

ЛИСТ 2

| параметри | ПДР | УП |
|---|---|----------------------------------|
| површина парцеле | - | 376562m² |
| „И“ - индекс изградености | 0.3 | 0.01 |
| БРП | 112968m² | 4376.51m² |
| мин. % зеленила у директном контакту са ПДР | 20% | 21% |
| максимална висина зграда | 18m / према тех. потребама (за објекте без корисне БРП) | 6.4m / ТС = 7.05m ПРП = 4.54m |

легенда:

- граница Урбанистичког пројекта
- граница Урбанистичког пројекта према Плану детаљне регулације привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Танчевског пута и Дунава, градова општина Палилула „Спољни мост града Београда“ бр. 124/16)
- предмет другог урбанистичког пројекта
- зона реконструкције насеља
- граница путне делатности
- граница катастарске општине (К.О.)
- граница и број катастарске парцеле
- граница акваторије луке
- регулациона линија
- грађевинска линија
- граница грађевинске парцеле терминала за расуте терете
- ознака грађевинске парцеле терминала за расуте терете
- простор за одлагање комуналног отпада
- коридор изградње железнице
- улаз/излаз
- аналитичке тачке

Изписи:

| | |
|----------|---|
| р.П. | граница Урбанистичког пројекта |
| р.ПДР | граница Урбанистичког пројекта дефинисана ПДР |
| р.ПД | граница путне делатности |
| р.К.О. | граница катастарске општине (К.О.) |
| р.кл. | граница катастарске парцеле |
| р.з.р.к. | зона реконструкције насеља |
| р.л. | регулациона линија |
| р.г.р.л. | граница грађевинске парцеле |
| р.а.л.у. | граница акваторије луке |

Попис анализираних тачака границе Урбанистичког пројекта

| T | Y | X |
|-----|------------|------------|
| T1 | 7465018.80 | 4966625.52 |
| T2 | 7465012.32 | 4966886.17 |
| T3 | 7464952.89 | 4966852.51 |
| T4 | 7464925.55 | 4966854.90 |
| T5 | 7464898.90 | 4967087.20 |
| T6 | 7464789.47 | 4967176.81 |
| T7 | 7465212.59 | 4967591.60 |
| T8 | 7465305.00 | 4967675.77 |
| T9 | 7465416.54 | 4967665.83 |
| T10 | 7465425.61 | 4967665.02 |
| T11 | 7465429.36 | 4967710.36 |
| T12 | 7465429.54 | 4967740.92 |
| T13 | 7465424.41 | 4967775.32 |
| T14 | 7465444.73 | 4967791.81 |
| T15 | 7465456.65 | 4967762.34 |
| T16 | 7465447.78 | 4967663.04 |
| T17 | 7465446.07 | 4967643.69 |
| T18 | 7465437.06 | 4967541.50 |
| T19 | 7465625.49 | 4967233.44 |
| T20 | 7465909.12 | 4967129.75 |

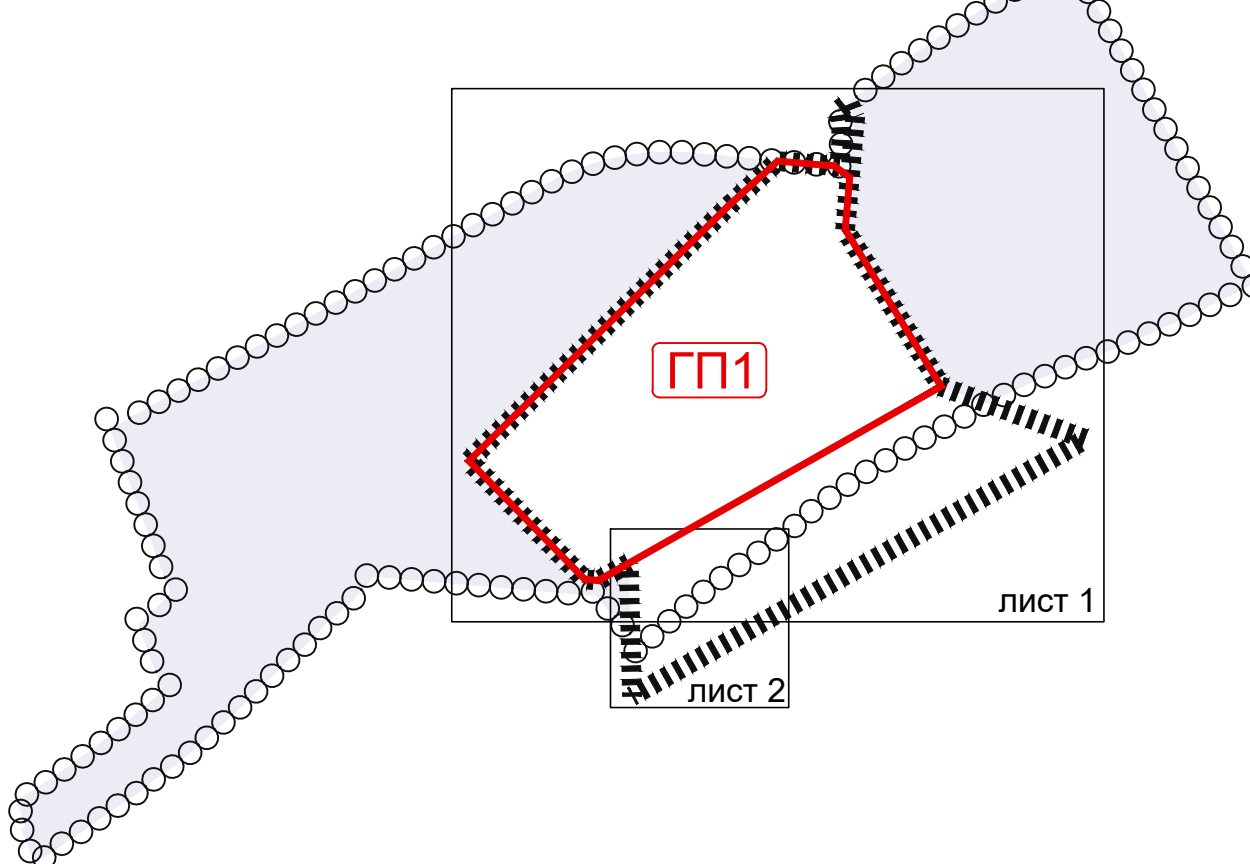
Попис анализираних тачака грађевинске парцеле ГП1


| T | Y | X |
|-----|------------|------------|
| T2 | 7465012.32 | 4966886.17 |
| T3 | 7464952.89 | 4966852.51 |
| T4 | 7464925.55 | 4966854.90 |
| T5 | 7464898.90 | 4967087.20 |
| T6 | 7464789.47 | 4967176.81 |
| T7 | 7465212.59 | 4967591.60 |
| T8 | 7465305.00 | 4967675.77 |
| T9 | 7465416.54 | 4967665.83 |
| T10 | 7465425.61 | 4967665.02 |
| T11 | 7465429.36 | 4967710.36 |
| T12 | 7465429.54 | 4967740.92 |
| T13 | 7465424.41 | 4967775.32 |
| T14 | 7465444.73 | 4967791.81 |
| T15 | 7465456.65 | 4967762.34 |
| T16 | 7465447.78 | 4967663.04 |
| T17 | 7465446.07 | 4967643.69 |
| T18 | 7465437.06 | 4967541.50 |
| T19 | 7465625.49 | 4967233.44 |

Попис анализираних тачака грађевинске линије

| T | Y | X |
|-----|------------|------------|
| T21 | 7464955.51 | 4967057.26 |
| T22 | 7464948.32 | 4967070.04 |
| T23 | 7464960.08 | 4967076.70 |
| T24 | 7464967.31 | 4967063.94 |
| T25 | 7464930.80 | 4967271.35 |
| T26 | 7464925.37 | 4967280.93 |
| T27 | 7465204.69 | 4967439.12 |
| T28 | 7465210.11 | 4967429.54 |
| T29 | 7465293.25 | 4967445.32 |
| T30 | 7465263.32 | 4967498.18 |
| T31 | 7465273.76 | 4967504.09 |
| T32 | 7465303.70 | 4967451.23 |
| T33 | 7465412.02 | 4967597.85 |
| T34 | 7465413.21 | 4967611.54 |
| T35 | 7465419.45 | 4967610.99 |
| T36 | 7465418.26 | 4967597.30 |
| T37 | 7465481.83 | 4967348.00 |
| T38 | 7465474.60 | 4967360.75 |
| T39 | 7465465.70 | 4967367.04 |
| T40 | 7465492.93 | 4967354.28 |

ШЕМА ЛИСТОВА



| | | | |
|---|---|-----------------------|-----------------|
|  УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАД | НАЧЕЛНИК АГЕНЦИЈА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЛУКАМА | | |
| ОПШТИНА Јован Ђорђевић, дип.инж.арх. Мелани Сопује, мост.инж.арх. | НОВИ ИНИЦИЈАТИВИ ПРОЈЕКТИ | | |
| | УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ТЕРМИНАЛА ЗА РАСУТЕ ТЕРЕТЕ НОВЕ ЛУКЕ БЕОГРАДУ | | |
| ИД. ДИРЕКТОР Никола Митровић, дип.инж.арх. | НОВИ ШТИПОВИ РЕГУЛАЦИОНО - ИЗВЕШАЈНО РЕШЕЊЕ | | |
| Датум изд. 30.07/2021 | БЕОГРАД, 2022 | Димензије 1 : 1000 | Бр. штемп. 4 |