

ЈП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО

Омладинска бр. 1, 11300 Смедерево

Тел.: +381 26 672 640; +381 26 672 724;

Email: office@jpurbanizamsd.co.rs

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

**кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДПІА 153 и ДПІБ 352
– Ул. Коларски пут у Смедереву**

Смедерево, 2021.

www.jpurbanizamsd.co.rs

МБ: 21247006 ПИБ: 109812193

Рачун: 340-11015567-62 „Erste Bank“

НАЗИВ ПРОЈЕКТА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају путева ДП IIA реда број 153 и
ДП IIB реда број 352 – ул. Коларски пут
У Смедереву

ИНВЕСТИТОР

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ

ОБРАЂИВАЧ

ЈП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО

Број

37/2021

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

МИРЈАНА Н. Ђорђевић, дипл. инжењер архитектуре
Бр. Лиценце 200 0861 05

Печат



Потпис

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

МИХАЕЛА Видић, дипл. инж. грађевине
Хидропројекат – саобраћај д.о.о. Београд
Бр. Лиценце 315 Ф003 07

Аутор

ТАТЈАНА М. Тодоровић, дипл. просторни планер
Бр. Лиценце 201 0890 06

Сарадници

СРЂАН Љ. Поповић, дипл. инжењер саобраћаја
СИНИША Б. Лазић, дипл. инжењер геодезије
ЉИЉАНА Рајић, геометар

ВД ДИРЕКТОР

СЛОБОДАН Јевтић, дипл. економиста



САДРЖАЈ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Извод о регистрацији привредног субјекта, РС Агенција за привредне регистре од 18.01.2021.
- Решење о одређивању одговорног урбанисте, број 1298 од 05.10.2021. ЈП Урбанизам Смедерево
- Лиценца одговорног урбанисте ИКС, број 200 0861 05
- Изјава Одговорног урбанисте од 16.10.2021.

ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРОЈЕКТА

- Катастарско – топографски план Р 1 : 500, ЈП Урбанизам Смедерево 2021. година
- Копије плана, аналогно, прибављене од РГЗ Служба за катастра непокретности Смедерево преко Одељења за урбанистичко-комуналне и имовинско-правне послове, допис број 350-224/2021-06 од 23.06.2021. године
- Изводи из ЛН, аналогно, прибављене од РГЗ Служба за катастра непокретности Смедерево преко Одељења за урбанистичко-комуналне и имовинско-правне послове, допис број 350-224/2021-06 од 23.06.2021. године
- Копија плана – дигитално/векторски са координатама крајњих тачака постојећих катастарских парцела, прибављено службеним путем ЈП Урбанизам Смедерево, март 2021. године
- Услови и сагласности ималаца јавних овлашћења
 - ЈП Путеви Србије, број 953-13147/21-1 од 30.06.2021. године
 - ЕПС Огранак Електродистрибуција Смедерево, број 8Z.1.0.0.-64943-2-21 од 10.06.2021. године
 - ЈКП Водовод Смедерево, број 05-773-2 од 16.06.2021. године
 - Предузеће за телекомуникације ТЕЛЕКОМ СРБИЈА а.д., број 233078-2-2021 од 10.06.2021. године
 - Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево, број 208-2-2021 од 18.06.2021. године
 - ЈП Србијагас Нови Сад, број 06-07/12173 од 08.06.2021. (631/21) од 29.06.2021. године
 - ЈП Путеви Србије, Допуна предмета VIII Број 953-13147/21-3 од 08.10.2021. године
- Мишљења и сагласности ималаца јавних овлашћења
 - ЈП Путеви Србије, Мишљење VIII Број 953-13147/21-5 од 22.10.2021.
 - Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево, број 208/4-2021 од 06.10.2021. године
- Извод из планског основа „План генералне регулације за градско подручје Смедерева“ („Службени гласник града Смедерева, број 3/2013 и 1/2018), за потребе израде УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА за изградњу кружне саобраћајне раскрснице на крштају ДПИА 153, ДПИБ 352 и Ул. Коларски пут у Смедереву и за потребе утврђивања јавног интереса, ЈП „Урбанизам Смедерево“, Смедерево, јун 2021.

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ	-----	2
2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	-----	2




2.1. Подаци о парцелама и имаоцима права	-----	4
3. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ		
3.1. Намена	-----	5
3.2. Концепција уређења и изградње саобраћајних површина	-----	5
3.3. Решење саобраћајних површина	-----	5
3.3.1. Функционалне и техничке карактеристике кружне раскрснице	-----	6
3.3.2. Регулационо и нивелационо решење	-----	8
3.3.3. Услови заштите и изградње у односу на државне путеве	-----	8
4. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	-----	11
5. НАЧИН УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА	-----	12
6. ИНФРАСТРУКТУРА И УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ		
6.1. Електроенергетска мрежа и објекти	-----	13
6.2. Електронске комуникације	-----	14
6.3. Систем водоснабдевања и канализација	-----	17
6.4. Систем снабдевања гасом	-----	19
7. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ	-----	23
8. ПРЕДЛОГ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ФОРМИРАЊА ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА	-----	24
9. ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ		
9.1. Мере заштите природних добара	-----	26
9.2. Мере заштите непокретних културних добара	-----	26
9.3. Мере заштите животне средине	-----	27
9.4. Мере заштите од пожара	-----	29
10. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	-----	30

ГРАФИЧКИ ДЕО

0.	ШИРА СИТУАЦИЈА	P 1 : 10 000
1.	СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА	P 1 : 500
2.	РЕГУЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ	P 1 : 500
3.	НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ	P 1 : 500
4.	РЕШЕЊЕ САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА	P 1 : 500
5.	ПРИКАЗ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ	P 1 : 500
5.1.	ПРИКАЗ ПЛАНИРАНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ПЛАНИРАНИХ ТРАСА ИЗМЕШТАЊА ПОСТОЈЕЋЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ	P 1 : 500
6.	ПРЕДЛОГ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	P 1 : 500
7.	ПРИКАЗ ДЕЛОВА И ПОВРШИНА КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ У ЈАВНУ СВОЈИНУ	P 1 : 500

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

- Идејно решење Реконструкције раскрснице државних путева IIА реда бр. 153 и IIБ реда бр. 352 (чвор 15305 – Коларска раскрсница); Инвеститор: ЈП Путеви Србије; Пројектант: „Хидропројекат – САОБРАЋАЈ д.о.о.“, број 340/21, Београд 10.09.2021. године

	 8000066894850	ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА	 Република Србија Агенција за привредне регистре
---	---	---	---

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број 21247006

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име Јавно предузеће Урбанизам Смедерево Смедерево

Скраћено пословно име ЈП Урбанизам Смедерево

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина

СМЕДЕРЕВО

Место

СМЕДЕРЕВО

Улица

ОМЛАДИНСКА

Број и слово

1

Спрат, број стана и слово

/

/

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта

office@jpurbanizamsd.co.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања

2. децембар 2016

Време трајања

Време трајања привредног субјекта

Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности

7111

Назив делатности

Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

109812193

Подаци од значаја за правни промет
Текући рачуни

340-0000011015567-62
340-0000013034882-58
840-0000001102743-84
150-0000000045364-40

Контакт подаци

Телефон 1

026 672 940

Интернет адреса

www.jpurbanizamsd.co.rs

Подаци о статусу / оснивачком акту

Датум важећег статута

19. децембар 2019

Датум важећег оснивачког акта

26. јун 2019

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име

Ненад

Презиме Урошевић

ЈМБГ

2801971760036

Функција

в.д. директора

Ограничење
супотписом

не постоји ограничење супотписом

Надзорни одбор

Председник надзорног одбора

Име

Ненад

Презиме Пешић

ЈМБГ

3103973760038

Чланови надзорног одбора

1. Име

Мирјана

Презиме Ђорђевић

ЈМБГ

3011967765026

2. Име

Бојан

Презиме Костић

ЈМБГ

1005971760015

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Пословно име

Grad Smederevo

Регистарски /
Матични број

07222262

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 4.000.000,00 RSD

износ

датум

Уплаћен: 4.000.000,00 RSD

2. децембар
2016

износ(%)

Удео

100,000000000000

Основни капитал друштва

Новчани

износ

датум

Уписан: 4.000.000,00 RSD

износ

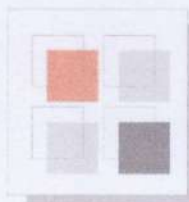
датум

Уплаћен: 4.000.000,00 RSD

2. децембар
2016



Регистратор, Миладин Маглов



ЈП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО

Омладинска бр. 1, 11300 Смедерево

Тел.: +381 26 672 640; +381 26 672 724;

Email: office@jpurbanizamsd.co.rs

Број : 1298

Датум : 05.10.2021. године

На основу Члана 65. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021) и Статута ЈП Урбанизам Смедерево, доноси се :

РЕШЕЊЕ

којим се одређује **ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА**

МИРЈАНА Н. Ђорђевић, дипл. инжењер архитектуре
Бр. Лиценце: 200 0861 05

на пословима израде урбанистичко-техничке документације:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДПИА 153 и ДПИБ 352
– Ул. Коларски пут у Смедереву

и сарадници на изради:

ТАТЈАНА М. Тодоровић, дипл. просторни планер
СРЂАН Љ. Поповић, дипл. инжењер саобраћаја
СИНИША Б. Лазић, дипл. инжењер геодезије
ЉИЉАНА Рајић, геоматар

Именовани ће послове на изради обавити у складу са горе наведеним Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/2019), као и у складу са осталим прописима и стандардима који третирају садржину горе наведене урбанистичко-техничке документације.

Доставити
Наслову
Архиви



ВД ДИРЕКТОР

НЕНАД Урошевић, дипл. инж. архитектуре

www.jpurbanizamsd.co.rs

МБ: 21247006 ПИБ: 109812193

Рачун: 340-11015567-62 „Erste Bank“



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Мирјана Н. Ђорђевић

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 3011967765026

одговорни урбаниста

за руковођење изработом урбанистичких планова и урбанистичких
пројеката

Број лиценце

200 0861 05



У Београду,
25. августа 2005. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу члана 38. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 77. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/2019), а у складу са Решењем о одређивању Одговорног урбанисте за израду Плана детаљне регулације, ЈП Урбанизам Смедерево, број 1298 од 05.10.2021. године, Одговорни урбаниста за израду

УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДП11А 153 и ДП11Б 352
– Ул. Коларски пут у Смедереву

Број документације: 37/2021
Обрађивач: ЈП Урбанизам Смедерево, јун 2021. године

МИРЈАНА Н. Ђорђевић, дипл. инжењер архитектуре
Бр. Лиценце: 200 0861 05

ИЗЈАВЉУЈЕ

да је Урбанистички пројекат кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДП11А 153 и ДП11Б 352 – ул. Коларски пут у Смедереву, урађен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21) и прописима донетим на основу овог Закона, као и да је израђен у складу са важећим планским документом – План генералне регулације за градско подручје Смедерева („Службени лист града Смедерева”, број 3/13 и/18).

Одговорни урбаниста
ИКС Број Лиценце

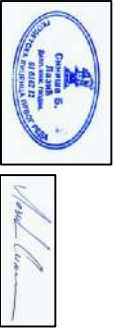
МИРЈАНА Н. Ђорђевић, дипл. инжењер архитектуре
200 0861 05

Печат



Потпис

Место и датум
Смедерево, 16.12.2021.



СКН Смедерево
(назив унутрашње јединице)

Смедерево
(седиште)

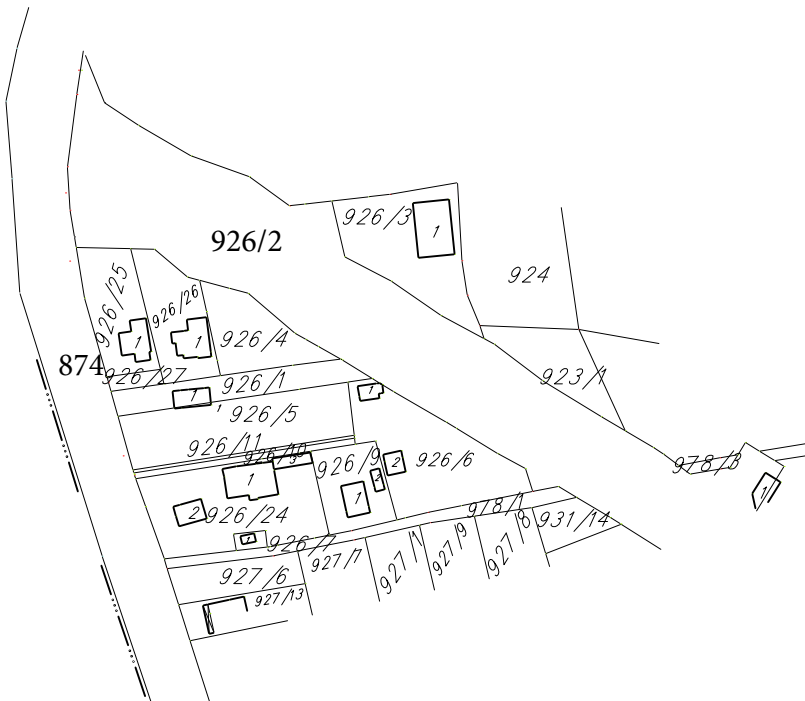
Број: 953-033-10188/2021

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

K0 Вучак

Катастарска парцела број 926/1, 926/2, 926/3, 926/4,
926/5, 926/11, 926/25,
926/26, 926/27 и 874

Размера штампе 1: 2500



Напомена:

Датум и време издавања:

18.06.2021.год. С. Цветковић

Овлашћено лице:

М.П.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

СКН Смедерево
(назив унутрашње јединице)

Смедерево
(седиште)

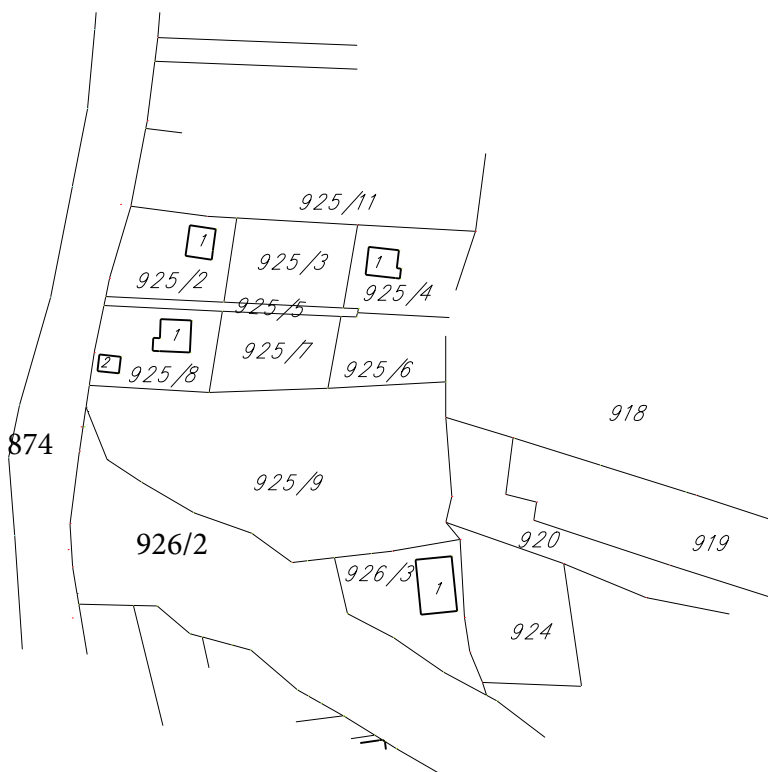
Број: 953-033-10188/2021

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

К0 Вучак

Катастарска парцела број 925/2, 925/5, 925/9 и 926/3

Размера штампе 1: 2500



Напомена:

Датум и време издавања:

18.06.2021.год. С.Цветковић

Овлашћено лице:

М.П. _____

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

СКН Смедерево

(назив унутрашње јединице)

Смедерево

(седиште)

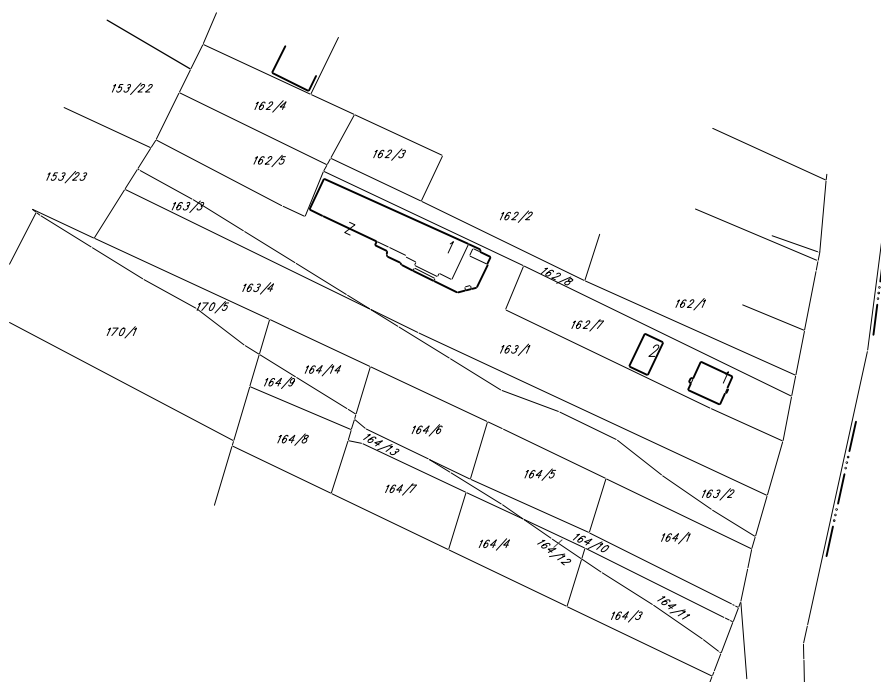
Број: 953-033-10188/2021

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

КО Ландол

Катастарска парцела број 163/1, 163/2, 163/3 и 163/4

Размера штампе 1: 2500



Напомена:

Датум и време издавања:

18.06.2021.год. С. Цветковић

Овлашћено лице:

М.П. _____

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

СКН Смедерево
(назив унутрашње јединице)

Смедерево
(седиште)

Број: 952-033-10188/2021

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

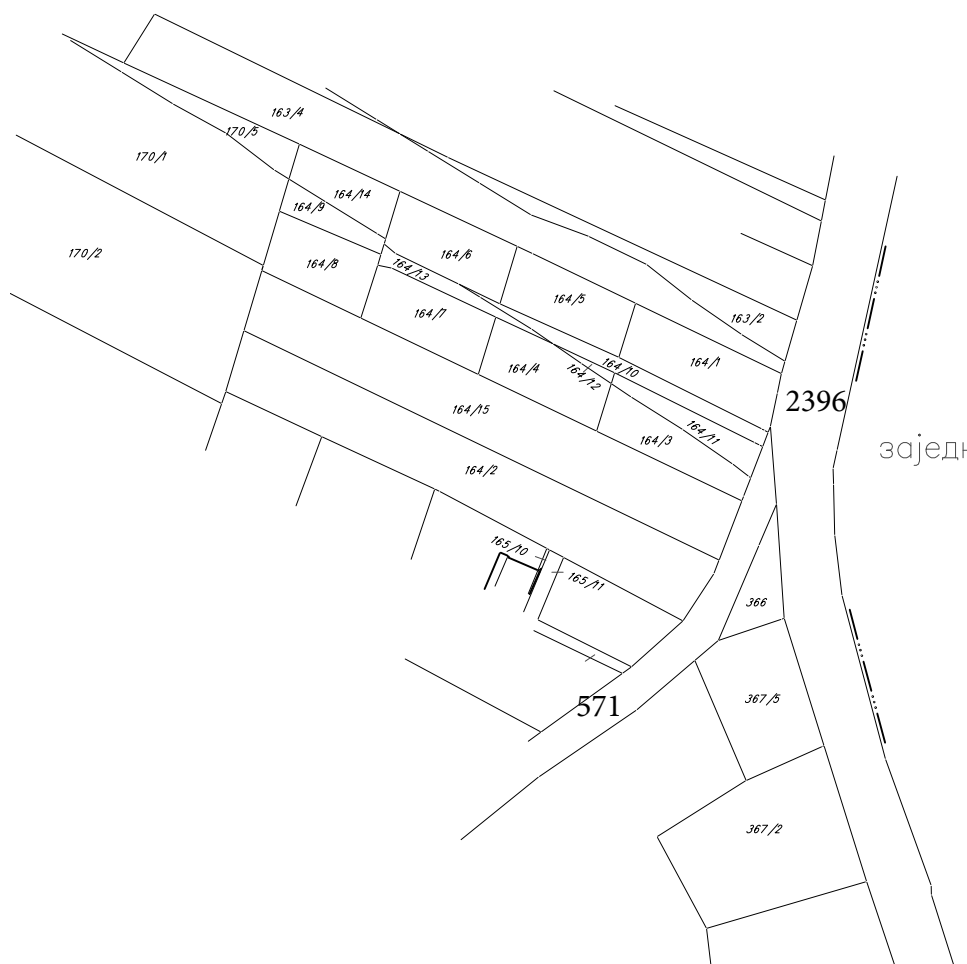
КО Ландол

Катастарска парцела број 164/3, 164/6, 164/7, 164/10,

Размера штампе 1: 2500

164/11, 164/12, 164/13,

164/15, 366, 367/5 и 571



Напомена:

Датум и време издавања:

18.06.2021.год. С. Цветковић

Овлашћено лице:

М.П. _____

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СКН Смедерево
(назив унутрашње јединице)
Смедерево
(седиште)

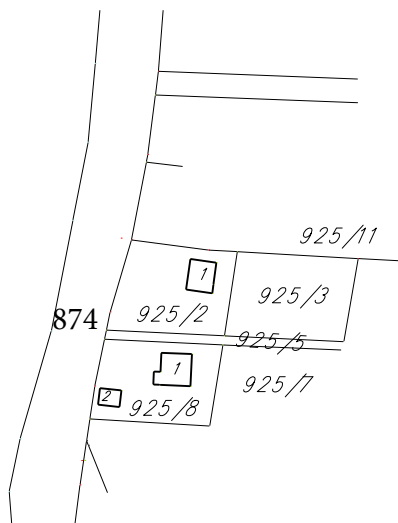
Број: 953-033-10188/2021

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

К0 Вучак

Катастарска парцела број 925/2 и 925/5

Размера штампе 1: 2500



Напомена:

Датум и време издавања:

17.06.2021.год. С. Цветковић

Овлашћено лице:

М.П. _____

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:10:25 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.10.25

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	1507
Број парцеле	163
Подброј парцеле	1
Површина парцеле [m²]	4866
Врста земљишта	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	0803966760023
Презиме	ЈАЊИЋ
Име родитеља	ЗДРАВКО
Име	ДРАГАН
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	ОМЛАДИНСКИХ БРИГАДА 13/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на парцели

Датум уписа	18.6.2019.
Врста терета	ХИПОТЕКА
	НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ НА ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОМ ЗАПИСУ ОПУ:518-2019 ОД 17.06.2019.ГОДИНЕ, ДАТЕ ОД СТРАНЕ ЈАЊИЋ ДРАГАНА (ЗДРАВКО), СМЕДЕРЕВО, УЛ.ОМЛАДИНСКИХ БРИГАДА БР.13, ЈМБГ 0803966760023, КАО ВЛАСНИКА ХИПОТЕКОВАНЕ

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:10:25 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Опис	НЕПОКРЕТНОСТИ, ЗАЛОГОДАВАЦ, ОВЕРЕНЕ ПРЕД ЈАВНИМ БЕЛЕЖНИКОМ БОЈАНОМ БАБИЋИЗ СМЕДЕРЕВА УПИСУЈЕ СЕ ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА У КОРИСТ SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD BEOGRAD, УЛ. БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИТИЋА БР.50 А/Б, БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД, МБ 07552335, КАО ПОВЕРИЛАЦ-БАНКА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ИЗ УГОВОРА О ИНВЕСТИЦИОНОМ КРЕДИТУ БРОЈ 734212 ОД 11.06.2019. ГОДИНЕ ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕТУ ПОВЕРИОЦА-БАНКЕ SOCIETE GENERALE BANKE SRBIJA AD BEOGRAD И ДРАГАНА ЈАЊИЋА ПР УГОСТИТЕЉСКА РАДЊА М НА РАСКРШЋУ СМЕДЕРЕВО, УЛ. КОЛАРСКА ББ, СМЕДЕРЕВО, МБ 61109668, КАО КОРИСНИК КРЕДИТА-ДУЖНИК, КОЈИМ БАНКА ОДОБРАВА КОРИСНИКУ КРЕДИТА-ДУЖНИКУ КРЕДИТ У УКУПНОМ ИЗНОСУ ЕУР 76.000,00 (СЕДМ ДЕСЕТ ШЕСТИ ХИЉАДА И 00/100 ЕУРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА: КРЕДИТ, УВЕЋАН ЗА ПРИПАДАЈУЋУ КАМАТУ, СЕ ОТПЛАЋУЈЕ У 120 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, ТАКО ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА НАКОН МЕСЕЦ ДАНА ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, А СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ МЕСЕЦ ДАНА НАКОН ПРЕТХОДНОГ, СВЕ У СКАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА. УКОЛИКО, ОВАКО ДЕФИНИСАН, ДАТУМ ДОСПЕЋА БИЛО КОЈЕГ АНУИТЕТА КРЕДИТА ПАДНЕ НА НЕРАДНИ ДАН (НЕДЕЉА ИЛИ ДРЖАВНИ ПРАЗНИК), ДАТУМ ДОСПЕЋА СЕ ПОМЕРА НА ПРВИ НАРЕДНИ РАДНИ ДАН. НАЧИН ВРАЋАЊА КРЕДИТА: ДУЖНИК ЈЕ У ОБАВЕЗИ ДА ИЗНОС СВАКОГ АНУИТЕТА БАНЦИ ВРАТИ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, А СВЕ У СКАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА КОЈИ СЕ ПРИЛАЖЕ УГОВОРУ И КОЈИ ЧИНИ ЊЕГОВ САСТАВНИ ДЕО. ВИСИНА КАМАТЕ: УГОВОРЕНА КАМАТА ПО ОВОМ КРЕДИТУ ЈЕ ПРОМЕНЉИВА И ДЕФИНИСАНА НА НИВОУ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А + МАРЖА БАНКЕ У ВИСИНИ ОД 3,50% ГОДИШЊЕ; ОБРАЧУНАВА СЕ И НАПЛАЋУЈЕ МЕСЕЧНО НА ОСТАТАК ДУГА, НА ДАТУМ ДОСПЕЋА АНУИТЕТА КРЕДИТА, А СВЕ У СКАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА КОЈИ СЕ ПРИЛАЖЕ ОВОМ УГОВОРУ И КОЈИ ЧИНИ ЊЕГОВ САСТАВНИ ДЕО. ЗАТЕЗНА КАМАТА: НА СВА ДОСПЕЛА, А НЕ НАПЛАЋЕНА ПОТРАЖИВАЊА БАНКА ЋЕ ОБРАЧУНАВАТИ И НАПЛАЋИВАТИ ЗАТЕЗНУ КАМАТУ У СКАДУ СА ЗАКОНСКИМ ПРОПИСИМА. У СЛУЧАЈУ ДА ЈЕ УГОВОРЕНА КАМАТНА СТОПА ВИША ОД ЗАКОНСКЕ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ, УГОВОРЕНА КАМАТА ТЕЧЕ И НАКОН ШТО КОРИСНИК КРЕДИТА-ДУЖНИК ДОСПЕ У ДОЦЊУ. ЗАТЕЗНА КАМАТА ЋЕ СЕ ОБРАЧУНАВАТИ НА СВЕ НЕИСПЛАЋЕНЕ ИЗНОСЕ КОЈИ СЕ ДУГУЈУ И КОЈИ СУ ПЛАТИВИ ПО УГОВОРУ, УКЉУЧУЈУЋИ ГЛАВНИЦУ, КАМАТУ, НАКНАДУ КАО И ОСТАЛЕ ТРОШКОВЕ И ДРУГЕ ПЛАТИВЕ ИЗНОСЕ, ЗА ПЕРИОД ОД ДАТУМА ДОЦЊЕ КОРИСНИКА КРЕДИТА-ДУЖНИКА ПАДО ДАТУМА КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ СВИХ ЗАСТАЛИХ ИЗНОСА. МЕТОД ОБРАЧУНА КАМАТЕ: ЛИНЕАРНА МЕТОДА ОБРАЧУНАВАЊА, КОЈА ЋЕ БИТИ ПРИМЕНЈИВАНА НА ИЗНОС КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ. СВЕ ОСТАЛО РЕГУЛИСАНО НАВЕДЕНИМ УГОВОРОМ.
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	856
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	856
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ЗГРАДА УГОСТИТЕЉСТВА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	МОТЕЛ
Број подземних етажа	1
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	1
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:10:25 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не
---	----

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000046656
Презиме	ЈАЊИЋ
Име	ДРАГАН
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	ОМПАДИНСКЕ БРИГАДЕ 13/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	18.6.2019.
Врста терета	ХИПОТЕКА
Опис	<p>НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ НА ЈАВНО БЕЛЕЖНИЧКОМ ЗАПИСУ ОПУ:518-2019 ОД 17.06.2019.ГОДИНЕ, ДАТЕ ОД СТРАНЕ ЈАЊИЋ ДРАГАНА (ЗДРАВКО), СМЕДЕРЕВО, УЛ.ОМПАДИНСКИХ БРИГАДА БР.13, ЈМБГ 0803966760023, КАО ВЛАСНИКА ХИПОТЕКОВАНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ, ЗАЛОГ ОДАВАЦ, ОВЕРЕНЕ ПРЕД ЈАВНИМ БЕЛЕЖНИКОМ БОЈАНОМ БАБИЋ ИЗ СМЕДЕРЕВА УПИСУЈЕ СЕ ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА У КОРИСТ SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD BEOGRAD, УЛ. БУЛЕВАР ЗОРАНА ЋИЊИЋА БР.50 А/Б, БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД, МБ 07552335, КАО ПОВЕРИЛАЦ-БАНКА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ИЗ УГОВОРА О ИНВЕСТИЦИОНОМ КРЕДИТУ БРОЈ 734212 ОД 11.06.2019.ГОДИНЕ ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ ПОВЕРИОЦА-БАНКЕ SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD BEOGRAD И ДРАГАНА ЈАЊИЋА ПР УГОСТИТЕЉСКА РАДЊА М НА РАСКРШЋУ СМЕДЕРЕВО, УЛ.КОЛАРСКА ББ, СМЕДЕРЕВО, МБ 61109668, КАО КОРИСНИК КРЕДИТА-ДУЖНИК, КОЈИМ БАНКА ОДОБРАВА КОРИСНИКУ КРЕДИТА-ДУЖНИКУ КРЕДИТ У УКУПНОМ ИЗНОСУ ЕУР 76.000,00 (СЕДМ ДЕСЕТ ШЕСТИ ХИЉАДА И 00/100 ЕУРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ. РОК ВРАЋАЊА КРЕДИТА: КРЕДИТ, УВЕЋАН ЗА ПРИПАДАЈУЋУ КАМАТУ, СЕ ОТПЛАЋУЈЕ У 120 МЕСЕЧНИХ АНУИТЕТА, ТАКО ДА ПРВИ АНУИТЕТ ДОСПЕВА НАКОН МЕСЕЦ ДАНА ОД ДАНА ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ, А СВАКИ СЛЕДЕЋИ АНУИТЕТ МЕСЕЦ ДАНА НАКОН ПРЕТХОДНОГ, СВЕ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА УКОЛИКО, ОВАКО ДЕФИНИСАН, ДАТУМ ДОСПЕЋА БИЛО КОЈЕГ АНУИТЕТА КРЕДИТА ПАДНЕ НА НЕРАДНИ ДАН (НЕДЕЉА ИЛИ ДРЖАВНИ ПРАЗНИК), ДАТУМ ДОСПЕЋА СЕ ПОМЕРА НА ПРВИ НАРЕДНИ РАДНИ ДАН. НАЧИН ВРАЋАЊА КРЕДИТА: ДУЖНИК ЈЕ У ОБАВЕЗИ ДА ИЗНОС СВАКОГ АНУИТЕТА БАНЦИ ВРАТИ У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПЛАЋАЊА, А СВЕ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА КОЈИ СЕ ПРИЛАЖЕ УГОВОРУ И КОЈИ ЧИНИ ЊЕГОВ САСТАВНИ ДЕО. ВИСИНА КАМАТЕ: УГОВОРЕНА КАМАТА ПО ОВОМ КРЕДИТУ ЈЕ ПРОМЕНЉИВА И ДЕФИНИСАНА НА НИВОУ ШЕСТОМЕСЕЧНОГ ЕУРИБОР-А + МАРЖА БАНКЕ У ВИСИНИ ОД 3,50% ГОДИШЊЕ; ОБРАЧУНАВА СЕ И НАПЛАЋУЈЕ МЕСЕЧНО НА ОСТАТАК ДУГА, НА ДАТУМ ДОСПЕЋА АНУИТЕТА КРЕДИТА, А СВЕ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА КОЈИ СЕ ПРИЛАЖЕ ОВОМ УГОВОРУ И КОЈИ ЧИНИ ЊЕГОВ САСТАВНИ ДЕО. ЗАТЕЗНА КАМАТА: НА СВА ДОСПЕЛА, А НЕ НАПЛАЋЕНА ПОТРАЖИВАЊА БАНКА ЋЕ ОБРАЧУНАВАТИ И НАПЛАЋИВАТИ ЗАТЕЗНУ КАМАТУ У СКЛАДУ СА ЗАКОНСКИМ ПРОПИСИМА У СЛУЧАЈУ ДА ЈЕ УГОВОРЕНА КАМАТНА СТОПА ВИША ОД ЗАКОНСКЕ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ, УГОВОРЕНА КАМАТА ТЕЧЕ И НАКОН ШТО КОРИСНИК КРЕДИТА-ДУЖНИК ДОСПЕ У ДОЦЊУ. ЗАТЕЗНА КАМАТА ЋЕ СЕ ОБРАЧУНАВАТИ НА СВЕ НЕИСПЛАЋЕНЕ ИЗНОСЕ КОЈИ СЕ ДУГУЈУ И КОЈИ СУ ПЛАТИВИ ПО</p>

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:10:25 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

	УГОВОРУ, УКЉУЧУЈУЋИ ГЛАВНИЦУ, КАМАТУ, НАКНАДУ КАО И ОСТАЛЕ ТРОШКОВЕ И ДРУГЕ ПЛАТИВЕ ИЗНОСЕ, ЗА ПЕРИОД ОД ДАТУМА ДОЦЊЕ КОРИСНИКА КРЕДИТА-ДУЖНИКА ПА ДО ДАТУМА КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ СВИХ ЗАОСТАЛИХ ИЗНОСА. МЕТОД ОБРАЧУНА КАМАТЕ: ЛИНЕАРНА МЕТОДА ОБРАЧУНАВАЊА, КОЈА ЋЕ БИТИ ПРИМЕНЈИВАНА НА ИЗНОС КРЕДИТА У КОРИШЋЕЊЕ. СВЕ ОСТАЛО РЕГУЛИСАНО НАВЕДЕНИМ УГОВОРМ.
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m ²]	4010
Култура и класа	ЊИВА 4. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштапао : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:11:57 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.11.57

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	1353
Број парцеле	163
Подброј парцеле	2
Површина парцеле [m²]	915
Врста земљишта	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Потес/Улица	ПАПРАД
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	2308947760027
Презиме	ЈЕРЕМИЋ
Име родитеља	ДУШАН
Име	ДРАГОСЛАВ
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	МИЛОЈА ЂАКА 2-1/15 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	915
Култура и класа	ЊИВА 4. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампао : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 2:11:57 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:13:41 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.13.41

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Опшине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	1623
Број парцеле	163
Подброј парцеле	3
Површина парцеле [m²]	478
Врста земљишта	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Потес/Улица	ПАПРАД
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	478
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ПАПРАД
-------------	--------

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:13:41 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	478
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	153
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Извештај одштампало : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:14:57 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.14.57

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Опшине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	1623
Број парцеле	163
Подброј парцеле	4
Површина парцеле [m ²]	3422
Врста земљишта	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Потес/Улица	ПАПРАД
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m ²]	3422
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ПАПРАД
-------------	--------

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:14:57 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	3422
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	153
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Извештај одштампало : Бранислав Станковић

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:16:23 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.16.23

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	724
Број парцеле	164
Подброј парцеле	3
Површина парцеле [m²]	648
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	ВУКА КАРАЏИЋА
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	0110951760072
Презиме	СТОЈКИЋ
Име родитеља	СЛАВОЉУБ
Име	МИЛОСАВ
Место	БЕОГРАД
Адреса	23. СРПСКА УД. ДИВИЗ. 33/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на парцели

Датум уписа	21.8.2012.
Врста терета	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
Опис	ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ ПЛОМБЕ 991/11 У ЗК.УЛ.316 КО. ЛАНДОЛ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 2:16:23 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	648
Култура и класа	ЊИВА 4. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампао : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 2:18:51 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.18.51

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Опшине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	1623
Број парцеле	164
Подброј парцеле	6
Површина парцеле [m²]	826
Врста земљишта	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Потес/Улица	ПАПРАД
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	826
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ПАПРАД
-------------	--------

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 2:18:51 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	826
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	153
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Извештај одштампало : Бранислав Станковић

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:20:19 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.20.19

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	724
Број парцеле	164
Подброј парцеле	7
Површина парцеле [m²]	830
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	ПАПРАД
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	0110951760072
Презиме	СТОЈКИЋ
Име родитеља	СЛАВОЉУБ
Име	МИЛОСАВ
Место	БЕОГРАД
Адреса	23. СРПСКА УД. ДИВИЗ. 33/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на парцели

Датум уписа	21.8.2012.
Врста терета	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ
Опис	ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ ПЛОМБЕ 991/11 У ЗК.УЛ.316 КО. ЛАНДОЛ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:20:19 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	830
Култура и класа	ЊИВА 4. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампао : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:21:52 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.21.52

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Опшине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	1623
Број парцеле	164
Подброј парцеле	10
Површина парцеле [m²]	450
Врста земљишта	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Потес/Улица	ПАПРАД
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	450
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ПАПРАД
-------------	--------

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 2:21:52 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	450
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	153
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Извештај одштапао : Бранислав Станковић

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 2:23:26 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.23.26

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Опшине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	1623
Број парцеле	164
Подброј парцеле	11
Површина парцеле [m²]	352
Врста земљишта	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Потес/Улица	ПАПРАД
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЋИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	352
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ПАПРАД
-------------	--------

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:23:26 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	352
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	153
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Извештај одштампало : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:24:58 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.24.58

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Опшине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	1623
Број парцеле	164
Подброј парцеле	12
Површина парцеле [m ²]	45
Врста земљишта	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Потес/Улица	ПАПРАД
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m ²]	45
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ПАПРАД
-------------	--------

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:24:58 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	45
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	153
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Извештај одштампало : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:26:25 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.26.25

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	724
Број парцеле	164
Подброј парцеле	13
Површина парцеле [m ²]	254
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	ПАПРАД
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	0110951760072
Презиме	СТОЈКИЋ
Име родитеља	СЛАВОЉУБ
Име	МИЛОСАВ
Место	БЕОГРАД
Адреса	23. СРПСКА УД. ДИВИЗ. 33/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m ²]	254
Култура и класа	ЊИВА 4. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампао : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 2:26:25 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:28:39 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.28.39

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОП

Парцела

Број листа непокретности	1632
Број парцеле	164
Подброј парцеле	15
Површина парцеле [m ²]	3611
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	ВУКА КАРАЏИЋА
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000046509
Презиме	СТОЈИЋЕВИЋ
Име	ЉИЉАНА
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	Ф.КЛУЗА 8/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m ²]	3611
Култура и класа	ЊИВА 4. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштапао : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:30:03 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.30.03

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Опшине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОП

Парцела

Број листа непокретности	1508
Број парцеле	366
Подброј парцеле	0
Површина парцеле [m ²]	402
Врста земљишта	ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	САДОВИ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007222262
Назив	ГРАД СМЕДЕРЕВО
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	ОМЛАДИНСКА 1/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m ²]	402
Култура и класа	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампао : Бранислав Станковић

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:31:28 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14:31:28

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	1687
Број парцеле	367
Подброј парцеле	5
Површина парцеле [m²]	1344
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	ПАПРАД
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	2512950765079
Презиме	РАДОСАВЉЕВИЋ
Име родитеља	ЖИВОТА
Име	БОЖИЦА
Место	ЛАНДОЛ
Адреса	/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	1344
Култура и класа	ЊИВА 4. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампао : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 2:31:28 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 2:32:53 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.32.53

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Опшине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	740012
Катастарска општина	ЛАНДОЛ

Парцела

Број листа непокретности	1508
Број парцеле	571
Подброј парцеле	0
Површина парцеле [m²]	19763
Врста земљишта	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Потес/Улица	ВУКА КАРАЏИЋА
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007222262
Назив	ГРАД СМЕДЕРЕВО
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	ОМПАДИНСКА 1/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	19763
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ВУКА КАРАЏИЋА
-------------	---------------

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:32:53 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	19763
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	УЛИЦА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000722262
Назив	ГРАД СМЕДЕРЕВО
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	ОМПАДИНСКА 1/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Извештај одштампало : Бранислав Станковић

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 2:02:35 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.02.35

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	1442
Број парцеле	874
Подброј парцеле	0
Површина парцеле [m²]	20112
Врста земљишта	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на парцели

Датум уписа	6.8.2012.
Врста терета	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА _____
Опис	На кат. парцели број 874 налази се део зграде са кат.парцеле број 811/2. Зграда број 5 са кат.парцеле број 811/2 је укупне поврсине 198м², од чега се 181 м² налази на кат.парцели број 811/2 а преостали део од 17м² се налази на кат.парцели 874 .
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:02:35 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	17
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m²]	20095
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	20095
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ДРЖАВНИ ПУТ II Б РЕДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	352-КОЛАРСКИ ПУТ
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ДРЖАВНА РС
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:02:35 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Извештај одштампао : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/7/2021 11:50:57 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 7.6.2021. 11.50.57

Резултати претраге

Датум ажурности	04.06.2021
ИД Опшине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	639
Број парцеле	925
Подброј парцеле	2
Површина парцеле [m²]	1082
Врста земљишта	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000032629
Презиме	МУЈАДИН
Име	МИЛКА
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	КОЛАРСКА ББ /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ИДЕАЛНИ ДЕО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/2
Датум завршетка трајања закупа	

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000032628
Презиме	МУЈАДИН
Име родитеља	МАРКО
Име	НИКОЛА
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	КОЛАРСКА ББ /

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/7/2021 11:50:57 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ИДЕАЛНИ ДЕО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/2
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на парцели

Датум уписа	8.3.2021.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-033-28527/2021: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ПРОМЕНУ НОСИОЦА ПРАВА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	89
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	89
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
------------	---

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/7/2021 11:50:57 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Матични број	0000000032629
Презиме	МУЈАДИН
Име	МИЛКА
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	КОЛАРСКА ББ /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ИДЕАЛНИ ДЕО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/2
Датум завршетка трајања закупа	

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000032628
Презиме	МУЈАДИН
Име родитеља	МАРКО
Име	НИКОЛА
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	КОЛАРСКА ББ /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ИДЕАЛНИ ДЕО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/2
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на објекту

Датум уписа	6.8.2012.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	8.3.2021.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-033-28527/2021: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ПРОМЕНУ НОСИОЦА ПРАВА
Терет над предбележеним објектом у	

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/7/2021 11:50:57 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m²]	993
Култура и класа	ЊИВА 5. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампало : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/7/2021 1:07:47 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 7.6.2021. 13.07.47

Резултати претраге

Датум ажурности	04.06.2021
ИД Опшине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	24
Број парцеле	925
Подброј парцеле	5
Површина парцеле [m²]	247
Врста земљишта	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРУШТВЕНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ И УДРУЖЕЊА ГРАЂАНА СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000047366
Назив	ЗАДРУГА ВАСИЋ К.БР.86 (СТАРЕШИНА ВАСИЋ САВИН ЖИВАДИН)
Место	ВУЧАК
Адреса	/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ИДЕАЛНИ ДЕО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/2
Датум завршетка трајања закупа	

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	0309946760049
Презиме	СТАНОЈЕВИЋ
Име родитеља	СТОЈАДИН
Име	СЛОБОДАН
Место	ВУЧАК
Адреса	/
Број путне исправе	

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/7/2021 1:07:47 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ИДЕАЛНИ ДЕО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/2
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	247
Култура и класа	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампано : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:38:44 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 13.38.44

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	936
Број парцеле	925
Подброј парцеле	9
Површина парцеле [m²]	5420
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	АЛУГЕ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	2204971950023
Презиме	СТОЈКОВИЋ
Име родитеља	СТОЈИСЛАВ
Име	ЉУБИША
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	КОЛАРСКА 278/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на парцели

Датум уписа	25.10.2019.
Врста терета	ПРАВО ПЛОДОУЖИВАЊА
Опис	НА ОСНОВУ УГОВОРА О ПОКЛОНУ БРОЈ ОПУ:895-2019 ОД 22.10.2019. ГОДИНЕ ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА БОЈАНЕ БАБИЋ ИЗ СМЕДЕРЕВА УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ УЖИВАЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИМА У КОРИСТ:СТОЈКОВИЋ БРАНИСЛАВКЕ

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:38:44 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

	(ТОДОР), СМЕДЕРЕВО, УЛ. КОЛАРСКА 278, ЈМБГ 2805948765028
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на парцели

Датум уписа	25.10.2019.
Врста терета	ПРАВО ПЛОДОУЖИВАЊА
Опис	НА ОСНОВУ УГОВОРА О ПОКЛОНУ БРОЈ ОПУ:895-2019 ОД 22.10.2019. ГОДИНЕ ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА БОЈАНЕ БАБИЋ ИЗ СМЕДЕРЕВА УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ УЖИВАЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИМА У КОРИСТ: СТОЈКОВИЋ СТОЈИСЛАВ (РАДИСАВ), СМЕДЕРЕВО, УЛ. КОЛАРСКА 278, ЈМБГ 2607944950000
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	5420
Култура и класа	ЊИВА 5. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштапао : Бранислав Станковић

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:46:04 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 13.46.04

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Опшине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	683
Број парцеле	926
Подброј парцеле	1
Површина парцеле [m²]	665
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	0911938765017
Презиме	ТОШКОВИЋ
Име родитеља	ДРАГУТИН
Име	МИЛИЦА
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	БРАНИСЛАВА НУШИЋА 8/33 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на парцели

Датум уписа	20.12.2017.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-9-569/2017: ИСПРАВКА ГРЕШКЕ УПИСА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:46:04 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на парцели

Датум уписа	5.3.2018.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-519/2018: ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА-ВЛАСНИКА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	64
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	64
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА-ДЕО
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗАГРАДЊУ, А НЕМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	1
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	1
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	0911938765017
Презиме	ТОШКОВИЋ
Име родитеља	ДРАГУТИН
Име	МИЛИЦА
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	БРАНИСЛАВА НУШИЋА 8/33 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:46:04 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	6.8.2012.
Врста терета	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Опис	На кат. парцели број 926/5 налази се део зграде са кат.парцеле број 926/1. Зграда број 1 са кат.парцеле број 926/1 је укупне површине 70м², од чега се 64 м² налази на кат.парцели број 926/1 а преостали део од 6м² се налази на кат.парцели 926/5 .
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	6.8.2012.
Врста терета	ЗА ОБЈЕКАТ НИЈЕ ИЗДАТА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	20.12.2017.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-9-569/2017: ИСПРАВКА ГРЕШКЕ УПИСА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	5.3.2018.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-4-519/2018: ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА-ВЛАСНИКА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m²]	601
Култура и класа	ВИНОГРАД 3. КЛАСЕ

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:46:04 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Предбележба објекта у изградњи	Не
--------------------------------	----

Извештај одштампало : Бранислав Станковић

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 1:47:41 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 13:47:41

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	1034
Број парцеле	926
Подброј парцеле	2
Површина парцеле [m²]	18251
Врста земљишта	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	ОБИЛАЗНИ ПУТ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на парцели

Датум уписа	6.8.2012.
Врста терета	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА _____
Опис	На кат. парцели број 926/2 налази се део зграде са кат.парцеле број 931/4. Зграда број 1 са кат.парцеле број 931/4 је укупне површине 170м², од чега се 105 м² налази на кат.парцели број 931/4 а преостали део од 65м² се налази на кат.парцели 926/2 .
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:47:41 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на парцели

Датум уписа	6.8.2012.
Врста терета	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Опис	На кат. парцели број 926/2 налази се део зграде са кат.парцеле број 932/63. Зграда број 2 са кат.парцеле број 932/63 је укупне површине 93м², од чега се 84 м² налази на кат.парцели број 932/63 а преостали део од 9м² се налази на кат.парцели 926/2 .
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	65
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m²]	9
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Део парцеле

Број дела парцеле	3
Површина дела парцеле [m²]	18177
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ОБИЛАЗНИ ПУТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	18177
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ДРЖАВНИ ПУТ IIА РЕДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Опис објекта	153
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 1:47:41 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007020171
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 11 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	6.8.2012.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Извештај одштампало : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:49:08 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 13.49.08

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	936
Број парцеле	926
Подброј парцеле	3
Површина парцеле [m²]	1353
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	ОБИЛАЗНИ ПУТ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	2204971950023
Презиме	СТОЈКОВИЋ
Име родитеља	СТОЈИСЛАВ
Име	ЉУБИША
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	КОЛАРСКА 278/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на парцели

Датум уписа	25.10.2019.
Врста терета	ПРАВО ПЛОДОУЖИВАЊА
Опис	НА ОСНОВУ УГОВОРА О ПОКЛОНУ БРОЈ ОПУ:895-2019 ОД 22.10.2019. ГОДИНЕ ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА БОЈАНЕ БАБИЋ ИЗ СМЕДЕРЕВА УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ УЖИВАЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИМА У КОРИСТ:СТОЈКОВИЋ БРАНИСЛАВКЕ

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:49:08 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

	(ТОДОР), СМЕДЕРЕВО, УЛ. КОЛАРСКА 278, ЈМБГ 2805948765028
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на парцели

Датум уписа	25.10.2019.
Врста терета	ПРАВО ПЛОДОУЖИВАЊА
Опис	НА ОСНОВУ УГОВОРА О ПОКЛОНУ БРОЈ ОПУ:895-2019 ОД 22.10.2019. ГОДИНЕ ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА БОЈАНЕ БАБИЋ ИЗ СМЕДЕРЕВА УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ УЖИВАЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИМА У КОРИСТ: СТОЈКОВИЋ СТОЈИСЛАВ (РАДИСАВ), СМЕДЕРЕВО, УЛ. КОЛАРСКА 278, ЈМБГ 2607944950000
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	218
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ОБИЛАЗНИ ПУТ
Кућни број	51
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	218
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОСЛОВНА ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	2204971950023
Презиме	СТОЈКОВИЋ
Име родитеља	СТОЈИСЛАВ
Име	ЉУБИША
Место	СМЕДЕРЕВО

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:49:08 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Адреса	КОЛАРСКА 278/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	6.8.2012.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	25.10.2019.
Врста терета	ПРАВО ПЛОДОУЖИВАЊА
Опис	НА ОСНОВУ УГОВОРА О ПОКЛОНУ БРОЈ ОПУ:895-2019 ОД 22.10.2019. ГОДИНЕ ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА БОЈАНЕ БАБИЋ ИЗ СМЕДЕРЕВА УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ УЖИВАЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИМА У КОРИСТ:СТОЈКОВИЋ БРАНИСЛАВКЕ (ТОДОР),СМЕДЕРЕВО,УЛ.КОЛАРСКА 278,ЈМБГ 2805948765028
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на објекту

Датум уписа	25.10.2019.
Врста терета	ПРАВО ПЛОДОУЖИВАЊА
Опис	НА ОСНОВУ УГОВОРА О ПОКЛОНУ БРОЈ ОПУ:895-2019 ОД 22.10.2019. ГОДИНЕ ОВЕРЕНОГ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА БОЈАНЕ БАБИЋ ИЗ СМЕДЕРЕВА УПИСУЈЕ СЕ ПРАВО ДОЖИВОТНОГ УЖИВАЊА НА НЕПОКРЕТНОСТИМА У КОРИСТ:СТОЈКОВИЋ СТОЈИСЛАВ (РАДИСАВ),СМЕДЕРЕВО,УЛ.КОЛАРСКА 278,ЈМБГ 2607944950000
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m²]	1135
Култура и класа	ЊИВА 4. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 1:49:08 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Извештај одштампао : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:51:23 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 13.51.23

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	1247
Број парцеле	926
Подброј парцеле	4
Површина парцеле [m²]	718
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	АЛУГЕ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	2711973311329
Презиме	ТРБОЈЕВИЋ
Име родитеља	БОРА
Име	СЛОБОДАН
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	ПЕТРИЈЕВСКИ ПУТ ББ /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	718
Култура и класа	ЊИВА 4. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампао : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 1:51:23 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 1:54:19 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 13.54.19

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	976
Број парцеле	926
Подброј парцеле	5
Површина парцеле [m²]	1358
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000032396
Презиме	ЈОВАНОВИЋ
Име родитеља	ВОЈИСЛАВ
Име	МИОДРАГ
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	ДУНАВСКА 5/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на парцели

Датум уписа	16.4.1985.
Врста терета	ПРАВО ПРОЛАЗА
Опис	ДН.БР. 603/85 НА ОСНОВУ УГОВОРА О ПРОДАЈИ И КУПОВИНИ, СМЕДЕРЕВО ОД 5. ЈУНА 1981.ГОД., ОВ.БР. 1486/81, УКЊИЖУЈУ СЕ ПРАВО СЛУЖБЕНОСТИ КОРИШЋЕЊА ПУТА ПРЕКО КРОЗ ПАРЦЕЛУ 926/10 КАО ПОСЛУЖНОГ ДОБРА У КОРИСТ: ЈОВАНОВИЋ МИОДРАГА (ВОЈИСЛАВ)

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:54:19 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

	ИЗ СМЕДЕРЕВАКАО ПОВЛАСНОГ ДОБРА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Поверилац на терету

Идентификатор лица у бази eKatastar	2356538
Шифра врсте лица	2001
Врста лица	
Матични број лица	0000000032396
Презиме физичког лица	ЈОВАНОВИЋ
Име родитеља физичког лица	ВОЈИСЛАВ
Име физичког лица	МИОДРАГ
Назив правног лица	
Место пребивалишта лица	СМЕДЕРЕВО
Адреса пребивалишта лица	ДУНАВСКА 5
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	

Терети на парцели

Датум уписа	6.8.2012.
Врста терета	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА _____
Опис	На кат. парцели број 926/5 налази се део зграде са кат.парцеле број 926/1. Зграда број 1 са кат.парцеле број 926/1 је укупне поврине 70м², од чега се 64 м² налази на кат.парцели број 926/1 а преостали део од 6м² се налази на кат.парцели 926/5 .
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на парцели

Датум уписа	5.12.2018.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-9-033-11303/2018: ИСПРАВКА ГРЕШКЕ УПИСА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на парцели

Датум уписа	3.1.2019.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-9-033-11303/2018: ЖАЛБА НА РЕШЕЊЕ СКИН СМЕДЕРЕВО БР. 952-02-9-033-11303/2018 ОД 20.12.2018.ГОДИНЕ
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 1:54:19 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	6
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m²]	1352
Култура и класа	ВИНОГРАД 3. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампало : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:57:00 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 13.57.00

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	1419
Број парцеле	926
Подброј парцеле	11
Површина парцеле [m²]	74
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	АЛУГЕ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000031783
Презиме	ВАСИЋ
Име родитеља	РАНКО
Име	ДРАГИША
Место	ВУЧАК
Адреса	/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	74
Култура и класа	ВИНОГРАД 3. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампан : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 1:57:00 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 1:58:22 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 13.58.22

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	1248
Број парцеле	926
Подброј парцеле	25
Површина парцеле [m ²]	774
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	2310952760021
Презиме	ГЛИШИЋ
Име родитеља	МОМЧИЛО
Име	МИРОСЛАВ
Место	ЛУГАВЧИНА
Адреса	БОРИСА КИДРИЧА 20/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m ²]	107
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:58:22 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	107
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	2310952760021
Презиме	ГЛИШИЋ
Име родитеља	МОМЧИЛО
Име	МИРОСЛАВ
Место	ЛУГАВЧИНА
Адреса	БОРИСА КИДРИЧА 20/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	6.8.2012.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
-------------------	---

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 1:58:22 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Површина дела парцеле [m ²]	667
Култура и класа	ЊИВА4. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампало : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 2:01:11 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 14.01.11

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	1249
Број парцеле	926
Подброј парцеле	27
Површина парцеле [m ²]	88
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	АЛУГЕ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	2407963765045
Презиме	ТРАЈКОВИЋ
Име родитеља	РАДОСАВ
Име	ЉИЉАНА
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	КОЛАРСКА ББ /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m ²]	88
Култура и класа	ЊИВА 4. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампао : Бранислав Станковић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 2:01:11 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/15/2021 1:59:37 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 15.6.2021. 13.59.37

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2021
ИД Општине	71099
Општина	СМЕДЕРЕВО
ИД Катастарске општине	739936
Катастарска општина	ВУЧАК

Парцела

Број листа непокретности	1249
Број парцеле	926
Подброј парцеле	26
Површина парцеле [m²]	782
Врста земљишта	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	2407963765045
Презиме	ТРАЈКОВИЋ
Име родитеља	РАДОСАВ
Име	ЉИЉАНА
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	КОЛАРСКА ББ /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	128
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:59:37 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Потес/Улица	КОЛАРСКИ ПУТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	128
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	2407963765045
Презиме	ТРАЈКОВИЋ
Име родитеља	РАДОСАВ
Име	ЉИЉАНА
Место	СМЕДЕРЕВО
Адреса	КОЛАРСКА ББ /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	6.8.2012.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

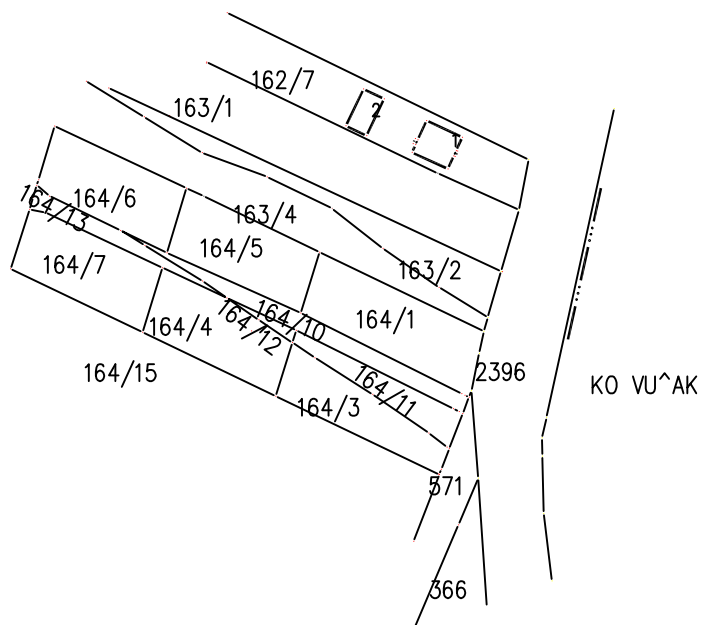
Број дела парцеле	2
-------------------	---

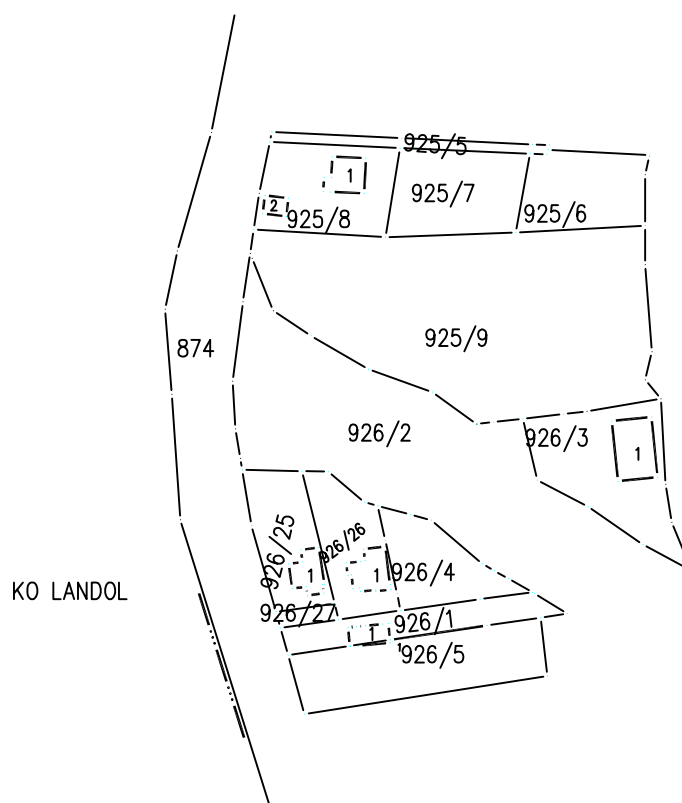
Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/15/2021 1:59:37 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Површина дела парцеле [m ²]	654
Култура и класа	ЊИВА4. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампало : Бранислав Станковић







Наш број: **953-13147/21-1**

Датум: **30-06-2021**

ЈП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО

11300-СМЕДЕРЕВО
ул. Омладинска бр. 1

На основу вашег захтева, број **705** од **02.06.2021.** године, наш број **953-13147** од **03.06.2021.** године, за издавање услова за израду **Урбанистичког пројекта за изградњу кружне саобраћајне раскрснице на укрштају државног пута IIА реда број 153 и државног пута IIБ реда број 352 и ул. Коларски пут у Смедереву**, а у складу са чланом 47б, 60, 61, 62, 63 и 63а. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), овим путем вас обавештавамо следеће:

На основу увида у приложену документацију која се састоји од:

- Извода из Плана генералне регулације за градско подручје Смедерева („Сл. лист града Смедерево“, број 3/13 и 1/18), текст и графика,
- Графичког прилога – постојећи и планирани елементи пута и регулације,
- Графичког прилога – намена и елементи регулације,

и документације којом располаже ЈП „Путеви Србије“, у оквиру обухвата урбанистичког пројекта од објекта из наше надлежности налази се:

У складу са усвојеном **Уредбом о категоризацији државних путева** („Сл.гл.РС“, број 105/2013, 119/2013 и 93/2015):

- **Државни пут IIА реда број 153:** Лештане – Гроцка – Петријево – Рађа – веза са државним путем А1, на деоници број 15304 и 15305, од чвора број 15304 Смедерево (Петријево) код км 29+771 до чвора број 15306 Рађа код км 36+010, а у оквиру граница Урбанистичког пројекта од км 31+452 до км 31+760.
- **Државни пут IIБ реда број 352:** веза са државним путем 153 – Колари – Селевац – Смедеревска Паланка, на деоници број 35201, од чвора број 15305 Смедерево (Колари) код км 0+000 до чвора број 134 петља Колари код км 4+694, а у оквиру граница Урбанистичког пројекта од км 0+000 до км 0+225.

Како је наведено у вашем захтеву, планирана је реконструкција четворокраке раскрснице у кружну раскрсницу на месту укрштаја државног пута IIА реда број 153 (код км 31+608) и државног пута IIБ реда број 352 (код км 0+000) и улице Коларске, у чвору број 15305. Реконструкција раскрснице је планирана и у Плану генералне регулације за градско подручје Смедерева („Сл. лист града Смедерево“, број 3/13 и 1/18). Урбанистичким пројектом је планирано и дефинисање нове регулационе линије на државним путевима, односно границе нове експропријације и прибављања земљишта за јавну својину.

Приликом израде предметног урбанистичког пројекта потребно је испунити следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) и Законом о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18 и 95/18), важећим прописима, правилницима као и са планском документацијом вишег реда.
- Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.
Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације и др.
- При изради урбанистичког пројекта мора се предвидети претходна анализа:
 - постојећих и перспективних саобраћајних токова,
 - стања коловоза предметног државног пута,
 - предлог мера у наредном периоду.
- Урбанистички пројекат у делу изградње саобраћајних прикључака, на предметни државни пут, мора бити заснован на принципу максималног уклапање перспективног решења у будући ниво изграђености пута.
- У оквиру граница Урбанистичког пројекта потребно је дефинисати будуће решење постојећих саобраћајних прикључака, с обзиром на планирану реконструкцију раскрснице и то: постојећи саобраћајни прикључак ул. Карађорђева која је изграђена на к.п. број 571 КО Ландол и к.п. број 366 КО Ландол са саобраћајним прикључком на трасу државног пута IIБ број 352, као и постојећи саобраћајни прикључак к.п. 163/1 КО Ландол на ул. Коларска, као и прикључење осталих к.п. у границама Урбанистичког пројекта. У колико су исти планирани за укидање, с обзиром на планирану реконструкцију раскрснице, потребно је исто навести у Урбанистичком пројекту.

- Приликом планирања кружне раскрснице, потребно је испунити следеће услове:
 - ширине саобраћајних трака страчунатих према криви трагова,
 - са полупречницима закривљења саобраћајних прикључака утврђеним сходно меродавном возилу,
 - за возила која захтевају елементе веће од меродавних (нпр. теретно возило са приколицом), мора се извршити додатно прошитење кружног коловоза на рачун кружног подеоника како би се обезбедила проходност таквих возила,
 - коловоз мора бити димензионисати за тешко саобраћајно оптерећење,
 - узети у обзир ПГДС у 2020 години, на траси државног пута IIA реда број 153, на деоници број: 15304 Смедерево (Петријево)-Смедерево (Ковин) који износи 4502 возила, (за деонице број 15305 и 35201 није урађено бројање саобраћаја),
 - са прописаном дужином прегледности имајући у виду просторне и урбанистичке карактеристике окружења локације у складу са чланом 38. Закона о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18 и 95/18), уз пуно уважавање просторни и урбанистичких карактеристика ширег окружења те локације и у свему у складу тачком 4. Кружне раскрснице у Правилнику о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС“, број 50/2011) и важећим стандардима,
 - обезбедити потребан ниво функције и безбедности, који обухвата услове обликовање прикључка, уједначени пројектни третман саобраћајних струја и релативну хомогеност брзина у подручју кружне раскрснице,
 - раскрсница са кружним током треба тежити централној симетрији кружне раскрснице укључујући и зоне излива/улива како би се обезбедили равноправни услови за све токове,
 - обавезно урадити проверу нивоа услуге и пропусне моћи кружне раскрснице,
 - број уливних трака дефинисати на основу провере пропусне моћи док ће величина пречника уписане кружнице зависити од највеће вредности брзине раскрснице,
 - угао пресецања мора бити приближан правом углу,
 - дефинисати елементе ситуационог плана кружне раскрснице, где ће бити обухваћено поред пречника уписане кружнице, ширине кружног коловоза и елемената улива или излива и елементи обликовања прикључних праваца како би се обезбедио простор за фоирмирање острва за каналисање токова,
 - при појави аутобуског саобраћаја, стајалишта лоцирати иза кружне раскрснице и ван коловоза,
 - потребно је обезбедити пешачки и евентуално бициклистичке стазе и прелазе у зони кружне раскрснице,
 - потребно је дефинисати димензије простора код саобраћајне површине за накупљање и кретање пешака,
 - решити прихватање и одводњавање површинских вода будуће кружне раскрснице,
 - приликом извођења радова на изградњи кружне раскрснице, водити рачуна о заштити постојећих инсталација поред и испод државних путева,
 - дефинисати хоризонталну и вертикалну сингализацију на предметном путу и прикључним саобраћајница у широј зони прикључења,
 - дефинисати стреласте путоказе на сва острва на излазу из раскрснице,
 - потребно је пројектовати јавну расвету у зони кружног тока.
- У колико је планирано вођење бициклистичког саобраћаја на месту кружне раскрснице, бициклистичке стазе планирати одвојено од моторног саобраћаја. Ако је бициклистички саобраћај пре подручја кружне раскрснице вођен на коловозу заједно са моторним саобраћајем или на бициклистичкој траци, препоручљиво је да се он у подручју раскрснице води одвојено од моторног саобраћаја.
- Елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) морају бити у складу са Законом о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18 и 95/18) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл.гл. РС", број 50/2011).
- У Урбанистичком пројекту, у колико је потребно, планирати измештање постојећих аутобуских стајалишта на траси државног пута IIA реда број 153, ван зоне планиране кружне раскрснице.
- Евентуално нове саобраћајне прикључке на траси државних путева планирати ван зоне планиране кружне раскрснице.
- У складу са чланом 35. Закона о путевима („Сл.гл.РС“, бр. 41/18 и 95/18) потребно је поштовати границу експропријације за јавне путеве које износи минимално 3 метра за државни пут II реда, мерено на спољну страну од границе путног земљишта.
- Просторним, односно урбанистичким планом, на основу члана 84. Закона о путевима („Сл.гл.РС“ бр. 41/18 и 95/18), одређују се деонице јавног пута, односно објекта са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрснице, простори за паркирање, јавна расвета, бициклистичке и пешачке стазе и сл.) објекти и опрема која одговара потребама насеља.
 - Приликом изградњом напред наведених додатних елемената не сме се нарушити континуитет трасе државног пута.
 - Да ширина саобраћајних трака буде дефинисана у складу са важећим прописима и законима из ове области.
 Трошкове изградње додатних елемената јавног пута сноси општина, односно град који је захтевао изградњу тих елемената.
- Планом предвидети и обезбедити **заштитни појас и појас контролисане градње**, на основу члана 34 и 36. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18 и 95/18), тако да први садржај објеката високоградње, морају бити удаљени минимално **10,00m** од планиране ивице границе путног земљишта државних путева II реда. У

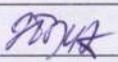
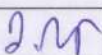
заштитном појасу и појасу контролисане изградње забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа.

- Урбанистичким пројектом мора бити адекватно решено прихватање и одводњавање површинских вода у зони планиране кружне раскрснице.
- Сходно члану 37. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18 и 95/18) оградe и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- Урбанистичким пројектом разрешити проблематику постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклистичког и јавног градског саобраћаја, као и заштита постојећих и евентуално нових инсталација.
- Општи услови за постављање инсталација:
 - сагледати трасе свих постојећих инсталација и планирати измештање истих ван зоне кружне раскрснице.
- Услови за подземно укрштање инсталација са путем:
 - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
 - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака планираног попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по **3,00m** са сваке стране,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи **1,35m**,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи **1,20m**.
- Услови за паралелно вођење подземних инсталација са путем:
 - инсталације морају бити постављене минимално **3,00m** од планиране крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза,
 - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.
 - не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.
- Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:
 - стубове планирати изван планираног заштитног појаса државног пута (10,00m мерено од планиране границе путног земљишта државног пута II реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине планираног заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од планиране границе путног земљишта,
 - обезбеди сигурносну висину од 7,00m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.
- Ситуациони план урадити у одговарајућој размери, са јасно обележеним границама урбанистичког пројекта, објектима из наше надлежности, решењем кружног тока, котирањем ширинама саобраћајних трака, регулационим и грађевинским линијама, попречним профилима, и са уписаним **стационажама** у складу са напред наведеним условима и новом Уредбом, на:
 - границама урбанистичког пројекта,
 - месту планиране кружне раскрснице.

Пре потврђивања предметног Урбанистичког пројекта, потребно је да нам исти доставите ради провере испуњености услова датих од стране ЈП „Путеви Србије“ и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.простор.план 011 /30-40-749

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА
СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И РАЗВОЈ
Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Данијела Гојић, дипл.простор.план	
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.	

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију



Таба

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 8Z.1.0.0-64943/21

Број

710/1

Ваш број: 710, 03.06.2021.

2

11.06.

2021

год.

Смедерево, 10.06.2021

С М Е Д Е Р Е В О

ЈП "УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО"

ОМЛАДИНСКА бр. 1

11311 СМЕДЕРЕВО

11-06-2021

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за изградњу кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДП IIa број 153, ДП IIb број 352 СМЕДЕРЕВО, КОЛАРСКИ ПУТ

Поводом Вашег захтева, наш број 8Z.1.0.0-64943-21, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за **изградњу кружне саобраћајне раскрснице** на укрштају ДП IIa број 153, ДП IIb број 352 СМЕДЕРЕВО, КОЛАРСКИ ПУТ, обавештавамо Вас да преко предвиђене локације пролази подземна и надземна нисконапонска мрежа из ТС „Забран“ као и подземни вод 10кВ веза ТС „Папрадине“-ТС „Забран“, о којима треба водити рачуна при пројектовању и извођењу радова, придржавати се свих важећих правилника и прописа

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

Што се тиче прикључења планираних инсталација јавног осветљења новоформиране кружне раскрснице сагласни смо да се прикључење на ЕД мрежу са једновременом снагом до 3,7kW, оствари из разводног ормана постојећег јавног осветљења на предметној локацији како сте и навели у захтеву. Ближе услове за пројектовање и прикључење, као подлогу за израду пројекта за грађевинску дозволу (или пројекта за извођење), Огранак Електродистрибуција Смедерево ће прописати у редовном поступку у Обједињеној процедури.

На основу ових услова се може израдити Урбанистички пројекат, док је у поступку издавања локацијских услова потребно да нам се Градска управа (Надлежни орган), обрати захтевом за издавање детаљнијих услова за прикључење предметног објекта када је потребно тачно назначити потребну једновремену снагу.

У току израде Урбанистичког пројекта и пројектне документације предметног објекта стојимо Вам на располагању за сарадњу на прецизнијем дефинисању техничких решења.

Прилог: - ситуациона подлога
- профактура

С поштовањем,

Доставити:

- ① Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници



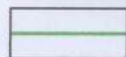
Директор огранка

Милан Рајић, дипл. инж. ел.

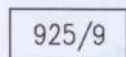
ЛЕГЕНДА



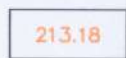
Граница Урбанистичког пројекта



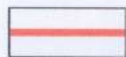
Граница катастарске парцеле



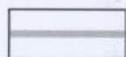
Број катастарске парцеле



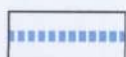
Кота терена



Постојећа граница саобраћајница



Планирани коловоз и кружна раскрсница



Пројектована граница путног земљишта



Регулациона линија - појас експропријације 3.00 m



Грађевинска линија

Заштитни појас државног пута

Појас контролисане изградње - 20.00 m



Podz. kabl 10; 1kV

926/6

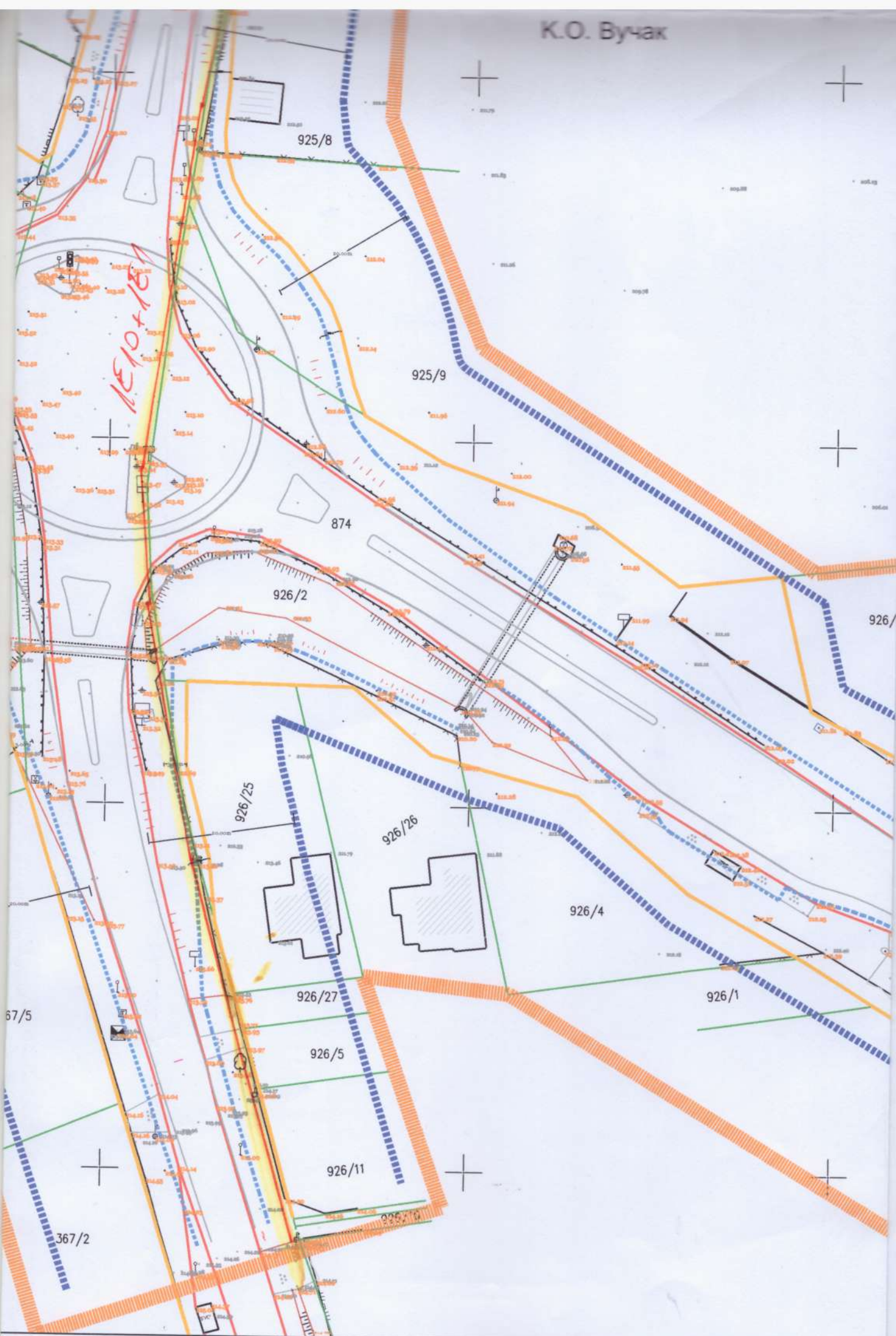


ЈП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО

тел.: +381 26 672 940; mail: office@jpurbanizam.rs

ИНВЕСТИТОР	ГРАД СМЕДЕРЕВО, Омладинска 1, 11300 Смедерево		
НАЗИВ ПРОЈЕКТА	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за изградњу кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДП IIa број 153, ДП IIb број 352 и Ул. Коларски пут у Смедереву и прибављање земљишта у јавну својину		
Одговорни урбаниста	Мирјана Н. Ђорђевић, дипл. инж. архитектуре Лиценца бр. 200 0861 05		
Аутор пројекта	Татјана М. Тодоровић, дипл. просторни планер Лиценца бр. 201 0890 06	Број Пројекта:	37/2021
Сарадници	Срђан Поповић, дипл. инж. саобраћаја	Број Прилога:	0
	Синиша Лазећ, дипл. инж. геодезије	Размера:	1 : 2 500
	Љиљана Рајић, геоматар	Датум:	јун. 2021.
ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	СИТУАЦИЈА ПОСТОЈЕЋИ И ПЛАНИРАНИ ЕЛЕМЕНТИ ПУТА И РЕГУЛАЦИЈА		

К.О. Вучак



164/7

164/4

164/12

164/1

164/10

164/11

164/15

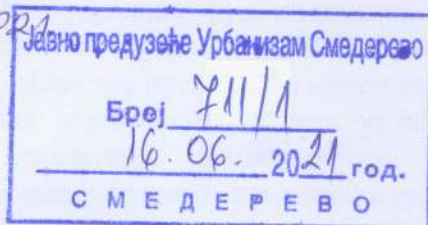
164/3

К.О. Ландол

571

3

Број: 05-773/2
Датум: 16.06.2021



ЈП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО
Омладинска бр.1
Смедерево

Предмет : Технички услови и подаци за израду Урбанистичког пројекта
за изградњу кружне саобраћајнице у улици Коларски пут

На основу вашег захтева број 711 од 03.06.2021. године, заведеног код нас под бројем 05-773/1 дана 09.06.2021. године, а за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДП Па број 153, ДП Пб број 352 у улици Коларски пут у Смедереву и прибављање земљишта у јавну својину, ЈКП Водовод Смедерево доставља техничке услове и податке за пројектовање и планове за изградњу цевовода у обухвату пројекта.

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Водоводна мрежа

- у улици Коларски пут, левом страном у правцу ка Коларима, изграђена је градска водоводна мрежа ПВЦ Ø 200 као што је приказано на ситуацији у прилогу
- дубина укопавања цевовода у зони раскрснице износи око 1,7 м (надслој од око 1,5 м од темена цеви)
- у зони раскрснице, у зеленом острву са леве стране раскрснице, изграђена је водоводна шахта са вентилом на водоводној мрежи ПВЦ Ø 200
- непосредно пре раскрснице, са леве стране у зеленом појасу иза елестичне оgrade, налази се вентил на одвојку за водоводну мрежу ПЕ 110 приказану на ситуацији у прилогу
- непосредно после раскрснице, са леве стране у зеленом појасу иза елестичне оgrade, налазе се шахт са муљним испустом и шахт са вентилом и одвојком за водоводну мрежу ПЕ 150 према Ландолу

Фекална и атмосферска канализација

- у зони раскрснице нису изграђене мреже градске фекалне и атмосферске канализације

ПЛАНИРАНО

У улици Коларски пут, десном страном у правцу ка Коларима, планирана је изградња паралелног цевовода ДН 200 од резервоара Царина, за потребе повезивања Шумадијских села на градски систем водоснабдевања.

За планирани цевовод није израђена техничка документација.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ

Водоводна мрежа

Приликом пројектовања и извођења радова на изградњи кружне саобраћајне раскрснице, потребно је обезбедити заштитни појас око цевовода мин 1,5 м од темена цеви (вертикално обезбеђење) и 2,5 м као заштитни појас око цеви обострано (хоризонтално обезбеђење). У овом појасу није дозвољено пројектовање објеката, постављање уређаја и вршења радњи које могу угрозити стабилност и нормално функционисање цевовода.

Уколико се пројектом кружне саобраћајне раскрснице не може обезбедити тражени заштитни појас око цевовода, обавезно предвидети измештање трасе („спуштање“) водоводне мреже ПВЦ Ø 200, изградњом новог цевовода од ПЕ цеви, уз обавезну изградњу сервисних шахтова на оба краја реконструисаног – „спуштеног“ цевовода.

Изградња новог цевовода ради измештања трасе била би предмет посебног пројекта, за који би ЈКП Водовод Смедерево накнадно издао услове за пројектовање.

Ако се пројектом кружне саобраћајне раскрснице може обезбедити тражени заштитни појас око цевовода, дати техничко решење заштите цевовода за време извођења радова, како не би дошло до његовог оштећења. У случају оштећења инвеститор или извођач радова је у обавези да надокнади насталу штету.

Објекти на водоводној мрежи

Приликом пројектовања и извођења радова на изградњи кружне саобраћајне раскрснице, дати техничко решење заштите водоводне шахте са вентилом на водоводној мрежи ПВЦ Ø 200 која остаје у новопланираном зеленом острву у центру раскрснице, како не би дошло до њеног оштећења. У случају оштећења инвеститор или извођач радова је у обавези да надокнади насталу штету.

Предвидети измештање водоводне шахте са муљним испустом и водоводне шахте са вентилом и одвојком за водоводну мрежу ПЕ 150 према Ландолу, ван зоне кружне саобраћајне раскрснице.

За све додатне информације можете се обратити техничком сектору ЈКП Водовод. Исто тако, ЈКП Водовод задржава право да услед нових сазнања допуни или прошири предметне услове.

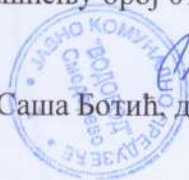
Најмање 5(пет) дана пре почетка извођења радова инвеститор је у обавези да се писаним путем обрати ЈКП Водовод, ради вршења надзора при извођењу радова.

Руководилац сектора
техничко развојних послова

Лидија Бруј, дипл.инж.грађ.

За ЈКП Водовод Смедерево
Извршни директор за техничке послове по
овлашћењу број 01-621/1 од 22.04.2021.

Саша Ботић, дипл.инж.грађ.





D

vodyoprii
skht

PE 110

PE Ø 150

ulyni ispost

PVC Ø 200

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 233078/2 - 2021

ДАТУМ: 10.06.2021

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

Сектор за мрежне операције

Служба за планирање и изградњу мреже Београд

Ул. Новопазарска бр. 37-39, 11000 Београд

ЈП УРБАНИЗАМ Смедерево

11300 Смедерево,
Омладинска бр. 1

ПРЕДМЕТ: Издавање услова за Урбанистички пројекат за изградњу кружне саобраћајнице раскрснице на укрштају ДП IIа број 153, ДП IIб број 352 и Улица Коларски пут у Смедереву

Поступајући по вашем захтеву бр. 712 од 07.06.2021. год. а у складу са Законом о изменама и допунама Закона о електронским комуникацијама "Службени гласник РС" број 62/14, Законом о планирању и изградњи "Службени гласник РС" број 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020, Правилника о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објекта "Службени гласник РС" број 16/12, Правилника о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката, "Службени гласник РС" број 123/12, Уредбе о одређивању услова за пројектовање и прикључење који се обавезно прибављају у поступку издавања локацијских услова, као и о садржини, поступку и начину издавања услова за пројектовање и прикључење ималаца јавних овлашћења и садржини, поступку и начину издавања локацијских услова, а у циљу заштите постојећих објеката мреже електронских комуникација Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. БЕОГРАД, зона одржавања организационе целине у Смедереву, након извршеног прегледа достављене техничке документације, достављамо вам положај постојећих и планираних објеката мреже електронских комуникација према приложеној нам ситуацији и издајемо вам услове за потребе израде техничке документације за израду Урбанистичког пројекта, а за издавање локацијских услова, за објекат:

изградња кружне саобраћајнице раскрснице на укрштају ДП IIа број 153, ДП IIб број 352 и Улица Коларски пут у Смедереву, под следећим условима:

❖ **Постојеће стање тк објеката**

Постојећа електронска комуникациона мрежа на предметном подручју изведена је кабловима положеним у тк канализацију / ПЕ цеви или директно у земљани ров, а претплатници су преко унутрашњих или спољашњих извода повезани са дистрибутивном мрежом.

На приложеној ситуацији уцртани су постојећи ТК објекти у надлежности Телекома Србија, на подручју Смедерева:

- кабловска ТК канализација,
- оптички каблови транспортне и приступне ТК мреже,
- бакарни каблови приступне ТК мреже.

Напомињемо да на предметном подручју постоје положени подземни разводни ТК каблови који нису уцртани, због чега је потребна идентификација трасе истих на терену.

Контакт особе из „Телекома Србија“, Служба за планирање и изградњу мреже Београд за подручје града Смедерева - Јовица Невенкић, телефон 026/ 616-216,

❖ Технички услови

Сагледавањем достављене ситуације и увидом у техничку документацију изведеног стања постојећих тк објеката, утврђено је да постојећи тк објекти могу бити угрожени планираним радовима, због чега је потребно предвидети одговарајуће мере заштите или измештања ТК објеката.

Наведени тк објекти обезбеђују и "носе" тк саобраћај великог обима, и никаквим грађевинским радовима не сме се угрозити непрекидност тк саобраћаја.

Трошкове заштите постојећих тк објеката сноси инвеститор радова на предметној саобраћајници.

❖ Општи услови

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телекома Србија“ ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;

2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србије“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, ул. Карађорђева бр. 8, 11300 Смедерево, контакт особа Јовица Невенкић, телефон број: 026/616216, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и евентуална одступања од трасе дефинисаних издатим условима.

На приложеној ситуацији нису приказани секундарни приводи за кориснике. Поступак идентификације секундарних привода је неопходан на терену;

3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих

подземних каблова или кабловске канализације ЕК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација;

4. Заштиту и обезбеђење постојећих објеката „Телекома Србије” треба извршити пре почетка било каквих радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности предметних објеката;

5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телекома Србије” вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);

6. У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузме „Телеком Србија” а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја);

7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, подносилац захтева је у обавези да затражи измену услова;

8. Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова;

9. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих објеката „Телекома Србије”, неопходно је да инвеститор објекта за чију се изградњу издају услови, у име „Телекома Србија” покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи. „Телеком Србија” ће у својству инвеститора измештање/изградње инфраструктуре електронских комуникација овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун „Телекома Србија”, о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију, набави материјал и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, што ће се регулисати Уговором.

10. Извод из Пројекта који садржи свеску са решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија”, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србије”, треба доставити обрађивачу услова ради верификације;

11. Материјал и радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих објеката „Телекома Србије”, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и претходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинско-правних односа, исте и регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација „Телекома Србије” пре почетка изградње.

12. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.

13. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија” а.д.

14. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих каблова угрожених изградњом, које је „Телеком Србија“ а.д. верификовао. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

15. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 (петнаест) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих објеката „Телекома Србија“, у писаној форми обрати „Телекому Србија“ а.д. Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, ул. Карађорђева бр. 8, 11300 Смедерево, или на *e-mail: najava.radova@telekom.rs*, ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон) у чијој надлежности се налази зона планиране изградње ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

16. „Телеком Србија“ а.д. ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу својих објеката. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.

17. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, ул. Карађорђева бр. 8, 11300 Смедерево да су радови, за које су услови тражени, завршени.

18. По завршетку радова на измештању објеката потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта и геодетски снимак, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

19. Након завршетка свих активности дефинисани Уговором, потребно је да одговорна лица за праћење реализације Уговора доставе „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, ул. Карађорђева бр. 8, 11300 Смедерево потписан Записник.

Особа за контакт испред „Телекома Србија“ а.д., је Јовица Невенкић,
телефон број: 026/616216

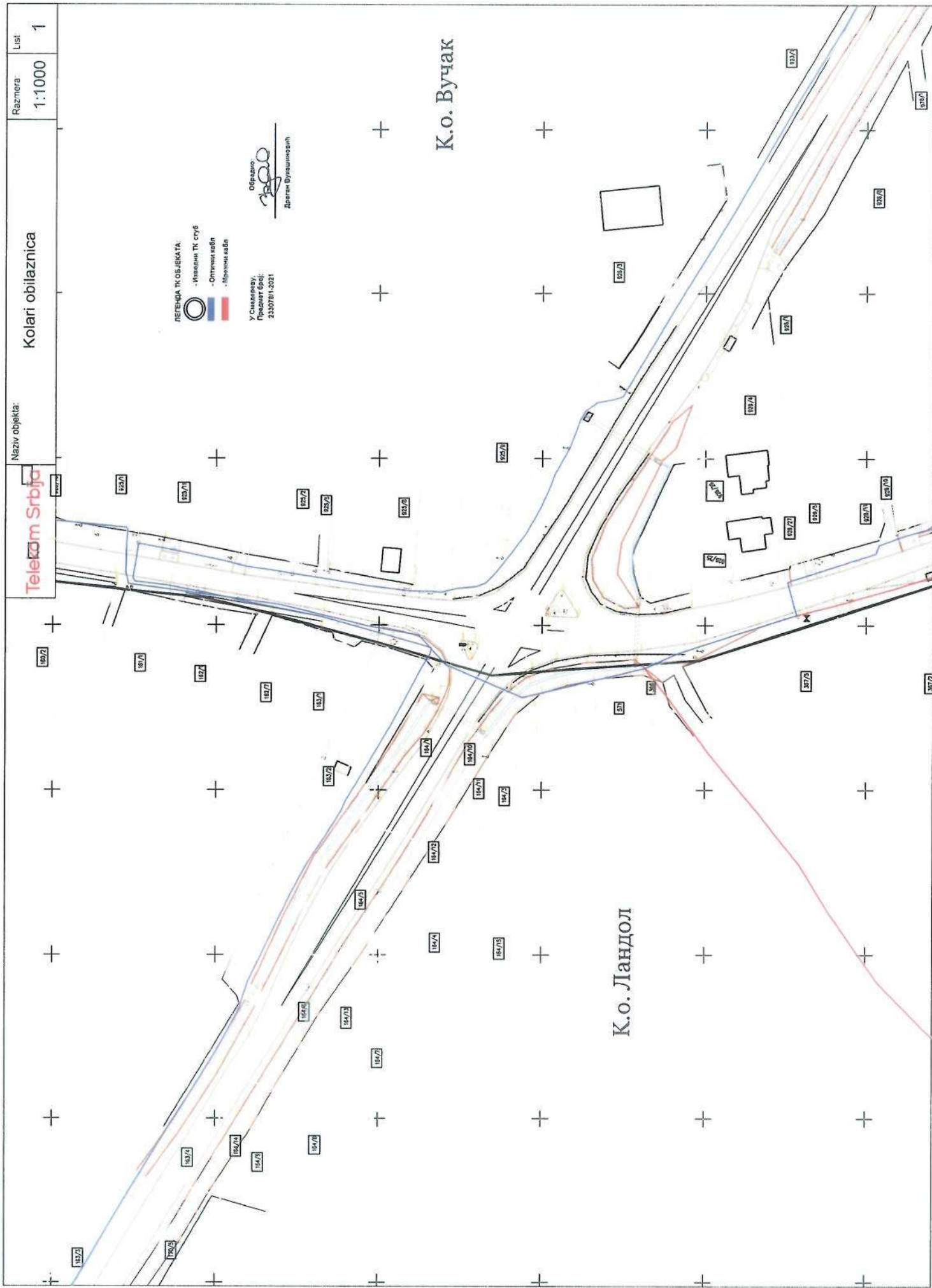
С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ


Вук Раичевић, дипл. инж

Прилог:

- Ситуација (pdf i dwg)



Naziv objekta: **Telekom Srbija**

Kolari obilaznica

Razmera: 1:1000

List: 1

ЛЕГЕНДА ТК ОБЈЕКТА:
- Изолациони ТК стуб
- Оптички кабл
- Нормални кабл

Образец:
Драгос Вулашковић
Драгос Вулашковић

У складу с:
Проект број:
2330781.3021

К.о. Вучак

К.о. Ландол

DIREKCIJA ZA TEHNIKU

Naziv korisnika:

GRAD SMEDEREVO

Adresa:

OMLADINSKA 1
11300 SMEDEREVO
Srbija

Račun broj:

90027287

Datum izdavanja:

09.06.2021

Mesto izdavanja:

Beograd

Datum prometa:

09.06.2021

PIB:

102186104

Vrsta/opis	Količina	Jedinica mere	Jedinična cena	Osnovica (RSD)	PDV %	Iznos PDV (RSD)	Ukupno po stavci (RSD)
Uslovi za UPza izgradnju kružne saobraćajnice raskrsnice na ukrštaju DP II A broj 153, DP II B broj 352 u ulici Kolarski put u Smederevu	1,00	KOM	3.383,32	3.383,32	20	676,66	4.059,98
Ukupno				3.383,32		676,66	4.059,98

PDV po računu:	Ukupno za uplatu:
676,66	4.059,98

Rok za plaćanje:	17.06.2021
------------------	------------

Uplatu izvršiti na tekući račun broj:

160-0000000000600-22

Poziv na broj:

90027287

ID odgovornog lica:

42125

Ime i prezime

Dragan Vukašinović
026/4623499

Kontakt:

0112431220

Napomena

Veza sa inicijalnim dokumentom
233078/1-2021

Račun je punovažan bez pečata i potpisa



РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО

Деспота Ђурђа 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 4622 309
e-mail: office@spomenikikulture.rs • www.spomenikikulture.rs

Број: 208/2-2021
Смедерево, 18. 06. 2021. г.



На основу чланова 4, 7, 12, 27, 104, 107, 109. и 110. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/11 - др. Закон и 99/11 - др. Закон) и члана 104. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), а по захтеву ЈП "Урбанизам Смедерево" ул. Омладинска бр. 1, Смедерево, Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево доноси следеће:

РЕШЕЊЕ

- I** Мере техничке заштите за израду Урбанистичког пројекта за изградњу кружне саобраћајнице на укрштају ДП Па број 153, ДП Пб број 352 и Улице Коларски пут у Смедеревоу, са становишта заштите непокретних културних добара могу се предузети под следећим условима:
- инвеститор и извођач су дужни, да о почетку земљаних радова, обавесте овај Регионални завод, као територијално надлежан, најмање петнаест дана раније, у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани археолошки надзор;
 - извођач је дужан да уколико се током радова наиђе на археолошке налазе, одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
 - инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом извођења радова, што ће бити регулисано посебним уговором;
- II** Инвеститор је дужан да на предметни Урбанистички пројекат прибави Мишљење Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево;
- III** Ово Решење је саставни део Урбанистичког пројекта;
- IV** Подносиоца захтева ови услови не ослобађају обавезе за прибављањем и других прописаних услова, дозвола и сагласности;
- V** Ово Решење важи две године од дана издавања

Образложење

Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево, као територијално надлежном за заштиту непокретних културних добара обратило се, ЈП "Урбанизам Смедерево" ул. Омладинска бр. 1, Смедерево, захтевом за утврђивање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу кружне саобраћајнице на укрштају ДП Па број 153, ДП Пб број 352 и Улице Коларски пут у Смедеревоу.

У оквиру граница предметног Урбанистичког пројекта нема утврђених непокретних културних добара.



Археолошка истраживања и систематска рекогносцирања на предметном простору, као ни у непосредној околини, до сада нису вршена, а у широј околини је регистровано више археолошких локалитета и појединачних покретних археолошких налаза из различитих епоха. Према Закону о културним добрима потенцијални непокретни и покретни археолошки налази уживају претходну заштиту.

Сходно наведеним околностима, а посебно с обзиром да предметни простор до сада није систематски археолошки рекогносциран, нити истраживан, предвиђене су обавезе за извођача и инвеститора радова како је наведено у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решење дозвољена је жалба Републичком заводу за заштиту споменика културе, у року од 15 дана од дана његовог пријема. Жалба се подноси у два примерка преко овог Завода. Жалба не задржава извршење овог решења.

Доставити:

- Републичком заводу за заштиту споменика културе Београд
- граду Смедереву-органу надлажном за послове урбанизма и грађевинарства

В.Д. ДИРЕКТОРА

Дејан Радовановић



Јавно предузеће Урбанизам Смедерево

Број

713/1

30. 06.

2021 год.

С М Е Д Е Р Е В О

ЈП Урбанизам Смедерево
Омладинска бр. 1
11300 Смедерево
ПАК: 230116

Ваш број: 713 од 03.06.2021

Наш број: 06-07/12173 од 08.06.2021 (631/21)

Датум: 29.06.2021

Предмет: Услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу кружне саобраћајне раскрснице на укрштању ДП II а број 153, ДП II б број 352 и Улице Коларски пут у Смедереву

Поштовани,

У вези Вашег захтева за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу кружне саобраћајне раскрснице на укрштању ДП II а број 153, ДП II б број 352 и Улице Коларски пут у Смедереву, обавештавамо Вас да је у обухвату предметног Урбанистичког пројекта у надлежности ЈП „Србијагас“ израђена:

- дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви максималног радног притиска (MOP) 4 bar, пречника DN 63 mm и DN 40 mm, што је приказано на ситуацији приложеној уз овај допис.

Трасе гасовода и положај објекта дате у прилогу су информативног карактера и за израду Урбанистичког пројекта користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП "Србијагас" из надлежног катастра и катастра подземних вода. Због могућег одступања података из катастра подземних вода од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода (при извођењу објекта за које су издати локацијски услови и грађевинска дозвола на основу Урбанистичког пројекта).

Потребно је поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација, у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 086/2015),
- и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста).

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката

1. Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви МОР 4 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода од је 1 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама и пругама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

Полагање гасовода дуж саобраћајница се врши без примене посебне механичке заштите ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавања од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35 m, а све у складу са условима управљача пута.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних ПЕ гасовода $MOP \leq 4 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40

Од гасовода до вода хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Није дозвољено паралелно вођење подземних вода изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је приментити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

2. Минимална хоризонтална растојања подземних полиетиленских гасовода МОР 4 bar од надземне електро мреже и стубова далековод су:

Називни напон	Минимално растојање	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
$1 \text{ kV} \geq U$	1	1
$1 \text{ kV} < U \leq 20 \text{ kV}$	2	2
$20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$	5	10
$35 \text{ kV} < U$	10	15

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековод.

3. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

У случајевима кад се локацијски услови издају само на основу Урбанистичког пројекта (без прибављања услова) потребно је предвидети посебне мере заштите изграђених гасовода.

- У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода МОР 4 bar, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се

пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијас" на терену.

2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници ЈП "Србијас" о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.
3. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
4. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
5. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
6. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
7. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
8. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне самозапаљењу.
9. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

4. Заштита гасовода – израда пројектно – техничке документације

Уколико постоји потреба за изградњом објеката у оквиру Урбанистичког пројекта за које се не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода. Измештање дистрибутивних гасовода се може извести само у јавну површину. За измештени гасовод је потребно обезбедити плански основ са елементима за детаљно спровођење за нову трасу гасовода.

За заштиту гасовода за коју је неопходна интервенција на гасоводу потребно је пре усвајања Урбанистичког пројекта прибавити начелну сагласност ЈП "Србијас". Прибављена начелна сагласност је привремена до склапања Уговора о измештању са ЈП "Србијас" којим

се дефинишу све међусобне обавезе Инвеститора објеката у оквиру Урбанистичког пројекта и ЈП "Србијас".

Склапање Уговора се покреће на основу обраћања Инвеститора објеката у склопу Урбанистичког пројекта тзв. Писмом о намерама за склапање Уговора о измештању, а све у складу са чланом 322 Закона о енергетици.

Измештање гасовода и/или изградња дела гасовода се ради у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода и измештању гасовода и/или изградња дела гасовода (као последице измештања гасовода) падају на терет Инвеститора новопроектваног објекта у оквиру Урбанистичког пројекта.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

Прилог: као у тексту

С поштовањем,

**СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР**


Владимир Ликић, дипл. инж. маш.



LEGENDA:

— Distributivna gasovodna
mreža od polietilenskih
cevi MOP 4 bar

Јавно предузеће
"СРБИЈАГАС"
Нови Сад
Број 06-07/13904
29.06.2021 год.

OBRADA: Sonja Stojic

DATUM: 18.06.2021. g.

RAZMERA: 1:2500





Јавно предузеће Урбанизам Смедерево

Број 1233/1

12.10.2021 год.

СМЕДЕРЕВО

ЈП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО

11300-СМЕДЕРЕВО
ул. Омладинска бр. 1

На основу вашег захтева, број 1233 од 21.09.2021. године, наш број 953-13147/21-2 од 24.09.2021. године, за издавање мишљења на Урбанистички пројекат кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА реда број 153 и државног пута ПБ реда број 352 и ул. Коларски пут у Смедереву, овим путем вас обавештавамо следеће:

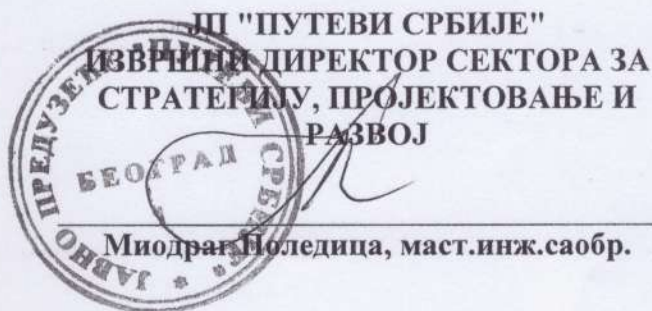
ЈП „Путеви Србије“ су на основу вашег захтева издали услове за израду предметног плана, под бројем 953-13147/21-1 од 30.06.2021. године.

Увидом у достављену документацију коју сте нам упутили ради издавања мишљења на **Урбанистички пројекат кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА реда број 153 и државног пута ПБ реда број 352 и ул. Коларски пут у Смедереву**, обавештавамо вас да је исту потребно исправити и допунити у складу са следећим:

- У текстуалном делу Урбанистичког пројекта потребно је написати на којој стационажи државног пута ПА реда број 153, је планиран саобраћајни прикључак са к.п. број 926/3 КО Вучак и написати да је прикључак планиран само за десна скретања са/на трасу државног пута, у складу са графичким прилогом из Идејног решења. У графичком прилогу Урбанистичког пројекта, број прилога 4. „Саобраћајно решење“ потребно је уписати стационажу и учртати решење саобраћајног прикључка к.п. 926/3 КО Вучак на државни пут у складу са наведеним Идејним решењем.
- У Урбанистичком пројекту потребно је из зоне кружне раскрснице планирати измештање свих инсталација (постојећих и планираних) сем инсталација за јавну расвету, и исто приказати у графичком прилогу. У складу са наведеним потребно је и текстуални део Урбанистичког пројекта изменити.
- У графичком прилогу 5. „Приказ комуналне инфраструктуре“ је истом, зеленом бојом у легенди, обележена „банкина планираног коловоза“ и „дистрибутивна гасоводна мрежа од ПЕ цеви МОР 4b“ и исто је потребно изменити и евентуално обележити различитом бојом.

Потребно је да Урбанистички пројекат кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА реда број 153 и државног пута ПБ реда број 352 и ул. Коларски пут у Смедереву, коригујете у складу са напред наведеним примедбама и исти, уз позив на број овог дописа, доставите на поновно разматрање.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.простор.план 011/30-40-749



Обрадио:	
Данијела Гојић, дипл.простор.план	<i>Д.Г.</i>
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.	<i>Д.Л.</i>

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију



ЈП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО

11300-СМЕДЕРЕВО
ул. Омладинска бр. 1

На основу вашег захтева, број 1233 од 21.09.2021. године, наш број 953-13147/21-2 од 24.09.2021. године, и допуне захтева, број 1233/2 од 12.10.2021. године, наш број 953-13147/21-4 од 18.10.2021. године, за издавање мишљења на Урбанистички пројекат кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА реда број 153 и државног пута ПБ реда број 352 и ул. Коларски пут у Смедереву, овим путем вас обавештавамо следеће:

ЈП „Путеви Србије“ су на основу вашег захтева издали услове за израду предметног плана, под бројем 953-13147/21-1 од 30.06.2021. године, ако и допис са примедбама, на достављен Урбанистички пројекат на мишљење, под бројем 953-13147/21-3 од 08.10.2021. године.

ЈП "Путеви Србије" су сагласни са предложеним решењем у достављеном коригованом Урбанистичком пројекту кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА реда број 153 и државног пута ПБ реда број 352 и ул. Коларски пут у Смедереву, с тим да је у текстуалном делу Урбанистичког пројекта потребно написати да је будући саобраћајни прикључак са к.п. 926/3 КО Вучак на државни пут ПА реда број 153 планиран само за десна скретања са/на трасу државног пута.

По имплементацији напред наведеног Урбанистички пројекат је могуће упутити у даљу процедуру.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.простор.план 011 /30-40-749

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА
СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И
РАЗВОЈ
Мнодрог Поледица, маг.инж.саобр.

Обрадио:	
Данијела Гојић, дипл.простор.план.	
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.	

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију



РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО

Деспота Ђурђа 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 46 22 309
e-mail: office@spomenikikulture.rs • www.spomenikikulture.rs

Јавно предузеће Урбанизам Смедерево

Број

1234/1

15. 10. 2021 год.

С М Е Д Е Р Е В О

Број: 208/4-2021

Смедерево: 06.10.2021. године

На основу чланова 7, 75, 107, 109. и 110. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/11- др. Закон и 99/11 др. Закон) и члана 104. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/2016), а на захтев ЈП Урбанизам Смедерево, Омладинска бр. 1, Смедерево, Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево доноси:

МИШЉЕЊЕ

на Урбанистички пројекат кружне раскрснице на укрштају ДПША 153 и ДПБ 352 – Улице Коларски пут у Смедереву

Урбанистички пројекат кружне раскрснице на укрштају ДПША 153 и ДПБ 352 – Улице Коларски пут у Смедереву, који је израдио ЈП Урбанизам Смедерево, Омладинска бр.1, Смедерево, одговорни урбаниста Мирјана Н. Ђорђевић, дипл.инж.арх. (бр. лиценце 200 0861 05), бр. Пројекта 37/2021 из септембра 2021. године, израђен је у складу са Решењем бр. 208/2-2021 од 18.06.2021. године о утврђивању услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу кружне саобраћајнице на укрштају ДПША 153 и ДПБ 352 и Улице Коларски пут у Смедереву, које је издао Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево.

Мишљење се даје из следећих разлога:

Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево обратило се ЈП Урбанизам Смедерево, Улица Омладинска бр.1, Смедерево, захтевом за издавање мишљења на Урбанистички пројекат кружне раскрснице на укрштају ДПША 153 и ДПБ 352 – Улице Коларски пут у Смедереву.

За израду предметног Урбанистичког пројекта Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево издао је Решење, бр. 208/2-2021 од 18.06.2021. године, о утврђивању услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу кружне саобраћајнице на укрштају ДПША 153 и ДПБ 352 и Улице Коларски пут у Смедереву.

Како су овим Урбанистичким пројектом, испоштовани услови дефинисани у Решењу о утврђивању услова, донето је горе наведено Мишљење.

Сходно наведеном, са становишта заштите непокретних културних добара, предметни Урбанистички пројекат може ићи у даљу процедуру прописану Законом.

Доставити:

- Републички завод за заштиту споменика културе Београд
- Град Смедерево
- Орган надлежан за послове урбанизма и грађевинарства

з. В. Д. ДИРЕКТОРА
Дејан Радовановић

Дејан Радовановић

ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ГРАДСКО ПОДРУЧЈЕ СМЕДЕРЕВА
„Службени лист града Смедерева“, број 3/2013 и 1/2018

за потребе израде

УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
за изградњу кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДП IIA 153, ДП IIB 352 и Ул. Коларски пут
у Смедереву и за потребе утврђивања јавног интереса

Урбанистички пројекат се израђује на основу пројектне документације, са циљем реконструкције постојећег четворокраког укрштаја наведених државних путева ДП IIA број 153 и ДП IIB број 352 и изградње кружне раскрснице на ЧВОРУ 15305; Стационажа IIA број 153 km 0+155.907 (референтна стац. km 31+608), Стационажа ДП IIB 352 km 0+104.362 (референтна стац. Km 0+000).

Овом реконструкцијом постиже се унапређење безбедности саобраћаја, односно смањење утицаја пута на настанак саобраћајних несрећа. Пројектном и урбанистичком документацијом ће се регулисати, уз минимална финансијска улагања, побољшање функционисања и максималну проточност саобраћаја као и минимум еколошких последица.

Планом генералне регулације за градско подручје Смедерева, дефинисана је концепција развоја саобраћајног система у поглављу **Б – ПЛАНСКИ ДЕО - 1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА - 1.2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ - 1.2.2. Концепција развоја саобраћајног система** (стр. 30).

У области друмског саобраћаја, а у вези израде урбанистичко-техничке документације, наведено се односи на следеће:

„На местима укрштања општинских путева (градских магистрала) са државном путном мрежом планира се изградња кружних раскрсница, и то: раскрсница Петријевског пута (правац Смедерево-Петријево) са постојећом обилазницом (планирана деоница ДП II-127) и ДП II-142; раскрсница Коларског пута (правац Смедерево-Колари) са постојећом обилазницом (планирана деоница ДП II-127). Кружне раскрснице ће се реализовати на основу пројектне документације засноване на претходним анализама перспективног саобраћајног тока и пројектног решења раскрснице.“

Даље, и устом поглављу у поделељку **1.4. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - 1.4. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - 1.4.1. Саобраћајне површине и објекти – друмска саобраћајна мрежа**, дефинисани су следећи услови : **ђ) Услови за изградњу и заштиту државних путева и изградњу уз државне путеве:**

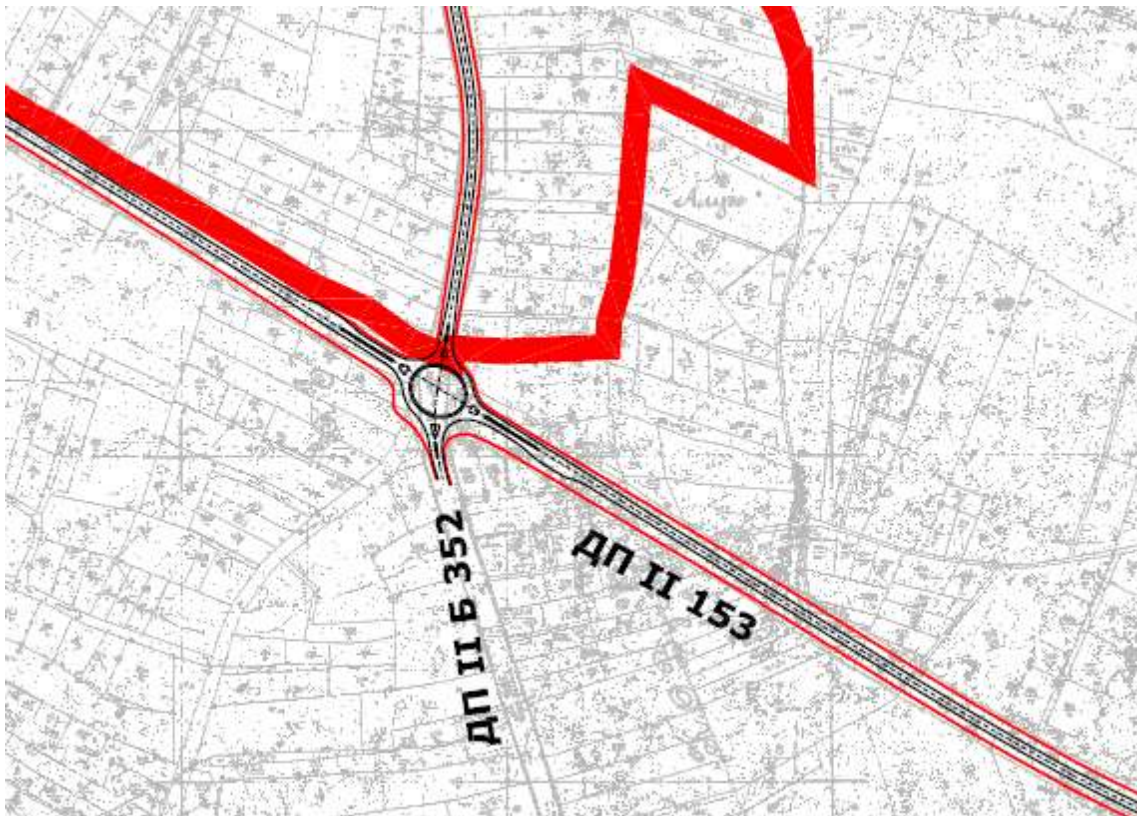
Према условима прописаним од стране надлежног управљача државних путева, ЈП "Путеви Србије", приликом планирања и изградње путева државне путне мреже или уз путеве државне путне мреже у обухвату овог Плана, као и ширих подручја на територији града Смедерева, потребно је придржавати се следећег:

- Предвидети проширење државних путева I и II реда на Законом пројектовану ширину, у складу са важећим прописима и правилницима из ове области – уколико они у постојећем стању немају ту ширину.

- Предвидети реконструкцију, односно проширење државних путева II реда на 7,10 m (без издигнутих ивичњака), односно 6,50 m (са издигнутим ивичњацима) и државног пута I реда на 7,70 m без ивичњака (7,0 m са издигнутим или упуштеним ивичњацима).
- Предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, на основу Чл. 28., 29. и 30. Закона о јавним путевима ("Сл. гласник РС", бр. 101/2005, 123/2007, 101/2011 и 93/2012), тако да први садржаји објеката високоградње морају бити удаљени минимално 20,0 m од ивице попречног профила државног пута I реда, односно 10,0 m од ивице попречног профила државног пута II реда, уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на предметним државним путним правцима.
- Предвидети адекватно решавање, прихватање и одвођење површинских вода са ширег подручја око државног пута, уз усклађивање са системом одводњавања предметног државног пута. Ограде и дрвеће поред јавних путева (према Чл. 31. Закона о јавним путевима) подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- Приликом планирања решити проблематику постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклистичког и јавног градског саобраћаја, као и заштиту постојећих и евентуално нових инсталација.
- Уз државни пут се могу одредити деонице, односно објекти са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрснице, простори за паркирање, јавна расвета, бициклистичке и пешачке стазе и сл.), објекти и опрема која одговара потребама насеља.
- Приликом планирања раскрсница предвидети двострано проширење предметног државног пута на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потесу реконструкције постојеће или изградње нове раскрснице.
- Приликом изградње ових елемената не сме се нарушити континуитет трасе државног пута.
- Ширина саобраћајних трака мора да буде дефинисана у складу са важећим прописима и законима из ове области.
- Приликом планирања бициклистичких и пешачких стаза поред државних путева, предвидети следеће:
 - стазе треба да буду са адекватном, стандардима утврђеном грађевинском конструкцијом,
 - стазе треба да задовољавају одредбе утврђене тачкама 7.1.2., 7.4.3. и 7.4.4. Правилника о условима које са аспекта саобраћајне безбедности морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл. гласник РС", бр. 50/2011),
 - минимално удаљење слободног профила бициклистичке и пешачке стазе од ивице коловоза пута мора да буде 1,50 m (ширина банке предметног пута),
 - у оквиру објекта стазе морају да буду решени услови приступа и коришћења особама са инвалидитетом,
 - у оквиру пројекта стазе се морају решити бициклистички и пешачки прелази стазе преко јавног пута (у складу са саобраћајном анализом постојећег и перспективног бициклистичког и пешачког саобраћаја и саобраћаја возила на предметном путу),
- Аутобуска стајалишта планирати саобраћајно безбедно, у складу са саобраћајно-безбедносним карактеристикама и просторним потребама, у складу са Чл. 70. и 79. Закона о јавним путевима и уз поштовање следећих услова:
 - почетак, односно крај аутобуских стајалишта мора бити удаљен минимално 20,0 m од почетка, односно краја лепеза прикључног пута у зони раскрснице,
 - дужина прегледности на деоници предметног пута на којој се пројектује и гради аутобуско стајалиште мора бити најмање 1,5 дужина зауставног пута возила у најнеповољнијим временским условима (снег на путу) за рачунску брзину кретања возила од 50 km/h,
 - наспрамна (упарена) аутобуска стајалишта поред државног пута пројектују се и граде тако да се, гледајући у смеру вожње, прво налази на стајалиште са леве стране пута, и тада подужно растојање два наспрамна стајалишта (крај левог и почетак десног) мора да износи минимално 30,0 m,
 - изузетно, аутобуска стајалишта се могу пројектовати и градити тако да прво стајалиште, гледајући у смеру вожње, буде са десне стране пута, при чему је најмање дозвољено растојање (крај десног и почетак левог) 50,0 m,
 - ширина коловоза аутобуских стајалишта поред државног пута мора износити најмање 3,50 m,
 - дужина укључне траке са предметног пута на аутобуска стајалишта мора износити минимално 30,50 m,
 - дужина укључне траке са аутобуског стајалишта на предметни пут мора износити најмање 24,80 m,

- дужина ниша аутобуских стајалишта мора износити најмање 13,0 m за један аутобус, односно 26,0 m за два или зглобни аутобус,
- попречни пад коловоза аутобуских стајалишта мора износити најмање 2% од ивице коловоза пута,
- коловозна конструкција стајалишта мора бити једнаке носивости као и коловозна конструкција предметног пута.
- Приликом планирања инсталација уз државни пут водити рачуна о следећем:
 - у заштитном појасу државног пута може се градити водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други сличан објекат, као и телекомуникациони, електро-водови, инсталације и постројења, по претходно прибављеној сагласности управљача пута (Чл. 28. Ст. 2. Закона о јавним путевима),
 - општи услови за постављање инсталација:
 - траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод пута.
 - услови за укрштање инсталација са предметним путевима:
 - укрштање инсталација са путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
 - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (ножице насипа или спољне ивице канала за одводњавање), увећана за по 3,0 m са сваке стране,
 - минимална дубина заштитне цеви и инсталација од најниже коте коловоза до горње ивице цеви или инсталације је 1,35 m, а испод путног канала за одводњавање (мерено од коте дна канала) 1,0 m.
 - услови за паралелно вођење инсталација са путевима:
 - инсталације морају бити постављене на минимално 3,0 m удаљености од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа или спољне ивице путног канала), изузетно од ивице реконструисаног коловоза, уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза,
 - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става, мора се пројектовати и извести адекватна заштита трупа пута.
- Саобраћајни прикључак објеката на државни пут I реда планирати са тракама за успорење/ убрзање, срачунатих према рачунској брзини на путу. Уколико се прикључак планира на деоницу овог пута која пролази урбаном средином, уместо траке за успорење предвидети манипулативну траку за излив са државног пута.
- Код државних путева II реда саобраћајни прикључци се реализују са тракама у режиму улив/излив., осим ако постоје посебни захтеви просторних и урбанистичких карактеристика ширег окружења.
- Приликом планирања и пројектовања саобраћајних прикључака водити рачуна о следећем:
 - обезбедити зоне потребне прегледности,
 - ширина коловоза приступног пута мора бити минимално 6,60 m (са ивичном траком), односно 6,0 m (са ивичњаком), у дужини од 40,0 m,
 - сагледати евентуалну могућност за додатном траком за лева скретања са предметних државних путева,
 - са даљином прегледности од 120,0 m (у односу на "стоп" лоинију на саобраћајном прикључку на предметни пут),
 - са коловозном конструкцијом за тежак саобраћај (осовинско оптерећење од најмање 11,5 t по осовини),
 - коловоз прикључне саобраћајнице мора бити пројектован у складу са Чл. 37. и 38. Закона о јавним путевима.
- При повезивању зоне (пословне, привредне, стамбене) на државне путеве потребно је предвидети паралелну сервисну саобраћајницу која ће повезивати целокупну локацију дуж путних праваца, у циљу безбеднијег одвијања саобраћаја на предметним путевима и смањења конфликтних тачака.
- Повезивање постојећих и нових садржаја планирати у складу са Чл. 37. и 38. Закона о јавним путевима. Повезивање базирати на већ постојећим, планом дефинисаним прикључним местима. Уколико се појави тенденција изградње нових објеката, повезивати их путем сервисне саобраћајнице на постојеће прикључке.

За све радове на државном путу или у зони државног пута неопходно је прибављање услова надлежног управљача пута.



Графички прилог бр. 5 Саобраћајно решење са регулационим решењем

Link :

http://www.smederevo.org.rs/OPSTINA-SMEDEREVO-Urbanisticki-planovi_2022_lat

Обрада: Татјана Тодоровић, дипл. просторни планер

ЈП Урбанизам Смедерево
Смедерево, јун 2021

УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

Урбанистички пројекат кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДПИА број 153 и ДПИБ број 352 – Ул. Коларски пут у Смедереву израђује се у складу са чланом 60. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21).

Урбанистички пројекат се израђује на основу покренуте иницијативе Града Смедерева, а за потребе инвеститора објекта јавне намене – ЈП "Путеви Србије", у складу са чланом 86. став 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/2019).

Урбанистички пројекат се израђује за реконструкцију постојеће четворокраке раскрснице у кружну саобраћајну раскрсницу на укрштају државних путева:

- **Државни пут IА реда број 153:** Лештане – Гроцка – Петријево – Раља – веза са државним путем А1, на деоници број 15304 и 15305, од чвора број 15304 Смедерево (Петријево) код км 29+771 до чвора број 15306 Раља код км 36+010, а у оквиру граница Урбанистичког пројекта од км 31+452 до км 31+760.
- **Државни пут IБ реда број 352:** веза са државним путем 153 – Колари – Селевац – Смедеревска Паланка, на деоници број 35201, од чвора број 15305 Смедерево (Колари) код км 0+000 до чвора број 134 петља Колари код км 4+694, а у оквиру граница Урбанистичког пројекта од км 0+000 до км 0+225.

Планирана је реконструкција четворокраке раскрснице у кружну раскрсницу на месту укрштаја државног пута IА реда број 153 (код км 31+608) и државног пута IБ реда број 352 (код км 0+000) и улице Коларске, у чвору број 15305. Реконструкција раскрснице је планирана Планом генералне регулације за градско подручје Смедерева („Сл. лист града Смедерево“, број 3/13 и 1/18). Урбанистичким пројектом се предвиђа дефинисање нове регулационе линије на државним путевима, односно границе пута/путног појаса, и основа за прибављање земљишта у јавну својину.



1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду Урбанистичког пројекта за изградњу кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДПІА 153 и ДПІБ 352 – Ул. Коларски пут у Смедереву и за потребе утврђивања јавног интереса је Закон о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20 и 52/21).

Плански основ за израду је План генералне регулације за градско подручје Смедерева („Службени лист града Смедерева“, број 3/13 и 1/18).

2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Укупна површина обухвата Урбанистичког пројекта је **33 990.583 m²**.

Урбанистичким пројектом су због уклапања пројектованих деоница саобраћајница у постојеће трасе, утврђивања заштитног појаса државних путева и појаса контролисане изградње дуж истих, обухваћени делови следећих катастарских парцела: К.О. Ландол : к.п. бр. 161/1, 162/1, 162/7, 163/1, 163/2, 164/13, 164/7, 164/4, 164/15, 367/5, 367/2; и К.О. Вучак: к.п. бр. 926/11, 926/5, 926/27, 926/4, 926/1, 926/6, 926/3, 925/2 и 925/11.

Урбанистичким пројектом се разрађују следеће катастарске парцеле:

Катастарска општина	К.О. Ландол	К. О. Вучак
Катастарска парцела	164/3, 164/5, 571, 366, 163/4, 164/1, 164/5, 164/10, 164/11, 164/12, 2396	925/9, 926/25, 926/26, 926/2, 874



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДПИА 153 и ДПИБ 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву

Табеларни приказ површина катастарских парцела у обухвату Урбанистичког пројекта:

Катастарска општина	Број катастарске парцеле	Површина у обухвату УП m ²
К. О. ЛАНДОЛ	163/4	1 672.306
	164/1	1 020.848
	164/5	795.835
	164/6	803.912
	164/10	454.155
	164/11	416.206
	164/12	44. 645
	164/3	657.932
	571	689.569
	366	419.574

УКУПНО: 6 974.982 m²

Катастарска општина	Број катастарске парцеле	Површина у обухвату УП m ²
К. О. ВУЧАК	925/8	675.952
	925/9	1 658.548
	926/2	5 223.665
	926/3	1 353.00
	926/25	773.781

УКУПНО: 9 684.946 m²

Државни пут ИБ број 352 (Коларски пут) је у катастарском оперативном обележен са две катастарске парцеле, и то кат. парц. број 874 К.О. Вучак и кат. парц. број 2396 К.О. Ландол. Површина ове саобраћајнице која је обухваћена разрадом на нивоу Урбанистичког пројекта је **4 390.283 m²**.

Урбанистичким пројектом се разрађује површина од **18 050.211 m²**, која обухвата планиране саобраћајне површине. Земљиште изван ових површина представља постојеће парцеле грађевинског и пољопривредног земљишта, које нису предмет разраде овим Урбанистичким пројектом.



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДПИА 153 и ДПИБ 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву

2.1. Подаци о парцелама и имаоцима права

Катастарска општина	Катастарска парцела	Врста земљишта	Имаоци права на парцели	Облик својине
К. О. ВУЧАК	874	Остало земљиште	Република Србија	Јавна својина
	926/2	Остало земљиште	Република Србија	Јавна својина
	925/9	Пољопривредно земљиште	Љубиша Стојковић	Приватна својина
	926/26	Пољопривредно земљиште	Љиљана Трајковић	Приватна својина
	926/25	Пољопривредно земљиште	Мирослав Глишић	Приватна својина
К. О. ЛАНДОЛ	163/4	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја	Република Србија	Јавна својина
	164/1	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја	Република Србија	Јавна својина
	164/10	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја	Република Србија	Јавна својина
	164/11	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја	Република Србија	Јавна својина
	164/12	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја	Република Србија	Јавна својина
	164/3	Пољопривредно земљиште	Милосав Стојковић	Приватна својина
	164/15	Пољопривредно земљиште	Љиљана Стојићевић	Приватна својина
	571	Земљиште у грађевинском подручју	Република Србија	Јавна својина
	366	Јавно грађевинско земљиште	Република Србија	Јавна својина
	164/5	Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја	Република Србија	Јавна својина
	2396	Земљиште у грађевинском подручју	Република Србија	Јавна својина



3. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

3.1. Намена

Намена саобраћајних површина у Урбанистичком пројекту дефинисана је Идејним решењем које је саставни део Урбанистичког пројекта и обухвата све елементе јавног пута.

На осталим површинама у обухвату Урбанистичког пројекта задржава се намена земљишта - парцеле грађевинског и пољопривредног земљишта које нису предмет разраде Урбанистичким пројектом а обухваћене су важећом планском документацијом.

3.2. Концепција уређења и изградње саобраћајних површина

Концепција уређења и изградње заснива се на унапређењу безбедности саобраћаја на државним путевима, односно укрштају ДП IIA 153 и ДП IIB 352 – Ул. Коларски пут – чвор 15305, на обилазници око Смедерева. Стационажа чвора 15305 на путу IIA реда бр. 153 је km 31+608, а на путу IIB реда бр. 352 је km 0+000.00. Предвиђа се реконструкција постојеће четворокраке раскрснице у кружну, чиме се постиже побољшање функционисања и максимална проточност саобраћајних токова, односно смањење утицаја пута на настанак саобраћајних несрећа, као и минимум еколошких последица.

Геометрија планиране кружне раскрснице је максимално уклопљена у постојеће стање, односно максимално су испоштоване ширине попречних профила за дате рангове саобраћајница.

Постојећи пропусти се задржавају уз евентуално продужење, уколико се у изради пројектне документације исказе потреба за тим. Ограде дуж граница парцела се задржавају и нису предвиђене за рушење, нити измештање.

Локације постојећих аутобуских стајалишта у обухвату Урбанистичког пројекта се задржавају, с тим што је предвиђена изградња платоа за путнике као и тротоара ширине 1.50 m у зони раскрснице.

Осим реконструкције раскрснице пројектном документацијом обухваћен је и саобраћајни прикључак са катастарске парцеле бр. 926/3 К.О. Вучак. Стационажа прикључка на државном путу IIA153 Београд – Пожаревац је на km 0+267.879 (локална). Радијуси скретања на саобраћајном прикључку су решени троцентричним кривама, чији су радијуси у односу $R1:R2:R3 = 2:1:3$. Саобраћајни прикључак се предвиђа у ширине од 7.00 m и постављен је управно у односу на главну саобраћајницу. Прикључак је предвиђен само за десна скретања са/на ДП IIA реда број 153. Прикључак са ДП IIA број 153 се планира у парцели постојећег државног пута.

3.3. Решење саобраћајних површина

Урбанистички пројекат се израђује у складу са планском документацијом вишег реда и Идејним решењем реконструкције раскрснице државних путева IIA реда бр. 153 и IIB реда бр. 352 - чвор 15305 – Коларска раскрсница.



На месту постојеће четворокраке раскрснице предвиђа се кружна раскрсница са прелазним коловозом. Због просторног ограничења и специфичних нивелационих услова, кружна раскрсница је пројектована као елипса са полупречницима $a = 28.00 \text{ m}$, $b = 25.00 \text{ m}$. Дозвољени однос полупречника $1 : 1.15$. Ширина кружног коловоза износи 5.25 m , а ширина прелазног коловоза је 1.50 m .

Сва пешачка кретања одвијају се у нивоу кружне раскрснице.

| 6

За одвијање и функционисање превоза јавног градског саобраћаја дуж обилазнице Смедерева, постављена су два аутобуска стајалишта.

Планира се саобраћајни прикључак са катастарске парцеле бр. 926/3 К.О. Вучак. Стационажа прикључка на државном путу IIА153 Београд – Пожаревац је на $\text{km } 0+267.879$ (локална). Радијуси скретања на саобраћајном прикључку су решени троцентричним кривама, чији су радијуси у односу $R1:R2:R3 = 2:1:3$. Саобраћајни прикључак се предвиђа са ширином 7.00 m и постављен је управно у односу на главну саобраћајницу, односно на ДП IIА 153. Прикључак је предвиђен само за десна скретања са/на државни пут, у складу са Идејним решењем. Прикључак са ДП IIА број 153 се планира у парцели постојећег државног пута.

Идејним решењем је извршена провера проходности меродавног возила – камион дужине 18.00 m , и саставни део је техничке документације.

Саобраћајно решење је приказано на Графичком прилогу број 3. РЕШЕЊЕ САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА.

3.3.1. Функционалне и техничке карактеристике кружне раскрснице

Геометријски попречни профили

Основни елементи попречних профила, са потребним детаљима приказани су на Графичком прилогу број 3. РЕШЕЊЕ САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА.

Профил државних путева је следећи:

- коловозна трака	$2 \times 3.85 \text{ m}$
- тротоар	$1.50 (2.50) \text{ m}$
- ниша за аутобус	3.50 m
- банкина	$0.50 (1.00) \text{ m}$

Ширина коловоза кружне раскрснице износи 5.25 m . Ширина прелазног коловоза од камене коцке износи 1.50 , са надвишењем од 3.0 cm у односу на кружни коловоз.

Улаз и излаз из кружне раскрснице предвиђени су са ширинама коловоза од 5.00 m , односно 5.50 m .

Попречни нагиб коловоза кружног тока пројектован је са променљивим нагибом, услед нивелационих ограничења.

Пројектована ширина тротоара износи 1.50 m . Попречни нагиб тротоара износи 2.0% .

На аутобуским стајалиштима, плато за путнике пројектован је у ширини од 2.50 m .



На делу реконструисаних саобраћајница, где нису предвиђени тротоари пројектована је стабилизвана банкина ширине 1.0 m.

Коловозна конструкција

Предвиђа се следећа коловозна конструкција:

На коловозу – за делове који се налазе на месту постојећег коловоза:

АБ 11с	5.00 cm
БНС 32сА	9.00 cm

На коловозу – за делове новог коловоза ван постојећег:

АБ 11с	5.00 cm
БНС 32сА	9.00 cm
Дробљени камени агрегат 0/31.5	20.00 cm
Дробљени камени агрегат 0/63	min. 30.00 cm

На тротоарима:

АБ 8	3.00 cm
Цемент бетон МБ 20	12.00 cm
Дробљени камени агрегат 0/63 мм	30.00 cm

На прелазном коловозу:

Камена коцка 10x10x10	10.00 cm
Цемент бетон МБ 20	12.00 cm
Дробљени камени агрегат 0/31.5	15.00 cm
Дробљени камени агрегат 0/63	min. 30.00 cm

Разделна острва су делом озелењена, а делом поплочана бехатон плочама – на местима где се разделно острво сужава на мање од 1.50 m.

Бехатон плоче $d = 6.00$ cm постављају се на слоју песка дебљине 4.00 cm. Доњи носећи слој је од дробљеног каменог агрегата 0/63 mm.

Оивичење коловозних и тротоарских површина

Разделна острва, као и прелазни коловоз ка зеленој површини кружног тока, оивичена су белим бетонским ивичњацима 20/24.

На аутобуским стајалиштима и тротоарима примењују се бели бетонски ивичњаци 18/24 у вертикалном положају.

На пешачким прелазима предвиђају се ивичњаци 18/24 у хоризонталном положају.

Прелазни коловоз од камене коцке оивичен је (ка основном коловозу) ивичњацима 18/24 у обореном положају са надвишењем од 3.00 cm.



На делу реконструисаних саобраћајница, где нису предвиђени тротоари пројектована је стабилизвана банкина ширине 1.0 m.

3.3.2. Регулационо и нивелационо решење

Регулационо решење је утврђено решењем саобраћајних површина, на основу идејног пројекта укрштаја и у складу са условима надлежног управљача ЈП Путеви Србије¹ и применом законске регулативе. Регулациона линија је дефинисана по постојећим међама катастарских парцела у деловима саобраћајница где је то могуће, и новопланираном регулационом линијом, према свему горе наведеном – дефинисањем аналитичко-геодетских елеманата. Приказује се на Графичким прилозима број 2. РЕГУЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ, број 3. РЕШЕЊЕ САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА и број 6. ПРЕДЛОГ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ.

8

Нивелационо решење је дефинисано идејним решењем реконструкције и усаглашено са постојећом нивелацијом предметних путева, на месту уклапања у постојеће трасе.

Нивелационо решење кружне раскрснице приказано је на Графичком прилогу број 4. НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ.

Идејним решењем кружне раскрснице извршено је нивелационо уклапање почетних и крајњих тачака саобраћајница са постојећим стањем. На ДП ИБ број 352 уклапање у постојеће стање је на правцу Смедерево на km 0+000.00, а на правцу Колари на km 0+225.005 (Референтна стациоณา km 0+225.005). На ДП ИА број 153 на правцу Београд уклапање у постојеће стање је на km 0+000.00 (Референтна стациоณา km 31+452.093), а на правцу Пожаревац на km 0+308.791 (Референтна стациоณา km 31+760.884). Идејним решењем је реконструкција укрштаја предвиђена на начин да нивелационо није угрожен ни један постојећи колски прилаз.

3.3.3. Услови заштите и изградње у односу на државне путеве

Овим Урбанистичким пројектом се у складу са законском регулативом и условима надлежне институције² дефинише и обезбеђује заштитни појас и појас контролисане изградње, тако да први садржаји објеката високоградње морају бити удаљени минимално 10.00 m од планиране ивице/границе путног земљишта државних путева II реда. У заштитном појасу и појасу контролисане изградње забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа.

Урбанистичким пројектом, односно пројектном документацијом је решен проблем одводњавања површинских вода и зони планиране раскрснице на начин описан у текстуалном делу овог Урбанистичког пројекта 7. ИНФРАСТРУКТУРА И УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ, а приказано је на Графичком прилогу број 5.1. ПРИКАЗ ПЛАНИРАНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ПЛАНИРАНИХ ТРАСА ИЗМЕШТАЊА ПОСТОЈЕЋЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ.

Прикључци на планирану саобраћајницу – кружни ток

Према достављеном идејном решењу, реконструкција раскрснице је планирана на начин да нивелационо није угрожен ни један постојећи колски прилаз.

¹ ЈП Путеви Србије, бр. 953-13147/21-1 од 30.06.2021 године

² ЈП Путеви Србије, бр. 953-13147/21-1 од 30.06.2021 године



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДП IIA 153 и ДП IIB 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву

Постојећи саобраћајни прикључак Ул. Карађорђева³ која је изграђена на к. п. бр. 571 и к.п. бр. 366 К.О. Ландол је укинут приликом изградње државног пута ДП II а број 153, и изграђен је на к. п. бр. 372/3, 372/7, 372/11 и даље К.О. Ландол, које су ван обухвата овог Урбанистичког пројекта.

Постојећи прикључак на трасу државног пута са к.п. бр. 163/1 К.О. Вучак није предмет разраде идејним решењем реконструкције раскрснице ни Урбанистичког пројекта.

| 9

Пројектном документацијом обухваћен је саобраћајни прикључак са катастарске парцеле бр. 926/3 К.О. Вучак. Стационажа прикључка на државном путу IIA153 Београд – Пожаревац је на кт 0+267.879 (локална). Лукови скретања на саобраћајном прикључку су решени троцентричним кривама, чији су радијуси у односу $R1:R2:R3 = 2:1:3$. Саобраћајни прикључак је предвиђен ширине 7.00 m и постављен је управно у односу на главну саобраћајницу. Прикључак је предвиђен само за десна скретања са/на ДП IIA реда број 153, у складу са Идејним решењем. Прикључак са ДП IIA број 153 се планира у парцели постојећег државног пута.

Саобраћајно-урбанистички услови

Приликом израде даље техничке документације потребно је придржавати се следећих прописаних услова надлежне институције:

- ширине саобраћајних трака страчунатих према криви трагова,
- са полупречницима закривљења саобраћајних прикључака утврђеним сходно меродавном возилу,
- за возила која захтевају елементе веће од меродавних (нпр. теретно возило са приколицом), мора се извршити додатно прошитење кружног коловоза на рачун кружног подеоника како би се обезбедила проходност таквих возила,
- коловоз мора бити димензионисати за тешко саобраћајно оптерећење,
- узети у обзир ПГДС у 2020 години, на траси државног пута IIA реда број 153, на деоници број: 15304 Смедерево (Петријево)-Смедерево (Ковин) који износи 4502 возила, (за деонице број 15305 и 35201 није урађено бројање саобраћаја),
- са прописаном дужином прегледности имајући у виду просторне и урбанистичке карактеристике окружења локације у складу са чланом 38. Закона о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18 и 95/18), уз пуно уважавање просторни и урбанистичких карактеристика ширег окружења те локације и у свему у складу тачком 4. Кружне раскрснице у Правилнику о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС“, број 50/2011) и важећим стандардима,
- обезбедити потребан ниво функције и безбедности, који обухвата услове обликовање прикључка, уједначени пројектни третман саобраћајних струја и релативну хомогеност брзина у подручју кружне раскрснице,
- раскрсница са кружним током треба тежити централној симетрији кружне раскрснице укључујући и зоне излива/улива како би се обезбедили равноправни услови за све токове,
- обавезно урадити проверу нивоа услуге и пропусне моћи кружне раскрснице,
- број уливних трака дефинисати на основу провере пропусне моћи док ће величина пречника уписане кружнице зависити од највеће вредности брзине раскрснице,

³ ЈП Путеви Србије, бр. 953-13147/21-1 од 30.06.2021 године



- угао пресецања мора бити приближан правом углу,
 - дефинисати елементе ситуационог плана кружне раскрснице, где ће бити обухваћено поред пречника уписане кружнице, ширине кружног коловоза и елемената улива или излива и елементи обликовања прикључних праваца како би се обезбедио простор за фоирмирање острва за каналисање токова,
 - при појави аутобуског саобраћаја, стајалишта лоцирати иза кружне раскрснице и ван коловоза,
 - потребно је обезбедити пешачки и евентуално бициклическе стазе и прелазе у зони кружне раскрснице,
 - потребно је дефинисати димензије простора код саобраћајне површине за накупљање и кретање пешака,
 - решити прихватање и одводњавање површинских вода будуће кружне раскрснице,
 - приликом извођења радова на изградњи кружне раскрснице, водити рачуна о заштити постојећих инсталација поред и испод државних путева,
 - дефинисати хоризонталну и вертикалну сингализацију на предметном путу и прикључним саобраћајница у широј зони прикључења,
 - дефинисати стреласте путоказе на сва острва на излазу из раскрснице,
 - потребно је пројектовати јавну расвету у зони кружног тока.
- У колико је планирано вођење бициклическог саобраћаја на месту кружне раскрснице, бициклическе стазе планирати одвојено од моторног саобраћаја. Ако је бициклически саобраћај пре подручја кружне раскрснице вођен на коловозу заједно са моторним саобраћајем или на бициклическој траци, препоручљиво је да се он у подручју раскрснице води одвојено од моторног саобраћаја.
- Елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) морају бити у складу са Законом о путевима ("Службени гласник РС", број 41/18 и 95/18 – др. закон) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС", број 50/11).
- У Урбанистичком пројекту, у колико је потребно, планирати измештање постојећих аутобуских стајалишта на траси државног пута IIА реда број 153, ван зоне планиране кружне раскрснице.
- Евентуално нове саобраћајне прикључке на траси државних путева планирати ван зоне планиране кружне раскрснице.
- У складу са чланом 35. Закона о путевима ("Службени гласник РС", број 41/18 и 95/18 – др. закон) потребно је поштовати границу експропријације за јавне путеве које износи минимално 3 метра за државни пут II реда, мерено на спољну страну од границе путног земљишта.
- Просторним, односно урбанистичким планом, на основу члана 84. Закона о путевима ("Службени гласник РС", број 41/18 и 95/18 – др. закон), одређују се деонице јавног пута, односно објекта са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрснице, простори за паркирање, јавна расвета, бициклическе и пешачке стазе и сл.) објекти и опрема која одговара потребама насеља.
- Приликом изградњом напред наведених додатних елемената не сме се нарушити континуитет трасе државног пута.
 - Да ширина саобраћајних трака буде дефинисана у складу са важећим прописима и законима из ове области.

Општи услови за постављање инсталација

Према достављеним условима надлежних управљача инфраструктурних система, техничком документацијом је потребно сагледати трасе свих постојећих инсталација и планирати измештање истих ван зоне планиране кружне раскрснице.

Услови за подземно укрштање инсталација са путем

Укрштање са путем се предвиђа искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.

Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака планираног попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3.00 m са сваке стране.

Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1.35 m.

Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег и планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1.20 m.

Услови за паралелно вођење подземних инсталација са путем

Инсталације морају бити постављене минимално 3.00 m од планиране крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.

На местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

Није дозвољено вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јарковце кроз локације лкоје могу бити иницијалне за отварање клизишта.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут

Стубове планирати изван планираног заштитног појаса државног пута – 10.00 m мерено од планиране границе путног земљишта државног пута II реда, а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине планираног заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од планиране границе путног земљишта.

Обезбедити сигурносну висину од 7.00 m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.



4. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Укупна површина обухвата Урбанистичког пројекта је **33 990.583 m²**, а површина која се разрађује урбанистичко-техничким документом износи **18 050.211 m²**.

Површина која се разрађује пројектном документацијом износи **11 682.17 m²**.

| 12

Наведена површина је планирана за изградњу површина јавне намене, тј. кружног тока и саобраћајних површина.

Преглед планираних површина приказан је у следећој табели:

Укупна површина	11743.42 m ²
Површина коловоза	4616.85 m ²
Површина прикључка	272.74 m ²
Површина прелазног коловоза	161.55 m ²
Површина тротоара	540.06 m ²
Разделно острво	147.00 m ²
Зелена површина	2892.17 m ²

5. НАЧИН УРЕЂЕЊА И ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ

Централно острво кружног тока треба да буде делом озелењено ниским зеленилом тако да из свих прилазних праваца буде обезбеђена прегледност целокупног кружног тока. Висина зеленила не сме да прелази висину од 0.5 m у односу на нивелету кружне саобраћајнице. Централно острво треба да је оивичено и издигнуто у односу на кружну саобраћајницу најмање 15.00 cm.

Разделна острва треба да буду издигнута у односу на нивелету коловоза највише 15.00 cm. Разделна острва треба да буду делом озелењена, а делом поплочана бехатон плочама (на местима где се разделно острво сужава на мање од 1.50 m). Бехатон плоче д= 6.00 cm постављају се на слоју песка дебљине 4.00 cm. Доњи носећи слој је од дробљеног каменог агрегата 0/63 mm.

6. ИНФРАСТРУКТУРА И УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

За планирани саобраћајни укрштај државних путева – кружну раскрсницу, предвиђено је јавно осветљење као елемент пута. Напајање електричних инсталација јавног осветљења новоформиране кружне раскрснице у склопу реконструкције предметне саобраћајнице оствариће се у свему према условима надлежне Електропривреде Србије Огранак Електродистрибуција Смедерево.

Остали комунални системи се у постојећем стању приказују графички и од стране ималаца јавних овлашћења прописују се услови заштите истих. Приликом изградње планираних садржаја



предвиђених овим Урбанистичким пројектом, потребно је испоштовати све законски дефинисане техничке и друге услове који су прописани од стране надлежних управљача система, а који су саставни део документације овог Урбанистичког пројекта и у даљем делу текста се наводе. Инфраструктурне објекте који могу бити угрожени планираном изградњом потребно је, на начин прописан дефинисаним условима, о трошку инвеститора и у договору са управљачем инфраструктурног објекта – изместити или заштитити.

У складу са условима надлежног управљача државних путева⁴, планира се измештање свих постојећих инфраструктурних система у зони кружне раскрснице, у складу са пројектном документацијом.

Постојеће стање мрежа и објеката комуналних инфраструктурних система, планирани објекти и начин прикључења, приказани су на Графичком прилогу број 5. ПРИКАЗ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, а предвиђене трасе измештања постојећих инфраструктурних система које ће се разрадити пројектном документацијом, приказане су на Графичком прилогу број 5.1. ПРИКАЗ ПЛАНИРАНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ПЛАНИРАНИХ ТРАСА ИЗМЕШТАЊА ПОСТОЈЕЋЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ.

6.1. Електроенергетска мрежа и објекти

Урбанистичким пројектом се предвиђа, у складу са условима надлежног управљача државних путева⁵, измештање свих постојећих инфраструктурних система у зони кружне раскрснице, у складу са пројектном документацијом.

У складу са достављеним подацима и условима надлежног управљача електроенергетског система, преко локације укрштја наведених саобраћајница, пролази подземна и надземна нисконапонска мрежа из ТС „Забран“ у окружењу локације, као и подземни вод 10 kV веза ТС „Папрадине“ – ТС „Забран“, о којима треба водити рачуна приликом пројектовања и извођења радова на изградњи, и придржавати се свих важећих правилника и прописа.

Напајање електричних инсталација јавног осветљења новоформиране кружне раскрснице у склопу реконструкције предметне саобраћајнице оствариће се у свему према условима надлежне ЕД, а преко новог разводног ормана макс. снаге $P_i = P_j = 3.7 \text{ kW}$.

Јавно осветљење је предвиђено постављањем светиљки за јавно осветљење на гвоздене, вруће поцинковане округле конусне стубове, висине од 8.00 до 12.00 m.

Стубови ће се постављати на 1.00 m од ивице саобраћајница. Стубови ће преко анкер плоча и анкера бити причвршћени за бетонске темеље који ће се изливати на лицу места.

Примениће се савремене светиљке са LED изворима, појединачне снаге од 100 до 150 W.

Предвиђају се високоефикасне светиљке са LED изворима, неутрално беле боје, са широком расподелом светлости, прилагођеном за осветљење саобраћајница. Предвиђа се примена светиљки од ливене алуминијумске легуре, са комплетном електроником која подржава напајање диода у свом саставу.

⁴ ЈП „Путеви Србије“, VIII број 953-13147/21-3 од 08.10.2021. године

⁵ ЈП „Путеви Србије“, VIII број 953-13147/21-3 од 08.10.2021. године



Напајање инсталације јавног осветљења одвијаће се преко кабла из разводног ормана РОЈО јавног осветљења. Командовање осветљењем се врши путем фотоћелије.

За прикључење планираних инсталација јавног осветљења на кружној раскрсници, ималац јавног овлашћења⁶, за израду овог пројекта, издаје сагласност за прикључење на ЕД мрежу са једновременом снагом до 3.7 KW из разводног ормана постојећег осветљења.

14

Ближе услове за пројектовање и прикључење Огранак Електродистрибуција Смедерево ће прописати у редовном поступку у Обједињеној процедури.

Све електроенергетске водове у предметном обухвату решити подземно. Кабловне испод коловоза и бетонских површина полагати у заштитну цев или кабловицу са резервним отворима. За каблове исте намене који се полажу у исом правцу, обавезно је задржати заједничку трасу (ров, канал). Изнад кабла код промене правца или других промена, као и на 50.00 m равне линије, треба поставити кабловску ознаку са одговарајућим симболом.

Све електроенергетске радове на електричној мрежи извести у сагласности са важећим техничким прописима и нормативима, водећи рачуна о минималним дозвољеним растојањима између појединих инсталација и објеката.

6.2. Електронске комуникације

Урбанистичким пројектом се предвиђа, у складу са условима надлежног управљача државних путева⁷, измештање свих постојећих инфраструктурних система у зони кружне раскрснице, у складу са пројектном документацијом.

Постојећа електронска комуникациона мрежа на простору у обухвату Урбанистичког пројекта изведена је кабловима положеним у ТК канализацију / ПЕ цеви или директно у земљани ров, а претплатничка мрежа је преко унутрашњих или спољашњих извода повезана са дистрибутивном мрежом.

Положај постојећих ТК објеката приказан је на Графичком прилогу број 5. ПРИКАЗ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, а односи се на изграђену кабловску ТК канализацију, односно трасе оптичких каблова транспортне и приступне ТК мреже, као и трасе бакарних каблова приступне ТК мреже.

Према достављеним условима ималаца јавних овлашћења, на локацији су изграђени, односно положени и делови подземне разводне ТК мреже, који нису уцртани, због чега је потребна идентификација трасе истих на терену са овлашћеним лицем.

⁶ ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ д.о.о. Београд, Огранак смедерево, Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта урбанистичко-техничке разраде за изградњу кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДП II а број 153 и ДП II б број 352 Смедерево, Коларски пут број 82.1.0.0.-64943/2-21 од 10.06.2021. године

⁷ ЈП „Путеви Србије“, VIII број 953-13147/21-3 од 08.10.2021. године



Наведени ТК објекти обезбеђују ТК саобраћај великог обима и никаквим грађевинским радовима се не сме угрозити непрекидност у одвијању претплатничког ТК саобраћаја. Трошкове заштите постојећих ТК објеката сноси инвеститор радова на предметној локацији.

Надлежни управљач телекомуникационог система, односно електронских комуникација – „Телеком Србија“ А.Д.⁸, у складу са Законом о електронским комуникацијама („Службени гласник РС“, број 62/14), Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20), Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС“, број 16/12), Правилником о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката („Службени гласник РС“, број 123/12), Уредбом о одређивању услова за пројектовање и прикључење који се обавезно прибављају у поступку издавања локацијских услова, као и о садржини, поступку и начину издавања услова за пројектовање и прикључење ималаца јавних овлашћења и садржини, поступку и начину издавања локацијских услова, а у циљу заштите постојећих објеката мреже електронских комуникација, издаје следеће услове за израду Урбанистичког пројекта, као и за издавање Локацијских услова:

Технички услови

Планираним радовима на изградњи односно реконструкцији раскрснице, може доћи до угрожавања постојећих ТК објеката на локацији, због чега је потребно предузети одговарајуће мере заштите или измештања ТК објеката.

Општи услови

Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора бити увек обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима надлежног имаоца јавних овлашћења, ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србије“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова у зони планираних радова, како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и евентуална одступања од трасе дефинисане издатим условима.

На приложеној ситуацији у склопу издатих услова, нису приказани секундарни приводи за кориснике. Поступак идентификације секундарних привода је неопходан на терену.

Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских

⁸ ТЕЛЕКОМ Србија“ а.д. Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта урбанистичко-техничке разраде за изградњу кржне саобраћајне раскрснице на укрштају ДП IIa број 153 и ДП II б број 352 Смедерево, Коларски пут, број 233078/2-2021 од 10.06.2021. године



комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад или испод постојећих подземних каблова или кабловске каналаизације ТК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација.

Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката треба извршити пре почетка било каквих радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, ни на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности предметних објеката.

16

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката, вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи, и др.).

У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузетну „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја).

Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих ТК објеката, неопходно је да инвеститор објекта за чију се изградњу издају услови, у име „Телеком Србија“ покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи. „Телеком Србија“ ће у својству инвеститора измештање/изградње инфраструктуре електронских комуникација овласти инвеститора објекта за чију изградњу се издају услови, а у име и за рачун „Телекома Србија“, о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију, набави материјал и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, што ће се регулисати Уговором.

Извод из Пројекта који садржи свеску са решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката, треба доставити обрађивачу ради верификације.

Материјал и радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и претходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинско-правних односа, исте и регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација пре почетка изградње.

Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК каблова, водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија“ а.д.

Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих каблова угрожених изградњом, које је „Телеком Србија“ а.д. верификовао. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.



Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 (петнаест) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих објеката „Телеком Србија“ а.д., у писаној форми обрати „Телекому Србија“ а.д. Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево⁹, ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа и руководиоца градилишта у чијој надлежности се налази зона планиране изградње, ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа и руководиоца градилишта.

17

„Телеком Србија“ а.д. ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над извођењем радова на измештању, као и на заштити и обезбеђењу свих објеката. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа „Телеком Србија“ а.д.

По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести надлежно предузеће, да су радови за које су издати услови, завршени.

По завршетку радова на измештању објеката, потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта и геодетски снимак, податке о представнику инвеститора и извођача радова, који ће присуствовати раду комисије.

Након завршетка свих активности дефинисаних Уговором, потребно је да одговорна лица за праћење реализације Уговора доставе „Телеком Србија“ а.д. Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, потисан Записник.

6.3. Систем водоснабдевања и канализација

Урбанистичким пројектом се предвиђа, у складу са условима надлежног управљача државних путева¹⁰, измештање свих постојећих инфраструктурних система у зони кружне раскрснице, у складу са пројектном документацијом.

Постојеће стање

Према достављеним подацима надлежног управљача водоводног и канализационог система ЈКП Водовод Смедерево¹¹, у постојећем стању, у зони планиране изградње кружне раскрснице, постоји градска водоводна мрежа ПВЦ Ø200, изграђена дуж ДП IIБ 352, левом страном, у правцу ка Коларима. Дубина укопавања водоводне линије – цевовода, у зону укрштаја државних путева износи 1.70 m, са надслојем од око 1.50 m од темена цеви.

У зони укрштаја, у зеленом острву са леве стране, изграђена је водоводна шахта са вентилом на водоводној мрежи ПВЦ Ø200.

⁹ ТЕЛЕКОМ Србија“ а.д. Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта урбанистичко-техничке разраде за изградњу кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДП IIа број 153 и ДП II б број 352 Смедерево, Коларски пут, број 233078/2-2021 од 10.06.2021. године

¹⁰ ЈП „Путеви Србије“, VIII број 953-13147/21-3 од 08.10.2021.

¹¹ ЈКП Водовод Смедерево – Технички услови за израду Урбанистичког пројекат за изградњу кружне раскрснице у улици Коларски пут, број 05-773/2 од 16.06.2021.



Непосредно пре укрштаја, са леве стране у зеленом појасу, налази се вентил на одвојку за водоводну мрежу ПЕ 110. После укрштаја, са леве стране у зеленом појасу, је шахт са муљним испустом и шахт са вентилом и одвојком за водоводну мрежу ПЕ 150 према насељу Ландол.

У зони укрштаја наведених државних путева, у обухвату разраде Урбанистичког пројекта, није изграђена мрежа градске фекалне и атмосферске канализације.

18

Постојеће стање изграђене водоводне мреже приказано је на Графичком прилогу број 5. ПРИКАЗ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ.

Планирани систем водоснабдевања – Дуж ДПИБ 352 – ул Коларска, десном страном пута у правцу према насељу Колари, планирана је изградња паралелног цевовода ДН 200 од резервоара „Царина“, за потребе повезивања шумадијских села на градски систем водоснабдевања. За планирани цевовод није израђена техничка документација.

Технички услови за пројектовање и извођење

Водоводна мрежа

Приликом пројектовања и извођења радова на изградњи кружне саобраћајне раскрснице потребно је обезбедити заштитни појас око цевовода min. 1.50 m од темена цеви – вертикално обезбеђење и 2.50 m заштитни појас обострано око постојећих цеви – хоризонтално обезбеђење. У овом појасу није дозвољено пројектовање објеката, постављање уређаја и вршења радњи које могу угрозити стабилност и нормално функционисање цевовода.

Уколико се пројектом кружне раскрснице не може обезбедити тражени заштитни појас око цевовода, **обавезно предвидети измештање трасе („спуштање“) водоводне мреже ПВЦ Ø200, изградњом новог цевовода од ПЕ цеви, уз обавезну изградњу сервисних шахтова на оба краја реконструисаног – „спуштеног“ цевовода.**

Изградња новог цевовода ради измештања трасе била би предмет посебног пројекта, за који би ималац јавних овлашћења – надлежни управљач ЈКП Водовод Смедерево, накнадно издао посебне услове за пројектовање.

Ако се пројектом кружне саобраћајне раскрснице може обезбедити тражени заштитни појас око цевовода, дати техничко решење заштите цевовода за време извођења радова, како не би дошло до његовог оштећења. У случају оштећења инвеститор или извођач радова је у обавези да надокнади насталу штету.

Објекти на водоводној мрежи

Приликом пројектовања или извођења радова на изградњи кружне раскрснице, дати техничко решење заштите водоводне шахте са вентилом на водоводној мрежи ПВЦ Ø200 која остаје у новопланираном зеленом острву у центру раскрснице – кружног тока, како не би дошло до њеног оштећења. У случају оштећења инвеститор или извођач је у обавези да надокнади насталу штету.



Предвидети измештање водоводне шахте са муљним испустом и водоводне шахте са вентилом и одвојком за водоводну мрежу ПЕ 150 према насељу Ландол, изван зоне кружног тока

Атмосферска канализација

У зони укрштаја наведених државних путева, у обухвату разраде Урбанистичког пројекта, није изграђена мрежа градске фекалне и атмосферске канализације. | 19

Одводњавање атмосферске воде са коловоза и тротоара предвиђено је на два начина, и то – тамо где буде могуће директним гравитационим отицањем до путних канала, односно тамо где буде неизбежно – системом кишне канализације.

Новопроектованим решењем за одвођење прикупљених атмосферских вода Коларске раскрснице сачувани су сви постојећи елементи система за одводњавање (путни канали и цевасте пропусти). Они представљају рецепијенте за све прикупљене атмосферске воде.

Систем одвођења атмосферских вода приказан је на Графичком прилогу број 5.1. ПРИКАЗ ПЛАНИРАНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ПЛАНИРАНИХ ТРАСА ИЗМЕШТАЊА ПОСТОЈЕЋЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ.

6.4. Систем снабдевања гасом

Према достављеним подацима надлежне институције¹², у обухвату Урбанистичког пројекта дуж ДП ИБ број 352 изграђена је обострано дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви максималног радног притиска (MOP) 4 bar, пречника DN 63 mm и DN 40 mm.

Потребно је поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација, у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 086/2015) и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката.

Урбанистичким пројектом се предвиђа, у складу са условима надлежног управљача државних путева¹³, измештање свих постојећих инфраструктурних система у зони кружне раскрснице, у складу са пројектном документацијом.

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката

Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви MOP 4 bar

- Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.
- Минимално растојање темеља објеката од гасовода од је 1 m.
- При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).
- Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

¹² ЈП Србијагас нови Сад, број број 06-07/12173 од 08.06.2021. (631/21) од 29.06.2021. године

¹³ ЈП „Путеви Србије“, VIII број 953-13147/21-3 од 08.10.2021. године



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДПИА 153 и ДПИБ 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву

- Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.
- Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама и пругама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.
- Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће. износи 1,35 m.
- Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.
- Полагање гасовода дуж саобраћајница се врши без примене посебне механичке заштите ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавања од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35 m, а све у складу са условима управљача пута.
- При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:
- Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних ПЕ гасовода MOP < 4 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

20

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 т3	-	3,00



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДПИА 153 и ДПИБ 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву

Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 т ³		6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ¹⁴	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

| 21

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

Минимална хоризонтална растојања подземних полиетиленских гасовода МОР 4 bar од надземне електро мреже и стубова далековода

Називни напон	Минимално растојање	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
1 kV > U	1	1
1 kV < U < 20 kV	2	2
20 kV < U < 35 kV	5	10
35 kV < U	10	15

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода.

Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова

- У појасу ширине 3.00 m са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода МОР 4b, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању од 1.00 до 3.00 ближе ивице рова од спољне ивице гасовода,



могуће је предвидети машински ископ, у случају кад се пробним ископима недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП „Србијас“ на терену.

2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници ЈП "Србијас" о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.
3. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
4. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
5. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
6. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
7. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
8. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне самозапаљењу.
9. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

Заштита гасовода - израда пројектно-техничке документације

Уколико постоји потреба за изградњом објекта у оквиру Урбанистичког пројекта за које се не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода. Измештање дистрибутивних гасовода се може извести само у јавну површину. За измештени гасовод је потребно обезбедити плански основ са елементима за детаљно спровођење за нову трасу гасовода.

За заштиту гасовода за коју је неопходна интервенција на гасоводу потребно је пре усвајања Урбанистичког пројекта прибавити начелну сагласност ЈП "Србијас". Прибављена начелна



сагласност је привремена до склапања Уговора о измештању са ЈП "Србијагас" којим се дефинишу све међусобне обавезе Инвеститора објекта у оквиру Урбанистичког пројекта и ЈП "Србијагас".

Склапање Уговора се покреће на основу обраћања Инвеститора објекта у склопу Урбанистичког пројекта тзв. Писмом о намерама за склапање Уговора о измештању, а све у складу са чланом 322. Закона о енергетици.

| 23

Измештање гасовода и/или изградња дела гасовода се ради у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода и измештању гасовода и/или изградња дела гасовода (као последице измештања гасовода) падају на терет Инвеститора новопројектованог објекта у оквиру Урбанистичког пројекта.

7. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

У морфолошком погледу терен је у благом паду од југа према северу, односно од крајње границе обухвата пројекта – дуж ДПИБ 352 где се бележи највиша кота терена 215.59, преко постојеће четворокраке раскрснице са котом терена 213.51, и према северу дуж Ул. Коларске до крајње северне границе обухвата Урбанистичког пројекта, где се бележи кота терена од 211.77 mnm.

Дуж ДПИА 153 (обилазница), са источне стране обухвата Урбанистичког пројекта, где се бележи кота терена 214.00, преко укрштаја са просечном котом од 213.40, терен је у благом паду према западу, где је забележена кота терена 212.00 mnm, на крајњој западној граници обухвата.

Према сеизмолошким карактеристикама приказаним у Плану генералне регулације за градско подручје Смедерева, територија Смедерева спада у зону средње сеизмичке угрожености, са потресима максималног интензитета 7°MSC, изузетно 8°MSC ($I=7,17-7,83$) и са коефицијентом сеизмичности $K_s=0,03-0,04$.

На основу резултата геофизичких испитивања по разним основама пројектовања на територији града, простор обухваћен Пројектом се налази у зони основног степена сеизмичког интензитета од $I=8^\circ$ по Меркалијевој скали, са коефицијентом сеизмичности $K_s=0,04-0,05$ и са вероватноћом појаве интензитета земљотреса од 36 % у периоду од 50 година.

На основу доступних података и на основу визуелног прегледа на терену, закључује се да терен нема деформација и појава које би указале да је терен нестабилан.



8. ПРЕДЛОГ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Предлог парцелације и препарцелације и приказ делова и површина катастарских парцела за потребе прибављања у јавну својину и делова катастарских парцела које су јавна својина а припадају се парцелама државних путева, приказани су на Графичким прилозима 6. ПРЕДЛОГ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ и 7. ПРИКАЗ ДЕЛОВА И ПОВРШИНА КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ У ЈАВНУ СВОЈИНУ.

24

Предвиђене површине делова катастарских парцела за прибављање у јавну својину, за потребе припајања парцелама државних путева – ДП IIА 153 и ДП IIБ 352, односно за реконструкцију постојеће четворокраке у кружну раскрсницу, приказане су у следећој табели:

К.О. Вучак	
Број катастарске парцеле	Површина (m ²)
925/9	394.678
926/25	86.226
926/26	8.447
К.О. Ландол	
164/3	202.051
164/15	107.951
366*	163.846
571*	303.519

Катастарске парцеле бр. 366 и бр. 571 К.О. Ландол су у јавној својини, а остале парцеле приказане у табели су у облику приватне својине.

Од к.п. бр. 926/25 К.О. Вучак се предложеном линијом деобе (планирана регулациона линија) дефинише површина од 86.226 m² за потребе утврђивања јавног интереса, за потребе припајања парцелама државних путева. Нове међне тачке дефинисане су следећим координатама:

Број тачке	Y	X
1	7 492 516.40	4 941 180.32
2	7 492 515.62	4 941 192.36
3	7 492 512.14	4 941 205.51
4	7 492 512.10	4 941 216.78

Од к.п. бр. 926/26 К.О. Вучак се предложеном линијом деобе (планирана регулациона линија) дефинише површина од 8.447 m² за потребе утврђивања јавног интереса, и за потребе припајања парцелама државних путева. Нове међне тачке дефинисане следећим координатама:

Број тачке	Y	X
5	7 492 529.82	4 941 216.38
6	7 492 538.91	4 941 212.07



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДПИА 153 и ДПИБ 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву

Од к.п. бр. 925/9 К.О. Вучак се предложеном линијом деобе (планирана регулациона линија) дефинише површина од 394.678 m² за потребе утврђивања јавног интереса, и за потребе припајања парцелама државних путева. Нове међне тачке дефинисане су следећим координатама:

Број тачке	Y	X
7	7 492 537.07	4 941 252.36
8	7 492 531.06	4 941 269.03
9	7 492 516.63	4 941 288.94

| 25

Од к.п. бр. 164/3 К.О. Ландол се предложеном линијом деобе (планирана регулациона линија) дефинише површина од 202.051 m² за потребе утврђивања јавног интереса, и за потребе припајања парцелама државних путева.

Нове међне тачке дефинисане су следећим координатама:

Број тачке	Y	X
10	7 492 457.39	4 941 263.15
11	7 492 461.07	4 941 247.53

Од к.п. бр. 164/15 К.О. Ландол се предложеном линијом деобе (планирана регулациона линија) дефинише површина од 107.951 m² за потребе утврђивања јавног интереса, и за потребе припајања парцелама државних путева.

Број тачке	Y	X
11	7 492 461.07	4 941 247.53
12	7 492 462.84	4 941 240.02
13	7 492 471.64	7 941 230.87

Од к.п. бр. 571 К.О. Ландол, која је у јавној својини, се предложеном линијом деобе (планирана регулациона линија) дефинише површина од 303.519 m² за потребе припајања парцелама државних путева. Нове међне тачке дефинисане су следећим координатама:

Број тачке	Y	X
13	7 492 471.64	7 941 230.87
14	7 492 479.32	4 941 221.89

Од к.п. бр. 366 К.О. Ландол, која је у јавној својини, се предложеном линијом деобе (планирана регулациона линија) дефинише површина од 163.846 m². Нова међна тачка дефинисана је следећим координатама:

Број тачке	Y	X
14	7 492 479.32	4 941 221.89



ЗТ		
----	--	--

Друга међна тачка линије деобе ове парцеле је задата тачка постојеће парцеле, која ће се утврдити пројектом парцелације у даљем спровођењу.

На основу предлога површина за прибављање у јавну својину, односно предлога парцелације и формирања грађевинских парцела, тј формирања парцела државних путева, површине ће се дефинисати прецизно одговарајућим пројектима парцелације и биће утврђене након реализације планиране парцелације, спровођењем кроз катастарски операт.

26

9. ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

9.1. Мере заштите природних добара

Предметна локација се, на основу званичних расположивих података¹⁵, не налази у оквиру заштићених природних добара, нити предложених добара за заштиту.

Опште мере заштите природе које се примењују су:

- Планиране намене површина морају бити усклађене са наменама одређеним плановима вишег реда, као и са стандардима и нормативима за планирану изградњу
- Предвидети висок ниво квалитета животне средине, како би се могући негативни утицаји изградње и коришћења пута/саобраћајнице и пратећих садржаја, свели у најмање могуће оквире
- Приликом изградње предвидети организацију градилишта, са прецизно дефинисаним локацијама за објекте, паркинг, депоније материјала, пролазак возила и механизације и сл.
- Све површине које би на било који начин биле деградиране грађевинским и другим радовима, у најкраћем могућем року санирати, након заврштека радова.
- Предвидети максимално коришћење постојећих траса саобраћајница, како употреба механизације не би оставила последице на шири простор
- За озелењавање користити оне врсте које поседују већу способност апсорпције штетних издувних гасова, брзог раста и више естетске вредности
- За изградњу коловозног застора, користити савремене материјале који са аспекта заштите треба да обезбеде смањење нивоа буке и вибрација, као и омогућавање ефикасног одвођења атмосферских вода са површине коловоза, и сл.
- Уколико током припреме и извођења радова на изградњи, дође до хаваријског изливања горива и уља из возила, или других штетних и опасних материја, прописује се обавеза санације терена
- Предвидети адекватан мониторинг загађености ваздуха и земљишта, у складу са законском регулативом.

9.2. Мере заштите непокретних културних добара

Надлежна институција у области заштите непокретних културних добара, Решењем Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево, број 208/2-2021 од 18. 06. 2021. године, потврђује да у оквиру граница Урбанистичког пројекта нема утврђених културних добара.

¹⁵ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ; <https://www.zzps.rs/wp/centralni-registar/>



Археолошка истраживања и систематска рекогносцирања на предметном простору нису до сада вршена, као ни у непосредној околини. У широј околини је регистровано више археолошких локалитета и појединачних покретних археолошких налаза из различитих епоха. У складу са законском регулативом која прописује ову област, потенцијални непокретни и покретни археолошки налази – уживају претходну заштиту.

Обзиром да предметни простор до сада није систематски археолошки рекогносциран, нити истраживан, предвиђене су обавезе за извођача и инвеститора радова.

Горе наведеним Решењем Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево, које важи две године од дана издавања, прописују се:

- I Мере техничке заштите за израду Урбанистичког пројекта за изградњу кружне саобраћајнице на укрштају ДП Іа број 153 и ДП ІБ број 352 и Улице Коларски пут у Смедереву, које се са становишта заштите непокретних културних добара могу предузети под следећим условима:**
- Инвеститор и извођач су дужни, да о почетку земљаних радова, обавесте Регионални завод, као територијално надлежан, најмање петнаест дана раније, у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани археолошки надзор;
 - Извођач је дужан да уколико се током радова наиђе на археолошке налазе, одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за Заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
 - Инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом извођења радова, што ће бити регулисано посебним уговором;
- II Инвеститор је дужан да на Урбанистички пројекат за изградњу кружне саобраћајне раскрснице на укрштају ДПІа 153 и ДПІБ 352 – Ул. Коларски пут у Смедереву и за потребе утврђивања јавног интереса – прибави Мишљење Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево;**
- III Издато Решење од стране надлежне институције је саставни део Урбанистичког пројекта;**
- IV Инвеститора ови услови не ослабађају обавезе за прибављањем и других прописаних услова, дозвола и сагласности.**

9.3. Мере заштите животне средине

О потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину одлучиваће се у даљим фазама реализације Урбанистичког пројекта, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004 и 36/2009) и Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/2008).

Опште мере заштите животне средине су:

Мере заштите земљишта

- како би се спречило непотребно заузимање земљишта, потребно је у даљој разради техничке документације тачно дефинисати места градилишта, спречити настанак непланираних приступних путева, спречити одлагање материјала ван простора градилишта



или за то унапред утврђених места, спречити настанак нових непланираних позајмишта итд.;

- уколико је могуће хумусни материјал који се скида у процесу изградње искористити за хумузирање косина насипа и усека новог пута; пожељно је, уколико је то могуће, не вршити складиштење скинутог хумуса, у супротном, складиштење обавити на прописаним местима где ниво подземне воде не може да утиче на додатно влажење хумуса; хумузирање косина пожељно урадити у слоју од 20 cm, јер се тако добијају погоднији услови за развој травнатих површина;
- приликом израде пројектно-техничке документације тачно утврдити места кретања и паркирања возног парка; ово се обезбеђује ради спречавања додатног збијања тла; места на којима дође до изливања нафте или деривата, и сличних материја, се морају физички отклонити и однети на места предвиђења за одлагање такве врсте отпада; прање машина и остале радове извршити на прописаним местима у оквиру граница градилишта;
- забранити отварање неконтролисаних приступних путева градилишту;
- ван појаса експропријације одређене површине се не могу користити као привремена или стална места одлагања, паркирања, оправке машина, позајмишта и сл.;
- отпадни материјал који настаје на самом градилишту однети на унапред одређено одлагалиште;
- извршити рекултивацију новоотвореног позајмишта по унапред дефинисаном плану који треба урадити након експлоатације позајмишта;
- приликом уређења терена евидентирати места која захтевају посебну заштиту од ерозије и применити прописане мере спречавања тог процеса; ово се односи на места испод надвожњака;
- ради спречавања заслањивања земљишта, количину соли потребну за зимско одржавање пута свести на најмању могућу меру;
- избегавати употребу хербицида за уклањање корова у оквиру путног појаса;
- озеленити косине усека и насипа ради спречавања ерозије;
- у складу са условима надлежних институција изградити систем одвођења атмосферских вода са коловоза до сепаратора за пречишћавање, пре упуштања у планирани реципијент (канал).

Мере заштите од буке

- приликом извођења радова користити модерну опрему са пругушивачима буке (опрема која задовољава захтеве Директиве ЕС/2000/14);
- захтевати од извођача радова да поштује мере ублажавања од буке;
- придржавати се уобичајних радних сати у току дана;
- у близини изграђених подручја, рад са бучном опремом треба да буде ограничен, уколико се укаже потреба употребити заклон.

Мере заштите ваздуха

- у циљу спречавања неконтролисаног разношења грађевинског материјала транспортним средствима потребно је спроводити чишћење возила пре изласка на јавне површине као и обавезно прекривање или влажење материјала који се транспортује како не би дошло до његовог развејавања;
- по сувом и ветровитом времену спроводити редовно влажење површина са којим може доћи до развејавања прашине;
- обезбедити техничку исправност механизације, редовним и по потреби ванредним техничким контролама норми емисије штетних гасова.



Мере за озелењавање

- радови на озелењавању треба да обухвате простор између путног застора и границе експропријације, ради спречавања ерозије, визуелног вођења трасе и уклапања пута у природно окружење;
- озелењавање треба да буде у складу са потребама заштите дивљих врста, смањујући привлачност путног појаса за животиње; није дозвољено садити врсте које се понашају инвазивно; у циљу смањења угинућа животиња на путу, нису дозвољене ни врсте са плодовима, којима се у великој мери хране дивље врсте животиња.

29

Мере заштите вода

- приликом израде техничке документације водити рачуна о посредном или непосредном утицају на већ изграђене водне објекте, као и о актуелном режиму површинских и подземних вода;
- на местима укрштања новопланиране саобраћајнице са каналима хидротехничког система у обухвату плана мора се урадити хидролошко - хидрауличка анализа како би се одабрао одговарајући протицајни профил (пропуст);
- на свим местима где постоји скупљање површинске воде са саобраћајнице, предвидети постављање цевастих пропуста; регулисати одвођење воде из пропуста до реципијента како не би дошло до ерозије и угрожавања околног терена и објеката у саставу пута и поред пута;
- приликом изградње није дозвољено депоновање било каквог материјала у каналима.

Управљање отпадом

- извршити сакупљање, транспорт и депоновање на најближу комуналну депонију;
- на местима предвиђеним за аутобуска стајалишта, као и дуж пешачких коридора неопходно је поставити посуде/судове за сакупљање комуналног отпада у складу са условима јавног комуналног предузећа;
- сакупљање, одвођење и депоновање комуналног отпада врши јавно комунално предузеће у чијој је то надлежности.

Мере заштите у случају акцидентних ситуација

- ограничити истицање опасне материје;
- ограничити изливену течност на простор на који се излила;
- захватити течност која истиче у интервенцијске посуде или цистерне поставити преграде у потоцима и каналима;
- употребити специјална средства за деконтаминацију терена;
- извршити санирање последица на месту изливања опасних материја;
- у случају изливања загађујућих материја загађени слој земљишта мора се хитно отклонити и исти ставити у амбалажу која се може празнити само на за ту сврху; на месту акцидента нанети нови, незагађени слој земљишта;
- у случају изливања загађујућих материја на асфалтну површину, исти покупити песком који се мора одложити на у ту сврху предвиђену депонију.

9.4. Мере заштите од пожара

Планирањем одговарајућег попречног профила и геометрије укрштаја предметних саобраћајница – кружне раскрснице, остварени су основни услови који, у складу са законском регулативом, омогућавају несметано кретање противпожарних возила, односно остварени су основни урбанистички услови за заштиту од пожара.



10. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Предметни Урбанистички пројекат представља основ за израду техничке документације за реконструкцију раскрснице и издавање одговарајућих аката за извођење радова, у складу са законском регулативом. | 30

Овај Урбанистички пројекат, План генералне регулације за градско подручје Смедерева („Службени лист града Смедерева“, број 3/13 и 1/18) и Просторни план града Смедерева („Службени лист града Смедерева“, број 3/11 представљају основ за израду пројектне документације за потребе измештања инфраструктурних објеката, у складу са законском регулативом.

Овај Урбанистички пројекат представља основ за израду пројекта парцелације и препарцелације.

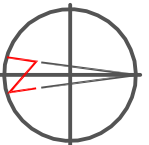
На основу члана 60. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21), Урбанистички пројекат представља основ за прибављање земљишта у јавну својину.

Саставни део Урбанистичког пројекта је Идејно решење Реконструкције раскрснице државних путева IIА реда бр. 153 и IIБ реда бр. 352 (чвор 15305 – Коларска раскрсница); Инвеститор: ЈП Путеви Србије; Пројектант: „Хидропројекат – САОБРАЋАЈ д.о.о.“, број 340/21, Београд 10.09.2021. године.



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

**кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДПИА број 153 и ДПИБ број 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву**



ЛЕРЕНДА



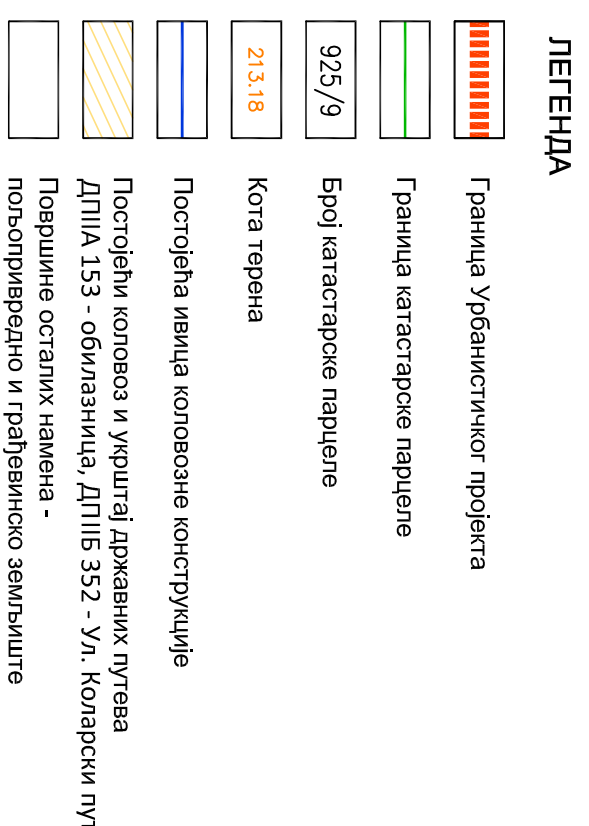
Граница Урбанистичког пројекта



Long

	<div><div>JП УБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО</div><div>Тел.: +381 76 672 940; office@urbanizam.rs</div></div>
НАЗИВ ПРОЈЕКТА	УБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КУРЖНЕ СОБОРАЉИНЕ РАСКРЕСНИЦЕ НА КРУЖНОЈ ДИЛЦИ БРОЈ 153 И ДИЛИС БРОЈ 352 - Ул. Коларски пут у Смедереву
Одговорни урбаниста	Миљана Н. Ђорђевић, дипл. инж. архитектура Дилецка бр. 200 0861 05
Автор	Татјана М. Горосавић, дипл. просторни планер Дилецка бр. 201 0890 06
Сарадници	Бранко Поповић, дипл. инж. саобраћаја Синиша Лазаревић, дипл. инж. геодезије
Примор	Љубиша Рајић, геоматар Датум: _____ _____
ШИРА СИТУАЦИЈА	

кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДПИА број 153 и ДПИБ број 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву



КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА
ГРАНИЦЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

X

X

1, 7 492, 488.22	4 941 955.35
2, 7 492, 546.50	4 941 955.43
3, 7 492, 546.50	4 941 955.43
4, 7 492, 537.65	4 941 955.37
5, 7 492, 553.48	4 941 955.48
6, 7 492, 554.57	4 941 955.51
7, 7 492, 574.71	4 941 958.14
8, 7 492, 553.96	4 941 955.41
9, 7 492, 607.90	4 941 954.13
10, 7 492, 613.23	4 941 954.13
11, 7 492, 613.23	4 941 954.13
12, 7 492, 610.75	4 941 947.02
13, 7 492, 607.62	4 941 952.05
14, 7 492, 585.76	4 941 952.48
15, 7 492, 576.63	4 941 966.88
16, 7 492, 574.11	4 941 969.06
17, 7 492, 586.00	4 941 972.06
18, 7 492, 585.56	4 941 971.56
19, 7 492, 555.50	4 941 988.78
20, 7 492, 536.25	4 941 983.59
21, 7 492, 546.04	4 941 948.88
22, 7 492, 492.60	4 941 923.53
23, 7 492, 481.82	4 941 932.22
24, 7 492, 481.14	4 941 933.55
25, 7 492, 481.14	4 941 933.55
26, 7 492, 444.63	4 941 920.10
27, 7 492, 439.83	4 941 920.44
28, 7 492, 401.78	4 941 926.43
29, 7 492, 373.71	4 941 934.41
30, 7 492, 351.41	4 941 904.91
31, 7 492, 311.05	4 941 931.07
32, 7 492, 311.05	4 941 931.07
33, 7 492, 453.27	4 941 945.76
34, 7 492, 453.62	4 941 935.71
35, 7 492, 478.77	4 941 938.92
36, 7 492, 488.47	4 941 937.21

[illegible]

К.О. Ландол

Уклапање у постојеће стање
км 0+000.000

К.О. Вучак

ЧВОР 15305
IIА 153 км 0+155.907 (референтна стац, км 31+608)
IIIБ 352 км 0+104.362 (референтна стац, км 0+000)

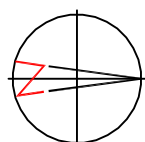
К.О. Ландол

К.О. Вучак

Уклапање у постојеће стање
км 0+225.0005
референтна стац, км 0+225.0005
367/2

Уклапање у постојеће стање
км 0+308.791
референтна стац, км 31+760.884

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
Кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДП1А број 153 и ДП1Б број 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву



ЛЕГЕНДА

- Граница урбанистичког пројекта
- Граница катастарске парцеле
- Број катастарске парцеле
- Кота терена
- Постојеће стање саобраћајних површина

- Граница путног земљишта
- Регулационе линије по постојећим међним линијама
- Планирана регулационе линија
- Заштитни појас поред државних путева
- Појас контролисане изградње поред државних путева
- Површине јавно намењене
- Површине осталих намењена - пољопривредно и грађевинско земљиште

- Планирани коловоз и кружна раскрсница
- Планирани прикључак са ДП IIА број 153
- Зелене површине у оквиру саобраћајног коридора
- Разделна острва у оквиру саобраћајног коридора
- Пешачке комуникације
- Прегазни коловоз (камена коцка)
- Планирани бетонски зид
- Планирани ивињач 18/24
- Планирани ивињач 20/24
- Планирана ивица коловоза
- Планирана банина
- Планирано дну канала
- Косина пута

1 - 14 Преломне тачке планиране регулационе линије

Координате преломних тачака

Бр.	Y	X
1.	7 492 516.40	4 941 180.32
2.	7 492 515.62	4 941 192.36
3.	7 492 512.62	4 941 205.51
4.	7 492 512.10	4 941 216.78
5.	7 492 182.82	4 941 216.38
6.	7 492 538.97	4 941 212.07
7.	7 492 531.05	4 941 205.06
8.	7 491 516.63	4 941 208.94
9.	7 492 458.46	4 941 203.57
10.	7 492 461.05	4 941 247.61
11.	7 492 462.84	4 941 240.01
12.	7 492 471.63	4 941 230.86
13.	7 492 479.28	4 941 221.96
14.	7 492 479.28	4 941 221.96

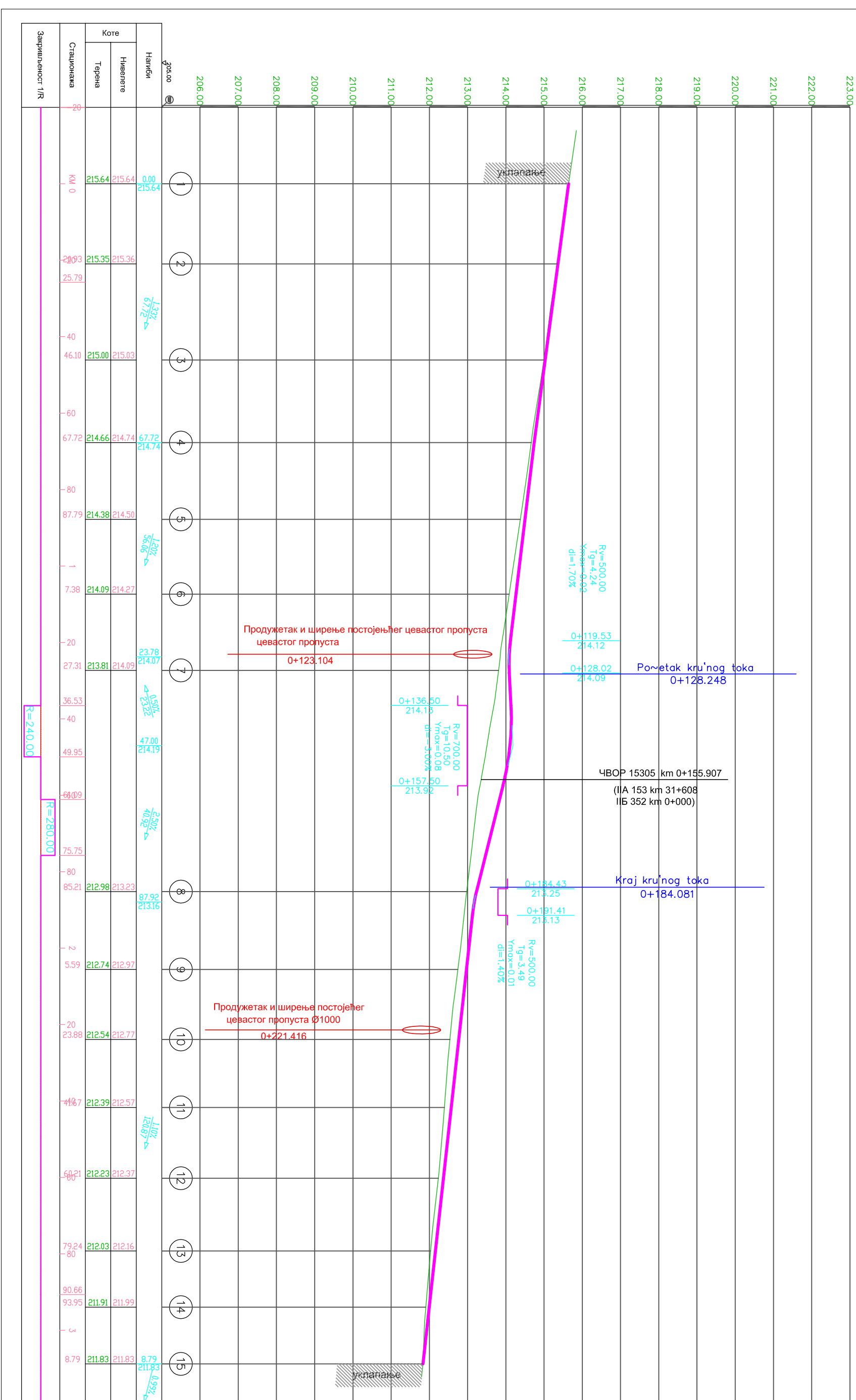
ЛП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

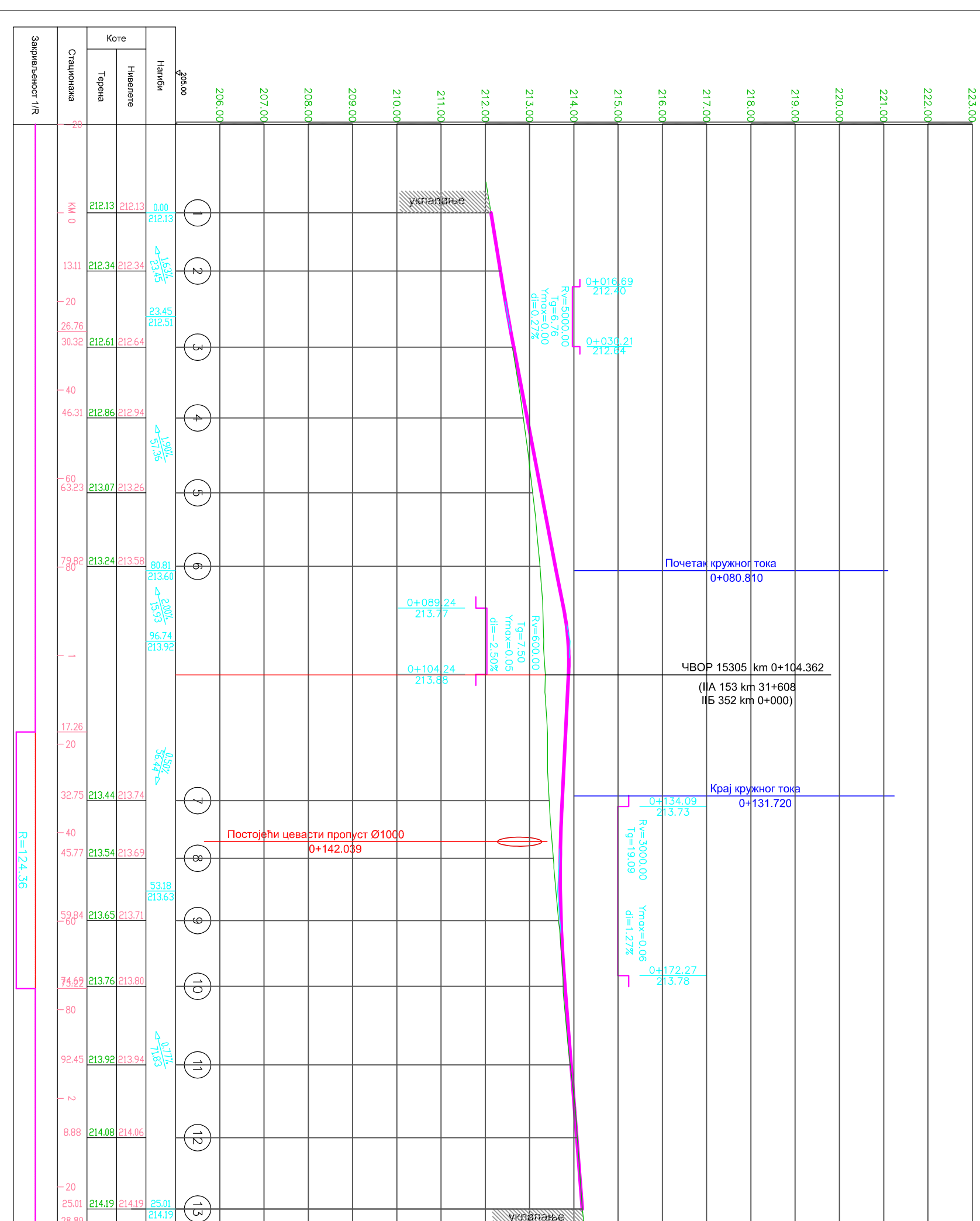
на укрштају ДП1А број 153 и ДП1Б број 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву

ИМАЈЕ ПРОЈЕКТА	ИМАЈЕ ПРОЈЕКТА	ИМАЈЕ ПРОЈЕКТА	ИМАЈЕ ПРОЈЕКТА
Одобреног пројекта	Одобреног пројекта	Одобреног пројекта	Одобреног пројекта
Метро корисник	Метро корисник	Метро корисник	Метро корисник
Својим личним, дигиталним, електронским потписом	Својим личним, дигиталним, електронским потписом	Својим личним, дигиталним, електронским потписом	Својим личним, дигиталним, електронским потписом
Личнама број, датум, место	Личнама број, датум, место	Личнама број, датум, место	Личнама број, датум, место
ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ	ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ	ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ	ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ
РЕГУЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ	РЕГУЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ	РЕГУЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ	РЕГУЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ

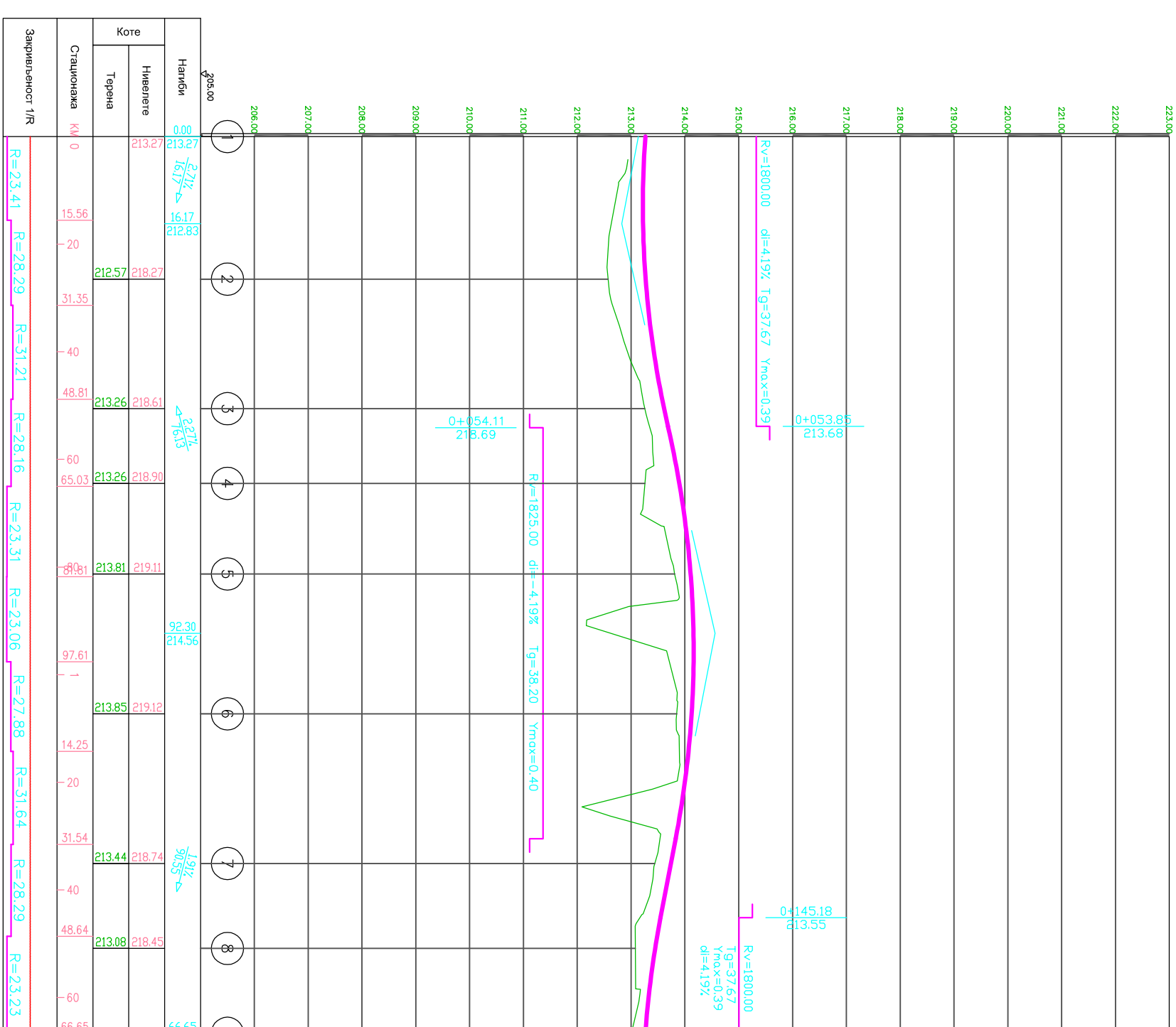
БЕОГРАД ДРЖАВНИ ПУТ IIА РЕДА БР. 153 ПОЖАРЕВАЦ



СМЕДЕРЕВО ДРЖАВНИ ПУТ II Б РЕДА БР. 352 КОЛАРИ



ЧБОР 15305 - КОТАРСКА РАСКРШНИЦА



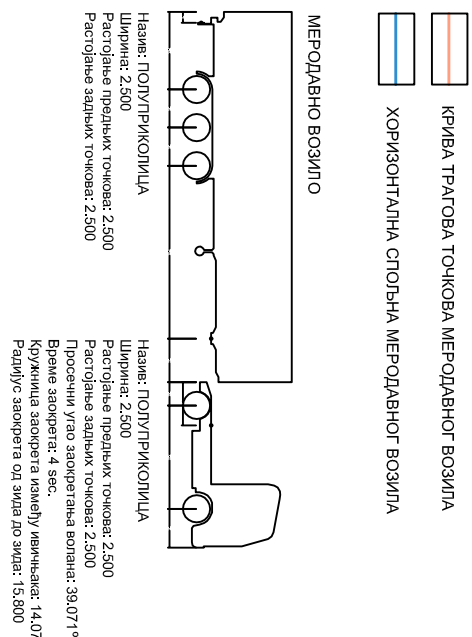
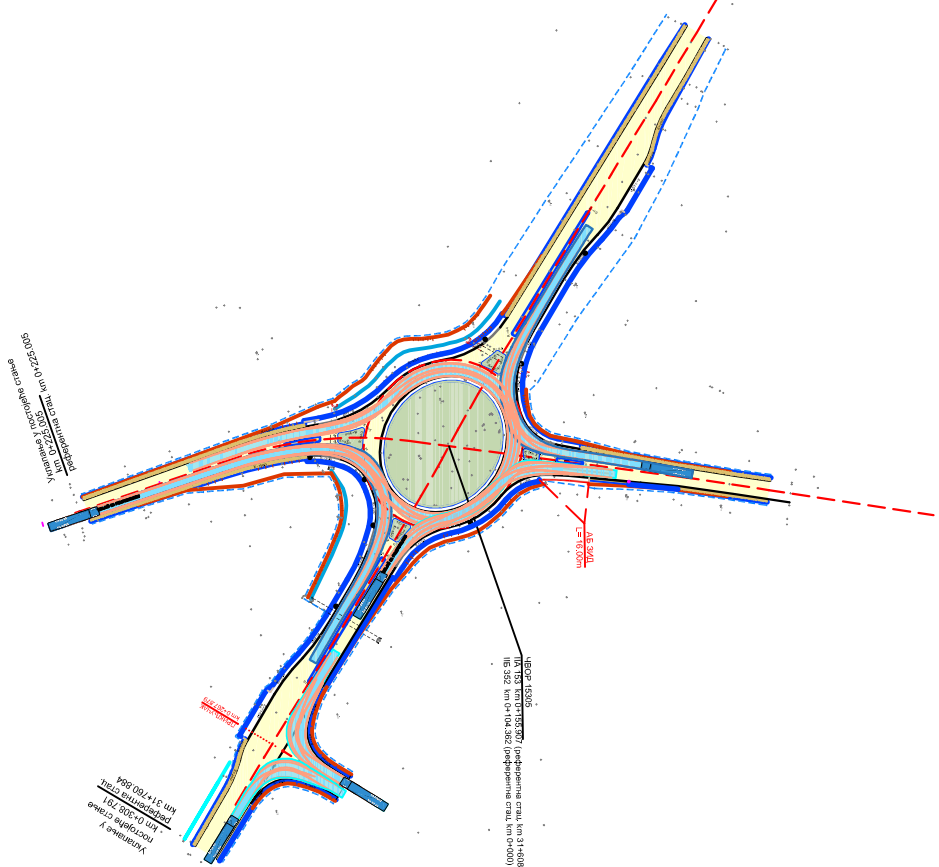
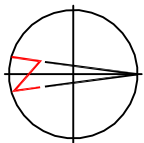
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДПИА број 153 и ДПИБ број 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву



Don

[illegible]



ЛЕГЕНДА

- Границе урбанистичког пројекта
- Граница катастарске парцеле
- Број катастарске парцеле
- Планирана граница путног завршетка
- Регулациона линија по постојећим међним линијама
- Планирана регулациона линија
- Заштитни појас поред државних путева
- Појас контролисане изградње поред државних путева
- Планирани коловоз и кружна расподела
- Планирани прикључак
- Банична планирања коловоза
- Косина
- Планирани ивицањак 18/24
- Планирани ивицањак 20/24
- Стацонажне референтне система државних путева
- Стацонажне референтне система државних путева
- Планирање пешачке комуникације
- Разделна острва у оквиру саобраћајног коридора
- Зелене површине у оквиру саобраћајног коридора
- Хоризонтална сигнализација

ЛП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО
Ул. Коларски пут у Смедереву

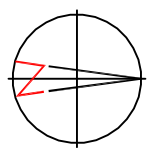
УРБАНИСТИЧНИ ПРОЈЕКАТ
за изградњу кружне саобраћајне раскрснице
на укрштању ДП1а 153 и ДП1б 352 - Ул. Коларски пут у Смедереву

Издавач пројекта	Министарство грађевинарства Републике Србије	Број	37/2021
Одговорни пројекат	Министарство грађевинарства Републике Србије	Пројекат	4
Извршилац пројекта	Министарство грађевинарства Републике Србије	Пројекат	4
Својим потписом, даје лих саобраћајне	Својим потписом, даје лих саобраћајне	Пројекат	4
Личнама својим, даје лих саобраћајне	Личнама својим, даје лих саобраћајне	Пројекат	4
Личнама својим, даје лих саобраћајне	Личнама својим, даје лих саобраћајне	Пројекат	4

РЕШЕЊЕ САОБРАЋАЈНОГ ПОВРШИНА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКАТ

Кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДПШ бр. 153 и ДПШ бр. 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву



ЛЕГЕНДА

- Граница урбанистичког пројекта
- Граница катастарске парцеле
- Број катастарске парцеле
- Кота терена

Елементи саобраћајнице

- Планирана бањина
- Планирана косина
- Планирана граница путног земљишта
- Планирани ивињачк 18/24
- Планирани ивињачк 20/24

Регулација и заштита државних путева

- Регулациона линија по постројцима кајран линијама
- Планирана регулациона линија
- Заштитни појас поред државних путева
- Појас контролисаних изградње поред државних путева

Електроенергетска инфраструктура

- Постројења на мрежа - подземни кабл 10 kV-1kV
- камиштање према пројектној документацији
- LED светилње снаге до 100 W
- монтиране на стубу висине 8.00 до 10.00 m
- LED светилње / рефлектори снаге до 150 W
- монтиране на стубу висине 10.00 до 12.00 m
- Подземни кабл 25 h - 4 mm за надицање расвете

Водоводна мрежа и објекти

- Постројења водоводне мрежа ПВД 0200
- камиштање према пројектној документацији
- Постројења водоводне мрежа ПЕ 110
- камиштање према пројектној документацији
- Планирани цевовод ДН 200
- планирани трава са дефиниције пројектом документацијом
- Водоводни шхат са вентилацио на водоводној мрежи ПВД 0200
- камиштање према пројектној документацији
- Шхат са мултим испустом
- камиштање према пројектној документацији
- Шхат са вентилацио и испустом за водоводу мрежу ПЕ 150
- камиштање према пројектној документацији

Атмосферска канализација

- Путни/државни канал
- Проектовано дно канала
- измештање
- Постројења цевовод
- Продужетака цевовод
- Продусти
- Проектовани сливник
- Проектовани шхат

Електроинформационе комуникације

- Оптички кабл - камиштање према пројектној документацији
- Батерији кабл - камиштање према пројектној документацији
- Гасоводна мрежа
- Дистрибутивна гасоводна мрежа од ПЕ цеву ИОР 4b
- камиштање према пројектној документацији

ЛП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКАТ

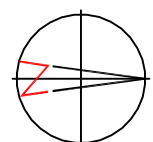
Кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДПШ бр. 153 и ДПШ бр. 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву

Одговоран пројекат	Милана П. Ђоковић, дипл. инж. архитектура	Број	37/2021
Аутор пројекта	Татјана К. Подкованић, дипл. инж. архитектура	Пројекат	5
Сарадници	Снежана Ђоковић, дипл. инж. архитектура	Пројекат	1: 500
Лична својина, право	Лична својина, право	Датум	2021.



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

Кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДПШ број 153 и ДПШ број 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву



ЛЕГЕНДА

- Граница урбанистичког пројекта
- Граница катастарске парцеле
- Број катастарске парцеле
- Кота терена

Елементи саобраћајнице

- Планирана бањина
- Планирана косина
- Планирана граница путног земљишта
- Планирани мачњак 18/24
- Планирани мачњак 20/24

Регулација и заштита државних путева

- Регулациона линија по постројци мачњак
- Планирана регулациона линија
- Заштитни појас пред државних путева
- Појас контролисан изградње пред државних путева

Електроенергетска инфраструктура

- Постројења на мрежа - подземни кабл 10 kV+1kV
- Траса измештања ће се утврдити пројектом документацијом
- LED светилње снаге до 100 W
- монтирање на стубу висине 8.00 до 10.00 m
- LED светилње / рефлектори снаге до 150 W
- монтирање на стубу висине 10.00 до 12.00 m
- Подземни кабл 25 h - 4 mm за напдање расвете

Водоводна мрежа и објекти

- Постројења водоводне мрежа ПВЦ Ø200
- Траса измештања ће се утврдити пројектом документацијом
- Траса измештања ће се утврдити пројектом документацијом
- Планирани цевовод ДН 200
- Водоводни шхт са вентилном на водоводној мрежи ПВЦ Ø200
- Позиција измештања ће се утврдити пројектом документацијом
- Шхт са мултим испусти
- Позиција измештања ће се утврдити пројектом документацијом
- Шхт са вентилном и одводом за водоводну мрежу ПЕ 150
- Позиција измештања ће се утврдити пројектом документацијом

Атмосферска канализација

- Путни/државни канал
- Подножно дно канала
- Постројења цевови
- Продужетак цевови
- Продужетак сливник
- Продужетак шхт

Електроенергетска инфраструктура

- Оптички кабл - траса измештања
- Батерији кабл
- Батерији кабл





Гасоводна мрежа





- Дистрибутивна гасоводна мрежа од ПЕ цеви ППР 40
- Траса измештања ће се утврдити пројектом документацијом

ЛП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО	
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ	
на укрштају ДПШ број 153 и ДПШ број 352	
- Ул. Коларски пут у Смедереву	
Начелник пројекта	Милан Ј. Ђокић
Одговорни пројектант	Милан Ј. Ђокић
Место израде	Смедерев
Датум израде	31.07.2023
Скала	1:500
Лист	2023

кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДПІА број 153 и ДПІБ број 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву



- | | |
|---|---|
|  | Граница Урбанистичког пројекта |
|  | Границе постојећих катастарских парцела |
|  | Број катастарске парцеле |
|  | Кота терена |

- | | |
|---|--|
|  | Планирана регулациона линија по постојећим међним линијама |
|  | Планирана регулациона линија |
|  | Постојећи коловоз |
|  | Планирана граница путног земљишта |

- | | |
|--------|--|
| 925/9 | Број катастарске парцеле која се укида |
| 1 - 14 | Предлог нових катастарских парцела |
| 1 - 14 | Предлог нових међних тачака |

КООРДИНАТЕ НОВИХ МЕТЬНИХ ТАЧАКА

Exp.

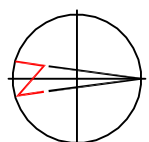
 γ

1. 7.492.516.40	4.941.180.33
2. 7.492.515.62	4.941.192.33
3. 7.492.512.62	4.941.205.55
4. 7.492.512.10	4.941.216.78
5. 7.492.182.82	4.941.216.33
6. 7.492.538.91	4.941.212.07
7. 7.491.53.07	4.941.252.33
8. 7.491.531.06	4.941.269.03
9. 7.491.516.63	4.941.288.94
10. 7.492.457.39	4.941.263.15
11. 7.492.461.07	4.941.247.55
12. 7.492.462.84	4.941.240.02
13. 7.492.471.64	4.941.230.87
14. 7.492.479.32	4.941.221.89

[illegible]

УРБАНИСТИЧНИ ПРОЕКАТ

Кружне саобраћајне раскрснице
на укрштају ДПШ бр. 153 и ДПШ бр. 352
- Ул. Коларски пут у Смедереву



ЛЕГЕНДА

- Граница урбанистичког пројекта
- Границе постојећих катастарских парцела
- Број катастарске парцеле
- Кота терена

- Линија дробе катастарских парцела - предлог нових међних линија
- Делови катастарских парцела К.О. Ландол за прибављање у јавну својину
- Делови катастарских парцела К.О. Вучак за прибављање у јавну својину
- Планиране и постојеће површине у јавној својини
- Површине осталих намена - пољопривредно и ратифициско земљиште
- Предложене такве планиране регулационе линије

Површине делова к.л. за прибављање у јавну својину и површине делова к.л. које су јавна својина за потребе наредне кружне токе

К.О. ЛАНДОЛ	
Број катастарске парцеле	Површина m ²
164/15	107.951
164/3	202.051
366	163.846
571	303.519
К.О. ВУЧАК	
925/9	394.678
926/25	86.226
926/26	8.447



ЛП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО	
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ	
на укрштају ДПШ бр. 153 и ДПШ бр. 352 - Ул. Коларски пут у Смедереву	
Датум пројекта: 31/7/2023	
Масштаб: 1:500	
Датум: 2023.	
ПРИКАЗ ДЕЛОВА И ПОВРШИНА КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ У ЈАВНУ СВОЈИНУ	

Прилог 9.

1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

2/2 – ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА

Инвеститор:  ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Ј.П.„ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ д.о.о.
Булевар краља Александра 282, Београд

Објект:

Раскрсница државних путева
IIА реда бр. 153 и IIБ реда бр. 352
(чвор 15305 – Коларска раскрсница)

Смедерево: Кат. парцеле бр.
К.О. Ландол 2396...
К.О. Вучак 925/9 ...

Врста техничке документације:

ИДР ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ
ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

За грађење / извођење радова:

реконструкција

Пројектант:  I-P S
HIDROPROJEKAT SAOBRAĆAJ

Хидропројекат – саобраћај д.о.о
Београд, Веле Нигринове 16а
Рег.бр.07422768
Лиценца Министарства бр.:
351-02-00228/2021-09
Небојша Видић, дипл.инж.саоб.
Потпис:



Одговорни пројектант:
Број лиценце:

Михаела Видић, дипл.инж.грађ.
315 F003 07

Потпис:



Број дела пројекта:
Место и датум:

340/21
Београд, 10.09.2021.

1.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

1.1.	Насловна страна пројекта саобраћајница
1.2.	Садржај пројекта саобраћајница
1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта пројекта саобраћајница
1.4.	Изјава одговорног пројектанта пројекта саобраћајница
1.5.	Текстуална документација 1.5.1. Технички извештај
1.6.	Нумеричка документација 1.6.1 Елементи обележавања осовине
1.7.	Графичка документација 1.7.1. ПРЕГЛЕДНА КАРТА $P=1:10000$ цртеж бр. 1 1.7.2. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ $P=1:500$ цртеж бр. 2 1.7.3. НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ $P=1:50, 1:10$ цртеж бр. 3.1-3.2 1.7.4. СИТУАЦИОНИ ПЛАН $P=1:500$ цртеж бр. 4 1.7.5. ПОДУЖНИ ПРОФИЛИ $P=1:100/1000$ цртеж бр. 5 1.7.6. ПРОХОДНОСТ $P=1:250$ цртеж бр. 6

1.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду пројекта саобраћајница који је део ИДР Идејног решења за потребе израде планске документације реконструкције објекта раскрсница државних путева IIА реда бр. 153 и IIБ реда бр. 352 (чвор 15305 – Коларска раскрсница)

Смедерево: Катастарске парцеле бр.

К.О. Ландол 2396...

К.О. Вучак 925/9 ...

одређује се:

Михаела Видић, дипл.инж.грађ..... 315 F003 07

Пројектант:

Хидропројекат – саобраћај д.о.о
Београд, Веле Нигринове 16а
Лиценца Министарства бр.:
351-02-00228/2021-09

Одговорно лице/заступник:

Небојша Видић, дипл.инж.саоб.

Потпис:



Број техничке документације:
Место и датум:

340/21
Београд, 10.09.2021.

1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА САОБРАЋАЈНИЦА

Одговорни пројектант пројекта саобраћајница, који је део ИДР Идејног решења за потребе израде планске документације реконструкције објекта раскрсница државних путева IIА реда бр. 153 и IIБ реда бр. 352 (чвор 15305 – Коларска раскрсница)

Смедерево: Катастарске парцеле бр.

К.О. Ландол 2396...

К.О. Вучак 925/9 ...

Михаела Видић, дипл.инж.грађ

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
2. да је пројекат у свему у складу са начинима за обезбеђење испуњења основних захтева за објекат прописаних елаборатима и студијама

Одговорни пројектант :

Михаела Видић, дипл.инж.грађ

ИДР

Број лиценце:

315 F003 07

Потпис:



Број техничке документације:

340/21

Место и датум:

Београд, 10.09.2021.

1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ
Реконструкције раскрснице државних путева IIА реда бр. 153 и IIБ реда бр. 352
(чвор 15305 – Коларска раскрсница)

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТУ

Инвеститор:	Ј.П.,„ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ д.о.о. Булевар краља Александра 282, Београд
Пројекат саобраћајних површина:	"Хидропројекат – САОБРАЋАЈ д.о.о. "
Одговорни пројектант:	Михаела Видић, дипл.инж.грађ.
Сарадници:	Ненад Иљевић, грађ.техничар

Предмет пројекта

Предмет овог Идејног решења за потребе израде планске документације је реконструкција раскрснице државних путева IIA реда бр.153 и IIB реда бр.352, односно Коларска раскрсница - чвор 15305, која се налази на обилазници око Смедерева. Стационара чвора 15305 на путу IIA реда бр.153 је km 31+608 а на путу IIB реда бр.352 је km 0+000.00.

Осим реконструкције раскрснице овом пројектном документацијом обухваћен је и саобраћајни прикључак, са катастарске парцеле бр. 926/3, на државни пут IIA реда бр.153.

Овом реконструкцијом постиже се унапређење безбедности саобраћаја, односно смањење утицаја пута на настанак саобраћајних несрећа.

Пројектом треба регулисати, уз минимална финансијска улагања, побољшање функционисања и максималну проточност саобраћаја као и минимум еколошких последица.

Пројектом је предвиђена реконструкција постојеће четворокраке раскрснице у кружну.

Пројектним задатком је тражено да се нова геометрија максимално уклопи у постојеће стање.

Идејно решење се ради за потребе израде планске документације.
Укупна површина саобраћајница износи 4889,59м².

Као саставни делови техничке документације урађени су:

СВЕСКА 0: ГЛАВНА СВЕСКА
СВЕСКА 2: 2/2 ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА

1 ОСНОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

1.1 Подлоге за израду техничке документације:

- Катастарско топографски план
- Геодетски снимак постојећег терена
- Детаљно геотехничко истраживање тла у коридору саобраћајнице као и сва неопходна испитивања постојеће коловозне конструкције,
- Важећа законска регулатива, правилници, стандарди и технички нормативи
- Пројектни задатак инвеститора

1.2 Ограничења и условљености

При пројектовању предметне кружне раскрснице, потребно је да се максимално испоштују ширине попречних профила за дати ранг саобраћајница.

Постојећи пропусти се задржавају уз евентуално продужење, ако се покаже потреба за тим. Ограде дуж граница парцела се задржавају и нису предвиђене за рушење, нити измештање.

Локације постојећих аутобуских станица се задржавају, с тим што је предвиђена изградња платоа за путнике као и тортоара ширине 1.50м у зони раскрснице.

С обзиром да пројектним задатком није предвиђена изградња сервисне саобраћајнице, нити било каквог прилазног пута објектима који се налазе уз зони раскрснице, реконструкција је урађена тако да нивелационо није угрожен ни један постојећи колски прилаз.

2 ФУНКЦИОНАЛНЕ И ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Нормални попречни профили

Основни елементи попречних профила, са потребним детаљима приказани су на цртежу бр. 2, у размери 1:50 са детаљима у размери 1:10.

Профил и обилазнице и државних путева је следећи (приказано на пресеку 1-1) :

коловозна трака	2x3.85 м
тротоар	1.50 (2.50) м
ниша за аутобус	3.50 м
банкина	0.5 (1.00) м

Ширина коловоза раскрснице износи 5.25м, док ширина прелазног коловоза од камене коцке износи 1.5м.

Улаз и излаз из раскрснице пројектовани су са ширинама коловоза од 5.00м односно 5.50м.

Пројектована ширина тротоара износи 1.50м. Попречни нагиб тротоара износи 2.0% (приказано на пресеку 2-2).

На аутобуским стајалиштима, плато за путнике пројектован је у ширини од 2.50м.

Ширина кружног коловоза износи 5.25м, а ширина прелазног коловоза је 1.50м (са надвишењем од 3.0цм у односу на кружни коловоз).

Попречни нагиб коловоза кружног тока пројектован је са променљивим нагибом, услед нивелационих ограничења.

Ситуациони план

Према Пројектном задатку, на месту постојеће четворокраке раскрснице пројектована је кружна са прелазним коловозом.

Због просторног ограничења и специфичних нивелационих услова, кружна раскрсница је пројектована као елипса са полупречницима $a=28\text{м}$, $b=25\text{м}$ (дозвољени однос полупречника 1:1.15). Ширина кружног коловоза износи 5.25м, а прелазног 1.5м.

Сва пешачка кретања одвијају се у нивоу раскрснице.

За одвијање и функционисање превоза ЈГС-а, дуж обилазнице Смедерева, постављене су два аутобуска стајалишта.

Осим реконструкције раскрснице овом пројектном документацијом обухваћен је и саобраћајни прикључак са катастарске парцеле бр. 926/3. Стационажа прикључка на државном путу IIА153 Београд – Пожаревац је на км 0+267.879 (локална).

Лукови скретања на саобраћајном прикључку су решени троцентричним кривама, чији су радијуси у односу $R1:R2:R3 = 2:1:3$. Саобраћајни прикључак је предвиђен ширине 7м и постављен је управно у односу на главну саобраћајницу.

Ситуационо решење раскрснице приказано је на цртежу бр.4.

Извршена је провера проходности меродавног возила (камион дужине 18м), што је приказано на цртежу бр.6.

Уздужни профил

Сви основни елементи уздужног профила дефинисани су и презентовани у:

- Уздужним профилима $P = 1:100/1000$,

Извршено је нивелационо уклапање почетних и крајњих тачака саобраћајница са постојећим стањем.

Подужни профили приказани су на цртежу бр. 5.

Коловозна конструкција

Предвиђена је следећа коловозна конструкција:

На коловозу (за делове који се налазе на месту постојећег коловоза):

АБ 11с	5 цм
БНС 32сА	9 цм

На коловозу (за делове новог коловоза ван постојећег):

АБ 11с	5 цм
БНС 32сА	9 цм
Дробљени камени агрегат 0/31.5	20 цм
Дробљени камени агрегат 0/63	мин 30 цм

На тротоарима:

АБ 8	3 цм
Цемент бетон МБ 20	12 цм
Дробљени камени агрегат 0/63 мм	30 цм

На прелазном коловозу:

Камена коцка 10x10x10	10 цм
Цемент бетон МБ 20	12 цм
Дробљени камени агрегат 0/31.5	15 цм
Дробљени камени агрегат 0/63	мин 30 цм

Разделна острва су делом озелењена, а делом поплочана бехатон плочама (на местима где се разделно острво сужава на мање од 1.5м).

Бехатон плоче $d = 6$ цм постављају се на слоју песка дебљине 4 цм. Доњи носећи слој је од дробљеног каменог агрегата 0/63 мм.

Оивичење коловозних и тротоарских површина

Разделна острва, као и прелазни коловоз ка зеленој површини кружног тока, оивичена су белим бетонским ивичњацима 20/24.

На аутобуским стајалиштима и тротоарима примењени су бели бетонски ивичњаци 18/24 у вертикалном положају.

На пешачким прелазима предвиђени су ивичњаци 18/24 у хоризонталном положају..

Прелазни коловоз од камене коцке оивичен је (ка основном коловозу) ивичњацима 18/24 у обореном положају са надвишењем од 3 цм.

На делу реконструисаних саобраћајница, где нису предвиђени тротоари пројектована је стабилизвана банкина ширине 1.0м.

Одводњавање

Одводњавање атмосферске воде са коловоза и тротоара предвиђено је на два начина, и то, тамо где буде могуће директним гравитационим отицањем до путних канала, односно тамо где буде неизбежно, системом кишне канализације.

Новопроектованим решењем за одвођење прикупљених атмосферских вода Коларске раскрснице сачувани су сви постојећи елементи система за одводњавање (путни канали и цевasti пропусти). Они представљају реципијенте за све прикупљене атмосферске воде.

Планиран распоред сливника приказани су на Ситуационом плану, цртеж бр.4.

Осветљење

Напајање електричних инсталација јавног осветљења новоформиране кружне раскрснице у склопу реконструкције предметне саобраћајнице оствариће се у свему према будућим условима надлежне ЕД, а преко новог разводног ормана макс.снаге $P_i = P_j = 3.7kW$.

Јавно осветљење је предвиђено постављањем светиљки за јавно осветљење на гвоздене, вруће поцинковане округле конусне стубове, висине од 8 до 12m,

Стубови ће се постављати на 1m од ивице саобраћајница. Стубови ће преко анкер плоча и анкера бити причвршћени за бетонске темеље који ће се изливати на лицу места.

Примениће се савремене светиљке са ЛЕД изворима, појединачне снаге од 100 до 150W.

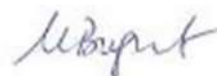
Предвиђене су високоефикасне светиљке са ЛЕД изворима, неутрално беле боје, са широком расподелом светлости, прилагођеном за осветљење саобраћајница. Предвиђа се примена светиљки од ливене алуминијумске легуре, са комплетном електроником која подржава напајање диода у свом саставу.

Напајање инсталације јавног осветљења одвијаће се преко кабла из разводног ормана РОЈО јавног осветљења. Командовање осветљењем се врши путем фотоћелије.

Планирано јавно осветљење приказано је на Ситуационом плану, цртеж бр.4.

Београд, 2021.

Одговорни пројектант:



Михаела Видић, дипл.инг.грађ.

1.6.НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

КОЛАРСКА РАСКРСНИЦА

Елементи осовине/*Axis*

правац Београд-Пожаревац

Station Stat-Diff	R T1	A T2 S	Phi-T D-Phi Phi-S	YH YT YM	XH XT XM
0	0	0	135.2397	7492367.234	4941340.257
25.787	0	0	0	0	0
		25.787	135.2397	0	0
25.787	0	0	135.5906	7492389.17	4941326.7
110.738	0	0	0	0	0
		110.738	135.5906	0	0
136.525	-240	0	135.5906	7492483.049	4941267.966
13.422	6.713	6.713	-3.5603	7492488.74	4941264.406
		13.42	133.8104	7492610.342	4941471.428
149.947	0	0	132.0303	7492494.621	4941261.169
11.143	0	0	0	0	0
		11.143	132.0303	0	0
161.091	280	0	132.0303	7492504.383	4941255.796
14.66	7.332	7.332	3.3331	7492510.806	4941252.261
		14.658	133.6968	7492369.375	4941010.494
175.75	0	0	135.3634	7492517.035	4941248.395
114.91	0	0	0	0	0
		114.91	135.3634	0	0
290.66	0	0	135.4309	7492614.668	4941187.796
29.34	0	0	0	0	0
		29.34	135.4309	0	0
320	0	0	135.4309	7492639.58	4941172.297
0					

правац Смедерево-Колари

Station	R	A	Phi-T	YH	XH
Stat-Diff	T1	T2	D-Phi	YT	XT
		S	Phi-S	YM	XM
0	0	0	210.4737	7492515.473	4941361.477
26.761	0	0	0	0	0
		26.761	210.4737	0	0
26.761	0	0	209.2602	7492511.09	4941335.077
90.503	0	0	0	0	0
		90.503	209.2602	0	0
117.264	-124.362	0	209.3374	7492497.972	4941245.53
57.951	29.512	29.512	-29.6657	7492493.659	4941216.335
		57.428	194.5045	7492620.999	4941227.355
175.215	0	0	179.7488	7492502.923	4941188.315
53.673	0	0	0	0	0
		53.673	179.7488	0	0
228.889	0	0	180.1307	7492519.711	4941137.335
21.111	0	0	0	0	0
		21.111	180.1307	0	0
250	0	0	180.1307	7492526.193	4941117.244
0					

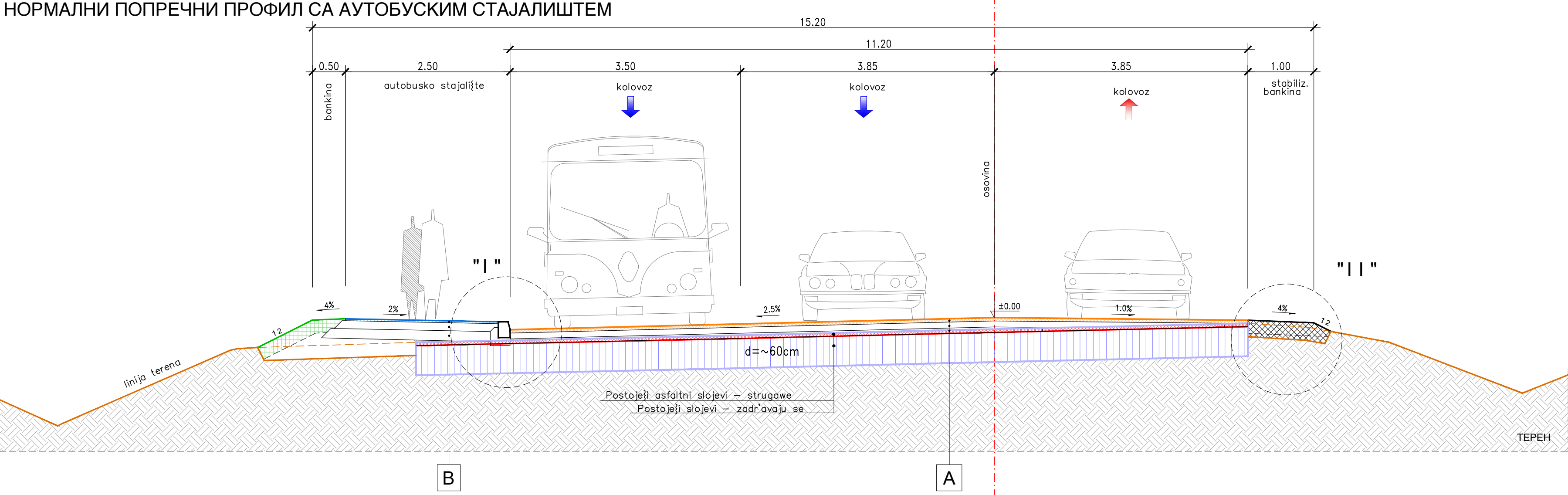
1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПРЕГЛЕДНА КАРТА
P 1:10 000



		инвеститор: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" Булевар Краља Александра 282, Београд	
		пројектна организација: ХИДРОПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈ Београд, Веле Нигринове 16а	
објект: Раскрсница државних путева IIА реда бр. 153 и IIБ реда бр. 352 (чвор 15305 - Коларска раскрсница)		одговорни пројектант: Михаела Видић, дипл.грађ.инж. 315 Ф003 07	
врста техничке документације: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ		ознака и назив пројекта: 2/2 - Пројекат саобраћајница	
назив цртежа: ПРЕГЛЕДНА КАРТА		датум: 2021	бр.документације: 340/21
		размера: 1:1000	бр.цртежа: 1

Правац Београд-Пожаревац
ТИП 1
НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ СА АУТОБУСКИМ СТАЈАЛИШТЕМ

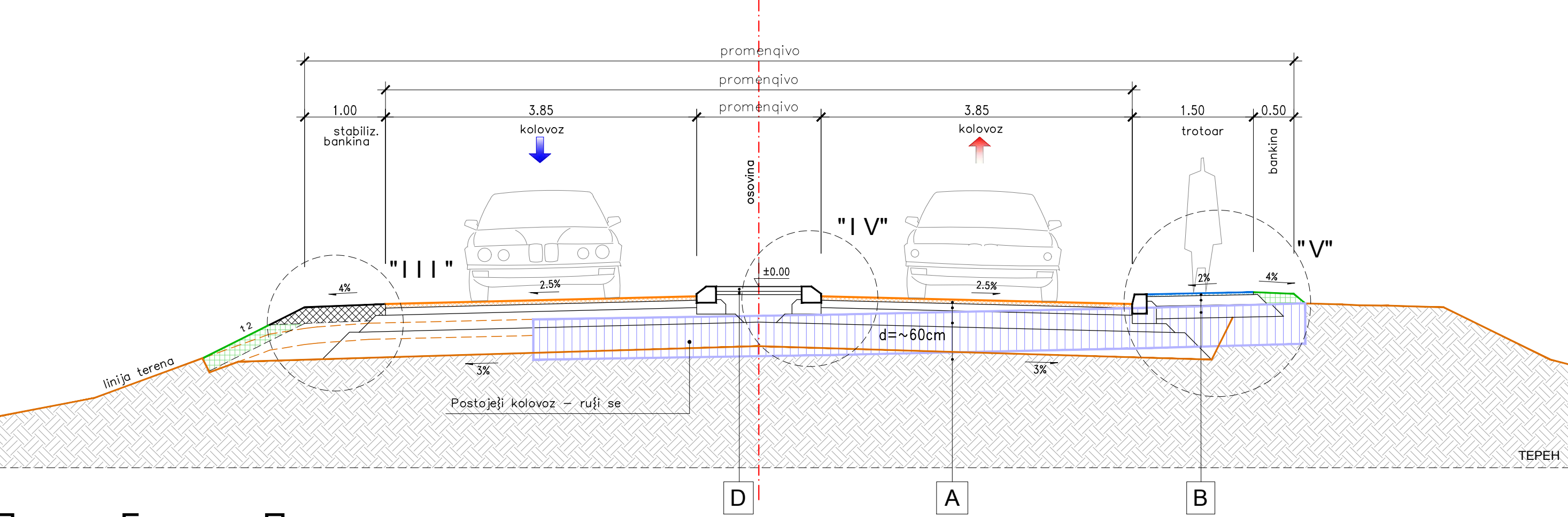


Легенда:

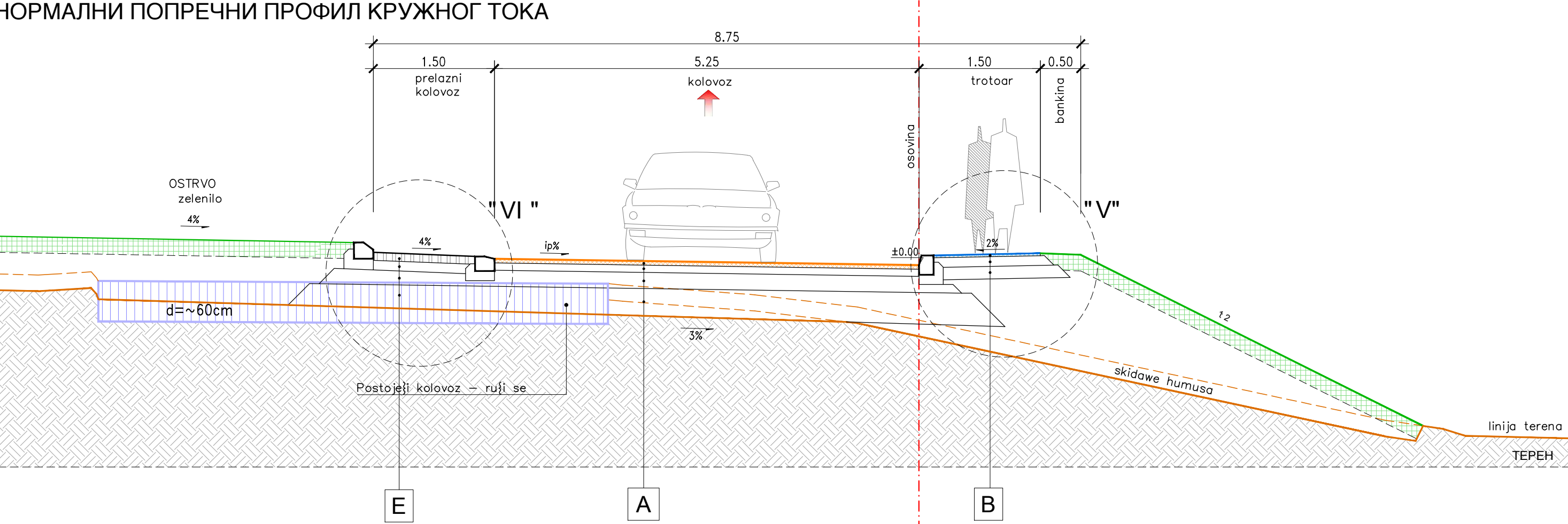
- A** НАДОГРАДЊА ПОСТОЈЕЋЕ КОЛОВОЗНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ :
- 1 ХАБАЈУГИ СЛОЈ -АБ 11С ----- d= 5цм
 - 2 ГОРЊИ НОСЕЋИ СЛОЈ -БНС 32сА ----- d= 9цм
 - 3 ГОРЊИ НОСЕЋИ СЛОЈ -БНС 32сА ----- d=пром.
 - 4 ДОЊИ НОСЕЋИ СЛОЈ -ДКА 0/31.5мм ----- d=пром.
 - 5 ПОСТОЈЕЋА КОНСТРУКЦИЈА НАКОН СТРУГАЊА АСФАЛТА
- B** НОВА КОЛОВОЗНА КОНСТРУКЦИЈА :
- 1 ХАБАЈУГИ СЛОЈ -АБ 11С ----- d= 5цм
 - 2 ГОРЊИ НОСЕЋИ СЛОЈ -БНС 32сА ----- d= 9цм
 - 3 ДОЊИ НОСЕЋИ СЛОЈ -ДКА 0/31.5мм ----- dмин= 20цм
 - 4 ДОЊИ НОСЕЋИ СЛОЈ -ДКА 0/63мм ----- dмин= 30цм
- C** ТРОТОАРСКА КОНСТРУКЦИЈА:
- 1 АБ8 ----- d= 3цм
 - 2 ЦЕМЕНТИ БЕТОН М620 ----- d=12цм
 - 3 ДОЊИ НОСЕЋИ СЛОЈ -ДКА 0/63мм ----- d=15цм

- D** КОНСТРУКЦИЈА НА РАЗДЕЛНОМ ОСТРВУ:
- 1 БЕХАТОН ПЛОЧЕ ----- d=6цм
 - 2 ПЕСАК ----- d=4цм
 - 3 ДОЊИ НОСЕЋИ СЛОЈ -ДКА 0/31.5мм ----- dмин=20цм
- E** ПРЕЛАЗНИ КОЛОВОЗ:
- 1 КАМЕНА КОЦКА 10x10 ----- d=10цм
 - 2 БЕТОН МБ 20 ----- d=12цм
 - 3 ДОЊИ НОСЕЋИ СЛОЈ -ДКА 0/31.5мм ----- dмин= 20цм
 - 4 ДОЊИ НОСЕЋИ СЛОЈ -ДКА 0/63мм ----- dмин= 30цм

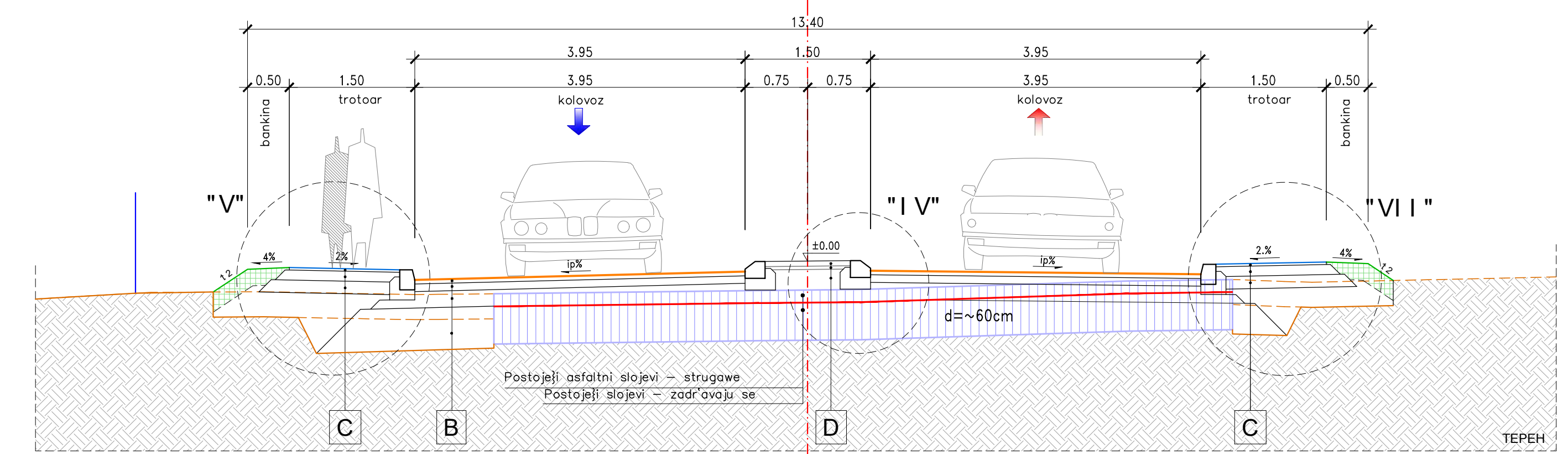
Правац Београд-Пожаревац
ТИП 2
НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ СА РАЗДЕЛНИМ ОСТРВОМ



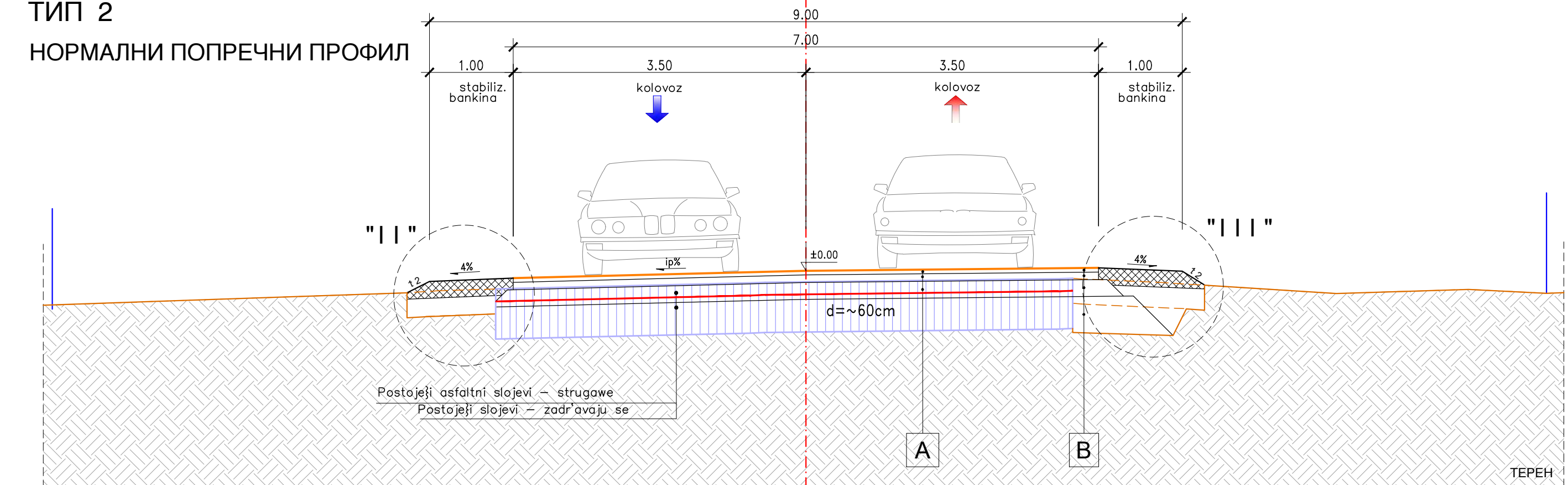
Правац Београд-Пожаревац
ТИП 3
НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ КРУЖНОГ ТОКА



Правац Смедерево-Колари
ТИП 1
НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ СА РАЗДЕЛНИМ ОСТРВОМ

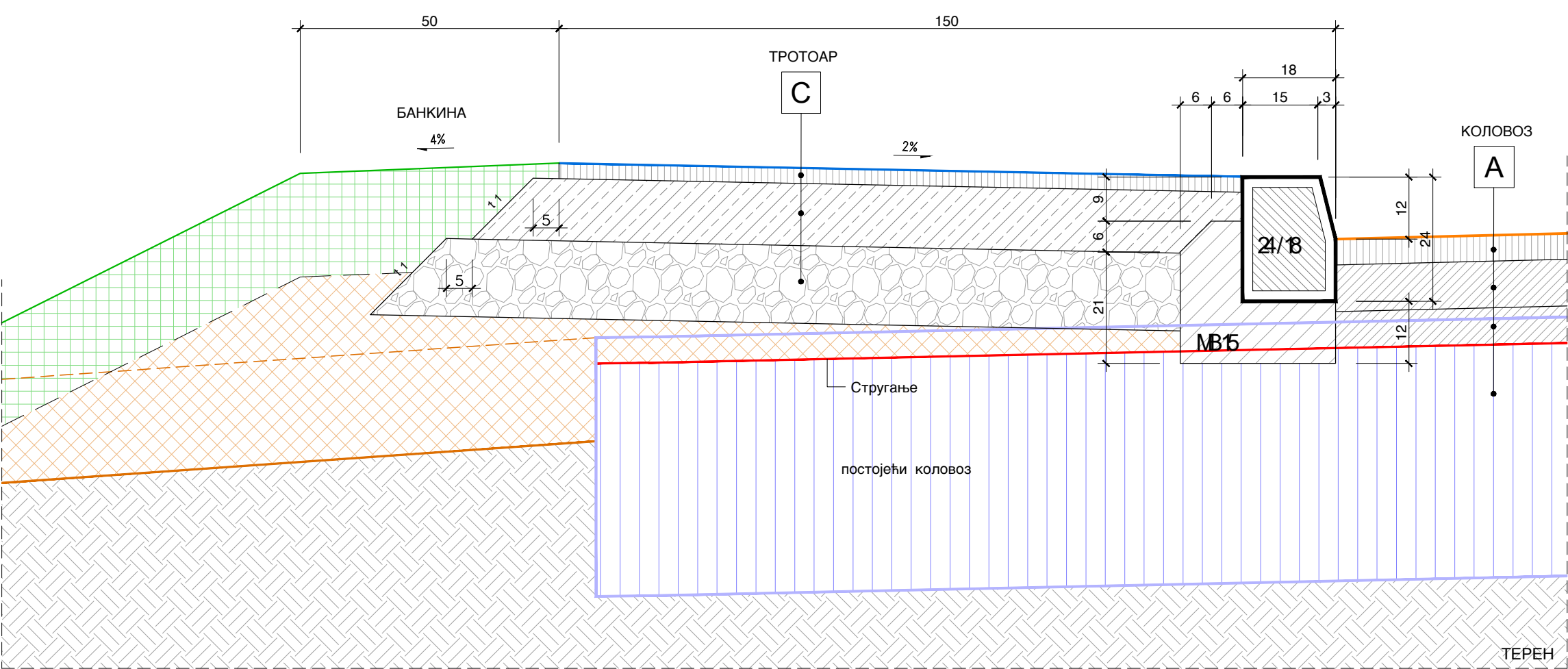


Правац Смедерево-Колари
ТИП 2
НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ

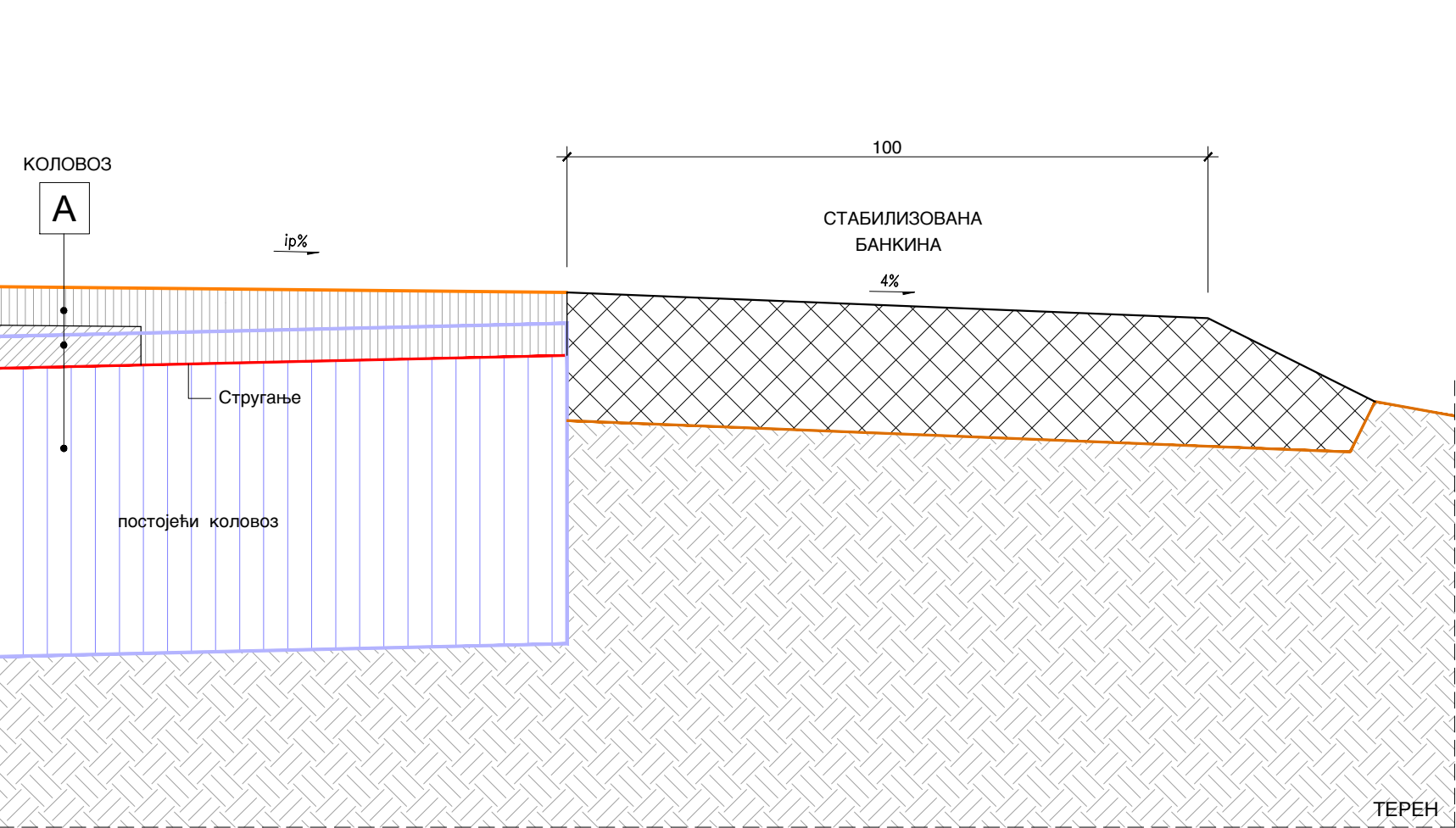


Јавно предузеће ПУТЕВИ СРБИЈЕ		инвеститор: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" Булевар Краља Александра 282, Београд	
ИПС ХИДРОПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈ		проектна организација: ХИДРОПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈ Београд, Беле Нигринове 16а	
објект: Раскрсница државних путева IIА реда бр. 153 и IIБ реда бр. 352 (чвор 15305 - Коларска раскрсница)		одговорни пројектант: Михаела Вукић, дипл.граф.инж. 315 Ф003 07	<i>Михаела Вукић</i>
врста техничке документације: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ		сарадник:	
назив цртежа: НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ СА ДЕТАЉИМА		ознака и назив пројекта: 2/2 - Пројекат саобраћајница	
датум: 2021		бр. документације: 340/21	
размера: 1:50 (1:10)		бр. цртежа: 3.1	

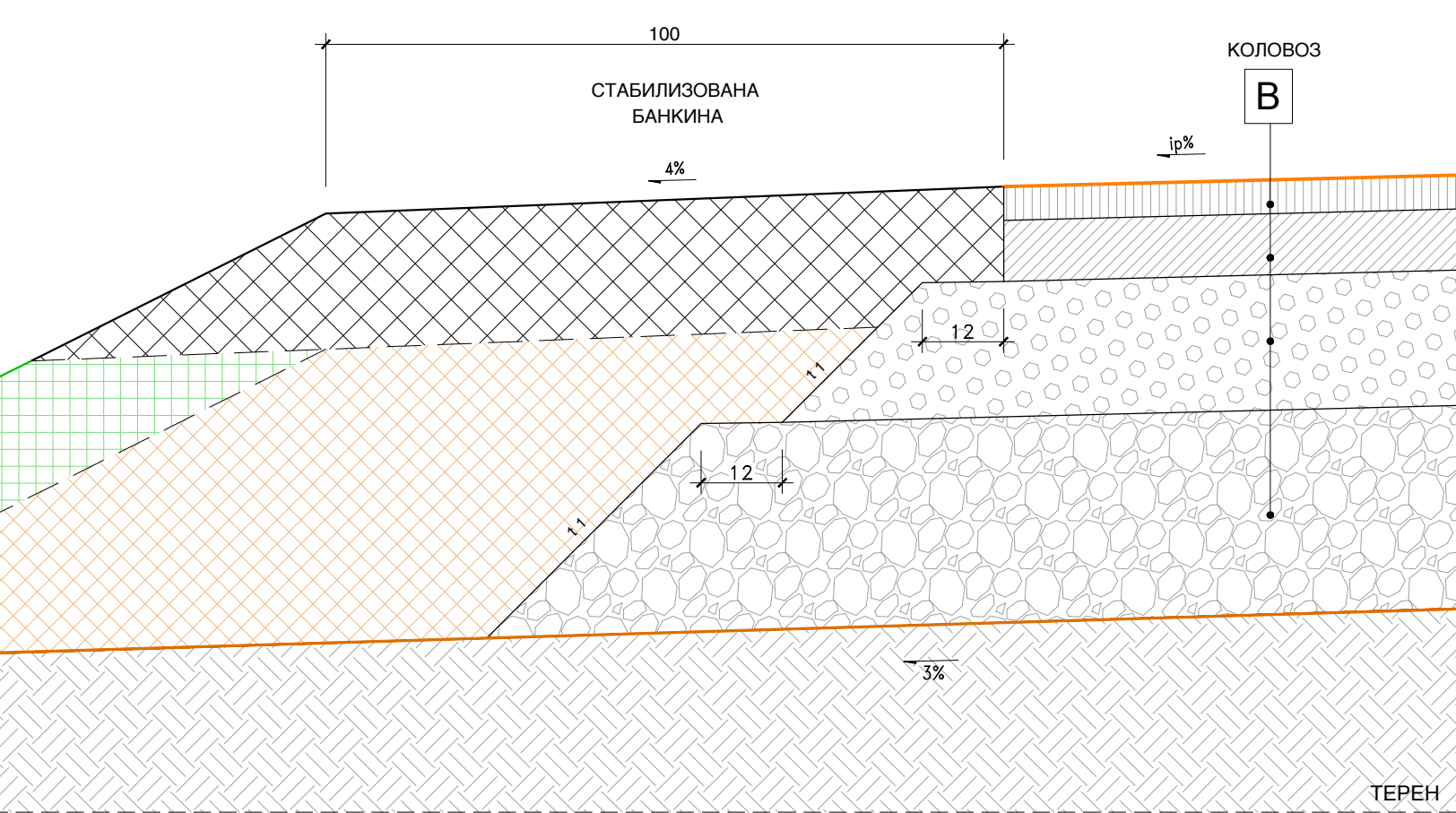
Детаљ "I" P=1:10



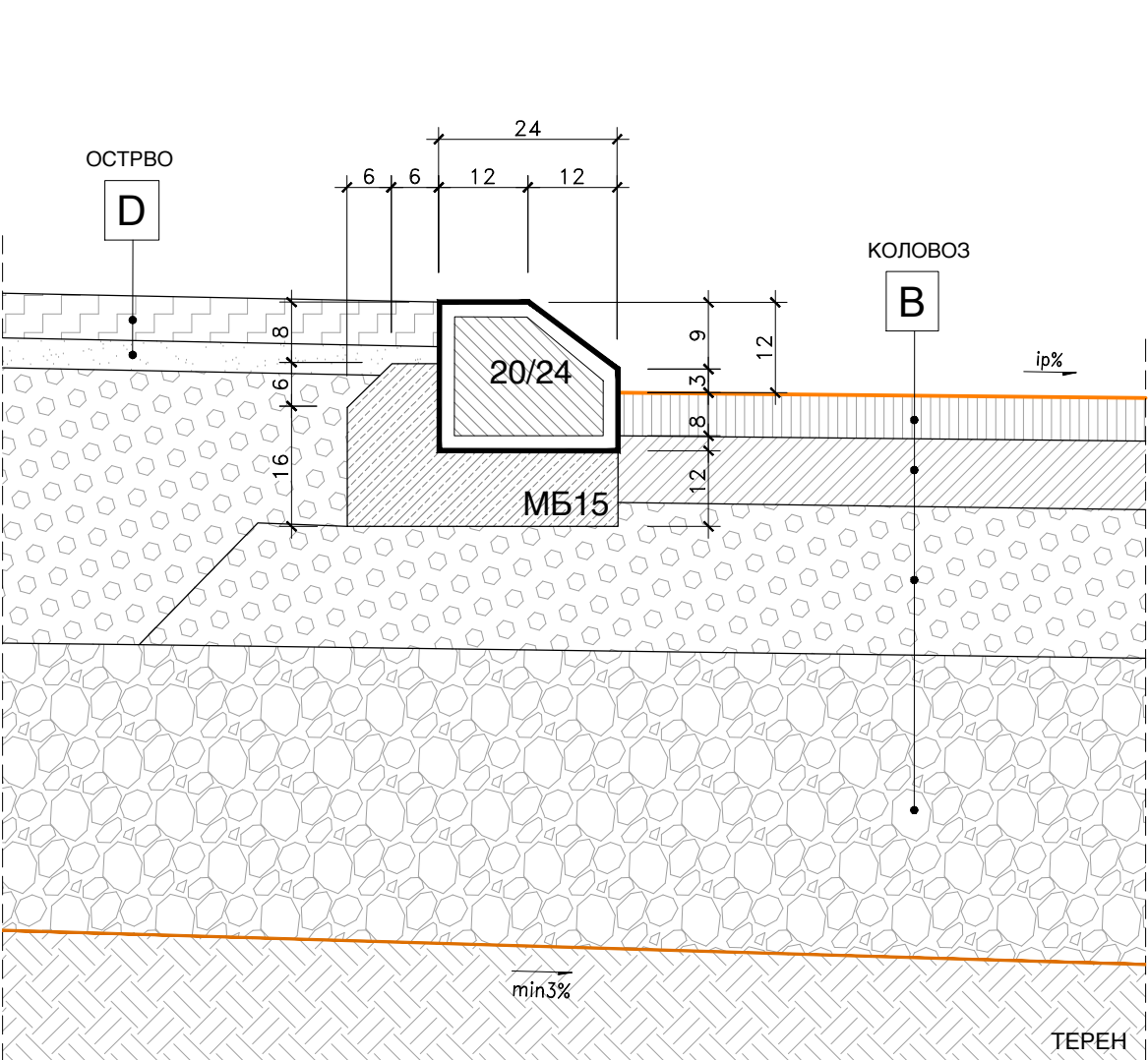
Детаљ "II" P=1:10



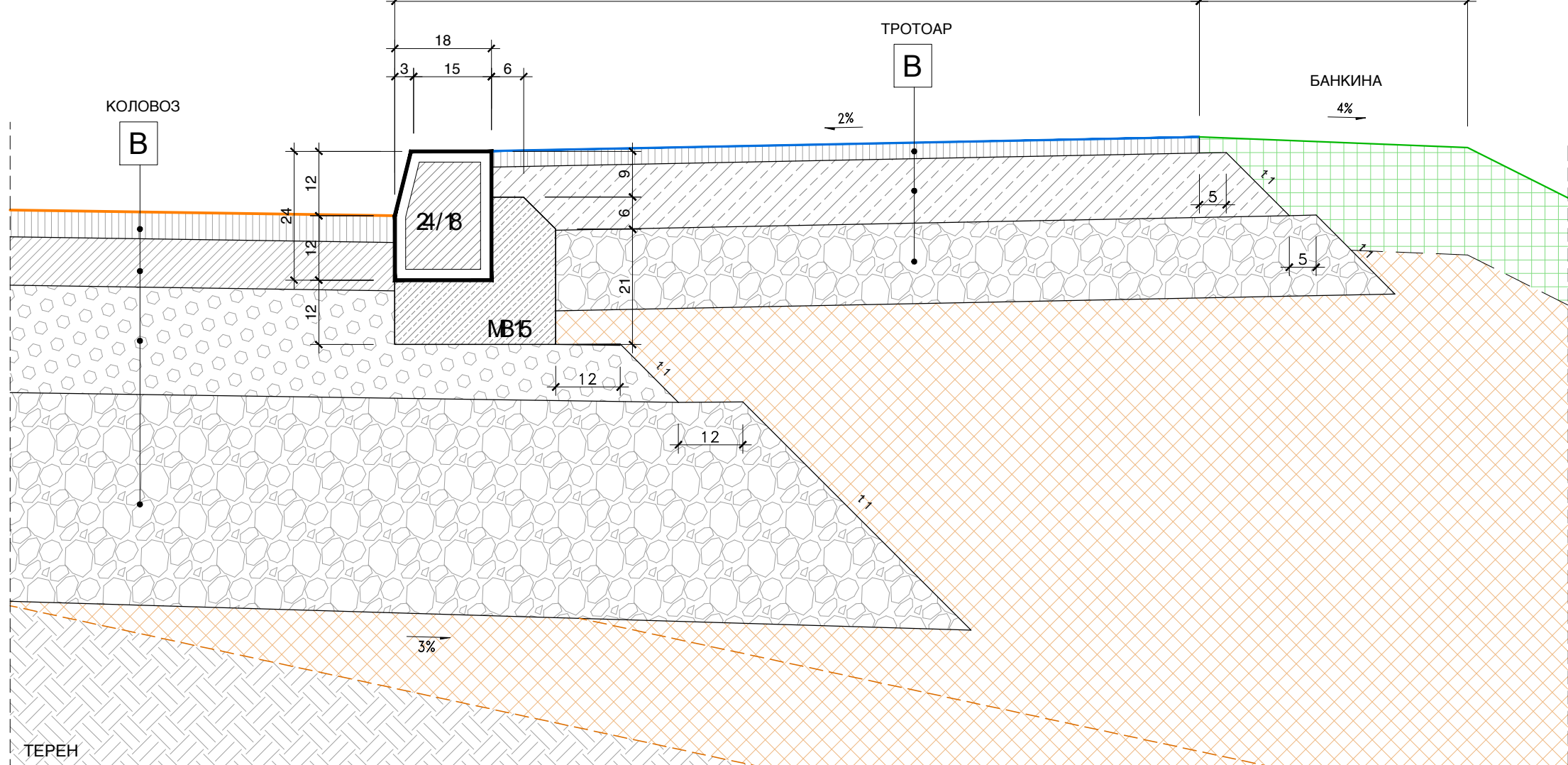
Детаљ "III" P=1:10



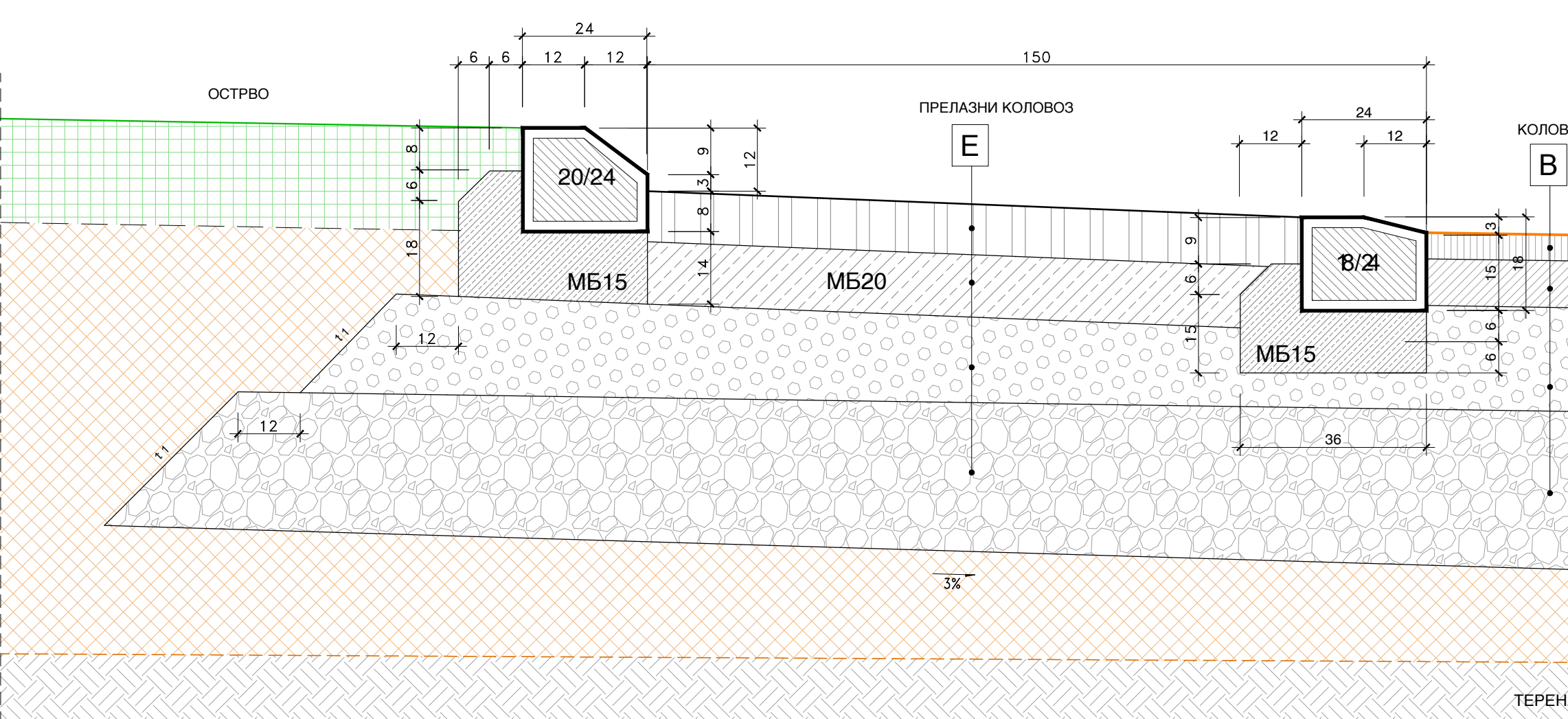
Детаљ "IV" P=1:10



Детаљ "V" P=1:10



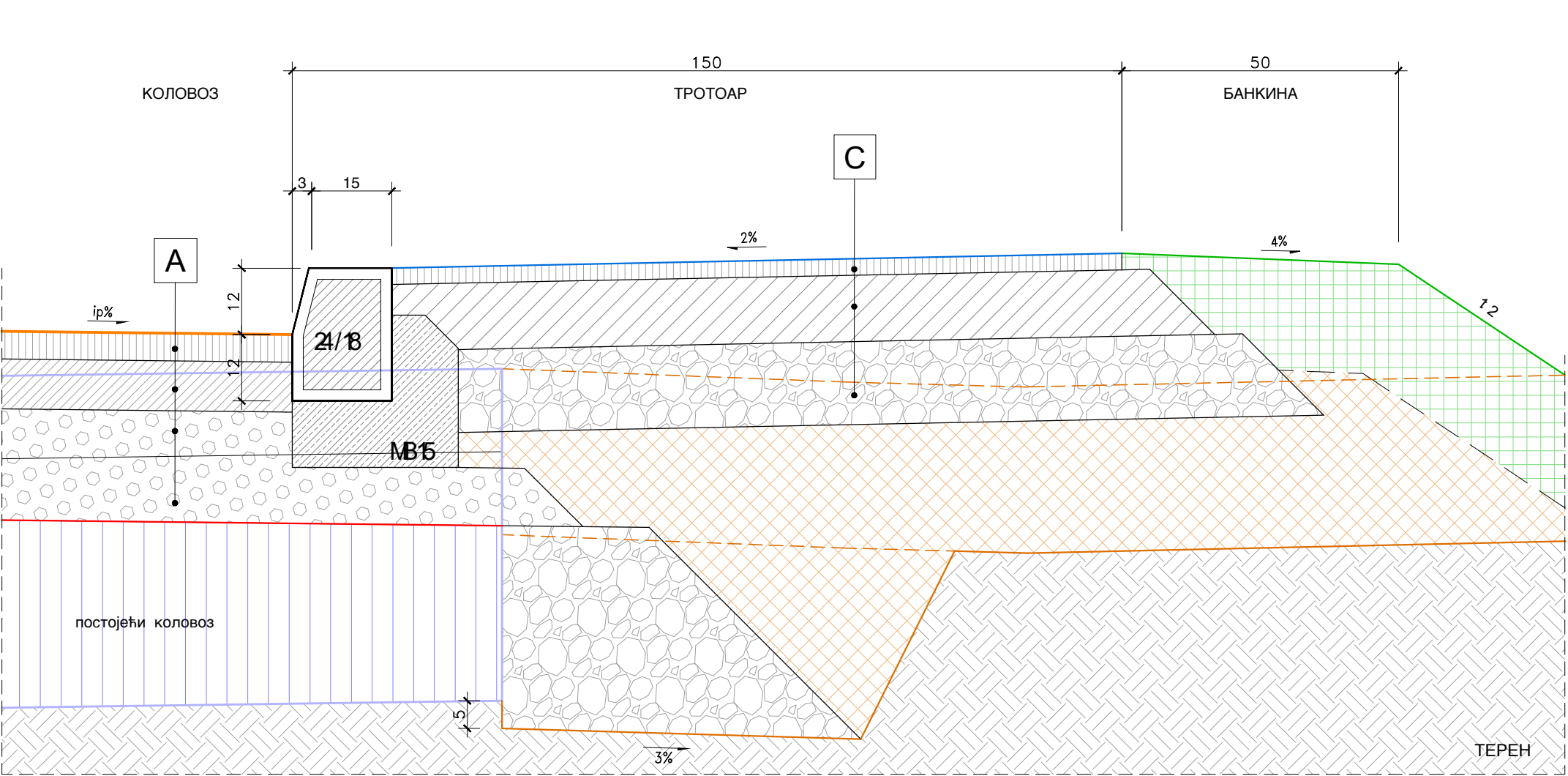
Детаљ "VI" P=1:10



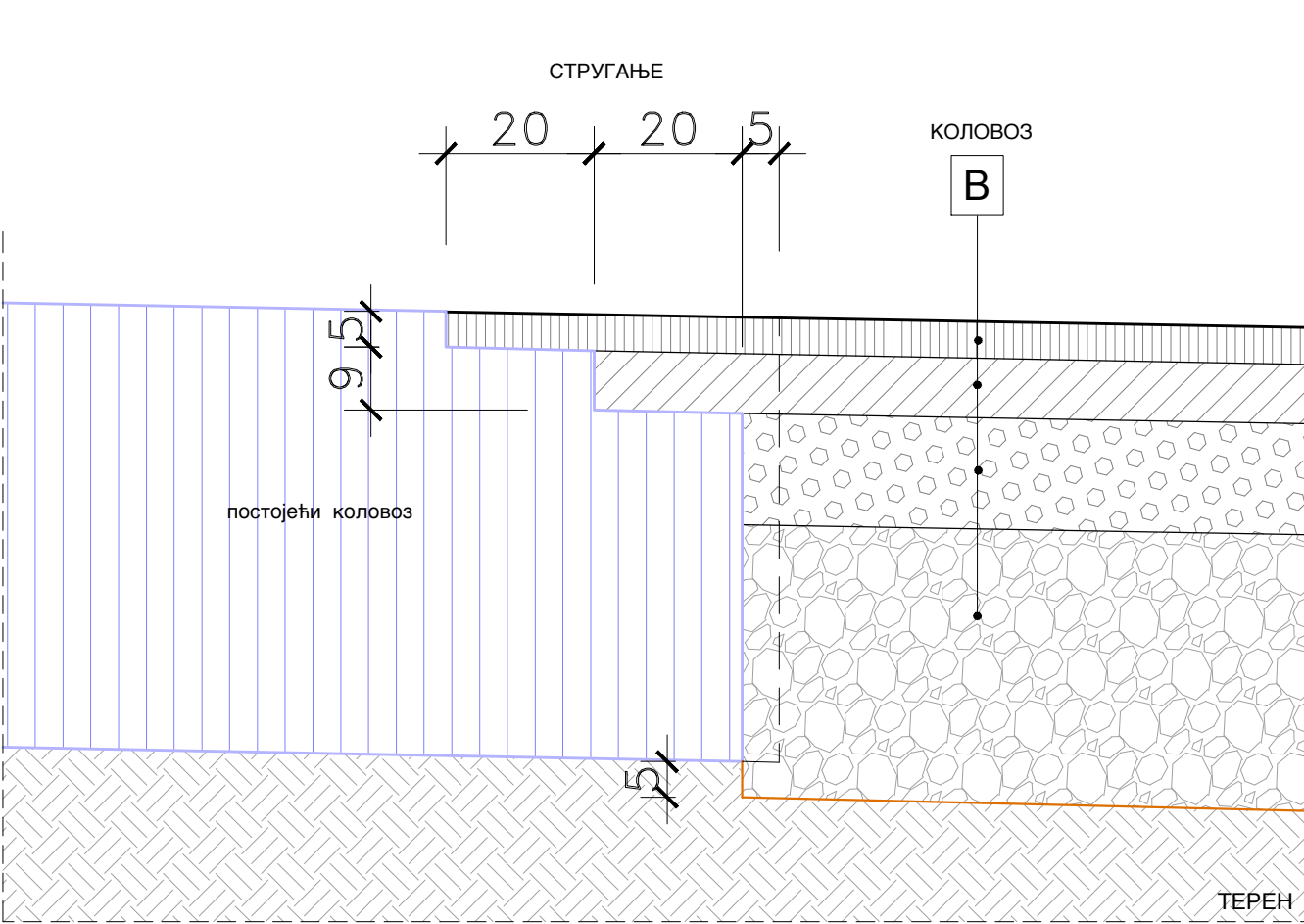
Легенда:

A НАДОГРАДЊА ПОСТОЈЕЋЕ КОЛОВОЗНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ :	D КОНСТРУКЦИЈА НА РАЗДЕЛНОМ ОСТРВУ:
1 ХАБАЛУТИ СЛОЈ -АБ 11С _____ д= 5цм	1 БЕХАТОН ПЛОЧЕ _____ д=6цм
2 ГОРЊИ НОСЕФИ СЛОЈ -БНС 32сА _____ д= 9цм	2 ПЕСАК _____ д=4цм
3 ГОРЊИ НОСЕФИ СЛОЈ -БНС 32сА _____ д=пром.	3 ДОЊИ НОСЕФИ СЛОЈ -ДКА 0/31.5мм _____ дмин=20цм
4 ДОЊИ НОСЕФИ СЛОЈ -ДКА 0/31.5мм _____ д=пром.	
5 ПОСТОЈЕЋА КОНСТРУКЦИЈА НАКОН СТРУГАЊА АСФАЛТА	
B НОВА КОЛОВОЗНА КОНСТРУКЦИЈА :	E ПРЕЛАЗНИ КОЛОВОЗ:
1 ХАБАЛУТИ СЛОЈ -АБ 11С _____ д= 5цм	1 КАМЕНА КОЦКА 10 x 10 x 10 _____ д=10цм
2 ГОРЊИ НОСЕФИ СЛОЈ -БНС 32сА _____ д= 9цм	2 БЕТОН МБ 20 _____ д=12цм
3 ДОЊИ НОСЕФИ СЛОЈ -ДКА 0/31.5мм _____ дмин= 20цм	3 ДОЊИ НОСЕФИ СЛОЈ -ДКА 0/31.5мм _____ дмин= 20цм
4 ДОЊИ НОСЕФИ СЛОЈ -ДКА 063мм _____ дмин= 30цм	4 ДОЊИ НОСЕФИ СЛОЈ -ДКА 063мм _____ дмин= 30цм
C ТРОТОАРСКА КОНСТРУКЦИЈА:	
1 АБВ _____ д= 3цм	
2 ЦЕМЕНТНИ БЕТОН МБ20 _____ д=12цм	
3 ДОЊИ НОСЕФИ СЛОЈ -ДКА 063мм _____ д=15цм	

Детаљ "VII" P=1:10



Детаљ уклапања постојећег и пројектованог коловоза P=1:10



Јавно предузеће
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

ХИДРОПРОЈЕКАТ
САОБРАЋАЈ

инвеститор:
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
Булевар Краља Александра 282, Београд

проектна организација:
ХИДРОПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈ
Београд, Веле Нигринове 16а

објект:
Раскрсница државних путева
IIА реда бр. 153 и IIБ реда бр. 352
(чвор 15305 - Коларска раскрсница)

одговорни пројектант:
Михаела Вукић, дипл.граф.инж.
315 Ф003 07

сарадник:

врста техничке документације:
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ
ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

ознака и назив пројекта:
2/2 - Пројекат саобраћајница

назив цртежа:
НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ
СА ДЕТАЉИМА

датум:
2021

бр. документације:
340/21

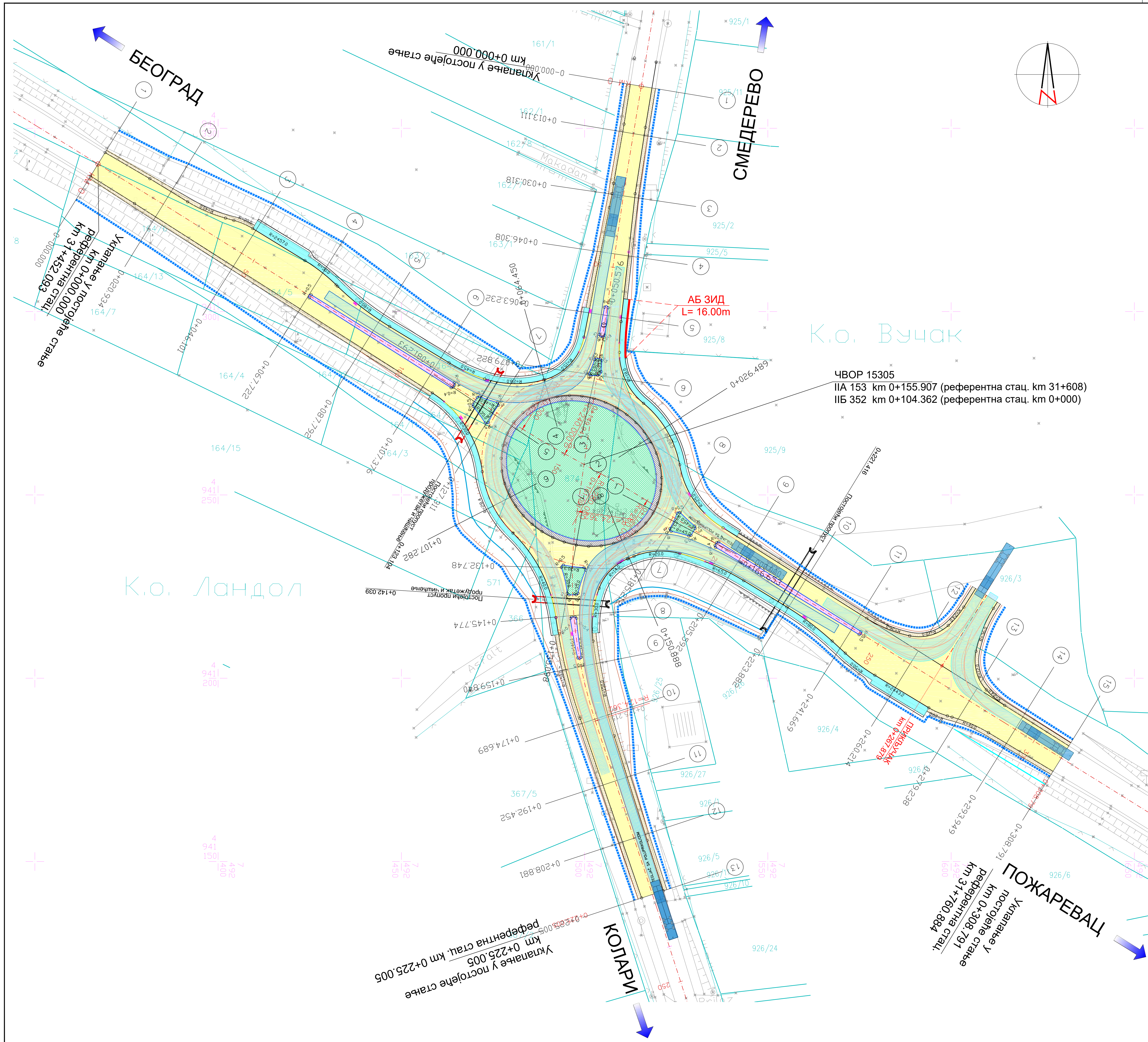
размера:
1:50 (1:10)

бр. цртежа:
3.2





ПОДУЖНИ ПРОФИЛИ

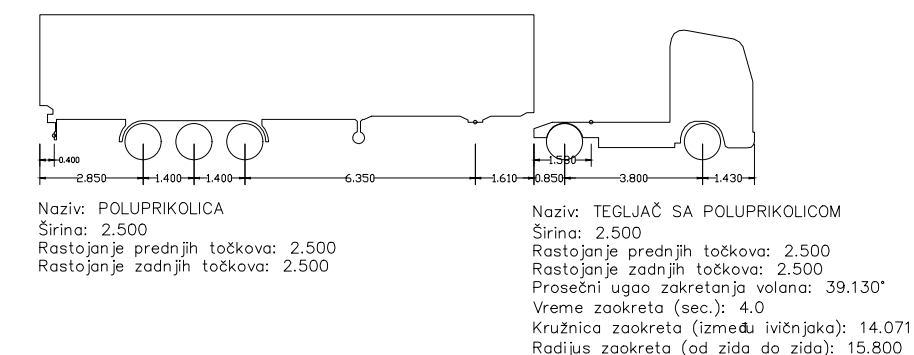


ЛЕГЕНДА:

- ПРОЈЕКТОВАНИ ИВИЧЊАК 18/24
- ПРОЈЕКТОВАНИ ИВИЧЊАК 20/24
- ПРОЈЕКТОВАНИ ИВИЦА КОЛОВОЗА
- ПРОЈЕКТОВАНА БАНКИНА
- ХОРИЗОНТАЛНА СИГНАЛИЗАЦИЈА
- ПРОЈЕКТОВАНИ КОЛОВОЗ РАСКРСНИЦЕ 4616.85m²
- ПРОЈЕКТОВАНИ КОЛОВОЗ ПРИКЉУЧКА 272.73m²
- ПРОЈЕКТОВАНИ ТРОТОАР
- ПРОЈЕКТОВАНО РАЗДЕЛНО ОСТРВО БЕХАТОН
- ПРОЈЕКТОВАНА ЗЕЛЕНА ПОВРШИНА
- ПРЕЛАЗНИ КОЛОВОЗ КАМЕНА КОЦКА
- ПРОЈЕКТОВАНО ДНО КАНАЛА
- ПРОЈЕКТОВАНА КОСИНА
- ГРАНИЦА ПУТНОГ ЗЕМЉИШТА
- ПРОЈЕКТОВАНИ СЛИВНИК
- ПРОЈЕКТОВАНИ ШАХТ

- ХОРИЗОНТАЛНИ ТРАГ ТОЧКОВА
- МЕРОДАВНО ВОЗИЛО

МЕРОДАВНО ВОЗИЛО



Јавно предузеће ПУТЕВИ СРБИЈЕ		инвеститор: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" Булевар Краља Александра 282, Београд	
НПС ХИДРОПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈ		проектна организација: ХИДРОПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈ Београд, Веле Нигринове 16а	
објект: Раскрсница државних путева IIА реда бр. 153 и IIБ реда бр. 352 (чвор 15305 - Коларска раскрсница)		одговорни пројектант: Михаела Видић , дипл.граф.инж. 315 Ф003 07 сарадник:	
врста техничке документације: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ		ознака и назив пројекта: 2/2 - Пројекат саобраћајница	
назив цртежа: КРИВА ТРАГОВА		датум: 2021 бр. документације: 340/21 размера: 1:500 бр. цртежа: 6	