



**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ  
Сектор за просторно планирање  
и урбанизам**

Број: 350-01-00435/2022-11

Датум: 10.10.2023. године

Београд, Немањина 22-26

**ИЗВЕШТАЈ  
О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ  
У НАЦРТ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ  
ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА БРЗЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ІБ РЕДА  
ОСТРУЖНИЦА - ОБРЕНОВАЦ  
И  
ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА  
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ  
ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА БРЗЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ІБ РЕДА  
ОСТРУЖНИЦА – ОБРЕНОВАЦ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

**I УВОДНЕ НАПОМЕНЕ**

Влада Републике Србије је на предлог министарства надлежног за просторно планирање, донела Одлуку о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора брзе саобраћајнице ІБ реда Остружница - Обреновац („Службени гласник РС”, број 69/22 - у даљем тексту: Одлука). Саставни део Одлуке је и Одлука о изради Стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора брзе саобраћајнице ІБ реда Остружница - Обреновац на животну средину („Службени гласнику РС”, број 51/22). Носилац израде овог просторног плана је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (у даљем тексту: МГСИ).

Нацрт Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора брзе саобраћајнице ІБ реда Остружница - Обреновац (у даљем тексту: Нацрт просторног плана) и Извештај о стратешкој процени утицаја Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора брзе саобраћајнице ІБ реда Остружница - Обреновац на животну средину (у даљем тексту: Извештај о стратешкој процени утицаја), припремљени су у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 -УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23, у даљем

тексту: Закон), Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10, у даљем тексту: Закон о СПУ), Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19, 1987/2021-11 од 16.11.2022. год). Коригован Нацрт просторног плана са Извештајем о стратешкој процени утицаја, достављен је у законском року ради спровођења процедуре јавног увида.

## **II ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА**

Процедура јавног увида, спроведена је у складу са одредбама Закона, Правилника и Закона о СПУ. У складу са законом, активности везане за спровођење јавног увида поверене су МГСИ. Јавни увид у Нацрт просторног плана и Извештај о стратешкој процени утицаја, одржан је у периоду од 05. јула до 03. августа 2023. године, у оглашеним терминима (јавни оглас у дневном листу Политика објављен 05. јула 2023. год), у складу са законом. Нацрт просторног плана и Извештај о стратешкој процени утицаја изложени су на јавни увид у трајању од 30 дана у зградама Градске управе града Београда и приградских општина Обреновац и Сурчин, као и на интернет страници МГСИ. Све ближе информације о месту излагања, као и потребна објашњења, могла су се добити у службама задуженим за послове урбанизма и просторног планирања.

Јавна презентација Нацрта просторног плана и Извештаја о стратешкој процени утицаја, одржана је 28. 08. 2023. године са почетком у 11,00 часова, у малој сали зграде Јавног предузећа Спортски културни центар „Обреновац“. Физичка и правна лица, могла су у току трајања јавног увида, да доставе своје примедбе на Нацрт просторног плана и Извештај о стратешкој процени утицаја у писаном облику, закључно са 03. августом 2023. године.

Комисија за јавни увид у Нацрт Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора брзе саобраћајнице ИБ реда Остружница - Обреновац (у даљем тексту: Комисија), образована је Решењем министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (број 350-01-00435/2022-11 од 03.07.2023.године). Задатак Комисије је да спроведе поступак јавног увида у Нацрт просторног плана и Извештај о стратешкој процени утицаја, а посебно да: прати поступак јавног увида у Нацрт просторног плана и Извештај о стратешкој процени утицаја; организује јавну седницу Комисије; организује затворену седницу Комисије, на којој доноси закључак о свакој поднетој примедби, након чега сачињава извештај о обављеном јавном увиду.

Комисију чине:

- мр Ђорђе Милић, дипл.пр.пл, лиценца 100 0083 04, председник;
- др Дејан Ђорђевић, дипл.пр.пл, лиценца 100 0001 03, члан; заменик председника,
- Марко Перишић, дипл пр. пл, лиценца 100 009 506, 201 0658 04, члан;
- Др Богдан Лукић, дипл.пр.пл, лиценце 100011107 и 3150521603, члан;
- Светлана Чеперковић, дипл.пр.план, лиценца 100 0116 08, секретар;
- Максим Кићовић, административно-технички послови.

Јавна седница Комисије јавни увид је одржана 28.08.2023. године, са почетком у 11,00 часова у малој сали зграде Јавног предузећа Спортски културни центар „Обреновац“, на којој су разматране достављене примедбе, у оглашеном термину (јавни оглас у дневним новинама Политика објављен је 05.07.2023. године).

На одржаној јавној седници, обрађивач планског документа, јавно је изнео своје ставове о свакој поднетој примедби.

Јавној седници су присуствовали:

- представници Комисије: мр Ђорђе Милић, Марко Перишић, ма Мирослав Марић, Ненад Крчум, др Богдан Лукић;
- представници обрађивача: др Небојша Стефановић и Борјан Бранков и др Саша Милијић;
- представници института за водопривреду „Јарослав Черни”: Небојша Поповић и Горан Николић;
- представници Института за путеве: Младен Капетановић;
- представници општине Обреновац: Златко Миловановић, Љиљана Степић, Ивана Николић, Марија Митић и Недић Драган;

Јавној седници нису присуствовали: др Дејан Ђорђевић, Светлана Чеперковић, Максим Кићовић, представници градских општина Чукарица и Сурчин.

Затворена седнице Комисије на којој су заузети ставови о свакој поднетој примедби, одржана је дана 20. 09. 2023. године са почетком у 11,00 часова. Примедбе на Нацрт просторног плана и Извештај о стратешкој процени утицаја, прикупљене у току трајања јавног увида, представљају саставни део овог извештаја.

### III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА СА ЗАКЉУЧЦИМА КОМИСИЈЕ

1. CARGOVOVA d.o.o. Барич, број 350-01-1698/23 од 21.07.2023. године	
<p>Примедба се односи на КП 71/3 КО Барич, која се највећим делом налази у планираном путном појасу. У примедби се наводе елементи везани за издавање локацијских услова, захтев за издавање грађевинске дозволе, стечена права и др. Тражи се да се траса планиране саобраћајнице измени тако да регулациона линија и парцела јавне намене не прелазе преко КП 71/3. Уколико то није могуће, тражи се да у састав јавне парцеле пута П11 уђе цела КП 71/3.</p>	<p><b>Примедба се делимично прихвата.</b> <b>Прихвата се</b> корекција и проширење регулационе линије и путног појаса на начин да се обухвати цела КП 71/3. <b>Не прихвата се</b> корекција трасе и регулационе линије на начин да се избегне заузеће КП 71/3. Положај трасе Брзе саобраћајнице није могуће мењати имајући у виду да она пролази између постојећих индустријских и других објектата и постојећег државног пута ИБ реда број 26, односно пружа се дуж постојеће саобраћајнице кроз индустријску зону на начин да се експроприше што мањи број објектата и површина, уз истовремено омогућавање денивелисаног укрштања са постојећом путном мрежом. Појасом пута (регулационом линијом) обухваћено је земљиште потребно за изградњу Брзе саобраћајнице са свим потребним елементима попречног профила (мостови, косине, шкарпе, одводни канали, сервисне саобраћајнице и др.). Поред тога, траса Брзе саобраћајнице је одређена уз уважавање техничких стандарда пројектовања, прибављених услова, геолошких и топографских услова и других ограничења на планском подручју. <b>Напомена:</b> Без обзира на планско решење којим се одређује регулациона линија и појас експропријације (појас пута), могућности и обавезе експропријације преосталог дела имовине који није</p>

	функционалан или од интереса власника за даље коришћење, решавају се у складу са одредбама Закона о експропријацији, односно нису предмет Просторног плана.
--	---

**2. Дејан Пантић, број 350-01-1723/23 од 27.07.2023. године**

Примедба се односи на КП 560/4, 560/6, 560/38, 560/40 и 19/1 КО Умка. 1. Тражи се да се омогући прилаз, или да се откупе целе КП 560/4, 560/6, 560/38 и 560/40. 2. Тражи се да за КП 19/1 чији се мањи део одузима остане прилаз са „доње“ стране.	<p><b>1. Примедба се делимично прихвата.</b> Планским решењем је предвиђена експропријација целе КП 560/40 и делови 560/38 и 560/6. <b>Не прихвата</b> се проширење путног појаса на целе КП. <b>Прихвата се</b> да се омогући приступ преосталим деловима КП и КП 560/4 сервисном саобраћајницом (пољским путем), који је предвиђен да се изгради у планираном путном појасу.</p> <p><b>2. Примедба није основана.</b> КП има обезбеђен саобраћајни прикључак са оба постојећа локална пута, као и у постојећем стању.</p>
--	---

**3. Миролуб Пантић, број 350-01-1800/23 од 04.08.2023. године**

Примедба се односи на КП 19/2 КО Умка. Тражи се да прилаз парцели остане са „доње“ стране, као у постојећем стању.	<b>Примедба није основана.</b> КП има обезбеђен саобраћајни прикључак са оба постојећа локална пута, као и у постојећем стању.
--	--

**4. Марија Савковић, број 350-01-1706/23 од 24.07.2023. године**

Примедба се односи на КП 56/2, 56/5, 56/6, 56/7, 56/8, 61 и 62/8 КО Умка, које су у приватном власништву. Предлаже се смањивање регулационе линије на начин да се изузму предметне КП из појаса пута (предлог на графичком прилогу).	<b>Примедба се прихвата.</b>
--	------------------------------

**5. Данило Павловић, број 350-01-1763/23 од 31.07.2023. године**

Примедба се односи на КП 560/20 и 18/5 КО Умка, које су ограђене квалитетном зиданом оградом. Тражи се повлачење регулационе линије за пар метара како би се избегло заузимање дела КП и очувала ограда у целини.	<p><b>Примедба се не прихвата.</b> Регулациону линију на делу трасе планиране Брзе саобраћајнице код наведених КП није могуће смањити, пошто је појасом пута (регулационом линијом) на том делу обухваћено земљиште потребно за изградњу петље Умка, са свим потребним елементима попречног профила (мостови, косине, шкарпе, одводни канали, сервисне саобраћајнице и др.). Поред тога, траса Брзе саобраћајнице је одређена уз уважавање техничких стандарда пројектовања, прибављених услова, геолошких и топографских услова и других ограничења на планском подручју.</p>
---	--

**6. Олимпија Ролинггер-Павловић, број од 02.08.2023. године**

Примедба се односи на КП 13/2 и 13/3 КО Барич које су обухваћене регулацијом и КП 14/17 КО Барич која је ван обухвата плана. Тражи се смањење регулације у складу са графичким прилогом, како би поједини делови КП били ван регулације и припојени КП 14/17.	<p><b>Примедба се прихвата.</b> Прихвата се повлачење регулационе линије на начин да се избегне цела КП 13/3 и део КП 13/2.ц <b>Напомена:</b> У текст Просторног плана унети смерницу „да приликом израде техничке документације за уређење десне обале Саве потребно је у максималној мери уважити изведене</p>
---	--

објекте у функцији обезбеђења и регулације обале“.

**7. Оливера Глишић, Адвокатска канцеларија „Нинић“, број 350-01-1776/23 од 02.08.2023. године**

Примедба се односи на КП 12/3 и 12/7 КО Барич. Тражи се повлачење регулационе линије на начин да се сачува стамбено-пословни објекат на КП 12/3, односно да се повуче регулација до приступног пута без задирања у КП 12/3.

**Примедба се прихвата.**

Прихвата се повлачење регулационе линије на начин да се сачува КП 12/7 и део КП 12/3 на коме се налази објекат, односно до приступног пута. Регулационом линијом је неопходно обухватити део КП 12/3 за потребе изградње приступног пута. Напомена: Прихватањем примедби број 6 и 7, створен је и основ да се додатно повуче регулациона линија и смањи путни појас, на начин да се изузму и целе КП 12/8, 13/6, 14/17, 14/18 и 14/19 и делови КП 12/2 и 13/5.

**8. MAGNAT, Умка, број 350-01-1731/23 од 07.08.2023. године**

1. Примедба се односи на КП 20002 и 20005 КО Умка. Тражи се да наведене парцеле буду изузете из заштитне зоне пута и зоне клизишта, јер на њима нема клизишта и обављају се дуги низ година привредне активности.

2. Предлаже се померање планиране трасе пута на начин да она иде по постојећем путу, што је повољније, исплативије и оставља везу насеља Умка са реком Савом.

**1. Примедба се прихвата.**

2. **Примедба се не прихвата.** Наводи из примедбе нису тачни, нити технички засновани. Трасу пута није могуће водити по постојећем путу управо из разлога клизишта, које није могуће на тај начин санирати (потребна је санација у зони ножице клизишта која се налази у постојећем кориту реке Саве). Постојећа траса не испуњава техничке стандарде за категорију пута IB реда, односно брзе саобраћајница, која се пројектује за рачунску брзину од 100km/h. Поред тога, ширење постојеће трасе би захтевало експропријацију и рушење далеко већег броја објеката.

**9. ЕКО SERBIA A.D. БЕОГРАД, број 554, од 07.08.2023. године**

У поднетој примедби се указује на постојеће бензинске станице Умка 1 и Умка 2. Наводи се да приликом израде детаљног плана бензинске станице треба имати у виду, да оне не треба да буду угрожене и др. Наводи се да бензинске станице треба задржати у функцији уз могућност реконструкције. Тражи се омогућавање закупа суседних парцела у јавној својини.

**Примедба није основана.**

Допис је упућен обрађивачу Плана, после предвиђеног рока за достављање примедби. Просторним планом је управо предвиђено да наведене бензинске станице остају у функцији. У коридору Брзе саобраћајнице планирано је једно обострано одмориште „Умка“, на стационажи од km 5+500 до km 5+700 десно (постојеће, уз обавезно измештање и реконструкцију, због изградње пута) и km 5+675 лево (постојеће). Дефинисано је индиректно спровођење, израдом урбанистичког пројекта и издавањем локацијских услова за: локацију одморишта „Умка“ (десно, на стационажи од km 5+500 до km 5+700). На локацији постојеће станице за снабдевање горивом „Умка“ на km 5+675 лево, која се задржава у функцији, могуће је кроз израду урбанистичког пројекта планирати и друге садржаје одморишта у складу са правилима овог плана. Планом су дефинисана и основна правила уређења и грађења за локације одморишта, којима је дозвољена и изградња нових садржаја на постојећим локацијама.

Питања закупа земљишта нису предмет Просторног плана.

**10. Весна Ђурувија, Милан Ђурувија, Обреновац, 10.07.2023. године**

Примедба се односи на КП 25/2, 23/1 и 23/4 КО Барич. Напомиње се да наведене КП немају саобраћајни приступ и тражи се експропријација целих КП.

**Примедба се не прихвата.**

КП 25/2 је мањим делом захваћена регулационом линијом (путним појасом), док већи део парцеле са објектом остаје ван путног појаса, са саобраћајним приступом као и у садашњем стању, на постојећи државни пут IB реда број 26. КП 23/1 се највећим делом налази ван границе плана, а само малим делом у појасу контролисане изградње, тако да њени делови нису предвиђени за експропријацију и она остаје условна и са саобраћајним приступом као и у садашњем стању. КП 23/4 је малим делом захваћена регулационом линијом (путним појасом), док преостали велики делови те парцеле остају условни са предвиђеним саобраћајним приступом на нову сервисну саобраћајницу паралелну са трасом планиране брзе саобраћајнице са њене десне стране.

Напомена: Без обзира на планско решење којим се одређује регулациона линија и појас експропријације (појас пута), могућности и обавезе експропријације преосталог дела имовине који није функционалан или од интереса власника за даље коришћење, решавају се у складу са одредбама Закона о експропријацији, односно нису предмет Просторног плана.

**11. Драгана Војинов, Обреновац, 12.07.2023. године**

Примедба се односи на КП 26/2, 22/2 и 23/1 КО Барич. Тражи се експропријација целих КП 23/1 и 23/2 пошто више немају саобраћајни приступ.

**Примедба се не прихвата.**

КП 23/1 се највећим делом налази ван границе плана, а само малим делом у појасу контролисане изградње, тако да њени делови нису предвиђени за експропријацију и она остаје условна и са саобраћајним приступом као и у садашњем стању. КП 23/2 је малим делом захваћена регулационом линијом (путним појасом), док преостали велики делови те парцеле остају условни са предвиђеним саобраћајним приступом на нову сервисну саобраћајницу паралелну са трасом планиране брзе саобраћајнице са њене десне стране.

Напомена: Без обзира на планско решење којим се одређује регулациона линија и појас експропријације (појас пута), могућности и обавезе експропријације преосталог дела имовине који није функционалан или од интереса власника за даље коришћење, решавају се у складу са одредбама Закона о експропријацији, односно нису предмет Просторног плана.

**12. Јелена Васовић, Обреновац, 26.07.2023. године**

Примедба се односи на КП 82/4 КО Барич, чији централни већи део је предвиђен за експропријацију (путни појас). Тражи се да се предвиди експропријација остатка парцеле

**Примедба се прихвата.**

источно, између планираног пута и реке, који је у косини и неуслован за било какву даљу употребу.	
---	--

<b>13. Вера Кромпић, Обреновац, 26.07.2023. године</b>	
Примедба се односи на КП 108/11 и 108/12 КО Барич. Тражи се експропријација целе КП 108/11.	<p><b>Примедба се не прихвата.</b></p> <p>КП 108/12 је мањим делом предвиђена за експропријацију (путни појас), док већи део парцеле остаје изван путног појаса, укључујући и постојећи објекат. КП 108/11 се налази у целини изван путног појаса и ни један њен део нити постојећи објекат није предвиђен за експропријацију, тако да остаје у постојећем стању.</p> <p><u>Напомена:</u> Без обзира на планско решење којим се одређује регулациона линија и појас експропријације (појас пута), могућности и обавезе експропријације преосталог дела имовине који није функционалан или од интереса власника за даље коришћење, решавају се у складу са одредбама Закона о експропријацији, односно нису предмет Просторног плана.</p>

<b>14. Александар Тијанић, 01.08.2023. године</b>	
Примедба се односи на проблеме еколошке природе и питања предеоно-еколошке структуре коридора реке Саве. Предлог је да се на местима где се бујични потоци уливају у реку Саву из шуме Дубоко „направе нешто шири подвожњаци“ који би омогућили пролаз за животиње из шуме Дубоко до новоформиране обале реке Саве.	<p><b>Примедба се прихвата.</b></p> <p>У текстуалном делу Просторног плана где се дефинишу мере заштите природних добара, наведена је обавеза да се техничка решења реализују у складу са Правилником о специјалним техничко-технолошким решењима која омогућавају несметану и сигурну комуникацију дивљих животиња („Службени гласник РС“, број 72/10). Овај текст се може допунити одредбом да се то поготово односи на пролазе у објектима Брзе саобраћајнице у зони шуме Дубоко.</p>

<b>15. Јелена, Јовица и Радмила Лукић, Обреновац, 02.08.2023. године</b>	
Примедба се односи на смањење заштитног појаса на КП 13/1 КО Барич са 20 на 5m, како би преостали део парцеле остао услован за живот, а имајући у виду да се истим власницима КП 13/2 и 13/3 налазе у путном појасу и предвиђене су за експропријацију.	<b>Примедба се прихвата.</b>

<b>16. Радован Лукић, Обреновац, 03.08.2023. године</b>	
Примедба се односи на остављање могућности за изградњу објеката (гаража, магазина, летњиковца) на делу КП 13/4 КО Барич, а имајући у виду да се истом КП 13/5 и 13/6 налазе у путном појасу и предвиђене су за експропријацију.	<p><b>Примедба се прихвата.</b></p> <p>Прихвата се смањење заштитног појаса на КП 13/4 КО Барич са 20 на 5m, како би преостали део парцеле остао услован за живот, уз могућност градње у складу са одговарајућим планским документом локалне самоуправе.</p>

<b>17. Дејан Тешић, Обреновац, 03.08.2023. године</b>	
Примедба се односи на молбу да се за КП 256/5 и 258/2 КО Барич обезбеди приступ на саобраћајницу, или да се образложи на који	<p><b>Примедба се прихвата.</b></p> <p>Планским решењем је предвиђено да КП 256/5 и 258/2 КО Барич имају саобраћајни приступ на</p>

начин ће то бити могуће.	сервисну саобраћајницу са јужне стране планиране Брзе саобраћајнице.
--------------------------	--

**18. Олгица Дабовић, Обреновац, 03.08.2023. године**

Примедба се односи на молбу да се за КП 258/4 КО Барич обезбеди приступ на саобраћајницу, или да се образложи на који начин ће то бити могуће.	<b>Примедба се прихвата.</b> Планским решењем је предвиђено да КП 258/4 КО Барич има саобраћајни приступ на сервисну саобраћајницу са јужне стране планиране Брзе саобраћајнице.
--	---

**19. Војка Тешић, Обреновац, 03.08.2023. године**

Примедба се односи на молбу да се за КП 256/4 КО Барич обезбеди приступ на саобраћајницу, или да се образложи на који начин ће то бити могуће.	<b>Примедба се прихвата.</b> Планским решењем је предвиђено да КП 256/4 КО Барич има саобраћајни приступ на сервисну саобраћајницу са јужне стране планиране Брзе саобраћајнице.
--	---

**20. МЕ1 ГА, 03.08.2023. године**

<p>У примедби се наводе детаљи везани за локацију фабрике, саобраћајни приступ и природу пословања. У примедби се износе следећи захтеви:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>да се на траси планиране Брзе саобраћајнице код постојећег приступа, односно улаза у фабрику који треба задржати, планира раскрсница са пуним програмом веза, како би се обезбедила веза са аутопутем „Милош Велики“; или,</li> <li>да се од планираног денивелисаног укрштања на km 13 до главног улаза у комплекс прошири граница плана на зелени појас, и да се планира двосмерна сервисна саобраћајница, са потребним елементима попречног профила за тешка теретна возила; или,</li> <li>да се на други адекватан начин задржи функција главног улаза у комплекс и веза са аутопутем „Милош Велики“.</li> </ol> <p>Напомиње се да је потребно размотрити и могућност планирања аутобуских стајалишта.</p>	<p><b>Примедба није основана.</b></p> <p>Планирана траса Брзе саобраћајнице са свим петљама и денивелисаним укрштањима не угрожава функционисање постојећег улаза у комплекс и везу фабричког комплекса са аутопутем „Милош Велики“. Планско решење такву везу побољшава и омогућава да се она оствари на два начина, и то:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>на начин као у постојећем стању, преко реконструисане петље „Обреновац“ на аутопуту „Милош Велики“ и планиране петље „Барич“, преко јужног искључења, и даље преко улице Милоша Обреновића, Индустријске и Железничке улице, користећи новопланирани подвожњак на km 13+075 и постојећу саобраћајницу до улаза у комплекс;</li> <li>на нови и рационалан начин, преко реконструисане петље „Обреновац“ на аутопуту „Милош Велики“ и планиране петље „Барич“, преко северног искључења и нове сервисне саобраћајнице до везе са постојећом сервисном саобраћајницом код југозападног дела комплекса и даље источно до постојећег улаза у комплекс.</li> </ol> <p>Планирање раскрсница у нивоу са пуним програмом веза за категорију пута каква је планирана Брза саобраћајница (државни пут IB реда, рачунска брзина 100km/h), односно планирање директних прикључаја фабричких комплекса, није могуће, имајући у виду техничке стандарде пројектовања и безбедносне услове, као и чињеницу да постоји планирана и постојећа мрежа сервисних саобраћајница.</p> <p>У Просторном плану је дефинисана могућност постављања аутобуских стајалишта, што ће даље бити предмет израде техничке документације за Брзу саобраћајницу.</p>
---	---



Примедбе пристигле након завршеног јавног увида:

<b>Јагода Роксић, Барич, 30.08.2023. године (добијена 06.10.2023. године)</b>	
<p>Примедба се односи на КП 247/9 КО Барич. Тражи се експропријација целе КП 247/9, укључујући и део КП са објектом који се налази у заштитном појасу и појасу контролисане изградње, пошто тај део парцеле није услован за даље коришћење као у претходном стању.</p>	<p><b>Примедба се не прихвата.</b> Део наведене парцеле на коме се налази објекат није предвиђен за експропријацију и остаје услован са обезбеђеним саобраћајним приступом. <b>Напомена:</b> Без обзира на планско решење којим се одређује регулациона линија и појас експропријације (појас пута), могућности и обавезе експропријације преосталог дела имовине који није функционалан или од интереса власника за даље коришћење, решавају се у складу са одредбама Закона о експропријацији, односно нису предмет Просторног плана.</p>

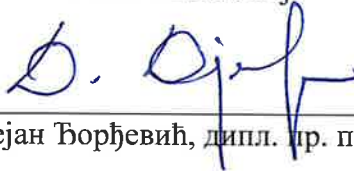
<b>МЕТАСОН ДОО, Барич, 06.09.2023. године</b>	
<p>Примедба је поднета 06.09.2023. године, после завршетка процедуре јавног увида 03.08.2023. године и одржане јавне седнице Комисије за јавни увид 28.08.2023. године. Примедба се односи на „Идејни план брзе саобраћајнице“, а не на Просторни план, што је наведено у наслову примедбе. У примедби се оспорава траса Брзе саобраћајнице, нарочито у делу КП 12/1, 12/2, 12/6 и 12/8 КО Барич, уз достављени предлог нове трасе.</p>	<p><b>Примедба се не прихвата.</b> Положај трасе Брзе саобраћајнице није могуће мењати имајући у виду да она, од регулационе грађевине у кориту реке Саве, даље пролази између постојећих индустријских и других објектата и постојећег државног пута ИБ реда број 26, односно пружа се дуж постојеће саобраћајнице кроз индустријску зону на начин да се експроприше што мањи број објектата и површина, уз истовремено омогућавање денивелисаног укрштања са постојећом путном мрежом. Појасом пута (регулационом линијом) обухваћено је земљиште потребно за изградњу Брзе саобраћајнице са свим потребним елементима попречног профила (мостови, косине, шарпе, одводни канали, сервисне саобраћајнице и др.). Поред тога, траса Брзе саобраћајнице је одређена уз уважавање техничких стандарда пројектовања, прибављених услова, геолошких и топографских услова и других ограничења на планском подручју. Предложено измештање планиране трасе Брзе саобраћајнице представљено симболично на графичком прилогу није могуће прихватити. Тим решењем се руши велики број стамбених објектата, са циљем да се избегне рушење једног привредног објектата. Такво решење није у складу са техничким нормативима за пројектовање и бројним другим условима.</p>

председник Комисије

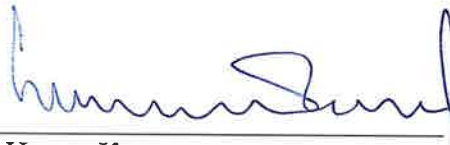


мр Борђе Милић, дипл. пр. планер

чланови Комисије



др Дејан Борђевић, дипл. пр. планер



Ненад Крчум, дипл. пр. планер



Марко Перишић, дипл. пр. планер

В.Д. ПОМОЋНИК МИНИСТРА

  
  
мр Борђе Милић