

Република Србија  
**ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ**  
Нови Београд, Др Ивана Рибара бр. 91  
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803  
Факс: + 381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије из Београда, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016 и 95/2018 - други закон) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), поступајући по захтеву БД I-103/20 од 22.04.2020. године, „Bureau Partners“ Architectural design & Investment consulting, Ул. Савска бр. 9, Београд, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта и припадајућег Идејног решења за реконструкцију, адаптацију, доградњу и прикључење објекта Српске академије наука и уметности (САНУ) на грађевинској парцели ГП1, К.О. Стари Град, Београд, дана 01.06.2020. године под 03 бр. 020-1088/2, доноси

## **РЕШЕЊЕ**

1. Предметно подручје за које се ради Урбанистички пројекат се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у обухвату еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се услови заштите природе:
  - 1) Урбанистичким пројектом може бити обухваћена грађевинска парцела ГП1 коју чини к.п. бр. 1866, К.О. Стари Град, општина Стари Град, град Београд, на којој се налази Палата САНУ;
  - 2) Дозвољена је реконструкција, адаптација и доградња објекта Палате САНУ, као и доградња приземне концертне дворане са пратећим садржајима;
  - 3) Током извођења радова одржавати максимални ниво комуналне хигијене под условима надлежне комуналне службе;
  - 4) Вишкови грађевинског материјала, опреме и отпада након завршетка радова, морају се што пре уклонити. Отпад депоновати на локацију и под условима које ће одредити надлежна општинска комунална служба;
  - 5) Све површине, које су на било који начин деградиране грађевинским и другим радовима, морају се санирати након завршетка радова;
  - 6) Предвидети све неопходне превентивне мере ради спречавања акцидентних ситуација, као и одговарајуће активности уколико до њих дође, уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. Пре усвајања Урбанистичког пројекта, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог решења.
4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
5. При измени урбанистичко-техничке документације, потребно је поднети нови захтев.
6. Такса за издавање овог Решења у износу од 20.000,00 динара је одређена у складу са чланом 2. став 2. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

## **Образложење**

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 11.05.2020. године, захтев заведен под 03 бр. 020–1088/1, „Bureau Partners“ Architectural design & Investment consulting, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта и припадајућег Идејног решења за реконструкцију, адаптацију, доградњу и прикључење објекта Српске академије наука и уметности (САНУ) на грађевинској парцели ГП1, К.О. Стари Град, Београд.

На основу достављеног захтева и пратеће документације утврђено је да се израда Урбанистичког пројекта ради у складу са Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I-XIX) („Службени лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17 и 97/17) и Детаљним урбанистичким планом подручја Кнез Михаилове улице („Службени лист града Београда“, бр. 2/80, 16/87 и 25/91). Планираним решењем, објекат Палате САНУ (Кнез Михаилова улица бр. 35, грађевинска парцела ГП1 коју чини к.п. бр. 1866, К.О. Стари Град, општина Стари Град, град Београд) се функционално употпуњује на начин да долази до прерасподеле постојећих функционалних и организационих капацитета, као и до доградње приземне концертне дворане са пратећим садржајима, која је планирана у садашњем атријумском делу објекта, а чији је планирани капацитет око 350 посетилаца. Концертној дворани приступаће се из улазног хола.

Увидом у Централни регистар заштићених добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења. Предметно подручје за које се ради Урбанистички пројекат се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у обухвату еколошке мреже Републике Србије.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016 и 95/2018 - други закон) и Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009, 72/2009, 43/2011, 14/2016 и 76/2018).

Израда Урбанистичког пројекта и припадајућег Идејног решења за реконструкцију, адаптацију, доградњу и прикључење објекта Српске академије наука и уметности (САНУ) на грађевинској парцели ГП1, К.О. Стари Град, Београд може се реализовати под условима дефинисаним овим решењем, јер је процењено да неће значајно утицати на природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса на захтев и такса за решење, по Тар. бр. 1. и Тар. бр. 9. су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-др. закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018-испр., 95/2018 и 86/2019 усклађени дин. изн., 86/2019 и 90/2019-испр.).

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 480,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.

ДИРЕКТОР

Александар Драгишић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Горан Дрмановић, маг.правник

по Одлуци директора  
04 бр. 035-784/1 од 29.03.2017. године и  
04 бр. 035-953/1 од 08.04.2020. године