



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Сектор за просторно планирање и урбанизам
Број: 011-00-00936/2018-07
Датум: 14. јануар 019. године
Краља Милутина 10а, Београд

KALEMEGDAN DEVELOPMENT D.O.O. BEOGRAD

Жоржа Клеменсоа 19
11000 Београд

Предмет: Одговор на захтев за давање мишљења
број 011-00-00936/2018-07 од 19. децембра 2018. године

Поштовани,

У вези са захтевом за мишљење о примени Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - УС, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14 и 83/18), Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", број 64/15), и других прописа донетих на основу Закона о планирању и изградњи, а о могућностима израде урбанистичког пројекта за изградњу кишног колектора Ø800 на деловима катастарских парцела бр. 1/2, 1/4, 1/8, 1/31, 1/32, 1/35, 22/1, 22/37, 22/38 и 2771/1 (река Дунав) и целим катастарским парцелама бр. 1/30, 53/5 и 73/2, КО Стари Град у Београду, обавештавамо вас о следећем.

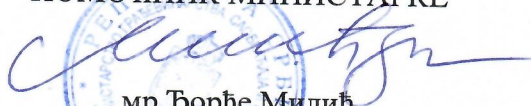
У складу са одредбама члана 6. Закона о министарствима ("Службени гласник РС", бр. 44/14, 14/15, 54/15, 96/15 – други закон и 62/17) Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре је између осталог надлежно за обављање послова државне управе који се односе на просторно планирање, урбанизам, грађевинарство и грађевинско земљиште, као и утврђивање услова за изградњу објеката. Под овим се између осталог подразумева тумачење законске регулативе, давање стручних мишљења о примени појединих одредби закона, али не и конкретно решавање предмета из надлежности јединица локалне самоуправе, а на основу одредаба члана 134. Закона о планирању и изградњи (у даљем тексту: Закон), којом је поверено јединици локалне самоуправе издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта који нису одређени одредбама члана 133. овог закона.

Увидом у достављени графички приказ – Предлог трасе колектора и границе урбанистичког пројекта, у највећем делу се ради о површинама за коју је предвиђено директно спровођење Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд, целине I-XIX („Службени лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16 и 97/17), израдом урбанистичког пројекта, док се мањим делом налази у границама Плана детаљне регулације блока између улице Дунавске, Тадеуша Кошћушког и булевара Војводе Бојовића, градска општина Стари Град („Службени лист града Београда“, број 9/12) и зоне за коју је обавезна израда Плана детаљне регулације за линијски парк Београд (за који је донета одлука о изради и која је објављена у „Службеном листу града Београда“, број 88/18).

Мишљења смо да се у складу са одредбама члана 60 став 1. у конкретном случају може приступити изради урбанистичког пројекта, имајући у виду да је предметном одредбом прописано да се урбанистички пројекат израђује када је то планским документом предвиђено или на захтев инвеститора. Како се ради о недељивом, функционалном инфраструктурном систему, који у мањем делу сече зону за коју ће се радити план детаљне регулације који ће имати јавну намену – линијски парк Београд, мишљења смо да је у току израде урбанистичког пројекта потребно остварити додатну сарадњу са обрађивачем овог планског документа, као и са свим имаоцима јавних овлашћења, а нарочито са надлежним органом за заштиту споменика културе, имајући у виду да се урбанистички пројекат ради у делу улице Тадеуша Кошћушка у зони Београдске тврђаве, непокретног културног добра од изузетног значаја.

С поштовањем,

ПОМОЋНИК МИНИСТАРКЕ



мр Ђорђе Милић

по овлашћењу министарке број

031-01-18/2018-02 од 29. јуна 2018. године