

НАРУЧИЛАЦ (ИНВЕСТИТОР):

**Министарство грађевинарства,
саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22-26, Београд**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

**за урбанистичко - архитектонску разраду локације за потребе
изградње уливно-изливних саобраћајница на аутопуту Е-763,
Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин - Обреновац
у Јакову на км 11+010,00**

**Број пројекта:
74/19 - УП**

EN ISO 9001:2015
EN ISO 14001:2015
BS OHSAS 18001:2007
ISO/IEC 27001:2013
EN ISO 50001:2011

Сертификован од:



Шид, јун 2019. год.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

за урбанистичко - архитектонску разраду локације за потребе изградње уливно-изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин - Обреновац у Јакову на км 11+010,00

ОБРАЂИВАЧ:



«ШИДПРОЈЕКТ» ДОО,
КНЕЗА МИЛОША 2, ШИД

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.
лиценца број 200 1041 08



БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ:

74/19 - УП

ДАТУМ:

Јун 2019. године

НАРУЧИЛАЦ (ИНВЕСТИТОР):

Министарство грађевинарства,
саобраћаја и инфраструктуре,
Немањина 22-26, Београд



Директор

Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.



НАЗИВ ДОКУМЕНТА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
за урбанистичко-архитектонску разраду
локације за потребе изградње уливно- изливних
саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни
Јадран, деоница: Сурчин - Обреновац у Јакову
на км 11+010,00

ИНВЕСТИТОР: Министарство грађевинарства, саобраћаја и
инфраструктуре
ул. Немањина 22-26, Београд

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ: "ШИДПРОЈЕКТ" ДОО Шид,
ул. Кнеза Милоша бр. 2

БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ: 74/19

ДИРЕКТОР: Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.

**ОДГОВОРНИ
УРБАНИСТА:** Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.

СТРУЧНИ ТИМ: Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.
Логарушић Јосип, дипл.инж.грађ.
Никола Логарушић, дипл.инж.грађ.
Предраг Мишковић, дипл.инж.маш.
Драган Васић, дипл.инж.ел.
Душанка Јошић, дипл.инж.грађ.
Татјана Јаношевић, дипл.граж.инж.

ГРАФИЧКИ ОБРАДИЛИ: Никола Логарушић, дипл.грађ.инж.
Славица Парезановић, грађ.техн.

САДРЖАЈ

А. ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Извод из регистрације предузећа
2. Оснивачки акт
3. Решење о именовању одговорног урбанисте
4. Изјава одговорног урбанисте
5. Лиценца одговорног урбанисте

Б. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Увод

1. Правни и плански основ;
2. Обухват урбанистичког пројекта;
3. Услови изградње;
 - 3.1. Намена простора и објеката;
 - 3.2. Нивелација и регулација;
 - 3.3. Приступ локацији;
 - 3.4. Начин решења паркирања;
 - 3.5. Правила грађења;
 - 3.5.1 Општа правила грађења;
 - 3.5.2 Правила грађења за планиране намене;
4. Нумерички показатељи;
 - 4.1. Урбанистички параметри – биланс површина;
5. Начин уређења слободних и зелених површина;
6. Начин прикључења на инфраструктурну мрежу;
 - 6.1. Саобраћајна инфраструктура;
 - 6.2. Електроенергетске инсталације;
 - 6.3. Електромрежа;
 - 6.4. Телекомуникационе инсталације;
 - 6.5. Хидротехничке инсталације;
 - 6.5.1. водоводна мрежа;
 - 6.5.2. канализациона мрежа;
 - 6.6. Гасне инсталације;
 - 6.7. Јавно осветљење;
7. Инжењерскогеолошки услови;
8. Мере заштите животне средине;
9. Мере заштите напакретних културних и природних добара;
10. Технички опис објекта и по потреби фазност изградње;

В. ГРАФИЧКИ ДЕО

- Извод из Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд - Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега;
- Извод из Просторног плана за део Градске општине Сурчин
- Прегледна карта- (шира и ужа локација)

1. Регулационо нивелационо решење P= 1: 1000
2. Приказ саобраћаја и комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу P =1: 1000

Г. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

3. Идејна архитектонска решења објекта
 0. Главна свеска
 - 2/2. Пројекат саобраћајница

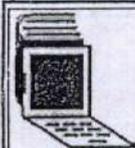
Д. ПРИЛОЗИ

1. Пуномоћје Инвеститгора
2. Пројектни задатак
3. Информација о локацији број: 350-416/2019 од дана 04.07.2019. године
4. Копија катастарског плана
5. Копија катастарског плана водова
6. Катастарско топографски план
7. Препис листа непокретности број: 8, 17, 72, 121, 267, 625, 626, 736, 932, 1189, 1732, 1739, 1816, 1834, 1908, 2024, 2082, 2121, 2124, 2195, 2309, 2327, 2386, 2472, 2575, 2694, 2702, 2796 К.О. ЈАКОВО

8. Услови ЈКП:

1. Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта „Електромрежа Србије“ Београд број: 130-00-UTD-003-745/2019-002 од 26.06.2019.год;
2. Услови „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ ад - у поступку прибављања;
3. Услови „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“, Београд, број 3019/19 ; деловодни број: 82.1.1.0-08.02-191814/1-2019 од 11.07.2019.године; заводни бр:191814/2-19 од дана 18 јул 2019;
4. Услови ЈКП „БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА” Београд, Сектор КАНАЛИЗАЦИЈА, број: I4-1/1126, архивски бр:34500/1 од дана 04.07.2019.године;
5. Услови ЈКП „БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА” Београд,- Сектор ВОДОВОД - у поступку прибављања;
6. Услови „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА” Служба за планирање и изградњу мреже Београд, деловодни број: 277107/2-2019, од дана 16.07.2019.године;
7. Услови ЈКП „ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ БЕОГРАД“ број Т 3269 од 12.06.2019. године;
8. Услови „ЈП Путеви Србије“, број 953-16581/19-2, од 12.07.2019.године;
9. Услови МИНИСТАРСТВА УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ Управа за ванредне ситуације у Београду, 09/7 број 217- 373/ 2019 од 11.6.2019. године, У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА У ПЛАНСКИМ ДОКУМЕНТИМА од 11.07.2019.год.;
10. Услови ЈКП „Србијагас“ Нови Сад број: 07-07/14095 од 11.06.2019 год. (651/19) од 10.07.2019. заводни број 06-05/16830 од 12.17.2019. године;
11. Решење „Завод за заштиту природе Србије“ Нови Београд, 03 бр.020-1733/3 од 01.08.2019.године;
12. Услови „Завод за заштиту споменика културе града Београда“ број: 0630/19 од 24.06.2019.године.
13. Мишљење Секретаријата за заштиту животне средине - у поступку прибављања.

А. ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА



8000052555956

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредно регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 08144486

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активно привредно друштво

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име

DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING ŠIDPROJEKT
DOO, ŠID

Скраћено пословно име

ŠIDPROJEKT DOO ŠID

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина

Шид

Место

Шид

Улица

Кнеза Милоша

Број и слово

2

Спрат, број стана и слово

/ /

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања

31. децембар 1989

Време трајања

Време трајања привредног субјекта

Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности

7112

Назив делатности

Инжењерске делатности и техничко саветовање

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

100928060

Подаци од значаја за правни промет

Дана 13.06.2018. године у 15:09:31 часова

Страна 1 од 21



Текући рачуни

340-0000010001468-51
840-0000009761763-12
160-0000000406130-06
340-0000013000131-36
355-0000001001005-39
340-0000000033443-93

Подаци о статусу / оснивачком акту

Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта

27. март 2017

Законски (статутарни) заступници**Физичка лица**

1. Име Презиме
ЈМБГ
Функција
Ограничење супотписом

Чланови / Сувласници**Подаци о члану**Име и презиме ЈМБГ **Подаци о капиталу****Новчани**

износ	датум
<input type="text" value="Уписан: 657.386,65 RSD"/>	<input type="text"/>

износ	датум
<input type="text" value="Уплаћен: 150.180,00 RSD"/>	<input type="text" value="25. октобар 1999"/>

износ	датум
<input type="text" value="Уплаћен: 1.157,05 RSD"/>	<input type="text" value="21. децембар 2011"/>

износ	датум
<input type="text" value="Уплаћен: 506.049,60 RSD"/>	<input type="text" value="10. април"/>



2013

Сувласништво удела од износ(%)

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 73.276,12 RSD

износ

датум

Уплаћен: 16.740,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 128,79 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 56.407,33 RSD

10. април
2013

Сувласништво удела од износ(%)

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 9.192,75 RSD

износ

датум

Уплаћен: 2.100,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 16,49 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 7.076,26 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **0,03000**

Подаци о члану

Име и презиме **Гордана Стакић**

ЈМБГ **0604952895047**

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 1.759.158,01 RSD

износ

датум

Уплаћен: 401.880,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 3.095,07 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 1.354.182,94 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **6,01000**

Подаци о члану

Име и презиме **Маја Ђуричић**

ЈМБГ **1505963177656**

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 111.096,81 RSD

износ

датум



Уплаћен: 25.380,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 195,76 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 85.521,05 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **0,38000**

Подаци о члану

Име и презиме **Мирослав Фодора**

ЈМБГ **0806955800057**

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 1.160.341,40 RSD

износ

датум

Уплаћен: 265.080,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 2.042,09 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 893.219,31 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **3,96000**

Подаци о члану

Име и презиме **Предраг Мишковић**

ЈМБГ **0209963890040**

Подаци о капиталу

Новчани



износ	датум
Уписан: 872.488,03 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 199.320,00 RSD	25. октобар 1999
износ	датум
Уплаћен: 1.535,17 RSD	21. децембар 2011
износ	датум
Уплаћен: 671.632,86 RSD	10. април 2013

износ(%)
Сувласништво удела од **2,95000**

Подаци о члану

Име и презиме **Никола Тубић**
ЈМБГ **2710948890016**

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 112.150,58 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 25.620,00 RSD	25. октобар 1999
износ	датум
Уплаћен: 197,82 RSD	21. децембар 2011
износ	датум
Уплаћен: 86.332,76 RSD	10. април 2013

износ(%)
Сувласништво удела од **0,38000**

Подаци о члану

Име и презиме **Светлана Влчек**
ЈМБГ **0503969185026**



Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 14.639,20 RSD

износ

датум

Уплаћен: 3.300,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 25,76 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 11.313,44 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **0,25000**

Подаци о члану

Име и презиме **Мирјана Суљоврујић**

ЈМБГ **0605977897512**

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 871.100,18 RSD

износ

датум

Уплаћен: 197.963,74 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 1.524,83 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 671.611,61 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **2,98000**

Подаци о члану



Име и презиме Владимир Радованов

ЈМБГ 0501973710159

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 6.303,53 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 1.440,00 RSD	25. октобар 1999

износ	датум
Уплаћен: 11,19 RSD	21. децембар 2011

износ	датум
Уплаћен: 4.852,34 RSD	10. април 2013

Сувласништво удела од износ(%)

Подаци о члану

Име и презиме Зоран Јаношевић

ЈМБГ 0511970890062

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 470.912,17 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 107.580,00 RSD	25. октобар 1999

износ	датум
Уплаћен: 828,37 RSD	21. децембар 2011

износ	датум
Уплаћен: 362.503,80 RSD	10. април 2013

износ(%)



Сувласништво удела од 1,61000

Подаци о члану

Име и презиме Драган Васић

ЈМБГ 0805965890058

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 45.699,34 RSD

износ

датум

Уплаћен: 10.440,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 80,36 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 35.178,98 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од 0,16000

Подаци о члану

Име и презиме Јован Одавић

ЈМБГ 3007990800079

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 5.252,91 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1.200,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 9,27 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Дана 13.06.2018. године у 15:09:31 часова

Страна 9 од 21

Уплаћен: 4.043,64 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од 0,02000

Подаци о члану

Име и презиме Сања Спасојевић

ЈМБГ 1107965185006

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 43.597,37 RSD

износ

датум

Уплаћен: 9.960,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 76,24 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 33.561,13 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од 0,15000

Подаци о члану

Име и презиме Георгина Добрић

ЈМБГ 0405949895041

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 279.711,39 RSD

износ

датум

Уплаћен: 63.900,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум



Уплаћен: 492,49 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 215.318,90 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **0,92000**

Подаци о члану

Име и презиме **Ђура Хајдук**

ЈМБГ **0509942890044**

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 1.728.955,50 RSD

износ

датум

Уплаћен: 394.980,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 3.042,53 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 1.330.932,97 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **5,91000**

Подаци о члану

Име и презиме **Владимир Вармеђа**

ЈМБГ **2612955890046**

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 672.619,73 RSD

износ

датум



Уплаћен: 153.660,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 1.183,83 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 517.775,90 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **2,30000**

Подаци о члану

Име и презиме **Весна Димитријевић-Таборин**

ЈМБГ **0103961895069**

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 9.192,75 RSD

износ

датум

Уплаћен: 2.100,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 16,49 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 7.076,26 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **0,03000**

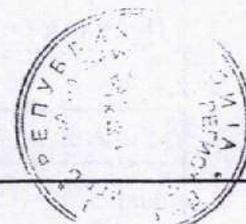
Подаци о члану

Име и презиме **Нада Трзин**

ЈМБГ **0401959386328**

Подаци о капиталу

Новчани



износ датум
Уписан: 57.781,13 RSD

износ датум
Уплаћен: 13.200,00 RSD 25. октобар 1999

износ датум
Уплаћен: 102,00 RSD 21. децембар 2011

износ датум
Уплаћен: 44.479,13 RSD 10. април 2013

износ(%)
Сувласништво удела од 0,20000

Подаци о члану

Име и презиме Влатко Шустер

ЈМБГ 2711960890028

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 831.254,13 RSD

износ датум
Уплаћен: 189.900,00 RSD 25. октобар 1999

износ датум
Уплаћен: 1.463,05 RSD 21. децембар 2011

износ датум
Уплаћен: 639.891,08 RSD 10. април 2013

износ(%)
Сувласништво удела од 2,81000

Подаци о члану

Име и презиме Светлана Момчиловић

ЈМБГ 0908967895034



Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 260.800,33 RSD

износ

датум

Уплаћен: 59.580,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 458,49 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 200.761,84 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **0,87000**

Подаци о члану

Име и презиме **Дубравко Бибић**

ЈМБГ **2302964890041**

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 466.710,03 RSD

износ

датум

Уплаћен: 106.620,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 821,16 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

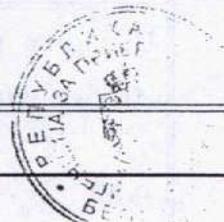
Уплаћен: 359.268,87 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **1,59000**

Подаци о члану



Име и презиме Ратко Кањух

ЈМБГ 2105961890059

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 1.093.892,72 RSD

износ датум
Уплаћен: 249.900,00 RSD 25. октобар 1999

износ датум
Уплаћен: 1.924,63 RSD 21. децембар 2011

износ датум
Уплаћен: 842.068,09 RSD 10. април 2013

износ(%)
Сувласништво удела од 3,71000

Подаци о члану

Име и презиме Драган Чубрило

ЈМБГ 2308946800025

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 1.304.044,06 RSD

износ датум
Уплаћен: 297.900,00 RSD 25. октобар 1999

износ датум
Уплаћен: 2.294,52 RSD 21. децембар 2011

износ датум
Уплаћен: 1.003.849,54 RSD 10. април 2013

износ(%)



Сувласништво удела од 4,45000

Подаци о члану

Пословно име DOO MONDAIN ZA TRGOVINU
UNUTRAŠNJU I SPOLJNU BAČKA
PALANKA

Регистарски /
Матични број 08415633

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 2.625,74 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 600,00 RSD	25. октобар 1999

износ	датум
Уплаћен: 4,12 RSD	21. децембар 2011

износ	датум
Уплаћен: 2.021,62 RSD	10. април 2013

Сувласништво удела од $\frac{\text{износ}(\%)}{0,01000}$

Подаци о члану

Име и презиме Душанка Јошић

ЈМБГ 2007961895040

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 153.907,09 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 35.160,00 RSD	25. октобар 1999

износ	датум
-------	-------



Уплаћен: 270,98 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 118.476,11 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **0,53000**

Подаци о члану

Име и презиме **Ненад Димитријевић**

ЈМБГ **2710984890030**

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 3.070.778,92 RSD

износ

датум

Уплаћен: 701.520,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 5.402,98 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 2.363.855,94 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **10,44000**

Подаци о члану

Име и презиме **Марија Миленковић**

ЈМБГ **1101982815805**

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 785.992,87 RSD

износ

датум



Уплаћен: 179.560,18 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 1.383,00 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 605.049,69 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **2,69000**

Подаци о члану

Име и презиме **Мица Ђокић**

ЈМБГ **0312960895012**

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 301.283,13 RSD

износ

датум

Уплаћен: 68.828,21 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 530,06 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 231.924,86 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **1,03000**

Подаци о члану

Име и презиме **Јосип Логарушић**

ЈМБГ **1508951880040**

Подаци о капиталу

Новчани



износ

датум

Уписан: 10.069.869,86 RSD

износ

датум

Уплаћен: 2.300.269,49 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 17.716,23 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 7.751.884,14 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **34,38000**

Подаци о члану

Име и презиме **Милан Грчић**

ЈМБГ **1607960890073**

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 875.968,70 RSD

износ

датум

Уплаћен: 200.121,35 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 1.541,63 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 674.305,72 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од **3,00000**

Подаци о члану

Име и презиме **Давор Ждерић**

ЈМБГ **2803973890029**

Дана 13.06.2018. године у 15:09:31 часова

Страна 19 од 21



Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 262.971,59 RSD

износ

датум

Уплаћен: 60.075,90 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 462,71 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 202.432,98 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од 0,90000

Подаци о члану

Име и презиме Иванчица Видић

ЈМБГ 0207994895161

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 836.243,73 RSD

износ

датум

Уплаћен: 191.040,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 1.471,29 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 643.732,44 RSD

10. април
2013

износ(%)

Сувласништво удела од 2,83000

Основни капитал друштва

Новчани

износ

датум

Уписан: 29.277.198,45 RSD

износ

датум

Уплаћен: 6.688.380,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 51.515,70 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 22.537.302,75 RSD

10. април
2013**Забележбе**

1 Тип

Датум

26. фебруар 2007

Текст

Уписује се у Регистар привредних субјеката Одлука о повећењу основног капитала донета дана 27.11.2006 године на седници Скупштине акционарског друштва.

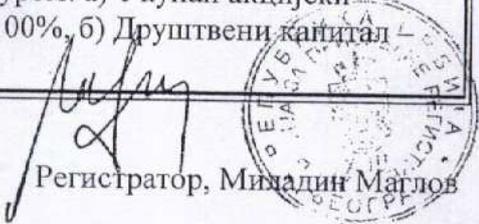
2 Тип

Датум

11. јануар 2010

Текст

Уписује се у Регистар привредних субјеката Решење Министарства економије и регионалног развоја број: 160-023-02-825/04-07, веза: 224-1/98-22 од 21.12.2009. године, којим се верификује структура основног капитала ŠIDPROJEKT AD ŠID, KNEZA MILOŠA 2, после завршеног другог круга својинске трансформације по моделу продаја акција ради продаје друштвеног капитала са и без попушта са стањем на дан 31.12.2006. године. Укупан основни капитал исказан је у 111.473 акција – 100% и то са следећом структуром: а) Укупан акцијски капитал исказан је у 111.473 акција – 100%, б) Друштвени капитал – 0%.



Регистратор, Мирадин Маглов

U skladu sa članom 12. Zakona o privrednim društvima, direktor Društva za projektovanje i inženjering „Šidprojekt“ doo Šid, matični broj: 08144486, PIB: 100928060 (u daljem tekstu: Društvo) dana 27.03.2017. godine donosi Prečišćen tekst Osnivačkog akta Društva tako da isti sada glasi:

Skupština " ŠIDPROJEKT " AD Šid, Kneza Miloša 2, na sednici održanoj 08.12.2011.g., nakon što je donela Odluku o promeni pravne forme ovog Društva iz forme otvorenog akcionarskog društva u formu društva sa ograničenom odgovornošću, usvojila je tekst Ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću " Šidprojekt " doo Šid (promena pravne forme) i isti proglašava kao

OSNIVAČKI AKT "ŠIDPROJEKT" DOO ŠID

I OSNOVNE ODREDBE

član 1

Ovim Osnivačkim aktom osnivači osnivaju društvo s ograničenom odgovornošću (daje: društvo) i to tako što Društvo za projektovanje i inženjering "Šidprojekt" ad Šid, Kneza Miloša 2 menja pravnu formu iz otvorenog akcionarskog društva u društvo sa ograničenom odgovornošću. Ovim Osnivačkim aktom osnivači uređuju međusobne odnose povodom osnivanja i rada društva, u skladu sa zajedničkim interesima i ciljevima. Društvo se osniva radi sticanja dobiti obavljanjem privrednih delatnosti.

II OSNIVAČI

član 2

Osnivači društva su:

Red. br.	Matični broj	Prezime	Ime	Ulica i broj	Mesto
1	2	3	4	5	6
1	1505963177656	Đuričić	Maja	Bore Prodanovića br.15	Novi Sad
2	2302964890041	Bibić	Dubravko	Masarikova br. 68A	Šid
3	1502956890054	Božinovski	Peco	Svetog Save br. 17	Šid
4	2308946800025	Čubrilo	Dragan	Jozefa Marčoka 6	Novi Sad
5	2710984890030	Dimitrijević	Nenad	Save Šumanovića br.125	Šid
6	0103961895069	Dimitrijević - Taborin	Vesna	Save Šumanovića br.125	Šid
7	0405949895041	Dobrić	Georgina	Naselje Istok b2 3/16	Šid
8	0312960895012	Đokić	Mica	Masarikova br. 68 B/11	Šid
9	0806955800057	Fodora	Miroslav	Dušana Radovića br. 2	Šid

10	1607960890073	Grčić	Milan	Zmaja Jovana Jovanovića br. 51	Šid
11	0509942890044	Hajduk	Đura	6. decembra br. 28	Šid
12	0511970890062	Janošević	Zoran	Jelice Staniuković 19/6	Šid
13	2007961895040	Jošić	Dušanka	Marka Oreškovića br.23	Šid
14	1101982815805	Milenković	Marija	Knjinska br. 073A	Veternik
15	2105961890059	Kanjuh	Ratko	Branka Radičevića br.87	Šid
16	1506951880040	Loganušić	Josip	6. decembra br. 26	Šid
17	0209963890040	Mišković	Predrag	Omladinska br. 5	Šid
18	0908967895034	Momčilović	Svetlana	Vojvodanska br.105	Šid
19	08415633	"Mondal" DOO		Trg Bratstva i Jedinstva 30-32	Bačka Palanka
20	3007990800079	Odavić	Jovan	Petrovaradinska br. 71	Sremski Karlovc
21	0501973710159	Radovanov	Vladimir	Cvijičeva br. 13/28	Parčevo
22	1107965185006	Spasojević	Sanja	Zmaj Jovina br. 59	Šid
23	0604952895047	Stakić	Gordana	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Novi Beograd
24	2907950710414	Stakić	Zoran	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Novi Beograd
25	0605977897512	Suljovrujić	Mirjana	Matice Spske br. 66/87	Beograd
26	2711960890028	Šuster	Vlatko	Zmaj Jovina br. 27	Šid
27	0401959386328	Trzin	Nada	Svetozara Markovića br. 33	Šid
28	0802947890041	Tubić	Ljubomir	Ive Lole Ribara br. 70	Šid
29	2710948890016	Tubić	Nikola	Kneza Miloša br. 31	Šid
30	2612955890046	Varmađa	Vladimir	Zmaj Jovina br. 58	Šid
31	0805965890058	Vasić	Dragan	Omladinska br. 4	Šid
32	1203960895063	Vidić	Nevenka	Cara Lazara br. 86	Šid
33	0503969185026	Viček	Svetlana	Zmaj Jovina br. 22	Šid
34	0501949890049	Žderić	Sava	Mitrovačka br. 12	Morbvić

III POSLOVNO IME

član 3

Društvo posluje pod poslovnim imenom koje glasi:

Društvo za projektovanje i inženjering "ŠIDPROJEKT" DOO Šid

Skraćeno poslovno ime društva je: "ŠIDPROJEKT " DOO Šid

IV SEDIŠTE

član 4

Sedište društva je u Šidu, Kneza Miloša 2.

V DELATNOST DRUŠTVA

član 5

Pretežna delatnost društva je:

7112 – Inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje

Društvo će obavljati i druge delatnosti kao i poslove spoljnotrgovinskog prometa i usluga, i to:

- 2351 Proizvodnja cementa
- 2352 Proizvodnja kreča i gipsa
- 2361 Proizvodnja proizvoda od betona namenjenih za građevinarstvo
- 2362 Proizvodnja proizvoda od gipsa namenjenih za građevinarstvo
- 2363 Proizvodnja svežeg betona
- 2364 Proizvodnja maltera
- 2365 Proizvodnja proizvoda od cementa s vlaknima
- 2369 Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, gipsa i cementa
- 2370 Sečenje, oblikovanje i obrada kamena
- 2391 Proizvodnja brusnih proizvoda
- 2399 Proizvodnja ostalih proizvoda od nemetalnih minerala
- 4110 Razrada građevinskih projekata
- 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
- 4211 Izgradnja puteva i autoputeva
- 4212 Izgradnja železničkih pruga i podzemnih železnica
- 4213 Izgradnja mostova i tunela
- 4221 Izgradnja cevovoda
- 4222 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova
- 4291 Izgradnja hidrotehničkih objekata
- 4299 Izgradnja ostalih nepomenutih građevina
- 4311 Rušenje objekata
- 4312 Pripremna gradilišta
- 4313 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem
- 4321 Postavljanje električnih instalacija
- 4322 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, grejnih i klimatizacionih sistema
- 4329 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu
- 4331 Malterisanje
- 4332 Ugradnja stolarije
- 4333 Postavljanje podnih i zidnih obloga
- 4334 Bojenje i zastakljivanje

- 4339 Ostali završni radovi
- 4391 Krovni radovi
- 4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi
- 4619 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvođa
- 4651 Trgovina na veliko računarima, računarskom opremom i softverima
- 4652 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim delovima, i opremom
- 4661 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom
- 4662 Trgovina na veliko alatnim mašinama
- 4663 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama
- 4674 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grejanje
- 4675 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
- 4676 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
- 4677 Trgovina na veliko otpacima i ostacima
- 4690 Nespecijalizovana trgovina na veliko
- 5829 Izdavanje ostalih softvera
- 5210 Skladištenje
- 6201 Računarsko programiranje
- 6202 Konsultantske delatnosti u oblasti informacione tehnologije
- 6203 Upravljanje računarskom opremom
- 6209 Ostale usluge informacione tehnologije
- 6311 Obrada podataka, hosting i sl.
- 6312 Web portali
- 6810 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
- 6820 Iznejmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima
- 6831 Delatnost agencija za nekretnine
- 6832 Upravljanje nekretninama za naknadu
- 6910 Pravni poslovi
- 6920 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi; poresko savetovanje
- 7010 Upravljanje ekonomskim subjektom
- 7021 Delatnost komunikacija i odnosa s javnošću
- 7022 Konsultantske aktivnosti u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem
 - Izrada studija organizacije zaštite od požara
 - Izrada programa za saniranje i unapređenje zaštite od požara
 - Projektovanje uređaja i instalacija za detekciju i gašenje požara
- 7112 Inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje
 - Projektovanje hidrotehnički projekata za međuregionalne i regionalne objekte vodosnabdevanja i kanalizacije
 - Projektovanje arhitektonskih projekata za objekte u zaštićenoj okolini kulturnih dobara od izuzetnog značaja

Sa jasno određenim granicama katastarskih parcela, i kulturna dobra upisana u Listu svetske kulturne i prirodne baštine i objekte u zaštićenim područjima u skladu sa aktom o zaštiti kulturnih dobara /osim pretvaranja zajedničkih prostorija u stan, odnosno poslovni prostor u zaštićenoj okolini kulturnih dobara od izuzetnog značaja i kulturnih dobara upisanih u Listu svetske kulturne baštine/, kao i objekte u granicama nacionalnog parka i objekte u granicama zaštite zaštićenog prirodnog dobra od izuzetnog značaja (osim porodičnih

stambenih objekata, poljoprivrednih i ekonomskih objekata i njima potrebnih objekata infrastrukture, koji se grade u selima), u skladu sa zakonom

- Projektovanje saobraćajnica za državne puteve prvog i drugog reda , putne objekte i saobraćajne priključke na ove puteve i granične prelaze
- Projekata saobraćaja i saobraćajne signalizacije za državne puteve prvog i drugog reda, putne objekte i saobraćajne priključke na ove puteve i granične prelaze
- Projektovanje projekata građevinskih konstrukcija za putne objekte (mostove) za državne puteve prvog i drugog reda, putne objekte i saobraćajne priključke na ove puteve i granične prelaze

7120	<u>Tehničko ispitivanje i analize</u>
7211	<u>Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji</u>
7219	<u>Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i tehničko-tehnološkim naukama</u>
7220	<u>Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama</u>
7311	<u>Delatnost reklamnih agencija</u>
7312	<u>Medijsko predstavljanje</u>
7320	<u>Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja</u>
7111	<u>Arhitektonska delatnost</u>
7739	<u>Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara</u>
7740	<u>Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, autorskih dela i predmeta srodnih prava</u>
7830	<u>Ostalo ustupanje ljudskih resursa</u>
8030	<u>Istražne delatnosti</u>
8211	<u>Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge</u>
8219	<u>Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška</u>
8292	<u>Usluge pakovanja</u>
8299	<u>Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju</u>

VI PROMENA POSLOVNOG IMENA, SEDIŠTA I DELATNOSTI

član 6

Odluku o promeni poslovnog imena, sedišta i delatnosti društva donosi Skupština društva.

VII VREME OSNIVANJA – TRAJANJE DRUŠTVA

član 7

Društvo se osniva na neodređeno vreme i traje dok postoje ekonomski i zakonski uslovi za njegovo postojanje.

VIII TROŠKOVI OSNIVANJA

član 8

Sve troškove koji nastanu u postupku osnivanja društva , snosi "ŠIDPROJEKT" AD ŠID, kao pravni prethodnik društva koje se osniva ovim ugovorom.

IX OSNOVNI KAPITAL I ULOZI
član 9

Društvo se osniva novčanim osnovnim kapitalom.

Upisani novčani kapital iznosi 29.277.198,45 rsd.

Uplaćeni novčani kapital iznosi:

6.688.380,00 rsd na dan 25.10.1999. godine;

51.515,70 rsd na dan 21.12.2011. godine;

22.537.302,75 rsd na dan 10.04.2013. godine.

član 10

Vlasnici udela u kapitalu DOO "Šidprojekt" Šid su:

Red. br.	Matični broj	Prezime	Ime	Ulica i broj	Mesto	Ukupna vrednost udela u RSD	% Učešća
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1505963177656	Đuričić	Maja	Bore Prodanovića br.15	Novi Sad	111,096.81	0.38
2	2302964890041	Bibić	Dubravko	Masarikova br. 68A	Šid	466,710.03	1.59
3	1502956890054	Božinovski	Peco	Svetog Save br. 17	Šid	9,192.75	0.03
4	2308946800025	Čubrilo	Dragan	Jozefa Marčoka 6	Novi Sad	1,304,044.06	4.45
5	2710984890030	Dimitrijević	Nenad	Save Šumanovića br.125	Šid	3,070,778.92	10.44
6	0103961895069	Dimitrijević - Taborin	Vesna	Save Šumanovića br.125	Šid	9,192.75	0.03
7	0405949895041	Dobrić	Georgina	Naselje Istok b2 3/16	Šid	279,711.39	0.92
8	0312960895012	Đokić	Mica	Masarikova br. 68 8/11	Šid	301,283.13	1.03
9	0806955800057	Fodora	Miroslav	Dušana Radovića br. 2	Šid	1,160,341.40	3.96
10	1607960890073	Grčić	Milan	Zmaja Jovana Jovanovića br. 51	Šid	875,968.70	3
11	0509942890044	Hajduk	Đura	6. decembra br. 28	Šid	1,728,955.50	5.91
12	0511970890062	Janošević	Zoran	Jelice Stanivuković 19/6	Šid	470,912.17	1.61
13	2007961895040	Jošić	Dušanka	Marka Oreškovića br.23	Šid	153,907.09	0.53
14	1101982815805	Milenković	Marija	Krlinska br. 073A	Veternik	785,992.87	2.69
15	2105961890059	Kanjuh	Ratko	Branka Radičevića br.87	Šid	1,093,892.72	3.71
16	1508951880040	Loganušić	Josip	6. decembra br. 26	Šid	10,069,869.86	34.38
17	0209963890040	Mišković	Predrag	Omladinska br. 5	Šid	872,488.03	2.95
18	0908967895034	Momčilović	Svetlana	Vojvodanska br.105	Šid	260,800.33	0.87
19	084156633	"Mondain" DOO		Trg Bratstva i Jedinstva 30-32	Bačka Palanka	2,625.74	0.01
20	3007990800079	Odavić	Jovan	Petrovaradinska br. 71	Sremski Karlovi	5,252.91	0.02
21	0501973710159	Radovanov	Vladimir	Ovjičeva br. 13/28	Pančevo	6,303.53	0.02
22	1107965185006	Spasojević	Sanja	Zmaj Jovina br. 59	Šid	43,597.37	0.15
23	0604952895047	Stakić	Gordana	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Nov	1,759,158.01	6.01

24	2907950710414	Stakić	Zoran	Antifašističke borbe br.37a	Beograd Beograd-Novi Beograd	73,276.12	0.25
25	0605977897512	Sujlovrujić	Mirjana	Matice Srpske br. 66/87	Beograd	871,100.18	2.98
26	2711960890028	Suster	Vlatko	Zmaj Jovina br. 27	Šid	831,254.13	2.81
27	0401959386328	Trzin	Nada	Svetozara Markovića br. 33	Šid	57,781.13	0.2
28	0802947890041	Tubić	Ljubomir	Ive Lole Ribara br. 70	Šid	657,386.65	2.25
29	2710948890016	Tubić	Nikola	Kneza Miloša br. 31	Šid	112,150.58	0.38
30	2612955890046	Varmeđa	Vladimir	Zmaj Jovina br. 58	Šid	672,619.73	2.3
31	0805965890058	Vasić	Dragan	Omladinska br. 4	Šid	45,699.34	0.16
32	1203960895063	Vidić	Nevenka	Cara Lazara br. 86	Šid	836,243.73	2.83
33	0503969185026	Viček	Svetlana	Zmaj Jovina br. 22	Šid	14,639.20	0.25
34	0501949890049	Žderić	Sava	Mitrovačka br. 12	Mprovć	262,971.59	0.9

Na osnovu uplaćenih uloga članovi stižu udele u društvu, srazmerno visini svojih uloga.
Svaki član društva ima po 1 (jedan) udeo u društvu.

X DODATNI ULOZI

član 11

Skupština društva može doneti odluku o ulaganju dodatnih uloga.

Dodatni uložni članova društva ne moraju biti srazmerni njihovim ranije unetim ulozima.

Ako član društva ne unese svoj dodatni udeo, ostali članovi društva nisu obavezni da upiate taj udeo.

XI PRENOS UDELA

član 12

Udele u društvu mogu se, u celini ili delimično, slobodno prenositi licima utvrđenim Zakonom.

Član društva pre nego što ponudi svoj udeo ili deo udela trećem licu, dužan je da taj udeo ili deo udela ponudi društvu.

Skupština društva dužna je da donese odluku o pravu prećeg sticanja ponuđenog udela ili dela udela, u roku od 15 dana od dana prijema ponude.

Ako Skupština društva ne postupi u skladu sa stavom 3 ovog člana, član društva može svoj udeo ili deo udela ponuditi ostalim članovima društva u daljem roku od 15 dana.

Ako Skupština društva odnosno članovi društva ne obaveste člana društva koji prodaje svoj udeo ili deo udela u rokovima iz stava 3 i 4 ovog člana, smatra se da je ponuda odbijena.

U slučaju odbijene ponude, član društva može preneti svoj udeo ili deo udela trećem licu u roku od 60 dana o dana obaveštenja o odbijanju njegove ponude od strane Skupštine društva ili članova društva odnosno od dana isticanja roka iz stava 3 i 4 ovog člana.

član 13

Udeo ili deo udela se prenosi ugovorom u pisanoj formi sa overenim potpisima prenosioca i sticaoca.

U slučaju prenosa udela prava i obaveze po osnovu prenetog udela prelaze na lice koje je pribavilo preneti udeo.

Kad član društva prenosom udela drugog člana uz svoj udeo stekne još jedan ili više udela, svi udeli se spajaju u jedan udeo.

član 14

Član društva ne može dati svoj udeo u zalogu za obezbeđenje kredita ili druge svoje obaveze.

XII ZASTUPANJE I POTPISIVANJE DRUŠTVA

1. Zastupnici

član 15

Društvo ima direktora koji zastupa Društvo bez ograničenja.

Direktor društva koji zastupa društvo bez ograničenja, je lice koje ima dužnost prema društvu, odnosno dužan je da u tom svojstvu izvršava svoje poslove savesno, sa pažnjom dobrog privrednika, u razumnom uverenju da deluje u najboljem interesu privrednog društva, te je dužan da postupa lojalno prema društvu, a eventualne, pravne poslove iz sukoba interesa može zaključivati samo uz odobrenje Skupštine društva.

Direktor društva koji zastupa bez ograničenja je odgovoran za zakonitost poslova koje zaključuje, a ukoliko poslove zaključuje suprotno odredbama ovog stava, odgovoran je za štetu koja se time prouzrokuje privrednom društvu ili trećem licu sa kojim je posao zaključen.

2. Punomoćnici

član 16

Direktor društva, u okviru svojih ovlašćenja, može dati drugom licu punomoćje radi vršenja trajnih i opštih poslova zastupanja društva (*generalno punomoćje*) ili samo za izvršenje određenog posla (*specijalno punomoćje*).

Punomoćje se izdaje u pismenoj formi sa naznakom vrste poslova zbog kojih se daje, njihovog obima i roka prestanka punomoćja.

3. Potpisivanje društva

član 17

Društvo potpisuju lica ovlašćena za njegovo zastupanje (*zastupnici*).

Zastupnici društva potpisuju poslovno ime društva uz naznaku funkcije koju obavljaju.

XIII UNUTRAŠNJA ORGANIZACIJA DRUŠTVA

član 18

Unutrašnja organizacija društva uspostavlja se u skladu sa potrebama poslovanja, rada i razvoja društva.

Unutrašnja organizacija društva uređuje se Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta društva, kojeg donosi direktor društva.

član 19

Ogranci društva (*poslovnice, radne odnosno poslovne jedinice, predstavništva, pogoni, prodavnice i dr.*) mogu imati ovlaštenja da u pravnom prometu sa trećim licima zaključuju ugovore i vrše druge pravne radnje u okviru delatnosti društva i poslova koji se u njima obavljaju. Ogranci društva u pravnom prometu sa trećim licima istupaju u ime i za račun društva. Za obaveze ogranka društva odgovara društvo celokupnom svojom imovinom. Ogranci društva iz stava 3 ovog člana mogu imati poseban obračun rezultata poslovanja i poseban podračun..

član 20

Ogrankom rukovodi direktor društva ili rukovodilac ogranka, koga postavlja i razrešava direktor društva. Lice iz stava 1 ovog člana zaključuje ugovore i vrši druge pravne radnje kao zastupnik društva, na način i u granicama utvrđenim Odlukom o osnivanju ogranka.

član 21

Odluku o obrazovanju, nazivu, mestu poslovanja, poslovima (*ovlašćenjima u pravnom prometu*), posebnom podračunu ogranka kao i odluku o oduzimanju ovlašćenja ogranku, donosi Skupština društva.

XIV ORGANI DRUŠTVA

član 22

Upravljanje društvom se organizuje kao jednodomno.

Organi društva su:

1. Skupština i
2. Direktor

1. Skupština

član 23

Skupštinu čine svi članovi društva.

Pravo glasa na skupštini imaju svi članovi skupštine sa više od 3 % udele u kapitalu društva, odnosno 3% udele u kapitalu društva predstavlja jedan glas. Vlasnici kapitala imaju mogućnost i pravo da udruživanjem steknu pravo glasa.

Udruživanje iz predhodnog stava je obavezno u pismenom obliku, sa overenim potpisima članovima skupštine koji se udružuju, a isprava o udruživanju se dostavlja društvu najkasnije 3 dana pre održavanja sednice skupštine.

Članovi skupštine koji se udružuju, takođe pismeno određuju punomoćnika za zastupanje na sednici skupštine, koje punomoćje mora biti overeno saglasno propisima kojima se uređuje overa potpisa.

1.1. Delokrug rada

Član 24

Nadležnosti Skupštine su:

- 1) donosi izmene osnivačkog akta;
- 2) usvaja finansijske izveštaje, kao i izveštaje revizora ako su finansijski izveštaji bili predmet revizije;
- 3) nadzire rad direktora i usvaja izveštaje direktora;
- 4) odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala društva;
- 5) odlučuje o raspodeli dobiti i načinu pokrivanja gubitaka, uključujući i određivanje dana sticanja prava na učešće u dobiti i dana isplate učešća u dobiti članovima društva;
- 6) imenuje i razrešava direktora i utvrđuje naknadu za njegov rad odnosno načela za utvrđivanje te naknade;
- 7) imenuje eksternog i internog revizora i utvrđuje naknadu za njihov rad, ako je revizija finansijskih izveštaja obavezna;
- 8) odlučuje o pokretanju postupka likvidacije, kao i o podnošenju predloga za pokretanje stečajnog postupka od strane društva;
- 9) imenuje likvidacionog upravnika i usvaja likvidacione bilanse i izveštaje likvidacionog upravnika;
- 10) odlučuje o sticanju sopstvenih udela;
- 11) odlučuje o zahtevu za istupanje člana društva;
- 12) odlučuje o pokretanju spora za isključenje člana društva;
- 13) odlučuje o povlačenju i poništenju udela;
- 14) daje prokuru;
- 15) odlučuje o pokretanju postupka i davanju punomoćja za zastupanje društva u sporu sa prokuristom, kao i u sporu sa direktorom;
- 16) odobrava ugovor o pristupanju novog člana i daje saglasnost na prenos udela trećem licu u slučaju iz člana 167. Zakona o privrednim društvima;
- 17) odlučuje o statusnim promenama i promenama pravne forme;
- 18) daje odobrenje na pravne poslove u kojima postoji lični interes, u skladu sa članom 66. Zakona o privrednim društvima;
- 19) daje saglasnost na sticanje, prodaju, davanje u zakup, zalaganje ili drugo raspolaganje imovinom velike vrednosti u smislu člana 470. Zakona o privrednim društvima;
- 20) donosi poslovnik o svom radu;
- 21) vrši druge poslove i odlučuje o drugim pitanjima, u skladu sa ovim zakonom i osnivačkim aktom.

1.2. Način rada

Član 25

Sednice skupštine mogu biti redovne i vanredne.

član 26

1.3. Sazivanje sednice

Sednicu skupštine saziva direktor.

Sednica skupštine obavezno se saziva kada to u pisanom obliku zahtevaju članovi društva koji imaju ili zastupaju najmanje 20% glasova. Ako direktor ne sazove sednicu skupštine u roku od tri dana od dana prijema zahteva iz prethodnog stava ovog člana, tako da dan održavanja sednice bude najkasnije 15 dana od dana prijema zahteva, podnosioci tog zahteva mogu sami sazvati sednicu skupštine u roku od osam dana od dana isteka tog roka za održavanje sednice skupštine.

član 27

1.4. Mesto održavanja sednice

Sednica skupštine društva održava se u mestu sedišta društva.

član 28

1.5. Obaveštenje i dnevni red

Sednica skupštine saziva se pisanim pozivom upućenim svakom članu društva na adresu člana društva iz evidencije podataka o članovima društva, a poziv se smatra dostavljenim danom slanja preporučene pošiljke poštom.

Poziv za sednicu dostavlja se svakom članu društva najkasnije osam dana pre dana održavanja sednice skupštine.

Poziv za sednicu sadrži naročito:

- 1) dan slanja poziva;
- 2) vreme i mesto održavanja sednice;
- 3) predlog dnevnog reda sednice, sa jasnom naznakom o kojim tačkama dnevnog reda se predlaže da skupština donese odluku;
- 4) materijale za sednicu.

Na sednici se može raspravljati i odlučivati o pitanjima na dnevnom redu, a o drugim pitanjima samo ako svi članovi prisustvuju sednici i ako se nijedan član tome ne protivi.

član 29

1.6. Održavanje sednice bez sazivanja

Sednica se može održati i bez sazivanja ako joj prisustvuju svi članovi društva.

član 30

1.7. Punomoćje za glasanje

Član društva ima pravo da putem pisanog punomoćja ovlasti određeno lice da u njegovo ime učestvuje u radu skupštine društva, uključujući i pravo da u njegovo ime glasa (punomoćje za glasanje).

Punomoćje iz stava 1 ovog člana mora biti overeno u skladu sa Zakonom kojim se uređuje overa potpisa.

Punomoćnik iz stava 1. ovog člana može biti svako poslovno sposobno lice.

član 31

1.8. Kvorum

Kvorum za sednicu skupštine čini obična većina od ukupnog broja glasova članova društva.

Ako se sednica skupštine nije mogla održati zbog nedostatka kvoruma, ponovo se saziva sa istim predloženim dnevnim redom najranije deset dana a najkasnije 30 dana od dana kada je sednica trebalo da bude održana (ponovljena sednica).

član 32

1.9. Način rada skupštine

Skupština može doneti poslovnik kojim bliže utvrđuje način rada i odlučivanja u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i ovim osnivačkim aktom.

Sednicom skupštine predsedava predsednik skupštine kogeg bira skupština na prvoj sednici skupštine nakon promene pravne forme, sa mandatom od godinu dana.

član 33

1.10. Zapisnik

Svaka odluka skupštine društva unosi se u zapisnik koji vodi predsednik skupštine, odnosno zapisničar ako ga imenuje predsednik skupštine.

Predsednik skupštine je odgovoran za uredno sačinjavanje zapisnika.

Zapisnik sadrži:

- 1) mesto i dan održavanja sednice;
- 2) ime lica koje je vodilo zapisnik;
- 3) sažeti prikaz rasprave po svakoj tački dnevnog reda;
- 4) rezultat glasanja po svakoj tački dnevnog reda po kojoj je skupština odlučivala, kao i način glasanja svakog prisutnog člana društva;

5) i druge potrebne elemente.

Sastavni deo zapisnika čini spisak lica koja su učestvovala u radu sednice skupštine.

Zapisnik potpisuju predsednik skupštine i zapisničar ako je određen na odnosnoj sednici skupštine.

Ako lice koje je učestvovalo u radu sednice ima primedbe na zapisnik, lice koje vodi zapisnik će to konstatovati u zapisniku.

član 34

1.11. Većina za odlučivanje

Skupština donosi odluke običnom većinom glasova prisutnih članova koji imaju pravo glasa.

Skupština odlučuje većinom od dve trećine od ukupnog broja glasova svih članova društva o:

- 1) povećanju ili smanjenju osnovnog kapitala;
- 2) statusnim promenama i promenama pravne forme;
- 3) donošenju odluke o likvidaciji društva ili podnošenju predloga za pokretanje stečaja;
- 4) raspodeli dobiti i načinu pokrivanja gubitka;
- 5) sticanju sopstvenih udele društva.

Skupština jednoglasno odlučuje o obavezi članova na dodatne uplate, kao i o vraćanju tih uplata.

član 35

Telefonske sednice, pisano glasanje i odlučivanje bez sednice

Sednice skupštine mogu se održavati korišćenjem konferencijske veze ili druge audio i vizuelne komunikacijske opreme, tako da sva lica koja učestvuju u radu sednice mogu da međusobno istovremeno komuniciraju.

Smatra se da su lica koja na ovaj način učestvuju u radu sednice lično prisutna.

Član društva može glasati i pisanim putem, i u tom slučaju, za potrebe izračunavanja kvoruma, smatra se da taj član društva prisustvuje sednici.

Svaka odluka može se doneti i van sednice, ako je potpišu svi članovi društva sa pravom glasa po tom pitanju.

član 36

1.12. Način glasanja

Glasanje na sednici skupštine društva je javno.

član 37

1.13. Isključenje prava glasa

Član društva ne može glasati u skupštini kad se donosi odluka o:

- 1) njegovom oslobađanju od obaveza prema društvu, ili o smanjenju tih obaveza;
- 2) njegovom istupanju ili isključenju iz društva;
- 3) pokretanju ili odustajanju od spora protiv njega i angažovanju punomoćnika društva za zastupanje u tim slučajevima;
- 4) odobravanju poslova između njega i društva u skladu sa članom 66. ovog zakona;
- 5) u drugim slučajevima određenim Zakonom o privrednim društvima.

Član društva ne može glasati u skupštini ni kada se odlučuje o pitanjima iz stava 1. tač. 1, 3) i 4) ovog člana ako se odluke odnose na lica koja su povezana sa tim članom društva u smislu člana 62. Zakona o privrednim društvima.

Glasovi člana društva čije je pravo glasa isključeno ne uzimaju se u obzir prilikom utvrđivanja kvoruma za odlučivanje o pitanjima iz st. 1. i 2. ovog člana.

Prisustvo drugih lica sednici

Sednicama skupštine dužan je da prisustvuje direktor društva

član 38

2. Direktor

Društvo ima direktora koji je zakonski zastupnik društva.

Direktor se registruje u skladu sa zakonom o registraciji.

2.1. Imenovanje direktora

Direktora imenuje skupština.

Odlukom skupštine mogu se odrediti uslovi koje neko lice treba da ispunjava da bi bilo imenovano za direktora.

2.2. Razrešenje i ostavka direktora

Skupština, razrešava direktora, pri čemu je dužna da navede razloge za razrešenje.

2.3. Zastupanje

Direktor zastupa društvo prema trećim licima u skladu sa osnivačkim aktom, odlukama skupštine društva.

2.4. Zastupanje društva u sporu sa direktorom

Direktor ne može izdati punomoćje za zastupanje niti zastupati društvo u sporu u kojem je suprotna strana on ili sa njim povezano lice.

U slučaju iz prethodnog stava, punomoćje izdaje skupština.

2.5. Vođenje poslova društva

Direktor vodi poslove društva u skladu sa osnivačkim aktom i odlukama skupštine.

Direktor obavlja sve poslove koji nisu u nadležnosti skupštine.

2.6. Odgovornost za poslovne knjige, finansijske Izveštaje i vođenje evidencije o odlukama skupštine

Direktor odgovara za uredno vođenje poslovnih knjiga društva.

Direktor odgovara za tačnost finansijskih izveštaja društva.

Direktor je u obavezi da vodi evidenciju o svim donetim odlukama skupštine, u koju svaki član društva može izvršiti uvid tokom radnog vremena društva.

2.7. Obaveza Izveštavanja

Na obavezu direktora da izveštava skupštinu, shodno se primenjuju odredbe člana 399. Zakona o privrednim društvima.

Direktor društva je dužan da bez odlaganja obavesti svakog člana društva koji ima udeo koji predstavlja najmanje 10% osnovnog kapitala o nastalim vanrednim okolnostima koje mogu biti od značaja za stanje ili poslovanje društva.

2.8. Naknada za rad direktora

Naknadu za rad direktora regulisaće se posebnim ugovorom između imenovanog direktora i skupštine društva.

član 39

Usvajanjem ovog Osnivačkog akta razrešava se dužnosti predsjednika Upravnog odbora Dimitrijević Lazar iz Šida, Save Šumanovića 127, JMBG:1804954890037, kao i dosadašnji članovi Upravnog odbora društva, i to:

1. Đokić Mica iz Šida, Masarikova 68, JMBG 0312960895012,
2. Dragan Čubrilo iz Novog Sada, Balzakova 30, JMBG 2308946800025,
3. Vladimir Varmeda iz Šida, Zmaj Jovina 58, JMBG 2612955890046.

XV DEOBA DOBITI

član 40

Članovi društva učestvuju u deobi dobiti društva srazmerno svojim ulozima, u skladu sa godišnjim obračunom društva.

XVI ODGOVORNOST ZA OBAVEZE I SNOŠENJE RIZIKA

član 41

Imovinu društva čine ulazi članova društva (*osnovni kapital*).

Društvo odgovara za svoje obaveze celokupnom svojom imovinom.

Članovi ne odgovaraju za obaveze društva osim do iznosa neunetog uloga u imovinu društva.

XVII ISTUPANJE I ISKLJUČENJE ČLANA IZ DRUŠTVA

1. Istupanje člana

član 42

Član društva može istupiti iz društva iz opravdanih razloga utvrđenih Zakonom.

Opravdanost razloga ocenjuju članovi društva na sednici Skupštine.

Ako se ostali članovi društva ne saglase sa istupanjem člana iz društva, član koji istupa može protiv društva pokrenuti postupak pred nadležnim sudom.

2. Isključenje člana

član 43

Skupština društva može, većinom od ukupnog broja glasova, doneti odluku o isključenju pojedinog člana društva ako taj član ne ispuni obaveze utvrđene Zakonom i ovim ugovorom ili iz drugih opravdanih razloga utvrđenih Zakonom.

XVIII PRESTANAK DRUŠTVA

član 44

Društvo prestaje u slučajevima i po osnovima propisanim Zakonom.

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. Закон) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/2019) као:

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

за израду урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за потребе изградње уливно-изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин - Обреновац у Јакову на км 11+010,00 одређује се:

Спасојевић Сања, дипл.инж.арх.

Лиценца бр. 200 1041 08

Обрађивач:
Одговорно лице/заступник:

«ШИДПРОЈЕКТ» ДОО,
Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.

Печат:



Потпис:

Број документације:

74/19

Место и датум:

Шид, јун 2019. године

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Одговорни урбаниста урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за потребе изградње уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин - Обреновац у Јакову на км 11+010,00

Спасојевић Сања, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

- да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
- да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни урбаниста: Спасојевић Сања, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 200 1041 08
Лични печат: Потпис:



Број документације: 74/19
Место и датум: Шид, јун 2019. године



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Сања П. Спасојевић

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 1107965185006

одговорни урбаниста

за руковођење изработом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 1041 08



У Београду,
27. марта 2008. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Драгослав Шумарац
дипл. град. инж.

Број: 12-02/315381
Београд, 02.10.2018. године



На основу члана 75. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 88/05, 16/09 и 27/16), а на лични захтев члана Коморе, Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Сања П. Спасојевић, дипл. инж. арх.
лиценца број

200 1041 08

за

**одговорног урбанисту за руковођење изработом урбанистичких
планова и урбанистичких пројеката**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио обавезу плаћања чланарине Комори закључно са 16.10.2019. године, као и да му одлуком Суда части издата лиценца није одузета.

Потпредседник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије

Латинка Обрадовић
Латинка Обрадовић, дипл. грађ. инж.

М.П.



Б. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

УВОД

Предмет урбанистичког пројекта је урбанистичко архитектонска разрада локалитета планираног за изградњу уливно-изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин - Обреновац у Јакову на км 11+010,00 на катастарској парцели број 1880/1, 1880/3, 1881/2, 1878/1, 1878/3, 1854/66, 1854/6, 1854/7, 1854/68, 1854/8, 1854/9, 1854/69, 1854/10, 1854/70, 1854/11, 1854/12, 1854/13, 1854/14, 1854/73, 1854/72, 1854/71, 1854/70, 1854/77, 1854/67, 1854/76, 1876/1, 1876/2, 1858, 1587/2, 1857/1, 1856/2, 1856/3, 1856/1, 1855, 1698/1, 1698/2, 2111/2, 2982/2, 1696/1, 1697, 1696/2, 1695/1, 1695/2, 1694/3, 1694/2, 2111/1, 2982/1, 1693/2, 1693/3, 1692/2, 1692/3, 1691/2, 1691/3, 2112/1, 2113/1, 2112/2, 2113/2, 1699/3, 2114/2, 2114/1, 2115/1, 2115/2, 2116/1, 2136/2, 2116/2, 2137/2, 211712, 2117/1, 1692/1, 1693/1, 1694/1, 2135/2 и 1699/4 све КО Јаково, којим ће се ближе дефинисати услови за изградњу уливно-изливних саобраћајница, услови прикључења на инфраструктуру, као и уређење у оквиру обухвата УП-а.

Током 2011. године Саобраћајни институт „ЦИП“ из Београда израдио је Идејни пројекат аутопута Е-763, трасом по левој обали Саве, деоница: Нови Београд - Сурчин – Обреновац, у складу са постојећим планским документом (Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд-Јужни Јадран). Републичка ревизиона комисија је исти усвојила 2011. године. Просторни план инфраструктурног коридора није у себи третирао сервисне саобраћајнице са обе стране будућег аутопута на територији Општине Сурчин, те ни Пројектант није имао информације о могућем положају истих. Како тих услова није било ни у току израде Идејног пројекта, он је такође урађен, а потом и усвојен без уливно-изливних трака и сервисних саобраћајница.

Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд - Јужни Јадран, деоница Београд - Пожега, као и пројектна документација нису третирали предметне уливно-изливне саобраћајнице са обе стране аутопута Е-763.

Подносилац захтева за израду Урбанистичког пројекта и Инвеститор предметних објеката је: „Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре“, Београд, ул. Немањина 22-26.

1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за израду Урбанистичког пројекта је:

- Члан 60 Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС” бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019);

- Правилник о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл. Гласник РС" бр. 3/2010);
- Уредба о изменама и допунама Уредбе о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд - Јужни Јадран, деоница Београд - Пожега („Сл. гласник РС", бр. 31/10), и
- Члан 76. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС" бр. 32/2019).

ПЛАНСКИ ОСНОВ

Урбанистички пројекат израђен је у складу са одредбама и смерницама утврђеним планском документацијом:

- ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА БЕОГРАД - ЈУЖНИ ЈАДРАН, ДЕОНИЦА БЕОГРАД-ПОЖЕГА („Службени Гласник РС" бр. 37/06 и 31/10) и
- ПРОСТОРНИ ПЛАН за део Градске општине Сурчин („Службени лист града Београда" бр. 10/2012).

ИЗВОД ИЗ ПЛАНА

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА БЕОГРАД- ЈУЖНИ ЈАДРАН, ДЕОНИЦА БЕОГРАД-ПОЖЕГА

Планирани аутопут Е-763 на деоници Београд - Пожега је део европске мреже Е путних праваца и представљаће квалитетну подужну друмску везу унутар територије Републике.

Основна функција пута Е-763 у будућем аутопутском профилу је у омогућавању високог нивоа саобраћајне услуге и комфора коришћења за све његове кориснике као и у обезбеђењу саобраћајнице великог капацитета.

6.2. Положај, уређење и коришћење објеката и површина у коридору

6.2.1. Положај трасе аутопута Е-763

Аутопут у оквиру путног појаса од око 70 м, има по две коловозне траке и једну зауставну траку у оба смера, као и разделно острво између, и има следећи положај и техничке карактеристике по деоницама.

Одводњавање

Као и на осталим деоницама од Обреновца до Пожеге, одводњавање коловозних површина и разделног појаса између коловозних трака, предвиђено је системом кишне канализације или затвореним системом. Површинска вода се одводи путем ригола или дуж издигнутих ивичњака и трапезастих или сегментних јаркова до сливника са рамом и решетком, и даље, одводним цевима преко ревизионих окана до испуста у ретензије, где се после пречишћавања испушта као чиста у околни терен.

6.2.1.1. План размештаја функционалних и пратећих садржаја за потребе корисника у коридору аутопута Е-763

У оквиру аутопута и његовог коридора, који је најзначајнији у овом простору за интеграцију и развој подручја, као и генерисање токова развоја, наћи ће се и одговарајући садржаји.

Пратећи садржаји на сваком путу представљају основу за неометано функционисање самога пута, те за задовољавање потреба корисника. Пратеће садржаје чине функционални садржаји и садржаји за потребе корисника.

Функционални садржаји директно утичу на експлоатационе услове. Чине их службе и објекти који омогућавају одржавање и мање оправке путних објеката и елемената пута (базе за одржавање путева), службе и објекти за управљање и контролу саобраћаја, службе и објекти за наплату путарине.

Садржаје за потребе корисника чине објекти са задатком да омогуће безбедније, комфорније и интересантније путовање (паркиралишта, одморишта, станице за снабдевање горивом, мотели, сервисне станице за возила).

Планом су одређене макролокације пратећих садржаја. Тачне локације појединих садржаја, као и прецизни капацитети установиће се у оквиру Плана детаљне регулације и Идејних пројеката појединачних деоница.

Саобраћајно-технички услови подразумевају формирање уливно/изливних трака у односу на главни правац саобраћајног тока, омогућавање уочљивости и препознатљивости објеката пратећих садржаја, опремање објеката осветљењем, зеленилом, урбаним мобилијаром, доминантност у односу на околни пејсаж.

6.5. Правила за међусобно усаглашавање инфраструктурних система

Основна правила за усаглашавање инфраструктурних система дефинисана су важећим законима, подзаконским актима и техничким прописима. Овим правилима се одређује међусобни однос инфраструктурних система у простору, односно њиховог трасирања и паралелног вођења кроз заједнички коридор, уз обавезно уважавање правила функционисања и заштите сваког појединачног система, што подразумева рационални приступ у коришћењу земљишта у коридору. Овим планом утврђују се правила за следеће инфраструктурне системе:

Саобраћајна инфраструктура

Укрштање пруге и аутопута са осталим инфраструктурним системима као што су водовод, електроенергетске, телекомуникационе, топловодне, гасоводне и др. инсталације (као и отворени водотокови) планирани су под правим углом. Све надземне водове треба реконструисати и провести испод пруге и пута.

Укрштање инфраструктурних система одвијаће се применом следећих правила:

- планирана су денивелисана укрштања аутопута или железничке пруге са магистралним и регионалним путевима,

- укрштање аутопута или железничке пруге са локалним путевима извешће се груписањем и изградњом паралелних веза, али не дуже од 2,0 км од места укрштања, односно 2,5 км од железничке пруге,
- телекомуникациони каблови (оптички, коаксијални) код паралелног полагања са аутопутем и железничком пругом, морају се полагати изван земљишног појаса аутопута или пруге, или изузетно на спољној ивици путног појаса,
- код паралелног полагања телекомуникационих каблова са водоводном и канализационом мрежом, кабловском електроенергетском мрежом минимално хоризонтално растојање не сме бити мање од 1,0 метара,

- телеграфске и телефонске ваздушне и кабловске линије и водови ниског напона могу да се постављају и у заштитном појасу аутопута уз сагласност правног лица које управља аутопутем,
- инсталације и водови који су положени уз пругу морају бити ван пружног појаса тј. морају бити удаљени најмање 6 м од осовине последњег колосека у насељима или 8,0 м на отвореној прузи,
- за водове у пружном појасу потребне су посебне мере заштите.

Енергетска инфраструктура и однос према осталим системима у инфраструктурном коридору

Приближавање и паралелно вођење далековода са другим објектима инфраструктуре врши се под следећим условима:

- удаљеност било ког дела стуба од ивице аутопута је најмање 40,0 м, а при паралелном вођењу дужем од 5,0 км удаљеност је најмање 100,0 м, с тим што се на брдовитим и шумовитим пределима може смањити на 40,0 м;
- удаљеност било ког дела стуба, од ограде пруге за возове великих брзина је најмање 25,0 м и од најближе шине пруга за нормалан транспорт најмање 15,0 м;
- удаљеност ТТ каблова од стубова далековода износи најмање: за 110 кВ - 10,0 м; 220 кВ - 15,0 м; 400 кВ - 25,0 м;
- хоризонтална удаљеност између најближих проводника далековода и ТТ вода је најмање једнака висини стубова увећана за 3,0 м и уз појачану механичку и електричну сигурност износи за: 400 кВ - 5,5 м; 220 кВ - 4,0 м и 110 кВ - 3,0 м.

Гасоводна инфраструктура

Магистрални гасовод, по правилу, ће се укрштати са свим осталим инфраструктурним системима бушењем испод тих система и постављањем у заштитну цев, по могућству под углом од 90°, на минималној дубини од 0,8 м од дубине дренажног канала и 1 м од водоводних, телекомуникационих и других цеви.

Водопривредна инфраструктура

Положај трасе инфраструктурних система (аутопут, пруга, гасовод, оптички кабл) биће ван зоне непосредне и уже заштите подземних и површинских изворишта водоснабдевања. Тамо где то није могуће, заштита изворишта обезбедиће се посебним пројектом заштите и континуалне контроле квалитета вода.

Минимално хоризонтално растојање трасе цеговода при паралелном вођењу трасе у односу на трасу оптичког и коаксијалног кабла и трасу гасовода износи 1,0 м мерено од

спољних ивица ровова, 1,5 м од ножице насипа и 2,0 м од спољних ивица друског и железничког земљишта.

Све активности на усаглашавању инфраструктурних система са водопривредном инфраструктуром обављаће се уз сагласност и контролу надлежних органа за послове водопривреде.

7.2. Правила за утврђивање зона заштите магистралних инфраструктурних система и режим коришћења простора у зонама заштите

Утврђују се следеће зоне заштите магистралних инфраструктурних система:

- 1) ужа зона заштите - простор ширине 40 м лево и десно од зоне изградње аутопута (путно земљиште), 25 м лево и десно од пружног појаса, 6 м лево и десно од трасе гасовода и 4 м лево и десно од трасе оптичких каблова;
- 2) шира зона заштите - простор ширине од 260 м лево и десно од ужег појаса заштите аутопута, 100 м лево и десно од ужег појаса заштите пруге, 16 м лево и десно од ужег појаса заштите гасовода и 25 м лево и десно од трасе далековода.

Овим просторним планом утврђују се следећи режими коришћења простора у зонама заштите аутопута:

- 1) режим коришћења простора у ужој зони заштите (40 м лево и 40 м десно од путног земљишта) дефинисан је следећим правилима која се односе на коришћење простора:
 - дозвољено је обављање делатности у функцији инфраструктурног система,
 - у грађевинским подручјима насеља које тангира или кроз која пролази аутопут, не дозвољава се изградња нових и реконструкција постојећих објеката,
 - у ванграђевинским подручјима насеља кроз која пролази аутопут, простор се може користити сходно одредбама Закона о јавним путевима;
- 2) режим коришћења простора у широј зони заштите:
 - дозвољено је обављање активности које нису у супротности са дефинисаним планским решењима која се односе на просторне, функционалне и техничке захтеве реализације и функционисања планираног инфраструктурног система,
 - у ванграђевинском подручју простор се може користити у складу са претходно дефинисаним режимима заштите, уз поштовање правила која се односе на уређење и изградњу објеката, а дефинисана су просторним плановима и посебним правилницима.

8. Заштита животне средине

8.1. Утицај инфраструктурног коридора на животну средину

На основу мера заштите животне средине, предвиђених Просторним планом Републике Србије, извршена је подела на осам категорија загађености у Републици Србији. Подручје предметног просторног плана обухвата подручја различитих категорија загађености.

Утицаји инфраструктурног коридора на животну средину детаљно су обрађени у фази израде Аналитичко-документационе основе и Стратегије, а сумарна анализа са закључцима налази се у елаборату Извештаја о стратешкој процени утицаја, рађеног паралелно са израдом Просторног плана.

8.2. Смернице за заштиту животне средине

Утврђују се смернице за мере заштите животне средине и предела, које ће се примењивати у даљој разради Просторног плана одговарајућим урбанистичким плановима и актима утврђеним законом на планском подручју и техничкој документацији за утврђивање траса планираних магистралних инфраструктурних система и објеката.

Смернице за мере заштите од отпадних, опасних и штетних материја

Према Закону о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 66/91, 83/92, 53/93 - др. закон, 67/93 - др. закон, 48/94 - др. закон, 53/95 и 135/04) заштита од отпадних опасних материја врши се:

- прописивањем начина поступања са појединим отпадима који имају својства

опасних материја;

- прописивањем критеријума заштите животне средине за локацију и уређење депонија отпадних материја;

- прописивањем методологије за процену опасности односно ризика од удеса и опасности од загађивања животне средине мерама припрема за могући хемијски удес и мерама отклањања последица удеса;

- прописивањем начина вођења евиденције о врстама и количинама опасних материја у производњи, употреби, превозу, промету, складиштењу и одлагању;

- одређивањем отпадака који се могу користити и прерађивати као секундарне сировине.

Законом о превозу отпадних материја ("Службени лист СФРЈ", бр. 27/90 и 45/90 и "Службени лист СРЈ", бр. 24/94 - др. закон, 28/96 - др. закон, 21/99 и 68/02) уређени су услови под којима се врши превоз опасних материја и радње које су у вези са тим превозом, припремање материје за превоз, утовар, истовар и успутне манипулације.

ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА за део Градске општине Сурчин („Службени лист града Београда“ бр. 10/2012).

На графичком прилогу „План намене простора“ из наведеног плана, види се да се земљиште обухваћено предметним кат.парцелама 1854/69, 1854/9, 1854/8, 1854/68, 1854/70, 1854/71, 1854/72, 1854/73, 1854/74, 1854/75, 1854/78, 1854/67, 1854/77, 1880/3, 1876/2, 1855, 2111/2, 1698/2, 1696/2, 1697, 1695/2, 1694/3, 1693/3, 1692/3, 1691/3, 2112/2, 2113/2, 2114/2, 2115/2, 2116/2, 1699/3, 2136/2, 2117/2, 2137/2 КО Јаково налази у подручју које је предвиђено за изградњу „ДП I реда – коридор аутопута“, к.п. 2117/1, 2116/1, 2115/1, 2114/1, 2113/1, 2112/1, 1691/2, 1692/2, 1693/2, 1694/2, 1696/1, 1695/1, 1694/1, 1693/1, 1692/1, 1856/1, 1856/2, 1857/1, 1857/2, 1858 део к.п. 1854/6 КО Јаково налази се у подручју које је предвиђено за изградњу " Грађевинска подручја - породично становање" , к.п. 1854/7, 1854/10, 1854/11, део к.п. 1854/6 КО Јаково се налазе у подручју" Грађевинско земљиште – Привредне зоне“, к.п. 2136/2 и 2137/2 КО Јаково се налази у "Пољопривредно земљиште“-Зона интензивне сточарске производње фарме“, к.п. 2982/1 и 2982/2 КО Јаково су парцеле где је палнирана железничка пруга , к.п. 1876/1, 1854/76 КО Јаково је намењена за саобраћајницу ДП

II реда (уредбом о категоризацији је прешао на општински пут).

У текстуалном делу Просторног плана за део Градске општине Сурчин, ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА и изградња мрежа и објеката инфраструктуре стоји:

3.1. Правила уређења

3.1.1. Правила уређења и изградње мрежа и објеката инфраструктуре

3.1.1.1. Саобраћај и саобраћајне површине

Сви путеви утврђени планом су јавни путеви и морају се пројектовати у складу са Законом о јавним путевима („Службени гласник РС”, бр. 101/2005 и 123/2007), Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС”, број 50/2011) и осталим важећим техничким стандардима и нормативима (попречни профил пута,

ситуациони и вертикални елементи трасе, елементи за одводњавање, саобраћајна опрема, сигнализација).

Процедуре израде техничко-инвестиционе документације, као и само грађење саобраћајне инфраструктуре, спроводити у свему према важећој законској регулативи.

За све радове на изградњи и реконструкцији саобраћајне инфраструктуре на подручју Плана потребно је прибавити услове надлежних институција (посебно услове заштите природе, културних добара и животне средине).

Изградња и реконструкција саобраћајне инфраструктуре вршиће се у складу са следећим правилима:

- на постојећим путевима примарне путне мреже, тамо где је то потребно, неопходно је извршити ревитализацију и модернизацију техничко-експлоатационих карактеристика;
- деонице планиране за реконструкцију у смислу побољшања протока и повећања капацитета саобраћајница, предвидети у складу са Законом о јавним путевима (шири коловоз, тротоар, раскрснице за потребе насеља, простори за паркирање, јавна расвета, светлосна и друга сигнализација, бицикличке стазе, пешачке стазе и сл.);
- код изградње и реконструкције државних путева I реда и по могућству државних путева II реда укрштаје са железничком пругом планирати денивелисано, а у складу са чланом 32. Закона о јавним путевима, а укрштаје осталих јавних путева са железничком пругом у нивоу у складу са чланом 33. Закона о јавним путевима („Службени гласник РС”, бр. 101/2005 и 123/2007);
- на државним путевима ограничити прикључке са левим скретањима (само типа уливно-излив);
- планирати приоритет формирања раскрсница са пуним програмом веза на саобраћајно-безбедном растојању, које омогућавају повезивање корисника унутар насеља преко насељске мреже саобраћајница, а не директно на државне путеве;
- саобраћајни прикључци морају бити управно на државни пут;
- на местима укрштаја (прикључци, раскрснице) неопходно је обезбедити потребне линије прегледности, у складу са Законом о јавним путевима (члан 33);

– поред јавних путева, у насељима или ван насеља не могу се градити објекти, постављати постројења, уређаји и инсталације у делу пута који се зове заштитни појас, а према важећем Закону о јавним путевима.

Ширина заштитног појаса са сваке стране јавног пута износи: за државне путеве I реда

- ауто-путеве **40 m**;
- остале државне путеве I реда **20 m**;
- државне путеве II реда **10 m**;
- општинске путеве **5 m**.

У заштитном појасу јавних путева могу да се граде, односно постављају, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други сличан објекат, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. према саобраћајно-техничким условима и сагласности управљача јавног пута;

– у појасу контролисане изградње, за све јавне путеве, који представља површину са спољне стране од границе заштитног појаса који је исте ширине као и заштитни појас, забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа, изградња грађевинских и других објеката, као и постављање постројења, уређаја и инсталација осим изградње саобраћајних површина пратећих садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу;

– изградњом дела пута или путног објекта не сме се нарушити континуитет трасе тог пута и саобраћаја на њему;

– повезивање постојећих и планираних садржаја са објектима из надлежности управљача пута планирати у складу са важећим Законом о јавним путевима, уз тенденцију смањења броја прикључака;

– пешачки, бициклички, стационарни саобраћај, као и јавни градски превоз ускладити и организовати тако да се безбедно и неометано одвија саобраћај на државним путевима;

– изградња бицикличких стаза дуж државних путева мора се водити независно од моторног саобраћаја, а у складу са Законом о јавним путевима и уз сагласност ЈП „Путева Србије”;

– сачувати коридоре за реконструкцију, односно двострано проширење коловоза државних путева на пројектовану ширину мин. 7,7 m (без издигнутих ивичњака), односно 7,0 m (са издигнутим ивичњацима) и коловоза државног пута другог реда (постојеће и планирана траса) на пројектовану ширину мин. 7,1 m (без издигнутих ивичњака), односно 6,5 m (са издигнутим ивичњацима);

– решити прихватање и одводњавање површинских вода и ускладити са системом одводњавања предметних државних путева;

– уколико је главни приступ привредној зони (због очекиваног великог протока тешких теретних возила) преко државних путева другог реда или општинских путева, минимална ширина коловоза предметног пута је 7,0 m. Коловозну конструкцију на таквим путевима димензионисати за тешки теретни саобраћај;

– минимална ширина бицикличких стаза за двосмерни саобраћај износи 2,5 m, а за једносмерни 1,25 m;

– приликом реконструкције државног пута, јавно предузеће надлежно за одржавање пута, дужно је да смањи број раскрсница или прикључака општинских или некатегорисаних путева на државни пут, на најмањи могући број, а у циљу повећања капацитета и повећања нивоа безбедности саобраћаја на државном путу;

- у заштитном појасу са директним приступом на државне путеве другог реда, дозвољено је градити станице за снабдевање моторних возила горивом, аутосервесе, објекте за привремени смештај онеспособљених возила, аутобазе за пружање помоћи и информација учесницима у саобраћају, а све то на основу планског документа за наведене типове објеката сагледаних, ако је потребно, и у ширем региону од обухвата предметног плана;
- радови на путевима или у заштитном појасу (прекопавање, поткопавање, бушење, обарање дрвећа, одношење дрвене грађе и другог материјала и сл.), могу да се изводе само уз дозволу јавног предузећа које управља путевима;
- прикључивање прилазног на јавни пут врши се првенствено његовим повезивањем са другим прилазним или некатегорисаним путем који је већ прикључен на јавни пут, а на подручјима на којима ово није могуће прикључивање прилазног пута врши се непосредно на јавни пут и то првенствено на пут нижег реда;
- земљани и шумски путеви који се укрштају или прикључују на државне путеве и општинске путеве, морају се изградити са тврдом подлогом или са истим коловозним застором као и пут на који се прикључује или са њимукршта, у ширини од најмање 5 m и у дужини од најмање 20 m за државни пут другог реда и 10 m за општински пут, рачунајући од ивице коловоза јавног пута;
- трајно и привремено депоновање дрвене грађе није дозвољено на јавним путевима.
- ради заштите путева од спирања и одроњавања, потребно је, ако природа земљишта допушта, обезбедити косине усека, засека и насипа, као и друге косине у путном

земљишту тзв. „биоармирањем”, тј. озеленити травом, шибљем и другим аутохтоним растињем које не угрожава прегледност пута;

– ограде, дрвеће и засади поред путева подижу се тако да не ометају прегледност пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.

Ограде, дрвеће и засади поред путева се морају уклонити уколико се, приликом реконструкције или рехабилитације пута, дође до закључка да негативно утичу на прегледност пута и безбедност саобраћаја;

– на свим јавним путевима потребно је поставити саобраћајну сигнализацију о забрани превоза и испуштања опасних и штетних материја, као и других материја у количинама које могу трајно и у значајном обиму да угрозе природна добра (изворишта воде, флору, фауну и сл.);

– дуж јавних путева потребно је обезбедити инфраструктуру за прикупљање и контролисано одвођење атмосферских вода;

– путеви трајног карактера, који се граде и уређују за потребе пољопривреде и шумске привреде, користе се и за потребе локалног саобраћаја;

– рекламне табле и панои, ознаке којима се обележавају туристички објекти, натписи којима се обележавају културно-историјски споменици и спомен обележја и други слични објекти, могу да се постављају поред државних путева II реда на удаљености од 7 m од ивице коловоза, односно поред општинских путева на удаљености од 5 m од ивице коловоза. Забрањено је постављање натписа у појасу ширине 60 m поред ауто-путева;

– уколико је дефинисана регулација саобраћајнице, могуће је станицу за снабдевање горивом (ССГ) реализовати директним спровођењем просторног плана, израдом урбанистичког пројекта, под условом да је намена у окружењу планиране ССГ компатибилна са планираном станицом.

Компатибилност намене, могућност прикључења и сва друга ограничења потребно је проверити одговарајућом анализом повољности локације за ССГ;

– услови за паралелно вођење инсталација:

Инсталације планирати на удаљености минимално 3,00m од крајње тачке попречног профила – ножице насипа трупа пута, или спољне ивице путног канала за одводњавање (изузетно ивице коловоза реконструисаног пута уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза, искључиво унутар централне зоне насеља), у зони ауто-пута искључиво изван заштитне ограде;

Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путем:

– да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви,

– заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,00 m са сваке стране пута,

– минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35-1,50 m у зависности од конфигурације терена,

– минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00-1,20 m и

– укрштаје планираних инсталација удаљити од укрштаја постојећих инсталација на мин. 10,00 m.

3.1.4.2. Правила уређења и изградње мрежа и објеката инфраструктуре

Саобраћај и саобраћајне површине

За уређење и изградњу путева, улица и саобраћајних површина за насеља за која су дате шеме уређења насеља примењују се правила из поглавља 3.1.1.1.

Водоснабдевање

На градски систем снабдевања водом повезана су сва четири насеља. За сва насеља важе општа правила уређења и изградње.

Одвођење отпадних вода

На територији општине Сурчин савремени организовани систем за каналисање отпадних вода није изграђен. Канализација ће се градити по сепарационом принципу за атмосферске и санитарно-фекалне отпадне воде. Природни услови не омогућавају формирање гравитационог система каналисања, већ ће се применити потисни систем са девет потисних црпних станица. За сва насеља важе општа правила уређења и изградње.

Електроенергетска инфраструктура

Планира се евентуална реконструкција постојећих и изградња нових електроенергетских објеката и мрежа, а све у циљу побољшања електроенергетских прилика на овим просторима, у складу са општим правилима уређења прописаним у поглављу 3.1.1.1.3.

Гасификација

Планирана изградња примарне гасне мреже у сва четири насеља општине са мерно регулационим станицама (МРС) вршиће се у складу са правилима датим у поглављу

3.2. Правила грађења

Општа правила грађења

Правила грађења представљају скуп међусобно зависних правила, услова и елемената за образовање и уређење грађевинских парцела, утврђивање регулационе и грађевинске линије, међусобног положаја, висине и спољног изгледа објекта, као и других елемената неопходних за непосредно спровођење плана кроз издавање локацијске, односно грађевинске дозволе.

Правила грађења овог плана примењују се за подручје ван обухвата важећих урбанистичких планова и за подручја за која није предвиђена даља планска разрада кроз доношење урбанистичког плана.

Правилима урбанистичке регулације дефинисани су урбанистички показатељи (намена, индекс изграђености парцеле, индекс заузетости парцеле, спратност) и други плански елементи за одређивање величине, облика и површине објекта и начина његовог позиционирања на парцели.

Планом су дефинисана општа правила урбанистичке регулације и парцелације која се односе на све намене у оквиру грађевинског, пољопривредног, шумског и водног земљишта као и појединачна правила која су карактеристична за сваку намену и типологију градње.

Општа правила парцелације

Свака грађевинска парцела мора имати директан приступ на саобраћајницу. За формирање грађевинске парцеле у унутрашњости блока, мора се формирати засебна грађевинска парцела саобраћајнице минимале ширине 3,50 m.

Грађевинска парцела може се укрупнити препарцелацијом или делити парцелацијом до минимума утврђеног овим правилима, а у складу са дефинисаним наменама и типологијом градње.

На предлог заинтересованих лица и уз сагласност власника (корисника) земљишта врши се исправка граница суседних парцела у складу са законом и у складу са правилима овог Плана.

При формирању грађевинских парцела парцелацијом или препарцелацијом максимално уважавати постојеће катастарске парцеле.

Планом су дефинисане минималне величине парцела (минимална површина парцеле и минимална ширина фронта парцеле према саобраћајници) за сваку појединачну

намену, а према типологији градње.

Грађевинска линија је обавезујућа када се објект мора поставити на њу (нпр. када се поклапа са регулационом линијом или када је потребно задржати дефинисано растојање до регулационе линије). У осталим случајевима грађевинска линија даје максималну границу градње, тј. границу до које је дозвољено (не обавезно) постављање објекта.

2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Обухватом урбанистичког пројекта захваћен је део површине у границама земљишта у грађевинском подручју, део површине осталог земљишта и већинским делом површине у пољопривредном земљишту, на територији К.О. Јаково, општине Сурчин.

Граница обухвата урбанистичког пројекта обухвата део катастарских парцела број 1880/1, 1880/3, 1881/2, 1878/1, 1878/3, 1854/66, 1854/6, 1854/7, 1854/68, 1854/8, 1854/9, 1854/69, 1854/10, 1854/70, 1854/11, 1854/12, 1854/13, 1854/14, 1854/73, 1854/72, 1854/71, 1854/70, 1854/77, 1854/67, 1854/76, 1876/1, 1876/2, 1858, 1587/2, 1857/1, 1856/2, 1856/3, 1856/1, 1855, 1698/1, 1698/2, 2111/2, 2982/2, 1696/1, 1697, 1696/2, 1695/1, 1695/2, 1694/3, 1694/2, 2111/1, 2982/1, 1693/2, 1693/3, 1692/2, 1692/3, 1691/2, 1691/3, 2112/1, 2113/1, 2112/2, 2113/2, 1699/3, 2114/2, 2114/1, 2115/1, 2115/2, 2116/1, 2136/2, 2116/2, 2137/2, 211712, 2117/1, 1692/1, 1693/1, 1694/1, 2135/2 и 1699/4 све КО Јаково.

Површина обухвата урбанистичког пројекта уливно-изливних саобраћајница је ~17 ha. Укупна дужина пројектованих саобраћајница износи око 1,9 км.

Граница обухвата урбанистичког пројекта учртана је у графичким прилозима у размери 1:1000.

Подручје обухваћено Урбанистичким пројектом се налази у катастарској општини К.О. Јаково. У обухвату урбанистичког пројекта нема постојећих објеката.

На предметној локацији је у фази изградња објекта аутопута.

Према Изводу из листова непокретности, предметне парцеле у обухвату Урбанистичког пројекта су:

- највећим делом ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ у приватној својини,
- делом ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈА у приватној својини, делом у државној својини, носиоц права на земљишту: Република Србија Београд, Немањина 11, са правом коришћења ЈП „Путеви Србије”, Београд, Булевар Револуције 282;
- делом ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ у државној својини, носиоц права на земљишту: Република Србија Београд, Немањина 11, са правом коришћења ЈП „Железнице Србије”, Београд, Немањина 6 и ГО Сурчин, Сурчин, Војвођанска 79.

Подаци о постојећим предметним парцелама:

Број листа непокретности: 8, 17, 72, 121, 267, 625, 626, 736, 932, 1189, 1732, 1739, 1816, 1834, 1908, 2024, 2082, 2121, 2124, 2195, 2309, 2327, 2386, 2472, 2575, 2694, 2702, 2796

Катастарска општина : ЈАКОВО

Број парцеле	Бр. Згр.	Потес или улица	Начин коришћења и катастарска класа	површина		
				ха	а	м ²
1880/1		МОЧИЛО	Њива 3. класе		85	68
1854/7		МОЧИЛО	Њива 2. класе		72	88
1854/12		МОЧИЛО	Њива 2. класе		32	01
1854/76		МОЧИЛО	Њива 2. класе		19	21
1880/3		МОЧИЛО	Њива 3. класе		61	87
1881/2		МОЧИЛО	Њива 4. класе			17
1854/6		МОЧИЛО	Њива 2. класе	3	31	61
1854/10		МОЧИЛО	Њива 2. класе		33	29
1854/69		МОЧИЛО	Њива 2. класе		99	62
1854/11		МОЧИЛО	Њива 2. класе		76	88
1854/13		МОЧИЛО	Њива 2. класе		33	88
1854/14		МОЧИЛО	Њива 2. класе		77	57
1856/1	1	ВОЖДА КАРАЂОРЂА 197	Земљиште под зградом-објектом			65
		ВОЖДА КАРАЂОРЂА	Земљиште уз зграду-објекат		5	00
		ВОЖДА КАРАЂОРЂА	Њива 2. класе		2	39
1856/2		СИКИРА	Њива 2. класе		14	83
1857/1	1	ВОЖДА КАРАЂОРЂА 193	Земљиште под зградом-објектом		1	33
		ВОЖДА КАРАЂОРЂА	Њива 2. класе		10	85
1857/2	1	СИКИРА	Земљиште под зградом-објектом			85
		СИКИРА	Земљиште уз зграду-објекат		5	00
		СИКИРА	Њива 2. класе		7	27
1858	1	ВОЖДА КАРАЂОРЂА бб	Земљиште под зградом-објектом			31
		ВОЖДА КАРАЂОРЂА	Земљиште под зградом-објектом			51
		ВОЖДА КАРАЂОРЂА	Земљиште уз зграду-објекат		5	00
		ВОЖДА КАРАЂОРЂА	Виноград 3. класе		31	20
1876/1	1	МЕД МОЧИЛА	Земљиште под зградом-објектом	1	01	05
1876/2	1	МЕД МОЧИЛА	Земљиште под зградом-објектом		61	21
2982/1	1	ПРИЛИВАК бб	Земљиште под зградом-објектом			55
		ПРИЛИВАК	Земљиште под зградом-објектом			7
		ПРИЛИВАК	Земљиште под зградом-објектом	5	48	18
1691/2		ТАБЛА 034	Њива 2. класе		59	37
1692/1		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе		25	15
1692/2		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе		56	15
1693/1		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе		40	19
1693/2		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе		33	24
1694/1		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе		37	78
1694/2		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе		6	55
1695/1		СУРЧИНОВИЦА	Њива 2. класе		47	03

1696/1		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе		56	04
1698/1		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе	2	30	01
2111/1	1	ЛИВАДЕ	Земљиште под зградом-објектом		61	21
2111/2	1	ЛИВАДЕ	Земљиште под зградом-објектом		61	21
2112/1	1	ЛИВАДЕ	Земљиште под зградом-објектом		61	21
2112/2	1	ЛИВАДЕ	Земљиште под зградом-објектом		61	21
2135/2	1	МРЦИНИШТЕ	Земљиште под зградом-објектом		61	21
2113/1		ПРЕКАЈА	Њива 3. класе		4	81
2114/1		МОЧИЛО	Њива 3. класе		89	49
2114/2		МОЧИЛО	Њива 3. класе		40	14
2115/1	1	ПРЕКАЈА	Земљиште под зградом-објектом			30
		ПРЕКАЈА	Њива 3. класе		22	02
2116/1		ПРЕКАЈА	Њива 3. класе		98	03
2117/1		ПРЕКАЈА	Њива 3. класе		98	71
1691/3		ТАБЛА 034	Њива 2. класе		47	76
1692/3		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе		63	64
1693/3		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе		71	12
1694/3		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе		56	62
1695/2		СУРЧИНОВИЦА	Њива 2. класе		59	38
1696/2		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе		32	00
1697		МРЦИНИШТЕ	ВИНОГРАД 3. класе		11	45
1698/2		МРЦИНИШТЕ	Њива 2. класе		34	24
1699/3		МРЦИНИШТЕ	КАНАЛ		8	94
1699/4		МРЦИНИШТЕ	КАНАЛ			7
1854/8		МОЧИЛО	Њива 2. класе	1	15	09
1854/9		МОЧИЛО	Њива 2. класе		57	55
1854/66		МОЧИЛО	Њива 2. класе		11	76
1854/67		МОЧИЛО	Њива 2. класе		1	92
1854/68		МОЧИЛО	Њива 2. класе		70	79
1854/70		МОЧИЛО	Њива 2. класе		55	97
1854/71		МОЧИЛО	Њива 2. класе		16	77
1854/72		МОЧИЛО	Њива 2. класе		14	94
1854/73		МОЧИЛО	Њива 2. класе		25	29
1854/77		МОЧИЛО	Њива 2. класе		19	83
1855		СИКИРА	Њива 2. класе		59	35
1856/3		ВОЖДА КАРАЂОРЂА	Њива 2. класе		1	90
1878/1		МОЧИЛО	КАНАЛ		26	94
1878/3		МОЧИЛО	КАНАЛ		6	91
2113/2		ПРЕКАЈА	Њива 3. класе		3	58
2115/2		ПРЕКАЈА	Њива 3. класе		5	74
2116/2		ПРЕКАЈА	Њива 3. класе		11	87
2117/2		ПРЕКАЈА	Њива 3. класе		2	71
2137/2		ПРЕКАЈА	Њива 3. класе		30	62
2982/2	1	ПРИЛИВАК	Земљиште под зградом-објектом		43	20
УКУПНА ПОВРШИНА				39	39	93

3. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

3.1 НАМЕНА ПРОСТОРА И ОБЈЕКТА

Намена површина дата овим урбанистичком пројектом су:

1) ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ и

2) ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ - површине заштитног појаса пута

Простор обухвата Урбанистичког пројекта је највећим делом земљиште намењено за изградњу аутопута и уливно-изливних саобраћајница у функцији аутопута.

Предметне парцеле у обухвату урбанистичког пројекта налазе се у К.О. Јаково, на аутопуту Е-763 Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин - Обреновац у Јакову, у непосредној близини будуће петље „Сурчин“ и обухватају државни пут 120 П Б реда Јаково-Сурчин. Укрштање аутопута Е-763 и локалног пута Сурчин – Јаково, је на км 11+010 аутопута.

Пројектом је предвиђена изградња обостраних уливно – изливних саобраћајница са аутопута, на км 11+010,00, тј. изливне и уливне траке из смера Београда ка Обреновцу, као и изливне и уливне траке из смера Обреновца ка Београду, које ће задовољити будуће кориснике аутопута и индустријске зоне у Јакову, а истовремено центар Сурчина заштитити од транзитног и теретног саобраћаја.

Пројектом саобраћајне сигнализације биће обезбеђено безбедно изливање и уливање на аутопут, као и кретање возила дуж уливно изливних саобраћајница.

Сви пројектовани елементи ситуационог плана треба да задовољавају безбедан прилаз свих типова возила са аутопута и на аутопут и димензионисан је за адекватну рачунску брзину.

На предметној локацији је у фази изградња објекта аутопута.

У обухвату урбанистичког пројекта нема постојећих објеката високоградње.

Према Просторном плану ГО Сурчин-графичком прилогу „План намене простора“ предметне парцеле у обухвату урбанистичког пројекта намењене су:

- делом за изградњу- „ ДП I реда – коридор аутопута“,
- делом у подручју "Грађевинска подручја - породично становање",
- делом у подручју Грађевинско земљиште – Привредне зоне“,
- делом у подручју "Пољопривредно земљиште“- Зона интензивне сточарске производње фарме“,
- к.п. 2982/1 и 2982/2 КО Јаково су парцеле где је планирана железничка пруга,
- к.п. 1876/1, 1854/76 КО Јаково је намељена за саобраћајницу ДП II реда (уредбом о

категоризацији је прешао на општински пут), а уређење и изградња је могућа на основу услова из Плана.

Врста земљишта, облик својине и право коришћења предметних катстарских парцела у обухвату Урбанистичког пројекта су у свему према према Изводу из листова непокретности.

За потребе изградње предметних обостраних уливно изливних саобраћајница планира се прикључење инфраструктуре на постојећу јавну инфраструктурну мрежу.

Прикључци на инфраструктурну мрежу планирају се у свему према условима добијеним од јавно комуналних предузећа за израду урбанистичког пројекта..

Путно заштитно зеленило је планирано у оквиру ободног дела уливно изливних трака са обе стране, у оквиру КО Јаково и то у оквиру садње врста дрвећа који својом вегетацијом неће угрожавати одвијање динамичког саобраћаја дуж овог пута, а смањиће завејаност и појаву сметова на овом путу у зимском периоду.

На локацији је предвиђена неопходна саобраћајна и комунална инфраструктура.

Јавно осветљење

Напајање нових светиљки јавног осветљења предвиђено је из трафо станице, односно из слободностојећег разводног ормана јавног осветљења ССРО-ЈО.

Мерење потрошње електричне енергије јавног осветљења, врши се бројилом у орману мерног места ОММ.

Напајање светиљки јавног осветљења је предвиђено подземним кабловима типа ПП00;4x16+2,5мм². У напојним кабловима се налази пилот проводник за командни напон 220В. Наведени трофазни кабл са пилот проводником је пројектован због будућег ширења

мреже јавног осветљења. Напајање светиљки је трофазно.

У предметном простору предвиђени су стубови висине 8м и 10м, са лиром дужине 1м, на које се постављају ЛЕД светиљке.

У стубовима јавног осветљења поставља се прикључна кутија на коју се своде НН напојни каблови јавног осветљења. Од прикључне кутије до светиљке поставља се кабл типа ПП00-У;3x1,5мм².

Сви поклопци на стубовима су са црвеном стрелицом, знаком опасности.

Темељи стубова јавног осветљења изводе се у радионици, од бетона МБ 30, димензија датих у графичким прилозима. У темељ се уграђују четири темељна вијка и цеви

пречника 75 мм са дуплом К рачвом, за увођење каблова кроз темељ у стуб.

На местима приказаним на ситуацији уграђују се нови стубови.

Каблови се полажу у кабловски ров са гвозденом поцинкованом траком ФеЗн30x4мм.

Подземни каблови се полажу слободно у зеленим површинама у кабловски ров на дубини 0,8м. Испод пешачких стаза, колских прилаза и паркинга подземни каблови се полажу у пластичне заштитне цеви ф110мм које се постављају подбушивањем на дубини 0,8м. Испод постојећих саобраћајница подземни каблови се полажу у пластичне заштитне цеви које се постављају подбушивањем на дубини 1,2м. Само по потреби у

случају већих бетонских или асфалтних површина исте се разбијају за потребу постављања машине за подбушивање.

У зеленој површини кабл се затрпава слојем уситњене земље од 0,2м, а затим земљом из ископа. У делу испод разбијених бетонских и асфалтних површина, затрпавање рова се врши прво песком у слоју дебљине 20цм, а затим шљунком до конструкције разбијене површине. Разбијена површина се враћа у првобитно стање

На дубини од 0,4м, у кабловски ров се поставља упозоравајућа пластична трака са натписом за упозорење на присутност кабла у земљи.

Паралелно вођење и укрштање подземног кабла јавног осветљења са осталим подземним инсталацијама изводи се према техничким условима и према црежима датим у графичком прилогу.

Предвиђен је ТН-Ц-С систем заштите од електричног удара индиректним додиром. Сви делови електричних направа који не припадају струјном кругу (метални делови светиљки и стубова) увезују се на заштитни проводник који је повезан са уземљивачем јавног осветљења, а овај са уземљивачем трафостанице.

Заштитно уземљење је гвоздена поцинкована трака ФеЗн 30х4мм која се поставља у ров са НН напојним каблом. Веза између стубова и гвоздене поцинковане траке остварује се бакарним ужетом попречног пресека 25мм² и укрсним комадом "трака-уже" који се залива врелим битуменом.

Заштита кабловског вода за напајање ССРО-ЈО предвиђена је осигурачима у ОММ.

Заштита нових кабловских водова јавног осветљења предвиђена је осигурачима у ССРО-ЈО.

Заштита кабловских веза од прикључне кутије до светиљке предвиђена је осигурачима БА који се налазе у прикључној кутији.

У графичким прилозима приказана је траса полагања каблова, гвоздене поцинковане траке и пластичних заштитних цеви, као и положај стубова и кабловских ознака.

3.2 Нивелација и регулација

Регулација

Регулационе линије површине јавне намене поклапају се са линијом експропријације.

Положај регулационе линије приказан је на одговарајућем графичком прилогу бр. 1. Регулационо–нивелационо решење са аналитичко-геодетским елементима за обележавање, грађевинске линије и карактеристичне профиле јавних саобраћајних површина.

Нивелација

Приликом решавања нивелације водило се рачуна о планирању приступа уливно-изливним саобраћајницама, као и уклапањем у постојеће стање терена са аутопута.

Нивелационо решење условљено је постојећим стањем као и из услова нивелације постојећег објекта -аутопута. Попречни падови су ка постојећим (аутопустким) и новопроектованим каналима.

Новопроектовани елементи денивелисане раскрснице - укрштање аутопута Е-763 и локалног пута Сурчин – Јаково са независним вођењем главног и споредног правца су усаглашени са котам постојећег коловоза аутопута и локалног пута уз неопходну

изградњу и надоградњу нових слојева коловозне конструкције.

Пројектовани нагиби нивелете износе до $i_n=6,0\%$.

На свим местима прелома нивелете примењени су радијуси кривина.

3.3 Приступ локацији

Пројектом је предвиђена изградња изливне и уливне траке из смера Београда ка Обреновцу, као и изливне и уливне траке из смера Обреновца ка Београду.

Приступ планираним уливно-изливним саобраћајницама у К.О. Јаково у обухвату урбанистичког пројекта оствариће се са аутопута Е-763 на км 11+010,00.

Планиране су једносмерне саобраћајнице, ширине коловоза 6,0м и банкина од 1,50 метара. Дужине саобраћајница су одређене на основу сагледавања могућности успорења и убрзања возила у опсегу од 120км/час и 40км/час, у зони уклапања са постојећом локалном саобраћајницом.

Укупна дужина пројектованих уливно изливних трака је $\sim 1,9$ км тј. 1832,0 метра.

Траке за успорење и убрзање возила предвиђене су на делу зауставне траке профила аутопута. Постојећа зауставна трака ширине 2,50+0,50м се претвара у изливну/уливну траку ширине 3,50+0,50м. Укупна дужина изливне/уливне траке је 250м.

Ширина уливне и изливне рампе је 6.00м.

3.4 Начин решења паркирања

У оквиру обухвата урбанистичког пројекта за изградњу уливно -изливних саобраћајница није предвиђено паркирање возила.

За планиране намене у оквиру урбанистичког пројекта дефинисана су општа и посебна правила грађења.

3.5 ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.5.1 ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Општа правила грађења, која важе за обухват урбанистичког пројекта, су следећа:

- Спроводити мере и услове заштите природних и радом створених вредности животне средине у складу са Законом о заштити животне средине.
- Израду пројектне документације израдити у складу са водним условима за израду техничке документације за изградњу у складу са Законом о водама.
- Уколико се пре или у току извођења грађевинских и других радова на простору обухваћеном овим Планом наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете,

извођач радова је дужан да одмах прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Београду и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени.

- За све радове на објектима и локалитетима који подлежу мерама заштите на основу Закона о културним добрима обавеза је инвеститора да прибави услове и сагласност надлежног завода за заштиту споменика културе.

- Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност,

налазач је дужан да то пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска и да предузме мере њихове заштите од уништења, оштећивања или крађе.

- При пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара, као и мера и услова заштите од пожара прибављених од надлежног одељења за ванредне ситуације.

- Јавне површине и објекти јавне намене и за јавно коришћење морају се пројектовати и градити у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, број 22/15).

- За објекте са делатностима које су под санитарним надзором (објекти дефинисани чланом 8. Закона о санитарном надзору) важе општи услови дефинисани Правилником о општим санитарним условима које морају да испуне објекти који подлежу санитарном надзору („Службени гласник РС“, број 47/06).

- За све што није дефинисано Правилима грађења из Плана могу да се примене правила дефинисана Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник РС“, број 22/15).

- Објекти, инсталације и уређаји који као препрека или услед емисије или рефлексије радио-зрачења могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја (антенски стубови, димњаци, торњеви, далеководи...), и објекти који се пружају изнад висине од 20 m, могу да се поставе тек када се прибави потврда Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије да се њима не утиче на одржавање прихватљивог нивоа безбедности ваздушног саобраћаја.

3.5.2 ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ

- ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ЈАВНОЈ ПОВРШИНИ ПУТА

На јавној површини пута, могу се градити искључиво објекти уливно -изливних саобраћајница у служби аутопута.

У коридору пута могуће је полагање јавне инфраструктуре (водопривредне, електроенергетске, гасоводне, телекомуникационе) најмање 1,0 m од ивице коловоза.

Приликом пројектовања инфраструктуре водити рачуна о минималним вертикалним и хоризонталним међусобним растојањима при паралелном вођењу, односно прописаних услова за међусобно укрштање и укрштање јавне инфраструктуре са путним објектом.

Диспозиција и намена планираних уливно-изливних саобраћајница и пратећих садржаја је усклађена са технолошким процесом, и дата је графичким прилогом.

- ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ОСТАЛОМ ЗЕМЉИШТУ - у заштитном појасу пута

У обухвату урбанистичког пројекта планиране су површине које су намењене за заштитни појас пута и на њима није дозвољена никаква изградња.

У заштитном појасу поред јавног пута ван насеља (на основу Члана 33), забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и грађење и постављање постројења,

уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих, функционалних, садржаја јавног пута као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу.

У заштитном појасу може да се гради, односно поставља линијски инфраструктурни објекат: железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и слично, ако су за извођење тих радова прибављени услови и решење из члана 17. Закона о јавним путевима.

Дрвеће и засади поред јавног пута могу се поставити на начин да не ометају захтевану прегледност и не угрожавају безбедност саобраћаја.

4. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

На основу пројектних потреба за уливно-изливне саобраћајнице, граница обухвата урбанистичког пројекта заузима парцеле на територији КО Јаково, укупне површине обухвата ~ 17 ha.

Укупна дужина пројектованих уливно - изливних саобраћајница износи 1832 метра, ширина коловоза је 6.0 метара, са ширином банкина од 1.5 метара.

Површина коловоза уливно – изливних саобраћајница и проширења зауставне траке аутопута је 8290 m².

На овој локацији је у фази изградња објекта аутопута.

Пројектоване УЛИВНО-ИЗЛИВНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ:

Димензије објекта:	- Дужина уливно – изливних саобраћајница: 1832 м - Ширина уливних и изливних саобраћајница је 6.0 м, - Ширина банкина: 1.5 м - Површина коловоза уливно изливних саобраћајница и проширења зауставне траке аутопута је 8290 m ²
--------------------	---

4.1 Урбанистички параметри - биланс површина

Анализа површина урађена у односу на укупну површину парцеле, са садржајима који су планирани :

Површина подручја обухваћеног УРБАНИСТИЧКИМ ПРОЈЕКТОМ	~ 17 ха (170 000,00 m ²)
Површина ЈАВНЕ НАМЕНЕ (подручје обухваћено линијом експропријације)	~ 9,39 ха (93 905,00 m ²)
ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ (површине заштитног појаса пута)	~ 7,61 ха (76 095,00 m ²)

ПРИКАЗ ПОВРШИНА У ОБУХВАТУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

ред. број	целина зона	ПоУП Површина обухвата Урбанистичког пројекта (ha)	Ппуис Површина планираних уливно-изливних саобраћајница (ha)	Писп Постојеће изграђене саобраћајне површине-аутопут (ha)	Поп Остале површине (банкине, косине, путни канали, разделни појас и остало зеленило) (ha)	Поз Остало земљиште-заштитни појас пута (ha)
1	Зона обухвата УП-а	~ 17,00	0,829	2,29	6,27	7,61

ПоУП– Површина обухвата Урбанистичког пројекта,

Ппуис - Површина планираних уливно - изливних саобраћајница,

Писп - Постојеће изграђене саобраћајне површине -аутопут,

Поп- Остале површине (банкине, косине, путни канали, разделни појас и остало зеленило),

Поз- Остало земљиште: – заштитни путни појас.

5. НАЧИН УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

5.1 Зелене површине

У обухвату урбанистичког пројекта присутне су зелене површине (у заштитном појасу пута), а то су банкине и косине насипа.

Све слободне површине уз пут, потребно је очистити од непотребног растиња.

Редовно одржавање зелених површина у оквиру трасе аутопута и уливно-изливних саобраћајница је обавезно.

5.2 Ограђивање

Заштитна ограда аутопута остаје и диспозиција исте се прилагођава диспозицији уливно-изливних саобраћајних трака.

6. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ

Стање комуналне инфраструктуре

У простору обухвата плана постоји делимично мрежа и објекти инфраструктуре.

На посматраном подручју изведена је:

6.1 Саобраћајна инфраструктура

Кроз посматрано подручје пролази државни пут IА реда реда број А2: Београд - Обреновац - Лајковац - Љиг - Горњи Милановац- Прељина - Чачак - Пожега, на деоници број 2001/2002, од чвора број 200 петља" Сурчин" код км 0+000 до чвора број 201 петља" Обреновац" код км 16405 (и Референтном систему се води као неизграђена деоница).

Траса тј. веза уливно-изливних саобраћајница са аутопута, на км 11+010,00, државног пута IА реда број А2 је преузета из плана вишег реда – Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд - Јужни Јадран, деоница Београд - Пожега.

Ново саобраћајно решење ће се прилагодити планираним и постојећим садржајима као и постојећој саобраћајној мрежи.

Услови за уређење саобраћајне инфраструктуре

Уређење саобраћајне инфраструктуре урадити према датом ситуационом решењу, постојећем стању аутопута и усклађивању са новопроектованим садржајем.

Попречни и подужни профили обрађени су на графичким прилозима ИДР у свесци 2.2 пројекат саобраћајница.

Уређење саобраћајне инфраструктуре урадити у свему према затраженим и добијеним следећим условима за израду Урбанистичког пројекта.

Према условима ЈП "Путеви Србије" Београд број: 953-16581/19-2 од 12.07.2019. у контактної зони са границом урбанистичког пројекта налази се објекат из њихове надлежности и то:

У складу са усвојеном Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гл.РС" број 105/2013, 119/2013 и 93/2015):

- Државни пут IA реда реда број А2: Београд - Обреновац - Лајковац - Љиг - Горњи Милановац- Прељина- Чачак - Пожега, на деоници број 2001/2002, од чвора број 200 петља" Сурчин" код км 0+000 до чвора број 201 петља" Обреновац" код км 16405 (и Референтном систему се води као неизграђена деоница).

У оквиру граница Урбанистичког пројекта траса државног пута IA реда број А2 (Е-763) се налази од оквирне стационаже пута км 10+525 до км 11+550.

Предмет за израду Урбанистичког пројекта је изградња уливно-изливних саобраћајница на траси државног пута IA реда реда број А2 (аутопут Е-763: Београд - Пожега) деоница Сурчин- Обреновац у насељу Јаково, и прикључење на локални, општински пут, којим ће се дефинисати техничко решење које би задовољило будуће кориснике аутопута и индустријске зоне у Јакову, а истовремено центар Сурчина заштитити од транзитног теретног саобраћаја.

Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд - Јужни Јадран, деоница Београд - Пожега, као и пројектна документација нису третирали предметне уливно-изливне саобраћајнице са обе стране аутопута Е-763.

При израду предметног урбанистичког пројекта потребно је испунити следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), Законом о путевима („Сл.гл.РС", број 41/18 и 95/18) као и са планском документацијом вишег реда.
- Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП "Путеви Србије" издало услове и сагласности.
Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације и др.
- Решења ускладити са трасом аутопута Е-763 која је дефинисана Пројектом за грађевинску дозволу за изградњу аутопута Е-763: Београд - Пожега, на делу Сурчин - Обреновац, трасом по левој обали Саве, деоница 3 од км 9+250,00 до км 15+000,00, који је урадио Саобраћајни институт ЦИП Д.О.О. из 2018. године.
- Како је у Урбанистичком пројекту планирано проширење појаса експропријације у односу на линију експропријације дефинисане у Пројекту за грађевинску дозволу за изградњу аутопута Е-763: Београд - Пожега, на делу Сурчин - Обреновац, трасом по левој обали Саве, деоница 3 од км 9+250,00 до км 15+000,00, потребно је учртати нову линију експропријације.
- Елементи додатних једносмерних саобраћајних трака за улив и излив са/на трасу аутопута Е-763 (основни правац) морају бити планирани у складу са Законом о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18 и 95/18) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл.гл. РС", број 50/2011) за рачунску брзину од 120km/h, односно елементе планирати у складу са тачком 5. „Геометријско обликовање денивелисаних раскрсница" наведеног Правилника.

- Приликом дефинисања решења једносмерних саобраћајница потребно је узети у обзир и минималну ширину истих од 6,00м (дефинисану Пројектним задатком), просторне карактеристике терена, зоне потребне прегледности, адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања аутопута Е-763.

Пре усвајања урбанистичког пројекта, потребно је да исти доставити ЈП "Путеви Србије" ради провере испуњености напред наведених услова и издавања мишљења на исти.

6.2 Електроенергетске инсталације

Према условима „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о Београд број 3019/19, заводни број 191814/2-19 од 18 јула 2019, обавештени смо да су услови за измештање, заштиту и положај постојећих електроенергетских објеката следећи:

1. Постојеће стање електродистрибутивне мреже:

У сарадњи са Службом за припрему и надзор одржавања и увидом у достављене податке Службе за техничку документацију оде "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд о електроенергетским објектима, установљено је следеће.

1.1. Водови напонског нивоа 35 kV:

У граници предметног подручја нема постојећих електроенергетских објеката 35 kV напонског нивоа који су у надлежности "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд.

1.2. Водови напонског нивоа 10 и 1kV:

Расположиви подаци о овим водовима налазе се у прилогу услова.

2. Енергетски подаци из захтева: Планирани потрошачи - нема захтеване снаге.

3. Планирано стање:

3.1. У појасу пред аутопута Е-763, Београд - Јужни Јадран, деоница: Сурчин - Обреновац, резервисати трасу за два подземна 35 kV вода, типа и пресека проводника ХНЕ 49-А 3x(1x185/25) mm² који су условљени Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - града Београда (у целини XI) ("Службени лист града Београда" бр. 20/2016, 97/2016, 69/2017 и 97/2017);

3.2. Преко планираног аутопута, предвидети прелаз два надземна 35 kV вода типа и пресека проводника 94-AL1/15-ST1А (стара ознака AI/C 3x95/15 mm²). Два надземна 35 kV вода су предвиђени као прикључни водови планиране ТС 35/10 kV "Јаково."

Локација за ТС 35/10kV "Јаково", и изградња ова два надземна вода 35 kV, од будуће ТС 110/35 kV "Сурчин" до будуће ТС 35/10 kV "Јаково" дата је Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - града Београда (у целини XI) ("Службени лист града Београда" бр. 20/2016, 97/2016, 69/2017 и 97/2017);

3.3. Уколико се трасе подземних водова нађу испод коловоза, водове заштитити постављањем кабловску канализацију пречника Ø 160 mm, при чему треба оставити 100 % резерве у броју отвора кабловске канализације за подземне водове 35 kV;

3.4. Дуж целе трасе кабловских водова 35 kV, за потребе ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд (заштита кабловских водова, МТК, управљање, надзор, итд),

предвидети полагање телекомуникационих каблова уз електроенергетске кабловске водове 35 kV.

4. Измештање и заштита постојећих електроенергетских објеката 10 и 1 kV:

Уколико се при извођењу радова на предметној изградњи угрожавају постојећи електроенергетски објекти, или нису задовољена прописана растојања од других објеката и инсталација, при њиховом паралелном вођењу и укрштању, исте је потребно изместити или заштитити, при чему треба задржати све постојеће галванске везе.

Потребне радове извести у складу са важећим прописима и препорукама из ове области и Интерним стандардима „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈЕ“, д.о.о. БЕОГРАД.

6.3 Електромрежа

Према условима ЕМС „ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ а.д. Београд број 130-00-UTD-003-745/2019-002 од 26.06.2019. год. у непосредној близини предметних објеката налазе се трасе далековода:

1. 220 kV бр. 228 ТС Београд 5 - ТС Обреновац,
2. 220 kV бр. 250 ТС Београд 5 - ТС Обреновац и
3. 2x220 kV бр. 294АБ ТС Београд 5 - ТС Обреновац

који су у власништву "Електромрежа Србије" А.Д., (ситуација достављена у прилогу предметних услова).

Према Плану развоја преносног система за период од 2019. године до 2028. године и Плану инвестиција, у непосредној близини предметних објеката није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву "Електромрежа Србије" А.Д.

Свака градња испод или у близини далековода условљена је важећим Закономима, Правилницима, техничким условима заштите (наведеним у предметним условима).

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на:

- потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и
- потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје метални цевоводи, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

6.4 Телекомуникационе инсталације

Према условима Телекома Србија број: 277107/2-2019 од 16.07.2019. год. на предметном простору је следеће стање објеката ТК:

Постојеће стање тк објеката

Приступна тк мрежа изведена је кабловима положеним у тк канализацију и слободно у земљани ров у складу са ситуацијом која је достављена у прилогу.

Прилог: Ситуациони план са оријентационо уцртаним постојећим тк објектима који су у надлежности "Телеком Србија" а.д., Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције:

- Служба за мрежне операције Београд - север:
 - кабловска тк канализација
 - постојећи оптички тк кабл у тк канализацији

- **Технички услови**

Увидом у техничку документацију изведеног стања постојећих тк објеката, утврђено је да постојећи тк објекти могу бити угрожени планираном изградњом уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд- Јужни Јадран, деоница: Сурчин - Обреновац у Јакову на км 11+010,00.

Постојећа тк канализације капацитета 2 PVC Ø110 mm цеви изграђена у тротоару улице Пут за Смордан, цеви су на дубини од око 60 cm, због чега је потребно предузети мере заштите тк канализације од прекида или нагњечења у времену извођења радова на изградњи и саобраћајнице Два бела голуба.

Може бити угрожен постојећи оптички тк кабл капацитета TOSM 4x6, између наставака N1 и N1/1 који је у тк канализацији (тк цеви), на дубини од око 80-100cm, и чија је траса оријентационо уцртана на ситуацији која је достављена у прилогу.

Због тога је потребно да се сви ровови у близини тк канализације и оптичког тк кабла разупиру и обезбеде тако да се не поремети позиција постојећих цеви (нивелација да остане иста), односно да не дође до промене попречних профила.

Потребно је положити резервну цев PVC Ø110 mm, испод коловоза уливно изливних саобраћајница на месту њиховог укрштања са оптичким тк каблом.

Цев положити паралелно са постојећим оптичким каблом, на истој дубини на којој је кабл, на растојању од 1,0m од кабла, а у дужини тако да крајеви цеви буду дужи од ширине коловоза за по 0,5m са обе стране коловоза.

Приликом извођења радова на изградњи уливно изливних саобраћајница узети у обзир наведену дубину тк цеви и оптичког тк кабла како не би дошло до оштећења тк објеката (тк цеви и тк кабла).

Уколико се на месту укрштања уливно изливних саобраћајница са постојећим тк објектима планира нова нивелација (издизање или спуштање) терена потребно је да се наведени тк објекти додатно механички заштите или евентуално изместе на безбедно место.

Наведени тк објекти (тк канализација и тк кабл) су од изузетног значаја, обезбеђују и "носе" тк саобраћај великог обима, и никаквим грађевинским радовима не сме се угрозити непрекидност тк саобраћаја.

Трошкове заштите и реконструкције тк објеката (цеви кабловске тк канализације и тк кабла) сноси инвеститор који гради предметне саобраћајнице.

Положај планиране тк канализације одредити у зависности од ситуације на терену, односно од положаја других подземних инсталација комуналне инфраструктуре у складу са важећим Синхрон планом.

6.5 Хидротехничке инсталације

6.5.1 Водоводна мрежа

Према условима Јавног комунално предузећа „Београдски водовод и канализација“ Београд,- **сектор водовода**, број: -----

- Процес прибављања услова је у току.

6.5.2 Канализациона мрежа

Према условима Јавног комунално предузећа „Београдски водовод и канализација“ Београд,- **сектор канализације**, број: I4-1/1126, архивски бр: 34500/1 од 04 јула 2019.год. дато је следеће:

Према важећем Генералном пројекту београдске канализације, предметно подручје припада Батајничком канализационом систему, на делу где је планиран сепарациони систем канализације. Према информацијама које поседује наша Служба техничке документације, **на предметној локацији не постоји изграђена градска канализациона мрежа.**

Предметни Урбанистички пројекат се у деловима преклапа и са " Планом детаљне регулације за изградњу продуктовода од комплекса предузећа " ВМЛ" до пристаништа на левој обали Саве", као и са " Планом генералне регулације за део привредне зоне Јаково".

За потребе израде Просторног плана територије општине Сурчин, урађен је " Генерални пројекат за одвођење отпадних вода за територију општине Сурчин" („Нови хидропројекат", 2008. год.). Овим пројектом је дефинисан концепт одвођења употребљених вода са територије општине Сурчин. Усвојеном варијантом овог пројекта (варијанта 1.1) је предвиђено, да се употребљене воде из насеља Јаково фекалним колектором Ø350 - Ø1500 mm, заједно са употребљеним водама из насеља Бољевци, доводе до раскрснице са локалном саобраћајницом Бечмен Сурчин. На изласку из насеља Јаково (према Сурчину), у непосредној близини комплекса " ВМЛ" предвиђена је изградња релејне канализационе црпне станице" Јаково 2".

Што се тиче одвођења атмосферских вода, реципијенти за њихово одвођење су локални мелиорациони канали који су преко канала Галовица повезани са реком Савом. Неопходно је да се атмосферске воде са предметне територије, применом одговарајућих таложника, као и сепаратора нафте и њених деривата доведу до потребног степана санитарне и техничке исправности пре упуштања у реципијенте.

До изградње градске канализације на овом подручју, као и неопходних низводних објеката канализације, одвођење употребљених и атмосферских вода решити локално што није у надлежности ЈКП" Београдски водовод и канализација". При томе строго

водити рачуна да не дође до загађења подземља и подземних вода.

Уколико се предвиђа да канализација унутар предметног подручја, буде у склопу градске канализационе мреже, она мора бити у јавној површини, са обезбеђеним приступом нашим возилима (колеко-пешачка стаза минималне ширине 3,5 m и слободног простора изнад од минимум 4,5 m) за потребе одржавања и случај интервенција. При томе треба водити рачуна о минималним дозвољеним пречницима у београдском канализационом систему (за атмосферске воде Ø 300 mm и за употребљене воде Ø 250 mm). Канали који нису у јавним површинама (интерна канализација) и не задовољавају услов минималних пречника канализације, нису у надлежности ЈКП "Београдски водовод и канализација".

При изградњи предметних објеката у свему се придржавати Закона о планирању и изградњи и Одлуке о одвођењу и пречишћавању атмосферских и отпадних вода на територији града Београда („Сл. лист града Београда" бр. 6/2010 и 29/2014).

6.6. Гасне инсталације

Према прибављеним условима ЈКП „Србијагас“ Нови Сад број: 07-07/14095 од 11.06.2019 год. (651/19) од 10.07.2019. заводни број 06-05/16830 од 12.17.2019. на предметном простору у обухвату планираних радова, у надлежности ЈП "Србијагас" постоје следећи гасни објекти:

- дистрибутивни гасовод од челичних цеви максималног радног притиска (MOP) 16 bar - изграђен и у функцији,
- дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви максималног радног притиска (MOP) 4 bar - изграђен и у функцији,

што је приказано на ситуацији приложеној уз ове услове.

Трасе гасовода дате у прилогу услова су информативног карактера и за израду документације користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП "Србијагас" из надлежног катастра и катастра подземних вода. Због могућег одступања података из катастра подземних вода од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода.

Потребно је гасоводе третирати као стечену обавезу у простору и у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 086/2015) и
- Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста),
- поштовати сва прописана растојања од постојећих гасних инсталација.

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

1. Дистрибутивни гасовод од челичних цеви (MOP) 16 bar
2. Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви (MOP) 4 bar
3. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова

Све у складу са издатим условима који су саставни део урбанистичког пројекта.

Заштита гасовода - израда пројектно - техничке документације

Пројектну документацију радити сагласно законским прописима и пројектним условима, као и правилима струке.

Извод из Пројекта за грађевинску дозволу (или Извод из пројекта на основу којег се добија одобрење за изградњу) којим се обрађују детаљи везани за гасовод потребно је доставити ЈП "Србијас" на сагласност у односу на ове услове.

Уколико се при изради пројектно - техничке документације и изградњи саобраћајнице не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода.

Заштита гасовода за коју је неопходна интервенцијана гасоводу врши се под посебним условима који се дефинишу Уговором између Инвеститора и ЈП "Србијас" у складу са чланом 322 Закона о енергетици, а на основу претходног обраћања од стране Инвеститора тзв. Писмом онамерама.

Уколико је потребно, измештање гасовода и/или изградња дела гасовода ће се радити у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода падају на терет Инвеститора.

6.7 Јавно осветљење

Према прибављеним условима ЈКП „Јавно осветљење Београд“ број Т 3269 од 12.06. 2019.године, издавање предметних услова није у њиховој надлежности.

7. ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

Планском документацијом нису дефинисани инжењерско геолошки услови.

Геомеханичка истраживања за ово подручје нису вршена, те не постоје детаљни подаци о геолошким карактеристикама тла. Приликом израде пројектне документације пројектант је обавезан да има податке из геомеханичког елабората у складу са Законом о планирању и изградњи.

8. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

8.1 Мере заштите од пожара

Према условима МИНИСТАРСТВА УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ Управа за ванредне ситуације у Београду, 09/7 број 217- 373/ 2019 од 11.6.2019. године, У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА У ПЛАНСКИМ ДОКУМЕНТИМА од 11.07.2019. год. имплементирати:

- 1) изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине воде за гашење пожара;
- 1) удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- 3) приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објеката;
- 4) безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
- 5) могућности евакуације и спасавања људи.

За испуњење наведених захтева потребно је поштовати одредбе Закона о заштити од пожара (Службени гласник РС, бр. 111/ 2009, 20/2015 и 87/2018), Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС ", бр. 54/ 15) и правилника и стандарда који ближе регулишу изградњу објеката.

У даљем поступку издавања локацијских услова за пројектовање и прикључење, потребно је прибавити Услове са аспекта мера заштите од пожара и експлозија од стране надлежног органа Министарства у поступку израде идејног решења за изградњу објеката, на основу којег ће се сагледати конкретни објекти, техничка решења, безбедносна растојања, у складу са Уредбом о локацијским условима ("Сл. Гласник РС", бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017).

8.2 ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ И УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРИРОДЕ

Приликом израде пројектне техничке документације, неопходно је придржавати се:

- Закона о заштити природе;
- Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 72/2009, 43/2011-Одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон);
- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука Уставног суда, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука Уставног суда, 50/2013-одлука Уставног суда, 98/2013-Одлука Уставног суда, 132/2014, 145/2014, 83/2018,31/2019 и 37/2019-др.закони);
- Закон о путевима („Службени гласник РС", бр. 41/2018)
- Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС", бр. 20/2011).

Зелене површине се повезују у целовит систем зеленила и истовремено се води рачуна о разноврсности вегетације имајући у виду да су предметне парцеле у обухвату урбанистичког пројекта намењене претежно заштитном зеленилу уз коридор аутопута Е-763.

Према Решењу „Завода за заштиту природе Србије“, Београд,, 03 бр.020-1733/3 од 01.08.2019.године:

На предметном подручју за које се ради Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763 Београд-Јужни Јадран, деоница: Сурчин-Обреновац у Јакову, на км 11+010,00 нема

заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије, као ни евидентираних природних добара.

За израду Урбанистичког пројекта издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Уливно изливне саобраћајнице на аутопуту Е-763 Београд-Јужни Јадран, деоница: Сурчин-Обреновац у Јакову, на км 11+010,00 изградити на предметним кат. парцелама КО Јаково (даље: Парцеле), у складу са планском документацијом важећом за предметни простор, прописима и стандардима за изградњу такве врсте саобраћајница.
- 2) Саобраћајнице планирати за тешко и средње оптерећење, а мрежу инфраструктуре спровести у регулационојширини саобраћајница и испод зелених површина.
- 3) Озелењавање локације дефинисати сагласно предеоним карактеристикама подручја, од врста отпорних на аерозагађење, које неће ометати безбедност саобраћаја и које својим јестивим плодовима неће привлачити животиње.
- 4) Изградњу уливно изливних саобраћајница ускладити са инжењерскогеолошким својствима терена у циљу обезбеђивања стабилности тла у току грађења и коришћења.
- 5) У свим етапама извођења радова, обавезно је:
 - зону градилишта организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;
 - предузети све мере заштите земљишта како не би дошло до евентуалног изливања горива и уља из транспортних средстава и грађевинских машина;
 - уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералолошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
- б) Након окончања радова, обавезна је комплетна санација свих деградираних површина.

Пре усвајања Урбанистичког пројекта, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог решења.

8.2 Процена утицаја на животну средину

Током изградње и експлоатације планираних уливно-изливних саобраћајница процењује се да нема извора загађивања земљишта и ваздуха у таквој мери да може доћи до прекомерног загађења.

Изградњом планираних уливно изливних саобраћајница неће доћи до поремећаја нивоа подземних вода а ни до загађења подземних вода.

Постоји могућност повремених ремећења животне средине буком коју производе грађевинске машине док раде. Утицај је привременог карактера.

Нема услова за појаву вибрација (осим привремено у току изградње), а нема ни услова за промену микроклиме.

Не очекује се утицај експлоатацијом предметних уливно-изливних саобраћајница на угрожавање здравственог стања становништва.

До утицаја на флору и фауну у току изградње неће доћи.

У складу са Законом о заштити природе („Сл. гласник РС“ бр. 36/09, 88/10, 91/10-испр. и 14/2016) и Законом о заштити животне средине ("Сл. гласник РС" бр. 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09-др. закон, 43/11-одлука УС и 14/2016) треба:

- Изградњу уливно-изливних саобраћајница условити предходним инфраструктурним опремањем (тј. инфраструктурном мрежом). Инфраструктурна мрежа мора бити каблирана (енергетска, ПТТ и др.);
- Контролисати прихват зауљене атмосферске воде са манипулативних површина – саобраћајница. Ове воде се морају посебно каналисати, спровести кроз таложник механичке нечистоће и сепаратор уља и бензина;
- Асфалтирати све манипулативне површине, а све слободне површине озеленити;
- Кроз обраду пројектне документације посебну пажњу посветити мерама заштите у случају акцидентних ситуација.
- Посебну пажњу посветити отпадним материјама и прописати да се њихова евакуација мора одвијати искључиво преко организације лиценциране за те послове;
- Обезбедити мерење нивоа буке у складу са Правилником о дозвољеном нивоу буке у животној средини ("Сл. гласник РС", бр. 54/92).

8.3 Мере енергетске ефикасности

Енергетска ефикасност

Рад на енергетској ефикасности општине Сурчин се мора заснивати на:

- увођењу принципа енергетске ефикасности у све нивое планирања, пројектовања, извођења и коришћења објеката и инфраструктуре;
- доношењу прописа о планирању и потрошњи енергије на регионалном нивоу Београда, који би осигурали да сви органи локалне самоуправе имају план за снабдевање, дистрибуцију и коришћење енергије унутар своје територије.

9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

На предметној локацији, не постоје значајне вредности у погледу природних и амбијенталних вредности и непокретна добра, стога је потребно придржавати се општих услова и мера заштитом.

Према подацима Завода за заштиту споменика културе града Београда бр. 0630/19 од 24.06.2019.године, на подручју обухваћеном овим Урбанистичким пројектом закључено је да:

- предметни простор није утврђен за културно добро,
- не налази се у оквиру просторне културно-историјске целине,
- не ужива претходну заштиту,
- не налази се у оквиру претходно заштићене целине и
- не садржи појединачна културна добра.

На предметном простору нема евидентираних археолошких налаза и остатака.

Све на основу Закона о културним добрима („Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/11- др. закон и 99/11- др. закон).

На основу анализе Завода за заштиту споменика културе града Београда, закључено је да се приликом дефинисања могућих интервенција које ће бити сагледане кроз израду Урбанистичког пројекта, морају поштовати следећи услови:

Уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошке остатке, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе града Београда и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (чл.109. Закона о културним добрима).

Инвеститор је дужан да по чл.110 истог Закона, обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

У циљу заштите евентуалних археолошких налаза потребно је поштовати наведене услове заштите археолошког наслеђа.

Заштита културних добара

Опште мере и услови заштите и коришћења непокретних културних добара су:

- на заштићеним културним добрима и њиховој заштићеној околини, не може се вршити раскопавање, рушење, преправљање, активности изградње и уређења простора или било какви радови који могу да наруше својства културног добра, без претходно утврђених услова и сагласности надлежне службе заштите културних добара;
- ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен; и
- добра која уживају претходну заштиту (евидентирана добра) не смеју се оштетити, уништити, нити се може мењати њихов изглед, својство или намена.

Опште мере и услови заштите и коришћења заштићене околине непокретних културних добара су:

- забрана изградње објеката (индустријских, рударских, енергетских, инфраструктурних, фарми и других објеката) који својом наменом и експлоатацијом могу да угрозе културно добро или деградирају и наруше пејзажне одлике и природне елементе његове заштићене околине;

- забрана привременог или трајног депоновања отпада и испуштање отпадних вода, отварања позајмишта земље и другог материјала;
- забрана градње и постављања објеката трајног или привременог карактера, који својом архитектуром, габаритом и висином могу угрозити културно добро; и
- забрана радова који могу пореметити статичку стабилност објекта.

Мере заштите на простору евидентираних археолошких налазишта, до завршетка конзерваторских и других радова су:

- забрана уништавања, прекопавања, ископавања и заоравања археолошких локалитета;
- забрана неовлашћеног копања, одношења камена и земље са налазишта и прикупљања покретног археолошког материјала;
- забрана извођења земљаних радова и изградње свих врста објеката и инфраструктуре без сагласности надлежне установе заштите, претходних археолошких истраживања и адекватне презентације налаза;
- забрана сече стабала, превлачење стабала преко налазишта, пошумљавање терена;
- забрана просипања и одлагање отпадних и штетних материја; и
- приликом спровођења предметног плана, односно приликом издавања локацијских дозвола у зони археолошких налазишта, неопходно је прибавити Услове и мере заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, Завода за заштиту споменика културе града Београда.

10. ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА И ПО ПОТРЕБИ ФАЗНОСТ ИЗГРАДЊЕ

САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

Предмет пројектне документације је изградња обостраних уливно изливних саобраћајница на км 11+010 аутопута Е-763 Београд Јужни Јадран, деоница Сурчин – Обреновац.

Основ за израду пројекта је Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд – Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега. (Сл. гласник РС бр. 37/06, 31/10).

Денивелисане раскрснице представљају укрштај два пута са независним вођењем главног и споредног правца у различитим грађевинским нивоима, чиме је обезбеђено просторно раздвајање конфликтних струја. На тај начин постижу се битни ефекти по безбедност вожње, проточност саобраћаја и умањење негативних ефеката на животну средину.

ТЕХНИЧКО РЕШЕЊЕ

Пројектовано техничко решење представља резултат детаљног сагледавања свих просторних ограничења и предвиђа систем веза уливно – изливних саобраћајница са аутопута, на км 11+010,00, које ће задовољити будуће кориснике аутопута и индустријске зоне у Јакову, а истовремено центар Сурчина заштитити од транзитног и теретног саобраћаја.

Укрштање аутопута Е-763 и локалног пута Сурчин – Јаково, је на км 11+010 аутопута (стационажа је преузета из пројекта за грађевинску дозволу за изградњу аутопута Е-763: Београд – Пожега, на делу Сурчин – Обреновац, трасом по левој обали Саве, деоница 3 од км 9+250,00 до км 15+000,00, који је урадио Саобраћајни институт ЦИП д.о.о. из 2018. године.)

Укупна дужина уливно изливних трака је 1832,0 метра. У питању су једносмерне саобраћајнице, ширине 6,0м. Дужине су одређене на основу сагледавања могућности успорења и убрзања возила у опсегу од 120км/час и 40км/час, у зони уклапања са постојећом локалном саобраћајницом.

Пројектом је предвиђена изградња изливне и уливне траке из смера Београда ка Обреновцу, као и изливне и уливне траке из смера Обреновца ка Београду.

Предвиђена је ширина коловоза од 6,0 метара и банкина од 1,50 метара. Траке за успорење и убрзање возила предвиђене су на делу зауставне траке профила аутопута. Постојећа зауставна трака ширине 2,50+0,50м се претвара у изливну/уливну траку ширине 3,50+0,50м. Укупна дужина изливне/уливне траке је 250м. Ширина уливне и изливне рампе је 6.00м.

Важан улазни параметар је и висина насипа коју је потребно савладати након силаска са аутопута све до уклапања у постојеће стање. Због савладавања већих висинских разлика, добијене су нешто веће дужине пројектованих сервисних саобраћајница.

Одводњавање се врши отвореним системом – површински вода са асфалтираних површина се преко банкина и косина насипа одводи до новопроектваних путних канала, или се одводи до путног канала предвиђеног пројектом аутопута.

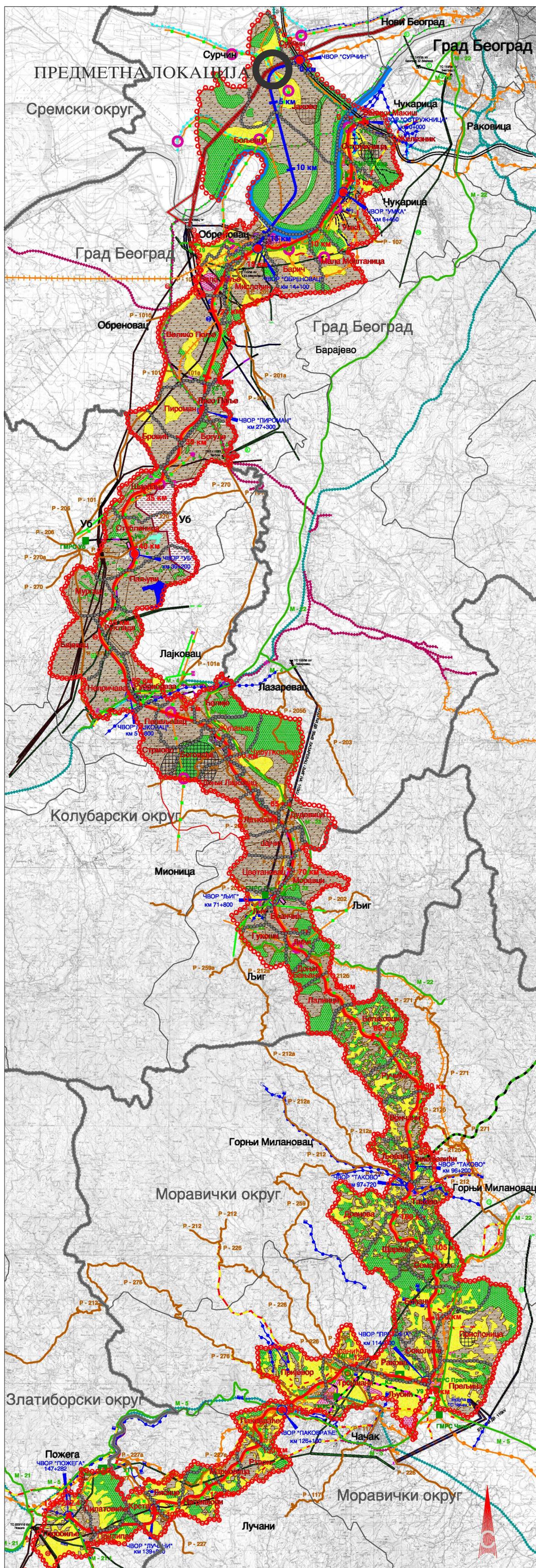
Пројектом саобраћајне сигнализације биће обезбеђено безбедно изливање и уливање на аутопут, као и кретање возила дуж уливно изливних саобраћајница.



ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Сања П. Спасојевић
Сања П. Спасојевић дипл. инж. арх.

В. ГРАФИЧКИ ДЕО



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЕ

- ГРАНИЦА ПЛАНА
- ГРАНИЦА ОКРУГА
- ГРАНИЦА ОПШТИНЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ

НАМЕНА ПОВРШИНА

- ГРАЂЕВИНСКА ПОДРУЧЈА
- ПЛАНИРАНЕ РАДНЕ ЗОНЕ
- РАДНЕ ЗОНЕ
- ЗОНЕ СПЕЦИЈАЛНЕ НАМЕНЕ
- ПОЉОПРИВРЕДНА ПОДРУЧЈА
- ШУМЕ
- ЕКСПЛОАТАЦИЈА ЛИГНИТА
- ЗЕЛЕНИЛО ПРИОБАЛНОГ ПОЈАСА

ПОСТОЈЕЋА ИНФРАСТРУКТУРА

- ОБИЛАЗНИЦА
- МАГИСТРАЛНИ ПУТ
- РЕГИОНАЛНИ ПУТ

ЕНЕРГЕТИКА

- ДВ 110 кВ са зоном заштите
- ДВ 220 кВ са зоном заштите
- ДВ 380 кВ са зоном заштите
- ТС И ЕВП
- ТЕРМОЕЛЕКТРАНА

ГАСОВОД

- ГАСОВОД

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ

- ОПТИЧКИ КАБЛОВИ

ПРУГЕ

- ЈЕДНОКОЛОСЕЧНЕ ПРУГЕ
- ИНДУСТРИЈСКЕ ПРУГЕ

ВОДОПРИВРЕДА

- БРАНА И АКУМУЛАЦИЈА
- ТРАСА ВОДОВОДА
- КАНАЛИЗАЦИЈА
- ЗАШТИТА ИЗВОРИШТА-УЖА
- ЦРПНА СТАНИЦА ВОДОВОДА
- РЕЗЕРВОАР
- ЗАХВАТ ПОДЗЕМНЕ ВОДЕ
- УРЕЂАЈ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ
- НАСИП
- ТРАСА ПЛОВНОГ ПУТА

ПЛАНИРАНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ТРАСА АУТОПУТА
- ВАРИЈАНТА ЛЕВА ОБАЛА САВЕ
- ТУНЕЛИ
- ПЛАНИРАНИ МАГИСТРАЛНИ ПРАВАЦ
- ОБИЛАЗНИЦА
- ПЕТЉЕ

ПРУГЕ

- ПРУГА

ЕНЕРГЕТИКА

- ДВ 110 кВ са зоном заштите
- ТС

ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА И ГАСОВОД

- ГАСОВОД
- ВАНГРАДСКИ ТОПЛОВОД
- ГЛАВНА МЕРНО РЕГУЛАЦИОНА СТАНИЦА
- УКРШТАЊЕ
- УКРШТАЊЕ ДИСТРИБУТИВНЕ ГАСНЕ МРЕЖЕ
- КОНТАКТ

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ

- ОПТИЧКИ КАБЛОВИ
- ЧВОРНА ЦЕНТРАЛА
- КРАЈЊА ЦЕНТРАЛА

ВОДОПРИВРЕДА

- АКУМУЛАЦИЈЕ
- ТРАСА ВОДОВОДА
- УРЕЂАЈ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ
- РЕЗЕРВОАР
- ТРАСА ФЕКАЛНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ
- ЦРПНА СТАНИЦА ФЕКАЛНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ
- ТРАСА КИШНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ
- ЦРПНА СТАНИЦА КИШНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ

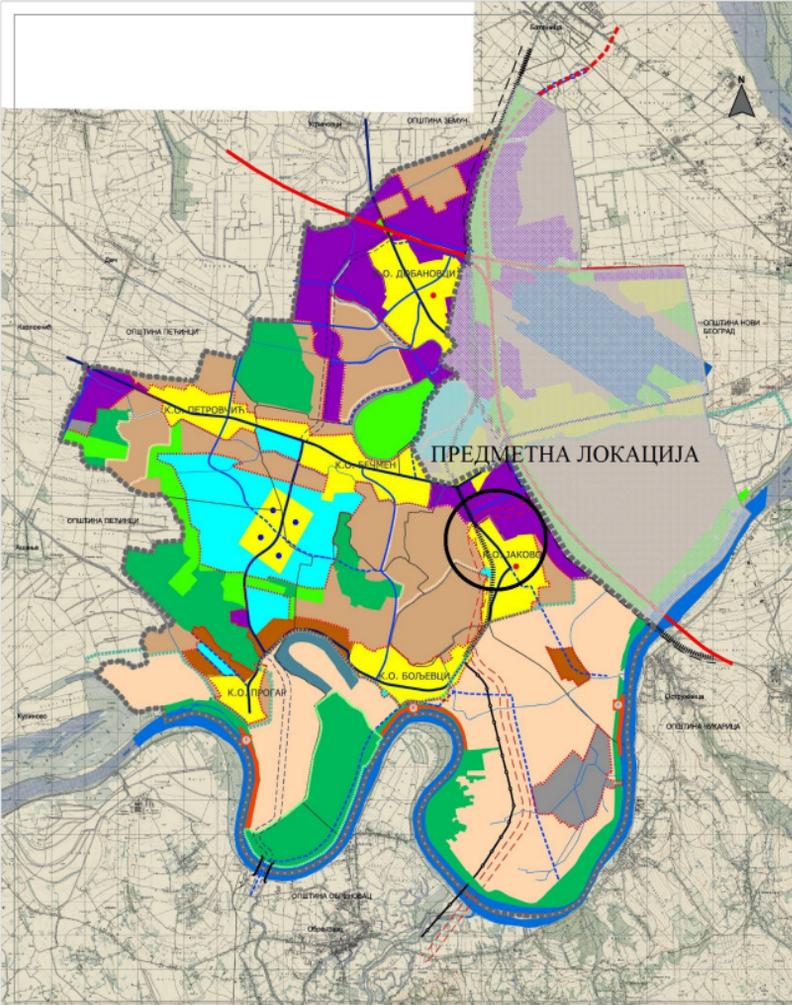
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ВЛАДА

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ
ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА
БЕОГРАД - ЈУЖНИ ЈАДРАН

деоница Београд - Пожега
Реферална карта 1

ПОСЕБНА НАМЕНА ПРОСТОРА
Размера 1:100 000

август 2009.године



ЛЕГЕНДА

- Граница плана
 - Граница Општине
 - Граница катастарских општине
 - Граница грађевинског подручја
 - Граница укупне зоне заштите животне средине
 - Граница зоне заштите мајстара Фенек
 - Подручје Општине обухваћено ПП Београда 2021.
- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ**
- Интензивна пољопривредна производња
 - Зона интензивне сточарске производње – фарме
 - Зона екстензивне пољопривреде
- ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ**
- Постојеће шуме
 - Планиране шуме
 - Комерцијално повиште
- ВОДЕ И ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ**
- Река
 - Канали
 - Рибњак
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**
- Подградно становање
 - Високоградно становање у центру насеља
 - Становање високог стандарда
 - Високе зоне
 - Приградне зоне
 - Спортско-рекреативни комплекси
 - Комерцијалне површине
 - ДП I ред-Аутопут
 - ДП I ред-коридор аутопула
 - ДП II ред
 - ДП II ред-коридор
 - Општински пут
 - Општински пут-планирани
 - Железничка пруга
 - Железничка пруга-планирана
 - Железничка пруга+1 колосек
 - Мост
 - Пристани
 - Висока зона уз пристан

ПРЕДМЕТНА ЛОКАЦИЈА



ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРОЈЕКТОВЊЕ
УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАДА

ПРОСТОРНИ ПЛАН ЗА ДЕО ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ

СУРЧИН

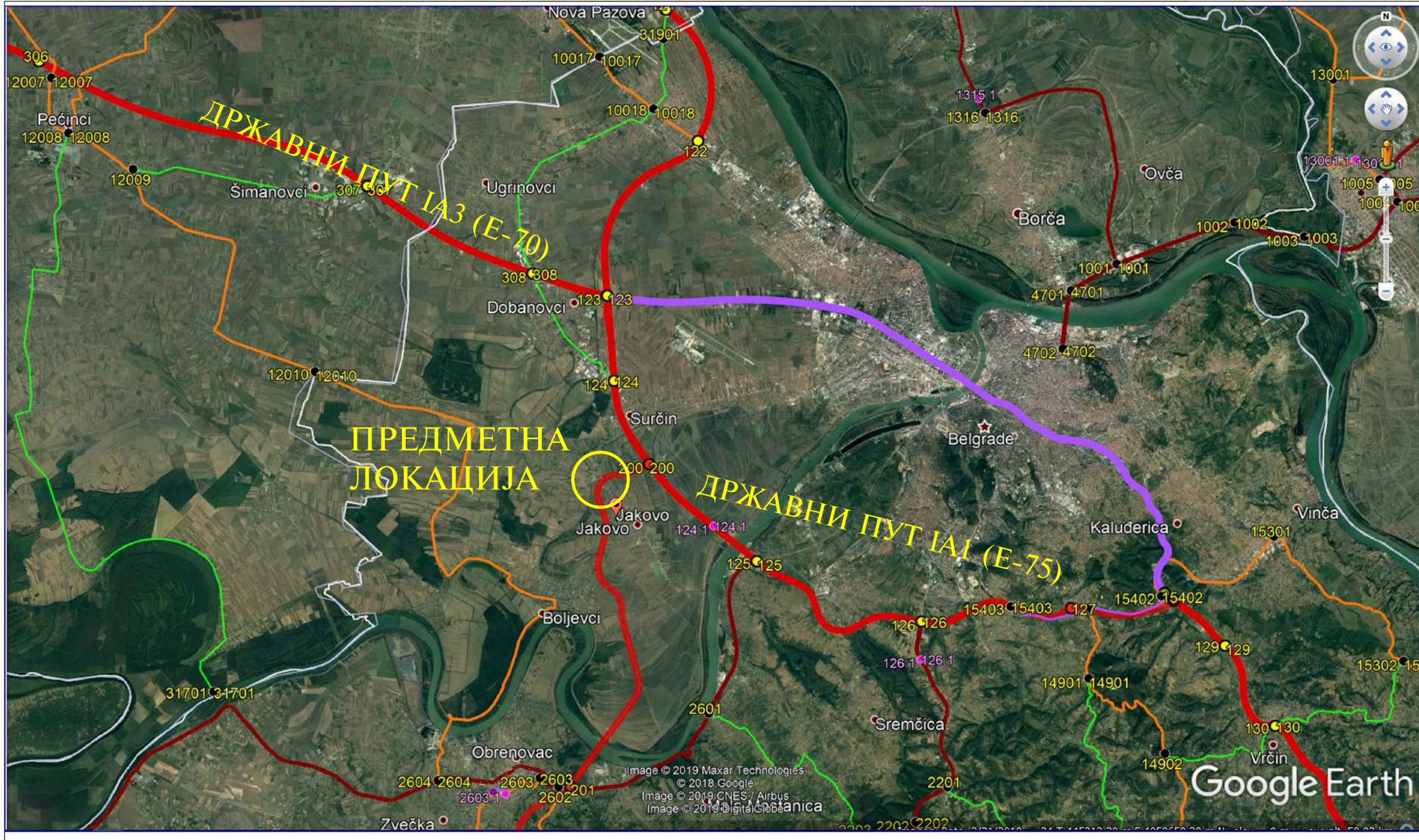


НАМЕНА ПРОСТОРА

РЕФЕРАЛНА КАРТА 1

P 1:50000

Београд, 2019.09.01.02



ЛЕГЕНДА



ПРЕДМЕТНА ЛОКАЦИЈА



ПРЕГЛЕДНА КАРТА - ШИРА ЛОКАЦИЈА

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 BS OHSAS 18001:2007 ISO IEC 27001:2013 EN ISO 50001:2011		ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ SIDPROJEKT Д.О.О. Сертификован од: TUVNORD	
КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs			
ОБРАЂИВАЧ:	SIDPROJEKT	ИНВЕСТИТОР: РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ, Сектор за просторно планирање и урбанизам, Немањина 22-26, Београд	
ДИРЕКТОР:	Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.	<i>Spasojevic</i>	НАЗИВ ОБЈЕКТА: УЛИВНО ИЗЛИВНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ НА АУТОПУТУ Е-763, БЕОГРАД - ЈУЖНИ ЈАДРАН, ДЕОНИЦА СУРЧИН - ОБРЕНОВАЦ У ЈАКОВУ НА КМ 11+010
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Сања Спасојевић, дипл.инж.арх. бр. лиц. 200 1041 08	<i>Spasojevic</i>	
ПРОЈЕКТАНТ:			
САРАДНИК:	Славница Парезановић, грађ.техн.	<i>Spasojevic</i>	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
САРАДНИК:			НАЗИВ ЦРТЕЖА: ПРЕГЛЕДНА КАРТА - ШИРА ЛОКАЦИЈА
ДАТУМ: јун 2019.	БРОЈ ПРОЈЕКТА: 74/19-УП	РАЗМЕРА:	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УП



ЛЕГЕНДА

 ПРЕДМЕТНА ЛОКАЦИЈА



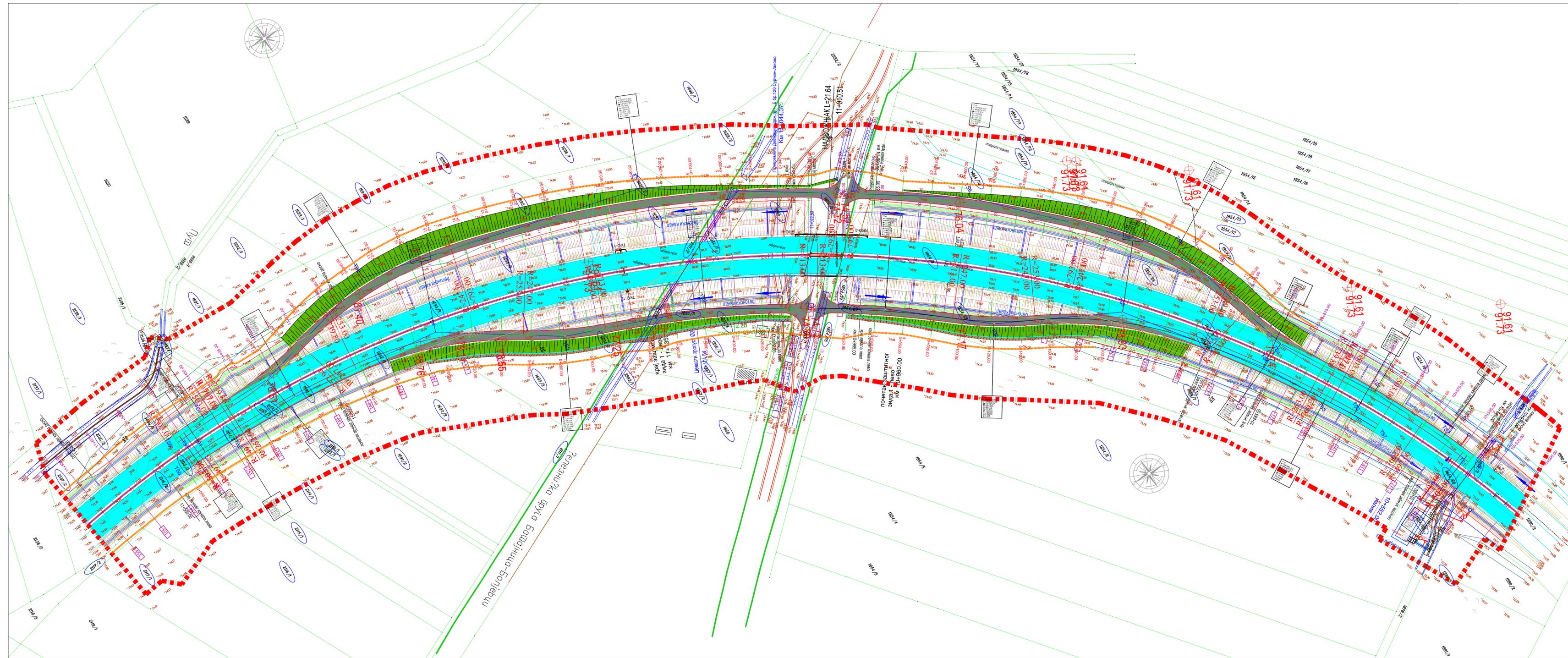
ПРЕГЛЕДНА КАРТА - УЖА ЛОКАЦИЈА

EN ISO 9001:2015
 EN ISO 14001:2015
 BS OHSAS 18001:2007
 ISO/IEC 27001:2013
 EN ISO 50001:2011

ИНВЕСТИТОР:
 РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И
 ИНФРАСТРУКТУРЕ, Сектор за просторно планирање и урбанизам,
 Немањина 22-26, Београд

ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ
SIDPROJEKT Д.О.О.
 КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs

ОБРАЂИВАЧ	SIDPROJEKT		ИНВЕСТИТОР:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА	
ДИРЕКТОР	Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.	<i>Spasojevic</i>	МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И	ИНФРАСТРУКТУРЕ, Сектор за просторно планирање и урбанизам,	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Сања Спасојевић, дипл.инж.арх. бр. лиц. 200 1041 08	<i>Spasojevic</i>	НАЗИВ ОБЈЕКТА:	УЛИВНО ИЗЛИВНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ НА АУТОПУТУ Е-763, БЕОГРАД - ЈУЖНИ ЈАДРАН, ДЕОНИЦА СУРЧИН - ОБРЕНОВАЦ У ЈАКОВУ НА КМ 11+010	
ПРОЈЕКТАНТ			ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ	
САРАДНИК	Славица Парезановић, грађ.техн.	<i>Spasojevic</i>	НАЗИВ ЦРТЕЖА:	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ	БРОЈ ЦРТЕЖА:
САРАДНИК			ПРЕГЛЕДНА КАРТА - УЖА ЛОКАЦИЈА	УП	
ДАТУМ: јул 2019.	БРОЈ ПРОЈЕКТА: 74/19-УП	РАЗМЕРА:			



Урбанистички пројекат ИДР уливно изливне саобраћајнице на аутопуту Београд - Јужни Јадран, деоница Сурчин - Обреновац у Јакову

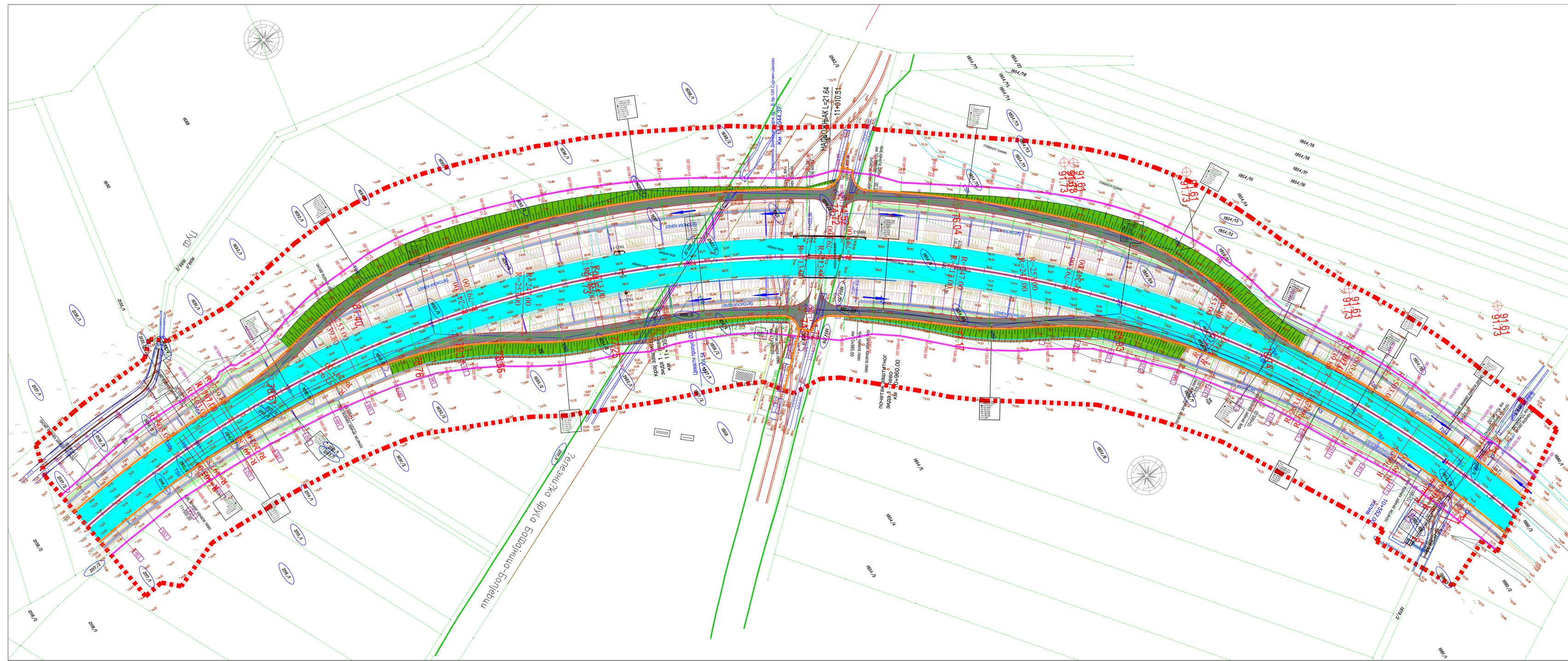
Граница обухвата Урбанистичког пројекта обухвата катастарске парцеле: 1880/1, 1880/3, 1881/2, 1878/1, 1878/3, 1854/66, 1854/6, 1854/7, 1854/68, 1854/8, 1854/9, 1854/69, 1854/10, 1854/70, 1854/11, 1854/12, 1854/13, 1854/14, 1854/73, 1854/72, 1854/71, 1854/70, 1854/77, 1854/67, 1854/76, 1876/1, 1876/2, 1858, 1857/2, 1857/1, 1856/2, 1856/3, 1856/1, 1855, 1698/1, 1698/2, 2111/2, 2982/2, 1696/1, 1697, 1696/2, 1695/1, 1695/2, 1694/3, 1694/2, 2111/1, 2982/1, 1693/2, 1693/3, 1692/2, 1692/3, 1691/2, 1691/3, 2112/1, 2113/1, 2112/2, 2113/2, 1699/3, 2114/2, 2114/1, 2115/1, 2115/2, 2116/1, 2136/2, 2116/2, 2137/2, 2117/2, 2117/1, 1692/1, 1693/1, 1694/1, 2135/2 и 1699/4 К.О. Јаково, општина Сурчин

- ЛЕГЕНДА**
- МЕЂЕ ПО КАТАСТРУ
 - УЛИВНО ИЗЛИВНЕ ТРАКЕ
 - АУТОПУТ
 - ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
 - БРОЈ ПАРЦЕЛЕ
 - ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
 - ЛИНИЈА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ = РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА



РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ ЛОКАЦИЈЕ

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 BS OHSAS 18001:2007 EN ISO 50001:2011 КНЕЗА МИЛОВАНОВА 2, 22240 ШИД, СРБИЈА. Тел: 02712-004, 712-044. Факс: 716-020. Е-маил: office@sidproject.rs; www.sidproject.rs		ИНВЕСТИТОР: РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ, Сектор за просторно планирање и урбанизам, Невеличанска 2/26, Београд	
ДИРЕКТОР: Сана Спасојевић, дипл. инж. арх.	ПРОЈЕКТАНТ: Сана Спасојевић, дипл. инж. арх. Бр. прој. 2019/141/08	НАЗИВ ОБЈЕКТА: УЛИВНО ИЗЛИВНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ НА АУТОПУТУ Е 763, БЕОГРАД - ЈУЖНИ ЈАДРАН, ДЕОНИЦА СУРЧИН - ОБРЕНОВАЦ У ЈАКОВУ НА КМ 11+000	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
САРДНИК: Славања Перасковић, грађ. инж.	БРОЈ ПРОЈЕКТА: 7419-УП	РАЗМЕРА: 1:1000	БРОЈ ЦРТЕЖА: УП 1.
ДАТУМ: јун 2019.			



Урбанистички пројекат ИДР уливно изливне саобраћајнице на аутопуту Београд - Јужни Јадран, деоница Сурчин - Обреновац у Јакову

Граница обухвата Урбанистичког пројекта обухвата катастарске парцеле: 1880/1, 1880/3, 1881/2, 1878/1, 1878/3, 1854/66, 1854/6, 1854/7, 1854/68, 1854/8, 1854/9, 1854/69, 1854/10, 1854/70, 1854/11, 1854/12, 1854/13, 1854/14, 1854/73, 1854/72, 1854/71, 1854/70, 1854/77, 1854/67, 1854/76, 1876/1, 1876/2, 1858, 1857/2, 1857/1, 1856/2, 1856/3, 1856/1, 1855, 1698/1, 1698/2, 2111/2, 2982/2, 1696/1, 1697, 1696/2, 1695/1, 1695/2, 1694/3, 1694/2, 2111/1, 2982/1, 1693/2, 1693/3, 1692/2, 1692/3, 1691/2, 1691/3, 2112/1, 2113/1, 2112/2, 2113/2, 1699/3, 2114/2, 2114/1, 2115/1, 2115/2, 2116/1, 2136/2, 2116/2, 2137/2, 2117/2, 2117/1, 1692/1, 1693/1, 1694/1, 2135/2 1 1699/4 К.О. Јаково, општина Сурчин

- ЛЕГЕНДА**
- МЕЂЕ ПО КАТАСТРУ
 - УЛИВНО ИЗЛИВНЕ ТРАКЕ
 - АУТОПУТ
 - ▨ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
 - БРОЈ ПАРЦЕЛЕ
 - - - ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
 - ЛИНИЈА ЕКСПРОИЈАЦИЈЕ - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ЛИНИЈА ТРАСЕ ЈАВНОГ ОСВЕЉЕЊА



ПРИКАЗ САОБРАЋАЈНЕ И КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ СА ПРИКЉУЧЦИМА НА СПОЉНУ МРЕЖУ

EN ISO 9001:2015	ISO 14001:2015	ISO 45001:2018	SR EN ISO 9001:2015	SR EN ISO 14001:2015	SR EN ISO 45001:2018	SR EN ISO 9001:2015	SR EN ISO 14001:2015	SR EN ISO 45001:2018
OBRAZLOŽENJE OBRAZLOŽENJE: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. ДИРЕКТОР: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Милош Петровић, д.и.п.и.а.р. ПРОЈЕКТАНТ: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. САРАДНИК: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. САРАДНИК: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. ДАТУМ: 07.10.2019.			OBRAZLOŽENJE OBRAZLOŽENJE: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. ДИРЕКТОР: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Милош Петровић, д.и.п.и.а.р. ПРОЈЕКТАНТ: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. САРАДНИК: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. САРАДНИК: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. ДАТУМ: 07.10.2019.			OBRAZLOŽENJE OBRAZLOŽENJE: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. ДИРЕКТОР: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Милош Петровић, д.и.п.и.а.р. ПРОЈЕКТАНТ: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. САРАДНИК: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. САРАДНИК: Савна Спасојевић, д.и.п.и.а.р. ДАТУМ: 07.10.2019.		
ИНВЕСТИТОР: РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ, Сектор за просторно планирање и урбанизам, Немањина 22-26, Београд			НАЗИВ ОБЈЕКТА: УЛИВНО ИЗЛИВНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ НА АУТОПУТУ Е-763, БЕОГРАД - ЈУЖНИ ЈАДРАН, ДЕОНИЦА СУРЧИН - ОБРЕНОВАЦ У ЈАКОВУ НА КМ 11+010			ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ		
БРОЈ ПРОЈЕКТА: 7419-УП			РАЗМЕРА: 1:1000			БРОЈ ДЕЛА: 2.		

Г. ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

Инвеститор: Министарство грађевинарства
саобраћаја и инфраструктуре,
Немањина 22-26, Београд

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

Уливно-изливне саобраћајнице на аутопуту Е-763,
Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин - Обреновац
у Јакову на км 11+010,00

0 – КЊИГА

Број пројекта:
79/19-0

EN ISO 9001:2015
EN ISO 14001:2015
BS OHSAS 18001:2007
ISO/IEC 27001:2013
EN ISO 50001:2011

Сертификован од:



Шид, јул 2019. год.



КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; Директор: 710-317
Матични број: 08144486; Шифра делатности: 7112; ПИБ: 100928060; E-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs
Т.Р.: 355-1001005-39 код ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ; 340-33443-93 код ERSTE BANK; 160-406130-06 код BANCA INTESA

КЊИГА 0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор: **Министарство грађевинарства
саобраћаја и инфраструктуре,
Немањина 22-26, Београд**

Објекат: **Уливно-изливне саобраћајнице на аутопуту Е-
763, Београд – Јужни Јадран,
деоница: Сурчин - Обреновац
у Јакову на км 11+010,00**

Врста техничке документације: **ИДР – Идејно решење**

За грађење / извођење радова: **нова градња**

Пројектант: **„Шидпројект“ ДОО, ул. Кнеза Милоша 2, Шид**

Одговорно лице пројектанта: **Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.**

Печат: **Потпис:**



Главни пројектант: **Никола Логарушић, дипл.грађ.инж.**
Број лиценце: **ИКС бр. 318 P563 17**

Лични Печат: **Потпис:**



Број техничке документације: **79/19-0**

Место и датум: **Шид, јул 2019. године**

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске идејног решења
0.3.	Садржај техничке документације
0.4.	Подаци о пројектантима
0.5.	Општи подаци о објекту и локацији

0.3. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр. 79/19-0
2/2	ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА	бр. 79/19-2/2

0.4. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0 – ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант: “ШИДПРОЈЕКТ”, Д.О.О. Улица Кнеза Милоша 2, Шид

Главни пројектант: Никола Логарушић, дипл.грађ.инж.

Број лиценце: 318 P563 17

Лични печат: Потпис:



A handwritten signature in blue ink, reading "Logarusic N.".

2/2– ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА:

Пројектант: “ШИДПРОЈЕКТ”, Д.О.О. Улица Кнеза Милоша 2, Шид

Одговорни пројектант: Никола Логарушић, дипл.грађ.инж.

Број лиценце: 318 P563 17

Лични печат: Потпис:



A handwritten signature in blue ink, reading "Logarusic N.".

0.5. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

Тип објекта:	Остали путеви (за саобраћај моторних возила)	
Категорија објекта:	Г	
Класификација појединих делова објекта:	Учешће у укупној површини објекта (%)	Класификациона ознака:
	95%	211201 Г: Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски путеви и путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрежних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бицикличке и јахачке стазе 211202 Г: Све потребне инсталације (расвета, сигнализација) које омогућају сигурно одвијање саобраћаја и паркирања
5%		
Назив просторног односно урбанистичког плана:	Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд – Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега (Сл. гласник РС бр. 37/06, 31/10)	
Место:	К.О. Јаково, општина Сурчин	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	Граница обухвата Урбанистичког пројекта обухвата катастарске парцеле: 1880/1, 1880/3, 1881/2, 1878/1, 1878/3, 1854/66, 1854/6, 1854/7, 1854/68, 1854/8, 1854/9, 1854/69, 1854/10, 1854/70, 1854/11, 1854/12, 1854/13, 1854/14, 1854/73, 1854/72, 1854/71, 1854/70, 1854/77, 1854/67, 1854/76, 1876/1, 1876/2, 1858, 1857/2, 1857/1, 1856/2, 1856/3, 1856/1, 1855, 1698/1, 1698/2, 2111/2, 2982/2, 1696/1, 1697, 1696/2, 1695/1, 1695/2, 1694/3, 1694/2, 2111/1, 2982/1, 1693/2, 1693/3, 1692/2, 1692/3, 1691/2, 1691/3, 2112/1, 2113/1, 2112/2, 2113/2, 1699/3, 2114/2, 2114/1, 2115/1, 2115/2, 2116/1, 2136/2, 2116/2, 2137/2, 2117/2, 2117/1, 1692/1, 1693/1, 1694/1, 2135/2 I 1699/4 К.О. Јаково, општина Сурчин	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру-инсталација семафора:		
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:		

ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:	
Саобраћајнице	
Прикључак на НН мрежу:	

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ и ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ:

Локацијски услови:	-	-
Информација о локацији:		
Информација о локацији-инфраструктура:		

САГЛАСНОСТИ:

Обавезне сагласности:	-	-
	-	-

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

САОБРАЋАЈНИЦЕ:

Димензије објекта:	<ul style="list-style-type: none"> - Дужина уливно – изливних саобраћајница: 1832 м - Ширина уливних и изливних саобраћајница је 6.0 м, - Ширина банкина: 1.5 м - Површина коловоза уливно изливних саобраћајница и проширења зауставне траке аутопута је 8290 м²
--------------------	--

ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ:

димензије објекта:	укупна дужина:	1740м
	висина стубова:	8 и 10 м
материјализација објекта:	Стубови:	гвоздени поцинковани, конусни стубови, округлог пресека,
	Светиљке	ЛЕД светиљке
	Каблови	Подземни кабл РР00-А:4x16+2,5мм ²

Инвеститор: Министарство грађевинарства
саобраћаја и инфраструктуре,
Немањина 22-26, Београд

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

**Уливно-изливне саобраћајнице на аутопуту Е-763,
Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин - Обреновац
у Јакову на км 11+010,00**

2/2 – ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА

Број пројекта:

79/19-2/2

EN ISO 9001:2015
EN ISO 14001:2015
BS OHSAS 18001:2007
ISO/IEC 27001:2013
EN ISO 50001:2011

Сертификован од:



Шид, јул. године



КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; Директор: 710-317
Матични број: 08144486; Шифра делатности: 7112; ПИБ: 100928060; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs
Т.Р.: 355-1001005-39 код ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ; 340-33443-93 код ERSTE BANK; 160-406130-06 код BANCA INTESA

2/2 - ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА

Инвеститор:

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“, Београд
Булевар краља Александра 282

Објекат:

Уливно - изливне саобраћајнице на
аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран,
деоница: Сурчин - Обреновац
у Јакову на км 11+010,00

Врста техничке документације:

ИДР Идејно Решење

Назив и ознака дела пројекта:

2/2 - ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА

За грађење/извођење радова:

Нова градња

Печат и потпис:

Пројектант:

„ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД

Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.

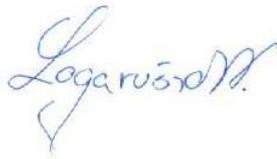


Печат и потпис:

Одговорни пројектант:

Никола Логарушић, дипл.инж.грађ.

лиц. ИКС бр. 318 Р563 17



Број дела пројекта:

79/19-2/2

Место и датум:

Шид, јул 2019. године

1.2 САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

1.1.	Насловна страна	
1.2.	Садржај техничке документације	
1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта	
1.4.	Изјава одговорног пројектанта	
1.5.	Текстуална документација	
	1. Општи подаци	1
	2. Сажети технички опис	1
	3. Техничко решење	1
1.6.	Нумеричка документација	
	Површина заузетости	
1.7.	Графичка документација	
	Прегледна карта шира локација	1
	Прегледна карта ужа локација	2
	Ситуациони План	3
	Подужни профили	4
	Нормални попречни профили	5

1.3 РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

У складу са овлашћењима из члана 38. Статута друштва за пројектовање и инжењеринг „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО Шид, члана 128. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13—одлука УС, 50/2013—одлука УС, 98/2013—одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 72/18) као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду пројекта саобраћајница, који је део **Идејног решења - ИДР за изградњу Уливно - изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на км 11+010,00**, одређује се:

Никола Логарушић, дипл.инж.грађ.....лиц. ИКС бр. 318 Р563 17

Пројектант: **„ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД**
Одговорно лице/заступник: **Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.**

Печат:

Потпис:



Број техничке документације: **79/19-2/2**

Место и датум: **Шид, јул 2019. године**

1.4 ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА САОБРАЋАЈНИЦА

Одговорни пројектант пројекта саобраћајница, који је део **Идејног решења - ИДР** за изградњу Уливно - изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на км 11+010,00,

Никола Логарушић, дипл.инж.грађ.
318 Р563 17

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
2. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни пројектант : Никола Логарушић, дипл.грађ.инж.

Број лиценце: 318 Р563 17

Печат: Потпис:



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Logarushić N.", written over a light blue grid background.

Број техничке документације: 79/19-2/2

Место и датум: Шид, јул 2019. године

1.5 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.5.1 ТЕХНИЧКИ ОПИС

Изградња Уливно - изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на км 11+010,00.

2/2 ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА

1.5.1 - ОПШТИ ПОДАЦИ

ИНВЕСТИТОР: ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ",
Булевар Краља Александра 282, Београд

ОБЈЕКАТ: Уливно - изливне саобраћајнице на аутопуту Е-763,
Београд – Јужни Јадран,
деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на км 11+010,00

МЕСТО ГРАДЊЕ: КО Јаково, Општина Сурчин

ПРОЈЕКТНА
ОРГАНИЗАЦИЈА: "ШИДПРОЈЕКТ" ДОО, ШИД
Кнеза Милоша 2, Шид

ОДГОВОРНИ
ПРОЈЕКТАНТ: Никола Логарушић, дипл.инж.грађ.

САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

Предмет пројектне документације је изградња обостраних уливно изливних саобраћајница на км 11+010 аутопута Е-763 Београд Јужни Јадран, деоница Сурчин – Обреновац.

Основ за израду пројекта је Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд – Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега. (Сл. гласник РС бр. 37/06, 31/10).

Денивелисане раскрснице представљају укрштај два пута са независним вођењем главног и споредног правца у различитим грађевинским нивоима, чиме је обезбеђено просторно раздвајање конфликтних струја. На тај начин постижу се битни ефекти по безбедност вожње, проточност саобраћаја и умањење негативних ефеката на животну средину.

ТЕХНИЧКО РЕШЕЊЕ

Пројектовано техничко решење представља резултат детаљног сагледавања свих просторних ограничења и предвиђа систем веза уливно – изливних саобраћајница са аутопута, на км 11+010,00, које ће задовољити будуће кориснике аутопута и индустријске зоне у Јакову, а истовремено центар Сурчина заштитити од транзитног и теретног саобраћаја.

Укрштање аутопута Е-763 и локалног пута Сурчин – Јаково, је на км 11+010 аутопута (стационажа је преузета из пројекта за грађевинску дозволу за изградњу аутопута Е-763:

Београд – Пожега, на делу Сурчин – Обреновац, трасом по левој обали Саве, деоница 3 од км 9+250,00 до км 15+000,00, који је урадио Саобраћајни институт ЦИП д.о.о. из 2018. године.)

Укупна дужина уливно изливних трака је 1832,0 метра. У питању су једносмерне саобраћајнице, ширине 6,0м. Дужине су одређене на основу сагледавања могућности успорења и убрзања возила у опсегу од 120км/час и 40км/час, у зони уклапања са постојећом локалном саобраћајницом.

Пројектом је предвиђена изградња изливне и уливне траке из смера Београда ка Обреновцу, као и изливне и уливне траке из смера Обреновца ка Београду.

Предвиђена је ширина коловоза од 6,0 метара и банка од 1,50 метара. Траке за успорење и убрзање возила предвиђене су на делу зауставне траке профила аутопута. Постојећа зауставна трака ширине 2,50+0,50м се претвара у изливну/уливну траку ширине 3,50+0,50м. Укупна дужина изливне/уливне траке је 250м. Ширина уливне и изливне рампе је 6.00м.

Важан улазни параметар је и висина насипа коју је потребно савладати након силаска са аутопута све до уклапања у постојеће стање. Због савладавања већих висинских разлика, добијене су нешто веће дужине пројектованих сервисних саобраћајница.

Одводњавање се врши отвореним системом – површински вода са асфалтираних површина се преко банка и косина насипа одводи до новопроектваних путних канала, или се одводи до путног канала предвиђеног пројектом аутопута.

Пројектом саобраћајне сигнализације биће обезбеђено безбедно изливање и уливање на аутопут, као и кретање возила дуж уливно изливних саобраћајница .

Јавно осветљење

Напајање нових светилки јавног осветљења предвиђено је из трафо станице, односно из слободностојећег разводног ормана јавног осветљења ССРО-ЈО.

Мерење потрошње електричне енергије јавног осветљења, врши се бројилом у орману мерног места ОММ.

Напајање светилки јавног осветљења је предвиђено подземним кабловима типа ПП00;4х16+2,5мм². У напојним кабловима се налази пилот проводник за командни напон 220В. Наведени трофазни кабл са пилот проводником је пројектован због будућег ширења мреже јавног осветљења. Напајање светилки је трофазно.

У предметном простору предвиђени су стубови висине 8м и 10м, са лиром дужине 1м, на које се постављају ЛЕД светилке.

У стубовима јавног осветљења поставља се прикључна кутија на коју се своде НН напојни каблови јавног осветљења. Од прикључне кутије до светилке поставља се кабл типа ПП00-У;3х1,5мм².

Сви поклопи на стубовима су са црвеном стрелицом, знаком опасности.

Темељи стубова јавног осветљења изводе се у радионици, од бетона МБ 30, димензија датих у графичким прилозима. У темељ се уграђују четири темељна вијка и цеви пречника 75 мм са дуплом К рачвом, за увођење каблова кроз темељ у стуб.

На местима приказаним на ситуацији уграђују се нови стубови.

Каблови се полажу у кабловски ров са гвозденом поцинкованом траком Фе3н30х4мм.

Подземни каблови се полажу слободно у зеленим површинама у кабловски ров на дубини 0,8м. Испод пешачких стаза, колских прилаза и паркинга подземни каблови се полажу у пластичне заштитне цеви ф110мм које се постављају подбушивањем на дубини 0,8м. Испод постојећих саобраћајница подземни каблови се полажу у пластичне

заштитне цеви које се постављају подбушивањем на дубини 1,2м. Само по потреби у случају већих бетонских или асфалтних површина исте се разбијају за потребу постављања машине за подбушивање.

У зеленој површини кабл се затрпава слојем уситњене земље од 0,2м, а затим земљом из ископа. У делу испод разбијених бетонских и асфалтних површина, затрпавање рова се врши прво песком у слоју дебљине 20цм, а затим шљунком до конструкције разбијене површине. Разбијена површина се враћа у првобитно стање

На дубини од 0,4м, у кабловски ров се поставља упозоравајућа пластична трака са натписом за упозорење на присутност кабла у земљи.

Паралелно вођење и укрштање подземног кабла јавног осветљења са осталим подземним инсталацијама изводи се према техничким условима и према црежима датим у графичком прилогу.

Предвиђен је ТН-Ц-С систем заштите од електричног удара индиректним додиром. Сви делови електричних направа који не припадају струјном кругу (метални делови светиљки и стубова) увезују се на заштитни проводник који је повезан са уземљивачем јавног осветљења, а овај са уземљивачем трафостанице.

Заштитно уземљење је гвоздена поцинкована трака ФеЗн 30х4мм која се поставља у ров са НН напојним каблом. Веза између стубова и гвоздене поцинковане траке остварује се бакарним ужетом попречног пресека 25мм² и укрсним комадом "трака-уже" који се залива врелим битуменом.

Заштита кабловског вода за напајање ССРО-ЈО предвиђена је осигурачима у ОММ.

Заштита нових кабловских водова јавног осветљења предвиђена је осигурачима у ССРО-ЈО.

Заштита кабловских веза од прикључне кутије до светиљке предвиђена је осигурачима 6А који се налазе у прикључној кутији.

У графичким прилозима приказана је траса полагања каблова, гвоздене поцинковане траке и пластичних заштитних цеви, као и положај стубова и кабловских ознака.

1.6 НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.6.1. ПОВРШИНА ЗАУЗЕТОСТИ

Укупна дужина уливно - изливних саобраћајница износи 1832 метра, ширина коловоза је 6.0 метара, са ширином банкина од 1.5 метара.

Површина коловоза уливно – изливних саобраћајница и проширења зауставне траке аутопута је 8290 m².

Одговорни пројектант:

Никола Логарушић, дипл.инж.грађ.



1.7 ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА



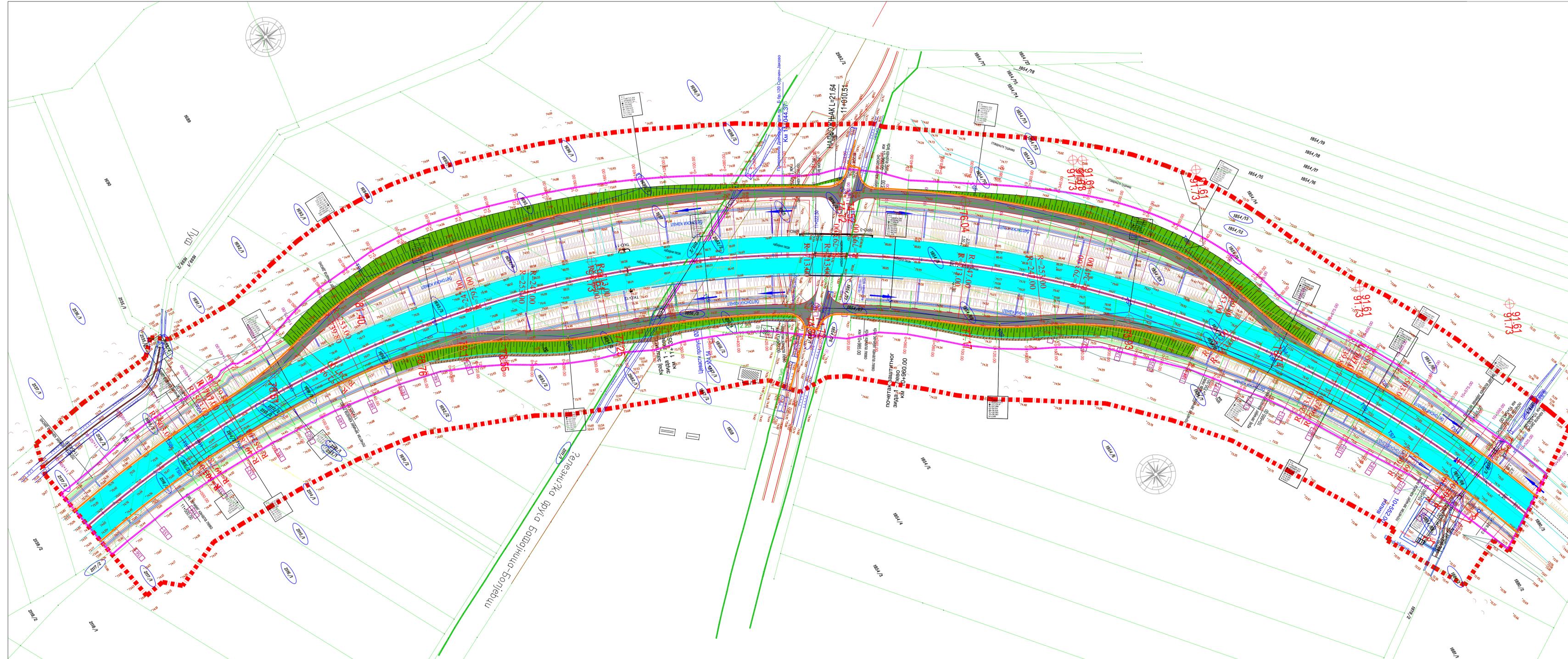
ПРЕГЛЕДНА КАРТА ШИРА ЛОКАЦИЈА

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 BS OHSAS 18001:2007 ISO/IEC 27001:2013 EN ISO 50001:2011		ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ SIDPROJEKT Д.О.О. Сертификован од: TUVNORD	
КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Никола Логарушић лиц.бр.318 P563 17 д-р. грађ. инж.	<i>Logarusic</i>	ИНВЕСТИТОР: РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ, Сектор за просторно планирање и урбанизам, Немањина 22-26, Београд
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ			
ПРОЈЕКТАНТ			
ПРОЈЕКТАНТ			НАЗИВ ОБЈЕКТА: УЛИВНО ИЗЛИВНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ НА АУТОПУТУ Е-763, БЕОГРАД - ЈУЖНИ ЈАДРАН, ДЕОНИЦА СУРЧИН - ОБРЕНОВАЦ У ЈАКОВУ НА КМ 11+010
САРАДНИК	Миша Бокан грађ.техн.	<i>Misa Bockan</i>	
САРАДНИК			ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 2/2 ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА
САРАДНИК			ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР
САРАДНИК			БРОЈ ЦРТЕЖА: 1.7.1
ДАТУМ: јун 2019.	БРОЈ ПРОЈЕКТА: 74/19-2/2	РАЗМЕРА:	НАЗИВ ЦРТЕЖА: ПРЕГЛЕДНА КАРТА ШИРА ЛОКАЦИЈА



ПРЕГЛЕДНА КАРТА ШИРА ЛОКАЦИЈА

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 BS OHSAS 18001:2007 ISO/IEC 27001:2013 EN ISO 50001:2011		Сертификован од: TUVNORD		ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ SIDPROJEKT Д.О.О.	
КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs					
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Никола Логарушић лиц.бр.318 P563 17 д-р. грађ. инж.	<i>Logarušić</i>	ИНВЕСТИТОР: РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ, Сектор за просторно планирање и урбанизам, Немањина 22-26, Београд		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ					
ПРОЈЕКТАНТ					
ПРОЈЕКТАНТ			НАЗИВ ОБЈЕКТА: УЛИВНО ИЗЛИВНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ НА АУТОПУТУ Е-763, БЕОГРАД - ЈУЖНИ ЈАДРАН, ДЕОНИЦА СУРЧИН - ОБРЕНОВАЦ У ЈАКОВОУ НА КМ 11+010		
САРАДНИК	Мица Ђокић грађ.техн.	<i>Mica Đokić</i>			
САРАДНИК			ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 2/2 ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР	БРОЈ ЦРТЕЖА: 1.7.2
ДАТУМ: јуни 2019.	БРОЈ ПРОЈЕКТА: 74/19-2/2	РАЗМЕРА:	НАЗИВ ЦРТЕЖА: ПРЕГЛЕДНА КАРТА ШИРА ЛОКАЦИЈА		



СИТУАЦИОНИ ПЛАН
Урбанистички пројекат ИДР уливно
изливне саобраћајнице на аутопуту
Београд - Јужни Јадран, деоница Сурчин -
Обреновац у Јакову

Граница обухвата Урбанистичког пројекта обухвата катастарске парцеле: 1880/1, 1880/3, 1881/2, 1878/1, 1878/3, 1854/66, 1854/6, 1854/7, 1854/68, 1854/8, 1854/9, 1854/69, 1854/10, 1854/70, 1854/11, 1854/12, 1854/13, 1854/14, 1854/73, 1854/72, 1854/71, 1854/70, 1854/77, 1854/67, 1854/76, 1876/1, 1876/2, 1858, 1857/2, 1857/1, 1856/2, 1856/3, 1856/1, 1855, 1698/1, 1698/2, 2111/2, 2982/2, 1696/1, 1697, 1696/2, 1695/1, 1695/2, 1694/3, 1694/2, 2111/1, 2982/1, 1693/2, 1693/3, 1692/2, 1692/3, 1691/2, 1691/3, 2112/1, 2113/1, 2112/2, 2113/2, 1699/3, 2114/2, 2114/1, 2115/1, 2115/2, 2116/1, 2136/2, 2116/2, 2137/2, 2117/2, 2117/1, 1692/1, 1693/1, 1694/1, 2135/2 1 1699/4 К.О. Јаково, општина Сурчин

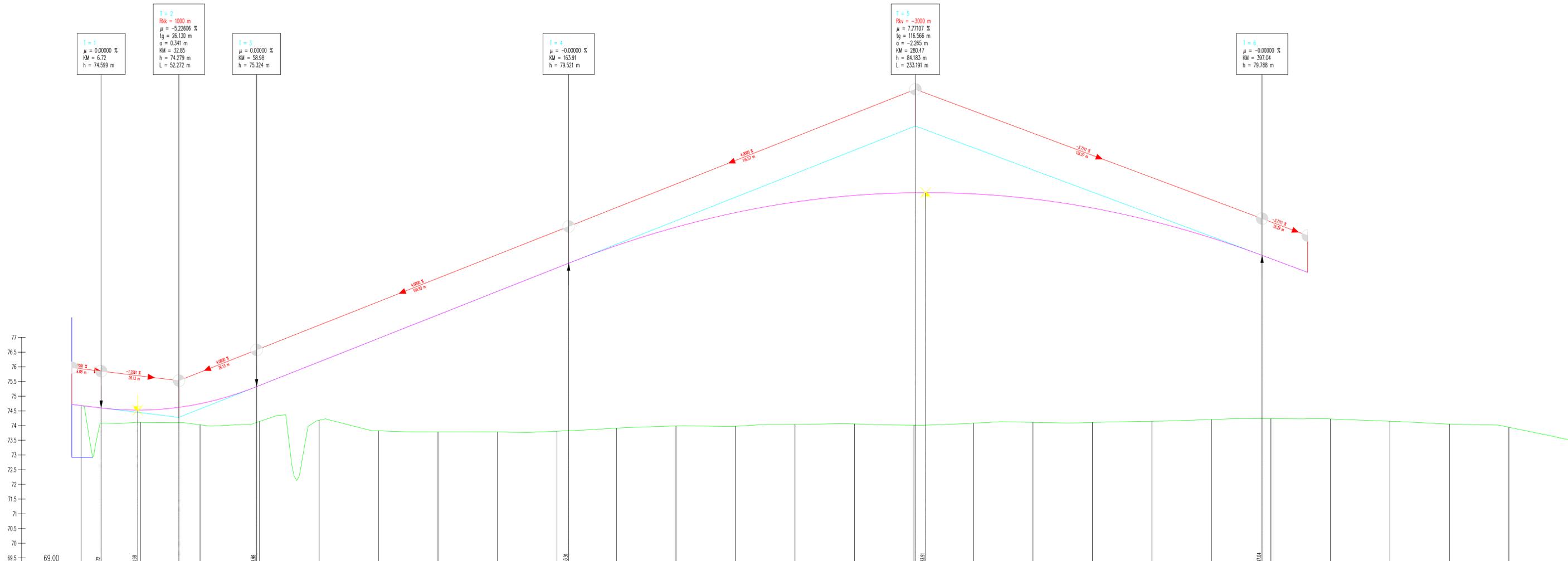
- УЛИВНО ИЗЛИВНЕ ТРАКЕ
- АУТОПУТ
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- БРОЈ ПАРЦЕЛЕ
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- ЛИНИЈА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ
- ЛИНИЈА ТРАСЕ ЈАВНОГ ОСВЕЉЕЊА



СИТУАЦИОНИ ПЛАН

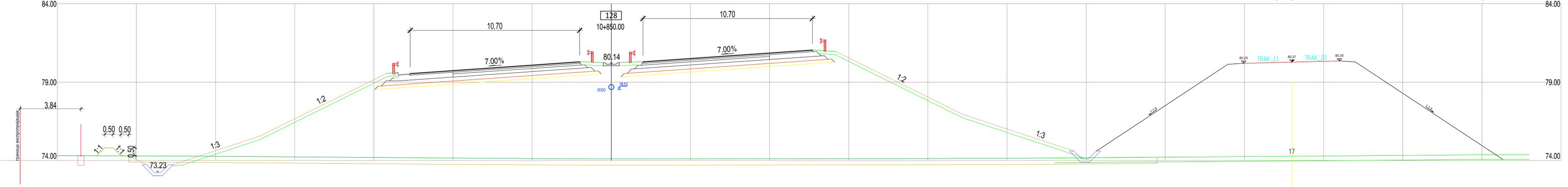
EN ISO 9001:2015		ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ	
EN ISO 14001:2015		SIDPROJEKT I.O.O.	
ISO 9001:2015		Београд, Београдска 111-11010	
ISO 14001:2015		Сурчин, Сурчинска 22	
SR EN ISO 9001:2015		Сурчинска 22	
SR EN ISO 14001:2015		Сурчинска 22	
КНЕЗА МИХОВИЋА 2, 22340 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712.004, 712.044; Факс: 716.602; Е-маил: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs		ИНВЕСТИТОР	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Никола Логурић	ДИРЕКТОР	Милош Токовић
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Милош Токовић	ДИРЕКТОР	Милош Токовић
ПРОЈЕКТАНТ		ДИРЕКТОР	Милош Токовић
ПРОЈЕКТАНТ		ДИРЕКТОР	Милош Токовић
САРАДНИК	Милош Токовић	ДИРЕКТОР	Милош Токовић
САРАДНИК	Милош Токовић	ДИРЕКТОР	Милош Токовић
ДАТУМ	БРОЈ ПРОЈЕКТА:	РАЗМЕР:	БРОЈ ЛИСТА:
08.2018	7419-22	1:1000	ИДР 1.7/3

PROFIL-2: ULIV_OD_BG
RAZMERA 1:500/50

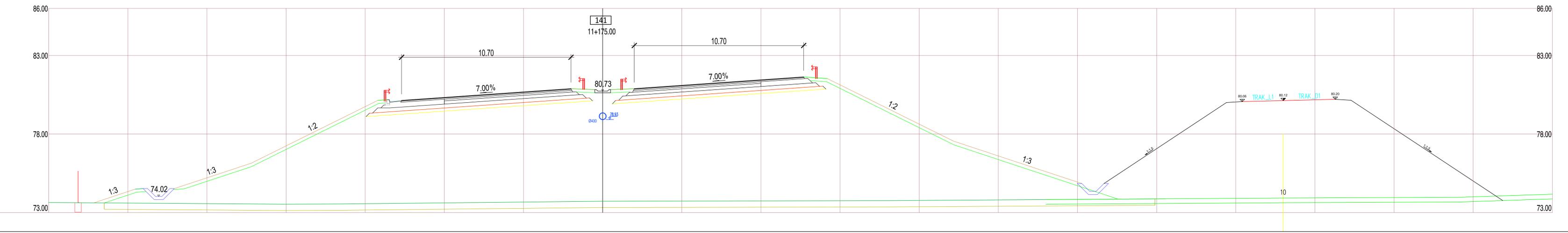


OZNAKE PROFILA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349	1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368	1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387	1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432	1433	1434	1435	1436	1437	1438	1439	1440	1441	1442	1443	1444	1445	1446	1447	1448	1449	1450	1451	1452	1453	1454	1455	1456	1457	1458	1459	1460	1461	1462	1463	1464	1465	1466	1467	1468
----------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ ИЗЛИВНЕ ТРАКЕ ИЗ СМЕРА БЕОГРАДА КА ОБРЕНОВЦУ



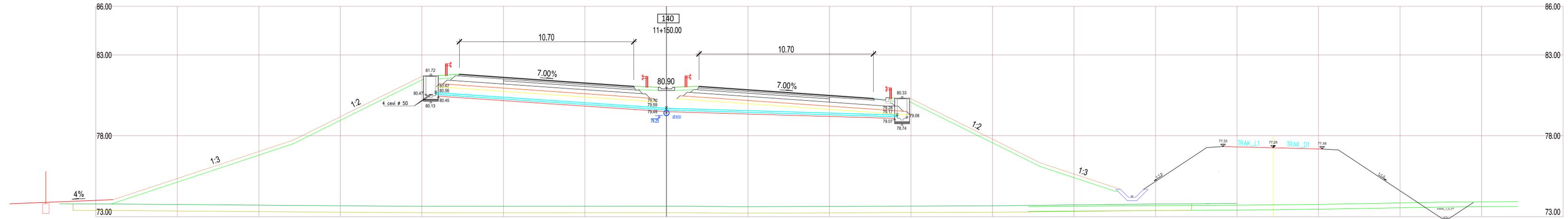
НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ УЛИВНЕ ТРАКЕ ИЗ СМЕРА БЕОГРАДА КА ОБРЕНОВЦУ



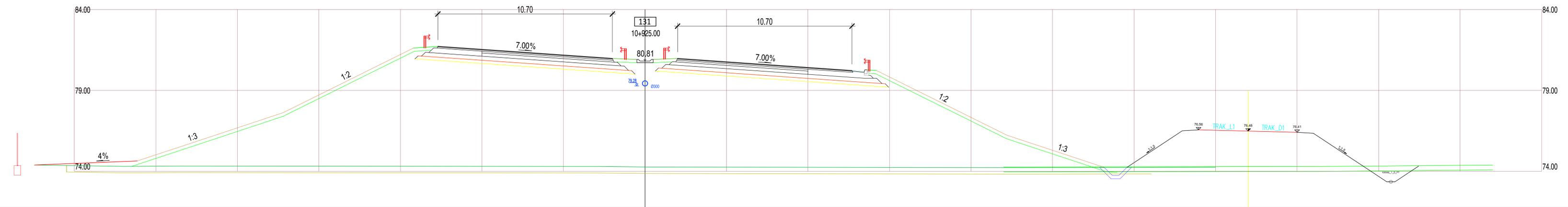
НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 BS OHSAS 18001:2007 ISO/IEC 27001:2013 EN ISO 50001:2011	TEVINORD Сертификатни број:	SIDPROJEKT Д.О.О. ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖИЊЕРИЊГ
КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-028; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs		ИНВЕСТИТОР: РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: НИКОЛА ЛОГАРУЊИЋ инж.пр.318.8963.17 дипл. грађ. инж.	ПРОЈЕКТАНТ: МЕНА ТОСАЊ грађевин.	МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ, Сектор за просторно планирање и урбанизам, Немањина 22-28, Београд
НАЗИВ ОБЈЕКТА: УЛИВНО ИЗЛИВНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ НА АУТОПУТУ Е-763, БЕОГРАД - ЈУЖНИ ЈАДРАН, ДЕОНИЦА СУРЧИН - ОБРЕНОВАЦ У ЈАКОВУ НА КМ 11-010		ПРОЈЕКТАНТ: ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 22 ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА
САРАДНИК: ДАТУМ: јун 2019.	БРОЈ ПРОЈЕКТА: 7419-2/2	ПРОЈЕКТАНТ: ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 22 ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА
		ПРОЈЕКТАНТ: ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ
		ПРОЈЕКТАНТ: ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: ИДР 1.7.5.1

НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ ИЗЛИВНЕ ТРАКЕ ИЗ СМЕРА ОБРЕНОВЦА КА БЕОГРАДУ



НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ УЛИВНЕ ТРАКЕ ИЗ СМЕРА ОБРЕНОВЦА КА БЕОГРАДУ



НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 BS OHSAS 18001:2007 ISO/IEC 27001:2013 EN ISO 50001:2011		Д.О.О.	
КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ВИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs		ИНВЕСТИТОР: РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО РАДОВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ, Сектор за просторно планирање и урбанизам, Немањина 22-26, Београд	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ ПРОЈЕКТАНТ	Никола Локаринић дип. инж. грађ. инж.	ИНВЕСТИТОР Милош Ђокић грађ. инж.	Милош Ђокић грађ. инж.
НАЗИВ ОБЈЕКТА: УЛИВНО ИЗЛИВНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ НА АУТОПУТУ Е-763, БЕОГРАД - ЈУЖНИ ЈАКОВЦА ДЕОНИЦА СУРЧИН - ОБРЕНОВАЦ У ЈАКОВУ НА КМ 11+010		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 22 ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА	
ДАТУМ: јун 2019.	БРОЈ ПРОЈЕКТА: 74/19-2/2	РАЗМЕР: НАЗИВ ПРЕЂА: НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ	БРОЈ ЦРТЕЖА: ИДР 1.7.5.2

Д. ПРИЛОЗИ



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Сектор за просторно планирање и
урбанизам
Број: 351-01-1394/19-11
Датум: 30.05.2019. године
Београд
Немањина 22-26

Друштво за пројектовање и инжењеринг

ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД

Број: 1384/19

Дана: 03.06. 2019 г.

На основу члана 47. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01), а у вези чл. 57, 59, 89 и 91. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18 и 31/19), издајем :

П У Н О М О Ћ Ј Е

I Овлашћује се "Шидпројект" д.о.о. Шид, Кнеза Милоша бр. 2, као стручна организација, да у име и за рачун Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, које има својство Наручиоца израде урбанистичког пројекта са идејним решењем за уливно изливне траке саобраћајнице на аутопуту Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин -Обреновац у Јакову, према Уговору о пружању услуге, број 404-02-15/5/2019-02, односно број 567/19 од 18.03.2019. године, обави стручне и друге послове, који се односе на:

- Прибављање свих услова и сагласности надлежних институција неопходних за израду урбанистичког пројекта са идејним решењем за уливно изливне траке саобраћајнице на аутопуту Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин -Обреновац у Јакову, са свим предрадњама код надлежне Службе за катастар непокретности општине Сурчин, у свему према Правилнику о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Сл. Гласник 32 од 03.05.2019. године).

II Овлашћује се директор "Шидпројект" д.о.о. Шид, Сања Спасојевић, дипл.инж.арх. да у складу са обимом овлашћења која су дата "Шидпројект" д.о.о. Шид, ул. Кнеза Милоша бр. 2, појединачним овлашћењима овласти запослене у "Шидпројект" д.о.о. Шид, да обаве све или поједине послове.

III Ово Пуномоћје важи до окончања поступка потврђивања урбанистичког пројекта са идејним решењем за уливно изливне траке саобраћајнице на аутопуту Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин -Обреновац у Јакову, а сви трошкови који настану у поступку прибављања потребне документације (услова и сагласности) падају на терет Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

ПОМОЋНИК МИНИСТАРКЕ
мр Ђорђе Милић
по овлашћењу министарке бр.
031-01-18/2018-02 од 29.06.2018г.



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Сектор за просторно планирање и
урбанизам
Број: 351-01-1393/19-11
Датум: 30.05.2019. године
Београд
Немањина 22-26

ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ
уливно - изливних саобраћајница на аутопуту Београд – Јужни Јадран,
деоница: Сурчин - Обреновац у Јакову

Инвеститор: Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
Београд, ул. Немањина 22-26

Врста техничке документације: Урбанистички пројекат

Објекат: Уливно изливне саобраћајнице на аутопуту
Београд – Јужни Јадран,
деоница: Сурчин - Обреновац у Јакову

Задатак:

Идејни пројекат аутопута Е-763, трасом по левој обали Саве, деоница: Нови Београд - Сурчин – Обреновац, у складу са постојећим планским документом (Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд-Јужни Јадран,,Сл. лист“ бр. 37/06, 31/10), Републичка ревизиона комисија је исти усвојила 2011. године.

Просторни план инфраструктурног коридора није у себи третирао уливно - изливне саобраћајнице са обе стране будућег аутопута на територији Општине Сурчин, те ни Пројектант није имао информације о могућем положају истих. Како тих услова није било ни у току израде Идејног пројекта, он је такође урађен, а потом и усвојен без уливно-изливних трака и сервисних саобраћајница.

За потребе изградње уливно изливних саобраћајница на аутопуту Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин -Обреновац у Јакову потребно је изградити урбанистички пројекат са идејним решењем за уливно изливне траке саобраћајнице на аутопуту Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин -Обреновац у Јакову којим ће се дефинисати техничко решење које би задовољило будуће кориснике аутопута и индустријске зоне у Јакову, а истовремено да се центар Сурчина заштити од транзитног и теретног саобраћаја. Овим би се створили услови за издавање локацијских услова за израду пројектно техничке документације и изградњу уливно изливних трака саобраћајнице на аутопуту Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин -Обреновац у Јакову.

Општи подаци:

Граница обухвата Урбанистичког пројекта заузима парцеле у КО Јаково.

Обухват Плана:

На основу пројектних потреба за уливно-изливне саобраћајнице, граница обухвата заузима парцеле на територији КО Јаково, укупне површине обухвата ~ 17 ha
Укупна дужина пројектованих саобраћајница износи око 1,9 км.

Плански основ - Постојање планова вишег реда

Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд-Јужни Јадран, деоница Београд-Пожега („Сл. лист“ бр. 37/06, 31/10).

Постојеће стање/Степен изграђености подручја/Степен заузетости земљишта/Центри у подручју захтева/

На овој локацији је у фази изградња објекта атопута.

Према информацијама, на предметној локацији, не постоје значајне вредности у погледу природних и амбијенталних вредности и непокретна добра.

Програмско технолошко и саобраћајно решење

Концепт пројектованог техничког решења представља резултат детаљног сагледавања свих просторних ограничења, и предвиђа систем веза уливно – изливних саобраћајница са аутопута.

У питању су једносмерне саобраћајнице, ширине 6,0м. Дужине су одређене на основу сагледавања могућности успорења и убрзања возила у опсегу од 120км/час и 40км/час, у зони уклапања са постојећом локалном саобраћајницом и са аутопутом.

Просторна организација

Посебно обратити пажњу приликом израде планског документа у који би биле инкорпориране ове саобраћајнице о појасу експропријације предвиђеног Пројектом за извођење аутопута и нову границу одмаћи довољно далеко да би се оставила могућност померања истих, када се буде детаљно радио пројекат наведених саобраћајница, потпуно усвајајући стечено стање на терену, које подразумева комплетно урађен аутопут на овом потезу.

Овај сегмент свакако може бити условљен и новим условима комуналних предузећа као и другим ограничењима, у која посебно треба убројити већ изграђен систем одводњавања.

Урбанистички пројекат израдити у складу са урбанистичким планом, просторним планом јединице локалне самоуправе или просторним планом подручја посебне намене, када је то одређено планским документом, за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко-архитектонске разраде локација у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Сл. Гласник 32 од 03.05.2019. године).

Урбанистички пројекат садржи текстуални и графички део.

Текстуални део урбанистичког пројекта садржи:

- 1) правни и плански основ;

- 2) обухват урбанистичког пројекта;
- 3) услове изградње (намена, регулација и нивелација, приступ локацији, начин решења паркирања и по потреби друге специфичне услове);
- 4) нумеричке показатеље (површине, индекс изграђености или индекс заузетости, спратност или висина, број паркинг места, проценат зелених површина и по потреби друге специфичне услове);
- 5) начин уређења слободних и зелених површина;
- 6) начин прикључења на инфраструктурну мрежу;
- 7) инжењерскогеолошке услове;
- 8) мере заштите животне средине;
- 9) мере заштите непокретних културних и природних добара;
- 10) технички опис објекта и по потреби фазност изградње;
- 11) степен инфраструктуре и комуналне опремљености и друге услове за формирање грађевинске парцеле,....

Графички део урбанистичког пројекта садржи:

- 1) регулационо нивелационо решење локације;
- 2) приказ саобраћаја и комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу;
- 3) идејна архитектонска решења објеката;
- 4) по потреби, планирану парцелацију.

Графички део урбанистичког пројекта одрадити у пригодној размери.

Сходно Закону и прописима у Урбанистички пројекат уливно изливних саобраћајница на аутопуту Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин -Обреновац у Јакову приложити Изјаву одговорног урбанисте у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Сл. Гласник 32 од 03.05.2019. године).

Обрађивач предмета:	
Светлана Чеперковић, дипл.пр.пл.	
Лице које врши контролу:	
Светлана Чеперковић, дипл.пр.пл.	


ПОМОЋНИК МИНИСТАРКЕ
мр Ђорђе Милић
по овлашћењу министарке бр.
031-01-18/2018-02 од 29.06.2018г.

Јули
Глоба
Јосип
Мило



Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА СУРЧИН
Управа ГО Сурчин

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Број: 350-416/2019
04.07.2019. године

Уштво за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД

Број: 1765/19
Дана: 04.07.2019. г.

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА: Министарство грађевинства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, Ул. Немањина бр. 22-26.

ПОВОД ЗАХТЕВА: израда урбанистичког пројекта-прибављање услова ЈП Путеви Србије

ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ

кат. парцела бр. 1880/1, 1880/3, 1881/2, 1878/1, 1878/3, 1854/66, 1854/6, 1854/7, 1854/68, 1854/8, 1854/9, 1854/69, 1854/10, 1854/70, 1854/11, 1854/12, 1854/13, 1854/14, 1854/73, 1854/72, 1854/71, 1854/70, 1854/77, 1854/67, 1854/76, 1876/1, 1876/2, 1858, 1587/2, 1857/1, 1856/2, 1856/3, 1856/1, 1855, 1698/1, 1698/2, 2111/2, 2982/2, 1696/1, 1697, 1696/2, 1695/1, 1695/2, 1694/3, 1694/2, 2111/1, 2982/1, 1693/2, 1693/3, 1692/2, 1692/3, 1691/2, 1691/3, 2112/1, 2113/1, 2112/2, 2113/2, 1699/3, 2114/2, 2114/1, 2115/1, 2115/2, 2116/1, 2136/2, 2116/2, 2137/2, 2117/2, 2117/1, 1692/1, 1693/1, 1694/1, 2135/2 и 1699/4 све КО Јаково

МОГУЋНОСТИ И ОГРАНИЧЕЊА

Кат. парцеле су обухваћене Просторним планом за део градске општине Сурчин. Део кат. парцела је у обухвату Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд Јужни Јадран, деоница Београд-Пожега.

ПРАВНИ ОСНОВ

- Чл. 53. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-испр.64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19);
- Правилник о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл. гласник РС“ бр. 3/2010).
- Уредба о изменама и допунама Уредбе о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд – Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега („Сл.гласник РС“, бр. 31/10)

ПЛАНСКИ ОСНОВ:

Просторни план за део Градске општине Сурчин („Службени лист града Београда“ бр.10/2012).

Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд-Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега („Сл.гласник РС“ бр. 37/06 и 31/10).

Према карти „Спровођење“ из важећег Просторног плана за део ГО Сурчин кат. парцела све КО Јаково се налазе у подручју које је предвиђено за „обавезну израду ПГР-а“. Према карти „План намене простора“ из наведеног плана, земљиште обухваћено предметним кат. парцелама 1854/69, 1854/9, 1854/8, 1854/68, 1854/70, 1854/71, 1854/72, 1854/73, 1854/74, 1854/75, 1854/78, 1854/67, 1854/77, 1880/3, 1876/2, 1855, 2111/2, 1698/2, 1696/2, 1697, 1695/2, 1694/3, 1693/3, 1692/3, 1691/3, 2112/2, 2113/2, 2114/2, 2115/2, 2116/2, 1699/3, 2136/2, 2117/2, 2137/2 КО Јаково налази се у подручју које је предвиђено за изградњу „ДП I реда – коридор аутопута“, к.п. 2117/1, 2116/1, 2115/1, 2114/1, 2113/1, 2112/1, 1691/2, 1692/2, 1693/2, 1694/2, 1696/1, 1695/1, 1694/1, 1693/1, 1692/1, 1856/1, 1856/2, 1857/1, 1857/2, 1858, део к.п. 1854/6 КО Јаково налази се у подручју које је предвиђено за изградњу „Грађевинска подручја – породично становање“, к.п. 1854/7, 1854/10, 1854/11, део к.п. 1854/6 КО Јаково се налазе у подручју „Грађевинско земљиште – Привредне зоне“, к.п. 2136/2 и 2137/2 КО Јаково се налазе у подручју „Пољопривредно земљиште – Зона интензивне сточарске производње-фарме“, к.п. 2982/1 и 2982/2 КО Јаково су парцеле где је планирана железничка пруга, к.п. 1876/1, 1854/76 КО Јаково је намењена за саобраћајницу ДП II реда (уредбом о категоризацији је прешао на општински пут).

<p>СМЕРНИЦЕ</p>	<p>Просторни план за део Градске општине Сурчин („Службени лист града Београда“ бр. 10/2012) се спроводи директно, издавањем локацијских услова и грађевинских дозвола, на основу правила уређења и правила грађења.</p> <p>За планирани коридор израђен је „Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд-Јужни Јадран, деоница Београд - Пожега“ („Сл.гласник РС“ бр. 37/06), који је измењен . Републичка ревизиона комисија је на седници одржаној 28.06.2012. године извршила стручну контролу Студије оправданости и идејног пројекта и прихватила да изградња трасе дела градске магистралне саобраћајнице Нови Београд – Сурчин и изградња дела Аутопута Е-763, Београд – Пожега, Сектор 1, Београд – Љиг, деоница 2, Сурчин – Обреновац иде предложеном трасом, тј. левом обалом Саве , а након тога је усвојена Уредба о изменама и допунама Уредбе о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд – Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега.</p> <p>Према члану 60. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-испр.64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19), Урбанистички пројекат се може израдити и за изградњу објеката јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса, без измене планског документа. У складу са чл.61. Закона УП се израђује за једну или више катастарских парцела на овереном катастарско-топографском плану. УП израђује овлашћено привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник, које је уписано у одговарајући регистар за израду урбанистичких планова и израду техничке документације. Урбанистички пројекат се предаје надлежном органу.</p>
<p>ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ ИЗ ПЛАНА</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">  </div> <p style="text-align: center;">„План намене простора“ и „Спровођење“ Извод из из Просторног плана ГО Сурчин.</p>

Обрадила:
Сања Живковић, дипл.инж.арх



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Добринка Тошић, дипл.инж.арх.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД - ГРАДСКА ОПШТИНА СУРЧИН
Управа градске општине Сурчин
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
ул. Војвођанска бр. 79, Сурчин
Бр.
02.07.2019 године

Друштво за пројектовање и инжењеринг „ШИДПРОЈЕКТ“ доо
-за г-ђу С.Спасојевић-
Ул.Кнеза Милоша бр.2
Шид

Предмет: Прослеђивање пристигле документације

Поштована,
Обавештавам Вас да је пристигла сва наручена документација из РГЗ-а
У прилогу дописа прослеђујемо:
-Копију плана целог потеса
-Листове непокретности парцела које су у предметном потесу
-Катастар подземних инсталација-CD

С поштовањем,



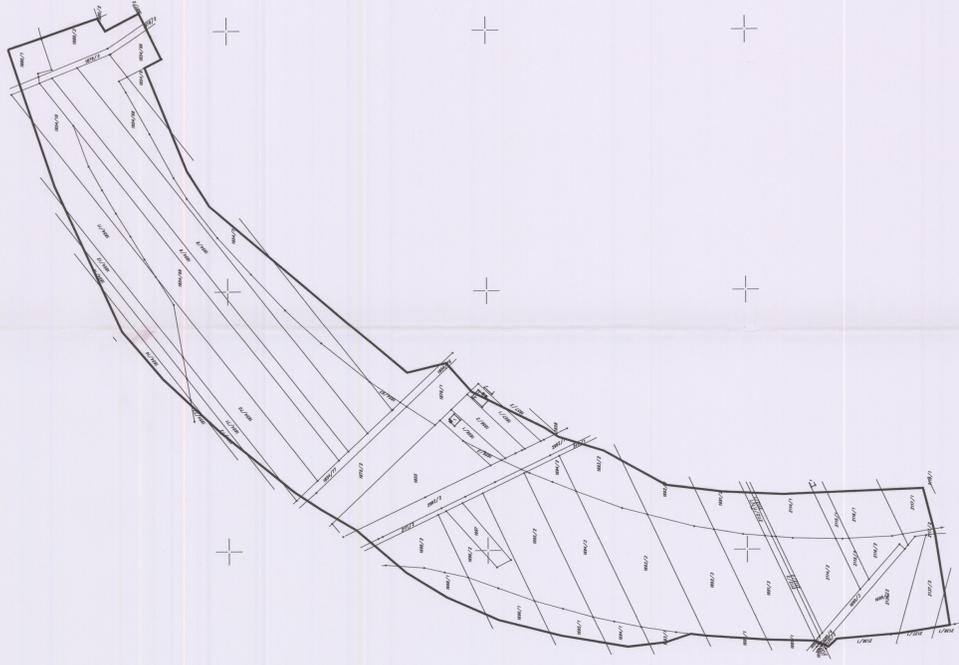
НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

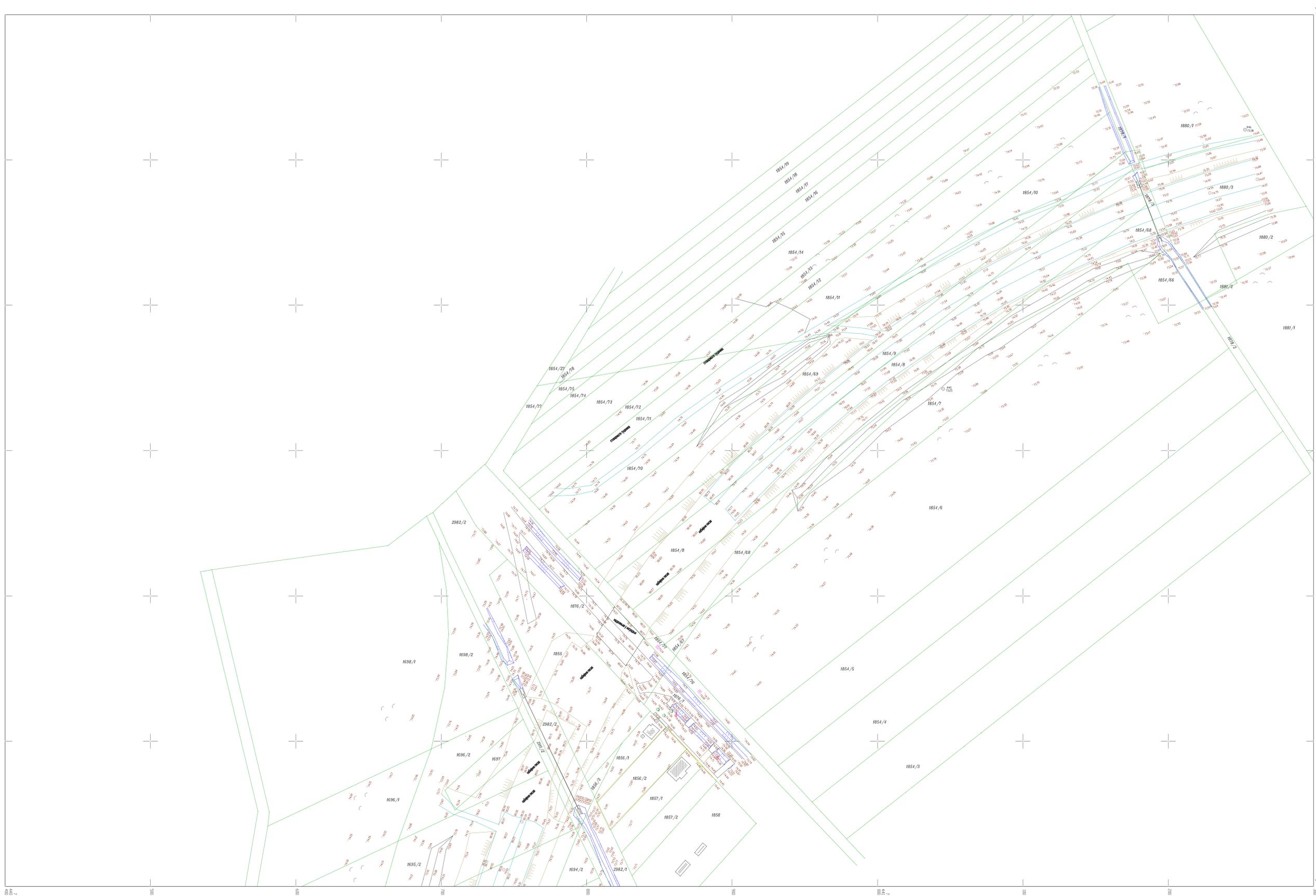
Добринка Гошић, дипл.инж.арх

РЕПУБЛИКА СЕРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗБИР
Служба за катастар непокретности Сурчин
Број 953-22-356/2019
Датум 13.06.2019

КОПИЈА ПЛАНА

Катастарско општина „Земун“
Број листа непокретности
Катастарско партионо број
Размера 1 : 2500





Оверава:
Датум:23.07.2019.
Лист - 1



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СУРЧИН
К.о. Јаково

РАЗМЕРА 1:1000



ЛЕГЕНДА

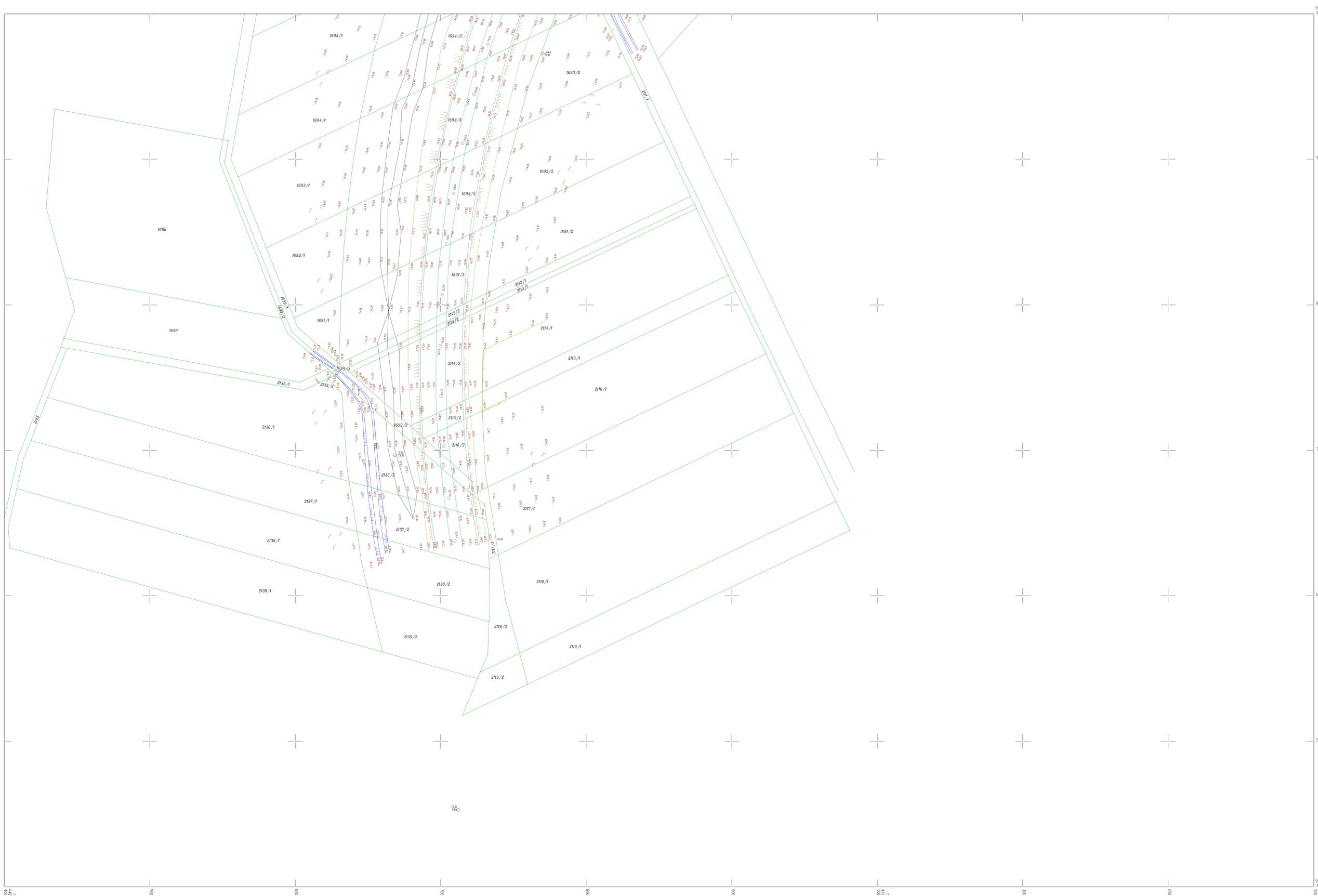
—	граница парцела
○	какт у изградњи
○	бетонски стуб-стуб
—	постављени праг
TT	стуб
○	Део



Катастарско - топографски план израдио:
"Геопланонија" д.о.о., Петра Драпшина 46, Нови Сад
Оверава:

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

Локације: "Аутопут Београд-Јужни Јадран, деоница Сурчин-Обреновац у Јакову"



Оверава:
Датум: 23.07.2019.
Лист - 2



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА СУРЧИН
К.о. Јаково

РАЗМЕРА 1:1000



Катастарско - топографски план израдио:
"Геопанонија" д.о.о., Петра Драпшина 46, Нови Сад
Оверава:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:45:29

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

ПРИМЉЕНО: 28.06.2019.				
Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
IV-	04-7	/2019		

ИЗВОД

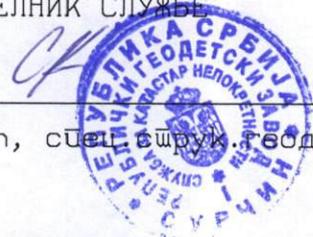
из лисћа непокретности број: 8
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисћа непокретности

А лисћ	сѐрана	1
Б лисћ	сѐрана	1
В лисћ - 1 део	сѐрана	1
В лисћ - 2 део	сѐрана	нета
Г лисћ	сѐрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сѐц. струк. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8

Кашасџарска оштина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћена и кашасџарска класа	Површина ха а м ²	Кашасџарски приход	Врсња зетљица
2115/1	1	ПРЕКАЈА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	30		Полојрибрдно зетљице
		ПРЕКАЈА	ЊИВА 3. класе	22 02	38.62	Полојрибрдно зетљице
			У К У П Н О :	22 32	38.62	

* Напомена

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:45:27 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8

Кашасћарска оштина: ЈАКОВО



Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
МИЛОШЕВИЋ ВЛАДИМИР (ДУШАН), ЈАКОВО, БРАЋЕ ВИТОМИРОВИЋ 2 (ЈМБГ:1502977710234)	Својина	Приватна	1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:45:27 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8

Катастарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста права Облик својине	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК					
2115/1	1	Потоћна зграда		1				Објект изграђен без одобрења за градњу	ПРЕКАЈА	МИЛОШЕВИЋ ВЛАДИМИР (ДУШАН), ЈАКОВО, БРАЋЕ ВИТОМИРОВИЋ 2 (ЈМБГ:1502977710234)	Својина Приватна	1/1

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:45:29 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 8

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2115/1	1			Потоћна зграда	Објект изграђен без дозволе	30.11.2010	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:45:29 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 12:35:17

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

ПРИМЉЕНО: 28.06.2019				
Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
IV-04-04/2019				

ПРЕПИС

лисџа непокретности број: 17
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сџец. сџрж. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 17

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасшарска класа	Површина ха а м ²	Кашасшарски приход	Врста зетљиша
1694/1		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2.класе	37 78	80.57	Пољопривредно зетљише
1694/2		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2.класе	6 55	13.97	Пољопривредно зетљише
У К У П Н О :				44 33	94.53	

* Напомена



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 17

Каџасџарска оџџина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ДОДЕРОВИЋ МИЛИЈАНА (ТОМИСЛАВ), ЈАКОВО, БРАЋЕ РАДОМИРОВИЋА 24 (ЈМБГ:2206969715222)	Својина	Приваћна	1/1

* Напомена



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 17

Кашасџарска ошџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1694/1					ПРАВО ДОЖИВотног ПЛОДОУЖИВАЊА, НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О НАСЛЕЂИВАЊУ О.БР.1664/08 ДОНЕТОГ ДАНА 02.06.2008.ГОДИНЕ ПРЕД ЧЕТВРТИМ ОПШТИНСКИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ, У КОРИСТ ДОДЕРОВИЋ ГОСПАВЕ ИЗ ЈАКОВА, УЛ.БРАЂЕ РАДОМИРОВИЋ БР.24	05.04.2013	
1694/2					ПРАВО ДОЖИВотног ПЛОДОУЖИВАЊА, НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О НАСЛЕЂИВАЊУ О.БР.1664/08 ДОНЕТОГ ДАНА 02.06.2008.ГОДИНЕ ПРЕД ЧЕТВРТИМ ОПШТИНСКИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ, У КОРИСТ ДОДЕРОВИЋ ГОСПАВЕ ИЗ ЈАКОВА, УЛ.БРАЂЕ РАДОМИРОВИЋ БР.24	05.04.2013	

* Напомена:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:42:24

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

ПРИМЉЕНО: 28.06.2019

Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
IV	04	9	1	2019

ИЗВОД
из лисџа непокретности број: 72
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нема
В лисџ - 2 део	сџрана	нема
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сјец. струк. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 72

Кашасџарска ошџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћена и кашасџарска класа	Површина ха а м ²	Кашасџарски приход	Врсџа зетљишџа
2113/1		ПРЕКАЈА	ЊИВА 3. класе	4 81	8.44	Пољопривредно зетљишџе
У К У П Н О :				4 81	8.44	

* Напомена

Обит изводот не мора ју биши обухваћени сви подаци листџа непокреносџи.

11:42:23 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 72

Катастарска општина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
РАДОЈЧИЋ ДРАГАН (ТОМИСЛАВ), ЈАКОВО, БОЉЕВАЧКА 63 (ЈМБГ:0303969710245)	Својина	Приватна	1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:42:24 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 72

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:42:24 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:27:13

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

ПРИМЉЕНО: 28.06.2019				
Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
IV	04-13	2019		

ИЗВОД
из листа непокретности број: 121
К.О.: ЈАКОВО

Садржај листа непокретности

А лист	сџрана	1
Б лист	сџрана	1
В лист - 1 део	сџрана	2
В лист - 2 део	сџрана	нема
Г лист	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

СЛ

Слађана Каролић, сџец. струч. сџед. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 121

Катастарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
2982/1	1	ПРИЛИВАК ББ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	55		Остало земљиште
	2	ПРИЛИВАК	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	7		Остало земљиште
	3	ПРИЛИВАК	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	5 48 18		Остало земљиште
У К У П Н О :				5 48 80	0.00	

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:27:09 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 121

Катастарска општина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	Својина	Државна	1/1
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ", БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 6 (МБ:02003828)	Право коришћења		1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:27:10 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 121

Кашасварска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта		Носилац права на објекту		Врста права	
				ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине	Обит Удела		
2981/1	1	Зграда железничког саобраћаја		1				Објект изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта	КОРМАДИН	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	Својина Државна	1/1	
2981/1	2	Зграда железничког саобраћаја		1				Објект изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта	КОРМАДИН	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 6 (МБ:02003828)	Право коришћења	1/1	
2981/1	3	Зграда железничког саобраћаја		1				Објект изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта	КОРМАДИН	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 6 (МБ:02003828)	Право коришћења	1/1	
2981/1	4	Зграда железничког саобраћаја		1				Објект изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта	КОРМАДИН	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 6 (МБ:02003828)	Право коришћења	1/1	
											РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 6 (МБ:02003828)	Право коришћења	1/1	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:27:12 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 121

Катастарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту		Врста права Облик својине	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК			Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса			
2981/1	5	Железничка пруга						Објект изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта	КОРМАДИН	(МБ:02003828)	Својина Државна	1/1	
										РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11			ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ", БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 6 (МБ:02003828)

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 121

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2982/1					РЕШЕЊЕМ БРОЈ 952-02-13-74/2015 ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПОКРЕТАЊА СПОРА ПРЕД ТРЕБИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПРАВА СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА ПО ТУЖБИ ОД 23.09.2015.ГОДИНЕ ТУЖИЉЕ ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНЕ ИЗ ЈАКОВА, УЛ.БОЉЕВАЧКА БР.136 ПРОТИВ ТУЖЕНИХ ТАНАСКОВИЋ ДРАГАНА ИЗ ЈАКОВА, УЛ.БОЉЕВАЧКА БР.136, МАЛ.ТАНАСКОВИЋ ДРАГАНЕ ИЗ ЈАКОВА, УЛ.БОЉЕВАЧКА БР.136, ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ А.Д. ИЗ БЕОГРАДА, УЛ.НЕМАЊИНА БР.6, ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" ИЗ БЕОГРАДА, УЛ.БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА БР.282 И РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПА ДРЖАВНО ПРАВОБРАНИЛАШТВО, БЕОГРАД, УЛ.НЕМАЊИНА БР.22-26.	12.01.2017	

* Напомена:

Овим изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:27:13 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 12:20:24

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

ПРИМЉЕНО: 28.06.2019				
Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вре
IV	01-6	2019		

ИЗВОД

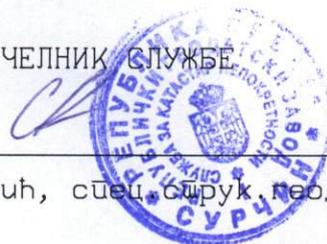
из лисџа непокретности број: 267
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сџец. сџрук. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 267

Катастарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
2116/1		ПРЕКАЈА	ЊИВА 3.класе	98 03	171.93	Пољопривредно земљиште
У К У П Н О :				98 03	171.93	

* Напомена

Обим извода не морају бити обрађени сви подаци листа непокретности.

12:20:22 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 267

Кашасхарска ошщина: ЯКОВО



Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ЈОВАНОВИЋ ДИМИТРИЈЕ (ДРАГУТИН), ЯКОВО, САВСКА 61 (ЈМБГ:0811933714029)	Својина	Приватна	1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

12:20:23 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 267

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врџа шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

12:20:24 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:30:22

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

II

ПРИМЉЕНО: 28.06.2019

Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
IV	Oh	12	2019	

ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 625
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сџец сџржк. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 625

Кашасџарска ошћина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасџарска класа	Површина ха а м ²	Кашасџарски приход	Врста зетљиша
1693/1		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2.класе	40 19	85.71	Пољопривредно зетљише
1693/2		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2.класе	33 24	70.88	Пољопривредно зетљише
У К У П Н О :				73 43	156.59	

* Напомена

Обит изводот не морају биши обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:30:21 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 625

Кашасхарска ошщина: ЯАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
РАШКОВИЋ БРАНИСЛАВ (МИЛЕНКО), ЯАКОВО, САВСКА 65 (ЈМБГ:0610963710014)	Својина	Приватна	1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:30:21 10.06.2019



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 625

Кашасхарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:30:22 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 12:23:21

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

ПРИМЉЕНО: 28.06.2019

Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
		IV-04-05/2019		

ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 626
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, спец. струк. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 626

Кашасџарска ошћина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћена и кашасџарска класа	Површина ха а м ²	Кашасџарски љриход	Врсња зетљишћа
2117/1		ПРЕКАЈА	ЊИВА 3. класе	98 71	173.12	Полољрибрдно зетљишће
У К У П Н О :				98 71	173.12	

* Најотена

Обит изводот не торају биши обухваћени сви љодаци лисћа нејокрећносћи.

12:23:19 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 626

Кашасџарска оштина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обит Удела
РАШКОВИЋ РАДИСЛАВ (ЖИВКО), ЈАКОВО, МАРШАЛА ТИТА 71 (ЈМБГ:2704955710244)	Својина	Приватна	1/1

* Напомена

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

12:23:20 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 626

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2117/1					ПРАВО ДОЖИВотног ПЛОДОУЖИВАЊА, НА ОСНОВУ РЕШЕЊА ДРУГОГ ОСНОВНОГ СУДА У БЕОГРАДУ О.БР.915/10 ОД 01.07.2010.ГОД., У КОРИСТ: РАШКОВИЋ (БОЖИДАР) ЉУБИЦЕ ИЗ ЈАКОВА, МАРШАЛА ТИТА 71, ЈМБГ 2001934715466	24.01.2012	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

12:23:21 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:23:03

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за катастар непокретности

ПРИМЉЕНО				
28.06.2019				
Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
IV-04-14/2019				

ПРЕПИС

лисџа непокретности број: 736

К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сџец сџлужб. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 736

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћена и кашасшарска класа	Површина ха а м ²	Кашасшарски приход	Врста земљиша
1695/1		СУРЧИНОВИЦА	ЊИВА 2.класе	47 03	100.29	Пољопривредно земљише
У К У П Н О :				47 03	100.29	

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 736

Кашасњарска оштина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
КОВАЧЕВИЋ БРАНКИЦА (ЛАЗАР), ЈАКОВО, ЈАКОВАЧКИ КОРМАДИН ЗВ (ЈМБГ:1109955715492)	Својина	Приватна	1/1

* Напомена



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 736

Кашасџарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:04:44

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

ПРИМЉЕНО:				
Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
		28-6-2019		
		10-04-19/2019		

ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 932
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ



Слађана Каролић, сјед. срук. геод. инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 932

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасшарска класа	Површина ха а м ²	Кашасшарски приход	Врста земљиша
1856/2		СИКИРА	ЊИВА 2. класе	14 83	31.63	Пољопривредно земљише
У К У П Н О :				14 83	31.63	

* Напомена

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:04:43 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 932

Кашасхарска ошщина: ЈАКОВО



Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
КОМПЕНИЋ ВЕСНА (БОРИСЛАВ), ЈАКОВО, ПРОЛЕТЕРСКА 17 (ЈМБГ:2912967715014)	Својина	Приватна	1/2
КОМПЕНИЋ МИЛОШ (ЖЕЉКО), ЈАКОВО, ПРОЛЕТЕРСКА 17 (ЈМБГ:2710994710154)	Својина	Приватна	1/2

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:04:44 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 932

Каџасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врџа шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:04:44 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Дашум : 10.06.2019
Време : 11:34:45

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

II

ПРИМЉЕНО: 28.6.2019.

Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
IV-04-		11/2019		

ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 1189
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сџец. сџрук. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1189

Кашасџарска ошћина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасџарска класа	Површина ха а м ²	Кашасџарски приход	Врста зетљиша
1692/1		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2. класе	25 15	53.63	Полољрибредно зетљише
1692/2		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2. класе	56 15	119.74	Полољрибредно зетљише
У К У П Н О :				81 30	173.37	

* Најотена

Обит изводот не торају биши обухваћени сви подаци листи нејокрејносћи.

11:34:43 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1189

Кашасхарска ошщина: ЯАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
БУГАРСКИ МИЛЕНКО (ЈОВАН), ЯАКОВО, БОЉЕВАЧКА 59 (ЈМБГ:1702958710206)	Својина	Приваћна	1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:34:44 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1189

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:34:45 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 10:48:23

Република Србија
Градско општина Сурчин
Одељак за катастар управу

ПРИМЉЕНО: 28.6.2019				
Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
IV-04-05/2019				

ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 1732
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нема
В лисџ - 2 део	сџрана	нема
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сџец сџлужб. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1732

Каџасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Поџес или улица и кућни број	Начин кориџења и каџасџарска класа	Површина ха а м ²	Каџасџарски џриход	Врсџа зетљџџа
1854/13		МОЧИЛО	ЊИВА 2. класе	33 88	72.25	Пољоџрибредно зетљџџе
			У К У П Н О :	33 88	72.25	

* Наџомена

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листџа неџкреџноџџи.

10:48:22 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1732

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
БЈЕЛИЋ ЉИЈАНА (РАНКО), ЈАКОВО, БРАЋЕ ВИТОМИРОВИЋ 47 (ЈМБГ:0106949719009)	Својина	Приватна	1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

10:48:23 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1732

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Дашут уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

10:48:23 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 10:50:16

Република Србија
Градска управа за катастар непокретности Сурчин
Одељак за катастар непокретности Сурчин

II

28.6.2019

Орган	Број	Прилог	Вредност
W-04-24			2019

ИЗВОД

из листа непокретности број: 1739
К.О.: ЈАКОВО

Садржај листа непокретности

А лист	страница	1
Б лист	страница	1
В лист - 1 део	страница	нема
В лист - 2 део	страница	нема
Г лист	страница	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, специјални инжењер



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1739

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћена и кашасшарска класа	Површина ха а м ²	Кашасшарски приход	Врста земљиша
1854/14		МОЧИЛО	ЊИВА 2. класе	77 57	165.42	Пољопривредно земљише
У К У П Н О :				77 57	165.42	

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

10:50:15 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1739

Кашасхарска ошщина: ЯКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обит Удела
ЈАНКОВИЋ ЈОВИЦА (ВЛАДИМИР), ЯКОВО, МАРШАЛА ТИТА 19 (ЈМБГ:1404943710020)	Својина	Привашна	1/1

* Напомена

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

10:50:16 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1739

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Овим изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

10:50:16 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 08:11:47

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

28.6.2019

ПРИМЉЕНО:				
Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
IV	04	31	1	2019

ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 1816
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сџец. сџрук. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1816

Кашасхарска оштина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасхарска класа	Површина ха а м ²	Кашасхарски приход	Врста земљишта
1854/7		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	72 88	155.42	Пољопривредно земљиште
1854/12		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	32 01	68.26	Пољопривредно земљиште
1854/76		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	19 21	40.97	Пољопривредно земљиште
1880/3		МОЧИЛО	ЊИВА 3.класе	61 87	108.51	Пољопривредно земљиште
1881/2		МОЧИЛО	ЊИВА 4.класе	17	0.21	Пољопривредно земљиште
У К У П Н О :				1 86 14	373.36	

* Напомена

Обим извода не морају бити обрађени сви подаци листа непокретности.

08:11:45 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1816

Кашасћарска оштина: ЈАКОВО



Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ПКБ КОРПОРАЦИЈА БЕОГРАД АД, БЕОГРАД, П.СКЕЛА, ИНДУСТРИЈКО НАСЕЉЕ ББ (МБ:07042230)	Својина	Приватна	1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:11:46 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1816

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1854/7					Забележба: Поднеш је захтев за пробођење промене број 952-02-4-1055/2016-ПРОМЕНА ВРСТЕ ПРАВА - КОНВЕРЗИЈА - РАДОВИГ НЕДЕЉКО.	01.09.2016	
1854/7					Забележба: Поднеш је захтев за пробођење промене број 952-02-4-34/2017-ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА - РАДОВИГ НЕДЕЉКО.	12.01.2017	
1854/7					Забележба: Поднеш је захтев за пробођење промене број 952-02-4-1055/2016-ЖАЛБА - РАДОВИГ НЕДЕЉКО.	09.03.2017	
1854/7					Забележба: Поднеш је захтев за пробођење промене број 952-02-4-1055/2016-ЖАЛБА - РАДОВИГ НЕДЕЉКО.	03.05.2018	

* Напомена:

Обит изводот не мора ју биши обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:11:47 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:11:39

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за катастар управу

ПРИМЉЕНО:	28.6.2019	Вредност
Орган	Кл. и број	Прилог
IV	-04-	17/2019

ПРЕПИС

лисџа непокретности број: 1834
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сџец. сџрук. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1834

Кашасџарска ошћина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасџарска класа	Површина ха а м ²	Кашасџарски приход	Врста зетљища
1698/1		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2. класе	2 30 01	490.50	Пољопривредно зетљище
			У К У П Н О :	2 30 01	490.50	

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1834

Кашасшарска ошщина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ПЕТРОНИЈЕВИЋ ЈОВИЦА, ЈАКОВО, БРАЋЕ ПАНИЋ 26	Својина	Привашна	41450/132125
ГРЕГОРИЋ ЈОВАН (ИВАН), ЈАКОВО, ВОЈВОЂАНСКА 95 (ЈМБГ:0612955710288)	Својина	Привашна	28500/132125
ПЕТРОНИЈЕВИЋ ДУШКО, ЈАКОВО, БРАЋЕ ПАНИЋ 26	Својина	Привашна	62175/132125

* Напомена



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1834

Кашасџарска ошџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врџа шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 10:59:59

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за катастар непокретности

ПРИМЛ. БНС:	Број	Прилог	Вредност
16-04-22/2019			

28.6.2019

ПРЕПИС

Листа непокретности број: 1908
К.О.: ЈАКОВО

Садржај листа непокретности

А лист	страница	1
Б лист	страница	1
В лист - 1 део	страница	1
В лист - 2 део	страница	нема
Г лист	страница	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, специјални геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1908

Катастарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћена и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
1858	1	ВОЖДА КАРАЂОРЂА ББ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	31		Полољивредно земљиште
	2	ВОЖДА КАРАЂОРЂА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	51		Полољивредно земљиште
		ВОЖДА КАРАЂОРЂА	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	5 00		Полољивредно земљиште
		ВОЖДА КАРАЂОРЂА	ВИНОГРАД 3.класе	31 20	37.94	Полољивредно земљиште
					37 02	37.94
			У К У П Н О :	37 02	37.94	

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1908

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ЕРДЕЉАН БРАНКО (МИРКО), ЈАКОВО, ИВЕ ПОЛЕ РИБАРА 17	Својина	Приватна	2666/3666
СТОЈАНОВИЋ СНЕЖАНА, НОВИ БЕОГРАД, ЈУРИЈА ГАГАРИНА 259/52 (ЈМБГ:2409961715086)	Својина	Приватна	1000/3666

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1908

Кашасџарска оштина: ЈАКОВО

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац њиха на објекту Презиме, име, име родитеља њихивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста њиха Облик својине	Обит Удела
				ПО	ПР	СП	ПК					
1858	1	Породична сџатбена зграда		1	1			Објектима одобрене за уиошребу	ВОЖДА КАРАЂОРЂА ББ	ЕРДЕЉАН БРАНКО (МИРКО), ЈАКОВО, ИВЕ ЛОЛЕ РИБАРА 17	Својина Приваћна	1/1
1858	2	Потоћна зграда		1				Објектима одобрене за уиошребу	ВОЖДА КАРАЂОРЂА	ЕРДЕЉАН БРАНКО (МИРКО), ЈАКОВО, ИВЕ ЛОЛЕ РИБАРА 17	Својина Приваћна	1/1

* Напомена:



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 1908

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врџа шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:39:00

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

ПРИМЉЕНО: 28.06.2019.

Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
		IV-04-10/2019		

ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 2024
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сџец. сџрук. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2024

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасшарска класа	Површина ха а м ²	Кашасшарски приход	Врста земљишта
1691/2		ТАБЛА 034	ЊИВА 2. класе	59 37	126.61	Земљиште у грађевинском подручју
			У К У П Н О :	59 37	126.61	

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:38:59 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2024

Кашасњарска оштина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ДУБАК ДУШКО (СТЈЕПАН), ЈАКОВО, МАРШАЛА ТИТА 97 (ЈМБГ:1302952710451)	Својина	Приваћна	5771/11521
СТАНОЈЕВИЋ СЛОБОДАН (МИРОСЛАВ), ЈАКОВО, БРАЋЕ РАДОМИРОВИЋ 1 (ЈМБГ:1112941710243)	Својина	Приваћна	5750/11521

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:39:00 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2024

Кашасхарска ошщина: ЯКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1691/2					ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА, У СКЛАДУ СА ЧЛ.88 ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ	05.09.2017	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:39:00 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2082

Катастарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
1857/1	1	ВОЖДА КАРАЂОРЂА 193 ВОЖДА КАРАЂОРЂА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 33		Пољопривредно земљиште
			ЊИВА 2.класе	10 85	23.14	Пољопривредно земљиште
				12 18	23.14	
			УКУПНО:	12 18	23.14	

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2082

Кашасћарска оштина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ШОЛЕВИЋ МИЛОВАН (ДАНИЛО), ЈАКОВО, МАРШАЛА ТИТА 114 (ЈМБГ:0509951710121)	Својина	Привашна	1/4
ШОЛЕВИЋ СЛАВИЦА (РАДОВАН), ЈАКОВО, МАРШАЛА ТИТА 114 (ЈМБГ:2908957719065)	Својина	Привашна	1/4
ШОЛЕВИЋ ДАНИЛО (МИЛОВАН), ЈАКОВО, ВОЖДА КАРАЂОРЂА 193 (ЈМБГ:2212988710177)	Својина	Привашна	2/4

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2082

Капасањарска оштина: ЈАКОВО

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна		Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту		Врста права Облик својине	Обим Удела
			Грађевинска		ПО	ПР	СП	ПК			Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса			
1857/1	1	Породична сџатбена зграда	203		1			1	Објект уписан по Закону о озакоњењу објекта	ВОЖДА КАРАЂОРЂА 193	ШОЛЕВИЋ МИЛОВАН (ДАНИЛО), ЈАКОВО, МАРШАЛА ТИТА 114 (ЈМБГ:0509951710121)		Својина Приваћна	1/4
			245								ШОЛЕВИЋ СЛАВИЦА (РАДОВАН), ЈАКОВО, МАРШАЛА ТИТА 114 (ЈМБГ:2908957719065)			
											ШОЛЕВИЋ ДАНИЛО (МИЛОВАН), ЈАКОВО, ВОЖДА КАРАЂОРЂА 193 (ЈМБГ:2212988710177)			

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2082

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2112

Катастарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
1854/10		МОЧИЛО	ЊИВА 2. класе	33 29	70.99	Пољопривредно земљиште
1854/69		МОЧИЛО	ЊИВА 2. класе	99 62	212.44	Пољопривредно земљиште
У К У П Н О :				1 32 91	283.43	

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2112

Кашасарска оштина: ЈАКОВО



Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
КЕЛ МАЈА (ЖИВКО), БЕОГРАД, СТЕВЕ ТОДОРОВИЋА 45 (ЈМБГ:2505969715580)	Својина	Приватна	1/1

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2112

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 10:52:02

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за Катастру управу

ПРИМЉЕНО:			
Орган	Кл. знак	Број	Прилог
	IV-04-	23	2019

8.6.2019.
Вредност

ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 2124
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	1
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, с.б.с.с.рук.геод.инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2124

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасшарска класа	Површина ха а м ²	Кашасшарски приход	Врста земљишта
1876/1	1	МЕД МОЧИЛА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 01 05		Земљиште у грађевинском подручју
1876/2	1	МЕД МОЧИЛА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	61 21		Земљиште у грађевинском подручју
У К У П Н О :				1 62 26	0.00	

* Напомена

Овим изводом не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

10:51:59 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2124

Катастарска општина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	Својина	Државна	1/1
ЈП"ПУТЕВИ СРБИЈЕ", БЕОГРАД, БУЛЕВАР РЕВОЛУЦИЈЕ 282	Право коришћења		1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

10:52:00 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2124

Кашасхарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта		Носилац права на објекту		Врста права	
				ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине	Обит Удела		
1876/1	1	Регионални пуш-Део регионалног пуша бр.153-а					Објект изграђен пре доношена пројиса о изградњи објекта	МЕД МОЧИЛА		РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11		Својина Државна	1/1	
										ЈП"ПУТЕВИ СРБИЈЕ", БЕОГРАД, БУЛЕВАР РЕВОЛУЦИЈЕ 282		Право коришћења	1/1	
1876/2	1	Регионални пуш-Део регионалног пуша 153-а					Објект изграђен пре доношена пројиса о изградњи објекта	МЕД МОЧИЛА		РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11		Својина Државна	1/1	
										ЈП"ПУТЕВИ СРБИЈЕ", БЕОГРАД, БУЛЕВАР РЕВОЛУЦИЈЕ 282		Право коришћења	1/1	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

10:52:02 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2124

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

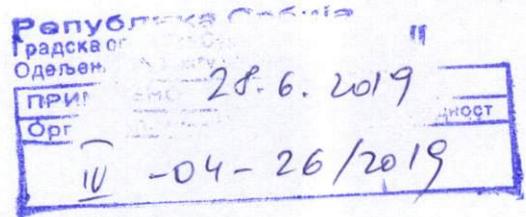
Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1876/1					Забележба: Поднеџ је захџев за ѓровођење ѓротене број 952-02-4-223-769/2019-ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА - ЈАВНО ПРЕДУЗЕЃЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ.	08.01.2019	
1876/2					Забележба: Поднеџ је захџев за ѓровођење ѓротене број 952-02-4-223-769/2019-ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА - ЈАВНО ПРЕДУЗЕЃЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ.	08.01.2019	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

10:52:02 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 10:46:53



ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 2195
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сјен. сурж. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2195

Кашасџарска ошџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћена и кашасџарска класа	Површина ха а м ²	Кашасџарски приход	Врста зетљишса
1854/11		МОЧИЛО	ЊИВА 2. класе	76 88	163.95	Пољопривредно зетљишсе
У К У П Н О :				76 88	163.95	

* Напомена

Обит изводот не мора ју бити обухваћени сви подаци листса непокреносши.

10:46:52 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2195

Кашасћарска ошћина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ЈАНКОВИЋ ЈОВИЦА (МОМИР), ЈАКОВО, ВОЈВОЂАНСКА 68 (ЈМБГ:0905957710320)	Својина	Приватна	1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

10:46:53 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2195

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

10:46:53 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:18:21

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за катастар непокретности

28.6.2019 II

ПРИМЉЕНА				Вредност
Орган	Кл.	Број	Датум	
IV-04-16/2019				

ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 2309
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	1
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, спец. струк. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2309

Катастарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
2111/1	1	ЛИВАДЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	32 73		Остало земљиште
2111/2	1	ЛИВАДЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	10 86		Остало земљиште
2112/1	1	ЛИВАДЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	9 28		Остало земљиште
2112/2	1	ЛИВАДЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	6 29		Остало земљиште
2135/2	1	МРЦИНИШТЕ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	5		Остало земљиште
У К У П Н О :				59 21	0.00	

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:18:18 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2309

Кашасћарска општина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	Својина	Државна	1/1
ГРАДСКА ОПШТИНА СУРЧИН, СУРЧИН, ВОЈВОЂАНСКА 79 (МБ:17587714)	Корисник		1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:18:19 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2309

Катастарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна		Број ешажа				Правни сџаус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту		Врста права Облик својине	Обит Удела
			Грађевинска		ПО	ПР	СП	ПК			Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса			
2111/1	1	Некашегорисани џуш							Објект изграђен пре доношена пројиса о изградњи објекта	ЛИВАДЕ	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	Својина Државна	1/1	
											ГРАДСКА ОПШТИНА СУРЧИН, СУРЧИН, ВОЈВОЂАНСКА 79 (МБ:17587714)	Корисник	1/1	
2111/2	1	Некашегорисани џуш							Објект изграђен пре доношена пројиса о изградњи објекта	ЛИВАДЕ	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	Својина Државна	1/1	
											ГРАДСКА ОПШТИНА СУРЧИН, СУРЧИН, ВОЈВОЂАНСКА 79 (МБ:17587714)	Корисник	1/1	
2112/1	1	Некашегорисани џуш							Објект изграђен пре доношена пројиса о изградњи објекта	ЛИВАДЕ	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	Својина Државна	1/1	
											ГРАДСКА ОПШТИНА СУРЧИН, СУРЧИН, ВОЈВОЂАНСКА 79 (МБ:17587714)	Корисник	1/1	
2112/2	1	Некашегорисани џуш							Објект изграђен пре доношена пројиса о изградњи објекта	ЛИВАДЕ	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	Својина Државна	1/1	
											ГРАДСКА ОПШТИНА СУРЧИН, СУРЧИН, ВОЈВОЂАНСКА 79 (МБ:17587714)	Корисник	1/1	

* Напомена:

Обит издодот не морају биши обухваћени сви подаци листа неокрећносћи.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2309

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Обис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2111/1					Забележба: Поднеш је захтев за пробођење протене број 952-02-4-223-32864/2018-ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА - ГРАД БЕОГРАД.	31.08.2018	
2111/2					Забележба: Поднеш је захтев за пробођење протене број 952-02-4-223-32864/2018-ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА - ГРАД БЕОГРАД.	31.08.2018	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

11:18:21 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:06:26

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

ПРИМЉЕНО: 28.6.2019.

Орган	Кл. знак	Број	Помпог	Вредност
		1V-04-18/2019		

ПРЕПИС

Листа непокретности број: 2327

К.О.: ЈАКОВО

Садржај листа непокретности

А лист	страница	1
Б лист	страница	1
В лист - 1 део	страница	1
В лист - 2 део	страница	нема
Г лист	страница	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, специјални геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2327

Кашасшарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасшарска класа	Површина ха а м ²	Кашасшарски приход	Врста земљиша
1856/1	1	ВОЖДА КАРАЂОРЂА 197	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	65		Земљиште у грађевинском подручју
			ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	5 00		Земљиште у грађевинском подручју
			ЊИВА 2.класе	2 39	5.10	Земљиште у грађевинском подручју
				8 04	5.10	
		У К У П Н О :		8 04	5.10	

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2327

Кашасџарска оштина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
КРЊАЈИЋ ЈОВАНА (МЛАДЕН), СУРЧИН, СУРЧИНСКА 8 (ЈМБГ:0512995715202)	Својина	Приваћна	1/1

* Напомена

11:06:24 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2327

Кашасћарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста права Облик својине	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК					
1856/1	1	Породична смештена зграда		1		1	Објектима одобрење за употребу	ВОЈДА КАРАЂОРЂА 197	КРЊАЈИЋ ЈОВАНА (МЛАДЕН), СУРЧИН, СУРЧИНСКА 8 (ЈМБГ:0512995715202)	Својина Приватна	1/1	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2327

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врџа шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1856/1					ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЌАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА, У СКЛАДУ СА ЧЛ.88 ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ	18.09.2017	

* Напомена:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:00:50

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за катастар непокретности

II

ПРИМЉЕНО 28.6.2019

Орган	Кл. зма	Број	Прилог	Вредност
IV-04-21			2019	

ПРЕПИС

лисџа непокретности број: 2386
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	1
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сџец. струк. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2386

Катастарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
1857/2	1	СИКИРА	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	85		Пољопривредно земљиште
		СИКИРА	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	5 00		Пољопривредно земљиште
		СИКИРА	ЊИВА 2. класе	7 27	15.50	Пољопривредно земљиште
					13 12	15.50
			У К У П Н О :	13 12	15.50	

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2386

Кашасхарска ошщина: ЯКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
РИСТОВСКИ НЕБОЈША (ЗДРАВКО), БЕОГРАД, БЕЖАНИЈСКА КОСА 54/2 (ЈМБГ:1806980710082)	Својина	Привашна	1/1

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2386

Кашасарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста права	
				ПО	ПР	СП	ПК				Облик својине	Обит Удела
1857/2	1	Породична стамбена зграда		1	1			Објектима одобрене за употребу	СИКИРА	РИТОВСКИ НЕБОЈША (ЗДРАВКО), БЕОГРАД, БЕЖАНИЈСКА КОСА 54/2 (ЈМБГ:1806980710082)	Својина Приватна	1/1

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2386

Кашасџарска ошџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

11:00:50 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:44:07

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу управу

II

ПРИМЉЕНО: 28.06.2019.

Орган	Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
IV-04-		8/2019		

ПРЕПИС

лисџа непокрећносџи број: 2472

К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокрећносџи

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сџен. сџрук. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2472

Кашасџарска ошћина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасџарска класа	Површина ха а м ²	Кашасџарски приход	Врста зетљиша
2114/1		МОЧИЛО	ЊИВА 3. класе	89 49	156.95	Пољопривредно зетљише
2114/2		МОЧИЛО	ЊИВА 3. класе	40 14	70.40	Пољопривредно зетљише
У К У П Н О :				1 29 63	227.35	

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2472

Капашарска општина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
МИЛОШЕВИЋ ДУШАН (ЖИВКО), ЈАКОВО, БРАЋЕ ВИТОМИРОВИЋ 2 (ЈМБГ:1809951710072)	Својина	Приваћна	1/2
ПЕТРОВИЋ ДУШАНКА (СТАНКО), ЗЕМУН, ПРВОМАЈСКА 32 (ЈМБГ:1003956715027)	Својина	Приваћна	1/2

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2472

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врџа шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
2114/2					Забележба: Поднет је захтев за пробођење протене број 952-02-4-500/2018-ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА - ЈАВНО ПРЕДУЗЕЉЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ.	12.02.2018	

* Напомена:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 08:37:49

Република Србија
Општина Сурчин
Служба за општу управу

ИМЉЕНО: 28.6.2019

Кл. знак	Број	Прилог	Вредност
IV - 01 - 30			2019

ПРЕПИС

Листа непокретности број: 2575
К.О.: ЈАКОВО

Садржај листа непокретности

А лист	страница	1
Б лист	страница	1
В лист - 1 део	страница	нема
В лист - 2 део	страница	нема
Г лист	страница	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, спец. струк. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2575

Кашасџарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасџарска класа	Површина ха а м ²	Кашасџарски приход	Врста земљишта
1854/6		МОЧИЛО	ЊИВА 2. класе	3 31 61	707.16	Пољопривредно земљиште
У К У П Н О :				3 31 61	707.16	

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2575

Кашасларска оштина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ЈАНКОВИЋ СЛОБОДАН (ЖИВКО), ЈАКОВО, БОЉЕВАЧКА 12 (ЈМБГ:3107949710106)	Својина	Привашна	3/4
ЈАНКОВИЋ ПЕРИЦА (РАДИСЛАВ), ЈАКОВО, БОЉЕВАЧКА 14 (ЈМБГ:2704967710231)	Својина	Привашна	1/4

* Напомена

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2575

Кашасшарска ошшина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					Т Е Р Е Т А Н Е М А		

* Напомена:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 11:20:04

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за катастар непокретности

ПРИМЉЕНО: 28.6.2019.

Орган	К.з.м.н.Број	Прилог	Вредност
IV-04	15	2019	

ПРЕПИС

лисџа непокретности број: 2694
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, спец. струк. геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2694

Катастарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
1696/1		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2.класе	56 04	119.51	Земљиште у грађевинском подручју
У К У П Н О :				56 04	119.51	

* Напомена



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2694

Кашасџарска оштина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
ПОТРИЈАН ДУШКО (ЖИВКО), ЈАКОВО, ДОБРИБА 7 (ЈМБГ:2710974710263)	Својина	Приваћна	1/3
СТОЈШИЋ МИРЈАНА (ЖИВКО), СУРЧИН, ВОЈВОЂАНСКА 93 (ЈМБГ:0708976715449)	Својина	Приваћна	1/3
ПОПОВИЋ ЉИЉАНА (ЖИВКО), ЗЕМУН, ШАНГАЈСКА 115К (ЈМБГ:1101979715204)	Својина	Приваћна	1/3

* Напомена



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2694

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1696/1					ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЌАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА, У СКЛАДУ СА ЧЛ.88 ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ	10.10.2017	

* Напомена:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 08:36:27

Република Србија
Градско одељење за катастар непокретности у Сурчину
Одељење за катастар непокретности у Сурчину

28.6.2019.

ПРИМЛБЕНСКИ ЛИСТ				
Организација	Класификациони знак	Број	Прилог	Вредност
	IV-04-	28	/2019	

ИЗВОД

из лисћа непокретности број: 2702
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисћа непокретности

А лисћ	сџрана	2
Б лисћ	сџрана	1
В лисћ - 1 део	сџрана	нема
В лисћ - 2 део	сџрана	нема
Г лисћ	сџрана	2

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сјед. сдруж. геод. инж.





БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2702

Кашасџарска ошћина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћена и кашасџарска класа	Површина ха а м ²	Кашасџарски приход	Врста зетљиша
1691/3		ТАБЛА 034	ЊИВА 2.класе	47 76	101.85	Зетљише у грађевинском подручју
1692/3		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2.класе	63 64	135.71	Пољопривредно зетљише
1693/3		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2.класе	71 12	151.66	Пољопривредно зетљише
1694/3		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2.класе	56 62	120.74	Пољопривредно зетљише
1695/2		СУРЧИНОВИЦА	ЊИВА 2.класе	59 38	126.63	Пољопривредно зетљише
1696/2		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2.класе	32 00	68.24	Зетљише у грађевинском подручју
1697		МРЦИНИШТЕ	ВИНОГРАД 3.класе	11 45	13.92	Зетљише у грађевинском подручју
1698/2		МРЦИНИШТЕ	ЊИВА 2.класе	34 24	73.02	Пољопривредно зетљише
1699/3		МРЦИНИШТЕ	КАНАЛ	8 94		Остало зетљише
1699/4		МРЦИНИШТЕ	КАНАЛ	7		Остало зетљише
1854/8		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	1 15 09	245.43	Пољопривредно зетљише
1854/9		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	57 55	122.73	Пољопривредно зетљише
1854/66		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	11 76	25.08	Пољопривредно зетљише
1854/67		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	1 92	4.09	Пољопривредно зетљише
1854/68		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	70 79	150.96	Пољопривредно зетљише
1854/70		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	55 97	119.36	Пољопривредно зетљише
1854/71		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	16 77	35.76	Пољопривредно зетљише
1854/72		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	14 94	31.86	Пољопривредно зетљише
1854/73		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	25 29	53.93	Пољопривредно зетљише
1854/77		МОЧИЛО	ЊИВА 2.класе	19 83	42.29	Пољопривредно зетљише
1855		СИКИРА	ЊИВА 2.класе	59 35	126.56	Зетљише у грађевинском подручју
1856/3		ВОЖДА КАРАБОРЂА	ЊИВА 2.класе	1 90	4.05	Зетљише у грађевинском подручју
1878/1		МОЧИЛО	КАНАЛ	26 94		Остало зетљише
1878/3		МОЧИЛО	КАНАЛ	6 91		Остало зетљише
2113/2		ПРЕКАЈА	ЊИВА 3.класе	3 58	6.28	Пољопривредно зетљише

* Напомена

Обит изводот не морају биши обухваћени сви подаци листа непокретноши.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2702

Катастарска општина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а м ²	Катастарски приход	Врста земљишта
2115/2		ПРЕКАЈА	ЊИВА 3. класе	5 74	10.07	Пољопривредно земљиште
2116/2		ПРЕКАЈА	ЊИВА 3. класе	11 87	20.82	Пољопривредно земљиште
2117/2		ПРЕКАЈА	ЊИВА 3. класе	2 71	4.75	Пољопривредно земљиште
2137/2		ПРЕКАЈА	ЊИВА 3. класе	30 62	53.70	Пољопривредно земљиште
2982/2	1	ПРИЛИВАК	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	43 20		Остало земљиште
У К У П Н О :				9 67 95	1849.49	

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:36:25 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2702

Кашасхарска ошщина: ЈАКОВО

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11	Својина	Јавна	1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:36:25 10.06.2019



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2702

Кашасџарска ошћина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
1691/3					ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА, У СКЛАДУ СА ЧЛ.88 ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ	05.09.2017	
1694/3					ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА, НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О НАСЛЕЂИВАЊУ О.БР.1664/08 ДОНЕТОГ ДАНА 02.06.2008.ГОДИНЕ ПРЕД ЧЕТВРТИМ ОПШТИНСКИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ, У КОРИСТ ДОДЕРОВИЋ ГОСПАВЕ ИЗ ЈАКОВА, УЛ.БРАЋЕ РАДОМИРОВИЋ БР.24	05.04.2013	
1696/2					ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА, У СКЛАДУ СА ЧЛ.88 ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ	10.10.2017	
1697					ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА, У СКЛАДУ СА ЧЛ.88 ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ	10.10.2017	
1854/9					На основу осџавинског решења I-0-3936/06 од 14.12.2006., уписује се право доживотног уживања, у корист: Радомировић Милице из Јакова, ул. Маршала Тита 7.	27.01.2009	
1855					ОБАВЕЗА ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ОБРАДИВОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У НЕПОЉОПРИВРЕДНЕ СВРХЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛ.88 ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ	03.03.2017	
1856/3					ЗАБЕЛЕЖБА ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ ЗА ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА, У СКЛАДУ СА ЧЛ.88 ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ	18.09.2017	
2117/2					ПРАВО ДОЖИВОТНОГ ПЛОДОУЖИВАЊА, НА ОСНОВУ РЕШЕЊА ДРУГОГ ОСНОВНОГ СУДА У БЕОГРАДУ О.БР.915/10 ОД 01.07.2010.ГОД., У КОРИСТ: РАШКОВИЋ (БОЖИДАР) ЉУБИЦЕ ИЗ ЈАКОВА, МАРШАЛА ТИТА 71, ЈМБГ 2001934715466	24.01.2012	
2982/2					РЕШЕЊЕМ БРОЈ 952-02-13-74/2015 ДОЗВОЉАВА СЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ПОКРЕТАЊА СПОРА ПРЕД ТРЕЋИМ ОСНОВНИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПРАВА СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА ПО ТУЖБИ ОД	12.01.2017	

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:36:27 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2702

Кашасшарска ошщина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					23.09.2015.ГОДИНЕ ТУЖИЉЕ ТАНАСКОВИЋ МИЛЕНЕ ИЗ ЈАКОВА, УЛ.БОЉЕВАЧКА БР.136 ПРОТИВ ТУЖЕНИХ ТАНАСКОВИЋ ДРАГАНА ИЗ ЈАКОВА, УЛ.БОЉЕВАЧКА БР.136, МАЛ.ТАНАСКОВИЋ ДРАГАНЕ ИЗ ЈАКОВА, УЛ.БОЉЕВАЧКА БР.136, ЖЕЛЕЗНИЦА СРБИЈЕ А.Д. ИЗ БЕОГРАДА, УЛ.НЕМАЊИНА БР.6, ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ" ИЗ БЕОГРАДА, УЛ.БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА БР.282 И РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, КОЈУ ЗАСТУПА ДРЖАВНО ПРАВОБРАНИЛАШТВО, БЕОГРАД, УЛ.НЕМАЊИНА БР.22-26.		

* Напомена:

Обит изводот не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:36:27 10.06.2019

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-223-33126/2019
Датум : 10.06.2019
Време : 08:41:05

Република Србија
Градска општина Сурчин
Одељење за општу катастарску делатност

II

ПРИМЉЕНО: 28.6.2019

Орган	Кл. знак	Број
IV	04	29/2019

ИЗВОД

из лисџа непокретности број: 2796
К.О.: ЈАКОВО

Садржај лисџа непокретности

А лисџ	сџрана	1
Б лисџ	сџрана	1
В лисџ - 1 део	сџрана	нета
В лисџ - 2 део	сџрана	нета
Г лисџ	сџрана	1

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Слађана Каролић, сџец сџдрок геод. инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2796

Каџасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број ѓарцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и каџасџарска класа	Побршина ха а м ²	Каџасџарски ѓриход	Врсџа зетљишџа
1880/1		МОЧИЛО	ЊИВА 3.класе	85 68	150.27	Пољоѓрибредно зетљишџе
У К У П Н О :				85 68	150.27	

* Најотена

Обит изводот не торају бити обухваћени сви ѓодаци листџа неѓкрећносџи.

Посџоји решење које није КОНАЧНО

08:41:04 10.06.2019

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2796

Кашасћарска ошћина: ЈАКОВО



Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
AL DANRA SRBIJA DOO, ПАДИНСКА СКЕЛА, ИНДУСТРИЈСКО НАСЕЉЕ ББ (МБ:21372536)	Својина	Приватна	1/1

* Напомена

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

Постоји решење које није КОНАЧНО

08:41:05 10.06.2019



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 2796

Кашасџарска оџџина: ЈАКОВО

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					***** ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА НИЈЕ КОНАЧНА 952-02-4-223-77062/2018-1 - НА ПАРЦЕЛИ 1880/1		

* Напомена:

Обим извода не морају бити обухваћени сви подаци листа непокретности.

08:41:05 10.06.2019



EMC

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
„ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ БЕОГРАД

Шидпројект д.о.о
Друштво за пројектовање и инжењеринг
Ул. Кнеза Милоша 2
22240 Шид

Број: 130-00-UTD-003-745/2019-002
Датум: 26. 06. 2019

Друштво за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ д.о.о ШИД
Број: 1691/19
Дана: 01.07. 2019. г

Предмет: Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације у К.О. Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд - Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на км 11+010,00

На основу вашег захтева 1423/19 од 06.06.2019. године, који је код нас заведен дана 11.06.2019. године под бројем ДТЕХ-23594, и достављене документације (пројектни задатак, сажети технички опис планираних радова, прегледна карта, ситуационо решење и пуномоћје Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број 351-01-1394/19-11 од 30.05.2019. године у папирном облику), обавештавамо вас да се трасе далековода:

1. 220 kV бр. 228 ТС Београд 5 - ТС Обреновац,
2. 220 kV бр. 250 ТС Београд 5 - ТС Обреновац и
3. 2x220 kV бр. 294АБ ТС Београд 5 - ТС Обреновац

који су у власништву “Електромрежа Србије” А.Д., налазе у непосредној близини предметних објеката (ситуацију достављамо у прилогу).

Према Плану развоја преносног система за период од 2019. године до 2028. године и Плану инвестиција, у непосредној близини предметних објеката није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромрежа Србије” А.Д.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:

„Законом о енергетици” („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014 и 95/2018),

„Законом о планирању и изградњи” („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018),

„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV” („Сл. лист СФРЈ” број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ” број 18 из 1992. год.),

„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V” („Сл. лист СФРЈ” број 4/74),

„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V” („Сл. лист СРЈ” број 61/95),

„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења” („Сл. гласник РС” број 36/2009) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима” („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања” („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009),

„SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења” („Сл. лист СФРЈ” број 68/86),

„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности”,

„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи” (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и
„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења” (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на:

- потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и
- потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје метални цевоводи, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

За прорачуне користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за високонапонске водове, Дирекција за техничку подршку преносном систему, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Жарку Томићу на тел. 011/3957-344.

С поштовањем,



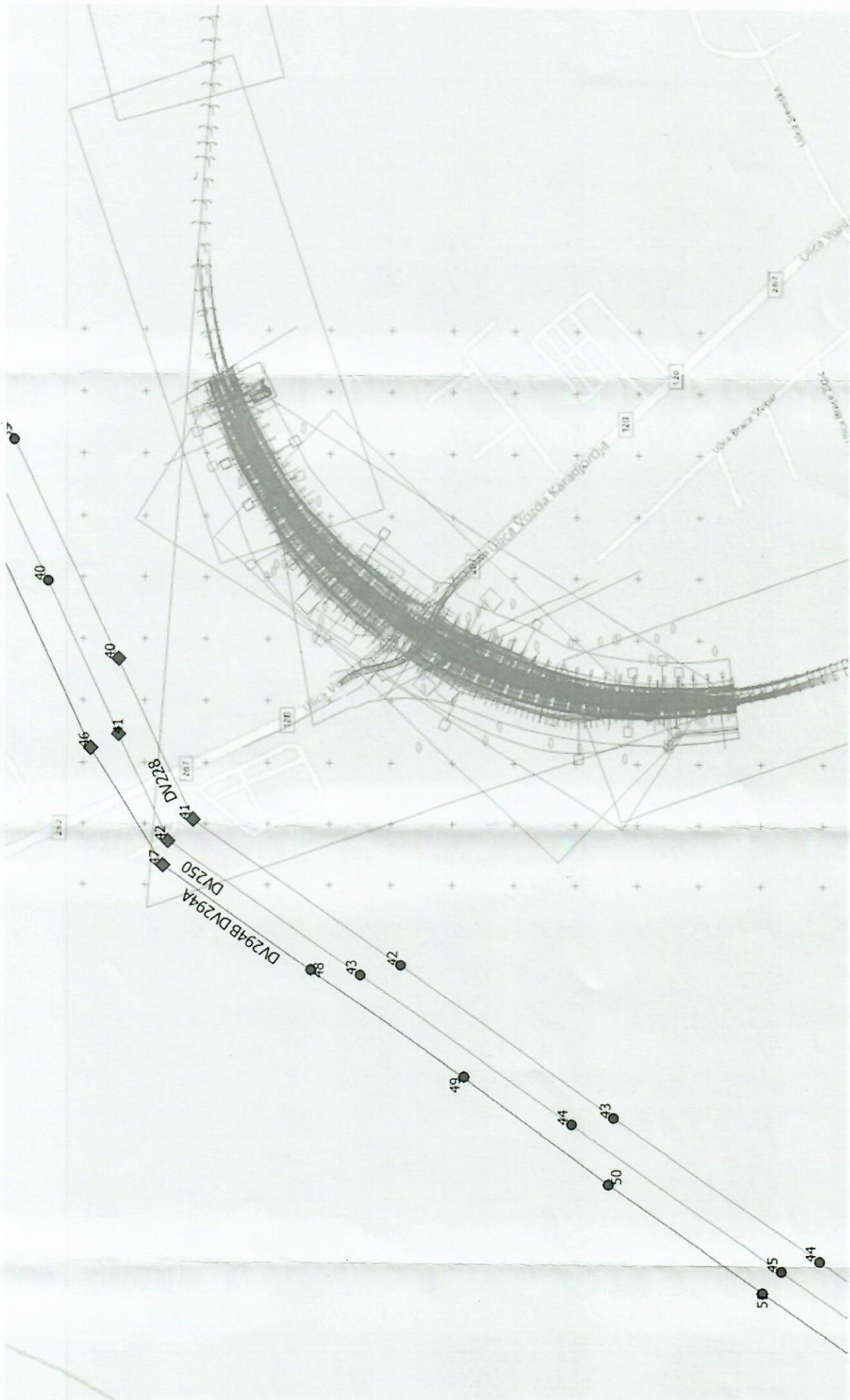
Извршни директор за пренос
електричне енергије

Илија Цвијетић, дипл. инж. електр.

Прилог: као у тексту

Копије доставити:

- РЦО Београд– ППС Београд
 - Дирекција за техничку подршку преносном систему – Сектор за високонапонске водове
- Други оригинал:
- Архива





Бр. 191814/2-19
18 JUL 2019 20 год.
БЕОГРАД, МАСАРИКОВА 1

„ЅИДПРОЈЕКТ“ Д.О.О

КНЕЗА МИЛОША 2

22240 ШИД

Уштво за пројектовање и инжињеринг
ШИДПРОЈЕКТ доо, ШИД
број 1901/19
дана 22.07.2019.

Наш знак: 82110 СР; 01110 НС

Наш број: 3019/19

Ваш број: 1423-1/19

Деловодни број: 82.1.1.0-08.02-191814/1-2019

Датум: 11.07.2019.

Технички услови за израду Урбанистичког пројекта(члан 54. Закона о планирању и изградњи "Сл. гласник РС"
бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011 и 121/2012)

У вези са вашим захтевом заведеним под нашим бројем 3019/19, од 13.06.2019. године за издавање Техничких услова за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације у К.О. Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на km 11+010,00, градска општина Сурчин, обавештавамо вас да су услови за измештање, заштиту и положај постојећих електроенергетских објеката следећи:

1. Постојеће стање електродистрибутивне мреже:

У сарадњи са Службом за припрему и надзор одржавања и увидом у достављене податке Службе за техничку документацију ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд о електроенергетским објектима, установљено је следеће.

1.1. Водови напонског нивоа 35 kV:

У граници предметног подручја нема постојећих електроенергетских објеката 35 kV напонског нивоа који су у надлежности „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд.

1.2. Водови напонског нивоа 10 и 1 kV:

Расположиви подаци о овим водовима налазе се у прилогу.

2. Енергетски подаци из вашег захтева: Планирани потрошачи - нема захтеване снаге.**3. Планирано стање:**

- 3.1. У појасу поред аутопута Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац, резервисати трасу за два подземна 35 kV вода, типа и пресека проводника ХНЕ 49-А 3x(1x185/25) mm² који су условљени Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – града Београда (у целини XI) ("Службени лист града Београда" бр. 20/2016, 97/2016, 69/2017 и 97/2017);
- 3.2. Преко планираног аутопута, предвидети прелаз два надземна 35 kV вода типа и пресека проводника проводника 94-AL1/15-ST1A (стара ознака Al/Ѓ 3x95/15 mm²). Два надземна 35 kV вода су предвиђени као прикључни водови планиране ТС 35/10 kV "Јаково". Локација за ТС 35/10 kV "Јаково", и изградња ова два надземна вода 35 kV, од будуће ТС 110/35 kV "Сурчин" до будуће ТС 35/10 kV "Јаково" дата је Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – града Београда (у целини XI) ("Службени лист града Београда" бр. 20/2016, 97/2016, 69/2017 и 97/2017);
- 3.3. Уколико се трасе подземних водова нађу испод коловоза, водове заштитити постављањем у кабловску канализацију пречника Ø 160 mm, при чему треба оставити 100 % резерве у броју отвора кабловске канализације за подземне водове 35 kV;
- 3.4. Дуж целе трасе кабловских водова 35 kV, за потребе ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд (заштита кабловских водова, МТК, управљање, надзор, итд.), предвидети полагање телекомуникационих каблова уз електроенергетске кабловске водове 35 kV.

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.



4. Измештање и заштита постојећих електроенергетских објеката 10 и 1 kV:

Уколико се при извођењу радова на предметној изградњи угрожавају постојећи електроенергетски објекти, или нису задовољена прописана растојања од других објеката и инсталација, при њиховом паралелном вођењу и укрштању, исте је потребно изместити или заштитити, при чему треба задржати све постојеће галванске везе. Потребне радове извести у складу са важећим прописима и препорукама из ове области и Интерним стандардима „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈЕ“, д.о.о. БЕОГРАД.

За подземне водове:

- Уколико се траса кабла нађе испод коловоза, за кабловске водове 10 и 1 kV предвидети кабловску канализацију израђену од пластичних цеви пречника $\varnothing 100$ mm. Кабловско окно користити на правој деоници кабловске канализације која је дужа од 40 m, као и на месту промене правца или нивоа кабловске канализације. Предвидети 100% резерве у броју отвора кабловске канализације за напонски ниво 10 kV, а 50% за напонски ниво 1 kV.

- Приликом измештања водова водити рачуна о потребним међусобним растојањима и угловима савијања при паралелном вођењу и укрштању са другим електроенергетским водовима и осталим подземним инсталацијама које се могу наћи у новој траси водова.

- Радове у близини каблова вршити ручно или механизацијом која не изазива оштећење изолације и оловног плашта. При извођењу радова заштитити постојеће кабловске водове од механичког оштећења.

- За измештене кабловске деонице 10 и 1 kV користити каблове истог типа и пресека или 3 x (ХНЕ 49-А 1x150) mm², 10 kV; ХР00 АS 3x150+70 mm², 1 kV.

- Пре почетка извођења радова подносилац захтева је дужан да се обрати ради надзора над извођењем радова Служби за припрему и надзор одржавања 10 и 1 kV водова, Кеј ослобођења 15, Земун, ради надзора над извођењем радова у близини 10 и 1 kV водова и водова Јавне расвете.

За надземне водове:

- Приликом измештања мешовитих 10 и 1 kV надземних водова, за упоришта користити бетонске стубове прописаних димензија и проводник : АИЏ 3 x 70 mm² или ХНЕ 48/0-А 3x(1x70)+50 mm² 10 kV, односно Х00/0 - А 3 x 70 + 54,6 mm² за 1 kV водове. Ако се планира укидање надземног вода и изградња новог подземног, користити проводник типа и пресека 3 x (ХНЕ 49-А 1x150) mm² 10 kV , односно ХР00 АS 3x150 +70 mm² 1kV.

- Приликом измештања 10 kV надземних водова, за упоришта користити бетонске стубове прописаних димензија и проводник: АИЏ 3x70mm² или ХНЕ 48/0-А 3x(1x70)+50 mm². Ако се планира укидање надземног вода и изградња новог подземног, користити проводник 3x(ХНЕ 49-А 1x150) mm².

- Приликом измештања 1kV надземних водова, за упоришта користити бетонске стубове прописаних димензија и проводник типа и пресека Х00/0 - А 3 x 70 + 54,6 mm² .

- При свођењу надземних кућних прикључака користити проводник типа и пресека Х00 -А 4 x 16 mm².

- Прелазе измештених 10 и 1kV надземних водова преко саобраћајница планирати подземно. Користити проводник типа и пресека ХНЕ 49-А 3x150mm² 10kV, ХР00 АS 3x150+70mm², 1kV.

- Ако се планира укидање 1kV надземног вода и изградња новог 1 kV подземног вода, потребно је обезбедити сагласност за уградњу КПК и успонског вода на свим објектима који се напајају преко надземног кућног прикључка.

5. Остали услови:

5.1. Ови Технички услови за израду Урбанистичког пројекта важе годину дана од дана издавања.

5.2. Све потребне радове у вези са овим Условима извести у складу са важећим техничким прописима и препорукама, као и Интерним стандардом „ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд“ и вршити их уз присуство надлежних служби “ЕПС Дистрибуције д.о.о. Београд“.

5.3. При извођењу радова задржати све постојеће галванске везе.

5.4. За надземне деонице НКВ, уколико је потребно измештање надземним водом, за нова стубна места будућих ВН стубова неопходно је решити имовинско-правне односе;

5.5. Све трошкове настале при извођењу наведених радова сносиће инвеститор.

- 5.6. Заштита од напона корака, напона додира и заштитна мера од електричног удара треба да буде усаглашена са важећим прописима и препорукама из ове области и Интерним стандардом „ЕПС Дистрибуције д.о.о. Београд“.
- 5.7. Пре почетка извођења радова на 10 и 1 kV водовима подносилац захтева је дужан да се обрати ради надзора над извођењем радова:
- Служби за припрему и надзор одржавања 10 и 1 kV водова, Кеј ослобођења 15, Земун.
- 5.8. За измештене трасе електроенергетских водова 10 kV и 1 kV прибавити сагласност Службе за техничку документацију «ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА» д.о.о. Београд, Господар Јевремова 26-28 / IV (приложити 3 ситуације).

Прилог: Уцртани ел.ен.објекти на предметном подручју, у електронској форми.

„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“, д.о.о. БЕОГРАД

ПО ОВЛАШЋЕЊУ ДИРЕКТОРА

Владан Бален, дипл. инж. ел.

Доставити:

- подносиоцу захтева
- 82.110
- 01.110

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

JKП „Београдски водовод и канализација“

Кнеза Милоша 27

11000 Београд, Србија

ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762

Контакт центар: 3 606 606

e-mail: info@bvk.rs

Датум: [03.07.2019.год]



Служба за развој

Делиградска 28, 11000 Београд

Тел: 3606 846

Факс: 3610 953

e-mail: ana.popovic@bvk.rs

04 JUL 2019

Архивски број: 34500/1

Број: I4-1/1126

Друштво за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД

Број: 1737/19

Дана: 05.07 2019 г.

„Šidprojekt d.o.o.“

Кнеза Милоша бр.2

22240 Шид

ПРЕДМЕТ: Услови канализације за потребе израде Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације у К.О. Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Добановци у Јакову на км 11+010,00.

Поводом вашег захтева за сарадњу на изради предметног Урбанистичког пројекта, обавештавамо вас следеће:

Према важећем Генералном пројекту београдске канализације, предметно подручје припада Батајничком канализационом систему, на делу где је планиран сепарациони систем канализације. Према информацијама које поседује наша Служба техничке документације, на предметној локацији не постоји изграђена градска канализациона мрежа.

Плански основ за израду предметног Урбанистичког пројекта је План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - Град Београд (целине I-XIX), као и „Просторни план подручја посебне намена инфраструктурног коридора Београд – Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега“. Такође, предметни Урбанистички пројекат се у деловима преклапа са „Планом детаљне регулације за изградњу продуктовода од комплекса предузећа „ВМЛ“ до пристаништа на левој обали Саве“, као и са „Планом генералне регулације за део привредне зоне Јаково“.

За потребе израде Просторног плана територије општине Сурчин, урађен је „Генерални пројекат за одвођење отпадних вода за територију општине Сурчин“ („Нови хидропројекат“, 2008. год.). Овим пројектом је дефинисан концепт одвођења употребљених вода са територије општине Сурчин.

Усвојеном варијантом овог пројекта (варијанта 1.1) је предвиђено, да се употребљене воде из насеља Јаково фекалним колектором Ø350 - Ø500 mm, заједно са употребљеним водама из насеља Бољевци, доводе до раскрснице са локалном саобраћајницом Бечмен - Сурчин. На изласку из насеља Јаково (према Сурчину), у непосредној близини комплекса „ВМЛ“ предвиђена је изградња релејне канализационе црпне станице „Јаково 2“.

У складу са горе поменутим Генералним пројектом урађен је Идејни пројекат примарних гравитационих и потисних колектора са објектима за употребљене воде за насеља Прогар, Бољевци и Јаково, („Нови Хидропројекат“, 2012. год.). Објекти обрађени овим пројектом су будући реципијенти за употребљене воде са предметне територије и њене околине, уколико је планирана изградња објеката, из којих се очекује дотицај употребљених вода.

Што се тиче одвођења атмосферских вода, реципијенти за њихово одвођење су локални мелиорациони канали који су преко канала Галовица повезани са реком Савом. Неопходно је да се атмосферске воде са предметне територије, применом одговарајућих таложника, као и сепаратора нафте и њених деривата доведу до потребног степана санитарне и техничке исправности пре упуштања у реципијенте. Ово је неопходно из разлога што воде у поменутом каналу Галовица директно прихрањују водоносни слој београдског изворишта, па тако директно утиче на квалитет воде у њему. Услове за упуштање атмосферских вода у локалне мелиорационе канале, прописује надлежно водопривредно предузеће.

Напомињемо да је за неометано одвођење употребљених вода са предметне територије (уколико се укаже потреба) и њене околине, неопходно претходно испројектовати и изградити низводне објекте канализације све до КЦС „Земин поље 2“, као главног реципијента за употребљене воде Батајничког канализационог система.

Евентуално одвођење атмосферских и употребљених вода са предметне локације мора бити обрађено одговарајућом пројектном документацијом.

До изградње градске канализације на овом подручју, као и неопходних низводних објеката канализације, одвођење употребљених и атмосферских вода решити локално што није у надлежности ЈКП „Београдски водовод и канализација“. При томе строго водити рачуна да не дође до загађења подземља и подземних вода.

Уколико се предвиђа да канализација унутар предметног подручја, буде у склопу градске канализационе мреже, она мора бити у јавној површини, са обезбеђеним приступом нашим возилима (колско-пешачка стаза минималне ширине 3,5 m и слободног простора изнад од минимум 4,5 m) за потребе одржавања и случај интервенција. При томе треба водити рачуна о минималним дозвољеним пречницима у београдском канализационом систему (за атмосферске воде Ø300 mm и за употребљене воде Ø250 mm). Канали који нису у јавним површинама (интерна канализација) и не задовољавају услов минималних пречника канализације, нису у надлежности ЈКП „Београдски водовод и канализација“.

На местима изнад ревизионих силаза не сме се предвидети паркинг место, као ни било шта што би ометало његово отварање.

Напомињемо да није дозвољена изградња објеката над градском канализационом мрежом, као ни заузимање трасе планираних (пројектованих) објеката канализације. Будуће објекте планирати на адекватном растојању, како не би дошло до оштећења постојећих инсталација канализације. У случају штете (хаварије) ЈКП “Београдски водовод и канализација” не сноси одговорност.

Услед постојања могућности изливања нафте и њених деривата са оперативних површина евентуалне станице за снабдевање горивом и евентуалних паркинга, неопходно је отпадну воду са ових површина, пре упуштања у градску канализацију пропустити кроз сепараторе масти и уља, како би се одстраниле штетне материје, у складу са “Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање”, (“Сл. гласник РС” бр. 67/2011., 48/2012. и 1/2016.).

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

При изградњи предметних објеката у свему се придржавати Закона о планирању и изградњи и Одлуке о одвођењу и пречишћавању атмосферских и отпадних вода на територији града Београда („Сл. лист града Београда” бр. 6/2010 и 29/2014).

Ови услови се дају за потребе израде предметног Урбанистичког пројекта.

Прилог: извод из Идејног пројекта примарних гравитационих и потисних колектора са објектима за употребљене воде за насеља Прогар, Бољевци и Јаково (ситуација на А3 формату).

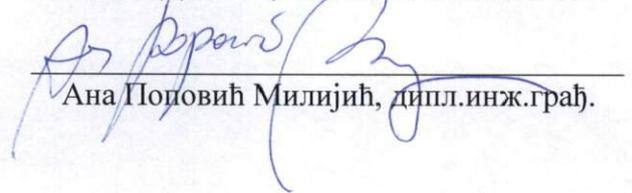
С поштовањем,

Обрадио:



Дејан Илић, дипл. грађ. инж.

РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ ЗА РАЗВОЈ:



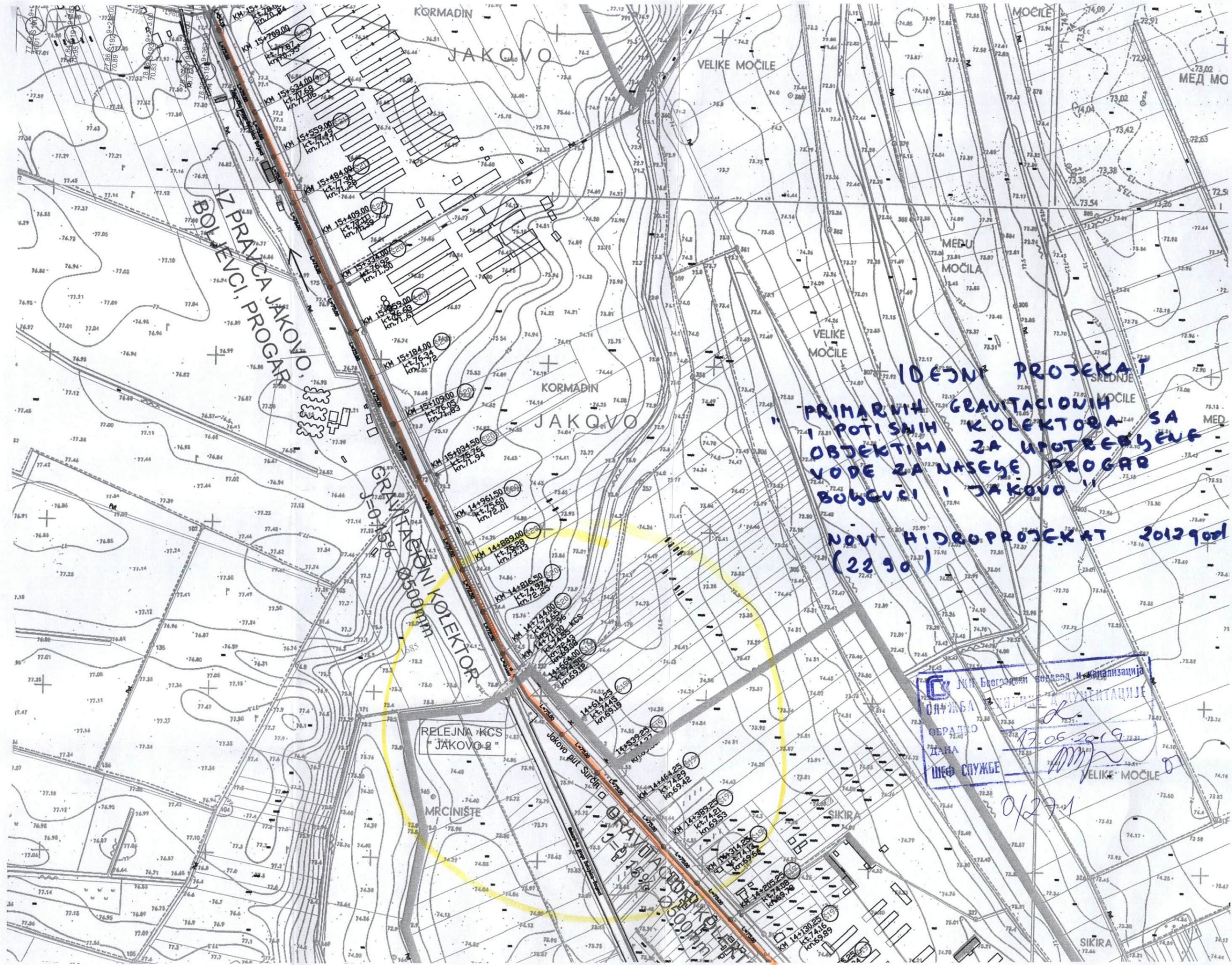
Ана Подовић Милијић, дипл. инж. грађ.



ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА РАЗВОЈ,
ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНВЕСТИЦИЈЕ:

Душан Гњидић, дипл. грађ. инж.

ЗА 13200000 001/08



BOJLENCI, PROGAR

GRAVITACIONI KOLEKTOR Ø500 mm

RELEJNA KCS "JAKOVO 2"

MRCINIŠTE

GRAVITACIONI KOLEKTOR Ø500 mm

IDEJNI PROJEKAT
SREDNJE
PRIMARNIH GRAVITACIONIH
I POTISNIH KOLEKTORA SA
OBJEKTIMA ZA UPOTREBU
VODE ZA NASELJE PROGAR
BOJLENCI I JAKOVO

NOVI HIDROPROJEKAT 2012 god
(2290)

JKP Beogradski vodovod i kanalizacija
ORUŽBA
OBRAČUN I DOKUMENTACIJE
DANA 17.06.2019
ŠEFO SLUŽBE

0/271

VELIKE MOĆILE

SIKIRA

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 277107/ 2-2019

ДАТУМ: 16-07-2019

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И

ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ БЕОГРАД

БЕОГРАД, Новопазарска 37-39

...тво з...товање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД
број 1830/19
дана 18.07. 2019. г.

„ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО

Кнеза Милоша 2
22240 Шид

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације у КО Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на km 11+010,00

Веза број: 277107/1-2019 од 12.06.2019.г.

Поштовани,

У вези са вашим захтевом за услове за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације у КО Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на km 11+010,00, достављамо вам оријентационо уцртане постојеће тк објекте на приложеној подлози као и услове из надлежности "Телеком Србија" а.д..

❖ Постојеће стање тк објеката

Приступна тк мрежа изведена је кабловима положеним у тк канализацију и слободно у земљани ров у складу са ситуацијом која је достављена у прилогу.

У прилогу вам достављамо ситуациони план са оријентационо уцртаним постојећим тк објектима који су у надлежности "Телеком Србија" а.д., Дирекција за технику, Сектор за мрежне опарације:

- Служба за мрежне операције Београд - север:
 - кабловска тк канализација
 - постојећи оптички тк кабл у тк канализацији

❖ Технички услови

Сагледавањем достављене ситуације и увидом у техничку документацију изведеног стања постојећих тк објеката, утврђено је да постојећи тк објекти могу бити угрожени планираном изградњом уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на km 11+010,00.

Напомињемо да је постојећа тк канализације капацитета 2 PVC Ø110 mm цеви изграђена у тротоару улице Пут за Смрдан, да су цеви на дубини од око 60 cm, због чега је потребно

предузети мере заштите тк канализације од прекида или нагњечења у времену извођења радова на изградњи и саобраћајнице Два бела голуба.

Може бити угрожен постојећи оптички тк кабл капацитета TOSM 4x6, између наставака N1 и N1/1 који је у тк канализацији (тк цеви), на дубини од око 80-100cm, и чија је траса оријентационо уцртана на ситуацији коју вам достављамо у прилогу.

Због тога је потребно да се сви ровови у близини тк канализације и оптичког тк кабла разупиру и обезбеде тако да се не поремети позиција постојећих цеви (нивелација да остане иста), односно да не дође до промене попречних профила.

Потребно је положити резервну цев PVC Ø110 mm, испод коловоза уливно изливних саобраћајница на месту њиховог укрштања са оптичким тк каблом. Цев положити паралелно са постојећим оптичким каблом, на истој дубини на којој је кабл, на растојању од 1,0m од кабла, а у дужини тако да крајеви цеви буду дужи од ширине коловоза за по 0,5m са обе стране коловоза.

Приликом извођења радова на изградњи уливно изливних саобраћајница узети у обзир наведену дубину тк цеви и оптичког тк кабла како не би дошло до оштећења тк објеката (тк цеви и тк кабла).

Уколико се на месту укрштања уливно изливних саобраћајница са постојећим тк објектима планира нова нивелација (издизање или спуштање) терена потребно је да се наведени тк објекти додатно механички заштите или евентуално изместе на безбедно место.

Наведени тк објекти (тк канализација и тк кабл) су од изузетног значаја, обезбеђују и "носе" тк саобраћај великог обима, и никаквим грађевинским радовима не сме се угрозити непрекидност тк саобраћаја.

Трошкове заштите и реконструкције тк објеката (цеви кабловске тк канализације и тк кабла) сноси инвеститор који гради предметне саобраћајнице.

Положај планиране тк канализације одредити у зависности од ситуације на терену, односно од положаја других подземних инсталација комуналне инфраструктуре у складу са важећим Синхрон планом.

❖ Општи услови

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима "Телекома Србија" ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних тк објеката у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима.
3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација.
4. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих тк објеката вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања тла, пробни ископи и сл). Том приликом сигналне траке (позор траке) и друге кабловске ознаке вратити у првобитни положај.
5. У случају евентуалног оштећења постојећих тк објеката или прекида тк саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да предузмећу "Телеком Србија" а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја).
6. Планиране трасе будућих комуналних инсталација морају бити постављене на прописаном растојању у односу на трасе постојећих и планираних тк објеката. У складу са важећим правилником, који је прописала Републичка агенција за електронске комуникације, унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката

(инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих и планираних подземних тк каблова или кабловске тк канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (тк објеката).

7. Извођач радова је обавезан да приликом извођења радова на местима непосредног приближавања, паралелног вођења и укрштања планираних траса других комуналних инсталација са постојећом трасом тк објеката, у свему поштује Закон о планирању и изградњи, Закон о електронским комуникацијама, Закон о безбедности и здрављу на раду, Закон о заштити од пожара, техничке прописе регулисане правилником за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже, упутства ЗЈПТТ и СРПС, важеће прописе и стандарде за ову врсту делатности. Предузети мере заштите телекомуникационих каблова од прекида, нагњечења или истезања у времену извођења радова на јавним површинама, мере морају бити спроведене пре почетка радова на изградњи јавних површина.
8. Неопходно је да инвеститор објекта за чију се изградњу издају услови, у име Телекома Србија покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи. Телеком Србија ће у својству инвеститора реконструкције и заштите инфраструктуре електронских комуникација овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун Телекома Србија, о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију и изведе радове на реконструкцији и заштити постојећих објеката електронских комуникација, што ће се регулисати Уговором.
9. Извод из Пројекта који садржи свеску са техничким решењем реконструкције и заштите постојећих објеката „Телекома Србије“, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове реконструкције и заштите постојећих објеката „Телекома Србије“, треба доставити обрађивачу услова ради верификације.
10. Радови на реконструкцији и заштити постојећих објеката „Телекома Србије“, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и претходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинскоправних односа, исте и регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација „Телекома Србије“ пре почетка изградње.
11. Приликом избора извођача радова за реконструкцију и заштиту угрожених тк објеката ангажовати лиценциране извођаче, односно водити рачуна да је извођач регистрован за ту врсту делатности и да то буде реномирана фирма из области телекомуникација ради што бољег квалитета изведених радова.
12. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење реконструкције и заштите постојећих тк објеката угрожених изградњом, које је „Телеком Србија“ а.д. верификовао. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
13. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 дана пре почетка извођења радова на реконструкцији и заштити постојећих објеката „Телекома Србија“, у писаној форми обрати „Телекому Србија“ а.д., надлежној Служби за планирање и изградњу мреже „Београд“ ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
14. „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на реконструкцији и заштити својих објеката. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
15. По завршетку радова инвеститор/извођач је у обавези да у писаној форми обавести Службу за планирање и изградњу мреже „Београд“ да су радови, за које су услови тражени, завршени.
16. По завршетку радова на реконструкцији и заштити тк објеката потребно је извршити контролу квалитета изведених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта и геодетски снимак,

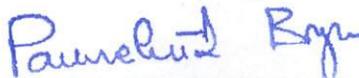
податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије. Комисија ће одбити да изврши квалитетни пријем уколико у току грађења није вршен надзор од стране "Телеком Србија" а.д.. Рад комисије се не наплаћује.

17. Након завршетка свих активности дефинисаних Уговором, потребно је да одговорна лица за праћење реализације Уговора доставе надлежној Служби за планирање и изградњу мреже „Београд“ потписан Записник.
18. Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на реконструкцији и заштити тк објеката изврши пренос новоизграђеног дела тк капацитета, као основног средства на Предузеће за телекомуникације "Телеком Србија" а.д., како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.
19. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на изградњу предметних саобраћајница у обавези сте да промене пријавите и затражите измену услова.
20. Важност горњих услова је годину дана од дана издавања. После тог рока инвеститор је у обавези да тражи обнову важности истих.

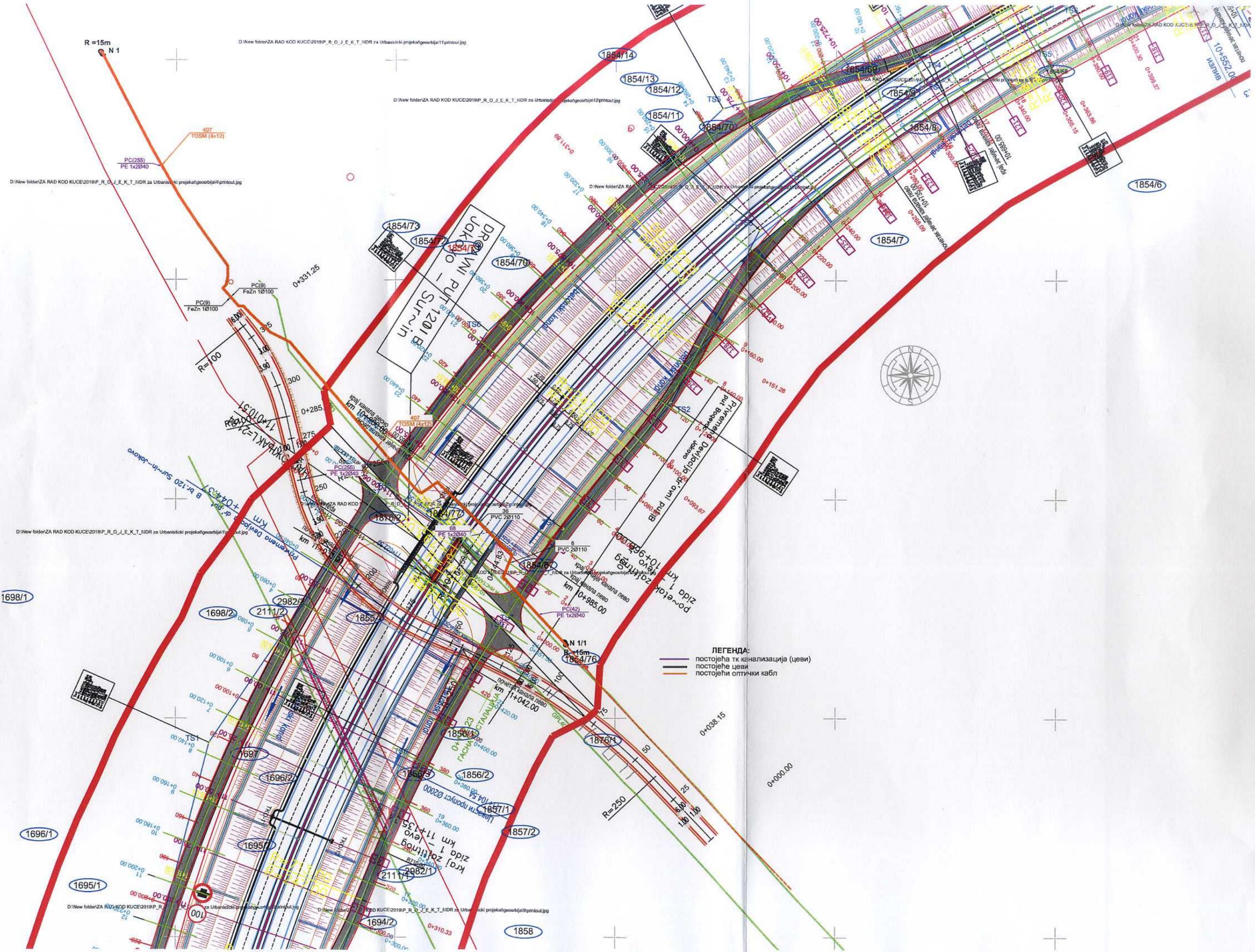
Приликом израде Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације у КО Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на km 11+010,00 сарађивати са Предузећем за телекомуникације "Телеком Србија" а.д., Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже „Београд“ ради усаглашавања са планским документима "Телекома Србија" а.д..

С поштовањем,

Шеф службе



Вук Раичевић, дипл. инж.



ЛЕГЕНДА:
 ————— постојећа тк канализација (цеви)
 ————— постојеће цеви
 ————— постојећи оптички кабл



R=15m
N 1

D:\New folder\ZA RAD KOD KUCE\2019\P_R_O_J_E_K_T_MDR za Urbani...projekat\geostitja1\printout.jpg

D:\New folder\ZA RAD KOD KUCE\2019\P_R_O_J_E_K_T_MDR za Urbani...projekat\geostitja12\printout.jpg

D:\New folder\ZA RAD KOD KUCE\2019\P_R_O_J_E_K_T_MDR za Urbani...projekat\geostitja4\printout.jpg

D:\New folder\ZA RAD KOD KUCE\2019\P_R_O_J_E_K_T_MDR za Urbani...projekat\geostitja11\printout.jpg

1698/1

1696/1

1695/1

1698/2

2111/2

2982/2

1855

1857/2

1858

1854/14

1854/13

1854/12

1854/11

1854/10

1854/7

1854/6

1854/73

1854/72

1854/70

1854/67

1854/66

1854/65

1854/64

1854/63

1854/62

1854/61

1856/23

1856/22

1856/21

1857/1

1857/2

1857/3

1857/4

1857/5

1857/6

1857/7

1857/8

1857/9

1857/10

1857/11

1857/12

1857/13

1857/14

1857/15

1857/16

1857/17

1857/18

1857/19

1857/20

1857/21

1857/22

1857/23

1857/24

1857/25

1857/26

1857/27

1857/28

1857/29

1857/30

1857/31

1857/32

1857/33

1857/34

1857/35

1857/36

1857/37

1857/38

1857/39

1857/40

1857/41

1857/42

1857/43

1857/44

1857/45

1857/46

1857/47

1857/48

1857/49

1857/50

1857/51

1857/52

1857/53

1857/54

1857/55

1857/56

1857/57

1857/58

1857/59

1857/60



JKP
**ЈАВНО
ОСВЕТЉЕЊЕ**
БЕОГРАД

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЊЕ
„ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ“ БЕОГРАД
2 Бр. Т 3269
12.06 2019 год.
БЕОГРАД

Устаничка 64
11050 Београд 22, ПАК 164606, Србија
тел.: +381 11 4405 101
факс: +381 11 4405 199
office@bg-osvetljenje.rs
www.bg-osvetljenje.rs

Шид Пројект д.о.о.
Кнеза Милоша 2
22240 Шид

Друштво за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД
Број: 1542/19
Дана: 17.06 2019 г.

Предмет: Захтев за издавање услова за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације у К.О. Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд-Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на км 11+010,00

Поштовани,

Поводом Вашег дописа број: 1423-10/19 од 06.06.2019, наш број: Т 3259 од 11.06.2019, којим су од ЈКП „Јавно осветљење“ Београд тражени предметни услови, обавештавамо Вас да издавање предметних услова није у нашој надлежности.

С поштовањем,

СЛУЖБА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И РАЗВОЈ
Шеф Одељења развоја

Вукашин Миловановић, дипл.инж.ел.

СЕКТОР ИНЖЕЊЕРИНГ
ДИРЕКТОР



Драган Јовановић, дипл.инж.ел.



Наш број:

953-16581/19-2

Датум:

12-07-2019

**ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ
ШИДПРОЈЕКТ Д.О.О.**

22240-ШИД

ул. Кнеза Милоша бр. 2

На основу вашег захтева, број **1661/19** од **26.06.2019.** године, наш број **953-16581** од **27.06.2019.** године, за издавање услова за израду **Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације у КО Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд - Јужни Јадран, деоница: Сурчин-Обреновац на км 11+010,00,** и допуне захтева, број 1801/19 од 10.07.2019. године, наш број **953-16581/19-1** од **11.07.2019.** године, а у складу са чланом 46, 60, 61, 62 и 63. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), овим путем вас обавештавамо следеће:

На основу увида у приложену документацију која се састоји од:

- Информације о локацији, број 350-416/2019 од 04.07.2019. године, издата од стране Градске општине Сурчин,
- Извод из Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд – Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега,
- Пројектни задатак за урбанистичко архитектонску разраду уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд - Јужни Јадран, деоница: Сурчин-Обреновац у Јакову, издат од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 351-01-1393/19-11 од 30.05.2019. године,
- Прегледана карта ширег подручја,
- Графички прилог: граница урбанистичког пројекта,
- Графички прилог: садржај објеката на парцели,
- Графички прилог: ситуациони план саобраћајне сигнализације,
- Графички прилог: положај комуналне инфраструктуре,
- Графички прилог: нормални попречни профил, графички прилог: нивелациони план,
- Опис и образложење планираног решења

и документацијом којом располажу ЈП "Путеви Србије", у контактної зони са границом урбанистичког пројекта налази се објекат из наше надлежности и то:

У складу са усвојеном Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гл.РС“, број 105/2013, 119/2013 и 93/2015):

- **Државни пут IA реда реда број A2:** Београд – Обреновац – Лајковац – Љиг – Горњи Милановац – Прељина – Чачак – Пожега, на деоници број 2001/2002, од чвора број 200 петља „Сурчин“ код км 0+000 до чвора број 201 петља „Обреновац“ код км 16405 (и Референтном систему се води као неизграђена деоница).

У оквиру граница Урбанистичког пројекта траса државног пута IA реда број A2 (Е-763) се налази од оквирне стационаже пута км 10+525 до км 11+550.

Како је наведено у вашем захтеву предмет за израду Урбанистичког пројекта је изградња уливно-изливних саобраћајница на траси државног пута IA реда реда број A2 (аутопут Е-763: Београд – Пожега) деоница Сурчин-Обреновац у насељу Јаково, и прикључење на локални, општински пут, којим ће се дефинисати техничко решење које би задовољило будуће кориснике аутопута и индустријске зоне у Јакову, а истовремено центар Сурчина заштитити од транзитног и теретног саобраћаја.

Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд – Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега, као и пројектна документација нису третирани предметне уливно-изливне саобраћајнице са обе стране аутопута Е-763.

При израду предметног урбанистичког пројекта потребно је испунити следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), Законом о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18 и 95/18) као и са планском документацијом вишег реда.
- Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном докуменатцујом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.
Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације и др.
- Решења ускладити са трасом аутопута Е-763 која је дефинисана Пројектом за грађевинску дозволу за изградњу аутопута Е-763: Београд – Пожега, на делу Сурчин – Обреновац, трасом по левој обали Саве, деоница 3 од км 9+250,00 до км 15+000,00, који је урадио Саобраћајни институт ЦИП Д.О.О. из 2018. године.
- Како је у Урбанистичком пројекту планирано проширење појаса експропријације у односу на линију експропријације дефинисане у Пројекту за грађевинску дозволу за изградњу аутопута Е-763: Београд – Пожега, на делу Сурчин – Обреновац, трасом по левој обали Саве, деоница 3 од км 9+250,00 до км 15+000,00, потребно је учртати нову линију експропријације.
- Елементи додатних једносмерних саобраћајних трака за улив и излив са/на трасу аутопута Е-763 (основни правац) морају бити планирани у складу са Законом о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18 и 95/18) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл. РС“, број 50/2011) за рачунску брзину од 120km/h, односно елементе планирати у складу са тачком 5. „Геометријско обликовање денивелисаних раскрсница“ наведеног Правилника.
- Приликом дефинисања решења једносмерних саобраћајница потребно је узети у обзир и минималну ширину истих од 6,00м (дефинисану Пројектним задатком), просторне карактеристике терена, зоне потребне прегледности, адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања аутопута Е-763.

Пре усвајања урбанистичког пројекта, потребно је да исти доставите ЈП „Путеви Србије“ ради провере испуњености напред наведених услова и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.пр.пл. 011/30-40-749

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА
СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл. грађ.инж.

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архиви
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Управа за ванредне ситуације у Београду
09/7 број 217- 373/ 2019 од 11.6.2019. године
Дана 11.7.2019. године, Београд
Ул. Мије Ковачевића бр.2-4
Београд

Друштво за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД
број 2028/19
дана 31.07 2019

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, на основу чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/2009, бр. 20/2015 и 87/2018), решавајући по захтеву број 1423-8/19 од 11.06.2019. године, ШИДПРОЈЕКТ Д.О.О., Ул. кнеза Милоша бр. 2, Шид, издаје:

УСЛОВЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА У ПЛАНСКИМ ДОКУМЕНТИМА

Управа за ванредне ситуације у Београду извршила је преглед поднеска и документацију која је приложена уз захтев за издавање мишљења које садржи услове заштите од пожара које је потребно предвидети кроз израду Урбанистичког пројекта (урбанистичко-архитектонске разраде локације у КО Јаково) ради изградње уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд-Јужни Јадран, деоница : Сурчин-Обреновац у Јакову на км 11+010,00, КО Јаково.

Обавештавамо Вас да је приликом израде Урбанистичког пројекта потребно у погледу мера заштите од пожара и експлозија имплементирати:

- 1) изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољно количине воде за гашење пожара;
- 2) удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- 3) приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објеката;
- 4) безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
- 5) могућности евакуације и спасавања људи.

За испуњење наведених захтева потребно је поштовати одредбе Закона о заштити од пожара (Службени гласник РС, бр.111/2009, 20/2015 и 87/2018), Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС", бр. 54/15) и правилника и стандарда који ближе регулишу изградњу објеката.

У даљем поступку издавања локацијских услова за пројектовање и прикључење, потребно је прибавити Услове са аспекта мера заштите од пожара и експлозија од стране надлежног органа Министарства у поступку израде идејног решења за изградњу објеката, на основу којег ће се сагледати конкретни објекти, техничка решења, безбедносна растојања,...у складу са Уредбом о локацијским условима ("Сл. Гласник РС", бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017).

Такса у износу од 1.720,00 динара утврђена је сходно тарифном броју 46а Закона о републичким административним таксама ("Сл. Гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18 и 39/19).

ДТ

АКТ ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Писарници управе

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
ПОТПУКОВНИК ПОЛИЦИЈЕ
Раде Милошевић



сва
Милоша
7/19

СРБИЈАГАС

ЈП "Србијагас" Инженеринг

ПРОЈЕКТ ДОО "ШИД"

1849/19

16.07. 2019. г.

Сектор за развој

„ШИДПРОЈЕКТ“ Д.О.О.

Ул. Кнеза Милоша бр.2

22240 Шид

ПАК 326421

Ваш број: 1423-5/19 од 06.06.2019.год.

Наш број: 07-07/14095 од 11.06.2019.год. (651/19)

Датум: 10.07.2019.год

Јавно предузеће
"СРБИЈАГАС"

Нови Сад

Број: 06-05/16830
12. 07. 2019

Предмет: Услови за израду урбанистичко-техничке документације са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, у циљу израде Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације у КО Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на км 11+010,00

Поштовани,

Поводом Вашег захтева за издавање услова за израду урбанистичко-техничке документације са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, у циљу израде Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације у КО Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на км 11+010,00, обавештавамо Вас да су у обухвату планираних радова, у надлежности ЈП "Србијагас" следећи гасни објекти:

- дистрибутивни гасовод од челичних цеви максималног радног притиска (МОР) 16 bar - изграђен и у функцији,
- дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви максималног радног притиска (МОР) 4 bar - изграђен и у функцији,

што је приказано на ситуацији приложеној уз овај допис.

Трасе гасовода дате у прилогу су информативног карактера и за израду документације користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП "Србијагас" из надлежног катастра и катастра подземних водова. Због могућег одступања података из катастра подземних водова од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода.

Потребно је гасоводе третирати као стечену обавезу у простору и у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 086/2015)
- и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста),

поштовати сва прописана растојања од постојећих гасних инсталација.

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

1. Дистрибутивни гасовод од челичних цеви (MOP) 16 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода од је 3 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода 10 bar <MOP ≤ 16 bar и челичних и ПЕ гасовода 4 bar < MOP ≤ 10 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00

Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Није дозвољено паралелно вођење подземних вода изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

2. Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви (MOP) 4 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода од је 1 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода $MOP \leq 4 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50

* растојање се мери до габарита резервоара

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

3. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

- У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода максималног радног притиска 16 bar и 4 bar, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијагас" на терену.

2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници ЈП "Србијагас" о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.
3. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијагас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
4. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
5. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
6. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
7. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
8. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне samozапалењу.
9. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијагас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

4. Заштита гасовода – израда пројектно – техничке документације

Пројектну документацију радити сагласно законским прописима и пројектним условима, као и правилима струке.

Извод из Пројекта за грађевинску дозволу (или Извод из пројекта на основу којег се добија одобрење за изградњу) којим се обрађују детаљи везани за гасовод потребно је доставити ЈП "Србијагас" на сагласност у односу на ове услове.

Уколико се при изради пројектно – техничке документације и изградњи саобраћајнице у не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода.

Заштита гасовода за коју је неопходна интервенција на гасоводу врши се под посебним условима који се дефинишу Уговором између Инвеститора и ЈП "Србијагас" у складу са чланом 322 Закона о енергетици, а на основу претходног обраћања од стране Инвеститора тзв. Писмом о намерама.

Уколико је потребно, измештање гасовода и/или изградња дела гасовода ће се радити у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода падају на терет Инвеститора.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

С поштовањем,

Прилог: као у тексту

Копије:

- Сектору за Развој
- Архиви

**СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР**



Владимир Ликић, дипл. инж. маш.

LEGENDA:

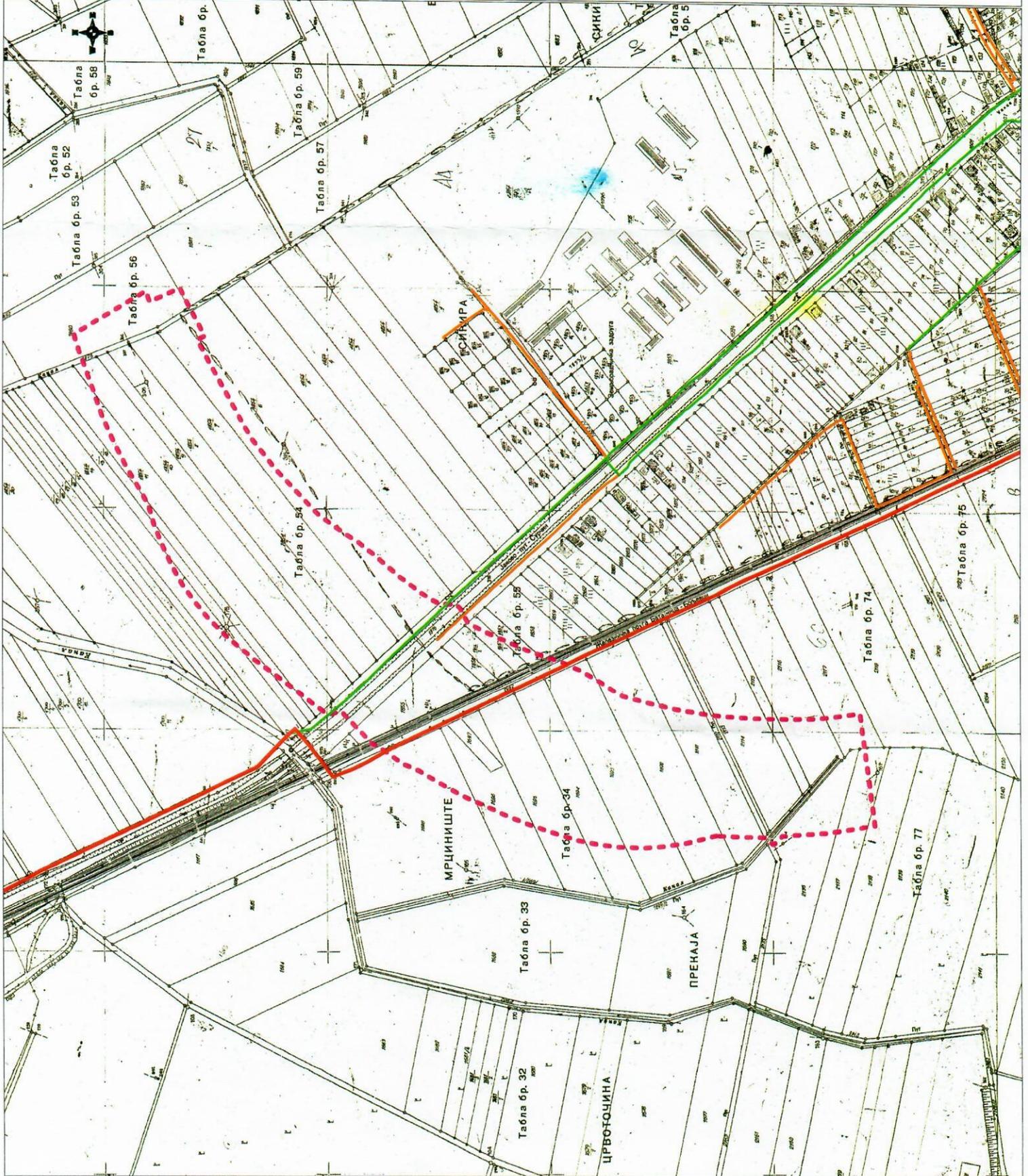
-  Granica obuhvata Urbanističkog projekta
-  Izgradjen distributivni gasovod od celicnih cevi MOP 16 bar Ø 168,3 mm
-  Izgradjen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar DN 63 mm
-  Izgradjen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar DN 40 mm

ОВРАДА:

DATUM: 04.07.2019. g.

Јавно предузеће
"СРБИЈАГАС"
Нови Сад
Број 06-06/16830
12.07.2019.

РАЗМЕРА: 1:500



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Др Ивана Рибара бр. 91
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Друштво за пројектовање
ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД

Број: 2071/19

Дана: 05.08. 2019

Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), поступајући по захтеву бр. 1423-9/19 од 6.6.2019. године и допуни захтева бр. 1423-9а/19 од 14.6.2019. године Друштва за пројектовање и инжењеринг Шидпројект доо из Шида, Ул. кнеза Милоша бр. 2, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације у КО Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763 Београд-Јужни Јадран, деоница: Сурчин-Обреновац у Јакову, на km 11+010,00, дана 04-08 .2019. године под 03 бр. 020-1733/3 доноси

РЕШЕЊЕ

1. На предметном подручју за које се ради Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763 Београд-Јужни Јадран, деоница: Сурчин-Обреновац у Јакову, на km 11+010,00 нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије, као ни евидентираних природних добара. За израду Урбанистичког пројекта издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Уливно изливне саобраћајнице на аутопуту Е-763 Београд-Јужни Јадран, деоница: Сурчин-Обреновац у Јакову, на km 11+010,00 изградити на кат. парцелама бр. 1880/1, 1880/3, 1881/2, 1878/1, 1878/3, 1854/66, 1854/6, 1854/7, 1854/68, 1854/8, 1854/9, 1854/69, 1854/10, 1854/70, 1854/11, 1854/12, 1854/13, 1854/14, 1854/73, 1854/72, 1854/71, 1854/70, 1854/11, 1854/12, 1854/13, 1854/14, 1854/73, 1854/72, 1854/71, 1854/77, 1854/76, 1876/1, 1876/2, 1858, 1857/2, 1857/1, 1856/2, 1856/3, 1856/1, 1855, 1698/1, 1698/2, 2111/2, 2982/2, 1696/1, 1697, 1696/2, 1695/1, 1695/2, 1694/3, 1694/2, 2111/1, 2982/1, 1693/2, 1693/3, 1692/2, 1692/3, 1691/2, 1691/3, 2112/1, 2113/1, 2112/2, 2113/2, 1699/3, 2114/2, 2114/1, 2115/2, 2116/1, 2136/2, 2116/2, 2137/2, 2117/2, 2117/1, 1692/1, 1693/1, 1694/1, 2135/2 и 1699/4 КО Јаково (даље: Парцеле), у складу са планском документацијом важећом за предметни простор, прописима и стандардима за изградњу такве врсте саобраћајница.
- 2) Саобраћајнице планирати за тешко и средње оптерећење, а мрежу инфраструктуре спровести у регулационој ширини саобраћајница и испод зелених површина.
- 3) Озелењавање локације дефинисати сагласно предеоним карактеристикама подручја, од врста отпорних на аерозагађење, које неће ометати безбедност саобраћаја и које својим јестивим плодовима неће привлачити животиње.
- 4) Изградњу уливно изливних саобраћајница ускладити са инжењерскогеолошким својствима терена у циљу обезбеђивања стабилности тла у току грађења и коришћења.
- 5) У свим етапама извођења радова, обавезно је:
 - зону градилишта организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;

- предузети све мере заштите земљишта како не би дошло до евентуалног изливања горива и уља из транспортних средстава и грађевинских машина;
 - уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
- б) Након окончања радова, обавезна је комплетна санација свих деградираних површина.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. Пре усвајања Урбанистичког пројекта, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог решења.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 5. При измени Урбанистичког пројекта, потребно је поднети нови захтев.
 6. Такса за издавање овог Решења у износу од 20.000,00 динара је одређена у складу са чланом 2. став 2. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 17.6.2019. године Захтев заведен под бр. 020-1733/1 Друштва за пројектовање и инжењеринг Шидпројект доо из Шида, Ул. кнеза Милоша бр. 2 за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763 Београд-Јужни Јадран, деоница: Сурчин-Обреновац у Јакову, на км 11+010,00, на Парцелама.

Предмет урбанистичког пројекта је изградња уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, на наведеној деоници, које би задовољиле будуће кориснике аутопута и индустријске зоне у Јакову, а истовремено заштитиле центар Јакова од транзитног и теретног саобраћаја. Уливно изливне саобраћајнице су једносмерне, дужине око 1,9 km и ширине по 6 m. Површина обухваћена урбанистичким пројектом је око 17 ha.

На Парцелама нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије утврђених Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010), као ни евидентираних природних добара.

Услови из диспозитива овог решења одређени су у складу са прописима који регулишу област заштите природе. Законски основ за доношење решења:

- Закона о заштити природе;
- Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 72/2009, 43/2011-Одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон);
- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука Уставног суда, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука Уставног суда, 50/2013-одлука Уставног суда, 98/2013-Одлука Уставног суда, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закони);
- Закон о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/2018);

- Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, бр. 20/2011).

Изработом Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763 Београд-Јужни Јадран, деоница: Сурчин-Обреновац у Јакову, на км 11+010,00, на Парцелама сагласно издатим условима заштите природе, омогућава се усклађивање људских активности, економских и друштвених развојних планова, програма, основа и пројеката са одрживим коришћењем обновљивих и необновљивих природних ресурса као утврђеним циљем заштите природе.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса на захтев и такса за решење, по Тар. бр. 1. и Тар. бр. 9. су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017 и 3/2018 – исправка и Усклађени динарски износи из Тарифе републичких административних такси - 38/2019).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 490,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.



Достављено:

Подносиоцу захтева
Архиви х 2

Служба
ИЗМ. КОЛ.
↑
М



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА БЕОГРАДА

ШИДПРОЈЕКТ доо
Кнеза Милоша 2
22 240 Шид

Друштво за пројектовање ...
ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД
Број: 133/19
Дана: 15.07 2019 г

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

ГРАДА БЕОГРАДА

бр: 0630/19
24.06. 2019 год.

БЕОГРАД

Калемегдан Горњи град 14
Веза: ваш бр. 1423-7/19

од 06.06.2019.год.

Предмет: Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације у К.О. Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд – Јужни Јадран, деоница: Сурчин – Обреновац у Јакову на км 11+010,00

Дописом број 1423-7/19 од 06.06.2019. године упућеним Заводу за заштиту споменика културе града Београда, заведеним под бр. Р2504/19 од 11.06.2019. године, обратили сте се захтевом за достављање услова из наше надлежности за Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације у К.О. Јаково, уливно изливних саобраћајница на аутопуту Е-763, Београд-Јужни Јадран, деоница: Сурчин-Обреновац у Јакову на км 11+010,00.

На основу анализе коју је Завод за заштиту споменика културе града Београда извршио поводом вашег захтева, закључено је да се приликом дефинисања могућих интервенција које ће бити сагледане кроз израду Урбанистичког пројекта, морају поштовати следећи услови:

Уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошке остатке, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе града Београда и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен (чл.109. Закона о културним добрима).

Инвеститор је дужан да по чл.110. истог Закона, обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Образложење

У складу са Законом о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/11-др. закон и 99/11- др. закон) предметни простор није утврђен за културно добро, не налази се у оквиру просторне културно-историјске целине, не ужива претходну заштиту, не налази се у оквиру претходно заштићене целине и не садржи појединачна културна добра. На предметном простору нема евидентираних археолошких налаза и остатака.

У циљу заштите евентуалних археолошких налаза потребно је поштовати наведене услове заштите археолошког наслеђа.



Директор

Оливера Вучковић

Доставити:

- Наслову
- Архиви
- Рачуноводству