



FRANCE CONSTRUCTION ET
DEVELOPPMENT – F.C.D D.O.O.
Крунска 85
11000 БЕОГРАД

Јавно предузеће »СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ«
07 Бр. 138
17.01.2020 200. год.
БЕОГРАД, ул. Милутина Миланковића 9

Предмет: Одговор по захтеву за давање сагласности за потребе потврђивања
Урбанистичког пројекта за кат. парцелу 3/5 КО Брзеће у НП Копаоник, целина
КТ- комерцијално-туристички садржаји

Поштовани,

У вези вашег захтева за давање сагласности за потребе потврђивања
Урбанистичког пројекта за кат. парцелу број 3/5 КО Брзеће, у НП Копаоник, заведеним у
ЈП Скијалишта Србије 07 број 12 од 06.01.2020. године, констатујемо следеће:

- За потребе израде предметног урбанистичког пројекта ЈП Скијалишта Србије су издала услове 07 број 2000, од 28.08.2019. године.
- Наведеним актом обрађивач плана је условљен у погледу грађевинске линије у оквиру заштитног појаса жичаре (који је законом дефинисан као простор изнад, испод или поред жичаре, и то са обе стране у односу на осу жичаре, почев од границе безбедносног појаса жичаре па до појаса од 50 м са обе стране у односу на осу жичаре) и у погледу приступа скијаша јавном скијалишту, који је ограничен на полазну станицу вучнице Јарам; обрађивач је такође обавезан да по изради урбанистичког пројекта на исти прибави сагласност ЈП Скијалишта Србије.
- У току израде урбанистичког пројекта представници Обрађивача и Инвеститора су се непосредно обратили представницима ЈП Скијалишта Србије, са молбом да се још једном размотри могућност приступа корисника јавном скијалишту прескијавањем испод вучнице, обзиром да је у зони полазне станице вучнице Јарам предвиђен саобраћајни прикључак, који није могуће кориговати без измене планског документа. У том циљу је организован обилазак терена и геодетско обележавање предложене позиције укрштања, како би стручне службе ЈП Скијалишта Србије размотриле да ли постоји друго решење приступа скијаша из новог туристичког комплекса.
- На терену обележена позиција укрштања је приказана и у достављеним графичким прилозима и налази се изнад полазне станице, између другог и трећег стуба, на коти оквирно 1805,80 m.n.v.

Имајући у виду све наведене околности, овиме дајемо сагласност на достављени Урбанистички пројекат за кат. парцелу 3/5 КО Брзеће у НП Копаоник, целина КТ-комерцијално-туристички садржаји. Тачна позиција пролаза скијаша ће бити обележена на терену од стране надлежних служби ЈП Скијалишта Србије, како би се обезбедила прописана прегледност, обележавање и обезбеђење места укрштања

Напомињемо да треба имати у виду да је планским документима парцела за скијашку инфраструктуру на локацији Јарам дефинисана на начин који је неповољан са аспекта организације скијалишта а да такође, у предметној зони није решена скијашка веза, која би омогућила безбедан прелазак скијаша преко државног пута. Изградњом нових смештајних капацитета на локацији ова питања ће додатно добити на значају и биће неопходно да се решавају у наредном периоду, а све у складу са финансијским могућностима (изградња пасареле и/или нове инсталације висинског превоза или реконструкција постојеће). ЈП Скијалишта Србије задржавају право у вези издате сагласности да, у складу са инвестицијама које се буду реализовале на предметној локацији, приступ скијаша буде решен и на другачији начин, уз задржавање потребне функционалности.

С поштовањем,

ЈП СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ

Дејан Ђика
директор

Доставити:

- наслову
- Сектору за техничке послове
- архиви