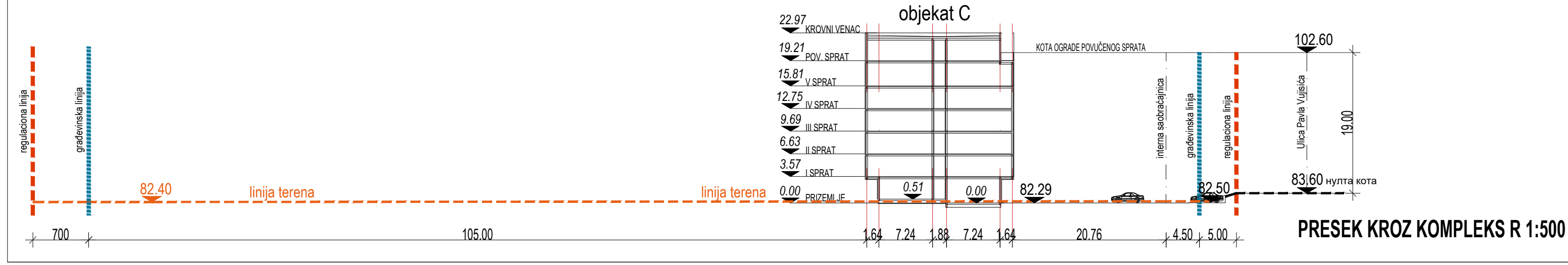


Površina GP-2	IDR za UP - ostvareno	PGR - zadato
Spratnost	P+5+Ps	
BRGP objekat A	6 929.64m2	
BRGP objekat B	7 428.20m2	
BRGP objekat C	6 821.93m2	
BRGP objekat D	6 988.99m2	
BRGP objekat E	6 879.74m2	
BRGP objekat F	6 978.95m2	
Ukupno objekti A, B, C, D, E i F	42 027.45m2	
BRGP objekat TS	100.00m2	
BRGP objekat TS / BS	150.00m2	
BRGP objekat KO	200.00m2	
BRGP objekat OV	100.00m2	
BRGP objekat PO	20.00m2	
Ukupno pomoćni objekti	570.00m2	
UKUPNO BRGP	42 597.45m2	
površina pod objektima A, B, C, D, E i F	6 007.88m2	
površina pod pomoćnim objektima	570.00m2	
UKUPNO POVRŠINA POD OBJEKTIMA (za zauzetost)	6 577.88m2	
Indeks izgrađenosti	0.91	1.2
Indeks (procenat) zauzetosti	13.99%	50.00%
površina pod zelenilom u direktnom kontaktu sa tlom	14 717.00m2	
Procenat zelenila u direktnom kontaktu sa tlom	31.30%	min 20.00%
Broj parking mesta	589pm	584pm*
Broj parking mesta 2.5x5.0m	530pm	526pm
Broj parking mesta za osobe sa invaliditetom	30pm	29pm
Broj parking mesta sa priključkom za punjenje elektrovozila	29pm	29pm

\* za stanovanje 499\*1.1=549pm  
\* za poslovanje 2783 / 80=35pm  
\* ukupno=584pm  
5% za osobe sa posebnim potrebama=29pm  
5% sa obezbeđenim priključkom za punjenje elektrovozila=29pm

- LEGENDA
- regulaciona linija
  - građevinska linija
  - granica faza
  - gabarit objekta
  - ograda kompleksa
  - kolski pristup
  - pešački pristup
  - ulaz za stanovanje
  - ulaz za poslovanje
  - kretanje vatrogasnih vozila
  - saobraćajnice
  - parkiranje
  - popločane staze
  - zelenilo u direktnom kontaktu sa tlom
  - objekat A, B, C, D, E i F
  - pomoćni objekti: PO - portirnica  
KO - komunalni otpad  
OV - postrojenje za preradu otpadnih voda  
TS - transformatorska stanica  
BS - bazna telekomunikaciona stanica



OVAJ CRTEŽ JE VLASNIŠTVO "D.A. - DIZAJN ARHITEKTURA" KOMPANIJE I ZAŠTIĆEN JE AUTORSKIM PRAVIMA. KOTA PRIZEMLJA ±0.00 = +82.29			
PROJEKTANT D.A. dizajn arhitektura Gandijeva 169/1, Beograd	GLAVNI PROJEKTANT Nebojša Jeremić, dia 300 H616 09 ODGOVORNI PROJEKTANT Nebojša Jeremić, dia 300 H616 09	NAZIV PROJEKTA STAMBENO - POSLOVNI KOMPLEKS ZEMUN POLJE VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE IDR - Idejno rešenje DEO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE Arhitektura NAZIV CRTEŽA SITUACIONI PLAN sa osnovom krova	
INVESTITOR Z West Red d.o.o. Tadije Sandermajera 4a, Beograd	AUTORI Dragana Žarković Kostić, dia Gabriela Radeka, dia	Broj	Datum
OZNAKA PRILOGA DA_IDR_AR_ST_NKR_--		RAZMERA 1:1000	
DATUM MAJ 2024.	REVIZIJA R00	DIM. LISTA 77.4 x 42 cm	BR. LISTA 002