

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у одредбама Закона о становању и одржавању зграда и Финансијског споразума о финансирању Вишегодишњег оперативног програма за запошљавање, вештине и социјално укључивање у корист Републике Србије, за период 2024-2027, између Европске комисије у име Европске уније и Републике Србије, закључен 29. 08. 2026. године, којима се уређују услови и начин обезбеђивања стамбене подршке, као и у одредбама Закона о државној управи, којима је прописана надлежност министарстава да утврђују, спроводе и прате јавне политике у областима за које су образована.

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, као надлежни орган за област становања, препознало је потребу за системским унапређењем доступности и квалитета стамбене подршке, посебно у делу који се односи на сарадњу са јединицама локалне самоуправе. У том смислу, реализација пројекта пружања стамбене подршке има за циљ да допринесе ефикаснијем коришћењу расположивих ресурса, као и равномернијем развоју локалних заједница.

Разлог за доношење ове одлуке огледа се у потреби да се успостави транспарентан, недискриминаторан и унапред дефинисан поступак избора јединица локалне самоуправе, као и могућност да се, на основу јасно утврђених критеријума изврши избор најадекватнијих пријава.

Доношењем ове одлуке ствара се правни и организациони оквир за спровођење поступка, укључујући образовање стручне комисије која ће вршити оцену поднетих пријава, као и доношење одлуке о избору јединица локалне самоуправе. На овај начин обезбеђује се стручност, објективност и контролисаност целокупног поступка.

Такође, доношење ове одлуке представља предуслов за даљу реализацију Пројекта, укључујући закључивање одговарајућих уговора, дефинисање међусобних права и обавеза, као и праћење и контролу реализације активности у оквиру Пројекта.

Доношењем ове одлуке не преузимају се непосредне финансијске обавезе, већ ће се финансијски аспекти реализације Пројекта уредити посебним актима, у складу са изворима финансирања.

Имајући у виду све наведено, одлучено је као у диспозитиву.