
Биро за пројектовање извођење радова у грађевинарству и консалтинг

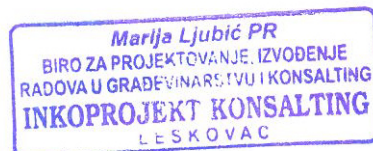
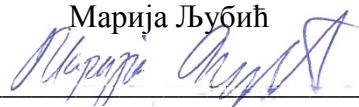
ИНКОПРОЈЕКТ КОНСАЛТИНГ

ул. Сергеја Димитријевића бр.22, 16000 Лесковац

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

за кп.бр. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 303/3, 305/2 КО
Житковац за реконструкцију и доградњу
ТС 110/35 kV Алексинац

Марија Љубић



Лесковац, новембар 2019. године

НАЗИВ ПРОЈЕКТА: **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ**
за кп.бр. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 303/3, 305/2 КО
Житковац за реконструкцију и доградњу ТС 110/35 kV
Алексинац

НАРУЧИЛАЦ: **„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“, Д.О.О. , Београд**
„Електродистрибуција Ниш“

ОБРАЂИВАЧ: **Марија Љубић ПР Биро за пројектовање, извођење**
радова у грађевинарству и консалтинг
„ИНКОПРОЈЕКТ КОНСАЛТИНГ“, Лесковац

БРОЈ ПРЕДМЕТА: **23/05/19 од новембра 2019. године**

ОДГОВОРНИ
УРБАНИСТА: **Жарко Љубић, дипл.инж.арх.**
лиценца број: 200 1366 13

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ
-0. ГЛАВНА СВЕСКА: **ГАТ Д.О.О., Нови Сад,**
Булевар Ослобођења 30а,
21000 Нови Сад
главни пројектант :
Марко Матић, дипл.инж.ел.
лиценца број: 315 N545 14

-1. ПРОЈЕКАТ
АРХИТЕКТУРЕ: **ГАТ Д.О.О., Нови Сад,**
Булевар Ослобођења 30а,
21000 Нови Сад

одговорни пројектант :
Жарко Љубић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 K945 12

-4. ПРОЈЕКАТ
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ
ИНСТАЛАЦИЈА **ГАТ Д.О.О., Нови Сад,**
Булевар Ослобођења 30а,
21000 Нови Сад

одговорни пројектант :
Марко Матић, дипл.инж.ел.
лиценца број: 315 N545 14

АПР ПРЕДУЗЕЋА



Република Србија
Агенција за привредне регистре



Регистар привредних субјеката

5000117872199

БП 108778/2016

Датум, 18.10.2016. године

Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о јединственој регистрационој пријави оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника, коју је поднео/ла;

Име и презиме: Марија Љубић

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се јединствена регистрациона пријава оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника, па се у Регистар привредних субјеката региструје:

**MARIJA LJUBIĆ PR BIRO ZA PROJEKTOVANJE, IZVOĐENJE RADOVA U
GRAĐEVINARSTVU I KONSALTING INKOPROJEKT KONSALTING LESKOVAC**

са следећим подацима:

Лични подаци предузетника:

Име и презиме: Марија Љубић

ЈМБГ: 2302981745012

Пословно име предузетника:

**MARIJA LJUBIĆ PR BIRO ZA PROJEKTOVANJE, IZVOĐENJE RADOVA U
GRAĐEVINARSTVU I KONSALTING INKOPROJEKT KONSALTING LESKOVAC**

Скраћено пословно име предузетника: **MARIJA LJUBIĆ PR INKOPROJEKT KONSALTING**

Пословно седиште: Др Сергеја Димитријевића 22, Лесковац, Србија

Регистарски број/Матични број: **64400096**

ПИБ додељен од Пореске Управе РС: **109746772**

Почетак обављања делатности: **18.10.2016** године

Претежна делатност: **7111** - Архитектонска делатност

Облик обављања делатности: самосталан

Предузетник се региструје на: неодређено време

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 17.10.2016. године јединствену регистрациону пријаву оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника број БП 108778/2016, за регистрацију:

MARIJA LJUBIĆ PR BIRO ZA PROJEKTOVANJE, IZVOĐENJE RADOVA U
GRAĐEVINARSTVU I KONSALTING INKOPROJEKT KONSALTING LESKOVAC

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у дипозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.

РЕГИСТРАТОР

Милан Миловић

ОБАВЕШТЕЊЕ:

У прилогу овог решења налази се потврда о додели пореског-идентификационог броја (ПИБ) и потврда о поднетој пријави на обавезно социјално осигурање.

Ако се у прилогу решења не налазе наведене потврде у обавези сте да урадите следеће:

1. Да се обратите Пореској управи ради доделе ПИБ-а,
2. Да лично поднесете јединствену пријаву на обавезно социјално осигурање, **ОДМАХ** по пријему овог обавештења И САМО УКОЛИКО СТЕ ПРИЈАВИЛИ ПОЧЕТАК ОБАВЉАЊА ДЕЛАТНОСТИ, на једном од шалтера било које организационе јединице организације за обавезно социјално осигурање (Републички фонд за пензијско и инвалидско осигурање, Републички завод за здравствено осигурање, Национална служба за запошљавање) или преко портала Централног регистра обавезног социјалног осигурања (<http://www.croso.rs/>), уколико већ нисте пријављени на осигурање по основу радног односа код другог послодавца. и то само уколико сте пријавили почетак обављања делатности.

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу члана 38. и 62. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/2019, 37/2019-др. закон) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019.) као:

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

за израду Урбанистичког пројекта за кп.бр. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 303/3, 305/2 КО Житковац за реконструкцију и доградњу ТС 110/35 kV Алексинац, одређује се:

Жарко Љубић, дипл.инж.арх. **200 1366 13**

Пројектант: Марија Љубић ПР Биро за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг
„ИНКОПРОЈЕКТ КОНСАЛТИНГ“, Лесковац

Одговорно лице/заступник: Марија Љубић

Печат: Потпис:



Место и датум: Лесковац, новембар 2019.

ЛИЦЕНЦЕ



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Жарко Г. Љубић

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 0301979740034

одговорни урбаниста

за руковођење изработом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 1366 13



У Београду,
28. марта 2013. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милован Главоњић
дипл. инж. ел.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Жарко Г. Љубић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 0301979740034

одговорни пројектант
архитектонских пројеката, уређења слободних простора и унутрашњих
инсталација водовода и канализације

Број лиценце

300 K945 12



У Београду,
26. јануара 2012. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Д. Шумацац
Проф. др Драгослав Шумацац
дипл. грађ. инж.

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Урбанистичког пројекта за кп.бр. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 303/3, 305/2 КО Житковац за реконструкцију и доградњу ТС 110/35 kV Алексинац ;

Жарко Љубић, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
2. да је пројекат израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19)
3. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева
4. да је Урбанистички пројекат урађен у складу са просторним планом општине Алексинац („Службени лист општине Алексинац" 4/11) односно важећим планским документом

Одговорни урбаниста:

Жарко Љубић, дипл.инж.арх.

Број лиценце:

200 1366 13

Печат:

Потпис:



Место и датум:

Лесковац, новембар 2019.

САДРЖАЈ

A. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО	9
1. УВОД	9
1.1. Плански и законски основ	9
2. ОБУХВАТ, ГРАНИЦА И ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	9
3. УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ	12
4. УРБАНИСТИЧКА РЕШЕЊА И УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ПРОСТОРНУ ОРГАНИЗАЦИЈУ ОБЈЕКТА И ПОВРШИНА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ	13
УРБАНИСТИЧКО – ТЕХНИЧКА РЕШЕЊА ПРЕДМЕТНОГ ПРОСТОРА	14
5. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ	14
5.1. Намена простора	14
5.2. Парцела П2	17
5.2.2. Партерно уређење	17
5.3. Парцела П1	17
5.3.1. Предвиђени радови на реконструкцији објекта бр.1 – Погонска зграда	17
5.3.2. Предвиђени радови на доградњи ТЦ 110/35кV Алексинац	17
5.3.3. Електро радови	18
5.3.4. Регулација и нивелација	17
5.3.5. Приступ локацији	17
5.3.6. Уређење слободних и зелених површина	17
6. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	20
6.1. Приказ површина – обухват урбанистичког пројекта	20
6.2. Приказ намена површине грађевинске парцеле	22
6.3. Приказ урбанистичких параметара за парцелу П1	22
6.4. Приказ урбанистичких параметара за парцелу П2	22
7. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	23
7.1. ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК	23
7.2. ОБЛИКОВНЕ, ПРОГРАМСКЕ И ФУНКЦИОНАЛНЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ОБЈЕКТА	24
8. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ	27
8.1. Водовод и канализација	27
8.2. Електроенергетска мрежа	27
8.3. Телекомуникациона мрежа	28
8.4. Прикључење на саобраћајну инфраструктуру	28
8.5. Начин евакуације отпада са парцеле	28
9. ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКИ УСЛОВИ	28
10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	29
11. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА	30
12. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА	31
13. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ	31

Б. ГРАФИЧКИ ДЕО

1. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА АЛЕКСИНЦА ЗА РАДНУ ЗОНУ ЖИТКОВАЦ Р=1:500
2. СИТУАЦИОНИ ПЛАН – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ Р=1:500
3. СИТУАЦИОНИ ПЛАН – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ Р=1:500
4. ПРЕДЛОГ ПРЕПРАЦЕЛАЦИЈЕ Р=1:500
5. КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН Р=1:500
6. СИТУАЦИОНИ ПЛАН –ПАРТЕРНО РЕШЕЊЕ – ПЛАНИРАНО СТАЊЕ Р=1:500
7. СИТУАЦИОНИ ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ – ПЛАНИРАНО СТАЊЕ Р=1:500
8. СИНХРОН ПЛАН ИНСТАЛЦИЈА – ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРУ Р=1:500
9. КОМПОЗИЦИОНИ ПЛАН Р=1:500

В. ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. ОВЕРЕН КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
2. ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ
3. ОБАВЕШТЕЊЕ О УСЛОВИМА ПРИКЉУЧЕЊА НА ЈАВНИ ПУТ
4. УСЛОВИ ЕПС-а
5. ОБАВЕШТЕЊЕ МИНИСТАРСТВА УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА, СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ, Управа за ванредне ситуације у Нишу, Број 217-187/19

6. РЕШЕЊЕ ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
7. УСЛОВИ ТЕЛЕКОМА СРБИЈА
8. УСЛОВИ ЈКП „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ АЛЕКСИНАЦ

Г. ГЛАВНА СВЕСКА

Д. ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО
ГРАФИЧКИ ДЕО

1. СИТУАЦИОНО РЕШЕЊЕ - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
2. СИТУАЦИЈА РЕШЕЊЕ – ПЛАНИРАНО СТАЊЕ
3. ДИСПОЗИЦИЈА РАЗВОДНОГ ПОЉА

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ОБЈЕКТА БР.1-ПОГОНСКА ЗГРАДА

4. ОСНОВА ПРИЗЕМЉА $P=1:100$
5. ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ $P=1:100$
6. ПРЕСЕК 1-1 $P=1:100$
7. ФАСАДЕ $P=1:100$

ПЛАНИРАНО СТАЊЕ ОБЈЕКТА БР.1-ПОГОНСКА ЗГРАДА

8. ОСНОВА ПРИЗЕМЉА $P=1:100$
9. ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ $P=1:100$
10. ПРЕСЕК 1-1 $P=1:100$
11. ФАСАДЕ $P=1:100$

ПОГОНСКА ЗГРАДА 35kV

12. ОСНОВА ТЕМЕЉА $P=1:100$
13. ОСНОВА СУТЕРЕНА $P=1:100$
14. ОСНОВА ПРИЗЕМЉА $P=1:100$
15. ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ $P=1:100$
16. ПРЕСЕК 1-1 $P=1:100$, ПРЕСЕК 2-2 $P=1:100$
17. ПРЕСЕК 3-3 $P=1:100$
18. ФАСАДА У ОСИ „1“ И ФАСАДА У ОСИ „4“ $P=1:100$
19. ФАСАДА У ОСИ „Ф“ И ФАСАДА У ОСИ „А“ $P=1:100$

Д. ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО
ГРАФИЧКИ ДЕО

1. СИТУАЦИОНИ ПЛАН
2. ДИСПОЗИЦИЈА – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
3. ДИСПОЗИЦИЈА – БУДУЋЕ СТАЊЕ
4. ЈЕДНОПОЛНА ШЕМА – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
5. ЈЕДНОПОЛНА ШЕМА – БУДУЋЕ СТАЊЕ
6. ПРЕСЕК ТРАНСФОРМАТОРСКОГ И ДАЛЕКОВОДНОГ ПОЉА 110kV
7. ПРЕСЕК СПОЈНОГ ПОЉА И ДАЛЕКОВОДНОГ ПОЉА 110kV
8. ПРЕСЕК САБИРНИЦА 110kV

A. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОД

1.1. Плански и законски основ

На захтев наручиоца „ЕПС Дистрибуција“ Д.О.О., Београд, огранак „Електродистрибуција Ниш“ израђен је урбанистички пројекат за планирану грађевинску парцелу која се састоји од кп. бр. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 303/3, 305/2 КО Житковац.

На поменутом простору планирано је јасна диференцијација саобраћајних – јавних површина и одвајање истих, препарцелација и одвајање парцеле за породично становање и парцеле комплекса трафостанице.

На новоформираној грађевинској парцели, намењеној за комплекс трафостанице 110/35kV Алексинац, планирана је доградња постојећег комплекса - изградња новог објекта командно погонске зграде 35kV, спраности Су+П.

Обрађивач пројекта је „Инкопројект консалтинг“ Лесковац, на основу члана 60, 61. и 62. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019).

Плански основ за израду **Урбанистичког пројекта** представља *Просторни план општине Алексинац („Службени лист општине Алексинац“ бр. 4/11) и Генерални план Алексинаца – измене и допуне за радну зону 6 (Житковац), радну зону 4 (Бетоњерка) и стамбено-пословну зону Вакуп – детаљна регулација („Службени лист општине Алексинац“ бр. 10/02 и 8/03)*

Законски основ за израду Урбанистичког пројекта представља Закон о планирању и изградњи (Службени гласник РС, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), и члан 76. и 77. **Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања** (Сл. гласник РС, бр. 32/19), као и **Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу** (Сл. гласник РС, бр. 22/2015).

2. ОБУХВАТ, ГРАНИЦА И ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Парцеле у обухвату урбанистичког пројекта кп. бр. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 303/3, 305/2 КО Житковац обухваћене су Просторним планом општине Алексинац („Службени лист општине Алексинац“, 4/11) и припадају радној зони Житковац за коју се по одредницама Просторног плана примењују правила из Генерални план Алексинаца – измене и допуне за радну зону 6 (Житковац), радну зону 4 (Бетоњерка) и стамбено-пословну зону Вакуп – детаљна регулација.

Границу обухвата Урбанистичког пројекта представљају:

- са јужне стране међна линија са парцелама кп.бр. 306/1, 307 КО Житковац
- са западне стране међна линија са парцелом кп. бр. 332 КО Житковац
- са северне стране регулациона линија ул.Војводе Путника - Државни пут II реда (кп.бр. 2467 КО Житковац), међна линија са кп.бр. 304/4, 303/4 КО Житковац
- са источне стране међна линија са кп.бр. 300/4 и 300/5 КО Житковац

Циљ израде Урбанистичког пројекта је урбанистичко-архитектонска разрада планиране грађевинске парцеле – комплекса трафостанице, реконструкција и доградња трафостанице 110/35kV Алексинац, односно изградња новог објекта - погонске зграде 35kV.

Конкретизација предмета урбанистичког пројекта.

У складу са циљем урбанистичког пројекта и условима датим Просторним планом општине Алексинац, за радну зону Житковац, планирана је изградња објекта командо погонске зграде 35kV, као и јасна диференцијација приступа парцелама у обухвату, трасирање јавних саобраћајница и одвајање јавних и приватних делова парцела. Стварање услова за реконструкцију и изградњу објекта на грађевинској парцели трафостанице 110/35 kV Алексинац (П1) у обухвату урбанистичког пројекта.

Парцеле у обухвату урбанистичког пројекта:

<u>КП бр. 303/2 КО Житковац -</u>	<u>П= 2479м²</u>
-----------------------------------	-----------------------------

<u>КП бр. 304/2 КО Житковац-</u>	<u>П= 832м²</u>
----------------------------------	----------------------------

<u>КП бр. 305/1 КО Житковац-</u>	<u>П= 3769м²</u>
----------------------------------	-----------------------------

<u>КП бр. 306/2 КО Житковац-</u>	<u>П= 2202м²</u>
----------------------------------	-----------------------------

<u>КП бр. 304/3 КО Житковац-</u>	<u>П= 73м²</u>
----------------------------------	---------------------------

<u>КП бр. 303/3 КО Житковац-</u>	<u>П= 58м²</u>
----------------------------------	---------------------------

<u>КП бр. 305/2 КО Житковац-</u>	<u>П= 79м²</u>
----------------------------------	---------------------------

<u>Укупно</u>	<u>П = 9492м²</u>
---------------	------------------------------

Укупна површина обухвата УП -а је 9492.00 м².

Површина грађевинске парцеле П1 намењене за комплекс трафостанице 110/35kV Алексинац, (у складу са предлогом препарцелације који је део урбанистичког пројекта) = **76а 48м².**

Површина грађевинске парцеле П2 намењене за комерцијални садржај је 9а 50м².

Напомена: Укупна површина новоформиране парцеле П1 7648м² – (комплекс трафостанице) и новоформиране парцеле П2 950м² (комерцијални садржај) – биће коришћене приликом срачунавања индекса заузетости, индекса изграђености као и удела зелених површина, пешачких стаза, интерних саобраћајница у односу на укупну површину парцеле (исказано у процентима).

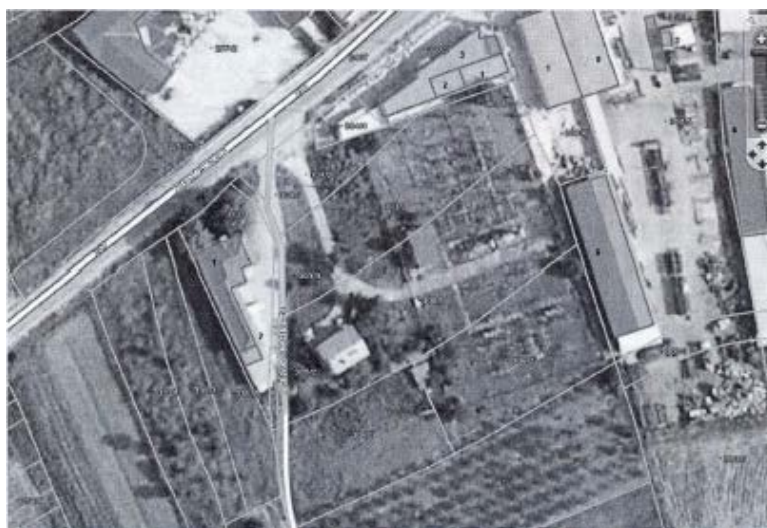
Планирана грађевинска парцела се урбанистички уређује овим пројектом.

Скраћени приказ и оцена постојећег стања

Простор у обухвату урбанистичког пројекта налази се у радној зони Житковац, подцелини означеној са бројем 2, намена подцелине: постојећи комплекс енергетике по генералном плану Алексинца – иземне и допуне, за радну зону 6 Житковац – детаљна регулација.

Планирана грађевинска парцела је неправилног облика. Терен је у благом паду ка југоистоку.

На предметној парцели постоји изграђен комплекс трафостанице – односно објекти електроенергетске инфраструктуре, командна зграда са пратећим објектима трафостаницама, порталима итд., као и објекат за привремени боравак радника, а у свему према графичком прилогу урбанистичког пројекта (прилог бр.2 – Ситуациони план – постојеће стање). Комплекс трафостанице 110/35kV Алексинац је ограђен. Прилаз комплексу је преко постојећег пута који иде кроз парцелу инвеститора.



3. УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ („СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ" 4/11), И ГЕНЕРАЛНОГ ПЛАНА АЛЕКСИНЦА – ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ЗА РАДНУ ЗОНУ 6 (ЖИТКОВАЦ), РАДНУ ЗОНУ 4 И СТАМБЕНО-ПОСЛОВНУ ЗОНУ ВАКУП – ДЕТАЉНА РЕГУЛАЦИЈА („СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ" 10/02 И 8/03)"

Намена: Подцелина бр.2 –немана: енергетика.

По одредницама плана за објекте електроенергетске инфраструктуре важе следећи услови:

Електроенергетска инфраструктура

Концепција развоја електроенергетске инфраструктуре

Електроенергетска инфраструктура се мора развијати према очекиваном порасту потрошње и снаге електричне енергије у планском периоду.

Планирање електродистрибутивне мреже треба да је сагласно одредбама техничке препоруке бр.14а ЕД Србије „Планови развоја и основне концепцијска решења за планирање електродистрибутивне мреже".

Да би се задовољиле прогнозиране потребе за електричном енергијом и снагом потребно је правовремено обезбеђивати недостајуће електроенергетске капацитете, реконструкцијом постојећих - дотрајалих електроенергетских објеката уз повећање снаге, и изградњом нових, на свим напонским нивоима- 110 kV, 35kV, 10kV и 1kV.

Електроенергетски објекти 110 kV

Постојећа ТС 110/35kV снаге 2x31,5MVA "Алексинац 1", задовољава потребе потрошача до краја планског периода јер према прогнози вршна снага и потрошња електричне енергије у наредном периоду ће расти успореније у односу на претходни период, по стопи не већој од 3% годишње. У завршној години плана вршна снага од 32Mw из базне године ће достићи вредност од еса 55MW. С обзиром да се вршна снага приближава граничној расположивој вредности постојеће ТС, Алексинац 1" треба приступим пројектовању, одређивању ближе локације и трасе напојног далековода 110kV за нову ТС Алексинац снаге 2x31,5MVA за шта су надлежне стручне службе ЕД, ЕМС-а.

Електроенергетски објекти 35 kV

Постојеће ТС 35/10kV до краја планског периода по потреби треба реконструисати у циљу повећања снаге до максимално пројектоване снаге ТС.

Поред реконструисаних ТС 35/10 kV у циљу равномернијег распореда примарних извора електричне енергије потребно је изградити две нове ТС 35/10 kV и то:

1. Постојеће разводно постројење "Тешица" реконструисати и превести у ТС 35/10kV снаге 2x4MVA. Напајање исте ће се обезбедити преко 35 kV далековода из ТС 110/35kV "Алексинац 1".

2. У градској зони треба такође изградити нову ТС 35/10kV снаге 2x4 MVA „Моравица" са напајањем кабловским 35kV водом из правца ТС "Алексинац 2" - конфекција.

Тиме ће се задовољити потребе за електричном енергијом до краја планског периода. Ближа локација планираних ТС 35/10kV и напојних водова за иста биће одређена од стране стручних служби надлежне електродистрибуције.

4. УРБАНИСТИЧКА РЕШЕЊА И УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ПРОСТОРНУ ОРГАНИЗАЦИЈУ ОБЈЕКТА И ПОВРШИНА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Карактеристични су урбанистички параметри:

Минимална је површина парцеле за изградњу слободностојећег комерцијалног објекта у радној зони 2000 m².

Минимална површина парцеле за изградњу слободностојећег производно-привредно-комерцијалног комплекса је 5000m².

Ширина фронта грађевинске парцеле:

Најмања ширина фронта грађевинске парцеле у зависности од намене простора износи:

У радној зони:

- за појединачне објекте минимално 20,0m
- за комплексе минимално 30,0m

Постојеће изграђене парцеле

За постојеће изграђене парцеле које су мање од прописаних или са ширином фронта мањом од прописане, дозвољена је реконструкција постојећег објекта у постојећим габаритима и са постојећом спратношћу, без могућности промене намене објекта.

Делови кп. бр. 304/2, 303/2,305/1 планирани су за јавну саобраћајницу .

Локацијски услови се могу издати на већем броју катастарских парцела уз услов да се до захтева за прибављање употребне дозволе изврши препарцелација.

Могуће трансформације парцела дефинишу се пројектом парцелације /препарцелације према захтеву корисника парцеле, односно власника, уз доказ поседовања, као и сагласност сукорисника (уколико је више корисника матичне парцеле) односно суседа (уколико се ради о договорној промени међне линије).

Пројекат парцелације и препарцелације (члан 65. Закона о планирању и изградњи "Службени гласник РС,, број 72/09, 81/09, 24/11, 132/14, 145/14 и 83/18) израђује овлашћено привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник које је уписано у одговарајући регистар. Саставни део пројекта препарцелације или парцелације је и пројекат геодетског обележавања.

УРБАНИСТИЧКО – ТЕХНИЧКА РЕШЕЊА ПРЕДМЕТНОГ ПРОСТОРА

Образложење урбанистичко-архитектонског решења

5. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

5.1. Намена простора

Обухват урбанистичког пројекта је кп. бр. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 303/3, 305/2 КО Житковац.

Планирана намена простора у обухвату урбанистичког пројекта према важећем планском документу приказана на графичком прилогу бр.1. (Извод из просторног плана Алексинца за радну зону Житковац):

- Заштитно зеленило (заштитни појас зеленила ширине 10м, уз државни пут Па реда ул.Војводе Путника)
- Јавне саобраћајнице – уз источну страну простора у обухвату Урбанистичког пројекта планирана је улица, ширине регулационог појаса 9.0м, (део ове улице простире се кроз парцеле инвестиора).
- Енергетика, комплекс трафостанице - електроенергетски објекат, Парцела П1 (предлогом препарцелације планирано је одвајање ове парцеле). Намена простора је у складу са постојећом наменом простора из просторног плана (2 – Енергетика) и задржава се.
- Комерцијални садржај - У оквиру комплекса трафостанице 110/35 kV Алексинац егзистира објекат за привремени боравак радника. Урбанистичким пројектом предложено је јасно диференцирање намене (комерцијални садржај) и подела простора према намени тј. предложена је препацелација и одвајање парцеле (П2) на којој постоји изграђена структура.

Парцеле кп. бр. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 303/3, 305/2 КО Житковац у обухвату урбанистичког пројекта се налазе у приватном власништву. Просторним планом кроз парцеле кп. бр. 304/2, 303/2, 305/1 КО Житковац трасирана је саобраћајница тако да је предвиђено одвајање делова тих парцела за јавну површину. Површина парцела која је намењена за јавну површину:

кп.бр. 304/2 КО Житковац = 56м^2
кп.бр. 303/2 КО Житковац = 131м^2
кп.бр. 305/1 КО Житковац = 265м^2

Део парцеле 304/2 је превиђен за заштитно зеленило уз државни пут. Површина парцеле која је намењена за јавну површину:

кп.бр. 304/2 КО Житковац = 232м^2

Како се део парцела, које су предмет овог урбанистичког пројекта, одваја за јавну површину и заштитно зеленило, могуће је решити имовинско-правних послова према предлогу УП-а, а све у складу са чланом 60 Закона о планирању и изградњи, по којем је Урбанистички пројекат технички основ за проглашење јавног интереса.

Предмет разраде урбанистичког пројекта је комплекс ТС 110/35kV Алексинац (парцела П1) одосно реконструкција и доградња постојећег комплекса, као и партерно уређење парцеле П2.

5.2. Парцела П2

Предмет урбанистичког пројекта за парцелу П2 јесте само партерно уређење парцеле.

Новоформирана парцела П2, која је формирана од дела парцеле 305/1. Површина парцеле је 9а 50м², намене комерцијалне, односно простор за пуњење електричних аутомобила. Задржавају се постојећи параметри индекса заузетости и изграђености.

Постојећи објекат, спратности П+1, мења намену. Више није објекат за повремени боравак радника, већ објекат комерцијалне намене. Објекат је могуће санирати, реконструисати и адаптирати у оквирима габарита и волумена.

5.2.1. Приступ парцели

Парцела има обезбеђен директан приступ са јавних саобраћајних површина.

Улаз на парцелу трафостанице је са планиране улице, позициониран је у југозападном углу (јасно означен стрелицом на графичким прилозима) и наставља се на интерну саобраћајницу која је двосмерног кретања и која води до места за пуњење електричних аутомобила. Предвиђена су 2 паркинг места за објекат (може да дође до промене броја паркинг места када се тачно дефинише намена) и 3 места за пуњење аутомобила.

5.2.2. Партерно уређење

Партерно уређење је пре свега у функцији објекта – пешачке и колске комуникације су утицали на умањење површина под зеленилом. Планирана површина зеленила је била неопходна како би се створио квалитетан амбијент.

Стазе око објекта урадити са падовим тако да ефикасно одводе атмосферску воду од објекта у ширини од 1м и дебљине 10цм.

На површинама које су предвиђене за зеленило планирају се травнате површине, а на појединим деловима засадити дрвенасто биље или жбунасто биље (прилог бр.9). Одрасле примерке лишћарских врста дрвећа на парцели не дирати, осим ако није здраво.

5.3. ПАРЦЕЛА П1

5.3.1. Предвиђени радови на реконструкцији објекта бр.1 - Погонска зграда.

Предвиђена је санација фасаде, замена браварије и столарије (спољашње и унутрашње), комплетни унутрашњи молерско-фарбарски радови, израда кабловских канала у ТК просторији и санација подова, санација мокрих чворова са реконструкцијом спољних мрежа до прикључка на инфраструктуру и израду бетонских стаза око објекта.

5.3.2. Предвиђени радови на доградњи ТС 110/35kV Алексинац.

Планирана је доградња комплекса ТС, односно изградња новог објекта (Погонске зграде 35kV) на парцели, односно демонтирање постојећег постројења 35kV које је тренутно изграђено на отвореном простору и уградњу новог – заменског постројења 35kV у планираном објекту.

5.3.3. Електро радови.

- 110 kV РАЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ

Предвиђа се демонтажа комплетног постројења 110 kV и уградња компактних хибридних блокова у свим пољима. Такође, предвиђа се прелазак рада постројења на два система главних сабирница, као и изградња новог далеководног поља.

Новом опремом се опремају три далеководна поља, два трафо поља и једно спојно поље. Предвиђа се и изградња нових излазних портала са риглом на висини од 12м, као и још три индентична портала за везе у самом постројењу. Задржавају се постојећи трафо портали са риглом на висини од 10м.

Постројење 110 kV ће бити са апаратима и сигурносним размацима за спољну монтажу и степен изолације Si 123s. Изводи се као постројење „високог типа” са опремом постављеном на носаче потребне висине. Висина носача ће бити одређена тако да се задовољи минимална потребна сигурносна висина делова под напоном и уземљених делова од земље.

Распоред поља дат је на диспозицији ТС у посебном прилогу пројекта електроенергетских инсталација. Ширина свих поља је 10,5м, а фазни размак између проводника је 2м, односно 3м на делу попречне везе. За вођење каблова од поља до командне зграде предвиђени су нови кабловски канали са бетонским поклопним плочама.

- ТРАНСФОРМАЦИЈА

Предвиђа се демонтажа постојећих трансформатора и уградња два нова трофазна, уљна енергетска трансформатора, преносног односа $110\pm 11 \times 1,5\% / 35/10\text{kV}$, снаге 20/20/10,5MVA, напона кратког споја $u_{k12}=11\%$, спрегте YNyn0d5.

Нови трансформатори T1 и T2 биће постављени на реконструисане постојеће темеље испод којих се налази када за прихватање исцурелог уља. Постојеће каде ће бити очишћене и повезане на нову уљну канализацију.

Предвиђа се изградња нове уљне јаме са уљном канализацијом и њено повезивање са обе каде трансформатора. Јама за уље се димензионише према највећој количини трафо уља која може истећи из једног од трансформатора.

Задржава се постојећи противпожарни зид који се налази између трансформатора T1 и T2, с тим да ће се његова висина у наредној фази пројектовања прилагодити набављеном трансформатору.

Сви прикључци енергетског трансформатора се штите одводницима пренапона у складу са принципима заштите ЕТ од пренапона.

- 35 kV РАЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ

Предвиђа се комплетна замена постојећег постројења 35kV (демонтажа постојећег и монтажа новог постројења). Није предвиђено повезивање нових далековада 35kV. Ново постројење 35kV је предвиђено за уградњу у новоизграђени објект. Ново постројење 35kV је предвиђено да буде израђено из фабрички израђених типских ћелија ваздушно изолованих, за унутрашњу монтажу.

Постројење 35 kV ће се састојати од укупно 14 ћелија у следећој конфигурацији:

- Трансформаторска ћелија – 2ком.;
- Изводна ћелија – 8ком.;
- Мерна ћелија са кућним трансформатором – 2ком.;
- Спојна ћелија – 1ком.;
- Додатак спојној ћелији – 1ком.

5.3.4. Регулација и нивелација

Овим урбанистичким пројектом, дефинисана је регулација и нивелација на целој површини новоформиране грађевинске парцеле усклађивањем урбанистичких услова, параметара датих планом са фактичким – затеченим стањем.

Позиција планираног објекта коадно погонске зграде.

Планирани објект се позиционира на грађевинској парцели са удаљењима од суседних парцела и објеката:

- са северне стране од суседне парцеле бр.303/4 мин. 8.1м
- са западне стране од регулационе линије планиране улице са западне стране објекта је мин. 34.4м
- са јужне стране од постојећег објекта командне зграде мин. 2.7м
- са источне стране од суседне парцеле бр.300/4 мин. 40.7м

Вертикална регулација

Постојећа спратност објеката на парцели је П. Планирани објект је спратности Су+П тако да максимална спратност објеката на парцели остаје непромењена. Кота слемена планираног објекта: + 5.30м (405.25) , +4.15 (404.10). Кота атике – калканског зида: +5.45 (405.40) – максимална висина планираног објекта.

У комплексу поред објеката, коадно погонских зграда постоје портали далековода који надвишују објект.

За референтну – нулту коту (0.00) усвојена је кота тротоара испред улаза у постојећи објект коадно погонске зграде (+399.95).

Грађевинска линија новопланираног пословног објекта је одређена у складу са правилима датим *Просторним планом општине Алексинац („Службени лист општине Алексинац“ 4/11).*

Грађевинска линија планираног објекта са северне стране је у односу на регулациону линију удаљена 11.30м, паралелна је са међном линијом суседне парцеле 303/4 КО Житковац, и удљена од поменуто међне линије 6.60м.

Грађевинска линија планираног објекта са западне стране је у односу на регулациону линију планиране саобраћајнице са западне стране мин. 34.40м.

Нивелација. Нивелационо решење условљено је новопроектованим висинским котама терена на предметном простору, као и начином прикупљања и одвођења атмосферских вода. На основу расположивих података, дефинисан је оквирни нивелациони план саобраћајних површина у свему према графичком прилогу бр.7 Урбанистичког пројекта (ситуациони план – план регулације и нивелације).

Корекција и одступање од задатог нивелационог плана је могућа након даље пројектантске разраде и нивелационог усаглашавања свих објеката на предметном комплексу.

Планирано је одвођење атмосферских вода ка зеленим површинама и ка улици, што је условило приказно ситуационо нивелационо решење дворишта.

Кота интерне саобраћајнице на улазу у парцелу је 400.35, затим се саобраћајница спушта ка унутрашњости парцеле. За референтну – нулту коту (0.00) усвојена је кота тротоара испред улаза у постојећи објект командно пгонске зграде (+399.95).

5.3.5. Приступ локацији

Опис планиране саобраћајнице

Од државног пута Па реда – ул. Војводе Путника, у складу са важећим планским документом се одваја новопланирана саобраћајница која се пружа правцем север-југ и која тангира предметни комплекс трафостанице 110/35kV Алескинац са западне стране. Правац планиране саобраћајнице са западне стране дефинисан је тачкама Т22-Т23-Т24, ширина регулационог појаса 9.0м. (Напомена један део ове саобраћајнице се простире кроз парцеле инвеститора).

Прикључење на пут

Предметна локација има обезбеђен директан приступ са јавних саобраћајних површина.

Улаз на парцелу трафостанице је са горе поменуте планиране улице, позициониран је у југозападном углу (јасно означен стрелицом на графичким прилозима) и се наставља на интерну саобраћајницу у комплексу. Приступни пут је у складу „Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објектаповећаног ризика од пожара“ ("Сл. лист СРЈ", бр. 8/95) и има следеће карактеристике:

- најмања ширина коловоза за једносмерно кретање возила је 3,5 м, а - за двосмерно кретање возила је 6 м;
- унутрашњи радијус кривине који остављају тачкови возила је 7 м, а спољашњи радијус кривине је 10,5 м
- успон (рампа) нагиба мањег од 12% - ако се коловоз не леди; а ако се коловоз леди мањег од 6%.

Интерна саобраћајница

Интерна саобраћајница је планирана као двосмерна и једносмерна. Траса једносмерног кретања је око објеката погонске зграде и око разводног постројења, а траса двосмерног кретања је од улаза на парцелу до излаза из разводног постројења. Смер кретања дат је на прилогу бр.6. Пошто су објекти без сталне људске посаде, намена интерних саобраћајница јесте да омогући приступ разводном пољу приликом ремонта опреме (једном у неколико година) и у случају избијања пожара приступ ватрогасним возилима.

Планирано је и 1 паркинг место у оквиру комплекса (нема потребе за већим бројем паркинг места), које се налази код улаза на парцелу у западном делу.

5.3.6. Уређење слободних и зелених површина

Партерно уређење је пре свега у функцији објекта – пешачке и колске комуникације су утицали на умањење површина под зеленилом. Планирана површина зеленила је била неопходна како би се створио квалитетан амбијент.

Постојеће стазе око објекта су попуцале и због тога је потребно урадити нове око објекта. Стазе око објекта урадити са падовим тако да ефикасно одводе атмосферску воду од објекта у ширини од 1м и дебљине 10цм.

На површинама које су предвиђене за зеленило планира се да, већином, буду само травнате површине, а на појединим деловима засадити ниско растиње или жбунасто биље (прилог бр.9). Одрасле примерке лишћарских врста дрвећа на парцели не дирати, осим ако сметају новом разводном постројењу или није здраво.

6. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Површина обухвата урбанистичког пројекта је 94а 92м².

6.1. Приказ површина – обухват урбанистичког пројекта

Бр. КП	Укупна површина парцеле (м ²)	Површина дела парцеле обухваћене УП(м ²)
КП бр. 303/2	2479.00	2479.00
КП бр. 304/2	832.00	832.00
КП бр. 305/1	3769.00	3769.00
КП бр. 306/2	2202.00	2202.00
КП бр. 304/3	73.00	73.00
КП бр. 303/3	58.00	58.00
КП бр. 305/2	79.00	79.00
Укупна површина обухвата:		9492.00

6.2. Приказ намене површина грађевинске парцеле

Бр. КП	Укупна површина парцеле (м ²)	Површина дела парцеле који се одваја за јавну намену – саобраћајнице (м ²)	Површина дела парцеле који се одваја за јавну намену – заштитно зеленило (м ²)	Површина дела парцеле који улази у обухват новопланиране грађевинске парцеле П2 (м ²)	Површина дела парцеле који улази у обухват новопланиране грађевинске парцеле П1 (м ²)
КП бр. 303/2	2479.00	131.00		/	2348.00
КП бр. 304/2	832.00	56.00	232.00	/	544.00
КП бр. 305/1	3769.00	265.00		950.00	2554.00
КП бр. 306/2	2202.00	/		/	2202.00
КП бр. 304/3	73.00	73.00		/	/
КП бр. 303/3	58.00	58.00		/	/
КП бр. 305/2	79.00	79.00		/	/
Укупна површина		662.00	232.00	950.00	7648.00

Површина грађевинске парцеле П1 – комплекс трафостанице = 7648.00m²

Планирани објект – погонска зграда		
Етажа	Нето површина (м ²)	Бруто површина (м ²)
Сутерен	135.52m ²	149.94m ²
Приземље	220.84m ²	254.10m ²

Спратност:	Су+П
БРГП – надземно:	254.10m ²
БРГП – са сутереном:	404.04 m ²

6.3. Приказ урбанистичких параметара за парцелу П1

	Параметри изплана
Укупна површина новоформиране грађевинске парцеле	7648.00 m ²
Укупна површина бруто површина свих објеката на парцели:	427.10 m ²
Укупна површина бруто развијена површина свих објеката на парцели (надземно):	427.10 m ²
Укупна површина бруто простора за смештај спољног постројења 110 kV	1097.00 m ²
Површина хоризонталне пројекције (портала П4 који се задржава)	20.50 m ²
Индекс заузетости	20.20%
Индекс изграђености (надземно)	0.202
Спратност објекта	Су+П, и П
Максимална висина објекта	+5.45 (висина нове командно погонске зграде)

**Површина грађевинске парцеле П2 – новоформирана парцела за комерцијални садржај
= 950.00м²**

6.3. Приказ урбанистичких параметара за парцелу П2

	Параметри изплана
Укупна површина новоформиране грађевинске парцеле	950.00 m ²
Укупна површина бруто површина свих објеката на парцели:	119.00 m ²
Укупна површина бруто развијена површина свих објеката на парцели (надземно):	238.00 m ²
Индекс заузетости	12.53%
Индекс изграђености (надземно)	0.251
Спратност објекта	П+1

Напомена: Важећи урбанистички план није прописао релевантне урбанистичке показатеље из области енергетике

7. ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ

7.1.ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

ИНВЕСТИТОР: „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Д.О.О. , БЕОГРАД, ОГРАНАК „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА НИШ“

ВРСТА ОБЈЕКТА: КОМПЛЕКС ТРАФОСТАНИЦЕ 110/35 kV

ЛОКАЦИЈА: НОВОФОРМИРАНА ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА КОЈУ ЧИНЕ ДЕЛОВИ КП.БР. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2 КО ЖИТКОВАЦ

ПОГОНСКА ЗГРАДА – ОБЈЕКАТ БР. 1

ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

ТС је чворна, повезана на мрежу 110kV са два вода 110kV, опремљена са два енергетска трансформатора. Мрежа 110kV ради као радијална у отвореној петљи (прстену). Постројење 110kV класично, без сабирница, за спољну монтажу (непотпуна "Н"-шема). Постројење 35kV класично за спољну монтажу, са једним главним и једним помоћним системом сабирница. ТС је стална, без посаде и даљински управљана.

Планирани радови на реконструкцији: предвиђена је санација фасаде, замена браварије и столарије (спољашње и унутрашње), комплетни унутрашњи молерско-фарбарски радови, израда кабловских канала у ТК просторији и санација подова, санација мокрих чворова са реконструкцијом спољних мрежа до прикључка на инфраструктуру и израду бетонских стаза око објекта.

ПОГОНСКА ЗГРАДА 35 kV – ОБЈЕКАТ БР. 2

ПОСТРОЈЕЊЕ 35 kV

Укида се и демонтира постојеће постројење 35kV, које је тренутно изграђено на отвореном простору. Предвидети уградњу новог постројења 35kV у згради коју је потребно доградити у продужетку постојеће командне зграде.

Постројење 35kV предвидети за унутрашњу монтажу са једним системом сабирница са 14 ћелија постављене у два реда са манипулативним ходником између њих:

- 2 трансформаторске,
- 1 спојна + 1 додатак спојне,
- 2 мерне са кућним трансформатором, 5 изводних,
- 3 резервне изводне опремљене ћелије.

Како би се несметано изградило ново постројење 35kV предвидети претходно каблирање постојећих извода правци Хладњача, Сепарација и Сокобања од изводних поља до постојећих портала у постројењу, где ће се вршити прихват проводника до првог постојећег стуба.

Задржати постојеће портале за прихват 35kV далековода. Повезивање далековода 35kV у будуће постројење („расплет“) предвидети у складу са најбољим техно-економски решењем.

Предвидети замену свих постојећих одводника пренапона за заштиту енергетских трансформатора. Предвидети металоксидне одводнике пренапона према одредбама препоруке ТП 12 ЕПС - Дирекција за дистрибуцију електричне енергије.

7.2. ОБЛИКОВНЕ, ПРОГРАМСКЕ И ФУНКЦИОНАЛНЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ОБЈЕКТА

Постојећи објекат на парцели - Погонска зграда – објекат бр. 1

Идејно решење је рађено према пројектном задатку, подацима о технолошком процесу и подлогама које прате захтеве пројектаната електромонтажног дела.

Објекат је енергетског типа, без сталне људске посаде, са периодичним обиласком од стране стручне екипе.

Постојеће стање

Командна зграда изграђена је као приземни објекат нето површине 72.99м², бруто површине 93.00м². У објекту се, поред улазног хола и мокрог чвора, налазе акубаторија са предпростором, просторија инвентара, магацин и командна сала.

Објекат је зидан опеком, са фасадним зидовима обострано малтерисаним. Сва спољашња врата и прозори су израђени од црне браварије. Кров је у добром стању.

Новопроековано стање

Пројектним задатком предвиђена је санација фасаде, замена браварије и столарије (спољашње и унутрашње), комплетни унутрашњи молерско-фарбарски радови, израда кабловских канала у ТК просторији и санација подова, санација мокрих чворова са реконструкцијом спољних мрежа до прикључка на инфраструктуру и израду бетонских стаза око објекта.

Просторија у којој је инверторски уређај мења намену и постаје остава. Постојећи кабловски канал ће се затворити ребрастим челичним лимом. Урадити саморазливајући епоксидни под са претходном одговарајућом припремом подлоге.

У просторији командне сале урадити саморазливајући епоксидни под са претходном одговарајућом припремом подлоге. Кабловске канале у командној сали покрити челичним ребрастим лимом.

Предпростор акубаторије и акубаторија се пренамењују у оставу, односно у магацин. Под, плафон и зидове у просторији акубаторије и предпростору санитати. На под поставити противклизне керамичке плочице.

Просторија магацина постаје ТК просторија и потребно је у подној плочи урадити

кабловски канал ширине 40cm и дубине 60cm као на диспозицији. У просторији радити саморазливајући епоксидни под са претходном припремом подлоге. Део кабловског канала који не буде под опремом покрити челичним ребрастим лимом.

Санитарни чвор се у потпуности реконструише са заменом горњег и доњег развода са реконструкцијом спољашњих мрежа до прикључка на инфраструктуру, комплетном заменом плочица и санитарија. Урадити хидроизолацију пода и зидова купатила.

Све плафоне и зидове у објекту санирати и бојити дисперзивном бојом у тону по избору инвеститора.

Постојећа фасада је пикована фасада која је на споју са кровом испуцала као и сокла која је местимично отпала. Предвиђа се уградња термо фасаде типа „демит” (или слична фасадна конструкција) дебљине 15cm. Фасаду бојити у боју по избору инвеститора.

Постојећи кровни покривач је у добром стању, али је потребно заменити све опшивке, хоризонталне и вертикалне олуке након уградње фасаде.

Сву браварију и столарију (спољашњу и унутрашњу) заменити новом која је израђена од елоксираниг алуминијума у тону по избору инвеститора.

Нове тротоаре око објекта урадити са падовим тако да ефикасно одводе атмосферску воду од објекта.

Планирани објекат на парцели - Погонска зграда 35 kV – објекат бр. 2

Новопроектовани објекат је енергетског типа, без сталне људске посаде, са периодичним обиласком од стране стручне екипе.

Локација

Објекат је смештен у оквиру постојеће трафостанице ТС 110/35 kV Алексинац, као што је приказано на ситуацији и диспозицији.

Функционално решење

Објекат је пројектован на основу технолошких захтева и подлога добијених од пројектаната електро montaжног дела пројекта. Објекат је замишљен као приземни са техничком етажом, укупне нето површине 356.36m².

На приземље објекта се долази преко приступног степеништа ($x < 100$ cm) и на овој етажи су смештени: предпростор, акубаторија, командна сала и разводно постројење 35kV. Нето површина приземља је 220.84m². Испод разводног постројења 35kV налази се техничка етажа нето површине 135.52 m². Техничкој етажи се приступа кроз отворе у поду постројења 35kV, помоћу пењалица.

У поду командне сале се налазе кабловски канали којим је командна сала повезана са разводним постројењем.

Акубаторија има засебан улаз, па је планирано и њено одвајање у посебан пожарни сектор.

Конструкција објекта

Објект је пројектован у класичном систему са армирано бетонским серкложима, али и са армирано бетонским рамовима у делу постројења. Темелји су од армираног бетона у виду темелјних трака испод зидова, са проширењима у виду темелјних стопа испод стубова рамова. Дубина фундирања је условљена постојањем техничке етаже испод приземља (ова дубина је већа од минималне).

Међуспратна конструкција је ЛМТ дебљине 16+4цм. Подне плоче су дебљине 10цм, док је плоча која одваја техничку етажу од разводног постројења дебљине 16цм. ЛМТ таваница изнад разводног постројења ослања на једнобродне рамове који су распона 9.50м.

Димензије попречног пресека ригле су 25/70цм, а стуба б/д=25/50цм. Рамови су укљештени у темелјне стопе које се јављају као проширења темелјних трака. Налазе се на растојању 4.80м, што уједно представља и распон ЛМТ таваница. Користи се бетон МБ30 и челик за арматуру Б500Б.

Кровна конструкција је планирана од дрвених везача, димензионисаних према статичком прорачуну. Везачи су на међусобном растојању 100цм. Материјал за дрвену кровну конструкцију су четинари друге класе.

Преко дрвених везача пројектована је оплата од водоотпорног шпера дебљине 2.5цм преко које се налази хидроизолација у летве постављане у два правца. Кровни покривач је у виду челичног трапезастог лима ТР 237/35 дебљине д=0.7мм.

Спољашња обрада

Спољашњи зидови планирани су као „сендвич“ зид дебљине 42цм који се састоји од гитер блока дебљине 19цм, термоизолације од тервола д=10цм и фасадне силикатне опеке дебљине д=12цм. Једино је калкански зид на споју командног дела и разводног постројења обрађен „демит“ фасадом.

Кровни венац је предвиђен из естетских радова, али и да сакрије хоризонтални олуц. Урађен је у глаткој оплати и обојен у тону по избору инвеститора. Хоризонтални и вертикални олуци израђени су од поцинкованог лима дебљине д=0.55мм. На калканским зидовима налазе се жалужине од елоксираниог алуминијума за проветравање таванског простора.

Око објекта предвиђа се тротоар у ширини од 1м и дебљине 10цм, постављен на слоју набијеног шљунка. У подужном правцу тротоар је на свака 2 м прекинут спојницом од 2мм која је заливена битуменом.

Унутрашња обрада

Унутрашњи зидови су планирани од гитер блока дебљине д=19 цм. Зидови се малтеришу и обрађени су различито у зависности од намене просторије. У акубаторији на зидовима се налазе киселоотпорне керамичке плочице док су у осталим просторијама зидови малтерисани и бојени дисперзивном бојом у тону по избору инвеститора.

Плафони у свим просторијама су малтерисани и бојени дисперзивном бојом, осим у

просторији акубаторије где је бојен киселоотпорном бојом.

Подови су такође различити у зависности од намене просторија. У акубаторији завршна обрада пода су киселоотпорне керамичке плочице, на трему и предпростору су противклизне керамичке плочице, у командној сали и разводном постројењу је саморазливајући епоксидни под. На деловима кабловских канала где нема ормана, канали су затворени поклопним плочама од ребрастог лима.

Прозори на објекту су од елоксираног алуминијума у тону по избору пројектанта. Прозори су са термопрекидом и застакљени су двоструким термопан стаклом 4+12+4. Врата на објекту су од елоксираног алуминијума у боји по избору пројектанта. Врата на фасадним зидовима су са термо прекидом. У оквиру врата за унос опреме у разводно постројење планирана су и мања врата која би се користила за комуникацију. Из безбедносних разлога предвиђена су два отвора у поду постројења за силазак на техничку етажу. Силазак је предвиђен помоћу типских ливено-гвоздених пењалица. Кабловска веза техничке етаже и разводног постројења 35kV је урађена помоћу отвора на подној плочи постројења. Распоред и димензије отвора биће дати у главном пројекту након избора добављача опреме.

У објекту су предвиђене унутрашње електро инсталације.

Вентилација просторија је углавном природна преко прозора и врата.

8. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ

8.1. Водовод и канализација

Постојећи комплекс трафостанице 110/35 kV Алексинац је прикључен на водоводну и канализациону мрежу, у комплексу постоји изграђена мрежа инсталација, водоводне, канализационе шахте. Предложеном реконструкцијом комплекса као и изградњом нове погонске зграде не долази до повећања капацитета. Планирани објекат Погонске зграде 35kV се не прикључује на водоводну и канализациону мрежу.

8.2. Електроенергетска мрежа

Каблови и кабловске трасе кроз парцелу ТС

У спољном постројењу предвиђена је нова кабловска канализација за везу каблова од ормана у пољима до командне зграде. Каблове од апарата до ормана у пољима положити директно у земљу. У згради постројења 35kV предвидети кабловски простор за расплет каблова.

Сви енергетски, мерни, командни, сигнални и ПТТ каблови у спољном постројењу уколико нису оптички треба да су са струјно оптеретивом заштитном облогом, која се уземљује на оба краја кабла. Предвидети уземљавање свих неискоришћених проводника на оба краја. Предвидети постављање РЕ цеви од техничких канала до портала ради будућег полагања OPGW и оптичких привода до коадне сале.

8.3.Телекомуникациона мрежа

Прикључење планираног објекта на ТК инфраструктуру у свему према имаоцу јавних овлашћења. Прикључак односно изградња нове телекоминкационе везе за новопланирани објекат је непходан за пренос свих врста података (говор , подаци , алармни сигнали, видео надзор и сл.).

Планирано је да у будућности, по изградњи оптике до ТС , повезивање ТС Алексинац са надређеним центрима управљања и суседним објектима реализовати оптичким системом преноса уз коришћење оптичких влакана у заштитном ужету (OPGW), приводних оптичких каблова усклађених са OPGW и одговарај уће терминалне опреме, као и коришћењем реализованих система преноса.

8.4.Прикључење на саобраћајну инфраструктуру

Прикључење на пут

Предметна локација има обезбеђен директан приступ на јавну саобраћајну површину односно на новопланирану саобраћајницу која се одваја од државног пута Па реда – ул.Војводе Путника, што је дато у важећем планском документу. Правац пружања саобраћајнице је север-југ и тангира предметни комплекс трафостанице 110/35 kV Алескинац са западне стране. Правац пружања планиране саобраћајнице са западне стране дефинисан је тачкама T22-T23-T24, ширина регулационог појаса 9.0м.

8.5.Начин евакуације отпада са парцеле

Простор за одлагање смећа решен је на парцели. Одлагање отпада, односно простор за контејнере планиран је са западне стране објекта у близини улаза на парцелу уз интерну саобраћајницу. На графичким прилозима Урбанистичког пројекта приказан је простор за одлагање отпада означен одговарајућим симболом и бојом.

9. ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

На основу до сада познатих података о објектима који би се градили, у оквиру планиране фазе реконструкције и доградње трафо станице па истраживаном терену, као и утврђених литолошко геотехничких и хидрогеолошких карактеристика терена па коме се градња изводи, дају се општи геотехнички услови за градњу а који су примерени утврђеном моделу терена у својству подлоге за предметно грађење.

Са аспекта геотехничких услова, реконструкција постојећих објеката и доградња нових оквиру постројења трафо станице, се могу градити па предметној локацији терена. Литолошко геотехнички и хидрогеолошки састав и склоп тегена је повољан. Утврђене геомеханичке карактеристике средине у којој би се изводило фундаирање су такође повољне. Посебних ограничења са аспекта геотехнике за планирану изградњу нема.

10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

На основу “Декларације о човековој средини” донетој на Конференцији уједињених нација посвећеној човековој средини одржаној у Стокхолму од 5-16. новембра 1972. године, и Устава Републике Србије као и правних аката Закона о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018-др. закон и 95/2018-др. закон), уредби и других подзаконских аката при пројектовању и изградњи објеката грађевинарства и индустрије обавезна је примена одговарајућих мера заштите човекове средине.

Основни утицаји на животну средину које ТС 110/35 kV Алексинац може да оствари током нормалне експлоатације везани су за нејонизујуће зрачење и повећани ниво буке. Технолошки процес рада ТС по природи ствари не загађује додатно ни земљу, ни воду, ни ваздух специфичним отпадним материјама (као што су нпр. поменуто трансформаторско уље, или сумпорна киселина), због претходно спроведених мера заштите. Наравно, због повременог боравка људи у ТС, ствара се уобичајени комунални отпад за који је током реконструкције потребно предвидети начин складиштења (посебне контејнере) и одношења (што је у домену рада комуналних служби града Алексинца). Иначе, генерисани отпад са ове ТС се привремено разврстава и привремено складишти на самом објекту. Све активности око збрињавања отпада треба извршити у складу са Законом о управљању отпадом („Сл.гласник. РС“, бр.36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018-д.закон)

Приликом редовних испитивања опреме, потребно је предвидети посебне мере заштите (што се, иначе, у ЈП ЕПС, односно Оператору дистрибутивног система редовно и чини) да не би дошло до изливања опасних материја.

Имајући у виду да се у близини објекта налазе и стамбени објекти домаћинства, као и индустријски објекти и објекти трговине и складишта у којима привремено бораве људи, по завршетку реконструкције неопходно је извршити проверу нивоа нејонизујућих зрачења у критичним тачкама и, уколико је потребно, спровести мере заштите.

Периодичност и начин сакупљања података одређени су Правилником о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања („Сл.гласник. РС“, бр.104/2009). Периодичност испитивања нових и реконструисаних извора:

1. Након изградње, односно постављања објекта који садржи изор нејонизујућег зрачења, а пре издавања дозволе за почетак рада или употребне дозволе врши се прво испитивање нивоа електромагнетног поља у околини извора.
2. Корисник извора за чију је употребу надлежни орган издао одобрење, обезбеђује периодична испитивања након пуштања у рад извора и то:
 - једанпут сваке друге календарске године за високофреквентне изворе, и
 - једанпут сваке четврте године за нискофреквентне изворе. ТС спада у нискофреквентне изворе

Ако се у току првог или периодичног испитивања утврди ниво електромагнетног поља мањи од 10% прописаних граничних вредности, корисник неће вршити периодична испитивања. У случају реконструкције извора корисник обезбеђује испитивања као што је

наведено.

Корисник затеченог извора нејонизујућег зрачења мора да изврши прво испитивање зрачења у року од три године од дана ступања на снагу Закона о заштити од нејонизујућих зрачења („Сл.гласник. РС“, бр.36/2009), а по налогу надлежног инспектора за заштиту животне средине и пре истека тог рока. Извештај о првом испитивању доставља се надлежном органу уз захтев за издавање решења за коришћење извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса Ради испитивања излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини на захтев министарства, односно надлежног органа аутономне покрајине, врше се посебна мерења. Влада доноси Програм систематског испитивања нивоа нејонизујућих зрачења у животној средини за период од две године.

Из истих разлога потребно је извршити и проверу нивоа буке и дефинисати и спровести евентуалне заштитне мере према Закону о заштити од буке („Сл.гласник. РС“, бр.36/2009 и 88/2010). Буку доминантно стварају енергетски трансформатори који производе вибрације језгра изазване појавом магнетизације, као и расхладни вентилатори тих трансформатора, али досадашња искуства говоре да загађење буком у близини ТС није проблематично са аспекта захтева закона. Ниво загађења опада са растојањем од извора, а мери се на растојању 1m од трансформатора (SRPS стандард). У ТС "Алексинац" након реконструкције биће у погону два трансформатора инсталисане снаге 31.5 MVA. Трансформатори су позиционирани у средини трансформаторске станице тако да је ниво буке иза оградe објекта нижи од нивоа за градско и приградско подручје.

Енергетски трансформатори стварају и вибрације малог интензитета које се пригушују у земљишту у непосредној околини трансформатора. Прелиминарна процена је да није потребно пројектовати систем виброизолације трансформатора због довољне удаљености евентуално изложених објеката. Треба напоменути да је ТС 110/35 kV Алексинац у погону већ четрдесетак година и до сада су се евентуални утицаји на ретке биљне и животињске врсте већ испољили.

11. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

У непосредном окружењу планираног објекта не налазе се заштићена непокретна културна добра, тако да у даљој процедури, приликом израде техничке документације, а у складу са Законом о културним добрима ("Сл. гласник РС", бр. 71/94, 52/2011 - др. закони и 99/2011 - др. закон), није потребно прибавити потребне услове и сагласности надлежног Завода за заштиту споменика културе.

На простору обухвата урбанистичког пројекта као и у непосредном окружењу нема локалитета археолошких налазишта. Уколико би се приликом извођења грађевинских и других радова наишло на археолошка налазишта или на археолошке предмете, обавеза извођача радова је да одмах обустави радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе како би се преузеле мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (чл. 109. Закона о културним добрима).

12. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

Приликом пројектовања објеката и инсталација (електричних, громобранских, гасних) испоштовани су важећи технички прописи:

- Закон о заштити од пожара (Сл.гласник РС бр.111/09, 20/2015).
- Правилник о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара (Сл.лист СРЈ бр.8/95).

Мере заштите објекта од пожара:

- У просторијама су постављени ватрогасни апарати типа: S и CO₂, за гашење почетних пожара.
- Објекат је обезбеђен аутоматским системом за дојаву пожара са сигнализацијом централе за дојаву пожара.

13. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

Енергетски ефикасна изградња подразумева изградњу објеката тако да се обезбеди удобан и комфоран боравак у објекту у свим временским условима, са што мање утрошене енергије. У контексту одрживог развоја, где се подразумева развој који задовољава данашње потребе, а да при том не угрожава могућност да и будуће генерације задовоље своје потребе, може се говорити и о одрживој изградњи. Одржива изградња подразумева правилан избор локације, добру оријентацију објекта, употребу грађевинских материјала који нису штетну по окружење (еколошких материјала), постизање енергетске ефикасности самог објекта (добра изолација, уградња квалитетних прозора и других отвора на фасади). Одржива изградња мора да осигура квалитете градње (конструкција и обликовање) и трајност уз финансијску, економску и еколошку прихварљивост.

Енергетска ефикасност изградње планираног објекта обухвата следеће мере:

- максимално коришћење сунчеве енергије за загревање објекта (оријентација зграде према јужној, односно западној страни света), заштита од сунца, природна вентилација и сл.;
- топлотна изолација зидова, кровова и подних површина, квалитетна столарија (ваздушна заптивност, непропустљивост и друге мере);
- обезбеђење одговарајуће унутрашње климе, која утиче на енергетске потребе, тј. систем за климатизацију (комбинација свих компоненти потребних за обраду ваздуха, у којој се температура регулише или се може снизити, по могућству у комбинацији са регулацијом протока ваздуха, влажности и чистоће ваздуха);

Ради повећања енергетске ефикасности, приликом пројектовања, изградње и касније експлоатације објекта, као и приликом опремања енергетском инфраструктуром, примењене су или биће током изградње следеће мере:

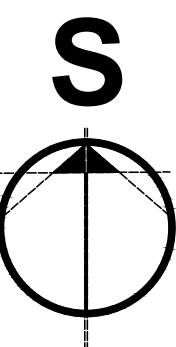
- приликом пројектовања водило се рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објекта;
- у унутрашњим инсталацијама осветљења у објекту биће употребљена енергетски ефикасна расветна тела;

Мере за даље побољшавање енергетских карактеристика зграде не смеју да буду у супротности са другим суштинским захтевима, као што су приступачност, рационалност и намеравано коришћење зграде.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Жарко Љубић, дипл.инж.арх.





URBANISTIČKI PROJEKAT ZA
REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU TS 110/35 KV ALEKSINAC
NA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 303/3, 305/2 KO ŽITKOVAC

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN
KP.BR.304/2,304/3,304/4,303/2, 305/1, 309/1,306/2,307

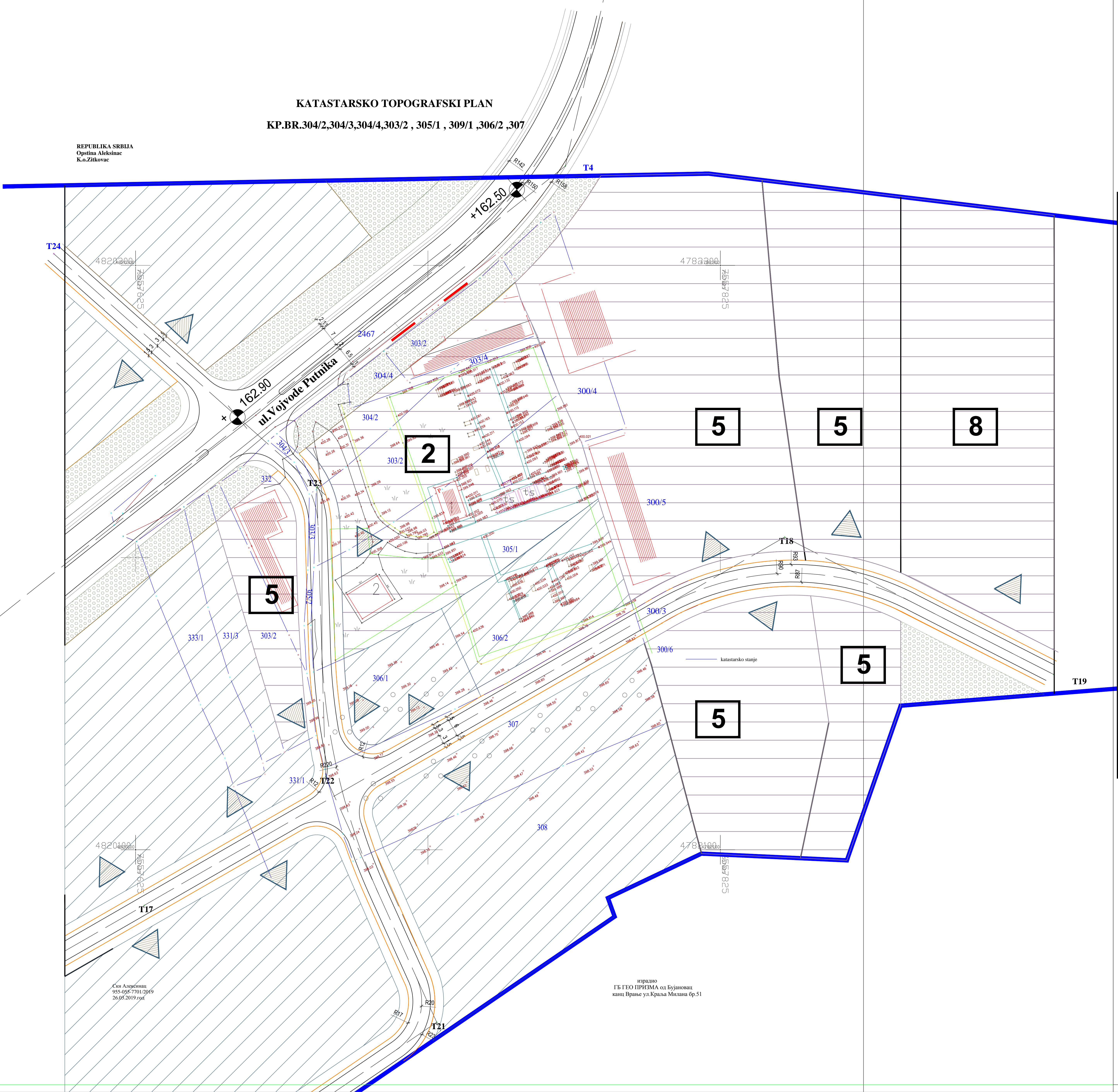
REPUBLIKA SRBIJA
Opština Aleksinac
K.o.Žitkovac

LEGENDA - NAMENE POVRŠINA

- GRANICA INDUSTRIJSKE ZONE
REGULACIONA LINIJA
- POSTOJEĆI KOMPLEKSI
- 1 CIGLANA
 - 2 ENERGETIKA
 - 3 INDUSTRIJA NAMEŠTAJA
 - 4 PIVARA
 - 5 TRGOVINA I MAGACINI
 - 6 KOMUNALNE SLUŽBE
 - 7 UGOSTITELJSTVO
 - 8 BETONSKA BAZA
 - 9 PROIZVODNJA
 - 10 SERVIS (sa planiranim proširenjem)

PLANIRANI KOMPLEKSI

- NOVI KORISNICI
ULAZI U KOMPLEKSE
SERVIS
BENZINSKA PUMPA
SAOBRČAJNICE
ZELENILO I ZAŠTITNO ZELENILO
SPORT I REKREACIJA



Сен Александар
955-055-7701/2019
26.05.2019.rpd

израдио
ГБ ГЕО ПРИЈЕМА од Бујановца
капи Врање ул. Краља Милана бр.51



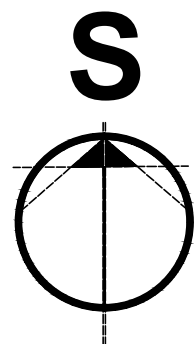
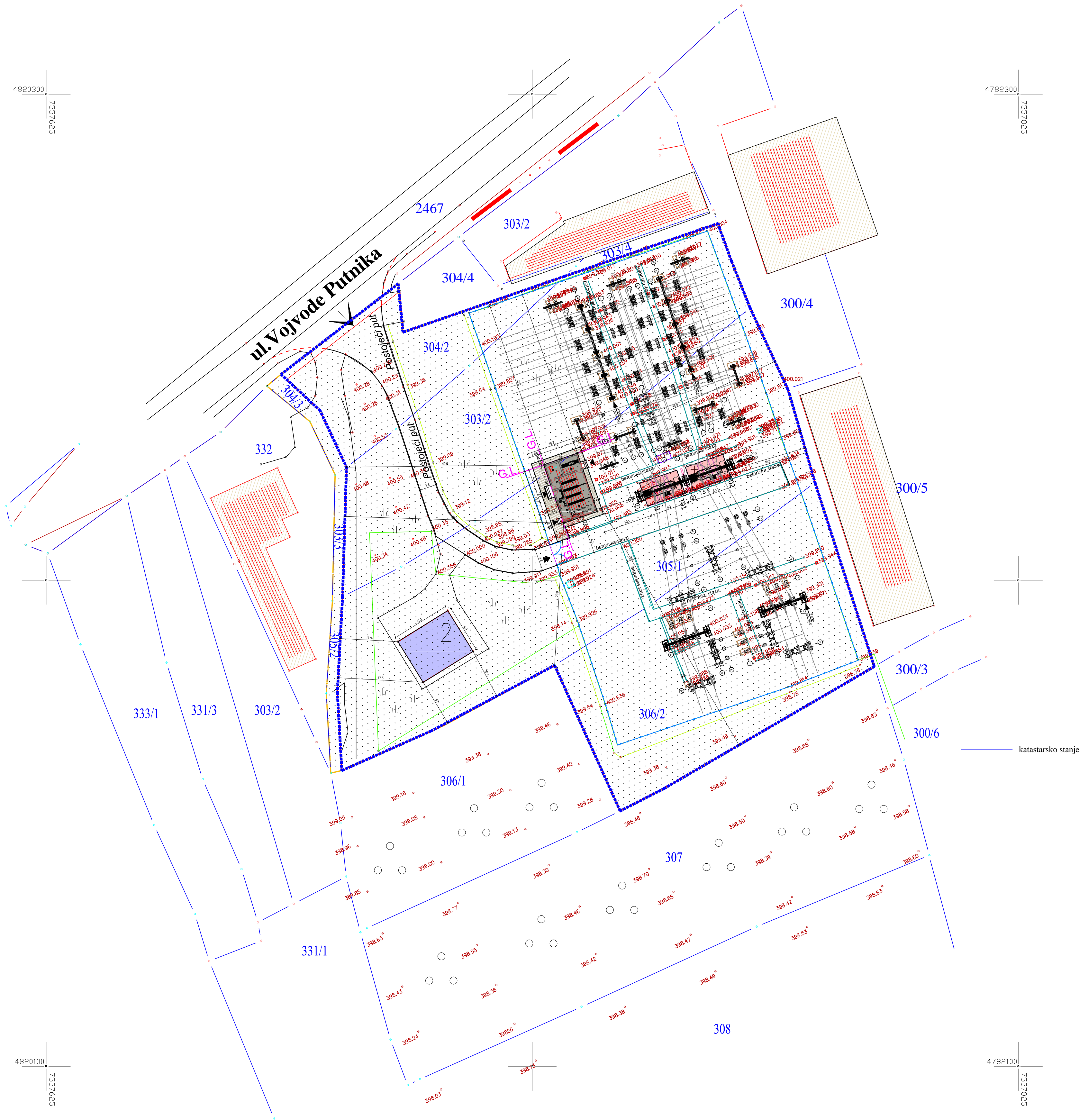
[Signature]

Biro za projektovanje, izvođenje radova u građevinstvu i konsalting INKOPROJEKT KONSALTING Ul. Dr Sergeja Dimitrijevića, Leskovac	
URBANISTIČKI PROJEKAT ZA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 303/3, 305/2 KO ŽITKOVAC ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU TS 110/35 KV ALEKSINAC	
PROJEKTOVALA Zarko Ljubić dipl. ing. arh.	PROJEKTOVALA Spasoje Đorđević dipl. ing. arh.
IZVOD IZ PPS-a ALEKSINAC ZA KAPNU ZONU ŽITKOVAC - IZVOD IZ URBANISTIČKOG PLANA	
MESTO "TIPS DISTRIBUCIJA" D.O.O. Beograd, Ogranak "Elektrodistribucija Niš"	
SKALA TRAFOSTANICA 110/35 KV	
MESTO 1:500 datum novembar 2019.	
PRILOG 1	

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN

KP.BR.304/2,304/3,304/4,303/2 , 305/1 , 309/1 ,306/2 ,307

REPUBLIKA SRBIJA
Opština Aleksinac
K.o.Žitkovac



URBANISTIČKI PROJEKAT ZA
REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU TS 110/ 35 KV ALEKSINAC,
NA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO ŽITKOVAC

LEGENDA

- Obuhvat urbanističkog projekta
- Obuhvat kompleksa TS 110/35 kV Aleksinac
- Građevinska linija objekta
- Postojeća žičana ograda

Katastarske parcele u obuhvatu urbanističkog projekta:
303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO Žitkovac

KP br. 303/2 KO Žitkovac - P= 2479m²

KP br. 304/2 KO Žitkovac- P= 832m²

KP br. 305/1 KO Žitkovac- P= 3769m²

KP br. 306/2 KO Žitkovac- P= 2202m²

KP br. 304/3 KO Žitkovac- P= 73m²

KP br. 303/3 KO Žitkovac- P= 58m²

KP br. 305/2 KO Žitkovac- P= 79m²

Ukupno = 9492m²

POSTOJEĆI OBJEKTI NA PARCELAMA U OBUHVATU URBANISTIČKOG PROJEKTA

- OBJEKAT BR.1,Komandna zgrada, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=93.00m²
BRGP=93.00m²
- OBJEKAT BR.2,Objekat za privremeni boravak radnika,
Spratnost P+1,Pbruto prizemlja=119.00m²
BRGP=238.00m²
- OBJEKAT BR.3,Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=40.00m²
BRGP=40.00m²
- OBJEKAT BR.4,Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=40.00m²
BRGP=40.00m²
- OBJEKTI NA SUSEDNIM PARCELAMA

POSTOJEĆI PORTALI

- Ulaz u ograđeni deo TS
- Ulaz u objekat
- Pristup građevinskoj parceli

- katastarsko stanje
- objekti
- žičana ograda
- padnica
- prilazni put
- betonska staza
- betonsko postolje
- trfostanica
- apsolutne visinske kote

LEGENDA	
#	OPIS
A	TROPOLNI RASTAVLJAC SA UZEMLJIVACEM - 123kV
B	TROPOLNI RASTAVLJAC - 123kV
C	TROPOLNI PREKIDAC - 1100kV
D	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
E	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
F	ODVODNIK PRENAPONA - 123kV
G	POTPORNI IZOLATOR - 123kV
H	JEDNOPOLNI RASTAVLJAC - 72.5kV
I	TOPOLNI RASTAVLJAC - 36kV
J	TROPOLNI RASTAVLJAC UZEMLJIVACEM - 36kV
K	TROPOLNI RASTAVLJAC SA OSIGURACIMA - 36kV
L	TROPOLNI PREKIDAC - 36kV
M	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 36kV
N	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR - 36kV
O	DVOPOLNI NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 36kV
P	JEDNOPOLNI RASTAVLJAC - 36kV
Q	KUĆNI TRANSFORMATOR 35/0,4kV
R	VENTILNI ODVODNIK PRENAPONA - 52.5kV
S	VENTILNI ODVODNIK PRENAPONA - 25.5kV
T	VENTILNI ODVODNIK PRENAPONA - 37.5kV
U	METALNI OTPORNIK ZA UZEMLJENJE NEUTRALNE TAČKE 35kV
V	POTPORNI IZOLATOR - 36kV



Žarko Ljubić
dipl. ing. arh.

Biro za projektovanje,
izvođenje radova u građevinarstvu i konsalting
INKOPROJEKT KONSALTING
Ul. Dr Sergeja Dimitrijevića, Leskovac

URBANISTIČKI PROJEKAT
ZA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1,
306/2, 304/3, 303/3, 305/2 KO ŽITKOVAC
ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU
TS 110/35 KV ALEKSINAC

INVESTITOR:
"EPS DISTRIBUCIJA" D.O.O. Beograd,
Ogrmak "Elektrodistribucija NIS"

ODGOVORNI URBANISTA
dipl. ing. arh.

ODGOVORNI PROJEKTOVAČ
dipl. ing. arh.

ODGOVORNI PROJEKTOVAČ
dipl. ing. arh.

OBJEKAT
TRAFOSTANICA
110/35 kV

PROJEKAT
SITUACIONI PLAN
POSTOJEĆE STANJE

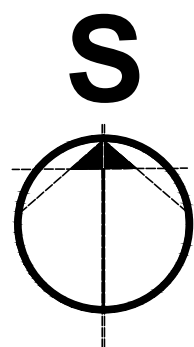
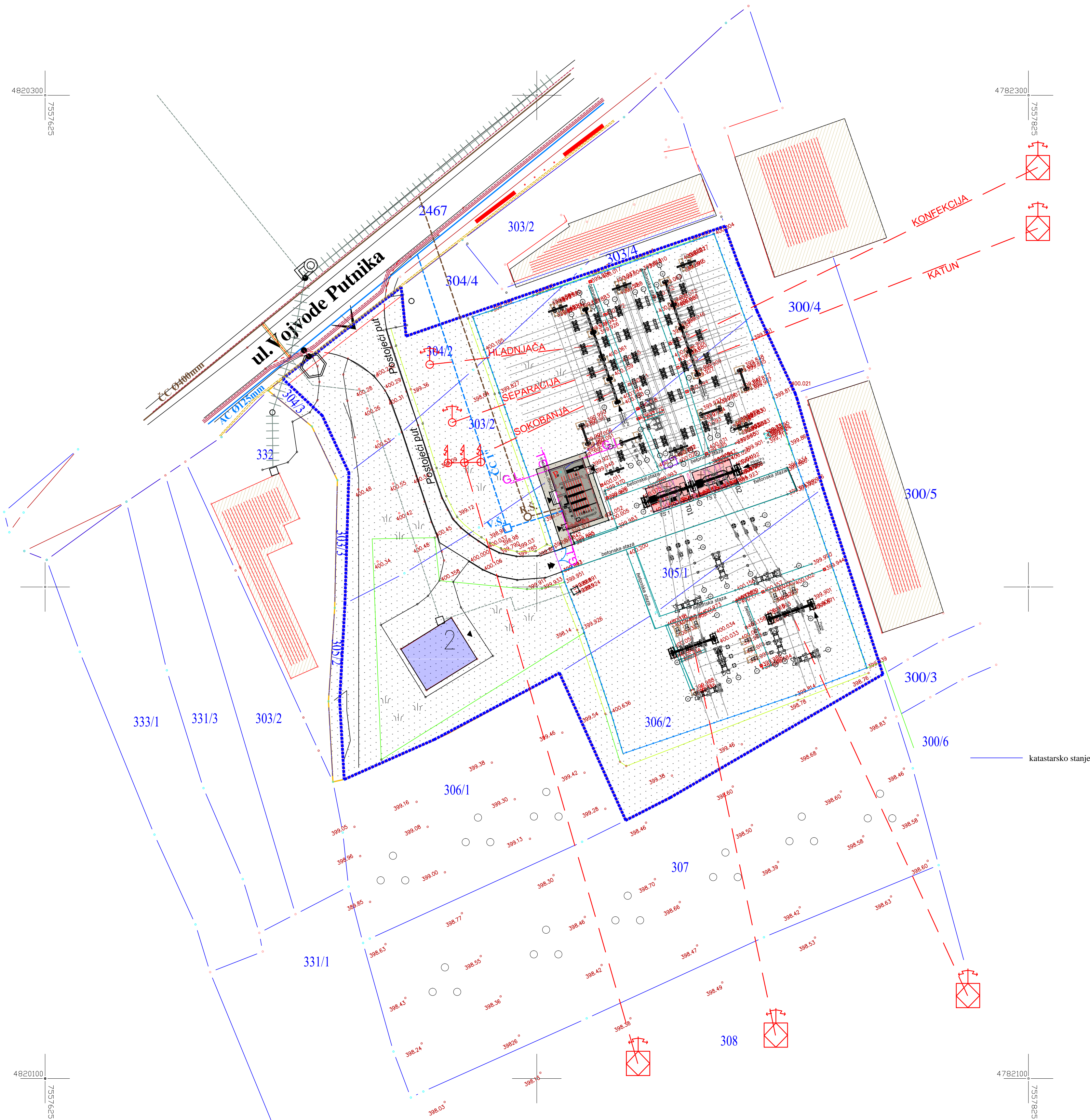
RAZMERA
1:500

MESECI
novembar
2019.

PRILOG BR.
2

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN
KP.BR.304/2,304/3,304/4,303/2 , 305/1 , 309/1 ,306/2 ,307

REPUBLIKA SRBIJA
Opština Aleksinac
K.o.Žitkovac



URBANISTIČKI PROJEKT ZA
REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU TS 110/35 KV ALEKSINAC,
NA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO ŽITKOVAC

LEGENDA

- Obuhvat urbanističkog projekta
- Obuhvat kompleksa TS 110/35 kv Aleksinac
- Građevinska linija objekta
- Postojeća žičana ograda
- Elektroenergetski vodovi
- Ulaz u ograđeni deo TS
- Ulaz u objekat
- Pristup građevinskoj parceli
- katastarsko stanje
- objekti
- žičana ograda
- padnica
- prilazni put
- betonska staza
- betonsko postolje
- trfostanica
- apsolutne visinske kote

Katastarske parcele u obuhvatu urbanističkog projekta:
303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO Žitkovac

POSTOJEĆI OBJEKTI NA PARCELAMA U OBUHVATU URBANISTIČKOG PROJEKTA

- OBJEKT BR.1,Komandna zgrada, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=93.00m²
BRGP=93.00m²
- OBJEKT BR.2,Porodično stambeni objekat, Spratnost P+1,Pbruto prizemlja=119.00m²
BRGP=238.00m²

- OBJEKT BR.3,Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=40.00m²
BRGP=40.00m²
- OBJEKT BR.4,Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=40.00m²
BRGP=40.00m²
- OBJEKTI NA SUSEDNIM PARCELAMA

POSTOJEĆI PORTALI

POSTOJEĆE STANJE INFRASTRUKTURE

TELEKOMUNIKACIONA MREŽA

- Postojeći optički kabl
- Postojeći nastavak na optičkom kabl
- Postojeći TK kabl distributivne mreže
- Postojeći nastavak na TK kabl
- Postojeći TK kabl razvodne mreže
- Postojeći samonosivi vazdušni TK kabl razvodne mreže
- Postojeća zaštitna PVC cev
- Postojeća ceva PE Ø40
- Postojeći spoljni izvod u ormanu
- Postojeći priključni stubić
- Postojeći spoljni TK izvod na stubu
- Postojeća priključna VVD kutija
- Postojeći prolazni TTstub
- TK uređaj - IPAN

VODOVODNA I KANALIZACIONA MREŽA

- Kanalizaciona cev ČČ Ø400mm
- Postojeći priključak na knalizacionu mrežu
- Vodovodna cev ČČ Ø125mm
- Postojeći priključak na vodovodnu mrežu
- Postojeći vodomerni šaht
- Postojeći revizioni šaht

ELEKTROENERGETSKA MREŽA

- Elektroenergetski vodovi - dalekovod

Stubovi dalekovoda

LEGENDA

#	OPIS
A	TROPOLNI RASTAVLJALAC SA UZEMLJIVAČEM - 123kV
B	TROPOLNI RASTAVLJALAC - 123kV
C	TROPOLNI PREKIDALAC - 1100kV
D	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
E	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
F	ODVODNIK PRENAPONA - 123kV
G	POTPORNI IZOLATOR - 123kV
H	JEDNOPOLNI RASTAVLJALAC - 72.5kV
I	TOPOLNI RASTAVLJALAC - 36kV
J	TROPOLNI RASTAVLJALAC UZEMLJIVAČEM - 36kV
K	TROPOLNI RASTAVLJALAC SA OSIGURACIMA - 36kV
L	TROPOLNI PREKIDALAC - 36kV
M	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 36kV
N	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR - 36kV
O	DVOPOLNI NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 36kV
P	JEDNOPOLNI RASTAVLJALAC - 36kV
Q	KUĆNI TRANSFORMATOR 35/0,4kV
R	VENTILNI ODVODNIK PRENAPONA - 52.5kV
S	VENTILNI ODVODNIK PRENAPONA - 25.5kV
T	VENTILNI ODVODNIK PRENAPONA - 57.5kV
U	METALNI OTPORNIK ZA UZEMLJENJE NEUTRALNE TAČKE 35kV
V	POTPORNI IZOLATOR - 36kV



Žarko Ljubić
dipl. ing. arh.

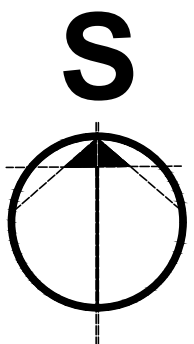
INVESTITOR:
"EPS DISTRIBUCIJA" D.O.O. Beograd,
Ogrmak "Elektrodistribucija NIS"

URBANISTIČKI PROJEKT
ZA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1,
306/2, 304/3, 303/3, 305/2 KO ŽITKOVAC
ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU
TS 110/35 KV ALEKSINAC

OBJEKT
TRAFOSTANICA
110/35 kv

ORIEZ
SITUACIONI PLAN
POSTOJEĆE STANJE
INFRASTRUKTURE

RAZMERA
1:500
VREMENSKA
novembar
2019.
PRILOG BR.
3



URBANISTIČKI PROJEKAT ZA
REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU TS 110/ 35 KV ALEKSINAC,
NA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO ŽITKOVAC

LEGENDA

- GRANICA INDUSTRIJSKE ZONE
Obuhvat urbanističkog projekta
- Katastarske parcele u obuhvatu urbanističkog projekta:
303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO Žitkovac
- KP br. 303/2 KO Žitkovac - P= 2479m²
KP br. 304/2 KO Žitkovac- P= 832m²
KP br. 305/1 KO Žitkovac- P= 3769m²
KP br. 306/2 KO Žitkovac- P= 2202m²
KP br. 304/3 KO Žitkovac- P= 73m²
KP br. 303/3 KO Žitkovac- P= 58m²
KP br. 305/2 KO Žitkovac- P= 79m²
Ukupno = 9492m²
- NOVOFORMIRANA (P1) Građevinska parcela - kompleks trafostanice
P=7648m²
- NOVOFORMIRANA (P2) Građevinska parcela
komercijalni sadržaj P=950m²
- DEO KP.304/2 KO ŽITKOVAC, P=232m²,
namenjen za zaštitno zelenilo uz državni put
- JAVNE SAOBRAĆAJNICE
(Delovi kp.br.304/2, 303/2 , 305/1 planirani su za javnu saobraćajnicu.)
- DEO KP.304/2 KO ŽITKOVAC, P=56m²,
namenjen javnu saobraćajnicu
- DEO KP.303/2 KO ŽITKOVAC, P=131m²,
namenjen javnu saobraćajnicu
- DEO KP.305/1 KO ŽITKOVAC, P=265m²,
namenjen javnu saobraćajnicu
- Ukupna površina (kp.br.304/2, 303/2 , 305/1) namenjenih za
saobraćajnu površinu = 452m²
- KP.304/3, KP.303/3,KP.305/2 KO ŽITKOVAC,
ukupne površine P=210m², namenjeno za javnu saobraćajnicu
- POSTOJEĆI OBJEKTI NA kp.br.303/2 i 305/1 KO Žitkovac
- OBJEKAT BR.1,Komandna zgrada, Spratnost P,
Pbruto prizenj=93.00m²
BRGP=93.00m²
- OBJEKAT BR.2,Komercijalni objekat, Spratnost P+1,Pbruto prizenj=119.00m²
BRGP=238.00m²
- OBJEKAT BR.3,Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizenj=40.00m²
BRGP=40.00m²
- OBJEKAT BR.4,Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizenj=40.00m²
BRGP=40.00m²
- OBJEKTI NA SUSEDNIM PARCELAMA
- katastarsko stanje
objekti
žičana ograda
padnica
prilazni put
betonska staza
betonsko postolje
trfostanica
apsolutne visinske kote

KOORDINATE TAČAKA PARCELACIJE

	x	y
1	4820282.5	7557712.5
2	4820281	7557698.5
3	4820281	7557697.5
4	4820249	7557682
5	4820242.5	7557673.5
6	4820235.5	7557681
7	4820235	7557681.5
8	4820241.5	7557680.5
9	4820224.5	7557688.5
10	4820223	7557687
11	4820198	7557682.5
12	4820201.5	7557688.5
13	4820195	7557688
14	4820198.5	7557722
15	4820182.5	7557729.5
16	4820169	7557704.5
17	4820164	7557693.5
18	4820161	7557688
19	4820177	7557685
20	4820196.5	7557686



Biro za projektovanje,
izvođenje radova u građevinarstvu i konsalting
INKOPROJEKT KONSALTING
Ul. Dr Sergeja Dimitrijevića, Leskovac

URBANISTIČKI PROJEKAT
ZA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1,
306/2, 304/3, 303/3, 305/2 KO ŽITKOVAC
ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU
TS 110/35 KV ALEKSINAC

ODGOVORNI URBANISTA
Žarko Ljubić
dipl. ing. arh.

SAVETNIK ODGOVORNOG URBANISTE
Spasoje Đorđević
dipl. ing. arh.

OBJEKT
TRAFOSTANICA
110/35 kV

RAČUNSKA
1:500

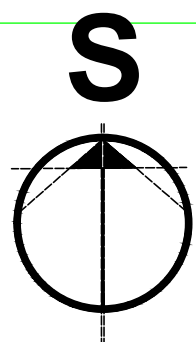
WSELE DRADE
novembar
2019.

CRTEŽ
PREDLOG
PREPARACIJE

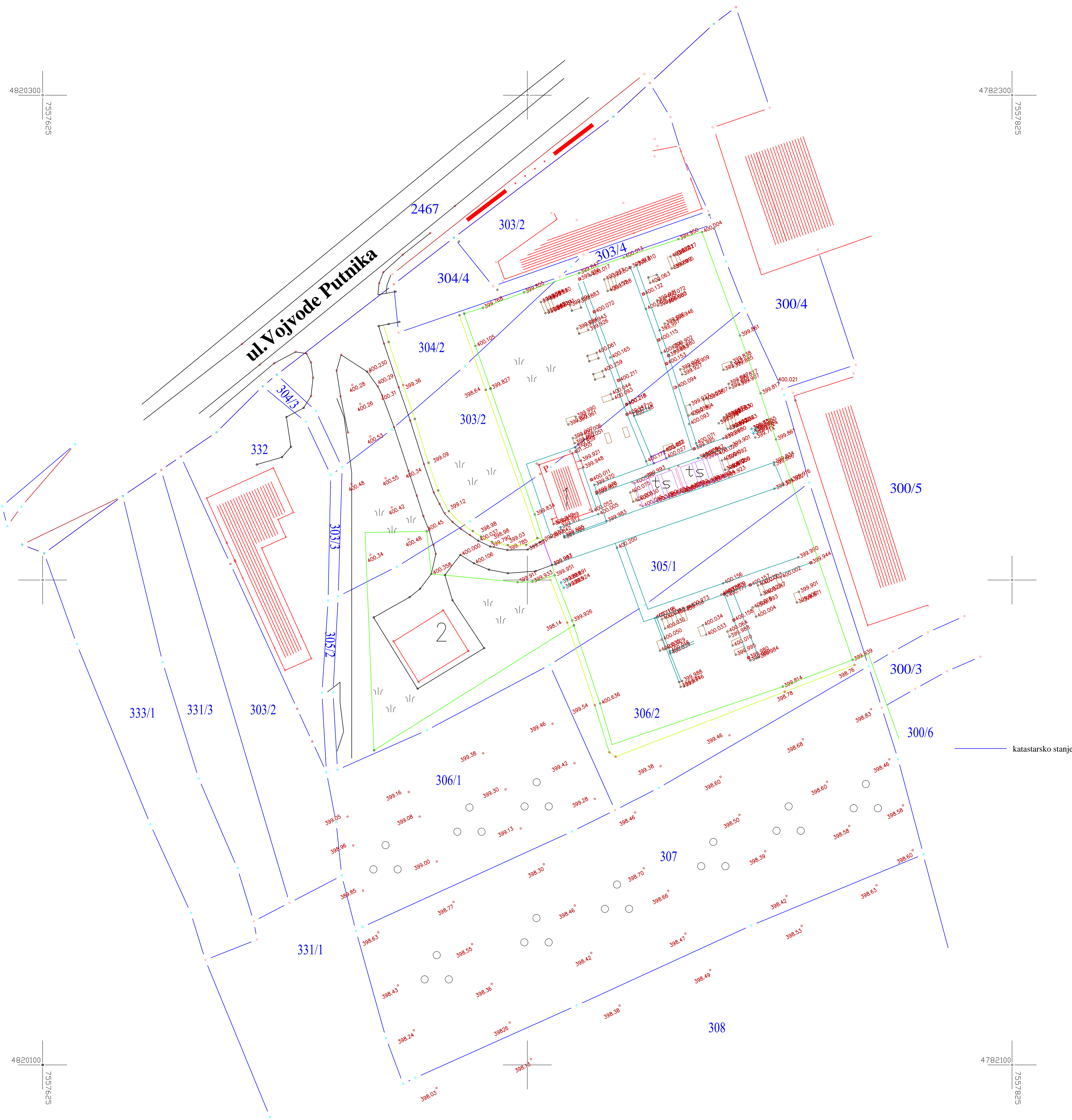
PRILOG BR.
4

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN
KP.BR.304/2,304/3,304/4,303/2 , 305/1 , 309/1 ,306/2 ,307

REPUBLIKA SRBIJA
Opština Aleksinac
K.o.Žitkovac



URBANISTIČKI PROJEKAT ZA
REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU TS 110/ 35 KV ALEKSINAC,
NA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO ŽITKOVAC



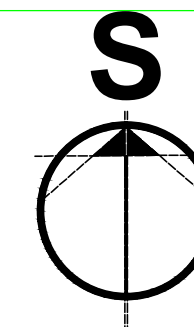
LEGENDA

- katastarsko stanje
- objekti
- žičana ograda
- padnica
- prilazni put
- betonska staza
- betonsko postolje
- trifostanica
- apsolutne visinske kote



Biro za projektovanje, izvođenje radova u građevinarstvu i konsalting INKO PROJEKT KONSALTING Ul. Dr Sergeja Dimitrijevića, Leskovac			
URBANISTIČKI PROJEKAT ZA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO ŽITKOVAC ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU TS 110/35 KV ALEKSINAC		INVESTITOR "EPS DISTRIBUCIJA" D.O.O. Beograd, Ogranak "Elektrodistribucija NIS"	
ODGOVORNI IZRAĐIVAČ Žarko Ljubić dipl. ing. arh.	ODGOVORNI PROJEKTOVAČ Spasoje Đorđević dipl. ing. arh.	ODJEKAT TRAFOSTANICA 110/35 KV	RAZMERA 1:500
ODGOVORNI PROJEKTOVAČ Žarko Ljubić dipl. ing. arh.	ODJEKAT KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN	PRILOG BR. 5	POSREDOVANJE novembar 2019.

REPUBLIKA SRBIJA
Opština Aleksinac
K.o.Zitkovac



LEGENDA

- LEGENDA:**

 - GRANICA INDIKATORNE ZONE
 - REGULACIONA LINIJA
 - PLANIRANA GRAĐEVINSKA LINIJA
 - KOLOVOZ
 - OSA SAOBRAĆAČNICA
 - PLANIRANA OGRADA
 - OSE INTERNIH SAOBRAĆAČNICA
 - KATASTRSKO STANJE
 - OBJEKTI
 - POZICIJA POSTOJEĆE ŽIČANE OGRADE
 - PADNICA
 - PRILAZNI PUT
 - BETONSKA STAZA
 - BETONSKE POSTOLJE
 - TRFOSTANICA
 - APSOLOTNE VISINSKE KOTE (KTP)
 - PLANIRANE VISINSKE KOTE
 - PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO
 - NOVOFORMIRANA (P1) Građevinska parcela - kompleks trafostanice P=7648m²
 - NOVOFORMIRANA (P2) Građevinska parcela - namijenjena za komercijalnu saopšt - purjenje električnih automobila P=950m²
 - OBJEKAT BR.2, KOMERIALNI OBJEKAT NA NOVOFORMIRANOJ PARCELI (P2), P=119m², BRGP=238m²
 - POPLOČANJE OKO OBJEKTA
 - ZELENE POVRŠINE
 - PLANIRANE INTERNE SAOBRAĆAČNICE PARCELE P1 P=1448,78m²
 - za jednosmjerno kretanje min. 3,5m
za dvosmjerno kretanje min. 6m
unutrašnji radijus krivina min. 7m
 - u skladu sa PRAVILNIKOM O TEHNIČKIM NORMATIVIMA ZA PRISTUPNE PUTEVE, OKRETNOSTE I UREĐENJE PLATICE ZA VATROGASNA IZLOZA I UBLIZU OBJEKTA POVEĆANOG RIZIKA OD POŽARA ("Sl. list SRJ", br. 8/95)
 - PLANIRANE INTERNE SAOBRAĆAČNICE PARCELE P2 P=277,70m²
 - za dvosmjerno kretanje min. 6m
unutrašnji radijus krivina min. 3,5m
 - OBJEKTI NA SUSJEDNIM PARCELAMA

POSTOJEĆI OBJEKTI

 - OBJEKAT BR.1, Pogonska zgrada, Spratnost: P, Pributo priizmla=93,00m² BRGP=93,00m²
 - OBJEKAT BR.3, Trafostanica, Spratnost: P, Pributo priizmla=40,00m² BRGP=40,00m²
 - OBJEKAT BR.4, Trafostanica, Spratnost: P, Pributo priizmla=40,00m² BRGP=40,00m²

PLANIRANI OBJEKTI

 - OBJEKAT BR.2, Pogonska zgrada 35 kV Spratnost: Su+P Pributo priizmla = 254,10m² BRGP (nadzemno) =254,10m²
 - ULJINA JAMA, Pributo=16,18m²
 - CRPNA STANIKA, Pributo=1,175m²

SPOLJNO POSTROJEENJE

 - Postojeći portal P4, koji se zadržava Procenatna propisnost: 20,50m²
 - Prostor u južnom delu parcele namenjen za smeštaj postrojenja 110 kV, P= 1097,00m²
 - Ukupno=1117,5m²

PLANIRANI ULAZ U KOMPLEKS TRAFOSTANCE

ULAZ U OBJEKAT

PORTALI

 - PROSTOR ZA SMEŠTAJ KONTEJNERA ZA KOMUNALNI OTPAD
 - PARKING MESTO PMA-obino parking mesto PAU - mesto za purjenje električnih automobila

KOORDINATE TAČKA PGR-om PLANIRANIH SAOBRĆAJNICA OKO KOMPLEKSA

	x	y
T4	4820334	7557772
T24	4820304	7557597
T23	4820224	7557687
T22	4820125	7557690
T21	4820041	7557728
T20	4820000	7557668
T19	4820160	7557939
T18	4820207	7557847
T17	4820081	7557628

**POVRŠINA PREDVIĐENA ZA SMEŠTAJ TEMELJA I NOSAČA OPREME
TRANSFORMATORSKE STANICE**

#	LEGENDA
A	KOMPAKTNO TIPOLOPO RASKLAPNO SVS POSTROJENJE SA PREKIDACIMA ZA ZASEBNOG PO POLJU, SAERIBNIM I IZLADNIM RASTAVLJACIMA, UZLEVLJACIMA I STRUJNIM MERINIM TRANSFORMATORIMA - 123KV
B	KOMPAKTNO TIPOLOPO RASKLAPNO SVS POSTROJENJE SA PREKIDACIMA ZA ZASEBNOG POLOVA SVS ZA TRI POLA, SAERIBNIM I IZLADNIM RASTAVLJACIMA, UZLEVLJACIMA I STRUJNIM MERINIM TRANSFORMATORIM - 123KV
C	KOMPAKTNO TIPOLOPO RASKLAPNO SVS POSTROJENJE SA PREKIDACIMA ZA ZASEBNOG POLOVA SVS ZA TRI POLA, SAERIBNIM RASTAVLJACIMA, UZLEVLJACIMA I STRUJNIM MERINIM TRANSFORMATORIMA - 123KV
D	TIPOLOPI RASTAVLJACI SA UZLEVLJACIMA ZA ZASEBIM MOTORNIM POSTROJENJIMA - 123KV
E	NAPORSKI MERNI TRANSFORMATOR - 123KV
F	ODVODNIK PREKIDAKA - 123KV
G	POTISNI CIKLOTRON - 123KV
H	MEHALNI OTKOPNIK ZA UZLEVLJENJE ZVEZISTA ZA SVS ENERGETSKOG TRANSFORMATORA
I	ORAM U POLJU ZA REGULIRANJE KABLOVA
J	OTKOPNIK ZA UZLEVLJENJE
K	DOVODNIK PREKIDAKA - 38KV
L	STRUJNIM MERINIM TRANSFORMATOR ZVEZISTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA, LINIJA - 24KV
M	POTISNI CIKLOTRON ZA UZLEVLJENJE ZVEZISTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA, LINIJA - 24KV
N	STRUJNIM MERINIM TRANSFORMATOR ZVEZISTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA, LINIJA - 24KV

URBANISTIČKI PARAMETRI PARCELE P1

P (parcele)	=	7648.00m ²
Pbruto (svih objekata na parceli)	=	427.10 m ²
BRGP (svih objekata na parceli)	=	427.10 m ²
Phorizontalne projekcije spoljnog postrojenja	=	1117.5 m ²
Iza (indeks zauzetosti)	=	19.43%
Iz (indeks izgrađenosti)	=	0.194

URBANISTIČKI PARAMETRI PARCELE P2

P (parcele)	=	950.00m ²
Pbruto (svih objekata na parceli)	=	119.00m ²
BRGP (svih objekata na parceli)	=	238.00m ²
Iza (indeks zauzetosti)	=	12.53%
Iiz (indeks izgrađenosti)	=	0.251

Biro za projektovanje,
izvođenje radova u građevinarstvu i konsalting
KOPROJEKT KONSALTING
Ul. Dr Sergeja Dimitrijevića, Leskovac



URBANISTIČKI PROJEKAT
ZA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1,
306/2, 304/3, 303/3, 305/2 KO ŽITKOVAC
ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU
TS 110/35 kV ALEKSINAC

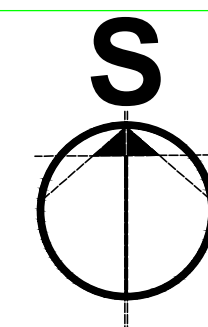
ODGOVORNI URBANISTA	SARUŽNIK ODGOVORNOG URBISA
Žarko Ljubić dipl. ing. arh.	Spasoje Đorđević dipl. ing. arh.
ODGOVORNI PROJEKTANT	
Žarko Ljubić dipl. ing. arh.	

INVESTITOR:
"EPS DISTRIBUCIJA" D.O.O. Beogr.
Ogranak "Elektrodistribucija Niš"

OBJEKAT	RAZMERA
TRAFOSTANICA 110/35 kV	1:500
CRTEŽ	VREMENJE IZDAJE novembra 2019.
SITUACIONI PLAN planirano stanje	PRILOG BR.

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN
KP.BR.304/2,304/3,304/4,303/2 , 305/1 , 309/1 ,306/2 ,307

REPUBLIKA SRBIJA
Opština Aleksinac
K.o.Zitkovac



URBANISTIČKI PROJEKAT ZA
REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU TS 110/ 35 KV ALEKSINAC,
NA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO ŽITKOVAC

LEGENDA

- GRANICA INDUSTRIJSKE ZONE
REGULACIONA LINIJA
PLANIRANA GRADEVINSKA LINIJA
KOLOVOZ
OSA SAOBRAĆAONICA
PLANIRANA OGRADA
OSE INTERNIH SAOBRAĆAONICA
KATASTARSKO STANJE
OBJEKTI
POZICIJA POSTOJEĆE ŽICE OGRADE
PADNICA
PRILAZNI PUT
BETONSKA STAZA
BETONSKO POSTOLJE
TRFOSTANICA
APSOLOTNE VISINSKE KOTE (KTP)
PLANIRANE VISINSKE KOTE
PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO
NOVOFORMIRANA (P1) Građevinska parcela
kompleks trafostanice P=7648m²
NOVOFORMIRANA (P2) Građevinska parcela
namerjena za komercijalni sadržaj
punjenje električnih automobila P=950m²
OBJEKAT BR.2, KOMERCIJALNA OBJEKAT NA
NOVOFORMIRANOJ PARCELI (P2),
P=119m², BRGP=238m²
POPLOČANJE OKO OBJEKTA
ZELENE POVRŠINE
PLANIRANE INTERNE SAOBRAĆAONICE PARCELE P1
P=1448,78m²
za jednosmerno kretanje min. 3,5m
za dvosmerno kretanje min. 6m
unutrašnji radijusi krivina min. 7m
u skladu sa PRAVILNIKOM O TEHNIČKIM NORMATIVIMA ZA PRISTUPNE PUTEVE, OKRETNICE
I UREĐENE PLATOVE ZA VATROGASNA VOZILA U BLIZINI OBJEKTA POVEĆANOG RIZIKA OD
POŽARA ("Sl. list SRJ", br. 8/95)
PLANIRANE INTERNE SAOBRAĆAONICE PARCELE P2
P=277,70m²
za dvosmerno kretanje min. 6m
unutrašnji radijusi krivina min. 3,5m
OBJEKTI NA SUSEDNIM PARCELAMA
- POSTOJEĆI OBJEKTI
OBJEKAT BR.1 Pogonska zgrada, Spratnost P,
Pbruto prizemlje=83,00m²
BRGP=43,00m²
OBJEKAT BR.3, Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlje=40,00m²
BRGP=40,00m²
OBJEKAT BR.4, Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlje=40,00m²
BRGP=40,00m²
PLANIRANI OBJEKTI
OBJEKAT BR.2, Pogonska zgrada 35 kv
Spratnost: Su+P
Pbruto prizemlje = 254,10m²
BRGP (nadzemni) =254,10m²
ULINA JAMA, Pbruto=16,18m²
CRPNA STANICA, Pbruto=11,75m²
- SPOLNO POSTROJENJE
Postojeći portal P4, koji se zadržava
Prestor u južnom delu parcele namenjen
za smeštaj postrojenja 110 kv,
P= 1097,00m²
Ukupno=1117,5m²
- PLANIRANI ULAZ U KOMPLEKS TRAFOSTANICE
ULAZ U OBJEKAT
PORTALI
PROSTOR ZA SMEŠTAJ KONTEJNERA ZA KOMUNALNI OTPAD
PARKING MESTO
PM-obložno parking mesto
PA-E - mesto za punjenje električnih automobila
Smer kretanja saobraćaja u internoj saobraćajnici
Uvojenja referentna (nulta kota)
+399,95 - kota trotoara oko postojećeg objekta br.1
Pad terena (saobraćajnica)

KOORDINATE TAČAKA INTERNIH
SAOBRAĆAJNICA U KOMPLEKSU

	x	y
S1	4820205.4	7557692.1
S2	4820202.5	7557725.4
S3	4820202.2	7557729.1
S4	4820203.2	7557721.4
S5	4820205.6	7557734.2
S6	4820173.5	7557745.4
S7	4820187.6	7557785.7
S8	4820219.7	7557774.5
S9	4820231.5	7557770.4
S10	4820210.0	7557746.9
S11	4820287.4	7557730.4
S12	4820250.4	7557710.9

POVRŠINA PREDVIĐENA ZA SMEŠTAJ TEMELJA I NOSAČA OPREME
TRANSFORMATORSKE STANICE

#	OPIS
A	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SFE POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA POGOONOM PO POLU, SABIRNIČKIM I IZLAZIM RASTAVLJACIMA, UZEMLJIVACIMA I STRUJNIM MERENIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
B	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SFE POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA ZAJEDNIČKIM POGOONOM ZA SVA TRI POLA, SABIRNIČKIM I IZLAZIM RASTAVLJACIMA, UZEMLJIVACIMA I STRUJNIM MERENIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
C	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SFE POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA ZAJEDNIČKIM POGOONOM ZA SVA TRI POLA, SABIRNIČKIM RASTAVLJACIMA, UZEMLJIVACIMA I STRUJNIM MERENIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
D	TROPOLNI RASTAVLJAČ SA UZEMLJIVACEM SA ZAJEDNIM MOTORNIM POGOONIMA - 123kV
E	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
F	ODVOJNIK PRENAPONA - 123kV
G	POTPORNI IZOLATOR - 123kV
H	METALNI OTPORNIK ZA UZEMLJENJE ZVEZDIŠTA 35kV ENERGETSKIH TRANSFORMATORA
I	ORMAN U POLJU ZA REGUPACIJU KABLOVA
J	POTPORNI IZOLATOR - 38kV
K	ODVOJNIK PRENAPONA - 38kV
L	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR ZVEZDIŠTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA 110kV - 24kV
M	POTPORNI IZOLATOR ZA UZEMLJENJE ZVEZDIŠTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA 110kV - 24kV
N	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR ZVEZDIŠTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA 35kV - 24kV

URBANISTIČKI PARAMETRI PARCELE P1

P (parcele)	=	7648.00m ²
Pbruto (svih objekata na parceli)	=	427.10 m ²
BRGP (svih objekata na parceli)	=	427.10 m ²
Phorizontalne projekcije spoljnog postrojenja	=	1117.5 m ²
Iza (indeks zauzetosti)	=	19.43%
Iiz (indeks izgrađenosti)	=	0.194

URBANISTIČKI PARAMETRI PARCELE P2

P (parcele)	=	950.00m ²
Pbruto (svih objekata na parceli)	=	119.00m ²
BRGP (svih objekata na parceli)	=	238.00m ²
Iza (indeks zauzetosti)	=	12.53%
Iiz (indeks izgrađenosti)	=	0.251

Biro za projektovanje,
izvođenje radova u građevinarstvu i konsalting
INKOPROJEKT KONSALTING
Ul. Dr Sergeja Dimitrijevića, Leskovac

URBANISTIČKI PROJEKAT
ZA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1,
306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO ŽITKOVAC
ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU
TS 110/35 KV ALEKSINAC

INVESTITOR:
"EPS DISTRIBUCIJA" D.O.O. Beograd,
Ogrmak "Elektrodistribucija NIS"

ODGOVORNI URBANISTA
Žarko Ljubić
dipl. ing. arh.

SARADNIK ODGOVORNOG URBANISTE
Spasoje Đorđević
dipl. ing. arh.

OBJEKAT
TRAFOSTANICA
110/35 kv
RAČUNSKA
1:500
VREME OPADE
novembar
2019.

SITUACIONI PLAN
REGULACIJE I
NIVELACIJE
planirano stanje
PRILOG BR.
7



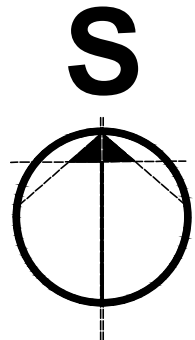
Ски Алексинач
955-055-7701/2019
26.03.2019.год

израдио
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул. Краља Милана бр.51

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN

KP.BR.304/2,304/3,304/4,303/2 , 305/1 , 309/1 ,306/2 ,307

REPUBLIKA SRBIJA
Opština Aleksinac
K.o.Žitkovac



URBANISTIČKI PROJEKT
ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU
TS 110/ 35 KV ALEKSINAC,

NA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO ŽITKOVAC

LEGENDA

LEGENDA

- GRANICA INDUSTRIJSKE ZONE
REGULACIONA LINIJA
PLANIRANA GRAĐEVINSKA LINIJA
KOLOVOZ
OSA SAOBRAĆAJNICA
PLANIRANA OGRADA
OSE INTERNIH SAOBRAĆAJNICA
KATASTARSKO STANJE
OBJEKTI
POZICIJA POSTOJEĆE ŽIČANE OGRADE
PADNICA
PRILAZNI PUT
BETONSKA STAZA
BETONSKO POSTOLJE
TRFOSTANICA
APSOLOTNE VISINSKE KOTE (KTP)
PLANIRANE VISINSKE KOTE
PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO
NOVOFORMIRANA (P1) Građevinska parcela
- kompleks trafostanice P=7648m²
NOVOFORMIRANA (P2) Građevinska parcela
namerjena za komercijalni sadržaj
- punjenje električnih automobila P=950m²
OBJEKAT BR.2, KOMERCIJALNI OBJEKAT NA
NOVOFORMIRANOJ PARCELI (P2),
P=119m², BRGP=238m²
POPLOČANJE OKO OBJEKTA
ZELENE POVRŠINE
PLANIRANE INTERNE SAOBRAĆAJNICE
PARCELE P1, P=1448,78m²
PLANIRANE INTERNE SAOBRAĆAJNICE
PARCELE P2, P=277,70m²
OBJEKTI NA SUSLEDNIM PARCELAMA
POSTOJEĆI OBJEKTI
OBJEKAT BR.1, Pogonska zgrada, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=93,00m²
BRGP=93,00m²
OBJEKAT BR.3, Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=40,00m²
BRGP=40,00m²
OBJEKAT BR.4, Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=40,00m²
BRGP=40,00m²
PLANIRANI OBJEKTI
OBJEKAT BR.2, Pogonska zgrada 35 kV
Spratnost: Su+P
Pbruto prizemlja = 254,10m²
BRGP (nadzemno) =254,10m²
ULJNA JAMA, Pbruto=16,18m²
CRPNA STANICA, Pbruto=11,75m²
PROSTOR ZA SMESTAЈ KONTEJNERA
ZA KOMUNALNI OTPAD
PLANIRANI ULAZ U KOMPLEKS TRAFOSTANICE
ULAZ U OBJEKAT
PORTALI
PROSTOR ZA SMESTAЈ KONTEJNERA
ZA KOMUNALNI OTPAD
PARKING MESTO
Pik-upno parking mesto
P+E - mesto za punjenje električnih automobila
ZONE ZAŠTITE
USLOVI EMS-a
Zaštitni pojas dalekovoda 110kV
- 25m sa obe strane
dalekovoda naponskog nivoa 110kV
USLOVI IZ PPO ALEKSINAC
Zaštitni pojas dalekovoda 35kV
- 15m sa obe strane
dalekovoda naponskog nivoa 35kV

POSTOJEĆE STANJE INFRASTRUKTURE

- TELEKOMUNIKACIONA MREŽA
Postojeći optički kabl
Postojeći nastavak na optičkom kabl
Postojeći TK kabl distributivne mreže
Postojeći nastavak na TK kabl
Postojeći TK kabl razvodne mreže
Postojeći samonosivi vazdušni
TK kabl razvodne mreže
Postojeća zaštitna PVC cev
Postojeća cev PE Ø40
Postojeći spoljni izvod u ormanu
Postojeći priključni stubić
Postojeći spoljni TK izvod na stubu
Postojeća priključna VVD kutija
Postojeći prolazni TT stub
TK uređaj - IPAN
VODOVODNA I KANALIZACIONA MREŽA
Kanalizaciona cev ČČ Ø400mm
Postojeći priključak na kanalizacionu mrežu
Vodovodna cev ČČ Ø125mm
Postojeći priključak na vodovodnu mrežu
Postojeći vodomerni šaht
Postojeći revizijski šaht
Cev za odvod ulja
Revizijski šaht uljne kanalizacije
ELEKTROENERGETSKA MREŽA
Elektroenergetski vodovi - dalekovod
Stubovi dalekovoda
SPOLJNO POSTROJENJE
Postojeći portal P4, koji se zadržava
Horizontalna projekcija= 20,50m²
Prostor u južnom delu parcele namenjen
za smeštaj postrojenja 110 kV.
P= 1097,00m²
Ukupno=1117,5m²

URBANISTIČKI PARAMETRI PARCELE P1			
P (parcele)	=	7648,00m ²	
Pbruto (svih objekata na parceli)	=	427,10 m ²	
BRGP (svih objekata na parceli)	=	427,10 m ²	
Horizontalna projekcija spoljnog postrojenja	=	1117,5 m ²	
Iza (indeks zauzetosti)	=	19,43%	
Iz (indeks izgrađenosti)	=	0,194	

URBANISTIČKI PARAMETRI PARCELE P2			
P (parcele)	=	950,00m ²	
Pbruto (svih objekata na parceli)	=	119,00m ²	
BRGP (svih objekata na parceli)	=	238,00m ²	
Iza (indeks zauzetosti)	=	12,53%	
Iz (indeks izgrađenosti)	=	0,251	

POVRŠINA PREDVIĐENA ZA SMESTAЈ TEMELJA I NOSAČA OPREME
TRANSFORMATORSKE STANICE

LEGENDA	
#	OPIS
A	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA POGOONOM PO POLU, SABIRNIČIM I IZLAZNIM RASTAVLJAČIMA, UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
B	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA ZAJEDNIČIM POGOONOM ZA SVA TRI POLA, SABIRNIČIM I IZLAZNIM RASTAVLJAČIMA, UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
C	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA ZAJEDNIČIM POGOONOM ZA SVA TRI POLA, SABIRNIČIM I IZLAZNIM RASTAVLJAČIMA, UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
D	TROPOLNI RASTAVLJAČ SA UZEMLJIVAČEM ZA ZASEBNIM MOTORNIM POGOONIM - 123kV
E	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
F	ODOVODNIK PRENAPONA - 123kV
G	POTPORNI ISOLATOR - 123kV
H	METALNI OTPORNIK ZA UZEMLJENJE ZVEZDIŠTA 35kV ENERGETSKIH TRANSFORMATORA
I	ORMAN U POLJU ZA REGUPRACIJU KABLOVA
J	POTPORNI ISOLATOR - 38kV
K	ODOVODNIK PRENAPONA - 38kV
L	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR ZVEZDIŠTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA 110kV - 24kV
M	POTPORNI ISOLATOR ZA UZEMLJENJE ZVEZDIŠTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA 110kV - 24kV
N	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR ZVEZDIŠTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA 38kV - 24kV

Biro za projektovanje,
izvođenje radova u građevinstvu i konsalting
INKOPROJEKT KONSALTING
Ul. Dr Sergeja Dimitrijevića, Leskovic

URBANISTIČKI PROJEKT ZA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2
KO ŽITKOVAC ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU TS 110/ 35 KV ALEKSINAC, O.O. Beograd,
Ogranak "Elektrodistribucija Niš"

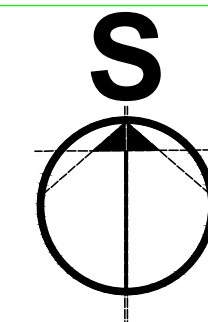
ODGOVORNI URBANISTA Žarko Ljubić dipl. ing. arh.	SARADNIK ODGOVORNOG URBANISTE Spasoje Đorđević dipl. ing. arh.	OBJEKAT TRAFOSTANICA 110/35 kV	RAZMERA 1:500
ODGOVORNI PROJEKTANT Žarko Ljubić dipl. ing. arh.		CRTEŽ SINIGRON PLAN priključenje na infrastrukturu	PRILOG BR. 8

Ски Алексинач
955-055-7701/2019
26.03.2019 год

израдио
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN
KP.BR.304/2,304/3,304/4,303/2 , 305/1 , 309/1 ,306/2 ,307

REPUBLIKA SRBIJA
Opština Aleksinac
K.o.Zitkovac



URBANISTIČKI PROJEKAT ZA
REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU TS 110/ 35 KV ALEKSINAC,
NA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO ŽITKOVAC

LEGENDA

- GRANICA INDUSTRIJSKE ZONE
REGULACIONA LINIJA
PLANIRANA GRADEVINSKA LINIJA
KOLOVOZ
OSA SAOBRAĆAONICA
PLANIRANA OGRADA
OSE INTERNIH SAOBRAĆAONICA
KATASTARSKO STANJE
OBJEKTI
POZICIJA POSTOJEĆE ŽICE OGRADE
PADNICA
PRILAZNI PUT
BETONSKA STAZA
BETONSKO POSTOLJE
TRFOSTANICA
APSOLOTNE VISINSKE KOTE (KTP)
PLANIRANE VISINSKE KOTE
PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILO
NOVOFORMIRANA (P1) Građevinska parcela
- kompleks trafostanice P=7648m²
NOVOFORMIRANA (P2) Građevinska parcela
namerjena za komercijalni sadržaj
- punjenje električnih automobila P=950m²
OBJEKAT BR.2, KOMERCIJALNI OBJEKAT NA
NOVOFORMIRANOJ PARCELI (P2),
P=119m², BRGP=238m²
POPLOČANJE OKO OBJEKTA
ZELENE POVRŠINE
PLANIRANE INTERNE SAOBRAĆAONICE PARCELE P1
P=1448,78m²
PLANIRANE INTERNE SAOBRAĆAONICE PARCELE P2
P=277,70m²
OBJEKTI NA SUSEDNIM PARCELAMA
- POSTOJEĆI OBJEKTI
OBJEKAT BR.1 Pogonska zgrada, Spratnost P,
Pbruto prizemlje=63,00m²
BRGP=43,00m²
OBJEKAT BR.3 Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlje=40,00m²
BRGP=40,00m²
OBJEKAT BR.4 Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlje=40,00m²
BRGP=40,00m²
PLANIRANI OBJEKTI
OBJEKAT BR.2, Pogonska zgrada 35 kv
Spratnost: Su+P
Pbruto prizemlje = 254,10m²
BRGP (nadzemni) =254,10m²
ULINA JAMA, Pbruto=16,18m²
CRPNA STANICA, Pbruto=11,75m²
- SPOLJNO POSTROJENJE
Postojeći portal P4, koji se zadržava
Prenosivost preseka 20,50m²
Prostor u južnom delu parcele namenjen
za smeštaj postrojenja 110 kv,
P= 1097,00m²
Ukupno=1117,5m²
- PLANIRANI ULAZ U KOMPLEKS TRAFOSTANICE
ULAZ U OBJEKAT
PORTALI
PROSTOR ZA SMEŠTAJ KONTEJNERA ZA KOMUNALNI OTPAD
PARKING MESTO
PM-obložno parking mesto
PA-E - mesto za punjenje električnih automobila
Smer kretanja saobraćaja u internoj saobraćajnici
- Uvojenja referentna (nulta kota)
+399,95 - kota trotoara oko postojećeg objekta br.1
Pad terena (saobraćajnica)

VISOKO ZELENILO

visoko lišćarsko drveće:
platan (Platanus acerifolia)
javor (Acer pseudoplatanus)
jasen (Fraxinus)

SREDNJE ZELENILO

dekorativno lišćarsko drveće srednje visine

NISKO ZELENILO

- patuljasti bor - pinus mugo
- Berberis thunbergii atropurpurea

POVRŠINA PREDVIĐENA ZA SMEŠTAJ TEMELJA I NOSAČA OPREME
TRANSFORMATORSKE STANICE

#	OPIS
A	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA POGONOM PO POLU, SABIRNIČIM I IZLAZIM RASTAVLJACIMA, UZEMLJIVACIMA I STRUJNIM MERENIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
B	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA ZAJEDNIČIM POGONOM ZA SVA TRI POLA, SABIRNIČIM I IZLAZIM RASTAVLJACIMA, UZEMLJIVACIMA I STRUJNIM MERENIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
C	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA ZAJEDNIČIM POGONOM ZA SVA TRI POLA, SABIRNIČIM RASTAVLJACIMA, UZEMLJIVACIMA I STRUJNIM MERENIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
D	TROPOLNI RASTAVLJAČ SA UZEMLJIVACIM SA ZAJEDNIM MOTORNIM POGONOM - 123kV
E	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
F	ODVOJNIK PRENAPONA - 123kV
G	POTPORNI IZOLATOR - 123kV
H	METALNI OTPORNIK ZA UZEMLJENJE ZVEZDIŠTA 35kV ENERGETSKIH TRANSFORMATORA
I	ORMAN U POLJU ZA REGUPACIJU KABLOVA
J	POTPORNI IZOLATOR - 38kV
K	ODVOJNIK PRENAPONA - 38kV
L	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR ZVEZDIŠTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA 110kV - 24kV
M	POTPORNI IZOLATOR ZA UZEMLJENJE ZVEZDIŠTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA 110kV - 24kV
N	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR ZVEZDIŠTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA 35kV - 24kV

URBANISTIČKI PARAMETRI PARCELE P1

P (parcele) = 7648,00m²
Pbruto (svih objekata na parceli) = 427,10 m²
BRGP (svih objekata na parceli) = 427,10 m²
Phorizontalne projekcije spoljnog postrojenja = 1117,5 m²
Iza (indeks zauzetosti) = 19,43%
Iiz (indeks izgrađenosti) = 0,194

URBANISTIČKI PARAMETRI PARCELE P2

P (parcele) = 950,00m²
Pbruto (svih objekata na parceli) = 119,00m²
BRGP (svih objekata na parceli) = 238,00m²
Iza (indeks zauzetosti) = 12,53%
Iiz (indeks izgrađenosti) = 0,251

Biro za projektovanje,
izvođenje radova u građevinarstvu i konsalting
INKOPROJEKT KONSALTING
Ul. Dr Sergeja Dimitrijevića, Leskovac

URBANISTIČKI PROJEKAT
ZA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1,
306/2, 304/3 , 303/3 , 305/2 KO ŽITKOVAC
ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU
TS 110/35 KV ALEKSINAC

INVESTITOR:
"EPS DISTRIBUCIJA" D.O.O. Beograd,
Ogrmak "Elektrodistribucija NIS"

ODGOVORNI URBANISTA
Žarko Ljubić
dipl. ing. arh.
ODGOVORNI PROJEKTOVALAČ
Žarko Ljubić
dipl. ing. arh.

SAVETNIK ODGOVORNOG URBANISTE
Spasoje Đorđević
dipl. ing. arh.

OBJEKAT
TRAFOSTANICA
110/35 kv

RAČUNSKA
1:500

POSREDOVANJE
novembar
2019.

SITUACIONI PLAN
kompozicioni plan

PRILOG BR.
9

Ски Алексинач
955-055-7701/2019
26.03.2019.год

израдио
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

7557625

4782300

7557625

7557625

4782100

7557625



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду, Одсек за урбанизам,
стамбено комуналну делатност
и заштиту животне средине

III/07 Број: 350- 127/18

21.12.2018.године

Алексинач

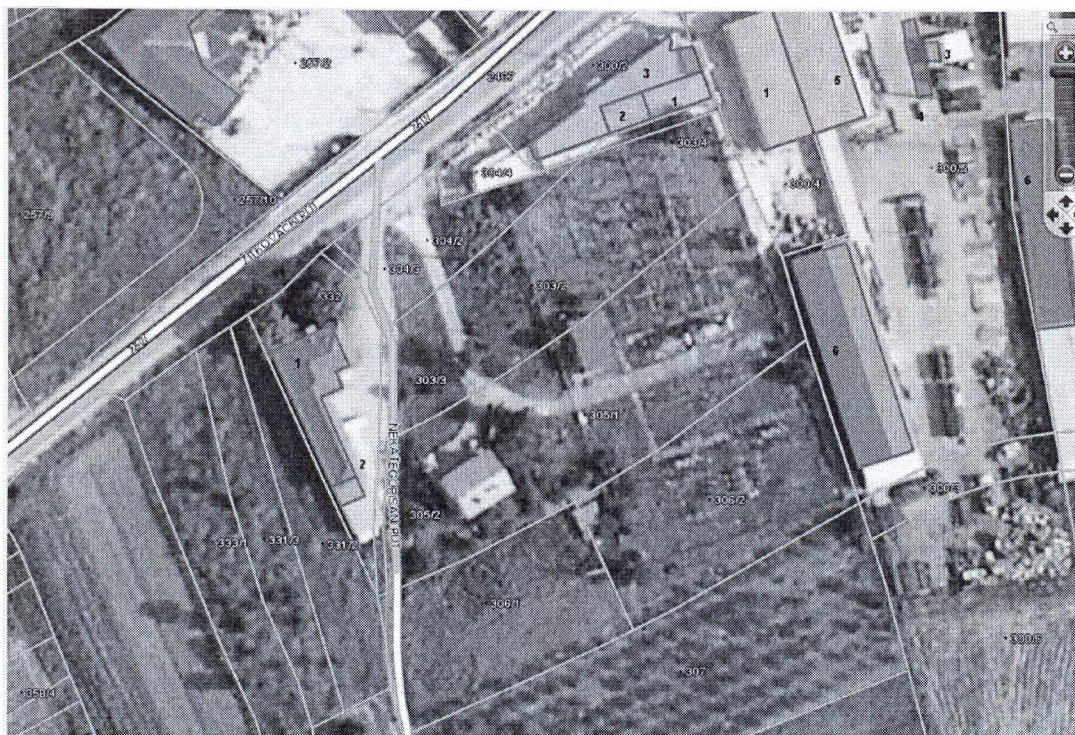
Општинска управа – Одељење за привреду, Одсек за урбанизам, стамбено комуналне делатности и заштиту животне средине, поступајући по захтеву „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“, д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Ниш“, на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09,81/09, 24/11, 132/14, 145/14,83/18), Просторног плана општине Алексинач („Службени лист општине Алексинач“, 4/11), издаје

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

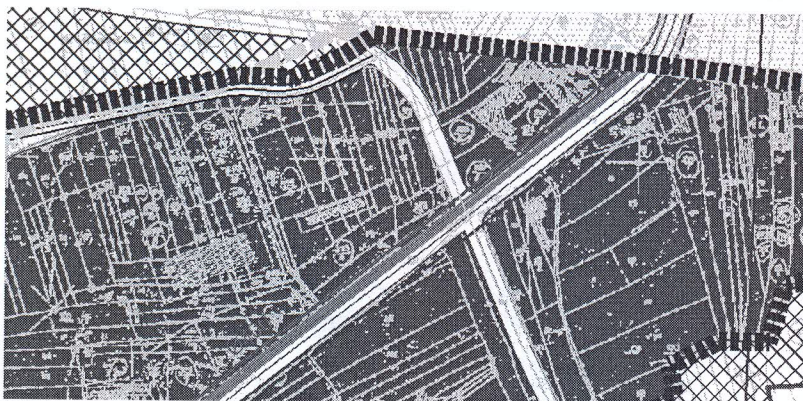
За кп.бр. 305/1,303/2,306/2 и 304/2 КО Житковац

Предметне парцеле, кп.бр. 305/1, 303/2, 306/2 и 304/2 КО Житковац, обухваћене су Просторним планом општине Алексинач („Службени лист општине Алексинач“, 4/11), и припадају радној зони Житковац за коју се по одредницама Просторног плана примењују правила из Плана регулације за радну зону Житковац.

„До доношења урбанистичких планова, издавање информације о локацији, локацијске и грађевинске дозволе (или другог одговарајућег акта, у складу са важећим законом) вршиће се на основу правила изградње из овог Плана. Просторним планом се задржава план за радну зону Житковац („Службени лист општине Алексинач“, 10/02)“



На наведеним парцелама изграђени су објекти електроенергетске инфраструктуре који су планом задржани, уз могућност реконструкције и доградње.



Фотокопија дела плана Просторни план општине Алексинац („Сл.лист општине Алексинац 4/11)

По одредницама плана важе следећи услови:

II 6.3. Електроенергетска инфраструктура

Концепција развоја електроенергетске инфраструктуре

Електроенергетска инфраструктура се мора развијати према очекиваном порасту потрошње и снаге електричне енергије у планском периоду.

Планирање електродистрибутивне мреже треба да је сагласно одредбама техничке препоруке бр.14а ЕД Србије „Планови развоја и основне концепцијска решења за планирање електродистрибутивне мреже“.

Да би се задовољиле прогнозиране потребе за електричном енергијом и снагом потребно је правовремено обезбеђивати недостајуће електроенергетске капацитете, реконструкцијом постојећих – дотрајалих електроенергетских објеката уз повећање снаге, и изградњом нових, на свим напонским нивоима – 110 kV, 35kV, 10kV и 1kV.

Електроенергетски објекти 110 kV

Постојећа ТС 110/35 kV снаге 2x31,5MVA „Алексинац 1“, задовољава потребе потрошача до краја планског периода јер према прогнози вршна снага и потрошња електричне енергије у наредном периоду ће расти успореније у односу на претходни период, по стопи не већој од 3% годишње. У завршној години плана вршна снага од 32Mw из базе године ће достићи вредност од сса 55MW. С обзиром да се вршна снага приближава граничној расположивој вредности постојеће ТС, Алексинац 1“ треба приступим пројектовању, одређивању ближе локације и трасе напојног далековаода 110kV за нову ТС Алексинац снаге 2x31,5MVA за шта су надлежне стручне службе ЕД, ЕМС-а.

Електроенергетски објекти 35 kV

Постојеће ТС 35/10kV до краја планског периода по потреби треба реконструисати у циљу повећања снаге до максимално пројектоване снаге ТС.

Поред реконструисаних ТС 35/10kV у циљу равномернијег распореда примарних извора електричне енергије потребно је изградити две нове ТС 35/10 kV и то:

1. Постојеће разводно постројење „Тешица“ реконструисати и превести у ТС 35/10 kV снаге 2x4MVA. Напајање исте ће се обезбедити преко 35 kV далековаода из ТС 110/35 kV „Алексинац 1“.
2. У градској зони треба такође изградити нову ТС 35/10kV снаге 2x4 MVA „Моравица“ са напајањем кабловским 35kV водом из правца ТС „Алексинац 2“ – конфекција.

Тиме ће се задовољити потребе за електричном енергијом до краја планског периода. Ближа локација планираних ТС 35/10kV и напојних водова за иста биће одређена од

странице стручних служби надлежне електродистрибуције.

Минимална површина парцеле за изградњу слободностојећег комерцијалног објекта у радној зони је 2000 m².

Минимална површина парцеле за изградњу слободностојећег производно-привредно-комерцијалног комплекса је 5 000 m²

Ширина фронта грађевинске парцеле

Најмања ширина фронта грађевинске парцеле у зависности од намене простора, износи:

У радној зони:

- за појединачне објекте минимално 20,0m
- за комплексе минимално 30,0m

Постојеће изграђене парцеле

За постојеће изграђене парцеле које су мање од прописаних или са ширином фронта мањом од прописане, дозвољена је реконструкција постојећег објекта у постојећим габаритима и са постојећом спратношћу, без могућности промене намене објекта.

Делови кп. бр. 304/2, 303/2,305/1 планирани су за јавну саобраћајницу .

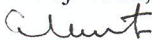
Локацијски услови се могу издати на већем броју катастарских парцела уз услов да се до захтева до прибављања употребне дозволе изврши препарцелација.

Могуће трансформације парцела дефинишу се пројектом парцелације /препарцелације према захтеву корисника парцеле ,односно власника ,уз доказ поседовања ,као и сагласност сукорисника (уколико је више корисника матичне парцеле) односно суседа (уколико се ради о договорној промени међне линије. Пројекат парцелације и препарцелације (члан 65. Закона о планирању и изградњи „Службени гласник РС,, (“Сл. гласник РС”, број 72/09, 81/09 , 24/11, 132/14 ,145/14 и 83/18) израђује овлашћено привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник које је уписано у одговарајући регистар.

Саставни део пројекта препарцелације или парцелације је и пројекат геодетског обележавања.

Саставни део информације о локацији је и фотокопија регулационог плана за радну зону Житковац.

Обрадила ,
Селена Милојковић, дипл.инж.арх.



ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА

Далибор Марковић



NAMENE POVRŠINA

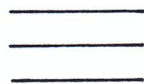


GRANICA INDUSTRIJSKE ZONE

POSTOJEĆI KOMPLEKSI

- 1 CIGLANA
- 2 ENERGETIKA
- 3 INDUSTRIJA NAMEŠTAJA
- 4 PIVARA
- 5 TRGOVINA I MAGACINI
- 6 KOMUNALNE SLUŽBE
- 7 UGOSTITELJSTVO
- 8 BETONSKA BAZA
- 9 PROIZVODNJA
- 10 SERVIS (sa planiranim proširenjem)

PLANIRANI KOMPLEKSI

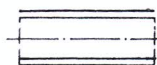


NOVI KORISNICI

► ULAZI U KOMPLEKSE

S SERVIS

P BENZINSKA PUMPA



SAOBRAĆAJNICE



ZELENILO I ZAŠTITNO ZELENILO



SPORT I REKREACIJA

GENERALNI PLAN ALEKSINCA - IZMENE I DOPUNE

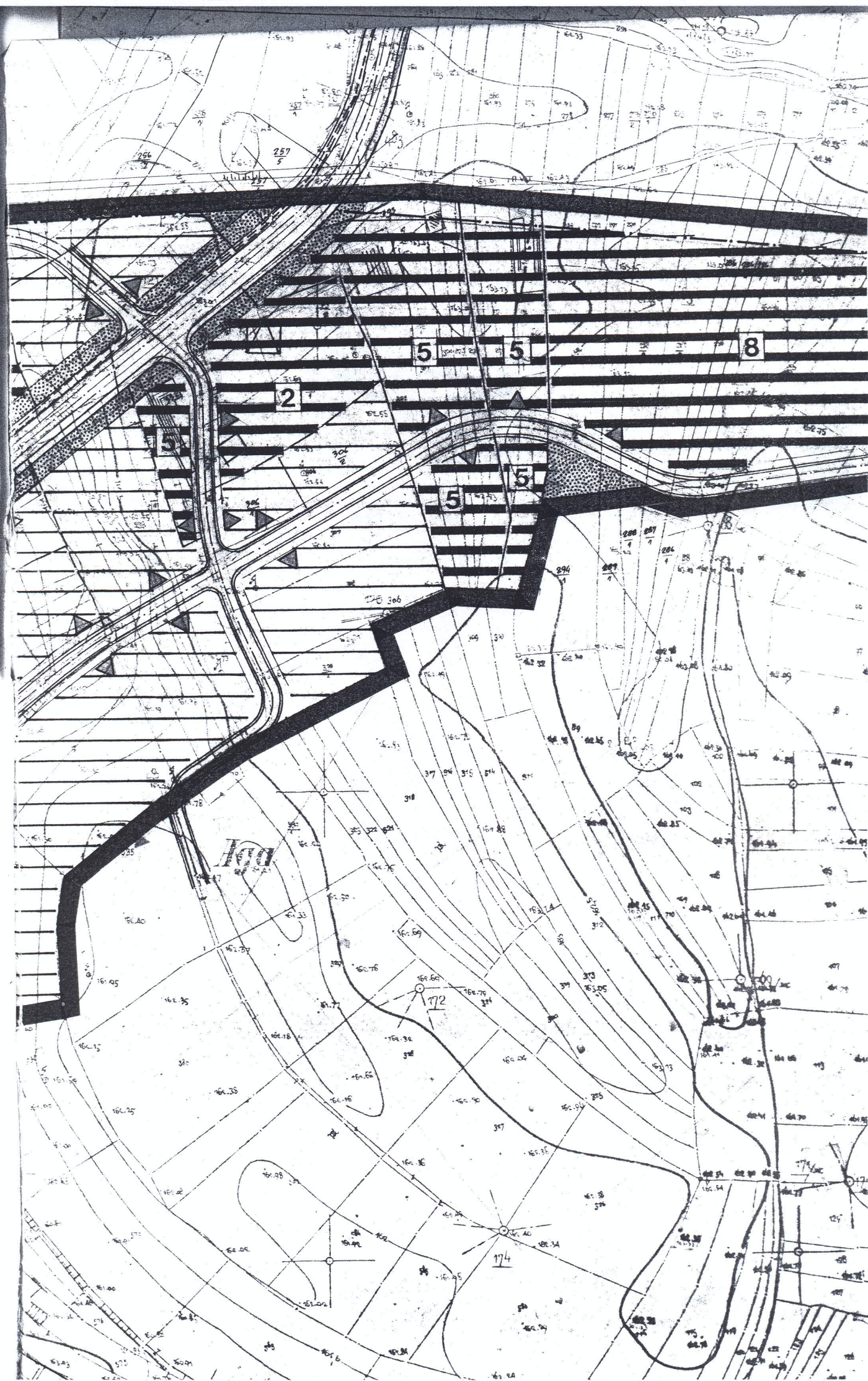
ZA RADNU ZONU 6 (ŽITKOVAC), RADNU ZONU 4 (BETONJERKA) I STAMBENO POSLOVNU ZONU VAKUP

RADNA ZONA ŽITKOVAC - DETALJNA REGULACIJA, R=1:2500

LIST 3.

JUGINUS - Jugoslovenski institut za urbanizam i stanovanje





ELEKTROENERGETSKA MREŽA



POSTOJEĆA TS 110/35kV



POSTOJEĆA TS 35/10kV



POSTOJEĆA TS 10/04kV



POSTOJEĆA TS 10/04KV KOJA SE IZMEŠTA



PLANIRANA TS 10/04kV

----- POSTOJEĆI PODZEMNI VN I NN VODOVI

— POSTOJEĆI VAZDUŠNI VN I NN VODOVI

—x— POSTOJEĆI DALEKOVOD 10 KV KOJI SE UKIDA

— PLANIRANI KABL VN 35kV

— II —, — II — 10 kV tipe XHP48-A

○—*—○ POSTOJEĆA ULIČNA RASVETA KOJA SE UKIDA

----- PLANIRANA ULIČNA RASVETA

P.T.T. MREŽA



..... POSTOJEĆI PODZEMNI TT KABLOVI MESNE MREŽE

----- POSTOJEĆI PODZEMNI SPOLJNI MEĐUMESNI TT KABLOVI TD 10



PROJEKTOVANI SPOLJNI OPTIČKI KABL ALEKSINAC - ŽITKOVAČ

..... PLANIRANI PODZEMNI TT KABLOVI TK 10 SA TT IZVODOM



GENERALNI PLAN ALEKSINCA - IZMENE I DOPUNE

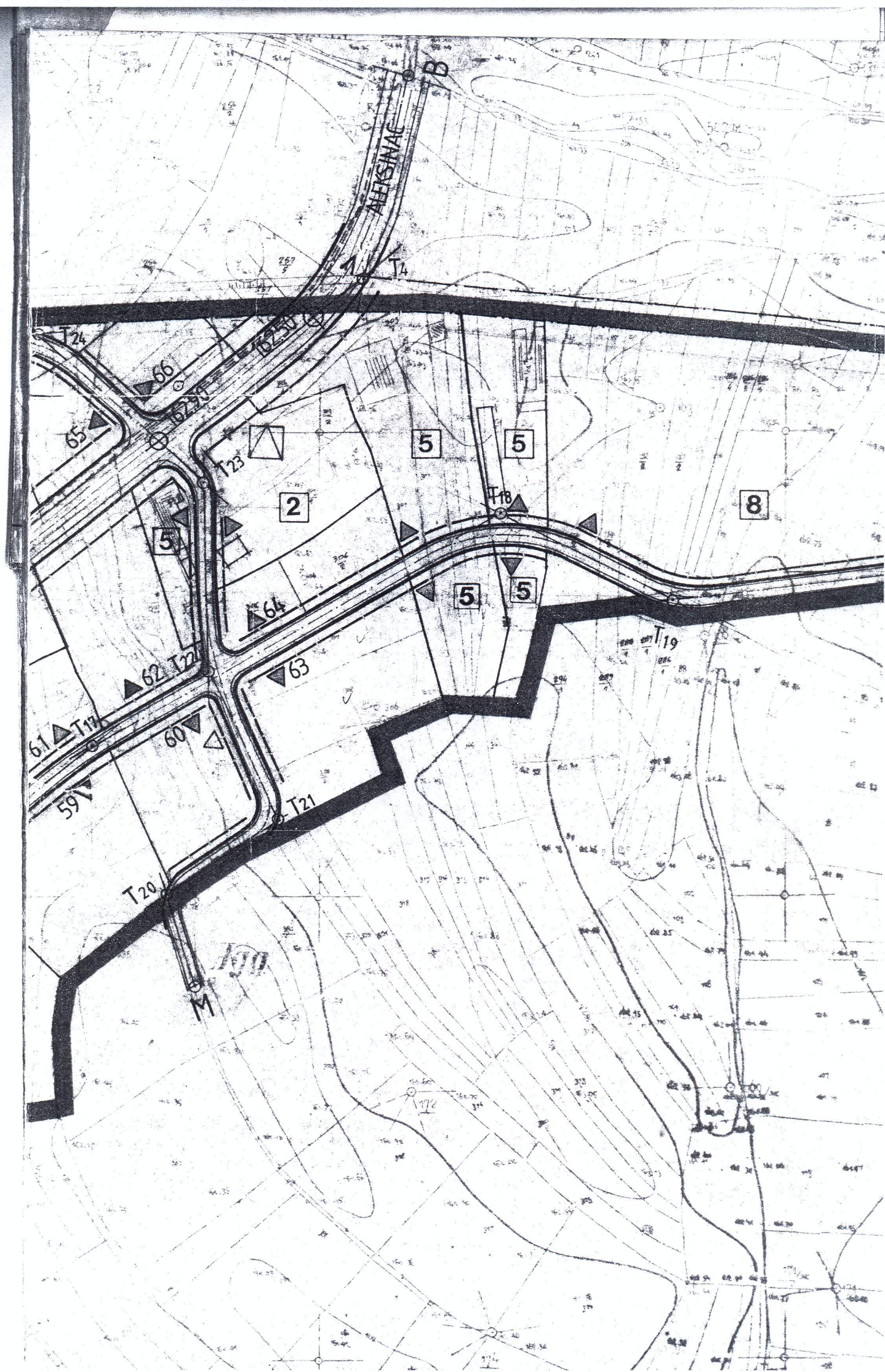
ZA RADNU ZONU 6 (ŽITKOVAC), RADNU ZONU 4 (BETONJERKA) I STAMBENO POSLOVNU ZONU VAKUP

RADNA ZONA BETONJERKA - DETALJNA REGULACIJA, R=1:2500

LIST 6.

JUGINUS - Jugoslovenski institut za urbanizam i stanovanje





Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Управа за ванредне ситуације у Нишу
09.19.2 Број 217-187/19
Дана 08.03.2019. године
Н И Ш
/БЈ//НЈ/

„Инкопројект консалтинг“ Лесковац
Лесковац, ул. Др. Сегија Димитријевића бр. 22

ПРЕДМЕТ: Обавештење

ВЕЗА: Ваш захтев број 04-Н2/02/19 од 04.02.2019. године, а који је заведен у деловодној књизи Управе за ванредне ситуације у Нишу под 09.19.2 број 217-187/19 дана 05.03.2019. године.

Поступајући по Вашем захтеву за издавање услова за израду „урбанистичког пројекта за потребе реконструкције ТС 110/35 кВ „Алексинач“ у Алексинцу на КП бр. 303/2, 304/2, 305/1 и 306/2 КО Житковац у Општини Алексинац“, обавештавамо Вас о следећем:

Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, број 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 – др. закони), Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 44/77, 45/84 и 18/89 и „Сл. гласник РС“, бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005 и 54/2015) и Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/2015), није предвиђено да надлежни орган Министарства унутрашњих послова издаје услове за израду урбанистичког пројекта.

Чланом 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, број 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 – др. закони) се предвиђа да ова Управа издаје мишљења која садрже услове заштите од пожара и експлозије које је потребно предвидети планским документима, али не и за потребе израде урбанистичких пројеката.

Чланом 11 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/18) је дефинисано следеће:

„Плански документи су просторни и урбанистички планови.

Просторни планови су:

1. Просторни план Републике Србије;
2. Регионални просторни план;
3. Просторни план јединице локалне самоуправе;
4. Просторни план подручја посебне намене.

Урбанистички планови су:

1. Генерални урбанистички план;
2. План генералне регулације;
3. План детаљне регулације“.

Напомињемо да у случају да плански документ и урбанистички пројекат представљају основ за издавање локацијских услова, исти не садрже могућности, ограничења и услове за изградњу и безбедно постављање објеката у погледу мера заштите од пожара и експлозија, па је потребно, у поступку издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/18), чл. 6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15) и чл. 16. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 35/2015, 114/2015 и 117/17), кроз поступак обједињене процедуре. Посебно указујемо да је приликом позиционирања објеката, опреме, инсталација и уређаја потребно испунити безбедносна растојања у односу на постојеће и планиране објекте и постројења у складу са прописима којима је уређена ова област.

Непостојање обавезе прибављања сагласности на урбанистички пројекат, односно услова за израду урбанистичког пројекта, у погледу мера заштите од пожара од надлежног органа управе за унутрашње послове **не ослобађа** обавезе инвеститора, извођача радова и пројектанта да у свему предвиде мере заштите од пожара и спроводе одредбе Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, број 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 – др. закони), Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 44/77, 45/84 и 18/89 и „Сл. гласник РС“, бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005 и 54/2015), Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/2015) и других важећих закона, одлука, техничких прописа, техничких норматива, стандарда и осталих аката којима је уређена област заштите од пожара и експлозија.



НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

Потпуковник полиције

Срђан Митровић

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА
„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Д.О.О.
Масарикова 1-3
11000 Београд

Број: 130-00-UTD-003-355/2019-002
Датум: 20-05-2019

Предмет: Издавање услова за потребе израде урбанистичког пројекта за реконструкцију ТС 110/35 kV „Алексинац“, на к.п. бр. 303/2, 304/2, 305/1 и 306/2 КО Житковац у Општини Алексинац

На основу вашег захтева број 04НЗ/02/19 од 04.02.2019. године, који је код нас заведен дана 08.03.2019. године на писарници РЦО Крушевац под бројем РЦО-009655/2019, и достављене документације (катастарско топографски план локације, информација о локацији, ситуациони план са приказом локације и пуномоћје у папирном облику), обавештавамо вас да се трасе далековода:

1. 110 kV бр. 114/2 ЕВП Ђунис - ТС Алексинац,
2. 110 kV бр. 114/3 ТС Алексинац - ТС Ниш 1 и
3. 110 kV бр. 1201 ТС Алексинац - ТС Соко Бања (ради под напоном 35 kV),

који су у власништву „Електромрежа Србије“ А. Д., једним својим делом укрштају са обухватом предметног објекта (ситуацију достављамо у прилогу).

Према Плану Инвестиција и Плану развоја преносног система за период од 2019. године до 2028. године планиране су следеће активности:

1. Реконструкција ДВ 110 kV бр. 114/3 ТС Алексинац – ТС Ниш 1, што подразумева замену бетонских стубова и адаптацију деоница на којима постоје челично-решеткасти стубови.
2. Изградња ТС 110/X kV Соко Бања, чији се улазак у погон очекује у току 2019. године, биће повезана на постојећи далековод 110 kV бр. 1201 ТС Алексинац - ТС Соко Бања, који тренутно ради под 35 kV.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:

„Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014 и 95/2018),
„Законом о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018),
„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“ („Сл. лист СФРЈ“ број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ“ број 18 из 1992. год.),
„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СФРЈ“ број 4/74),
„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СРЈ“ број 61/95),
„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења“ („Сл. гласник РС“ број 36/2009) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009),

„SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења” („Сл. лист СФРЈ” број 68/86),

„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности”,

„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи” (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и

„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења” (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У случају градње у заштитном појасу далековода потребна је сагласност “Електромрежа Србије” А. Д., при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на пројектно техничку документацију коју Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може изградити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде пројектно техничке документације падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.
- Приликом израде пројектно техничке документације, прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од $+80^{\circ}\text{C}$, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду техничке документације користити податке за далеководе које на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.
- Пројектно техничку документацију, или одговарајуће изводе из исте, доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву “Електромрежа Србије” А. Д.), као и у дигиталној форми.
- У пројектно техничкој документацији приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

Претходно наведени услови важе приликом израде пројектно техничке документације за реконструкцију ТС 110/35 kV „Алексинач” и њено прикључење на преносну мрежу. Кроз ову документацију неопходно је урадити пројекат расплета наведених далековода узимајући у обзир промену локације портала.

Заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника. Напомена: У случају да се планира постављање стубова јавне расвете у заштитном појасу далековода, потребно је исте уважити при изради пројектно техничке документације.

Наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.

Обавештавамо вас да је потребно да Инвеститор планираног објекта са ЕМС АД склопи Уговор о повезивању реконструисане ТС 110/35 kV Алексинач на преносни систем у којем ће се дефинисати обавеза издавање техничких услова за реконструкцију пре почетка израде пројектотехничке документације и извођења планираних радова.

Такође вас обавештавамо да су на Стручном савету ЈП ЕМС усвојени следећи пројектни задаци:

- Пројектни задатак за израду техничке документације за расплет далековада 110 kV испред ТС 110/35 kV Алексинач и увођење ДВ1201 у ТС 110/35 kV Соко Бања и
- Пројектни задатак за израду техничке документације за реконструкцију ТС 110/35 kV Алексинач,

које вам достављамо у прилогу и које је потребно да узмете у обзир приликом израде пројектотехничке документације.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековада могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за високонапонске водове, Дирекција за техничку подршку преносном систему, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Гордани Луковић на тел. 011/3957-223.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије

Илија Цвијетић, дипл. инж. електр.



Прилог: као у тексту

Копије доставити:

- ИНКОПРОЈЕКТ КОНСАЛТИНГ, Др. Сегија Димитријевића бр.22, 16000 Лесковац
- Центар за инвестиције
- Сектор за пројекте прикључења и повезивања
- Сектор за стратегију
- РЦО Крушевац – ППС Крушевац
- Дирекција за техничку подршку преносном систему – Сектор за високонапонске водове

Други оригинал:

- Архива



15 APR 2019

871.100-1 1001-125773/1-19

- инвентаризација - Лена
- То. Јефимов - С. Перковић
16. 04. 19 2019



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"Водовод и канализација" Алексинац

ПИБ 104937626

МБР 20274301

ул. Душана Тривунца 7, спрат 1, 18220 Алексинац, 018/804-149, 808-152 vodovod.aleksinac@gmail.com www.vodovodal.rs
ППВ "Бресје": 018/804-122, ppv.bresje@gmail.com техника: 018/804-816 потрошачки сервис: 018/804-149

ОТП Банка 325-9500800011214-66 UniCredit 170-30015957002-07 АИК Банка 105-215043-47
Credit Agricole 330-0000049000675-12 Банка поштанска штедионица 200-2440630101932-81

Наш заводни бр. 352/1
Предмет: Услови/сагласности
Датум издавања: 25.03.2019.год

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА

"ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. Београд

Име и презиме / назив фирме:

ул. МАСАРИКОВА 1-3, 11000 БЕОГРАД

Адреса:

ПИБ: 100001378

На основу Вашег захтева број 352 од 05.03.2019. године, а везано за: Потребне издавања услова за пројектовање за потребе израде урбанистичког пројекта за потребе реконструкције ТС 110/35 кВ „Алексинац“ у Алексинцу на кп.бр. 303/2, 304/2, 305/1 и 306/2 КО Житковац, издаје се:

САГЛАСНОСТ-УСЛОВИ

У улици Житковачки пут на кп.бр. 2467 КО Житковац поред предметних парцела на кп.бр. 303/2, 304/2, 305/1 и 306/2 КО Житковац, ЈКП „Водовод и канализација“ Алексинац поседује водоводну линију од АС цеви Ø125 mm која се налази на растојању од око 1,3 – 1,5 m од леве стране коловоза на дубини од 0,8 m до 1,2 m у трупцу пута, док са десне стране налази магистрални цевовод СС Ø400 mm на дубини од око 1,7 - 2 m, а све као на приложеној скици. Такође, на парцелама кп.бр. 303/2, 304/2 и 305/1 КО Житковац ЈКП пролази водоводни прикључак од СС цеви Ø1" на дубини од око 1,0 - 1,2 m, а све као на приложеној скици.

Планираном реконструкцијом ТС 110/35 кВ „Алексинац“ у Алексинцу на кп.бр. 303/2, 304/2, 305/1 и 306/2 КО Житковац неће се угрозити јавна водоводна и канализациона мрежа ЈКП-а.

Уколико се приликом реконструкције ТС 110/35 кВ „Алексинац“ предвиђају било какве инсталације извођач радова је дужан да:

- На местима укрштања будућих инсталација са водоводном мрежом минимално вертикално растојање од водоводне линије не сме бити мање од 50cm;
- На местима приближавања или паралелног вођења будућих инсталација, растојање од водоводне линије не сме бити мање од 50cm;
- На местима укрштања будућих инсталација са водоводном мрежом, приликом извођења грађевинских радова, исте вршити ручно и у присуству стручног лица из ЈКП-а;
- Све радове на раскопавању, приликом обележавања, припрема и извођења радова, ископ земље изводити под надзором стручног лица ЈКП-а;
- Уколико приликом извођења радова дође до оштећења водоводних инсталација, сви трошкови оштећења и поправке истих падају на терет извођача радова и исти се морају пријавити ЈКП-у.

Сагласност-услови ЈКП-а се издају за потребе израде урбанистичког пројекта за потребе реконструкције ТС 110/35 кВ „Алексинац“ у Алексинцу на кп.бр. 303/2, 304/2, 305/1 и 306/2 КО Житковац, и у друге сврхе се не може користити.

Рок важења ове сагласности – услова је годину дана од дана издавања.

Сагласност обрадио:

М. Милетић



М.П. за ЈКП "Водовод и канализација" Алексинац

Јасмина Ђурић

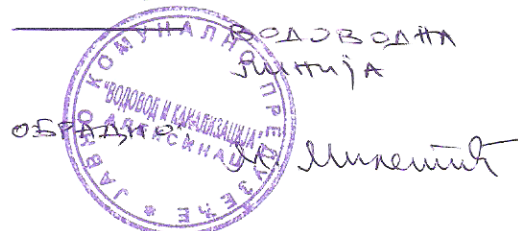
KATASTARSKO TO
kp.br.303/2,30



$$3/2$$


300/5

ЛЕГЕНДА:



Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: А334-115857/-2019

ДАТУМ: 06.03.2019. год.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НИШ

ВОЖДОВА 11А, НИШ


Архитектонско-грађевински биро за пројектовање,
извођење радова у грађевинарству и консалтинг
„ИНКОПРОЈЕКТ КОНСАЛТИНГ“ Лесковац

Др Сергија Димитријевића бр. 22
Лесковац

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију ТС 110/35 кВ
„Алексинач“ у Општини Алексинач, на катастарским парцелама број 303/2,
304/2, 305/1 и 306/2 КО Житковац

У одговору на захтев достављамо вам услове за израду пројекта, на вашу даљу надлежност.

С поштовањем,

Шеф Службе
за планирање и изградњу мреже Ниш

Маја Мрдаковић-Тодосијевић, дипл. инж.

Прилог:

- Услови

- Ситуациони план предметне локације

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: А334-115857/ -2019

ДАТУМ: 06.03.2019. год.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НИШ

ВОЖДОВА 11А, НИШ

На захтев ОПЕРАТОРА ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ д.о.о. Београд, улица Масарикова број 1-3, Београд, и на основу Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и Закона о електронским комуникацијама (Сл. гласник РС број 44/10 и 62/14), а у циљу заштите ТК објеката, уређаја и спојних каблова система веза, овим дајемо:

УСЛОВЕ

За израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију ТС 110/35 кВ „Алексинац“ у Општини Алексинац, на катастарским парцелама број 303/2, 304/2, 305/1 и 306/2 КО Житковац, по ситуацији достављеној у прилогу захтева

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

- Инвеститор - извођач радова је обавезан да радове на предметном објекту, у односу на постојеће ТК објекте, изведе према постојећим техничким прописима и наведеним условима.
- У зони захвата извођења предметних радова, према ситуацији приложеној уз захтев подносиоца, постојећа телекомуникациона инфраструктура приказана је на ситуационом плану у прилогу.
- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
- Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом предузећа „Телеком Србија“, Служба за мрежне операције Ниш - уређаји, улица Димитрија Туцовића бб Ниш (иза Поште 9), контакт телефон: 018/560-445 и Служба за мрежне операције Ниш - каблови, улица Књажевачка број 103, контакт телефон: 018/212-666, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима.
- Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираних објеката од постојећих ТК објеката и каблова. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ТК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација.
- Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка извођења било каквих радова на предметном објекту и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих ТК објеката и каблова.


- Радове на ископу у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова, вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл).
- У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да предузме „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја).
- Уколико предметни радови условљавају измештање или заштиту и обезбеђење постојећих телекомуникационих објеката који су у власништву предузећа „Телеком Србија“ а.д; ово предузеће ће овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун предузећа „Телеком Србија“, о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију и изведе радове на измештању или заштити постојећих објеката електронских комуникација, што ће регулисати Уговором.
- Извод из пројекта или елабората који садржи свеску са решењем измештања или заштите и обезбеђења постојећих објеката предузећа „Телеком Србија“, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања или заштите и обезбеђења постојећих објеката предузећа „Телеком Србија“, треба доставити обрађивачу услова ради верификације.
- Радови на измештању или заштити и обезбеђењу постојећих ТК објеката/каблова, изводе се о трошку инвеститора.
- Приликом избора извођача радова на измештању или заштити и обезбеђењу постојећих објеката и ТК каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова предузећа „Телеком Србија“ а.д.
- Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања или заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова угрожених изградњом, које је „Телеком Србија“ а.д. верификовао. За не поступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
- Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 дана пре почетка извођења радова на измештању или заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова, који се изводе пре свих радова на предметном објекту, у писаној форми обратити предузећу „Телеком Србија“ а.д; надлежној Служби за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11, у чијој надлежности се налази зона планираних радова, ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
- Предузеће „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању или заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
- По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавестити предузеће „Телеком Србија“ а.д; Службу за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11, Ниш, да су радови на објекту завршени.
- По завршетку радова на измештању или заштити и обезбеђењу ТК објеката/каблова потребно је извршити контролу квалитета изведених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног стања и податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.
- Након завршетка свих активности дефинисаних Уговором, потребно је да одговорна лица за праћење реализације Уговора доставе надлежној Служби за планирање и изградњу мреже Ниш потписан Записник.
- Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, подносилац захтева је у обавези да промене пријави и затражи измену услова.

- Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.

За сва евентуална обавештења у вези издатих Услова можете се обратити предузећу „Телеком Србија” а.д. - Служба за планирање и изградњу мреже Ниш (контакт телефон 200-888).

С поштовањем,

 **Шеф Службе**
за планирање и изградњу мреже Ниш


Маја Мрдаковић-Тодосијевић, дипл. инж.

Прилог:

- Ситуациони план са уцртаном постојећом ТК инфраструктуром

Легенда:

- Постојећи оптички ТК кабл
- Постојећи наставак на оптичком ТК каблу
- Постојећи ТК кабл дистрибутивне мреже
- Постојећи наставак на ТК каблу
- Постојећи ТК кабл разводне мреже
- Постојећи самоносиви ваздушни ТК кабл разводне мреже
- Постојећа заштитна ПВЦ цев
- Постојећа цев ПЕ Ø40
- Постојећи спољни извод у орману
- Постојећи прикључни стубић
- Постојећи спољни ТК извод на стубу
- Постојећа прикључна ВВД кутија
- Постојећи пролазни ТТ стуб
- ⬡ ТК уређај - ИПАН

Обрадио:
Света Сићевић
06.03.2019. год.

Шеф Службе
за планирање и изградњу мреже Ниш
Маја Мрдаковић-Тодосијевић, дипл. инж.

Stovarište

Ledopromet

stambena zgrada
"ELEKTROISTOK"



Telekom Srbija
Preduzeće za telekomunikacije a.d.
11000 Beograd, Takovska 2

Registarski broj: 1-78706-00
Matični broj: 17162543
PIB: 100002887

DIREKCIJA ZA TEHNIKU

Takovska 2, Beograd
PIB: 100002887

Račun broj: 874/0709/2019
Datum izdavanja: 07.03.2019.
Mesto izdavanja: NIŠ
Datum prometa: 06.03.2019.

Arhivski broj:

Naziv korisnika

MARIJA LJUBIĆ PR INKOPROJEKT
KONSALTING

Adresa

DR SERGEJA DIMITRIJEVIĆA 22, 16000
LESKOVAC

PIB

109746772

Vrsta / Opis	Količina / Obim	Osnovica za obračun poreza	PDV (20%)
Izdavanje tehničkih uslova za rekonstrukciju TS "Aleksinac" na kp 303/2 304/2 305/1 i 306/2 KO Žitkovac	1	4.229,15	845,83
		Ukupno	5.074,98
		Iznos uplate po predračunu	
		Ukupno PDV po računu	845,83
		Ukupno iznos za uplatu	5.074,98
		Rok za plaćanje	14.03.2019.

Uplatu izvršiti na tekući račun broj

160-640-96

Poziv na broj

874/0709/2019

Ime i prezime

Dara Tomanović, dipl.ekon.

Kontakt

010/321-676

Šef Službe za planiranje i izgradnju mreže Niš

Maja Mrdaković-Todosijević, dipl.inž.

Napomena o poreskom oslobođenju i / ili prometu koji ne podleže PDV:

Veza sa inicijalnim dokumentom

A334-115857/2-2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА АЛЕКСИНАЦ

Општинска управа

Одељење за комуналне и грађевинске послове

III/05 бр. 35 - 265/2019-2

Датум: 20.05.2019.године

Књаза Милоша бр. 169

www.aleksinac.org

А л е к с и н а ц

Архитектонско-грађевински биро

за пројектовање, извођење радова у грађ.и консалтинг

„ИНКОПРОЈЕКТ КОНСАЛТИНГ„ ЛЕСКОВАЦ

Лесковас, Ул. др. Сергеја Димитријевића , бр. 22

ПРЕДМЕТ : Обавештење по поднетом захтеву за издавање

услова за пројектовање – прикључење на јавни

пут за израду Урбанистичког пројекта за потребе

реконструкције ТС 110/35кВ „Алексинач,, на кп.бр.

303/2, 304/2, 305/1 и 306/2 КО Житковац

По поднетом захтеву вас обавештавамо да је ваше решење приступа у комплекс у складу са условима Републичке дирекције за путеве , издатим у поступку израде Измена и допуна ГУП-а Алексинца са елементима Регулационог плана за проширење радне зоне у КО Житковац, број 344-05-395/2/2000, у којима је наложено следеће :

- „да се планирани објекти на ободним парцелама поред предметног регионалног пута , саобраћајно повезују искључиво преко планираних раскрсница коришћењем сервисних саобраћајница које повезују те парцеле ради обезбеђења приоритета за транзитни саобраћај односно главни саобраћајни ток,, .

Увидом у планирано стање – ситуациони план са приказом локације –постојеће и планирано стање, који сте приложили уз захтев бр.03/05/19, улазна прилазница комплексу се налази на парцелама чији је сопственик А.Д.Електромрежа Србије Београд, јер општина Алексинач није приступила изградњи сервисне саобраћајнице планиране и назначене у Плану саобраћаја Измена и допуна ГУП-а Алексинца за индустријску зону б (Житковац), индустријску зону 4 (Бетоњерка) и стамбено-пословну зону Вакуп („Сл. лист општине Алексинач „број 10/02).

На основу напред наведеног применити услове из Информације о локацији за кп.бр. 305/1, 303/2, 306/2 и 304/2 КО Житковац и услове прописане законским одредбама и другим прописима за несметан прилаз противпожарних, комуналних и доставних возила, а паркирање службених возила организовати у оквиру комплекса реконструисане ТС 110/35кв,,Алексинач,,.

Уколико до реализације овог Урбанистичког пројекта општина Алексинач изврши изузимање земљишта планираног за саобраћајницу са које се прилази у предметни комплекс, ово Одељење ће у складу са одредбама Закона о комуналним делатностима издати услове у поступку издавања одобрења за извођење реконструкције.

На планско решење приступа добијена је сагласност ЈП,,Електропривреде Србије,, Београд, ,,Електродистрибуције Ниш,, ПЈ Алексинач број 435/2-98 од 6.10.1999.године .

Обрадила,

М.Ф.Насковић



Начелник Одељења,

Новица Драгићевић



ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ

ШЕМЕ НАСЕЉА - ДОЊИ АДРОВАЦ, ПРЋИЛОВИЦА, ЖИТКОВАЦ, МОРАВАЦ



Република Србија

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ

Канцеларија у Нишу, Војска Карађорђа 14/II

Тел: +381 18/523-448; 523-449;

Факс: +381 18/523-450

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу чланова 9. и 57. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), поступајући по захтеву број 04НЗ/02/19 од 04.03.2019. године Архитектонско-грађевинског бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Инкопројект консалтинг“ из Лесковца, ул. Др Сергеја Димитријевића бр. 22, по пуномоћју бр. 37-1/19 од 27.02.2019. године предузећа „ГАТ“ д.о.о. из Новог Сада, Булевар Ослобођења бр. 30а, за издавање услова заштите природе за потребе израде урбанистичког пројекта за потребе реконструкције ТС 110/35 kW „Алексинац“ у Алексинцу К.О. Житковац, Алексинац (у даљем тексту: Пројекат), дана 19.03. 2019. године под 03 бр. 020-611/19 доноси

РЕШЕЊЕ

1. Простор за који се планира израда Урбанистичког пројекта за потребе реконструкције ТС 110/35 kW „Алексинац“ у Алексинцу, нема заштићених подручја за који је спроведен или покренут поступак заштите. Предметно подручје се не налази у просторном обухвату еколошке мреже, нити у простору евидентираног природног добра. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Пројектом планирати да се предметни радови изводе само на катастарским парцелама бр. 303/2, 304/2, 305/1 и 306/2 К.О. Житковац;
 - 2) Пројектом мора бити прецизно дефинисана целокупна зона која ће бити обухваћена радовима, како би се предвидело њено уређење на начин којим ће се у потпуности обезбедити функција објекта, а истовремено и заштитити остатак простора од негативних утицаја;
 - 3) Применити сва важећа општа правила и услове парцелације, регулације и изградње којима се одређују величина, облик, површина и начин уређења грађевинске парцеле, регулационе и грађевинске линије, правила изградње, одређивање положаја, висине и спољног изгледа објекта и друга правила изградње, а која су дефинисана Просторним планом Општине Алексинац;
 - 4) Документацију за израду Пројекта потребно је ускладити са најновијим правилима технике пројектовања, са захтевима безбедности, економским начелима и мерилима за оцену оправданости њихове изградње и са прописима о заштити природе, тако да штетни утицаји на природу буду што мањи;
 - 5) Саставни део техничке документације треба да буде и део који се односи на организацију градилишта (са јасно прецизираним локацијама за депоније материјала, пролазак и паркирање механизације и сл.) како грађевински радови не би оставили последице на околни простор;

- 6) Пројектом предвидети да манипулативне површине током извођења радова буду просторно ограничене. За приступ до локације извођења радова, мора се у што већој мери користити постојећа саобраћајна инфраструктура;
- 7) Уништавање и уклањање постојеће вегетације мора бити сведено на најмању могућу меру. Очување оригиналних станишта тесно је повезано са опстанком популација птица певачица, урбаних грабљивица и других организама као дела специфичне урбане биолошке заједнице;
- 8) Предвидети очување вредних примерака одраслих лишћарских врста дрвећа;
- 9) Обезбедити заштиту појединачних стабала и групе стабала изузетних димензија и старости која су у близини извођења пројектних активности, а која могу бити угрожена приликом манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем опреме;
- 10) Уколико се укаже потреба за уклањањем дрвенасте вегетације, неопходна је дознака надлежне шумске управе ЈП „Србијашуме“;
- 11) Планирана електро опрема, која ће се користити при реконструкцији предметног објекта, треба да је одговарајућег типа, прописно монтирана, заштићена од преоптерећења и прописно изолована, односно каблирана;
- 12) Временску динамику, карактер и обим радова и ангажованог људства је потребно прилагодити потребама максималног очувања мира и минималног ремећења уобичајених дневно-ноћних ритмова дивљих животиња карактеристичних за урбану средину;
- 13) Предвидети постављање одговарајућих изолатора у виду изолаторских поклопаца, како би се спречило страдање птица и прављење „кратких спојева“ на местима спојева жица далековода. Контактне делове далековод са проводницима где може доћи до проблема тзв. кратког споја тако конструисати да се избегне испадање система и прекид рада, односно страдање птица на далеководима;
- 14) Применити мере заштите које ће смањити негативан утицај далековод на птице:
 - уколико након реконструкције трафостанице дође до гнезђења птица на стубовима далековод, предвидети постављање платформи или специјализованих гнездећих кутија за њихово гнезђење, уз сарадњу са Заводом за заштиту природе Србије. У циљу очувања фауне птица која је везана за далековод, забрањено је уништавање гнезда птица које се гнезде на далеководима. Уколико је неопходно уклањање гнезда на траси далековод исто вршити искључиво уз обавештавање и услове Завода за заштиту природе Србије,
 - у циљу праћења утицаја далековод на птице у постконструктивном периоду, приликом коришћења објекта, интервенисати у случају гнезђења птица на далеководу на основу посебних услова заштите природе,
 - уколико се током извођења радова на далеководима у оквиру преднетне локације наиђе на активно гнездо са пологом или младунцима птица, неопходно је обуставити радове на тој локацији и обавестити Завод за заштиту природе Србије;
- 15) У циљу заштите фауне инсеката и птица, уколико се укаже потреба за осветљавањем локације, применити одговарајућа техничка решења у складу са функцијом локације, користити специјално LED хладно осветљење, а изворе светлости усмерити ка тлу;

- 16) Током извођења предметних радова ниво буке одржавати у дозвољеним границама како не би дошло до узнемиравања фауне птица, посебно у периоду размножавања птица од 15. марта до 15. јула;
- 17) За све радове у току и након изградње, предвидети мере и решења којима ће се спречити загађење ваздуха, земљишта, подземних и површинских вода;
- 18) На подручју које је обухваћено катастарским парцелама бр. 303/2, 304/2, 305/1 и 306/2 К.О. Житковац обавезно је перманентно одржавати највиши ниво комуналне хигијене;
- 19) Пројектом, уз сагласност надлежне комуналне службе, предвидети локације на којима ће се трајно депоновати неискоришћени геолошки грађевински и остали материјал настао предметним радовима;
- 20) Предвидети све мере заштите природе у акцидентним ситуацијама уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа;
- 21) Планирати обавезу санације и рекултивације свих деградираних површина, локација и објеката који не задовољавају санитарно – еколошке стандарде;
- 22) Забрањено је сервисирање возила и одржавање грађевинских машина на радилишту. Сервисирање возила и одржавање грађевинских машина дозвољено је само у специјализованим предузећима;
- 23) Предвидети санирање локације уколико приликом извођења грађевинских радова дође до хаваријског изливања мазива или горива, односно уколико услед неправилне манипулације нафтом и њеним дериватима дође до загађења тла;
- 24) Није дозвољено одлагање отпада на радилишту. Сав отпад прикупити и изнети са предметног подручја на прописан начин;
- 25) Није дозвољено вршити паљење отпада на радилишту;
- 26) Планом у оквиру мера заштите мора бити предвиђено да, уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно Закону о заштити природе извођач радова обавести Министарство заштите животне средине у року од 8 дана, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица;
- 27) У циљу заштите околног терена забранити коришћење простора ван зоне градилишта за привремено или стално паркирање мехнизације, транспортних средстава и сл.

2. Подносилац Захтева је дужан да радове и активности изведе у свему у складу са издатим Условима из тачке 1. овог Решења.

3. Ово Решење не ослобађа обавезе подносиоца Захтева да прибави у друге услове, дозволе и сагласности предвиђене важећим прописима.

4. За све друге активности на предметном подручју, или ако се укаже потреба за изменом пројектне документације, Носилац активности дужан је да поднесе Заводу за заштиту природе Србије нов захтев за издавање Решења о условима заштите природе.

5. У колико подносилац Захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.

6. Такса за издавање овог Решења у износу од 20.000,00 динара је одређена у складу са чланом 2. став 2. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате накнаде за издавање акта о условима заштите („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

О б р а з л о ж е њ е

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 06.02.2019. године, захтев заведен под 03 бр. 020-611/1, Архитектонско-грађевинског бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Инкопројект консалтинг“ из Лесковца, ул. Др Сергеја Димитријевића бр. 22, по пуномоћју бр. 37-1/19 од 27.02.2019. године предузећа „ГАТ“ д.о.о. из Новог Сада, Булевар Ослобођења бр. 30а, за издавање услова заштите природе за потребе израде урбанистичког пројекта за потребе реконструкције ТС 110/35 kW „Алексинач“ у Алексинцу на к.п. број 303/2, 304/2, 305/1 и 306/2 К.О. Житковац у општини Алексинач.

На основу достављеног захтева и пратеће документације, утврђено је да се планира реконструкција трафостанице 110/35 kW „Алексинач“ у Алексинцу на к.п. број 303/2, 304/2, 305/1 и 306/2 К.О. Житковац, општина Алексинач.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара Србије, документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења. Простор на коме се планира реконструкција постојеће трафостанице 110/35 kW „Алексинач“ у Алексинцу се не налази у просторном обухвату еколошке мреже, нити у простору евидентираног природног добра.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка и 14/2016 и 95/2018 – други закон); Уредба о режимима заштите („Службени гласник РС“, бр. 31/2012) и Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010).

Таксе на захтев и такса за Решење, по тар. бр. 1 и Тар. бр. 9 су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 – др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - др. закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - испр. и 95/2018).

Упутство о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема Решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 470,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви х 2

ДИРЕКТОР
Александар Драгишић



0.1) NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE

0 – GLAVNA SVESKA

INVESTITOR:	OPERATOR DISTRIBUTIVNOG SISTEMA „EPS DISTRIBUCIJA“ D.O.O. BULEVAR UMETNOSTI 12, 11070 NOVI BEOGRAD
OBJEKAT:	TS 110/35 kV ALEKSINAC (KP 303/2, 304/2, 305/1 I 306/2 KO ŽITKOVAC, OPŠTINA ALEKSINAC) IDEJNO REŠENJE (IDR)
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
ZA GRAĐENJE/IZVOĐENJE RADOVA	
PROJEKTANT:	GAT D.O.O. NOVI SAD BUL. OSLOBOĐENJA 30a, 21000 NOVI SAD PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE
ODGOVORNO LICE PROJEKTANTA:	DEJAN SLIJEPEČEVIĆ, direktor 
	
GLAVNI PROJEKTANT:	MARKO MATIĆ, dipl.inž.el.
BROJ LICENCE	351 N545 14
LIČNI PEČAT:	POTPIS: 
	
BROJ DELA PROJEKTA:	18-042-33-1-0
MESTO I DATUM:	NOVI SAD, NOVEMBAR 2019.

0.2) SADRŽAJ GLAVNE SVESKE

0.1)	NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE.....	1
0.2)	SADRŽAJ GLAVNE SVESKE.....	2
0.3)	ODLUKA O ODREĐIVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA.....	3
0.4)	IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA IDEJNOG REŠENJA	4
0.5)	SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE.....	5
0.6)	PODACI O PROJEKTANTIMA	6
0.7)	OPŠTI PODACI O OBJEKTU	8

0.3) ODLUKA O ODREĐIVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09 - ispravka, 64/10 - odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13 - odluka US, 50/13 - odluka US, 98/13 - odluka US, 132/14 i 145/14, 83/2018, 31/19 I 37/19- dr.zakon) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 73/2019) kao:

GLAVNI PROJEKTANT

Za izradu Idejnog rešenja rekonstrukcije i dogradnje Transformatorske stanice 110/35 kV Aleksinac na KP 303/2, 304/2, 305/1 i 306/2 KO Žitkovac, opština Aleksinac, određuje se:

Marko Matić, dipl. inž. el.

Licenca br. 351 N545 14

INVESTITOR:	Operator distributivnog sistema „EPS Distribucija“ d.o.o. Bulevar umetnosti 12, 11070 Novi Beograd
PEČAT:	POTPIS:
	
MESTO I DATUM:	Beograd, NOVEMBAR 2019.

0.4) IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA IDEJNOG REŠENJA

Glavni projektant Idejnog rešenja rešenja rekonstrukcije i dogradnje TS 110/35 kV Aleksinac, na KP br. 303/2, 304/2, 305/1 i 306/2 KO Žitkovac, opština Aleksinac Marko Matić, dipl.inž.el.

IZJAVLJUJEM

da su delovi IDR međusobno usaglašeni i da podaci u glavnoj svesci odgovaraju sadržini projekta

0.	GLAVNA SVESKA	18-042-33-1-0
1.	PROJEKAT ARHITEKTURE	18-042-33-1-1
4.	PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA	18-042-33-1-4

Glavni projektant: **Marko Matić, dipl.inž.el.**

Broj licence: **351 N545 14**

Lični pečat: Potpis:




Broj tehničke dokumentacije: **18-042-33-1-0**

Mesto i datum: **Novi Sad, novembar 2019.**

0.5) SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0.	GLAVNA SVESKA	18-042-33-1-0
1.	PROJEKAT ARHITEKTURE	18-042-33-1-1
4.	PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA	18-042-33-1-4

0.6) PODACI O PROJEKTANTIMA

0. GLAVNA SVESKA

Projektant: Gat d.o.o Novi Sad
Bulevar Oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad

Glavni projektant: Marko Matić, dipl.inž.el.

Broj licence: 351 N545 14

Lični pečat: Potpis:



1. PROJEKAT ARHITEKTURE

Projektant: Gat d.o.o Novi Sad
Bulevar Oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad

Odgovorni projektant: Žarko Ljubić, dipl.inž.arh.

Broj licence: 300 K945 12

Lični pečat: Potpis:



4. PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA

Projektant:	Gat d.o.o Novi Sad Bulevar Oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad
Odgovorni projektant:	Marko Matić, dipl.inž.el.
Broj licence:	351 N545 14
Lični pečat:	Potpis:



0.7) OPŠTI PODACI O OBJEKTU

OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

tip objekta:	Lokalne transformatorske stanice	
vrsta radova:	Rekonstrukcija i dogradnja objekta	
kategorija objekta:	G	
klasifikacija pojedinih delova objekta:	učešće u ukupnoj površini objekta (%):	klasifikaciona oznaka:
	100%	221420 – Transformatorske stanice i podstanice
naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:	Prostorni plan opštine Aleksinac	
mesto:	Aleksinac	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština objekta:	Delovi Kp. Br. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 305/2 KO Žitkovac	
broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:	Opština Aleksinac	
broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu:	Kp. Br. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 305/2, 304/4 KO Žitkovac	

PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU

Priključak na elektroenergetsku mrežu	Postojeći (kapaciteti zadovoljavaju planiranu izgradnju i rekonstrukciju)
Priključak na toplovod	/
Priključak na ViK	Na postojeći priključak vodovodne i kanalizacione mreže (kapaciteti zadovoljavaju planiranu izgradnju i rekonstrukciju)

a) OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI – obj. 1 – Pogonska zgrada (rekonstrukcija)

		Postojeće	Planirano
dimenzije objekta:	BRGP-nadzemno:	93m ²	93m ²
	Ukupna BRUTO površina:	93m ²	93m ²
	Ukupna NETO površina:	72.99m ²	72.99m ²
	Površina zemljišta pod objektom/zauzetost:	93m ²	93m ²
	Spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):	P	
	Visina objekta(venac, sleme i dr.) prema pravilu iz lokacijskih uslova:	4.00m – venac 5.15m -sleme	
	Apsolutna visinska kota (venac, sleme i dr.) -nulta kota 79.56m:	404.35m – venac 405.50m -sleme	
	Broj funkcionalnih jedinica (stanova, poslovnih prostora i dr.):	1	
	Broj parking mesta:	1	
	Broj garaža / garažnih mesta:	/	
Materijalizacija objekta :	Materijalizacija fasade:	demit fasada	
	Orijentacija slemena:	Severoistok - jugozapad	
	Nagib krova:	9°	
	Materijalizacija krova:	TR lim	

b) OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI – obj. 2 –Pogonska zgrada 35kV

dimenzije objekta:	BRGP-nadzemno:	254.10m ²
	Ukupna BRUTO površina svih etaža:	404.04 m ²
	Ukupna BRUTO površina nadzemnih etaža:	254.10m ²
	Ukupna NETO površina svih etaža:	356.36m ²
	Ukupna NETO površina nadzemnih etaža:	220.84 m ²
	Površina zemljišta pod objektom/zauzetost:	254.10m ²
	Spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):	Su+P
	Visina objekta(venac, sleme i dr.) prema pravilu iz lokacijskih uslova – <u>kota gotovog poda je nulta kota:</u>	4.60m, 3.45m – venac 5.30m, 4.15- sleme 5.45m, 4.30m-atika
	Apsolutna visinska kota (venac, sleme i dr.) -nulta kota 79.28m:	405.55m, 404.40m-venac 406.25m, 405.10-sleme 406.40m, 405.25m-atika
	Broj funkcionalnih jedinica (stanova, poslovnih prostora i dr.):	1
Materijalizacija objekta :	Broj parking mesta:	1
	Broj garaža / garažnih mesta:	/
	Materijalizacija fasade:	Fasadna opeka

	Orijentacija slemena:	Severoistok-jugozapad
	Nagib krova:	8°
	Materijalizacija krova:	TR lim


c) URBANISTIČKI PARAMETRI

Urbanistički parametri	Ukupna površina parcela	7648m ²
	Površina zemljišta pod objektima (planirano):	427.10m ²
	Phorizentalne projekcije spoljnog postrojenja:	1117.5m ²
	Indeks zauzetosti:	20.20%
	Indeks izgrađenosti:	0.202

d) KARAKTERISTIKE TRANSFORMATORSKE STANICE

Karakteristika objekta:	Tip transformatorske stanice		TC 110/35kV
	Broj i snaga transformatora		ET1 110/35/10,5kV; 31,5MVA ET2 110/35/10,5kV; 31,5MVA
	Postrojenje 110kV		
	Tip:	Za spoljašnju montažu	
	Sabirnice:	Jedan sistem glavnih sabirnica	
	Broj i vrsta polja:	3 Dalekovodna polja 2 Transformatorska polja 1 Spoljno polje	
	Postrojenje 35kV		
	Tip:	Za unutrašnju montažu	
	Sabirnice:	Jedan sistem glavnih sabirnica	
	Broj i vrsta polja:	2 Transformatorske ćelije 2 Merne ćelije 1 Spojna ćelija sa dodatkom 8 Izvodnih ćelija	

1.1. NASLOVNA STRANA

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE	
INVESTITOR:	OPERATOR DISTRIBUTIVNOG SISTEMA „EPS DISTRIBUCIJA“ D.O.O. Bulevar Umetnosti 12, 11070 Beograd
OBJEKAT:	TS 110/35 kV ALEKSINAC (KP 303/2, 304/2, 305/1 I 306/2 KO ŽITKOVAC, OPŠTINA ALEKSINAC)
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:	IDEJNO REŠENJE (IDR)
NAZIV I OZNAKA DELA PROJEKTA:	1 – PROJEKAT ARHITEKTURE
ZA GRAĐENJE/IZVOĐENJE RADOVA	REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
PEČAT I POTPIS:	PROJEKTANT: GAT D.O.O. NOVI SAD BUL. OSLOBOĐENJA 30a, 21000 NOVI SAD PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE DEJAN SLIJEPCJEVIĆ, direktor 
	
PEČAT I POTPIS:	ODGOVORNI PROJEKTANT: ŽARKO LJUBIĆ, dipl.inž.arh. broj licence: 300 K945 12 
	
BROJ DELA PROJEKTA:	18-042-33-1-1
MESTO I DATUM:	NOVI SAD, NOVEMBAR 2019.

1.2. SADRŽAJ

1.1.	Naslovna strana projekta arhitekture		
1.2.	Sadržaj projekta arhitekture		
1.3.	Rešenje o određivanju odgovornog projektanta projekta arhitekture		
1.4.	Izjava odgovornog projektanta projekta arhitekture		
1.5.	Tekstualna dokumentacija		
1.5.1	Projektni zadatak		
1.5.2	Tehnički opis		
1.6.	Numerička dokumentacija		
1.6.1	Tabelarni prikaz površina objekta po prostorima sa prikazom namena		
1.6.2	Procenjena vrednost projektovanih radova		
1.7.	Grafička dokumentacija	Broj crteža	
	Situaciono rešenje – postojeće stanje R-1:500	0.1	1
	Situaciono rešenje – planirano stanje R-1:500	0.2	2
	Dispozicija R-1:500	0.3	3
	Pogonska zgrada – postojeće stanje – osnova prizemlja	1.1	4
	Pogonska zgrada – postojeće stanje – osnova krovnih ravni	1.2	5
	Pogonska zgrada – postojeće stanje – presek 1-1	1.3	6
	Pogonska zgrada – postojeće stanje – fasade	1.4	7
	Pogonska zgrada – novoprojektovano stanje – osnova prizemlja	1.5	8
	Pogonska zgrada – novoprojektovano stanje – osnova krovnih ravni	1.6	9
	Pogonska zgrada – novoprojektovano stanje – presek 1-1	1.7	10
	Pogonska zgrada – novoprojektovano stanje – fasade	1.8	11
	Pogonska zgrada 35 kV - Osnova temelja R-1:100	2.1	12
	Pogonska zgrada 35 kV - Osnova tehničke etaže R-1:100	2.2	13
	Pogonska zgrada 35 kV - Osnova prizemlja R-1: 100	2.3	14
	Pogonska zgrada 35 kV - Osnova krovnih ravni R-1: 100	2.4	15
	Pogonska zgrada 35 kV - Presek 1-1; Presek 2-2 R-1: 100	2.5	16
	Pogonska zgrada 20 kV - Presek 3-3 R-1: 100	2.6	17
	Pogonska zgrada 20 kV -Fasada u osi 1; Fasada u osi 4 R-1: 100	2.7	18
	Pogonska zgrada 20 kV -Fasada u osi F; Fasada u osi A R-1: 100	2.8	19

1.3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09 - ispravka, 64/10 - odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13 - odluka US, 50/13 - odluka US, 98/13 - odluka US, 132/14 i 145/14, 83/2018, 31/19 I 37/19- dr.zakon) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 73/2019) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu projekta arhitekture koji je deo Idejnog rešenja rekonstrukcije i dogradnje TS 110/35 kV Aleksinac Urbanističkog projekta, na KP br. 303/2, 304/2, 305/1 i 306/2 KO Žitkovac, opština Aleksinac, određuje se:

Žarko Ljubić dipl. inž. arh.
broj licence: 300 K945 12

Projektant:	Gat d.o.o Novi Sad Bulevar Oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad
Odgovorno lice/zastupnik:	Dejan Slijepčević
Pečat:	Potpis:
	
Broj tehničke dokumentacije:	18-042-33-1-1
Mesto i datum:	Novi Sad, novembar 2019.

1.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

Odgovorni projektant za izradu projekta arhitekture koji je deo Idejnog rešenja rekonstrukcije i dogradnje TS 110/35 kV Aleksinac Urbanističkog projekta, na KP br. 303/2, 304/2, 305/1 i 306/2 KO Žitkovac, opština Aleksinac

Žarko Ljubić dipl. inž. arh.

IZJAVLJUJEM

- da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke
- da su pri izradi projekta poštovane sve propisane i utvrđene mere i preporuke za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat i da je projekat izrađen u skladu sa merama i preporukama kojima se dokazuje ispunjenost osnovnih zahteva

Odgovorni projektant: **Žarko Ljubić, dipl.inž.arh.**

Broj licence: **300 K945 12**

Lični pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: **18-042-33-1-1**

Mesto i datum: **Novi Sad, novembar 2019.**

1.5.1. PROJEKTNI ZADATAK

INVESTITOR: OPERATOR DISTRIBUTIVNOG SISTEMA
„EPS DISTRIBUCIJA“ D.O.O.
Bulevar Umetnosti 12, 11070 Beograd

VRSTA OBJEKTA: TS 110/35Kv ALEKSINAC – rekonstrukcija i dogradnja

LOKACIJA: KP br. 303/2, 304/2, 305/1 i 306/2 KO Žitkovac,
opština Aleksinac

Za potrebe investitora, ODS EPS DISTRIBUCIJA, D.O.O. BEOGRAD, uraditi tehničku dokumentaciju Idejnog rešenja - rekonstrukcije i dogradnje trafo stanice – projekat arhitekture Urbanističkog projekta, trafo stanice, kategorije G, klasifikacioni broj 222420, na kp.br. 303/2, 304/2, 305/1 i 306/2 KO Žitkovac, opština Aleksinac

Investitor

Projektant:



1.5.2 TEHNIČKI OPIS UZ PROJEKAT ARHITEKTURE IDEJNOG REŠENJA URBANISTIČKOG PROJEKTA TRAFOSTANICE 110/35kV ALEKSINAC

INVESTITOR: OPERATOR DISTRIBUTIVNOG SISTEMA
„EPS DISTRIBUCIJA“ D.O.O.
Bulevar Umetnosti 12, 11070 Beograd

VRSTA OBJEKTA: TS 110/35Kv ALEKSINAC – rekonstrukcija I dogradnja

LOKACIJA: KP br. 303/2, 304/2, 305/1 i 306/2 KO Žitkovac,
opština Aleksinac

A. POGONSKA ZGRADA – objekat br.1

Opšte

Idejni projekat je rađen prema projektnom zadatku, podacima o tehnološkom procesu i podlogama koje prate zahteve projekatnata elektromontažnog dela.

Objekat je energetskeg tipa, bez stalne ljudske posade, sa periodičnim obilaskom od strane stručne ekipe.

Postojeće stanje

Pogonska zgrada izgrađena je kao prizemni objekat neto površine 72.99m². U objektu se, pored ulaznog hola i mokrog čvora, nalaze akubaterija sa predprostorom, prostorija inventara, magacin i relejna sala.

Objekat je zidan opekom, sa fasadnim zidovima obostrano malterisanim. Sva spoljašnja vrata i prozori su izrađeni od crne bravarije. Krov je u dobrom stanju. Postojeća fasada je pikovana fasada.

Pogonska zgrada je priključena na gradsku kanalizacionu i vodovodnu mrežu. Objekat se ne greje.

Novoprojektovano stanje

Projektnim zadatkom predviđena je sanacija fasade, zamena bravarije i stolarije (spoljašnje i unutrašnje), kompletni unutrašnji molersko-farbarski radovi, izrada kablovskih kanala u TK prostoriji i sanacija podova, sanacija mokrih čvorova sa rekonstrukcijom spoljnih mreža do priključka na infrastrukturu i izradu betonskih staza oko objekta.

Prostorija u kojoj je invertorski uređaj menja namenu i postaje ostava. Postojeći kablovski kanal će se zatvoriti rebrastim čeličnim limom. Uraditi samorazlivajući epoksidni pod sa prethodnom odgovarajućom pripremom podloge.

U prostoriji relejne sale uraditi samorazlivajući epoksidni pod sa prethodnom odgovarajućom pripremom podloge. Kablovke kanale u relejnoj sali pokriti čeličnim rebrastim limom. Namena relejne sale se menja u tehničku prostoriju.

Predprostor akubaterije i akubaterija se prenamenjuju u ostavu, odnosno u magacin. Pod, plafon i zidove u prostoriji akubaterije i predprostoru sanirati. Na pod postaviti protivklizne keramičke pločice.

Prostorija magacina postaje TK prostorija i potrebno je u podnoj ploči uraditi kablovski kanal širine 40cm i dubine 60cm. U prostoriji raditi samorazlivajući epoksidni pod sa prethodnom pripremom podloge. Deo kablovskog kanala koji ne bude pod opremom pokriti čeličnim rebrastim limom.

Sanitarni čvor se u potpunosti rekonstruiše sa zamenom gornjeg i donjeg razvoda sa rekonstrukcijom spoljašnjih mreža do priključka na infrastrukturu, kompletnom zamenom pločica i sanitarija. Uraditi hidroizolaciju poda i zidova kupatila.

Sve plafone i zidove u objektu sanirati i bojiti disperzivnom bojom u tonu po izboru investitora.

Postojeća fasada je pikovana fasada koja je na spoju sa krovom ispucala kao i sokla koja je mestimično otpala. Predviđa se ugradnja termo fasade tipa „demit” (ili slična fasadna konstrukcija) debljine 15cm. Fasadu bojiti u boju po izboru investitora.

Postojeći krovni pokrivač je u dobrom stanju, ali je potrebno zameniti sve opšivke, horizontalne i vertikalne oluke nakon ugradnja fasade.

Svu bravariju i stolariju (spoljašnju i unutrašnju) zameniti novom koja je izrađena od eloksiranog aluminijuma u tonu po izboru investitora.

Nove trotoare oko objekta uraditi sa padovima tako da efikasno odvede atmosfersku vodu od objekta.

Instalacije:

Potrebni kapaciteti instalacija vodovoda i kanalizacije za objekat se ne menjaju.

Potrebni kapaciteti elektroinstalacija se ne menjaju.

Objekat se ne greje

B. POGONSKA ZGRADA 35Kv

Opšte

Novoprojektovani objekat je energetskeg tipa, bez stalne ljudske posade, sa periodičnim obilaskom od strane stručne ekipe.

Lokacija

Objekat je smešten u okviru postojeće trafostanice TS 110/35kV Aleksinac, kao što je prikazano na situaciji i dispoziciji.

Funkcionalno rešenje

Objekat je projektovan na osnovu tehnoloških zahteva i podloga dobijenih od projekatanta elektromontažnog dela projekta. Objekat je zamišljen kao prizemni sa tehničkom etažom, ukupne neto površine 356.36m².

Na prizemlje objekta se dolazi preko pristupnog stepeništa ($h < 100\text{cm}$) i na ovoj etaži su smešteni: predprostor, akubaterija, relejna sala i razvodno postrojenje 35kV. Neto površina prizemlja je 220.84m². Ispod razvodnog postrojenja 35kV nalazi se tehnička etaža neto površine 135.52 m². Tehničkoj etaži se pristupa kroz otvore u podu postrojenja 35kV, pomoću penjalica.

U podu relejne sale se nalaze kablovski kanali kojim je relejna sala povezana sa razvodnim postrojenjem.

Akubaterija ima zaseban ulaz, pa je planirano i njeno odvajanje u poseban požarni sektor.

Konstrukcija objekta

Objekat je projektovan u klasičnom sistemu sa armirano betonskim serklažima, ali i sa armirano betonskim ramovima u delu postrojenja. Temelji su od armiranog betona u vidu temeljnih traka ispod zidova, sa proširenjima u vidu temeljnih stopa ispod stubova ramova. Dubina fundiranja je uslovljena postojanjem tehničke etaže ispod prizemlja (ova dubina je veća od minimalne).

Međuspratna konstrukcija je LMT debljine 16+4cm. Podne ploče su debljine 10cm, dok je ploča koja odvaja tehničku etažu od razvodnog postrojenja debljine 16cm. LMT tavanica iznad razvodnog postrojenja oslanja na jednobrodne ramove koji su raspona 9.50m.

Dimenzije poprečnog preseka rigle su 25/70cm, a stuba b/d=25/50cm. Ramovi su uklješteni u temeljne stope koje se javljaju kao proširenja temeljnih traka. Nalaze se na rastojanju 4.80m, što ujedno predstavlja i raspon LMT tavanica.

Koristi se beton MB30 i čelik za armaturu B500B.

Krovna konstrukcija je planirana od drvenih vezača, dimenzionisanih prema statičkom proračunu. Vezači su na međusobnom rastojanju 100cm. Materijal za drvenu krovnu konstrukciju su četinari druge klase.

Preko drvenih vezača projektovana je oplata od vodootpornog špera debljine 2.5cm preko koje se nalazi hidroizolacija u letve postavljane u dva pravca.

Krovni pokrivač je u vidu čeličnog trapezastog lima TR 237/35 debljine d=0.7mm.

Spoljašnja obrada

Spoljašni zidovi urađeni su kao „sendvič“ zid debljine 42cm koji se sastoji od giter bloka debljine 19cm, termoizolacije od tervola d=10cm i fasadne silikatne opeke debljine d=12cm. Jedino je kalkanski zid na spoju pogonskog dela i razvodnog postrojenja urađen kao „demit“ fasada.

Krovni venac je predviđen iz estetskih radova, ali i da sakrije horizontalni oluk. Urađen je u glatkoj oplati i obojen u tonu po izboru investitora. Horizontalni i vertikalni oluci izrađeni su od pocinkovanog lima debljine d=0.55mm. Na kalkanskim zidovima nalaze se žaluzine od eloksiranog aluminijuma za provetravanje tavanskog prostora.

Oko objekta predviđa se trotoar u širini od 1m i debljine 10cm, postavljen na sloju nabijenog šljunka. U podužnom pravcu trotoar je na svaka 2 m prekinut spojnicom od 2mm koja je zalivena bitumenom.

Unutrašnja obrada

Unutrašnji zidovi su izvedeni od giter bloka debljine $d=19$ cm. Zidovi su malterisani i obrađeni različito u zavisnosti od namene prostorije. U akubateriji na zidovima se nalaze kiselo otporne keramičke pločice dok su u ostalim prostorijama zidovi malterijani i bojeni disperzivnom bojom u tonu po izboru investitora.

Plafoni u svim prostorijama su malterisani i bojeni disperzivnom bojom, osim u prostoriji akubaterije gde je bojen kiselo otpornom bojom.

Podovi su takođe različiti u zavisnosti od namene prostorija. U akubateriji završna obrada poda su kiselo otporne keramičke pločice, na tremu i predprostoru su protivklizne keramičke pločice, u relejnoj sali i razvodnom postrojenju je samorazlivajući epoksidni pod.

Na delovima kablovskih kanala gde nema ormana, kanali su zatvoreni poklopnim pločama od rebrastog lima.

Prozori na objektu izvedeni su od eloksiranog aluminijuma u tonu po izboru projektanta. Prozori su sa termoprekidom i zastakljeni su dvostrukim termopan staklom 4+12+4.

Vrata na objektu su urađena od eloksiranog aluminijuma u boji po izboru projektanta. Vrata na fasadnim zidovima su sa termo prekidom. U okviru vrata za unos opreme u razvodno postrojenje planirana su i manja vrata koja bi se koristila za komunikaciju.

Iz bezbednosnih razloga predviđena su dva otvora u podu postrojenja za silazak na tehničku etažu. Silazak je predviđen pomoću tipskih liveno-gvozdenih penjalica. Kablovska veza tehničke etaže i razvodnog postrojenja 35kV je urađena pomoću otvora na podnoj ploči postrojenja. Raspored i dimenzije otvora biće dati u glavnom projektu nakon izbora dobavljača opreme.

Ventilacija prostorija je uglavnom prirodna preko prozora i vrata.

Svi radovi, prodori kablova kroz požarne sektore i mere zaštita od požara biće obuhvaćeni Glavnim projektom zaštite od požara.

Instalacije

U objektu su predviđene unutrašnje elektro instalacije.

U objektu nisu predviđene instalacije vodovoda i kanalizacije.

Nije planirano grejanje objekta.

Parterno uređenje

Postojeće staze (trotoar) oko objekta su popucale i zbog toga je potrebno uraditi nove oko objekta. Staze oko objekta uraditi sa padovima tako da efikasno odvede atmosfersku vodu od objekta u širini od 1m i debljine 10cm. U podužnom pravcu trotoar je na svaka 2m prekinut spojnicom od 2mm koja je zalivena bitumenom.

Oko objekta predviđa se trotoar u širini od 1m i debljine 10cm, postavljen na sloju nabijenog šljunka. U podužnom pravcu trotoar je na svaka 2m prekinut spojnicom od 2mm koja je zalivena bitumenom.

Novu ogradu oko trafostanice uraditi tako da kapija za ulaz motornih vozila bude širine 6m, a za ulaz pešaka širine od 1m.

Pošto je objekat bez stalne ljudske posade, namena internih saobraćajnica jeste da se omogući pristup razvodnom polju prilikom remonta opreme (jednom u nekoliko godina) i u slučaju izbijanja požara pristup vatrogasnim vozilima. Parking se nalazi kod ulaza u parcelu.

Po završetku svih građevinskih radova vrši se ozelenjavanje svih slobodnih površina. Ozelenjavanje obuhvata sledeće operacije : freziranje zemlje dva do tri puta dok se zemlja ne usitni dovoljno, fina nivelacija terena, đubrenje zemlje, sejanje bele patuljaste deteline, valjanje celokupne zasejane površine. Za održavanje travnjaka predviđen je period do prvog košenja trave i obuhvata podsejavanje i uniištavanje korova.



Odgovorni projektant:

Ljubić Žarko, dipl.inž.arh.

300 K945 12

1.6. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

1.6.1. TABELARNI PRIKAZ POVRŠINA OBJEKTA

POGONSKA ZGRADA

POSTOJEĆE STANJE

PRIZEMLJE:

	Namena prostorije	Obrada poda	Površina
1	hodnik	cementna košuljica	3.98 m ²
2	Relejna sala	cementna košuljica	42.48 m ²
3	wc	Keram. pločice	1.95 m ²
4	inverter	cementna košuljica	3.02 m ²
5	Predprostor akubaterije	Keram. pločice	2.83 m ²
6	akubaterija	Keram. pločice	7.67 m ²
7	magacin	cementna košuljica	11.06 m ²
Ukupno NETO			72.99 m ²

PLANIRANO STANJE

PRIZEMLJE:

	Namena prostorije	Obrada poda	Površina
1	hodnik	Protivklizne Keram. pločice	3.98 m ²
2	Tehnička prostorija	Samorazlivajući epoksi pod	42.48 m ²
3	wc	Keram. pločice	1.95 m ²
4	ostava	Protivklizne Keram. pločice	3.02 m ²
5	ostava	Protivklizne Keram. pločice	2.83 m ²
6	magacin	Samorazlivajući epoksi pod	7.67 m ²
7	TK prostorija	Samorazlivajući epoksi pod	11.06 m ²
Ukupno NETO			72.99 m ²

POGONSKA ZGRADA 35 kV

TEHNIČKA ETAŽA (SUTEREN):

	Namena prostorije	Obrada poda	Površina
1	Tehnička etaža	cementna košuljica	135.52 m ²
Ukupno NETO			135.52 m ²

PRIZEMLJE:

	Namena prostorije	Obrada poda	Površina
1	predprostor	cementna košuljica	9.92 m ²
2	akubaterija	Kiselootporne keram. pločice	19.22 m ²
3	Relejna sala	Samorazlivajući epoksi pod	55.68 m ²
4	postrojenje 35kV	Samorazlivajući epoksi pod	136.02 m ²
Ukupno NETO			220.84 m ²



1.6.2. PROCENJENA VREDNOST RADOVA

INVESTITOR: OPERATOR DISTRIBUTIVNOG SISTEMA
„EPS DISTRIBUCIJA“ D.O.O.
Bulevar Umetnosti 12, 11070 Beograd

VRSTA OBJEKTA: TS 110/35Kv ALEKSINAC – rekonstrukcija I dogradnja

LOKACIJA: KP br. 303/2, 304/2, 305/1 i 306/2 KO Žitkovac,
opština Aleksinac

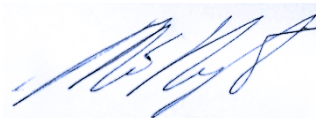
6.1 Procenjena investiciona vrednost radova

	Pogonska zgrada	
1.	Sanacija fasade	600.000,00 RSD
2.	Zamena kompletne bravarije i stolarije	700.000,00 RSD
3.	Sanacija podova i podnih obloga	430.000,00 RSD
4.	Sanacija mokrog čvora sa rekonstrukcijom mreže	350.000,00 RSD
5.	Unutrašnji molersko-farbarski radovi	300.000,00 RSD
6.	Sanacija betonskih staza oko objekta	200.000,00 RSD
	Pogonska zgrada 35 kV	
7.	Pogonska zgrada 35 kV	15.500.000,00 RSD
	Ukupno:	18.080.000,00 RSD

APROKSIMATIVNA VREDNOST PROJEKTOVANIH RADOVA:

18.080.000, 00dinara

Odgovorni projektant:



Ljubić Žarko, dipl.inž.arh.

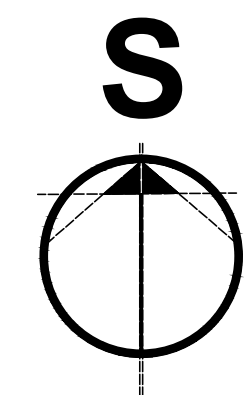
300 K945 12



1.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN
KP.BR.304/2,304/3,304/4,303/2 , 305/1 , 309/1 ,306/2 ,307

REPUBLIKA SRBIJA
Opština Aleksinac
K.o.Zitkovac



IDEJNO REŠENJE ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU
TS 110/35 KV ALEKSINAC UZ URBANISTIČKI PROJEKAT,
NA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2 KO ŽITKOVAC

LEGENDA

- Obuhvat urbanističkog projekta
- Obuhvat kompleksa TS 110/35 kV Aleksinac
- Građevinska linija objekta
- Postojeća žičana ograda

- Ulaz u ograđeni deo TS
- Ulaz u objekat
- Pristup građevinskoj parceli

Deo Katastarskih parcela u obuhvatu urbanističkog projekta:
303/2, 304/2, 305/1, 306/2, 304/3, 303/3, 305/2 KO Žitkovac

NOVOFORMIRANA (P1) Građevinska parcela
(Deo Katastarskih parcela 303/2, 304/2, 305/1, 306/2 KO Žitkovac)
- kompleks trafostanice P=7648m²

- katastarsko stanje
- objekti
- žičana ograda
- padnica
- prilazni put
- betonska staza
- betonsko postolje
- trfostanica
- apsolutne visinske kote

POSTOJEĆI OBJEKTI NA PARCELI

- OBJEKAT BR.1,Pogonska zgrada, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=93.00m²
BRGP=93.00m²
- OBJEKAT BR.2,Objekat za povremeni boravak radnika,
Spratnost P+1,Pbruto prizemlja=119.00m²- ne pripada
novoformiranoj građevinskoj parceli
BRGP=238.00m²
- OBJEKAT BR.3,Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=40.00m²
BRGP=40.00m²
- OBJEKAT BR.4,Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=40.00m²
BRGP=40.00m²

OBJEKTI NA SUSEDNIM PARCELAMA

POSTOJEĆI PORTALI

ELEKTROENERGETSKA MREŽA

Elektroenergetski vodovi - dalekovod

Stubovi dalekovoda

Projektant: GAT NOVI SAD	GAT d.o.o. Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad Telefoni: +381 (0)21 210-07-77, 531-222 Fax: +381 (0)21 531-333 e-mail: gat@noe.net website: www.gat.co.rs	Investitor: ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.
Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35KV ALEKSINAC		
Deo projekta: SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE	Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)	
Naziv crteža: SITUACIONO REŠENJE -POSTOJEĆE STANJE-		
Objekat: TS 110/35KV ALEKSINAC		
Broj projekta: 18-042-33-1-1	Datum: 11.2019.	List br. 1
Razmera: 1:500	Broj crteža: 01	
Revizija:		

4820300
7557625

4782300
7557825

4820100
7557625

4782100
7557825

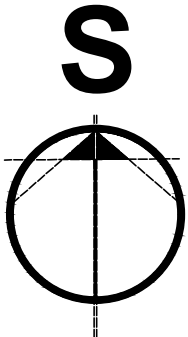
Скн Алексинац
955-055-7701/2019
26.03.2019.год

израдио
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51



KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN
KP.BR.304/2,304/3,304/4,303/2 , 305/1 , 309/1 ,306/2 ,307

REPUBLIKA SRBIJA
Opština Aleksinac
K.o.Zitkovac



IDEJNO REŠENJE ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU
TS 110/ 35 KV ALEKSINAC UZ URBANISTIČKI PROJEKAT,
NA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2 KO ŽITKOVAC

LEGENDA

- GRANICA INDUSTRIJSKE ZONE
REGULACIONA LINIJA
PLANIRANA GRADEVINSKA LINIJA
KOLOVOZ
OSA SAOBRAĆAJNICA
PLANIRANA OGRADA
OSE INTERNIH SAOBRAĆAJNICA
KATASTARSKO STANJE
OBJEKTI
POZICIJA POSTOJEĆE ŽIČANE OGRADE
PADNICA
PRILAZNI PUT
BETONSKA STAZA
BETONSKO POSTOLJE
TRFOSTANICA
APSOLUTNE VISINSKE KOTE (KTP)
PLANIRANE VISINSKE KOTE
PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILLO
NOVOFORMIRANA (P1) Građevinska parcela
kompleks trafostanice P=7648m²
NOVOFORMIRANA (P2) Građevinska parcela
namenjena za porodično stanovanje P=950m²
OBJEKAT BR.2 NA
NOVOFORMIRANOJ PARCELI (P2)
OBJEKTI NA SUSEDNIM PARCELAMA
ZELENE POVRŠINE
BETONSKE STAZE I INTERNE SAOBRAĆAJNICE
POPLOČANJE OKO OBJEKTA P=199.64m²
PROSTOR ZA SMEŠTAJ KONTEJNERA
ZA KOMUNALNI OTPAD
PARKING PROSTOR-raster ploče
dimenzije: 2.5m x5.00m
broj PM: 1

POSTOJEĆI OBJEKTI

OBJEKAT BR.1,Pogonska zgrada,
Spratnost P,
Pbruto prizemlja=93.00m²
BRGP=93.00m²
OBJEKAT BR.3,Trafostanica,
Spratnost P,
Pbruto prizemlja=40.00m²
BRGP=40.00m²
OBJEKAT BR.4,Trafostanica,
Spratnost P,
Pbruto prizemlja=40.00m²
BRGP=40.00m²

PLANIRANI OBJEKTI

OBJEKAT BR.2, Pogonska zgrada 35 kV
Spratnost: Su+P
Pbruto prizemlja = 254.10m²
BRGP (nadzemno) =254.10m²

ULJNA JAMA, Pbruto=16.18m²

CRPNA STANICA, Pbruto=11.75m²

PLANIRANI ULAZ U KOMPLEKS
TRAFOSTANICE

ULAZ U OBJEKAT

PORTALI

SPOLJNO POSTROJENJE

Postojeći portal P4, koji se zadržava
Horizontalne projekcije= 20.50m²

Prostor u južnom delu parcele namenjen
za smeštaj postrojenja 110 kV.
P= 1097.00m²

Ukupno=1117.5m²

VISOKO ZELENILLO

visoko lišćarsko drveće:
platan (Platanus acerifolia)
javor (Acer pseudoplatanus)
jasen (Fraxinus)

SREDNJE ZELENILLO

dekorativno lišćarsko drveće srednje visine

NISKO ZELENILLO

- patuljasti bor - pinus mugo
- Berberis thunbergii atropurpurea

URBANISTIČKI PARAMETRI

P (parcele)	=	7648.00m ²
Pbruto (svih objekata na parceli)	=	427.10 m ²
BRGP (svih objekata na parceli)	=	427.10 m ²
Phorizontalne projekcije spoljnog postrojenja	=	1117.5 m ²
Iza (indeks zauzetosti)	=	20.20%
Iiz (indeks izgrađenosti)	=	0.202



Projektant:
GAT
NOVI SAD

GAT d.o.o.
Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad
Telefon: +381 (0)21 210-07-77, 531-222
Fax: +381 (0)21 531-333
e-mail: gat@necbee.net
website: www.gat.co.rs

Investitor:
ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.

Odgovorni projektant dela projekta:
ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh.
licenca br. 300 K945 12

Naziv projekta:
**REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
TS 110/35KV ALEKSINAC**

Deo projekta:
SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Tip projekta:
IDEJNO REŠENJE (IDR)

Naziv crteža:
SITUACIONO REŠENJE
-PLANIRANO STANJE-

Objekat: TS 110/35KV ALEKSINAC
Broj projekta: 18-042-33-1-1
Razmera: 1:500
Broj crteža: 0.2

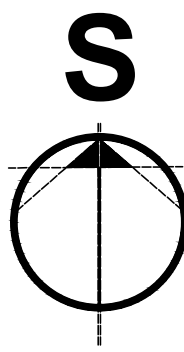
Datum: 11.2019.
Revizija:

List br.
2

izradio
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN
KP.BR.304/2,304/3,304/4,303/2 , 305/1 , 309/1 ,306/2 ,307

REPUBLIKA SRBIJA
Opština Aleksinac
K.o.Zitkovac



IDEJNO REŠENJE ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU
TS 110/ 35 KV ALEKSINAC UZ URBANISTIČKI PROJEKT,
NA K.P.BR. 303/2, 304/2, 305/1, 306/2 KO ŽITKOVAC

LEGENDA

- GRANICA INDUSTRIJSKE ZONE

REGULACIONA LINIJA

PLANIRANA GRADEVINSKA LINIJA

KOLOVOZ

OSA SAOBRAĆAJNICA

PLANIRANA OGRADA

OSE INTERNIH SAOBRAĆAJNICA

KATASTARSKO STANJE

OBJEKTI

POZICIJA POSTOJEĆE ŽIČANE OGRADE

PADNICA

PRILAZNI PUT

BETONSKA STAZA

BETONSKO POSTOLJE

TRFOSTANICA

APSOLOTNE VISINSKE KOTE (KTP)

PLANIRANE VISINSKE KOTE

PLANIRANO ZAŠTITNO ZELENILLO

NOVOFORMIRANA (P1) Građevinska parcela
- kompleks trafostanice P=7648m²

NOVOFORMIRANA (P2) Građevinska parcela
P=950m²

OBJEKAT BR.2, NA
NOVOFORMIRANOJ PARCELI (P2)

POPLOČANJE OKO OBJEKTA P=199.64m²

ZELENE POVRŠINE

PLANIRANE INTERNE SAOBRAĆAJNICE
P=1448.78m² (18.94%)

za jednosmerno kretanje min. 3.5m
za dvosmerno kretanje min. 6m
unutrašnji radijusi krivnina min. 7m

u skladu sa PRAVILNIKOM O TEHNIČKIM NORMATIVIMA ZA PRISTUPNE
PUTEVE, OKRETNICE I UREĐENE PLATOVE ZA VATROGASNA VOZILA U
BLIZINI OBJEKTA POVEĆANOG RIZIKA OD POŽARA ("Sl. list SRJ", br. 8/95)

OBJEKTI NA SUSEDNIM PARCELAMA

PROSTOR ZA SMEŠTAJ KONTEJNERA ZA KOMUNALNI OTPAD

PARKING PROSTOR-raster ploče
dimenzije: 2.5m x5.00m
broj PM: 1

POSTOJEĆI OBJEKTI

OBJEKAT BR.1,Pogonska zgrada, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=93.00m²
BRGP=93.00m²

OBJEKAT BR.3,Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=40.00m²
BRGP=40.00m²

OBJEKAT BR.4,Trafostanica, Spratnost P,
Pbruto prizemlja=40.00m²
BRGP=40.00m²

PLANIRANI OBJEKTI

OBJEKAT BR.2, Pogonska zgrada 35 kV
Spratnost: Su+P
Pbruto prizemlja = 254.10m²
BRGP (nadzemno) =254.10m²

ULJNA JAMA, Pbruto=16.18m²

CRPNA STANICA, Pbruto=11.75m²

PLANIRANI ULAZ U KOMPLEKS TRAFOSTANICE

ULAZ U OBJEKAT

PORTALI

ELEKTROENERGETSKA MREŽA

Elektroenergetski vodovi - dalekovod

Stubovi dalekovoda

SPOLJNO POSTROJENJE

Postojeći portal P4, koji se zadržava
Phorizontalne projekcije= 20.50m²

Prostor u južnom delu parcele namenjen
za smeštaj postrojenja 110 kV.
P= 1097.00m²

Ukupno=1117.5m²
- | URBANISTIČKI PARAMETRI | |
|--|-------------------------|
| P (parcele) | = 7648.00m ² |
| Pbruto (svih objekata na parceli) | = 427.10 m ² |
| BRGP (svih objekata na parceli) | = 427.10 m ² |
| Phorizontalne projekcije spolnog postrojenja | = 1117.5 m ² |
| Iza (indeks zauzetosti) | = 20.20% |
| Iiz (indeks izgrađenosti) | = 0.202 |
- | POVRŠINA PREDVIĐENA ZA SMEŠTAJ TEMELJA I NOSAČA OPREME
TRANSFORMATORSKE STANICE | |
|--|--|
| LEGENDA | |
| # | OPIS |
| A | KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA
POGONOM PO POLU, SABIRNIČKIM I IZLAZNIM RASTAVLJAČIMA,
UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA - 123kV |
| B | KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA
ZAJEDNIČKIM POGONOM ZA SVA TRI POLA, SABIRNIČKIM I IZLAZNIM
RASTAVLJAČIMA, UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA -
123kV |
| C | KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA
ZAJEDNIČKIM POGONOM ZA SVA TRI POLA, SABIRNIČKIM RASTAVLJAČIMA,
UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA - 123kV |
| D | TROPOLNI RASTAVLJAC SA UZEMLJIVAČEM SA ZASEBNIM MOTORNIM POGONIMA
123kV |
| E | NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV |
| F | ODVOĐNIK PRENAPONA - 123kV |
| G | POTPORNI IZOLATOR - 123kV |
| H | METALNI OTPORNIK ZA UZEMLJENJE ZVEZDIŠTA 35kV ENERGETSKIH
TRANSFORMATORA |
| I | JORMAN U POLJU ZA REGUPACIJU KABLOVA |
- Projektant:
GAT
NOVI SAD
Odgovorni projektant dela projekta:
ŽARKO LUBIĆ, dipl.ing.arh.
licenca br. 300 K945 12

GAT d.o.o.
Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad
Telefoni: +381 (0)21 210-07-77, 531-222
Fax: +381 (0)21 531-333
e-mail: gat@nolux.net
website: www.gat.co.rs

Investitor:
ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.

Naziv projekta:
**REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
TS 110/35KV ALEKSINAC**

Deo projekta:
SVEŠKA 1 - PROJEKT ARHITEKTURE

Tip projekta:
IDEJNO REŠENJE (IDR)

Naziv crteža:
**DISPOZICIJA
-PLANIRANO STANJE-**

Objekat: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51

782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:500

Broj crteža: 0.3

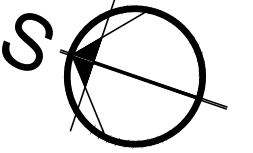
Revizija:

Ispradio:
ГБ ГЕО ПРИЗМА од Бујановац
канц Врање ул.Краља Милана бр.51


782100
7557825

Objekt: TS 110/35KV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-



GAT
NOVI SAD



Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad
Telefoni: +381 (0)21 210-07-77, 531-222
Fax: +381 (0)21 531-333
e-mail: gat@neobee.net
website: www.gat.co.rs



REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
TS 110/35kV ALEKSINAC

Tip projekta:
IDEJNO REŠENJE (IDR)

POGONSKA ZGRADA
- OSNOVA PRIZEMLJA -
-POSTOJEĆE STANJE-

list br.	
----------	--

Datum: 11.2019.

Broj crteža:	1.1
--------------	-----

Revizija:

399.990
399.990
399.961

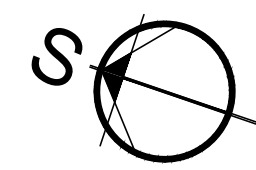
399.006
399.051
399.059
399.355

399.921
399.948
400.011
399.970
399.988

400.052
400.005
399.983

305/1

400.200



KROVNI POKRIVAČ TR LIM

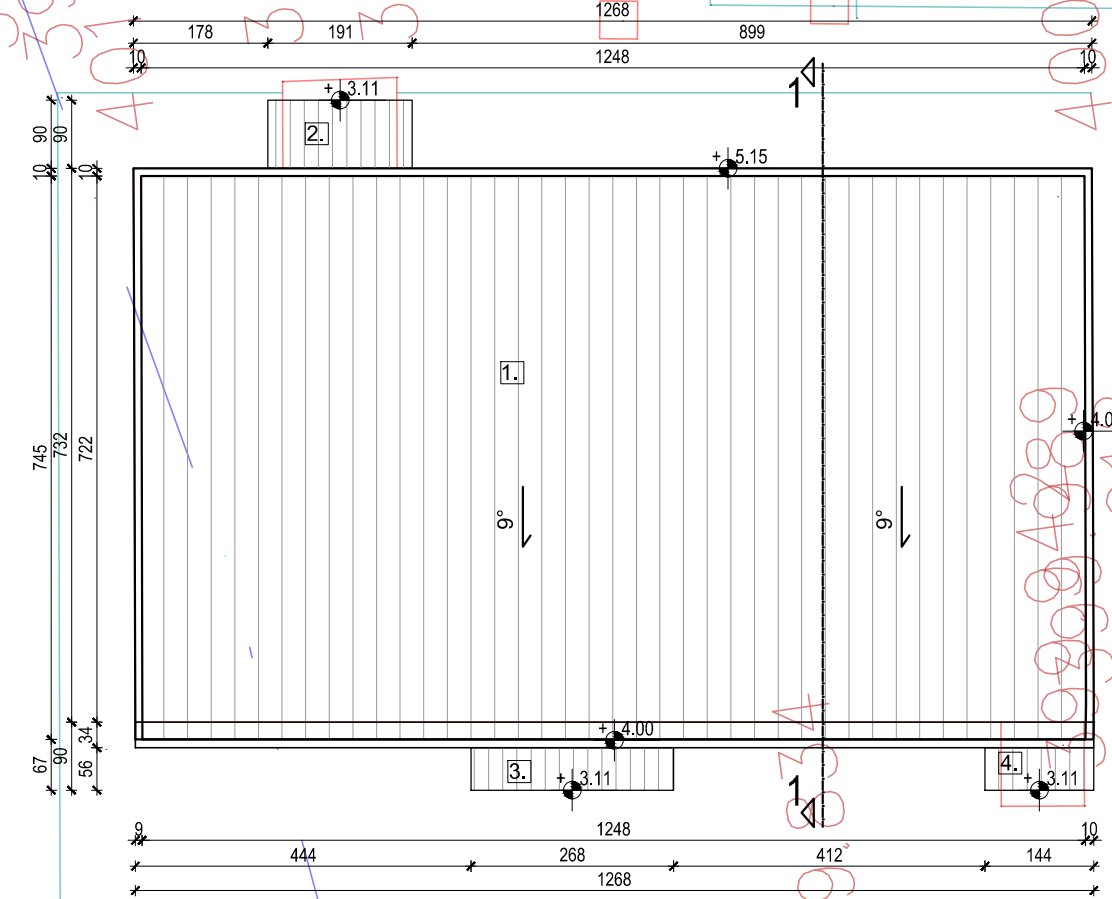
POVRŠINA KROVNOG POKRIVAČA:

- 1. TR lim -93.11m²
- 2.Nadstrešnica:
TR lim - 1.72m²
- 3.Nadstrešnica:
TR lim - 2.41m²
- 4.Nadstrešnica:
TR lim - 1.30m²

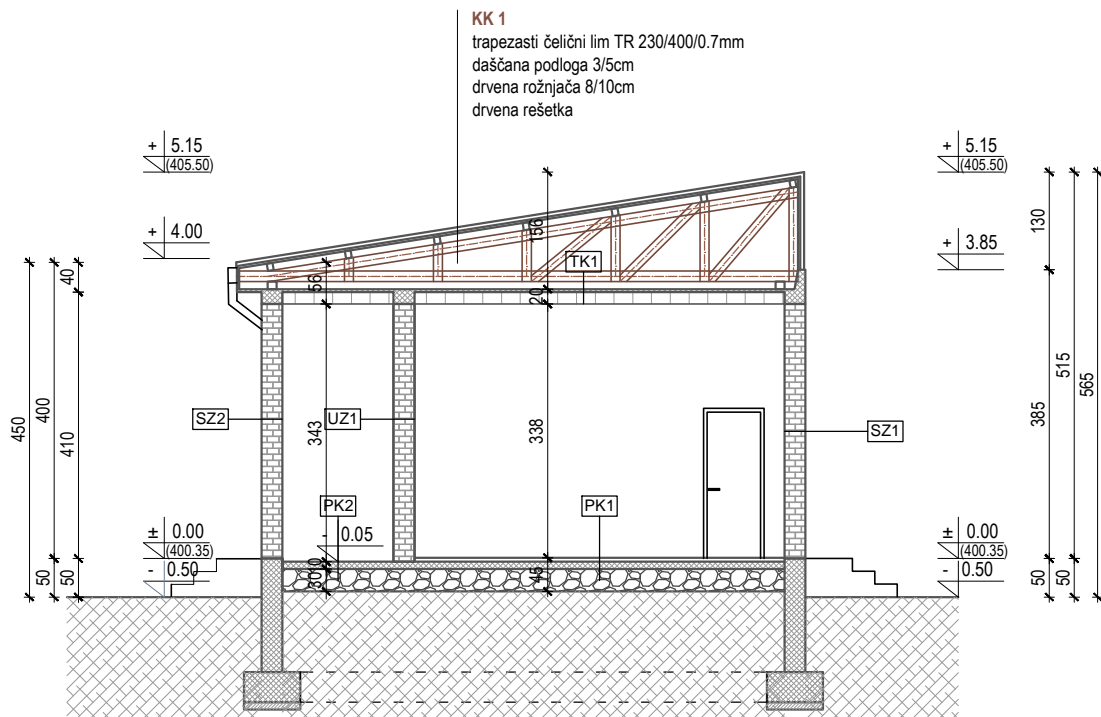
399.991
399.924
399.991
399.924

303/2

7/1



Projektant: GAT NOVI SAD		Investitor: ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.	
Odgovorni projektant dela projekta: ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh. licenca br. 300 K945 12		Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC	
Deo projekta: SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)	
Naziv crteža: POGONSKA ZGRADA - OSNOVA KROVNIH RAVNI- -POSTOJEĆE STANJE-			
Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC		List br. 5	
Broj projekta: 18-042-33-1-1		Datum: 11.2019.	
Razmera: 1:100		Revizija:	



SLOJEVI PODA

PK 1
cementna košuljica d=5cm
hi
betonska ploča d=10cm
nabijeni šljunak d=30cm

PK 2
keram. pločice
hi
betonska ploča d=10cm
nabijeni šljunak d=30cm

SLOJEVI TAVANSKE KONSTRUKCIJE

TK 1
hi
TM 3 (16+4)=20cm
produžni cem. malter d=1.5cm

SLOJEVI ZIDOVA

SZ1
malter d=1.5cm
opeka d=25cm
malter d=1.5cm

SZ2
malter d=1.5cm
opeka d=25cm
malter d=1.5cm
keram. pločice

UZ1
malter d=1.5cm
opeka d=25cm
malter d=1.5cm



Projektant:

GAT
NOVI SAD

Odgovorni projektant dela projekta:
ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh.
licenca br. 300 K945 12

GAT d.o.o.

Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad
Telefon: +381 (0)21 210-07-77, 531-222
Fax: +381 (0)21 531-333
e-mail: gat@neobee.net
website: www.gat.co.rs

Investitor:



ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.

Naziv projekta:

REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
TS 110/35kV ALEKSINAC

Deo projekta:

SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Tip projekta:

IDEJNO REŠENJE (IDR)

Naziv crteža:

POGONSKA ZGRADA
- PRESEK 1-1-
-POSTOJEĆE STANJE-

Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

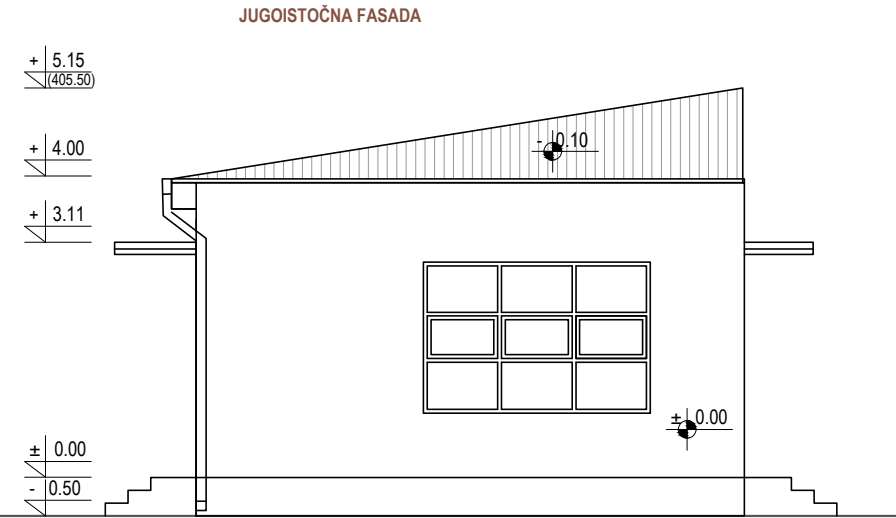
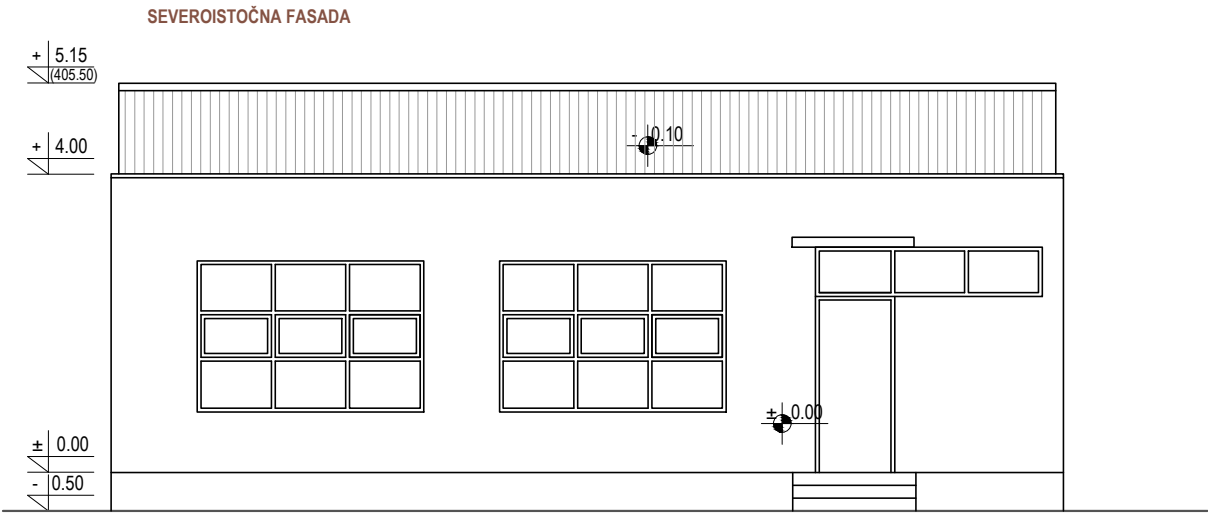
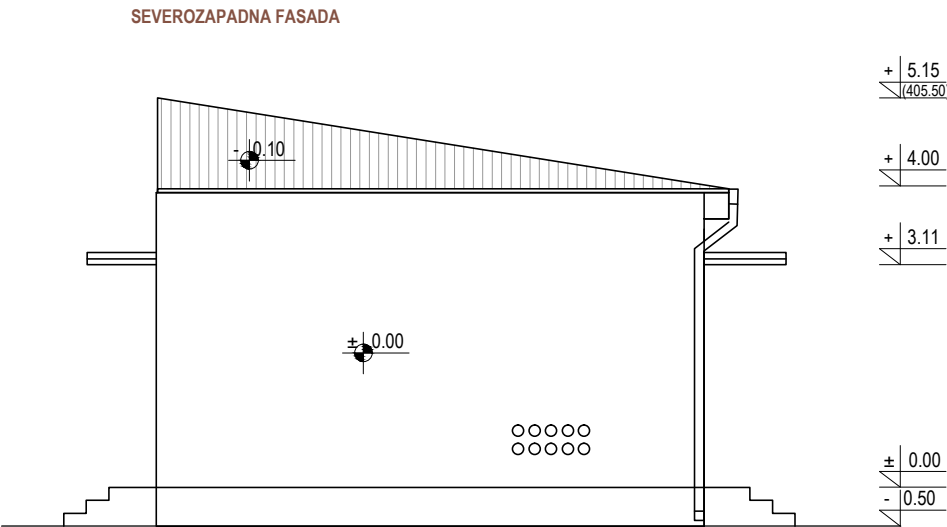
Razmera: 1:100

Broj crteža: 1.3

Revizija:

List br.

6



Projektant: GAT NOVI SAD	GAT d.o.o. Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad Telefoni: +381 (0)21 210-07-77, 531-222 Fax: +381 (0)21 531-333 e-mail: gat@neobee.net website: www.gat.co.rs	Investitor: ODS EPS ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.
Odgovorni projektant dela projekta: ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh. licenca br. 300 K945 12		
Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC		
Deo projekta: SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)
Naziv crteža: POGONSKA ZGRADA - IZGLED FASADA - -POSTOJEĆE STANJE-		
Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC		List br. 7
Broj projekta: 18-042-33-1-1		Datum: 11.2019.
Razmera: 1:100	Broj crteža: 1.4	Revizija:

399.990
399.990
399.961

399.006
399.051
399.055
399.55

399.921
399.948

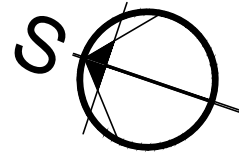
399.970
399.978

400.52
400.005

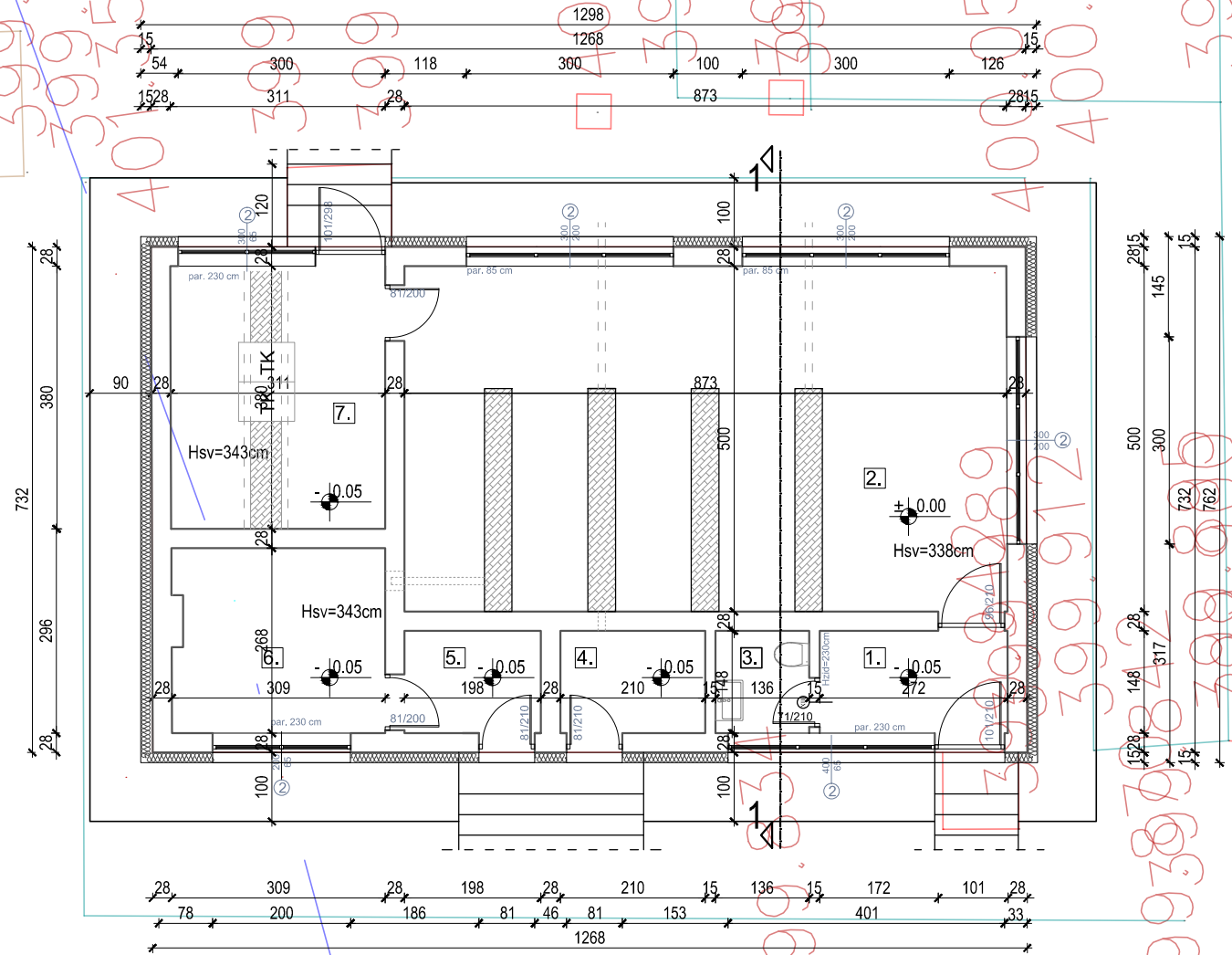
399.983

305/1

400.200



Br.	NAZIV PROSTORIJE	OBRADA PODA	POVRŠINA	OBIM
1	HODNIK	protivklizne keram. pločice	3.98 m²	8.40 m²
2	TEHNIČKA PROSTORIJA	samorazlivajući epoksi pod	42.48 m²	27.17 m²
3	WC	keramičke pločice	1.95 m²	5.60 m²
4	OSTAVA	protivklizne keram. pločice	3.02 m²	7.10 m²
5	OSTAVA	protivklizne keram. pločice	2.83 m²	6.80 m²
6	MAGACIN	samorazlivajući epoksi pod	7.67 m²	11.10 m²
7	TK PROSTORIJA	samorazlivajući epoksi pod	11.06 m²	13.40 m²
UKUPNO NETO			72.99 m²	79.54 m²
UKUPNO BRUTO			93.00 m²	



303/2

400.903

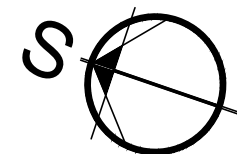
399.951

399.991
399.924

99.933



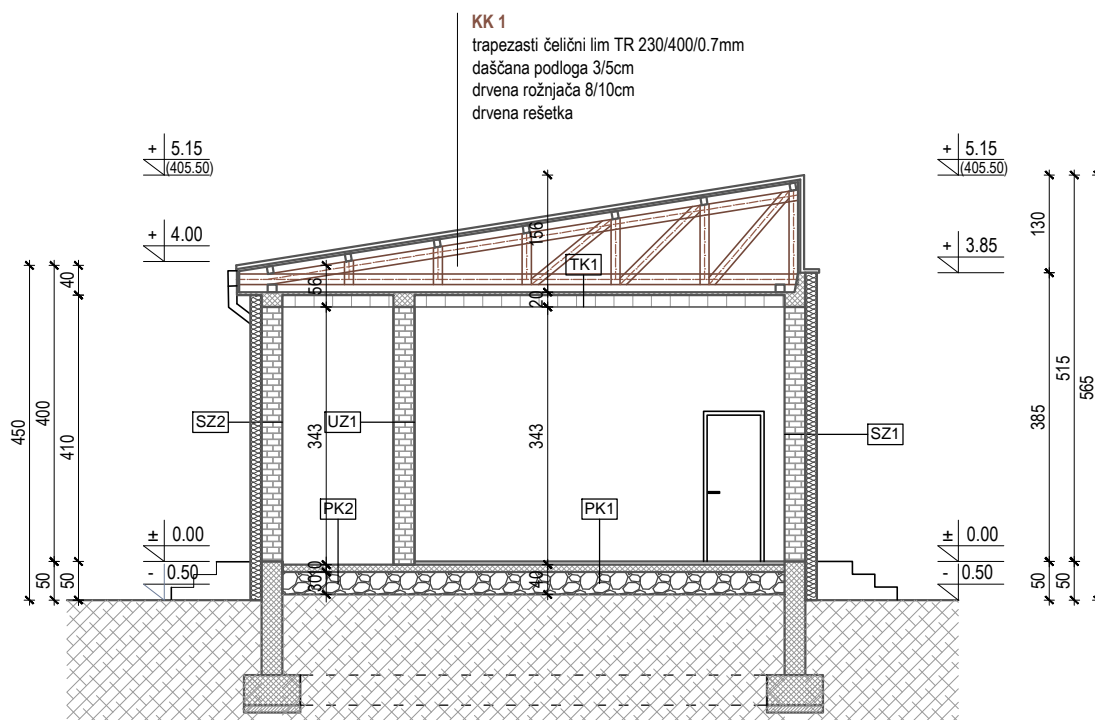
Projektant: GAT NOVI SAD		Investitor: ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.	
Odgovorni projektant dela projekta: ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh. licenca br. 300 K945 12		Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC	
Deo projekta: SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)	
Naziv crteža: POGONSKA ZGRADA - OSNOVA PRIZEMLJA- -NOVOPROJEKTOVANO STANJE-			
Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC		List br. 8	
Broj projekta: 18-042-33-1-1		Datum: 11.2019.	
Razmera: 1:100		Revizija:	



4. Nadstrešnica:
TR lim - 1.30m²

Revizija:	
-----------	--





SLOJEVI PODA

PK 1

epoksi pod
cementna košuljica d=4cm
hi
betonska ploča d=10cm
nabijeni šljunak d=30cm

PK 2

keram. pločice
cementna košuljica d=4cm
hi
betonska ploča d=10cm
nabijeni šljunak d=30cm

SLOJEVI TAVANSKE KONSTRUKCIJE

TK 1

hi
TM 3 (16+4=)20cm
produžni cem. malter
d=1.5cm

SLOJEVI ZIDOVA

SZ1

demit fasada d=15cm
malter d=1.5cm
opeka d=25cm
malter d=1.5cm

SZ2

demit fasada d=15cm
malter d=1.5cm
opeka d=25cm
malter d=1.5cm
keram. pločice

UZ1

malter d=1.5cm
opeka d=25cm
malter d=1.5cm



Projektant:

GAT
NOVI SAD

Odgovorni projektant dela projekta:

ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh.
licenca br. 300 K945 12

GAT d.o.o.

Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad
Telefon: +381 (0)21 210-07-77, 531-222
Fax: +381 (0)21 531-333
e-mail: gat@neobee.net
website: www.gat.co.rs

Investitor:



ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.

Naziv projekta:

REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
TS 110/35kV ALEKSINAC

Deo projekta:

SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Tip projekta:

IDEJNO REŠENJE (IDR)

Naziv crteža:

POGONSKA ZGRADA
- PRESEK 1-1-
-NOVOPROJEKTOVANO STANJE-

Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-1

Datum: 11.2019.

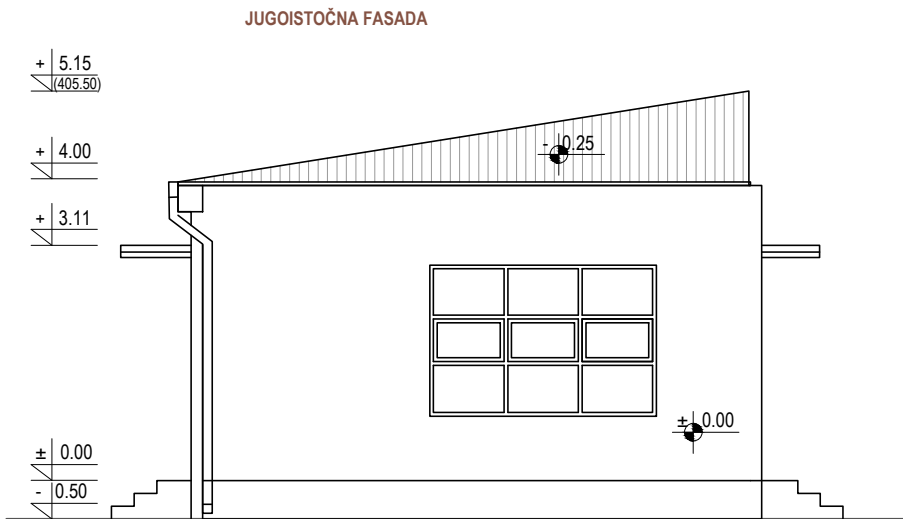
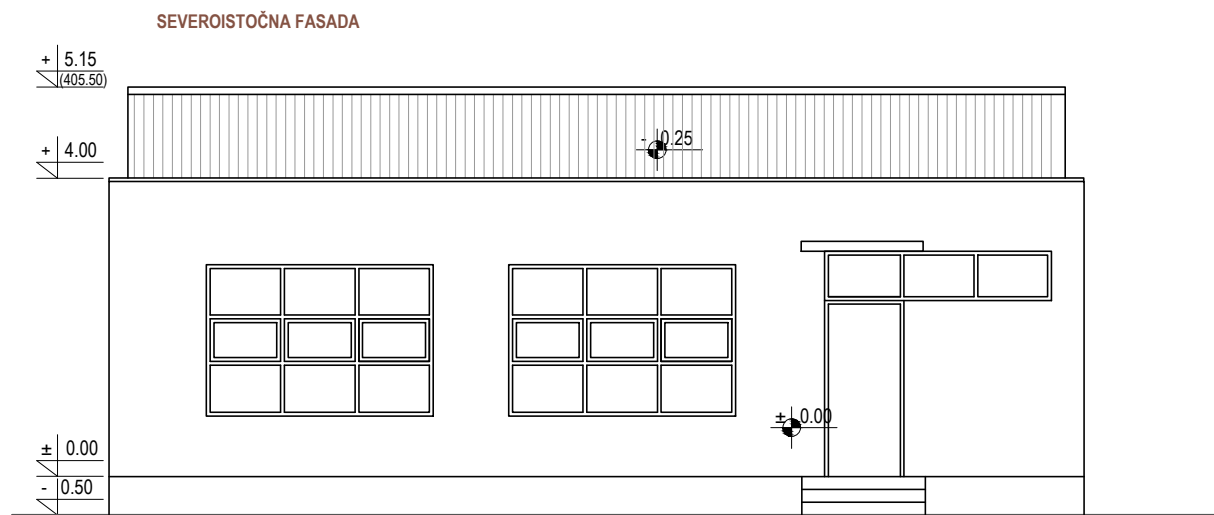
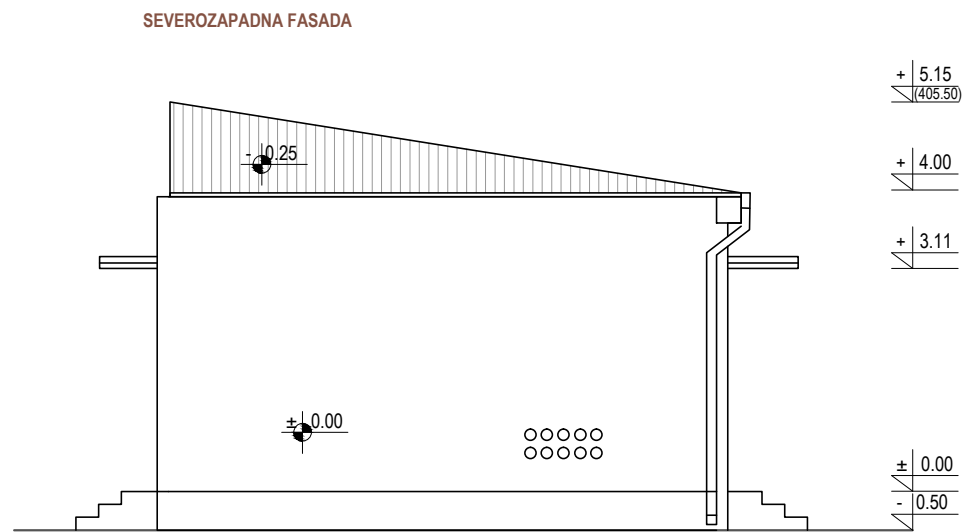
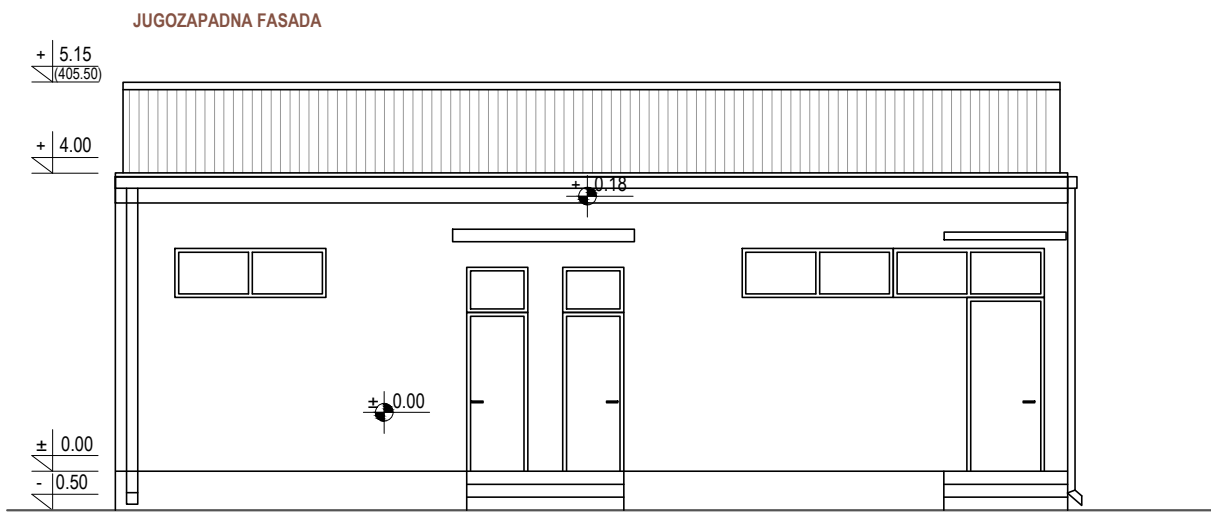
Razmera: 1:100

Broj crteža: 1.7

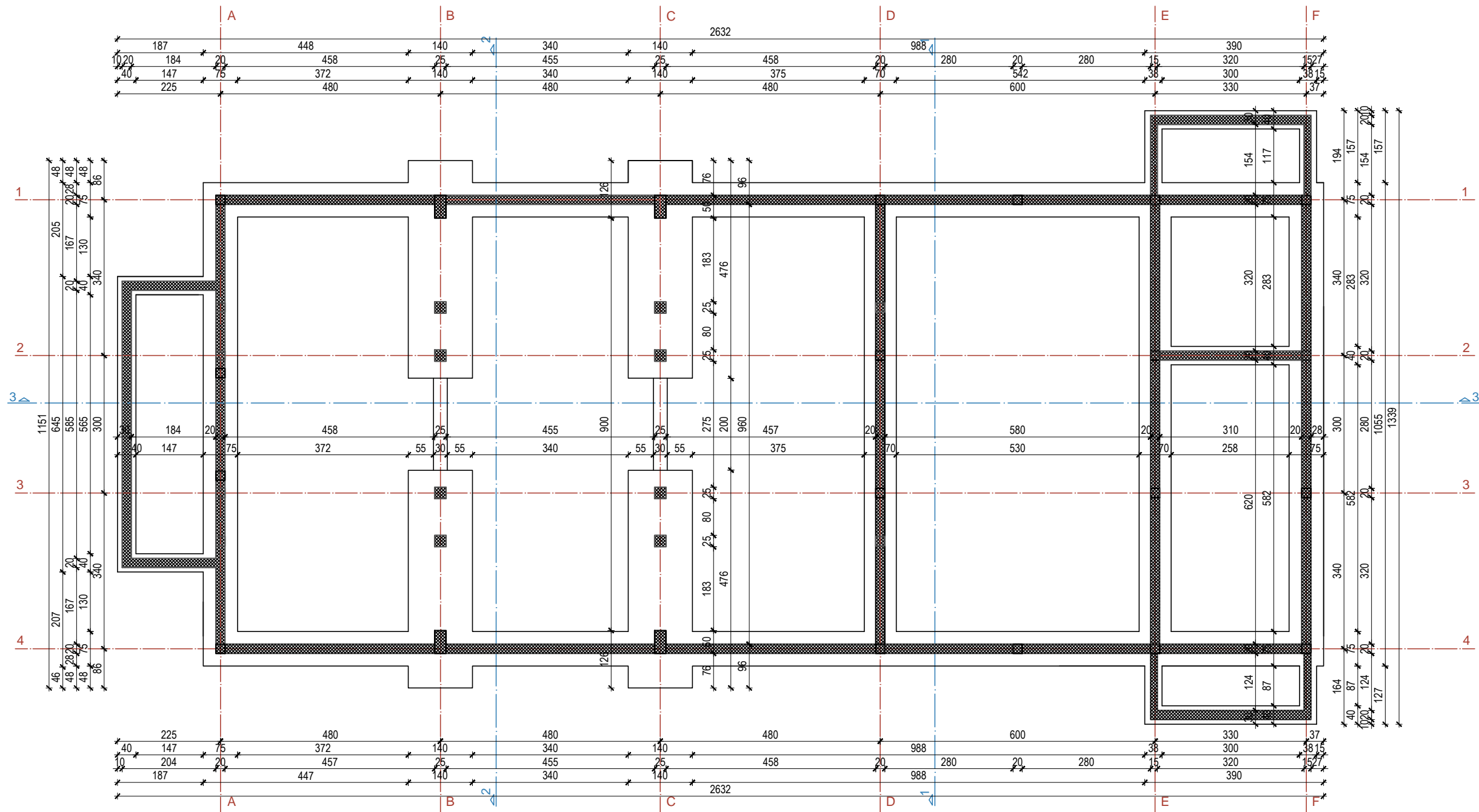
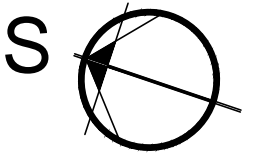
Revizija:

List br.

10



Projektant: GAT NOVI SAD		GAT d.o.o. Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad Telefoni: +381 (0)21 210-07-77, 531-222 Fax: +381 (0)21 531-333 e-mail: gat@neobee.net website: www.gat.co.rs		Investitor:  ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.	
Odgovorni projektant dela projekta: ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh. licenca br. 300 K945 12		Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC			
Deo projekta: SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)			
Naziv crteža:		POGONSKA ZGRADA - IZGLED FASADA - -NOVOPROJEKTOVANO STANJE-			
Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC		Datum: 11.2019.		List br.	
Broj projekta: 18-042-33-1-1		Revizija:		11	
Razmera: 1:100		Broj crteža: 1.8			

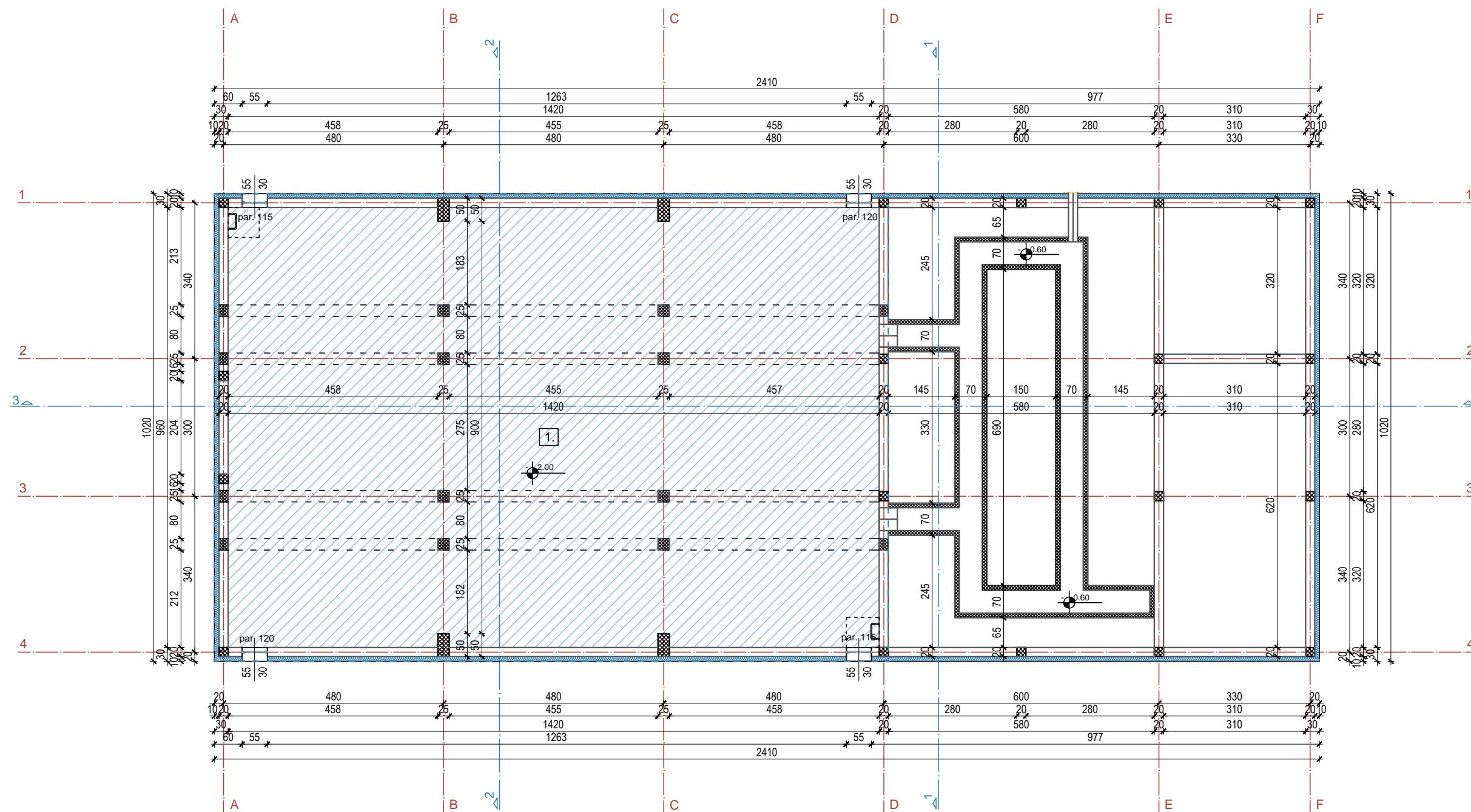


armirani beton

LEGENDA



Projektant: GAT NOVI SAD		Investitor: ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.	
Odgovorni projektant dela projekta: ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh. licenca br. 300 K945 12		Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC	
Deo projekta: SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)	
Naziv crteža: POGONSKA ZGRADA 35kV - OSNOVA TEMELJA-		Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC	
Broj projekta: 18-042-33-1-1		Datum: 11.2019.	
Razmera: 1:100		Revizija:	



LEGENDA

- armirani beton
- termoizolacija - kamena vuna
- gabarit tehničke etaže

namena površine	obrada poda	površina
1. TEHNIČKA ETAŽA	CEMENTNA KOŠULJICA	135.52 m ²
ukupna površina		Pneto = 135.52 m ²
ukupna površina		Pbruto = 149.94 m ²



Projektant: GAT NOVI SAD		Investitor: ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.	
Odgovorni projektant dela projekta: ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh. licenca br. 300 K945 12		Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC	
Deo projekta: SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)	
Naziv crteža: POGONSKA ZGRADA 35kV - OSNOVA SUTERENA-			
Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC		List br. 13	
Broj projekta: 18-042-33-1-1		Datum: 11.2019.	
Razmera: 1:100		Revizija:	

304/2

namena površine	obrada poda	površina
1. PREDPROSTOR	CEMENTNA KOŠULJICA	9.92 m ²
2. AKUBATERIJA	KISELOOTP. KERAM. PLOČICE	19.22 m ²
3. RELEJNA SALA	SAMORAZLIV. EPOKSI POD	55.68 m ²
4. POSTROJENJE 35 kV	SAMORAZLIV. EPOKSI POD	136.02 m ²
ukupna površina	Pneto = 220.84 m ²	
ukupna površina	Pbruto = 254.10 m ²	

398.64

- LEGENDA
- rebrasti lim
 - armirani beton
 - termoizolacija - kamena vuna
 - gabarit prizemlja

303/2



Projektant: GAT NOVI SAD	GAT d.o.o. Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad Telefoni: +381 (0)21 210-07-77, 531-222 Fax: +381 (0)21 531-333 e-mail: gat@neobee.net website: www.gat.co.rs	Investitor: ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.
Odgovorni projektant dela projekta: ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh. licenca br. 300 K945 12		Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC
Naziv crteža: POGONSKA ZGRADA 35kV - OSNOVA PRIZEMLJA-		Deo projekta: SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE
Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC		Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)
Broj projekta: 18-042-33-1-1		Datum: 11.2019.
Razmera: 1:100		Revizija:
Broj crteža: 2.3		List br. 14

304/2

398.64

303/2



Projektant: GAT NOVI SAD		Investitor: ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.	
Odgovorni projektant dela projekta: ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh. licenca br. 300 K945 12		Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC	
Deo projekta: SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)	
Naziv crteža: POGONSKA ZGRADA 35kV - OSNOVA KROVNIH RAVNI-			
Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC		List br. 15	
Datum: 11.2019.		Revizija:	
Razmera: 1:100		Broj crteža: 2.4	

Roof Structure:

- trapezasti čelični lim TR 237/35 d=0.7cm
- poprečne grede 6/6cm
- podužne letve 3/5cm
- hidroizolacija - kondor
- dašćana oplata 2.5cm
- drveni vežac

Wall and Floor Structure:

- TI Knaufinsulation d=15cm
- LMT "fer" 20cm (16+4cm)
- samorazlivajući epoksidni pod
- cementna košuljica d=4cm
- betonska ploča d=10cm
- TI Knaufinsulation d=5cm
- hidroizolacija
- mršavi beton MB15 d=5cm
- nabijeni šljunak d=15cm

Dimensions:

- Roof height: +4.30, +3.46
- Window height: +2.80, +0.00
- Basement height: -0.99
- Overall width: 1055
- Overall height: 690



GAT
NOVI SAD

Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad
Telefoni: +381 (0)21 210-07-77, 531-222
Fax: +381 (0)21 531-333
e-mail: gat@neobee.net
website: www.gat.co.rs

REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
TS 110/35kV ALEKSINAC

Tip projekta:
IDEJNO REŠENJE (IDR)

Naziv crteža:	POGONSKA ZGRADA 35kV - PRESEK 1-1; PRESEK 2-2-
---------------	---

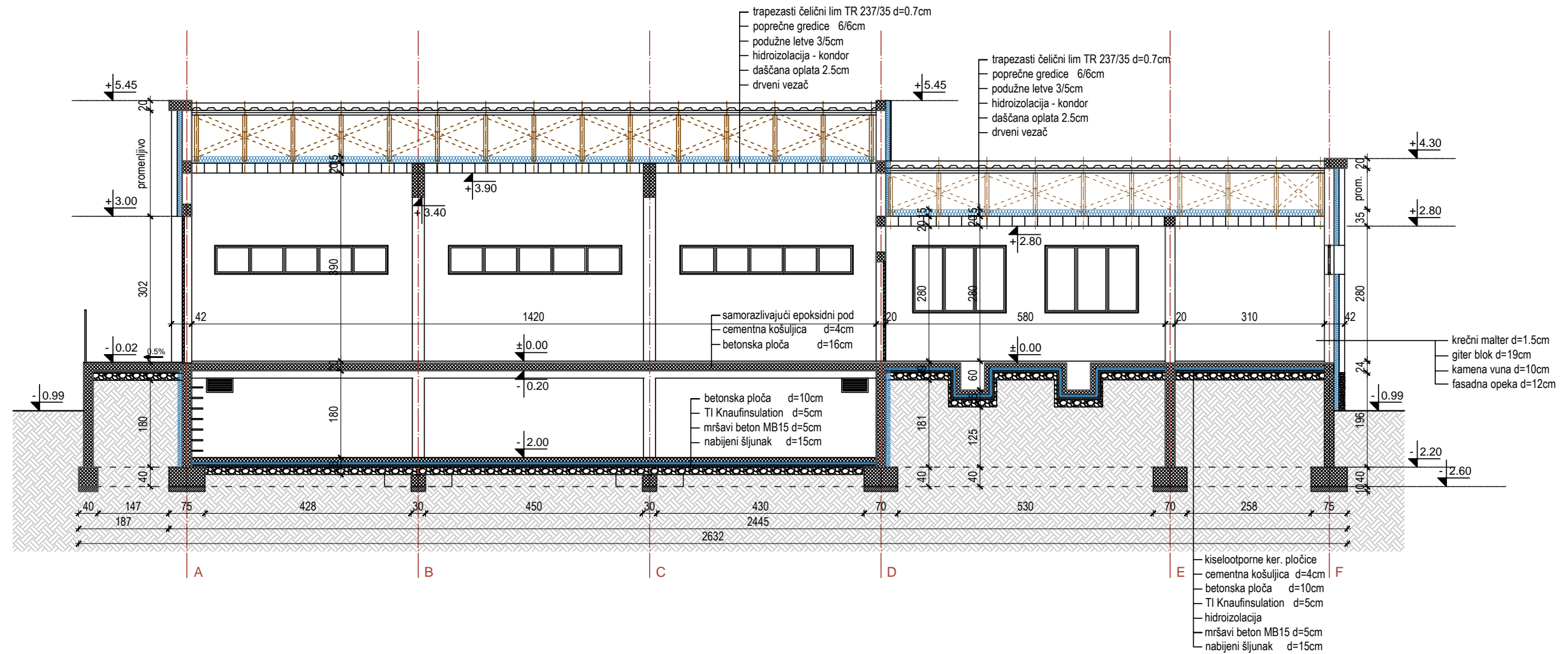
List br.

Datum:	11.2019.
--------	----------

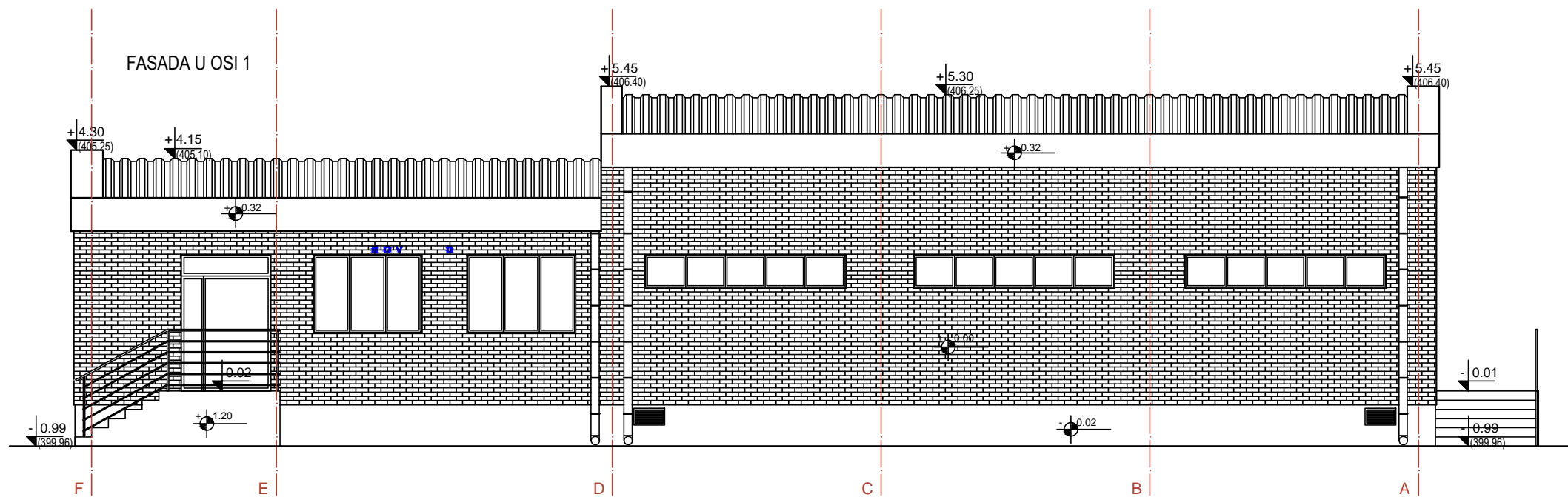
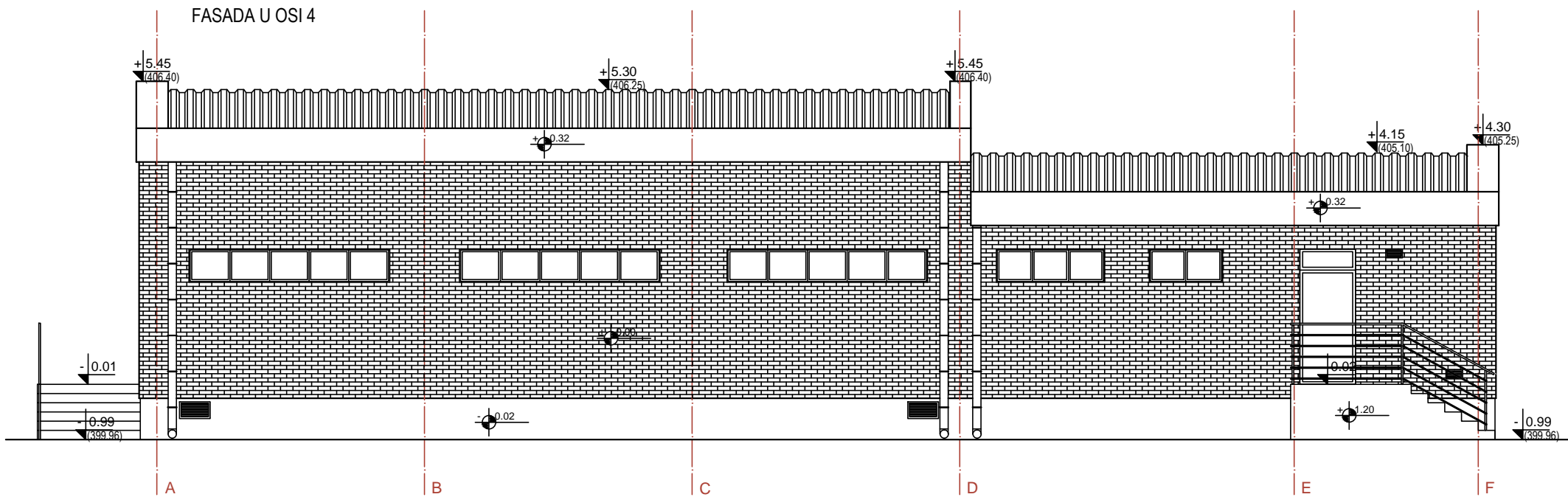
Revizija:	
-----------	--

16

PRESEK 3-3

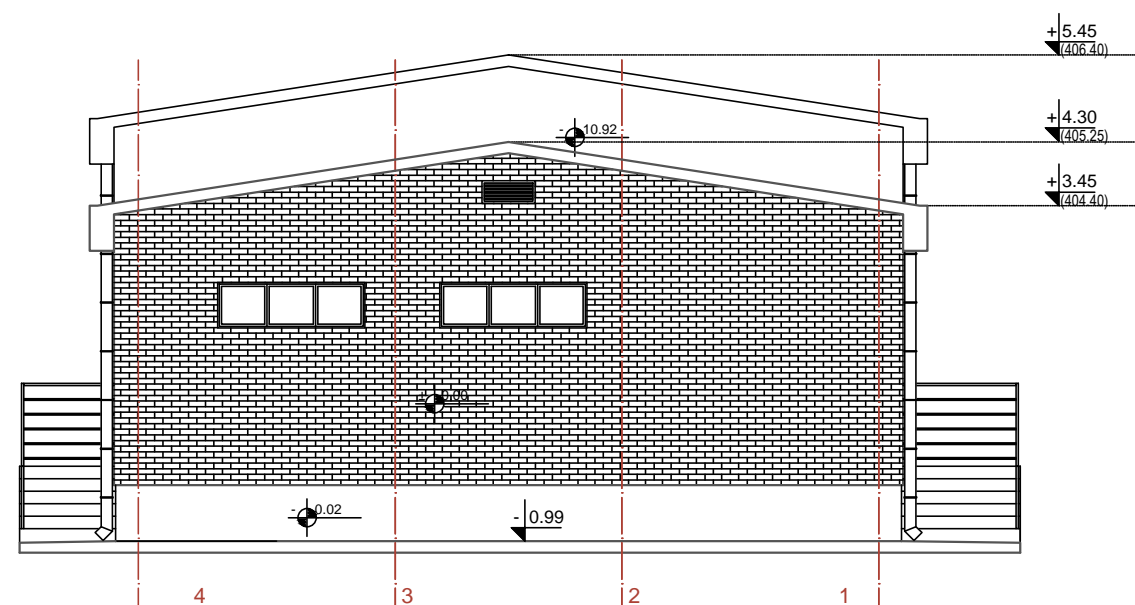


Projektant: GAT NOVI SAD		Investitor: ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.	
Odgovorni projektant dela projekta: ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh. licenca br. 300 K945 12		Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC	
Deo projekta: SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)	
Naziv crteža: POGONSKA ZGRADA 35kV -PRESEK 3-3 -		Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC	
Broj projekta: 18-042-33-1-1		Datum: 11.2019.	
Razmera: 1:100		Revizija:	
Broj crteža: 2.5		List br.	

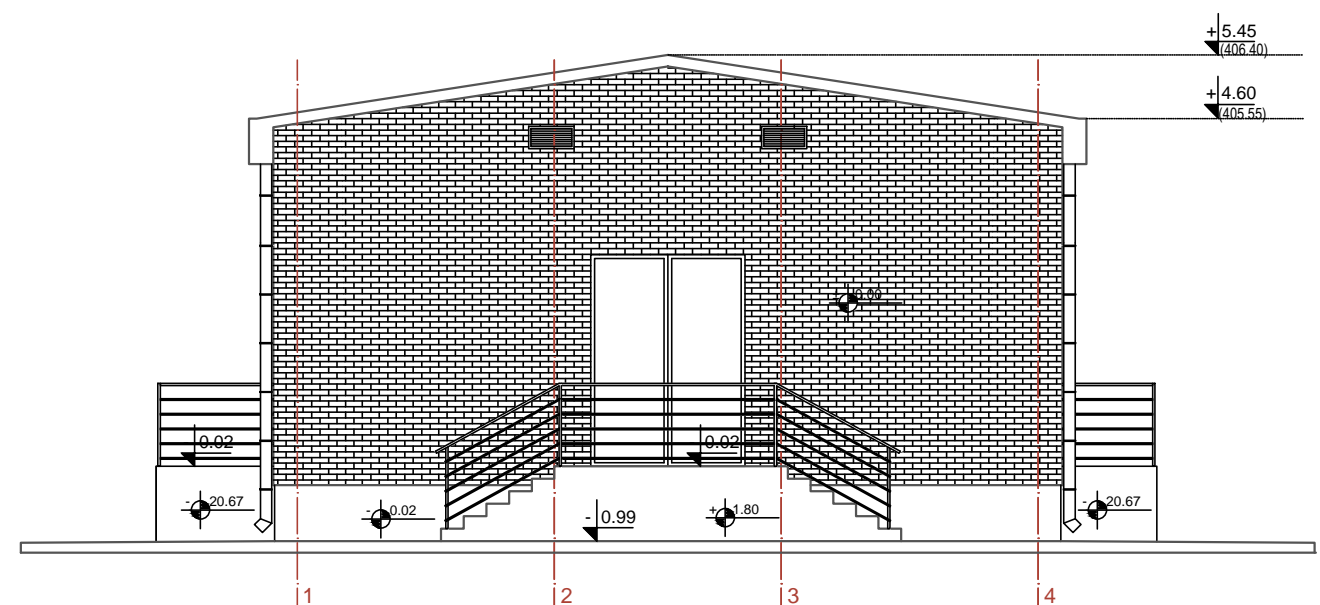


Projektant: GAT NOVI SAD	GAT d.o.o. Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad Telefoni: +381 (0)21 210-07-77, 531-222 Fax: +381 (0)21 531-333 e-mail: gat@neobee.net website: www.gat.co.rs	Investitor:  ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.
Odgovorni projektant dela projekta: ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh. licenca br. 300 K945 12		Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC
Deo projekta: SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)
Naziv crteža:		POGONSKA ZGRADA 35kV - FASADA U OSI 1; FASADA U OSI 4-
Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC		List br.
Broj projekta: 18-042-33-1-1		Datum: 11.2019.
Razmera: 1:100		Revizija:
Broj crteža: 2.7		18

FASADA U OSI F



FASADA U OSI A



Projektant: GAT NOVI SAD		Investitor: ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.	
Odgovorni projektant dela projekta: ŽARKO LJUBIĆ, dipl.ing.arh. licenca br. 300 K945 12		Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC	
Deo projekta: SVESKA 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)	
Naziv crteža:		POGONSKA ZGRADA 35kV - FASADA U OSI F; FASADA U OSI A-	
Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC		Datum: 11.2019.	
Broj projekta: 18-042-33-1-1		Revizija:	
Razmera: 1:100		Broj crteža: 2.8	

4.1.1)NASLOVNA STRANA

4.1 – PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA

INVESTITOR: ODS „EPS DISTRIBUCIJA“ d.o.o. BEOGRAD,
MASARIKOVA 1-3, 11000 BEOGRAD

OBJEKAT: TS 110/35kV ALEKSINAC (KP 303/2, 304/2, 305/1 I 306/2,
KO ŽITKOVAC, OPŠTINA ALEKSINAC)

**VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE:** IDEJNO REŠENJE (IDR)

**NAZIV I OZNAKA DELA
PROJEKTA** 4 – ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE

**ZA GRAĐENJE/IZVOĐENJE
RADOVA** REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA

PROJEKTANT: GAT D.O.O. NOVI SAD,
BULEVAR OSLOBOĐENJA 30a, 21000 NOVI SAD

**ODGOVORNO LICE
PROJEKTANTA:** DEJAN SLIJEPCHEVIĆ

PEČAT



POTPIS:

ODGOVORNI PROJEKTANT:
BROJ LICENCE:

MARKO MATIĆ, dipl. Inž.el.
351 N545 14

LIČNI PEČAT:



POTPIS:

**BROJ TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE:**

18-042-33-1-4

MESTO I DATUM:

NOVI SAD, NOVEMBAR 2019.

4.1.2) SADRŽAJ

4.1.1)	NASLOVNA STRANA	1
4.1.2)	SADRŽAJ	2
4.1.3)	REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA	3
4.1.4)	IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA	4
4.1.5)	TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA	5
I.	SPISAK PRIMENJENIH STANDARDA I PROPISA	5
II.	TEHNIČKI OPIS	6
A.	OPŠTI PODACI	6
B.	POSTOJEĆE STANJE	6
-	110kV RAZVODNO POSTROJENJE	6
-	TRANSFORMACIJA	7
-	35kV RAZVODNO POSTROJENJE	7
C.	BUDUĆE STANJE - OBIM RADOVA	7
-	110kV RAZVODNO POSTROJENJE	7
-	TRANSFORMACIJA	8
-	35kV RAZVODNO POSTROJENJE	8
-	SOPSTVENA POTROŠNJA I SIGURNOSNO NAPAJANJE	9
-	ZAŠTITA, UPRAVLJANJE I NADZOR	9
-	GROMOBRANSKA INSTALACIJA	10
4.1.6)	GRAFIČKA DOKUMENTACIJA	11

4.1.3) REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09 – ispravka, 64/10 – odluka US, 24/11, 121/12, 42/13 – odluka US, 50/13 – odluka US, 98/13 – odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19 – dr. zakon) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta („Službeni glasnik RS“, br. 73/19) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

Za izradu Projekta elektroenergetskih instalacija koji je deo Idejnog rešenja Transformatorske stanice 110/35kV „Aleksinac“, određuje se:

Marko Matić, dipl. inž. el.

Licenca br. **351 N545 14**

PROJEKTANT:

GAT D.O.O. NOVI SAD,
BULEVAR OSLOBOĐENJA 30a, 21000 NOVI SAD

ODGOVORNO
LICE/ZASTUPNIK:

DEJAN SLIJEPEČEVIĆ

PEČAT:

POTPIS:



BROJ TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE:

18-042-33-1-4

MESTO I DATUM:

NOVI SAD, NOVEMBAR 2019.

4.1.4)IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA

Odgovorni projektant projekta elektroenergetskih instalacija koji je deo Idejnog rešenja objekta TS 110/35kV „Aleksinac“, na KP 303/2, 304/2, 305/1 i 306/2, KO Žitkovac, Opština Aleksinac

Marko Matić, dipl. inž. el.

IZJAVLJUJEM:

da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekta i pravilima struke;

ODGOVORNI PROJEKTANT: Marko Matić, dipl. inž.el.
BROJ LICENCE: 351 N545 14
LIČNI PEČAT: POTPIS:



BROJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: 18-042-33-1-4
MESTO I DATUM: NOVI SAD, NOVEMBAR 2019.

4.1.5) TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

I. SPISAK PRIMENJENIH STANDARDA I PROPISA

- Zakon o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014 I 83/2018, 31/2019 i 37/2019 – dr. zakon).
- Zakon o energetici („Sl. Glasnik RS“ br.145/2014).
- Zakon o bezbednosti i zdravlju na radu ("Sl. Glasnik RS" br.101/05, 91/2015 I 113/2017).
- Zakon o standardizaciji ("Sl. List RS" br.36/2009 i 46/2015).
- Zakon o metrologiji ("Sl. glasnik RS", br. 15/2016).
- Zakon o putevima ("Sl. Glasnik RS" br.41/2018);
- Zakon o železnici ("Sl. Glasnik RS" br.41/2018);
- Zakon o vodama ("Sl. Glasnik RS" br.30/2010, 93/2012 i 101/2016);
- Pravilnik o tehničkim normativima za elektroenergetska postrojenja nazivnog napona iznad 1000V ("Sl. List SFRJ" 4/74, 13/78 i Sl. List SRJ" br.61/95).
- Propisima o tehničkim merama za pogon i održavanje elektroenergetskih postrojenja i vodova ("Sl. List SRJ" br.41/93)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona do 1 kV do 400 kV, ("Sl. list SFRJ" br. 65/88),
- Pravilnik o izmenama pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona 1 kV do 400 kV (Sl. List SRJ.br. 18/92).
- Pravilnik o opštim merama zaštite na radu od opasnog dejstva električne struje u objektima namenjenim za rad, radnim prostorijama i na gradilištima, ("Sl. List SRS" br.21/89. god.)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju niskonaponskih nadzemnih vodova ("Sl. list. SFRJ" br.6/92. god.)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju sredjenaponskih nadzemnih vodova samonosećim kablovskim snopom".("Sl. List SRJ" br. 20/92).
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu niskonaponskih mreža i pripadajućih transformatorskih stanica, ("Sl. List SFRJ" br. 13/78),
- Pravilnik o izmenama i dopunama pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu niskonaponskih mreža i pripadajućih transformatorskih stanica, ("Sl. List SRJ" br.37/95),
- Pravilnik o tehničkim merama za zaštitu elektroenergetskih postrojenja od prenapona ("Sl. List SFRJ" br.7/71, 44/76),
- Pravilnik o tehničkim merama za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl. List SRJ" br.11/96),
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih postrojenja i uređaja od požara ("Sl. List SFRJ" br. 74/90).]
- Pravilnik o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Sl. List SFRJ" br. 53/88 i 54/88).
- Pravilnik o izmenama i dopunama pravilnika o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Sl. List SRJ" br. 28/95).
- Pravilnik o tehničkim normativima za uzemljenja elektroenergetskih postrojenja nazivnog napona iznad 1000 V ("Sl. List SRJ" br. 61/95).
- Tehničke preporukama EPS Direkcije za distribuciju električne energije Srbije.
- Pravila o radu prenosnog sistema – JP „Elektromreže Srbije“, Beograd, decembar 2017.

- Pravila o radu distributivnog sistema – JP „Elektrodistribucija Beograd“, Beograd, Decembar 2009.
- Svi važeći SRPS standardi koji tretiraju ovakvu vrstu objekta.

II. TEHNIČKI OPIS

A. OPŠTI PODACI

Postojeća TS 110/35kV Aleksinac je izvedena na otvorenom prostoru sa aparatima i sigurnosnim razmacima za spoljnu montažu za postrojenje 110kV, postrojenje 35kV i transformaciju 110/35kV.

Trafostanica je do 2014. godine bila u posedu JP EMS-a, a od tada je prešla u nadležnost JP EPS.

TS Aleksinac nalazi se na obodu grada Aleksinca, na oko 500m od autoputa Beograd – Niš, sa leve strane puta Aleksinac - Žitkovac.

Kompleks na kome se nalazi TS Aleksinac zauzima katastarske parcele broj 303/2, 304/2, 305/1 i 306/2 KO Žitkovac, opština Aleksinac. Granica TS je bliže određena na katastarskoj situaciji u grafičkom prilogu. Ovim projektom nije potreban otkup novih parcela, tj. svi radovi će se odvijati u okviru postojeće ograde.

Projektnim zadatkom za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju trafostanice predviđa se rekonstrukcija postrojenja 110kV i transformacije 110/35kV, dok se postrojenje 35kV ugrađuje u novoj zgradi, a postojeće postrojenje 35kV na otvorenom se uklanja.

TS „Aleksinac“ se sastoji od:

- 110kV razvodnog postrojenja za spoljašnju montažu.
 - Dalekovodna polja:
 - DV 114/3 pravac Niš 1
 - DV 114/2 pravac EVP Đunis
 - Transformatorska polja:
 - Transformator T1 110/35/1kV 31,5MVA
 - Transformator T2 110/35/1kV 31,5MVA
 - Spojno polje
- 35kV razvodnog postrojenja za spoljašnju montažu:
 - Transformatorska polja:
 - Transformator T1
 - Transformator T2
 - Dalekovodna polja:
 - DV 35kV pravac Sokobanja
 - DV 35kV pravac Separacija
 - DV 35kV pravac Hladnjača
 - DV 35kV pravac Katun
 - DV 35kV pravac Konfekcija
 - Merno polje i polje kućnog transformatora
 - Spojno polje
- Razvoda pomoćnih napona i sopstvene potrošnje smeštenom u komandnoj zgradi

TS „Aleksinac“ se na mrežu 110kV povezuje preko dva dalekovoda 110kV:

- DV 114/3 pravac Niš 1,
- DV 114/2 pravac EVP Đunis

B. POSTOJEĆE STANJE

- 110KV RAZVODNO POSTROJENJE

Razvodno postrojenje 110kV se nalazi na otvorenom prostoru sa aparatima i sigurnosnim razmacima za spoljnu montažu i stepenom izolacije Si 123. Izvedena su dva dalekovodna i dva transformatorska polja u nepotpunoj „H šemi“. U postrojenje ulaze dva dalekovoda 110kV i to DV 114/3 pravac Niš 1 i DV 114/2 pravac EVP Đunis.

Raspored 110kV polja dat je na dispoziciji TS u prilogu projekta.

Veze u 110kV poljima su izvedene AlČe užetom 240/40mm².

Postojeća zaštita 110kV postrojenja je izvedena elektromehaničkim zaštitama smeštenim u komandnoj zgradi na relejnim stalcima.

- TRANSFORMACIJA

TS „Aleksinac“ je opremljena sa ukupno 2 energetska transformatora za spoljašnju montažu. Oba transformatora su opremljeni sa regulacionom sklopkom za promenu pod naponu na primarnoj strani, prenosnog odnosa 110±11x1,5%/35/10kV, snage 31,5MVA, sprege YNyn0d5 (T1 i T2). Transformatori T1 i T2 rade sa opterećenim sekundarom. Zvezdište primara je uzemljeno direktno, a zvezdište sekundara je uzemljeno preko niskoomske impedanse koja je zajednička za oba transformatora. Tercijer služi kao kompenzacioni namotaj.

Transformatori T1 i T2 su postavljeni između razvodnog postrojenja 110kV i razvodnog postrojenja 35kV. Priključak energetskih transformatora (ET) T1 i T2 na razvodna postrojenja (RP) 110kV i 35kV je ostvareno vazдушnim putem pomoću AlČe 240/40mm² užadi.

- 35KV RAZVODNO POSTROJENJE

Razvodno postrojenje 35kV se nalazi na otvorenom prostoru sa aparatima i sigurnosnim razmacima za spoljnu montažu. Razvodno postrojenje 35kV sastoji se od 12 polja i to: 5 dalekovodnih, 2 transformatorska, 1 mernog polja sa kućnim transformatorom, i jednog spojnog polja. Postoje i 3 rezervna polja.

Postrojenje 35kV ima glavne i pomoćne sabirnice izvedene AlČe užetom 240/40mm².

U RP 35kV ulazi 5 dalekovoda i to pravci: Sokobanja, Separacija, Hladnjača, Katun i Konfekcija.

Kroz postrojenje prolaze samo pešačke staze širine 1,2m, a kablovka kanalizacija je izvedena šahtovima i cevima.

C. BUDUĆE STANJE - OBIM RADOVA

- 110KV RAZVODNO POSTROJENJE

Predviđa se demontiranje kompletnog postrojenja 110kV i ugradnja kompaktnih hibridnih blokova u svim poljima. Takođe, predviđa se prelazak rada postrojenja na dva sistema glavnih sabirnica, kao i izgradnja novog dalekovodnog polja.

Hibridni blok u trafo i dalekovodnim poljima je jedan aparat u koji su ugrađeni izlazni rastavljač sa noževima za uzemljenje, prekidač, sabirnički rastavljači za dva sistema sabirnica i strujni merni transformatori. Naponski merni transformatori se u ovim poljima ugrađuju odvojeno od hibridnog bloka. U trafo poljima se još ugrađuju i odvodnici prenapona u blizini transformatora na demontažnim nosačima.

Hibridni blok u spojnom polju je jedan aparat u koji su ugrađeni prekidač, sabirnički rastavljači za dva sistema sabirnica i strujni merni transformatori.

Novom opremom se opremaju tri dalekovodna polja, dva trafo polja i jedno spojno polje.

Predviđa se i izgradnja novih izlaznih portala sa riglom na visini od 12m, kao i još tri indentična portala za veze u samom postrojenju. Zadržavaju se postojeći trafo portali sa riglom na visini od 10m.

Postrojenje 110kV će biti sa aparatima i sigurnosnim razmacima za spoljnu montažu i stepen izolacije Si 123s. Izvodi se kao postrojenje „visokog tipa“ sa opremom postavljenom na nosače potrebne visine. Visina nosača će biti određena tako da se zadovolji minimalna potrebna sigurnosna visina delova pod naponom i uzemljenih delova od zemlje.

Raspored polja dat je na dispoziciji TS u prilogu i on će biti sledeći:

- polje br. E01 - Dalekovodno polje 110kV, DV 114/3, pravac Niš 1
- polje br. E02 - Transformatorsko polje 110kV, trafo T2, 110/35kV, 31,5MVA
- polje br. E03 - Dalekovodno polje 110kV, DV 114/2, pravac EVP Đunis
- polje br. E04 - Transformatorsko polje 110kV, trafo T1, 110/35kV, 31,5MVA
- polje br. E05 - Dalekovodno polje 110kV, DV 1201, pravac Sokobanja (novo DV polje)
- polje br. E06 - Spojno polje 110kV

Oba sistema glavnih sabirnica su sekcionisane rastavljačem sa noževima za uzemljenje. Na oba segmenta sekcionisanih sabirnica u jednoj fazi se pozicionira po naponski merni transformator.

Sabirnice će biti izvedene Al cevima Ø120/108mm.

Širina svih polja je 10,5m, a fazni razmak između provodnika je 2m, odnosno 3m na delu poprečne veze. Veze između aparata u svim poljima će biti izvedene AlČe užadima 240/40 mm².

Za opremanje postrojenja 110kV je predviđena oprema sledećih karakteristika:

- prekidači - u hibridnom bloku: 123kV, 3150A, 40kA
- rastavljači (sabirnički i izlazni) - u hibridnom bloku: 123kV, 2000A, 40kA,
- strujni transformatori - u hibridnom bloku: 123kV, 2x200/1/1/1/1 A/A (trafo polja), 2x300/1/1/1 A/A (DV polja), 2x750/1/1/1 A/A (spojno polje),
- induktivni naponski merni transformatori: 123kV, 110/√3:0,1/√3:0,1/√3 kV/kV,
- odvodnici prenapona (metaloksidni): 102 kV, 10 kA.

Za izolatorske lance (noseće i zatezne) predviđa se po osam izolatorskih članaka tipa U120BS. Svi lanci se opremaju zaštitnim rogovima.

Za vođenje kablova od polja do komandne zgrade predviđeni su novi kablovski kanali sa betonskim poklopnim pločama.

- TRANSFORMACIJA

Predviđa se demontaža postojećih transformatora i ugradnja dva nova trofazna, uljna energetska transformatora, prenosnog odnosa 110±11x1,5%/35/10kV, snage 20/20/10,5MVA, napona kratkog spoja $u_{k12}=11\%$, sprege YNyn0d5. Hlađenje je ONAN/ONAF.

Novi transformatori T1 i T2 biće postavljeni na rekonstruisane postojeće temelje ispod kojih se nalazi kada za prihvatanje is curelog ulja. Postojeće kade će biti očišćene i povezane na novu uljnu kanalizaciju.

Predviđa se demontaža postojećih jednopolnih rastavljača i odvodnika prenapona u zvezdištu 110kV transformatora T2 i izvođenje direktnog uzemljenja zvezdišta 110kV oba transformatora.

Neutralna tačka 110 kV novih transformatora će biti direktno uzemljena u novim šahtovima za uzemljenje zvezdišta. Predviđa se ugradnja strujnih transformatora (za potrebe REF - a) u zvezdištu 110kV za oba transformatora.

Neutralna tačka sekundarnih namotaja 35kV je uzemljena preko metalnog otpornika otpornosti 70Ω čime je struja kratkog spoja ograničena na 300A. Pored metalnog otpornika su predviđeni rastavljač, strujni merni transformator i odvodnik prenapona za zaštitu neutralne tačke. Metalni otpornik je zajednički za oba transformatora.

Predviđa se izgradnja nove uljne jame sa uljnom kanalizacijom i njeno povezivanje sa obe kade transformatora. Jama za ulje se dimenzioniše prema najvećoj količini trafo ulja koja može isteći iz jednog od transformatora.

Zadržava se postojeći protivpožarni zid koji se nalazi između transformatora T1 i T2, s tim da će se njegova visina u narednoj fazi projektovanja prilagoditi nabavljenom transformatoru.

Regulacija napona se vrši pod opterećenjem pomoću regulacione sklopke koja je ugrađena u sam transformator na namotaju 110kV. Radom regulacione sklopke upravlja mikroprocesorski uređaj za automatsku regulaciju napona (ARN) koji je ugrađen u orman zaštite i upravljanja transformatorskog polja smešten u komandnoj sobi.

Priključak energetskog transformatora (ET) na razvodno postrojenje (RP) 110kV se ostvaruje vazdušnim putem pomoću AlČe 240/40mm² užadi.

Priključak ET na RP 35kV je predviđen kablovima 3 x (2 x XHE49-A 1x240mm²) koji su položeni u novoizgrađene kablovske kanale.

Svi priključci energetskog transformatora se štite odvodnicima prenapona u skladu sa principima zaštite ET od prenapona.

- 35KV RAZVODNO POSTROJENJE

Predviđa se kompletna zamena postojećeg postrojenja 35kV (demontaža postojećeg i montaža novog postrojenja). Nije predviđeno povezivanje novih dalekovoda 35kV.

Novo postrojenje 35kV je predviđeno za ugradnju u novoizgrađeni objekat.

Novo postrojenje 35kV je predviđeno da bude izrađeno iz fabrički izrađenih tipskih ćelija vazdušno izolovanih, za unutrašnju montažu. Ćelije će biti opremljene sa vakuumskim izvlačivim prekidačima sa pristupom sa prednje i zadnje strane. Sve ćelije se predviđaju za kablovski priključak sa ulazom kablova sa donje strane. Stepen izolacije ćelija 35kV postrojenja je Si 38/70/170. Novo postrojenje 35kV se predviđa sa dva sistema jednostrukih sabirnica koji su razdvojeni spojnim poljem.

Postrojenje 35kV će se sastojati od ukupno 14 ćelija u sledećoj konfiguraciji:

- Transformatorska ćelija – 2kom.;
- Izvodna ćelija – 8kom.;
- Merna ćelija sa kućnim transformatorom – 2kom.;
- Spojna ćelija – 1kom.;
- Dodatak spojnoj ćeliji – 1kom..

- SOPSTVENA POTROŠNJA I SIGURNOSNO NAPAJANJE

Za sopstvenu potrošnju u TS će se koristiti pomoćni naizmenični napon 3x400/230V, 50Hz i jednosmerni napon 110V=.

Napajanje razvoda sopstvene potrošnje naizmeničnog napona se predviđa sa dva transformatora sopstvene potrošnje.

Predviđena su dva ormara razvoda jednosmernog napona koji su planirani za smeštaj u komandno-pogonskoj zgradi. Svaki ormar razvoda jednosmernog napona se napaja preko posebnog ispravljača i posebne AKU baterije. AKU baterije su istih karakteristikama tako da predstavljaju 100% rezervu jedna drugoj.

Ormani razvoda sopstvene potrošnje naizmeničnog i jednosmernog napona će su predviđeni za smeštaj u komandnoj prostoriji. Signalizacija nestanka naizmeničnog napona, potrebna merenja i ispad pojedine zaštitne opreme će se uvesti u MPCU jedinice koje će biti ugrađene na vrata ormara razvoda sopstvene potrošnje.

Za potrošače koji se napajaju naizmeničnim naponom a koji su neophodni da rade i u režimu nestanka naizmeničnog napona predviđen je ormar razvoda invertorskog napajanja i odgovarajući inverter.

- ZAŠTITA, UPRAVLJANJE I NADZOR

Ugradnjom mikroprocesorskih zaštitno-upravljačkih uređaja (MPZU) obezbediće se jedinstven sistem zaštite i upravljanja (JSZU) u transformatorskoj stanici. MPZU će biti funkcionalno povezani u sistem za lokalno i daljinsko upravljanje.

Daljinsko upravljanje će se realizovati komunikacionim putem prema standardima IEC 60870-5-101/104 iz nadređenog dispečerskog centra. Lokalno upravljanje će se realizovati sa lokalnog upravljačkog mesta (LUM) i sa lica mesta, tj. sa vrata niskonaponskog dela ćelija.

MPZU će obezbediti prosleđivanje signala statusa i alarma rasklopne opreme, informacija o proradi bilo koje od zaštitnih funkcija i merenja do daljinske stanice (ormara upravljanja), kao i do nadređenog dispečerskog centra.

Lokalno upravljanje sa lica mesta je obezbeđeno preko tastera ugrađenih na vratima niskonaponskog dela ćelija 35kV razvodnog postrojenja i na vratima ormara razvodnog postrojenja 110kV.

Zaštita RP 110kV će se izvesti pomoću mikroprocesorskih zaštitnih uređaja (MPZU) sa podrškom za komunikaciju prema IEC 61850 standardu. MPZU će se ugraditi u ormane zaštite i upravljanja koji će biti smešteni u komandnoj sobi u sklopu postojeće komandno-pogonske zgrade.

Zaštita u transformatorskim poljima 110kV će se realizovati delovanjem MPZU na 110kV strani i MPZU u transformatorskim ćelijama na 35kV strani. Pored osnovne i rezervne zaštite, primeniće se i sopstvena zaštita ET od unutrašnjih kvarova pomoću uređaja ugrađenih u samom transformatoru.

- Osnovna zaštita transformatora:
 - Diferencijalna zaštita ET (87T)
 - Ograničena zemljospojna zaštita, REF, 110kV namotaja (87N-1)
 - Ograničena zemljospojna zaštita, REF, 35kV namotaja (87N-2)
 - Termička zaštita (49T)
 - Zaštita od nesimetričnog opterećenja (46)
 - Prekostrujna zaštita u dva stepena od preopterećenja, $I > I_n$; $T > T_n$ (hlađenje transformatora)

- Zaštita od preopterećenja u dva stepena (50/51)
- Kontrola isključnih krugova za sva isključna kola (74TC)
- Zaštita od otkaza prekidača (50BF)
- Rezervna zaštita transformatora:
 - Prekostrujna zaštita (50/51)
 - Zaštita od nesimetričnog opterećenja (46)
 - Kontrola isključnih krugova za sva isključna kola (74TC)
 - Zaštita od otkaza prekidača (50BF)
- Zaštita ET od unutrašnjih kvarova obuhvata sledeće uređaje:
 - Buholc relej ET (63T)
 - Buholc relej regulacione sklopke (63R)
 - Termička slika (49W)
 - Kontaktni termometar (49O)

Termička slika se realizuje u MPZU osnovne zaštite.

Zaštita u dalekovodnim poljima 110kV će se realizovati prema tehničkim uslovima operatora sistema, a u skladu sa internim standardima EMS..

- Rezervna zaštita:
 - Višestepena trofazna prekostrujna zaštita (50/51)
 - Višestepena zemljospojna zaštita (50N/51N)
 - Usmerena zemljospojna zaštita (67N)

Zaštita RP 35kV će se ostvariti pomoću mikroprocesorskih zaštitnih uređaja (MPZU). MPZU će se ugraditi na vrata NN dela ćelija.

- Zaštita 35kV transformatorskih polja:
 - Višestepena trofazna prekostrujna zaštita (50/51)
 - Višestepena zemljospojna zaštita (50N/51N)
 - Kratkospojna zaštita sabirnica (ZS) i zaštita od otkaza prekidača (ZOP, 50BF) prema TP4 EPS
- Zaštita 35kV izvodnih polja:
 - Višestepena prekostrujna zaštita (50/51)
 - Višestepena zemljospojna zaštita (50N/51N)
 - Zaštita od nesimetričnog opterećenja (46BC)
 - Zaštita od otkaza prekidača (50BF)

- GROMOBRANSKA INSTALACIJA

Zaštita spoljnog postrojenja i aparata u njemu od direktnih udara groma se predviđa gromobranskim šiljcima, postavljenim na portale, čiji se raspored i visina određuju na osnovu proračuna zaštitne zone. Zaštita komandno-pogonske zgrade od direktnih udara groma će se izvesti pomoću mreže provodnika.

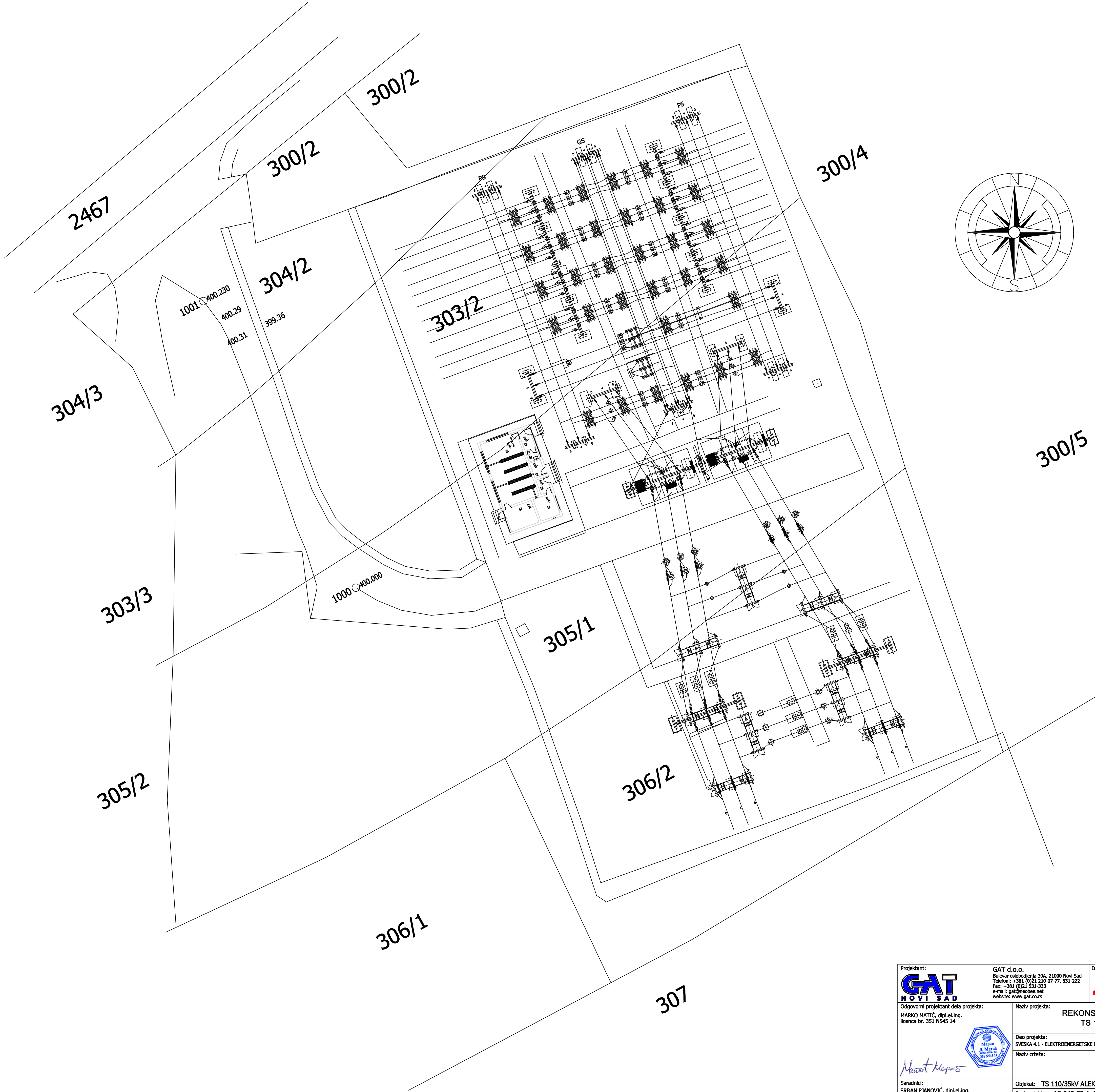
ODGOVORNI PROJEKTANT:





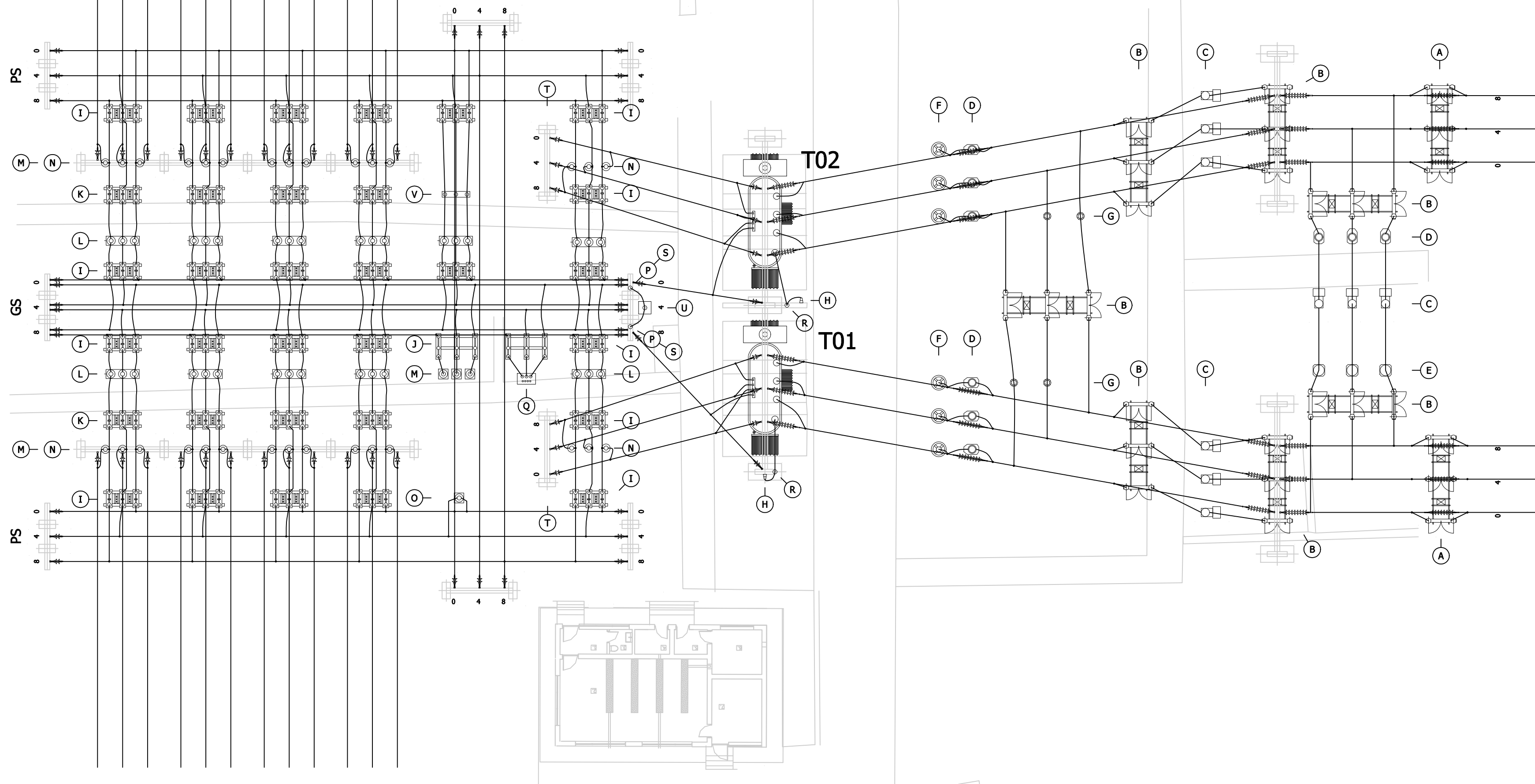
Marko Matić, dipl.el.inž.

4.1.6) GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

Br. crteža	Naziv crteža
18-042-33-1-4-01	SITUACIONI PLAN
18-042-33-1-4-02	DISPOZICIJA – POSTOJEĆE STANJE -
18-042-33-1-4-03	DISPOZICIJA – BUDUĆE STANJE -
18-042-33-1-4-04	JEDNOPOLNA ŠEMA – POSTOJEĆE STANJE –
18-042-33-1-4-05	JEDNOPOLNA ŠEMA – BUDUĆE STANJE –
18-042-33-1-4-06	PRESEK TRANSFORMATORSKOG I DALEKOVODNOG POLJA 110kV (POLJA =E01 I =E02, =E03 I =E04)
18-042-33-1-4-07	PRESEK SPOJNOG POLJA I DALEKOVODNOG POLJA 110kV (POLJA =E05 I =E06)
18-042-33-1-4-08	PRESEK SABIRNICA 110kV (GS1 I GS2)



<div>Projektant: GAT NOVI SAD</div> <div>Odgovorni projektant dela projekta: MARKO MATIĆ, dipl.el.ing. licenca br. 351 NS45 14</div> <div> <i>Marko Matić</i></div>		<div>GAT d.o.o. Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad Telefoni: +381 (0)21 210-07-77, 531-222 Fax: +381 (0)21 531-333 e-mail: gat@neobee.net website: www.gat.co.rs</div> <div>Investitor:  ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.</div>	
Naziv projekta:		REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35KV ALEKSINAC	
Deo projekta:		TS 110/35KV ALEKSINAC	Tip projekta:
SVESKA 4.1 - ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE		IDEINO REŠENJE (IDR)	
Naziv crteža:		SITUACIONI PLAN	
Saradnici:		Objekat: TS 110/35KV ALEKSINAC	List br.
SRĐAN PJANOVIĆ, dipl.el.ing.		Broj projekta: 18-042-33-1-4	01
Datum: 11.2019.		Razmera: 1:250	Revizija: 01



LEGENDA	
#	OPIS
A	TROPOLNI RASTAVLJAJ SA UZEMLJIVACEM - 123kV
B	TROPOLNI RASTAVLJAJ - 123kV
C	TROPOLNI PREKIDAC - 1100kV
D	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
E	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
F	ODVODNIK PRENAPONA - 123kV
G	POTPORNI IZOLATOR - 123kV
H	JEDNOPOLNI RASTAVLJAJ - 72.5kV
I	TOPOLNI RASTAVLJAJ - 36kV
J	TROPOLNI RASTAVLJAJ UZEMLJIVACEM - 36kV
K	TROPOLNI RASTAVLJAJ SA OSIGURACIMA - 36kV
L	TROPOLNI PREKIDAC - 36kV
M	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 36kV
N	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR - 36kV
O	DVOPOLNI NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 36kV
P	JEDNOPOLNI RASTAVLJAJ - 36kV
Q	KUCNI TRANSFORMATOR 35/0.4kV
R	VENTILNI ODVODNIK PRENAPONA - 52.5kV
S	VENTILNI ODVODNIK PRENAPONA - 25.5kV
T	VENTILNI ODVODNIK PRENAPONA - 37.5kV
U	METALNI OTPORNIK ZA UZEMLJENJE NEUTRALNE TACKE 35kV
V	POTPORNI IZOLATOR - 36kV

Projektant:
GAT
NOVI SAD

Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad

Telefoni: +381 (0)21 210-07-77, 531-222

Fax: +381 (0)21 531-333

e-mail: gat@neobee.net

website: www.gat.co.rs

Investitor:

ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.

Odgovorni projektant dela projekta:
MARKO MATIĆ, dipl.el.ing.
licenca br. 351 N545 14

Naziv projekta:
**REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
TS 110/35kV ALEKSINAC**

Deo projekta:
SVESKA 4.1 - ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE

Tip projekta:
IDEJNO REŠENJE (IDR)

Naziv crteža:
**DISPOZICIJA
- POSTOJEĆE STANJE -**

Saradnici:
SRĐAN PANOVIĆ, dipl.el.ing.

Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC

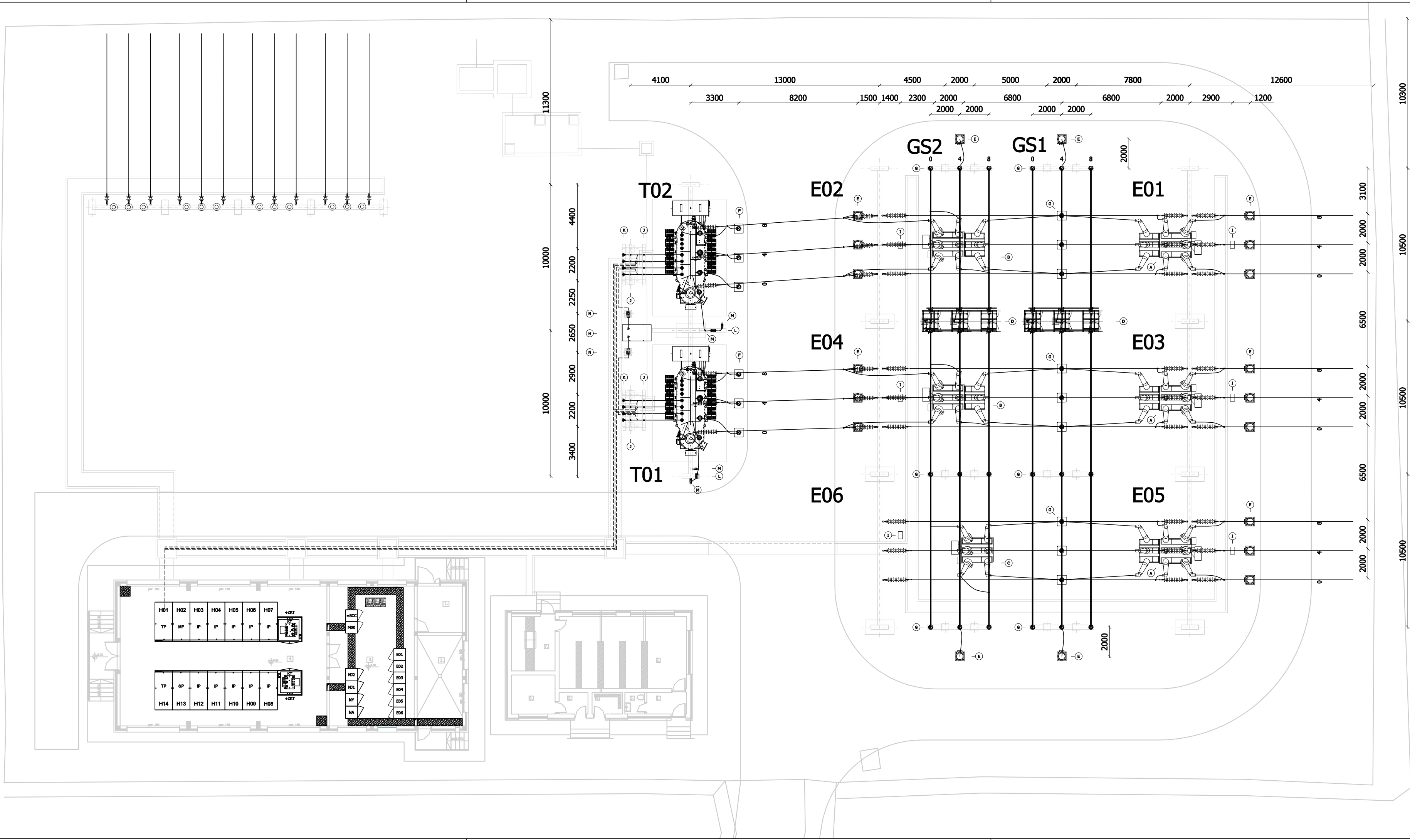
Broj projekta: 18-042-33-1-4

Razmera: 1:200

Datum: 11.2019.


Revizija: 01

List br.
02



LEGENDA	
#	OPIS
A	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA POGONOM PO POLJU, SABIRNIČKIM I IZLAZNIM RASTAVLJAČIMA, UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
B	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA ZAJEDNIČKIM POGONOM ZA SVA TRI POLA, SABIRNIČKIM I IZLAZNIM RASTAVLJAČIMA, UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
C	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA ZAJEDNIČKIM POGONOM ZA SVA TRI POLA, SABIRNIČKIM RASTAVLJAČIMA, UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
D	TROPOLNI RASTAVLJAČ SA UZEMLJIVAČEM SA ZASEBNIM MOTORNIM POGONIMA - 123kV
E	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
F	ODVODNIK PRENAPONA - 123kV
G	POTPORNI IZOLATOR - 123kV
H	METALNI OTPORNIK ZA UZEMLJENJE ZVEZDIŠTA 35kV ENERGETSKIH TRANSFORMATORA
I	ORMAN U POLJU ZA REGUPACIJU KABLOVA
J	POTPORNI IZOLATOR - 38kV
K	ODVODNIK PRENAPONA - 38kV
L	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR ZVEZDIŠTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA 110kV - 24kV
M	POTPORNI IZOLATOR ZA UZEMLJENJE ZVEZDIŠTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA 110kV - 24kV
N	STRUJNI MERNI TRANSFORMATOR ZVEZDIŠTA ENERGETSKOG TRANSFORMATORA 35kV - 24kV

Projektant:




Odgovorni projektant dela projekta:

MARKO MATIĆ, dipl.el.ing.
licenca br. 351 N545 14

GAT d.o.o.

Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad
Telefon: +381 (0)21 210-07-77, 531-222
Fax: +381 (0)21 531-333
e-mail: gat@neobee.net
website: www.gat.co.rs

Investitor:



ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.

Naziv projekta:

REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
TS 110/35kV ALEKSINAC

Deo projekta:

SVESKA 4.1 - ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE

Tip projekta:

IDEJNO REŠENJE (IDR)

Naziv crteža:

DISPOZICIJA
- BUDUĆE STANJE -

Saradnici:

SRĐAN PJANOVIĆ, dipl.el.ing.

Objekat:

TS 110/35kV ALEKSINAC

Broj projekta:

18-042-33-1-4

Razmera:

1:200

Broj crteža:

18-042-33-1-4-03

Datum:

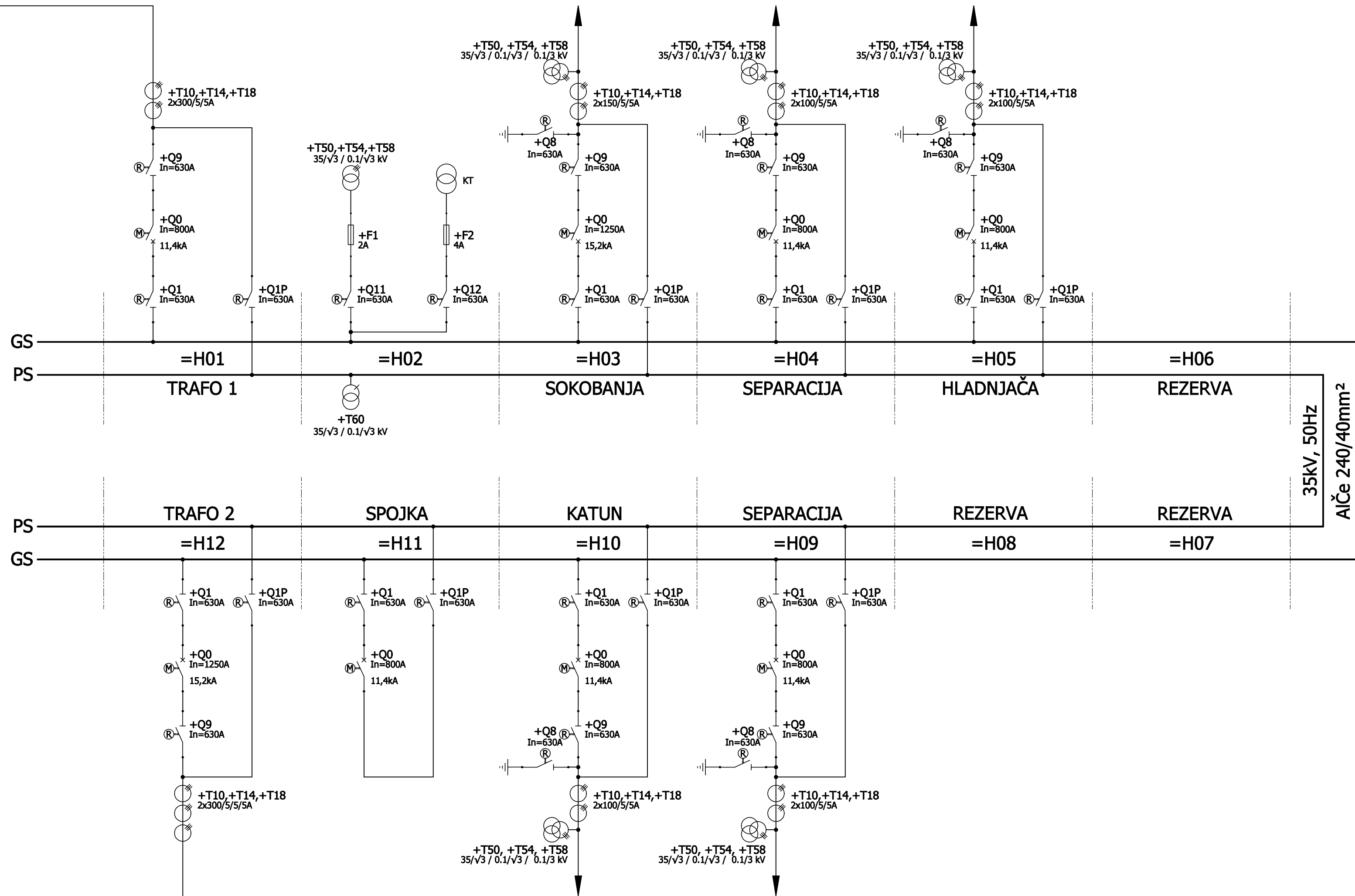
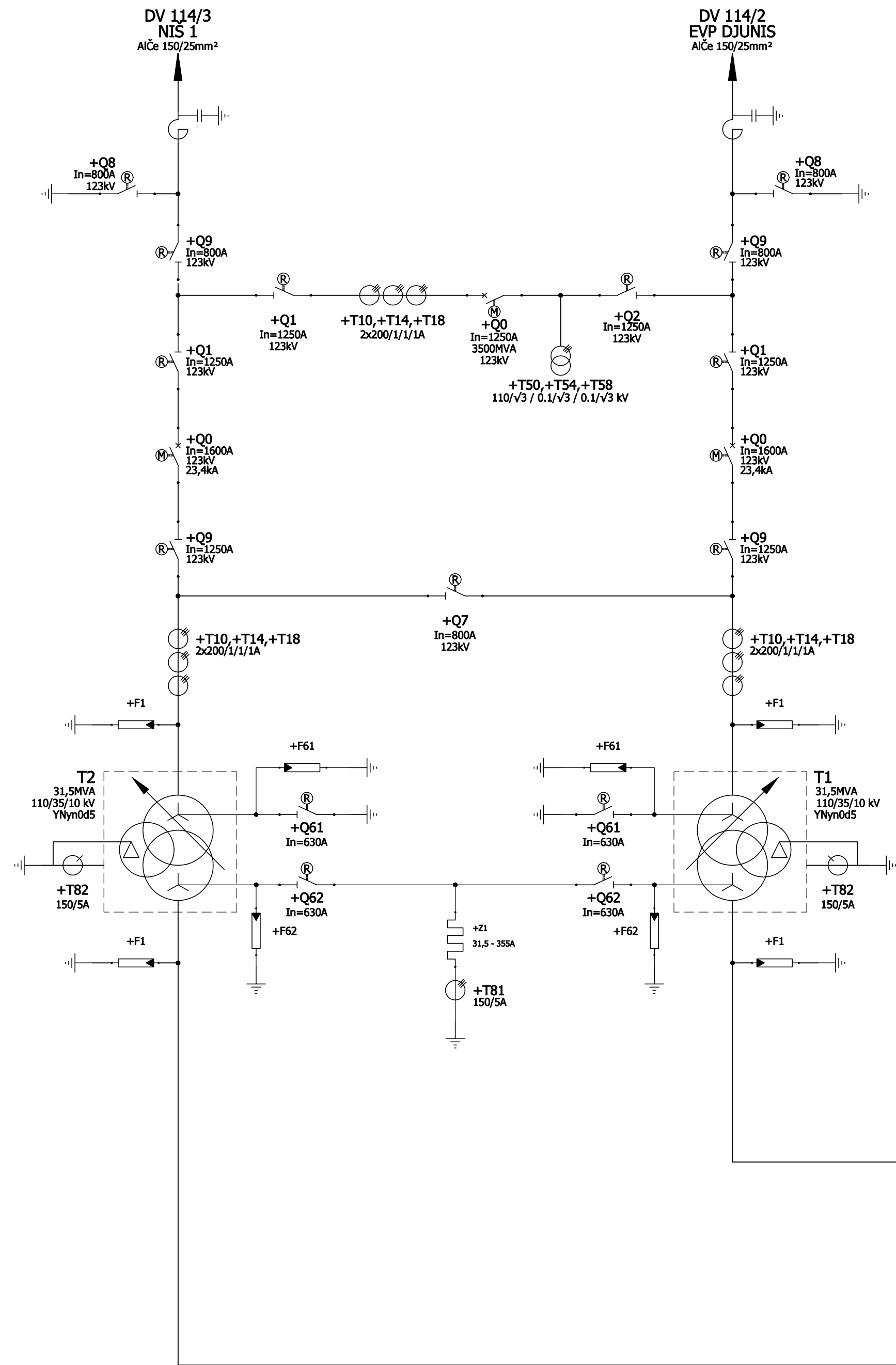
11.2019.

Revizija:

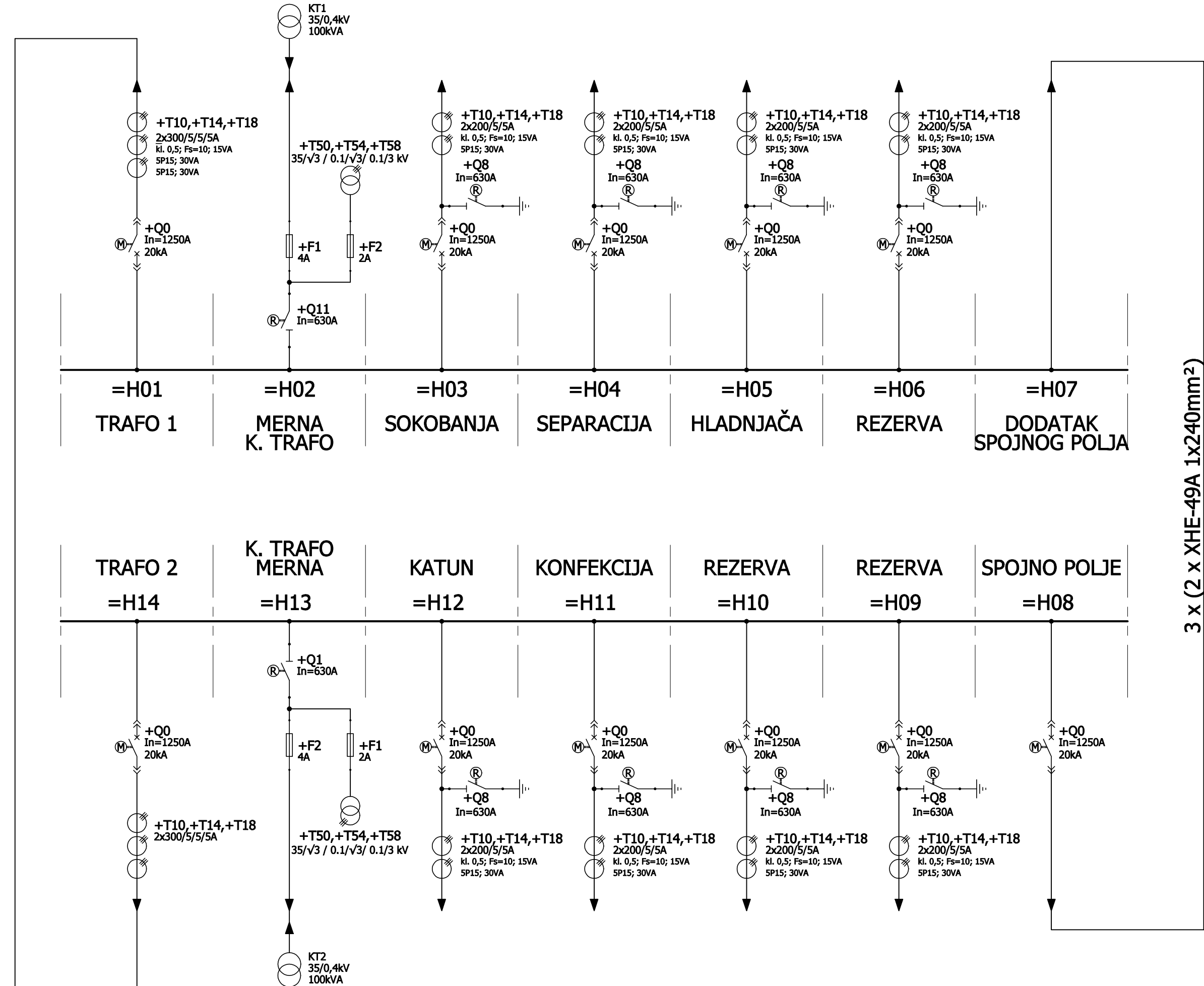
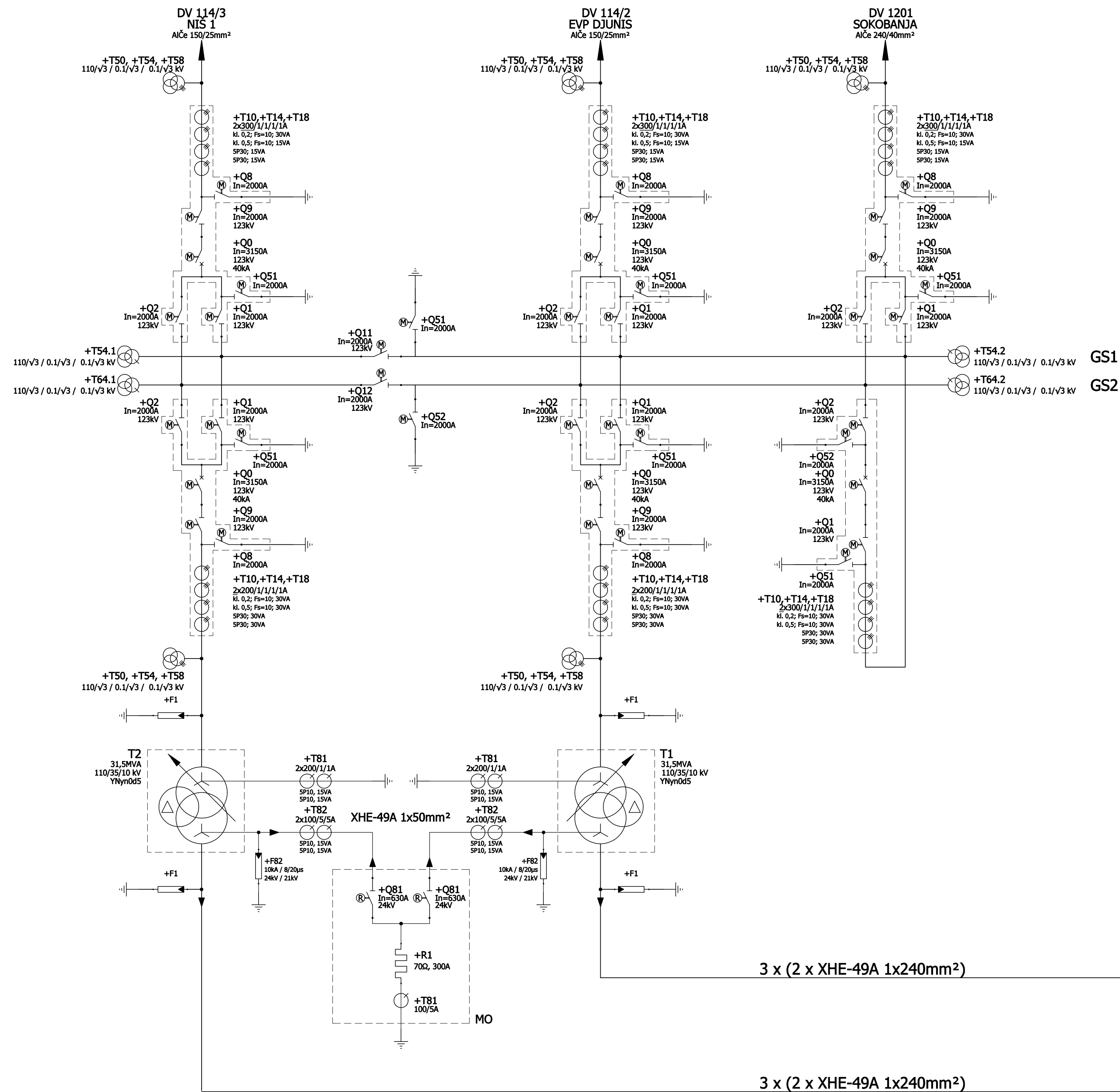
01





List br.

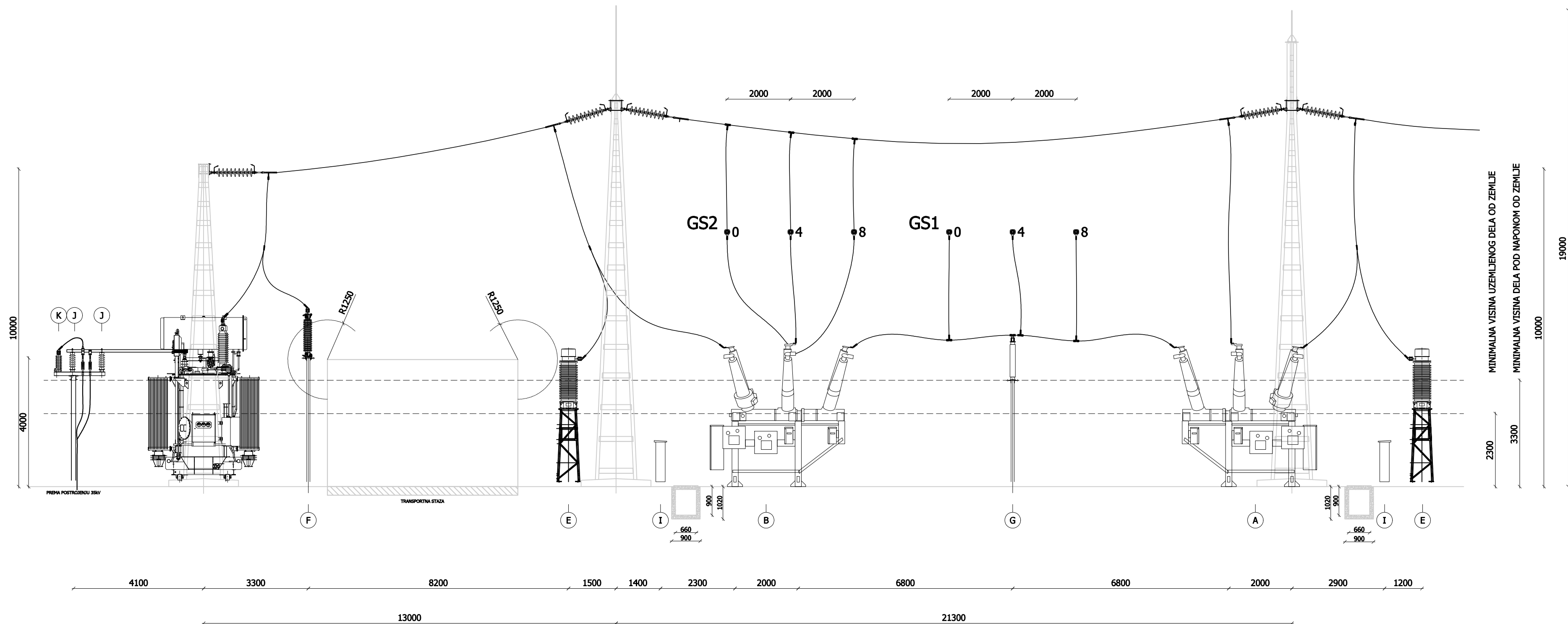
03



Projektant: GAT NOVI SAD Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad Telefon: +381 (0)21 210-07-77, 531-222 Fax: +381 (0)21 531-333 e-mail: gat@neobee.net website: www.gat.co.rs	Investitor: ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.	
Odgovorni projektant dela projekta: MARKO MATIĆ , dipl.el.ing. licenca br. 351 NS45 14	Naziv projekta: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC	
Saradnici: SRĐAN PJANOVIĆ , dipl.el.ing.	Deo projekta: SVESKA 4.1 - ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE	Tip projekta: IDEJNO REŠENJE (IDR)
	Naziv crteža: JEDNOPOLNA ŠEMA - POSTOJEĆE STANJE -	
	Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC	List br. 04
	Broj projekta: 18-042-33-1-4	Datum: 11.2019.
	Razmera: /	Revizija: 01



Projektant:		GAT d.o.o. Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad Telefon: +381 (0)21 210-07-77, 531-222 Fax: +381 (0)21 531-333 e-mail: gat@neobee.net website: www.gat.co.rs		Investitor:	
					
Odgovorni projektant dela projekta: MARKO MATIĆ, dipl.el.ing. licenca br. 351 N545-14		Naziv projekta:		ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.	
 		REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA TS 110/35kV ALEKSINAC			
		Deo projekta:		Tip projekta:	
		SVESKA 4.1 - ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE		IDEJNO REŠENJE (IDR)	
		Naziv crteža:			
		JEDNOPOLNA ŠEMA - BUDUĆE STANJE -			
Saradnici:		Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC		List br.	
SRĐAN PJANOVIĆ, dipl.el.ing.		Broj projekta: 18-042-33-1-4		Datum: 11.2019.	
		Razmera: /		Revizija: 01	
		Broj crteža: 18-042-33-1-4-05			
				05	



LEGENDA	
#	OPIS
A	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA POGONOM PO POLU, SABIRNIČKIM I IZLAZNIM RASTAVLJAČIMA, UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
B	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA ZAJEDNIČKIM POGONOM ZA SVA TRI POLA, SABIRNIČKIM I IZLAZNIM RASTAVLJAČIMA, UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
E	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
F	ODVODNIK PRENAPONA - 123kV
G	POTPORNI IZOLATOR - 123kV
I	ORMAN U POLJU ZA REGRUPACIJU KABLOVA
J	POTPORNI IZOLATOR - 38kV
K	ODVODNIK PRENAPONA - 38kV

MINIMALNA SIGURNOSNA RASTOJANJA

1. MINIMALNA VISINA UZEMLJENIH DELOVA U ODNOSU NA KOTU TERENA - H1=2300mm.
2. MINIMALNA VISINA DELOVA POD NAPONOM U ODNOSU NA KOTU TERENA - H2=3350mm.
3. MINIMALNO TRANSPORTNO RASTOJANJE - R1=1250mm
4. MAKSIMALNA TRANSPORTNA VISINA - H3=4000mm.
5. MINIMALNO RASTOJANJE IZMEĐU DELOVA POD NAPONOM I UZEMLJENE KONSTRUKCIJE - R2=1150mm.

Projektant:

GAT
NOVI SAD

Odgovorni projektant dela projekta:
MARKO MATIĆ, dipl.el.ing.
licenca br. 351 N545 14

Marko Matić

Saradnici:
SRDAN PJANOVIĆ, dipl.el.ing.

GAT d.o.o.

Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad
Telefoni: +381 (0)21 210-07-77, 531-222
Fax: +381 (0)21 531-333
e-mail: gat@neobee.net
website: www.gat.co.rs

Investitor:

ODS
EPS DISTRIBUCIJA

ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.

Naziv projekta:

**REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
TS 110/35kV ALEKSINAC**

Deo projekta:

SVESKA 4.1 - ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE

Tip projekta:

IDEJNO REŠENJE (IDR)

Naziv crteža:

**PRESEK TRANSFORMATORSKOG I DALEKOVODNOG POLJA 110kV
(POLJA =E01 I =E02, ODNOSNO =E03 I =E04)**

Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-4

Datum: 11.2019.

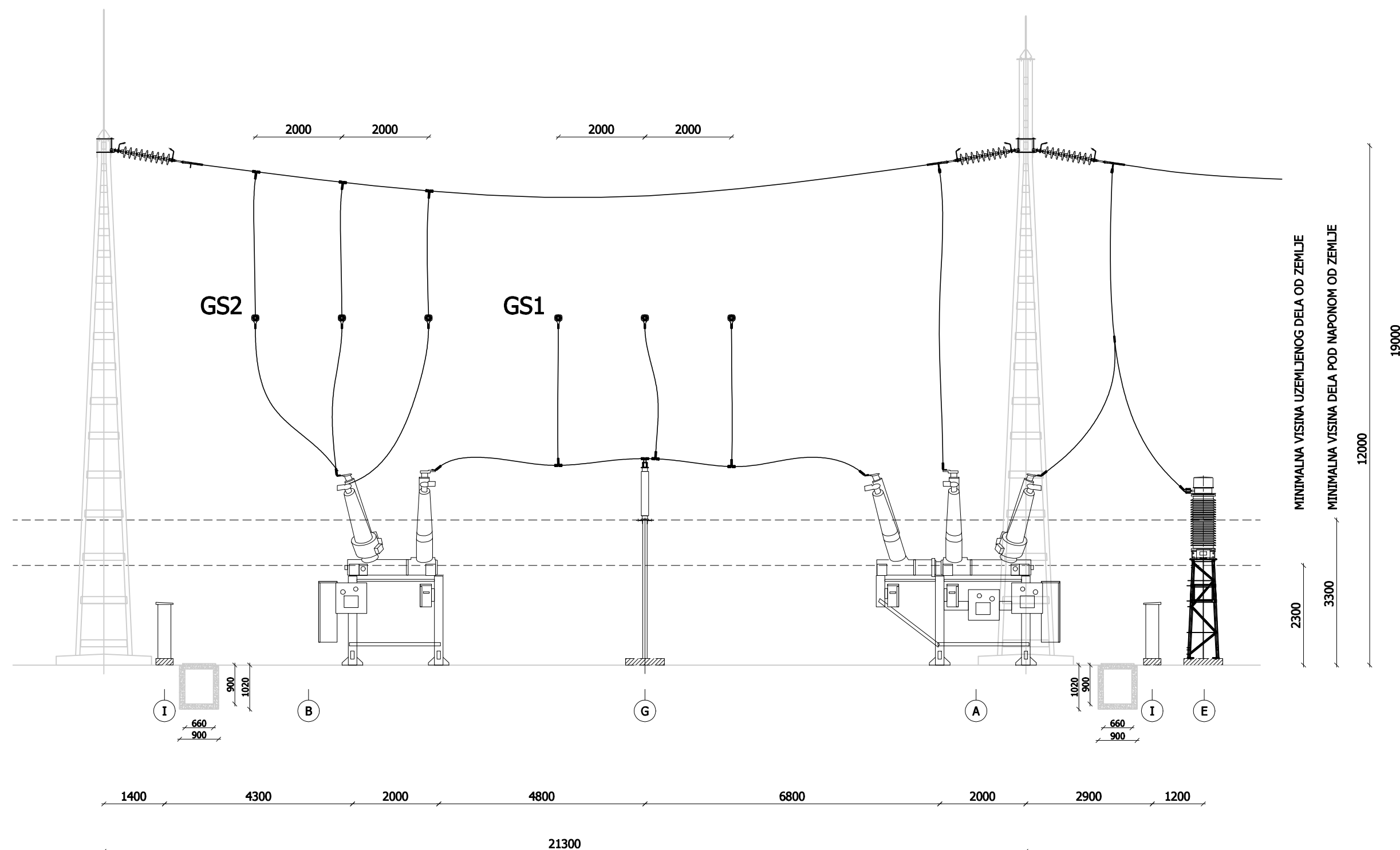
Razmera: 1:100

Broj crteža: 18-043-33-1-4-06

Revizija: 01

List br.

06



LEGENDA	
#	OPIS
A	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA POGONOM PO POLU, SABIRNIČKIM I IZLAZNIM RASTAVLJAČIMA, UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
B	KOMPAKTNO TROPOLNO RASKLOPNO SF6 POSTROJENJE SA PREKIDAČEM SA ZAJEDNIČKIM POGONOM ZA SVA TRI POLA, SABIRNIČKIM I IZLAZNIM RASTAVLJAČIMA, UZEMLJIVAČIMA I STRUJNIM MERNIM TRANSFORMATORIMA - 123kV
E	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
G	POTPORNI IZOLATOR - 123kV
I	ORMAN U POLJU ZA REGUPACIJU KABLOVA

MINIMALNA SIGURNOSNA RASTOJANJA

1. MINIMALNA VISINA UZEMLJENIH DELOVA U ODNOSU NA KOTU TERENA - H1=2300mm.
2. MINIMALNA VISINA DELOVA POD NAPONOM U ODNOSU NA KOTU TERENA - H2=3350mm.
3. MINIMALNO TRANSPORTNO RASTOJANJE - R1=1250mm
4. MAKSIMALNA TRANSPORTNA VISINA - H3=4000mm.
5. MINIMALNO RASTOJANJE IZMEĐU DELOVA POD NAPONOM I UZEMLJENE KONSTRUKCIJE - R2=1150mm.

Projektant:

GAT
NOVI SAD

GAT d.o.o.

Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad
Telefon: +381 (0)21 210-07-77, 531-222
Fax: +381 (0)21 531-333
e-mail: gat@neobee.net
website: www.gat.co.rs

Investitor:



ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.

Odgovorni projektant dela projekta:

MARKO MATIĆ, dipl.el.ing.
licenca br. 351 N545 14

Naziv projekta:

**REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
TS 110/35kV ALEKSINAC**

Deo projekta:

SVESKA 4.1 - ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE

Tip projekta:

IDEJNO REŠENJE (IDR)

Naziv crteža:

**PRESEK SPOJNOG POLJA I DALEKOVODNOG POLJA 110kV
(POLJA =E05 I =E06)**

Saradnici:

SRĐAN PJANOVIĆ, dipl.el.ing.



Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-4

Datum: 11.2019.

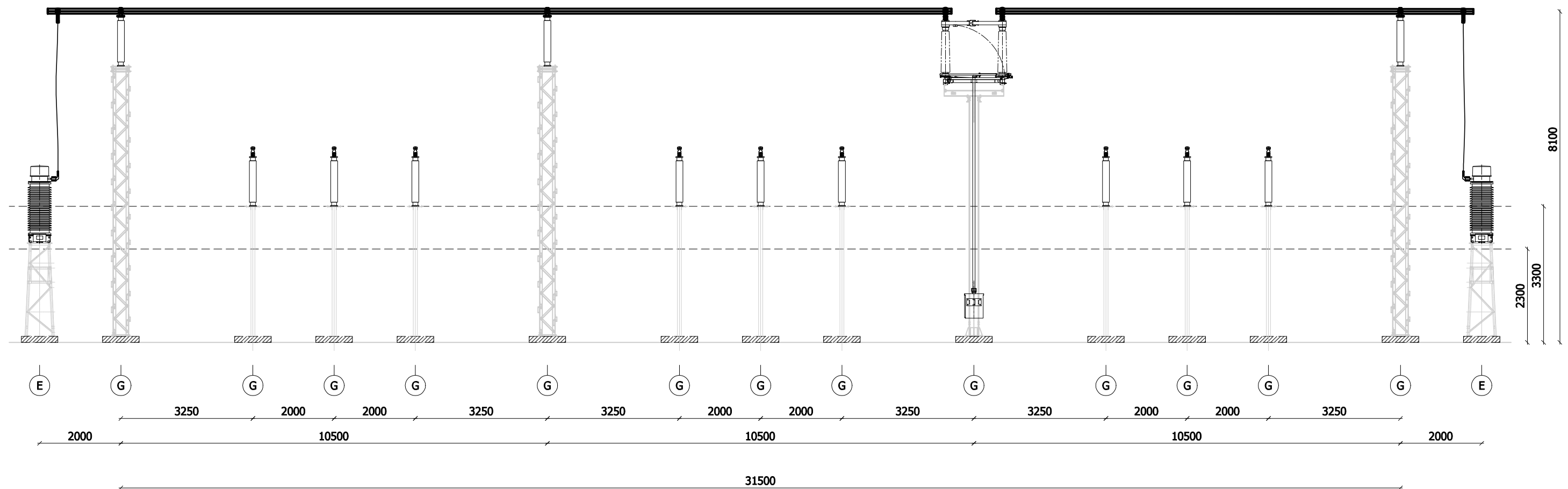
Razmera: 1:100

Broj crteža: 18-043-33-1-4-07

Revizija: 01

List br.

07



LEGENDA	
#	OPIS
D	TROPOLNI RASTAVLJAČ SA UZEMLJIVAČEM SA ZASEBNIM MOTORNIM POGONIMA - 123kV
E	NAPONSKI MERNI TRANSFORMATOR - 123kV
G	POTPORNI IZOLATOR - 123kV

MINIMALNA SIGURNOSNA RASTOJANJA

1. MINIMALNA VISINA UZEMLJENIH DELOVA U ODNOSU NA KOTU TERENA - H1=2300mm.
2. MINIMALNA VISINA DELOVA POD NAPONOM U ODNOSU NA KOTU TERENA - H2=3350mm.
3. MINIMALNO TRANSPORTNO RASTOJANJE - R1=1250mm
4. MAKSIMALNA TRANSPORTNA VISINA - H3=4000mm.
5. MINIMALNO RASTOJANJE IZMEĐU DELOVA POD NAPONOM I UZEMLJENE KONSTRUKCIJE - R2=1150mm.

Projektant:

GAT
NOVI SAD

GAT d.o.o.

Bulevar oslobođenja 30A, 21000 Novi Sad
Telefon: +381 (0)21 210-07-77, 531-222
Fax: +381 (0)21 531-333
e-mail: gat@neobee.net
website: www.gat.co.rs

Investitor:



ODS EPS DISTRIBUCIJA d.o.o.

Odgovorni projektant dela projekta:

MARKO MATIĆ, dipl.el.ing.
licenca br. 351 N545 14

Naziv projekta:

**REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
TS 110/35kV ALEKSINAC**

Deo projekta:

SVESKA 4.1 - ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE

Tip projekta:

IDEJNO REŠENJE (IDR)

Naziv crteža:

**PRESEK SABIRNICA 110kV
(GS1 I GS2)**

Saradnici:

SRĐAN PJANOVIĆ, dipl.el.ing.

Objekat: TS 110/35kV ALEKSINAC

Broj projekta: 18-042-33-1-4

Datum: 11.2019.

Razmera: 1:100

Broj crteža: 18-043-33-1-4-08

Revizija: 01

List br.

08