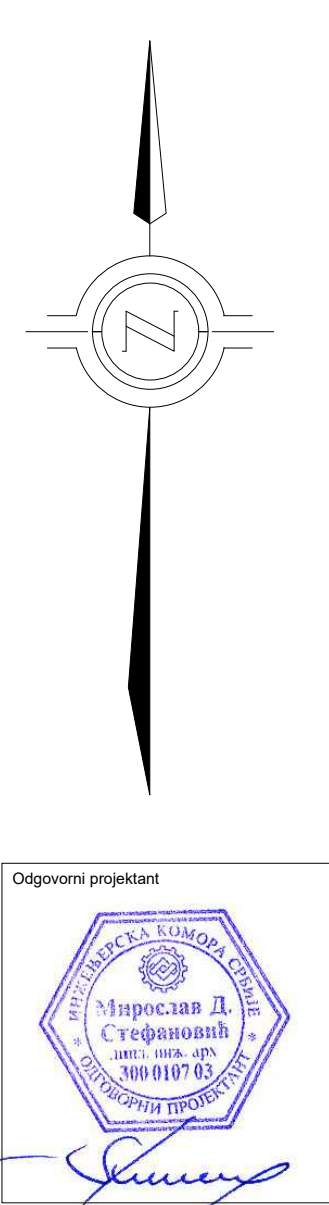
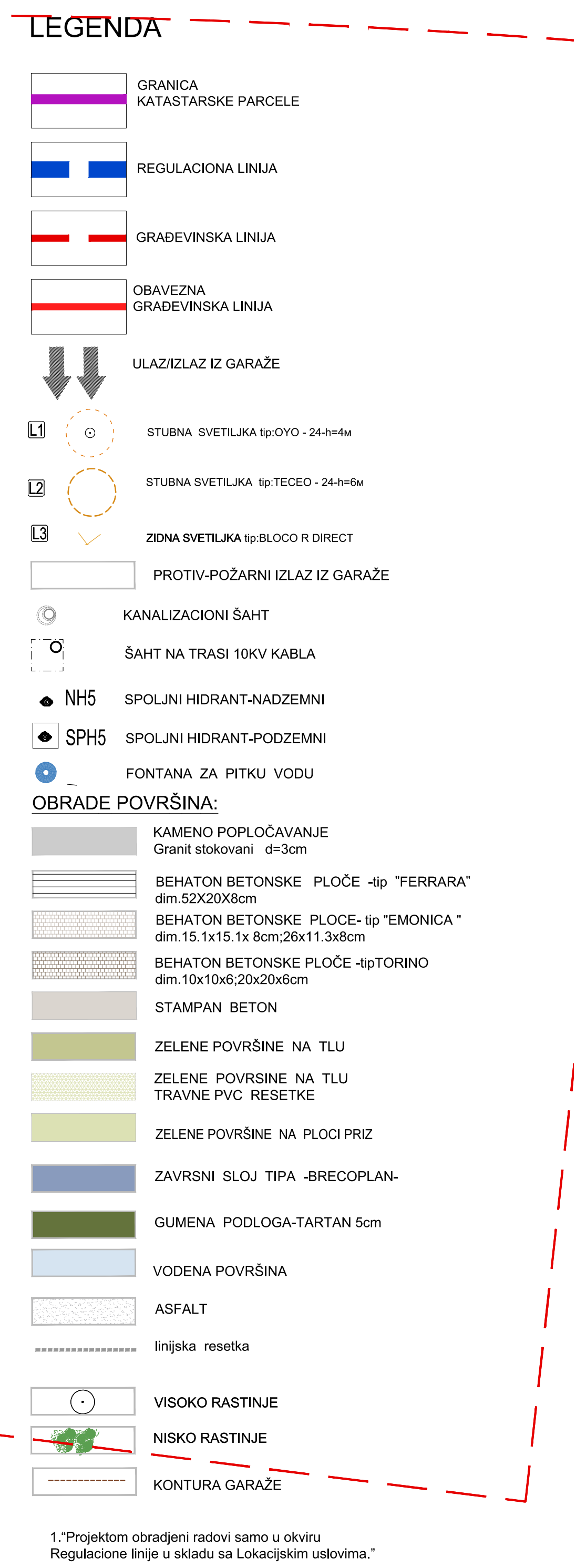
77.65 NULTA KOTA KOMPLEKSA

Imena i zadatke	Opi ispre	Ostali	Odgovorni projektant	Potpis
<b>МАШИНОПРОЕКТ</b>				
AKCIONARSKO DRUSTVO ZA KONZALTING PROJEKTOVANJE I INZINERANG 11000 BEOGRAD, DZHEBRINSKA 8a tel: +381 11 3035 700; fax: +381 11 2643 985; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs				
Projekat centar	PC01	Potpis	KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorja Klemansoa 19	2018/01/02
Odgovorni projektant	Miroslav Belic Licenca br. 300-0107-03	Potpis	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS "K-DISTRICT"- Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2 KO Star Grad, Beograd	2018/01/02
Saradnici	Vesna Markovic dipl. inz. arh. Jelena Stankovic dipl. inz. arh. Srdan Toric dipl. inz. arh. Ivana Popovic dipl. inz. arh.	Potpis	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE NOVA GRADNJA	2018/01/02 KIP_BA01
Vrsta tehnickog dokumenta	IDEJNO RESENJE	Potpis	Situacija - pozicija na podlozi	0
Datum	08.2018.	Skaliranje	1:250	Stranica
		Broj lista	1	0
		Datum	2018/01/02-HDR_B-A01-01	0







[illegible]





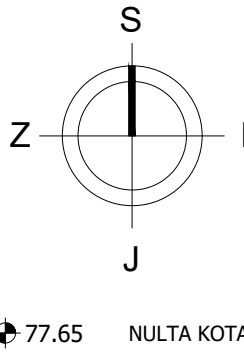
GARAZA -2 Neto m²									
PARKING MESTA KOLOVOZI I TROTOARI									
BR. PROSTOR.	NAMENA PROSTOR.	POVRŠINA m²	VRH	VRH	VRH	VRH	VRH	VRH	VRH
2.01	PARKING MESTA	7681.31	1416.14	250	250	250	250	250	250
2.02	TROTOARI	7681.31	1416.14	250	250	250	250	250	250
		7681.31	1416.14	250	250	250	250	250	250
TEH. PROSTORIE									
2.1.01	TEH. PROSTORIE	40.06	26.16	250	250	250	250	250	250
2.1.02	TEH. PROSTORIE	81.57	43.94	250	250	250	250	250	250
2.1.03	TEH. PROSTORIE	84.75	58.45	250	250	250	250	250	250
2.1.04	TEH. PROSTORIE	32.16	23.96	250	250	250	250	250	250
2.1.05	TEH. PROSTORIE	26.18	22.34	250	250	250	250	250	250
2.1.06	TEH. PROSTORIE	39.84	34.42	250	250	250	250	250	250
2.1.07	TEH. PROSTORIE	11.68	14.59	250	250	250	250	250	250
2.1.08	TEH. PROSTORIE	31.13	24.46	250	250	250	250	250	250
2.1.09	TEH. PROSTORIE	35.52	23.96	250	250	250	250	250	250
2.1.10	TEH. PROSTORIE	40.06	26.16	250	250	250	250	250	250
2.1.11	TEH. PROSTORIE	49.73	32.76	250	250	250	250	250	250
2.1.12	TEH. PROSTORIE	77.02	47.40	250	250	250	250	250	250
2.1.13	TEH. PROSTORIE	29.92	27.41	250	250	250	250	250	250
2.1.14	TEH. PROSTORIE	580.24		250	250	250	250	250	250

ZAJEDNICKE PROSTORIE									
2.2.11	STERENJE	8.97	15.00	250	250	250	250	250	250
2.2.12	STERENJE	8.94	14.96	250	250	250	250	250	250
2.2.13	STERENJE	9.20	15.14	250	250	250	250	250	250
2.2.14	STERENJE	8.95	15.04	250	250	250	250	250	250
2.2.15	STERENJE	8.96	15.01	250	250	250	250	250	250
2.2.16	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	35.59	39.04	250	250	250	250	250	250
2.2.17	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	13.04	15.90	250	250	250	250	250	250
2.2.18	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	6.82	10.94	250	250	250	250	250	250
2.2.19	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	39.81	36.75	250	250	250	250	250	250
2.2.20	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	13.07	14.92	250	250	250	250	250	250
2.2.21	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	26.79	21.78	250	250	250	250	250	250
2.2.22	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	6.45	10.30	250	250	250	250	250	250
2.2.23	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	19.29	21.98	250	250	250	250	250	250
2.2.24	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	12.46	15.41	250	250	250	250	250	250
2.2.25	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	10.42	13.00	250	250	250	250	250	250
2.2.26	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	16.06	16.78	250	250	250	250	250	250
2.2.27	LIFTovi	6.66	10.90	250	250	250	250	250	250
2.2.28	LIFTovi	6.66	10.90	250	250	250	250	250	250
2.2.29	LIFTovi	7.22	11.40	250	250	250	250	250	250
2.2.30	LIFTovi	6.66	10.90	250	250	250	250	250	250
2.2.31	LIFTovi	6.66	10.90	250	250	250	250	250	250
2.2.32	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	15.59	16.49	250	250	250	250	250	250
2.2.33	ZAJEDN. PROST. - LAM. (ULIČN. STERENJE)	23.26	27.19	250	250	250	250	250	250
2.2.34	PREDPROSTOR	8.02	13.84	250	250	250	250	250	250
2.2.35	PREDPROSTOR	14.28	21.51	250	250	250	250	250	250
		340.91		250	250	250	250	250	250

TEHNIČKE PROSTORIE									
2.1.15	TEHNIČKA PROSTORIE - VK 12 - SEPARATOR ZA LAKE NATPNE DIZALICE	11.20	14.00	250	250	250	250	250	250
2.1.16	TEHNIČKA PROSTORIE - VK 9 - SEPARATOR ZA LAKE NATPNE DIZALICE	23.40	20.50	250	250	250	250	250	250
2.1.17	TEHNIČKA PROSTORIE - VK 8 - SEPARATOR ZA LAKE NATPNE DIZALICE	21.82	20.60	250	250	250	250	250	250
2.1.18	TEHNIČKA PROSTORIE - VK 7 - SEPARATOR ZA LAKE NATPNE DIZALICE	45.99	28.80	250	250	250	250	250	250
2.1.19	TEHNIČKA PROSTORIE - VK 6 - SEPARATOR ZA LAKE NATPNE DIZALICE	58.92	35.60	250	250	250	250	250	250
2.1.20	TEHNIČKA PROSTORIE - VK 5 - SEPARATOR ZA LAKE NATPNE DIZALICE	24.09	22.00	250	250	250	250	250	250
2.1.21	TEHNIČKA PROSTORIE - VK 4 - SEPARATOR ZA LAKE NATPNE DIZALICE	11.05	14.20	250	250	250	250	250	250
2.1.22	TEHNIČKA PROSTORIE - VK 3 - SEPARATOR ZA LAKE NATPNE DIZALICE	14.27	15.25	250	250	250	250	250	250
2.1.23	TEHNIČKA PROSTORIE - VK 2 - SEPARATOR ZA LAKE NATPNE DIZALICE	3.50	8.15	250	250	250	250	250	250
2.1.24	TEHNIČKA PROSTORIE - VK 1 - SEPARATOR ZA LAKE NATPNE DIZALICE	3.50	8.15	250	250	250	250	250	250
2.1.25	TEHNIČKA PROSTORIE - VK - MILJUNA PUMPA	3.50	8.09	250	250	250	250	250	250
2.1.26	TEHNIČKA PROSTORIE - VK - MILJUNA PUMPA	3.50	8.15	250	250	250	250	250	250
2.1.27	TEHNIČKA PROSTORIE - VK - MILJUNA PUMPA	3.50	8.15	250	250	250	250	250	250
		228.23		250	250	250	250	250	250

Garaza -2 Ukupno Neto m²		
Namena		m²
Kolovozi i parking mesta	7681.31	
Teh. prostorije	269.43	
Zajednicke prostorije	338.31	
Tehnicke prostorije	240.91	
		8509.97

- LEGENDA
- ±0.00  
77.50
  - 5.3.05
  - 1.14.4
  - 3
  - GRANICA GRADEVINSKE PARCELE
  - GRADEVINSKA LINIJA
  - REGULACIONA LINIJA
  - OBAVEZNA GRADEVINSKA LINIJA
  - ULAZ/IZLAZ IZ GARAZE
  - LINIJA KONTURE PRIZEMLJA



Izmena i oznaka	Opis izmene	Datum	Odgovorni projektant	Paraf
AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSAITING PROJEKTOVANJE I INŽENJERING 11000 BEOGRAD, DOBRINJSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs				
Projektni centar	PC01	Paraf	Investitor	Broj ugovora
Odgovorni projektant	Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19	2018U002
Saradnici	Vesna Marković dipl. inž. arh. Jelena Stanković m.i.a. Srđan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl. inž. arh.		Opisak STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2, KO Stari Grad, Beograd	Broj projekta 2018U002- IDR_B-A01
Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO REŠENJE		Naziv i oznaka dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE	
Datum	Razmera	Sveska	Za građenje / izvođenje radova NOVA GRADNJA	
08.2019.	1:250	1	Naziv crteža Osnova -2 garaže	
			Broj crteža	Izmena
			2018U002-IDR_B-A01-04	04
				0





Bruto			
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA	
Bruto	Garaza -1	10104.47	10104.47

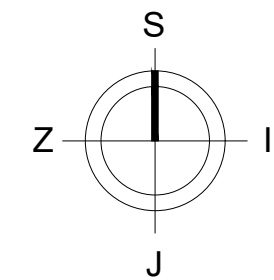
PARKING MESTA KOLOVOZI I TROTOARI			
Br. Prostorije	Namena Prostorije	Povrsina 100% m²	Povrsina 97% m²
-1.G.01	Parking mesta, kolovozi i trotoari	7904.29	7667.16
		7904.29	7667.16

TEHNICKE PROSTORIJE			
Br. Prostorije	Namena Prostorije	Povrsina 100% m²	Povrsina 97% m²
-1.T.01	Hotel: vodomer, pumpe i hidrantska mreža	44.29	42.96
-1.T.02	Hotel: toplinska podstanica i priprema tople vode	62.08	60.22
-1.T.03	Hotel: smešara	30.46	29.54
-1.T.04	Hotel: ventilacione komore	39.76	38.57
-1.T.05	Hotel: jet ventilatori	73.34	71.72
-1.T.06	Teh. Prostorija: navodnjavanje	15.54	15.07
-1.T.07	Hotel: dizel	26.13	25.35
-1.T.08	Lamela 11 i 12: toplinska podstanica	58.77	57.00
-1.T.09	Lamela 11 i 12: vodomer, pumpe i hidrantska mreža	59.28	57.50
-1.T.10	Lamela 11 i 12: jet ventilatori	70.32	68.21
-1.T.11	Telekom	33.78	32.76
-1.T.12	Lamela 9 i 10: jet ventilatori	84.67	82.13
-1.T.13	Lamela 9 i 10: vodomer, pumpe i hidrantska mreža	71.52	69.37
-1.T.14	Lamela 9 i 10: toplinska podstanica	72.90	70.72
-1.T.15	Dea	41.05	39.82
-1.T.16	Elektro soba	19.22	18.65
-1.T.17	Trafo stanica	39.48	38.30
-1.T.18	Smešara	135.18	131.13
-1.T.19	Lamela 7 i 8: toplinska podstanica	103.22	100.12
-1.T.20	Lamela 7 i 8: jet ventilatori	92.60	89.82
-1.T.21	Lamela 7 i 8: vodomer i pumpe	30.81	29.88
-1.T.22	Lamela 7 i 8: hidrantske pumpe	28.28	27.43
-1.T.23	Hotel: trafostanica	33.76	32.74
-1.T.24	Trafo stanica	27.74	26.91
		1294.76	1255.92

ZAJEDNICKE PROSTORIJE			
Br. Prostorije	Namena Prostorije	Povrsina 100% m²	Povrsina 97% m²
-1.Z.01	Hotel: hodnici, stepeništa i liftovi	27.87	27.03
-1.Z.02	Hotel: hodnici, stepeništa i liftovi	76.22	73.93
-1.Z.03	Hotel: kuhinjski magacini	34.57	33.53
-1.Z.04	Hotel: servisne prostorije	43.04	41.75
-1.Z.05	Hotel: hodnici, stepeništa i liftovi	46.99	45.58
-1.Z.06	Evakuaciona stepeništa	12.96	12.57
-1.Z.07	Lamela 7: hodnici, stepeništa i liftovi	67.96	65.92
-1.Z.08	Hodnici, stepeništa i liftovi - vrti	30.26	29.35
-1.Z.09	Lamela 8: hodnici, stepeništa i liftovi	62.11	60.25
-1.Z.10	Lamela 9: hodnici, stepeništa i liftovi	78.48	76.13
-1.Z.11	Lamela 10: hodnici, stepeništa i liftovi	51.42	49.87
-1.Z.12	Lamela 11: hodnici, stepeništa i liftovi	56.56	54.87
-1.Z.13	Komandna soba	43.54	42.23
-1.Z.14	Lamela 12: hodnici, stepeništa i liftovi	67.43	65.40
-1.Z.15	Evakuaciona stepeništa	12.96	12.57
-1.Z.16	Evakuaciona stepeništa	12.97	12.58
		725.33	703.57

LEGENDA

- ±0.00 77.50 VISINSKA KOTA
- 5.3.05 OZNAKA PROSTORIJE
- L14.4 OZNAKA STANA
- 3 OZNAKA PRESEKA
- GRANICA GRADEVINSKE PARCELE
- GRADEVINSKA LINIJA
- REGULACIONA LINIJA
- OBAVEZNA GRADEVINSKA LINIJA
- ULAZ/IZLAZ IZ GARAZE
- LINIJA KONTURE PRIZEMLJA

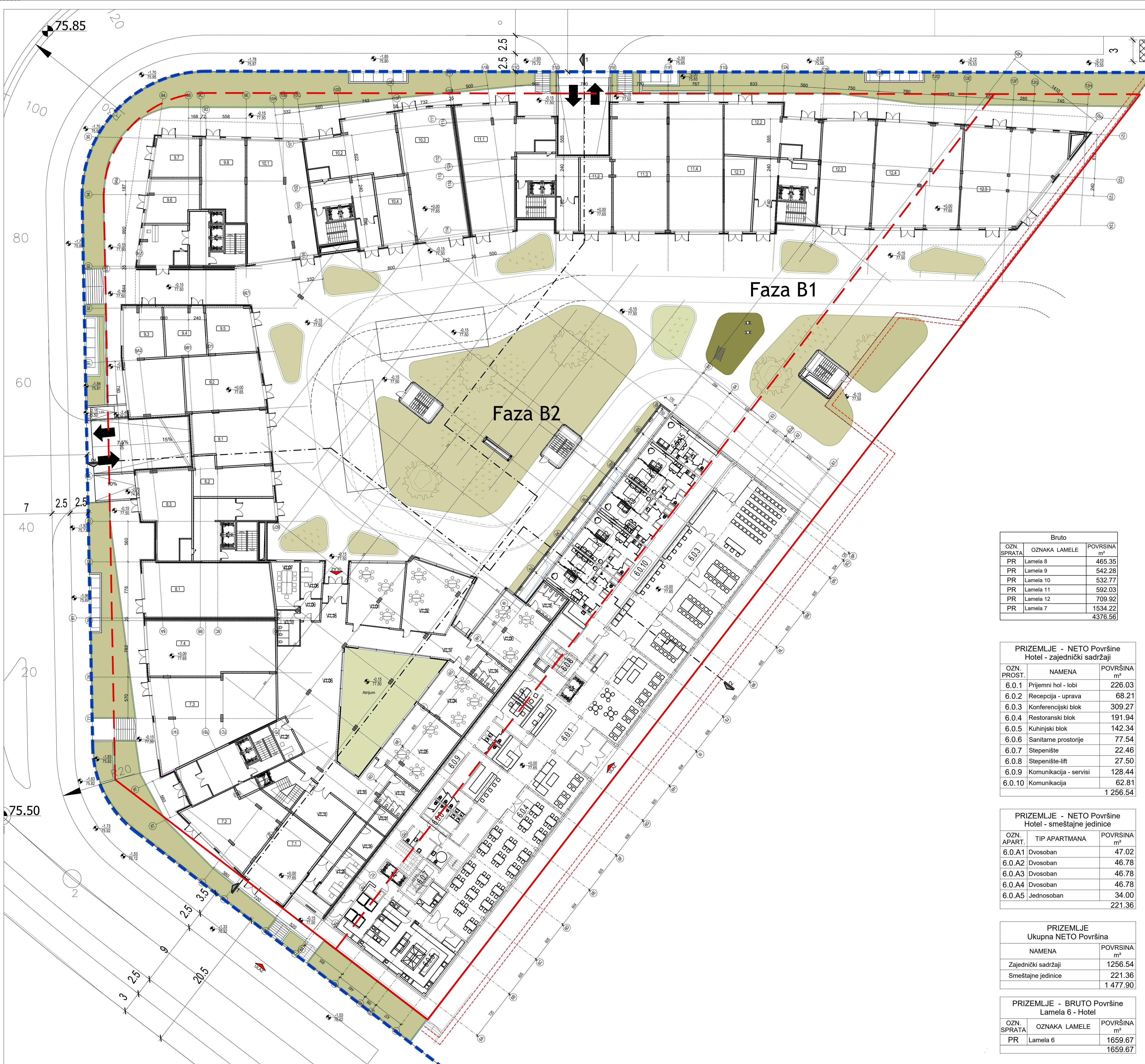


77.65 NULTA KOTA KOMPLEKSA



Izmena i oznaka	Opis izmene		Datum	Odgovorni projektant	Paraf
		AKCIONARSKO DRUSTVO ZA KONSALTING PROJEKTOVANJE I INZENJERING 11000 BEOGRAD, DOBRINSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs			
Projektni centar	PC01	Paraf	Investitor	KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19	
Odgovorni projektant	Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		Objekat	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ - Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2, KO Stari Grad, Beograd	
Saradnici	Vesna Marković dipl. inž. arh. Jelena Stanković m.i.a. Srdan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl. inž. arh.		Naziv i oznaka dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE	
Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO RESENJE		Za građenje / izvođenje radova	NOVA GRADNJA	
Datum	Razmera	Sveska	Broj crteža	Osnova - 1.garaže	
08.2019.	1:250	1	2018U002-IDR_B-A01-05	List	Izmena
				05	0





PRIZEMLJE - Neto površine - Lokali -Trgovina - Lamela 12				
Br. Prostorije	Namena Prostorije	Povrsina 100% m²	Povrsina 97% m²	
12.1	Lokal - trgovina	40.07	38.86	
12.2	Lokal - trgovina	78.20	75.85	
12.3	Lokal - trgovina	104.23	101.10	
12.4	Lokal - trgovina	169.77	164.68	
12.5	Lokal - trgovina	163.10	158.21	
		555.36	538.70	

PRIZEMLJE - Neto površine - Lokali -Trgovina - Lamela 11				
Br. Prostorije	Namena Prostorije	Povrsina 100% m²	Povrsina 97% m²	
11.1	Lokal - trgovina	144.11	139.78	
11.2	Lokal - trgovina	43.31	42.01	
11.3	Lokal - trgovina	132.43	128.46	
11.4	Lokal - trgovina	130.46	126.54	
		450.30	436.80	

PRIZEMLJE - Neto površine - Lokali -Trgovina - Lamela 10				
Br. Prostorije	Namena Prostorije	Povrsina 100% m²	Povrsina 97% m²	
10.1	Lokal - trgovina	142.28	138.01	
10.2	Lokal - trgovina	84.13	81.60	
10.3	Lokal - trgovina	132.03	128.07	
10.4	Lokal - trgovina	41.53	40.29	
		399.97	387.97	

PRIZEMLJE - Neto površine - Lokali -Trgovina - Lamela 9				
Br. Prostorije	Namena Prostorije	Povrsina 100% m²	Povrsina 97% m²	
9.1	Lokal - trgovina	72.34	70.17	
9.2	Lokal - trgovina	79.30	76.92	
9.3	Lokal - trgovina	98.94	95.98	
9.4	Lokal - trgovina	36.63	35.53	
9.5	Lokal - trgovina	39.67	38.48	
9.6	Lokal - trgovina	40.58	39.36	
9.7	Lokal - trgovina	34.13	33.11	
9.8	Lokal - trgovina	63.20	61.31	
		464.79	450.85	

PRIZEMLJE - Neto površine - Lokali -Trgovina - Lamela 8				
Br. Prostorije	Namena Prostorije	Povrsina 100% m²	Povrsina 97% m²	
8.1	Lokal - trgovina	132.14	128.17	
8.2	Lokal - trgovina	48.55	47.09	
8.3	Lokal - trgovina	70.46	68.34	
		251.14	243.61	

PRIZEMLJE - Neto površine - Lokali -Trgovina - Lamela 7				
Br. Prostorije	Namena Prostorije	Povrsina 100% m²	Povrsina 97% m²	
7.1	Lokal - trgovina	72.93	70.74	
7.2	Lokal - trgovina	90.34	87.63	
7.3	Lokal - trgovina	166.46	161.47	
7.4	Lokal - trgovina	128.83	124.96	
		458.56	444.80	

Bruto		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
PR	Lamela 8	465.35
PR	Lamela 9	542.28
PR	Lamela 10	532.77
PR	Lamela 11	592.03
PR	Lamela 12	709.92
PR	Lamela 7	1534.22
		4376.56

PRIZEMLJE - NETO Površine Hotel - zajednički sadržaji		
OZN. PROST.	NAMENA	POVRŠINA m²
6.0.1	Prijemni hol - lobi	226.03
6.0.2	Recepcija - uprava	68.21
6.0.3	Konferencijski blok	309.27
6.0.4	Restoranski blok	191.94
6.0.5	Kuhinjski blok	142.34
6.0.6	Sanitarne prostorije	77.54
6.0.7	Stepenište	22.46
6.0.8	Stepenište-lift	27.50
6.0.9	Komunikacija - servisi	128.44
6.0.10	Komunikacija	62.81
		1 256.54

PRIZEMLJE - NETO Površine Hotel - smeštajne jedinice		
OZN. APART.	TIP APARTMANA	POVRŠINA m²
6.0.A1	Dvosoban	47.02
6.0.A2	Dvosoban	46.78
6.0.A3	Dvosoban	46.78
6.0.A4	Dvosoban	46.78
6.0.A5	Jednosoban	34.00
		221.36

PRIZEMLJE Ukupna NETO Površina	
NAMENA	POVRŠINA m²
Zajednički sadržaji	1256.54
Smeštajne jedinice	221.36
1 477.90	

PRIZEMLJE - BRUTO Površine Lamela 6 - Hotel		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
PR	Lamela 6	1659.67
		1659.67

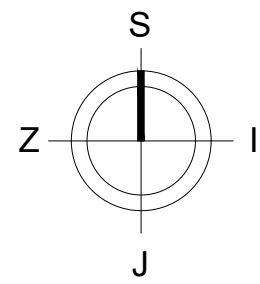
PRIZEMLJE - Neto površine - Teh. prostorije		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
pr	Teh. Prostorija - lamela 11	4.34
pr	Teh. Prostorija - lamela 12	4.34
pr	Teh. Prostorija - lamela 9	2.95
pr	Teh. Prostorija - lamela 8	4.88
pr	Teh. Prostorija - lamela 7	4.79
pr	Teh. Prostorija - lamela 10	4.38
		25.68

PRIZEMLJE - Neto površine - komunikacije		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
pr	Zaj. Komunikacije-lamela 8	77.47
pr	Zaj. Komunikacije-lamela 9	78.76
pr	Zaj. Komunikacije-lamela 10	73.03
pr	Zaj. Komunikacije-lamela 11	74.41
pr	Zaj. Komunikacije-lamela 12	73.20
pr	Zaj. Komunikacije-lamela 7	71.93
		448.81

PRIZEMLJE - Neto površine - VRTIC		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
V1.01	Prostorija za boravak dece	63.46
V1.02	Prostorija za boravak dece	69.00
V1.03	Prostorija za boravak dece	61.23
V1.04	Prostorija za boravak dece	57.16
V1.05	Prostorija za boravak dece	66.82
V1.06	Višenamenski prostor	127.83
V1.07	Prostorija za vaspitačice	21.55
V1.08	Kancelarija	14.35
V1.09	Predprostor	8.36
V1.10	Distributivna kuhinja	35.34
V1.11	Kanc.Za osoblje	8.80
V1.12	Toalet	18.68
V1.13	Toalet	12.99
V1.14	Toalet	14.97
V1.15	Toalet	14.25
V1.16	Komunikacija	103.90
V1.17	Komunikacija	55.65
V1.18	Ulazni hol	15.46
V1.19	Ostava	11.48
V1.20	Kancelarija 2	22.09
V1.21	Zdrav.Zaštita	13.34
		816.72

LEGENDA

- ±0.00 77.50 VISINSKA KOTA
- 5.3.05 OZNAKA PROSTORIJE
- L14.4 OZNAKA STANA
- 3 OZNAKA PRESEKA
- GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- REGULACIONA LINIJA
- OBAVEZNA GRAĐEVINSKA LINIJA
- ULAZ/IZLAZ IZ GARAJE



77.50 NULTA KOTA KOMPLEKSA



Izmena i oznaka		Opis izmene		Datum		Odgovorni projektant		Paraf	
Projektni centar		PC01		Paraf		Investor		Broj ugovora	
Odgovorni projektant		Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03				KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19		2018U002	
Saradnici		Vesna Marković dipl.inž.arh. Jelena Stanković m.i.a. Srdan Tomić građ. teh. Jovana Popović dipl.inž.arh.				Naziv i sadržaj dela projekta		Broj projekta	
						1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		2018U002-IDR_B-A01	
Vrsta tehničke dokumentacije		IDEJNO REŠENJE				Naziv crteža		Osnova prizemlja	
Datum		08.2019.		Razmera		Sveska		Broj crteža	
		1:250				1		2018U002-IDR_B-A01-06	
								List	
								06	
								Izmjena	
								0	





1. SPRAT - BRUTO Površine Lamela 6 - Hotel		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
1	Lamela 6	1775.46
		1775.46

1. SPRAT - NETO Površine Hotel - zajednički sadržaji		
OZN. PROST.	NAMENA	POVRŠINA m²
6.1.1	Stepenište	14.72
6.1.2	Stepenište	22.84
6.1.3	Komunikacija	160.81
6.1.4	Servisne prostorije	28.70
		227.07

1. SPRAT - NETO Površine Hotel - smeštajne jedinice		
OZN. APART.	TIP APARTMANA	POVRŠINA m²
6.1.A6	Jednosoban - studio	36.76
6.1.A7	Trosoban	59.30
6.1.A8	Dvosoban	46.60
6.1.A9	Dvosoban	46.60
6.1.A10	Jednosoban - studio	31.88
6.1.A11	Jednosoban - studio	32.88
6.1.A12	Dvosoban	45.85
6.1.A13	Dvosoban	46.60
6.1.A14	Dvosoban	46.60
6.1.A15	Dvosoban	46.60
6.1.A16	Dvosoban	45.73
6.1.A17	Trosoban	56.80
6.1.A18	Trosoban	56.80
6.1.A19	Dvosoban	45.73
6.1.A20	Dvosoban	46.48
6.1.A21	Dvosoban	46.48
6.1.A22	Dvosoban	46.48
6.1.A23	Dvosoban	46.48
6.1.A24	Dvosoban	46.48
6.1.A25	Dvosoban	46.48
6.1.A26	Dvosoban	46.48
6.1.A27	Dvosoban	46.48
6.1.A28	Dvosoban	46.48
6.1.A29	Dvosoban	46.48
6.1.A30	Dvosoban	46.48
6.1.A31	Trosoban	55.42
6.1.A32	Dvosoban	41.74
6.1.A33	Dvosoban	48.28
		1 301.45

1. SPRAT Ukupna NETO Površina		
NAMENA	POVRŠINA m²	
Zajednički sadržaji	227.07	
Smeštajne jedinice	1 301.45	
		1 528.52

1. SPRAT - LAMELA 7 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L7.1.1	Dvosobni	49.83
L7.1.10	Dvosobni	52.93
L7.1.2	Dvosobni	47.07
L7.1.3	Dvosobni	57.84
L7.1.4	Dvosobni	62.69
L7.1.5	Jednosobni	41.22
L7.1.6	Dvosobni	70.03
L7.1.7	Jednosobni	34.68
L7.1.8	Dvosobni	58.25
L7.1.9	Dvosobni	50.22
		524.55

1. SPRAT - LAMELA 8 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L8.1.1	Dvosobni	50.75
L8.1.2	Dvosobni	59.86
L8.1.3	Trosobni	76.68
L8.1.4	Dvosobni	63.93
L8.1.5	Dvosobni	55.72
L8.1.6	Dvosobni	50.73
		357.67

1. SPRAT - LAMELA 9 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L9.1.1	Dvosobni	54.87
L9.1.2	Dvosobni	54.05
L9.1.3	Dvosobni	65.59
L9.1.4	Trosobni	87.62
L9.1.5	Dvosobni	49.66
L9.1.6	Dvoiposobni	99.21
		411.01

1. SPRAT - LAMELA 10 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L10.1.1	Dvoiposobni	69.10
L10.1.2	Dvosobni	49.32
L10.1.3	Dvoiposobni	81.07
L10.1.4	Dvosobni	64.00
L10.1.5	Dvosobni	48.72
L10.1.6	Dvosobni	50.09
		362.30

1. SPRAT - LAMELA 11 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L11.1.1	Dvoiposobni	135.46
L11.1.2	Troiposobni	104.22
L11.1.3	Cetvorosobni	119.31
L11.1.4	Dvosobni	49.30
L11.1.5	Dvosobni	50.16
		458.45

1. SPRAT - LAMELA 12 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L12.1.1	Cetvorosobni	114.90
L12.1.2	Dvoiposobni	78.02
L12.1.3	Troiposobni	110.19
L12.1.4	Troiposobni	115.14
L12.1.5	Trosobni	79.67
L12.1.6	Garsonjera	29.31
L12.1.7	Dvosobni	50.62
L12.1.8	Dvosobni	53.37
		631.22

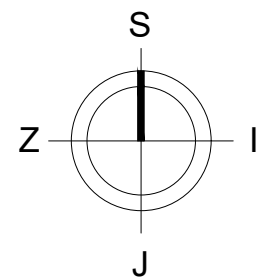
1. SPRAT - KOMUNIKACIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
1	Hodnik - lamela 10	37.53
1	Hodnik - lamela 11	34.31
1	Hodnik - lamela 12	54.15
1	Hodnik - lamela 7	55.32
1	Hodnik - lamela 8	31.51
1	Hodnik - lamela 9	40.36
1	Liftovi - lamela 10	6.63
1	Liftovi - lamela 11	6.63
1	Liftovi - lamela 12	6.63
1	Liftovi - lamela 7	6.63
1	Liftovi - lamela 8	6.63
1	Liftovi - lamela 9	9.77
1	Stepenište - lamela 10	17.89
1	Stepenište - lamela 11	17.89
1	Stepenište - lamela 12	17.89
1	Stepenište - lamela 7	17.89
1	Stepenište - lamela 8	17.89
1	Stepenište - lamela 9	18.71
		404.26

1. SPRAT - TEHNIČKE PROSTORIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
1	Teh. Prostorija - lamela 10	2.94
1	Teh. Prostorija - lamela 11	2.93
1	Teh. Prostorija - lamela 12	2.60
1	Teh. Prostorija - lamela 8	2.62
1	Teh. Prostorija - lamela 9	2.78
1	Teh. Prostorija - lamela 7	2.70
		16.56

1. SPRAT - Bruto Površine Lamele 6 - 12		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
1	Lamela 10	532.59
1	Lamela 11	644.29
1	Lamela 12	885.61
1	Lamela 6	1774.71
1	Lamela 7	767.83
1	Lamela 8	521.07
1	Lamela 9	611.82
		5737.91

LEGENDA

- ⬆ +0.00  
77.50 VISINSKA KOTA
- 5.3.05 OZNAKA PROSTORIJE
- 1.1.4.4 OZNAKA STANA
- 3 OZNAKA PRESEKA
- GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- REGULACIONA LINIJA
- OBAVEZNA GRAĐEVINSKA LINIJA
- ⬆⬆ ULAZ/IZLAZ IZ GARAŽE



77.50 NULTA KOTA KOMPLEKSA

Odgovorni projektant



Izmena i oznaka		Opis izmene		Datum		Odgovorni projektant		Paraf	
Projektni centar		PC01		Paraf		Investitor		Broj ugovora	
Odgovorni projektant		Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03				AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSAITING PROJEKTOVANJE I INŽENIERING 11000 BEOGRAD, DOBRINJSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs		2018U002	
Saradnici		Vesna Marković dipl.inž.arh. Jelena Stanković m.i.a. Srđan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl.inž.arh.				KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19		2018U002	
Vrsta tehničke dokumentacije		IDEJNO REŠENJE				Naziv i sadržaj dela projekta		Broj projekta	
						1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		2018U002- IDR_B-A01	
						Za građenje / izvođenje radova		NOVA GRADNJA	
						Naziv crteža		Osnova 1.sprata	
Datum		Razmera		Sveska		Broj crteža		List	
08.2019.		1:250		1		2018U002-IDR_B-A01-07		07	
								Izmena	
								0	





2. SPRAT - BRUTO Površine Lamela 6 - Hotel		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
2	Lamela 6	1775.46
		1775.46

2. SPRAT - NETO Površine Hotel - zajednički sadržaji		
OZN. PROST.	NAMENA	POVRŠINA m²
6.2.1	Stepenište	14.72
6.2.2	Stepenište	22.84
6.2.3	Komunikacija	160.81
6.2.4	Servisne prostorije	28.70
		227.07

2. SPRAT - NETO Površine Hotel - smeštajne jedinice		
OZN. APART.	TIP APARTMANA	POVRŠINA m²
6.2.A34	Jednosoban - studio	36.76
6.2.A35	Trosoban	59.30
6.2.A36	Dvosoban	46.60
6.2.A37	Dvosoban	46.60
6.2.A38	Jednosoban - studio	31.88
6.2.A39	Jednosoban - studio	32.88
6.2.A40	Dvosoban	45.85
6.2.A41	Dvosoban	46.60
6.2.A42	Dvosoban	46.60
6.2.A43	Dvosoban	46.60
6.2.A44	Dvosoban	45.73
6.2.A45	Trosoban	56.80
6.2.A46	Trosoban	56.80
6.2.A47	Dvosoban	45.73
6.2.A48	Dvosoban	46.48
6.2.A49	Dvosoban	46.48
6.2.A50	Dvosoban	46.48
6.2.A51	Dvosoban	46.48
6.2.A52	Dvosoban	46.48
6.2.A53	Dvosoban	46.48
6.2.A54	Dvosoban	46.48
6.2.A55	Dvosoban	46.48
6.2.A56	Dvosoban	46.48
6.2.A57	Dvosoban	46.48
6.2.A58	Dvosoban	46.48
6.2.A59	Trosoban	55.42
6.2.A60	Dvosoban	41.74
6.2.A61	Dvosoban	48.28
		1 301.45

2. SPRAT	
Ukupna NETO Površina	
NAMENA	POVRŠINA m²
Zajednički sadržaji	227.07
Smeštajne jedinice	1 301.45
	1 528.52

2.SPRAT - LAMELA 7 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L7.2.1	Dvosobni	49.63
L7.2.10	Dvosobni	52.93
L7.2.2	Dvosobni	47.07
L7.2.3	Dvosobni	57.84
L7.2.4	Dvosobni	62.69
L7.2.5	Jednosobni	41.22
L7.2.6	Dvosobni	70.03
L7.2.7	Jednosobni	34.69
L7.2.8	Dvosobni	58.25
L7.2.9	Dvosobni	50.22
		524.56

2.SPRAT - LAMELA 8 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L8.2.1	Celvdvosobni	50.75
L8.2.2	Dvosobni	59.86
L8.2.3	Dvosobni	76.68
L8.2.4	Dvosobni	63.93
L8.2.5	Dvosobni	55.72
L8.2.6	Dvosobni	50.73
		357.67

2.SPRAT - LAMELA 9 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L9.2.1	Dvosobni	54.87
L9.2.2	Dvosobni	54.05
L9.2.3	Dvosobni	65.59
L9.2.4	Trosobni	87.62
L9.2.5	Dvosobni	68.52
L9.2.6	Dvoiposobni	139.66
		470.32

2.SPRAT - LAMELA 10 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L10.2.1	Dvoiposobni	68.25
L10.2.2	Dvosobni	63.92
L10.2.3	Trosobni	81.07
L10.2.4	Dvosobni	64.00
L10.2.5	Dvosobni	48.72
L10.2.6	Dvosobni	50.09
		376.05

2.SPRAT - LAMELA 11 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L11.2.1	Celvdvosobni	135.46
L11.2.2	Celvdvosobni	104.22
L11.2.3	Celvdvosobni	119.24
L11.2.4	Dvosobni	49.30
L11.2.5	Dvosobni	50.16
		458.38

2.SPRAT - LAMELA 12 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L12.2.1	Celvdvosobni	114.90
L12.2.2	Trosobni	78.02
L12.2.3	Celvdvosobni	110.19
L12.2.4	Troiposobni	115.14
L12.2.5	Dvoiposobni	79.67
L12.2.6	Garsonjera	29.31
L12.2.7	Dvosobni	50.62
L12.2.8	Dvosobni	53.37
		631.22

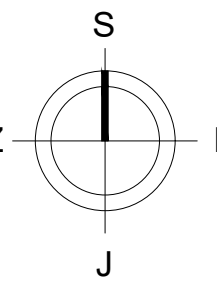
2.SPRAT - KOMUNIKACIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
2	Hodnik - lamela 1	34.31
2	Hodnik - lamela 10	37.63
2	Hodnik - lamela 12	54.08
2	Hodnik - lamela 7	55.32
2	Hodnik - lamela 8	31.51
2	Hodnik - lamela 9	40.36
2	Liftovi - lamela 10	6.63
2	Liftovi - lamela 11	6.63
2	Liftovi - lamela 12	6.63
2	Liftovi - lamela 7	6.63
2	Liftovi - lamela 8	6.63
2	Liftovi - lamela 9	9.77
2	Stepenište - lamela 10	17.89
2	Stepenište - lamela 11	17.89
2	Stepenište - lamela 12	17.89
2	Stepenište - lamela 7	17.89
2	Stepenište - lamela 8	17.89
2	Stepenište - lamela 9	18.71
		404.30

2.SPRAT - TEHNIČKE PROSTORIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
2	Teh. Prostorija - lamela 10	2.94
2	Teh. Prostorija - lamela 11	2.93
2	Teh. Prostorija - lamela 12	2.60
2	Teh. Prostorija - lamela 8	2.62
2	Teh. Prostorija - lamela 9	2.78
2	Teh. Prostorija - lamela 7	2.70
		16.56

2. SPRAT - Bruto Površine Lamela 6 - 12		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
2	Lamela 10	548.58
2	Lamela 11	644.29
2	Lamela 12	885.61
2	Lamela 6	1774.69
2	Lamela 7	767.10
2	Lamela 8	521.07
2	Lamela 9	678.36
		5818.69

LEGENDA

- ±0.00  
77.50
- 53.05
- L14.4
- 3
- GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- REGULACIONA LINIJA
- OBAVEZNA GRAĐEVINSKA LINIJA
- ULAZ/IZLAZ IZ GARAŽE



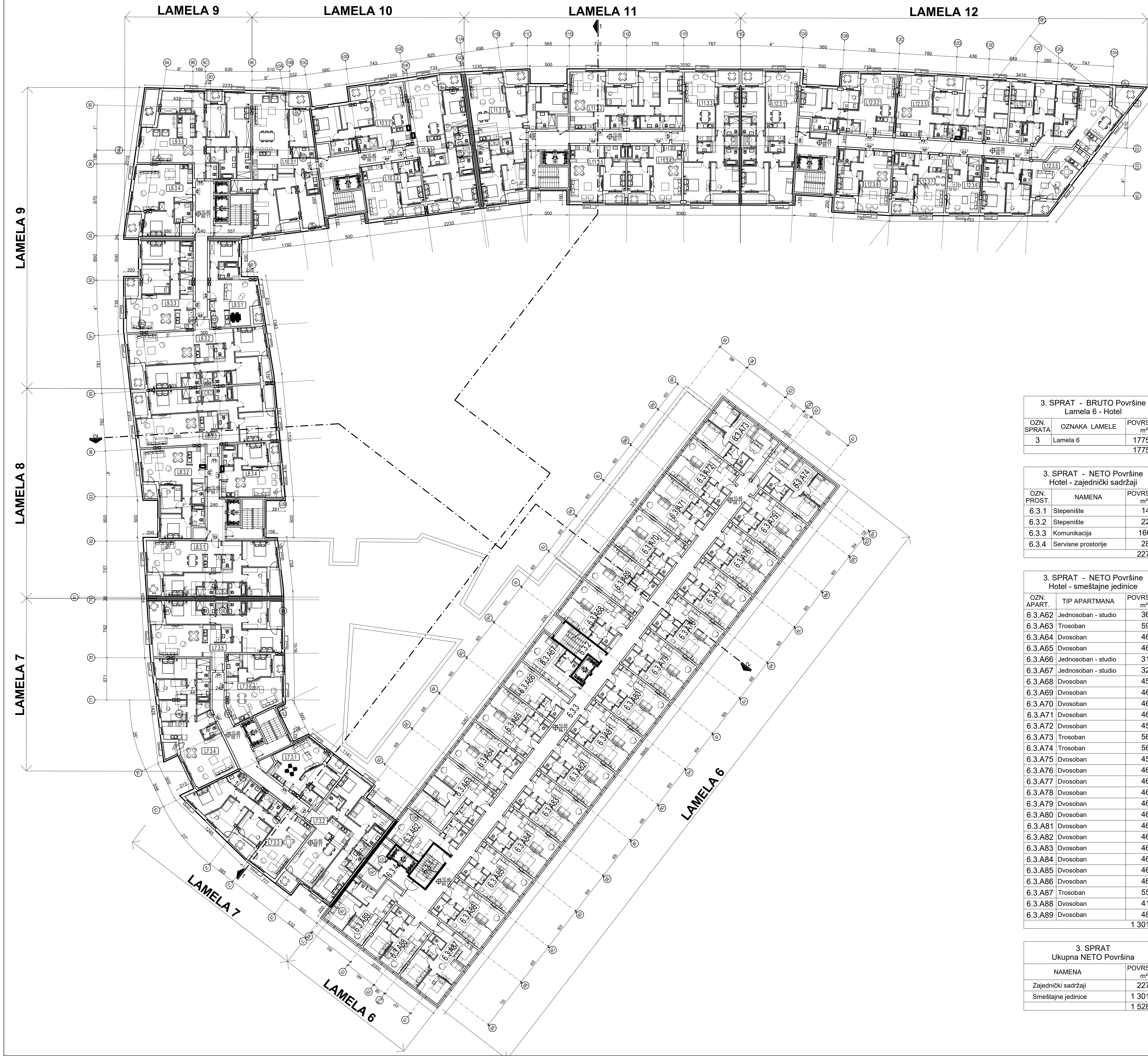
77.50 NULTA KOTA KOMPLEKSA

Odgovorni projektant



Izmena i oznaka	Opis izmene	Datum	Odgovorni projektant	Paraf																																																		
<table><tr><td colspan="2"><b>МАШИНОПРОЕКТ</b> <b>ДОРНИНГ</b></td><td colspan="3">AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSAITING PROJEKTOVANJE I INŽENJERING 11000 BEOGRAD, DOBRINSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs</td></tr><tr><td>Projektni centar</td><td>PC01</td><td>Paraf</td><td>Investitor</td><td>Broj ugovora</td></tr><tr><td>Odgovorni projektant</td><td>Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03</td><td></td><td>KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19</td><td>2018U002</td></tr><tr><td>Saradnici</td><td>Vesna Marković dipl. inž. arh. Jelena Stanković m.j.a. Srđan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl. inž. arh.</td><td></td><td>Opisak STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ - Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2, KO Stari Grad, Beograd</td><td></td></tr><tr><td>Vrsta tehničke dokumentacije</td><td>IDEJNO REŠENJE</td><td></td><td>Naziv i oznaka dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE</td><td>Broj projekta 2018U002- IDR_B-A01</td></tr><tr><td>Datum</td><td>08.2019.</td><td>Razmera</td><td>1:250</td><td>Sveska</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>Broj crteža</td><td>2018U002-IDR_B-A01-08</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>08</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>Izmena</td><td>0</td></tr></table>					<b>МАШИНОПРОЕКТ</b> <b>ДОРНИНГ</b>		AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSAITING PROJEKTOVANJE I INŽENJERING 11000 BEOGRAD, DOBRINSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs			Projektni centar	PC01	Paraf	Investitor	Broj ugovora	Odgovorni projektant	Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19	2018U002	Saradnici	Vesna Marković dipl. inž. arh. Jelena Stanković m.j.a. Srđan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl. inž. arh.		Opisak STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ - Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2, KO Stari Grad, Beograd		Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO REŠENJE		Naziv i oznaka dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE	Broj projekta 2018U002- IDR_B-A01	Datum	08.2019.	Razmera	1:250	Sveska					1				Broj crteža	2018U002-IDR_B-A01-08					08				Izmena	0
<b>МАШИНОПРОЕКТ</b> <b>ДОРНИНГ</b>		AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSAITING PROJEKTOVANJE I INŽENJERING 11000 BEOGRAD, DOBRINSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs																																																				
Projektni centar	PC01	Paraf	Investitor	Broj ugovora																																																		
Odgovorni projektant	Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19	2018U002																																																		
Saradnici	Vesna Marković dipl. inž. arh. Jelena Stanković m.j.a. Srđan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl. inž. arh.		Opisak STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ - Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2, KO Stari Grad, Beograd																																																			
Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO REŠENJE		Naziv i oznaka dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE	Broj projekta 2018U002- IDR_B-A01																																																		
Datum	08.2019.	Razmera	1:250	Sveska																																																		
				1																																																		
			Broj crteža	2018U002-IDR_B-A01-08																																																		
				08																																																		
			Izmena	0																																																		





3. SPRAT - BRUTO Površine Lamela 6 - Hotel		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
3	Lamela 6	1775.46
		1775.46

3. SPRAT - NETO Površine Hotel - zajednički sadržaji		
OZN. PROST.	NAMENA	POVRŠINA m²
6.3.1	Stepenište	14.72
6.3.2	Stepenište	22.84
6.3.3	Komunikacija	160.81
6.3.4	Servisne prostorije	28.70
		227.07

3. SPRAT - NETO Površine Hotel - smeštajne jedinice		
OZN. APART.	TIP APARTMANA	POVRŠINA m²
6.3.A62	Jednosoban - studio	36.76
6.3.A63	Trosoban	59.30
6.3.A64	Dvosoban	46.60
6.3.A65	Dvosoban	46.60
6.3.A66	Jednosoban - studio	31.88
6.3.A67	Jednosoban - studio	32.88
6.3.A68	Dvosoban	45.85
6.3.A69	Dvosoban	46.60
6.3.A70	Dvosoban	46.60
6.3.A71	Dvosoban	46.60
6.3.A72	Dvosoban	45.73
6.3.A73	Trosoban	56.80
6.3.A74	Trosoban	56.80
6.3.A75	Dvosoban	45.73
6.3.A76	Dvosoban	46.48
6.3.A77	Dvosoban	46.48
6.3.A78	Dvosoban	46.48
6.3.A79	Dvosoban	46.48
6.3.A80	Dvosoban	46.48
6.3.A81	Dvosoban	46.48
6.3.A82	Dvosoban	46.48
6.3.A83	Dvosoban	46.48
6.3.A84	Dvosoban	46.48
6.3.A85	Dvosoban	46.48
6.3.A86	Dvosoban	46.48
6.3.A87	Trosoban	55.42
6.3.A88	Dvosoban	41.74
6.3.A89	Dvosoban	48.28
		1 301.45

3. SPRAT Ukupna NETO Površina		
NAMENA		POVRŠINA m²
Zajednički sadržaji		227.07
Smeštajne jedinice		1 301.45
		1 528.52

3. SPRAT - LAMELA 7 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L7.3.1	Dvosobni	49.06
L7.3.2	Cetvorosobni	114.21
L7.3.3	Cetvorosobni	105.63
L7.3.4	Cetvorosobni	105.90
L7.3.5	Cetvorosobni	116.52
L7.3.6	Dvosobni	52.98
		544.30

3. SPRAT - LAMELA 8 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L8.3.1	Cetvorosobni	117.05
L8.3.2	Dvoiposobni	76.58
L8.3.3	Cetvorosobni	127.36
L8.3.4	Dvosobni	50.52
		371.51

3. SPRAT - LAMELA 9 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L9.3.1	Dvosobni	54.41
L9.3.2	Cetvorosobni	127.56
L9.3.3	Trosobni	87.05
L9.3.4	Dvosobni	68.31
L9.3.5	Troiposobni	140.75
		478.09

3. SPRAT - LAMELA 10 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L10.3.1	Cetvoroposobni	144.81
L10.3.2	Trosobni	82.30
L10.3.3	Cetvorosobni	119.55
L10.3.4	Dvosobni	49.88
		396.54

3. SPRAT - LAMELA 11 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L11.3.1	Cetvoroposobni	135.46
L11.3.2	Cetvorosobni	104.22
L11.3.3	Cetvorosobni	119.24
L11.3.4	Dvosobni	49.30
L11.3.5	Dvosobni	50.16
		458.38

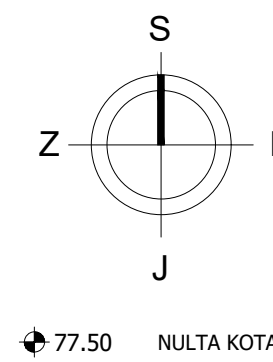
3. SPRAT - LAMELA 12 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L12.3.1	Cetvorosobni	114.90
L12.3.2	Trosobni	78.02
L12.3.3	Cetvorosobni	110.19
L12.3.4	Troiposobni	115.14
L12.3.5	Dvoiposobni	79.67
L12.3.6	Garsonjera	29.31
L12.3.7	Dvosobni	50.62
L12.3.8	Dvosobni	53.37
		631.22

3. SPRAT - TEHNIKE PROSTORIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
3	Teh. Prostorija - lamela 12	2.60
3	Teh. Prostorija - lamela 11	2.93
3	Teh. Prostorija - lamela 10	2.94
2	Teh. Prostorija - lamela 9	2.78
3	Teh. Prostorija - lamela 8	2.62
3	Teh. Prostorija - lamela 7	2.70
		16.56

3. SPRAT - KOMUNIKACIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
3	Stepenište - lamela 12	17.89
3	Liftovi - lamela 12	6.63
3	Hodnik - lamela 11	34.31
3	Hodnik - lamela 12	54.15
3	Stepenište - lamela 9	18.71
3	Stepenište - lamela 10	17.89
3	Stepenište - lamela 11	17.89
3	Liftovi - lamela 9	9.77
3	Liftovi - lamela 10	6.63
3	Liftovi - lamela 11	6.63
3	Hodnik - lamela 9	34.34
3	Hodnik - lamela 10	23.34
3	Stepenište - lamela 7	17.89
3	Stepenište - lamela 8	17.89
3	Liftovi - lamela 7	6.63
3	Liftovi - lamela 8	6.63
3	Hodnik - lamela 7	42.21
3	Hodnik - lamela 8	21.67
		361.11

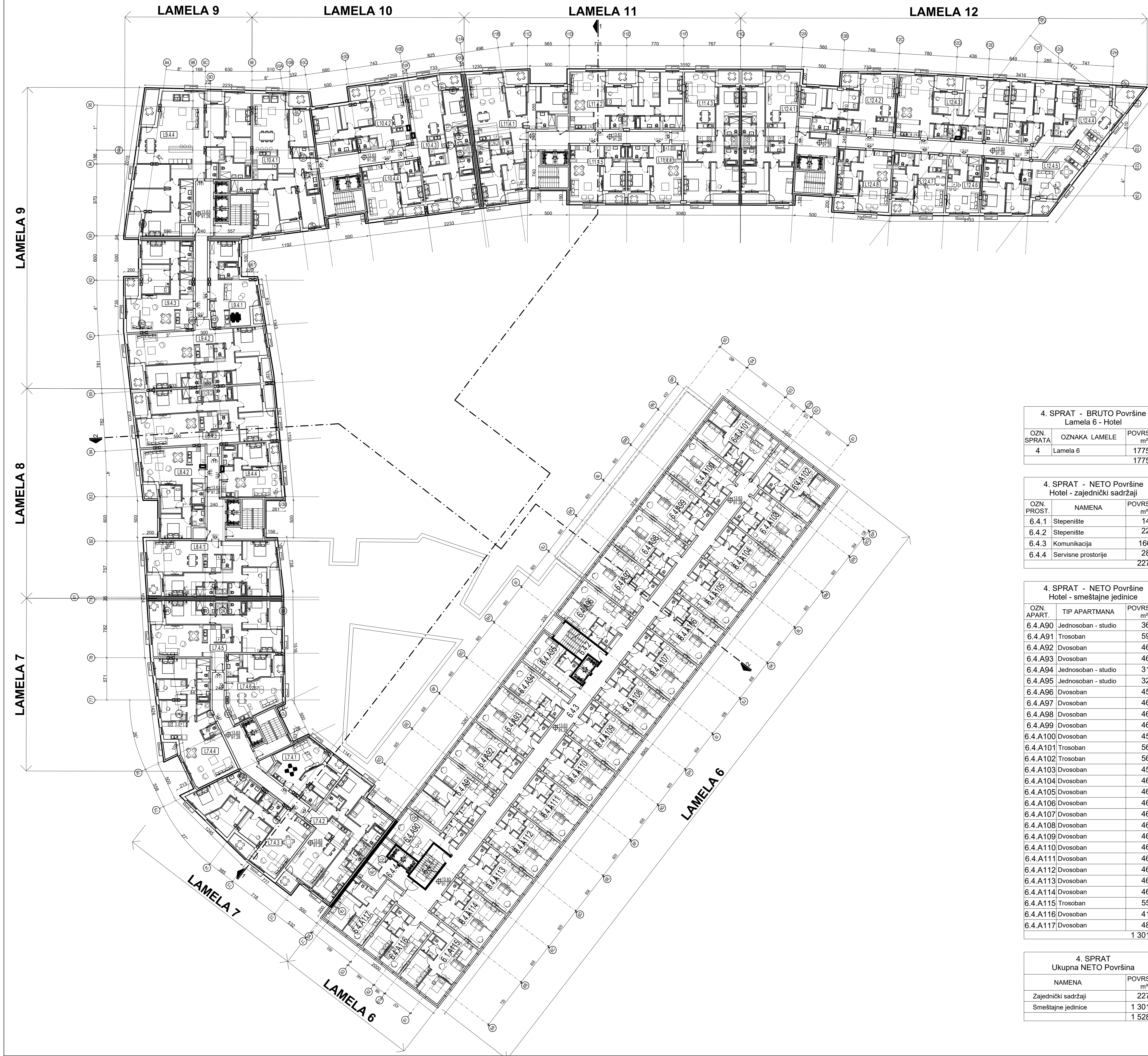
3 SPRAT - Bruto Površine Lamele 6 - 12		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
3	Lamela 6	1774.69
3	Lamela 7	767.10
3	Lamela 8	521.07
3	Lamela 12	885.61
3	Lamela 11	644.29
3	Lamela 10	548.58
3	Lamela 9	678.36
		5819.69

- LEGENDA
- ±0.00  
77.50 VISINSKA KOTA
  - 5.3.05 OZNAKA PROSTORIJE
  - L14.4 OZNAKA STANA
  - 3 OZNAKA PRESEKA
  - GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
  - GRAĐEVINSKA LINIJA
  - REGULACIONA LINIJA
  - OBAVEZNA GRAĐEVINSKA LINIJA
  - ULAZ/IZLAZ IZ GARAJE



Izmena i oznaka		Opis izmene		Datum	Odgovorni projektant	Paraf
08.2019.		1:250		1	2018U002-IDR_B-A01-09	09
Projektni centar		PC01	Paraf	Investor		Broj ugovora
Odgovorni projektant		Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19		2018U002
Saradnici		Vesna Marković dipl. inž. arh. Jelena Stanković m.i.a. Srdan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl. inž. arh.		Objekat		2018U002-IDR_B-A01
Vrsta tehničke dokumentacije		IDEJNO REŠENJE		Naziv i sadržaj dela projekta		1 - PROJEKAT ARHITEKTURE
Datum		Razmera	Sveska	Za građenje / izvođenje radova		NOVA GRADNJA
08.2019.		1:250	1	Naziv crteža		Osnova 3.sprata
Broj crteža		2018U002-IDR_B-A01-09		List		Izmena
				09		0





4. SPRAT - BRUTO Površine Lamela 6 - Hotel			
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²	
4	Lamela 6	1775.46	1775.46

4. SPRAT - NETO Površine Hotel - zajednički sadržaji		
OZN. PROST.	NAMENA	POVRŠINA m²
6.4.1	Stepenište	14.72
6.4.2	Stepenište	22.84
6.4.3	Komunikacija	160.81
6.4.4	Servisne prostorije	28.70
		227.07

4. SPRAT - NETO Površine Hotel - smeštajne jedinice		
OZN. APART.	TIP APARTMANA	POVRŠINA m²
6.4.A90	Jednosoban - studio	36.76
6.4.A91	Trosoban	59.30
6.4.A92	Dvosoban	46.60
6.4.A93	Dvosoban	46.60
6.4.A94	Jednosoban - studio	31.88
6.4.A95	Jednosoban - studio	32.88
6.4.A96	Dvosoban	45.85
6.4.A97	Dvosoban	46.60
6.4.A98	Dvosoban	46.60
6.4.A99	Dvosoban	46.60
6.4.A100	Dvosoban	45.73
6.4.A101	Trosoban	56.80
6.4.A102	Trosoban	56.80
6.4.A103	Dvosoban	45.73
6.4.A104	Dvosoban	46.48
6.4.A105	Dvosoban	46.48
6.4.A106	Dvosoban	46.48
6.4.A107	Dvosoban	46.48
6.4.A108	Dvosoban	46.48
6.4.A109	Dvosoban	46.48
6.4.A110	Dvosoban	46.48
6.4.A111	Dvosoban	46.48
6.4.A112	Dvosoban	46.48
6.4.A113	Dvosoban	46.48
6.4.A114	Dvosoban	46.48
6.4.A115	Trosoban	55.42
6.4.A116	Dvosoban	41.74
6.4.A117	Dvosoban	48.28
		1 301.45

4. SPRAT Ukupna NETO Površina	
NAMENA	POVRŠINA m²
Zajednički sadržaji	227.07
Smeštajne jedinice	1 301.45
	1 528.52

4. SPRAT - LAMELA 7 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L7.4.1	Dvosobni	49.06
L7.4.2	Celvorosobni	114.21
L7.4.3	Celvorosobni	105.63
L7.4.4	Celvorosobni	105.90
L7.4.5	Celvorosobni	116.52
L7.4.6	Dvosobni	52.98
		544.30

4. SPRAT - LAMELA 8 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L8.4.1	Celvorosobni	117.05
L8.4.2	Dvoiposobni	76.58
L8.4.3	Celvorosobni	127.36
L8.4.4	Dvosobni	50.52
		371.51

4. SPRAT - LAMELA 9 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L9.4.1	Dvosobni	54.41
L9.4.2	Celvorosobni	127.56
L9.4.3	Trosobni	87.05
L9.4.4	Penthouse apartman	212.47
		481.50

4. SPRAT - LAMELA 10 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L10.4.1	Celvorolposobni	144.81
L10.4.2	Trosobni	82.30
L10.4.3	Celvorosobni	119.55
L10.4.4	Dvosobni	49.88
		396.54

4. SPRAT - LAMELA 11 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L11.4.1	Celvorolposobni	135.46
L11.4.2	Celvorosobni	104.22
L11.4.3	Celvorosobni	119.24
L11.4.4	Dvosobni	49.30
L11.4.5	Dvosobni	50.16
		458.38

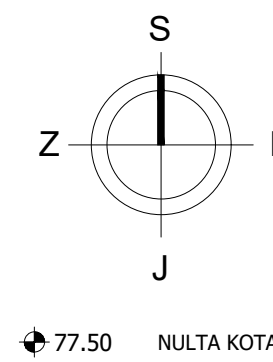
4. SPRAT - LAMELA 12 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L12.4.1	Celvorosobni	114.90
L12.4.2	Trosobni	78.02
L12.4.3	Celvorosobni	110.19
L12.4.4	Troiposobni	115.14
L12.4.5	Dvoiposobni	79.67
L12.4.6	Garsonjera	29.31
L12.4.7	Dvosobni	50.62
L12.4.8	Dvosobni	53.37
		631.22

4. SPRAT - TEHNIKE PROSTORIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
4	Teh. Prostorija - lamela 12	2.60
4	Teh. Prostorija - lamela 11	2.93
4	Teh. Prostorija - lamela 10	2.94
4	Teh. Prostorija - lamela 9	2.78
4	Teh. Prostorija - lamela 8	2.62
4	Teh. Prostorija - lamela 7	2.70
		16.56

4. SPRAT - KOMUNIKACIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
4	Stepenište - lamela 12	17.89
4	Liftovi - lamela 12	6.63
4	Hodnik - lamela 11	34.31
4	Hodnik - lamela 12	54.15
4	Stepenište - lamela 9	18.71
4	Stepenište - lamela 10	17.89
4	Stepenište - lamela 11	17.89
4	Liftovi - lamela 9	9.77
4	Liftovi - lamela 10	6.63
4	Liftovi - lamela 11	6.63
4	Hodnik - lamela 9	34.34
4	Hodnik - lamela 10	23.34
4	Stepenište - lamela 7	17.89
4	Stepenište - lamela 8	17.89
4	Liftovi - lamela 7	6.63
4	Liftovi - lamela 8	6.63
4	Hodnik - lamela 7	42.21
4	Hodnik - lamela 8	21.67
		361.11

4 SPRAT - Bruto Površine Lamela 6 - 12		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
4	Lamela 6	1774.69
4	Lamela 7	767.10
4	Lamela 8	521.07
4	Lamela 12	885.61
4	Lamela 11	644.29
4	Lamela 10	548.58
4	Lamela 9	678.36
		5819.69

- LEGENDA
- ±0.00 77.50 VISINSKA KOTA
  - 5.3.05 OZNAKA PROSTORIJE
  - L14.4 OZNAKA STANA
  - 3 OZNAKA PRESEKA
  - GRANICA GRADEVINSKE PARCELE
  - GRADEVINSKA LINIJA
  - REGULACIONA LINIJA
  - OBAVEZNA GRADEVINSKA LINIJA
  - ULAZ/IZLAZ IZ GARAŽE



Izmena i oznaka		Opis izmene		Datum		Odgovorni projektant		Paraf	
08.2019.		1:250		1		2018U002-IDR_B-A01-10		10	
08.2019.		1:250		1		2018U002-IDR_B-A01-10		10	

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSAITING PROJEKTOVANJE I INŽENJERING 11000 BEOGRAD, DOBRINJSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs		Investitor KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19		Broj ugovora 2018U002	
Projektni centar PC01		Paraf		Odgovorni projektant Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03	
Saradnici Vesna Marković dipl. inž. arh. Jelena Stanković m. i. a. Srdan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl. inž. arh.		Naziv i oznaka dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE Za građenje / izvođenje radova NOVA GRADNJA		Broj projekta 2018U002-IDR_B-A01	
Vrsta tehničke dokumentacije IDEJNO REŠENJE		Naziv crteža Osnova 4 sprata		List 10	









6.SPRAAT - LAMELA 7 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L7.6.1	Dvosobni	49.07
L7.6.2	Cetvorosobni	108.77
L7.6.3	Trosobni	75.74
L7.6.4	Trosobni	105.91
L7.6.5	Cetvorosobni	116.52
L7.6.6	Dvosobni	53.04
		509.04

6.SPRAAT - LAMELA 8 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L8.6.1	Cetvorosobni	117.05
L8.6.2	Dvoiposobni	76.58
L8.6.3	Cetvorosobni	127.36
L8.6.4	Dvosobni	50.52
		371.51

6.SPRAAT - LAMELA 9 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L9.6.1	Dvosobni	54.41
L9.6.2	Cetvorosobni	127.56
L9.6.3	Trosobni	87.05
L9.6.4	Penthouse apartman	212.52
		481.55

6.SPRAAT - LAMELA 10 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L10.6.1	Cetvoroiiposobni	144.89
L10.6.2	Trosobni	82.37
L10.6.3	Cetvorosobni	119.64
L10.6.4	Dvosobni	49.88
		396.78

6.SPRAAT - LAMELA 11 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L11.6.1	Cetvoroiiposobni	135.26
L11.6.2	Cetvorosobni	104.41
L11.6.3	Cetvorosobni	119.31
L11.6.4	Dvosobni	49.33
L11.6.5	Dvosobni	50.17
		458.47

6.SPRAAT - LAMELA 12 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L12.6.1	Cetvorosobni	114.60
L12.6.2	Trosobni	78.09
L12.6.3	Cetvoroiiposobni	178.78
		371.47

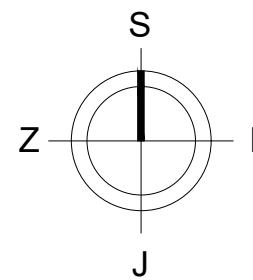
6.SPRAAT - KOMUNIKACIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA m²
6	Hodnik - lamela 10	23.34
6	Hodnik - lamela 11	34.31
6	Hodnik - lamela 12	21.81
6	Hodnik - lamela 7	42.21
6	Hodnik - lamela 8	21.97
6	Hodnik - lamela 9	34.34
6	Liftovi - lamela 10	6.63
6	Liftovi - lamela 11	6.63
6	Liftovi - lamela 12	6.63
6	Liftovi - lamela 7	6.63
6	Liftovi - lamela 8	6.63
6	Liftovi - lamela 9	9.77
6	Stepeniste - lamela 10	17.89
6	Stepeniste - lamela 11	17.89
6	Stepeniste - lamela 12	17.89
6	Stepeniste - lamela 7	17.89
6	Stepeniste - lamela 8	17.89
6	Stepeniste - lamela 9	18.71
		328.77

6.SPRAAT - TEHNICKE PROSTORIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA m²
6	Teh. Prostorija - lamela 10	2.94
6	Teh. Prostorija - lamela 11	2.93
6	Teh. Prostorija - lamela 12	2.60
6	Teh. Prostorija - lamela 8	2.62
6	Teh. Prostorija - lamela 9	2.78
6	Teh. Prostorija - lamela 7	2.70
		16.56

6.SPRAAT - Bruto Povrsine Lamele 6 - 12		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA m²
6	Lamela 10	548.58
6	Lamela 11	644.29
6	Lamela 12	522.64
6	Lamela 7	727.61
6	Lamela 8	521.05
6	Lamela 9	678.36
		3642.52

LEGENDA

- VISINSKA KOTA
- OZNAKA PROSTORIJE
- OZNAKA STANA
- OZNAKA PRESEKA
- GRANICA GRADEVINSKE PARCELE
- GRADEVINSKA LINIJA
- REGULACIONA LINIJA
- OBAVEZNA GRADEVINSKA LINIJA
- ULAZ/IZLAZ IZ GARAZE



77.50 NULTA KOTA KOMPLEKSA



Izmena i oznaka		Opis izmene		Datum	Odgovorni projektant	Paraf
Projektni centar		PC01	Paraf	Investitor KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19		
Odgovorni projektant		Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03	Paraf	Ovaj projekat STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ - Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2, KO Stari Grad, Beograd		
Saradnici		Vesna Marković dipl. inž. arh. Jelena Stanković m.i.a. Srdan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl. inž. arh.	Paraf	Naziv i oznaka dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE Za građenje / izvođenje radova NOVA GRADNJA		
Vrsta tehničke dokumentacije		IDEJNO REŠENJE		Naziv crteža Osnova 6 sprata		
Datum	Razmera	Sveska	Broj crteža	2018U002-IDR_B-A01-12		Izmena
08.2019.	1:250	1				0





7. SPRAT - LAMELA 7 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L7.7.1	Studio	28.93
L7.7.2	Troiposobni	149.70
L7.7.3	Dvosobni	55.47
L7.7.4	Penthouse apartman	131.38
L7.7.5	Dvosobni	52.52
		418.00

7. SPRAT - LAMELA 8 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L8.7.1	Cetvorosobni	102.99
L8.7.2	Dvosobni	63.64
L8.7.3	Cetvorosobni	113.06
L8.7.4	Dvosobni	50.48
		330.18

7. SPRAT - LAMELA 9 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L9.7.1	Dvosobni	54.41
L9.7.2	Cetvorosobni	127.56
L9.7.3	Trosobni	87.06
L9.7.4	Penthouse apartman	212.52
		481.56

7. SPRAT - LAMELA 10 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L10.7.1	Cetvoriposobni	144.89
L10.7.2	Trosobni	82.37
L10.7.3	Cetvorosobni	119.64
L10.7.4	Dvosobni	49.88
		396.78

7. SPRAT - LAMELA 11 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L11.7.1	Cetvoriposobni	135.28
L11.7.2	Dvosobni	36.10
L11.7.3	Cetvorosobni	183.33
L11.7.4	Trosobni	78.59
		433.29

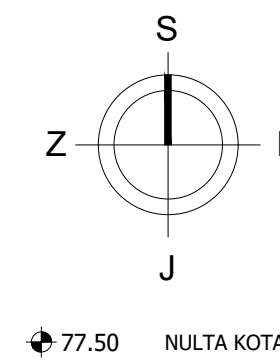
7. SPRAT - LAMELA 12 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L12.7.1	Penthouse duplex apartman	127.47
		127.47

7. SPRAT - KOMUNIKACIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA m²
7	Hodnik - lamela 1	21.57
7	Hodnik - lamela 10	23.34
7	Hodnik - lamela 12	11.61
7	Hodnik - lamela 7	37.30
7	Hodnik - lamela 8	21.67
7	Hodnik - lamela 9	34.34
7	Liftovi - lamela 10	6.63
7	Liftovi - lamela 11	6.63
7	Liftovi - lamela 12	6.63
7	Liftovi - lamela 7	6.63
7	Liftovi - lamela 8	6.63
7	Liftovi - lamela 9	9.77
7	Stepeniste - lamela 10	17.89
7	Stepeniste - lamela 11	17.89
7	Stepeniste - lamela 12	17.89
7	Stepeniste - lamela 7	17.89
7	Stepeniste - lamela 8	17.89
7	Stepeniste - lamela 9	18.71
		300.91

7. SPRAT - TEHNIČKE PROSTORIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA m²
7	Teh. Prostorija - lamela 10	2.94
7	Teh. Prostorija - lamela 11	2.93
7	Teh. Prostorija - lamela 12	2.02
7	Teh. Prostorija - lamela 8	2.62
7	Teh. Prostorija - lamela 9	2.78
7	Teh. Prostorija - lamela 7	2.70
		15.98

7. SPRAT - Bruto Površine		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA m²
7	Lamela 10	545.58
7	Lamela 11	597.47
7	Lamela 12	212.72
7	Lamela 7	609.07
7	Lamela 8	474.96
7	Lamela 9	678.36
		3121.16

- LEGENDA
- ±0.00  
77.50 VISINSKA KOTA
  - 5.3.05 OZNAKA PROSTORIJE
  - 11.4.4 OZNAKA STANA
  - 3 OZNAKA PRESEKA
  - GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
  - GRAĐEVINSKA LINIJA
  - REGULACIONA LINIJA
  - OBAVEZNA GRAĐEVINSKA LINIJA
  - ULAZ/IZLAZ IZ GARAJE



Izmena i oznaka		Opis izmene		Datum	Odgovorni projektant	Paraf
08.2019.		1.250		1	2018U002-IDR_B-A01-13	13
Projektni centar		PC01		Paraf	Investitor KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19	
Odgovorni projektant		Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		Paraf	Objekat STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ - Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2, KO Stari Grad, Beograd	
Saradnici		Vesna Marković dipl. inž. arh. Jelena Stanković m.i.a. Srdan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl. inž. arh.		Paraf	Naziv i oznaka dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE Za građenje / izvođenje radova NOVA GRADNJA	
Vrsta tehničke dokumentacije		IDEJNO REŠENJE		Paraf	Naziv crteža Osnova 7 sprata	
Datum		Razmera		Sveska		Broj crteža
08.2019.		1.250		1		2018U002-IDR_B-A01-13
List		Izmena		Broj projekta		2018U002-IDR_B-A01
13		0		2018U002		2018U002





8.SPRAT - LAMELA 8 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L8.8.1	Dvosobni	55.15
L8.8.2	Cetvorloposobni	229.37
L8.8.3	Dvosobni	60.26
L8.8.4	Penthouse apartman	156.94
L8.8.5	Penthouse apartman	51.48
		553.20

8.SPRAT - LAMELA 9 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L9.8.1	Dvosoban	54.57
L9.8.2	Cetvorosoban	113.30
L9.8.3	Dvoiposoban	75.22
L9.8.4	Cetvorosoban	159.56
		402.65

8.SPRAT - LAMELA 10 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L10.8.1	Dvoiposobni	68.14
L10.8.2	Cetvorosobni	157.88
		226.01

8.SPRAT - LAMELA 11 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L11.8.1	Troiposobni	119.53
L11.8.2	Dvosobni	36.17
L11.8.3	Cetvorosobni	184.13
L11.8.4	Dvoiposobni	78.88
		418.70

8.SPRAT - LAMELA 12 -STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L12.7.1	Penthouse duplex apartman	99.54
		99.54

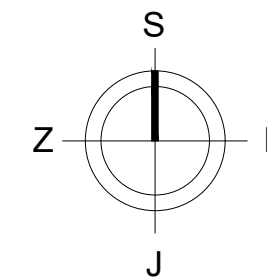
8.SPRAT - KOMUNIKACIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA m²
8	Hodnik - lamela 1	21.57
8	Hodnik - lamela 10	23.34
8	Hodnik - lamela 8	32.43
8	Hodnik - lamela 9	30.09
8	Liftovi - lamela 10	6.63
8	Liftovi - lamela 11	6.63
8	Liftovi - lamela 8	6.63
8	Liftovi - lamela 9	6.63
8	Stepeniste - lamela 10	17.89
8	Stepeniste - lamela 11	17.89
8	Stepeniste - lamela 8	17.89
8	Stepeniste - lamela 9	18.71
		206.94

8.SPRAT - TEHNIKE PROSTORIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA m²
8	Teh. Prostorija - lamela 10	2.94
8	Teh. Prostorija - lamela 11	2.93
8	Teh. Prostorija - lamela 8	1.73
8	Teh. Prostorija - lamela 9	2.80
		10.21

8. SPRAT - Bruto Površine Lamele 6 - 12		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA m²
8	Lamela 10	345.82
8	Lamela 11	579.66
8	Lamela 12	128.76
8	Lamela 8	757.28
8	Lamela 9	736.12
		2547.46

LEGENDA

- VISINSKA KOTA
- OZNAKA PROSTORIJE
- OZNAKA STANA
- OZNAKA PRESEKA
- GRANICA GRADEVINSKE PARCELE
- GRADEVINSKA LINIJA
- REGULACIONA LINIJA
- OBAVEZNA GRADEVINSKA LINIJA
- ULAZ/IZLAZ IZ GARAJE



NULTA KOTA KOMPLEKSA



Izmena i oznaka		Opis izmene		Datum	Odgovorni projektant	Paraf
Projektni centar		PC01	Paraf	Investitor KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19		
Odgovorni projektant		Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03	Paraf	Objekat STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ - Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2, KO Stari Grad, Beograd		
Saradnici		Vesna Marković dipl. inž. arh. Jelena Stanković m.i.a. Srdan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl. inž. arh.	Paraf	Naziv i oznaka dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE Za građenje / izvođenje radova NOVA GRADNJA		
Vrsta tehničke dokumentacije		IDEJNO REŠENJE		Naziv crteža Osnova 8 sprata		
Datum	Razmera	Sveska	Broj crteža	2018U002-IDR_B-A01-14		Izmena
08.2019.	1:250	1				0





9. SPRAT - LAMELA 9 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L9.9.1	Dvosobni	54.65
L9.9.2	Penthouse apartman	229.63
L9.9.3	Dvoiposobni	75.44
L9.9.4	Penthouse apartman	161.15
		520.86

9. SPRAT - LAMELA 10 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L10.9.1	Troiposobni	133.86
L10.9.2	Penthouse apartman	245.31
		379.17

9. SPRAT - LAMELA 11 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRŠINA m²
L11.9.1	Penthouse duplex apartman	125.60
		125.60

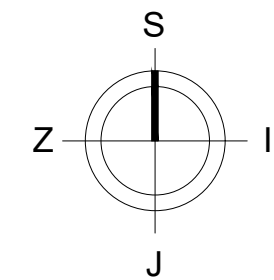
9. SPRAT - KOMUNIKACIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
9	Hodnik - lamela 10	10.86
9	Hodnik - lamela 11	7.86
9	Hodnik - lamela 9	30.58
9	Liftovi - lamela 10	6.63
9	Liftovi - lamela 11	6.63
9	Liftovi - lamela 9	6.63
9	Stepeniste - lamela 10	17.89
9	Stepeniste - lamela 11	17.89
9	Stepeniste - lamela 9	18.71
		123.68

9. SPRAT - TEHNIČKE PROSTORIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
9	Teh. Prostorija - lamela 10	2.99
9	Teh. Prostorija - lamela 11	2.82
9	Teh. Prostorija - lamela 9	2.72
		8.54

8. SPRAT - Bruto Površine Lamele 6 - 12		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRŠINA m²
9	Lamela 10	345.62
9	Lamela 11	205.30
9	Lamela 9	878.55
		1429.48

LEGENDA

- ±0.00  
77.50 VISINSKA KOTA
- 5.3.05 OZNAKA PROSTORIJE
- L14.4 OZNAKA STANA
- 3 OZNAKA PRESEKA
- GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- REGULACIONA LINIJA
- OBAVEZNA GRAĐEVINSKA LINIJA
- ULAZ/IZLAZ IZ GARAŽE



±0.00  
77.50 NULTA KOTA KOMPLEKSA



Izmena i oznaka	Opis izmene	Datum	Odgovorni projektant	Paraf
<b>AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSAITING</b> <b>PROJEKTOVANJE I INŽENJERING</b> 11000 BEOGRAD, DOBRINJSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs				
Projektni centar	PC01	Paraf	Investitor KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Zorža Klemansoa 19	Broj ugovora 2018U002
Odgovorni projektant	Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		Objekat STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2, KO Stari Grad, Beograd	
Saradnici	Vesna Marković dipl. inž. arh. Jelena Stanković m.l.a. Srdan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl. inž. arh.		Naziv i oznaka dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE Za građenje / izvođenje radova NOVA GRADNJA	Broj projekta 2018U002-1DR_B-A01
Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO REŠENJE		Naziv crteža Osnova 9 sprata	
Datum 08.2019.	Razmera 1:250	Sveska 1	Broj crteža 2018U002-IDR_B-A01-15	List 15 Izmena 0





10.SPRAT - LAMELA 9 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L9.10.1	Penthouse apartman	388.19
L9.10.2	Penthouse apartman	293.61
		681.80

10.SPRAT - LAMELA 10 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L10.10.1	Penthouse apartman	245.98
		245.98

10.SPRAT - LAMELA 11 - STANOVANJE		
OZN. STANA	NAZIV STANA	POVRSINA m²
L11.9.1	Penthouse dupleks apartman	94.90
		94.90

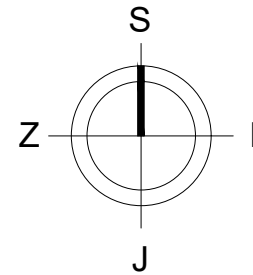
10 SPRAT - KOMUNIKACIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA m²
10	Hodnik - lamela 10	10.86
10	Hodnik - lamela 9	13.25
10	Liftovi - lamela 10	6.63
10	Liftovi - lamela 9	6.63
10	Stepeniste - lamela 10	17.89
10	Stepeniste - lamela 9	18.71
		73.97

10.SPRAT - TEHNICKE PROSTORIJE		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA m²
10	Teh. Prostorija - lamela 10	2.99
10	Teh. Prostorija - lamela 10	2.72
		5.72

8. SPRAT - Bruto Površine Lamele 6 - 12		
OZN. SPRATA	OZNAKA LAMELE	POVRSINA m²
10	Lamela 10	345.62
10	Lamela 11	124.40
10	Lamela 9	878.55
		1348.58

LEGENDA

- VISINSKA KOTA
- OZNAKA PROSTORIJE
- OZNAKA STANA
- OZNAKA PRESEKA
- GRANICA GRADEVINSKE PARCELE
- GRADEVINSKA LINIJA
- REGULACIONA LINIJA
- OBAVEZNA GRADEVINSKA LINIJA
- ULAZ/IZLAZ IZ GARAŽE

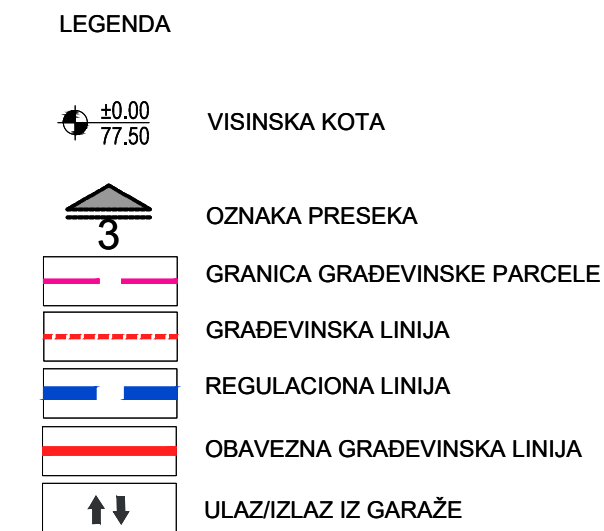


77.50 NULTA KOTA KOMPLEKSA

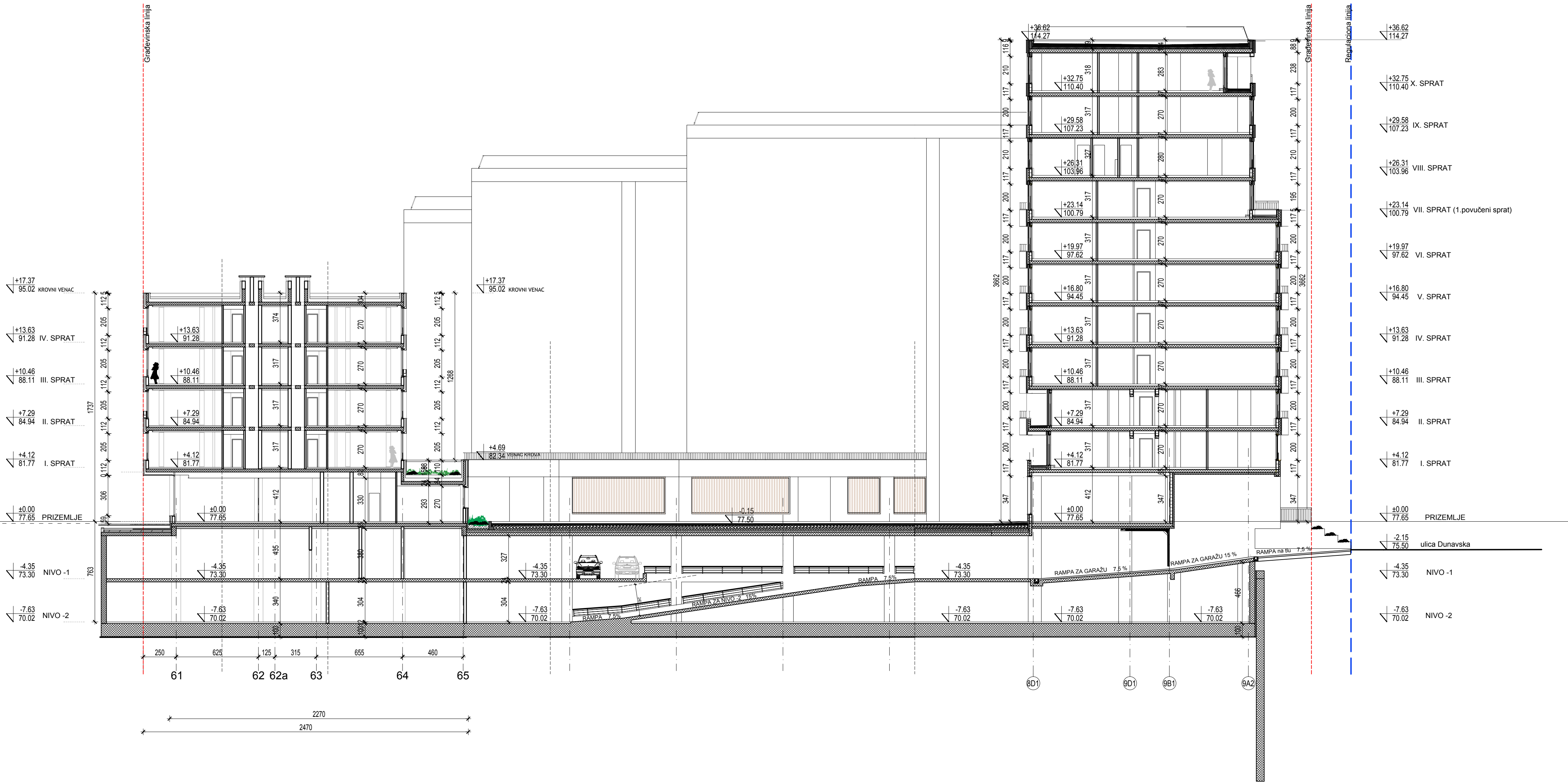


Izmena i oznaka	Opis izmene	Datum	Odgovorni projektant	Paraf
<div><div></div><div><b>AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSALTING</b> PROJEKTOVANJE I INŽENJERING 11000 BEOGRAD, DOBRINJSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs</div></div>				
Projektni centar	PC01	Paraf	Investitor <b>KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD</b> Beograd, Zorža Klemansoa 19	Broj ugovora 2018U002
Odgovorni projektant	Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		Objekat STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ - Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2, KO Stari Grad, Beograd	
Saradnici	Vesna Marković dipl.inž.arh. Jelena Stanković m.i.a. Srdan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl.inž.arh.		Naziv i oznaka dela projekta <b>1 - PROJEKAT ARHITEKTURE</b> Za građenje / izvođenje radova NOVA GRADNJA	Broj projekta 2018U002-IDR_B-A01
Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO REŠENJE		Naziv crteža Osnova 10.sprata	
Datum 08.2019.	Razmera 1:250	Sveska 1	Broj crteža 2018U002-IDR_B-A01-16	List 16 Izmena 0



[illegible]





LEGENDA



- VISINSKA KOTA
- OZNAKA PROSTORIJE
- OZNAKA STANA
- OZNAKA PRESEKA
- GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- REGULACIONA LINIJA
- OBAVEZNA GRAĐEVINSKA LINIJA
- ULAZ/IZLAZ IZ GARAJE

77.50 NULTA KOTA KOMPLEKSA

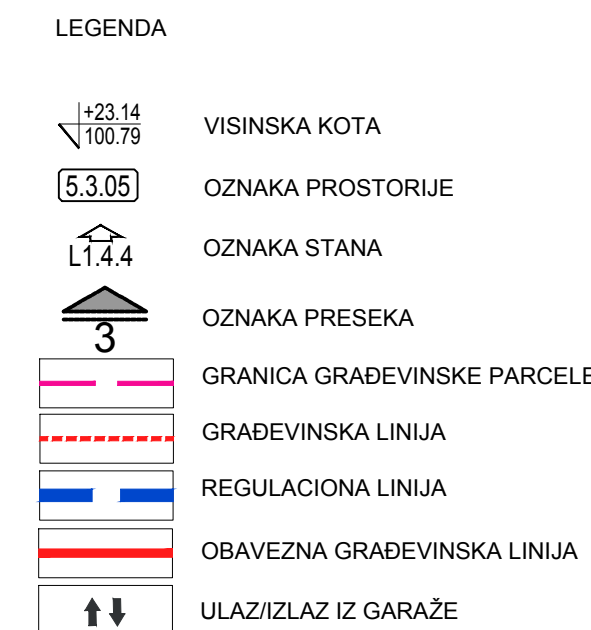
Odgovorni projektant



*[Signature]*

Izmjena i oznaka		Opis izmene		Datum	Odgovorni projektant	Paraf
		машинПРОЕКТ ДОБРИН		AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSALTING PROJEKTOVANJE I INŽENJERING 11000 BEOGRAD, DOBRINJSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs		
Projektni centar	PC01	Paraf	Investitor	KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Žorža Klemansoa 19		Broj ugovora 2018U002
Odgovorni projektant	Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		Objekat	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ „Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2,KO Stari Grad, Beograd		Broj projekta 2018U002- IDR_B-A01
Saradnici	Vesna Marković dipl.inž.arh. Jelena Stanković m.i.a. Srđan Tomić građ. teh. Jovana Popović dipl.inž.arh.		Naziv i oznaka dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		
			Za građenje / izvođenje radova	NOVA GRADNJA		
Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO REŠENJE		Naziv crteža	Presek 2-2		
Datum	Razmera	Sveska	Broj crteža	2018U002-IDR_B-A01-18		List 18
08.2019.	1:200	1				Izmjena 0



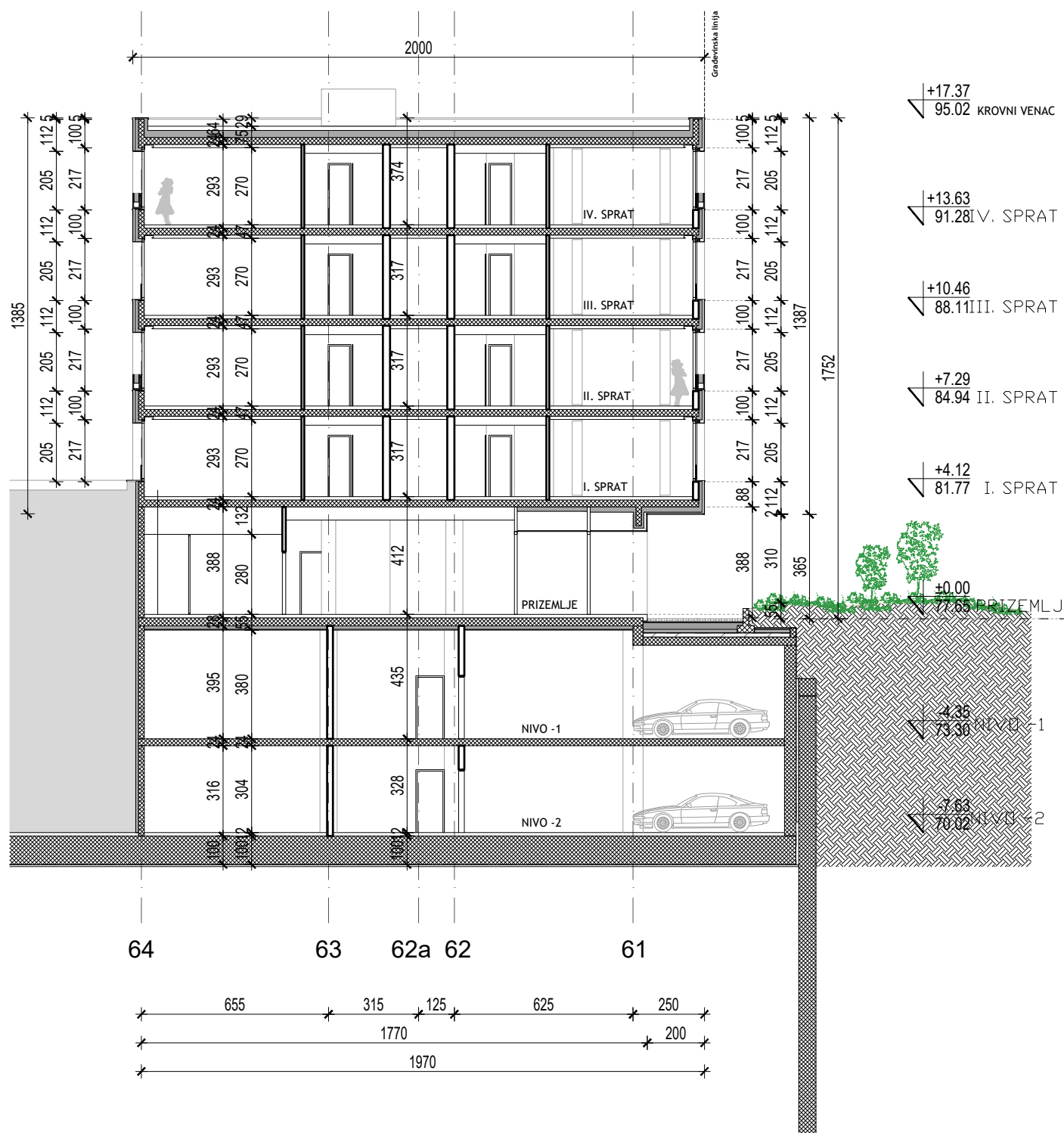


14

77.50 NULTA KOTA KOMPLEKSA

[illegible]







77.50 NULTA KOTA KOMPLEKSA

Odgovorni projektant



*[Signature]*

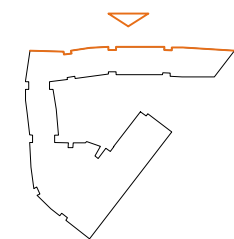
Izmena i oznaka		Opis izmene	Datum	Odgovorni projektant	Planir
 <b>МАШИНОПРОЕКТ КОНПИЛИР</b>		<b>AKCIONARNO DRUŠTVO ZA KONSALTING PROJEKTOVANJE I INŽENIERING 11000 BEOGRAD, DOBRINSKA 8a tel: +381 11 3635 7100; faks: +381 11 2643 995; www.mashinoprojekt.co.rs office@mashinoprojekt.co.rs</b>			
Projektni centar	PC01	Paraf	Investitor <b>KALEMGADAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Žorža Klemansoa 19</b>	Broj ugovora 2018U002	
Odgovorni projektant	Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		Objekat <b>STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2, KO Stari Grad, Beograd</b>		
Saradnici	Vesna Marković dipl. inž. arh. Jelena Stanković m.i.a. Srdan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl. inž. arh.		Naziv i oznaka dela projekta <b>1 - PROJEKAT ARHITEKTURE</b>  Za građenje / izvođenje radova <b>NOVA GRADJINA</b>	Broj projekta 2018U002- IDR_B-A01	
Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO REŠENJE		Naziv crteža <b>Presec - hotel</b>		
Datum	Razmera	Sveska	Broj crteža	List	Izmena
08.2019.	1:200	1	2018U002-IDR_B-A01-20	20	0





LEGENDA MATERIJALA:

- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 01)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 02)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 03)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 04)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 05)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 06)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 07)
- Bojena fasada (boja 01)
- Bojena fasada (boja 02)
- Staklo

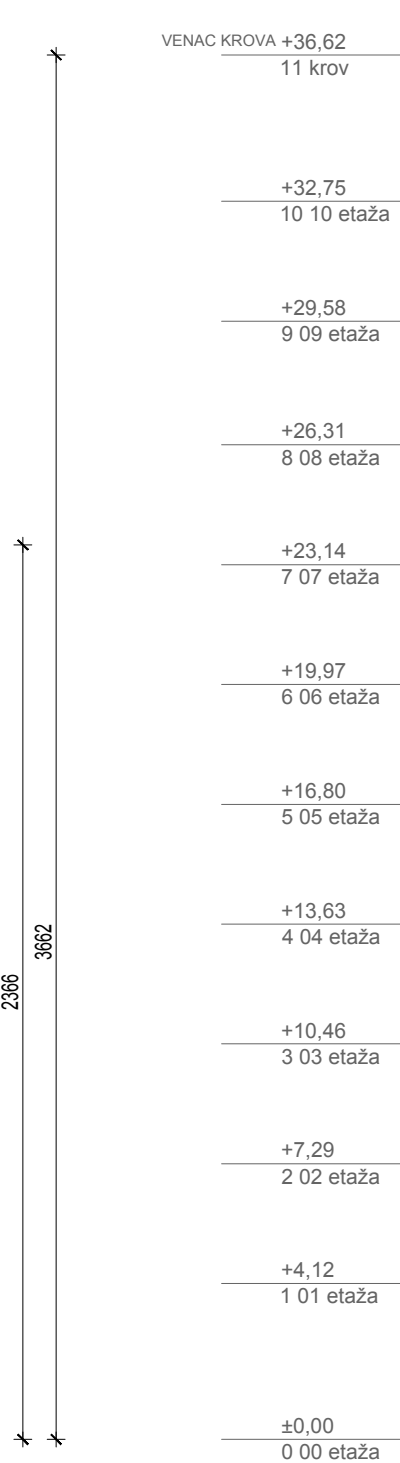


77.50 NULTA KOTA KOMPLEKSA



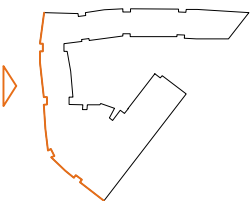
Izmjena i oznaka	Opis izmene	Datum	Odgovorni projektant	Paraf
<div><div></div><div><b>МАСИНОПРОЈЕКТ ИНЖЕЊЕРИЊГ</b></div></div> <div>AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSALTING PROJEKTOVANJE I INŽENJERING 11000 BEOGRAD, DOBRINJSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs</div> <div></div>				
Projektni centar	PC01	Paraf	Investitor KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Žorža Klemansoa 19	Broj ugovora 2018U002
Odgovorni projektant	Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		Objekat STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2.KO Stari Grad, Beograd	
Saradnici	Vesna Marković dipl.inž.arh. Jelena Stanković m.i.a. Srdan Tomić grad. teh. Jovana Popović dipl.inž.arh.		Naziv i oznaka dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE Za građenje / izvođenje radova NOVA GRADNJA	Broj projekta 2018U002- IDR_B-A01
Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO REŠENJE		Naziv crteža Fasade 01	
Datum 08.2019.	Razmera 1:200	Sveska 1	Broj crteža 2018U002-IDR_B-A01-21	List 21 Izmjena 0






LEGENDA MATERIJALA:

- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 01)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 02)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 03)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 04)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 05)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 06)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 07)
- Bojena fasada (boja 01)
- Bojena fasada (boja 02)
- Staklo



77.50 NULTA KOTA KOMPLEKSA



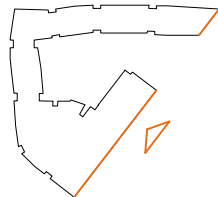
Izmjena i oznaka		Opis izmene		Datum	Odgovorni projektant	Paraf
		<b>МАШИНОПРОЈЕКТ ИЗОПРИХР</b>		AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSALTING PROJEKTOVANJE I INŽENJERING 11000 BEOGRAD, DOBRINJSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs		
Projektni centar	PC01	Paraf	Investitor <b>KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD</b> Beograd, Žorža Klemansoa 19			Broj ugovora 2018U002
Odgovorni projektant	Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		Objekat	STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2.KO Stari Grad, Beograd		
Saradnici	Vesna Marković dipl.inž.arh. Jelena Stanković m.i.a. Srdan Tomić građ. teh. Jovana Popović dipl.inž.arh.		Naziv i oznaka dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		Broj projekta 2018U002- IDR_B-A01
			Za građenje / izvođenje radova	NOVA GRADNJA		
Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO REŠENJE		Naziv crteža	Fasade 01		
Datum	Razmera		Sveska	Broj crteža		List
08.2019.	1:200		1	2018U002-IDR_B-A01-22		22
						Izmjena
						0






LEGENDA MATERIJALA:

- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 01)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 02)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 03)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 04)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 05)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 06)
- Ventilisana fasada / Keramika na podkonstrukciji (boja 07)
- Bojena fasada (boja 01)
- Bojena fasada (boja 02)
- Staklo



77.50 NULTA KOTA KOMPLEKSA





Izmjena i oznaka		Opis izmene			Datum		Odgovorni projektant		Paraf		
<div></div> <div><b>МАШИНОПРОЈЕКТ ИЗОППИХ</b></div>		<div>AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSALTING PROJEKTOVANJE I INŽENJERING 11000 BEOGRAD, DOBRINJSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs</div> <div></div>									
Projektni centar		PC01			Paraf		Investitor <b>KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD</b> Beograd, Žorža Klemansoa 19			Broj ugovora 2018U002	
Odgovorni projektant		Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03					Objekat <b>STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT“ Faza B</b> na delu katastarske parcele broj 54/2.KO Stari Grad, Beograd				
Saradnici		Vesna Marković dipl.inž.arh. Jelena Stanković m.i.a. Srdan Tomić građ. teh. Jovana Popović dipl.inž.arh.					Naziv i oznaka dela projekta <b>1 - PROJEKAT ARHITEKTURE</b>			Broj projekta 2018U002- IDR_B-A01	
Vrsta tehničke dokumentacije		IDEJNO REŠENJE					Naziv crteža Fasade 03			Broj projekta	
Datum 08.2019.		Razmera 1:200		Sveska 1		Broj crteža 2018U002-IDR_B-A01-23			List 23		
								Izmjena 0			





Odgovorni projektant

Миростав Д. Стефановић  
инж. град. арх.  
300 0107 03

Izmjena i oznaka		Opis izmene		Datum	Odgovorni projektant	Paraf
		AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA KONSALTING PROJEKTOVANJE I INŽENJERING 11000 BEOGRAD, DOBRINJSKA 8a tel: +381 11 3635 700; faks: +381 11 2643 995; www.masinoprojekt.co.rs office@masinoprojekt.co.rs				
Projektni centar	PC01	Paraf	Investitor KALEMEGDAN DEVELOPMENT d.o.o. BEOGRAD Beograd, Žorža Klemansoa 19			Broj ugovora 2018U002
Odgovorni projektant	Miroslav Stefanović dipl. inž. arh. licenca br. 300 0107 03		Objekat STAMBENO POSLOVNI KOMPLEKS „K-DISTRICT” Faza B na delu katastarske parcele broj 54/2,KO Stari Grad, Beograd			
Saradnici	Vesna Marković dipl.inž.arh. Jelena Stanković m.i.a. Srđan Tomić građ. teh. Jovana Popović dipl.inž.arh.		Naziv i oznaka dela projekta 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE			Broj projekta 2018U002- IDR_B-A01
			Za građenje / izvođenje radova NOVA GRADNJA			
Vrsta tehničke dokumentacije	IDEJNO REŠENJE		Naziv crteža 3D prikazi			
Datum 08.2019.	Razmera	Sveska 1	Broj crteža 2018U002-IDR_B-A01-24	List 24	Izmena 0	