



**ЛЕГЕНДА**

ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА И6 - комплекс за рекреативну наставу деце школског узраста "Пионирски град"

ГРАНИЦА ПОСТОЈЕЋЕ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

ОЗНАКА ПОСТОЈЕЋЕ КАТАСТАРСКЕ

РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА - ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА

ИНТЕРНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

ОСА ИНТЕРНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ

УЛАЗ У КОМПЛЕКС

УЛАЗ У ОБЈЕКТ

ПОЖАРНИ ПУТ

ОСНА ТАЧКА ИНТЕРНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ

КОТА НИВЕЛЕТА

КОЛЕСКО-ПЕШАЧКА САОБРАЋАЈНИЦА

ПУТАЊА КРЕТАЊА ПРОТИВОПОЖАРНОГ ВОЗИЛА

ПАРКИНГ ПРОСТОР ЗА ПУТНИЧКА ВОЗИЛА

ПАРКИНГ ПРОСТОР ЗА ПУТНИЧКА ВОЗИЛА (ОПЦИОНА ПОДИЈАКА - ПО ПОТРЕБИ)

ПЕШАЧКА СТАЗА

"Drop-off" ЗОНА

ОБЈЕКТИ

1. ЦЕНТРАЛНА ЗГРАДА

2. ИНФО ЦЕНТАР И РЕЦЕПЦИЈА (СТАРА УПРАВНА ЗГРАДА)

3. ПАВИЉОНИ

4. ОБЈЕКТИ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ-СПОРТСКА САЛА

5. ОБЈЕКТИ ЗА СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ-ЗАТВОРЕНИ БАЗЕН

6. ЛЕТЊА ПОЗОРНИЦА

7. СТАКЛИНИК

8. ТРИБИНЕ

9. ПОРТУЛЦИ

10. ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА

ПРЕДЛОГ ПОЗИЦИЈА ЗА ИЗМЕШТАЊЕ ТРАЈНО СТАНИЦЕ

ДИЗЕЛ АГРЕГАТ

СПОРТСКИ ТЕРЕНИ

УЧИОНИЦЕ НА ОТВОРЕНОМ

ТРГОВИ И ПЛАТОИ

МЕСТА ОКУПЉАЊА

ЗОНА КИЛИЗАНЈА У ЗИМСКОМ ПЕРИОДУ

ЗОНА НОВОГ ОВЕШЉАВАЊА

ЗОНА САНКАЛИШТА У ЗИМСКОМ ПЕРИОДУ

ЗОНА СУВИХ ТОВОРАНА И КОНОПАЦА У ЛЕЋЕМ ПЕРИОДУ

ЗОНА ЗАБАВЕ

САДРЖАЈ ЗАБЕЛЕЖАВАЊА

1. ПЛОШТАД ЗА ИГРАЊЕ РЕКРЕАЦИЈА ИЛИ ЕДУКАЦИЈА (ПАРКОВИ)

2. МАШИНСКИ ТЕРЕН

3. ТЕРЕН ЗА ИГРАЊЕ ИЛИ СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ

4. СТОЈИШТЕ ЗА ИЛИ РЕКРЕАЦИЈА ИЛИ СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ

5. ПЛОШТАД ЗА ИГРАЊЕ ИЛИ СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ

6. ПЛОШТАД ЗА ИГРАЊЕ ИЛИ СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ

7. ПЛОШТАД ЗА ИГРАЊЕ ИЛИ СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ

8. ПЛОШТАД ЗА ИГРАЊЕ ИЛИ СПОРТСКЕ АКТИВНОСТИ

ПРОСТОР ЗА ПОСУДЕ ЗА ОДЛАГАЊЕ ОТПАДА

СПОБОДНЕ ПОВРШИНЕ

ДЕКОРАТИВНИ БЕТОН

КЛИНЕР ОПАКА

ДЕКИНГ

ТРАВА СА СТАБИЛИЗАТОРИМА ЗА ОЈАЧАЊЕ

ЗЕМЉАНА СТАЗА

МАЧ

ВЕШТАЧКА ТРАВА- ПОДЛОГА ЗА МИНИ ГОЛФ

ОПРЕМА И МОБИЛИЈАР:

ЧЕСИМЕ

ЖАРДИЈЕРЕ

СПОМЕНИЦИ

ДЕЧАК И ДЕВОЈЧИЦА СА КИЊОМ, 1948. године - Милан Бесарић

ИГРА ПИОНИРА, пре 1962. године - Јелена Јовановић

ДЕЧАК СА ТУЛОМ, 1951. године - Матија Вуковић

БИЗОН, 1956. године - Матија Вуковић

ХОП, 1974. године - Мира Сандић

БИК, 1969. године - Милорад Стуловић

СПОМЕН ПЛОЧА ПИОНИМА БРАТСТВА И ЈЕДИНСТВА

СПОМЕН ПЛОЧА - Стомен брест посвећена 25-годишњици ослобођења Београда 1944-1969 године - Пионери Београда (стабло бресте не евидентирани у плану)

**Табела - БИЛАНС ОСТВАРЕНИХ ПОВРШИНА У ОКВИРУ КОМПЛЕКСА СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД"**

Површина	Планирано	Укупно (м²)	Процент (%)
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ			
Колеско-пешачка саобраћајница	10 697,37	6,09	
Пешачка стаза и плато	13 234,67	7,60	14,16
Паркинг простор и плато	822,44	0,47	
Слободне и зелене површине			
Уређење	46 852,27	26,92	
Парк зона	81 374,81	128 215,06	73,67
Објекти и површине за спорт и рекреацију (терени)			
За урину и администрацију	4 416,27	2,54	
За спорт и рекреацију	11 626,64	6,68	
За одморишту и забаву	722,86	0,42	
<b>УКУПНО</b>	<b>174 043</b>	<b>100</b>	

**Табела - НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ**

ЕО	Српска Република	Повр. (м²)	Планирано	Ниво површине (м²)	Габарит површине (м²)	Процент (%)
1	Централна зграда	211-1	7 540,31	4 272,92	2,46	
2	Инфо центар и рецепција	П-0	81,79	100,22	0,06	
3	Павиљон	Су-П-0	7 029,39	4 397,69	2,53	
4	Спортистички центар	Су-П-1	1 314,49	700,00	0,40	
5	Затворена база	Су-П-1	2 411,32	1 440,00	0,83	
6	Зграда	Су-П-1	469,63	583,68	0,34	
7	Стављеник	П-0	126,57	139,18	0,08	
8	Трибуна	Су-П-1	529,16	482,18	0,28	
9	Паркинг зона	П-0	8,2	42,35	0,02	
<b>УКУПНО</b>	<b>19 511,88</b>	<b>12 158,00</b>	<b>7,00</b>			

**ИЗВЕШТАЈ**

ГРАД БЕОГРАД

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА

СЛУЖБА ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ

Територијална јединица бр. 11 000 Београд

АНДОР engineering doo

ДИРЕКТОР

ОД УЧЕСТИЈА

НАМЕНА

ЗА ИЗРАДУ, ДОГРАДУ И РЕКОНСТРУКЦИЈУ ОБЈЕКТА У КОМПЛЕКСУ СРЦ "ПИОНИРСКИ ГРАД"

РЕГУЛАЦИОНА И НИВЕЛАСИЈОНА РЕШЕЊА

7