

Број: 2/2019- 1526

Дана: 11.10.2019.

Јавно предузеће		Завод за урбанизам
"УРБАНИЗАМ"		
НОВИ САД, Булевар цара Лазара 3/III		
ДАТУМ	16. 10. 2019	
Срп. јед.	Број	Прилог
	2266/19	

ЈП „УРБАНИЗАМ“
ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НОВИ САД

Булевар цара Лазара 3/3
21000 Нови Сад

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта подвожњака на прузи
Београд-Суботица-државна граница (Kelebia) у Степановићеву

Дописом број 2266/19 од 05.09.2019. године, доставили сте нам захтев за услове за израду Урбанистичког пројекта подвожњака на прузи Београд-Суботица-државна граница (Kelebia) у Степановићеву. Простор који је предмет Урбанистичког пројекта подвожњака на прузи Београд-Суботица-државна граница (Kelebia) налази се у катастарској општини Степановићево, источно од традиционалног центра насеља, око укрштаја Улице војводе Путника са магистралном железничком пругом, а у зони железничке станице Степановићево и заузима површину око 1,23ha.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. као ималац јавних овлашћења, прописује услове за израду планске документације у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (Сл. Гласник РС број 88/10), и другим планским документима, Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 4213-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) и другим законским и подзаконским актима, као и у складу са државним и међународним стандардима, преписима и конвенцијама.

Опис постојећег стања

Границом подручја Урбанистичког пројекта, обухваћена је следећа железничка инфраструктура:

1. Магистрална једноколосечна железничка пруга Е85: (Београд)-Стара Пазова-Нови Сад-Суботица-државна граница-(Kelebia), на којој је организован јавни путнички и теретни саобраћај.
2. Железничка станица Степановићево у km 98+056 која има 2 станична колосека.
3. Путни прелаз у km 98+035 осигуран полубраницима са светлосним саобраћајним знацима на путу.

Планирани развој железнице у обухвату подручја предметног Урбанистичког пројекта

1. Развојним плановима "Инфраструктура железнице Србије" а.д. и Просторним планом Републике Србије (Службени гласник РС број 88/10) планирана је реконструкција, изградња и модернизација постојећих пруга Коридора Х (Е-70 и Е-85) кроз Србију у двоколосечне електрифициране пруге "високих перформанси" за мешовити (путнички и теретни) саобраћај и комбиновани транспорт. Република Србија и "Инфраструктура железнице Србије" а.д. као један од приоритета развоја железничке инфраструктуре, планирају реконструкцију, модернизацију и изградњу савремене двоколосечне пруге Е-85: Београд - Нови Сад - Суботица - граница Мађарске - (Kelebia), која представља део железничког Коридора Хb: Београд - Будимпешта. Саобраћајни институт ЦИП је израдио Студију оправданости модернизације пруге Београд-Суботица-државна граница (Kelebia). Израђен је и усвојен Просторни план посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд-Нови Сад-Суботица-граница Мађарске (Kelebia), који је објављен у „Службеном гласнику РС“ број 32/17, а којим је предвиђена модернизација и реконструкција једноколосечне пруге у двоколосечну пругу за

мешовити путнички, теретни и комбиновани превоз, за брзине до 200 km/h. Такође, усвојене су Измене и допуне Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд-Суботица- државна граница, који је са директним спровођењем на основу правила уређења простора и грађења објеката са елементима за детаљну разраду и на делу од Новог Сада до Суботице (Службени гласник РС број 57/19).

2. Израђен је Идејни пројекат са Студијом оправданости модернизације, реконструкције и изградње пруге на деоници Нови Сад - Суботица - Државна граница од км 77+534 до км 186+010 на железничкој прузи (Београд) - Стара Пазова - Инђија - Суботица - Државна граница, који је на ревизији од стране Републичке ревизионе комисије надлежног министарства.
3. Према напред наведеној техничкој и планској документацији, пруга Београд-Нови Сад-Суботица-граница Мађарске планирана је као двоколосечна са оптерећењем по осовини од 225 kN, оптерећењем по дужном метру 80 kN/m и обезбеђеним слободним профилем GC за интермодални транспорт робе на Коридору X. Пруга је предвиђена за брзине до 200 km/h, осим тамо где геометријске особине трасе не дозвољавају постизање пројектоване брзине. Траса пројектоване пруге је због примењених техничких решења, краћа за 1 километар, па је пројектовано стајалиште Степановићево у км 97+300.
4. Пројектом је предвиђена денивелација путних прелаза изградњом надвожњака, а у насељу Степановићево у км 95+739 и км 98+149 предметне пруге. Предвиђена је изградња потходника са степеништем и лифтовима, перона висине 55 cm са перонском настрешницом, партерно уређење станичног трга, као и изградња зграде са СС и ТК просторијама за отправника возова.
5. Железница задржава земљиште на којем се налази јавна железничка инфраструктура као јавно грађевинско земљиште са наменом за железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице.

Услови железнице за израду предметног Плана

I Општи услови

1. План израдити у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10), Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), Законом о железници (Службени гласник РС број 41/2018), Законом о безбедности у железничком саобраћају (Службени гласник РС број 41/2018) и Законом о интероперабилности железничког система (Службени гласник РС број 41/2018).
2. Приликом израде предметног плана мора се испоштовати до сада израђена техничка и планска документација и резервисати простор за реализацију развојних планова железнице, односно модернизацију, реконструкцију и изградњу пруге Нови Сад – Суботица – државна граница и испоштовати све смернице из усвојеног планског документа и Идејног пројекта који је у фази верификације.
3. Поједини изрази коришћени у овим условима имају следеће значење:
 - а) **железничко подручје** је земљишни простор на коме се налазе железничка пруга, објекти, постројења и уређаји који непосредно служе за вршење железничког саобраћаја, простор испод мостова и вијадуката, као и простор изнад трасе тунела;
 - б) **јавна железничка инфраструктура** обухвата целокупну железничку инфраструктуру која чини мрежу којом управља управљач инфраструктуре, искључујући пруге и споредне колосеке (индустријске пруге и колосеке), који су прикључени на мрежу.Железничка инфраструктура, састоји се од следећих елемената:

- 1) пружни појас;
- 2) колосек и подлога колосека, нарочито насип, усек, дренажни канали и ровови, зидани ровови, пропусти, обложени зидови, засади за заштиту бочних нагиба итд.; платформе за путнике и робу, укључујући и оне у путничким станицама и теретним терминалима; ивична стаза и пешачке стазе; преградни зидови, живе ограде, ограде; противпожарни појасеви; апарати за загревање скретница; прелази; застори за заштиту од снега итд.;
- 3) грађевински објекти: мостови, пропусти и други надвожњаци, тунели, покривени усеци и други подвожњаци; потпорни зидови, структуре за заштиту од лавина, одрона итд.;
- 4) путни прелази, укључујући средства за осигурање путних прелаза;
- 5) горњи строј, а нарочито: шине, ујлебљене шине и заштитне шине; прагови и подужне везе, колосечни причврсни и спојни прибор, застор укључујући туцаник и песак; скретнице,

прелази итд.; окретнице и преноснице (осим оних резервисаних искључиво за локомотиве);

6) прилази за путнике и робу, укључујући друмски приступ и приступ за путнике који долазе или одлазе пешке;

7) безбедносне, сигналне и телекомуникационе инсталације на отвореним пругама, у станицама и ранжирним станицама, укључујући постројења за стварање, трансформисање и дистрибуцију електричне енергије за сигнализацију и телекомуникације; зграде за такве инсталације или постројења; колосечне кочнице;

8) инсталације за осветљења за потребе саобраћаја и безбедности;

9) постројење за трансформацију и пренос електричне енергије за вучу возова: двофазни далеководи 110 kV, подстанице изузев разводног постројења 110 kV у тој подстанци, напојни каблови између подстанци и контактних водова, контактна мрежа и носачи, трећа шина са носачима;

10) зграде које су у функцији управљања железничком инфраструктуром, укључујући део опреме за обрачун и наплату превозних цена.

в) **пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8m, у насељеном месту 6m, мерено управно на осу крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко-технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.

г) **инфраструктурни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25m, мерено управно на осу крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.

д) **заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100m, мерено управно на осу крајњих колосека.

ђ) **развој железничке инфраструктуре** обухвата планирање мреже, финансијско и инвестиционо планирање, као и изградњу и модернизацију инфраструктуре;

е) **путни прелаз** је место укрштања железничке пруге која припада јавној железничкој инфраструктури, индустријској железници или индустријском колосеку и пута у истом нивоу, који обухвата и укрштање тих колосека са пешачком или бицикличком стазом, у ширини од 3 m мерено од осе колосека, укључујући и простор између колосека када се на путном прелазу налази више колосека;

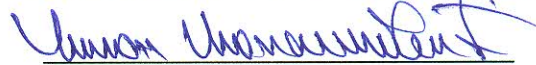
II Посебни услови

1. Могуће је планирати денивелацију укрштаја железничке пруге (Београд Центар) – Стара Пазова – Нови Сад - Суботица – државна граница – (Kelebia) и градске улице Војводе Путника, изградњом друмског подвожњака. Сви елементи планираног подвожњака и прикључних друмских саобраћајница морају бити усаглашени са израђеним Идејним пројектом модернизације, реконструкције и изградње пруге на деоници Нови Сад - Суботица - Државна граница од км 77+534 до км 186+010 на железничкој прузи (Београд) - Стара Пазова - Инђија - Суботица - Државна граница (СИ ЦИП 2019. године).
2. Друмски подвожњак планирати приближно на стациономи km 97+027 пројектоване железничке пруге тако да угао укрштања нове друмске саобраћајнице и железничке пруге износи 90°.
3. Планирати да висина светлог отвора подвожњака омогући пролаз лаким друмским возилима, бицикличким и пешацима, али да не буде мања од 3,50m. Изнад пешачких стаза је могуће планирати мању висину светлог отвора, али не мању од 2,50m.
4. Ширина светлог отвора мора да буде толика да задовољава простор неопходан за планирање две саобраћајне траке по 3,0m, тротоар ширине 2,5m и бицикличке траке ширине 2,75m.
5. Предвидети одговарајућу расвету у подвожњаку.
6. Подвожњак планирати као двоколосечни железнички мост у складу са одредбама железничких Правилника.
7. Одводњавање површинских вода са предметног простора мора бити контролисано и решено тако да се води на супротну страну од тупа железничке пруге. За прикупљену површинску воду из подвожњака и са предметног простора, могуће је користити железничке канале као реципијенте.
8. Планиране девијације друмских саобраћајница у зони планираног подвожњака је могуће планирати паралелно са пругом, али тако да размак између колосека и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8m мерено управно на осовину најближег колосека до

- најближе тачке горњег строја пута.
9. При изради предметног урбанистичког пројекта, све пословне и стамбене објекте, планирати на растојању већем од 25 m мерено управно на осу крајњег колосека планиране двоколосечне железничке пруге.
 10. Базне станице мобилних комуникација не планирати у инфраструктурном појасу постојеће железничке пруге.
 11. Приликом уређења предметног простора у инфраструктурном појасу не планирати формирање депонија отпадних материјала, смећа као и изливање отпадних вода.
 12. Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са железничком пругом и индустријским колосеком је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно под углом не може бити мањи од 60°. Трасу подземних инсталација у зони укрштаја са пругом пројектовати тако да се иста поставља на дубини од минимум 1,80 m, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви подземне инсталације.
 13. На основу Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) "Инфраструктура железнице Србије" а.д. као ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви елементи за изградњу објеката, друмских саобраћајница као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге и индустријског колосека (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова "Инфраструктура железнице Србије" а.д. кроз обједињену процедуру.

Обавеза је обрађивача и доносиоца овог Урбанистичког пројекта да достави "Инфраструктура железнице Србије" а.д. коначан текст са графичким прилозима у одговарајућој размери из којих се може сагледати решење Урбанистичког пројекта подвожњака на прузи Београд-Суботица-државна граница (Kelebia) у Степановићеву, ради коначног усаглашавања.

**ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ
ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ**



Максимовић Милан, дипл. инж. саоб.