

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПЕТРОВАЦ  
952-02-7 100/2018  
09.2018. год.  
ПЕТРОВАЦ НА УЛАЗИ

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА  
„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“

ПРИМЉЕНО: 13-09-2018			
ОП. ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ПРЕДНОСТ
83000-	263207		

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД - СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПЕТРОВАЦ, на основу овлашћена директора РЕПУБЛИЧКОГ ГЕОДЕТСКОГ ЗАВОДА 07 број: 031-14/2017 од 25.12.2017. године, решавајући по захтеву за промену намене-а у катастру непокретности који је изнео на ОДС ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА Д.О.О. из БЕОГРАД, на основу члана 16. Закона о поседу уписа у катастар непокретности и водова Службени гласник РС", бр.41/18) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поседу ("Службени гласник РС", број 1/18) доноси

## РЕШЕЊЕ

1. Дозвољава се у писцу непокретности број 1517 КО КАМЕНОВАЦ

Промену намене настале изградњом објекта  
кат.парцела 5730/2, површина 372м<sup>2</sup>, класа 1.класе  
Тако да ново стање гласи:  
кат.парцела 5730/2, површина 270м<sup>2</sup>, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ  
кат.парцела 5730/2, површина 702м<sup>2</sup>, класа 1.класе  
Држаоца АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ БЕОГРАД, БЕОГРАД КНЕЗА МИЛОВА 11 са делом поседа 1/1,  
Промену намене настале изградњом објекта  
кат.парцела 5732/2, површина 3м<sup>2</sup>, класа 1.класе  
Тако да ново стање гласи:  
кат.парцела 5732/2, површина 3м<sup>2</sup>, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ  
кат.парцела 5732/2, површина 77м<sup>2</sup>, класа 1.класе  
Држаоца АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ БЕОГРАД, БЕОГРАД КНЕЗА МИЛОВА 11 са делом поседа 1/1,

Забележа: На КПБР.5730/2 и КПБР.5732/2 налази се део зграде са КПБР.5738/1. ЗГРАДА БР.5 са КПБР.5738/1 је укупне површине 3м<sup>2</sup>, од чега се део зграде у површини од 555м<sup>2</sup> налази на КПБР.5738/1, део зграде у површини од 270м<sup>2</sup> се налази на КПБР.5730/2 и део зграде у површини од 3м<sup>2</sup> се налази на КПБР.5732/2 на непокретности означеној у А-писцу и то:

кат.парцела 5730/2, површине 270м<sup>2</sup>, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ  
кат.парцела 5730/2, површине 702м<sup>2</sup>, класа 1.класе

Забележа: На КПБР.5730/2 и КПБР.5732/2 налази се део зграде са КПБР.5738/1. ЗГРАДА БР.5 са КПБР.5738/1 је укупне површине 3м<sup>2</sup>, од чега се део зграде у површини од 555м<sup>2</sup> налази на КПБР.5738/1, део зграде у површини од 270м<sup>2</sup> се налази на КПБР.5730/2 и део зграде у површини од 3м<sup>2</sup> се налази на КПБР.5732/2 на непокретности означеној у А-писцу и то:

кат.парцела 5732/2, површине 3м<sup>2</sup>, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ  
кат.парцела 5732/2, површине 77м<sup>2</sup>, класа 1.класе

Забележа: НЕДОСТАЈЕ РЕШЕЊЕ О ПЛАЋЕНОЈ НАКНАДИ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ОБРАДИВОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЛИШТА У ПОВРШИНИ ОД 3м<sup>2</sup> на непокретности означеној у А-писцу и то:

кат.парцела 5732/2, површине 3м<sup>2</sup>, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ  
кат.парцела 5732/2, површине 77м<sup>2</sup>, класа 1.класе

Забележа: НЕДОСТАЈЕ РЕШЕЊЕ О ПЛАЋЕНОЈ НАКНАДИ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ОБРАДИВОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЛИШТА У ПОВРШИНИ ОД 270м<sup>2</sup> на непокретности означеној у А-писцу и то:

кат.парцела 5730/2, површине 270м<sup>2</sup>, ЗЕМЛИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ  
кат.парцела 5730/2, површине 702м<sup>2</sup>, класа 1.класе

Дозвола се у листу неодређености број 3845 КО КАМЕНОВО

Дозвољено промене настале изградом објекта  
каш.парцела 5738/1, површина 381м<sup>2</sup>, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ  
каш.парцела 5738/1, површина 160м<sup>2</sup>, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ  
каш.парцела 5738/1, површина 17м<sup>2</sup>, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ  
каш.парцела 5738/1, површина 14902м<sup>2</sup>, ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕП.

Тако да ново саче гласи:

каш.парцела 5738/1, површина 381м<sup>2</sup>, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ  
каш.парцела 5738/1, површина 160м<sup>2</sup>, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ  
каш.парцела 5738/1, површина 17м<sup>2</sup>, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ  
каш.парцела 5738/1, површина 1682м<sup>2</sup>, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ  
каш.парцела 5738/1, површина 555м<sup>2</sup>, ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ  
каш.парцела 5738/1, површина 12665м<sup>2</sup>, ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕП.  
Згаснока јавне својине РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД са делом поседа 1/1,

Упис држаца у користи ЕПС "ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., БЕОГРАД МАСАРЖКОВА 1-3 са делом поседа 1/1, на објекту и шифри:  
Трафо станица број 4, површине у габариту 1682м<sup>2</sup>, изграђеној на к.у.бр. 5738/1

Упис држаца у користи ЕПС "ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., БЕОГРАД МАСАРЖКОВА 1-3 са делом поседа 1/1, на објекту и шифри:  
Трафо станица-део број 5, површине у габариту 555м<sup>2</sup>, изграђеној на к.у.бр. 5738/1

Забелешка: Објект изграђен без дозволе на неодређености означеној у В-листу 1.део и шифри:  
Трафо станица број 4, површине у габариту 1682м<sup>2</sup>, изграђеној на к.у.бр. 5738/1

Забелешка: Објект изграђен без дозволе на неодређености означеној у В-листу 1.део и шифри:  
Трафо станица-део број 5, површине у габариту 555м<sup>2</sup>, изграђеној на к.у.бр. 5738/1

Забелешка: На КПБР.5738/2 и КПБР.5732/2 налази се део зграде са КПБР.5738/1. ЗГРАДА БР.5 са КПБР.5738/1 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 8м<sup>2</sup>, ОД ЧЕГА СЕ ДЕО ЗГРАДЕ У ПОВРШИНИ ОД 555м<sup>2</sup> НАЛАЗИ НА КПБР.5738/1, ДЕО ЗГРАДЕ У ПОВРШИНИ ОД 270м<sup>2</sup> СЕ НАЛАЗИ НА КПБР.5738/2 И ОД ЗГРАДЕ У ПОВРШИНИ ОД 3м<sup>2</sup> СЕ НАЛАЗИ НА КПБР.5732/2 на неодређености означеној у В-листу 1.део и шифри:  
Трафо станица-део број 5, површине у габариту 555м<sup>2</sup>, изграђеној на к.у.бр. 5738/1

2. - Упис у катастар неодређености из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.

3. - У В-листу уписује се забелешка ради чувања билбилит да решење број 952-02-7-108/2018 од 03.09.2018.год. није коначно.

4. - Републичка административна такса за захтев у износу од 310.00 динара улаћена је од стране подносиоца захтева.

5. - Републичка административна такса за пружање услуга РГЗ-а у износу од 5060.00 динара улаћена је од стране подносиоца захтева.

## Образложење

ОДС ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА Д.О.О. из БЕОГРАД поднео је захтев за СНИМАЊЕ ОБЈЕКТА на неодређеностима наведеним у стабу 1. диспозитива овог решења. Као доказ о насталој промени приложио је ЕЛАБОРАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА И ЗАПИСНИК О ИЗВРШЕНОМ УВИЂАЈУ КОЈИ ЈЕ СВЕРИЛА ЖИВЛНА ГЕОДЕТСКА РАДЊА "ГЕО-IMAGE" ИЗ ПЕТРОВЦА НА МЛАВИ, РЕШЕЊЕ АГЕНЦИЈЕ ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ БД 102807/2015 ОД 12.12.2015.ГОДИНЕ, УГОВОР ПРВОГ ОСНОВНОГ СУДА У БЕОГРАДУ О.б.р.7032/13, УГОВОР ЗАКЛУЧЕН У БЕОГРАДУ ИЗМЕЂУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ И ЖИВЛНОГ ДРУШТВА ЗА ДИСТРИБУЦИЈУ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ "ЦЕНТАР" Д.О.О. КРАЈУЈЕВАЦ.

на основу члана 57. став 1. Закона о поседујућу уписа у катастар непокретности и водова ("Службени гласник РС", бр.41/18), а по одредбом поседујућу утврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном дретеру и катастру ("Службени гласник РС", бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аутоматично тумачење и 113/17), па је одлучено кас у диспозицију овог решења.

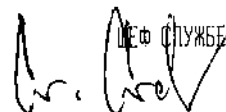
Висина републичке административне таксе за захтев утврђена је сходно Тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр.43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/17).

Висина републичке административне таксе за бржање услуга ПГЗ-а у износу од 5060.00 утврђена је сходно Тарифном броју 2156. став 5. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр.43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/17).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ПЕТРОВАЦ непосредно писмено или усмено на захтев или шаље препоручено поштом поштом са доказом о плаћању такси у износу од 470.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 позив на број 97 2207840600 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр.43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/17).

(М.П.)



СТАНИША СТЕПИЋ, дипл.геод.инж.

## Достављено:

1. АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ БЕОГРАД, БЕОГРАД, КНЕЗА МИЛОША 11
2. ДРЖАВНО ПРАВОБРАНИЛАШТВО, ОДЕЉЕЊЕ У ПОЖАРЕВЦУ, Ј.ШЕРБАНОВИЋА 4
3. ЕПС "ДИСТРИБУЦИЈА" Д.С.С., БЕОГРАД, МАСАРИКОВА 13
4. ОДС ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА ДОО БЕОГРАД ОГРАНАК ПОЖАРЕВАЦ, Ј.ШЕРБАНОВИЋА 17
5. АРХИВИ