

**ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ДОГРАДЊЕ  
ОПШТЕ БОЛНИЦЕ У ВАЉЕВУ, У УЛИЦИ ПАСТЕРОВА 23,  
НА ГП1 (ОД ДЕЛА К.П.БР. 2860/1 КО ВАЉЕВО)**

**ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ**

**ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**





Ваљево, Март 2023

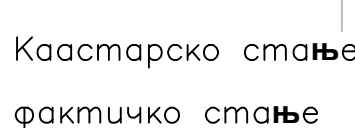











Биро за геодетске радове  
ГЕОСИСТЕМ

Ул. Војводе Мишића 41  
14000 Ваљево

M. Pavlovich





ЛЕГЕНДА		
Р.Р.	НАЗИВ	ОДНАК / ДИЈАГРАМА НА ЦЕЛ
1	ПОСТОЈАТЕЛНИ ОБЈЕКТИ - РЕКОНСТРУКЦИЈА, ДОДРАЖА И ИЛИ АДАПТАЦИЈА	
2	ПОСТОЈАТЕЛНИ ОБЈЕКТИ - ПРЕДВИД РЕШЕЊА	
3	ПОСТОЈАТЕЛНИ ОБЈЕКТИ - ИЛИ ПРЕДВИД ПРОЈЕКТА	
4	САМОСТАЈНАЦИЈЕ И СТАЈЕ	
5	ЗЕМЛЕНЕ ПОПОВИШЕ	
6	ГРАНИЧА КАТАСТАРСКО ПАРЦЕЛЕ (ПОСТОЈАТЕЛНА ДИЈА)	
7	ГРАНИЧА ПП - ДЕС КАТАСТАРСКО ПАРЦЕЛЕ 2000/1 НА ВАРШЕВО	
8	ГРАДЕВИНАЦИЈА ПАЦИЈА	
9	МОДЕЛИ ПРИСТАЈУ КОМПЕТНОСТИ	



R=1:500



КОМПЛЕКС ОПШТЕ БОЛИШНЕ ВАЉЕВО / ГТН - ДЕО КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ 2600/1 КО ВАЉЕВО:		
Р.БР.	НАМЕНА ОБЈЕКТА	Бруто површина (пројекта) (m²)
A-6	ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТИМА	12300.50
Ц	САБЕРАЋАЛНЕ ПОВРШИНЕ (ХОЛСКЕ И ПЕШАЧНИКЕ)	30207.80
Д	ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ	61525.42
	УКУПНО	118173.81

РЕГИОН ОБЛАСТ									
А - ОБЈЕКТИ КОИ СУ ПРИМЛЕНИ ЗАПАЗИ ПРЕКУ РЕГИОНА									
P.R.	ИМЕНА ОБЈЕКТА	Почеток изградbe	Крајна датума завршетка објекта (год.)	Вредност изградbe (евро)	Вредност изградbe (евро по глави становника)	Објекат објекта	Изградба (год.)	Изградба (год.)	Изградба (год.)
1	Рудна Бањина	1847.10	1927.02	5981.95	15.86 (евро по глави становника)	Централна	1887	184	184
2	Београдски мост	1712.10	1917.08	100.00	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
3	Београдски мост - реконструкција	1712.10	1917.08	100.00	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
4	Општина, локалитет бр. 1 - реконструкција	1675.17	2012.06	3621.88	9.35 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
5	Београдски мост	4296.34	1912.08	2738.04	7.04 (евро по глави становника)	Централна	1912	184	184
6	Београдски мост	1171.10	408.88	1916.08	5.04 (евро по глави становника)	Централна	1916	182	182
7	Београдски мост - реконструкција	1712.10	1917.08	117.17	0.31 (евро по глави становника)	Централна	1817	181	181
8	Београдски мост - реконструкција	2056.06	1900.00	360.00	0.93 (евро по глави становника)	Централна	1817	181	181
9	Београдски мост - реконструкција	2100.00	20.00	20.00	0.05 (евро по глави становника)	Централна	1817	181	181
10	Београдски мост - реконструкција	1912.08	1912.08	1912.08	5.04 (евро по глави становника)	Централна	1812	181	181
11	Београдски мост	1171.10	408.88	1916.08	5.04 (евро по глави становника)	Централна	1916	182	182
12	Београдски мост	1686.10	2012.06	3621.88	9.35 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
13	Београдски мост	696.00	1208.08	1208.08	3.16 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
14	Београдски мост	990.00	1912.08	2738.04	7.04 (евро по глави становника)	Централна	1912	184	184
15	Београдски мост	1208.10	4907.04	500.00	1.30 (евро по глави становника)	Централна	1912	182	182
16	Београдски мост	0	0	837.00	0	Централна	1912	182	182
17	Београдски мост	2100.00	20.00	20.00	0.05 (евро по глави становника)	Централна	1817	181	181
18	Београдски мост	9.00	9.00	9.00	0.02 (евро по глави становника)	Централна	1817	181	181
19	Београдски мост	9.00	9.00	9.00	0.02 (евро по глави становника)	Централна	1817	181	181
20	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
21	Београдски мост	144	144	144	0.37 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
22	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
23	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
24	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
25	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
26	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
27	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
28	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
29	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
30	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
31	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
32	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
33	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
34	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
35	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
36	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
37	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
38	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
39	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
40	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
41	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
42	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
43	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
44	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
45	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
46	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
47	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
48	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
49	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
50	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
51	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
52	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
53	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
54	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
55	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
56	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
57	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
58	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
59	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
60	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
61	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
62	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
63	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
64	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
65	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
66	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
67	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
68	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
69	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
70	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
71	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
72	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
73	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
74	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
75	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
76	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
77	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
78	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
79	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
80	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
81	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
82	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
83	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
84	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
85	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
86	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
87	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
88	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
89	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
90	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
91	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
92	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
93	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
94	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
95	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
96	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
97	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
98	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
99	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181
100	Београдски мост	100	100	100	0.26 (евро по глави становника)	Централна	1810	181	181

6 - ОБЈЕКТИ КОЈИ НИСУ ПРЕДМЕТ РАЗРАДЕ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА								
Р.БР.	НАМЕНА ОБЈЕКТА	буџетна поредница (прегледни)	буџетна поредница (објект - издаци)	буџетна поредница (објект - јури)	вредност изградње дата објекта (износ пројекта - в (млн))	објектност	апсолутна вредност (млн)	апсолутна вредност (пројекта) (млн)
32	Црква	70.03	70.03	70.03	/	П	/	/
34	Објект - куће у селу Село Високо - објект куће изградњени у 2017	75.35	75.35	75.35	/	П	/	/
	УКУПНО	145.38	145.38	145.38				

УКУПНО ОБЈЕКТИ НА ГТТ (до 1. децембра 2009) (у хиљадама динара)				
Р.Б.	НАМЕНА ОБЈЕКТА	бруто поравнава приликом изградње	бруто поравнава објекта (укупно)	
А	ОБЈЕКТИ КОЈИ СУ ПРЕДМЕТ РАЗРАДЕ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА	16295,21	51478,44	66733,73
Б	ОБЈЕКТИ КОЈИ НИСУ ПРЕДМЕТ РАЗРАДЕ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА	145,38	145,38	145,38
	УКУПНО	16350,59	51623,82	66879,10

[illegible]

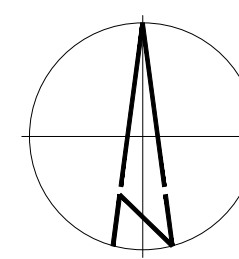
**УЛАЗ -**  
тех. слу  
сервис  
250  
возила

УЛАЗ -  
ВОЗИЛА  
ЗАПОСЛЕНИ И  
ПОСЕТИОЦИ

**УЛАЗ - ВОЗИЛА  
ЗАПОСЛЕНИ И  
ПОСЕТИОЦИ**

**УЛАЗ - САНИТЕТСКА ВОЗИЛА**

СИТУАЦИОНИ ПЛАН  
ПАРТЕРНО РЕШЕЊЕ И  
ПЕЈЗАЖНО-АРХИТЕКТОНСКО  
УРЕЂЕЊЕ КОМПЛЕКСА  
ОСНОВЕ ПРИЗЕМЉА / СУТЕРЕНА







УБАВНИ ПКАЗАТЕЛИ ЗА ТЕХНИЧКУ НАМЕНУ ПРОСТОРА	
КОРИСНИК	ОПШТИНА КОМПИЛЕКС
ВРСТА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ	Земљиште (2800/1 Ко Валево)
ПОВРШИНА	19173.81
УБАВНИ ПКАЗАТЕЛИ	
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТИМА	18300.59
СТЕПЕН ЗАКЛУПНОСТИ	15.80
УПТ	9.44
ИНДЕКС ЗАКЛУПНОСТИ	15.80
ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ	61525.42
ПРОЦЕНА ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ	52.96
САКРАТАЛАНЕ ПОВРШИНЕ	30297.80
ВРСТА ПАРКИНГ МЕСТА	274 (242 + 31 за инвалиде)
ВРСТА ОБЈЕКТА У КОМПЛЕКСУ	25

КОМПЛЕКС ОПШТЕ БОЈИНЕ КОМПИЛЕКС / ПТ - ДЕО КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ 2800/1 КО ВАЛЕВО	
Р.Р.	НАМЕНА ОБЈЕКТА
А/Б	ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТИМА
Ц	САКРАТАЛАНЕ ПОВРШИНЕ (КОПЕЛЕ И ПЕШАЧНЕ)
Д	ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
УКУПНО	

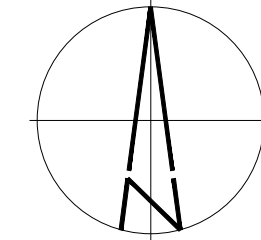
ЛЕГЕНДА ОБЈЕКТА											
А. ОБЈЕКТИ КОЈИ СУ ПРЕДМЕТ РАЗРАДЕ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА											
Р.Р.	НАМЕНА ОБЈЕКТА	Бруто површина проекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)
1	Улица	1447.10	5247.62	5681.55	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
2	Пешачница	1212.35	5017.30	6030.65	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
3	Информациони центар/конференциски центар	180.00	1754.10	1754.10	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
4	Општина, администрација и/или канцеларија	1076.17	3621.98	3621.98	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
5	Адресна библиотека	4256.04	10113.00	20178.04	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
6	Градско и општинско	1171.52	4058.48	5189.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
7	Телевизијски центар	1538.17	1538.17	1538.17	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
8	Телевизијски центар - технички центар/информациони центар	250.00	590.00	590.00	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
9	Телевизијски центар - технички центар/информациони центар	250.00	590.00	590.00	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
10	Телевизијски центар - технички центар/информациони центар	250.00	590.00	590.00	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
11	Телевизијски центар - технички центар/информациони центар	250.00	590.00	590.00	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
12	Телевизијски центар - технички центар/информациони центар	250.00	590.00	590.00	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
13	Телевизијски центар - технички центар/информациони центар	250.00	590.00	590.00	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
14	Информациони центар	1138.45	3188.57	3188.57	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
15	Канцеларија и администрација	995.00	1387.00	1387.00	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
16	Директорат	300.00	1800.00	2700.00	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
17	Информациони центар	1238.32	4067.64	5301.34	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
18	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
19	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
20	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
21	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
22	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
23	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
24	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
25	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
26	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
27	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
28	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
29	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
30	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
31	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
32	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
33	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
34	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
35	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
36	Пешачница	0	0	0	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
УКУПНО		18300.59	51478.44	68733.70	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80

Б. ОБЈЕКТИ КОЈИ Нису ПРЕДМЕТ РАЗРАДЕ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА											
Р.Р.	НАМЕНА ОБЈЕКТА	Бруто површина проекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)
37	Улица	75.00	75.00	75.00	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
38	Објект - нису у складу са Валево (објект нису предмети у ПТ)	75.56	75.56	75.56	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
УКУПНО		150.56	150.56	150.56	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80

УКУПНО ОБЈЕКТИ НА ПТ (део к.п.2800/1 Ко Валево)											
Р.Р.	НАМЕНА ОБЈЕКТА	Бруто површина проекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)	Бруто површина објекта (м²)
А	ОБЈЕКТИ КОЈИ СУ ПРЕДМЕТ РАЗРАДЕ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА	18300.59	51478.44	68733.70	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
Б	ОБЈЕКТИ КОЈИ Нису ПРЕДМЕТ РАЗРАДЕ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА	150.56	150.56	150.56	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80
УКУПНО		18451.15	51628.99	68884.26	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80	15.80

ЛЕГЕНДА	
Р.Р.	НАМЕНА ОБЈЕКТА
1	ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ - РЕКОНСТРУКЦИЈА, ДОГРАДБА И ИЛИ ДОГРАДБА
2	ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ - НУСУ ПРЕДМЕТ ПРОЕКТА
3	НОВОКОНСТРУИРАНИ ОБЈЕКТИ
4	НОВОКОНСТРУИРАНИ ОБЈЕКТИ - ПАСАРЕЛА, ПОГЛЕД НА НЕБОЈ И ИЛИ ИЛИ
5	ПЛАНИРАНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
6	ПЛАНИРАНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ - ПОДРЪЧНИ ДЕО ПАРЦЕЛЕ
7	ПЛАНИРАНЕ САКРАТАЛАНЕ ПОВРШИНЕ - КОРИДОРИ
8	ПЛАНИРАНЕ ПАРКИНГ ПОВРШИНЕ
9	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ
10	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ
11	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ
12	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ
13	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ
14	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ
15	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ
16	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ
17	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ
18	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ
19	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ
20	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ
21	ПЛАНИРАНЕ ПЕШАЧНЕ ПОВРШИНЕ

СИТУАЦИОНИ ПЛАН  
ПАРТЕРНО РЕШЕЊЕ И  
ПЕЈЗАЖНО-АРХИТЕКТОНСКО  
УРЕЂЕЊЕ КОМПЛЕКСА  
ОСНОВЕ КРОВОВА  
Р 1:500





УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПОВРШИНУ НАМЕНУ ПРОСТОРА	
КОЛИЧИНУ	ОПШТА КОЛИЧИНА ВАЉЕВО
БРОЈ КАТАСТАРСКОГ ПАРЦЕЛА	дан и бр. 2880/1 КО Ваљево
ПОВРШИНА	118173.81
УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ	
ПОВРШИНА ЗЕМЉИШТА ПОД ОБЈЕКТИМА	18320.59
СТЕПЕН ЗАПОСЛЕНОСТИ	0.16
БРОЈ	51633.42
ИНДЕКС ИСПРАВЕНОСТИ	0.44
ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ	61525.42
ПРОЦЕНАТ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА	52.96
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	36297.40
БРОЈ ПАРКИНГ МЕСТА	374 (243 + 31 на ивицама)
БРОЈ ОБЈЕКТА У КОМПЛЕКСУ	29

КОМПЛЕКС ОПШТЕ БОЛНИЦЕ ВАЉЕВО / ГП11 - ДЕО КАТАСТАРСКОГ ПАРЦЕЛА 2880/1 КО ВАЉЕВО	
Р.БР.	НАМЕНА ОБЈЕКТА
А-6	ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТИМА
Ц	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ (КОЛСКО Е И ПЕШАЧКЕ)
Д	ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
УКУПНО	

ЛЕГЕНДА ОБЈЕКТА									
А - ОБЈЕКТИ КОЈИ СУ ПРЕДМЕТ РАЗРАДЕ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА									
Р.БР.	НАМЕНА ОБЈЕКТА	Бруто површина проектираног зграда (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )
1	Радна болница	1447.10	1447.10	1447.10	1447.10	1447.10	1447.10	1447.10	1447.10
2	Помоћница	1312.95	1312.95	1312.95	1312.95	1312.95	1312.95	1312.95	1312.95
3	Медицинске и административне просторе	880.99	1754.10	1754.10	1754.10	1754.10	1754.10	1754.10	1754.10
4	Општински, пословни и административни простори	1678.17	3621.98	3621.98	3621.98	3621.98	3621.98	3621.98	3621.98
5	Културни блок	4256.04	18115.09	20178.04	20178.04	20178.04	20178.04	20178.04	20178.04
6	Трговина и пословни простор	1771.32	4028.45	4028.45	4028.45	4028.45	4028.45	4028.45	4028.45
7	Трговина блок - наменски простор	1528.17	1528.17	1528.17	1528.17	1528.17	1528.17	1528.17	1528.17
8	Трговина блок - трговина наменски простор	295.00	295.00	295.00	295.00	295.00	295.00	295.00	295.00
9	Трговина блок - трговина наменски простор	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00
10	Трговина блок (наменски простор)	1053.57	1053.57	1053.57	1053.57	1053.57	1053.57	1053.57	1053.57
21	Помоћница	1138.45	2185.57	2185.57	2185.57	2185.57	2185.57	2185.57	2185.57
22	Култура и пословни простор	880.99	1754.10	1754.10	1754.10	1754.10	1754.10	1754.10	1754.10
23	Деловодна простор	992.20	1802.40	1802.40	1802.40	1802.40	1802.40	1802.40	1802.40
24	Административни блок	1296.32	4897.40	5307.34	5307.34	5307.34	5307.34	5307.34	5307.34
25	Помоћница	0	0	800	800	800	800	800	800
26	Помоћница	23.85	23.85	23.85	23.85	23.85	23.85	23.85	23.85
27	Помоћница (наменски простор)	8.90	8.90	8.90	8.90	8.90	8.90	8.90	8.90
30	Помоћница (наменски простор)	8.90	8.90	8.90	8.90	8.90	8.90	8.90	8.90
31	Помоћница (наменски простор)	144	144	144	144	144	144	144	144
32	Помоћница (наменски простор)	144	144	144	144	144	144	144	144
33	Помоћница (наменски простор)	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60
34	Помоћница (наменски простор)	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60
35	Помоћница (наменски простор)	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60
36	Помоћница (наменски простор)	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60	15.60
УКУПНО		10225.21	51478.44	60733.73	60733.73	60733.73	60733.73	60733.73	60733.73

Б - ОБЈЕКТИ КОЈИ Нису ПРЕДМЕТ РАЗРАДЕ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА									
Р.БР.	НАМЕНА ОБЈЕКТА	Бруто површина проектираног зграда (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )
32	Црква	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00
34	Објект - наменски простор	145.38	145.38	145.38	145.38	145.38	145.38	145.38	145.38
УКУПНО		145.38	145.38	145.38	145.38	145.38	145.38	145.38	145.38

УКУПНО ОБЈЕКТИ НА ГП11 (дан и бр. 2880/1 КО Ваљево)									
Р.БР.	НАМЕНА ОБЈЕКТА	Бруто површина проектираног зграда (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )	Бруто површина објекта (м <sup>2</sup> )
А	ОБЈЕКТИ КОЈИ СУ ПРЕДМЕТ РАЗРАДЕ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА	10225.21	51478.44	60733.73	60733.73	60733.73	60733.73	60733.73	60733.73
Б	ОБЈЕКТИ КОЈИ Нису ПРЕДМЕТ РАЗРАДЕ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА	145.38	145.38	145.38	145.38	145.38	145.38	145.38	145.38
УКУПНО		10370.59	51623.82	60879.10	60879.10	60879.10	60879.10	60879.10	60879.10

ЛЕГЕНДА		
Р.БР.	НАМЕНА	СИМБОЛ (ЦИЈАНА НА ЦРТЕЖУ)
1	ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ - РЕКОНСТРУКЦИЈА, ДОПУЊЕЊЕ И ИЛИ АДАПТАЦИЈА	
2	ПОСТОЈЕЋИ ОБЈЕКТИ - НУСУ ПРЕДМЕТ ПРОЈЕКТА	
3	НОВИСТРАВАНИ ОБЈЕКТИ	
4	НОВИСТРАВАНИ ОБЈЕКТИ - ПАСАЖЕ И ТОЧКЕ БЕЗНА НАМЕНУ ИЛИ ИЛИ	
5	ПОВРШИНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ	
6	ПОВРШИНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ - КОЛСКО Е	
7	ПОВРШИНЕ ПАРКИНГ ПОВРШИНЕ	
8	ПОВРШИНЕ ПЕШАЧКЕ И ВЕЛОНАМЕНЕ ПОВРШИНЕ	
9	ГРАНИЦИ ГРАДНЕ ПАРЦЕЛЕ 2880/1 КО ВАЉЕВО	
10	ГРАНИЦИ РАЈОНА	
11	ОПШТА КОМПЛЕКСНА ТОЧКА БЕЗНА	
12	ПОСТОЈЕЋА ПОВРШИНА ТОЧКА БЕЗНА	
13	КОНТРОЛНА ТРИСТАНА - РАЈОН, КОЛСКО Е ПОВРШИНЕ	
14	КОЛСКО Е ПОВРШИНЕ ТРИСТАНА КОМПЛЕКС	
15	ПЕШАЧКА ПОВРШИНЕ	
16	УЛИЦА И ОБЈЕКТИ ПЕШАЧКЕ	
17	УЛИЦА И ОБЈЕКТИ КОЛСКО Е ПОВРШИНЕ	
18	ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ИЛИ	
19	КОНТЕЈНЕРИ - КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ	
20	КОНТЕЈНЕРИ - МЕДИЦИНСКИ ОБЈЕКТИ	

ЛЕГЕНДА ИНФРАСТРУКТУРА		
Р.БР.	НАМЕНА	СИМБОЛ (ЦИЈАНА НА ЦРТЕЖУ)
1	ПОСТОЈЕЋА ЈАВНА РЕЖИЈА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА - ИЛИ	
2	ПРОЈЕКТОВАНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА - ИЛИ	
3	МЕСТО ПРИКЉУЧАЊА НА ЈАВНУ КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ	
4	СЕПАРАТОР ВАСИЛИ ИЛИ	
5	ПОВРШИНЕ ЈАВНА РЕЖИЈА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА - ИЛИ	
6	ПРОЈЕКТОВАНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА - ИЛИ	
7	ПРОЈЕКТОВАНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА - ИЛИ	
8	МЕСТО ПРИКЉУЧАЊА НА ЈАВНУ КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ	
9	СЕПАРАТОР ВАСИЛИ ИЛИ	
10	ПОСТОЈЕЋА ЈАВНА ВОДОВУДНА МРЕЖА - ИЛИ	
11	ПРОЈЕКТОВАНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА - ИЛИ	
12	ПРОЈЕКТОВАНА ВОДОВУДНА МРЕЖА - ДОПУЊЕЊЕ	
13	ПРОЈЕКТОВАНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА - ИЛИ	
14	МЕСТО ПРИКЉУЧАЊА НА ЈАВНУ ВОДОВУДНУ МРЕЖУ	
15	ВОДОМЕРНИ ШАТ	
16	РЕЗЕРВОАРИ ИЛИ ПОСТОЈЕЋИ РЕЗЕРВОАРИ ИЛИ	
17	БЕЛНИ	
18	ТОПОВУДНИ ПРВИМАРИ ВОДО ДО КОТАРИЈЕ	
19	ТОПОВУДНИ ВОДО ДО КОТАРИЈЕ	
20	ПОСТОЈЕЋА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА	
21	ПОВРШИНЕ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА	
22	ЦЕЛНА ЗА ТИ ВОДО	
23	ЦЕЛНА ЗА ТИ ВОДО	
24	ШАТ ЗА ТИ ВОДО	
25	ШАТ ЗА ТИ ВОДО	

СИТУАЦИОНИ ПЛАН  
САОБРАЋАЈНА И КОМУНАЛНА  
ИНФРАСТРУКТУРА СА  
ПРИКЉУЧАЊИМА НА СПОЉНУ  
МРЕЖУ  
P 1:500

