



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

19 NOV 2021 Број: 18508-2
године
БЕОГРАД

Чувати до 2026. године
Функција 18 Ред.бр. 74
Датум: 14.11.2021. године
Обрађивач: Мира Аврић

Одговор на захтев за издавање
информације о локацији.-

АЕРОДРОМИ СРБИЈЕ Д.О.О. НИШ
18106 НИШ
Улица ваздухопловаца 24, Ниш-Црвени Крст

Веза: Ваш захтев бр. 7660/2021 од 02.11.2021. године

У вези са вашим захтевом за издавање информације о локацији у складу са Детаљним урбанистичким планом (Планом детаљне регулације) војног аеродрома "Морава" – Лађевци код Краљево, за катастарске парцеле број: 2773/1, 2773/2, 2774, 2775, 2777, 2778, 2779/1, 2779/2, 2779/3, 2890/3, 2890/4 и 2891/2 све КО Тавник, Краљево, као и за катастарску парцелу број 1860 КО Катрга, Чачак, обавештавамо вас о следећем:

– Закључком Владе Републике Србије 05 Број 343-4458/2010 од 17.06.2010. године, добијена је сагласност за оспособљавање војног аеродром "Морава" - Лађевци код Краљево за авио транспорт путника и робе. У циљу дефинисања концепције и оптималне организације простора за потребе функционисања аеродрома у систему одбране у складу са потребама и захтевима Министарства одбране и Војске Србије и коришћења аеродрома за авио транспорт путника и ствари, на нивоу Министарства одбране, у складу са процедурама дефинисаним Правилником о планирању, изградњи и одржавању објеката инфраструктуре које користе Министарство одбране и Војска Србије („Службени војни лист“, бр. 29/11, 13/17 и 2/19), 2012. године, урађен је Детаљни урбанистички план (План детаљне регулације) комплекса аеродрома "Морава" Лађевци код Краљево.

– Границом Плана обухваћен је војни комплекс аеродрома "Морава" и простор непосредно уз овај комплекс. Према планираним наменама и начину коришћења садржаја, извршена је подела комплекса аеродрома на зоне. У оквиру зона дефинисани су појединачни садржаји и оријентациони положаји појединачних објеката.

Катастарске парцеле број: 2890/4, део (приближне површине 0,0918 ха) кат.парцеле бр. 2783/1, обе у КО Тавник, Краљево и део (приближне површине 3,0000 ха) кат.парцеле број 1860 у КО Катрга, Чачак, налазиле су се у зони аеродрома опредељеног за потребе цивилног ваздушног саобраћаја.

Део пољопривредног земљишта, непосредно изван границе дела комплекса опредељеног за потребе цивилног ваздушног саобраћаја, које је било потребно прибавити у циљу даљег развоја обухватао је катастарске парцеле број: 2773/1, 2773/2, 2774, 2775, 2777, 2778, 2779/1, 2779/2, 2779/3 и део 2891/2 све у КО Тавник, општина Краљево.

Део катастарске парцеле бр.1860 КО Катрга, Чачак, налази се у зони заједничког коришћења, односно површинама намењеним за маневарске површине, полигон за вежбе

ватрогасно спасилачке службе и заштитно зеленило у оквиру кога је и катастарска парцела бр. 2890/3 КО Тавник, Краљево.

– Комплекс војног аеродрома за потребе цивилног ваздушног саобраћаја, организован је тако да се састоји из две функционалне целине: путничког терминала (са целинама одлазака и долазака) и карго терминала, повезаног у целину са путничким терминалом. Објекти су конципирани тако да се омогући фазна изградња појединих целина и да се изградњом додатних целина по фазама, може омогућити повећање капацитета путничког и карго терминала и пратећих простора за обављање послова везаних за прихват и отпрему путника, ствари и проширење комерцијалних садржаја.

У складу са условима које дефинише овај План, изградња објеката на земљишту планираном за проширење дела аеродрома за потребе цивилног ваздушног саобраћаја, може се изводити изградом урбанистичког пројекта, према потребама и могућностима Инвеститора, у складу са Правилником о планирању, изградњи и одржавању објеката инфраструктуре које користе Министарство одбране и Војска Србије ("Службени војни лист", бр.29/2011).

– Имајући у виду да је део комплекса који је Планом био опредељен за цивилни аеродром, закључком Владе Републике Србије, враћен на располагање Републици Србије и да је Привредно друштво "Аеродроми Србије" д.о.о. у катастру непокретности уписао право својине на предметним непокретностима, изградњи објеката за цивилни саобраћај није могуће приступити у складу са Правилником о планирању, изградњи и одржавању објеката инфраструктуре које користе Министарство одбране и Војска Србије ("Службени војни лист", бр.29/2011). Концепција даљег развоја аеродрома "Лађевци" за цивилни ваздушни саобраћај, није у надлежности Министарства одбране.

Сходно наведеном, даљу реализацију израде урбанистичке и техничке документације за уређење и изградњу комплекса и објеката за цивилни ваздушни саобраћај, спроводити у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), Закона о ваздушном саобраћају ("Службени лист СРЈ", бр. 12/98, 5/99 - испр., 44/99, 73/2000, 70/2001 и "Службени гласник РС", бр. 101/2005), Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), мишљењима и условима институција надлежних за безбедно одвијање авиосаобраћаја.

Напомињемо да је Влада Републике Србије донела Одлуку о изради Просторног плана подручја посебне намене мешовитог војно-цивилног аеродрома "Морава", која је објављена у "Службеном гласнику РС", бр.78/19. За носиоца израде предметног Плана одређено је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

МА
ша



др Слободан Старчевић, дипл.инж.

Умножено у једном примерку и достављено

- у аналогној форми:
- наслову,
- а/а.
- у електронској форми, на mail: acvetanovic@nis-airpor.com