ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ НЕТО ПОВРШИНА
СУТЕРЕНСКЕ ЕТАЖЕ 4

ПОВРШИНЕ ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ

	ТЕХНИЧКИ ПРОСТОРИ, ИНСТАЛАЦИОНИ ДАКТОВИ, ЛИФТОВСКА ОКНА (ТП,ИД, Л)	П (m²)
ТП1	техничка просторија	71,60
ТП2	техничка просторија	131,45
ТП3	техничка просторија	56,00
ТП4	техничка просторија	30,00
ДА	дизел агрегат	30,00
ТП5	техничка просторија	50,44
Л1	лифтовско окно - главни лифт за госте	10,21
Л2	лифтовско окно - лифт за запослене	4,38
Л3	лифтовско окно - лифт конгреса	5,44
Л4	лифтовско окно - лифт магацина ресторана	8,00
	УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ЗА ИНСТАЛАЦИЈЕ:	397,52

ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНИКАЦИЈУ

	МАНИПУЛАТИВНИ ПРОСТОР, ПЕШАЧКА КОМУНИКАЦИЈА, ХОДНИЦИ, СТЕПЕНИШТА, РАМПЕ (МП,ПК,ХО,СТ,Р)	П (m²)
СТ1	степениште	12,74
СТ2	степениште	12,75
СТ3	степениште	15,01
СТ4	степениште	14,96
СТ5	степениште	12,50
СТ6	степениште	12,75
СТ7	степениште	16,69
СТ8	степениште	12,75
СТ9	степениште	12,75
МП	манипулативни простор	1.270,64
ПК	пешачка комуникација	113,87
ХО1	ходник - главни лифт лоби	15,51
ХО2	ходник	20,35
ХО3	ходник - простори хотела	21,17
ХО4	ходник - простори хотела	60,60
ХО5	ходник - простори лоби бар	8,19
ХО6	ходник - простори лоби бар	18,40
ХО7	ходник - магацински простор ресторана	20,71
ХО8	ходник - магацински простор ресторана	18,61
ХО9	ходник	13,21
ХО10	ходник	6,31
ХО11	ходник	11,49
ХО12	ходник	5,61
Р1	рампа	85,22
Р2	рампа	98,11
Р3	рампа	91,98
Р4	рампа	22,18
	УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА КОМУНИКАЦИЈА:	2.025,05

КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ

	ПРОСТОРИ ХОТЕЛА (Х)	П (m²)
Х.ЛР	лоби рецепције хотела	529,04
Х.КА	канцеларија рецепције хотела	15,99
Х.ПР	остава за пртљаг	6,80
Х.СЕ	сеф рецепције хотела	2,80
Х.ОЗ	просторија за одмор запослених	21,17
Х.СЖ	свлачионица за запослене - женска	25,86
Х.СМ	свлачионица за запослене - мушка	25,86
Х.ИН	инвентарски магацин хотела	35,49
Х.СО	сортирање отпада	35,49
Х.ОО	одлагање отпада	111,85
Х.ОБ1	обезбеђење хотела са тоалетом	34,88
Х.ОБ2	обезбеђење хотела са тоалетом	36,83
Х.ЕК	економ	3,61
Х.ОС	остава	6,20
Х.ВЕ	вешерај	32,66
	УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА ПРОСТОРА ХОТЕЛА:	924,53

	ПРОСТОРИ ЛОБИ БАРА (ЛБ)	П (m²)
ЛБ.СА	сала лоби бара са шанком	495,29
ЛБ.МА	магацин лоби бара	26,39
ЛБ.ТЖ	тоалет - женски	11,72
ЛБ.ТМ	тоалет - мушки	11,67
ЛБ.ТИ	тоалет - особе са инвалидитетом	3,77
ЛБ.ТО	остава тоалета	3,92
ЛБ.ПТ	предпростор тоалета	8,57
ЛБ.ТР	трокадеро	3,14
	УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА ПРОСТОРА ЛОБИ БАРА:	564,48

	ПРОСТОРИ КОНГРЕСА (КО)	П (m²)
КО.Л	лоби конгреса	261,98
	УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА ПРОСТОРА КОНГРЕСА:	261,98

	ПРОСТОРИ МАГАЦИНА РЕСТОРАНА (РЕ)	П (m²)
РЕ.Е	економ	10,24
РЕ.ТЗ	тоалет за запослене	1,44
РЕ.ТР	трокадеро	2,72
РЕ.ОО	привремено одлагање отпада	13,26
РЕ.МП	магацински простор	133,61
	УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА ПРОСТОРА МАГАЦИНА РЕСТОРАНА:	161,27

	ПАРКИНГ (ПМЗ, ПМИ)	П (m²)
ПМЗ	парникг места за запослене (22 ПМ)	324,57
	УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА ПАРКИНГА:	324,57
	УКУПНА НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА:	2236.82

	УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СУТЕРЕНСКЕ ЕТАЖЕ 4 :	**4.659,39**

ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ БРУТО ПОВРШИНА
СУТЕРЕНСКЕ ЕТАЖЕ 4

БРГП СУТЕРЕНСКЕ ЕТАЖЕ 4

	ЕТАЖА:	БРГП (m²)
Су4	СУТЕРЕНСКА ЕТАЖА 4	5.045,79
	УКУПНА БРГП СУТЕРЕНСКЕ ЕТАЖЕ 4:	5.045,79

	УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА СУТЕРЕНСКЕ ЕТАЖЕ 4 :	**5.045,79**

ЛЕГЕНДА

- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ЗАДАТА ПЛАНСКИМ ДОКУМЕНТОМ
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА (ГЛ)
- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ (ГГП)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА (РЛ)
- ПОДЗЕМНА ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА (ПоГЛ)
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГКП — ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГГП — ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГЛ — ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- ПоГЛ — ПОДЗЕМНА ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- ±0.00 / 1763.90 — ВИСИНСКЕ КОТЕ
- УЛАЗ У ОБЈЕКАТ
- КОЛСКИ ИЗЛАЗ ИЗ ОБЈЕКТА
- КОЛСКИ ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ
- УЛАЗ У ХОТЕЛСКУ СОБУ
- УЛАЗ У АПАРТМАН
- 1 — ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- ПАРКИНГ МЕСТА
- ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА
- ПАРКИНГ МЕСТА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ДРВЕЋЕ
- САОБРАЋАЈНА МАНИПУЛАТИВНА ПОВРШИНА
- РАМПА

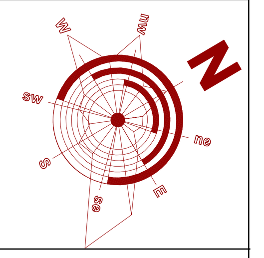
МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА

ЕНТЕРИЈЕРСКЕ ОБЛОГЕ:

- ПОДНА ОБЛОГА 1
- ПОДНА ОБЛОГА 2
- ПОДНА ОБЛОГА 3
- ПОДНА ОБЛОГА 4
- ПОДНА ОБЛОГА 5
- ПОДНА ОБЛОГА 6
- ПОДНА ОБЛОГА 7
- ПОДНА ОБЛОГА 8
- ПОДНА ОБЛОГА 9
- ПОДНА ОБЛОГА 10
- ПОДНА ОБЛОГА 11
- ПОДНА ОБЛОГА 12
- ПОДНА ОБЛОГА 13

ЕКСТЕРИЈЕРСКЕ ОБЛОГЕ:

- ПОПЛОЧАЊЕ 1
- ПОПЛОЧАЊЕ 2
- ПОПЛОЧАЊЕ 3



Врста пројекта:
ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ

Наручилац израде пројекта:
ARGENTUM ASPECTU DOO
Сазанова 36, Београд , Србија

Носилац израде пројекта архитектуре:
BUREAU CUBE PARTNERS
Хумска 6, Београд, Србија
T: +381 11 668 90 60
Email: office@bureaucube.com

Одговорни пројектант:
Милан Д. РАШКОВИЋ д.и.а, лиценца ИКС бр. 300 9942 04

Одговорни урбаниста:
Ана Ђ. ШУМАН д.и.а, лиценца ИКС бр. 200 1502 15

Пројектанти сарадници:
Надица Р. ДАВИДОВИЋ д.и.а.
Сања М. КОСТИЋ м.и.а.
Немања Б. ШАЉИЋ м.и.а.
Сара Д. ВАСИЋ м.и.а.
Стефан Д. БОЛИЋ м.и.а.
Данијела Р. УРУКАЛО м.и.а.
Саша Д. ДИМИТРИЋ м.и.а.
Данило М. ЂОРКОВИЋ м.и.а.
Мартин М. ПУЈИЋ м.и.а.
Мина Р. ЂУКАНОВИЋ м.и.а.

Локација:
Сребрнац, Копаоник, Србија

Катастарска парцела:
КП 3443/47, 3443/48 и 3443/49 КО Крива Река, општина Брус

Врста техничке докуменатције:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ (УП)

Врста интервенције:
Изградња туристичког комплекса на грађевинској парцели ГП1 која се формира од целе КП 3443/47 и дела КП 3443/48, КО Крива река,Општина Брус

Дисциплина/Део техничке документације:
00 Архитектура

Назив цртежа:
Основа сутеренске етаже 4

Датум:	Број:	Размера:	Димензија цртежа:
јул 2023.	БД I-419/23	1:200	594x1320

Број цртежа:
AA_SRE_BCP_UP_AR_PL_SU4_01