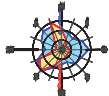


V. ПРИЛОЗИ

































ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПОДРУЧЈА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ
ЧЕТВРТА ФАЗА СЕВЕР



ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ

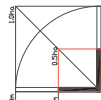


ЛЕГЕНДА

- | | |
|--|---|
| 




























 | <p>ГРАНИЦА ПРОТВОРНОГ ПОДРУЧЧА</p> <p>ГРАНИЦА МАТАСТРОФСКОГ ОБЛАСТИНА</p> <p>ПОТВРЂАВАНА ТРАСА ОБЛАСТИНА</p> <p>ДРУГА РЕДА БР ЗА ПОСТРАНИКОСКИ ПЕРИОД</p> <p>МОГУЋИ КОРИДОР ЗА ПОСТРАНИКОСКИ ТРАСЕ ОБЛАСТИНА</p> <p>ДРУГА РЕДА БР. 426</p> <p>КОРИДОР ОБЛАСТИНА ДЖИКОЊИ ПУТА БР. 426</p> <p>КОРИДОР РЕУЛАЦИЈЕ МАТЕРИЈАЛНЕ РЕБЕ</p> <p>(разлика планског, делатног реулације)</p> <p>ВОДЕНЕ ПОВРШИНЕ</p> <p>ПОЛАС ЗАШТИТЕ ПОСТОЈАЊЕ ДИЛЕКОРОВА 400, 220 и 110</p> <p>ПОЛАС УМЕ ЗАШТИТЕ МАТЕРИЈАЛНОГ ГАСОВОДА</p> |
|--|---|

САОБРАЋАЈ

- [illegible]



36 - ПРР - 15



ПАНТЕЛЕЈ - ЧЕТВРТА ФАЗА
ОБЕД

PTA	112
0.000	0.000
0.001	0.001
0.002	0.002
0.003	0.003
0.004	0.004
0.005	0.005
0.006	0.006
0.007	0.007
0.008	0.008
0.009	0.009
0.010	0.010
0.011	0.011
0.012	0.012
0.013	0.013
0.014	0.014
0.015	0.015
0.016	0.016
0.017	0.017
0.018	0.018
0.019	0.019
0.020	0.020
0.021	0.021
0.022	0.022
0.023	0.023
0.024	0.024
0.025	0.025
0.026	0.026
0.027	0.027
0.028	0.028
0.029	0.029
0.030	0.030
0.031	0.031
0.032	0.032
0.033	0.033
0.034	0.034
0.035	0.035
0.036	0.036
0.037	0.037
0.038	0.038
0.039	0.039
0.040	0.040
0.041	0.041
0.042	0.042
0.043	0.043
0.044	0.044
0.045	0.045
0.046	0.046
0.047	0.047
0.048	0.048
0.049	0.049
0.050	0.050
0.051	0.051
0.052	0.052
0.053	0.053
0.054	0.054
0.055	0.055
0.056	0.056
0.057	0.057
0.058	0.058
0.059	0.059
0.060	0.060
0.061	0.061
0.062	0.062
0.063	0.063
0.064	0.064
0.065	0.065
0.066	0.066
0.067	0.067
0.068	0.068
0.069	0.069
0.070	0.070
0.071	0.071
0.072	0.072
0.073	0.073
0.074	0.074
0.075	0.075
0.076	0.076
0.077	0.077
0.078	0.078
0.079	0.079
0.080	0.080
0.081	0.081
0.082	0.082
0.083	0.083
0.084	0.084
0.085	0.085
0.086	0.086
0.087	0.087
0.088	0.088
0.089	0.089
0.090	0.090
0.091	0.091
0.092	0.092
0.093	0.093
0.094	0.094
0.095	0.095
0.096	0.096
0.097	0.097
0.098	0.098
0.099	0.099
0.100	0.100

VOSE PATRIZIA PEREIRA DA PEREIRA JUNIOR,
SPECIALIST IN MINERAL ANALYTICAL CHEMISTRY

VERGLEICH





Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број предмета: ROP-MSGI-39326-LOC-4/2020

Заводни број: 350-02-00233/2020-14

Датум: 29.7.2020. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву ЈП „Путеви Србије“ Београд, Булевар краља Александра бр. 282, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014, 15/2015, 54/2015, 96/2015 и 62/2017), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а, а у вези са чланом 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12 – одлука УС, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 35/15, 114/15 и 117/17) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/19), у складу са Планом генералне регулације подручја градске општине Пантелеј четврта фаза север („Сл. лист града Ниша“, бр. 44/19) и овлашћења садржаног у решењу министра број 119-01-31/2020-02 од 14.2.2020. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I За изградњу моста преко Матејевачке реке на км. 4+065 државног пута ПБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток-Малча, реконструкцију приступне саобраћајнице и регулацију водотока, на катастарским парцелама бр. 7646, 1496, 1499, 1497, 1498, 1622, 1626/1, 1633, 1459/2, 1474, 1514, 1629/1, 1629/3, 1631, 1632, 1634 и 1636, све КО Горњи Матејевац, на територији града Ниша, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Планом генералне регулације подручја градске општине Пантелеј четврта фаза север („Сл. лист града Ниша“, бр. 44/19).

Категорија објеката „Г“, класификациони број 214 101, 211 201, 215 201

Врста радова: изградња, реконструкција, радови на регулацији

II НАМЕНА ПРОСТОРА

Наведене катастарске парцеле се налазе у обухвату Плана генералне регулације подручја градске општине Пантелеј четврта фаза север. Катастарске парцеле бр. 1496 и 1499 КО Горњи Матејевац имају намену **саобраћајних површина** и представљају државни пут ПБ реда бр. 426. Катастарска парцела бр. 7646 КО Горњи Матејевац јесте **парцела Матејевачке реке**. Делови осталих катастарских парцела резервисани су за **коридор регулације Матејевачке реке**, за који је планирана разрада планом детаљне регулације.

ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

Мреже и коридори саобраћајне инфраструктуре

Планским подручјем пролази државни пут II Б реда бр. 426 (веза са државним путем IA реда бр. 4 - Доњи Матејевац - Малча), док општински путеви Л-12 и Л-12.1 имају функцију сабирних саобраћајница. Јавни градски саобраћај је развијен, али аутобуска станица не постоји већ се пријем путника врши на аутобуским стајалиштима и на отвореном путу.

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Саобраћајне површине

Саобраћајне површине обухватају улице, прилазе, стазе, комуникације, паркинге за аутомобиле, стајалишта за аутобусе, камионе/теретна возила, и сл.

С обзиром на величину и потребе насеља формирана је мрежа примарних и секундарних саобраћајница са намером да обезбеде:

- Безбедно одвијање саобраћаја уз обезбеђење одводњавања са саобраћајних површина;
- Повезивање различитих делова насеља путем функционалне саобраћајне мреже;
- Обезбеђивање приступа грађевинских парцела на регулисану саобраћајну површину;
- Максимално коришћење постојећих профила саобраћајница;
- Обезбеђење простора у профилу улице за изградњу тротоара.

Планским подручјем пролази државни пут II Б реда бр. 426 (веза са државним путем IA реда бр. 4 Доњи Матејевац-Малча) што ствара тешкоће приликом обезбеђивања потребних заштитних одстојања с обзиром на постојеће стање изграђености, па је Планом предвиђена траса обилазнице овог државног пута. До извођења планиране обилазнице на државном путу II Б реда бр. 426 његова постојећа траса задржава категорију у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени Гласник РС“, бр. 105/13, 119/13 и 93/15).

Регулационе линије улица и површина јавне намене

Регулационе линије улица и површина јавне намене дате су на графичком приказу. *Саобраћај и површине јавне намене са нивелацијом, регулацијом и геодетским елементима за обележавање на терену.*

У великој мери план преузима регулационе елементе улица, површина јавне намене и грађевинске линије постојеће изграђености.

Регулационе линије које се поклапају са катастарским међама означене су светло плавом бојом, а регулационе линије које се не поклапају са катастром, тамно плавом бојом.

Код саобраћајница које су задржане као у постојећем стању, у случају неусаглашености фактичког стања са планираним, може се при издавању локацијских услова, извршити корекција планских елемената према фактичком стању и то тако да се регулациона ширина саобраћајница може повећавати до обухватања јавних површина у складу са катастарским стањем.

Смањење предметним планом дефинисаних регулационих ширина саобраћајница није дозвољено.

Нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене

Нивелационе коте терена раскрсница улица и површина јавне намене, у директној су корелацији са котама терена и постојећим нивелетама изведених саобраћајница и осталим површинама јавне намене.

Планом хоризонталне и вертикалне регулације дати су услови за диспозицију објеката у односу на регулациону линију.

Регулациона линија одређена је у односу на осовинску линију саобраћајница, које су дате својим координатама у Гаус-Кригеровом координатном систему осим и случају када се поклапа са катастарским међама. Регулациона линија је дефинисана постојећим међама, новоодређеним међним тачкама, преломним тачкама осовина саобраћајница и аналитичким елементима (приказани на графичком прилогу).

Планом вертикалне регулације дати су услови за постављање нивелете саобраћајница и равнање платоа грађевинског земљишта које није јавно.

Минимални подужни нагиб је 0.50%.

Утврђују се максимални подужни нагиби саобраћајница према следећој табели:

Врста објекта	Максимални нагиб (%)
Приступне улице	10%(14%)*
Сабирне улице	7% (10%)*
Улице вишег ранга	6% (9%)*

(*)* вредности у () допуштене у условима оштрих просторних ограничења

Трасе и коридори за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру

План генералне регулације градске општине Пантелеј 4. фаза-север представља основ за издавање дозвола за изградњу, реконструкцију и санацију државног пута и путних објеката на њему, у складу са важећим законима и није неопходна израда планова нижег реда. На делу предвиђеног ПДР регулације Матејевачке реке могућа је изградња објеката инфраструктуре уз обавезу израде техничке документације уређења водотока по 100 m узводно и низводно у односу на осовину објекта.

Државни путеви

Унутар границе Плана правцем југозапад-североисток пролази Државни пут ПБ реда бр. 426 (веза са државним путем А4-Доњи Матејевац-Малча) што је веома повољно са становишта повезивања подручја Плана са околним насељима и укључивање на међународну мрежу путева.

Минимални попречни профил Државног пута ПБ реда бр. 426 и његов садржај је коловоз ширине 6,0 m, што не задовољава техничке карактеристике за ранг саобраћајнице, док су банке (тротоари) променљиве ширине. Попречни профил ограничен је изграђеним објектима.

Због незадовољавајуће ширине попречног профила државног пута кроз насеље, планирана је обилазница ван насеља, уз јужну границу Плана, која би требало да се укључи у Матејевачку петљу, а чија траса ће бити ближе одређена израдом плана детаљне регулације.

На грађевинском подручју Плана одводњавање државних путева решено је гравитационо до планираног одговарајућег цевовода за прихватање атмосферских падавина.

Све инсталације на државним путевима планирати на парцелама које се воде као јавно добро и њихово постављање треба да буде у складу са Законом о јавним путевима („Службени гласник РС“, бр.41/2018 и 95/2018).

Посебни услови у којима се површине јавне намене и објекти за јавно коришћење чине приступачним особама са посебним потребама у простору, у складу са стандардима приступачности

Приликом планирања простора јавних, саобраћајних и пешачких површина, прилаза до објеката и пројектовања објеката за јавно коришћење, као и посебних уређаја у њима, обавезна је примена важећег Правилника и других прописа за обезбеђење приступачности и несметано кретање деце, старих, особа са отежаним кретањем и особа са посебним потребама у простору

Тротоари и пешачке стазе

Тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази, места за паркирање и друге површине у оквиру улица, тргова, шеталишта, паркова и игралишта, по којима се крећу лица са посебним потребама морају бити међусобно повезани и прилагођени за оријентацију и са нагибима који не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно 8,3% (1:12). Највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%.

Површина тротоара и пешачких стаза мора да буде чврста, равна и отпорна на клизање. На трговима или на другим великим пешачким површинама, контрастом боја и материјала обезбедити уочљивост главних токова и њихових промена у правцу.

У коридору основних пешачких кретања не постављају се стубови, рекламни панои или друге препреке, а постојеће препреке се видно обележавају.

Делови зграда као што су балкони, еркери, висећи рекламни панои и сл., као и доњи делови крошњи дрвећа, који се налазе непосредно уз пешачке коридоре, уздигнути су најмање 250cm у односу на површину по којој се пешак креће.

Пешачки прелази

За савладавање висинске разлике између тротоара и коловоза користе се закошени ивичњаци који се изводе у ширини пешачког прелаза и у нивоу коловоза, са максималним нагибом закошеног дела до 8,3%, а ако је технички неизводљиво у изузетним случајевима до 10%.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Правила за реконструкцију и изградњу мреже и објеката друмских саобраћајница

Саобраћајне површине обухватају улице, тргове, стазе, комуникације, скверове, паркинге за аутомобиле, аутобусе, камионе/теретна возила, и сл.

Планско подручје пресеца државни пут који пролазе кроз насељено место, па је заштитни појас и појас контролисане градње дефинисан Планом. Планом су одређене регулационе ширине планираних саобраћајница, садржај попречних профила као и њихови регулациони елементи.

Попречни профил саобраћајница је са коловозом, тротоарима (заштитним појасом) и разделним тракама. Унутар регулационе ширине саобраћајница, уз коловоз, на местима где конфигурација терена то захтева, неопходно је урадити потпорне зидове или шкарпе.

У изграђеном делу обавезни садржај попречног профила чине коловоз, тротоари и заштитна трака између коловоза и тротоара, где то дозвољавају просторне могућности.

На неизграђеном и планираном простору за изградњу саобраћајница обавезна је заштитна трака.

Регулација саобраћаја на раскрсницама предвиђа се са хоризонталном, вертикалном и светлосном сигнализацијом.

Тип и врсту раскрсница планирати након извршених претходних студија и истраживања.

Све приступне путеве, окретнице и платое планирати у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Службени лист СРЈ“, бр. 8/95).

При пројектовању саобраћајних капацитета у оквиру коридора површина јавне намене и објеката треба обезбедити следеће просторно полазне основе и то:

- Сабирне саобраћајнице, пројектовати са свим елементима који омогућују несметано одвијање саобраћаја и ширином коловоза мин 5,5m;

- Приступне и сервисне саобраћајнице пројектовати са свим елементима који омогућују несметано одвијање саобраћаја и ширином коловоза минимум 3,5m за једносмерне и 5,5m за двосмерне саобраћајнице;

- Коловозну конструкцију за саобраћајнице у оквиру дефинисаних коридора, димензионисати за средње тежак саобраћај на основу података добијених геомеханичким испитивањима.

Обезбедити квалитетно одводњавање са коловозних површина једностраним попречним нагибима и уздужним нагибом нивелете, до одговарајућих реципијената (канала).

Приликом планирања инсталација треба водити рачуна о следећем:

- У заштитном појасу јавног пута може да се гради, тј. поставља водовод, канализација, топловоджелезничка пруга и други сличан објекат, као и телекомуникационе и електро водове, инсталације, постројења по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове;

- Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви, на којима се ЈП „Путеви Србије“ Београд води као корисник или је ЈП „Путеви Србије“ Београд правни следбеник корисника.

Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима:

- Укрштање са путем предвидети механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут у прописаној заштитној цеви;

- Заштитна цев ора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута увећана за по 3,0 m са сваке стране;

- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи минимално 1,35 m;

- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,0 m.

Услови за паралелно вођење инсталација са предметним путем:

- Предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила пута, изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања;

- На местима где није могуће задовољити услове из претходног става, мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

Саставни део ових ових локацијских услова су изводи из графичког дела Плана генералне регулације подручја градске општине Пантелеј четврта фаза север („Сл. лист града Ниша“, бр. 44/19) и Карта П.2.1 „Саобраћајно решење са регулационим, нивелационим и аналитичко геодетским елементима“, Карта П.3. „Урбанистичка регулација са грађевинским линијама“.

III ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

ИЗВЕШТАЈ О ПРЕГЛЕДУ МОСТА СА ФОТОДОКУМЕНТАЦИЈОМ

Дана 19.11.2019. фирма Мостпројект а.д. (у саставу Ненад Јаковљевић, Срђан Илић, Милан Гргић и Немања Ракоњац) извршила је преглед друмског моста преко Матејевачке реке на државном путу Пб реда бр.426, деоница петља Ниш исток – Малча. Друмски мост је рамовска АБ конструкција са једним распоном променљиве дужине. Већа дужина распона се налази са узводне стране и износи 6.87m, а мања дужина распона са низводне стране износи 5.87m. Укупна дужина моста са крилним зидовима је око 14 m. Укупна ширина моста је 7.05m. На мосту не постоје ни ивичњаци ни пешачке стазе. Стамбени објекти испред и иза моста изграђени су уз саму ивицу коловоза пута. На обе стране моста испод

конзола налазе се цеви за инсталације. Хоризонтална сигнализација је избледела, не постоји вертикална сигнализација за ограничење брзине и првенство пролаза.

Главну носећу конструкцију чини АБ плоча монолитне везе са обалним стубовима. Висина коловозне плоче је 0.55m, при чему је дебљина конзолних испуста 0.20m. Стуб на страни ка Кнез Селу је ширине 6.03m, а на страни ка Нишу је ширине 6.10m. Мост је некада био дрвен са обалним стубовима који датирају из 1910. године. У стубовима су уочљива места ослањања дрвених косника. Ти стубови су израђени од камених блокова а касније надограђени.

Преглед је инициран од стране представника Инвеститора, ради утврђивања обима оштећења на конструкцији моста. Преглед моста је визуелан, без разарања.

ОШТЕЋЕЊА МОСТА СА ПРЕДЛОГОМ МЕРА

Саобраћајни профил (Коловозни застор, пешачке стазе, ивичњаци и ограда)

Коловозни застор – Коловоз на објекту је асфалтни застор за који је видљиво да је скоро уграђиван. Приметна су оштећења коловозног застора по средини моста у виду подужних пукотина. Није сигурно да ли постоји хидроизолација, али највероватније не. У ивичним зонама коловозне плоче нема асфалта.

Пешачке стазе – Пешачке стазе не постоје.

Потребне пешачке стазе.

Ивичњаци – Не постоје.

Потребни ивичњаци.

Ограда – Са еластичним одбојницима, у лошем стању. Целом дужином моста је деформисана, изгубила је вертикалност и нагиње ка реци. Стубови оgrade на узводној страни су убетонирани у бетонске блокове, а на низводној страни су убетонирани у конзолне делове коловозне плоче.

Потребне нове пешачке и одбојне оgrade.

Дилатационе справе – На мосту не постоје дилатационе справе.

Главна бетонска конструкција (коловозна плоча, конзоле коловозне плоче)

Коловозна плоча - Велике површине армирано бетонске плоче су оштећене, заштитни слој је пропао, арматура је кородирала и видљиво је процуривање воде са коловоза, као и калцификација бетона.

Конзоле – Целом дужином моста, са обе стране плоче, конзоле су видљиво оштећене. Арматура је видљива, деформисана и захваћена корозијом. У зонама ивица не постоји асфалт. Трагови процуривања и калцификације на целој дужини моста.

Стубови, потпорни зидови

Обални стубови су масивни са потпорним зидовима са стране. Стубови су монолитно повезани са коловозном плочом.

Стуб ка Нишу је израђен у доњем делу од седам редова камених блокова у висини од 2.65m, а надограђени део је израђен од обичног камена који је повезан везивном смесом цемента и воде у висини од 1.36m до доње ивице коловозне плоче.

Стуб ка Кнез Селу је израђен у доњем делу од девет редова камених блокова у висини од 3.05m, а изнад је део израђен од обичног камена који је повезан везивном смесом цемента и воде у висини од 1.40m до доње ивице коловозне плоче.

Стубови и потпорни зидови, генерално су у лошем стању. Уочена су оштећења на надограђеним обалним стубовима услед опадања слоја малтера као и вертикалних и косих пукотина. Спојнице камених блокова у доњем делу стуба су у неким деловима испране.

Терен у зони моста

Терен у зони обалних стубова моста је у запуштен и зарастао у растиње. Узводно са обе стране моста може се уочити видљиво оштећење кегли.

Потребно обавити чишћење и уређење терена и кегли у зони моста као и уређење тока реке.

ЗАКЉУЧАК

На доношење закључка утиче пар фактора и то:

- Мост је стар скоро 110 година и не постоји пројекат моста;
- Мост се налази у насељеном месту са фреквентним пешачким саобраћајем. Конструкцију карактерише недовољна ширина коловоза и непостојање површина за безбедно кретање пешака. Због постојеће ширине коловоза није могуће мимоилажење већих возила у ужој зони преласка преко Матејевачке реке. Неопходна је комплетна реконструкција саобраћајног

профила;

- У претходном периоду, мост је већ био реконструисан, чиме су стубови и темељи додатно оптерећени. С обзиром на постојеће стање стубова, њихово додатно оптерећење није препоручљиво.

С обзиром на све горе наведено усваја се решење са рушењем постојећег моста и изградњом новог.

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Опште о мосту

Мост преко Матејевачке реке налази се на државном путу ПБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток-Малча. Саграђен је 1910. године.

Постојеће стање трасе државног пута ПБ-426 у зони преласка Матејевачке реке у Горњем Матејевцу карактеришу неадекватни елементи плана и профила, али пре свега недовољна ширина коловоза и непостојање површина за безбедно кретање пешака. Траса пута на деоници испред преласка преко постојећег објекта пролази уским коридором ширине 6 m, између фасада постојећих стамбених објеката, при чему расположива ширина коловоза не омогућава безбедно мимоилажење ни два путничка возила, док је мимоилажење габаритнијих возила (теретна возила, аутобуси) физички немогуће. Будући да се постојећа осовина пута испред и иза постојећег моста састоји од „корпасте“ кривине коју чине хоризонталне кривине радијуса $R_1=26\text{ m}$ и $R_2=16.5\text{ m}$, због постојеће ширине коловоза није могуће мимоилажење већих возила у ужој зони преласка преко Матејевачке реке. Нормално мимоилажење возила могуће је тек на опруженом потезу трасе у успону у смеру ка Малчи.

Конструкција моста је система просте армирано бетонске пуне плоче ослоњене на крајње стубове. Чист отвор моста је $\sim 6,0\text{ m}$. Укупна дужина моста са крилним зидовима узводно износи $15,60\text{ m}$, и низводно $14,40\text{ m}$.

Крајњи стубови су од камена, са горњим делом који је надограђен са каменом у бетону и обложен малтером. Камени део крајњих стубова је био ослонац старог дрвеног моста изграђеног 1910. год. који је у неком тренутку замењен плочом од армираног бетона.

У попречном пресеку мост је армирано бетонска плоча константне дебљине 55 cm, са конзолама ширине 50 cm и дебљине 20 cm. Ширина коловоза на мосту је 6,50 – 6,60 m. Укупна ширина моста износи 6,80-6,90 m.

На мосту не постоје ивичњаци ни пешачке стазе. На спољним ивицама моста постоји одбојна еластична ограда анкерисана у оштећене конзоле.

На обе стране моста испод конзола налазе се цеви за инсталације. Са узводне стране постављен је оптички кабл.

Стуб далековода је у непосредној близини крајњег стуба према Нишу.

Стамбени објекти испред и иза моста су изграђени непосредно уз саму ивицу коловоза пута.

Прегледом је констатовано да мост не задовољава по питању функционалности и безбедности и да је неопходна комплетна реконструкција саобраћајног профила. Такође, у оквиру закључка прегледа, констатовано је да економски није оправдано санирати постојећи мост и да треба изградити пројекат нове конструкције.

КОНСТРУКТИВНО РЕШЕЊЕ

Идејним решењем реконструкције друмског моста преко Матејевачке реке код Горњег Матејевца, на државном путу ПБ реда број 426, предвиђено је рушење постојеће и изградња нове конструкције моста. У циљу повећања безбедности учесника у саобраћају и функционалности пута усвојене су измене пројектне геометрије пута.

Осовину пута на преласку преко Матејевачке реке чини проста путна кривина сачињена од кружног лука радијуса $R=19\text{ m}$ и прикључних прелазних кривина дужине $L=19\text{ m}$. Нивелету предложеног решења чини једна конкавна вертикална кривина радијуса $R_v=1.500\text{ m}$.

Витоперење коловоза дефинисано је уз приоритетно поштовање услова одводњавања, као и услова нивелационог уклапања постојећих прикључака. Максимални попречни нагиб коловоза $q=4\%$ предвиђен је на кружном луку у ужем подручју новог моста преко Матејевачке реке.

Ширина коловоза на уклапању пута испред и иза моста је променљива, тако да на уклапању у постојеће стање испред моста износи $B=4.50\text{ m}$, а на уклапању иза моста износи $B=6.00\text{ m}$. Проширење коловоза се врши испред и иза новопроектваног моста. Максимална ширина коловоза $B=9.00\text{ m}$ предвиђена је на кружном луку у ужем подручју новог моста, а ова вредност је одређена из услова безбедног мимоилажења два аутобуса дужине 12 m . Наиме, циљ пројектног решења био је да се максимално подигне ниво безбедности свих учесника у саобраћају тиме што ће се обезбедити мимоилажење аутобуса и у кривини на преласку преко Матејевачке реке, што према постојећем стању није могуће.

Предложено пројектно решење, посматрано у смеру од Малче ка Нишу, омогућава сагледљивост напред описаног постојећег (фиксног) уског коридора, тако да пројектована ширина коловоза на мосту испуњава и функцију мимоилазнице, при чему мора бити дефинисан режим првенства пролаза кроз „коридор“, одговарајућом саобраћајном сигнализацијом.

Пројектним решењем предвиђени су тротоари за безбедно кретање пешака, у сагласности са просторним могућностима. Ширина тротоара износи минимум 1.50 m . Формирање тротоара у „коридору“ између постојећих кућа, могуће је само са једне (десне) стране коловоза, што би за последицу имало ширину коловоза од само 3.50 m и саобраћај би апсолутно функционисао у режиму наизменичног пропуштања по смеровима.

Одводњавање коловоза базира се на контролисаном каналисању и прихватању атмосферских вода са коловоза и њиховом испуштању у корито Матејевачке реке са десне стране. Прибрежне воде са косине на левој страни пута на деоници у успону према Малчи прихватају се реконструисаним одводним каналом, а новопроектваним цевастим пропустом испод коловоза државног пута испуштају се у корито Матејевачке реке са леве стране.

Измењена геометрија пута, олакшава фазну изградњу објекта, чиме би се омогућило неометано одвијање саобраћаја у току извођења радова. У првој фази би се извео део нове конструкције са узводне стране постојећег моста. За време прве фазе изградње би се

обављао саобраћај на постојећој конструкцији. Након завшетка прве фазе, предвиђа се рушење постојећег моста и изградња преосталог дела нове конструкције. У другој фази извођења радова, саобраћај би се пребацио на конструкцију изведену у првој фази радова.

Радови на реконструкцији саобраћајнице обухватају деоницу предметног државног пута од km 4+005 до km 4+130, при чему се обални стубови новопроектваног моста налазе на стациоณาма km 4+062.00 и km 4+069.21, а стационача средине моста је на km 4+065.60. Укупна дужина припадајуће саобраћајнице је $L=117.79\text{ m}$.

На конструкцији моста, предвиђена је израда коловоза са хидроизолацијом и асфалтом минималне укупне дебљине 8cm.

За конструкцију моста, усвојена је аб интегрална конструкција са закошеним стубовима, тако да су распони једнаки: 6.94 m на низводној страни и 7.57 m на узводној страни моста. За греду интегралног аб рама је усвојена аб плоча дебљине 35 cm, док су аб стубови усвојени дебљине 40 cm.

ОПИС УРЕЂЕЊА ВОДОТОКА

У саставу пројектне документације извршиће се регулација речног корита по 100m узводно и низводно у односу на осу моста.

Регулисано корито је дужине 212m. Разликују се централни део, где се налази и мост, као и контурни делови.

Централни део:

- Дужина $L=98\text{m}$,
- Ширина дна $b=3\text{m}$,
- Нагиб косина 1:1,
- Дубина 0.8m,
- Ширина берми по 0.5m.

Контурни делови (узводни 55m и низводни 49m):

- Ширина дна $b=2\text{m}$,
- Нагиб косина 1:1,
- Дубина 0.8m,
- Ширина берми по 0.5m.

Предвиђена је облога од камена у цементном малтеру дебљине 25cm, а све на шљунковито-песковитој подлози у слоју од 10cm.

Основу за прорачун представља Хидролошка студија која је такође део наведене пројектне документације. Протицај који је добијен у студији износи $Q1\%=8.54\text{m}^3/\text{s}$.

Хидрауличка провеа базирана је на принципима Шези – Манингове једначине.

$$Q=1/n \cdot A \cdot R^{2/3} \cdot I_p^{1/2}$$

- n – Манингов коефицијент храпавости
- A – оквашајни обим
- R- хидраулички радијус (A/O)
- I – подужни нагиб

Q (m ³ /s)	I(%)	n	H (m)	b (m)	m	B (m)	A (m ²)	O(m)	R (m)	ΔQ	v (m/s)
8.54	4.31	0.025	0.53	3.00	1.00	4.05	1.85	4.49	0.41	0.00	4.61

Констатује се да је корито ширине дна 3m, дубине 0.8m, нагиба страница 1:1 довољних димензија за прихват протицаја. Остварена кота велике воде износи 0.53m, доња ивица конструкције у зони моста је изнад минималне допуштене у односу на ниво воде.

IV УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ, УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Канализациона и водоводна мрежа

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова које је издало ЈКП за водовод и канализацију “Наиссус” Ниш, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-14/2020 од 23.3.2020. године.

Електроенергетска мрежа

Прикључење

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 14. став 4. Уредбе о локацијским условима.

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројект за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

За потребе издавања грађевинске дозволе потребно је доставити уговор закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована потреба изградње недостајуће инфраструктуре.

Укрштање и паралелно вођење

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати Услова за пројектовање које је издало „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-12/2020 од 15.4.2020. године.

На основу Услова које је издало АД „Електромрежа Србије“ Београд, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-13/2020 од 8.4.2020. године, нема посебних услова за предметне радове.

Саобраћајна мрежа

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова које је издало ЈП „Дирекција за изградњу града Ниша“, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-15/2020 од 27.3.2020. године.

Гасоводна мрежа

На основу Услова које је издало ЈП “Србијасгас” Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-17/2020 од 30.3.2020. године, нема посебних услова за наведене радове.

Увидом у План генералне регулације подручја градске општине Пантелеј четврта фаза север („Сл. лист града Ниша“, бр. 44/19) констатовано је да се предметни мост укршта са планираном примарном градском гасоводном мрежом притиска до 16 bar и планираном дистрибутивном мрежом ниског притиска.

Телекомуникациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати Услова које је издало Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-11/2020 од 18.3.2020. године.

На основу Услови које је издало „Теленор“ д.о.о. Београд, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-18/2020 од 21.4.2020. године, Теленор-ова оптичка инфраструктура није угрожена планираним радовима.

На основу Услови које је издало „СББ – Српске кабловске мреже“ д.о.о. Београд, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-19/2020 од 20.3.2020. године, нема посебних услова за планиране радове.

Мрежа продуктовода

На основу Услови које је издало „НИС“ а.д. Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-16/2020 од 19.3.2020. године, нема посебних услова за планиране радове.

На основу Услови које је издало „Транснафта“ а.д. Панчево, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-20/2020 од 20.3.2020. године, нема посебних услова за планиране радове.

V ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Водни услови

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати Водних услова број 325-05-00352/2020-07 од 24.7.2020. године које је издало Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, број у систему ROP-MSGI-39326-LOC-4-HPAP-3/2020 од 24.7.2020 године.

Мере заштите природе

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова заштите природе датих Решењем 03 бр. 020-754/2 од 21.4.2020. године, које је издао Завод за заштиту природе Србије, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-8/2020 од 21.4.2020. године.

Мере заштите културних добара

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати мера техничке заштите из Акта Завода за заштиту споменика културе Ниш, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-10/2020 од 19.3.2020. године.

Одбрана земље

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати Обавештења број 4939-2 од 20.3.2020. године које је издало Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-7/2020 од 20.3.2020. године.

Мере заштите животне средине

Министарство заштите животне средине издало је Информацију број 011-00-00590/2020-03 од 3.7.2020. године, у којој се наводи:

„На основу Закона о процени утицаја на животну средину, чл. 3. став 1. и став 2. („Сл. гласник РС“ бр. 135/04 и 36/09), предмет процене утицаја су пројекти који се планирају и изводе, промене технологије, реконструкције, проширење капацитета, престанак рада и уклањање пројеката који могу имати значајан утицај на животну средину, а немају одобрење за изградњу или се користе без употребне дозволе.

Такође, у складу са критеријумима за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину, а на основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 114/08) којом су утврђени пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја – Листа I и пројекти за које се процењује значајан или

могућ утицај на животну средину – Листа II, дефинисани су пројекти за које је неопходно отпочети процедуру процене утицаја.

У предметном случају ради се о и исти се налази на Листи II наведене Уредбе, под тачком 12, подтачка 5. – регионални путеви укључујући припадајуће објекте, осим пратећих садржаја пута.

У складу са изнетим, носилац пројекта, ЈП „Путеви Србије“, Булевар краља Александра бр. 282, Београд у обавези је да за наведени пројекат покрене процедуру одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину код надлежног Министарства заштите животне средине и овом органу поднесе Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја, а на основу члана 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 135/04 и 36/09).“

VI УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

За потребе издавања локацијских услова, Министарство је по службеној дужности прибавило услове:

- ЈКП за водовод и канализацију “Наиссус“ Ниш, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-14/2020 од 23.3.2020. године;
- „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-12/2020 од 15.4.2020. године;
- АД „Електромрежа Србије“ Београд, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-13/2020 од 8.4.2020. године;
- ЈП „Дирекција за изградњу града Ниша“, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-15/2020 од 27.3.2020. године;
- ЈП “Србијагас” Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-17/2020 од 30.3.2020. године;
- „Телеком Србија“ а.д. Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-11/2020 од 18.3.2020. године;
- „Теленор“ д.о.о. Београд, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-18/2020 од 21.4.2020. године;
- „СББ – Српске кабловске мреже“ д.о.о. Београд, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-19/2020 од 20.3.2020;
- „НИС“ а.д. Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-16/2020 од 19.3.2020. године;
- „Транснафта“ а.д. Панчево, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-20/2020 од 20.3.2020. године;
- Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, број у систему ROP-MSGI-39326-LOC-4-HPAP-3/2020 од 24.7.2020 године;
- Завод за заштиту природе Србије, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-8/2020 од 21.4.2020. године;
- Завод за заштиту споменика културе Ниш, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-10/2020 од 19.3.2020. године;
- Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-7/2020 од 20.3.2020. године;
- Министарство заштите животне средине, број 011-00-00590/2020-03 од 3.7.2020. године, Информација прибављена ван система обједињене процедуре.

Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење израђено од стране „МОСТПРОЈЕКТ“ АД Београд, Омладинских бригада 102, Нови Београд.

VII Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

VIII Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

IX Ови Локацијски услови важе две године од дана издавања.

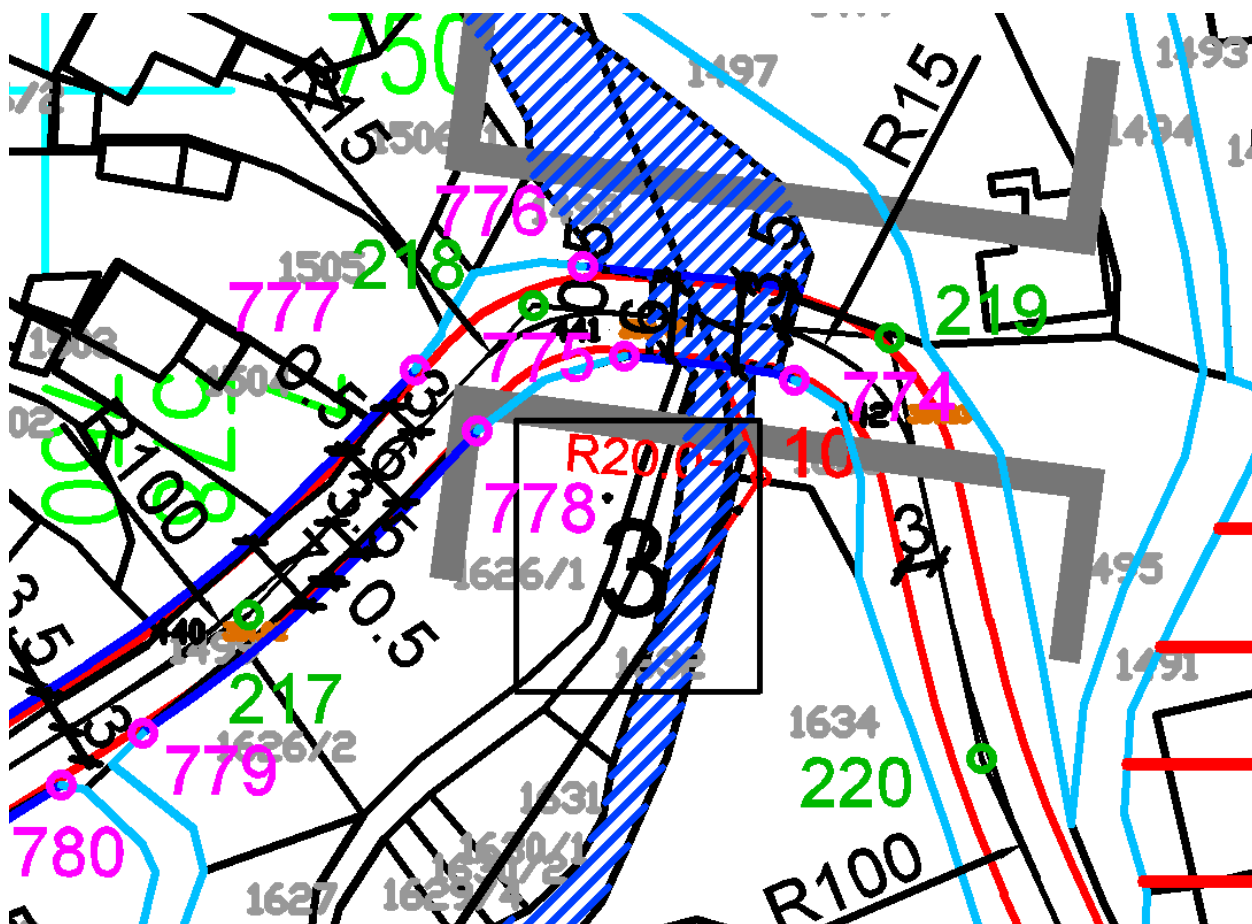
Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА

ЈОВАНКА АТАНАЦКОВИЋ Digitally signed by ЈОВАНКА АТАНАЦКОВИЋ
2402976767010-2402976767010 2402976767010-2402976767010
2402976767010-2402976767010 Date: 2020.07.31 13:56:00 +02'00'

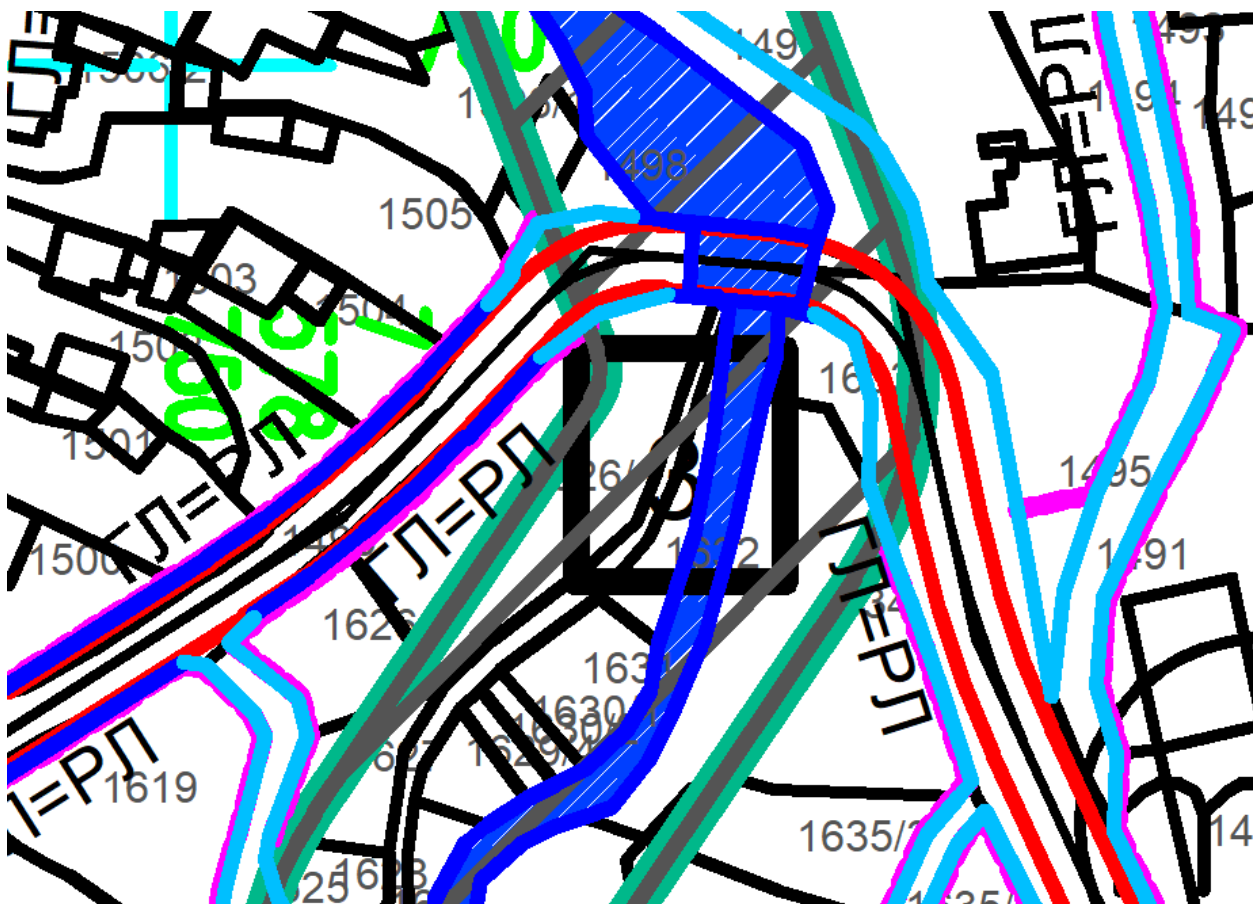
Јованка Атанацковић



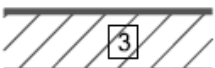
Извод из Плана генералне регулације подручја градске општине Пантелеј четврта фаза север
(„Сл. лист града Ниша“, бр. 44/19) – Карта П.2.1.Саобраћајно решење са регулационим,
нивелационим и аналитичко геодетским елементима



	ОЗНАКА ДРЖАВНОГ ПУТА
	ПОСТОЈЕЋА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА бр.16 Црвени Крст-Зајечар-Прахово-Пристаниште
	ОСОВИНА
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА-ПОКЛАПА СЕ СА КАТАСТАРСКОМ МЕЂОМ
	КОЛОВОЗ
	ТРОТОАР (ЗАШТИТНИ ПОЈАС)
	ТРОТОАР (ЗАШТИТНИ ПОЈАС)-по катастру
428.55	КОТЕ НИВЕЛЕТЕ
°100	КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА
°100	КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ
° 12	КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА ВОДОТОКА

Извод из Плана генералне регулације подручја градске општине Пантелеј четврта фаза север
(„Сл. лист града Ниша“, бр. 44/19) – Карта П.3. Урбанистичка регулација са грађевинским
линијама



-  ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
-  РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  КОРИДОР РЕГУЛАЦИЈЕ МАТЕЈЕВАЧКЕ РЕКЕ(развија планом детаљне регулације)

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Др Ивана Рибара бр. 91
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: + 381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул др Ивана Рибара бр. 91, на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016 и 95/2018 - други закон), а у вези са чл. 8б. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 130/2015, 96/2016 и 120/2017), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), поступајући по захтеву ROP-MSGI-39326-LOCH-3/2020 од 06.03.2020. године Министарства грађевинарства саобраћаја и инфраструктуре ул. Немањина 22-26, Београд, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за изградњу моста преко Матејевачке реке, регулацију водотока и реконструкцију приступне саобраћајнице државног пута ПБ реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац, Град Ниш, дана 21.04.2020. године под 03 бр. 020-754/2, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Простор на којем се планира изградња моста преко Матејевачке реке, регулација водотока и реконструкција приступне саобраћајнице државног пута ПБ реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац, Град Ниш, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите и не налази се у просторном обухвату еколошке мреже. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Планирана изградња моста преко Матејевачке реке, регулација водотока и реконструкција приступне саобраћајнице државног пута ПБ реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац, Град Ниш може се извести према достављеном Идејном решењу на: к.п. бр. 646, 1496, 1499, 1497, 1498, 1622, 1626/1, 1633, 1459/2, 1474, 1514, 1629/1, 1629/3, 1631, 1632, 1634 и 1636 К.О.Горњи Матејевац, Град Ниш.
- 2) Током извођења радова потребно је у што природнијем стању очувати физичку структуру обале водотока, као и влажна станишта, групе стабала, појединачна стабла и друге предеоне елементе локације на којој се изводе радови.
- 3) Предметни радови не смеју довести до битнијих промена морфологије терена и настанка развоја инжењерско-геолошких процеса и појава.

- 4) Током извођења радова предузети све противерозионе мере и стабилизovati земљиште како не би дошло до његовог обрушавања или клизања.
- 5) Користити постојећу саобраћајну инфраструктуру за прилаз предметној локацији.
- 6) Изградњом моста не сме се угрозити околна вегетација и конфигурација терена.
- 7) Стабла одраслих примерака дендрофлоре у близини градилишта обезбедити од оштећења која могу настати услед манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем опреме и инсталација.
- 8) Уклањање стабала, уколико је то неопходно, свести на најмању могућу меру и то уз обавезну дознаку стабала за сечу, без обзира да ли су у приватном или државном власништву, од стране надлежног шумског газдинства.
- 9) Обезбедити услове очувања ресурса, односно рационално коришћење земљишта при ископу земље на траси. У том смислу, хумусни слој земљишта, уклоњен у току извођења радова, треба сачувати, како би се вратио на првобитно место и искористио за санирање и озелењавање терена након изведених радова.
- 10) Сав извађени материјал са простора обале, при санацији обалних стубова мора се транспортовати на што ефикаснији начин и одложити на место које одреди надлежна комунална служба.
- 11) Горива и уља транспортовати у посебним, за ту сврху прилагођеним посудама. У току допуњавања горива и мењања уља око возила и машина поставити одговарајућу заштитну фолију коју након употребе треба одложити на законом прописан начин и локацију. Исто важи за амбалажу горива, уља и мазива.
- 12) Применити све неопходне превентивне мере ради спречавања акцидентних ситуација, као и одговарајуће активности уколико до њих дође, уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби.
- 13) Није дозвољено сервисирање возила и машина на месту извођења предметних радова у циљу заштите земљишта и подземних вода.
- 14) Гориво, машинска и друга уља из ангажовне механизације се не смеју испустити у земљиште, као ни у сталне и повремене водотоке.
- 15) Током изградње моста, неопходно је дефинисати и обезбедити локације за привремено депоновање грађевинског материјала, опреме и другог материјала потребног за изградњу, чије је коришћење ограничено на време трајања радова.
- 16) У току извођења радова је потребно придржавати се и применити све техничке и друге мере заштите на раду, ради предупређења последица које могу угрозити људске животе и животну средину.
- 17) Након завршених радова инвеститор је обавезан да изврши комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, укључујући и озелењавање простора, које треба вршити уз употребу аутохтоних врста биљака.
- 18) Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошка документа или минералогско-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од 8 дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

2. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. За све друге радове/активности на предметном подручју, потребно је Заводу за заштиту природе Србије поднети нови захтев.
4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење о условима заштите природе издато, дужан је да од Завода прибави ново решење о условима.
5. Такса за издавање овог Решења у износу од 30.000,00 динара је одређена у складу са чланом 2. став 5. тачка 1. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

О б р а з л о ж е њ е

Надлежни орган - Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, обратио се Заводу за заштиту природе Србије захтевом заведеним под 03 бр. 020-754/1 од 18.03.2020. године, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за изградњу моста преко преко Матејевачке реке, регулацију водотока и реконструкцију приступне саобраћајнице државног пута ПБ реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац, Град Ниш на катастарским парцелама дефинисаним у тачки 1. подтачка 1) овог решења. Захтев за издавање локацијских услова за предметну изградњу Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поднело је ЈП „Путеви Србије“ из Београда, ул. Булевар краља Александра бр. 282.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да инвеститор, ЈП „Путеви Србије“ из Београда, планира изградњу моста преко преко Матејевачке реке, регулацију водотока и реконструкцију приступне саобраћајнице државног пута ПБ реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац, Град Ниш.

Изградња моста обухвата:

- изградњу моста дужине 16,05-18,82 m и ширине 12,07-12,60 m,
- изградњу припадајуће саобраћајнице дужине око 117,79 m и
- регулацију водотока 100 m узводно и 100 m низводно од моста.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. При томе се имало у виду да предметно подручје улази у оквир Еколошке мреже Републике Србије као еколошки коридор од међународног значаја Велика Морава.

Законски основ за доношење решења:

Закон о заштити природе и Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009, 72/2009, 43/2011, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема Решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије.

ДИРЕКТОР

Александар Драгишић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Горан Дрмановић, маг.правник

Goran Drmanović

411431

Digitally signed by Goran Drmanović 411431

Date: 2020.04.21 11:34:47

по Одлуци директора

04 бр. 035-784/1 од 29.03.2017. године и

04 бр. 035-953/1 од 08.04.2020. године



Републички завод за заштиту споменика културе - Београд
Institute for the Protection of Cultural Monuments of Serbia - Belgrade

Радослава Грујића 11 Radoslava Grujića 11
11118 Београд 11118 Belgrade
Србија Serbia
Тел. (011) 24 54 786 Phone +381 11 24 54 786
Факс (011) 34 41 430 Fax +381 11 34 41 430
e-mail: office@heritage.gov.rs

Датум / Date: 02.04.2020. 7/2020
Број / Ref. ROP-MSGI-39326-LOCH-3-НРАР-9/2020

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

11000 БЕОГРАД
Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре доставило је Републичком заводу за заштиту споменика културе захтев за утврђивање услова за предузимање мера техничке заштите за издавање локацијских услова за изградњу моста преко Матејевачке реке на км. 4+065 државног пута IIБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток-Малча, реконструкцију приступне саобраћајнице и регулацију водотока, Увидом у Централни регистар непокретних културних добара који води Републички завод за заштиту споменика културе утврђено је да на простору наведених деоница државног пута, односно према списку катастарских парцела, нема непокретних културних добара од изузетног значаја.

С обзиром на наведено, а у складу са одредбама Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, бр. 71/94, 52/11-и др.закон и 99/11-и др.закон) Републички завод за заштиту споменика културе није надлежан за утврђивање услова за предузимање мера техничке заштите услова за предметну изградњу.

За предметно подручје надлежан је Завод за заштиту споменика културе Ниш.

За директора по овлашћењу
0101 број 11-9/2018 од 15.01.2018. године
Бранислав Орлић

БРАНИСЛАВ ОРЛИЋ
1107961710165-11079617
10165

Digitally signed by БРАНИСЛАВ
ОРЛИЋ
1107961710165-1107961710165
Date: 2020.04.02 17:50:17 +02'00'

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: А334- 105731/4 -2020 СЈ

ДАТУМ: 18.03.2020

ИНТЕРНИ БРОЈ: /

БРОЈ ИЗ ЛКРМ:31

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НИШ

НИШ,ВОЖДОВА 11А

На захтев ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“, Булевар Краља Александра бр 282, Београд, на основу члана 53а, а у вези са чланом 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 2/19), члана 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 8. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ број 35/2015, 114/2015 и 117/2017) и Закона о електронским комуникацијама („Службени гласник РС“ број 44/2010, 60/2013, одлуке УС и 62/2014) и ситуације са уцртаним ТК кабловима, а у циљу заштите ТК објеката и стварања услова за реализацију планова развоја телекомуникационе мреже Телекома Србија, овим дајемо

У С Л О В Е

за израду техничке документације за изградњу моста преко Матејевачке реке, реконструкцију приступне саобраћајнице и регулацији водотока на км. 4+065 државног пута IIБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток-Малча, К.П. 7646; 1496; 1499; 1497; 1498; 1622; 1626/1; 1633; 1459/2; 1474; 1514; 1629/1; 1629/3; 1631; 1632; 1634; 1636; К.О.Горњи Матејевац.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

1. Инвеститор - извођач радова је обавезан да радове на предметном објекту, у односу на постојеће ТК објекте, предвиди и изведе према постојећим техничким прописима, упутствима ЗЈ ПТТ и наведеним условима.
2. У зони извођења радова на изградњи моста преко Матејевачке реке, према приложеном захтеву, постојећа телекомуникациона инфраструктура, оптички и бакарни каблови, приказани су на ситуационом плану у прилогу.
3. **На спољашњем зиду са обе стране моста постављене су две FeZn цеви пречника 100 мм. У једној цеви је увучена цев ПЕ Фи 40 мм и у њој оптички кабал капацитета 48 влакана. У другој цеви је увучен бакарни кабл ТК 10 300х4х0,4.**
4. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
5. Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих ТК објеката и каблова;

6. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);
7. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да предузму „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја);
8. Уколико предметна изградња на санацији моста условљава измештање постојећих телекомуникационих објеката, Телеком Србија ће овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун „Телекома Србија“, о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, што ће регулисати Уговором.
9. **Док траје изградња моста и приступне саобраћајнице потребно је изместити телекомуникационе каблове који се до сада налазе по тарапету моста на безбедну трасу. Приликом изградњи моста, потребно је предвидети полагање цеви Фи 100 у пешачкој стази моста и у њу предвидети постављање телекомуникационих каблова.**
10. Извод из пројекта који садржи свеску са решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија“, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија“, треба доставити обрађивачу услова ради верификације.
11. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката/каблова, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинско-правних односа, исте регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација „Телекома Србије“, пре почетка изградње.
12. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.
13. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија“ а.д.
14. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова угрожених изградњом, на које је „Телеком Србија“ а.д. дао своју сагласност. За не поступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
15. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обратити „Телекому Србија“ а.д. надлежној Служби за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11, у чијој надлежности се налази зона планиране изградње ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
16. „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
17. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавестити предузеће „Телеком Србија“ а.д. да су радови на изградњи овог објекта завршени.


18. По завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова потребно је извршити контролу квалитета изведених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта, геодетски снимак и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.
19. Након завршетка свих активности дефинисаних Уговором, потребно је да одговорна лица за праћење реализације Уговора доставе надлежној Служби за планирање и изградњу мреже Ниш потписан Записник.

За сва евентуална обавештења у вези издатих Услова можете се обратити Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, контакт телефон: 018/200-888 или 064/612-1851

Прилог: Ситуациони план са уцртаном постојећом ТК инфраструктуром

С поштовањем,

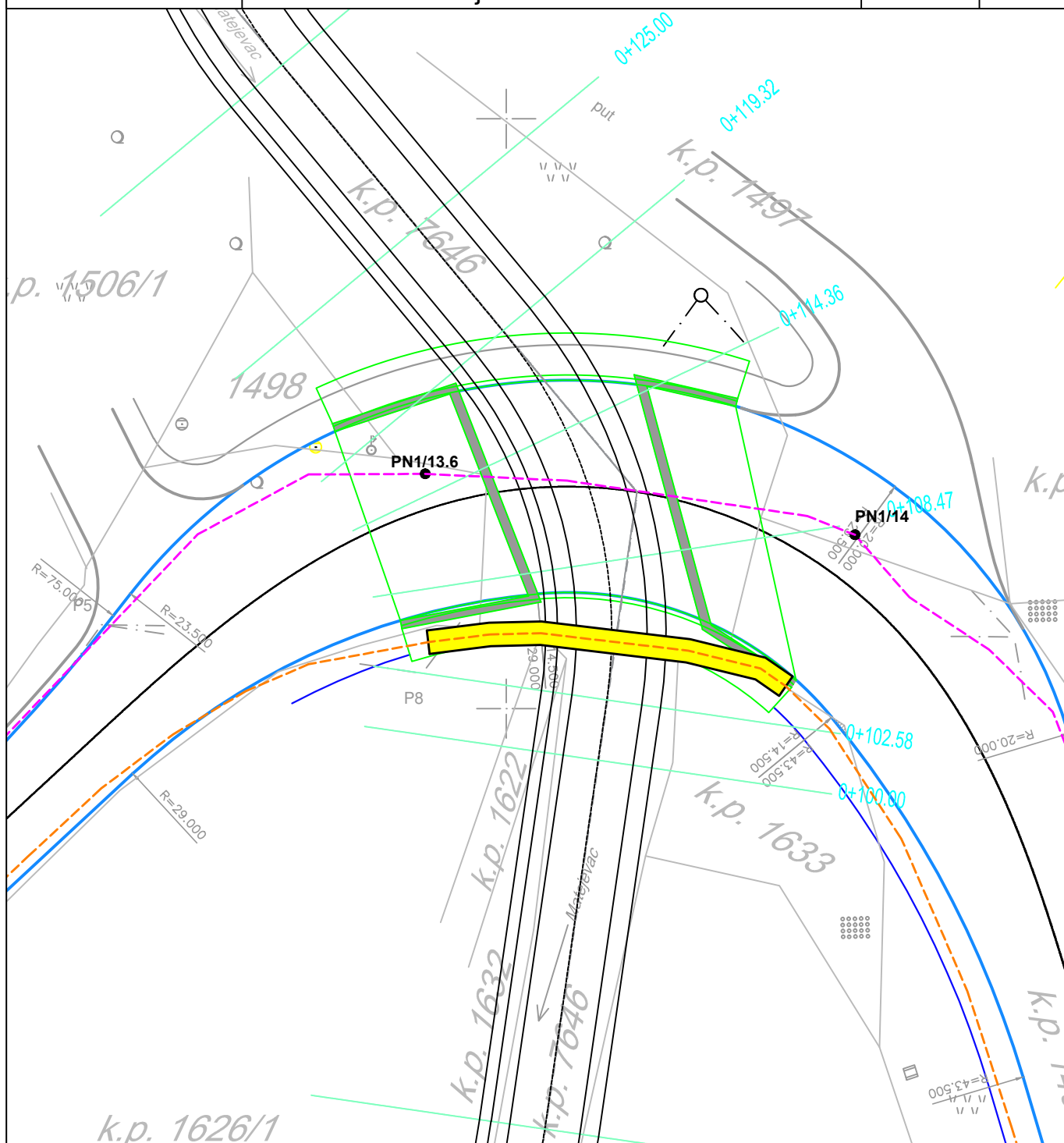
Maja
Mrdaković-
Todosijević
100049967-20
04970738528



Digitally signed by Maja
Mrdaković-Todosijević
100049967-2004970738528
Date: 2020.03.18 13:04:23
+01'00'

Шеф службе за планирање и изградњу мреже Ниш

Маја Мрдаковић - Тодосијевић, дипл.инж.

**Легенда:**

- Постојећи оптички ТК кабл
- Постојећи ТК кабл дистрибутивне мреже
- Постојећа заштитна цев

Обрадио:

Срђа Јовановић,
18.03.2020 год.

Maja
Mrdaković-
Todossijevic
100049967-20049
70738528
Date: 2020.03.18
13:04:43 +01'00'

Digitally signed by

Maja Mrdaković - Todossijević, дипл.инж.

Мрежа за планирање и изградњу мреже Ниш
Maja Mrdaković - Todossijević, дипл.инж.



ЛЕГЕНДА:



Подземни 10kV кабл



Подземни 0,4kV кабл



Надземни 10kV вод



Надземни 0,4kV вод



Постојеће PVC цеви



Стуб ел. ен. мреже 10 и 0,4kV

BRANISLAV
STOJČIĆ
ESUFL000265022
517

Digitally signed by
BRANISLAV STOJČIĆ
ESUFL000265022517
Date: 2020.03.31
09:47:37 +02'00'

ЕПС
ДИСТРИБУЦИЈА

ПР-ЕНГ-01.83/01

Огранак Електродистрибуција Ниш
Булевар др Зорана Ћинђића бр. 46а
ЦЕОП: ROP-MSGI-39326-LOC-3/2020
Наш број: 8П.1.1.0.-Д.10.23.-94010/2-2020
Ниш, 08.04.2020. године.

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Ул. Немањина бр. 22 - 26
11000 Београд

„ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш размотрио је захтев, надлежног органа, примљен дана 18.03.2020. године, у име инвеститора „Ј.П. Путеви Србије”, Бул. Краља Александра бр. 282, Београд - Звездара. На основу одредби члана 140. Закона о енергетици („Сл. гласник РС” бр. 145/14 и 95/2018), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС” бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС” бр. 35/15, 114/15 и 117/17), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом („Сл. гласник РС” бр. 63/13 и 91/18), Правила о раду дистрибутивног система („Сл. гласник РС” бр. 71/2017 од 21.07.2017. године) и Одлуке о преносу овлашћења бр. 05.0.0.0.-08.01.-147302/1-17 од 07.06.2017. године, доносе се

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

за изградњу моста, реконструкцију приступне саобраћајнице на државном путу IIА реда бр. 179 и регулацију водотока Матејевачког потока, у селу Горњи Матејевац, на к.п. бр. 7646, 1496, 1499, 1497, 1498, 1622, 1626/1, 1633, 1459/2, 1474, 1514, 1629/1, 1629/3, 1631, 1632, 1634 и 1636 К.О. Горњи Матејевац, у Нишу.

На основу увида у Идејно решење бр. 19-642-1 и 2, Београд, из Јануара 2020. године, дају се ови услови.

На датој локацији постоје подземни и надземни електроенергетски објекти који се укрштају или паралелно воде са планираним инфраструктурним коридорима а власништво су „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш.

- За мост и приступне саобраћајнице:

1. Инвеститор је у обавези да поштује следеће:

- 1.1. Код постојећих или планираних траса каблова одређује се заштитни појас ширине 4.0 метара (по 2,0m са обе стране трасе). У заштитним појасевима није дозвољена садња дрвећа јер би њиховим растом била угрожена безбедност положених каблова.
- 1.2. Испод коловоза саобраћајница, каблови се провлаче кроз заштитне PVC-цеви одговарајућег пресека које се постављају тако да је ката горње ивице, горњег реда цеви, на дубини од мин. 1,0m пројектоване коте горњег асфалтног слоја, а угао укрштања треба да буде око 90°. Прелазе дефинисане у графичком прилогу треба извести пре изградње коловоза саобраћајница. Накнадне прелазе изводити подбушивањем или раскопавањем при чему треба водити рачуна о положају и дубини

полагања свих постојећих подземних инсталација. Слободне крајеве положених PVC цеви заштити од продора земље и влаге гуменим затварачима.

- 1.4. Зидови и темељи објекта који се граде морају бити удаљени од постојећих електроенергетских каблова најмање 0,5m.
- 1.5. Приликом трасирања саобраћајнице, све стубове који би се нашли у коловозу треба изместити у тротоар према важећим техничким прописима.
- 1.6. Траса мора бити удаљена најмање 1m од најближе стране бетонског постоља стуба. Статичка стабилност стубова не сме бити угрожена.
- 1.7. Инвеститор је у обавези да заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V („Службени лист СФРЈ”, бр. 4/1974 и 13/1978).
- 1.8. За заштиту постојећих кабловских водова напонског нивоа 10kV, који се укрштају или паралелно воде са планираним инфраструктурним коридорима треба поступити у складу са Законом о Енергетици, Техничким прописима и препорукама ЕПС-а.
- 1.9. Уколико постоји потреба за одређивањем тачног положаја подземних електроенергетских објеката, инвеститор се може обратити најкасније 8 дана пре почетка радова Сектору за управљање „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, у Нишу.

- За регулацију водотока:

- 1.10. Приликом израде пројекта потребно је стриктно поштовати услове за прелазак електроенергетских објеката преко (или испод) реке који су сагласни Техничким прописима.
Уколико је захват на регулацији такав, да угрожава постојеће ЕЕО (каблови и водови) потребна је њихова заштита сходно Техничким прописима и условима Водопривреде.
- 1.11. Зидови и темељи објекта који се граде морају бити удаљени од постојећих електроенергетских каблова најмање 0,5m.
- 1.12. Траса мора бити удаљена најмање 1m од најближе стране бетонског постоља стуба. Статичка стабилност стубова не сме бити угрожена.
- 1.13. Инвеститор је у обавези да заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V („Службени лист СФРЈ”, бр. 4/1974 и 13/1978).
- 1.14. За заштиту постојећих кабловских водова напонског нивоа 10kV, који се укрштају или паралелно воде са планираним инфраструктурним коридорима треба поступити у складу са Законом о Енергетици, Техничким прописима и препорукама ЕПС-а.
- 1.15. Уколико постоји потреба за одређивањем тачног положаја подземних електроенергетских објеката, инвеститор се може обратити најкасније 8 дана пре почетка радова Сектору за управљање „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, у Нишу.

2. Додатни услови за извођење радова на изградњи објекта:

- 2.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- 2.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, у Нишу, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- 2.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, у Нишу.
- 2.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити

алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл. 217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14 и 95/2018), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

3. Додатни услови за грађење објекта са образложењем:

- 3.1 Приликом израде пројекта за изградњу моста, у телу моста испод пешакче стазе или на његовој конструкцији на северној страни предвидети цев Ø160mm, због евентуалног измештања постојећих или полагања нових каблова.
4. Ови Услови имају важност 12 месеци, односно до истека рока важења локацијских услова издатих у складу са њима.
5. Ови Услови обавезују „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш само уколико у целости, у истоветној и идентичној садржини чине саставни део локацијских услова.

Прилог: Ситуација на траси за изградњу приступне саобраћајнице.

С поштовањем,


Достављено:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Служби за припрему и надзор одржавања

Директор огранка

Бранислав Стојчић, дипл. ел. инж.

BRANISLAV STOJICIC | Digitally signed by BRANISLAV
STOJICIC ESUFL000265022517
ESUFL000265022517 | Date: 2020.04.08 10:14:58 +02'00'

An aerial photograph of a residential area with a grid of streets. A green line highlights a path that runs vertically through the center of the map, with a slight curve. An orange circle is drawn around a specific intersection on this path.

ЛОКАЦИЈА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ЗА РЕГУЛАЦИЈУ ВОДОТОКА.

ЛОКАЦИЈА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ЗА ИЗГРАДЊУ МОСТА И
РЕКОНСТРУКЦИЈУ ПРИСТУПНЕ САОБРАЌАЈНИЦЕ.

ПОДАЦИ О ЕЕО ПОСЛАТИ
СУ У PDF ФОРМАТУ.

08.04.2020.

A. Popović

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПУТЕВИ
СРБИЈЕ**

Булевар Краља Александра 282
Звездара, Београд

Јавно комунално предузеће
за водовод и канализацију
Наиссус/
III Бр 11507/2
23 03 2020 год.
Ниш

Предмет:	Услови за израду техничке документације за изградњу моста преко Матејевачке реке на <i>km</i> 4+065 државног пута II Б реда бр.426 у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток –Малча, реконструкцију приступне саобраћајнице и регулацију водотока у Нишу (категорија објекта Г, класификациони бројеви: 214101-8%, 211201-47% и 215201 - 45%)
----------	---

На основу захтева, број предмета: ROP-MSGI-39326-LOCH-3/2020 (код ЈКП за водовод и канализацију „Наиссус“ Ниш бр.11507/1 од 18.03.2020.год.) одређују се

УСЛОВИ

За израду техничке документације за изградњу моста преко Матејевачке реке на *km* 4+065 државног пута II Б реда бр.426 у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток –Малча, реконструкцију приступне саобраћајнице и регулацију водотока на к.п. бр. 7646, 1496, 1499, 1497, 1498, 1622, 1626/1, 1633, 1459/2, 1474, 1514, 1629/1, 1629/3, 1631, 1632, 1634 и 1636 К.О. Горњи Матејевац, према следећем:

За мост:

- 1) За темеље мостова и свих објеката везано за пут удаљеност од најближе спољне ивице ножице темеља стубова и ивице објеката од јавног водовода и прикључака је минимално 2 m¹.
- 2) Пре изградње моста потребна је сагласност ЈКП „Наиссус“-а на детаље укрштања са постојећим јавним водоводом.

За коловоз и тротоар:

- 3) Постојеће уличне капе од затварача, подземних хидраната и кућних прикључака поставити у нивоу коловоза.
- 4) На делу планиране реконструкције саобраћајнице постоји изграђен јавни водоводи PVC 200, PE 225 са прикључцима и интерна водоводна мрежа.

За атмосферску воду:

- 5) На делу улице планиране за реконструкцију не постоји изграђена јавна канализација за атмосферску воду.
- 6) Планирано је да се канализациона мрежа у улицама даље развија као сепаратни систем, који је оцењен као најпогоднији у зависности од морфолошких услова евакуационог подручја и капацитета реципијента.

- 7) Одвођење атмосферских вода са саобраћајних површина решити сливницима и једностраним или двостраним попречним нагибима и уздужним нагибима нивелете до одговарајућег реципијента кроз пројекат саобраћајница.

За регулацију реке:

- 8) Техничко решење укрштања водоводне мреже и објекта са регулацијом реке, мора бити посебно одобрено од стране ЈКП за водовод и канализацију „Наиссус“.
- 9) Радови на постојећим објектима водоснабдевања, врше се уз сагласност и у присуству представника ЈКП „Наиссус“ Ниш.

За све радове

- 10) Непосредно пре почетка радова на изградњи (најкасније три дана пре почетка радова) неопходно је да се од ЈКП „Наиссус“ Ниш – Служба за ГИС и системску анализу НИВОС и НИКАС затражи видно иштицање и обележавање постојећег јавног водовода и прикључака, о чему ће овлашћено лице Инвеститора сачинити теренску белешку и скицу (контакт 502-663, 502-838; nebojsa.pesic@naissus.co.rs).
- 11) За све штете које настају приликом изградње одговоран је Извођач а трошкове њиховог отклањања сноси Инвеститор.
- 12) Ови Услови важе све време важења локацијских услова односно до истека важења грађевинске дозволе.

За доставу података у дигиталној форми (за постојећи водовод) особа за контакт: nebojsa.pesic@naissus.co.rs.

У прилогу вам достављамо:


- Ситуациони план

- Предрачун бр. 012/119

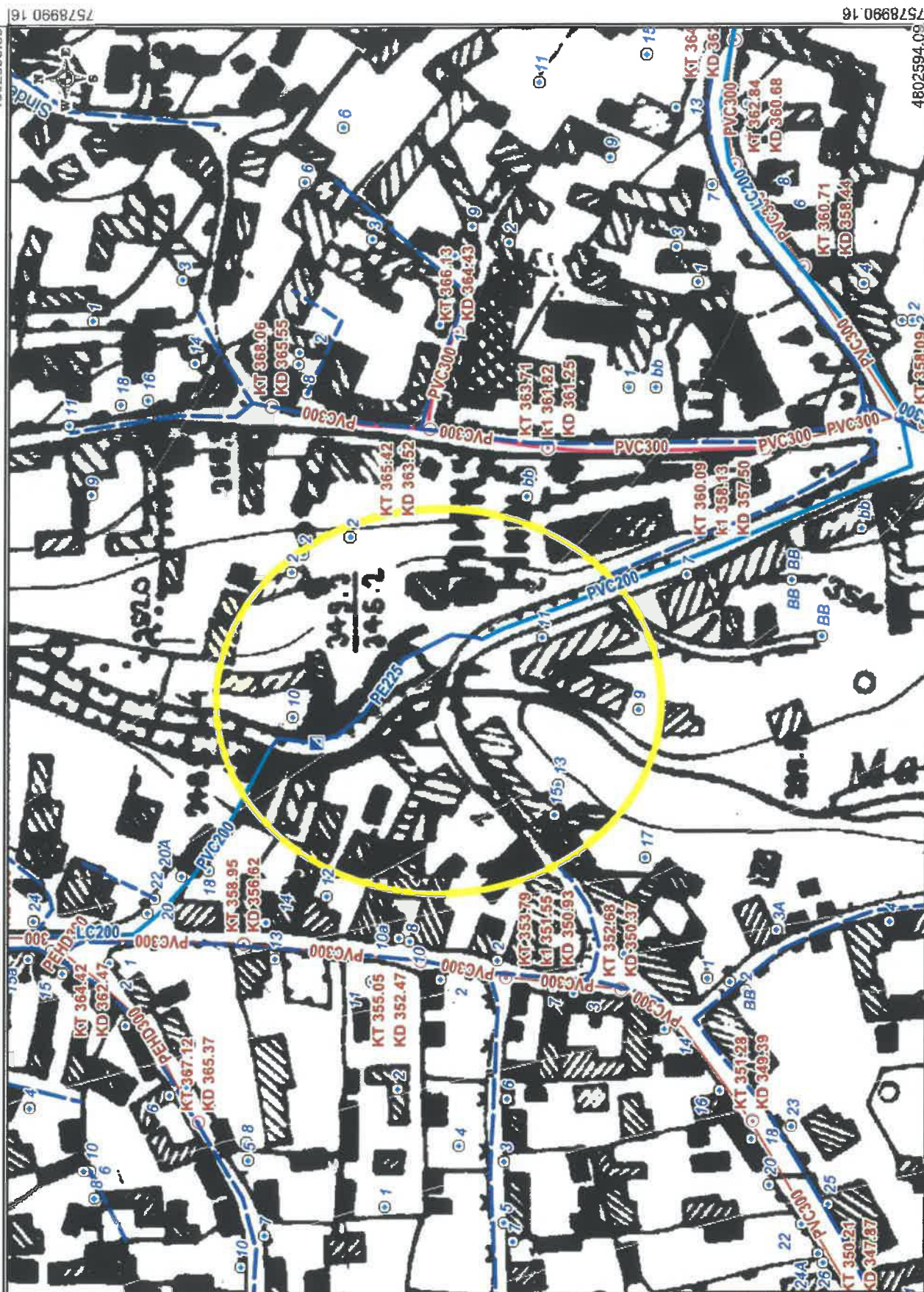
Доставити: Наслову, Архиви службе, Архиви предузећа.

Обрадио:

Директор ЈКП „Наиссус“ Ниш:


Гордана Вукадиновић, дипл. инж. грађ.


Игор Вучић, дипл. економиста



SITUACIONI PLAN

R = 1 : 1500

Format: A4

Datum: 19. mart 2020

4802594.09

7578990.16



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИШ

Број: 03-1584
Дана: 23.03.2020. године

Јавно предузеће
„Путеви Србије“
11000 БЕОГРАД
Булевар Краља Александра 282

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, поступајући по захтеву ЈП „Путеви Србије“, Булевар Краља Александра 282, 11000 Београд, поднетом надлежном органу Република Србија, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ROP-MSGI-39326-LOCH-3/2020, за издавање услова и података за израду техничке документације за потребе издавања/измене локацијских услова за изградњу моста преко Матејевачке реке на км. 4+065 државног пута IIБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток – Малча, реконструкцију приступне саобраћајнице и регулацију водотока, на делу катастарских парцела број **7646, 1496, 1499, 1497, 1498, 1622, 1626/1, 1633, 1459/2, 1474, 1514, 1629/3, 1631, 1632, 1634 и 1636, све КО Горњи Матејевац**, а у складу са чланом 54. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/15, 96/16 и 120/17), чланом 8. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, број 35/15), Плана генералне регулације подручја ГО Пантелеј четврта фаза север („Службени лист Града Ниша“, бр. 44/19) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 119-01-31/2020-02 од 14.02.2020.године, издаје:

У С Л О В Е

И податке за израду техничке документације за потребе издавања/измене локацијских услова за изградњу моста преко Матејевачке реке на км. 4+065 државног пута IIБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток – Малча, реконструкцију приступне саобраћајнице и регулацију водотока, на делу катастарских парцела број **7646, 1496, 1499, 1497, 1498, 1622, 1626/1, 1633, 1459/2, 1474, 1514, 1629/3, 1631, 1632, 1634 и 1636, све КО Горњи Матејевац**, подносиоца захтева ЈП „Путеви Србије“, категорије Г и класификационе ознаке – 214101 (8%), 211201 (47%) и 215201 (45%) :

1. Мост ће бити изграђен преко Матејевачке реке, а саобраћајне површине, припадајуће саобраћајнице (дужине 117,79м) ће бити планиране на катастарским парцелама број **1496 и 1499 КО Горњи Матејевац**. Мост ће бити намењен друмско пешачком саобраћају па је обавезно предвидети пешачке стазе, ивичњаке и проширење коловоза испред и иза моста како би било могуће безбедно кретање пешака као и да ширина коловоза обезбеди безбедан проток саобраћаја како путничких возила тако и аутобуса.

2. Пројекат изградње моста, реконструкције приступне саобраћајнице и регулације водотока, урадити у складу са важећим законима, правилницима, нормативима, стандардима и смерницама за ову врсту објеката.
3. У циљу безбедности људи и самог објекта, током будућег периода експлоатације, потребно је пројектовати привремену и сталну, хоризонталну и вертикалну, саобраћајну сигнализацију у складу са Законом о безбедности саобраћаја на путевима („Сл.гласник“ Републике Србије 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 – удлука УС, 55/14, 96/15 – др.закон, 9/16 одлука УС, 24/18, 41/18 – др.закон и 87/2018) и Правилником о саобраћајној сигнализацији („Сл.гласник Републике Србије број 85/2017).
4. Одводњавање са моста решити у складу са прописима и техничким нормативима за ту врсту објеката (члан 9.12.4 Приручник за пројектовање мостова – одводњавање и канализација).
5. Услови за пројектовање и прикључење важе све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења грађевинске дозволе и могу се користити искључиво за потребе издавања локацијских услова за изградњу предметног објекта.

НЕБОЈША

ЛОВИЋ

3108966730052-

3108966730052

Digitally signed by НЕБОЈША
ЛОВИЋ
3108966730052-3108966730052
DN: cn=НЕБОЈША ЛОВИЋ,
3108966730052-3108966730052,
c=RS
Date: 2020.03.27 12:42:22 +01'00'

ДИРЕКТОР



Небојша Ловић, дипл.инж.грађ.

Доставити: -Наслову
-Обрађивачу
-Архива



Република Србија
Министарство грађевинарства, саобраћаја
и инфраструктуре
Одсек за издавање локацијских услова

Душанка Дедић Тодоровић, шеф Одсека

Немањина 22-26
11000 Београд

234984-2020



Департман за спољне везе и односе
са државним органима у Србији

Број: НЧ-444000/12-06/003/20/2020
Датум: 19. 03. 2020

ПРЕДМЕТ: Достављање података и услова за издавање локацијских услова за изградњу моста преко Матејевачке реке на км. 4+065 државног пута IIБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток-Малча, реконструкцију приступне саобраћајнице и регулацију водотока

Поштована госпођо Дедић Тодоровић,

У складу са захтевом Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре од 13. марта 2020. године у предмету број: ROP-MSGI-39326-LOCH-3/2020, сагласно одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), НИС а.д. Нови Сад доставља следеће:

Увидом у достављену документацију, утврђено је да на подручју изградње моста преко Матејевачке реке на км. 4+065 државног пута IIБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток-Малча, реконструкције приступне саобраћајнице и регулације водотока, на к.п. бр. 7646, 1496, 1499, 1497, 1498, 1622, 1626/1, 1633, 1459/2, 1474, 1514, 1629/1, 1629/3, 1631, 1632, 1634 и 1636, све КО Горњи Матејевац, НИС а.д. Нови Сад не изводи и не планира да изводи геолошка истраживања нафте и гаса, нема објекте инфраструктуре: станице за снабдевање горивом моторних возила (бензинске станице), складишта, стоваришта, инсталације, водове, нити друге објекте, те немамо посебних услова нити предлога.

За све остале информације можете контактирати Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији, телефон: +381 11 205 81 90 е-mail: serbian.gr@nis.eu

С поштовањем,

Директор Департмана за спољне везе и односе са државним органима у Србији
Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији
НИС а.д. Нови Сад


Татјана Исаковић
А.Д. НОВИ САД
23

Svetlana
Markanović
100061165
2010981855
003

Digitally signed by Svetlana Markanović
100061165-2010981855003
DN: dc=nis, dc=posta, dc=ca, ou=Pravno lice (PL), ou=NIS a.d. Novi Sad 20084693, cn=Svetlana Markanović
100061165-2010981855003
Date: 2020.03.19 11:52:56 +0100

НИС а.д. Нови Сад
Народног фронта 12,
21000 Нови Сад
Тел: +381 21 481 1111
office@nis.eu
www.nis.eu

ПИБ: 104052135
Матични број: 20084693
Основни капитал друштва: 993.786.000 € у целости уписан, уплаћен и унет
Регистар привредних субјеката БД 92142/2005
Banca Intesa а.д. Београд:
160-92713-36
Војвођанска банка а.д. Нови Сад:
325-9500600038722-90

SA 12.00.01-072, верзија 2.1

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Ваш број: ROP-MSGI-39326-LOCH-3/2020Наш број: OP128/20 (332/20)Датум: 26.03.2020.г. Нови СадЈавно предузеће
"СРБИЈАГАС"Број 06-07/4025
26.03.2020

Предмет: Услови за израду техничке документације и одобрење са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, у циљу издавања локацијских услова за изградњу моста преко Матејевачке реке на км 4+065 државног пута IIБ реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац деоница:петља Ниш исток-Малча, реконструкцију приступне саобраћајнице и реконструкцију водотока

Поштовани,

Поводом Вашег ROP-MSGI-39326-LOCH-3/2020 захтева за издавање услова за израду техничке документације и одобрења са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, у циљу издавања локацијских услова за изградњу моста преко Матејевачке реке на км 4+065 државног пута IIБ реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац деоница:петља Ниш исток-Малча, реконструкцију приступне саобраћајнице и реконструкцију водотока, обавештавамо Вас да у обухвату планираних радова, у надлежности ЈП "Србијасгас" не постоји изграђена гасоводна мрежа или објекти, сходно томе ЈП „Србијасгас“ нема посебних услова са становишта прописане заштите изграђене гасоводне мреже.

Рок важности овог документа је годину дана од дана издавања.

С поштовањем,

Копије:

- Сектору за развој
- Архиви

Ljiljana
Topalović
925893215
-30019677
15198

Digitally signed
by Ljiljana
Topalović
925893215-3001
967715198
Date: 2020.03.30
10:02:16 +02'00'

Јавно предузеће
"СРБИЈАГАС"
СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР

Владимир Љикић, дипл.инж.маш.



Serbia Broadband • Srpske kablovske mreže d.o.o.
Bulevar Peka Dapčevića 19, Beograd (Voždovac)
PIB 101038731 • MB 17280554
TR 170-998-27 kod UniCredit Banke Beograd • www.sbb.rs

СББ Српске кабловске мреже
Сектор за мрежу
Булевар Пека Дапчевића 19а Београд

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Немањина 22-26, 11000 Београд

Предмет: захтев за издавање локацијских услова за изградњу моста преко Матејевачке реке на км. 4+065 државног пута IIБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток-Малча, К.П. 7646; 1496; 1499; 1497; 1498; 1622; 1626/1; 1633; 1459/2; 1474; 1514; 1629/1; 1629/3; 1631; 1632; 1634; 1636; К.О.Горњи Матејевац

Инвеститор: Јавно предузеће „Путеви Србије“ Булевар краља Александра 282, Београд
Број предмета: ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-19/2020
Број поступка: ROP-MSGI-39326-LOCH-3/2020
Датум: 18.03.2020.

У вези захтева за издавање локацијских услова СББ доо вас обавештава да на наведеној локацији СББ - Српске Кабловске Мреже д.о.о. не поседује изграђене инфраструктурне објекте и да нема формалних услова.

С поштовањем,

Miša Mladenović
435708583-2311
967710256

Digitally signed by Miša
Mladenović
435708583-2311967710256
Date: 2020.03.20 09:34:13
+01'00'

Директор сектора за мрежу

Миша Младеновић



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

Републичка дирекција за воде

Број: 325-05-00352/2020-07

Дана: 24.07.2020. године

Немањина 22-26

Београд

На основу чл. 113, 115. и 117. Закона о водама ("Сл. гласник РС" бр. 30/2010), Закона о изменама Закона о водама ("Сл.гласник РС" бр.93/2012, 101/2016, 95/2018), члана 30. став 2. Закона о државној управи ("Сл. гласник РС" бр. 79/2005 и 101/2007), члана 5. Закона о министарствима ("Сл.гласник РС" бр. 44/2014, 14/2015, 54/2015, 96/2015, 60/2017) , Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 24/2011, 121/2012, 42/2013–УС, 50/2013–УС, 98/2013–УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр113/2015) и Упутство о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године), решавајући по захтеву Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, вршилац дужности директора Наташа Милић, по Решењу Владе 24 број: 119-8512/2019 од 29.08.2019. године, издаје

ВОДНЕ УСЛОВЕ

1. Одређују се технички и други захтеви који морају да се испуне у поступку припреме и израде техничке документације за изградњу - замену моста преко Матејевачке реке на км. 4+065 државног пута ПБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток-Малча, реконструкцију приступне саобраћајнице и регулацију водотока, на деловима катастарских парцела бр. 7646, 1496, 1499, 1497, 1498, 1622, 1626/1, 1633, 1459/2, 1474, 1514, 1629/1, 1629/3, 1631, 1632, 1634 и 1636, све КО Горњи Матејевац, на територији града Ниша.

2. Акт је уведен у Уписник водних услова за водно подручје Морава, под редним бројем 247. од 24.07.2020. године.

3. Водни условима се одређују се технички и други захтеви који морају да се испуне при пројектовању, извођењу путарских радова и објеката, који могу трајно, повремено и привремено утицати на промене у водном режиму, односно угрозити циљеве животне средине, а нарочито у водном земљишту водотока са којим се саобраћајни објекат укршта, додирује или делом пролазе, и то:

3.1.Изградити техничку документацију, на основу претходних радова, у свему према важећем закону и прописима из водопривреде и осталим законима, прописима, мишљењима и нормативима за ову врсту објеката;

3.2.Техничку документацију урадити у складу са урбанистичко-планском документацијом;

3.3.Инвеститор/корисник је у обавези да реши имовинско правне односе, у зони изградње и коришћења објеката у водном земљишту, са надлежним ЈВП;

3.4.При изради пројектне документације водити рачуна о постојећим и планираним водним објектима и природном кориту водотока на начин који ће обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту режима вода;

3.5. За израду техничке документације користити хидролошке податке, који су дати у мишљењу РХМЗ, и то:

- Хидролошки подаци за Матејевачку реку (карактеристичне рачунске вредности у природном режиму, површина слива 4,70km²):
- велике воде

- стогодишња велика вода $Q_1\% = 14,4 \text{ m}^3/\text{s}$
- педесетогодишња велика вода $Q_2\% = 12,9 \text{ m}^3/\text{s}$

3.6. Спровести одговарајуће хидрауличке прорачуне као и димензионисање објекта на основу података о карактеристичним рачунским, у складу са тачком 3.5.;

3.7. Приказати (рачунски и графички) постојећи режим вода водотока као и пројектовани режим који је последица изградње објекта и предвиђених радова;

3.8. Димензионисање отвора и распона моста извршити на основу хидрауличног прорачуна за меродавне вредности карактеристичних протицаја предметних водотока, са графичким приказима у подужном и попречном пресеку, при чему отвори треба да пропусте меродавне протицаје без дејства успора уз обезбеђење стабилности моста, обала и дна водотока. Надвишења доње ивице конструкције мостова предвидети са потребним зазором (рачунатим на основу протицаја меродавне рачунске велике воде и/или профилске брзине при меродавној великој рачунској води);

3.9. Да се предвиде мостовски стубови и ослонци (у кориту водотока или изван речног корита) који ће стварати најмање отпоре отицању вода, односно, који ће бити хидраулички обликовани (кружни, елипсasti, и сл.) и паралелни струјницама речног тока, тако да не изазивају дубинску ерозију (дуж речног корита), локалну ерозију (око стубова моста) и бочну ерозију (на обалама) а која би могла да угрози стабилност моста и објеката, земљиште, и др;

3.10. У случају да се јавља дубинска и бочна ерозија у зони обала, мостовских стубова и ослонаца, предвидети техничка решења којима ће се осигурати ослонци и стубови и стабилизovati речно дно узводно и низводно од моста и дуж речног корита односно, докле се осећа негативан хидраулички утицај мостовског сужења на режим отицања вода, наноса и леда о трошку инвеститора моста;

3.11. Изградњом пута не сме да се онемогући отицање унутрашњих или узводних вода и за њихово одвођење предвидети одговарајуће мере и објекте;

3.12. Да се прередвиде техничка решења за сакупљање, одвођење, пречишћавање и испуштање пречишћених загађених вода са коловоза пута и моста пре упуштања у реципијент најмање до вредности параметара које неће угрозити прописану класу коначног реципијента;

3.13. Да се на местима укрштања трасе државног пута и моста са реком техничка решења изградње предметних саобраћајних објеката усагласе са плановима за одбрану од поплава и леда, и предвиди несметан прилаз службама и механизацији за одбрану од поплава заштитним водним објектима, и др;

3.14. Пројектном документацијом обухватити одвођење атмосферских вода са коловозних површина. У случају укључења истих у предметне водотоке, директно или индиректно, или испуштања на околни терен, нарочито где су високи нивои подземних вода, извршити анализу могућих негативних утицаја (услед изливања уља, лакних течности, опасних материја итд.) и предвидети одговарајућа техничка решења и мере којима ће се заштитити квалитет подземних вода и прописани квалитет водотока, посебно у зонама заштите изворишта;

3.15. Одговарајуће прорачуне за одвођење атмосферских вода извршити на основу карактеристичних рачунских вредности за интензитете падавина карактеристичних вероватноћа појаве за предметну деоницу;

3.16. Извршити потребне анализе у погледу евентуалног избора позајмишта материјала, утицаја на подземне воде и начин затварања и рекултивације позајмишта након изградње објеката. Избор локације позајмишта, динамика и начин експлоатације материјала мора бити такав да нема негативног утицаја на квалитет и квантитет подземних и површинских вода. Уколико се планира коришћење песка и шљунка из корита или са обала водотока потребно је исходовати посебне водне услове, урадити техничку документацију и на исту прибавити водну сагласност;

3.17. Динамика и технологија извођења радова на изградњи објекта и коришћење објекта не сме да угрози прописани квалитет вода свих водотока, не сме да онемогући одбрану од поплава и ерозија и мора да омогући несметани режим вода и наноса;

3.18. Предвидети одговарајуће радове и мере којима ће се спречити ерозија тла, стварање јаруга и бразди и клизање терена услед извођења радова и експлоатације објекта;

3.19. Пројектном документацијом предвидети одговарајуће објекте, начин извођења радова и дефинисати услове одржавања након изградње, који ће спречити уношење чврстих и течних материја које могу загадити водотоке, односно, изазвати замуљивање или таложење наноса;

3.20. Предвидети регулацију Матејевачкереке у зони моста, у потребној дужини и на начин да не ремети режим вода узводно и низводно од пројектоване деонице;

3.21. Да се извођењем путарских радова и објеката, манипулацијом механизације и депоновањем материјала не сме угрозити, оштети или покидати цевоводи јавног система за снабдевање водом за пиће или ући у евентуалне зоне заштите изворишта, нити испуштати загађене воде у подземне воде и површинске воде ;

3.22. Техничком документацијом предвидети технологију изградње моста којом се не ремети режим течења. Такође неопходно предвидети да се не постављају скеле и друге препреке у водотоку, као ни депоновање материјала у кориту водотока;

3.23. Предвидети несметан прилаз механизацији и службама за одбрану од поплава заштитним објектима дуж водног земљишта;

3.24. Техничком документацијом предвидети све мере заштите инфраструктурних објеката (водовода, канализације,...);

3.25. За све друге активности, мора се предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода;

3.26. Да се, по завршетку израде техничке документације обрати овом Министарству, са захтевом за издавање водне сагласности, у складу са прописима.

О б р а з л о ж е њ е

Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, је поднело захтев за добијање водних услова у поступку припреме и израде техничке документације за изградњу - замену моста преко Матејевачке реке на км. 4+065 државног пута ПБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток-Малча, реконструкцију приступне саобраћајнице и регулацију водотока, на деловима катастарских парцела бр. 7646, 1496, 1499, 1497, 1498, 1622, 1626/1, 1633, 1459/2, 1474, 1514, 1629/1, 1629/3, 1631, 1632, 1634 и 1636, све КО Горњи Матејевац, на територији града Ниша, овом органу преко писарнице републичких органа.

Уз захтев и допуну захтева, поднета је следећа документација:

- Информација о локацији , број 350-02-00233/2020-14. од 26.06.2020.године, издата од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;

- ИДР, Идејно решење конструкције моста на државном путу ПБ реда бр. 426, пројектант „Мостпројект“ АД Београд, 2020.године, Београд;

- ИДР, Идејно решење уређења водотока, пројектант „Мостпројект“ АД Београд, 2020.године, Београд;

- Хидролошка студија, пројектант „Мостпројект“ АД Београд, 2020.године, Београд;

- Мишљење у поступку добијања водних услова за израду техничке документације, од ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава", Ниш, број: 2738/1 од 24.03.2020.године;

- Мишљење од РХМЗ, број 922-1-128/2019 од 03.07.2020.године;

- Мишљење Агенције за заштиту животне средине, број 325-05-00001/222/2020-02 од 07.07.2020.године;

- Подаци из е-катастра.

На основу чл. 117. ст. 1. тач. 7. Закона о водама, објекат је сврстан у групу објеката: државни пут I и II реда, категорије железнице и мостове на њима, метро, аеродром. На основу чл. 43. Закона о водама, утврђене водне делатности су уређење водотока и заштита од штетног дејства вода и заштита вода од загађивања. Објекат се налази у подсливу Јужне Мораве, водно подручје Морава сагласно чл. 27. Закона о водама и Правилнику о одређивању граница подсловова ("Службени гласник РС", бр. 54/2011).

Најближи водоток: Матејевачка река река, водно подручје Морава, чл.27. Закона о водама и Одлуке о одређивању граница водних подручја ("Сл. гласник РС" 75/2010), и чл.1. и 5. Правилника о одређивању подсливова ("Сл. гласник РС" бр.54/2011).

Матејевачка река, према Одлуци о утврђивању Пописа вода I реда, није вода I реда ("Сл. гласник РС" бр.83/10). На основу Уредбе о категоризацији водотока река дата је категорија реке сходно ("Сл. гласник РС" број 5/68), а максималне количине опасних материја у водама су дате Правилником о опасним материјама у водама ("Сл.гласник РС" бр.31/82). Пречишћене отпадне воде које се испуштају у реципијент морају испунити услове граничних вредности емисије за одређене групе загађујућих супстанци, према Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС" бр.67/11) и Измена Уредбе ("Сл. гласник РС" бр.48/2012). Мерење количина и испитивање отпадних вода урадити сходно Правилнику о начину и условима за мерење количине и испитивање отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима ("Сл. гласник РС" бр.33/2016).

- Предметни мост се налази на деоници државног пута ПБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток-Малча као и регулације Матејевачке реке у зони моста
Прикупљање незагађених атмосферских вода уређеног простора планирати у околни терен.

За одвођење атмосферске воде са саобраћајница, које се евентуално могу загадити уљима, мастима и нафтним деривтима, планирати посебан систем канализације са таложником за механичке нечистоће и сепаратор уља, масти и бензина.

Препоручена надвишења за мостовске конструкције су:

Протицај Q(m ³ /s)	минимално надвишење Н(м)
До 10	0,60
10 до 50	0,70
50 до 100	0,80
100 до 200	0,90

Предвидети регулацију Матејевачке реке у зони моста.

Сходно условима из диспозитива акта, бр.: 3.1.-3.4. Техничка документација треба да буде на нивоу пројекта у складу са одредбама Закона о водама, смерницама из Водопривредне основе РС ("Сл. гласник РС " број 11/2002) Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 74/2009,...), уз обавезне прилоге:

-доказ да је предузеће, радња или друго правно лице уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната,

-технички извештај и прорачуне (хидролошке, хидрауличке, степен загађења,...),

-техничко решење за објекте и активности испуштања вода у коначни реципијент, утицај на водни режим услед испуштања вода, начина пречишћавања вода, дефинисање места за мерење количина испуштених вода као и места за узорковање вода итд..

Условом број 3.12. квалитет вода на испусту мора да задовољи прописане услове, сагласно чл. 98. Закона о водама..

Условом број 3.26. дата је обавеза инвеститору да се, по завршетку израде техничке документације, њене техничке контроле и испуњењу услова из Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе ("Сл. гласник РС", бр. 72/2017), обрати овом Министарству захтевом ради издавања водне сагласности , а после изградње и захтевом за издавање водне дозволе у складу са Законом о водама и другим прописима.

На основу Правилника о садржини, начину и обрасцу водне књиге ("Службени гласник РС", бр. 86/2010), овај акт је уведен у Уписник водних услова, што је дато у услову број 2.

Републичка административна такса за решење по захтеву за издавање водних аката ослобођена у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 93/2012) и Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03.... 50/11, 70/11 и 55/2012).

Доставити:

- МГСИ
- ЈВП "Србијаводе", ВПЦ "Морава"
- Водна инспекција
- Водна књига
- Архива

В.Д. ДИРЕКТОРА

Nataša Milić
785519042-2404
962715398

Digitally signed by Nataša Milić
785519042-2404962715398
Date: 2020.07.24 11:56:42
+02'00'

Наташа Милић, дипл.инж.шум.



QF-C-020

Број: 922-1-60/2020

Датум: 20. март 2020. године

МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ
Републичка дирекција за воде

Булевар уметности бр. 2
11070 НОВИ БЕОГРАД

Предмет: Повраћај техничке документације

У вези захтева број 325-05-352/2020-07 од 18.03.2020. године којим сте се обратили Републичком хидрометеоролошком Заводу (у даљем тексту: РХМЗ) за мишљење у поступку прибављања водних услова за израду техничке документације за изградњу моста преко Матејевачке реке, реконструкцију приступне саобраћајнице и регулацију водотока у селу Горњи Матејевац, град Ниш, обавештавамо вас следеће:

1. Достављена документација је непотпуна за издавање мишљења и нејасна у погледу надлежности РХМЗ.
2. Приложена хидролошка студија не може представљати основ за издавање мишљења РХМЗ. У хидролошкој студији је коришћена погрешна падавинска станица (далеко од предметног слива), а уз то није јасан извор коришћених метеоролошких података. Без обзира на погрешан избор падавинске станице, напомиње се да су усвојене потцењене вредности меродавних падавина, на основу којих се могу очекивати и потцењени меродавни протоци. За потребне метеоролошке податке неопходно је обратити се посебним захтевом РХМЗ у коме ће бити наведено мерно место, тип и обим података.
3. Према Главној свесци предвиђена је реконструкција постојећег моста, док се Пројектом моста предвиђа рушење постојећег и изградња новог моста, а у сваком случају се, према достављеној документацији, задржава постојећа ката доње ивице конструкције. Пројектом уређења водотока предвиђене су различите димензије дна регулисаног корита дуж водотока. Према катама нивелете постојеће саобраћајнице и резултатима хидрауличног прорачуна у приложеној документацији, може се закључити да је предметни мост у сваком случају значајно изнад коте великих вода, што се односи и на веће вредности протока од усвојених.

Према напред наведеном, РХМЗ НЕМА ОСНОВА за решавање по предметном захтеву.

5013 В. Д. ПОМОЋНИКА ДИРЕКТОРА
мр Славимир Стевановић, дипл. инж. грађ.



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ**

Број 4939-2

19.03.2020. године
Б Е О Г Р А Д

Обавештење у вези са изработом техничке документације за изградњу моста преко Матејевачке реке на ДП ПБ реда бр. 426, доставља.

Чувати до 2025. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 19.03.2020. г.
Обрађивач: вс М.Пајагић

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Веза: Захтев Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под ROP-MSGI-39326-LOCH-3/2020

На основу вашег захтева, за инвеститора ЈП „Путеви Србије“ из Београда, у складу са тачком 2. и 6. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду техничке документације за изградњу моста преко Матејевачке реке на км. 4+065 државног пута ПБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац, деоница Петља Ниш исток – Малча, реконструкцију приступне саобраћајнице и регулацију водотока на кат. парцелама бр. 7646; 1496; 1499; 1497; 1498; 1622; 1626/1; 1633; 1459/2; 1474; 1514; 1629/1; 1629/3; 1631; 1632; 1634; 1636 К.О. Горњи Матејевац, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

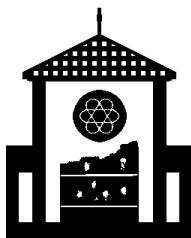
Инвеститор је у обавези да у процесу изградње примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), као и другим подзаконским актима која регулишу предметну материју.

МП

**НАЧЕЛНИК
ПУКОВНИК
Радмило Кравић**

Израђено у 1 (једном) примерку и достављено:

- Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (ЦЕОП системом), и
- а/а.



Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ
Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412
E-mail: kontakt@zzsknis.rs
Број: 363/2-03
Датум: 19.3.2020.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Предмет: ОБАВЕШТЕЊЕ

Као одговор на ваш Захтев (Заводски број 363/1-03) од 19.3.2020. године за издавање услова за Реконструкцију постојећег објекта – моста на Матејевачкој реци у Горњем Матејевцу, ГО Пантелеј, Ниш, а у вези са поступком у обједињеној процедури ROP-MSGI-39326-LOCH-3/2020, Завод за заштиту споменика културе Ниш вас обавештава о следећем:

На основу увида у регистар непокретних културних добара који се води у Заводу за заштиту споменика културе Ниш, службене евиденције Завода и увида на лицу места, установљено је да на предметној локацији нема непокретних културних добара, евидентираних археолошких локалитета, као ни непокретности које уживају предходну заштиту на основу Закона о културним добрима РС (Сл. гласник РС бр. 71/94).

Приликом реконструкције предметног објекта, у току извођења земљаних радова, инвеститор је у обавези да поступа у складу са одредбама Закона о културним добрима:

- Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошке локалитете или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе Ниш и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.
- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добара која уживају предходну заштиту, која се открију приликом изградње инвестиционог објекта – до предаје добара на чување овлашћеној установи заштите.

Обрадио:

Горан Радосављевић, диа

Руководилац сектора:

Миле Вељковић, диа

ДИРЕКТОР,

Доставити:

- Подносиоцу захтева
- Документацији Завода

Љилјана Берић

Ljiljana Berić
2005167679-0205958735066
02059587350
66

Digitally signed by Ljiljana Berić
2005167679-0205958735066
DN: c=RS, l=Niš, o=07174748
ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA
KULTURE NIŠ, ou=100615670
Uprava, cn=Ljiljana Berić
2005167679-0205958735066
Date: 2020.03.19 12:18:38 +01'00'

Министарство грађевинарства,
саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22-26
11000 Београд

Број: 130-00-UTD-003-463/2020-002

Датум: 08.04.2020. године

Бр. предмета у комуникацији подносиоца захтева и НО: ROP-MSGI-39326-LOCH-3/2020
Бр. предмета у комуникацији НО и ИЈО: ROP-MSGI-39326-LOCH-3-HPAP-13/2020

Предмет: Услови за потребе израде локацијских услова за изградњу моста преко Матејевачке реке на km 4+065 државног пута IIБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток - Малча, К.П. 7646; 1496; 1499; 1497; 1498; 1622; 1626/1; 1633; 1459/2; 1474; 1514; 1629/1; 1629/3; 1631; 1632; 1634; 1636; К.О. Горњи Матејевац

На основу вашег захтева од 06.03.2020. године, који је код нас заведен дана 19.03.2020. године, и достављене документације (идејно решење, изводи из катастра водова и копије планова за катастарске парцеле у дигиталном облику), обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да у непосредној близини предметних објеката нема објеката који су у власништву „Електромержа Србије“ А.Д.
2. Према Плану развоја преносног система за период од 2020. године до 2029. године и Плану инвестиција, у непосредној близини предметних објеката није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромержа Србије“ А.Д.
3. У складу са претходно наведеним тачкама „Електромержа Србије“ А.Д. нема посебних услова за потребе израде локацијских услова за изградњу моста преко Матејевачке реке на km 4+065 државног пута IIБ реда бр. 426, у селу Горњи Матејевац деоница: петља Ниш исток - Малча, К.П. 7646; 1496; 1499; 1497; 1498; 1622; 1626/1; 1633; 1459/2; 1474; 1514; 1629/1; 1629/3; 1631; 1632; 1634; 1636; К.О. Горњи Матејевац.

Важност горе наведених услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене наведених законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за високонапонске водове, Дирекција за техничку подршку преносном систему, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије

Илија Цвијетић, дипл. инж. електр.

Копије доставити:

- РЦО Крушевац – ППС Крушевац
- Дирекција за техничку подршку преносном систему – Сектор за високонапонске водове
- Други оригинал:
- Архива

МИЛОШ СПАИЋ
1404981710166-
1404981710166

Digitally signed by МИЛОШ
СПАИЋ
1404981710166-1404981710
166
Date: 2020.04.08 14:14:04
+02'00'

Telenor d.o.o.
Omladinskih brigada 90
11070 Novi Beograd
www.telenor.rs

Telefon: +381 63 9000
Fax: +381 11 4400521

Naš datum:
8.4.2020

Naša referenca:

JP PUTEVI SRBIJE

Bulevar Kralja Aleksandra 282
Beograd

Vaš datum:
januar 2020

Vaša referenca:
19-642-0-ИДР

Predmet: Izdavanje uslova za izgradnju mosta preko Matejevačke reke na km 4+065 DP IIB reda br.426 u selu Gornji Matejevac, rekonstrukciju pristupne saobraćajnice i regulaciju vodotoka

Veza: ROP-MSGI-39326-LOCH-3/2020

Poštovani,

U skladu sa dostavljenim zahtevom za izgradnju mosta preko Matejevačke reke na km 4+065 DP IIB reda br.426 u selu Gornji Matejevac, rekonstrukciju pristupne saobraćajnice i regulaciju vodotoka i situacijom izvedenog stanja Telenor-ove optičke infrastrukture na predmetnoj lokaciji, utvrdili smo da ista nije ugrožena planiranim radovima.

Kontakt osobe iz Telenora:

Višnja Šimpraga, 063.670.929, visnja.simpraga@telenor.rs

Jelena Miličić, 063.230.449, jelena.milicic@telenor.rs

Sa poštovanjem,

Telenor d.o.o.

Pjer Vučković, dipl.ing.
Technology Strategy and Planning Director
Pjer Vučković
1284177319-16049
72710136

Digitally signed by Pjer Vučković
1284177319-1604972710136
DN: l=Beograd, cn=Pjer Vučković
1284177319-1604972710136
Date: 2020.04.15 14:24:56 +02'00'

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Сектор за просторно планирање и урбанизам



СС

Ул. Немањина бр. 22-26
11000 БЕОГРАД

Ваш број: ROP-MSGI-39326-LOCH-3/2020

Наш број: од 20.03.2020. год. 3316/1-2020

Датум: 20.03.2020

ПРЕДМЕТ: Издавање услова и података везаних за потребе изградње моста преко Матејевачке реке, реконструкције приступне саобраћајнице и регулације водотока у К.О. Горњи Матејевац, на територији града Ниша

У вези са захтевом за издавање услова и података који су од значаја за исхођевање локацијских услова, израду пројектно-техничке документације и изградњу моста преко Матејевачке реке, реконструкције приступне саобраћајнице и регулације водотока у К.О. Горњи Матејевац, на катастарским парцелама број 7646, 1496, 1499, 1497, 1498, 1622, 1626/1, 1633, 1459/2, 1474, 1514, 1629/1, 1629/3, 1631, 1632, 1634, и 1636 у К.О. Горњи Матејевац, обавештавамо Вас да ТРАНСНАФТА АД Панчево на предметном подручју нема изграђених објеката, а према тренутној ситуацији нема у плану ни изградњу нових објеката у складу са делатношћу за коју је регистрована (складиштење и транспорт сирове нафте нафтоводима и транспорт деривата нафте продуктоводима).

За додатне информације стојимо Вам на располагању.

С поштовањем,

в.д. директора

Проф. др Богдан Кузмановић

Доставити:

- ① Наслову
2. Функцији за инвестиције
3. Архиви

**Bogdan
Kuzmanović
330865**

Digitally signed by
Bogdan Kuzmanović
330865
Date: 2020.03.20
12:23:20 +01'00'

Акционарско друштво за транспорт нафте нафтоводима и транспорт деривата нафте продуктоводима „Транснафта“ Панчево

26000 Панчево
Змај Јове Јовановића бр. 1
Тел: 013/353-864
Факс: 013/353-864

26000 Панчево
Спољностарчевачка бр.199
Тел: 013/367-907
Факс: 013/367-907

11000 Београд
Бјелановићева бр. 2
Тел: 011/2459-191
Факс: 011/2459-430

21000 Нови Сад
Грчкошколска бр. 7
Тел: 021/524-622
Факс: 021/524-084

21000 Нови Сад
Пут Шајкашког одреда бр. 8
Тел: 021/421-297
Факс: 021/452-461

ПИБ: 104061151 Рег.бр: 20084731



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 662

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:30:47

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	ae3fa6eb-26b4-44ca-945c-df7a649e5d52
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	СЕЛО-СЕЛО
Број парцеле:	1459
Подброј парцеле:	2
Површина m²:	143
Број листа непокретности:	662

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЈАЗ
Површина m²:	143

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	АПОСТОЛОВСКИ (ВЕЛИМИР) ВЕРА
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	21/504
Назив:	ГОЦИЋ (БРАНКО) ДРАГАН
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	16/504
Назив:	ГОЦИЋ (ДИМИТРИЈЕ) ВЛАДИМИР
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	36/504
Назив:	ГОЦИЋ (ПЕКА) ВИДЕН
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	15/504
Назив:	ГОЦИЋ (ПЕТКО) ВАСИЛИЈЕ

Лице уписано са матичним бројем:**Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****НЕ ([више информација](#))**

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

15/504

ЖИВКОВИЋ ЖИВОЈИН

ДА

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

18/504

ЖИВКОВИЋ (МИХАЈЛО) ЖИВОРАД

ДА

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

54/504

ЖИВКОВИЋ (РАША) ПЕТКО

НЕ ([више информација](#))

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

18/504

ЖИВКОВИЋ (СТЕВАН) КРСТА

НЕ ([више информација](#))

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

18/504

ИЛИЈИЋ (ВОЈИСЛАВ) ДУШАН

ДА

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

63/504

ИЛИЈИЋ (ИГЊАТ) МИОДРАГ

ДА

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

7/504

ИЛИЈИЋ (ПЕТАР) ВУКАДИН

НЕ ([више информација](#))

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

21/504

ИЛИЈИЋ (ПЕТАР) ДИМИТРИЈЕ

НЕ ([више информација](#))

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

21/504

ИЛИЋ (ИГЊАТ) БРАНИСЛАВ

ДА

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

7/504

ИЛИЋ (ИГЊАТ) ВЛАСТИМИР

ДА

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

Удео:	7/504
Назив:	РАДОЈКОВИЋ (НИКОЛА) РАНЂЕЛ
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	15/504
Назив:	РАДОЈКОВИЋ (СТОЈКО) ПЕТАР
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	15/504
Назив:	СТАНКОВИЋ (ТОДОР) ВЛАСТИМИР
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	15/504
Назив:	СТОЈАНОВИЋ (ДИНА) АЛЕКСАНДАР
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	42/504
Назив:	СТОЈАНОВИЋ (ЈЕЛЕНКО) ЖИВОРАД
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	42/504
Назив:	СТОЈАНОВИЋ (КРСТА) БОЖИДАР
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	9/504
Назив:	СТОЈАНОВИЋ (ТОДОР) СЛАВОЉУБ
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	12/504
Назив:	ЦАРЕВИЋ (БРАНКО) ДРАГИЦА
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	17/504

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 1209

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:31:45

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	5ae399d2-1d44-4c47-bac9-74614fed1781
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	СЕЛО-СЕЛО
Број парцеле:	1474
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	23
Број листа непокретности:	1209

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ШУМА 5. КЛАСЕ
Површина m ² :	23

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	МЛАДЕНОВИЋ МИЛИЦА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 2467

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:38:46

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	86f8a7b2-2889-4ada-8977-e3ee4ac1ac03
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Број парцеле:	1496
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	1426
Број листа непокретности:	2467

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1426

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	1/1
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)
Датум:	16.7.2021. 9:13:00
Број предмета:	952-02-20-068-31031/2021



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 717

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:32:17

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	8dd2159e-18ec-43e5-b969-961bee553b72
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Број парцеле:	1497
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	250
Број листа непокретности:	717

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	250

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД НИШ
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 2434

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:29:52

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	51277323-2126-4142-87b1-21bd4df415cb
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Број парцеле:	1498
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	40
Број листа непокретности:	2434

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ПАШЊАК 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	40

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1
Назив:	СЕЛО ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	КОРИСНИК
Облик својине:	
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 2467

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:39:44

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	4ed21097-a138-44cb-a1ea-33194767b568
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Број парцеле:	1499
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	620
Број листа непокретности:	2467

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	620

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	1/1
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)
Датум:	16.7.2021. 9:13:00
Број предмета:	952-02-20-068-31031/2021



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 368

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:32:44

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	5978228b-dfee-4f12-8326-3841a0a5b9a5
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КАТАРИНЕ
Број парцеле:	1514
Подброј парцеле:	0
Површина m²:	167
Број листа непокретности:	368

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ШУМА 5. КЛАСЕ
Површина m²:	167

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ЈАНКОВИЋ (МИЛУТИН) ВИДОСАВА
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	2/10
Назив:	ЛАЗОВИЋ АМАРО
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/10
Назив:	ЛАЗОВИЋ БОРКА
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/10
Назив:	ЛАЗОВИЋ ДАНИЛО
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	2/10
Назив:	ЛАЗОВИЋ (ГОЈКО) МИЛАН

Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	2/10
Назив:	МАРИЧИЋ ЗАГОРКА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	2/10

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)
Датум:	4.12.2020. 12:09:00
Број предмета:	952-02-5-068-82043/2020
Опис:	ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ПРОМЕНУ НОСИОЦА ПРАВА ПО РЕШЕЊУ БР. 4 О.1203/2020 ОД 18.05.2020.Г
Датум:	9.9.2020. 17:23:00
Број предмета:	952-02-4-068-96928/2020
Опис:	ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК УПИСА ПО УГОВОРУ О ПОКЛОНУ ОПУ 707-2020 ОД 09.09.2020
Датум:	11.2.2020. 14:10:00
Број предмета:	952-02-4-068-17348/2020
Опис:	ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА ПО РЕШЕЊУ УПП 871-2019
Датум:	28.1.2020. 22:42:00
Број предмета:	952-02-5-068-5149/2020
Опис:	УПИС ПО НАСЛЕЂУ

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 616

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:36:42

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	135bb439-8145-41ae-a041-b897e726e3a3
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	СЕЛО-СИТМАНИЧКА ВОДЕ
Број парцеле:	1622
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	217
Број листа непокретности:	616

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Површина m ² :	217

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД НИШ
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 951

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:37:19

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	Od173be4-3b3b-43ff-a11f-9f15008937c6
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Број парцеле:	1626
Подброј парцеле:	1
Површина m ² :	600
Број листа непокретности:	951

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	154

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	МИТРОВИЋ (ИВАН) ВУКАДИН
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 692

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:34:37

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	c64490ec-6e3d-4b8b-9c7d-80944a679e40
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	СЕЛО-СЕЛО
Број парцеле:	1629
Подброј парцеле:	1
Површина m²:	44
Број листа непокретности:	692

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЈАЗ
Површина m²:	44

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	АПОСТОЛОВСКИ (ВЕЛИМИР) ВЕРА
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	16/480
Назив:	МИЛОШЕВИЋ ЗАГОРКА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	16/480
Назив:	МИТРОВИЋ (ЂОРЂЕ) ТОДОР
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	60/480
Назив:	ПЕТРОВИЋ (СТЕВАН) МИХАИЛО
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	164/480
Назив:	ЦВЕТКОВИЋ МИРОСЛАВА

Лице уписано са матичним бројем:
Врста права:

Облик својине:

Удео:

Назив:

Лице уписано са матичним бројем:

Врста права:

Облик својине:

Удео:

Назив:

Лице уписано са матичним бројем:

Врста права:

Облик својине:

Удео:

Назив:

Лице уписано са матичним бројем:

Врста права:

Облик својине:

Удео:

Назив:

Лице уписано са матичним бројем:

Врста права:

Облик својине:

Удео:

Назив:

Лице уписано са матичним бројем:

Врста права:

Облик својине:

Удео:

Назив:

Лице уписано са матичним бројем:

Врста права:

Облик својине:

Удео:

Назив:

Лице уписано са матичним бројем:

Врста права:

Облик својине:

Удео:

Назив:

Лице уписано са матичним бројем:

Врста права:

Облик својине:

Удео:

Назив:

Лице уписано са матичним бројем:

Врста права:

Облик својине:

Удео:

НЕ ([више информација](#))
СВОЈИНА

ПРИВАТНА

12/480

ЦВЕТКОВИЋ (ВЕЛИМИР) МАРИЈА

ДА

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

6/480

ЦВЕТКОВИЋ (ВЕЛИМИР) МИЛИЦА

ДА

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

6/480

ЦВЕТКОВИЋ (ВУКАШИН) ВЛАДИМИР

НЕ ([више информација](#))

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

36/480

ЦВЕТКОВИЋ (ДИМИТРИЈЕ) БОЖИДАР

ДА

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

12/480

ЦВЕТКОВИЋ (ДРАГОЉУБ) СЛАВОЉУБ

ДА

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

12/480

ЦВЕТКОВИЋ (ЈОВАН) ЂОРЂЕ

НЕ ([више информација](#))

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

28/480

ЦВЕТКОВИЋ (ЈОВАН) МИЛУТИН

НЕ ([више информација](#))

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

48/480

ЦВЕТКОВИЋ (ЈОВАН) СТЕВАН

НЕ ([више информација](#))

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

52/480

ЦВЕТКОВИЋ (СВЕТИСЛАВ) ЖИВАДИН

ДА

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

12/480

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

Датум:

29.9.2021. 19:47:00

Број предмета:

952-02-11-068-6707/2021

Опис:

ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 692

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:35:21

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	dde4fa36-0149-4e15-8003-ed0e873486c0
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	СЕЛО-СЕЛО
Број парцеле:	1629
Подброј парцеле:	3
Површина m ² :	173
Број листа непокретности:	692

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	12

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	АПОСТОЛОВСКИ (ВЕЛИМИР) ВЕРА
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	16/480
Назив:	МИЛОШЕВИЋ ЗАГОРКА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	16/480
Назив:	МИТРОВИЋ (ЂОРЂЕ) ТОДОР
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	60/480
Назив:	ПЕТРОВИЋ (СТЕВАН) МИХАИЛО
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	164/480
Назив:	ЦВЕТКОВИЋ МИРОСЛАВА

Лице уписано са матичним бројем:**Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****Назив:****Лице уписано са матичним бројем:****Врста права:****Облик својине:****Удео:****НЕ ([више информација](#))**

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

12/480

ЦВЕТКОВИЋ (ВЕЛИМИР) МАРИЈА

ДА

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

6/480

ЦВЕТКОВИЋ (ВЕЛИМИР) МИЛИЦА

ДА

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

6/480

ЦВЕТКОВИЋ (ВУКАШИН) ВЛАДИМИР

НЕ ([више информација](#))

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

36/480

ЦВЕТКОВИЋ (ДИМИТРИЈЕ) БОЖИДАР

ДА

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

12/480

ЦВЕТКОВИЋ (ДРАГОЉУБ) СЛАВОЉУБ

ДА

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

12/480

ЦВЕТКОВИЋ (ЈОВАН) ЂОРЂЕ

НЕ ([више информација](#))

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

28/480

ЦВЕТКОВИЋ (ЈОВАН) МИЛУТИН

НЕ ([више информација](#))

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

48/480

ЦВЕТКОВИЋ (ЈОВАН) СТЕВАН

НЕ ([више информација](#))

ДРЖАЛАЦ

ПРИВАТНА

52/480

ЦВЕТКОВИЋ (СВЕТИСЛАВ) ЖИВАДИН

ДА

СВОЈИНА

ПРИВАТНА

12/480

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:

29.9.2021. 19:47:00

Број предмета:

952-02-11-068-6707/2021

Опис:

ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 2104

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:35:50

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	33217e5a-9178-46e1-9b77-aa2a2724c73f
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	СЕЛО-СЕЛО
Број парцеле:	1631
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	133
Број листа непокретности:	2104

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ВРТ 4. КЛАСЕ
Површина m ² :	133

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	МИТРОВИЋ (ТОДОР) КРСТА
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2
Назив:	МИТРОВИЋ (ТОДОР) МИЛОРАД
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 2434

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:36:16

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	a5ad4072-4959-4ba6-90d2-768e5b278ddf
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	СЕЛО-КОД МОСТА
Број парцеле:	1632
Подброј парцеле:	0
Површина m²:	90
Број листа непокретности:	2434

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ПАШЊАК 6. КЛАСЕ
Површина m²:	90

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1
Назив:	СЕЛО ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	КОРИСНИК
Облик својине:	
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 2434

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:33:10

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	0ee9d59d-dfdd-4479-997d-885072254d8a
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	СЕЛО-КОД МОСТА
Број парцеле:	1633
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	83
Број листа непокретности:	2434

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ПАШЊАК 6. КЛАСЕ
Површина m ² :	83

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1
Назив:	СЕЛО ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	КОРИСНИК
Облик својине:	
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 3037

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:33:38

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	698650ba-3ec6-4205-87a9-e8dc0e96e640
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Број парцеле:	1634
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	703
Број листа непокретности:	3037

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Површина m ² :	500

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГОЦИЋ (ВЛАСТИМИР) БОБАН
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2
Назив:	ГОЦИЋ (ВЛАСТИМИР) БОБИ
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 2305

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:34:07

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	628ce275-5ae1-4bb0-a261-b4dea47288e4
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	СЕЛО
Број парцеле:	1636
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	402
Број листа непокретности:	2305

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ВОЋЊАК 5. КЛАСЕ
Површина m ² :	402

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГОЦИЋ (СВЕТОЗАР) КОСТАДИН
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)
Датум:	8.9.2021. 12:07:00
Број предмета:	952-02-5-068-80331/2021
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ЈЕ ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК УПИСА ПО РЕШЕЊУ УПП 244-2021

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 1782

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:38:09

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	dccd6059-6818-4747-9e3d-e216b818d784
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	СЕЛО
Број парцеле:	3345
Подброј парцеле:	2
Површина m ² :	476
Број листа непокретности:	1782

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ВРТ 4. КЛАСЕ
Површина m ² :	476

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ЖИВАДИНОВИЋ (ВУКАШИН) ДОБРОСАВ
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележка парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 718

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 25.11.2021. 9:40:46

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	c8519936-e421-4f6c-8188-9ac36b96f7d5
Матични број општине:	71307
Општина:	ПАНТЕЛЕЈ
Матични број катастарске општине:	729337
Катастарска општина:	ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ
Датум ажурности:	24.11.2021. 15:03
Служба:	НИШ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	РАВНИШТЕ СЕЛО-ЛИВАЋ
Број парцеле:	7646
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	28096
Број листа непокретности:	718

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ПОТОК
Површина m ² :	28096

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ЈВП СРБИЈАВОДЕ БЕОГРАД
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	1/1
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

Датум:	29.9.2021. 19:47:00
Број предмета:	952-02-11-068-6707/2021
Опис:	ПОДНЕТ ЈЕ ЗАХТЕВ ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОМЕНЕ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ И ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ СА УПИСОМ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ/ШУМСКОГ ЗЕМЉИШТА ("СЛ.ЛИСТ ГРАДА НИША" БР.44/2019)
Датум:	16.7.2021. 9:13:00
Број предмета:	952-02-20-068-31031/2021

Опис:

ЗАБЕЛЕЖБА ДА ЈЕ ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ОЗАКОЊЕЊЕ ПО
ГЕОДЕТСКОМ ЕЛАБОРАТУ

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Сектор за просторно планирање и урбанизам

Број: 350-01-00346/2022-11

Датум: 23.9.2022. године

Краља Милутина 10а, Београд

На основу члана 63. и 63а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон 9/20 и 52/21, у даљем тексту: Закон), Комисија за стручну контролу урбанистичког пројекта, доноси:

ИЗВЕШТАЈ

О ОБАВЉЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ ДРУМСКИ МОСТ ПРЕКО МАТЕЈЕВАЧКЕ РЕКЕ НА ДРЖАВНОМ ПУТУ II-Б РЕДА БР. 426 У СЕЛУ ГОРЊИ МАТЕЈЕВАЦ, ДЕОНИЦА: ПЕТЉА НИШ ИСТОК – МАЛЧА

1. УВОДНИ ДЕО

У складу са одредбама члана 63. и 63а Закона, орган надлежан за потврђивање, након јавне презентације, организује стручну контролу урбанистичког пројекта. Урбанистички пројекат који се израђује за изградњу објекта за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, потврђује министарство надлежно за послове урбанизма.

Сви појмови који су у овом извештају употребљени у једном граматичком роду обухватају мушки и женски род лица на која се односе.

Подаци о Комисији за стручну контролу

Комисија за стручну контролу Урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене друмски мост преко Матејевачке реке на државном путу II-Б реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац, деоница: петља Ниш исток – Малча и Урбанистичког пројекта аутопут Рума – Шабац: Локални пут бр. 1, формирана је Решењем министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број: 350-01-00346/2022-11 од 9.9.2022. године, у следећем саставу:

1. мр Ђорђе Милић, дипл.пр.планер, лиценца 100 0083 04, председник Комисије;
2. Мирко Јокановић, дипл.инж.грађ, лиценце 202 0464 03 и 315 5216 03, члан;
3. Маријана Радовановић, дипл.инж.арх, лиценце 100 0173 11, 200 1245 10 и 300 G654 08, члан;
4. Марко Перишић, дипл.пр.планер, лиценце 100 0095 06 и 201 0658 04, члан;
5. Драган Михајловић, дипл.инж.грађ, лиценца 202 0220 03, члан.

Послове секретара Комисије и административне послове за потребе комисије обавља Александра Ђумић.

Задатак Комисије је да обави стручну контролу урбанистичког пројекта која потврђује да урбанистички пројекат није у супротности са важећим планским документима, Законом и прописима донетим на основу Закона.

Основни подаци о Урбанистичком пројекту

Назив: Урбанистички пројекат за изградњу објекта јавне намене друмски мост преко Матејевачке реке на државном путу II-Б реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац, деоница: петља Ниш исток – Малча (у даљем тексту: Урбанистички пројекат).

Обрађивач: Биро за пројектовање и консалтинг URBO INTEGRA, Стевана Сремца 20/5, Београд.

Одговорни урбаниста: Јелена Стојков, дипл.инж.арх, лиценца бр. 200 0041 03.

Инвеститор: ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ”, Булевар Краља Александра 282, Београд (у складу са Овлашћењем VIII бр. 953-20348 од 22.9.2022. године, ЈП Путеви Србије, Булевар краља Александра 282, Београд).

Плански основ за израду урбанистичког пројекта: План генералне регулације подручја градске општине Пантелеј четврта фаза север („Службени лист града Ниша”, бр. 44/19).

Повод за израду урбанистичког пројекта: У складу са чланом 60. став 2. Закона о планирању и изградњи.

За потребе спровођења јавне презентације и стручне контроле, обрађивач је у штампаном и дигиталном формату доставио елаборат урбанистичког пројекта прописан Законом и прописима донетим на основу Закона.

Подаци о седници Комисије за стручну контролу

Седница Комисије одржана је 21. септембра 2022. године, са почетком у 11.00 часова у просторијама Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за просторно планирање и урбанизам, Београд, Краља Милутина 10а.

Седници Комисије присуствовали су:

А) Чланови Комисије:

1. мр Ђорђе Милић, дипл.пр.планер, председник Комисије;
2. Мирко Јокановић, дипл.инж.грађ, члан;
3. Маријана Радовановић, дипл.инж.арх, члан;
4. Марко Перишић, дипл.пр.планер, члан;
5. Драган Михајловић, дипл.инж.грађ, члан.

Б) Представник обрађивача:

1. Јелена Стојков, дипл.инж.арх;
2. Ненад Јаковљевић, дипл.грађ.инж, представник израђивача Идејног решења.

В) Представници инвеститора:

1. Јелена Торњански, дипл.грађ.инж;
2. Вељко Бојовић, дипл.пр.планер.

Г) Представник Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре:

1. др Дејан Ђорђевић, дипл.пр.планер.

Седници из оправданих разлога није присуствовала Александра Ђумић, дипл.пр.планер, секретар Комисије.

2. ПРИКАЗ СПРОВЕДЕНОГ ПОСТУПКА

Пре стручне контроле и потврђивања урбанистичког пројекта, надлежни орган организује јавну презентацију урбанистичког пројекта у трајању од седам дана. На јавној презентацији се евидентирају све примедбе и сугестије заинтересованих лица.

Према допису чији саставни део чини и обавештење о обављеној јавној презентацији, број 353-1761/2021-06 од 9.2.2022. године достављеном од Градске управе за грађевинарство града Ниша, јавна презентација предметног урбанистичког пројекта **оглашена је 25.1.2022. године** у листу „Народне новине” и на званичној интернет страници града Ниша (<http://www.eservis.ni.rs/urbanistickiprojekti>), а **одржана је од 1. до 7. фебруара 2022. године**, у просторијама Градске управе за грађевинарство града Ниша, улица Генерала Транијеа бр. 10, у Нишу, као и на званичној интернет страници Града Ниша (<http://www.eservis.ni.rs/urbanistickiprojekti>). Према наведеном допису, у току трајања јавне презентације, **нису достављене примедбе и сугестије заинтересованих лица** на предметни урбанистички пројекат.

Имајући у виду процедуралне пропусте у организацији наведене јавне презентације, а који се односе на поступак обавештавања носиоца права на непокретностима у обухвату урбанистичког пројекта, односно у непосредном суседству, као и имаоце јавних овлашћења о јавној презентацији, када се урбанистички пројекат израђује у складу са чланом 60. став 2. Закона о планирању и изградњи за потребе изградње објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса, без измене планског документа, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за просторно планирање и урбанизам, упутило је наведеном органу јединице локалне самоуправе одговарајући допис број 350-01-00346/2022-11 од 8.3.2022. године, на основу кога је спроведен поступак обавештавања и поновни поступак јавне презентације предметног урбанистичког пројекта.

Према допису чији саставни део чини и обавештење о обављеној јавној презентацији, број 353-1761/2021-06 од 23.8.2022. године достављеном од Градске управе за грађевинарство града Ниша, наведени орган упутио је **Обавештење бр. 353-1761/2021-06 од 1.8.2022. године, свим носиоцима права на непокретностима у обухвату урбанистичког пројекта, односно у непосредном суседству, као и имаоцима јавних овлашћења који су издали услове за израду наведеног урбанистичког пројекта (укупно 97 обавештења) о јавној презентацији** предметног урбанистичког пројекта.

Према наведеном допису, **поновни јавни позив за презентацију урбанистичког пројекта објављен је 5. августа 2022. године** у листу „Народне новине” и на званичној интернет страници града Ниша (<http://www.eservis.ni.rs/urbanistickiprojekti>), а **поновна јавна презентација урбанистичког пројекта одржана је од 12. до 18. августа 2022. године**, у просторијама Градске управе за грађевинарство града Ниша, улица Генерала Транијеа бр. 10, у Нишу, као и на званичној интернет страници Града Ниша (<http://www.eservis.ni.rs/urbanistickiprojekti>).

3. ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ ЗАИНТЕРЕСОВАНИХ ЛИЦА

Према допису чији саставни део чини и обавештење о обављеној јавној презентацији, број 353-1761/2021-06 од 9.2.2022. године достављеном од Градске управе за грађевинарство града Ниша, у току трајања јавне презентације одржане од 1. до 7. фебруара 2022. године, **нису достављене примедбе и сугестије заинтересованих лица** на предметни урбанистички пројекат.

Према допису чији саставни део чини и обавештење о обављеној јавној презентацији, број 353-1761/2021-06 од 23.8.2022. године достављеном од Градске управе за грађевинарство града Ниша, и у току трајања поновне јавне презентације, одржане од 12. до 18. августа 2022. године, **нису достављене примедбе и сугестије заинтересованих лица** на предметни Урбанистички пројекат.

4. ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ КОМИСИЈЕ

Након разматрања и стручне контроле, Комисија констатује да је потребна корекција Урбанистичког пројекта, и то:

Примедбе Комисије

- Извршити правно-техничку редакцију елабората Урбанистичког пројекта:
- Назив Урбанистичког пројекта истоветно наводи у свим деловима елабората – нпр. на насловној страни је „Урбанистички пројекат за изградњу објекта јавне намене друмски мост преко Матејевачке реке на државном путу II-Б реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац, деоница: петља Ниш исток – Малча“, док је у Решењу о одређивању одговорног урбанисте, Изјави одговорног урбанисте, заглављу сваке стране текстуалног дела, као и на графичким прилозима „Урбанистички пројекат за друмски мост преко Матејевачке реке на државном путу II-Б реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац, деоница: петља Ниш исток – Малча“;
- У текстуалном делу Урбанистичког пројекта у поглављу 3. ПРАВНИ ОСНОВ И ПЛАНСКИ ОСНОВ, у другом пасусу исправно навести правну адресу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21);
- У текстуалном делу Урбанистичког пројекта у поглављу 3. ПРАВНИ ОСНОВ И ПЛАНСКИ ОСНОВ, наведено је „Плански основ за израду Пројекта препарцелације је:...” – исправити наведено, односно уместо текста „Пројекта препарцелације”, написати „Урбанистичког пројекта”;
- У текстуалном делу Урбанистичког пројекта у поглављу 6. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ, на стр. 8, исправно навести назив (наведено је Закон о јавним путевима) и правну адресу Закона о путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/2018 и 95/2018 - други закон) и проверити и по потреби исправити и остале називе аката и правне адресе службених гласила на које се позива у Урбанистичком пројекту;
- У циљу комплетне правно-техничке редакције, проверити текстуални и графички део Урбанистичког пројекта у целини (користити исте знаке навода, мерне јединице писати у складу са међународним ознакама – латиница, извршити проверу словних грешака итд.) и по потреби извршити и друге техничке и термилошке исправке и међусобно усаглашавање свих делова Урбанистичког пројекта (текстуални и графички део, приложено Идејно решење итд.).

Сугестије Комисије

- Аналитичко-геодетске тачке приказати у текстуалном делу, јасно дефинисати и нагласити да је кроз Урбанистички пројекат дат план препарцелације. Напомена: имовинско-правни односи се не решавају геодетским елаборатима како је наведено у поглављу 11. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ (то је иначе Елаборат геодетских радова), већ решењима о експропријацији, а Елаборатом се врши подела парцела;
- Размотрити оправданост предложене препарцелације у смислу да поједине новоформиране кат. парцеле које настају након издвајања делова парцела за површине јавне намене, не испуњавају услов за грађевинску парцелу због мале површине (21,30 m², 43,37 m² итд.);
- У документацији Урбанистичког пројекта приложен је део услова који су прибављени у поступку издавања Локацијских услова за изградњу моста преко Матејевачке реке (број предмета ROP-MSGI-39326-LOC-4/2020 од 29.7.2020. године), док део услова наведен у поменутих Локацијским условима није приложен (нпр. Завод за заштиту споменика културе Ниш, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-NPAP-10/2020 од 19.3.2020. године, АД „Електромрежа Србије” Београд, број у систему ROP-MSGI-39326-LOCH-3-

НРАР-13/2020 од 8.4.2020. године, Министарство заштите животне средине, број 011-00-00590/2020-03 од 3.7.2020. године - Информација прибављена ван система обједињене процедуре итд.). Приложити недостајуће услове у одговарајућем делу документације Урбанистичког пројекта.

5. ЗАКЉУЧАК

Комисија након разматрања и стручне контроле констатује да *Урбанистички пројекат за изградњу објекта јавне намене друмски мост преко Матејевачке реке на државном путу II-Б реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац, деоница: петља Ниш исток – Малча, НИЈЕ У СУПРОТНОСТИ* са важећим планским документима ширег подручја, Законом и прописима донетим на основу Закона, и *предлаже надлежном органу да, након поступања у складу са изнетим примедбама и сугестијама Комисије, потврди предметни урбанистички пројекат.*


Комисија констатује да предметни урбанистички пројекат са идејним решењем представља основ за издавање локацијских услова у складу са чланом 57. став 4. Закона о планирању и изградњи и Упутством о примени појединих одредби Закона о планирању и изградњи, број 011-00-605/2020-1 од 27. новембра 2020. године које је донело Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Комисија констатује да предметни урбанистички пројекат са идејним решењем садржи могућности, ограничења и услове за изградњу, односно услове за прикључење на комуналну, саобраћајну и осталу инфраструктуру надлежних ималаца јавних овлашћења у складу са чланом 54. став 1. Закона о планирању и изградњи.

Напомињемо да је у складу са чланом 77. став 5. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19) **одговорни урбаниста у обавези да приложи Изјаву** да је урбанистички пројекат усклађен са Законом и прописима донетим на основу Закона, као и да је израђен у складу са важећим планским документима.

Кориговану верзију Урбанистичког за изградњу објекта јавне намене друмски мост преко Матејевачке реке на државном путу II-Б реда бр. 426 у селу Горњи Матејевац, деоница: петља Ниш исток – Малча, обрађивач доставља у најмање два примерка у штампаном и три примерка у дигиталном формату (од којих један штампани и два дигитална примерка задржава Министарство), ради упућивања у процедуру потврђивања.

Председник Комисије


мр Ђорђе Милић, дипл. пр. планер

ПОМОЋНИК МИНИСТРА


мр Ђорђе Милић

по овлашћењу министра број
119-01-946/2022-02 од 2. септембра 2022. године